



Finantstulemused III kvartal 2025

10.11.2025

TALLINNA  **SADAM**
Heade sõnumite sadam

Põhisündmused III kvartalis 2025

- Kaubavoogude kasv (+8%)
- Reisijate arvu suurenemine (+1,4%),
8 kruisilaeva esmakülastust,
Ritz-Carlton Yacht Collection –
uus operator kruisiäris
- Stabiilsed mahud väikese kasvuga
üleveoteenuse segmendis
- Jäämurdja Botnica projektipõhine lisatöö
- Kohtuvaidlused:
 - kassatsioon kriminaalasjas
 - MPG Agroproduction OÜ pankrot
- Tallinn – Helsingi liin 60 a



Trendid III kvartalis

segmentide lõikes

- **REISISADAMAD** – kasvas reisijate arv (+1,4%) ja kruisilaevade külastuste kasv (+2,8%), müügitulu suurenes (+4,1%).
- **KAUBASADAMAD** – kasvasid kaubamahud (+8%), kaubalaevakülastuste arv kahanes (– 1,6%), müügitulu suurenes (+2,9%).
Mahtude kasv: puistlast (+46%), konteinerid (+4,3%).
- **REISIPARVLAEVAD** – stabiilne müügitulu (+0,4%), sõidukite arvu kasv (+2,4%), reisijate arv stabiilne, reise arvu kasv (+0,1%).
- **MUUD** segment – Botnica müügitulu vähenes, kasutusmäär ja prahipäevade arv kahanesid (–20%). Kasumlikkus paranes.

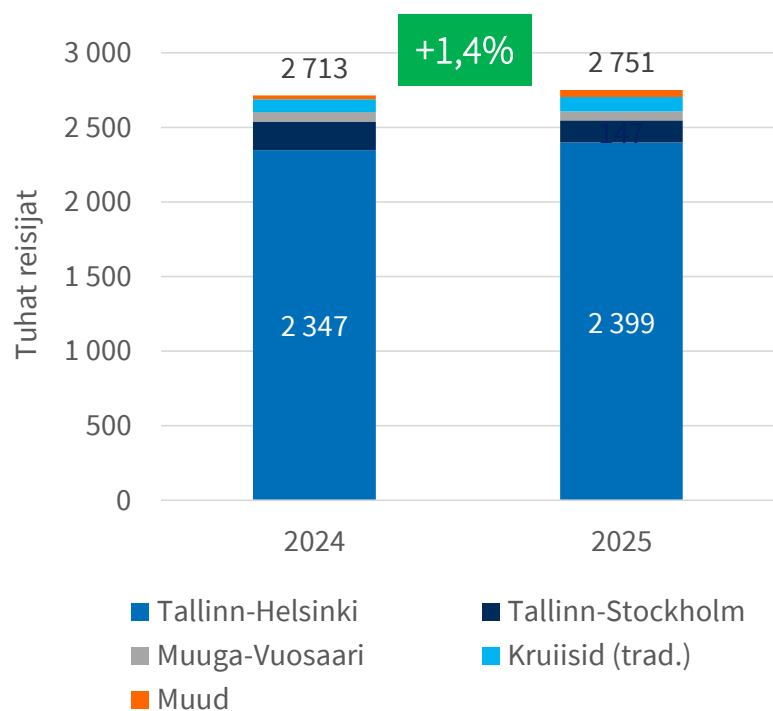
TALLINNA  SADAM



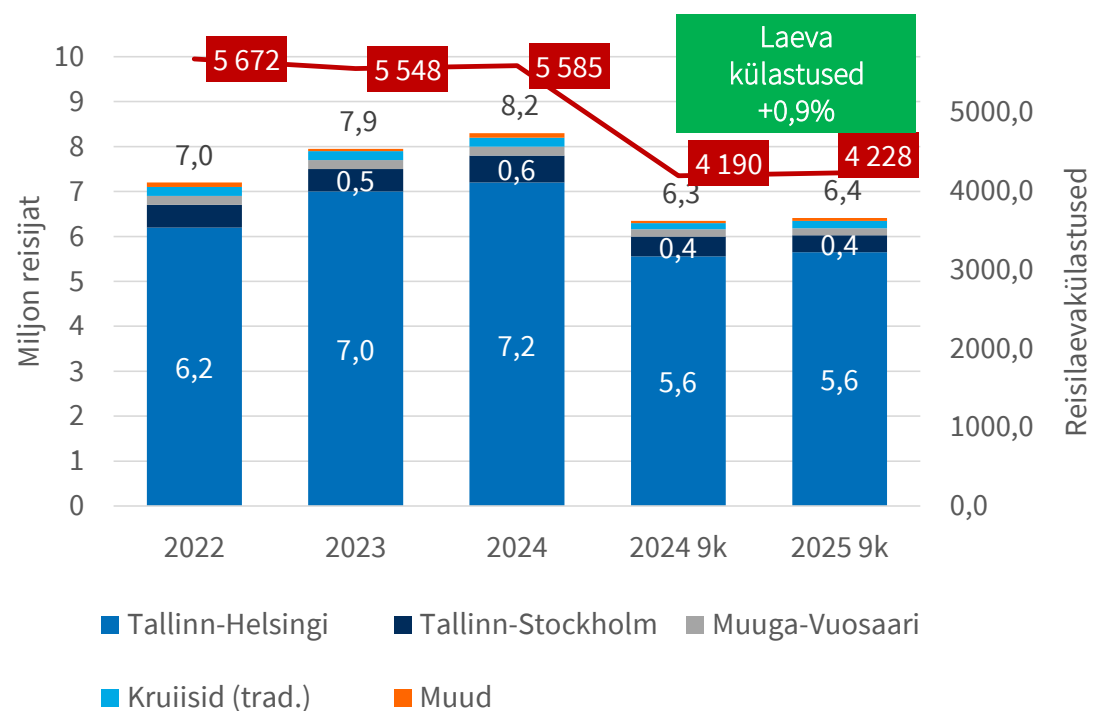
Reisijate arv

TALLINNA  SADAM

III kvartal 2024/2025



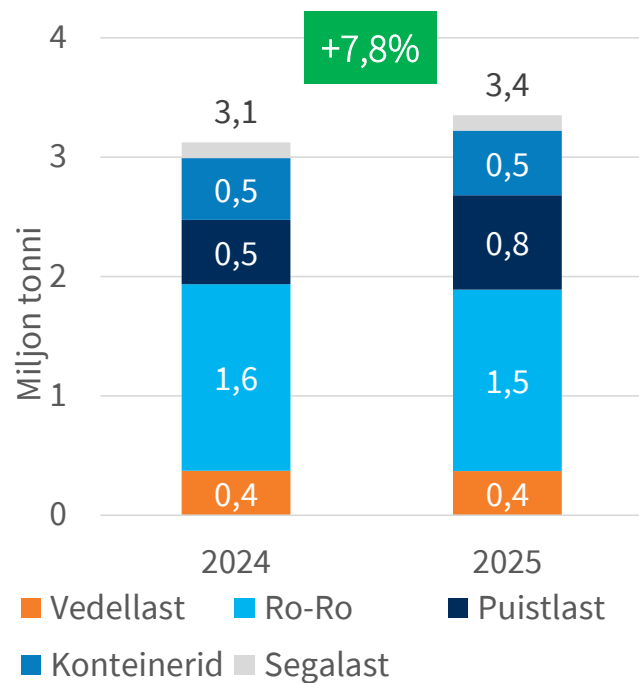
2022-2025



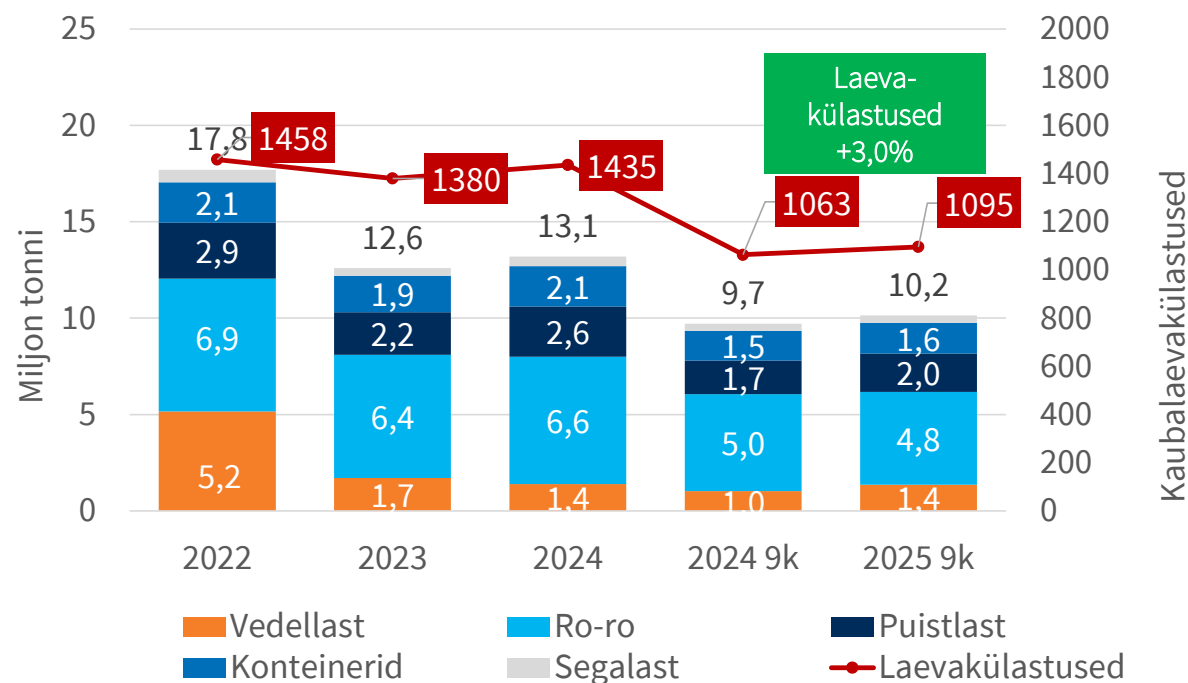
Kaubamaht

TALLINNA  SADAM

III kvartal 2024/2025



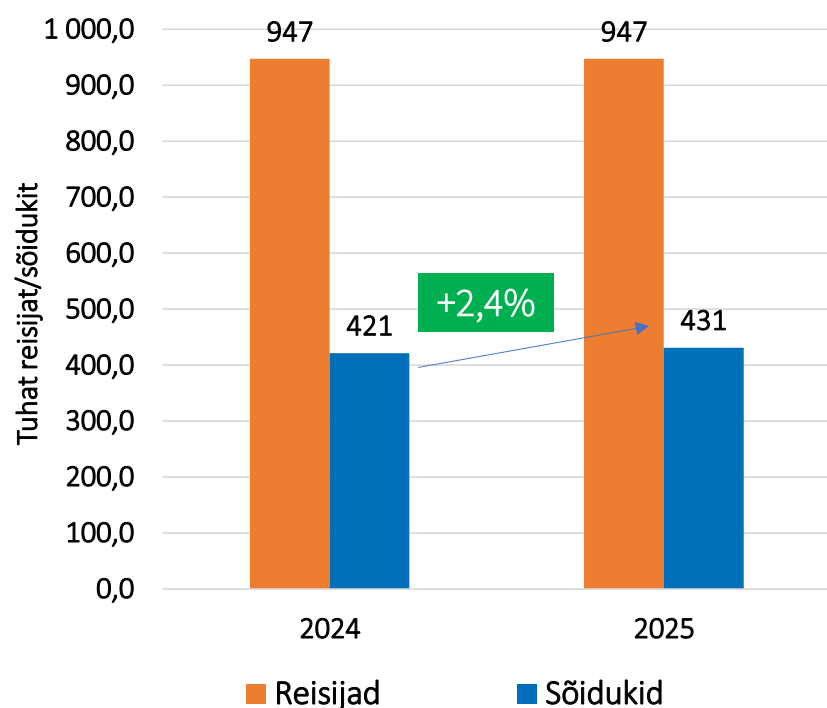
2022-2025



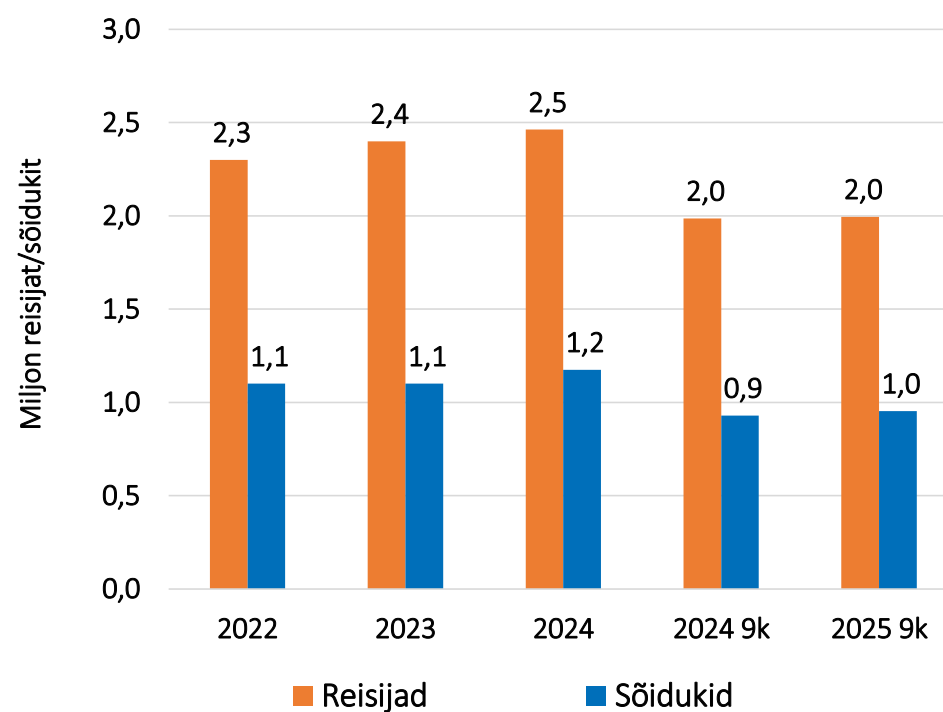
Tegevusmahud: reisiparvlaevad

TALLINNA  SADAM

III kvartal 2024/2025



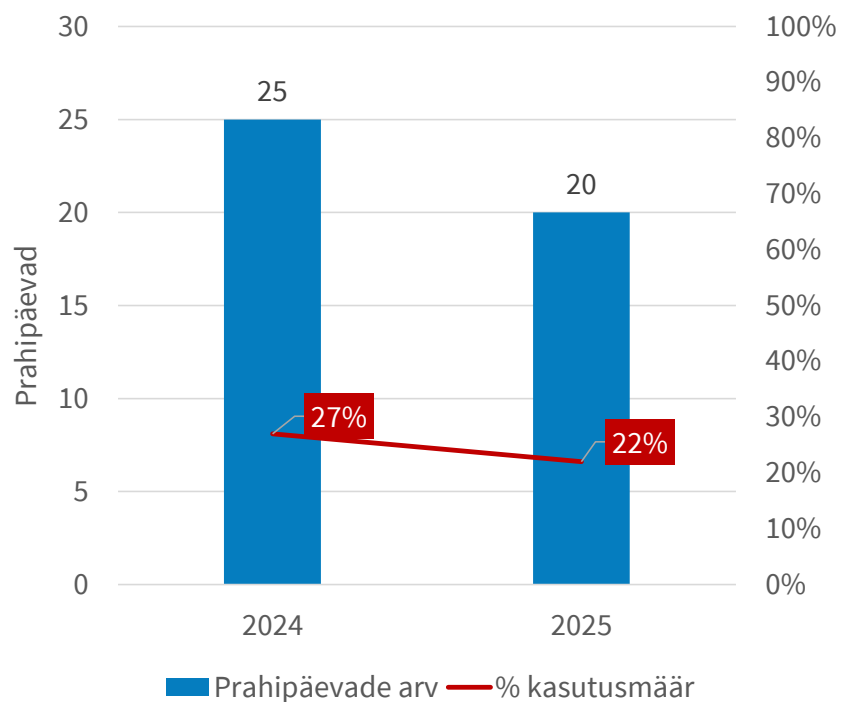
2022-2025



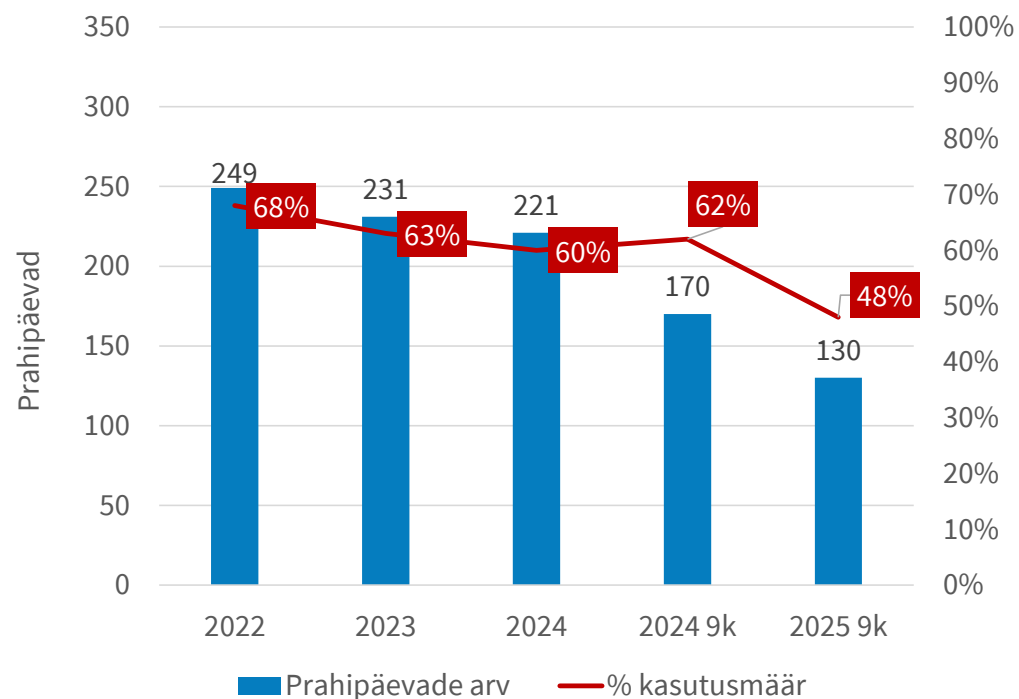
Tegevusmahud: MPSV Botnica

TALLINNA  SADAM

III kvartal 2024/2025



2022-2025



Tuleviku väljavaade

- Reisijate äri taastumine jätkub, kruisid IV kvartalis (10 külastust)
- Tööstuspargid 2.0 – tööstuskeskused Muuga ja Paldiski sadamates
- Muuga tööstuspargi konkurss kahele krundile
- JetGasi ehitusloa väljastamine
- Paldiski multifunktsionaalse kai arendus ja kasutusse andmise ettevalmistamine
- Kinnisvara äri ettevalmistus, Vanasadama detailplaneeringute vastuvõtmine
- Efektiivsuse tõstmine



Grupi majandustulemused

III kvartal ja 9 kuud

TALLINNA  SADAM

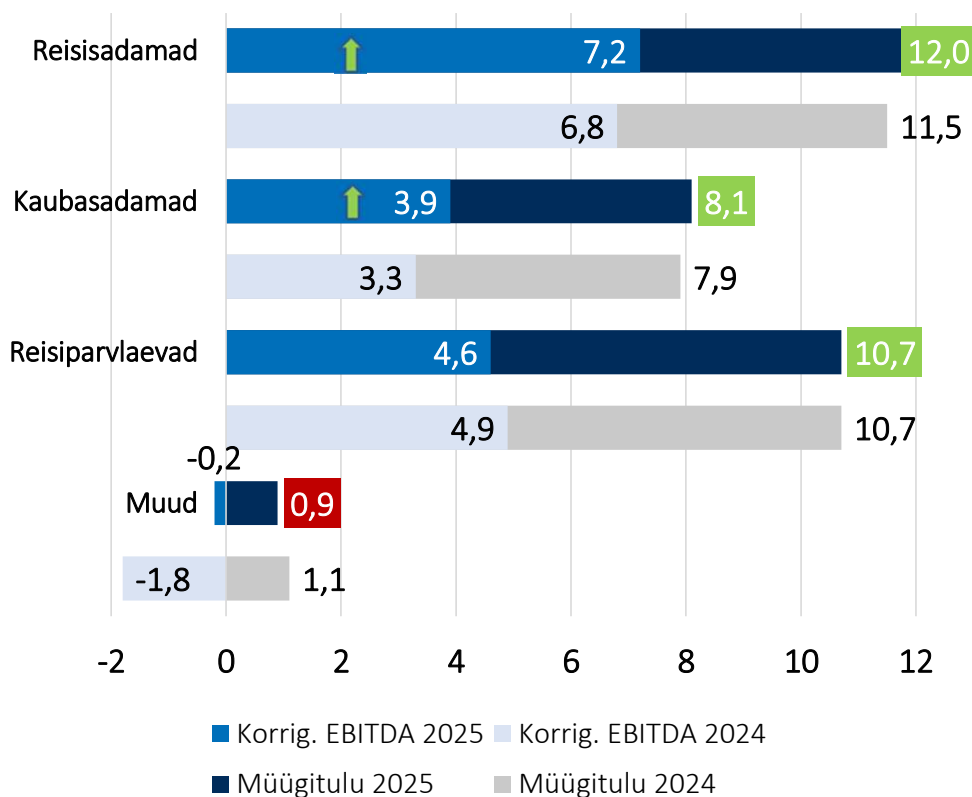
tuh EUR	III kv 2025	III kv 2024	+/-	9K 2025	9K 2024	+/-
Müügitulu	31 673	31 214	1,5%	89 535	90 797	-1,4%
Korrigeeritud EBITDA	15 503	13 287	16,7%	45 308	40 895	10,8%
Korrigeeritud EBITDA marginaal	48,9%	42,6%	6,3	50,6%	45,0%	5,6
Ärikasum	9 623	7 268	32,4%	27 908	23 200	20,3%
Tulumaks	0	0	0%	-5 415	-3 125	73,3%
Perioodi kasum	8 592	5 578	54,0%	18 878	14 869	27,0%
Investeeringud	8 806	8 415	4,6%	20 826	33 453	-37,7%

Segmentide müügitulu

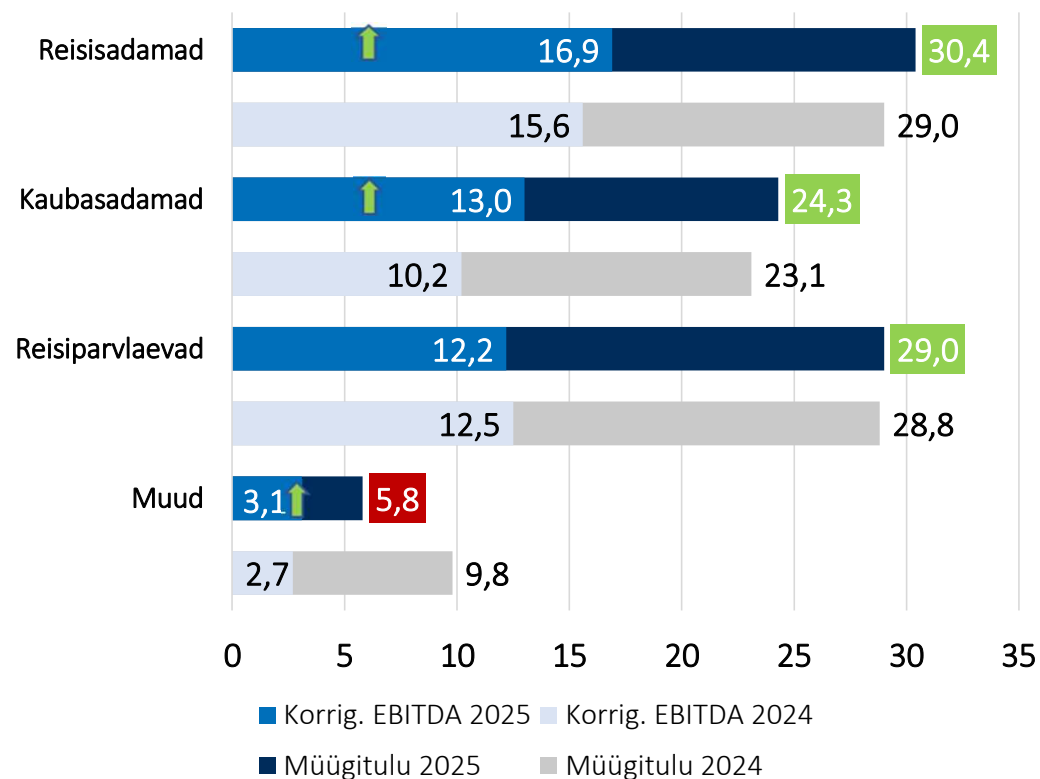
III kvartal ja 9 kuud

TALLINNA  SADAM

III kvartal (mln EUR)



9 kuud (mln EUR)

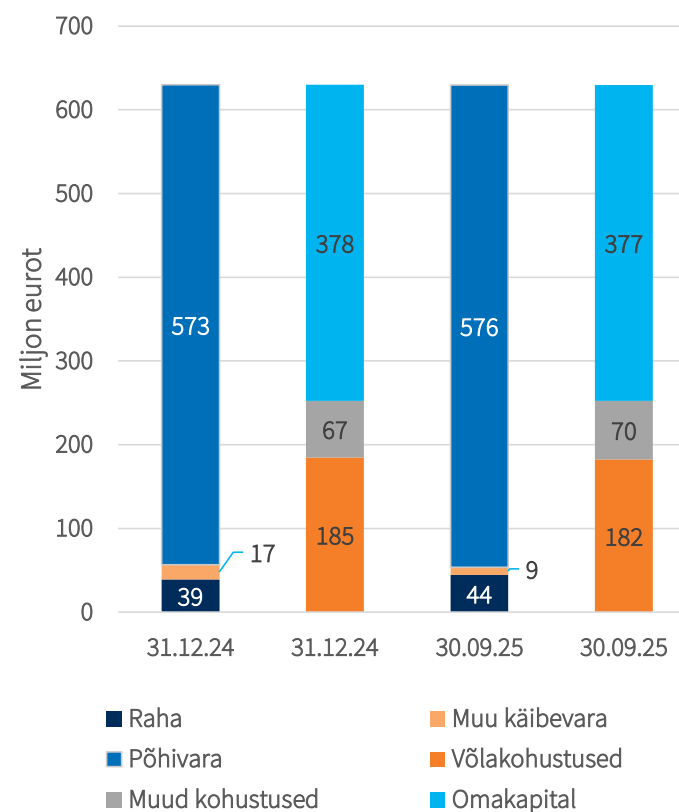


Rahavoogja bilanss

Rahavoog

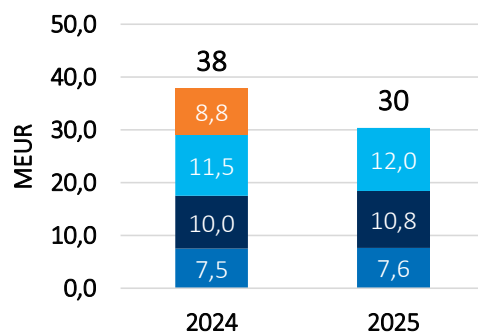
tuh EUR	9 kuud 2025	9 kuud 2024	+/-
Rahavoog äritegevusest	43 257	40 275	2 982
Rahavoog investeerimisest	10 110	-32 901	43 011
Vaba rahavoog (FCF)	53 367	7 374	45 993
Rahavoog finantseerimisest	-26 220	-15 028	-11 192
RAHAVOOG KOKKU	27 147	-7 654	34 801
<i>NETOVÕLG (perioodi lõpus)</i>	<i>137 927</i>	<i>161 665</i>	<i>-23 738</i>

Bilanss

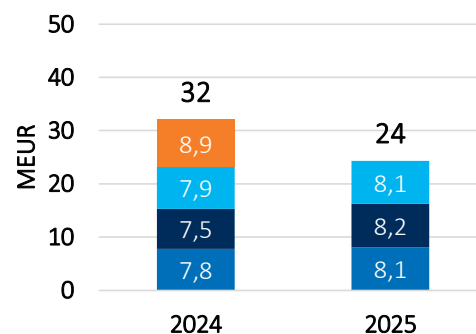


Tulude jaotus

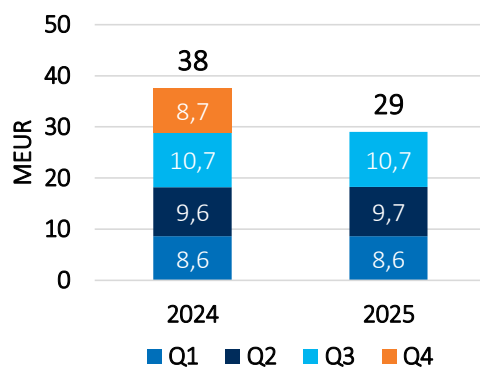
Reisisadamad



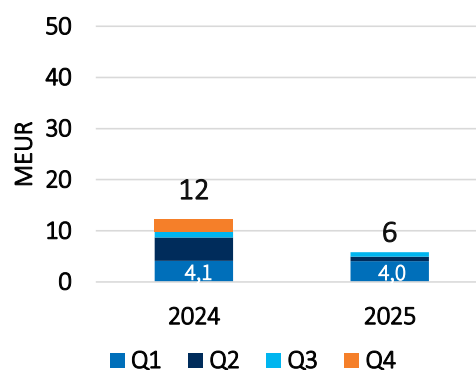
Kaubasadamad



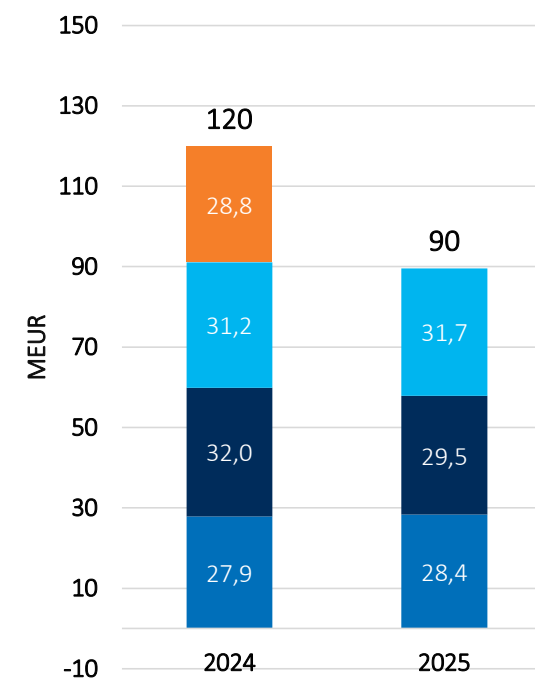
Reisiparvlaevad



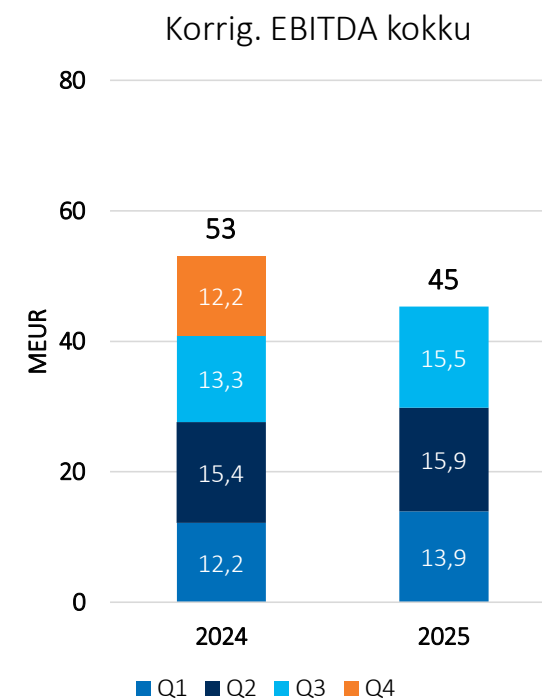
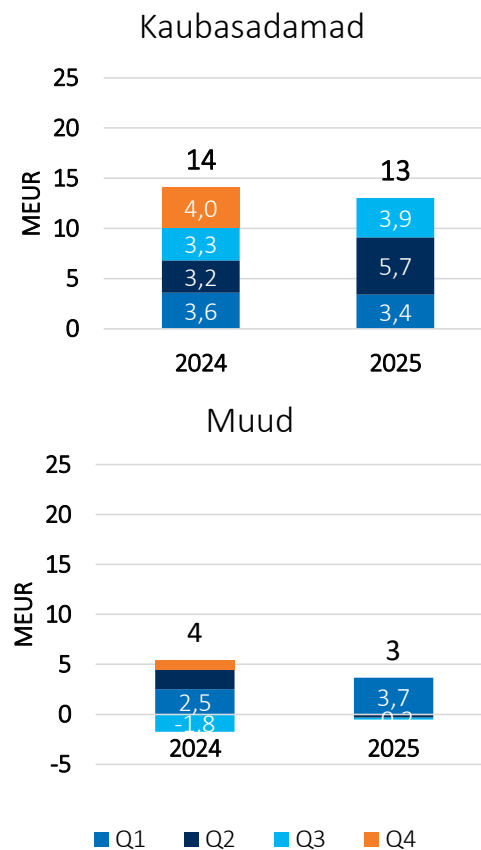
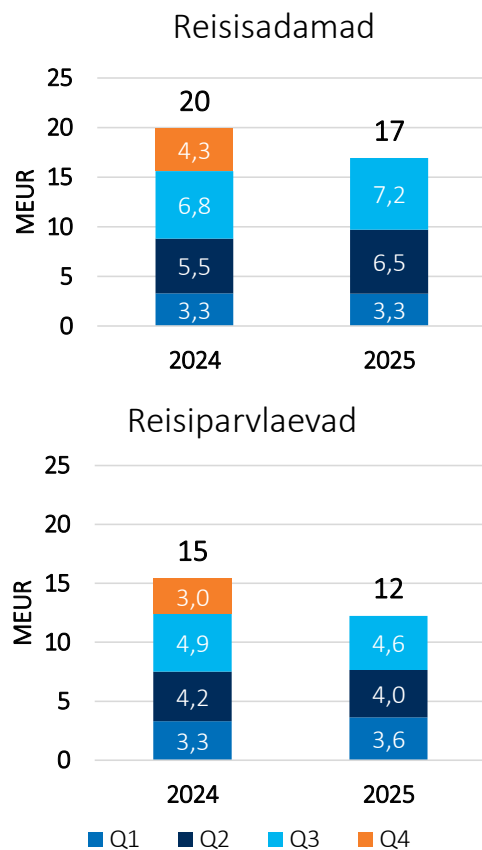
Muud

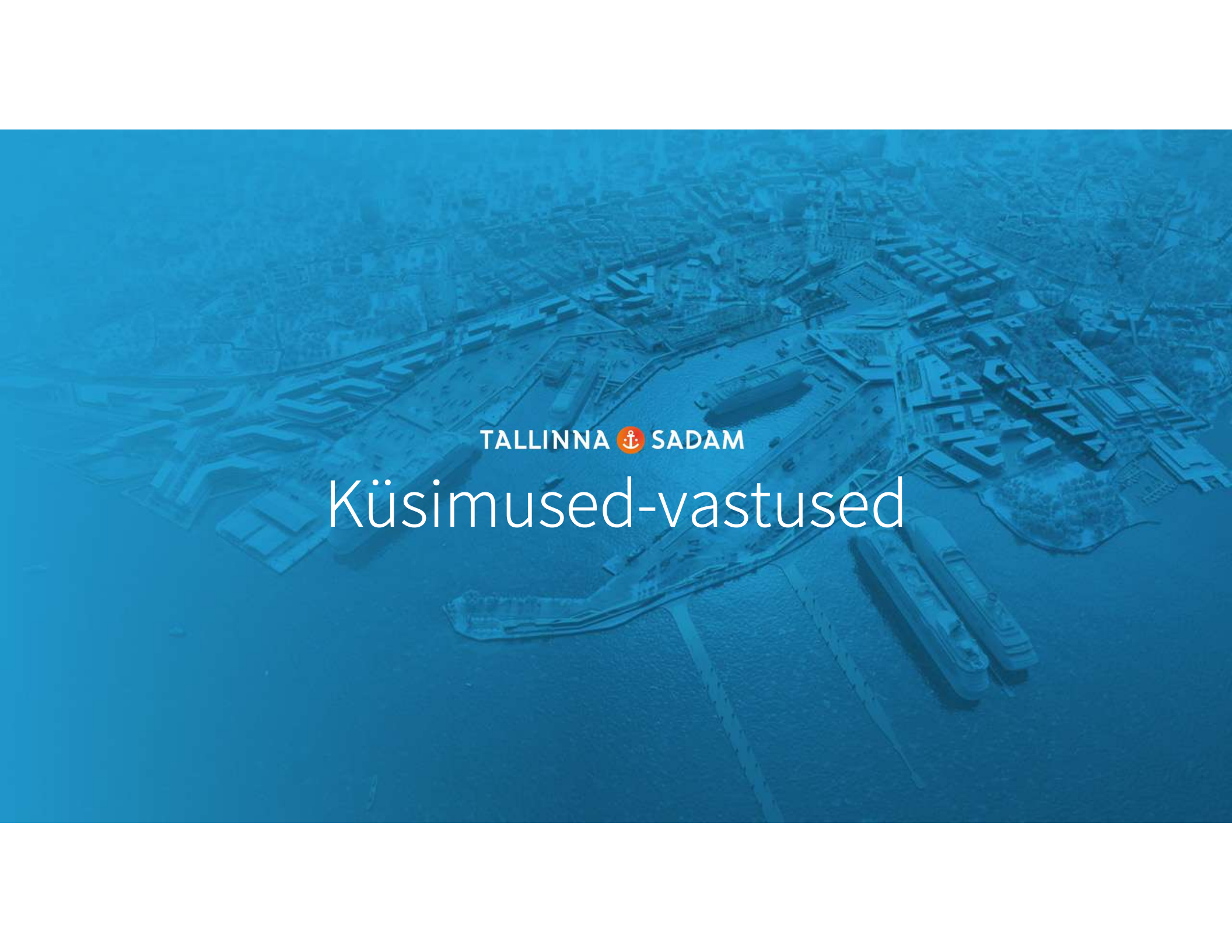


Müügitulu kokku



EBITDA jaotus



An aerial photograph of the Tallinn harbor, showing the city's layout, the harbor, and several ships docked. The image is overlaid with a semi-transparent blue filter.

TALLINNA  SADAM

Küsimused-vastused

TALLINNA  SADAM

Aitäh!

www.ts.ee

www.ts.ee/investor

  portoftallinn

NASDAQ
BALTIC AWARDS

2021 INVESTOR RELATIONS
OF THE YEAR

 Nasdaq