

AS TALLINNA VESI

Majandustulemused 2005.aasta I poolaasta kohta

Peamised majandusnäitajad

Summad miljonites eurodes

	6 kuud 2005	6 kuud 2004	Muutus
Müügitulu	19,4	17,8	9,1%
Põhitegevuse tulud	17,7	15,3	15,8%
Põhitegevusega seotud muud tulud	1,7	2,5	-31,9%
Brutokasum	11,6	9,3	23,9%
Brutokasumi marginaal %	59,7%	52,6%	13,6%
Ärikasum	8,9	8,6	3,4%
Ärikasumi marginaal %	46,0%	48,5%	-5,2%
Kasum enne tulumaksustamist	7,2	6,9	4,1%
Maksustamiseelse kasumi marginaal %	37,1%	38,8%	-4,5%
Puhaskasum	4,9	5,2	-5,7%
Vara puhasrentaablus %	3,3%	3,9%	-13,5%
Kohustuste osatähtsus koguvarast	58,2%	57,1%	2,0%

Vara puhasrentaablus – puhaskasum / vara kokku

Kohustuste osatähtsus koguvarast – kohustused kokku / vara kokku

Kasumiaruanne

2005.aasta I poolaastal kasvasid Ettevõtte põhitegevuse tulud 2,4 miljoni euro võrra ehk 15,8%, 17,7 miljoni euron. Antud kasv oli kooskõlas ootustega ning tingitud peamiselt vee- ja kanalisatsiooniteenuste tariifi tõusust nii era- kui äriklientidele alates 1.jaanuarist 2005. Müüdnud joogivee ning töödeldud heitvee kogused kasvasid eelmise aasta sama perioodiga võrreldes kodu- ja äriklientide lõikes vastavalt 1,4% ja 2%. 2005.aasta I poolaastal ulatus väljapoole teeninduspiirkonda osutatud heitvee ärajuhtimise maht ligi 450 000 m³ st 9%-st kasvu võrreldes 2004.aasta sama perioodiga.

Kasum põhitegevusega seotud muudest tegevustest oli 2005.aasta I poolaastal 0,2 miljonit eurot, vähenedes 2004.aasta tasemega võrreldes 0,1 miljonit eurot.

Põhitegevusega seotud müüdnud toodete ja teenuste kulu jäi 2005.aasta I poolaastal 6,3 miljoni euro tasemele, kasvades 2004.aasta sama perioodiga võrreldes 0,1 miljoni euro võrra ehk 1,8%. Võttes arvesse 3,1% inflatsiooni 2005.aasta juunile eelnenud aasta jooksul on ettevõtte reaalsed kulud tegelikult vähenenud. Kulude sääst on saavutatud paranenud hangete ning põhitegevuse tulemusena.

Ettevõtte brutokasum 2005.a I poolaastal oli 11,6 miljonit eurot, mis tähendab 2,3 miljoni euro ehk 23,9% suurust kasvu võrreldes 2004.a I poolaasta 9,3 miljoni euro suuruse brutokasumiga.

Selle tulemusena paranes Ettevõtte brutokasumi marginaal ulatudes 2005.a I poolaastal 59,7%-ni võrreldes 52,6%-ga 2004.a I poolaastal. See peegeldab Ettevõtte võimet kontrollida kulusid ning saavutada müügitulu kasvu arvelt suuremat kasumit.

Põhitegevusega seotud kulud suurenesid 1,9 miljoni euro võrra, 0,7 miljonilt eurolt 2004.a I poolaastal 2,7 miljoni euroni 2005.a I poolaastal. See tulenes peamiselt ühekordsetest aktsiate esmase avaliku pakkumise (IPO) kuludest seoses Ettevõtte noteerimisega Tallinna Börsil.

Esmase aktsiate avaliku pakkumise kulud kokku olid 1,6 miljonit eurot, millest 1,2 miljonit eurot moodustasid teenustasud ning 0,4 miljonit eurot personali lisatasud (iga Ettevõtte töötaja sai 639 euro suuruse preemia).

Ettevõtte ärikasum 2005.a I poolaastal oli 8,9 miljonit eurot, mis tähendab 0,3 miljoni euro ehk 3,4% suurst kasvu võrreldes 8,6 miljoni euro suuruse ärikasumiga 2004.a I poolaastal.

Dividendide tulumaks kasvas seoses suurenenud dividendimaksuga 0,6 miljoni euro võrra, 1,7 miljonilt eurolt 2004.a I poolaastal 2,3 miljoni euroni 2005.a I poolaastal.

Ettevõtte puhaskasum 2005.a I poolaastal sisaldades ka ühekordse aktsiate esmase avaliku pakkumise kulusid oli 4,9 miljonit eurot, mis tähendab 0,3 miljoni euro suurst vähenemist võrreldes 2004.aasta sama perioodiga.

Bilanss

Ettevõtte koguvara oli 2005.a juuni lõpus 147,5 miljonit eurot, mis on 12,3 miljonit eurot suurem, kui 2004.a juuni lõpus. Käibevara kasvas 5,7 miljoni euro võrra.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara koos lõpetamata ehitustega oli 2005.aasta 30.juuni seisuga 124,2 miljonit eurot, kasvades 4,3 miljoni euro võrra võrreldes eelneva aasta sama perioodiga ning kajastades ettevõtte investeeringuid varadesse tõstmaks klientidele pakutavate teenuste kvaliteeti.

Lühiajalised kohustused kasvasid 5,5 miljonit eurot peamiselt suurenenud tulevaste perioodide tulude tõttu (2,9 miljonit eurot ettemaks põhivarade müügist ja 3,0 miljoni eurone kasv aasta jooksul tehtavates pikaajaliste pangalaenude tagasimaksetes). Pikaajalised kohustused kasvasid 3,2 miljonit eurot, ulatudes 2005.a juuni lõpuks 70,6 miljoni euroni. See oli tingitud peamiselt EBRD laenu 7 miljoni euro suuruse viimase osa väljavõtmisest, mida vähendas 2,8 miljoni euro suurune laenu tagasimakse 2005.a maikuus.

Rahakäive

2005.a I poolaastal oli Ettevõtte äritegevuse rahakäive 7,1 miljonit eurot, mis on 0,2 miljonit eurot ehk 3% suurem võrreldes 2004.a I poolaastaga kajastades kasvanud ärikasumit.

Raha sissetulek I poolaastal oli 2,2 miljonit eurot võrreldes –1,5 miljoni euro suuruse väljaminekuga 2004.aasta I poolaastal. Raha ja raha ekvivalendid olid 2005.aasta 30.juunil 8,7 miljonit eurot st 4,9 miljoni euro suurst kasvu võrreldes 2004.aasta 30.juuniga.

Dividendid ja aktsiahinna muutused

2005.a I poolaastal maksis Ettevõte 7,2 miljonit eurot dividende 2004.a tulemuste eest.

Alates 2005.a 1.juunist on AS Tallinna Vesi aktsiad noteeritud Tallinna Börsi põhinimekirjas. Aruandeperioodi lõpus 30.juunil 2005, oli AS Tallinna Vesi aktsiate sulgemishind 11,33 eurot, mis on 23% suurem võrreldes aktsiate esmase pakkumise lõpphinnaga (9,25 eurot).

AS TALLINNA VESI

6 kuu aruanne 30. juunil 2005 lõppenud perioodi kohta

Valuuta	tuhandetes eurodes
Aruandlusperioodi algus	1. jaanuar 2005
Aruandlusperioodi lõpp	30. juuni 2005
Aadress	Tallinn, Ädala 10
Juhatuse esimees	Robert John Gallienne
Äriregistri kood	10 257 326
Telefon	+372 62 62 202
Fax	+372 62 62 300
E-mail	tvesi@tvesi.ee
Interneti kodulehekül	www.tallinnavesi.ee
Tegevusala	Vee tootmine, puhastamine ja tarbijate vee varustamine ning heit- ja sadevete ärajuhtimine ja puhastamine

SISUKORD

	Lk
JUHTKONNA KINNITUS	1
LÜHENDATUD BILANSID	2
LÜHENDATUD KASUMIARUANDED	3
LÜHENDATUD RAHAKÄIBE ARUANDED	4
LÜHENDATUD OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANDED	5
ARUANDE LISAD	
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	6
LISA 2. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA	7
LISA 3. MÜÜGITULU	8
LISA 4. MÜÜDUD TOODETE/TEENUSTE, TURUSTUS- JA ÜLDHALDUSKULUD	9
LISA 5. DIVIDENDID	10
LISA 6. KASUM JA DIVIDEND AKTSIA KOHTA	10
LISA 7. KOHUSTUSLIKU RESERVKAPITALI VÄHENDAMINE	10
LISA 8. SEOTUD OSAPOOLED	11



AS TALLINNA VESI

JUHTKONNA KINNITUS

Juhatus on koostanud AS Tallinna Vesi (siin ja edaspidi ettevõtte) vahearuande 30. juunil 2005 lõppenud perioodi kohta. Vahearuanne ei ole audiitorite poolt läbi vaadatud.

Vahearuande koostamine vastavalt rahvusvahelistele finantsaruandluse standarditele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad AS Tallinna Vesi varasid ja kohustusi seisuga 30. juuni 2005 ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil AS Tallinna Vesi seisundist ning kavatsustest ja riskidest seisuga 30. juuni 2005. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Aruande koostamise käigus on hinnatud kõiki olulisi asjaolusid, mis mõjutavad varade ja kohustuste väärtust ja mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 15. juuli 2005.

Juhatuse nimel



Robert John Gallienne
Juhatuse esimees

15. juuli 2005

AKTIVA	Lisa	30. juuni 2005	2004	31. detsember 2004
KÄIBEVARA				
Raha ja pangakontod		8 704	3 843	6 455
Nõuded ostjate vastu		3 425	2 802	3 301
Mitmesugused nõuded		249	0	4
Viitlaekumised ja ettemaksed		520	421	248
Varud		227	362	209
Varad müügiks		100	131	104
KOKKU KÄIBEVARA		13 225	7 559	10 321
PÕHIVARA				
Sidusettevõtte aktsiad		0	393	0
Pikaajaline deposiit		4 997	2 029	4 956
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud		0	163	85
Materiaalne põhivara	2	116 501	113 013	113 756
Immateriaalne põhivara	2	1 796	1 226	1 180
Lõpetamata ehitused	2	5 887	5 620	6 560
Lõpetamata torustikud - uued liitumised	2	4 831	4 956	5 092
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	2	233	249	233
KOKKU PÕHIVARA		134 246	127 648	131 861
AKTIVA KOKKU		147 471	135 207	142 182
PASSIVA				
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED				
Kapitalirendi tagasimaksed järgmisel perioodil		99	124	114
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed aasta jooksul		5 736	2 692	5 566
Hankijate ja muud võlad, sh dividendivõlad		4 016	2 963	3 560
Maksuvõlad		1 448	2 784	1 312
Lühiajalised eraldised		6	173	58
Tulevaste perioodide tulud		3 971	1 045	1 188
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		15 275	9 781	11 798
PIKAAJALISED KOHUSTUSED				
Kapitalirent		64	162	108
Pangalaenu		70 508	67 241	66 416
Muud võlad		6	6	6
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		70 579	67 409	66 531
KOKKU KOHUSTUSED		85 854	77 190	78 329
OMAKAPITAL				
Aktiakapital		12 782	12 782	12 782
Ülekurss		24 734	24 734	24 734
Kohustuslik reservkapital		1 278	5 969	5 969
Eelmiste perioodide kogunenud kasum		17 901	9 314	9 314
Perioodi puhaskasum		4 922	5 218	11 054
KOKKU OMAKAPITAL		61 617	58 017	63 853
PASSIVA KOKKU		147 471	135 207	142 182

AS TALLINNA VESI

KASUMIARUANDED 30. JUUNIL 2005 JA 2004 LÖPPENUD 6 KUU KOHTA

(tuhat EUR)

	Lisa	30. juuni		31. detsember
		2005	2004	2004
Põhitegevuse tulud	3	17 676	15 261	30 602
Põhitegevusega seotud muud tulud		1 708	2 510	4 456
Müügitulu	3	19 385	17 771	35 057
Müüdud toodete/teenuste kulu	4	-6 278	-6 169	-12 494
Põhitegevusega seotud muu kulu	4	-1 527	-2 253	-4 117
BRUTOKASUM		11 580	9 349	18 447
Turustuskulud	4	-213	-205	-392
Üldhalduskulud	4	-2 659	-1 378	-2 604
Muud äritulud/-kulud (-)		209	857	841
ÄRIKASUM		8 917	8 623	16 292
Finantstulud/-kulud (-)		-1 735	-1 726	-3 559
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		7 182	6 897	12 734
Dividendide tulumaks	5	-2 260	-1 679	-1 679
PERIOODI PUHASKASUM		4 922	5 218	11 054
Jaotatav:				
A- aktsia omanikele		4 921	5 217	11 054
B- aktsia omanikule		0,6	0,6	0,6
Kasum aktsia kohta eurodes	6	0,25	0,26	0,55



Juhatuse esimees:

RAHAKÄIBE ARUANDED 30. JUUNIL 2005 JA 2004 LÕPPENUD 6 KUU KOHTA

(tuhat EUR)

	30. juuni 2005	2004	31. detsember 2004
ÄRITEGEVUSE RAHAKÄIVE			
Ärikasum	8 917	8 623	16 292
Korrigeerimine kulumiga	2 472	2 492	4 968
Korrigeerimine rajamistulude ja -kuludega	-182	-257	-339
Muud finantstulud ja -kulud	-84	-72	-245
Kasum põhivara müügist	-759	-19	-182
Kuluks kantud põhivarad	11	2	235
Tegevuskuludest kapitaliseeritud põhivaraks	-751	-1 174	-2 491
Äritegevusega seotud käibevara muutus	-807	-82	-3 130
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	132	-821	-706
Makstud intressid	-1 877	-1 829	-3 676
Rahajäägi muutus äritegevusest	7 074	6 864	10 726
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAKÄIVE			
Sidusettevõtte aktsiate müügitulu	0	0	400
Põhivara soetamine	-4 078	-2 768	-4 663
Rajamistasudest finantseeritavate torustike eest tasumine	-1 266	-1 766	-3 883
Rajamistasudest finantseeritavate torustike eest laekumine	1 874	1 988	3 794
Antud laenude tagasimaksed	0	0	0
Põhivara müügitulu ja saadud ettemaksed	3 010	19	243
Kinnisvarainvesteeringu müügitulu	748	144	144
Saadud intressid	151	95	170
Rahajäägi muutus investeerimistegevusest	440	-2 288	-3 794
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAKÄIVE			
Võetud pikaajalised laenud	7 003	0	2 000
Tasutud pikaajalised laenud	-2 790	-1 214	-1 214
Tasutud kapitalirendi maksed	-59	-104	-168
Tasutud dividendid	-7 158	-4 793	-4 793
Tulumaks dividendidelt	-2 260	0	-1 679
Rahajäägi muutus finantseerimistegevusest	-5 264	-6 112	-5 855
Rahajäägi kogumuutus	2 249	-1 535	1 077
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES	6 455	5 378	5 378
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS	8 704	3 843	6 455



Juhatuse esimees:

AS TALLINNA VESI

(tuhat EUR)

OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANDED 30. JUUNIL 2005 JA 2004 LÖPPENUD 6 KUU KOHTA

	Aktiikapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide kogunenud kasum	Puhaskasum	Omakapital kokku
31. detsember 2003	12 782	24 734	5 969	7 426	6 681	57 593
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmist perioodide kasumisse	0	0	0	6 681	-6 681	0
Dividendid	0	0	0	-4 793	0	-4 793
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	0	11 054	11 054
31. detsember 2004	12 782	24 734	5 969	9 314	11 054	63 853
31. detsember 2003	12 782	24 734	5 969	7 426	6 681	57 593
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmist perioodide kasumisse	0	0	0	6 681	-6 681	0
Dividendid	0	0	0	-4 793	0	-4 793
Perioodi puhaskasum	0	0	0	0	5 218	5 218
30. juuni 2004	12 782	24 734	5 969	9 314	5 218	58 017
31. detsember 2004	12 782	24 734	5 969	9 314	11 054	63 853
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmist perioodide kasumisse	0	0	0	11 054	-11 054	0
Kohustusliku reservkapitali suunamine eelmiste perioodide kasumisse	0	0	-4 691	4 691	0	0
Dividendid	0	0	0	-7 158	0	-7 158
Perioodi puhaskasum	0	0	0	0	4 922	4 922
30. juuni 2005	12 782	24 734	1 278	17 901	4 922	61 617



Juhatuse esimees:

AS TALLINNA VESI

VAHEARUANDE LISAD

30.JUUNIL 2005 JA 2004 LÕPPENUD 6 KUU KOHTA

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Vahearuande koostamisel on järgitud rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt AS Tallinna Vesi finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. VahearuanDES on järgitud samasid arvestuspõhimõtteid, mida on kirjeldatud ettevõtte viimases aastaaruandes. Vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvahelise Raamatupidamise Standardiga (IAS) 34 Vahearuandlus.

Eurodes koostatud vahearuanne on konverteeritud tuhadetes kroonides koostatud sama perioodi vahearuandelt kursiga 15.6466 EEK/EUR.



Juhatuse esimees:

AS TALLINNA VESI

VAHEARUANDE LISAD

30.JUUNIL 2005 LÕPPENUD 6 KUU JA 31. DETSEMBRIL 2004 LÕPPENUD AASTA KOHTA

(tuhat EUR)

LISA 2. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	Kasutusel olevad materiaalsed varad				Pooleliolevad varad			Immateriaalsed varad		Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad kokku
	Maa ja ehitised	Rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitised	Lõpetamata torustikud liitumistasude arvelt	Põhivara ettemaks	Arenguväljaminekud	Litsentsid ja muu immateriaalne põhivara	
Soetusmaksumus										
31.12.2003	19 416	119 111	30 178	953	4 013	5 955	547	535	1 625	182 334
Soetamine	0	0	0	0	6 663	3 459	0	0	0	10 122
Põhivara müük	-93	0	-141	0	0	0	0	0	0	-235
Mahakandmine	-13	-184	-288	-26	0	0	0	0	0	-512
Kanne teisele bilansi kontole	21	0	0	0	11	0	-5	0	0	27
Kanne kuludesse	0	0	0	0	-32	0	0	0	0	-32
Torustike kuluks kandmine	0	0	0	0	0	-4 117	0	0	0	-4 117
Reklassifitseerimine pooleliolevatest varadest	575	2 475	1 241	118	-4 096	-205	-309	78	124	0
31.12.2004	19 907	121 401	30 990	1 044	6 560	5 092	233	613	1 748	187 589
Soetamine	0	0	0	0	3 859	1 309	1 266	0	0 0	6 434
Põhivara müük	-5	-8	0	0	0	0	0	0	0 0	-13
Mahakandmine	0	-81	-119	-6	0	0	0	0	-4 0	-209
Kanne bilansist põhivaraks	0	4	0	0	0	0	0	0	0 0	4
Kanne kuludesse	0	0	0	0	-3	0	0	0	0 0	-3
Torustike kuluks kandmine	0	0	0	0	0	-1 527	0	0	0 0	-1 527
Reklassifitseerimine pooleliolevatest varadest	2 156	1 021	1 682	137	-4 529	-43	-1 266	237	604 0	0
30.06.2005	22 058	122 338	32 553	1 175	5 887	4 831	233	851	2 349	192 274
Akumuleeritud kulum										
31.12.2003	3 161	35 901	15 887	618	0	0	0	392	403	56 362
Kulum	260	1 765	2 485	69	0	0	0	58	329	4 965
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum (-)	-41	-166	-328	-25	0	0	0	0	0	-559
Reklassifitseerimine	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2004	3 380	37 500	18 044	662	0	0	0	450	732	60 768
Kulum	123	931	1 148	45	0	0	0	71	154	2 472
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum (-)	-5	-84	-116	-5	0	0	0	0	-4	-214
30.06.2005	3 498	38 347	19 076	701	0	0	0	521	882	63 026
Jääkmaksumus										
31.12.2003	16 255	83 210	14 291	335	4 013	5 955	547	143	1 222	125 972
31.12.2004	16 526	83 901	12 946	382	6 560	5 092	233	163	1 016	126 821
30.06.2005	18 559	83 990	13 478	474	5 887	4 831	233	330	1 466	129 248

Põhivara on maha kantud juhul kui selle seisukord ei võimalda edasist kasutamist tootmistegevuse eesmärgil.
Kapitalirendi jääkmaksumus oli 332 tuhat ja 615 tuhat eurot vastavalt 2005.a. 6 kuu ja 2004. aasta lõpus.
Põhivaradele kapitaliseeriti intresse 69 tuhat krooni ja 77 tuhat eurot vastavalt 2005.a. 6 kuu ja 2004. aastal.


Juhatuse esimees:

AS TALLINNA VESI

VAHEARUANDE LISAD

30.JUUNIL 2005 JA 2004 LÖPPENUD 6 KUU KOHTA

(tuhat EUR)

LISA 3. MÜÜGITULU

	30. juuni		31. detsember
	2005	2004	2004
Põhitegevuse tulud			
Veemüügi tulud	8 541	7 115	14 105
Reoveeteenuse tulud	7 403	6 442	13 070
Sademevee kogumise ja puhastamise teenus	1 488	1 429	2 859
Tuletõrjehüdrantide teenus	65	63	125
Muud tööd ja teenused	178	213	444
Kokku põhitegevuse tulud	17 676	15 261	30 602
Põhitegevusega seotud muud tulud			
Vee-, kanalisatsiooni- ja sadeveetorustike liitumise tulu	0	0	0
KOKKU MÜÜGITULU	17 676	15 261	30 602

100% AS Tallinna Vesi toodangust realiseeriti Eesti Vabariigis.



Juhatusesimees:

VAHEARUANDE LISAD
30.JUUNIL 2005 JA 2004 LÕPPENUD 6 KUU KOHTA

(tuhat EUR)

LISA 4. MÜÜDUD TOODETE/TEENUSTE, TURUSTUS- JA ÜLDHALDUSKULUD

Müüdnud toodete ja teenuste kulu	30. juuni 2005	2004	31. detsember 2004
Vee erikasutuse tasu	-310	-301	-593
Kemikaalid	-332	-303	-600
Elekter	-797	-774	-1 671
Saastekahjuhüvitis	-248	-254	-536
Tööjõukulu	-1 368	-1 519	-2 853
Arenduskulud	-3	-2	-5
Kulum	-2 318	-2 347	-4 672
Muud	-902	-670	-1 564
Müüdnud toodete ja teenuste kulu kokku	-6 278	-6 169	-12 494
Põhitegevusega seotud muu kulu	30. juuni 2005	2004	31. detsember 2004
Vee-, kanalisatsiooni- ja sadeveetorustike liitumise ehituskulu	-1 527	-2 253	-4 117
Turustuskulud	30. juuni 2005	2004	31. detsember 2004
Tööjõukulu	-148	-137	-271
Kulum	-3	-4	-7
Muud	-61	-63	-114
Turustuskulud kokku	-213	-205	-392
Üldhalduskulud	30. juuni 2005	2004	31. detsember 2004
Tööjõukulu	-514	-474	-1 011
Aktsiate esmase noteerimise boonus töötajatele	-388	0	0
Kulum	-151	-140	-289
Muud	-861	-764	-1 304
Aktsiate esmase noteerimise teenused	-744	0	0
Üldhalduskulud kokku	-2 659	-1 378	-2 604

Muud äritulud/-kulud sisaldab perioodi jooksul müüdnud põhivarade müügikasumit, muutust ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud arvetes ning finantsperioodil kajastatud (üles võetud ja eemaldatud) eraldi. 2005. aastal sisaldavad muud ärikulud esmase aktsiate avaliku noteerimisega seotud teenuste kulud summas 501 tuhat eurot.

30. juunil 2005 lõppenud 6 kuu tulemused sisaldavad esmase aktsiate avaliku noteerimisega seotud otseseid kulusid kokku summas 1 634 tuhat eurot, mis koosneb 1 246 tuhandest eurost teenustega seotud kuludest ja 388 tuhandest eurost töötajatele makstud boonusest vastavalt ülalaosundatule.


 Juhatuse esimees:

AS TALLINNA VESI

VAHEARUANDE LISAD

30.JUUNIL 2005 JA 2004 LÕPPENUD 6 KUU KOHTA

(tuhat EUR)

LISA 5. DIVIDENDID

	30. juuni		31. detsember
	2005	2004	2004
Perioodil jaotatud dividendid	7 158	4 793	4 793
Perioodil makstud dividendid	7 158	4 793	4 793
Tulumaks jaotatud dividendidelt	-2 260	-1 684	-1 684
Saadud dividendidelt makstud tulumaks	0	5	5
Arvestatud dividendide tulumaks	-2 260	-1 679	-1 679

Tulumaksumäärad olid 26/74 ja 24/76 vastavalt 2004 ja 2005.

LISA 6. KASUM JA DIVIDEND AKTSIA KOHTA

	30. juuni		31. detsember
	2005	2004	2004
Kasum aktsia kohta jätkuvatest tegevustest:			
Kasum aktsia kohta kasumi arvestamiseks (perioodi puhaskasum, millest on lahutatud B-aktsia eelisõigused)	4 921	5 217	11 054
Kaalutud keskmine lihtaktsiate arv	20 000 000	20 000 000	20 000 000
Kasum aktsia kohta eurodes	0,25	0,26	0,55
Dividend A-aktsia kohta eurodes	0,36	0,24	0,24
Dividend B-aktsia kohta eurodes	639	639	639

LISA 7. KOHUSTUSLIKU RESERVKAPITALI VÄHENDAMINE

Aktionärid vähendasid kohustuslikku reservkapitali 5 969 tuhandelt eurolt 1 278 tuhande euron 3. veebruaril 2005. Aktsiakapitali vähendamine toimus 2002. aastal, kuid kohustuslikku reservkapitali, mis peab olema 10% aktsiakapitalist, ei muudetud samaaegselt.

VAHEARUANDE LISAD

30.JUUNIL 2005 JA 2004 LÕPPENUD 6 KUU KOHTA

(tuhat EUR)

LISA 8. SEOTUD OSAPOOLED

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid ema-, tütar- ja sidusettevõtjaga, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust. Dividendide maksed on näidatud omakapitali liikumise aruandes.

30.06.2004 seisuga seotud osapooltega 2005. ja 2004. aastal toimunud tehingud ning saldod seisuga 30.06.2005 ja 30.06.2004 on järgnevad:

	Tallinna Linnavalitsus ja tema ametid	United Utilities (Tallinn) B.V. ja United Utilities International*
2004.a. 6 kuud		
Saldod ettevõtte bilansi käibekapitalis		
Viitlaekumised ja ettemaksed	0	295
Hankijate ja muud võlad	0	754
Ettevõtte kasumiaruandes kajastatud tehingud		
Müügitulu	2 666	0
Üldhalduskulud	0	392
Muudel bilansikontodel kajastatud saldod		
Materiaalne põhivara, s.h. lõpetamata ehitused ja torustikud - uued liitumised	0	454
2005.a. 6 kuud		
Saldod ettevõtte bilansi käibekapitalis		
Viitlaekumised ja ettemaksed	0	301
Hankijate ja muud võlad, sh dividendivõlad	0	168
Ettevõtte kasumiaruandes kajastatud tehingud		
Müügitulu	2 096	0
Üldhalduskulud	0	325
Muudel bilansikontodel kajastatud saldod		
Materiaalne põhivara, s.h. lõpetamata ehitused ja torustikud - uued liitumised	0	450

Tehingutes seotud osapooltega on rakendatud turu-/kokkuleppehindasid.

*United Utilities (Tallinn) B.V. omab 35,3% ettevõttest. United Utilities (Tallinn) B.V. üle kontrolli omavad emaettevõtted on EBRD ja United Utilities Plc. United Utilities International Ltd. on United Utilities Plc. omanduses.

	30. juuni		31. detsember
	2005	2004	2004
Juhatus liikmetele makstud tasud ilma sotsiaalmaksuta	68	70	132
Nõukogu liikmetele makstud tasud ilma sotsiaalmaksuta	0,7	0,3	1,2



Juhatusesimees: