

## AB „PANEVĖŽIO STATYBOS TRESTAS“

**Konsoliduotos ir įmonės finansinės atskaitomybės už ketvirtį, pasibaigusi  
2008 m. rugsėjo 30 d.**

**Neauditutos**

Įmonių rejestro kodas 147732969

Būstinės adresas P. Puzino g. 1, LT-35173 Panevėžys, Lietuva

### **BENDROVĖS ATSAKINGŲ ASMENŲ PATVIRTINIMAS**

Šiuo patvirtiname, kad mūsų žiniomis, 2008 m. devinių mėnesių konsoliduota tarpinė finansinė atskaitomybė, sudaryta pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, atitinka tikrovę ir teisingai parodo AB „Panevėžio statybos trestas“ ir bendrovės „Panevėžio statybos trestas“ grupės įmonių turta, įsipareigojimus, finansinę būklę, pelną arba nuostolius.



AB „Panevėžio statybos trestas“  
generalinis direktorius  
Dalius Gesevičius



AB „Panevėžio statybos trestas“  
finansų direktorė  
Dalė Bernotaitienė

**BALANSAS**

Litais	Grupė		Įmonė	
	2008 9 mėn.	2007 m.	2008 9 mėn.	2007 m.
<b>TURTAS</b>				
<b>Ilgalaikis turtas</b>	<b>35161453</b>	<b>31519095</b>	<b>51532830</b>	<b>48083577</b>
Nematerialusis turtas	1427080	1495343	233865	300137
Materialusis turtas	30614532	27197687	26025975	22355648
Finansinis turtas	502564	748505	23633005	23787807
Kitas ilgalaikis turtas	2617277	2077560	1639985	1639985
<b>Trumpalaikis turtas</b>	<b>317427436</b>	<b>247649072</b>	<b>247935551</b>	<b>167057755</b>
Atsargos	13632688	15248424	9292084	10846700
Išankstiniai apmokėjimai	7313650	2581874	5605389	2881764
Nebaigtos vykdyti sutartys	51497001	65496361		
Pirkėjų įsiskolinimas	224392749	117378072	218882600	113523585
Kitas trumpalaikis turtas	4564450	2334829	261978	764988
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	16026898	44609512	13893500	39040718
<b>Turto iš viso:</b>	<b>352588889</b>	<b>279168167</b>	<b>299468381</b>	<b>215141332</b>

Litais	Grupė		Įmonė	
	2008 9 mėn.	2007 m.	2008 9 mėn.	2007 m.
<b>NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>				
<b>Nuosavas kapitalas</b>	<b>95788916</b>	<b>75571978</b>	<b>103325993</b>	<b>69477727</b>
Įstatinis kapitalas	16350000	16350000	16350000	16350000
Rezervai	5143200	5279017	4812496	4931791
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	74151766	53820670	82163497	48195936
Valiutos kurso pokyčio įtaka	143950	122291		
<b>Mazumos dalis</b>	<b>5458900</b>	<b>7869553</b>		
<b>Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai</b>	<b>251341073</b>	<b>195726636</b>	<b>196142388</b>	<b>145663605</b>
<b>Po vienerių metų mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai</b>	<b>54854558</b>	<b>51749181</b>	<b>9178047</b>	<b>6845001</b>
Paskolos ir kitos finansinės skolos	51805798	49841995	6611570	5107725
Atidėjimai garantiniam remontui	2109825	1265486	1984696	1155495
Atidėtieji mokesčiai	938935	641700	581781	581781
<b>Per vienerius metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai</b>	<b>196486515</b>	<b>143977455</b>	<b>186964341</b>	<b>138818604</b>
Paskolos ir finansinės skolos	8608819	3323435	4162744	2650805
Skolos tiekėjams	130389460	66260161	128773370	64738369
Gauti išankstiniai apmokėjimai	25551421	45928684	25434665	45762542
Mokėtinas pelno mokestis	5516781	4502537	5038730	3652237
Kiti įsipareigojimai	26420034	23962638	23554832	22014651
<b>NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO:</b>	<b>352588889</b>	<b>279168167</b>	<b>299468381</b>	<b>215141332</b>

## PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

LITAIŠ	Grupė			
	2008 01-09	2007 01-09	2008 07-09	2007 07-09
<b>STRAIPSNIAI</b>				
PARDAVIMO PAJAMOS	471517162	393835561	213598417	112769860
PARDAVIMO SAVIKAINA	394821609	342203484	170193727	98246977
<b>BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>	<b>76695553</b>	<b>51632077</b>	<b>43404690</b>	<b>14522883</b>
VEIKLOS SĄNAUDOS	49681729	20639915	31086425	6166960
Pardavimo	620664	412174	251575	159892
Bendrosios ir administracinės	49061065	20227741	30834850	6007068
<b>TIPINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>	<b>27013824</b>	<b>30992162</b>	<b>12318265</b>	<b>8355923</b>
KITA VEIKLA	-162242	-42084	-101649	-79889
Pajamos	166632	378987	65094	100490
Sąnaudos	328874	421071	166743	180379
FINANSINĖ IR INVESTICINĖ VEIKLA	-2608963	-1295173	-1478739	-672560
Pajamos	870675	1318882	-201164	578414
Sąnaudos	3479638	2614055	1277575	1250974
<b>IPRASTINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>	<b>24242619</b>	<b>29654905</b>	<b>10737877</b>	<b>7603474</b>
PAGAUTĖ				
NETEKIMAI				
<b>PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ</b>	<b>24242619</b>	<b>29654905</b>	<b>10737877</b>	<b>7603474</b>
PELNO MOKESTIS	7946893	6613540	5146580	1890392
<b>GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>	<b>16295726</b>	<b>23041365</b>	<b>5591297</b>	<b>5713082</b>
TENKANTIS ĮMONĖS AKCININKAMS	23955779	21658060	12441441	6095148
TENKANTIS MAŽUMOS DALIAI	-7660053	1383305	-6850144	-382066

LITAIŠ	Įmonė			
	2008 01-09	2007 01-09	2008 07-09	2007 07-09
<b>STRAIPSNIAI</b>				
PARDAVIMO PAJAMOS	458325665	369985845	206178861	108198388
PARDAVIMO SAVIKAINA	387575416	332944680	165618471	95284838
<b>BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>	<b>70750249</b>	<b>37041165</b>	<b>40560390</b>	<b>12913550</b>
VEIKLOS SĄNAUDOS	25588897	14913195	10959491	4830497
Pardavimo	474164	329876	132391	102603
Bendrosios ir administracinės	25114733	14583319	10827100	4727894
<b>TIPINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>	<b>45161352</b>	<b>22127970</b>	<b>29600899</b>	<b>8083053</b>
KITA VEIKLA	181507	156531	26570	62398
Pajamos	373920	326521	118767	121218
Sąnaudos	192413	169990	92197	58820
FINANSINĖ IR INVESTICINĖ VEIKLA	22216	-34495	59629	-109746
Pajamos	604957	510896	180881	69774
Sąnaudos	582741	545391	121252	179520
<b>ĮPRASTINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>	<b>45365075</b>	<b>22250006</b>	<b>29687098</b>	<b>8035705</b>
PAGAUTĖ				
NETEKIMAI				
<b>PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ</b>	<b>45365075</b>	<b>22250006</b>	<b>29687098</b>	<b>8035705</b>
PELNO MOKESTIS	7756308	4454822	4719577	1547578
<b>GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>	<b>37608767</b>	<b>17795184</b>	<b>24967521</b>	<b>6488127</b>

**PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA**

	Grupė		Įmonė	
	2008 09 30	2007 09 30	2008 09 30	2007 09 30
<b>Pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>				
Grynasis pelnas	16.295.726	23.041.365	37.608.767	17.795.184
Nepiniginių straipsnių eliminavimas:				
Nusidėvėjimas ir amortizacija	4.880.629	3.801.461	4.145.388	3.148.798
(Pelnas) nuostolis iš ilgalaikio turto perleidimo	-60.179	-14.967	-56.742	-21.360
Kiti nepiniginiai straipsniai	-197.500	801.643	20.870	24.705
	20.918.676	27.629.502	41.718.283	20.947.327
Apyvartinio kapitalo pokyčiai:				
Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas	1.615.736	2.593.553	-697.416	734.106
Po vienerių metų gautinų sumų (padidėjimas) sumažėjimas				
Pirkėjų išskolinimo (padidėjimas) sumažėjimas	-107.030.251	-50.847.334	-105.359.015	-50.374.251
Išankstinių apmokėjimų (padidėjimas) sumažėjimas	-4.731.776	31.578.191	-2.711.310	31.020.286
Nebaigtų vykdyti sutarčių (padidėjimas) sumažėjimas	13.999.360	-257.617	2.252.032	2.581.217
Gautinų sumų ir kito turto (padidėjimas) sumažėjimas	-2.175.946	1.255.143	565.835	-48.332
Skolų tiekėjams padidėjimas (sumažėjimas)	64.129.299	23.266.071	64.035.001	23.124.304
Atidėjimų (sumažėjimas) padidėjimas	844.339	393.441	829.202	434.634
Gautų išankstinių apmokėjimų padidėjimas (sumažėjimas)	-20.377.263	-34.340.725	-20.327.877	-33.726.962
Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	1.014.244	3.761.976	1.386.493	3.293.401
Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų pokytis	6.336.840	396.832	5.206.601	280.661
Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	-3.259.854	-2.187.565	-3.442.236	-2.151.213
	-28.716.596	3.241.468	-16.544.407	-3.884.822
Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas	2.818.621	1.295.173	-19.455	-19.488
<b>Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>	<b>-25.897.975</b>	<b>4.536.641</b>	<b>-16.563.862</b>	<b>-3.904.310</b>
<b>Investicinės veiklos pinigų srautai</b>				
Ilgalaikio turto (išskyrus investicijas) įsigijimas	-1.864.822	-2.453.022	-1.170.449	-2.379.055
Ilgalaikio turto (išskyrus investicijas) perleidimas	106.249	80.768	56.748	77.780
Investicijų įsigijimas				
Investicijų perleidimas	9.999			
Paskolų suteikimas	-315.135	-6.689.480	-6.000	-769.682
Paskolų susigrąžinimas	510.216		95.216	670.202
Gauti dividendai ir palūkanos	729.888	504.756	514.888	456.885
Kiti investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimai	499			
Kiti investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimai				
<b>Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai</b>	<b>-823.106</b>	<b>-8.556.978</b>	<b>-509.597</b>	<b>-1.943.870</b>
<b>Finansinės veiklos pinigų srautai</b>				
Pinigų srautai, susiję su akcininkais	1.241.398	-1.205.325	-3.984.685	-2.955.125
Finansinių skolų padidėjimas	4.953.548			
Finansinių skolų sumažėjimas	-1.147.524	-11.521.541	-506.732	-11.468.615
Sumokėtos palūkanos	-2.929.611	-2.346.317	-534.770	-353.061
Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai	-3.591.764	-2.695.503	-3.089.670	-2.299.779
Kiti finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimai	1.076.285	161.933	280.591	107.994
Kiti finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimai	-1.485.524	-74.355	-238.493	-815
<b>Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai</b>	<b>-1.883.192</b>	<b>-17.681.108</b>	<b>-8.073.759</b>	<b>-16.969.401</b>
<b>Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)</b>	<b>-28.604.273</b>	<b>-21.701.445</b>	<b>-25.147.218</b>	<b>-22.817.581</b>
Valiutų kursų pasikeitimo įtaka grynųjų pinigų likučiui	21.659	55.913		
Pinigai ir pinigų ekvivalentai metų pradžioje	44.609.512	32.891.037	39.040.718	31.830.941
<b>Pinigai ir pinigų ekvivalentai metų pabaigoje</b>	<b>16.026.898</b>	<b>11.245.505</b>	<b>13.893.500</b>	<b>9.013.360</b>

**NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA**

<b>Grupės litas</b>	<b>Išstatinis kapitalas</b>	<b>Akcijų priedai</b>	<b>Perkainojimo rezervas</b>	<b>Privalomasis rezervas</b>	<b>Valiutos kurso po- kyčio įtaka</b>	<b>Sukauptas pelnas</b>	<b>Nuos.dalis tenkanti mot.įm.ak</b>	<b>Mažumos dalis</b>	<b>Iš viso</b>
<b>Likutis 2006 m. gruodžio 31 d.</b>	16.350.000		3.780.063	1.619.155	10.906	27.376.954	49.137.078	4.692.136	53.829.214
Perkainoto turto vertės sumažėjimas bei atidėtojo mokesčio įsipareigojimas		-159.133				159.134		-1.835	0
Atidėtojo mokesčio pasikeitimas									-1.834
2007 metų grynas pelnas (nuostoliai)						21.654.373	21.654.364	1.383.302	23.037.675
Dividendai						-2.779.500	-2.779.500		-2.779.500
Sudaryti privalomi rezervai				23.563		-23.563			0
Valiutos kurso pokytis					55.913		55.913		55.913
Mažumos dalies padidėjimas								6.999.200	6.999.200
Įmonės perleidimas				355.007		102.036	457.043		457.043
<b>Likutis 2007 m. rugšėjo 30 d.</b>	<b>16.350.000</b>	<b>0</b>	<b>3.620.930</b>	<b>1.997.725</b>	<b>66.819</b>	<b>46.489.434</b>	<b>68.524.898</b>	<b>13.072.803</b>	<b>81.597.711</b>
<b>Likutis 2007 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>16.350.000</b>	<b>0</b>	<b>3.636.299</b>	<b>1.642.718</b>	<b>122.291</b>	<b>53.820.670</b>	<b>75.571.978</b>	<b>7.869.553</b>	<b>83.441.531</b>
Įgalinkio materialiojo turto perkainojimas			-159.134			159.134		-1.834	-1.834
IMT perkainotos dalies nusidėvėjimas									0
Susijęs atidėtojo mokesčio įsipareigojimas									0
Apmokėtas kapitalas									0
2008 metų kitas pelnas (nuostoliai) neprip.						23.955.779	23.955.779	-7.658.219	5.249.400
Dividendai						-3.760.500	-3.760.500		16.297.560
Valiutos kurso pokyčio įtaka					21.659		21.659		-3.760.500
Mažumos dalies atsiradimas									21.659
Mažumos dalies praradimas									0
Sudaryti rezervai				23.317		-23.317			0

**Likutis 2008 m. rugšėjo 30 d. 16.350.000 0 3.477.165 1.666.035 143.950 74.151.766 95.788.916 5.458.900 101.247.816**

AB „Panevėžio statybos trestas“ Tarpinė finansinė atskaitomybė už 2008 m. 9 mėn.

**Įmonės**

<b>Litais</b>	<b>Įstatinis kapitalas</b>	<b>Akcijų priedai</b>	<b>Perkainojimo Ilg. mater.</b>	<b>Rezervas Finansinio</b>	<b>Privalomasis rezervas</b>	<b>Kiti rezervai</b>	<b>Nepaskirstytas rezultatas</b>	<b>Iš viso</b>
<b>Likutis 2006 m. gruodžio 31 d.</b>	16.350.000		3.396.968		1.619.155		26.045.786	<b>47.411.909</b>
Ilgalaikio materialiojo turto perkainojimas								<b>0</b>
Susijęs atidėtojo mokesčio įsipareigojimas								<b>0</b>
Atid. pelno mok.įsipareig.susiję su mat.turto perk.			-119.295				17.914.478	<b>17.795.183</b>
2007 metų grynasis pelnas (nuostoliai)					15.875		-15.875	<b>0</b>
Sudaryti rezervai							-2.779.500	<b>-2.779.500</b>
Dividendai								
<b>Likutis 2007 m.rugsėjo 30 d.</b>	<b>16.350.000</b>	<b>0</b>	<b>3.277.673</b>	<b>0</b>	<b>1.635.030</b>	<b>0</b>	<b>41.164.889</b>	<b>62.427.592</b>
<b>Likutis 2007 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>16.350.000</b>	<b>0</b>	<b>3.296.761</b>	<b>0</b>	<b>1.635.030</b>	<b>0</b>	<b>48.195.936</b>	<b>69.477.727</b>
Ilgalaikio materialiojo turto perkainojimas								<b>0</b>
Susijęs atidėtojo mokesčio įsipareigojimas								<b>0</b>
Atid. pelno mok.įsipareig.susiję su mat.turto perk.								<b>0</b>
2008 metų grynasis pelnas (nuostoliai)			-119.295				37.728.061	<b>37.608.766</b>
Dividendai							-3.760.500	<b>-3.760.500</b>
Sudaryti rezervai								<b>0</b>
Panaudoti rezervai								<b>0</b>
Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas)								<b>0</b>
<b>Likutis 2008 m. rugsėjo 30 d.</b>	<b>16.350.000</b>	<b>0</b>	<b>3.177.466</b>	<b>0</b>	<b>1.635.030</b>	<b>0</b>	<b>82.163.497</b>	<b>103.325.993</b>

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### Bendra informacija

AB „Panevėžio statybos trestas“ (toliau - Įmonė) buvo įkurta 1957 m. ir ilgą laiką buvo Šiaurės Lietuvos statybos trestas. 1991 m. Įmonė buvo įregistruota kaip valstybinė įmonė. 1993 m. spalio 30 d. valstybinė įmonė buvo reorganizuota į akcinę įmonę. Įmonės kodas 147732969, PVM kodas LT477329610. Registravimo pažymėjimo Nr. 013732, pažymėjimas išduotas 2004 m. rugsėjo 27 d. Valstybinės įmonės Registrų centro Panevėžio filialo.

2008 m. 01-09 mėn. įmonės sudėtyje veikė šie filialai: „Gerbusta“, „Pastatų apdaila“ ir „Genranga“. Šie filialai organizuoja apskaitą savarankiškai, bet jų turtas, įsipareigojimai, ir finansinis rezultatas įtraukiami rengiant Įmonės atskaitomybę. Įmonė turi atstovybę Čerepovece bei filialą Kaliningrade. Įmonės finansiniai metai yra kalendoriniai metai. Numatomas komercinės-ūkinės veiklos laikotarpis - neribotas.

Pagrindinė Įmonės ir dukterinių įmonių (Grupės) veiklos sritis - įvairios paskirties pastatų, statinių, įrenginių ir komunikacijų bei kitų objektų projektavimas ir statyba Lietuvoje ir už jos ribų, nekilnojamo turto vystymas. Be šios veiklos Įmonė užsiima patalpų ir mechanizmų nuoma, komunalinių ir ryšių paslaugų perpardavimu.

2008 m. rugsėjo 30 d. Grupę sudaro motininė įmonė ir 8 dukterinės įmonės:

Dukterinės įmonės	Veiklos pobūdis	Valdoma dalis (proc.)	Buveinės adresas
UAB „Skydmedis“	Medinių konstrukcijų gamyba	100	Pramonės g. 5, Panevėžys Tel. 8 45 583341
UAB „Metalų meistrai“	Metalinių konstrukcijų gamyba	100	Tinklų g. 7, Panevėžys Tel.
UAB „Vekada“	Elektros montavimo darbai	96	Marijonų g. 36, Panevėžys Tel. 8 4 5461311
TŪB „Vilniaus papėdė“	Statybos darbai	69	Švitrigailos g. 8, Vilnius Tel. 8 5 2609405
UAB „Alinita“	Oro kondicionavimo įranga	100	Dubysos g. 31, Klaipėda Tel. 8 46 340363
„PS Trests“ SIA	Statyba	100	Vietalvas 5, Ryga
„Baltlitstroij“ OOO	Statyba	100	Sovetskij pr. 43, Kaliningradas Tel. 0074012350435
UAB „PST Investicijos“	Nekilnojamojo turto vystymas	67	Konstitucijos pr. 7, Vilnius Tel. 8 5 2728213
<i>UAB „PST investicijos“ dukterinės įmonės:</i>			
UAB „Ateities projektai“	Nekilnojamojo turto plėtra ir pardavimas	100	Konstitucijos pr. 7, Vilnius
UAB „Sakališkės“	Nekilnojamojo turto plėtra ir pardavimas	100	Konstitucijos pr. 7, Vilnius
UAB „Kauno erdvė“	Nekilnojamojo turto plėtra ir pardavimas	100	Konstitucijos pr. 7, Vilnius
UAB „Gėlužės projektai“	Nekilnojamojo turto plėtra ir pardavimas	100	Konstitucijos pr. 7, Vilnius
UAB „Verkių projektas“	Nekilnojamojo turto plėtra ir pardavimas	100	Konstitucijos pr. 7, Vilnius



UAB „Realtus“	Nekilnojamojo turto plėtra ir pardavimas	100	Konstitucijos pr.7, Vilnius
OOO ISK Baltevomarket	Investicinė statybos įmonė	100	Sovetskij per.43, Kaliningradas
UAB „Smiltynių kalvos“	Nekilnojamojo turto plėtra ir pardavimas	100	Konstitucijos pr.7, Vilnius

### Tarpinių finansinių ataskaitų parengimo pagrindai

Tarpinėje finansinėje atskaitomybėje skaičiai pateikiami nacionaline valiuta, litais, kuri yra ir įmonės funkcinė valiuta.

Tarpinei finansinei atskaitomybei taikyti tie patys apskaitos principai, kaip ir metinei finansinei atskaitomybei.

Rengiant tarpinę atskaitomybę buvo naudojami šie valiutų kursai:

Valiuta	2008-09-30	2007-12-31	2007-09-30
1 EUR	3,4528	3,4528	3,4528
10 SEK	3,7372	3,6437	3,5586
10 RUB	0,94956	0,96085	0,97741

### Konsolidavimo principai

Konsoliduota finansinė atskaitomybė apima Įmonės ir Įmonės kontroliuojamų įmonių (dukterinių įmonių) finansinę atskaitomybę. Kontrolė pasiekama, kai Įmonė turi galią valdyti kitos įmonės, į kurią investuotas kapitalas, finansų ir veiklos politiką, siekiant iš to gauti naudos. Dukterinės įmonės, įsigytos ar parduotos per metus, finansiniai rezultatai yra įtraukiami į konsoliduotą pelno (nuostolio) ataskaitą nuo dukterinės įmonės įsigijimo dienos iki dukterinės įmonės pardavimo datos. Dukterinių įmonių finansinės atskaitomybės koreguojamos taip, kad atitiktų grupės taikomas apskaitos politikas, jei šios buvo skirtingos.

Konsoliduojant visi reikšmingi Grupės įmonių tarpusavio balansiniai likučiai, sandoriai bei tarpusavio operacijų nerealizuotas pelnas (nuostolis) iš finansinės atskaitomybės buvo eliminuoti.

### Investicijos į ilgalaikį turtą

Grupės investicijos ilgalaikio turto įsigijimui per 2008 m. 01-09 mėn. sudarė 8 464 008 Lt.: už 7 769 339 Lt. ilgalaikio turto įsigijo AB „Panevėžio statybos trestas“.

### Paskolos

2008 m. rugsėjo 30 d. UAB „PST investicijos“ įmonių Grupė turėjo 43 675 669 Lt. ilgalaikių banko kreditų. Už naudojimąsi kreditais mokama 6 mėn. Vilibor + 1,1 – 1,55 % palūkanų norma.

### **Garantijos, laidavimai**

2008 m. rugsėjo 30 d. kredito institucijų suteiktos garantijos už AB „Panevėžio statybos trestas“ įsipareigojimus LR aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūrai sudarė 22 082 520 Lt., Kūno kultūros ir sporto departamentui – 13 500 000 Lt., kitiems – 8 530 454 Lt.

AB „Panevėžio statybos trestas“ laiduoja UAB „PST investicijos“ prievolių įvykdymą pagal Kreditavimo sutartį su AB DnB NORD sumai 4 164 124 USD ir pagal laidavimo sutartį su DnB NORD suma 980 000 EUR.

### **Dividendai**

2008 m. balandžio 25 d. įvykęs AB „Panevėžio statybos trestas“ visuotinis akcininkų susirinkimas nutarė išmokėti 3 760 500 Lt. dividendų (po 0,23 Lt. vienai akcijai) ir 326 000 Lt. tantjemų.

### **Reikšmingi tarpinės finansinės atskaitomybės pokyčiai per ataskaitinį laikotarpį**

Vienos didžiausių šalies statybų bendrovių AB „Panevėžio statybos trestas“ (PST) grupė per devynis šių metų mėnesius neaudituotais duomenimis gavo 472 mln. litų (137 mln. EUR) pajamų – tai yra 19,7 % daugiau nei pernai tuo pačiu metu ir uždirbo 24 mln. litų (7 mln. EUR) neaudituito pelno prieš mokesčius - 20 procentais mažiau nei 2007 m. sausio – rugsėjo mėnesiais, kai pelnas prieš mokesčius buvo 30 mln. Litų (8,7 mln. EUR).

PST solo įmonės gautą grynąjį pelną sėkmingai baigiant darbus pagrindiniuose objektuose - Panevėžio universalioje sporto arenoje, Klaipėdos BIG bei „Megrame“ gamykloje, mažina nekilnojamojo turto vystymo bendrovės rezultatas nuostolis, kuris susidarė dėl neigiamų pokyčių nekilnojamojo turto rinkoje.

**Pagrindiniai AB „Panevėžio statybos trestas“ įmonių grupės rodikliai (tūkst. Lt):**

	Grupė		Įmonė	
	2008 09 30	2007 09 30	2008 09 30	2007 09 30
Pajamos	471517	393835	458325	369986
Savikaina	394822	342203	387575	332945
Bendrasis pelnas	76695	51632	70750	37041
Bendrojo pelno marža (proc.)	16,27	13.11	15.44	10.01
Grynojo pelno marža (proc.)	3,46	5.85	8.21	4.81
Pelnas vienai akcijai (litais)	1	1.41	2.30	1.09
Nuosavybės grąža (proc.) <b>(ROE)</b>	17,01	33.62	36.26	28.51
Vidutinio turto grąža arba turto pelningumas <b>(ROA)</b>	4,62	9.42	12.56	10.22
Investicijų pelningumas <b>(ROI)</b>	10,44	17.15	33.31	25.63
Einamojo likvidumo koeficientas	1,62	1.94	1.33	1.21
Akcijos buhalterinė vertė	6,19	4.99	6.34	3.82
Akcijos kainos ir buhalterinės vertės santykis <b>(P/BV)</b>	0,72	4.61	0.7	6.02