

Tallinna Vesi



AS Tallinna Vesi
2015. aasta 4. kvartali vahearuanne

Valuuta	tuhandetes eurodes
Aruandlusperioodi algus	1. jaanuar 2015
Aruandlusperioodi lõpp	31. detsember 2015
Aadress	Tallinn, Ädala 10
Juhatuse esimees	Karl Heino Brookes
Äriregistri kood	10 257 326
Telefon	+372 62 62 200
Fax	+372 62 62 300
E-mail	tvesi@tvesi.ee
Interneti kodulehekül	www.tallinnavesi.ee
Tegevusala	Vee tootmine, puhastamine ja tarbijate vee varustamine ning heit- ja sadevete ärajuhtimine ja puhastamine

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	Lk 3
JUHTKONNA KINNITUS	15
KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANDED	16
KONSOLIDEERITUD KOONDKASUMIARUANDED	17
KONSOLIDEERITUD RAHAVOO ARUANDED	18
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANDED	19
ARUANDE LISAD	
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	20
LISA 2. RAHA JA RAHA EKVIVALENDID	20
LISA 3. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA	21
LISA 4. MÜÜGITULU	21
LISA 5. TÖÖJÕUKULUD	22
LISA 6. MÜÜDUD TOODETE/TEENUSTE, TURUSTUS- JA ÜLDHALDUSKULUD	23
LISA 7. ÄRITULUD JA -KULUD	23
LISA 8. FINANTSTULUD JA -KULUD	24
LISA 9. DIVIDENDID	24
LISA 10. KASUM AKTSIA KOHTA	24
LISA 11. SEOTUD OSAPOOLED	25
LISA 12. NÕUKOGU LIIKMETE NIMEKIRI	26
LISA 13. TARIIFIRISKIGA SEOTUD TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED	26

TEGEVUSARUANNE

Juhatuse esimehe kokkuvõte

Meie peamiseks ülesandeks on tagada oma tarbijatele kvaliteetne joogivesi, püsiv veeühendus ning reovee ärajuhtimise teenus. Sarnaselt varasemate aastatega, saab ka 2015-ndat iseloomustada suurepärase ja isegi veelgi paranenud kvaliteedinäitajatega kõikide meie poolt pakutavate teenuste osas. Et tarbijad saaksid meie peale ka edaspidi kindlad olla, tahame kõigi peamiste näitajate osas neid tulemusi hoida ja kus võimalik seal ka parandada. Möödunud aastal saavutasime kõigi aegade kõrgeima veekvaliteedi.

2015. aastat kroonib erakordselt kõrge kliendirahulolu, mis EMOR'i uuringu kohaselt küündib suisa 94 TRIM punktini. See on meie seni kõrgeim tulemus, mis ületab oluliselt nii Euroopa kui ka Eesti tootmissektori keskmist ning viib meid Euroopa kommunaalettevõtete parima 10% sekka, mille keskmine rahulolu on 86 indeksipunkti. Kõrge rahuolu peegeldab kahtlemata head kvaliteeti, aga ka pühendumist pidevatele parendustele kõigis meie ettevõtmistes.

2015. aasta jooksul võtsime tarbijate kraanist ühtekokku 2 945 veeproovi ning teostasime 24 500 analüüsi. Vaid 4 proovi ületasid seatud kvaliteedinäitajaid ehk rekordilised 99,86% veeproovidest vastas kõikidele kvaliteedinõuetele.

Ennetava töö tulemusel on aasta-aastalt vähenenud ka vee kadu jaotusvõrgus. Ehkki juba 2014. aastal oli lekete tase väga madal, siis 2015. aastal paranes see näitaja veelgi, olles madalaim AS-i Tallinna Vesi ajaloos. Kui 2014. aasta lekete tase oli 16,14%, siis 2015. aastal oli vastav näitaja 14,68%.

2015. aastal pälvisime jätkusuutliku ettevõtluse kuldmärgise, mis peegeldab meie tegevusi ja mõtteviisi läbivat vastutustundlikkust. 2015. aasta lõpul tunnistati meid Tallinna kõige laste- ja noortesõbralikumaks ettevõtteks, mis rõõmustab eelkõige seetõttu, et peame järelkasvule suunatud tööd kasvulavaks keskkonnasõbralikumale tarbijakäitumisele. Samuti on meie teenuse juures erakordselt oluline, et töötegmine oleks ohutu nii meie töötajatele kui ka elanikele. 2015. aastal pälvisime „Hea Töökeskkond 2015“ auhinna, mis näitab, et teeme tööd õige asja nimel.

Need suurepäraseks tulemused ja tunnustus on võimalikuks saanud üksnes tänu meie töötajate pühendumisele ja tublile tööle. Töötajate rahulolu-uuringu tulemused annavad tunnistust jätkuvalt kõrgest pühendumisest ning nii Eesti kui ka Euroopa ettevõtete keskmist taset ületavast rahulolutasemest. 2014. aastal oli rahuolu 71 indeksipunkti ning 2015. aastal 72 punkti.

2015. aasta tootmistulemused

Tegevusnäitaja	2014 12 kuud	2015 12 kuud
Joogivesi		
Tarbija kraanist võetud vee kvaliteediproovide vastavus nõuetele	99,80%	99,86%
Veekadu jaotusvõrgus	16,14%	14,68%
Keskmine veekatkestuse kestvus kinnistu kohta tundides	3,15 h	3,22 h
Reovesi		
Kanaliseerimisvõrgustike ummistuste arv	757	737
Kanaliseerimisvõrgustike purunemiste arv	119	127
Reovee puhastamise vastavus keskkonnanõuetele	100%	100%
Klienditeenindus		
Kirjalike kaebuste arv	76	67
Kliendikontaktide arv vee kvaliteedi teemal	152	115
Kliendikontaktide arv veesurve teemal	380	337
Kliendikontaktide arv ummistuste ja sademevee ära juhtimise kohta	1 060	1 061
Kirjalike kontaktidele vastamine vähemalt 2 tööpäeva jooksul	99,1%	99,2%
Lubaduste mittetäitumise arv	54	9
Planeerimata veekatkestustest teavitamine vähemalt 1 tund enne katkestust	95,0%	98,7%

Lepinguga seotud arengud

- AS-i Tallinna Vesi tariifid on pärast kohtu poolt kohtumenetluste ajaks antud esialgset õiguskaitset jätkuvalt samal tasemel. Õiguskaitse kohaldati, et kaitsta Ettevõtet Eesti ametivõimude poolt ühepoolselt toimunud erastamislepingu rikkumise eest.
- AS Tallinna Vesi soovib, et kõik aktsionärid oleksid teadlikud, et Ettevõtte erastati 2001. aastal Eesti Vabariigi valitsuse täielikul toetusel ja teadmisel, kirjalike nõusolekutega peaministrilt ja rahandusministrilt lepingu põhitingimuste osas. Erastamisel rakendati ka Euroopa Arengu- ja Rekonstruktsioonipanga (EBRD) ekspertarvamust ja suuniseid.
- 2012. aasta mai lõpus otsustas Ringkonnakohus, et AS-i Tallinna Vesi Teenusleping, mis oli rahvusvahelise erastamislepingu osa, on avalik-õiguslik leping. AS Tallinna Vesi on veendunud, et halduslepinguks tunnistatud rahvusvahelise erastamislepingu sätteid ja tingimusi ei tohi rikkuda regulaatori kohustuste ülekandmisega ühelt riigiasutuselt (Tallinna Linn) teisele asutusele (Konkurentsiamet). Halduslepingule peaks kohalduma Eesti õigussüsteemi kaitse. Eesti õigussüsteem peab kaitsma avalik-õiguslikku lepingut – ja juhul kui lepingut rikutakse, on Ettevõttel õigus nõudeks Eesti riigi vastu.
- 2014. aasta maikuus esitas AS Tallinna Vesi Tallinna Halduskohtule kahjunõude Konkurentsiameti vastu, et vältida rahalise nõudeõiguse aegumist. AS Tallinna Vesi taotleb Konkurentsiametilt võimalike kahjude hüvitamist kuni lepinguperioodi lõpuni 2020. aastal. Kahjunõude hindamisel on arvestatud ka tuleviku müügimahtudega ning eeldatava tarbijahinnaindeksiga (THI). Kuna THI on viimasel ajal olnud madalam kui kahjunõude esitamise hetkel, siis kahjunõude hinnanguline diskonteerimata suurus on hetkel ligikaudu 74 miljonit eurot, võrreldes esitatud üle 90 miljoni euroga. Kohus otsustas kahjunõude menetluse peatada kuni tariifi põhivaidluse lõpliku lahendini.
- 2015. aastal peeti kohaliku tariifivaidluse osas kolm istungit. 05. juunil 2015. aastal otsustas Tallinna Halduskohus jätta AS Tallinna Vesi ning Konkurentsiameti vahelises tariifivaidluses ettevõtte poolt esitatud kaebuse rahuldamata. Kaebuste rahuldamata jätmise põhjendused avalikustati alles 12. oktoobril 2015. aastal. Otsuses on Tallinna Halduskohus asunud seisukohale, et Teenuslepingu tariife puudutav osa, mis on 2012. aastal Eesti kohtute poolt tunnistatud avalik-õiguslikuks lepinguks, ei ole Konkurentsiametile siduv. AS Tallinna Vesi hinnangul ei ole kohtu seisukoht põhjendatud. AS Tallinna Vesi esitas apellatsioonikaebuse Tallinna Ringkonnakohtusse 11. novembril 2015.
- 2014. aasta oktoobris, paralleelselt kohaliku kohtuvaidlusega tariifide teemal, alustasid AS Tallinna Vesi ja selle aktsionär United Utilities (Tallinn) B.V rahvusvahelist arbitraažimenetlust Eesti Vabariigi vastu seoses rahvusvahelise lepingu, täpsemalt investeeringute ausa ja võrdse kohtlemise nõude rikkumisega, mis sai teoks tänu seadusemuudatustele ja avalike institutsioonide tegevusele, mis on jätnud AS-i Tallinna Vesi ilma talle 2001. aasta erastamise käigus sõlmitud Teenuslepingus ette nähtud tariifidest. Arbitraažimenetlust viib läbi Investeeringuvaidluste Lahendamise Rahvusvaheline Keskus (ISCID), mis on osa Maailmapanga Grupist.
- 17. juunil 2015 selgus rahvusvahelise arbitraažimenetluse ajakava, mille põhjal toimub viimane istung 2016. aasta novembris. Vahekohtu protsessi käigus tehtud menetluslikud korraldused ja otsused, mille suhtes kohaldatakse konfidentsiaalse teave redigeerimist, on kättesaadavad [ICSID kodulehel](#).
- Rahvusvahelist vahekohtu menetlust peetakse paralleelselt ning eraldiseisvana kohalikust kohtuvaidlusest.
- 2015. aasta 4. kvartalis ei ole kohtuvaidlustes istungeid toimunud.
- Ettevõtte on püüdnud juba kolm aastat saavutada kokkulepet tariifivaidluse võimaliku lahenduse osas. Kahjuks ei ole see õnnestunud.
- Ettevõtte on korduvalt toonitanud oma usku läbipaistvasse regulatsiooniprotsessi ning soovi arendada **sisukat ning faktidel põhinevat dialoogi**, mis võtaks arvesse 2001. aastal sõlmitud erastamislepingu tingimusi.

Kokkuvõte 2015. aasta 4. kvartali majandustulemustest

Kontserni müügitulu oli 2015. aasta 4. kvartalis 14,53 miljonit eurot, kasvades võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 9,2% ehk 1,22 miljoni euro võrra.

2015. aasta 4. kvartali brutokasum oli 8,18 miljonit eurot, tõustes 2,9% ehk 0,23 miljonit eurot. Võrreldes 2014. aasta sama perioodiga on brutokasumi suurenemine seotud vee, reovee ja sademevee müügi suurenemisega ja madalate kemikaali ja saastetasukuludega, mida toetasid suurenenud tulud ja kasum ehitus- ja asfalteerimisteenustelt.

Ettevõtte ärikasum oli 6,75 miljonit eurot, suurenedes 2,1% ehk 0,14 miljoni euro võrra. Ärikasumit mõjutas peamiselt eelpoolmainitud tulude kasv, mida vähendas palgakulude suurenemine ning jätkuvalt kõrged õigusabi kulud.

2015. aasta 4. kvartali puhaskasum oli 6,24 miljonit eurot, vähenedes 0,8% ehk 0,05 miljoni euro võrra, seda peamiselt eelpool mainitud ärikasumi ning finantskulude muutuste tõttu. Suurenenud finantskulud mõjutasid 0,53 miljoni euro suurune negatiivne muutus SWAP-lepingute õiglases väärtuses 2015. aasta 4. kvartalis, mida osaliselt tasakaalustas intressikulude vähenemine 0,38 miljoni euro võrra. 2015. ja 2014. aasta 4. kvartali puhaskasum ilma SWAP lepingute ümberhindlusest tulenevate muutuste mõjudeta oli vastavalt 6,38 miljonit eurot ja 6,02 miljonit eurot, olles võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 6,0% ehk 0,36 miljoni euro võrra suurem.

<i>miljon EUR</i>	4 kv	4 kv	4 kv	Muutus	12	12	12	Muutus
	2013	2014	2015	15/14	kuud	kuud	kuud	15/14
	2013	2014	2015	15/14	2013	2014	2015	15/14
Müügitulu	13,78	13,31	14,53	9,2%	53,09	53,24	55,93	5,0%
Brutokasum	8,29	7,95	8,18	2,9%	30,58	30,84	32,25	4,6%
Brutokasumi marginaal %	60,20	59,71	56,26	-5,8%	57,61	57,93	57,66	-0,5%
Ärikasum	6,55	6,61	6,75	2,1%	24,76	24,83	25,58	3,0%
Ärikasum - põhiäri	6,55	6,56	6,65	1,3%	24,50	24,53	25,24	2,9%
Ärikasumi marginaal %	47,55	49,62	46,41	-6,5%	46,63	46,63	45,73	-1,9%
Kasum enne tulumaksustamist	6,19	6,29	6,24	-0,8%	24,56	22,73	24,36	7,2%
Puhaskasum	6,19	6,29	6,24	-0,8%	19,94	17,94	19,86	10,7%
Puhaskasumi marginaal %	44,95	47,24	42,91	-9,2%	37,55	33,70	35,51	5,4%
Vara puhasrentaablus %	3,05	3,06	2,98	-2,5%	9,83	8,73	9,50	8,8%
Kohustuste osatähtsus koguvarast	56,98	57,61	57,43	-0,3%	56,98	57,61	57,43	-0,3%
Omakapitali puhasrentaablus %	7,10	7,22	7,01	-2,9%	22,86	20,59	22,31	8,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,13	5,35	5,40	0,8%	5,13	5,35	5,40	0,8%

Brutokasumi marginaal – brutokasum / müügitulu

Ärikasumi marginaal – ärikasum / müügitulu

Puhaskasumi marginaal – puhaskasum / müügitulu

Vara puhasrentaablus – puhaskasum / perioodi keskmine vara kokku

Kohustuste osatähtsus koguvarast – kohustused kokku / vara kokku

Omakapitali puhasrentaablus – puhaskasum / omakapital

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja – käibevara / lühiajalised kohustused

Põhiäri – vee ja kanalisatsiooniga seotud, v.a võrkude laiendamine ja sihtfinantseerimine, ehitusteenused, lootusetud nõuded, muud tulud

2015. AASTA 4. KVARTALI MAJANDUSTULEMUSED

Kasumiaruanne

2015. aasta 4. kvartal

Müügitulud

Kuna Ettevõtte tariifid on külmutatud 2010. aasta tasemel, sõltub põhitegevuse tulu, s.o vee- ja kanalisatsiooniteenuste müügist teenitud tulu, muutus täiel määral tarbimisest.

Kontserni müügitulu oli 2015. aasta 4. kvartalis 14,53 miljonit eurot, suurenedes võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 9,2% ehk 1,22 miljoni euro võrra. Era- ja juriidilistele klientidele osutatud veevarustuse ning reovee ärajuhtimise teenuse tulu nii põhiteeninduspiirkonnas kui sellest väljaspool moodustas kogu Kontserni müügitulust 86,3%. Müügituludest 5,5% tuli Tallinna linnalt saadavast sademevee kogumise süsteemide ja tuletõrjehüdrantide käigus hoidmise ja hooldamise tasust ning 8,2% muudest töödest ja teenustest.

Põhitegevuse tulud (tuhat EUR)	IV kvartal			Muutus 15/14	
	2015	2014	2013	EUR	%
<u>Müük eraisikutele, sh:</u>	<u>6 232</u>	<u>6 139</u>	<u>6 026</u>	<u>93</u>	<u>1,5%</u>
Veemüügiteenus	3 437	3 390	3 329	47	1,4%
Reoveeteenus	2 795	2 749	2 697	46	1,7%
<u>Müük juriidilistele isikutele, sh:</u>	<u>4 942</u>	<u>4 848</u>	<u>4 776</u>	<u>94</u>	<u>1,9%</u>
Veemüügiteenus	2 726	2 681	2 640	45	1,7%
Reoveeteenus	2 216	2 167	2 136	49	2,3%
<u>Müük teeninduspiirkonnavälistele aladele, sh:</u>	<u>1 202</u>	<u>1 163</u>	<u>1 163</u>	<u>39</u>	<u>3,4%</u>
Veemüügiteenus	341	319	294	22	6,9%
Reoveeteenus	760	741	721	19	2,6%
Sadeveeteenus	101	103	148	-2	-1,9%
<u>Ülereostustasu</u>	<u>169</u>	<u>190</u>	<u>146</u>	<u>-21</u>	<u>-11,1%</u>
Sadevee kogumise ja puhastamise teenus ja tuletõrjehüdrantide teenus	801	593	980	208	35,1%
Ehitusteenus, projekteerimine ja asfalteerimine	1 037	228	437	809	354,8%
Muud tööd ja teenused	151	149	250	2	1,3%

Veevarustuse ja reovee ärajuhtimise teenuse müügitulu oli 12,55 miljonit eurot, kasvades võrreldes 2014. aasta 4. kvartaliga 1,7% ehk 0,20 miljoni euro võrra, tulenevalt järgmistest muutustest müügimahtudes:

- Põhipiirkonna eraklientide kõikides gruppides on 2015. aasta 4. kvartalis olnud väike tõus võrreldes sama ajaga 2014. aastal, mille tõttu eraklientide müügitulu suurenes 1,5% võrra 6,23 miljoni euroni.
- Müük äriklientidele põhitegevuspiirkonnas kasvas 1,9% võrra 4,94 miljoni euroni, seda peamiselt tänu suurenenud tarbimisele tööstussektoris ning samuti muude klientide segmendis.
- Müük klientidele väljaspool põhiteeninduspiirkonda on suurenenud 3,4% võrra 1,20 miljoni euroni. Reovee ärajuhtimise teenuse müügitulud suurenesid 2,6% võrra 0,76 miljoni euroni. ning veevarustuse müügitulud suurenesid 6,9% võrra 0,34 miljoni euroni.
- Saadud ülereostustasud vähenesid 11,1% võrra 0,17 miljoni euroni.

Põhitegevuspiirkonna sademeveesüsteemide ja tuletõrjehüdrantide käigus hoidmise ja hooldamise tasu oli 2015. aasta 4. kvartalis 0,80 miljonit eurot, kasvades võrreldes 2014. aasta sama perioodiga 35,1% ehk 0,21 miljoni euro võrra.

Ehitus-, projekteerimis- ja asfalteerimisteenuste müük oli 4. kvartalis 1,04 miljonit eurot, tõustes võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 354,8% ehk 0,81 miljoni euro võrra. Tõusu põhjuseks oli asfalteerimisega seotud teenuste pakkumise alustamine klientidele väljaspool Kontserni 2015. aastal, kuid lisaks tänu soodsamate ilmastikutingimustele ja pikema ehitusperioodile suurenenud torustike ehitusega seotud teenuste tuludele 2015. aastal.

Müüdnud toodete ja teenuste kulu ja brutokasum

Müüdnud toodete ja teenuste kulu oli 2015. aasta 4. kvartalis 6,36 miljonit eurot, suurenedes 18,5% ehk 0,99 miljonit eurot võrreldes 2014. aasta sama perioodiga. Kulude kasvu mõjutasid peamiselt kõrgemad tööjõukulud ning suurenenud ehitus- ja asfalteerimisteenuste tuludega seotud kulud, mida tasakaalustasid vähenenud otsesed tootmiskulud kokku.

Müüdnud toodete ja teenuste kulu (tuhat EUR)	IV kvartal			Muutus 15/14	
	2015	2014	2013	EUR	%
Vee erikasutusõiguse tasu	-282	-267	-257	-15	-5,6%
Kemikaalid	-400	-444	-424	44	9,9%
Elekter	-747	-743	-826	-4	-0,5%
Saastetasu saasteainete heitmise eest veekogusse	-234	-328	-58	94	28,7%
Otsesed tootmiskulud kokku	-1 663	-1 782	-1 565	119	6,7%
Tööjõukulud	-1481	-1 157	-1 202	-324	-28,0%
Kulum	-1437	-1 342	-1 266	-95	-7,1%
Ehitusteenus, projekteerimine ja asfalteerimine	-951	-173	-357	-778	-449,7%
Muud kulud	-825	-909	-1 094	84	9,2%
Muud kulud kokku	-4 694	-3 581	-3 919	-1 113	-31,1%
Müüdnud toodete ja teenuste kulu kokku	-6 357	-5 363	-5 484	-994	-18,5%

Otsesed tootmiskulud (vee-erikasutustasu, kemikaalid, elekter ja saastetasu) olid 1,66 miljonit eurot, kahanedes võrreldes eelmise aastaga 6,7% ehk 0,12 miljoni euro võrra. Suurim langus oli tingitud kemikaalikulude ning saastetasu vähenemisest. Muud otseste tootmiskulude suurenemised tulenesid hindade ja maksumäärade ning toodangumahtude muutuste koosmõjust koos järgmiste täiendavate teguritega:

- Vee-erikasutustasud kasvasid 5,6% võrra 0,28 miljoni euron, seda seoses puhastatud veemahtudega ja vee-erikasutustasu määra keskmiselt 2,8%-lise suurenemisega.
- Kemikaalikulud kahanesid 9,9% võrra 0,40 miljoni euron, peamiselt tänu väiksemale kemikaalide kasutamisele reoveepuhastusprotsessis reoveest saasteainete eemaldamiseks ning samuti tänu 13,8% võrra langenud metanooli hinnale. Nende mõjud kuludele olid vastavalt 0,017 miljonit eurot ja 0,026 miljonit eurot.
- Elektrikulud olid suhteliselt stabiilsed, suurenedes 0,5% võrra 0,75 miljoni euron. Elektrikulude suurenemine tulenes puhastusprotsesside suurenenud elektri erikulust ning toodangumahtudest, mida tasakaalustasid langenud elektrihinnad.
- Saastetasukulud vähenesid 28,7% võrra 0,23 miljoni euron. 2014. aasta 4. kvartaliga võrreldes vähenesid saastetasukulud osaliselt tänu 2014. aasta 4. kvartalis ühes pumplas juhtunud intsidendile, mis mõjutas kulusid 0,12 miljoni euro võrra. Elimineerides selle 2014. aasta intsidendi mõju, suurenesid saastetasukulud 2015. aasta 4. kvartalis 12,0% võrra. Suurenenud saastetasukulude peamiseks mõjuriks olid keskmiselt 3,2% võrra suurenenud maksumäärad, mõjutades kulusid 0,029 miljoni euro väärtuses.

Muud müüdnud toodete ja teenuste müügiga seotud kulud (tööjõukulud, kulum, ehitus- ja asfalteerimisteenused ja muud kulud) olid 4,69 miljonit eurot, suurenedes võrreldes eelmise aastaga 31,1% ehk 1,11 miljoni euro võrra. Enamus kasvust tulenes tööjõukulude ning ehitus- ja asfalteerimise teenustega seotud kulude suurenemisest. Palgakulude tõus 28,0% võrra 1,48 miljoni euron oli osaliselt seotud töötajate arvu kasvuga, et pakkuda efektiivsemalt ning suurema valikuga teenuseid nii Kontserni

siseselt kui ka väliselt, ning samuti 2014. aastal vähendatud boonusreservi ja 2015. aastal suurenenud palkadega. Ehitus- ja asfalteerimisteenuste kulude kasv 449,7% võrra 0,95 miljoni euron oli seotud suurenenud ehitus- ja asfalteerimisteenuste tuludega.

Kõigi nimetatud mõjude tulemusena oli Kontserni brutokasum 2015. aasta 4. kvartalis 8,18 miljonit eurot, mis on 2,9% ehk 0,23 miljoni euro võrra enam kui 7,95 miljoni euro suurune brutokasum 2014. aasta 4. kvartalis.

Üldhaldus- ning turustuskulud

Üldhaldus- ja turustuskulud olid 1,36 miljonit eurot, kasvades 1,9% ehk 0,03 miljoni euro võrra. Palgakulude kasvu mõjutas peamiselt boonusreservi vähendamine 2014. aastal, aga ka palkade suurenemine 2015. aasta alguses. Muud üldhalduskulud olid väiksemad, kuna 2015. aasta 4. kvartalis ei viidud läbi välist teavituskampaaniat. Õigusabi- ja konsultatsioonitasud on jätkuvalt kõrged senikaua kui Kontsernil on käsil nii kohalikud kui rahvusvahelised vaidlused.

Ärikasum

Eelnevate tegurite koosmõjul ulatus Kontserni ärikasum 2015. aasta 4. kvartalis 6,75 miljoni euron, suurenedes 2,1% ehk 0,14 miljoni euro võrra võrreldes 2014. aasta sama perioodiga. Kontserni ärikasum põhitegevusest oli 1,3% ehk 0,09 miljoni euro võrra väiksem kui 2014. aasta samal perioodil.

Finantskulud

Kontserni 4. kvartali neto finantskulud olid 0,51 miljonit eurot, võrreldes 0,32 miljoni euro suuruse neto finantskuluga 2014. aasta 4. kvartalis. Muutuse peamiseks põhjuseks on negatiivne muutus SWAP-lepingute õiglasest väärtusest (-0,53 miljonit eurot), mida tasakaalustas intressikulude vähenemine (0,38 miljonit eurot).

Ettevõtte on maandanud enamus ujuva intressiga laenude intressiriske SWAP-lepingutega. Laenudest 75 miljonile eurole on sõlmitud SWAP-lepingud ja ülejäänud 20 miljoni euro suurusel laenusummal on endiselt ujuv intress. Hetkel on SWAP-lepingute hinnanguline õiglase väärtuse negatiivne, kogusummas 1,01 miljonit eurot. 2015. aasta 4. kvartalis oli laenude efektiivne intressimäär (k.a SWAP-intressid) 1,57%, mille tulemusel olid intressikulud 0,38 miljonit eurot, 2014. aasta samal perioodil olid vastavad näitajad 3,12% ja 0,76 miljonit eurot.

Maksustamiseelne kasum ja puhaskasum

Kontserni maksustamiseelne kasum ning puhaskasum 2015. aasta 4. kvartalis olid 6,24 miljonit eurot, mis on 0,8% ehk 0,05 miljonit eurot väiksem kui 2014. aasta 4. kvartalis. See tulenes peamiselt suurenenud tuludest, mida tasakaalustasid eelpool mainitud suurenenud kulud ja neto finantskulud. Kui mitte arvestada tuletisinstrumentide õiglase väärtuse ja saastetasu mõju, oleks Kontserni maksustamiseelne kasum ja puhaskasum olnud 2015. aasta 4. kvartalis 6,38 miljonit eurot, mis on 6,0% ehk 0,36 miljonit eurot enam kui 2014. aasta samal perioodil.

2015. aasta kaheteistkümne kuu tulemused

2015. aasta 12 kuu Kontserni müügitulu oli 55,93 miljonit eurot, kasvades võrreldes eelmise aastaga 5,0% ehk 2,69 miljoni euro võrra. Vee- ja reoveetee-teenuste müügist saadud tulu oli 49,30 miljonit eurot, kasvades 2014. aasta sama perioodiga võrreldes 1,4% ehk 0,70 miljonit eurot.

2015. aasta 12 kuu põhitegevuspiirkonna eraklientide müügitulu kasvas 1,1% ehk 0,25 miljonit eurot ja äriklientide müügitulud suurenesid 1,4% ehk 0,27 miljonit eurot. Eraklientide müügitulu kasv tuleneb põhiliselt kortermajade grupist, mis on Kontserni kõige suurem eraklientide segment. Äriklientide müügitulu suurenemine on peamiselt seotud tööstussektori ja muude klientide sektoriga. Põhitegevuspiirkonna välise alade vee-, reovee- ja sademeveetee-teenuste müük kasvas võrreldes 2014. aasta 12 kuuga 5,4% ehk 0,25 miljoni euro võrra.

2015. aasta 12 kuu põhitegevuspiirkonna sademevee- ja tuletõrjehüdrantide süsteemi käigus hoidmise ja hooldamise tulud olid 3,36 miljonit eurot, kasvades 9,2% ehk 0,28 miljoni euro võrra.

Põhitegevuse tulud (tuhat EUR)	31.12. lõppenud aasta			Muutus 15/14	
	2015	2014	2013	EUR	%
<u>Müük eraisikutele, sh:</u>	<u>24 408</u>	<u>24 154</u>	<u>23 642</u>	<u>254</u>	<u>1,1%</u>
Veemüügiteenus	13 436	13 303	13 022	133	1,0%
Reoveeteenus	10 972	10 851	10 620	121	1,1%
<u>Müük juriidilistele isikutele, sh:</u>	<u>19 358</u>	<u>19 085</u>	<u>19 053</u>	<u>273</u>	<u>1,4%</u>
Veemüügiteenus	10 736	10 664	10 585	72	0,7%
Reoveeteenus	8 622	8 421	8 468	201	2,4%
<u>Müük teeninduspiirkonnavälistele aladele, sh:</u>	<u>4 765</u>	<u>4 520</u>	<u>4 308</u>	<u>245</u>	<u>5,4%</u>
Veemüügiteenus	1 280	1 153	1 095	127	11,0%
Reoveeteenus	3 011	2 957	2 730	54	1,8%
Sadeveeteenus	474	410	483	64	15,6%
<u>Ülereostustasu</u>	<u>766</u>	<u>839</u>	<u>734</u>	<u>-73</u>	<u>-8,7%</u>
Sadevee kogumise ja puhastamise teenus ja tuletõrjehüdrantide teenus	3 357	3 073	3 424	284	9,2%
Ehitusteenus, projekteerimine ja asfalteerimine	2 724	943	1 146	1 781	188,9%
Muud tööd ja teenused	550	627	780	-77	-12,3%

Ehitus-, projekteerimis- ja asfalteerimisteenuste müügitulu oli 2,72 miljonit eurot, kasvades võrreldes eelmise aastaga 188,9% ehk 1,78 miljoni euro võrra. 2014. aastal asfalteerimisteenusega alustades ei pakkunud Kontsern asfalteerimisteenust välistele klientidele peaaegu üldse. 2015. aasta 12 kuuga on Kontsern pakkunud asfalteerimisteenust 0,79 miljoni euro väärtuses. Ülejäänud suurenemine tuleneb torustike ehitusega seotud tulude kasvust, peamiselt tänu soodsatele ilmastikutingimustele pikenenud ehitusperioodile.

Müüdud toodete ja teenuste kulu (tuhat EUR)	31.12. lõppenud aasta			Muutus 15/14	
	2015	2014	2013	EUR	%
Vee erikasutusõiguse tasu	-1 101	-1 057	-997	-44	-4,2%
Kemikaalid	-1 531	-1 737	-1 734	206	11,9%
Elekter	-3 035	-3 032	-3 392	-3	-0,1%
Saastetasu saasteainete heitmise eest veekogusse	-1 002	-2 163	-1 872	1 161	53,7%
Otsesed tootmiskulud kokku	-6 669	-7 989	-7 995	1 320	16,5%
Tööjõukulu	-5 603	-4 880	-4 833	-723	-14,8%
Kulum	-5 690	-5 370	-5 115	-320	-6,0%
Ehitusteenus, projekteerimine ja asfalteerimine	-2 398	-784	-947	-1 614	-205,9%
Muud kulud	-3 319	-3 376	-3 615	57	1,7%
Muud kulud kokku	-17 010	-14 410	-14 510	-2 600	-18,0%
Müüdud toodete ja teenuste kulu kokku	-23 679	-22 399	-22 505	-1 280	-5,7%

Otsesed tootmiskulud (vee-erikasutustasu, kemikaalid, elekter ja saastetasud) olid 6,67 miljonit eurot, kahanedes 16,5% ehk 1,32 miljoni euro võrra. Suurima languse põhjustasid saastetasu- ja kemikaalikulude vähenemine, mida tasakaalustasid veidi kasvanud vee-erikasutustasu, mida on lähemalt kirjeldatud allpool:

- Vee-erikasutustasu kulud kasvasid 4,2% võrra 1,10 miljoni euron, seda seoses suurenenud tootmismahetudega ja vee-erikasutustasu määra keskmiselt 3,1%-lise suurenemisega.
- Kemikaalikulud kahanesid 11,9% võrra 1,53 miljoni euron, peamiselt tänu väiksemale kemikaalide kasutamisele reoveepuhastusprotsessis reoveest saasteainete eemaldamiseks ja

samuti tänu keskmiselt 10,4% langenud metanooli hinnale. Nende mõjud kuludele olid vastavalt 0,15 miljonit eurot ja 0,07 miljonit eurot.

- 2015. aasta 12 kuuga olid elektrikulud aastast aastasse peaaegu samal tasemel, olles 3,04 miljonit eurot.
- Saastetasukulud langesid 53,7% võrra 1,00 miljonile eurole. Kulude vähenemine on peamiselt seotud 2013. aasta lõpus muutunud veeloaga, mis kehtis kuni 2014. aasta 2. kvartali lõpuni. Muudetud veeloas langetati raskemetallide lubatud piirmäärasid 400 korda. Varasemalt kehtinud piirmäärad kehtestati uuesti alates 2014. aasta 3. kvartalist, peale mida saastetasu kulud stabiliseerusid normaalsel tasemel. Kui selle muutuse mõju välja jätta, suurenesid saastetasukulud 12,6% ehk 0,11 miljoni euro võrra võrreldes eelmise aastaga. Saastetasukulud suurenesid peamiselt tänu maksumäärade keskmiselt 4,8% tõusule, mille väärtus on 0,12 miljonit eurot.

Muud müüdnud toodete ja teenuste müügiga seotud kulud (tööjõukulud, kulum, ehitus- ja asfalteerimisteenused ja muud kulud) olid 17,01 miljonit eurot, suurenedes võrreldes 2014. aasta sama perioodiga 18,0% ehk 2,60 miljoni euro võrra. Kulude kasv on peaaesjalikult tingitud tööjõukulude ja ehitus- ja asfalteerimistevõusega seotud kulude suurenemisest. Tööjõukulude kasv on seotud osaliselt Kontserni keskmise töötajate arvu suurenemisega, et pakkuda efektiivsemalt ning suurema valikuga teenuseid, nii Kontserni siseselt kui ka väliselt, kuid samuti ka suurenenud palkadega ja 2014. aastal vähendatud boonusereserviga.

Kontserni 2015. aasta 12 kuu brutokasum oli 32,25 miljonit eurot, suurenedes võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 4,6% ehk 1,41 miljoni euro võrra. Äri kasum oli 25,58 miljonit eurot, kasvades 2015. aasta 12 kuuga 3,0% ehk 0,75 miljoni euro võrra. Äri kasumi suurenemine tulenes peamiselt varem välja toodud brutokasumise muutustest, mida tasakaalustasid suurenenud muud tegevuskulud. Tegevuskulusid mõjutasid peamiselt suurenenud tööjõukulud ning tariifivaidlusega seotud konsultatsiooni ja õigusabitasud. Õigusabi- ja konsultatsioonitasud on jätkuvalt kõrged senikaua kui Kontsernil on käsil nii kohalikud kui rahvusvahelised vaidlused.

Kontserni neto finantskulud olid 1,22 miljonit eurot, võrreldes 2014. aasta 12 kuu 2,10 miljoni euro suuruse neto finantskuluga. Muutuse põhjuseks on intressikulude vähenemine 0,85 miljoni euro võrra, millele lisandus ka muutus Ettevõtte poolt sõlmitud SWAP-lepingute õiglases väärtuses. Positiivne mitterahaline mõju 2015. aasta kuludele on 0,83 miljonit eurot (2014. aastal oli positiivne mõju 0,48 miljoni euro suurune).

Kontserni maksustamiseelne kasum 2015. aasta 12 kuuga oli 24,36 miljonit eurot, kasvades võrreldes 2014. aasta sama perioodiga 7,2%. Kontserni puhaskasum 2015. aasta 12 kuuga oli 19,86 miljonit eurot, mis on võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 1,92 miljoni euro võrra suurem.

Bilanss

2015. aasta 12 kuuga investeeris Kontsern põhivarasse 11,30 miljonit eurot. 31. detsembri 2015. a. seisuga oli Kontserni materiaalse põhivara väärtus 162,73 miljonit eurot ning põhivara kokku 163,63 miljonit eurot (31. detsembril 2014: vastavalt 157,48 miljonit eurot ja 158,34 miljonit eurot).

Võrreldes 2014. aasta lõpu seisuga on võlgnevused ja ettemaksed vähenenud 1,09 miljonit eurot 7,17 miljonile eurole, mis on seotud peamiselt võrkude laiendusprogrammi rahade laekumisega.

Lühiajalised kohustused on 2014. aasta lõpuga võrreldes kahanenud 0,41 miljoni euro võrra 8,42 miljoni euroni. Võlad tarnijatele ja muud võlad on suurenenud 0,73 miljoni euro võrra, mida tasakaalustas tuletisinstrumentide õiglase väärtuse kahanemine 0,56 miljoni euro ja ettemaksete kahanemine 0,65 miljoni euro võrra. Muutuse taga on investeringutega seotud võlad hankijatele ning suurenenud boonusereserv.

Kontserni laenujääk on püsinud stabiilselt 95 miljoni euro juures. Laenuportfelli keskmine intressimarginaal on 0,95%.

Kontserni finantsvõimendus oli oodatud tasemel 57,4%, jäädes vahemikku 55%-65%, mis kajastab Kontsernil omast omakapitali profiili. See on võrreldav 2014. aasta sama perioodi 57,6-protsendilise finantsvõimenduse tasemega.

Tulevaste perioodide liitumistasud on kasvanud 2,46 miljoni euro võrra 15,03 miljoni euron, võrreldes 2014. aasta lõpuga.

Tariifiriskiga seotud tingimuslikud kohustused

2011. aasta 4. kvartalis arvutas Kontsern välja tingimusliku bilansivälise kohustuse summa, mille võrra võib Kontsernil tekkida kohustus teha väljamakseid 36,0 miljoni euro ulatuses. 2015. aasta 4. kvartalis vaatas Kontsern tingimusliku kohustuse väärtuse üle ja hindas selle väärtuseks 42,8 miljonit eurot ning see on avaldatud ka vahearuande lisas nr 13. Tingimusliku kohustuse ümberhindamist teostatakse üks kord aasta lõpus.

Rahakäive

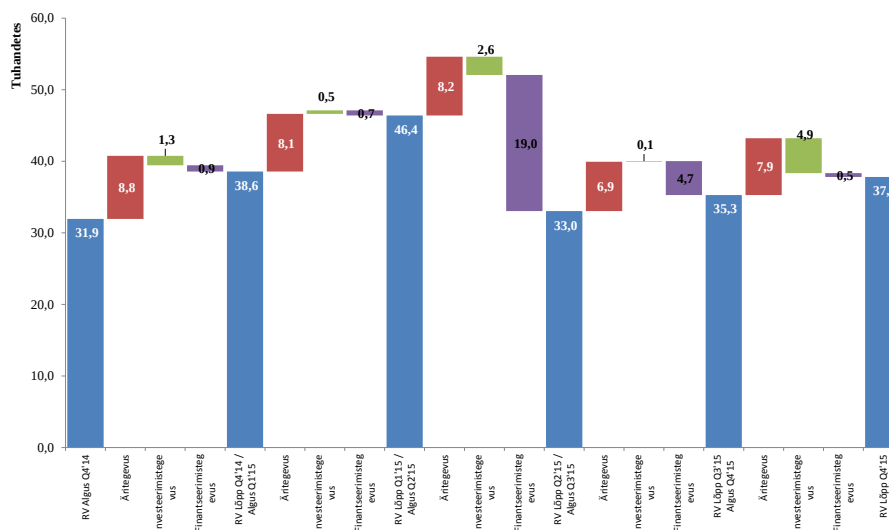
2015. aasta 31. detsembri seisuga oli Kontserni likviidsus tugev. 2015. aasta detsembri lõpu seisuga oli Kontserni raha ja pangakontode jääk 37,82 miljonit eurot, moodustades 18,1% kogu varadest (seisuga 31. detsember 2014 oli see näitaja 38,56 miljonit eurot, mis moodustas 18,8% varadest).

Suurima panuse rahakäibele annab Kontserni põhitegevus. 2015. aasta 12 kuuga oli Kontserni äritegevuse rahakäive 31,11 miljonit eurot, mis on 0,34 miljoni euro võrra vähem kui 2014. aasta samal perioodil. Põhitegevuse ärikasum on endiselt peamine tegur Kontserni äritegevuse rahakäibes. Klientide laekumised on jätkuvalt heal tasemel.

2015. aasta 12 kuuga kasutati investeerimistegevuses raha 6,87 miljonit eurot, mis on 8,19 miljoni euro võrra vähem võrreldes 2014. aastaga, kui saadi investeerimisest täiendavat raha summas 1,32 miljonit eurot. Investeerimistegevuse rahavoogusid on mõjutanud järgnevad tegurid:

- 2015. aasta 12 kuu jooksul suurenesid investeringud põhivarasse võrreldes 2014. aastaga 3,85 miljoni euro võrra, ulatudes 13,50 miljoni euron.
- Torustike ehituste eest saadud kompensatsioonid moodustasid 2015. aasta 12 kuuga 6,50 miljonit eurot, mida on 4,02 miljonit eurot vähem kui 2014. aasta samal perioodil.

2014. aasta 12 kuu jooksul kasutati raha finantseerimistegevuseks 24,99 miljonit eurot, mis on võrreldes 2014. aasta sama perioodiga 1,01 miljoni euro võrra vähem. Muutuse peamiseks põhjuseks olid 0,82 miljoni euro võrra väiksemad intressimaksed, mis on seotud swap-lepingute uuendamisega. Lisaks, hoolimata sama suurest dividendimaksest, vähenes dividendide tulumaks tänu madalamale tulumaksumäärale 0,29 miljoni euro võrra.



Töötajad

2015. aasta 4. kvartali lõpus töötas Kontsernis 323 töötajat. 2014. aastal samal ajal oli töötajaid 321. Täistöökohaga töötajate arv oli vastavalt 311 töötajat 2015. aastal ja 307 töötajat 2014. aastal. Keskmine töötajate arv aasta jooksul oli vastavalt 307 töötajat 2015. aastal ja 300 töötajat 2014. aastal. Kontserni juhtkond jätkab aktiivselt võimaluste otsimist, et muuta protsesse efektiivsemaks ja rakendada ettevõtte struktuuri tulemuslikumalt, mis tasakaalustaks turu survet individuaalsete palkade ja kulude kasvule.

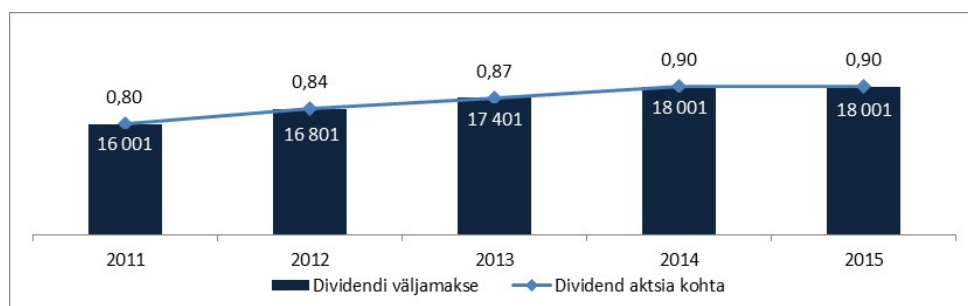
Dividendid

Dividendikohustus Ettevõtte aktsionäride ees kajastatakse finantsaruannetes hetkest, kui kasumi jaotamine ja dividendide väljamaksmine kinnitatakse Ettevõtte aktsionäride üldkoosoleku poolt.

Vastavalt Ettevõtte dividendipoliitikale, mis on avalikustatud ka Ettevõtte koduleheküljel, soovib Ettevõtte säilitada dividendide taseme reaalkaardis ehk dividendide kasv on võrdeline inflatsiooniga.

27. mail 2015. aastal peetud aktsionäride üldkoosolek kinnitas 2014. aasta puhaskasumist tehtava dividendimakse suuruse 90 senti aktsia kohta ning koguväljamakse summas 18,0 miljonit eurot. Väljamakse on vastavuses Ettevõtte dividendipoliitikaga. Dividendimaks 90 senti aktsia kohta muutust võrreldes 2014. aastaga ei toimunud.

Dividendid maksti aktsionäridele välja 19. juunil 2015. aastal. Viimasel viiel aastal on aktsionäridele dividende makstud järgmiselt:



Aktsiahinna muutused

AS Tallinna Vesi on noteeritud NASDAQ OMX Balti Põhinimekirjas kauplemiskoodiga TVEAT ja ISIN EE3100026436.

2015. aasta 31. detsembri seisuga olid üle 5%-list otseosalust omavad AS-i Tallinna Vesi aktsionärid järgnevad:

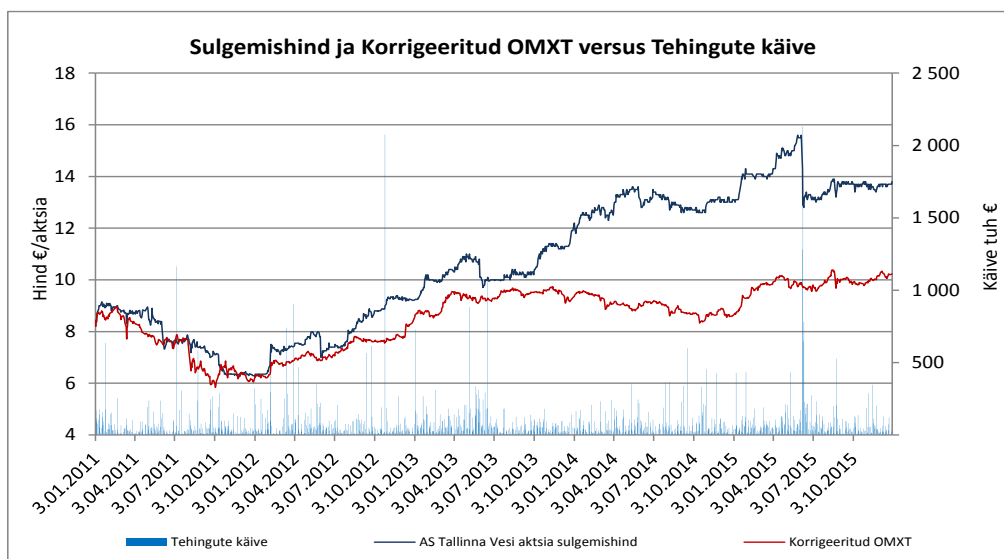
United Utilities (Tallinn) BV	35,3%
Tallinna linn	34,7%

2015. aasta 12 kuu jooksul on aktsionäride struktuur võrreldes 2014. aasta lõpu seisuga püsinud võrdlemisi stabiilsena. 2015. aasta 4. kvartali lõpus oli 1,89% aktsiatest pensionifondide omandis, võrdlusena 2014. aasta 4. kvartali lõpu näitajaga 1,54%.

31. detsembri 2015. aasta seisuga oli AS-i Tallinna Vesi aktsia sulgemishind sama mis 30. septembril 2015. aastal, olles 13,80 eurot (2014. aasta 4. kvartalis muutus +3,2%). Samal perioodil tõusis OMX Tallinn indeks 4,1% võrra (2014. aastal vastavalt -1,3%). 2015. aasta 12 kuu jooksul muutus AS-i Tallinna Vesi aktsiahind 5,3% võrra 13,10 eurolt 13,80 euron. Samal ajal muutus OMX Tallinn indeks 19,1% (2014. aastal: 10,1% võrra 11,9 eurolt 13,1 euron; OMXT -7,7%).

2015. aasta 12 kuu jooksul tehti Ettevõtte aktsiatega 7 818 tehingut (2014. aastal vastavalt 4 962 tehingut), mille käigus vahetasid omanikku 1 581 tuhat aktsiat ehk 7,9% aktsiatest (2014. aastal vastavalt 1 239 tuhat aktsiat ehk 6,2%).

Tehingute käive oli 5,80 miljoni euro võrra suurem kui 2014. aastal, ehk 21,75 miljonit eurot.



Kontserni struktuur

31. detsembri 2015. aasta seisuga kuulus kontserni 2 äriühingut. Tütarettevõtte Watercom OÜ kuulub sajaprotsendiliselt AS-ile Tallinna Vesi ning konsolideeritakse täielikult Ettevõtte aruandlusesse.

Kontserni juhtimine

Nõukogu

Nõukogu planeerib ettevõtte tegevust ja korraldab selle juhtimist ning teostab järelevalvet juhatuse tegevuse üle. Vastavalt AS-i Tallinna Vesi põhikirjale koosneb nõukogu 9 liikmest, kes valitakse kaheks aastaks. Aruandeperioodi jooksul ei ole toimunud nõukogu liikmetes muutusi.

Nõukogu on moodustanud kolm komiteed, mille ülesandeks on nõustada nõukogu auditi, juhatuse liikmete määramise, tagasikutsumise ja tasustamise, ning korporatiivküsimuste osas.

Informatsiooni nõukogu liikmete ning komiteede kohta võib leida finantsaruande lisast number 12 ja Ettevõtte kodulehelt:

<http://tallinnavesi.ee/et/investor/Juhtimine-ja-vastutus/Noukogu>

<http://tallinnavesi.ee/et/investor/Juhtimine-ja-vastutus/Auditikomitee>

<http://tallinnavesi.ee/et/investor/Juhtimine-ja-vastutus/Hea-uhingujuhtimise-Tava>

Juhatus

Juhatus on juhtimisorgan, mis esindab ja juhib AS-i Tallinna Vesi igapäevast tegevust kooskõlas seaduse ja ettevõtte põhikirja nõuetega. Juhatus on kohustatud tegutsema majanduslikult kõige otstarbekamal viisil, lähtudes ettevõtte ja kõikide aktsionäride parimatest huvidest, ning tagama ettevõtte jätkusuutliku arengu vastavalt seatud eesmärkidele ja strateegiale.

Juhatus ja nõukogu teevad ettevõtte huvide parimaks tagamiseks igakülgset koostööd. Vähemalt kord kvartalis toimub juhatuse ning nõukogu ühine korraline koosolek, kus juhatus teavitab nõukogu olulistest asjaoludest ettevõtte äritegevuses, arutatakse ettevõtte lühi- ja pikaajaliste eesmärkide täitmist

ning seda mõjutada võivaid riske. Juhatus koostab nõukogu koosolekute jaoks juhatuse aruande, mis esitatakse piisava ajavaruga enne koosolekut nõukogule tutvumiseks.

Vastavalt põhikirjale on Ettevõtte juhatus 2-5 liikmeline ja valitakse 3 aastaks.

Alates 2. juunist 2014 tegutseb AS-i Tallinna Vesi juhatus 3-liikmelisena: Karl Heino Brookes (juhatuse esimees, juhatuse liikme volitustega kuni 20. märtsini 2017), Aleksandr Timofejev (juhatuse liikme volitustega kuni 29. oktoobrini 2018) ja Riina Käi (juhatuse liikme volitustega kuni 29. oktoobrini 2018).

Täiendavat informatsiooni juhatuse liikmete kohta võib leida Ettevõtte kodulehelt:

<http://tallinnavesi.ee/et/investor/Juhtimine-ja-vastutus/Juhatus>

Edasised tegevused ja riskid

Rahvusvahelise lepingu rikkumisest tulenev nõue

2014. aasta mais otsustas Ettevõtte nõukogu teavitada võimalikust rahvusvahelisest arbitraažimenetlusest Eesti Vabariigi vastu kahepoolses investeringuid puudutavas lepingus sätestatud kohustuste rikkumise tõttu.

2014. aasta oktoobris alustasid AS Tallinna Vesi ja selle aktsionär United Utilities (Tallinn) B.V arbitraažimenetlust Eesti Vabariigi vastu seoses Hollandi Kuningriigi ja Eesti Vabariigi vahel sõlmitud investeringute soodustamise ja vastastikuse kaitse lepingu rikkumisega.

Nõue esitati, kuna sellele kolme aasta vältel eelnenud Ettevõtte intensiivsed läbirääkimised vaidluse osas kokkuleppele jõudmiseks ei kandnud vilja.

Täiendav informatsioon nõude kohta on leitav järgmistelt linkidelt:

<https://newsclient.omxgroup.com/cdsPublic/viewDisclosure.action?disclosureId=609264&messageId=754810>

<https://newsclient.omxgroup.com/cdsPublic/viewDisclosure.action?disclosureId=627851&messageId=779160>

Asjakohase dokumentatsiooni ja väljavaadete avalikustamine

Ettevõtte hoiab oma investoreid kursis edasiste muutustega tariifitaotluse menetluses, nii kohalikke kui ka rahvusvahelisi. AS Tallinna Vesi on avaldanud kogu asjakohased materjalid oma kodulehel (<http://www.tallinnavesi.ee/et/investor/Regulatsioon>) ning Tallinna Börsil.

Hetkel ei saa Ettevõtte öelda, millised on menetluste tuleviku arengud, võimalikud tulemid või ajakava.

Lisainformatsioon:

Karl Heino Brookes

Juhatusesimees

+372 6262 201

karl.brookes@tvesi.ee

AS TALLINNA VESI

Konsolideeritud auditeerimata lühendatud vahearuanne
2015. aruandeaasta 31. detsembril 2015 lõppenud 12 kuu kohta

JUHTKONNA KINNITUS

Juhatus on koostanud AS Tallinna Vesi (Ettevõtte) ja tema tütaretevõtte OÜ Watercom (koos Kontsern) konsolideeritud vahearuaande lühendatud raamatupidamisaruandena 2015. aruandeaasta 31. detsembril 2015 lõppenud 12 kuu kohta. Vahearuanne ei ole audiitorite poolt läbi vaadatud.

Lühendatud raamatupidamisaruande koostamisel seisuga 31. detsember 2015 on kasutatud raamatupidamise arvestuspõhimõtteid ja teabe esitusviisi, mis on kooskõlas Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning see annab õige ja õiglase ülevaate ettevõtte varadest, kohustustest, finantsseisundist ja kasumist. Vahearuaande koostamisel ei ole toimunud selliseid muudatusi juhtkonna hinnangutes, mis oleksid tulemustele olulist mõju avaldanud.

Tegevuse vahearuanne annab õige ja õiglase ülevaate majandusaasta 12 kuu jooksul toimunud olulistest sündmustest ja nende mõjust lühendatud raamatupidamisaruandele ning sisaldab peamiste riskide ja ebaselguste kirjeldust, mis võivad juhatuse mõistliku hinnangu kohaselt ettevõtet mõjutada.

Vahearuanne kajastab olulise tähtsusega tehinguid seotud osapooltega.

Konsolideeritud aruande koostamise käigus on arvesse võetud kõiki olulisi asjaolusid, mis mõjutavad Kontserni varade ja kohustuste väärtust ja mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 28. jaanuar 2016.

Juhatuse hinnangul on AS Tallinna Vesi ja tema tütaretevõtte jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Karl Heino Brookes

Juhatuse esimees
Tegevdirektor

Aleksandr Timofejev

Juhatuse liige
Tootmisdirektor

Riina Käi

Juhatuse liige
Finantsdirektor

28. jaanuar 2016

Juhatuse liikmete tutvustus ja pildid on avalikustatud ettevõtte kodulehel.

<http://www.tallinnavesi.ee/et/investor/Juhtimine-ja-vastutus/Juhatus>

AS TALLINNA VESI

Konsolideeritud auditeerimata lühendatud vahearuanne

2015. aruandeaasta 31. detsembril 2015 lõppenud 12 kuu kohta

KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE

(tuhat EUR)

VARAD	Lisa	31. detsember	
		2015	2014
KÄIBEVARA			
Raha ja raha ekvivalendid	2	37 819	38 560
Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ja ettemaksed		7 174	8 261
Varud		447	412
KÄIBEVARA KOKKU		45 440	47 233
PÕHIVARA			
Tuletisinstrumentid		142	0
Materiaalne põhivara	3	162 732	157 481
Immateriaalne põhivara	3	758	862
PÕHIVARA KOKKU		163 632	158 343
VARAD KOKKU		209 072	205 576
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajaliste laenukohustuste lühiajaline osa		328	261
Võlad tarnijatele ja muud võlad		5 586	4 855
Tuletisinstrumentid		523	1 078
Ettemaksed		1 983	2 631
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		8 420	8 825
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Tulevaste perioodide tulu liitumistasudelt		15 030	12 567
Laenukohustused		95 974	96 250
Tuletisinstrumentid		628	761
Muud võlad		13	23
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		111 645	109 601
KOHUSTUSED KOKKU		120 065	118 426
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital		12 000	12 000
Ülekurss		24 734	24 734
Kohustuslik reservkapital		1 278	1 278
Jaotamata kasum		50 995	49 138
OMAKAPITAL KOKKU		89 007	87 150
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		209 072	205 576

Lisad lehekülgedel 6 kuni 12 on konsolideeritud lühendatud vahearuande lahutamatud osad.

AS TALLINNA VESI

Konsolideeritud auditeerimata lühendatud vahearuanne

2015. aruandeaasta 31. detsembril 2015 lõppenud 12 kuu kohta

KONSOLIDEERITUD KOONDKASUMIARUANNE

(tuhat EUR)

	Lisa	IV kvartal		31. detsembril lõppenud aasta	
		2015	2014	2015	2014
Müügitulu	4	14 534	13 310	55 928	53 241
Müüdud toodete/teenuste kulud	6	-6 357	-5 363	-23 679	-22 399
BRUTOKASUM		8 177	7 947	32 249	30 842
Turustuskulud	6	-117	-106	-435	-456
Üldhalduskulud	6	-1 243	-1 229	-6 086	-5 517
Äritulud (+)/-kulud (-)	7	-72	-7	-150	-41
ÄRIKASUM		6 745	6 605	25 578	24 828
Finantstulud	8	16	58	95	432
Finantskulud	8	-524	-375	-1 315	-2 532
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		6 237	6 288	24 358	22 728
Dividendide tulumaks	9	0	0	-4 500	-4 785
PERIOODI PUHASKASUM		6 237	6 288	19 858	17 943
PERIOODI KOONDKASUM		6 237	6 288	19 858	17 943
Jaotatav kasum:					
A- aktsia omanikele		6 236	6 287	19 857	17 942
B- aktsia omanikule		0,60	0,60	0,60	0,60
Kasum A aktsia kohta (eurodes)	10	0,31	0,31	0,99	0,90
Kasum B aktsia kohta (eurodes)	10	600	600	600	600

Lisad lehekülgedel 6 kuni 12 on konsolideeritud lühendatud vahearuande lahutamatud osad.

AS TALLINNA VESI

Konsolideeritud auditeerimata lühendatud vahearuanne

2015. aruandeaasta 31. detsembril 2015 lõppenud 12 kuu kohta

KONSOLIDEERITUD RAHAVOO ARUANNE

(tuhat EUR)

		31. detsembril lõppenud aasta	
	Lisa	2015	2014
ÄRITEGEVUSE RAHAVOOD			
Ärikasum		25 578	24 828
Korrigeerimine kulumiga	3,6,7	6 184	5 851
Korrigeerimine rajamistuludega	7	-194	-143
Muud mitterahalised korrigeerimised		-15	-33
Kasum (-)/kahjum (+) põhivara müügist ja mahakandmisest		2	145
Äritegevusega seotud käibevara muutus		-897	1 165
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		453	-364
Rahavoog äritegevusest		31 111	31 449
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Põhivara soetamine		-13 495	-9 646
Torustike ehituse eest saadud kompensatsioonid		6 499	10 523
Põhivara müügitulu		30	13
Saadud intressid		99	432
Rahavoog investeerimistegevusest		-6 867	1 322
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Võetud laenud		0	20 000
Tasutud laenud		0	-20 000
Makstud intressid ja laenu finantseerimise kulud, sh swapi intressid		-2 178	-2 995
Tasutud kapitalirendi maksed		-306	-216
Tasutud dividendid	9	-18 001	-18 001
Tulumaks dividendidelt	9	-4 500	-4 785
Rahavoog finantseerimistegevusest		-24 985	-25 997
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-741	6 774
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES		38 560	31 786
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS		37 819	38 560

Lisad lehekülgedel 6 kuni 12 on konsolideeritud lühendatud vahearuanne lahutamatud osad.

AS TALLINNA VESI

Konsolideeritud auditeerimata lühendatud vahearuanne

2015. aruandeaasta 31. detsembril 2015 lõppenud 12 kuu kohta

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI LIKUMISE ARUANNE

(tuhat EUR)

	Aktiakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31. detsember 2013	12 000	24 734	1 278	49 196	87 208
Dividendid	0	0	0	-18 001	-18 001
Perioodi koondkasum	0	0	0	17 943	17 943
31. detsember 2014	12 000	24 734	1 278	49 138	87 150
Dividendid	0	0	0	-18 001	-18 001
Perioodi koondkasum	0	0	0	19 858	19 858
31. detsember 2015	12 000	24 734	1 278	50 995	89 007

Lisad lehekülgedel 6 kuni 12 on konsolideeritud lühendatud vahearuande lahutamatud osad.

AS TALLINNA VESI

Konsolideeritud auditeerimata lühendatud vahearuanne

2015. aruandeaasta 31. detsembril 2015 lõppenud 12 kuu kohta

KONSOLIDEERITUD AUDITEERIMATA VAHEARUANDE LISAD

(tuhat EUR)

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Konsolideeritud vahearuanne koostamisel on järgitud rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite nõudeid nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Vahearuanne on järgitud samasid arvestuspõhimõtteid, mida on kirjeldatud Kontserni viimases aastaaruandes. Vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvahelise Raamatupidamise Standardiga (IAS) 34 Vahearuandlus.

LISA 2. RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

	31. detsember	
	2015	2014
Raha ja pangakontod	13 738	13 358
Lühiajalised deposiidid	24 081	25 202
Raha ja raha ekvivalendid kokku	37 819	38 560

AS TALLINNA VESI

Konsolideeritud auditeerimata lühendatud vahearuanne
2015. aruandeaasta 31. detsembril 2015 lõppenud 12 kuu kohta

KONSOLIDEERITUD AUDITEERIMATA VAHEARUANDE LISAD

(tuhat EUR)

LISA 3. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	Kasutusel olevad materiaalsed varad				Poolelolevad varad			Immateriaal- sed varad	Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad kokku
	Maa ja ehitised	Rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata		Litsentsid ja arenguvalja- minekud		
					Lõpetamata materiaalsed varad	torustikud rajamistase arvelt			
31. detsember 2013									
Soetusmaksumus	24 851	175 032	44 874	1 321	577	988	27	5 517	253 187
Akumuleeritud kulum	-5 662	-58 179	-30 639	-917	0	0	0	-4 507	-99 904
Jääkmaksumus	19 189	116 853	14 235	404	577	988	27	1 010	153 283
Perioodil 01. jaanuar 2014 - 31. detsember 2014 toimunud liikumised									
Soetamine	0	0	0	0	8 428	2 475	166	0	11 069
Põhivara mahakandmine ja müük jääkväärtuses	0	-7	-47	0	-17	-87	0	0	-158
Reklassifitseerimine	839	6 544	2 961	61	-8 300	-2 105	-118	118	0
Arvestuslik kulum	-279	-2 760	-2 389	-82	0	0	0	-341	-5 851
31. detsember 2014									
Soetusmaksumus	25 689	181 365	47 206	1 359	688	1 271	75	5 013	262 666
Akumuleeritud kulum	-5 940	-60 735	-32 446	-976	0	0	0	-4 226	-104 323
Jääkmaksumus	19 749	120 630	14 760	383	688	1 271	75	787	158 343
Perioodil 01. jaanuar 2015 - 31. detsember 2015 toimunud liikumised									
Soetamine	0	0	0	0	9 212	1 915	171	0	11 298
Põhivara mahakandmine ja müük jääkväärtuses	0	-12	-19	-1	0	0	0	0	-32
Reklassifitseerimine	310	6 895	1 752	43	-6 405	-2 530	-184	184	65
Arvestuslik kulum	-327	-2 836	-2 668	-78	0	0	0	-275	-6 184
31. detsember 2015									
Soetusmaksumus	25 950	187 943	47 016	1 277	3 495	656	62	5 192	271 591
Akumuleeritud kulum	-6 218	-63 266	-33 191	-930	0	0	0	-4 496	-108 101
Jääkmaksumus	19 732	124 677	13 825	347	3 495	656	62	696	163 490

Põhivara on maha kantud juhul, kui selle seisukord ei võimalda edasist kasutamist tootmisgevuse eesmärgil.

Seisuga 31. detsember 2015 oli kapitalirendiga soetatud põhivara (masinad ja seadmed) jääkmaksumus 1 422 tuhat eurot (31. detsember 2014 : 1 664 tuhat eurot).

AS TALLINNA VESI

Konsolideeritud auditeerimata lühendatud vahearuanne

2015. aruandeaasta 31. detsembril 2015 lõppenud 12 kuu kohta

KONSOLIDEERITUD AUDITEERIMATA VAHEARUANDE LISAD

(tuhat EUR)

LISA 4. MÜÜGITULU	IV kvartal		31. detsembril lõppenud aasta	
	2015	2014	2015	2014
Põhitegevuse tulud				
Veemüügi ja reoveeteenuse tulud kokku, sh:	12 545	12 340	49 297	48 598
<u>Müük eraisikutele, sh:</u>	<u>6 232</u>	<u>6 139</u>	<u>24 408</u>	<u>24 154</u>
Veemüügiteenus	3 437	3 390	13 436	13 303
Reoveeteenus	2 795	2 749	10 972	10 851
<u>Müük juriidilistele isikutele, sh:</u>	<u>4 942</u>	<u>4 848</u>	<u>19 358</u>	<u>19 085</u>
Veemüügiteenus	2 726	2 681	10 736	10 664
Reoveeteenus	2 216	2 167	8 622	8 421
<u>Müük teeninduspiirkonnavälistele aladele, sh:</u>	<u>1 202</u>	<u>1 163</u>	<u>4 765</u>	<u>4 520</u>
Veemüügiteenus	341	319	1 280	1 153
Reoveeteenus	760	741	3 011	2 957
Sadeveeteenus	101	103	474	410
<u>Ülereostustasu</u>	<u>169</u>	<u>190</u>	<u>766</u>	<u>839</u>
Sadevee kogumise ja puhastamise teenus ja				
tuletõrjehüdrantide teenus	801	593	3 357	3 073
Ehitusteenus, projekteerimine ja asfalteerimine	1 037	228	2 724	943
Muud tööd ja teenused	151	149	550	627
Kokku müügitulu	14 534	13 310	55 928	53 241

100% Kontserni müügitulust teeniti Eesti Vabariigis.

LISA 5. TÖÖJÕUKULUD	IV kvartal		31. detsembril lõppenud aasta	
	2015	2014	2015	2014
Töötasu	-1 569	-1 267	-5 963	-5 255
Sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks	-531	-422	-2 017	-1 750
Tööjõukulud kokku	-2 100	-1 689	-7 980	-7 005
Töötajate arv aruandeperioodi lõpus			323	321

AS TALLINNA VESI

Konsolideeritud auditeerimata lühendatud vahearuanne

2015. aruandeaasta 31. detsembril 2015 lõppenud 12 kuu kohta

KONSOLIDEERITUD AUDITEERIMATA VAHEARUANDE LISAD

(tuhat EUR)

LISA 6. MÜÜDUD TOODETE/TEENUSTE, TURUSTUS- JA ÜLDHALDUSKULUD

	IV kvartal		31. detsembril lõppenud aasta	
	2015	2014	2015	2014
Müüdnud toodete ja teenuste kulu				
Vee erikasutusõiguse tasu	-282	-267	-1 101	-1 057
Kemikaalid	-400	-444	-1 531	-1 737
Elekter	-747	-743	-3 035	-3 032
Saastetasu	-234	-328	-1 002	-2 163
Tööjõukulu	-1 481	-1 157	-5 603	-4 880
Kulum	-1 437	-1 342	-5 690	-5 370
Ehitusteenus, projekteerimine ja asfalteerimine	-951	-173	-2 398	-784
Muud kulud	-825	-909	-3 319	-3 376
Müüdnud toodete ja teenuste kulu kokku	-6 357	-5 363	-23 679	-22 399
Turustuskulud				
Tööjõukulu	-92	-87	-362	-340
Kulum	-2	-7	-11	-63
Muud turustuskulud	-23	-12	-62	-53
Turustuskulud kokku	-117	-106	-435	-456
Üldhalduskulud				
Tööjõukulu	-527	-445	-2 015	-1 785
Kulum	-76	-69	-308	-287
Muud üldhalduskulud	-640	-715	-3 763	-3 445
Üldhalduskulud kokku	-1 243	-1 229	-6 086	-5 517

LISA 7. ÄRITULUD JA -KULUD

	IV kvartal		31. detsembril lõppenud aasta	
	2015	2014	2015	2014
Üksikliitumiste rajamistulud	53	34	194	143
Liitumispunktide kulum	-42	-27	-175	-131
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu (-) / kulu vähenemine (+)	-12	-7	-13	141
Muud äritulud/-kulud (-)	-71	-7	-156	-194
Äritulud ja -kulud kokku	-72	-7	-150	-41

AS TALLINNA VESI

Konsolideeritud auditeerimata lühendatud vahearuanne

2015. aruandeaasta 31. detsembril 2015 lõppenud 12 kuu kohta

KONSOLIDEERITUD AUDITEERIMATA VAHEARUANDE LISAD

(tuhat EUR)

LISA 8. FINANTSTULUD JA -KULUD

	IV kvartal		31. detsembril lõppenud aasta	
	2015	2014	2015	2014
Intressitulud	16	58	95	432
Intressikulud, laen	-232	-270	-981	-1 137
Intressikulud, swap	-145	-491	-1 149	-1 846
Swapi õiglase väärtuse suurenemine (+)/ vähenemine (-)	-143	390	830	483
Muud finantstulud (+)/ kulud (-)	-4	-4	-15	-32
Finantstulud ja -kulud kokku	-508	-317	-1 220	-2 100

LISA 9. DIVIDENDID

	31. detsembril lõppenud aasta	
	2015	2014
Perioodil väljakuulutatud dividendid	18 001	18 001
Perioodil väljamakstud dividendid	18 001	18 001
Tulumaks väljamakstud dividendidelt	-4 500	-4 785
Arvestatud dividendide tulumaks	-4 500	-4 785
<i>Väljamakstud dividend aktsia kohta:</i>		
Dividend A aktsia kohta (eurodes)	0,90	0,90
Dividend B aktsia kohta (eurodes)	600	600

Dividendide tulumaksumäär 2015. aastal oli 20/80 (2014. aastal: 21/79).

LISA 10. KASUM AKTSIA KOHTA

	IV kvartal		31. detsembril lõppenud aasta	
	2015	2014	2015	2014
Aruandeperioodi jaotamata kasum, millest on lahutatud B-aktsia eelisõigused	6 236	6 287	19 857	17 942
Kaalutud keskmine lihtaktsiate arv (tükkides)	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000
Kasum A aktsia kohta (eurodes)	0,31	0,31	0,99	0,90
Kasum B aktsia kohta (eurodes)	600	600	600	600

31. detsembril 2015 ja 2014 lõppenud perioodidel oli lahjendatud puhaskasum aktsia kohta võrdne kasumiga aktsia kohta.

AS TALLINNA VESI

Konsolideeritud auditeerimata lühendatud vahearuanne
2015. aruandeaasta 31. detsembril 2015 lõppenud 12 kuu kohta

KONSOLIDEERITUD AUDITEERIMATA VAHEARUANDE LISAD

(tuhat EUR)

LISA 11. SEOTUD OSAPOOLED

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja ettevõtetega, milles nad omavad kontrolli või olulist mõju ning tehinguid olulist mõju omavate aktsionäridega. Dividendide maksed on näidatud omakapitali liikumise aruandes.

Olulist mõju omavad aktsionärid**Saldod Kontserni finantsseisundi aruandes**

	31. detsember	
	2015	2014
Nõuded ostjate vastu	271	503
Viitlaekumised	0	1 577
Võlad tarnijatele ja muud võlad	184	199

Tehingud	IV kvartal		31. detsembril lõppenud aasta	
	2015	2014	2015	2014
Müügitulu	801	593	3 357	3 073
Juhtimis- ja konsultatsiooniteenuse ost	247	273	1 050	1 041
Finantstulu	0	34	14	327
Juhatusel liikmetele arvestatud töötasud (ilma sotsiaalmaksuta)	35	60	151	170
Nõukogu liikmetele arvestatud tasud (ilma sotsiaalmaksuta)	8	9	32	39

Juhtkonna võtmeisikutena on käsitletud Kontserni juhatuse ja nõukogu liikmeid, kellele on arvestatud ainult ülalnimetatud lepingulisi palgatasusid. Lisaks sellele on juhatuse liikmed piiriüleste töötajatena saanud otse neile makstud tasusid ka United Utilities (Tallinn) B.V. gruppi kuuluvatelt ettevõtetelt. Vastavad kompensatsioonid on kajastatud real „Juhtimis- ja konsultatsiooniteenuse ost“.

Kontserni juhatuse liikmed valitakse ametisse tähtajaga 3 (kolm) aastat ja nõukogu liikmed tähtajaga 2 (kaks) aastat. Muudatuste kohta ettevõtte juhatuses ja nõukogus avaldatakse börsiteade.

31. detsembril 2015 lõppenud aastal juhatuse liikmetele lahkumishüvitisi ei makstud (31. detsembril 2014 lõppenud aastal maksti 38 tuhat eurot). Potentsiaalne palgakulu kohustus oleks kuni 69 tuhat eurot (ilma sotsiaalmaksuta) kui nõukogu peaks välja vahetama kõik juhatuse liikmed.

Juhatusel ja nõukogu liikmetele kuuluvad ettevõtte aktsiad

Seisuga 31. detsember 2015 omas nõukogu ja juhatuse liikmetest Riina Kää 100 aktsiat (31. detsember 2014: Riina Kää 100 aktsiat).

AS TALLINNA VESI

Konsolideeritud auditeerimata lühendatud vahearuanne

2015. aruandeaasta 31. detsembril 2015 lõppenud 12 kuu kohta

KONSOLIDEERITUD AUDITEERIMATA VAHEARUANDE LISAD

LISA 12. NÕUKOGU LIIKMETE NIMEKIRI

Simon Roger Gardiner	nõukogu esimees
Steven Richard Fraser	nõukogu liige
Martin Padley	nõukogu liige
Brendan Francis Murphy	nõukogu liige
Mart Mägi	nõukogu liige
Rein Ratask	nõukogu liige
Toivo Tootsen	nõukogu liige
Allar Jõks	nõukogu liige
Priit Lello	nõukogu liige

Nõukogu liikmete tutvustus on avalikustatud Ettevõtte kodulehel.

<http://www.tallinnavesi.ee/et/investor/Juhtimine-ja-vastutus/Noukogu>

LISA 13. TARIIFIRISKIGA SEOTUD TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

10. oktoobril 2011. aastal väljastas Konkurentsiamet (KA) Ettevõttele ettekirjutuse alandada Tallinnas vee- ja kanalisatsiooniteenuste tariife 29% võrra. Ettevõtte ei nõustu KA seisukohaga ja pöördus halduskohtusse vaidlustades ettekirjutuse, mis sisuliselt tähendab erastamislepingu kehtetuks tunnistamist ilma toetavate tõenditeta, miks erastamislepingut ei peaks järgima. Kohus määras esialgse õiguskaitse ettekirjutuse peatamiseks. Ettevõttel puudub kontroll kohtuprotsessi kestvuse ja kohtuotsuse üle ning protsessi lõppu ei ole võimalik ette näha.

Juhtkond on hinnanud võimalikke nõudeid Ettevõtte vastu juhul, kui kohtuotsus toetaks KA seisukohta. Hinnangu alusel on võimalik Ettevõtte majanduslikku kasu sisaldavate ressursside vähenemine kuni 42,8 miljoni euro ulatuses – summa, mida Ettevõtte on KA arvates klientidelt ülemäära küsinud tagasiulatuvalt kolme aasta jooksul pärast viimase astme kohtu otsust.