

Rotermann

ROTERMANN CITY OÜ
POOLAASTA VAHEARUANNE

1. JAANUAR – 30. JUUNI 2026



POOLAASTA AUDITEERIMATA VAHEARUANNE

Aruandeperioodi algus: 01.01.2026

Aruandeperioodi lõpp: 30.06.2026

Ärinimi: Rotermann City OÜ

Registrikood: 11917871

Aadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Rotermanni tn 8, 10111

E-posti aadress: info@usinvest.eu

Veebilehe aadress: www.rotermann.ee

Veebileht investorile: www.rotermann.ee/investeeri



Sisukord

Juhtkonna aruanne	4
Ettevõtte ülevaade	4
Olulisemad sündmused	5
Majandustulemused ja finantsseisund.....	6
Investeeringud ja finantseerimine.....	7
Peamised riskid ja väljavaade	7
Sündmused pärast aruandekuupäeva.....	7
Raamatupidamise vahearuanne.....	8
Bilanss.....	8
Kasumiaruanne.....	9
Rahavoogude aruanne.....	10
Omakapitali muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise vahearuande lisad.....	11
Lisa 1. Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud.....	11
Lisa 4. Laenukohustised.....	12
Lisa 5. Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 6. Müügitulu	13
Lisa 7. Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 8. Mitmesugused tegevuskulud.....	14
Lisa 9. Seotud osapooled.....	15
Lisa 10. Tingimuslikud kohustised ja panditud vara.....	16
Juhatuse kinnitus.....	17



Juhtkonna aruanne

Ettevõtte ülevaade

Rotermann City OÜ on Rotermanni kvartali kinnisvara omanik ja arendaja. Rotermanni kvartal paikneb Tallinna vanalinna, südalinna ja sadamaala ühenduspunktis, pöimides ajaloolise tööstusarhitektuuri kaasaegse äri- ja linnakeskkonnaga.

Ettevõtte põhitegevus on ärikinnisvara üürile andmine, haldamine ja arendamine. 30.06.2026 seisuga oli üüritava pinna kogumaht ligikaudu 47,5 tuh. m². Portfell jaguneb nelja põhikategooriasse: büroopinnad (69%), jaekaubandus (14%), toitlustus (11%) ning meelelahutus ja muu (6%).

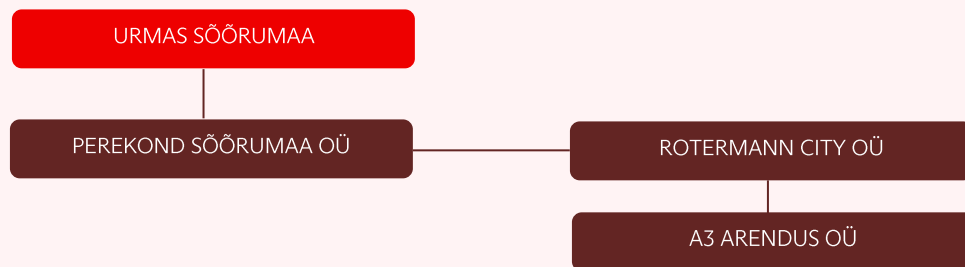
2026. aasta esimese poolaasta lõpu seisuga oli portfellis enam kui 160 aktiivset üüriklienti, portfelli kaalutud keskmine lepinguperiood (WALT) oli 4,09 aastat.

Pakume oma üürnikele kõrgetasemelist teenust ning arendame kvartalit tervikliku ja iseseisvalt toimiva linnakeskkonnana, mis pakub võimalusi töötamiseks, vaba aja veetmiseks ja teenuste kasutamiseks kogu ööpäeva vältel.

30.06.2026.a. seisuga oli portfelli vakantsusmäär 4,5%.

Emitendi põhiandmed	
Ärinimi	Rotermann City OÜ
Registrikood	11917871
Aadress	Rotermanni tn 8, 10111 Tallinn
Põhitegevus	Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitus
Juhatuse esimees	Kaarel Loigu
Juhatuse liikmed	Anneli Jakobi, Kristo Kokk
Nõukogu	Urmas Sõõrumaa, Martin Ühtegi, Tõnis Sõõrumaa
Audiitor	Baker Tilly Baltics OÜ
Väärtpaber	RCITY077529FA; ISIN EE00000004364
Turg	Nasdaq Tallinn First North võlakirjade nimekiri

Rotermann City omandistruktuur



- Rotermann City OÜ tütarettevõttele A3 Arendus OÜ-le kuulub Tallinnas Ahtri tn 3 asuv kinnistu. Arenduse ankurüürnik on SEB Pank, kes avab seal oma Baltimaade peakontori. Ahtri 3 hoone valmimine on planeeritud 2028. aasta teiseks poolaastaks.
- A3 Arendus OÜ osaluse bilansiline väärtus oli 30.06.2026 seisuga 15,8 miljonit eurot.

Olulisemad sündmused

Rotermann City OÜ viis läbi võlakirjade avaliku pakkumise perioodil 26. maist–5. juunini 2026. a. Pakkumise raames pakkus Rotermann City Eesti, Läti ja Leedu jae- ning institutsionaalsetele investoritele kuni 6 000 võlakirja nimiväärtusega 1 000 eurot ühe võlakirja kohta, võimalusega ülemärkimise korral suurendada pakkumise mahtu 8 000 võlakirjani. Võlakirjade lunastamistähtaeg on 12. detsember 2029 ning nende pealt makstakse kvartaalselt fikseeritud intressi määraga 7,75% aastas. Intressimaksed toimuvad 12. septembril, 12. detsembril, 12. märtsil ja 12. juunil.

Avaliku pakkumise kogunõudlus ulatus 17,06 miljoni euronit ning pakkumises osales kokku 1379 investorit, mis tähendab, et emissioon märgiti 2,84 korda üle. Ülemärkimise tulemusena kasutas Rotermann City suurendamisvõimalust ja emiteeris 8 000 võlakirja, seeläbi kujunes emissiooni kogumahuks 8 miljonit eurot.

Ahtri tn 6 (Golden Gate) ehitus valmis 2025. aasta suvel. 2026. aasta I kvartali lõpuks oli hoone täielikult välja üüritud. Üüriklientide huvi Rotermanni kvartali pindade vastu püsib kõrge. Seda kinnitab nii uute üürilepingute sõlmimine kui ka olemasolevate klientide lepingute edukas pikendamine. Täna on tagatud kõigi 2026. a lõppevate lepingute jätkumine. Olemasolevad üürihinnad eelistavad kvartalis jätta ka siis, kui tekib vajadus üüripinda suurendada või vähendada, kinnitades sellega kvartali kui kogukonna head toimimist.

- 15. juunil 2026 võeti Rotermann City OÜ võlakirjad kauplemisele Nasdaq Balti First North turul.
- Emissiooni maht oli 8 miljonit eurot, ühe võlakirja nimiväärtus 1 000 eurot, fikseeritud intressimäär 7,75% aastas ja lunastustähtaeg 12. detsember 2029. Intressi makstakse kord kvartalis.



Majandustulemused ja finantsseisund

Peamised finantsnäitajad (mln eurot), auditeerimata	01.01–30.06.2025	01.01–30.06.2026	2026 aasta prognoos
Müügitulu	4,13	5,95	11,9
EBITDA ¹	3,11	4,83	9,7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1,44	2,24	4,41
Kasum enne kulumit, amortisatsiooni ning muid äritulusid ja -kulusid	1,44	2,24	4,42

Näitajate arvutamisel on võetud aluseks:

¹EBITDA= ärikasum enne intressikulusid ja tulumaksu, mida korrigeeritakse kulumi ja amortisatsiooni võrra. Selguse huvides ei võeta EBITDA arvutamisel arvesse mitterahalisi kirjeid.

Müügitulu kasvu 2026 aasta 1. poolaastal mõjutas eelkõige üüritulu suurenemine 2025. aastal valminud ja 2026. kasutusse võetud hoones, aadressil Ahtri tn 6. Hoone on täies mahus välja üüritud.

30.06.2026 seisuga oli ettevõtte varade maht 204,23 miljonit eurot.

Korrigeeritud omakapital (omakapital ja allutatud laenud) 75,96 miljonit eurot .

Likviidsed vahendid (raha ja ekvivalendid ning hoised tähtajaga kuni 6 kuud) moodustasid 2,07 miljonit eurot. Laenukohustised kokku olid 128,00 miljonit eurot, millest 3,00 miljonit eurot kuulub tasumisele 12 kuu jooksul.

Alljärgnevas tabelis on esitatud võlakirjadega seotud finantskovenantide tasemed, arvutatuna 2026. aasta 1 poolaasta lõpu seisuga.

Finantskovenant	Nõutud tase	Tegelik tase (auditeerimata, seisuga 30.06.2026)
Korrigeeritud Omakapitali ja Varade Suhe ¹	≥ 30%	37%
Võla Teenindamise kattekordaja ehk DSCR ²	≥ 1.20x	1,26
Likviidsus (mln eurot)*	≥ 1 intressimakse	2,07

*Likviidsed vahendid ületavad järgmist võlakirja intressimakset 13,4 korda.

Finantskovenantide arvutamisel on kasutatud järgmisi valemeid:

¹Protsendina väljendatud suhtarv, mis näitab omakapitali ja allutatud võlgnevuse suhet koguvaradesse.

²EBITDA jagatud Aruandlusperioodi Võla Teeninduskuludega (laenude põhiosa kavandatud tagasimaksed ning intressimaksed)

Investeeringud ja finantseerimine

Aruandeperioodi kinnisvarainvesteeringud olid 556 tuh. eurot ning olid seotud olemasoleva kinnisvaraportfelli parendamisega. Juunis 2026 kaasatud 8 miljoni euro suurune võlakirjaemissioon mitmekesistas ettevõtte kapitalistruktuuri. Võlakirjalt kaasatud vahendite arvelt vähendati kohustust U.S. Invest Aktsiaseltsi ees.

Pangafinantseerimise põhiline intressimäär oli 30.06.2026 seisuga 3 kuu EURIBOR + 1,7%.

2026 1. poolaastal võlakirjadelt ja pangalaenult arvestatud intressid ja laenu põhiosa tagasimaksed moodustasid 3,84 miljonit eurot.

Võlakirjade ja pangalaenu maksed kaetakse stabiilset rahavoogu tootvast kinnisvaraportfelli üürituludest. Ettevõtte jälgib regulaarselt oma rahavooge, et tagada piisav puhver laenukohustuste täitmiseks ka intressimäärade tõusu korral.

Ettevõtte juhib intressiriski intressimäära vahetustehingu (*interest rate swap*) abil.

Peamised riskid ja väljavaade

Ettevõtte tegevust mõjutavad eelkõige nõudlus ärikinnisvara järele, vakantsuse ja üüritasemete muutused, üürnike maksevõime, intressimäärade tase, refinantseerimisvõimalused, kinnisvara õiglase väärtuse ning ehitus- ja halduskulude muutus. Riske aitavad maandavad keskne asukoht, hajutatud üürnike portfelli, valdavalt pikaajalised indeksiga seotud üürilepingud ning aktiivne intressiriski juhtimine.

Juhtkond keskendub jätkuvalt olemasoleva portfelli väärtuse kasvatamisele, üürisuhete hoidmisele ja kinnisvara sihipärasele arendamisele.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Olulised aruandekuupäevajärgsed sündmused avalikustatakse Börsi infosüsteemi kaudu vastavalt kohaldatavatele nõuetele. Käesolevas vahearuanDES ei ole kajastatud täiendavaid korrigeerivaid sündmusi.

Raamatupidamise vahearuanne

Käesolev raamatupidamise vahearuanne on auditeerimata.

Bilanss

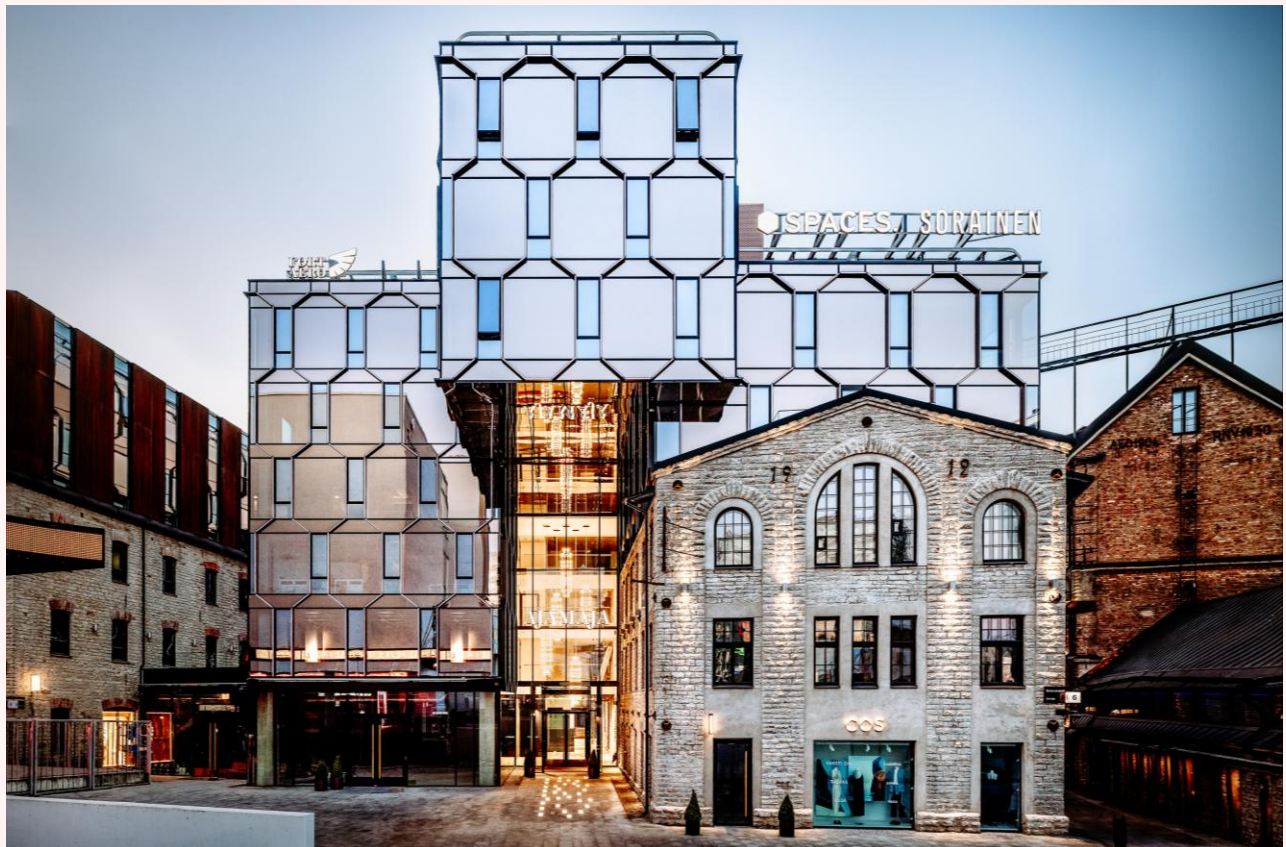
(eurodes)

	30.06.2026	30.06.2025	Lisa
Raha	1 171 526	750 369	
Nõuded ja ettemaksed	1 995 751	2 520 846	2
Varud	32 873	40 554	
Kokku käibevarad	3 200 150	3 311 769	
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	15 800 000	0	
Kinnisvarainvesteeringud	185 206 531	185 664 694	3
Materiaalsed põhivarad	18 360	25 145	
Kokku põhivarad	201 024 891	185 689 839	
Kokku varad	204 225 041	189 001 608	
Lühiajalised laenukohustised	2 998 310	1 843 551	4
Lühiajalised võlad ja ettemaksed	1 186 357	1 905 225	5
Kokku lühiajalised kohustised	4 184 667	3 748 776	
Pikaajalised laenukohustised	125 003 592	109 499 855	4
Pikaajalised võlad ja ettemaksed	2 369 662	3 281 557	5
Kokku pikaajalised kohustised	127 373 254	112 781 412	
Kokku kohustised	131 557 921	116 530 188	
Osakapital	2 601	2 601	
Ülekurss	1 000	1 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	70 423 304	71 031 455	
Aruandeperioodi kasum	2 240 215	1 436 364	
Kokku omakapital	72 667 120	72 471 420	
Kokku kohustised ja omakapital	204 225 041	189 001 608	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.01–30.06.2026	01.01–30.06.2025	Lisa
Müügitulu	5 946 290	4 130 937	6
Muud äritulud	3 087	13 892	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-565 855	-350 534	7
Mitmesugused tegevuskulud	-552 621	-681 477	8
Põhivarade kulum ja amortisatsioon	-3 212	-3 828	
Muud ärikulud	-22	-8	
Ärikasum	4 827 667	3 108 982	
Intressitulud	10 239	13 550	
Intressikulud	-2 597 691	-1 686 168	
Kasum enne tulumaksu	2 240 215	1 436 364	
Aruandeperioodi kasum	2 240 215	1 436 364	



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.01–30.06.2026	01.01–30.06.2025
Ärikasum	4 827 667	3 108 982
Põhivarade kulum	3 212	3 828
Kokku korrigeerimised	3 212	3 828
Nõuete muutus	33 800	-234 732
Varude muutus	0	10 767
Kohustiste muutus	-150 765	-569 612
Kokku rahavood äritegevusest	4 713 914	2 319 233
Tasutud kinnisvarainvesteeringud	-556 491	-8 245 032
Laekunud intressid	10 239	13 550
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-546 252	-8 231 482
Saadud laenud ja emiteeritud võlakirjad	8 000 000	8 842 807
Saadud laenude tagasimaksed	-9 391 082	-767 300
Makstud intressid	-2 316 316	-2 062 508
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 707 398	6 012 999
Raha muutus	460 264	100 750
Raha perioodi alguses	711 262	649 619
Raha perioodi lõpus	1 171 526	750 369

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Osakapital	Ülekurss	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2024	2 601	1 000	58 714 768	58 718 369
Aruandeperioodi kasum	0	0	1 436 364	1 436 364
Muud muutused omakapitalis	0	0	12 316 687	12 316 687
30.06.2025	2 601	1 000	72 467 819	72 471 420
31.12.2025	2 601	1 000	70 423 304	70 426 905
Aruandeperioodi kasum	0	0	2 240 215	2 240 215
30.06.2026	2 601	1 000	72 663 519	72 667 120

Raamatupidamise vahearuanne lisad

Lisa 1. Arvestuspõhimõtted

Rotermann City OÜ auditeerimata 2026. aasta I poolaasta raamatupidamise vahearuanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning neid täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Vahearuanne koostamisel on rakendatud samu arvestuspõhimõtteid ja -meetodeid, mida kasutati 31.12.2025 lõppenud majandusaasta aruande koostamisel. Vahearuanne ei sisalda kõiki majandusaasta aruandes nõutavaid lisasid ning seda tuleb lugeda koos Rotermann City OÜ 2025. aasta majandusaasta aruandega.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr 1 alusel. Aruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte ei ole kohustatud koostama konsolideeritud majandusaasta aruannet, seetõttu on ka käesolev vahearuanne koostatud konsolideerimata aruandena.

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

	30.06.2026	30.06.2025
Nõuded ostjate vastu	891 836	1 466 563
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 318	34 105
Ettemaksed	146 796	79 762
Tähtajaline hoius kuni 6 kuud	900 000	900 000
Muud lühiajalised nõuded	53 801	40 416
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 995 751	2 520 846

Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud

	01.01–30.06.2026	01.01–30.06.2025
Bilansiline väärtus perioodi alguses	184 650 040	121 741 153
Ostud ja parendused	556 491	8 892 017
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	55 031 524
Bilansiline väärtus perioodi lõpus	185 206 531	185 664 694

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Vahearuanne perioodil uut välist hindamist ei tehtud ning õiglase väärtuse muutust ei kajastatud.



Lisa 4. Laenukohustised

Laenukohustis	30.06.2026	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Pangalaen – Swedbank AS	117 011 062	2 998 310	114 012 752	3 kuu EURIBOR + 1,7%	30.09.2029
Võlakirjad	8 000 000	0	8 000 000	7,75%	12.12.2029
Laen seotud osapoolet	2 990 840	0	2 990 840	5,00%	31.12.2029
Kokku	128 001 902	2 998 310	125 003 592		

Laenukohustis	30.06.2025	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Pangalaen – Swedbank AS	100 427 906	1 843 551	98 584 355	1 kuu EURIBOR + 1,7%	14.06.2026
Laen seotud osapoolet	10 915 500	0	10 915 500	5,00%	31.12.2029
Kokku	111 343 406	1 843 551	109 499 855		

Kõigi laenude alusvaluutaks on EUR.

Ujuva intressimääraga pangalaenu intressiriski maandamiseks on ettevõtte sõlminud intressimäära vahetustehingu lepingu summas 70 miljonit eurot, intressitasemega 2,29%.

Võlakirjade intressi makstakse kord kvartalis. Võlakirjad on võetud kauplemisele Nasdaq Tallinna First North võlakirjade nimekirjas sümboliga RCITY077529FA (ISIN EE0000004364). Võlakirjaemissioonist laekunud vahendite arvelt tasuti 2026.a. 1. poolaastal osaliselt finantskohustus U.S. INVEST AKTSIASELTS-i ees summas 7,9 mln eurot.

Seotud osapoole laenu jääk on allutatud Swedbank AS-i kõrgema järjekoha pangalaenule ja võlakirjadele.

Lisa 5. Võlad ja ettemaksed

	30.06.2026	12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	645 200	645 200	0
Maksuvõlad	132 681	132 681	0
Intressivõlad	202 124	202 124	0
Intressivõlad seotud osapoolte ees	305 620	0	305 620
Muud viitvõlad	206 234	206 234	0
Saadud ettemaksed	118	118	0
Klientide tagatisrahad	2 064 042	0	2 064 042
Kokku võlad ja ettemaksed	3 556 019	1 186 357	2 369 662

	30.06.2025	12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 518 923	1 518 923	0
Intressivõlad	170 610	170 610	0
Intressivõlad seotud osapoolte ees	1 333 960	0	1 333 960
Muud viitvõlad	213 725	213 725	0
Saadud ettemaksed	1 967	1 967	0
Klientide tagatisrahad	1 947 597	0	1 947 597
Kokku võlad ja ettemaksed	5 186 782	1 905 225	3 281 557

Lisa 6. Müügitulu

Tegevusala	01.01–30.06.2026	01.01–30.06.2025
Üüritulud kinnisvarainvesteeringutelt	5 689 646	4 035 020
Haldusteenused	256 644	95 917
Kokku müügitulu	5 946 290	4 130 937

Kogu müügitulu teeniti Eestis.

Lisa 7. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025
Kinnisvara haldamise ja hooldamise kulud	-520 540	-311 265
Muud haldusteenustega seotud kulud	-45 315	-39 269
Kokku	-565 855	-350 534

Lisa 8. Mitmesugused tegevuskulud

	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025
Tugiteenused ja konsultatsioonikulud	-325 012	-534 994
Turundus- ja müügikulud	-193 274	-131 898
Muud	-34 335	-14 585
Kokku	-552 621	-681 477



Lisa 9. Seotud osapooled

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Perekond Sõõrumaa OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	30.06.2026	30.06.2025
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	95 873	45 735
Kokku nõuded ja ettemaksed	95 873	45 735
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	316 319	766 375
Kokku võlad ja ettemaksed	316 319	766 375

PIKAAJALISED	30.06.2026	30.06.2025
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 990 841	10 915 500
Kokku laenukohustised	2 990 841	10 915 500
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	305 620	1 333 960
Kokku võlad ja ettemaksed	305 620	1 333 960

MÜÜDUD	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	450 490	397 745
Kokku müüdid	450 490	397 745

OSTETUD	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	885 250	873 555
Kokku ostetud	885 250	873 555

30.06.2026 seisuga oli ettevõttel seotud osapoolelt saadud laen 2,99 miljonit eurot (30.06.2025: 10,92miljonit eurot). Laenu intressimäär oli 5% aastas ja lõpptähtaeg 31.12.2029.

Lisa 10. Tingimuslikud kohustised ja panditud vara

Ettevõtte pangalaenude tagatiseks on seatud hüpoteegid ja muud tagatised vastavalt finantseerimislepingutele.

Rotermann City OÜ on andnud garantii tütaretevõtjat A3 Arendus OÜ finantseerivale pangale summas 48,1 miljonit eurot. Garantii andja tagab kõigi lepingust tulenevate panga nõuete (sh intressi ning Lepingu rikkumisest tulenevate viiviste, leppetrahvide ja tekitatud kahjunõuete) hüvitamise Garantiisumma ulatuses.

Garantii lõpptähtaeg on 30. septembril 2029.

Rotermann City OÜ on andnud garantii pangale U.S. INVEST AKTSIASELTS-i arvelduskrediidi kohustuse tagamiseks summas 2,7 miljonit eurot, mille lõpptähtaeg on 02. aprill 2027.

Ujuva intressimääraga pangalaenu intressiriski maandamiseks on ettevõtte sõlminud intressimäära vahetustehingu lepingu summas 70 miljonit eurot.

Võlakirjadest tulenevad kohustused, piirangud ja finantsnäitajate nõuded on kirjeldatud 25.05.2026 võlakirjatingimustes ja lõplikes tingimustes. Nende täitmist jälgib ettevõtte juhtkond regulaarselt.



Juhatuse kinnitus

Juhatus kinnitab Rotermann City OÜ 2026. aasta I poolaasta auditeerimata vahearuanne ning kinnitab, et tema parima teadmise kohaselt:

- vahearuanne on koostatud kooskõlas kohaldatava finantsaruandluse raamistikuga;
- vahearuanne annab õige ja õiglase ülevaate ettevõtte varadest, kohustistest, finantsseisundist, majandustulemusest ja rahavoogudest;
- juhtkonna aruanne annab õiglase ülevaate aruandeperioodi olulistest sündmustest, tulemustest ning peamistest riskidest;
- ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Nimi	Amet
Kaarel Loigu	Juhatuse esimees
Anneli Jakobi	Juhatuse liige
Kristo Kokk	Juhatuse liige

