

AS TALLINNA KAUBAMAJA

2001.a. I poolaasta konsolideeritud vahearuanne

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
Juhatuse allkirjad 2001. aasta I kvartali konsolideeritud vahearuandele	3
Kommentaar majandustulemustele 6 kuud 2001	4
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanded	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Lisad konsolideeritud vahearuande juurde	10
Konsolideeritud vahearuande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Mitmesugused nõuded.....	10
Lisa 4 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	11
Lisa 5 Varud.....	11
Lisa 6 Muud pikaajalised nõuded	11
Lisa 7 Sidusettevõtte aktsiad.....	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 9 Immateriaalne põhivara.....	12
Lisa 10 Võlakohustused.....	13
Lisa 11 Aktsiakapital	13
Lisa 12 Realiseerimise netokäive.....	13
Lisa 13 Muud äritulud.....	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud.....	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Intressikulud.....	14
Lisa 17 Ärikasum	15
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega	15

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS Tallinna Kaubamaja kontserni ettevõtete peamiseks tegevusaladeks on jae- ja hulgikaubandus. Tallinna Kaubamaja kontsern annab tööd enam kui 1 400 töötajale.

Ettevõtte on noteeritud Tallinna Väärtpaberibörsil.

Juriidiline aadress:	Gonsiori t. 2 10143 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10223439
Majandusaasta algus:	01.01.2001
Majandusaasta lõpp:	31.12.2001
Vahearuaude perioodi algus:	01.01.2001
Vahearuaude perioodi lõpp:	30.06.2001
Telefon:	37 26 673 200
Faks:	37 26 673 205
E-mail:	kaubamaja@kaubamaja.ee

Juhatuse allkirjad 2001. aasta I poolaasta konsolideeritud vahearuaudele

Allkirjad AS Tallinna Kaubamaja 2001 aasta I poolaasta vahearuaudele seisuga 30.06.2001, mis on esitatud lehekülgedel 1-13.

Toomas Tamsar
Juhatuse esimees

KOMMENTAAR TALLINNA KAUBAMAJA MAJANDUSTULEMUSTELE 6 KUUD 2001

Tallinna Kaubamaja AS 2001. aasta 6 kuu konsolideeritud auditeerimata netokäive oli 654,3 miljonit krooni ja puhaskasum 4,5 miljonit krooni. 2000. a. võrreldava perioodi vastavad näitajad olid 494,5 miljonit krooni ja 16,6 miljonit krooni. Grupi keskmine müügihind käesoleva aasta esimesel poolaastal oli 25 903 m2 ning eelmise aasta samal perioodil 17 844 m2. Grupi käibe kasv oli 2001. aasta I poolaastal 32% ja müügihinna kasv 45%. Võrreldes eelmise perioodiga käesoleva aasta esimesel poolaastal lisandunud müügihindade käive oli 181,2 miljonit krooni.

Tallinna Kaubamaja AS kontserni majandustulemuses on konsolideeritud 100%lise osalusega tütarettevõtted AS A-Selver, Tallinna Kaubamaja Kinnisvara AS ja AS Tartu Kaubamaja ning 50%lise osalusega tütarettevõtte Rävalla Parkla AS.

II kvartalis ei ole Tallinna Kaubamaja AS finantsaruandluse koostamis- ja arvestuspõhimõtteid muudetud.

Seoses sellega, et alates 30.06.2000. a. on kontsernile kuuluv maa ja ehitised bilansis kajastatud nende turuväärtuses, on võrreldes eelneva perioodiga käesoleva aasta 6 kuuga täiendava kuluna arvestatud amortisatsiooni summas 2 miljonit krooni. Tulenevalt grupi juhtimisfunktsioonide detsentraliseerimisest ning omaette juhtimisfunktsioonide moodustamisest A-Selveris käesoleva aasta aprillis ning Tondi Selveri avamisest mais on kantud ühekordseid erakorralisi kulusid summas 1 miljonit krooni. Võrreldes eelmise aasta sama perioodiga on üle kahe korra kasvanud rendikulud (vastavalt 9,2 miljonit krooni ja 20,3 miljonit krooni), millest lõviosa moodustab Järve Selveri lisandunud rendikulu.

Ühena kontserni puhaskasumi vähenemise põhjustest võib välja tuua konkurentsi märkimisväärse tihenemise uute kaubanduspindade lisandumise tõttu, samuti mitmete kaubagruppide mõnevõrra kõrge hinnataseme Tallinna ja Tartu Kaubamajas. Viimane tuleneb sellest, et ei realiseerunud täielikult juhtkonna prognoosid klientide ostukäitumise muutumise kiiruse osas realsissetulekute kasvu tingimustes. On alustatud aktiivset tööd odavamate hankekanalite leidmiseks vastavalt sihtkliendi ootustele.

Eesmärgiga parandada kaubavarude juhtimist rakendatakse alates aprillikuust pilootprojektina shop in shop põhimõtet AS-ga Baltika, kus Baltika kannab hoolt kollektiooni terviklikkuse eest ning võtab kaubavaruga seotud riskid. Analooget põhimõtet on kavas rakendada ka teiste hankijatega. Kontserni investeeringud moodustasid I poolaastal 49,9 miljonit krooni, s.h. kinnistud 25,8 miljonit krooni.

AS Tartu Kaubamaja täiendava 216 000 aktsia ostu tulemusena TÜ Tartu Tarbijate Kooperatiivilt käesoleva aasta aprillis, mille tulemusena omandati 100%-line osalus, tekkis negatiivne firmaväärtus summas 2,1 miljonit krooni, mis amortiseeritakse tuludesse viie aasta jooksul.

Juulikuus refinantseeris Tallinna Kaubamaja AS 50%-lise osalusega tütarfirma Rävalla Parkla AS oma laenu Merita Panga PLC Eesti filiaalilt summas 2,5 miljonit eurot, laenusumma kuulub tagastamisele 8 aasta jooksul.

Katrin Mühl
Finantsdirektor
6 673 373

KONSOLIDEERITUD BILANSS
(tuhandetes kroonides)

AKTIVA	Lisa nr.	31.06.2001	31.12.2000
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	19 768	29 701
Nõuded ostjate vastu	2	2 209	7 132
Mitmesugused nõuded	3	1 262	28 239
Viitlaekumised		9	172
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4	2 862	4 539
Varud	5	190 613	175 661
Kokku käibevara		216 723	245 444
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		15 715	15 763
Sidusettevõtete aktsiad	7	2 694	2 742
Pikaajalised nõuded sidusettevõtetele	6	12 028	12 028
Muud pikaajalised nõuded	6	993	993
Materiaalne põhivara	8	448 569	424 615
Maa ja ehitised		365 931	339 205
Masinad ja seadmed		73 460	64 301
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud		141 020	129 957
Akumuleeritud põhivara kulum		-133 330	-110 327
Paigaldamata seadmed		375	896
Ettemaksed hankijatele materiaalse põhivara eest		1 114	584
Immateriaalsed aktiivad	9	-1 878	302
Kokku põhivara		462 407	440 680
KOKKU AKTIVA		679 130	686 124
PASSIVA		30.06.2001	31.12.2000
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	10	151 145	86 523
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		420	1 196
Hankijatele tasumata arved		68 347	90 198
Mitmesugused võlad		20 480	28 515
Kokku lühiajalised kohustused		240 393	206 433
Pikaajalised võlakohustused	10	66 927	93 930
Kokku pikaajalised kohustused		66 927	93 930
Kokku kohustused		307 319	300 362
Vähemusosalus		0	8 337
Omakapital aktsiaseltsis			
Aktsiakapital	11	67 882	67 882
Kohustuslik reservkapital		9 294	8 321
Muud reservid		0	565
Põhivara ümberhindluse reserv		169 719	169 719
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		120 457	70 549
Perioodi puhaskasum		4 459	60 389
Kokku omakapital aktsiaseltsis		371 811	377 425
KOKKU PASSIVA		679 130	686 124

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNRE

(tuhandetes kroonides)

		Lisa nr.	2 001	2 000
			poolaasta poolaasta	
Äritulud				
Realiseerimise netokäive	12		654 317	494 508
Muud äritulud	13		9 945	8 279
<u>Kokku äritulud</u>			<u>664 262</u>	<u>502 787</u>
Ärikulud				
Kaubad			-486 379	-362 036
Mitmesugused tegevuskulud	14		-75 704	-47 214
Tööjõukulud	15		-64 566	-47 764
Kulum			-25 664	-23 258
Põhivara kulum ja väärtuse langus			-25 711	-23 188
Firmaväärtuse (goodwill'i) kulum			48	-70
Muud ärikulud			-1 287	-950
<u>Kokku ärikulud</u>			<u>-653 600</u>	<u>-481 220</u>
<u>Ärikasum</u>			<u>10 663</u>	<u>21 566</u>
Finantstulud			1 114	2 096
Intressitulud			243	494
Muud finantstulud			871	1 602
Finantskulud			-7 318	-6 524
Sidusettevõtete aktsiate ja osadega seotud fin.kulud	7		-48	-334
Intressikulud	16		-7 147	-6 124
Muud finantskulud			-123	-66
<u>Perioodi kasum/kahjum enne väh.osalust</u>			<u>4 459</u>	<u>17 138</u>
<u>Vähemusosaluse osa perioodi kasumist</u>			<u>0</u>	<u>-536</u>
<u>ARUANDEPERIOODI PUHASKASUM</u>			<u>4 459</u>	<u>16 601</u>

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr.	2 001	2 000
		II kvartal	II kvartal
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	12	355 785	268 242
Muud äritulud	13	5 835	4 754
Kokku äritulud		361 620	272 996
Ärikulud			
Kaubad		-260 345	-194 983
Mitmesugused tegevuskulud	14	-39 926	-24 080
Tööjõukulud	15	-34 484	-25 970
Kulum		-13 088	-14 448
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-13 170	-14 413
Firmaväärtuse (goodwill'i) kulum		82	-35
Muud ärikulud		-666	-587
Kokku ärikulud		-348 509	-260 068
Ärikasum		13 111	12 928
Finantstulud		965	932
Intressitulud		94	878
Muud finantstulud		871	54
Finantskulud		-3 656	-4 133
Sidusettevõtete aktsiate ja osadega seotud fin.kulud	7	25	-256
Intressikulud	16	-3 571	-3 856
Muud finantskulud		-111	-21
Perioodi kasum/kahjum enne väh.osalust		10 420	9 727
Vähemusosaluse osa perioodi kasumist		-109	-344
ARUANDEPERIOODI PUHASKASUM		10 311	9 384

Konsolideeritud rahavoogude aruanne
(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr. I	2 001 poolaasta	2 000 poolaasta
ÄRITEGEVUSE RAHAVOOD			
Puhaskasum		4 459	16 601
Põhivara kulum ja väärtuse langus		25 664	23 258
Põhivarade müügi ja likvideerimise kasumid ja kahjumid		-8	-200
Kapitaliosaluse meetodi mõju	7	48	334
Pikaajaliste finantsinvesteeringute müük ja väärtuste langus		0	-1 602
Vähemusosaluse kasum/kahjum		0	-536
Intressikulu	16	7 147	6 124
Intressitulu		-243	-494
Äritegevusega seotud nõuete ja varude muutus		-15 819	-28 268
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-13 711	-39 054
KOKKU ÄRITEGEVUSE RAHAVOOD:		7 536	-23 837
INVESTEERIMISE RAHAVOOD			
Lühiajaliste finantsinvesteeringute müük		0	2 482
Antud laenud sidusettevõtetele		0	-400
Tütarettevõtete aktsiate ja osade soetamine		-6 000	0
Muude antud laenude tagastamine	3	18 300	-7 409
Soetatud ja renoveeritud materiaalsel põhivara (v.a. kap.rent)	8	-49 909	-58 621
Müüdud materiaalsel põhivara	8	19	332
Saadud intressid		415	54
KOKKU INVESTEERIMISE RAHAVOOD:		-37 174	-65 644
FINANTSEERIMISE RAHAVOOD			
Arvelduskrediidi jäägi muutus		0	9 576
Võetud laenu	10	81 408	132 514
Võetud laenude tagasimaksed	10	-42 372	-39 642
Väljamakstud dividendid	11	-10 182	-6 788
Kapitalirendi maksed		-2 137	-2 103
Väljamakstud intressid		-7 010	5 125
KOKKU FINANTSEERIMISE RAHAVOOD:		19 705	98 682
KOKKU RAHAVOOD		-9 933	9 201
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	29 701	27 310
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	19 768	36 511
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-9 933	9 201

Omakapitali muutuste aruanne
(tuhandetes kroonides)

	Aktsia- kapital	Ümber- hindluse reserv	Reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande perioodi kasum	Konver- teerimis- erine- vused	Kokku
31.12.1999	67 882		0 6 008	45 910	34 305	-25 154	080
1999.a. jaotamata kasum	0	0	0	34 305	-34 305	0	0
Jooksva perioodi kasum	0	0	0	0	7 217	0	7 217
31.03.2000	67 882		0 6 008	80 215	7 217	-25 161	297
31.12.2000	67 882	169 719	8 886	70 549	60 389	0 377	425
2000.a. kasum	0	0	0	60 389	-60 389	0	0
2000.a.puhaskasumi jagamine	0	0	408	-408	0	0	0
Dividendid	0	0	0	-10 182	0	0	-10 182
I kvartali 2001.a. vähemusosalus	0	0	0	109	0	0	109
Jooksva perioodi kasum	0	0	0	0	4 459	0	4 459
30.06.2001	67 882	169 719	9 294	120 457	4 459	0 371	811

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11

Lisad konsolideeritud vahearuaude juurde

Konsolideeritud vahearuaude koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Käesolev konsolideeritud vahearuanne on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi Raamatupidamiseaduse, Raamatupidamise Toimkonna "Vahearuaunete koostamise ja esitamise juhendi" ja Rahvusvahelise raamatupidamisstandardi IAS 34 "Interim Financial Reporting" nõuetega lühendatud vahearuaunete kohta (*condensed interim financial statements*). Vahearuaude koostamisel on kasutatud samu arvestusmeetodeid nagu 31.12.2000 lõppenud majandusaasta aastaaruandes.

Juhatuse hinnangul kajastab AS Tallinna Kaubamaja 2001.a. I poolaasta vahearuanne õigesti ja õiglaselt ettevõtte majandustulemust vastavalt jätkuvuse printsiibile. Käesolev vahearuanne ei ole auditeeritud ega muul moel kontrollitud audiitorite poolt.

Käesolev vahearuanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	30.06.2001	31.12.2000
Sularaha kassas	988	1 640
Arvelduskontod	14 490	10 581
Raha teel	4 290	5 480
Lühiajalised hoiused pankades	0	12 000
Kokku raha ja pangakontod	19 768	29 701

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	30.06.2001	31.12.2000
Nõuded ostjate vastu	2 425	7 348
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-216	-216
Kokku nõuded ostjate vastu	2 209	7 132

Lisa 3 Mitmesugused nõuded

	30.06.2001	31.12.2000
Opsiooniga seotud nõuded	0	5 611
Hankijate boonused	0	2 974
Nõue AS Silikaat vastu	0	18 300
Muud lühiajalised nõuded	1 269	1 354
Kokku mitmesugused nõuded	1 269	28 239

2001.aasta jaanuaris tasus AS Silikaat AS Tallinna Kaubamajale võla summas 18 300 tuhat krooni ja hankijad on tasunud esitatud boonuserved summas 2 974 tuhat krooni. Opsiooniga seotud nõue summas 5 611 tuhat krooni realiseerus k.a. mai kuus.

Lisa 4 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

	30.06.2001	31.12.2000
Tulevaste perioodide intressid	1 362	2 284
Ettemakstud renditasud	542	1 083
Muud ettemakstud kulud	368	438
Ettemakstud liikmemaksud	236	334
Ettemakstud kindlustusmaksed	308	63
Ettemakstud elektrimaksed	0	54
Käibemaksunõue	0	218
Erisoodustuste tulumaksunõue	46	65
Kokku ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2 862	4 539

Lisa 5 Varud

	30.06.2001	31.12.2000
Ostetud kaubad müügiks	187 681	169 670
Tooraine ja materjal	2 922	2 511
Lõpetamata toodang	10	12
Ettemaks hankijatele	0	3 468
Varud kokku	190 613	175 661

Lisa 6 Muud pikaajalised nõuded

	30.06.2001	31.12.2000
Sidusettevõtte AS Rävalla parkla	12 028	12 028
AS Pintaro'le rendi ettemaks	993	993
Kokku mitmesugused pikaajalised nõuded	13 021	13 021

Lisa 7 Sidusettevõtete aktsiad

Tütarettevõtte	Asukoht	Tegevusala	Osalus
AS Rävalla Parkla	Narva mnt. 63	Parkimisteenus	50%

AS Rävalla Parkla

Bilansiline maksumus aasta lõpus	2 742
Aruandeperioodi kapitaliosaluse kahjum	- 48
Bilansiline maksumus aruandeperioodi lõpus	2 694

Sidusettevõtte omakapital seisuga 30.06.2001

AS Rävåla Parkla

Aktiõakapital	10 000
Aazio	3 000
Eelmiste perioodide kahjum	- 7 515
Aruandeperioodi kahjum	-48
Omakapital kokku	5 437
Tallinna Kaubamaja osa omakapitalist	2 719

Lisa 8 Materiaalne põhivara
(tuhandetes kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	Kokku
Jääkmaksumus 31.12.2000	335 019	32 261	56 752	584	424 616
Soetamine	25 768	9 616	13 559	966	49 909
Müük ja mahakandmine	0	-593	-1 856	-436	-2 885
Arvestatud kulum	-5 579	-6 245	-13 887	0	-25 711
Müüdnud ja mahakantud p/v kulum	0	555	2 085	0	2 640
Jääkmaksumus 30.06.2001	355 208	35 594	56 653	1 114	448 569

Aruandeperioodil on ostetud kolm kinnistut Tartus, kinnistu Paldiski maanteel ja väljaostetud on kinnistu Veerenni tänaval. Kokku on soetatud kinnistuid summas 25 768 tuhat krooni. Ostetud on arvutustehnikat, müüginijade sisustust ja seadmeid 23 175 tuhande krooni väärtuses. AS Hansaliising'ule on tagastatud kaks sõiduautot summas 644 tuhat krooni.

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

AS Tartu Kaubamaja aktsiate ostmisel 1998.a. tekkis firmaväärtus summas 698 tuhat krooni. Aprillis 2001 omandati 100%-line osalus AS Tartu Kaubamajas, mille tulemusel tekkis negatiivne firmaväärtus summas 2 110 tuhat krooni. Negatiivne firmaväärtus amortiseeritakse tuludesse viie aasta jooksul.

Firmaväärtus

Jääkmaksumus 31.12.2000	302
Soetamine	-2 110
I poolaastal 2001. arvestatud kulum	-70
Jääkmaksumus 30.06.2001	-1 878

Lisa 10 Võlakohustused

Lühiajalised võlakohustused	30.06.2001	31.12.2000
Lühiajalised võlakirjad	109 256	37 000
Laenud	39 818	44 455
Kapitalirent	2 071	4 440
Muu lühiajaline võlgnevus(1)	0	628
Kokku lühiajalised võlakohustused	151 145	86 523
Pikaajalised võlakohustused	30.06.2001	31.12.2000
Laenud	66 927	93 930
Kokku pikaajalised võlakohustused	66 927	93 930

(1) Riigivara soetamisest tekkinud järelmaksuvõlgnevus Erastamisagentuurile tasuti 1. märtsil 2001.a.

Muutused lühiajalistes võlakohustustes olid järgmised:

Algsaldo 31.12.2000	86 523
Laen	82 360
Laenude tasumine	-15 369
Muutused liisingukohustustes	- 2 369
Lõppsaldo 30.06.2001	151 145

Muutused pikaajalistes võlakohustustes olid järgmised:

Algsaldo 31.12.2000	93 930
Laenude tasumine	-27 003
Lõppsaldo 30.06.2001	66 927

AS Hansaliisingule on tagastatud I poolaastal kaks sõiduautot summas 232 tuhat krooni
Emissiooni intresse tasutud aruandeperioodil summas 952 tuhat krooni.

Lisa 11 Aktsiakapital

Aktsiakapital üldsummas 67 882 tuhat krooni jaguneb 6 788 200 lihtaktsiaks nimiväärtusega 10,0 krooni. Põhikirja kohaselt maksimumaktsiakapitali suuruseks on 271 528 000 tuhat krooni. Dividendid summas 10 182 tuhat krooni maksti välja 28. mail 2001.a.

Lisa 12 Realiseerimise netokäive

	I poolaasta. 2001.a.	I poolaasta. 2000.a.	II kvartal 2001.a.	II kvartal 2000.a.
Jaekäive	645 379	487 040	349 936	264 295
Hulgikäive	6 021	4 096	4 841	2 219
Teeninduse ja toitlustamise käive	2 917	3 372	1 008	1 728
Kokku	654 317	494 508	355 785	268 242

Lisa 13 Muud äritulud

	I poolaasta 2001.a.	I poolaasta 2000.a.	II kvartal 2001.a.	II kvartal 2000.a.
Renditulud	6 009	1 801	3 406	1 004
Põhivara müügikasum	8	935	8	897
Muud äritulud	3 893	5 499	2 397	2 828
Tulud valuuta konverteerimisest	35	44	24	25
Kokku	9 945	8 279	5 835	4 754

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

	I poolaasta 2001.a.	I poolaasta 2000.a.	II kvartal 2001.a.	II kvartal 2000.a.
Rendikulud	20 250	9 231	11 972	4 805
Ekspluatatsioonikulud	6 480	5 109	4 136	2 546
Reklaamikulud	13 875	7 859	6 254	3 753
Pangakulud	4 910	3 676	2 622	2 051
Valvekulud	5 149	3 754	2 488	1 981
Soojus- ja elektrienergiakulud	6 202	3 579	2 853	1 962
Materjalide kulud	7 134	5 484	4 677	4 015
Arvuti- ja sidekulud	3 712	2 634	1 809	1 106
Lähetuskulud	1 641	1 289	646	211
Koolituskulud	1 586	976	865	607
Kindlustuskulud	205	217	120	132
Mitmesugused muud tegevuskulud	4 560	3 406	1 484	911
Kokku	75 704	47 214	39 926	24 080

Lisa 15 Tööjõukulud

	I poolaasta 2001.a.	I poolaasta 2000.a.	II kvartal 2001.a.	II kvartal 2000.a.
Palgakulu	48 492	35 876	25 901	19 507
Sotsiaalmaks	16 074	11 888	8 583	6 463
Kokku	64 566	47 764	34 484	25 970

Lisa 16 Intressikulud

	I poolaasta 2001.a.	I poolaasta 2000.a.	II kvartal 2001.a.	II kvartal 2000.a.
Pangalaenude intressid	4 490	4 553	2 016	2 837
Kapitalirendi intressid	206	446	85	215
Võlakirjade intressid	2 315	450	1 414	270
Muud intressid	136	675	56	534
Kokku	7 147	6 124	3 571	3 856

Lisa 17 Ärikasum

Ärikasum sisaldab järgmisi allahindlusi:

	I poolaasta 2001.a.	I poolaasta 2000.a.	II kvartal 2001.a.	II kvartal 2000.a.
Varude allahindlus	3 531	1 110	544	758
Varude mahakandmine	1 663	878	428	333
Inventuuri puudujääk	3 420	2 170	2 307	1 584

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

AS Tallinna Kaubamaja on 2001.a. I poolaastal ostnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele tütarettevõtetele:

	Ostud	Müügid
AS A Selver		3 741
AS Tartu Kaubamaja		0
		2 587
		2 550

Saldod seotud osapooltega:

	30.06.2001	31.12.2000
Lühiajalised nõuded		
AS A-Selver	1 010	737
AS Tartu Kaubamaja	533	342
Lühiajalised nõuded kokku	1 543	1 079
Pikaajaline nõue Rävala Parkla	1 028	1 028
Lühiajalised kohustused		
AS A-Selver	48	2 656
AS Tartu Kaubamaja	93	259
Tallinna Kaubamaja Suomi OY	921	921
Lühiajalised kohustused kokku	1 502	3 836

Tallinna Kaubamaja juhtkond usub, et tehingutes seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindu.