



**SUTRUMPINTA IŠANKSTINĖ FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ UŽ METUS,  
PASIBAIGUSIUS 2007 M. GRUODŽIO 31 D.**

**(neauditauta)**

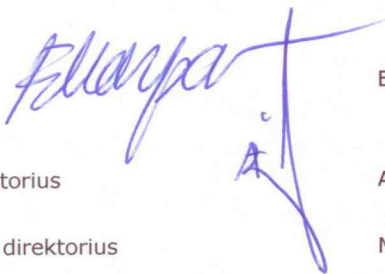
Parengta pagal Lietuvos Respublikos Vertybinių popierių komisijos  
Periodinės ir papildomos informacijos rengimo ir pateikimo taisykles

ATSAKINGŲ ASMENŲ PATVIRTINIMAS	3
SUTRUMPINTA IŠANKSTINĖ FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ:	4
SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS BALANSAS	4
SUTRUMPINTA IŠANKSTINĖ PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA	5
SUTRUMPINTA IŠANKSTINĖ PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA	6
SUTRUMPINTA IŠANKSTINĖ NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA	8
SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	10

## ATSAKINGŲ ASMENŲ PATVIRTINIMAS

Patvirtiname, kad AB Ūkio banko sutrumpinta išankstinė finansinė atskaitomybė už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d., atitinka tikrovę ir teisingai parodo Banko ir konsoliduotų dukterinių bendrovių turta, įsipareigojimus, finansinę būklę, pelną arba nuostolius.

Valdybos pirmininkė



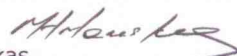
Edita Karpavičienė

Finansų tarnybos vadovas –  
Finansų ir rizikų valdymo departamento direktorius

Arnas Žalys

Finansinių institucijų ir išteklių departamento direktorius

Marius Arlauskas



A.V.

Ataskaita parengta Kaune, 2008 m. vasario 29 d.

**SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS BALANSAS**  
**2007 m. gruodžio 31 d.**  
 (visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



	Pasta- bos	Grupė	Grupė	Bankas	Bankas
		2007	2006	2007	2006
<b>TURTAS</b>					
Grynieji pinigai ir lėšos centriniame banke		202,382	214,723	202,381	214,723
Paskolos ir avansai bankams ir kitoms finansų institucijoms		817,702	890,837	1,224,355	1,280,205
Prekybinis finansinis turtas		197,818	363,071	197,487	363,071
Paskolos ir gautinos sumos	<b>3</b>	2,140,612	995,304	1,814,183	801,852
Investiciniai vertybiniai popieriai:					
<i>laikomi galimam pardavimui</i>	<b>4</b>	70,359	35,908	67,875	32,982
<i>laikomi iki išpirkimo</i>	<b>4</b>	394,857	261,930	393,694	261,916
Investicijos į dukterines įmones	<b>5</b>	-	-	6,500	4,600
Ilgalaikis nematerialusis turtas		6,471	5,280	2,347	1,220
Ilgalaikis materialusis turtas		353,424	352,537	23,424	19,532
Investicinis turtas		22,318	18,813	13,730	11,483
Kitas turtas	<b>6</b>	109,131	64,075	74,563	33,637
<b>Turtas iš viso</b>		<b>4,315,074</b>	<b>3,202,478</b>	<b>4,020,539</b>	<b>3,025,221</b>
<b>ĮSIPAREIGOJIMAI IR NUOSAVYBĖ</b>					
<b>ĮSIPAREIGOJIMAI</b>					
Bankų ir kitų finansinių institucijų depozitai		727,396	589,524	698,077	581,547
Įsiskolinimas klientams	<b>7</b>	2,733,995	2,117,356	2,733,995	2,117,356
Subordinuotos paskolos		101,784	8,563	101,784	8,563
Atidėtų mokesčių įsipareigojimai		39,688	42,364	2,832	2,863
Kiti įsipareigojimai		197,353	58,418	53,731	29,310
<b>Įsipareigojimai iš viso</b>		<b>3,800,216</b>	<b>2,816,225</b>	<b>3,590,419</b>	<b>2,739,639</b>
<b>NUOSAVYBĖ</b>					
Akcinis kapitalas	<b>8</b>	196,708	176,708	196,708	176,708
Akcijų priedai		76,500	34,500	76,500	34,500
Investicinių vertybinių popierių, laikomų galimam pardavimui, perkainojimo rezervas		10,451	8,191	9,257	7,484
Bendrieji rezervai aktyvų nuostoliams dengti		21,543	8,377	21,543	8,377
Ilgalaikio turto perkainojimo rezervas		79,874	60,145	-	-
Valiutos kurso pasikeitimo rezervas		7,546	5,492	-	-
Privalomasis rezervas		5,300	2,296	4,900	2,183
Kiti rezervai		2,000	2,000	2,000	2,000
Sukauptas pelnas		113,911	58,958	119,212	54,330
<b>Nuosavybės dalis tenkanti motininės įmonės akcininkams</b>		<b>513,833</b>	<b>356,667</b>	<b>430,120</b>	<b>285,582</b>
Mažumos dalis		1,025	29,586	-	-
<b>Nuosavybė iš viso</b>		<b>514,858</b>	<b>386,253</b>	<b>430,120</b>	<b>285,582</b>
<b>Įsipareigojimai ir nuosavybė iš viso</b>		<b>4,315,074</b>	<b>3,202,478</b>	<b>4,020,539</b>	<b>3,025,221</b>

Priedamas sutrumpintas išankstinis aiškinamasis raštas yra sudėtinė šios finansinės atskaitomybės dalis.

**SUTRUMPINTA IŠANKSTINĖ PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA**  
**už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
 (visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



	Pastabos	Grupė 2007	Grupė 2006	Bankas 2007	Bankas 2006
Palūkanų pajamos	9	217,096	133,111	194,614	109,878
Palūkanų išlaidos	9	(99,289)	(55,100)	(96,094)	(53,505)
<b>Grynosios palūkanų pajamos</b>		<b>117,807</b>	<b>78,011</b>	<b>98,520</b>	<b>56,373</b>
Paslaugų ir komisinių pajamos		125,599	101,944	126,815	104,002
Paslaugų ir komisinių sąnaudos		(21,361)	(21,685)	(20,772)	(21,233)
<b>Grynosios paslaugų ir komisinių pajamos</b>		<b>104,238</b>	<b>80,259</b>	<b>106,043</b>	<b>82,769</b>
Rezultatas iš užsienio valiutos keitimo operacijų		43,212	27,989	41,910	22,956
Rezultatas iš prekybinių vertybinių popierių prekybos operacijų		(2,789)	6,242	(2,814)	6,242
Rezultatas iš operacijų su investiciniais vertybiniais popieriais		2,613	602	2,615	598
Rezultatas iš operacijų išvestinėmis ir kitomis finansinėmis priemonėmis		(13,220)	(3,234)	(13,265)	3,790
Paskolų ir gautinų sumų vertės sumažėjimas		(18,546)	(43,546)	(12,038)	(39,205)
Sugrąžintos anksčiau nurašytos paskolos		1,024	282	1,024	282
Dividendų pajamos		422	198	422	198
Kitos veiklos pajamos		5,186	3,299	3,621	2,792
<b>VEIKLOS PAJAMOS</b>		<b>239,947</b>	<b>150,102</b>	<b>226,038</b>	<b>136,795</b>
<b>VEIKLOS SĄNAUDOS</b>	<b>10</b>	(148,333)	(94,525)	(129,074)	(80,070)
<b>GRYNASIS PELNAS PRIEŠ APMOKESTINIMĄ</b>		<b>91,614</b>	<b>55,577</b>	<b>96,964</b>	<b>56,725</b>
Pelno mokestis		(16,212)	(12,092)	(14,431)	(9,342)
<b>GRYNASIS PELNAS</b>		<b>75,402</b>	<b>43,485</b>	<b>82,533</b>	<b>47,383</b>
Tenkantis:					
Motininės įmonės daliai		75,510	46,711	82,533	47,383
Mažumos daliai		(108)	(3,226)	-	-
		<b>75,402</b>	<b>43,485</b>	<b>82,533</b>	<b>47,383</b>
<b>Grynasis pelnas, tenkantis vienai akcijai (litais)</b>	<b>11</b>	<b>0.41</b>	<b>0.31</b>	<b>0.45</b>	<b>0.31</b>
<b>Pasirinktiniais sandoriais sumažinta grynojo pelno dalis vienai akcijai (litais)</b>	<b>11</b>	<b>0.41</b>	<b>0.30</b>	<b>0.44</b>	<b>0.31</b>

Pridedamas sutrumpintas išankstinis aiškinamasis raštas yra sudėtinė šios finansinės atskaitomybės dalis.

**SUTRUMPINTA IŠANKSTINĖ PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA  
už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
(visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



Pastabos	Grupė 2007	Grupė 2006	Bankas 2007	Bankas 2006
<b>PINIGŲ SRAUTAI IŠ PAGRINDINĖS VEIKLOS</b>				
<b>Grynasis pelnas (nuostolis)</b>	75,510	46,711	82,533	47,383
<b>Grynojo pelno koregavimas grynaisiais pinigų srautais, susijusiais su bankine veikla</b>	13,124	26,964	820	12,301
Einamojo laikotarpio ir atidėtųjų mokesčių išlaidos, parodytos pelno (nuostolio) ataskaitoje	16,212	12,092	14,431	9,342
Nerealizuotasis užsienio valiutos pelnas (nuostolis)	(5,299)	2,850	(6,875)	(2,231)
<b>Grynojo pelno koregavimas investicinės ar finansinės veiklos pinigų srautais</b>				
Nusidėvėjimas (amortizacija)	5,203	3,972	4,839	3,666
Grynieji atidėjiniai (susigražinimai)	(3,872)	3,885	(3,872)	3,885
<b>Grynojo pelno koregavimas pagrindinės veiklos pinigų srautais</b>				
Grynasis nerealizuotasis <pelnas> nuostolis už parduoti turimą finansinį turtą	(2,260)	(6,288)	(1,773)	(5,581)
Kiti koregavimai	3,140	10,453	(5,930)	3,220
<b>Pagrindinės veiklos pelno pinigų srautai, prieš pasikeičiant pagrindinėje veikloje naudojamam turtui ir įsipareigojimams</b>	88,634	73,675	83,353	59,684
<b>Apyvartinio kapitalo (išskyrus grynuosius pinigus ir jų ekvivalentus) sumažėjimas &lt;padidėjimas&gt;</b>	334,122	(37,855)	325,729	(34,343)
Pagrindinės veiklos turto ir gautinų sumų (išskyrus grynuosius pinigus ir jų ekvivalentus) sumažėjimas <padidėjimas>	(556,648)	(735,224)	(435,744)	(742,344)
Lėšų centriniuose bankuose	4,205	(61,743)	4,205	(61,743)
Paskolų ir gautinų sumų (išperkamoji nuoma)	(671,001)	(511,056)	(555,378)	(523,832)
Prekybinio finansinio turto	149,161	(186,421)	150,312	(186,421)
Kito turto	(39,013)	23,996	(34,883)	29,652
Pagrindinės veiklos įsipareigojimų ir mokėtinų sumų (išskyrus grynuosius pinigus ir jų ekvivalentus) padidėjimas <sumažėjimas>	890,770	697,369	761,473	708,001
Kredito įstaigų indėliai	137,872	38,812	116,530	62,938
Indėlių (išskyrus kredito įstaigų indėlius)	616,639	643,115	616,639	643,115
Kitų įsipareigojimų	136,259	15,442	28,304	1,948
<b>Pagrindinės veiklos grynieji pinigų srautai</b>	422,756	35,820	409,082	25,341
<b>INVESTICINĖ VEIKLA</b>				
<Pinigų išmokos įsigyjant materialųjį turtą>	(22,910)	(16,617)	(7,296)	(7,186)
<Pinigų išmokos įsigyjant nematerialųjį turtą>	(2,029)	(704)	(2,026)	(684)
<Grynosios pinigų išmokos įsigyjant bendrųjų, asocijuotųjų ar dukterinių įmonių nuosavybės ar skolos priemones>	-	-	(1,900)	(600)
<Pinigų išmokos įsigyjant investicijas, laikomas iki termino pabaigos>	(167,971)	(181,388)	(168,084)	(180,118)
<b>Investicinės veiklos grynieji pinigų srautai</b>	(192,910)	(198,709)	(179,306)	(188,588)
			(Tęsinys kitame puslapyje)	

**SUTRUMPINTA IŠANKSTINĖ PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA**  
**už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
 (visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



<b>FINANSINĖ VEIKLA</b>				
<Sumokėti dividendai>	(1,768)	(1,267)	(1,768)	(1,267)
Pinigų įplaukos, gautos suteikus subordinuotąsias paskolas (palūkanas)	93,226	-	93,226	-
Pinigų įplaukos, gautos išleidus akcijas ir kitas nuosavybės priemones	62,000	84,500	62,000	84,500
<Kitos pinigų išmokos, susijusios su finansine veikla>	(6,953)	(5,253)	(6,953)	(5,253)
<b>Finansinės veiklos grynieji pinigų srautai</b>	146,505	77,980	146,505	77,980
<b>GRYNASIS PINIGŲ IR PINIGŲ EKIVALENTŲ PADIDĖJIMAS</b>	376,351	(84,909)	376,281	(85,267)
<b>PINIGAI IR PINIGŲ EKIVALENTAI ATASKAITINIO LAIKOTARPIO PRADŽIOJE</b>	310,999	395,908	309,781	395,048
<b>PINIGAI IR PINIGŲ EKIVALENTAI ATASKAITINIO LAIKOTARPIO PABAIGOJE</b>	687,350	310,999	686,062	309,781
<b>Pinigai ir pinigų ekvivalentai</b>				
Grynieji pinigai	39,488	25,444	39,487	25,444
Lėšos centriniuose bankuose	6,243	28,423	6,243	28,423
Prekybinis finansinis turtas	3,135	20,121	3,135	20,121
Paskolos ir gautinos sumos (įskaitant išperkamąją nuomą)	638,183	237,011	636,896	235,793
Investicijos, laikomos iki termino pabaigos	301	-	301	-
<b>Iš viso pinigų ir pinigų ekvivalentų ataskaitinio laikotarpio pabaigoje</b>	687,350	310,999	686,062	309,781

(Pabaiga)

*Pridedamas sutrumpintas išankstinis aiškinamasis raštas yra sudėtinė šios finansinės atskaitomybės dalis.*

**SUTRUMPINTA IŠANKSTINĖ NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA  
už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
(visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



Bankas	Akcinis kapitalas	Akcijų priedai	Kiti rezervai	Investicinių vertybinių popierių laikomų galimam pardavimui perkainojimo rezervas	Bendrieji rezervai nuostoliams dengti	Privalomasis rezervas	Sukauptas pelnas	Iš viso
<b>2005 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>126,708</b>	-	<b>2,000</b>	<b>1,903</b>	-	<b>339</b>	<b>18,435</b>	<b>149,385</b>
Išmokėti dividendai	-	-	-	-	-	-	(1,267)	(1,267)
Investicinių vertybinių popierių, laikomų galimam pardavimui, tikrosios vertės pasikeitimas, po mokesčių	-	-	-	5,581	-	-	(1,844)	5,581
Perkėlimas į privalomąjį rezervą	-	-	-	-	8,377	-	(8,377)	-
Perkėlimas į bendruosius rezervus aktyvų nuostoliams dengti	-	-	-	-	-	-	(8,377)	-
Akcinio kapitalo didinimas	50,000	34,500	-	-	-	-	-	84,500
Grynasis pelnas	-	-	-	-	-	-	47,383	47,383
<b>2006 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>176,708</b>	<b>34,500</b>	<b>2,000</b>	<b>7,484</b>	<b>8,377</b>	<b>2,183</b>	<b>54,330</b>	<b>285,582</b>
Akcinio kapitalo didinimas	20,000	42,000	-	-	-	-	-	62,000
Perkėlimas į privalomąjį rezervą	-	-	-	-	-	2,717	(2,717)	-
Perkėlimas į bendruosius rezervus aktyvų nuostoliams dengti	-	-	-	-	13,166	-	(13,166)	-
Išmokėti dividendai	-	-	-	-	-	-	(1,768)	(1,768)
Investicinių vertybinių popierių, laikomų galimam pardavimui, tikrosios vertės pasikeitimas, po mokesčių	-	-	-	1,773	-	-	-	1,773
Grynasis pelnas	-	-	-	-	-	-	82,533	82,533
<b>2007 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>196,708</b>	<b>76,500</b>	<b>2,000</b>	<b>9,257</b>	<b>21,543</b>	<b>4,900</b>	<b>119,212</b>	<b>430,120</b>

(Tęsinys kitame puslapyje)



**SUTRUMPINTA IŠANKSTINĖ NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA  
už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
(visos sumos tūkstančiais litu, jeigu nenurodyta kitaip)

Grupė	Akcinis kapitalas	Akcijų priedai	Kiti rezervai	Investicinių vertybinių popierių laikomų pardavimui perkainojimo rezervas	Bendrieji rezervai aktyvų nuostoliams dengti	Ilgalaikio turto perkainojimo rezervas	Valiutos kurso pasikeitimo rezervas	Privilomasis rezervas	Sukauptas pelnas	Nuosavybės dalis		Iš viso
										tenkanti motininei įmonei	Mazumos dalis	
<b>2005 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>126,708</b>	-	<b>2,000</b>	<b>1,903</b>	-	<b>49,875</b>	<b>3,037</b>	<b>339</b>	<b>23,848</b>	<b>207,710</b>	<b>26,828</b>	<b>234,538</b>
Išmokėti dividendai	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,267)	(1,267)	-	(1,267)
Perkėlimas į privilomąjį rezervą	-	-	-	-	-	-	-	1,957	(1,267)	(1,267)	-	-
Perkėlimas į bendruosius rezervas aktyvų nuostoliams dengti	-	-	-	-	8,377	-	-	-	(1,957)	-	-	-
Valiutos kurso pasikeitimo įtaka	-	-	-	-	-	-	2,455	-	(8,377)	2,455	1,039	3,494
Ilgalaikio turto perkainojimo rezervo padidėjimas, po mokesčių	-	-	-	-	-	10,270	-	-	-	10,270	4,945	15,215
Investicinių vertybinių popierių, laikomų pardavimui, tikrosios vertės pasikeitimas, po mokesčių	50,000	-	-	6,288	-	-	-	-	-	6,288	-	6,288
Akcinio kapitalo didinimas	-	34,500	-	-	-	-	-	-	-	84,500	-	84,500
Grynasis pelnas	-	-	-	-	-	-	-	-	46,711	46,711	(3,226)	43,485
<b>2006 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>176,708</b>	<b>34,500</b>	<b>2,000</b>	<b>8,191</b>	<b>8,377</b>	<b>60,145</b>	<b>5,492</b>	<b>2,296</b>	<b>58,958</b>	<b>356,667</b>	<b>29,586</b>	<b>386,253</b>
Išmokėti dividendai	20,000	-	-	-	-	-	-	-	(1,768)	(1,768)	-	(1,768)
Akcinio kapitalo didinimas	-	42,000	-	-	-	-	-	3,004	(3,004)	62,000	-	62,000
Perkėlimas į privilomąjį rezervą	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Perkėlimas į bendruosius rezervas aktyvų nuostoliams dengti	-	-	-	-	13,166	-	-	-	-	2,054	20	2,074
Valiutos kurso pasikeitimo įtaka	-	-	-	-	-	-	2,054	-	(13,166)	-	-	-
Valiutos kurso pasikeitimo rezervo padidėjimas, po mokesčių	-	-	-	-	-	19,729	-	-	-	19,729	191	19,920
Mazumos dalies pasikeitimas dukterinėje įmoneje	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,619)	(2,619)	(28,664)	(31,283)
Investicinių vertybinių popierių, laikomų pardavimui, tikrosios vertės pasikeitimas, po mokesčių	-	-	-	2,260	-	-	-	-	-	2,260	-	2,260
Grynasis pelnas	-	-	-	-	-	-	-	-	75,510	75,510	(108)	75,402
<b>2007 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>196,708</b>	<b>76,500</b>	<b>2,000</b>	<b>10,451</b>	<b>21,543</b>	<b>79,874</b>	<b>7,546</b>	<b>5,300</b>	<b>113,911</b>	<b>513,833</b>	<b>1,025</b>	<b>514,858</b>

(Pabaiga)

Priedamas sutrumpintas išankstinis aiškinamasis raštas yra sudėtinė šios finansinės atskaitomybės dalis.

**1 PASTABA BENDRA INFORMACIJA**

AB Ūkio Bankas (toliau „Bankas“) buvo įkurtas 1989 metų birželio mėnesį kaip Komercinis Pramonės bankas. Banko pagrindinė buveinė yra įsikūrusi Kaune, Maironio g. 25, Kaunas.

Bankas turi Lietuvos banko išduotą licenciją vykdyti visas finansines paslaugas, nurodytas Lietuvos Respublikos Bankų įstatyme bei visas nelicencijuojamas finansines paslaugas, nurodytas Lietuvos Respublikos Finansų įstatyme.

Visoje Lietuvoje Bankas turi 12 filialų ir 40 klientų aptarnavimo skyrių bei 3 atstovybes užsienyje. Taip pat Bankas turi 8 dukterines įmones: 1997 m. įsteigtą dukterinę įmonę UAB „Ūkio banko lizingas“, 2004 m. įsteigtas dukterines įmones UAB „Turto valdymo strategija“, UAB „Turto valdymo sprendimai“ ir UAB „Turto valdymo sistemos“, 2006 m. įsteigtą UAB „Ūkio banko investicijų valdymas“ bei 2007 m. įsteigtą UAB „Ūkio banko rizikos kapitalo valdymas“. Banko dukterinės įmonės UAB „Turto valdymo strategija“ valdo 99 proc. OAO „Russkij Karavaj“ (Rusija) akcijų (įmonė įsigyta 2005 m.) ir UAB „Ūkio banko lizingas“ 2006 m. įsteigė RAB „Ūkio bank lizing“ (Ukraina).

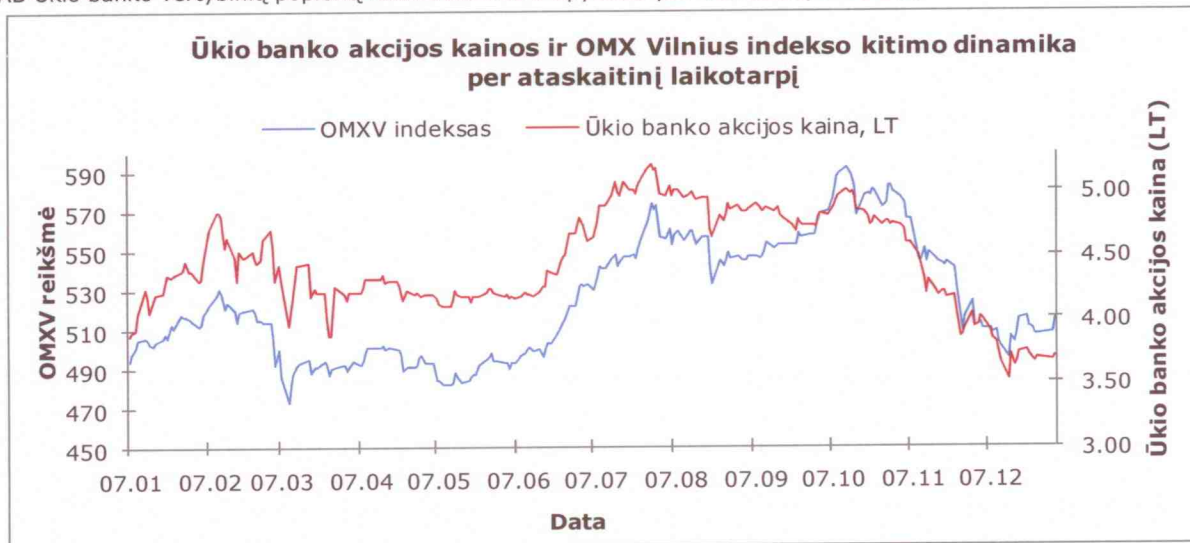
2007 m. gruodžio 31 d. Grupėje ir Banke dirbo atitinkamai 725 ir 630 darbuotojų (2006 m. gruodžio 31 d. atitinkamai 572 ir 504).

2006 m. liepos 13 d. Vilniaus vertybinių popierių birža Ūkio banko akcijas įtraukė į Oficialųjį prekybos sąrašą. Einamajame prekybos sąrašė banko akcijos buvo kotiruojamos nuo 1998 m. birželio. AB Ūkio bankas tapo pirmąja finansine institucija, kurios akcijos kotiruojamos Oficialiajame prekybos sąrašė.

2007 m. gruodžio 31 d. Banko akcininkai, valdantys daugiau kaip 5 proc. banko kapitalo, buvo:

	2007	2006
Vladimir Romanov	32.95%	32.95%
UAB FMĮ „Finbaltus“	8.12%	6.96%
Zinaida Romanova	7.58%	8.31%
UAB „Universal Business Investment Group Management“	7.58%	9.99%

AB Ūkio banko vertybinių popierių kainos kitimas ir apyvarta per ataskaitinį laikotarpį



**SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
 (visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



Informacija apie AB Ūkio banko vadovus (turimų akcijų skaičius, banko kapitalo bei balsų dalis nurodyti 2007 m. gruodžio 31 dienai)

Vadovo vardas, pavardė, pareigos	Turimų Banko akcijų skaičius, vnt.	Banko kapitalo dalis, proc.	Balsų dalis, proc.
<b>BANKO STEBĖTOJŲ TARYBA</b>			
<b>Varanavičius Liutauras</b> Stebėtojų tarybos pirmininkas	5,722	0.0029	0.0029
<b>Lowenhav Ulf</b> Stebėtojų tarybos pirmininko pavaduotojas	2,229	0.0011	0.0011
<b>Gončaruk Olga</b> Stebėtojų tarybos narė	3,725,475	1.8939	1.8939
<b>Jakavičienė Gražina</b> Stebėtojų tarybos narė	42,326	0.0215	0.0215
<b>Kurauskienė Ala</b> Stebėtojų tarybos narė	324,100	0.1648	0.1648
<b>Soldatenko Viktor</b> Stebėtojų tarybos narys	2,229	0.0011	0.0011
<b>Butkus Leonas Rimantas</b> Stebėtojų tarybos narys	2,229	0.0011	0.0011
<b>BANKO VALDYBA</b>			
<b>Karpavičienė Edita</b> Valdybos pirmininkė, Administracijos vadovo pavaduotoja	135,999	0.0691	0.0691
<b>Ugianskis Gintaras</b> Valdybos pirmininko pavaduotojas, administracijos vadovas	57,959	0.0295	0.0295
<b>Balandis Rolandas</b> Valdybos narys, Verslo bankininkystės tarnybos vadovas	44,100	0.0224	0.0224
<b>Žalys Arnas</b> Valdybos narys, Finansų tarnybos vadovas	35,810	0.0182	0.0182
<b>Grigaliauskas Antanas</b> Valdybos narys, UAB "Ūkio banko rizikos kapitalo valdymas" direktorius	79,896	0.0406	0.0406

**SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
 (visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



**2 PASTABA REIKŠMINGOS APSKAITOS POLITIKOS**

Sutrupinta išankstinė Grupės ir Banko finansinė atskaitomybė parengta pagal Lietuvos Respublikos Vertybinių popierių komisijos Periodinės ir papildomos informacijos rengimo ir pateikimo taisyklės.

Sutrupinta išankstinė finansinė atskaitomybė parengta neauditotos Grupės ir Banko 2007 m. metinės finansinės atskaitomybės, sudaromos pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus (TFAS) pagrindu, todėl joje pateikiama išankstinė neauditota informacija, kuri po audito gali keistis. Grupės ir Banko audituota 2007 m. metinė finansinė atskaitomybė, kurioje pateikiami pilni atskleidimai, reikalaujami TFAS, bus paskelbta 2008 m. kovo mėn.

Duomenys šioje sutrumpintoje tarpinėje finansinėje atskaitomybėje yra pateikiami Lietuvos nacionaline valiuta - litais (Lt), sumos suapvalintos iki artimiausio tūkstančio.

**3 PASTABA PASKOLOS IR GAUTINOS SUMOS**

Grupė			Bankas	
2007	2006		2007	2006
		<b>Paskolos ir gautinos sumos</b>		
1,273,208	490,874	Paskolos smulkaus ir vidutinio dydžio verslo įmonėms (SVV)	1,199,468	476,992
479,469	250,652	Paskolos kitoms įmonėms	435,055	245,129
453,474	309,501	Paskolos fiziniams asmenims	236,460	129,995
<b>2,206,151</b>	<b>1,051,027</b>	<b>Paskolos ir gautinos sumos iš viso</b>	<b>1,870,983</b>	<b>852,116</b>
(65,539)	(55,723)	Atidėjimai klientams suteiktų paskolų vertės sumažėjimui (12 pastaba)	(56,800)	(50,264)
<b>2,140,612</b>	<b>995,304</b>	<b>Paskolos ir gautinos sumos iš viso, atėmus atidėjinius</b>	<b>1,814,183</b>	<b>801,852</b>

2007 m. gruodžio 31 d. Grupės ir Banko paskolų ir gautinų sumų balanso straipsnyje yra apskaitytos sukauptos palūkanos, kurios sudarė atitinkamai 7,822 tūkst. ir Lt 5,546 tūkst. Lt (2006 m. gruodžio 31 d.: 2,824 tūkst. Lt ir 2,567 tūkst. Lt).

**4 PASTABA INVESTICINIAI VERTYBINIAI POPIERIAI**

Grupė			Bankas	
2007	2006		2007	2006
		<b>Investiciniai nuosavybės vertybiniai popieriai, laikomi galimam pardavimui</b>		
24,747	28,626	Įmonių nuosavybės vertybiniai popieriai	22,263	25,700
45,612	7,282	Bankų ir kitų fin.inst. nuosavybės vertybiniai popieriai	45,612	7,282
<b>70,359</b>	<b>35,908</b>	<b>Investiciniai nuosavybės vertybiniai popieriai, laikomi galimam pardavimui, iš viso</b>	<b>67,875</b>	<b>32,982</b>
		<b>Investiciniai vertybiniai popieriai, laikomi iki išpirkimo</b>		
150,710	184,935	Įmonių skolos vertybiniai popieriai	150,698	184,921
239,109	72,496	Bankų ir kitų fin.inst. skolos vertybiniai popieriai	238,250	72,496
5,038	4,499	Vyriausybių skolos vertybiniai popieriai	4,746	4,499
<b>394,857</b>	<b>261,930</b>	<b>Investiciniai vertybiniai popieriai, laikomi iki išpirkimo, iš viso</b>	<b>393,694</b>	<b>261,916</b>

**SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
 (visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



**5 PASTABA INVESTICIJOS Į DUKTERINES ĮMONES**

Grupė			Bankas	
2007	2006		2007	2006
		<b>Investicijos į dukterines įmones</b>		
-	-	UAB "Ūkio Banko Lizingas"	1,000	1,000
-	-	UAB "Turto Valdymo Sistemos"	1,000	1,000
-	-	UAB "Turto Valdymo Sprendimai"	1,000	1,000
-	-	UAB "Turto Valdymo Strategija"	1,000	1,000
-	-	UAB "Ūkio Banko Investicijų Valdymas"	2,000	600
-	-	UAB "Ūkio Banko Rizikos Kapitalo Valdymas"	500	-
-	-	<b>Investicijos į dukterines įmones, iš viso</b>	<b>6,500</b>	<b>4,600</b>

2007 m. birželio mėn. Bankas įsteigė dukterinę įmonę UAB „Ūkio banko rizikos kapitalo valdymas“ (100 proc.) įregistruotą Kaune, Lietuvoje. Įnašas sudarė 500 tūkst. Lt. Pagrindinė įmonės veikla yra investicijų į įmonių kapitalą finansavimas. Nuo steigimo datos per 2007 m. įmonė patyrė 222 tūkst. Lt nuostolį.

**6 PASTABA KITAS TURTAS**

Grupė			Bankas	
2007	2006		2007	2006
		<b>Kitas turtas</b>		
45,191	16,090	Išankstiniai apmokėjimai	24,001	322
16,059	13,750	Pretenzijos dėl išvestinių finansinių priemonių	16,059	13,750
21,161	11,414	Būsimų laikotarpių sąnaudos	18,693	9,316
11,444	10,036	Gautinas PVM Rusijoje	-	-
40,062	4,695	Turtas, parduotas išsimokėtinai	4,062	4,695
353	2,131	Tranzitinės sąskaitos	48	1,770
-	837	Gautinos sumos iš Spot sandorių	-	837
29	29	Turtas perimtas už negrąžintas paskolas	29	29
5,337	-	Gautinos sumos už vertybinius popierius	5,337	-
8,531	9,106	Kitos gautinos sumos	7,143	4,619
<b>112,167</b>	<b>68,088</b>	<b>Kitas turtas iš viso</b>	<b>75,372</b>	<b>35,338</b>
(3,036)	(4,013)	Atidėjimai kito turto vertės sumažėjimui (12 pastaba)	(809)	(1,701)
<b>109,131</b>	<b>64,075</b>	<b>Kitas turtas iš viso, atėmus atidėjinius</b>	<b>74,563</b>	<b>33,637</b>

**SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
 (visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



**7 PASTABA IŠISKOLINIMAS KLIENTAMS**

Grupė			Bankas	
2007	2006		2007	2006
914,897	719,154	<b>Išiskolinimas klientams</b>	914,897	719,154
1,819,098	1,398,202	Einamieji ir indėliai iki pareikalavimo	1,819,098	1,398,202
<b>2,733,995</b>	<b>2,117,356</b>	<b>Išiskolinimas klientams iš viso</b>	<b>2,733,995</b>	<b>2,117,356</b>

Grupė			Bankas	
2007	2006		2007	2006
768,916	604,769	<b>Einamieji ir indėliai iki pareikalavimo</b>	768,916	604,769
145,981	114,385	Įmonių	145,981	114,385
<b>914,897</b>	<b>719,154</b>	Gyventojų	<b>914,897</b>	<b>719,154</b>
469,567	452,461	<b>Terminuoti indėliai, akredityvai</b>	469,567	452,461
1,329,397	932,861	Įmonių	1,329,397	932,861
<b>1,798,964</b>	<b>1,385,322</b>	Gyventojų	<b>1,798,964</b>	<b>1,385,322</b>
20,134	12,880	Sukauptos palūkanos	20,134	12,880
<b>2,733,995</b>	<b>2,117,356</b>	<b>Išiskolinimas klientams iš viso</b>	<b>2,733,995</b>	<b>2,117,356</b>

**8 PASTABA AKCINIS KAPITALAS**

2007 m. gruodžio 31 d. Banko įstatinis kapitalas sudarė 196,708 tūkst. litų ir buvo padalintas į 196,708,000 paprastųjų vardinių akcijų. Vienos akcijos nominali vertė 1 (vienas) litas. Visos akcijos yra pilnai apmokėtos.

2006 m. gruodžio 31 d. Banko įstatinis kapitalas sudarė 176,708 tūkst. litų ir buvo padalintas į 176,708,000 paprastųjų vardinių akcijų. Vienos akcijos nominali vertė 1 (vienas) litas. Visos akcijos yra pilnai apmokėtos.

2007 m. kovo 22 d. buvo paskelbti dividendai už 2006 metus, 0.01 Lt už akciją, bendra suma 1,767 tūkst. Lt.

2006 m. kovo 24 d. buvo paskelbti dividendai už 2005 metus, 0.01 Lt už akciją, bendra suma 1,267 tūkst. Lt.

2007 m. gruodžio 31 d. Grupės ir Banko pelnas tenkantis vienai akcijai buvo 0.41 Lt ir 0.45 Lt (2006 m. gruodžio 31 d.: 0.31 Lt ir 0.31 Lt) bei pasirinktiniais sandoriais sumažinta grynojo pelno dalis tenkanti vienai akcijai buvo 0.41 Lt ir 0.44 Lt (2006 m. gruodžio 31 d.: 0.30 Lt ir 0.31 Lt) (11 pastaba).

**SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
 (visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



**9 PASTABA PALŪKANŲ PAJAMOS / SĄNAUDOS**

Grupė			Bankas	
2007	2006		2007	2006
		<b>Palūkanų pajamos</b>		
45,022	48,115	už paskolas ir avansus bankams ir finansų institucijoms	65,769	56,218
135,034	71,257	už paskolas ir gautinas sumas	91,832	39,928
13,023	5,447	už prekybinį finansinį turta	13,009	5,440
21,648	7,063	už investicinius vertybinius popierius, laikomus iki išpirkimo	21,635	7,063
2,369	1,229	už indėlius centriniame banke	2,369	1,229
<b>217,096</b>	<b>133,111</b>	<b>Palūkanų pajamos iš viso</b>	<b>194,614</b>	<b>109,878</b>

Grupė			Bankas	
2007	2006		2007	2006
		<b>Palūkanų sąnaudos</b>		
75,016	40,842	už įsiskolinimus klientams	75,016	40,842
23,363	13,626	už depozitus bankams ir kitoms finansų institucijoms	20,168	12,031
910	393	už subordinuotas paskolas	910	393
-	239	už išleistus skolos vertybinius popierius	-	239
<b>99,289</b>	<b>55,100</b>	<b>Palūkanų sąnaudos iš viso</b>	<b>96,094</b>	<b>53,505</b>

**10 PASTABA VEIKLOS SĄNAUDOS**

Grupė			Bankas	
2007	2006		2007	2006
		<b>Veiklos sąnaudos</b>		
44,758	31,369	Atlyginimai ir kitos susijusios sąnaudos	37,838	26,962
11,784	8,085	Pastatų nuoma ir eksploatacija	11,282	7,574
34,773	18,396	Rinkodaros ir paramos sąnaudos	28,906	14,509
5,203	3,972	Nusidėvėjimas ir amortizacija	4,839	3,666
3,268	2,189	IT išlaidos	2,915	1,780
3,567	2,740	Transportas, pašto ir ryšių paslaugų sąnaudos	2,769	2,121
3,096	1,813	Kvalifikacijos kėlimo ir komandiruočių sąnaudos	2,485	1,345
9,102	3,074	Mokesčiai	9,053	3,040
12,120	8,816	Indėlių draudimo sąnaudos	12,120	8,816
20,662	14,071	Kitos sąnaudos	16,867	10,257
<b>148,333</b>	<b>94,525</b>	<b>Veiklos sąnaudos iš viso</b>	<b>129,074</b>	<b>80,070</b>

**SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
(visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



**11 PASTABA PELNAS, TENKANTIS VIENAI AKCIJAI**

Grupė			Bankas	
2007	2006		2007	2006
		<b>Grynasis pelnas, tenkantis vienai akcijai</b>		
75,510	46,711	Pelnas, tenkantis motininės įmonės akcininkams	82,533	47,383
184,598	152,050	Vidutinis svertinis akcijų skaičius (tūkst. vienetų)	184,598	152,050
<b>0.41</b>	<b>0.31</b>	<b>Grynasis pelnas, tenkantis vienai akcijai (litas)</b>	<b>0.45</b>	<b>0.31</b>

Grupė			Bankas	
2007	2006		2007	2006
		<b>Pasirinktiniais sandoriais sumažinta grynojo pelno dalis, tenkanti vienai akcijai</b>		
75,510	46,711	Pelnas, tenkantis motininės įmonės akcininkams	82,533	47,383
333	318	Subordinuotos paskolos palūkanų sąnaudos (atėmus mokesčius)	333	318
75,843	47,029	Grynasis pelnas, kurio pagrindu skaičiuojama pasirinktais sandoriais sumažinta pelno dalis, tenkanti vienai akcijai	82,866	47,701
184,598	152,050	Vidutinis svertinis akcijų skaičius (tūkst. vienetų)	184,598	152,050
1,790	3,474	Koregavimas dėl subordinuotos paskolos (tūkst. vienetų)	1,847	3,474
186,388	155,524		186,445	155,524
<b>0.41</b>	<b>0.30</b>	<b>Pasirinktais sandoriais sumažinta grynojo pelno dalis, tenkantis vienai akcijai (litas)</b>	<b>0.44</b>	<b>0.31</b>



**SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS  
už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
(visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



**12 PASTABA GAUTINŲ SUMŲ VERTĖS SUMAŽĖJIMAS**

Balansinių straipsnių vertės sumažėjimo judėjimą sudarė:

Grupė	Paskolos ir avansai			Paskolos ir gautinos sumos:			Investiciniai vertybiniai popieriai:			Iš viso		
	Lėšos centr. banke	bankams ir kt.fin.inst.	Prekybinis finansinis turtas	paskolos SVV	paskolos kitoms įmonėms	paskolos fiziniams asmenims	Viso paskolos	laikomi galimam pardavimui	laikomi iki išpirkimo		Investicijos į dukt. įmones	Kitas turtas
<b>2005 m. gruodžio 31 d.</b>	-	<b>3,142</b>	-	<b>5,045</b>	<b>4,067</b>	<b>4,354</b>	<b>13,466</b>	-	-	-	<b>7,205</b>	<b>23,813</b>
Atidėjimų atstatymas	-	(19,944)	-	(12,781)	(21,407)	(2,901)	(37,089)	-	-	-	(13,721)	(70,754)
Atidėjimų nurašymas	-	-	-	(861)	-	(1,798)	(2,659)	-	-	-	(24)	(2,683)
Valiutos kurso įtaka	-	(68)	-	16	(771)	(225)	(980)	-	-	-	(7)	(1,055)
Suformuoti atidėjimai	-	16,870	-	20,383	55,697	6,905	82,985	-	-	-	10,560	110,415
<b>2006 m. gruodžio 31 d.</b>	-	-	-	<b>11,802</b>	<b>37,586</b>	<b>6,335</b>	<b>55,723</b>	-	-	-	<b>4,013</b>	<b>59,736</b>
Atidėjimų atstatymas	-	-	-	(25,296)	(37,862)	(3,023)	(66,181)	-	-	-	(1,612)	(67,793)
Atidėjimų nurašymas	-	-	-	(1)	(8,689)	(3,141)	(11,831)	-	-	-	(59)	(11,890)
Valiutos kurso įtaka	-	-	-	(119)	(1,345)	(87)	(1,551)	-	-	-	(138)	(1,689)
Suformuoti atidėjimai	-	-	-	29,142	50,030	10,207	89,379	-	-	-	832	90,211
<b>2007 m. gruodžio 31 d.</b>	-	-	-	<b>15,528</b>	<b>39,720</b>	<b>10,291</b>	<b>65,539</b>	-	-	-	<b>3,036</b>	<b>68,575</b>

**SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
 (visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



**ŪKIO BANKAS**

Bankas	Paskolos ir avansai		Prekybinis finansinis turtas		Paskolos ir gautinos sumos:			Investiciniai vertybiniai popieriai:			Iš viso	
	Lėšos centr. banke	bankams ir kitoms fin.inst.	bankams ir finansinis turtas	los SVV	paskolos kitoms įmonėms	paskolos fiziniams asmenims	Iš viso	laikomi galimam pardavimui	laikomi iki išpirkimo	Investicijos į dukterines įmones		Kitas turtas
<b>2005 m. gruodžio 31 d.</b>	-	<b>3,142</b>	-	<b>5,010</b>	<b>4,067</b>	<b>1,638</b>	<b>10,715</b>	-	-	-	<b>4,932</b>	<b>18,789</b>
Atidėjimų atstatymas	-	(19,944)	-	(12,781)	(21,407)	(2,901)	(37,089)	-	-	-	(13,725)	(70,758)
Atidėjimų nurašymas	-	-	-	(823)	-	(432)	(1,255)	-	-	-	(24)	(1,279)
Valiutos kurso įtaka	-	(68)	-	16	(771)	-	(755)	-	-	-	(42)	(865)
Suformuoti atidėjimai	-	16,870	-	20,375	55,697	2,576	78,648	-	-	-	10,560	106,078
<b>2006 m. gruodžio 31 d.</b>	-	-	-	<b>11,797</b>	<b>37,586</b>	<b>881</b>	<b>50,264</b>	-	-	-	<b>1,701</b>	<b>51,965</b>
Atidėjimų atstatymas	-	-	-	(25,296)	(37,862)	(3,023)	(66,181)	-	-	-	(1,612)	(67,793)
Atidėjimų nurašymas	-	-	-	-	(8,689)	-	(8,689)	-	-	-	(58)	(8,747)
Valiutos kurso įtaka	-	-	-	(115)	(1,345)	(6)	(1,466)	-	-	-	(53)	(1,519)
Suformuoti atidėjimai	-	-	-	29,082	50,030	3,760	82,872	-	-	-	831	83,703
<b>2007 m. gruodžio 31 d.</b>	-	-	-	<b>15,468</b>	<b>39,720</b>	<b>1,612</b>	<b>56,800</b>	-	-	-	<b>809</b>	<b>57,609</b>

Atidėjinių nebalansiams straipsniams judėjimą sudarė:

	Grupė		Bankas	
	2007	2006	2007	2006
<b>Atidėjiniai nebalansiniams straipsniams</b>				
3,883	5		3,883	5
(4,881)	(811)		(4,881)	(811)
-	-		-	-
(11)	(7)		(11)	(7)
1,009	4,696		1,009	4,696
-	<b>3,883</b>		-	<b>3,883</b>

**SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
 (visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



**13 PASTABA RIZIKĄ RIBOJANČIŲ NORMATYVŲ VYKDYMAS**

2007 m. ir 2006 m. Grupė ir Bankas nuolat vykdė visus Lietuvos banko nustatytus veiklos riziką ribojančius normatyvus.

Informaciją apie Lietuvos banko nustatytų veiklos riziką ribojančių normatyvų vykdymą 2007 m. gruodžio 31 d. pateikiama lentelėje žemiau:

<b>Normatyvas</b>	<b>Reikalaujamas dydis</b>	<b>Banko rodiklis</b>	<b>Grupės rodiklis</b>
Kapitalo pakankamumo rodiklis	$\geq 8\%$	13.37%	14.79%
Likvidumo rodiklis	$\geq 30\%$	49.36%	45.56%
Maksimali paskola vienam skolininkui	$\leq 25\%$ (dukterinėms įmonėms – 75%) skaičiuotino kapitalo	vykdomas	vykdomas
Didelės paskolos	$\leq 800\%$ skaičiuotino kapitalo	217.29%	98.31%
Bendroji atvira užsienio valiutų pozicija	$\leq 25\%$ skaičiuotino kapitalo	1.51%	3.90%
Vienos užsienio valiutos atvira pozicija	$\leq 15\%$ skaičiuotino kapitalo	1.13%	2.47%

Informaciją apie Lietuvos banko nustatytų veiklos riziką ribojančių normatyvų vykdymą 2006 m. gruodžio 31 d. pateikiama lentelėje žemiau:

<b>Normatyvas</b>	<b>Reikalaujamas dydis</b>	<b>Banko rodiklis</b>	<b>Grupės rodiklis</b>
Kapitalo pakankamumo rodiklis	$\geq 8\%$	11.00%	13.33%
Likvidumo rodiklis	$\geq 30\%$	61.25%	61.77%
Maksimali paskola vienam skolininkui	$\leq 25\%$ (dukterinėms įmonėms – 75%) skaičiuotino kapitalo	vykdomas	vykdomas
Didelės paskolos	$\leq 800\%$ skaičiuotino kapitalo	322.06%	94.29%
Bendroji atvira užsienio valiutų pozicija	$\leq 25\%$ skaičiuotino kapitalo	(14.77)%	6.55%
Vienos užsienio valiutos atvira pozicija	$\leq 15\%$ skaičiuotino kapitalo	(14.60)%	4.72%

Papildomos detalės apie kapitalo pakankamumo rodiklio skaičiavimą pateikiamos 14 pastaboje.

**SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
 (visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



**14 PASTABA KAPITALO PAKANKAMUMAS**

Lietuvos banko nustatytas kapitalo pakankamumo rodiklis turi būti ne mažesnis kaip 8 procentai nuo skaičiuotino Grupės ir Banko kapitalo.

Kapitalo pakankamumo normatyvo rodiklis 2007 m. gruodžio 31 d. ir 2006 m. gruodžio 31 d pateiktas žemiau:

Grupė			Bankas	
2007	2006		2007	2006
		<b>I lygio kapitalas</b>		
196,708	176,708	Akcinis kapitalas	196,708	176,708
76,500	34,500	Akcijų priedai	76,500	34,500
38,401	12,247	Nepaskirstytas praėjusių metų pelnas	36,679	6,947
(6,471)	(5,280)	Atimamos sumos	(2,347)	(1,220)
<b>305,138</b>	<b>218,175</b>	<b>Viso I lygio kapitalas</b>	<b>307,540</b>	<b>216,935</b>
		<b>II lygio kapitalas</b>		
21,543	8,377	Bendrieji rezervai turto nuostoliams dengti	21,543	8,377
		Investicijų laikomų galimam pardavimui		
10,451	8,191	perkainojimo rezervas	9,257	7,484
79,874	60,145	Ilgalaikio turto perkainavimo rezervas		-
7,546	5,492	Valiutos kurso pasikeitimo rezervas		-
2,000	2,000	Apribotas (skirstomasis) pelnas	2,000	2,000
5,300	2,296	Bendrieji rezervai	4,900	2,183
		Į II lygio kapitalą įtraukiamą		
95,347	3,946	subordinuotų paskolų dalis	95,347	3,946
-	-	Atimamos sumos	(5,850)	(4,140)
<b>222,061</b>	<b>90,447</b>	<b>Viso II lygio kapitalas</b>	<b>127,197</b>	<b>19,850</b>
<b>527,199</b>	<b>308,622</b>	<b>Kapitalo bazė</b>	<b>434,737</b>	<b>236,785</b>
		<b>Pagal riziką įvertintas turtas ir</b>		
		<b>nebalansiniai straipsniai</b>		
3,288,204	1,970,860	Bankinės knygos turtas ir nebalansiniai	2,996,452	1,798,371
		straipsniai, įvertinti pagal riziką		
275,580	343,590	Prekybos knygos turtas ir nebalansiniai	255,180	354,200
		straipsniai, įvertinti pagal riziką		
<b>3,563,784</b>	<b>2,314,450</b>	<b>Viso pagal riziką įvertinto turto ir</b>	<b>3,251,632</b>	<b>2,152,571</b>
		<b>nebalansinių straipsnių</b>		
<b>8.56</b>	<b>9.43</b>	<b>I lygio kapitalas / Viso pagal riziką</b>	<b>9.46</b>	<b>10.08</b>
<b>14.79</b>	<b>13.33</b>	<b>įvertintas turtas ir nebalansiniai</b>	<b>13.37</b>	<b>11.00</b>
		<b>straipsniai, proc.</b>		
		<b>Kapitalo pakankamumo rodiklis, proc.</b>		

**SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
 (visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



**15 PASTABA SANDORIAI SU SUSIJUSIAIS ASMENIMIS**

<b>Grupė</b>	<b>Valdybos ir stebėtojų tarybos nariai</b>	<b>Akcininkai</b>	<b>Kitos susijusios šalys</b>
<b>2007</b>			
Paskolos, išperkamoji nuoma	2,898	-	1,819
Pajamos	120	-	76
Indėliai	1,640	-	10,458
Išlaidos	14	-	309
<b>2006</b>			
Paskolos, išperkamoji nuoma	3,758	-	480
Pajamos	59	-	18
Indėliai	502	5	299
Išlaidos	10	-	14

Kitas susijusias šalis sudaro Banko dukterinių įmonių administracijos vadovai ir jų artimi giminės, taip pat įmonės, priklausančios ir/ar valdomos Banko akcininkų ar vadovų.

<b>Bankas</b>	<b>Valdybos ir stebėtojų tarybos nariai</b>	<b>Akcininkai</b>	<b>Kitos susijusios šalys</b>
<b>2007</b>			
Paskolos, išperkamoji nuoma	2,878	-	1,731
Pajamos	119	-	57
Indėliai	1,640	-	
Išlaidos	14	-	
<b>2006</b>			
Paskolos, išperkamoji nuoma	3,191	-	1,047
Pajamos	41	-	36
Indėliai	448	5	353
Išlaidos	9	-	15

Už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d., Banko vadovybės darbo užmokesčio ir susijusių mokesčių sąnaudos sudarė 4,382 tūkst. Lt (2006 m. – 2,551 tūkst. Lt).

Banko susijusių šalių operacijas su dukterinėmis įmonėmis per 2007 m. sudarė:

<b>Susijusios šalys</b>	<b>Banko mokėtinos sumos</b>	<b>Banko gautinos sumos</b>	<b>Gautos pajamos</b>	<b>Patirtos išlaidos</b>
UAB Ūkio Banko Lizingas	844	204,676	10,872	159
UAB Turto Valdymo Sistemose	85	6,010	2,940	1
UAB Turto Valdymo Strategija	129	64,688	3,552	1
UAB Turto Valdymo Sprendimai	17	94,000	4,067	1
UAB Ūkio Banko Investicijų Valdymas	453	-	1	24
RAB Ūkio Bank Lizing	-	36,160	1,333	-
UAB Ūkio Banko Rizikos Kapitalo Valdymas	129	2,421	31	6
OAORusskiy Karavay	315	-	-	-

Sandoriai su susijusiomis šalimis buvo vykdomi rinkos sąlygomis.

**SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
 (visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



**16 PASTABA GALIMI BŪSIMŲ LAIKOTARPIŲ TURTAS, ĮSIPAREIGOJIMAI IR PASIŽADĖJIMAI**

Grupė		Įsipareigojimai ir pretenzijos	Bankas	
2007	2006		2007	2006
31,365	34,031	Suteiktos garantijos ir laidavimai	31,365	34,031
4,722	5,662	Išleisti akredityvai	4,722	5,662
263,453	143,270	Kreditavimo įsipareigojimai	249,729	133,359
		Trumpalaikių valiutos pirkimo- pardavimo sandorių (Spot)		
27,036	431,251	įsipareigojimai	27,036	431,251
		Trumpalaikių valiutos pirkimo- pardavimo sandorių (Spot) pretenzijos		
27,016	431,030		27,016	431,030
126	98	Kiti nebalansiniai įsipareigojimai	223	293

2007 m. gruodžio 31 d. UAB „Ūkio banko lizingas“ buvo pasirašęs dar neįsigaliojusių išperkamosios nuomos sutarčių 6,805 tūkst. Lt sumai (2006 m. gruodžio 31 d. – 2,336 tūkst. Lt).

Išperkamoji nuoma – Bankas 2007 m. gruodžio 31 d. turėjo 172 tūkst. Lt (2006 m. gruodžio 31 d. – 1,247 tūkst. Lt) vertės išperkamosios nuomos įsipareigojimų, kurie yra susiję su išperkamosios nuomos sutartimis. Minimalūs išperkamosios nuomos mokėjimų įsipareigojimai yra įtraukti į įsipareigojimus. Banko išperkamosios nuomos įsipareigojimai yra užtikrinti nuomotojo teise į nuomininko išperkamą turtą. Bankas pagal išperkamosios nuomos sutartis yra įsipareigojęs savo dukterinei įmonei UAB „Ūkio banko lizingas“.

Veiklos nuoma – Bankas savo bankinei veiklai nuomoja biuro patalpas bei kitas patalpas. Banko neatšaukiami įsipareigojimai, susiję su nuomos sutartimis, 2007 m. gruodžio 31 d. sudaro apie 70,517 tūkst. Lt (2006 m. gruodžio 31 d. – 24,524 tūkst. Lt).

2007 m. gruodžio 31 d. ir 2006 m. gruodžio 31 d. būsimų laikotarpių metiniai minimalūs įsipareigojimai pagal nuomos sutartis buvo:

Metams, pasibaigiantiems gruodžio 31 d.	2007		2006	
	Išperkamoji nuoma	Veiklos nuoma	Išperkamoji nuoma	Veiklos nuoma
2007	-	-	832	4,984
2008	122	9,528	419	3,903
2009	61	8,790	90	3,514
2010	-	8,172	-	3,092
2011	-	7,573	-	2,756
Po to	-	36,454	-	6,275
<b>Minimalūs nuomos mokėjimai</b>	<b>183</b>	<b>70,517</b>	<b>1,341</b>	<b>24,524</b>
Atimti palūkanas	(11)		(94)	
<b>Minimalių išperkamosios nuomos mokėjimų dabartinė vertė</b>	<b>172</b>		<b>1,247</b>	

Planuojama, kad esant įprastai veiklai, pasibaigusios nuomos sutartys bus atnaujintos arba pakeistos kitomis ilgalaikio turto nuomos sutartimis.

**Teisminiai ginčai ir ieškiniai** – 2007 m. gruodžio 31 d. bei 2006 m. gruodžio 31 d. Grupė ir Bankas nedalyvavo jokiam teisiniame ginče, išskyrus bylas dėl lėšų išieškojimo nuostoliams iš paskolų padengti.

**SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
 (visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



**17 PASTABA ATASKAITA APIE VEIKLOS SEGMENTUS**

	2007				
	Bankas	Lizingas	Kita veikla	Eliminavimas	Grupė
<b>Pajamos:</b>					
Vidinės	22,783	174	10,829	(33,786)	-
Išorinės	354,224	43,128	4,253	-	401,605
	<b>377,007</b>	<b>43,302</b>	<b>15,082</b>	<b>(33,786)</b>	<b>401,605</b>
<b>Sąnaudos:</b>					
Vidinės	(192)	(12,142)	(20,962)	33,296	-
Išorinės	(263,999)	(20,213)	(3,054)	-	(287,266)
	<b>(264,191)</b>	<b>(32,355)</b>	<b>(24,016)</b>	<b>33,296</b>	<b>(287,266)</b>
<b>Segmentų veiklos rezultatas</b>	<b>112,816</b>	<b>10,947</b>	<b>8,934</b>	<b>(490)</b>	<b>114,339</b>
Atidėjimų sąnaudos	(11,014)	(6,507)	(1)	-	(17,522)
Nusidėvėjimas ir amortizacija	(4,839)	(360)	(4)	-	(5,203)
Rezultatas prieš apmokestinimą	<b>96,963</b>	<b>4,080</b>	<b>(8,939)</b>	<b>(490)</b>	<b>91,614</b>
Pelno mokestis	(14,431)	(1,353)	(428)	-	(16,212)
<b>Grynasis pelnas</b>	<b>82,532</b>	<b>2,727</b>	<b>(9,367)</b>	<b>(490)</b>	<b>75,402</b>
Tenkantis:					
<i>Motininės įmonės daliai</i>	82,532	2,727	(9,259)	(490)	75,510
<i>Mažumos pelnas (nuostolis)</i>	-	-	(108)	-	(108)
Turtas	4,020,539	314,050	650,196	(669,711)	4,315,074
Įsipareigojimai	3,590,419	300,966	530,429	(621,598)	3,800,216

Banko segmentas apima finansinę informaciją apie AB „Ūkio bankas“, finansinio lizingo segmentas apima finansinę informaciją apie UAB „Ūkio banko lizingas“ ir RAB „Ūkio bank lizing“, kitos veiklos segmentas apima finansinę informaciją apie OAO „Russkij Karavaj“, UAB „Turto valdymo strategija“, UAB „Turto valdymo sprendimai“, UAB „Turto valdymo sistemos“, UAB „Ūkio banko rizikos kapitalo valdymas“ ir AB „Ūkio banko investicijų valdymas“.

	2006				
	Bankas	Lizingas	Kita veikla	Eliminavimas	Grupė
<b>Pajamos:</b>					
Vidinės	10,947	276	3	(11,226)	-
Išorinės	248,169	30,146	19,604	-	297,919
	<b>259,116</b>	<b>30,422</b>	<b>19,607</b>	<b>(11,226)</b>	<b>297,919</b>
<b>Sąnaudos:</b>					
Vidinės	(127)	(8,482)	(2,617)	11,226	-
Išorinės	(159,675)	(15,447)	(19,984)	-	(195,106)
	<b>(159,802)</b>	<b>(23,929)</b>	<b>(22,601)</b>	<b>11,226</b>	<b>(195,106)</b>
<b>Segmentų veiklos rezultatas</b>	<b>99,314</b>	<b>6,493</b>	<b>(2,994)</b>	-	<b>102,813</b>
Atidėjimų sąnaudos	(38,923)	(4,330)	(11)	-	(43,264)
Nusidėvėjimas ir amortizacija	(3,666)	(306)	-	-	(3,972)
Rezultatas prieš apmokestinimą	<b>56,725</b>	<b>1,857</b>	<b>(3,005)</b>	-	<b>55,577</b>
Pelno mokestis	(9,342)	(857)	(1,893)	-	(12,092)
<b>Grynasis pelnas</b>	<b>47,383</b>	<b>1,000</b>	<b>(4,898)</b>	-	<b>43,485</b>
Tenkantis:					
<i>Motininės įmonės daliai</i>	47,383	1,000	(1,672)	-	46,711
<i>Mažumos pelnas (nuostolis)</i>	-	-	(3,226)	-	(3,226)
Turtas	3,025,221	205,509	648,853	(677,105)	3,202,478
Įsipareigojimai	2,739,639	195,088	514,176	(632,678)	2,816,225

Banko segmentas apima finansinę informaciją apie AB „Ūkio bankas“, finansinio lizingo segmentas apima finansinę informaciją apie UAB „Ūkio banko lizingas“ ir RAB „Ūkio bank lizing“, kitos veiklos segmentas apima finansinę informaciją apie OAO „Russkij Karavaj“, UAB „Turto valdymo strategija“, UAB „Turto valdymo sprendimai“, UAB „Turto valdymo sistemos“ ir AB „Ūkio banko investicijų valdymas“.

**SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
(visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



**18 PASTABA PAGRINDINIAI AB ŪKIO BANKO GRUPĖS RODIKLIAI**

Grupės rodikliai				Straipsnio pavadinimas	Banko rodikliai			
2007 m.	2006 m.	Augimas tūkst. Lt	Proc.		2007 m.	2006 m.	Augimas tūkst. Lt	Proc.
257,469	193,366	64,103	33%	Pajamos	237,052	175,718	61,334	35%
148,333	94,525	53,808	57%	Išlaidos prieš atidėjinius ir pelno mokesčio išlaidas	129,074	80,070	49,004	61%
109,136	98,841	10,295	10%	Pelnas prieš atidėjinius ir pelno mokestį	107,978	95,648	12,330	13%
17,522	43,264	(25,742)	(59)%	Spec. atidėjinių išlaidos	11,014	38,923	(27,909)	(72)%
91,614	55,577	36,037	65%	Pelnas prieš pelno mokestį	96,964	56,725	40,239	71%
16,212	12,092	4,120	34%	Pelno mokesčio išlaidos	14,431	9,342	5,089	54%
75,402	43,485	31,917	73%	Grynasis pelnas	82,533	47,383	35,150	74%
75,510	46,711	28,799	62%	Grynasis pelnas, tenkantis Banko akcininkams	82,533	47,383	35,150	74%
(108)	(3,226)	3,118	(97)%	Grynasis pelnas, priskirtas mažumos daliai	-	-	-	-
4,315,074	3,202,478	1,112,596	35%	Turtas	4,020,539	3,025,221	995,318	33%
2,140,612	995,304	1,145,308	115%	Paskolos klientams grynąja verte	1,814,183	801,852	1,012,331	126%
2,733,995	2,117,356	616,639	29%	Indėliai	2,733,995	2,117,356	616,639	29%
514,858	386,253	128,605	33%	Akcininkų nuosavybė	430,120	285,582	144,538	51%
196,708	176,708	20,000	11%	Akcijų skaičius laikotarpiu pabaigoje (tūkst. vnt.)	196708	176708	20,000	11%
184,598	152,050	32,548	21%	Vidutinis akcijų skaičius per laikotarpį (tūkst. vnt.)	184,598	152,050	32,548	21%
2.01%	1.56%			Turto grąža (proc.)	2.34%	1.82%		
16.74%	14.01%			Akcininkų nuosavybės grąža (proc.)	23.06%	21.79%		
0.64	0.71			Išlaidos / Pajamos prieš pelno mokestį	0.59	0.68		
0.41	0.31			Grynasis Pelnas, tenkantis vienai akcijai (litas)	0.45	0.31		
0.41	0.30			Pasirinktiniais sandoriais sumažina grynojo pelno dalis vienai akcijai (litas)	0.44	0.31		

**19 PASTABA KREDITO REITINGAI**

Tarptautinė reitingų agentūra Moody's 2007 m. vasario 24 d. suteikė didesnius reitingus AB Ūkio bankui:

- Reitingas indėliams Ba3/NP (anksčiau buvo B1/NP);
- Finansinio pajėgumo reitingas D- (anksčiau buvo E+).

Abiejų reitingų perspektyvos stabilios.

2007 m. rugsėjo 7 d. AB Ūkio bankui suteikti tarptautinės reitingų agentūros „Standard&Poors“ reitingai:

- Ilgalaikio skolinimosi reitingas BB.
- Trumpalaikio skolinimosi reitingas B.

Abiejų reitingų perspektyvos stabilios.



**SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.**  
 (visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)



**20 PASTABA PAJAMOS IR IŠLAIDOS**

AB Ūkio banko grupės pajamos 2007 m., palyginti su 2006 m., išaugo 64 mln. Lt arba 33% iki 257 mln. Lt. Palūkanas uždirbančių aktyvų augimas ir pokyčiai jų struktūroje lėmė, kad grynosios palūkanų pajamos išaugo 51% iki 118 mln. Lt ir sudarė didžiausią Grupės pajamų dalį – 46%. Išaugęs klientų skaičius ir padidėjęs jų aktyvumas įtakojo grynujų komisinių pajamų augimą 30% iki 104 mln. Lt, t.y. 40% Grupės pajamų. Prekybinės veiklos pajamos sumažėjo 6% ir sudarė 30 mln. Lt, t.y. 12% Grupės pajamų, kitos pajamos padidėjo 60% ir sudarė 6 mln. Lt, t.y. 2% Grupės pajamų.

Ūkio banko grupės pajamų struktūra pateikiama lentelėje žemiau:

Grupės rodikliai				Straipsnio pavadinimas	Banko rodikliai			
2007 m.	2006 m.	Augimas tūkst. Lt	Proc.		2007 m.	2006 m.	Augimas tūkst. Lt	Proc.
117,807	78,011	39,796	51%	Grynosios palūkanų pajamos	98,520	56,373	42,147	75%
104,238	80,259	23,979	30%	Grynosios komisinių pajamos	106,043	82,769	23,274	28%
29,816	31,599	(1,783)	(6)%	Prekybinės veiklos pajamos	28,446	33,586	(5,140)	(15)%
5,608	3,497	2,111	60%	Kitos pajamos	4,043	2,990	1,053	35%
<b>257,469</b>	<b>193,366</b>	<b>64,103</b>	<b>33%</b>	<b>Viso pajamų</b>	<b>237,052</b>	<b>175,718</b>	<b>61,334</b>	<b>35%</b>

Intensyvi Ūkio banko grupės plėtra, išaugę aktyvai, aptarnavimo tinklas, klientų ir operacijų skaičius sąlygojo, kad Grupės veiklos sąnaudos 2007 m., lyginant su 2006 m., išaugo 54 mln. Lt ir sudarė 148 mln. Lt. 30% šių išlaidų sudarė atlyginimų, socialinio draudimo ir kitos su darbo užmokesčiu susijusios išlaidos, padidėjusios 13 mln. Lt iki 45 mln. Lt. Išlaidos specialiesiems atidėjimams sumažėjo 59% iki 18 mln. Lt, pelno mokesčio išlaidos padidėjo 34% iki 16 mln. Lt.

**21 PASTABA TURTAS, ĮSIPAREIGOJIMAI IR NUOSAVYBĖ**

Per 2007 m. Grupės turtas išaugo 1,11 mlrd. Lt, t.y. 35% ir metų pabaigoje sudarė 4,32 mlrd. Lt. Didžiausią Grupės turto dalį – 50% - sudarė paskolų ir lizingo klientams portfelis grynąja verte, kurios nuo metų pradžios išaugo 2,2 karto ir 2007 m. gruodžio 31 d. pasiekė 2,14 mlrd. Lt. 2007 m. gruodžio 31 d. 19% Grupės turto, t.y. 0,82 mlrd. Lt sudarė lėšos bankuose ir kitose finansinėse institucijose, kurios per 2007 m. sumažėjo 73 mln. Lt, 15% Grupės turto, t.y. 0,66 mlrd. Lt sudarė vertybinių popierių portfelis, kuris per 2007 m. padidėjo 2 mln. Lt.

Didžiausią dalį Grupės įsipareigojimų – t.y. 72% - sudarė indėliai ir akredityvai, kurie per 2007 m. padidėjo 616 mln. Lt arba 29% ir metų pabaigoje pasiekė 2,73 mlrd. Lt. 19% Grupės įsipareigojimų sudarė įsiskolinimai bankams ir kitoms finansinėms institucijoms per 2007 m. išaugo 138 mln. Lt arba 23% ir metų pabaigoje pasiekė 0,73 mlrd. Lt. 2007 metais gauta dešimties metų laikotarpio subordinuota paskola lėmė, kad subordinuotos paskolos per 2007 m. išaugo 93 mln. Lt ir metų pabaigoje siekė 0,10 mlrd. Lt, t.y. 3% Grupės įsipareigojimų.

Toliau sparčiai augo Grupės akcininkų nuosavybė. Per 2007 m. Grupės akcininkų nuosavybė padidėjo 33% ir metų pabaigoje siekė 515 mln. Lt. Didžiausią įtaką akcininkų nuosavybės augimui turėjo 2007 m. uždirbtas pelnas ir išplatinta nauja akcijų emisija.

**22 PASTABA ESMINIAI ĮVYKIAI AB ŪKIO BANKO VEIKLOJE**

**2007 m. sausio 25 d.** AB Ūkio bankas paskelbė 2006 metų Banko ir Grupės veiklos rezultatus ir 2007 metų rezultatų prognozes. AB Ūkio banko 2006 m. neaudituotas grynas pelnas – 42,5 mln. Lt (12,3 mln. EUR). AB Ūkio banko grupės 2006 m. neaudituotas konsoliduotas grynas pelnas – 45,8 mln. Lt (13,3 mln. EUR). 2007 metais AB Ūkio bankas planuoja uždirbti 61,4 mln. Lt (17,8 mln. EUR) grynojo pelno.

**2007 m. sausio 26 d.** AB Ūkio bankas pranešė apie banko grupės valdomo GD UAB "Bonum Publicum" akcijų paketo didinimą iki 100 proc. 2007 m. sausio 25 d. posėdyje AB Ūkio banko valdyba nusprendė:

- a) iki 100 proc. padidinti banko grupės valdomą GD UAB "Bonum Publicum" akcijų paketą, įsigyjant 6 409 vnt. akcijų paketą (80,01% akcinio kapitalo);
- b) iki GD UAB "Bonum Publicum" akcijų pirkimo sutarties pasirašymo gauti visus įstatymų nustatytus leidimus draudimo bendrovės vertybiniais popieriais įsigyti.

**2007 m. vasario 15 d.** pranešta, kad 2007 m. kovo 22 d. šaukiamas eilinis visuotinis AB Ūkio banko akcininkų susirinkimas ir paskelbta susirinkimo darbotvarkė.

**2007 m. vasario 23 d.** paskelbta patikslinta eilinio visuotinio AB Ūkio banko akcininkų susirinkimo darbotvarkė.

**2007 m. kovo 9 d.** pranešta apie valdybos parengtus eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimų projektus.

**2007 m. kovo 20 d.** paskelbta AB Ūkio banko naujos akcijų emisijos kainos nustatymo tvarka. AB Ūkio banko Valdyba informuoja, kad jei visuotiniame akcininkų susirinkime, kuris vyks 2007 m. kovo 22 d., Valdybai bus suteikta teisė nustatyti galutinę naujos akcijų emisijos kainą, ji bus nustatyta pagal tokią tvarką:

1. apskaičiuojamas iki emisijos kainos nustatymo dienos Vilniaus vertybinių popierių biržos skelbiamų paskutinių dvidešimtys prekybos sesijų vidutinių kainų aritmetinis vidurkis;
2. nustatytas aritmetinis vidurkis valdybos sprendimu gali būti mažinamas ne daugiau kaip 40 procentų, o gautas skaičius yra apvalinamas iki šimtųjų dalių pagal matematinės apvalinimo taisykles.

**2007 m. kovo 22 d.** paskelbti tą dieną vykusio eilinio visuotinio AB Ūkio banko akcininkų susirinkimo nutarimai.

**2007 m. balandžio 11 d.** paskelbti AB Ūkio banko 2007 m. pirmojo ketvirčio neaudituoti veiklos rezultatai. AB Ūkio banko 2007 m. pirmojo ketvirčio neaudituotas grynas pelnas – 14,5 mln. Lt (4,2 mln. EUR).

**2007 m. gegužės 2 d.** paskelbti AB Ūkio banko grupės 2007 m. pirmojo ketvirčio neaudituoti konsoliduoti veiklos rezultatai. AB Ūkio banko grupės 2007 m. pirmojo ketvirčio konsoliduotas neaudituotas grynas pelnas – 11,8 mln. Lt (3,4 mln. EUR). Pagrindinės priežastys, lėmusios spartesnę nei prognozuota Ūkio banko ir grupės pelno augimą: išaugusios aktyvų apimtys, išaugęs klientų ir operacijų skaičius.

**2007 m. birželio 11 d.** paskelbtas Banko penkių mėnesių veiklos rezultatas. AB Ūkio banko 2007 m. penkių mėnesių neaudituotas grynas pelnas – 28,4 mln. Lt (8,2 mln. EUR).

**2007 m. birželio 15 d.** pranešta apie nustatytą akcijų emisijos kainą ir platinimo pradžią. 2007 m. birželio 14 d. posėdyje AB Ūkio banko valdyba nustatė galutinę akcijos emisijos kainą, kuri yra 3,10 Lt. Naujos emisijos akcijos pradedamos platinti 2007 06 18. Akcijos bus platinamos centrinėje AB Ūkio banko buveinėje adresu Maironio g. 25, Kaune, ir banko filialuose, kurių adresai ir darbo laikas nurodyti akcijų prospekte. Akcijų platinimas vyks tokia tvarka ir etapais:

I etapas. Nuo 2007 06 18 iki 2007 07 02 akcijos platinamos tik AB Ūkio banko akcininkams, proporcingai visuotinio akcininkų susirinkimo dieną 2007 03 22 turėtų akcijų skaičiui. Pasirašytų akcijų apmokėjimas – per tris kalendorines dienas nuo sutarties pasirašymo.

II etapas. Nuo 2007 07 08 iki 2007 07 11 – paraiškų priėmimas. Kadangi 2007 07 08 yra nedarbo diena, tai informacija apie likusį po I etapo pabaigos akcijų skaičių bus paskelbta, ir paraiškas bus galima pateikti 2007 07 09. Akcijos platinamos pagal pateiktas paraiškas visiems investuotojams, norintiems įsigyti I etape likusių neišplatintų AB Ūkio banko akcijų, proporcingai jų paraiškose nurodytam akcijų kiekiui. 2007 07 12 – akcijų paskirstymas pagal pateiktas paraiškas. Nuo 2007 07 13 iki 2007 07 16 – sutarčių pasirašymas. Akcijų apmokėjimas – per tris kalendorines dienas nuo sutarties pasirašymo.

III etapas. Nuo 2007 07 20 iki 2007 07 22, likusias po II etapo akcijas turi teisę įsigyti banko valdybos ir stebėtojų tarybos nariai proporcingai pagal pateiktas paraiškas: 2007 07 20 – paraiškų priėmimas, 2007 07 21 – sutarčių pasirašymas ir apmokėjimas. Visa akcijų pasirašymo ir apmokėjimo trukmė – 35 kalendorinės dienos nuo akcijų platinimo pradžios. Sutartys ir paraiškos turi būti pasirašomos AB Ūkio banke ar banko filiale, tiesiogiai dalyvaujant investuotojui arba jo įgaliotam asmeniui, t. y. sutartys ir paraiškos perduotos faksu, paštu ar kitokiu būdu nebus priimamos.

**2007 birželio 21 d.** buvo pranešta apie Banko dukterinės įmonės steigimą. 2007 m. birželio 20 d. AB Ūkio banko valdyba nusprendė steigti banko dukterinę įmonę UAB „Ūkio banko rizikos kapitalo valdymas“.

**2007 m. liepos 3 d.** AB Ūkio bankas paskelbė apie akcijų paketo padidinimą iki 100 proc. GD UAB „Bonum Publicum“ kapitale.

## SUTRUMPINTAS IŠANKSTINIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS už metus, pasibaigusius 2007 m. gruodžio 31 d.



(visos sumos tūkstančiais litų, jeigu nenurodyta kitaip)

**2007 m. liepos 3 d.** AB Ūkio bankas pranešė apie Ūkio banko valdybos sprendimą pritarti banko dukterinės bendrovės UAB „Turto valdymo strategija“ sprendimui įsigyti už 58 000 000 rublių naują 14,5 mln. vienetų AAB „Ruskių karavaj“ paprastųjų vardinių akcijų emisiją ir taip padidinti jos valdomą akcijų paketą iki 99,03 procentų.

**2007 m. liepos 13 d.** paskelbtas AB Ūkio banko 2007 m. pirmojo pusmečio neauditotas pelnas – 50,0 mln. litų (14,5 mln. EUR). Pagrindinės priežastys, lėmusios spartesnę nei prognozuota Ūkio banko pelno augimą: išaugusios aktyvų apimtys; išaugęs klientų ir operacijų skaičius; specialiųjų atidėjinių išlaidų, suformuotų kelioms stambioms pozicijoms, grįžimas.

**2007 m. liepos 23 d.** pranešta apie AB Ūkio banko naujos 20 mln. litų (5,79 mln. eurų) paprastųjų vardinių akcijų emisijos platinimo pabaigą. Pasirašyta ir pilnai apmokėta 20 mln. vnt. 1 lito (0,29 euro) nominalios vertės akcijų:

- pirmajame platinimo etape pasirašyta ir apmokėta 18 669 980 akcijos;
- antrajame platinimo etape pasirašyta ir apmokėta 1 303 264 akcijos;
- trečiajame platinimo etape pasirašyta ir apmokėta 26 756 akcijos.

Investuotojai pasirašytomis ir apmokėtomis akcijomis galės disponuoti po to, kai įstatymų nustatyta tvarka bus įregistruoti banko įstatų pakeitimai dėl kapitalo padidinimo ir akcijos bus užskaitytos asmeninėse akcininkų sąskaitose emitento – AB Ūkio banko – apskaitoje.

**2007 m. liepos 31 d.** paskelbti AB Ūkio banko grupės 2007 m. pirmojo pusmečio konsoliduotas neauditotas grynasis pelnas – 45,1 mln. litų (13,1 mln. eurų).

**2007 m. rugpjūčio 10 d.** paskelbtas AB Ūkio banko 2007 m. pirmųjų septynių mėnesių neauditotas grynasis pelnas – 55,4 mln. litų (16,0 mln. eurų).

**2007 m. rugpjūčio 10 d.** pranešta apie Juridinių asmenų registre užregistruotus AB Ūkio banko įstatus su padidintu banko įstatiniu kapitalu. Banko įstatinis kapitalas po padidinimo yra 196 708 000 litų (56,97 mln. eurų). Vienos akcijos nominali vertė – 1 litas (0,29 euro).

**2007 m. rugsėjo 7 d.** pranešta apie tarptautinės reitingų agentūros „Standard&Poor's“ pirmą kartą AB Ūkio bankui suteiktus reitingus: bankui skirtas ilgalaikio skolinimosi reitingas BB ir trumpalaikio skolinimosi reitingas B. Abiejų reitingų perspektyva – stabili.

**2007 m. rugsėjo 10 d.** paskelbtas AB Ūkio banko 2007 m. aštuonių mėnesių rezultatas ir peržiūrėta metinė prognozė. AB Ūkio banko 2007 m. pirmųjų aštuonių mėnesių neauditotas grynasis pelnas – 61,3 mln. Lt (17,8 mln. EUR). Koreguota AB Ūkio banko 2007 m. grynajojo pelno prognozė – 82 mln. Lt (23,7 mln. EUR).

**2007 m. spalio 10 d.** paskelbtas AB Ūkio banko 2007 m. pirmųjų devynių mėnesių neauditotas grynasis pelnas – 68,3 mln. litų (19,8 mln. eurų).

**2007 m. spalio 31 d.** pranešti AB Ūkio banko grupės 2007 m. devynių mėnesių konsoliduoti veiklos rezultatai. AB Ūkio banko grupės 2007 m. devynių mėnesių konsoliduotas neauditotas grynasis pelnas – 61,5 mln. litų (17,8 mln. eurų).

**2007 m. lapkričio 10 d.** paskelbtas AB Ūkio banko 2007 m. pirmųjų dešimties mėnesių neauditotas grynasis pelnas – 73,6 mln. litų (21,3 mln. eurų).

**2007 m. lapkričio 21 d.** pranešta apie pasirašytą sutartį, pagal kurią AB Ūkio bankui bus suteikta 48 mln. eurų (165,7 mln. litų) dydžio sindikuota paskola. Sindikuotos paskolos organizatoriai: Bayerische Landesbank ir HSH Nordbank AG. Sindikuotos paskolos dalyviai: Bayerische Landesbank, HSH Nordbank AG, Commerzbank AG, Landesbank Baden-Württemberg, Raiffeisen Zentralbank Österreich AG, State Bank of India, Dresdner Bank AG, Intesa Sanpaolo SpA, Israel Discount Bank of New York, Landesbank Berlin AG, National Bank of Egypt (UK) Limited, The Shanghai Commercial and Savings Bank Ltd, Banque BIA, BPN – Banco Português de Negócios, S.A., BRE Bank SA, Landesbank Saar, Oberbank AG, Raiffeisenlandesbank Kärnten, JSC Trasta Komercebanka, UBI Banca International S.A., Unicredito Italiano S.p.A. Sindikuotos paskolos trukmė – 1 metai.

**2007 m. gruodžio 10 d.** AB Ūkio bankas pranešė apie suteiktą 27 mln. eurų (93,23 mln. litų) subordinuotą paskolą. Paskolos trukmė – 10 metų. Paskolos forma – kintamų-pastovių palūkanų normų subordinuotos skolos vertybiniai popieriai.

**2007 m. gruodžio 10 d.** paskelbtas AB Ūkio banko 2007 m. pirmųjų vienuolikos mėnesių neauditotas grynasis pelnas – 78,9 mln. litų (22,8 mln. eurų).

**2007 m. gruodžio 19 d.** pranešta apie AB Ūkio bankui suteiktos 27 mln. eurų subordinuotos paskolos įtraukimą į antro lygio kapitalą. 2007 m. gruodžio 19 d. Lietuvos banko valdyba leido AB Ūkio bankui įskaityti į antro lygio kapitalą 27 mln. eurų (93,23 mln. litų) subordinuotą dešimties metų trukmės paskolą, gautą išperkant banko išleistus fiksuotų-kintamų palūkanų normų subordinuotos skolos vertybinius popierius.

Visi esminiai įvykiai, susiję su AB Ūkio banko veikla, buvo pateikti Lietuvos Respublikos vertybinių popierių komisijai, Vilniaus vertybinių popierių biržai, naujienų agentūroms BNS ir ELTA bei paskelbti AB Ūkio banko interneto svetainėje [www.ub.lt](http://www.ub.lt).

\*\*\*\*\*