



**Akciju sabiedrība  
„Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca”**

Reģ.Nr. 40003030454  
Adrese: Klijānu iela 18, Rīga, LV-1013

**Gada pārskats  
par periodu no 2018. gada 1. janvāra līdz 31. decembrim**

sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumdošanas prasībām

(auditēts)

Rīga, 2019

## Saturs

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Paziņojums par valdes atbildību	6
Paziņojums par korporatīvo pārvaldību	7
Finanšu pārskats:	
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	8
Bilance	9
Naudas plūsmas pārskats	11
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	12
Finanšu pārskata pielikums	13
Revidentu ziņojums	23

## Informācija par Sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	Rīgas autoelektronaparātu rūpnīca
Sabiedrības juridiskais statuss	Akciju sabiedrība
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	000303045, Rīga, 1991. gada 7. oktobrī Veikta pārreģistrācija Komercreģistrā: 4000 303 0454, Rīga, 2004. gada 30. jūnijā
Adrese	Klijānu ielā 18, Rīga, LV-1013, Latvija
Pamatdarbības veidi	NACE 6820 sava nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana
Vidējais darbinieku skaits	12 (ieskaitot valdi un padomi)
Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati	Ēriks Kaža – Valdes priekšsēdētājs Gunārs Lubis – Valdes loceklis Maksims Araslanovs – Valdes loceklis līdz 25.07.2018.
Padomes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati	Edgars Lubis – Padomes priekšsēdētājs Viktors Rojs – Padomes priekšsēdētāja vietnieks Zane Lube – Padomes locekle līdz 17.04.2018. Līga Lube – Padomes locekle no 17.04.2018. Nina Kaža – Padomes locekle Gaļina Kraveca – Padomes locekle
Pārskata gads	2018. gada 1. janvāris – 31. decembris
Sabiedrības dalībnieki, daļu īpatsvars % Reģistrācijas numurs un adrese	AS „Baltijas Holdings”- 43.9 % Reģ.Nr. 40003148033, Klijānu ielā 18, Rīga SIA „Tehprojekts”- 43.9% Reģ. Nr. 40103020397, Ūnijas ielā 12,Rīga Citas juridiskās un fiziskās personas - 12.2%
Revidenta un atbildīgā zvērinātā revidenta vārds un adrese	Revidentu birojs Gatis Svīklis Lāsma Svīkle SIA Komerksabiedrības licence Nr. 181 Kr. Valdemāra iela 123 - 15 Rīga, LV - 1013 Latvija  Atbildīgais zvērinātais revidents: Gatis Svīklis Zvērinātā revidenta sertifikāts Nr. 202

## Vadības ziņojums

### Darbības veids

AS „Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” reģistrētais pamatdarbības veids 2018. gadā ir sava nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana. Agrākos gados rūpnīca ražoja elektrosadales un kontroles aparātus. Šobrīd Sabiedrība ir pilnībā pārtraukusi ražošanu, bet vēl pārdod noliktavā esošo produkciju.

### Sabiedrības darbība pārskata periodā

Sabiedrības neto apgrozījums 2018. gadā ir 17,4 tūkst. EUR, tajā skaitā 4,7 tūkst. EUR produkcijas realizācija un 12,7 tūkst. EUR nekustamā īpašuma izīrēšana.

Saimnieciskās darbības rezultāts 2018. gadā ir zaudējumi 113 664 EUR apmērā.

Vidējais darbinieku skaits Sabiedrībā 2018. gadā ir 12 cilvēki, no kuriem 3 ir valdes locekļi un 5 padomes locekļi.

#### Finansiālo rezultātu rādītāji:

	2018.	2017.
Peļņa (+) vai zaudējumi (-) uz akciju, EUR	-0,032	-0,08
Aktīvu rentabilitāte	-3,00%	-7,04%
Pamatkapitāla rentabilitāte	-2,28%	-5,72%
Esošā likviditāte	0,41	0,66

#### Maksātspējas rādītāji

Finansiālās atkarības koeficients	0,52	0,53
Saistību attiecība pret pašu kapitālu	1,10	1,12
Pašu kapitāla īpatsvars bilancē	0,48	0,47

Pēdējo gadu laikā akciju Sabiedrība ir ieguldījusi lielu darbu un līdzekļus sava nekustamā īpašuma sakārtošanā un modernizēšanā. Ēkas ir nosiltinātas un visām telpām ir izveidotas autonomas apsildes sistēmas. Īpašums ir kļuvis konkurētspējīgs. Vadības nākotnes vīzija ir iznomāt pēc iespējas lielākas platības vienam nomniekam, tādēļ pārrunas ar interesentiem ir ilgstošas. Neskatoties uz izrādīto interesi, 2018. gada laikā līgumi nav noslēgti. Notiek pārrunas ar potenciālajiem nomniekiem.

Saistībā ar ieguldījumiem nekustamā īpašuma modernizēšanā, Sabiedrība 2016. gadā saņēma aizņēmumu EUR 315 000 apmērā no Meridian Trade Bank. 2017. gadā Sabiedrība vienojās ar banku par atmaksas termiņa pagarināšanu līdz 2021. gada 25. septembrim. Kredītsaistības tiek izpildītas noteiktajos termiņos. 2018. gada 31. decembrī atlikusī kredīta summa ir EUR 163 389.

Sabiedrībai nav patstāvīgās pārstāvniecības vai filiāles ārvalstīs.

AS “Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” pieder 27,5% daļas Baltkrievijas kopuzņēmumā ar ierobežotu atbildību “ETON-AVTO”, juridiskā adrese: Baltkrievijas Republika, Minskas apgabals, Žodino, Kuzņečnaja 20.

### Būtiski riski un neskaidri apstākļi

Sabiedrības 2018. gada darbības finanšu rezultāts bija zaudējumi EUR 113 664 un 2018. gada 31. decembrī Sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedza tās apgrozāmos līdzekļus par EUR 112 790. Īstermiņa saistību sastāvā ir iekļauta nākamo periodu ieņēmumu par saņemto līdzfinansējumu daļa EUR 86 894 apmērā, attiecībā uz kuru naudas līdzekļu aizplūšana 2019. gadā nenotiks. Akciju sabiedrībai pieder liels nekustamais īpašums. Ir ieguldīts liels darbs un līdzekļi, lai nodrošinātu tā sakārtošanu. Ēkas ir nosiltinātas un visām telpām ir izveidotas autonomas apsildes sistēmas. Saimnieciskās darbības turpināšana tiks nodrošināta, slēdzot līgumus par nekustamā īpašuma iznomāšanu, ievērojot principu - iznomāt pēc iespējas lielākas platības vienam nomniekam. Ir paredzams, ka 2019. gadā tiks noslēgti nekustamā īpašuma nomas līgumi. Sabiedrības vadība prognozē, ka tai nebūs likviditātes problēmas un Sabiedrība varēs norēķināties ar kreditoriem noteiktajos termiņos. Tāpēc Sabiedrības vadība uzskata, ka darbības turpināšanas pieņēmums ir piemērojams šī finanšu pārskata sagatavošanā.

## Vadības ziņojums (turpinājums)

### Finanšu risku vadība

Sabiedrības nozīmīgākie finanšu instrumenti ir aizņēmumi no bankām un nauda. Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt Sabiedrības saimnieciskās darbības finansējumu. Sabiedrībai ir arī vairāki citi finanšu aktīvi un saistības, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi un parādi piegādātājiem un darbuizņēmējiem, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības. Sabiedrība ir pakļauta tirgus riskam, kredīriskam, likviditātes riskam un naudas plūsmas riskam saistībā ar tās finanšu instrumentiem.

Tirgus risks ir risks, ka tirgus faktoru izmaiņas, piemēram, ārvalstu valūtas kursu, procentu likmju un preču cenu izmaiņas ietekmēs Sabiedrības ieņēmumus vai tai piederošo finanšu instrumentu vērtību. Tirgus risks ietver valūtas risku un procentu likmju risku.

Procentu likmju risks ir risks ciest zaudējumus saistībā ar Sabiedrības aktīvu un saistību procentu likmju izmaiņām. Sabiedrība ir pakļauta tirgus procentu likmju izmaiņu riskam saistībā ar tās ilgtermiņa saistībām, kurām piemērota mainīga procentu likme.

Sabiedrības aizņēmums ir ar mainīgu procentu likmi. Sabiedrība pārvalda procentu likmju izmaiņu risku, regulāri izvērtējot tirgū pieejamās aizņēmumu procentu likmes.

Sabiedrības darbība nav tieši pakļauta ārvalstu valūtas kursu svārstību riskam, jo darījumi ar klientiem, kā arī norēķini ar piegādātājiem notiek euro. Kamēr nav norēķinājušies debitori no Baltkrievijas, riska faktoru veido klientu valsts vietējās valūtas kursa izmaiņas pret euro, kas apgrūtina viņu norēķinus.

Finanšu līdzekļi, kuri potenciāli pakļauj Sabiedrību zināmai kredītriska koncentrācijas pakāpei, galvenokārt ir naudas līdzekļi un pircēju un pasūtītāju parādi. Pārskata perioda beigās Sabiedrība nebija pakļauta ievērojamai kredītriska koncentrācijas pakāpei, jo 2018. gadā Sabiedrība ievēro kredītpolitiku, pārdodot preces uz kredīta tikai klientiem ar labu maksāspēju. Ņemot vērā, ka atlikušo preču krājumi noliktavā ir nelieli, šī riska iespējamā ietekme arvien samazinās. Pircēju un pasūtītāju parādi tiek uzrādīti atgūstamajā vērtībā. Sabiedrības partneri naudas līdzekļu darījumos ir vietējās finanšu institūcijas ar atbilstošu kredītvēsturi.

Sabiedrība ievēro piesardzīgu likviditātes un naudas plūsmas riska vadību, nodrošinot, ka ir pieejami atbilstoši kredītresursi saistību segšanai noteiktajos termiņos. Sabiedrības vadība pārvalda likviditātes un naudas plūsmas risku, pastāvīgi uzraugot prognozētās un faktiskās naudas plūsmas un saskaņojot finanšu aktīvu un saistību termiņstruktūru.

Sabiedrība uzskata, ka tai būs pietiekami resursi, lai nodrošinātu tās likviditāti.

### Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad vadība paraksta gada pārskatu, nav bijuši nekādi svarīgi vai ārkārtas notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt gada pārskata datus un Sabiedrības finansiālo stāvokli 2018. gada 31. decembrī.

### Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

Nākamajā gadā paredzēts pārdot vēl atlikušos gatavās produkcijas krājumus no noliktavas un aktīvi meklēt iespēju iznomāt Sabiedrībai piederošās ēkas.

Akciju Sabiedrības „Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” valdes priekšlikums ir pārskata gada zaudējumus segt no nākamo gadu peļņas.



Ēriks Kaža  
Valdes priekšsēdētājs



Gunārs Lubis  
Valdes loceklis

2019. gada 26. martā

## Paziņojums par valdes atbildību

Akciju Sabiedrības „Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” valde ir atbildīga par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanu.

Pamatojoties uz akciju Sabiedrības “Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” valdes rīcībā esošo informāciju, finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Par grāmatvedību”, “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu” un MK noteikumiem Nr 775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”, balstoties uz darbības turpināšanas pieņēmumu un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par finanšu stāvokli 2018. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī. Vadības ziņojums sniedz patiesu informāciju par akciju Sabiedrības attīstību un darbības rezultātiem.

Sabiedrības Valdes vārdā,



Ēriks Kaža  
Valdes priekšsēdētājs

2019. gada 26. martā

## Paziņojums par korporatīvo pārvaldību

AS „Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” ziņojums par korporatīvās pārvaldības principu ievērošanu par 2018. gadu sagatavots, pamatojoties uz NASDAQ Riga, AS 2010. gadā izdotajiem „Korporatīvās pārvaldības principiem un ieteikumiem to ieviešanai” un ievērojot principu “ievēro vai paskaidro”.

Ziņojumu sastādījusi AS „Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” Valde un izskatījusi AS „Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” Padome.

Ziņojums ir iesniegts NASDAQ Riga, AS vienlaicīgi ar AS „Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” 2018. gada revidēto pārskatu, kā arī publicēts NASDAQ Riga, AS mājas lapā [www.nasdaqbaltic.com](http://www.nasdaqbaltic.com).

Sabiedrības Valdes vārdā,



---

Ēriks Kaža  
Valdes priekšsēdētājs

2019. gada 26. martā

**PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS**  
**par 2018. gadu**

Rādītāja nosaukums	Pielikums	2018 EUR	2017 EUR
Neto apgrozījums		17 377	5 566
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	1	251 974	269 715
<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>		<b>-234 597</b>	<b>-264 149</b>
Pārdošanas izmaksas	2	-	51
Administrācijas izmaksas	3	22 104	21 239
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	167 873	113 347
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	14 359	95 859
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	6	10 477	17 611
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>		<b>-113 664</b>	<b>-285 562</b>
Uzņēmumu ienākuma nodoklis		-	-
<b>Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi</b>		<b>-113 664</b>	<b>-285 562</b>
<b>Peļņa (+) vai zaudējumi (-) uz akciju</b>		<b>-0,032</b>	<b>-0,08</b>

Pielikumi no 13. līdz 22. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

**BILANCE 2018. gada 31. decembrī**

<u>AKTĪVS</u>	Pielikums	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
<b><u>ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI</u></b>			
Nemateriālie ieguldījumi			
Patenti, licences un tamlīdzīgas tiesības		59	77
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā</b>	<b>7</b>	<b>59</b>	<b>77</b>
Pamatlīdzekļi			
Zemes gabali, ēkas un inženierbūves		3 414 789	3 486 371
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		277 252	381 952
<b>Pamatlīdzekļi kopā</b>	<b>8</b>	<b>3 692 041</b>	<b>3 868 323</b>
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi			
Līdzdalība asociēto sabiedrību kapitālā	9	12 005	11 465
Pārējie aizdevumi	10	3 935	43 600
<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā</b>		<b>15 940</b>	<b>55 065</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</b>		<b>3 708 040</b>	<b>3 923 465</b>
<b><u>APGROZAMIE LĪDZEKĻI</u></b>			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	11	5 169	17 301
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	11	28 238	34 289
Avansa maksājumi par precēm		1	3
<b>Krājumi kopā</b>		<b>33 408</b>	<b>51 593</b>
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	12	28 043	64 737
Citi debitori	13	15 900	16 182
Nākamo periodu izmaksas	14	549	776
<b>Debitori kopā</b>		<b>44 492</b>	<b>81 695</b>
Nauda	15	747	666
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā</b>		<b>78 647</b>	<b>133 954</b>
<b>AKTĪVU KOPSUMMA</b>		<b>3 786 687</b>	<b>4 057 419</b>

Pielikumi no 13. līdz 22. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

**BILANCE 2018. gada 31. decembrī**

<u>PASĪVS</u>	Pielikums	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
<b><u>PAŠU KAPITĀLS</u></b>			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	16	4 991 713	4 991 713
Pārējās rezerves – denominācijas rezultāts		81 549	81 549
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		-3 159 972	-2 874 410
Pārskata gada nesadalītā peļņa vai zaudējumi		-113 664	-285 562
<b>Pašu kapitāls kopā</b>		<b>1 799 626</b>	<b>1 913 290</b>
<b><u>KREDITORI</u></b>			
<b>Ilgtermiņa kreditori</b>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	17	103 389	163 389
Nākamo periodu ieņēmumi	18	1 692 235	1 779 129
<b>Ilgtermiņa kreditori kopā</b>		<b>1 795 624</b>	<b>1 942 518</b>
<b>Īstermiņa kreditori</b>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	17	60 000	60 000
Citi aizņēmumi		-	1 080
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	19	9 877	11 077
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	20	17 069	21 207
Pārējie kreditori	21	12 564	17 218
Nākamo periodu ieņēmumi	18	86 894	86 894
Uzkrātās saistības	22	5 033	4 135
<b>Īstermiņa kreditori kopā</b>		<b>191 437</b>	<b>201 611</b>
<b>Kreditori kopā</b>		<b>1 987 061</b>	<b>2 144 129</b>
<b>PASĪVU KOPSUMMA</b>		<b>3 786 687</b>	<b>4 057 419</b>

Pielikumi no 13. līdz 22. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

## NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS PAR 2018. gadu

I. Pamatdarbības naudas plūsma	Pielikums	2018 EUR	2017 EUR
1. Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas		68 192	81 549
2. Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem		108 638	123 195
3. Pārējās uzņēmuma pamatdarbības ieņēmumi vai izdevumi		4 468	11 874
4. Bruto pamatdarbības naudas plūsma		-35 978	-29 772
5. <b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>		<b>-35 978</b>	<b>-29 772</b>
<b>II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>			
1. Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas		67 952	86 832
2. Ieņēmumi no aizdevumu atmaksas		39 400	30 050
3. Saņemtie procenti		3 704	3 991
4. <b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>		<b>111 056</b>	<b>120 873</b>
<b>III. Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>			
1. Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	17	61 080	76 611
2. Samaksātie procenti		13 917	13 732
3. <b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>		<b>74 997</b>	<b>90 343</b>
IV. Ārvalstu valūtu kursu svārstību rezultāts		-	-349
V. Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums vai samazinājums		81	409
VI. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda sākumā		666	257
VII. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās		747	666

Pielikumi no 13. līdz 22. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

### Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2018. gadu

	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
<b>Akciju kapitāls (pamatkapitāls)</b>		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	4 991 713	4 991 713
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	4 991 713	4 991 713
<b>Pārējās rezerves (denominācijas rezultāts)</b>		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	81 549	81 549
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	81 549	81 549
<b>Nesadalītā peļņa</b>		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	-3 159 972	-2 874 410
Nesadalītās peļņas palielinājums/samazinājums	-113 664	-285 562
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	-3 273 636	-3 159 972
<b>Pašu kapitāls</b>		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	1 913 290	2 198 852
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	1 799 626	1 913 290

Pielikumi no 13. līdz 22. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

## Finanšu pārskata pielikums Grāmatvedības politika

### (a) Informācija par Sabiedrību

AS „Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” juridiskā adrese ir Klijānu iela 18, Rīga. Sabiedrība ir reģistrēta Komercreģistrā ar vienoto reģistrācijas numuru 40003030454. Sabiedrība ir publiskā akciju sabiedrība, kuras lielākie akcionāri ir AS “Baltijas Holdings”, kurai pieder 43,9% no Sabiedrības pamatkapitāla un SIA “Tehprojekts”, kurai arī pieder 43,9% no Sabiedrības pamatkapitāla. Sabiedrības valdes locekļi ir Ēriks Kaža (Valdes priekšsēdētājs), Gunārs Lubis (Valdes loceklis) un Maksims Araslanovs (Valdes loceklis līdz 25.07.2018.). Sabiedrības revidents ir Zvērinātu revidentu komercsabiedrība Revidentu birojs Gatis Svīklis Lāsma Svīkle SIA un atbildīgais zvērinātais revidents Gatis Svīklis.

### (b) Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Par grāmatvedību”, “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu” un MK noteikumiem Nr 775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”, balstoties uz darbības turpināšanas pieņēmumu. Saskaņā ar “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma” 3. panta (6) punktu, Sabiedrība atbilst lielas sabiedrības kategorijai. Sabiedrības akcijas ir kotētas NASDAQ fondu biržā.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins klasificēts pēc izmaksu funkcijas.  
Naudas plūsmas pārskats sastādīts pēc tiešās metodes.

Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

### (c) Darbības turpināšana

Sabiedrības 2018. gada darbības finanšu rezultāts bija zaudējumi EUR 113 664 un 2018. gada 31. decembrī Sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedza tās apgrozāmos līdzekļus par EUR 112 790. Īstermiņa saistību sastāvā ir iekļauta nākamo periodu ieņēmumu par saņemto līdzfinansējumu daļa EUR 86 894 apmērā, attiecībā uz kuru naudas līdzekļu aizplūšana 2019. gadā nenotiks. Akciju sabiedrībai pieder liels nekustamais īpašums. Ir ieguldīts liels darbs un līdzekļi, lai nodrošinātu tā sakārtošanu. Ēkas ir nosiltinātas un visām telpām ir izveidotas autonomas apsildes sistēmas. Saimnieciskās darbības turpināšana tiks nodrošināta, slēdzot līgumus par nekustamā īpašuma iznomāšanu, ievērojot principu - iznomāt pēc iespējas lielākas platības vienam nomniekam. Ir paredzams, ka 2019. gadā tiks noslēgti nekustamā īpašuma nomas līgumi. Sabiedrības vadība prognozē, ka tai nebūs likviditātes problēmas un Sabiedrība varēs norēķināties ar kreditoriem noteiktajos termiņos. Tāpēc Sabiedrības vadība uzskata, ka darbības turpināšanas pieņēmums ir piemērojams šī finanšu pārskata sagatavošanā.

### (d) Ieņēmumu atzīšana un neto apgrozījums

Neto apgrozījums ir ieņēmumi no īres, kā arī pārskata periodā pārdoto preču vērtības kopsumma, atskaitot pievienotās vērtības nodokli. Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti tad, kad tie tiek sniegti. Ieņēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti, kad pircējs ir preces akceptējis, atbilstoši preču piegādes nosacījumiem.

Ieņēmumus, kas rodas, ja citas personas lieto uzņēmuma aktīvus atzīst, ja ir ticams, ka uzņēmums saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus un var ticami novērtēt ieņēmumu summu.

### (e) Naudas vienība un ārvalstu valūtu pārvērtēšana

Finanšu pārskatos atspoguļotie radītāji ir izteikti Latvijas oficiālajā valūtā - eiro (EUR).

Darījumi ārvalstu valūtās tiek pārrēķināti eiro pēc darījuma dienā spēkā esošā kursa (dienas sākumā), kuru nosaka, pamatojoties uz Eiropas Centrālo banku sistēmas un citu centrālo banku saskaņošanas procedūru un kurš tiek publicēts Eiropas Centrālās bankas interneta vietnē.

Pārskata perioda pēdējā dienā visi monetārie aktīva un pasīva posteņi ir pārrēķināti eiro pēc dienas beigu kursa, kas publicēts Eiropas Centrālās bankas interneta vietnē.

Ārvalstu valūta	31.12.2018.	31.12.2017.
USD / 1 EUR	1,145	1,1993

Norēķinu par ārvalstu valūtās veiktajiem darījumiem un ārvalstu valūtās nominēto monetāro aktīvu un saistību vērtības pārrēķināšanas rezultātā gūtā ārvalstu valūtas peļņa vai zaudējumi tiek iekļauti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

**(f) Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi**

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Iegādes vērtībā tiek iekļautas izmaksas, kas tieši saistītas ar nemateriālā ieguldījuma vai pamatlīdzekļa iegādi. Iegādāto datorprogrammu licenču iegādes vērtība iekļauj licenču iegādes izmaksas un izmaksas, kas radušās, ieviešot tās lietošanā.

Zeme netiek pakļauta nolietojuma aprēķinam. Pārējiem aktīviem nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda garumā, lai norakstītu nemateriālā ieguldījuma un pamatlīdzekļa iegādes vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktas likmes:

	% gadā
Nemateriālie ieguldījumi	20
Ēkas un inženierbūves	1-8,3
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	14-50
Pārējās iekārtas un aprīkojums	10-20

Gadījumos, kad kāda nemateriālā ieguldījuma vai pamatlīdzekļa bilances vērtība ir augstāka par tā atgūstamo vērtību, attiecīgā nemateriālā ieguldījuma vai pamatlīdzekļa vērtība tiek nekavējoties norakstīta līdz tā atgūstamai vērtībai. Atgūstamā vērtība ir augstāka no attiecīgā nemateriālā ieguldījuma vai pamatlīdzekļa patiesās vērtības, atskaitot pārdošanas izmaksas, vai lietošanas vērtības.

Turpmākās izmaksas tiek iekļautas aktīva bilances vērtībā vai atzītas kā atsevišķs aktīvs tikai, kad pastāv liela varbūtība, ka ar šo posteni saistītie nākotnes saimnieciskie labumi ietilps Sabiedrībā un šī posteņa izmaksas var ticami noteikt. Šādas izmaksas tiek norakstītas attiecīgā pamatlīdzekļa atlikušajā lietderīgās lietošanas periodā. Kapitalizējot uzstādītās rezerves daļas izmaksas, nomainītās daļas atlikusī vērtība tiek norakstīta peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Pamatlīdzekļu tekošā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Peļņa vai zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies.

**(g) Krājumi**

Krājumi ir norādīti zemākajā no pašizmaksas vai neto pārdošanas vērtības. Pašizmaksa aprēķināta, izmantojot vidējo svērto cenu metodi. Neto pārdošanas vērtība ir normālas Sabiedrības darbības gaitā noteiktā krājumu pārdošanas cena, atskaitot krājumu pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Gadījumos, kad krājumu neto pārdošanas vērtība ir zemāka par to pašizmaksu, šiem krājumiem tiek izveidoti uzkrājumi to vērtības samazināšanai līdz neto pārdošanas vērtībai.

Pirkto preču un materiālu atlikumi novērtēti, lietojot vidējo svērto cenu.

Gatavās produkcijas atlikumi novērtēti atbilstoši neto pārdošanas vērtībai.

**(h) Debitoru parādi un aizdevumi**

Debitoru parādi un aizdevumi bilancē tiek uzrādīti amortizētajā iegādes vērtībā, atskaitot uzkrājumus vērtības samazinājumam. Uzkrājumi vērtības samazinājumam tiek veidoti gadījumos, kad pastāv objektīvi pierādījumi tam, ka Sabiedrība nevarēs saņemt debitoru parādus un aizdevumus pilnā vērtībā atbilstoši sākotnēji noteiktiem atmaksas termiņiem. Uzkrājumu apjoms ir starpība starp debitoru parādu un aizdevumu uzskaites summu un to atgūstamo vērtību. Uzkrājumu summa tiek iekļauta peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

**(i) Operatīvā noma – Sabiedrība ir iznomātājs**

Aktīvi, kas tiek iznomāti operatīvajā nomā, tiek uzrādīti pamatlīdzekļu sastāvā iegādes vērtībā, atskaitot nolietojumu. Nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas perioda garumā, lai norakstītu pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot likmes, kas noteiktas līdzīgiem Sabiedrības pamatlīdzekļiem. Nomas ieņēmumi no operatīvās nomas un no klientiem saņemtās priekšapmaksas tiek ietvertas peļņas vai zaudējumu aprēķinā pēc lineārās metodes nomas perioda laikā.

**(j) Ieguldījumi asociēto sabiedrību kapitālos**

Ieguldījumi asociēto sabiedrību kapitālos tiek uzskaitīti to iegādes vērtībā, no kuras atskaitīti zaudējumi no vērtības samazināšanās. Sabiedrība atzīst ienākumus tikai tad, ja tā no asociētās sabiedrības saņem pēc iegādes datuma radušās peļņas daļu. Saņemtās summas, kas pārsniedz šo peļņu, uzskata par ieguldījuma atgūšanu un grāmato kā ieguldījuma iegādes vērtības samazinājumu.

Ja pastāv objektīvi pierādījumi tam, ka ieguldījuma asociētajās sabiedrībās bilances vērtība ir samazinājusies, tad zaudējumus no vērtības samazināšanās aprēķina kā starpību starp ieguldījuma bilances vērtību un tā atgūstamo vērtību. Atgūstamo vērtību nosaka kā lielāko no šādiem diviem rādītājiem – ieguldījuma patiesās vērtības, no kuras atskaitītas pārdošanas izmaksas, un lietošanas vērtības. Zaudējumi no ieguldījuma vērtības samazināšanās var tikt apvērsti, ja pēc tam, kad pēdējo reizi tika atzīti zaudējumi no vērtības samazināšanās, ir mainījušās aplēses, kas tika izmantotas vērtības samazinājuma noteikšanai.

**(k) Dotācijas**

Īpašiem kapitālieguldījumu veidiem saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Dotācijas izdevumu segšanai atzīst ieņēmumos tajā pašā periodā, kad radušies attiecīgie izdevumi, ja ir izpildīti visi ar dotācijas saņemšanu saistītie nosacījumi.

**(l) Aizņēmumi**

Sākotnēji aizņēmumi tiek atzīti saņemto naudas līdzekļu apjomā, atskaitot ar aizņēmumu saņemšanu saistītās izmaksas. Turpmākajos periodos aizņēmumi tiek uzrādīti amortizētajā iegādes vērtībā, kura tiek noteikta, izmantojot aizņēmuma efektīvo procentu likmi. Starpība starp saņemto naudas līdzekļu apjomu, atskaitot ar aizņēmumu saņemšanu saistītās izmaksas, un aizņēmuma dzēšanas vērtību, tiek pakāpeniski ietverta peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

**(m) Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas**

Uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu izmaksu summa tiek noteikta, summējot aprēķinus par katra darbinieka vidējā dienas atalgojuma pārskata gada pēdējos sešos mēnešos reizinājumu ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

**(n) Nauda un naudas ekvivalenti**

Nauda un naudas ekvivalenti sastāv no tekošo bankas kontu atlikumiem.

**(o) Nodokļi**

Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksas ir iekļautas finanšu pārskatā, pamatojoties uz vadības saskaņā ar Latvijas Republikas nodokļu likumdošanu veiktajiem aprēķiniem.

2017. gada 28. jūlijā tika pieņemts jauns Uzņēmumu ienākuma nodokļa likums, kurš paredz, ka ar uzņēmumu ienākuma nodokli apliek peļņu, kas radusies pēc 2017. gada, ja tā tiek sadalīta, vai uzņēmumam rodas nosacīti sadalīta peļņa.

Sākot ar 2018. taksācijas gadu, uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek aprēķināts par sadalīto peļņu (20/80 no neto summas, kas izmaksājama akcionāriem). Uzņēmuma nodoklis par sadalīto peļņu tiek atzīts brīdī, kad Sabiedrības akcionāri pieņem lēmumu par peļņas sadali.

Sabiedrība aprēķina un maksā uzņēmumu ienākuma nodokli arī par nosacīti sadalīto peļņu (20/80 no aprēķinātās ar nodokli apliekamās bāzes), tajā iekļaujot likumā noteiktos apliekamus objektus, piemēram, ar saimniecisko darbību nesaistītas izmaksas, uzkrātās nedrošo debitoru parādu summas un aizdevumus saistītām personām, ja tie atbilst Uzņēmumu ienākuma nodokļa likumā minētiem kritērijiem, kā arī citas izmaksas, kas pārsniedz atskaitīšanai paredzētos likumā noteiktos robežlielumus. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par nosacīti sadalīto peļņu tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā gadā, kad tas radies. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par sadalīto peļņu un uzņēmumu ienākuma nodoklis par nosacīti sadalīto peļņu tiek uzrādīts peļņas vai zaudējumu aprēķina rindā “Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu”, atšifrējot nodokļa summas sastāvu finanšu pārskata pielikumā.

**(p) Saistītās puses**

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, Valdes locekļi, Padomes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kurās minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme.

**PIELIKUMS – PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS par 2018. gadu (turpinājums)**

	2018 EUR	2017 EUR
<b>(1) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas</b>		
Pārdoto preču materiālu un pusfabrikātu izmaksas	2 738	4 147
Darba samaksa	15 416	23 514
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	2 557	4 979
Enerģētisko resursu izmaksas	5 571	15 409
Saņemtie pakalpojumi	361	170
Pamatlīdzekļu nolietojums	176 282	176 288
Nekustamā īpašuma nodoklis	43 537	43 537
Dažādas saimnieciskās darbības izmaksas	5 512	1 671
	<b>251 974</b>	<b>269 715</b>
<b>(2) Pārdošanas izmaksas</b>		
Citas pārdošanas izmaksas	-	51
	<b>-</b>	<b>51</b>
<b>(3) Administrācijas izmaksas</b>		
Darba samaksa	5 255	6 636
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	1 266	1 567
Biroja uzturēšanas izmaksas	1 191	1 705
Bankas pakalpojumi	678	1 041
Maksa Fondu biržai	7 120	7 120
Gada pārskata izdevumi*	2 300	2 300
Juridiskie pakalpojumi	3 288	-
Citas administrācijas izmaksas	1 006	870
	<b>22 104</b>	<b>21 239</b>
<b>(4) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi</b>		
Atlīdzība par intelektuālā īpašuma izmantošanu	49 500	15 000
Ieņēmumi no materiālu pārdošanas	12 100	4 032
Ieņēmumi no metāllūžņu pārdošanas	621	7 131
Ieņēmumi no šaubīgu debitoru parādu apmaksas	6 460	-
Saņemta kavējumu nauda	11 600	-
Uz pārskata gadu attiecināmie nākamo periodu ieņēmumi	86 894	86 894
Neto peļņa no ārvalstu valūtas kursa svārstībām	621	-
Pārējie ieņēmumi	77	290
	<b>167 873</b>	<b>113 347</b>
<b>(5) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas</b>		
Uzkrājumi šaubīgiem pircēju un pasūtītāju parādiem un zaudētie parādi	-	82 924
Kavējuma nauda	2 260	2 633
Materiālu krājumu izmaiņas	12 099	10 302
	<b>14 359</b>	<b>95 859</b>
<b>(6) Procentu maksājumi un tamlīdzīgi izmaksas</b>		
Neto zaudējumi no ārvalstu valūtas kursa svārstībām	-	7 896
Procentu maksājumi	10 477	9 715
	<b>10 477</b>	<b>17 611</b>

\*izņemot gada pārskata obligāto revīziju, zvērinātu revidentu komercsabiedrība nav sniegusi citus pakalpojumus Sabiedrībai.

**PIELIKUMS – BILANCE 2018. gada 31. decembrī Aktīvs (turpinājums)**

**(7) Nemateriālie ieguldījumi**

	Patenti, licences un tamlīdzīgas tiesības	Kopā
Sākotnējā vērtība	91	91
31.12.2018.	91	91
<b>Nolietojums</b>		
31.12.2017.	14	14
Aprēķināts par 2018. gadu	18	18
31.12.2018.	32	32
Atlikusī bilances vērtība 31.12.2017.	77	77
Atlikusī bilances vērtība 31.12.2018.	59	59

**(8) Pamatlīdzekļi**

	Zemes gabali	Ēkas un inženierbūves	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Kopā
Sākotnējā vērtība					
31.12.2017.	88 826	3 839 771	750 863	6 689	4 686 149
31.12.2018.	88 826	3 839 771	750 863	6 689	4 686 149
<b>Nolietojums</b>					
31.12.2017.	-	442 226	368 911	6 689	817 826
Aprēķināts par 2018. gadu	-	71 582	104 700	-	176 282
31.12.2018.	-	513 808	473 611	6 689	994 108
Atlikusī bilances vērtība 31.12.2017.	88 826	3 397 545	381 952	-	3 868 323
Atlikusī bilances vērtība 31.12.2018.	88 826	3 325 963	277 252	-	3 692 041

(9) Līdzdalība asociēto sabiedrību kapitālā

	Līdzdalība asociēto sabiedrību kapitālā EUR	Kopā EUR
<b>Sākotnējā vērtība</b>		
01.01.2017.	13 044	13 044
Zaudējumi no valūtas kursa izmaiņas 31.12.2017.	1 579	1 579
	<u>11 465</u>	<u>11 465</u>
<b>Ieguldījumu vērtības izmaiņas</b>		
01.01.2018.		
Iegūmumi no valūtas kursa izmaiņas 31.12.2018.	540	540
	<u>12 005</u>	<u>12 005</u>
<b>Bilances vērtība 31.12.2017.</b>	<u>11 465</u>	<u>11 465</u>
<b>Bilances vērtība 31.12.2018.*</b>	<u>12 005</u>	<u>12 005</u>

\*AS "Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca" pieder 27.5% daļas Baltkrievijas kopuzņēmumā ar ierobežotu atbildību "ETON-AVTO", juridiskā adrese: Baltkrievijas republika, Minskas apgabals, Žodino, Kuzņečnaja 20

(10) Pārējie aizdevumi

	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
Pārskata gada sākumā	59 500	89 550
Pārskata gadā atmaksātie aizdevumi	39 665	30 050
Pārskata gada beigās	<u>19 835</u>	<u>59 500</u>
Tai skaitā:		
- īstermiņa aizdevumi	15 900	15 900
- ilgtermiņa aizdevumi - saņemami no 1 līdz 5 gadu laikā	3 935	43 600
	<u>19 835</u>	<u>59 500</u>

(11) Krājumi

Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		
- Materiāli	5 169	5 202
- Komplektējošie izstrādājumi	-	12 099
	<u>5 169</u>	<u>17 301</u>
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	28 238	34 289
	<u>28 238</u>	<u>34 289</u>

(12) Pircēju un pasūtītāju parādi

Debitoru parādu uzskaites vērtība	58 063	101 217
Uzkrājumi šaubīgiem pircēju un pasūtītāju parādiem	30 020	36 480
	<u>28 043</u>	<u>64 737</u>

(13) Citi debitori

	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
Aizdevumi saistītām sabiedrībām	15 900	15 900
Pievienotās vērtības nodokļa pārmaksa	-	282
	<u>15 900</u>	<u>16 182</u>

Sabiedrības vadība ir izvērtējusi pārējos debitoru parādus un atzinusi, ka tie ir reāli atgūstami pilnā vērtībā.

\* skat. 10. pielikumu.

(14) Nākamo periodu izmaksas

LMT garantijas depozīts	34	34
Domēna izmantošana	-	10
Īpašuma apdrošināšana	515	732
	<u>549</u>	<u>776</u>

(15) Nauda

Naudas līdzekļi bankās	747	666
	<u>747</u>	<u>666</u>

## PIELIKUMS – BILANCE 2018. gada 31. decembrī Pasīvs (turpinājums)

### (16) Pamatkapitāls

Sabiedrības pamatkapitāls ir 4 991 712,60 EUR. Pavisam emitētas 3 565 509 parastās akcijas.  
 Katras parastās akcijas nominālvērtība ir 1,40 EUR.  
 Ne Valdes, ne Padomes locekļiem Sabiedrības akciju īpašumā nav.

Informācija saskaņā ar Finanšu instrumentu tirgus likuma 56.1 panta „Gada pārskatā papildus iekļaujamā informācija” prasībām:

Likuma prasība	Atbilstība
Informācija par kapitāla struktūru, akciju kategorijas, no katras akciju kategorijas izrietošās tiesības un pienākumi un to procentuālā daļa no pamatkapitāla, atsevišķi norādot to akciju skaitu, kuras nav iekļautas regulētajos tirgos	Emitētas 3 565 509 parastās akcijas. 1 762 786 ir uzrādītāja akcijas, kuras iekļautas regulētajā tirgū. 1 802 723 ir vārda akcijas, kuras nav iekļautas regulētajā tirgū. Visām akcijām ir vienādas tiesības
Ziņas par akciju atsavināšanas ierobežojumiem vai nepieciešamību saņemt kapitālsabiedrības vai pārējo akcionāru piekrišanu akciju atsavināšanai	Nepastāv
Personas, kurām ir tiešā vai netiešā veidā iegūta nozīmīga līdzdalība kapitālsabiedrībā, kā arī šo personu līdzdalības daļa	AS "Baltijas Holdings" 43,9% SIA "Tehprojekts" 43,9%
Akcionāri, kuriem ir īpašas kontroles tiesības, un šo tiesību apraksts	Nepastāv
Veids, kādā tiks izmantotas no darbinieku akcijām izrietošās balsstiesības, ja tās neizmanto paši darbinieki	Nav šādas akciju kategorijas
Balsstiesību ierobežojumi gadījumos, ja ir noteikts maksimālais balsstiesību apjoms, neatkarīgi no piederošo balsstiesīgo akciju skaita, kā arī akcionāru tiesības uz peļņas daļu, kas nav saistīta ar viņiem proporcionāli piederošo akciju daļu un citi līdzīgi ierobežojumi	Nepastāv
Akcionāru vienošanās, kas ir zināmas kapitālsabiedrībai un var radīt ierobežojumus akcionāriem piederošo akciju vai balsstiesību nodošanai citām personām, arī nosacījumi, kuri paredz šādas nodošanas iepriekšēju apstiprināšanu	Nepastāv
Noteikumi, kas reglamentē valdes locekļu ievēlēšanu, izmaiņas valdes sastāvā un statūtu grozīšanu	Saskaņā ar statūtiem un Latvijas likumdošanas prasībām
Valdes locekļu pilnvaras, tai skaitā pilnvaras emitēt vai atpirkt akcijas	Valdes locekļu pilnvaras nosaka Komerclikums. Valdes locekļiem nav pilnvaru bez akcionāru sapulces pilnvarojuma emitēt vai atpirkt akcijas
Visas būtiskās vienošanās un līgumi, kurus noslēgusi sabiedrība un kuros paredzēts, ka kontroles veida maiņas gadījumā tie stājas spēkā, kuriem beidzas termiņš vai kuri tiek grozīti, un to spēkā stāšanās, izbeigšanās vai grozīšanas sekas	Nepastāv
Visas vienošanās starp kapitālsabiedrību un tās valdes locekļiem, kuras paredz kompensāciju gadījumos, kad viņi atkāpjas no amata, viņus atbrīvo bez pamatota iemesla vai viņi tiek atbrīvoti pēc akciju atpirkšanas piedāvājuma izteikšanas	Nepastāv

**(17) Aizņēmumi no kredītiestādēm**

Aizņēmumi no kredītiestādēm	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
Aizņēmums no AS Meridian Trade Bank		
- aizņēmuma īstermiņa daļa	60 000	60 000
- aizņēmuma ilgtermiņa daļa - atmaksājama no 1 līdz 5 gadu laikā	103 389	163 389
	<b>163 389</b>	<b>223 389</b>

2016. gada aprīlī Sabiedrība saņēma kredītu EUR 315 000 apmērā. Kredīts jāatmaksā līdz 2021. gada 25. septembrim. Procentu maksājumi veicami pēc likmes 7.275% gadā plus EURIBOR. Kredīta atmaksa un procentu maksājumi veicami reizi mēnesī. Kā nodrošinājums ir iekļāts AS „Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca” nekustamais īpašums Klijaņu ielā, Rīgā kura bilances vērtība 2018. gada 31. decembrī ir EUR 3 414 789 (31.12.2017.: EUR 3 486 371) par labu AS Meridian Trade Bank. Minētais ķīlas līgums ir noslēgts 2016. gada 18. aprīlī.

**(18) Nākamo periodu ieņēmumi**

Projektu KPFI (Klimata pārmaiņu finanšu instruments) ietvaros īstenoti līgumi ar LR Vides aizsardzības reģionālās attīstības ministriju un SIA Vides investīciju fondu un saņemts finansējums biroja ēkas rekonstrukcijai atbilstoši zema enerģijas patēriņa prasībām, kā arī ražošanas ēkas un administratīvās ēkas energoefektivitātes uzlabošanai. Saņemto finansējumu iekļauj ienākumos pakāpeniski visā pamatlīdzekļu normatīvās kalpošanas laikā.

	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
Biroja ēkas rekonstrukcija atbilstoši zema enerģijas patēriņa prasībām	928 334	946 777
Ražošanas ēkas kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai	505 966	555 881
Administratīvās ēkas energoefektivitātes uzlabošanai	344 829	363 365
	<b>1 779 129</b>	<b>1 866 023</b>
t.sk. - ilgtermiņa daļa	<b>1 692 235</b>	<b>1 779 129</b>
- īstermiņa daļa	<b>86 894</b>	<b>86 894</b>

**(19) Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem**

Par materiāliem un komplektējošiem izstrādājumiem	684	3 662
Par saņemtiem pakalpojumiem	9 193	7 415
	<b>9 877</b>	<b>11 077</b>

**(20) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas**

Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	687	5 289
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	1 116	7 853
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	3	4
Pievienotās vērtības nodoklis	78	-
Nekustamā īpašuma nodoklis	15 185	8 061
	<b>17 069</b>	<b>21 207</b>

**(21) Pārējie kreditori**

Algas	12 554	17 195
Pārējie kreditori	10	23
	<b>12 564</b>	<b>17 218</b>

**(22) Uzkrātās saistības**

Pārskata gadā saņemti pakalpojumi, par kuriem bilances datumā vēl nav saņemts rēķins	2 397	2 417
Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas	2 636	1 718
	<b>5 033</b>	<b>4 135</b>

(23) Vidējais Sabiedrībā nodarbināto skaits

	2018	2017
Valdes locekļi	3	3
Padomes locekļi	5	5
Pārējie darbinieki	4	7
	<u>12</u>	<u>15</u>

Padome un valde par savu pienākumu pildīšanu Sabiedrībā atalgojumu nesaņem.

(24) Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad vadība paraksta gada pārskatu, nav bijuši nekādi svarīgi vai ārkārtas notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt gada pārskata datus un Sabiedrības finansiālo stāvokli 2018. gada 31. decembrī.

Sabiedrības 2018. gada finanšu pārskatu, kas atspoguļots no 8. līdz 22. lappusei, 2019. gada 26. martā ir parakstījuši:



Ēriks Kaža  
Valdes priekšsēdētājs



Gunārs Lubis  
Valdes loceklis

Gada pārskatu ir sagatavojusi galvenā grāmatvede Dace Lāma.



Dace Lāma  
AS “Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca”  
Galvenā grāmatvede

2019. gada 26. martā

## Neatkarīgu revidentu ziņojums

### AS "Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca" akcionāriem

#### Mūsu atzinums par finanšu pārskatu

Esam veikuši AS "Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca" ("Sabiedrība") pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 8. līdz 22. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- bilanci 2018. gada 31. decembrī,
- peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī,
- pašu kapitāla izmaiņu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī,
- naudas plūsmas pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī, kā arī
- finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par AS "Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca" finansiālo stāvokli 2018. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

#### Atzinuma pamatojums

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk - SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (SGĒSP kodekss) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī SGĒSP kodeksā un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

#### Būtiska nenoteiktība saistībā ar Sabiedrības spēju turpināt darbību

Pievēršam uzmanību finanšu pārskata pielikuma (c) piezīmei, kurā aprakstīts, ka gadā, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī, Sabiedrības darbības rezultāts bija zaudējumi EUR 113 664 apmērā, un, ka 2018. gada 31. decembrī Sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedz tās īstermiņa aktīvu kopsummu par EUR 112 790. Kā aprakstīts finanšu pārskata pielikuma (c) piezīmē, šie apstākļi kopā ar (c) piezīmē aprakstītajiem citiem apstākļiem norāda, ka pastāv būtiska nenoteiktība, kas varētu radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību nākotnē. Mēs neizsakām iebildi attiecībā uz šo apstākli.

#### Galvenie revīzijas jautājumi

Galvenie revīzijas jautājumi ir tādi jautājumi, kas, pamatojoties uz mūsu profesionālo spriedumu, pārskata perioda finanšu pārskata revīzijā bija visnozīmīgākie. Šie jautājumi kopumā tika apskatīti finanšu pārskata revīzijas kontekstā,

kā arī kopumā apsvērti sagatavojot atzinumu par šo finanšu pārskatu, tāpēc atsevišķu atzinumu par šiem jautājumiem mēs neizsakām.

Papildus jautājumiem, kas aprakstīti sadaļā *Būtiska nenoteiktība saistībā ar Sabiedrības spēju turpināt darbību*, mēs esam noteikuši zemāk minētos jautājumus kā galvenos revīzijas jautājumus par kuriem ir jāsniedz informācija mūsu ziņojumā.

Galvenie revīzijas jautājumi	Galvenajiem revīzijas jautājumiem piemērotās procedūras
<p><b>Pamatlīdzekļu novērtējums</b></p> <p>Kā atspoguļots Sabiedrības 2018. gada 31. decembra bilances aktīvā, Sabiedrības pamatlīdzekļu kopsumma ir EUR 3 692 041.</p> <p>Nozīmīgākie Sabiedrības pamatlīdzekļi ir Sabiedrībai piederošais nekustamais īpašums, kuru Sabiedrība plāno izmantot to iznomājot.</p> <p>Pamatlīdzekļi ir būtisks bilances postenis, tāpēc pamatlīdzekļu atgūstamās vērtības novērtējums ir uzskatāms par galveno revīzijas jautājumu.</p>	<p>Mēs veicām Sabiedrības vadības intervijas attiecībā uz pamatlīdzekļu plānoto izmantošanu nākotnē un konstatējām, ka notiek pastāvīgas pārrunas ar potenciāliem klientiem attiecībā uz nomu, t.sk. tiek slēgti nodomu protokoli.</p> <p>Mēs veicām pamatlīdzekļu apsekošanu un pārlicinājāties, ka, kā minēts vadības ziņojumā, ir veikti būtiski ieguldījumi pamatlīdzekļu sastāvā esošā nekustamajā īpašumā, t.sk. ēkas ir nosiltinātas un tām ir izveidota autonoma apsildes sistēma.</p> <p>Mēs veicām neatkarīgu vērtētāju atzinuma par nekustamā īpašuma iespējamo vērtību pārbaudi un veicām izpēti, lai pārlicinātos vai nav notikušas būtiskas negatīvas izmaiņas nekustamā īpašuma tirgus attīstībā starp vērtējuma datumu un 2018. gada 31. decembri.</p> <p>Veicām nolietojuma aprēķina precizitātes un pilnīguma pārbaudi.</p>

### Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido:

- informācija par Sabiedrību, kas sniegta pievienotā gada pārskata 3. lapā,
- vadības ziņojums, kas sniegts pievienotā gada pārskatā no 4. līdz 5. lapai,
- paziņojums par vadības atbildību, kas sniegts pievienotā gada pārskatā 6. lapā,
- paziņojums par korporatīvo pārvaldību, kas sniegts pievienotā gada pārskatā 7. lapā,

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Uz citu informāciju attiecināmas citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

## Uz citu informāciju attiecināmas citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus SRS noteiktām prasībām, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Saskaņā ar LR Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir arī sniegt viedokli, vai paziņojumā par korporatīvo pārvaldību ir sniegta informācija saskaņā ar Finanšu instrumentu tirgus likuma 56.1 panta pirmās daļas 3., 4., 6., 8. un 9. punktā, kā arī 56.2 panta otrās daļas 5. punktā un trešajā daļā noteiktajām prasībām un vai tajā ir iekļauta 56.2 panta otrās daļas 1., 2., 3., 4., 7. un 8. punktā noteiktā informācija.

Mūsaprāt, paziņojumā par korporatīvo pārvaldību ir sniegta informācija saskaņā ar Finanšu instrumentu tirgus likuma 56.1 panta pirmās daļas 3., 4., 6., 8. un 9. punktā, kā arī 56.2 panta otrās daļas 5. punktā un trešajā daļā noteiktajām prasībām un tajā ir iekļauta 56.2 panta otrās daļas 1., 2., 3., 4., 7. un 8. punktā noteiktā informācija.

## Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

## Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatot uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītās būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam uz šiem riskiem vērstas revīzijas procedūras, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var

ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;

- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija finanšu pārskatā nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

Personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, mēs sniedzam paziņojumu par to, ka mēs esam izpildījuši saistošās ētikas prasības attiecībā uz neatkarību un objektivitāti, iekļaujot informāciju par visām attiecībām un citiem apstākļiem, kurus varētu pamatoti uzskatīt par tādiem, kas varētu ietekmēt mūsu neatkarību, un, ja nepieciešams - arī par drošības pasākumiem šādas ietekmes ierobežošanai.

No visiem jautājumiem, par kuriem esam ziņojuši personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, mēs nosakām tos jautājumus, kurus uzskatām par visbūtiskākajiem pārskata perioda finanšu pārskata revīzijai un kas tādēļ ir uzskatāmi par galvenajiem revīzijas jautājumiem. Mēs izklāstam šos jautājumus revidentu ziņojumā, izņemot, ja tiesību aktos liegts publiskot šādu informāciju, kā arī izņemot tos ļoti retos gadījumus, kad uzskatām, ka attiecīgais jautājums nav uzrādāms mūsu ziņojumā, jo ir pamatoti paredzams, ka sabiedrības interešu ieguvums no šādas informācijas publiskošanas neatsvērtu tās izpaušanas dēļ radušās negatīvās sekas.

### **Citi paziņojumi un apstiprinājumi, kas iekļaujami revidentu ziņojumā saskaņā ar Latvijas Republikas un Eiropas Savienības normatīvo aktu prasībām sniedzot revīzijas pakalpojumus Sabiedrībām, kas ir sabiedriskas nozīmes struktūras**

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārvaldība, iecēla mūs, lai mēs veiktu AS "Rīgas autoelektroaparātu rūpnīca" finanšu pārskata par gadu, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī, revīziju. Kopējais nepārtrauktais mūsu revīzijas uzdevumu sniegšanas termiņš ir 2 gadi, un tas ietver pārskata periodus, sākot no gada, kurš noslēdzās 2017. gada 31. decembrī un beidzot ar gadu, kurš noslēdzās 2018. gada 31. decembrī.

Mēs apstiprinām, ka, kā norādīts LR Revīzijas pakalpojuma likumā 37.6 pantā mēs neesam Sabiedrībai snieguši ar revīziju nesaistītus aizliegtus pakalpojumus (NRP), kas minēti ES Regulas (ES) Nr. 537/2014 5. panta 1. punktā. Veicot revīziju, mēs arī saglabājam neatkarību no revidētās sabiedrības.

Revidentu birojs Gatis Sviklis Lāsma Svikle SIA  
Zvērinātu revidentu komercsabiedrība  
Licence Nr. 181

Revīzijas projekta, kura rezultātā tiek sniegts šis neatkarīgu revidentu ziņojums, atbildīgais zvērinātais revidents ir Gatis Sviklis.



Gatis Sviklis  
Atbildīgais zvērinātais revidents  
Sertifikāts Nr. 202

Revidentu birojs Gatis Sviklis Lāsma Svikle SIA  
Komerccsabiedrības licence Nr. 181  
Kr. Valdemāra iela 123 - 15  
Rīga, LV - 1013  
Latvija

Rīga, Latvija  
2019. gada 26. martā

---