

Akcinės bendrovės „Panevėžio statybos trestas“ 2005 metų prospektas – ataskaita

(parengta pagal Lietuvos Respublikos vertybinių popierių komisijos patvirtintas
Informacijos apie emitentų veiklą ir jų vertybinius popierius periodinio
atskleidimo taisykles)

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas metų prospektas-ataskaita

2005 metai.

2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą

Emitento pavadinimas	Akcinė bendrovė „Panevėžio statybos trestas“
Išstatinis kapitalas	16 350 000 litų
Būstinės adresas	P. Puzino g. 1, LT-35173 Panevėžys, Lietuva
Telefonas	(8~45) 505 503
Faksas	(8~45) 505 520
Elektroninis paštas	pst@pst.lt
Teisinė-organizacinė forma	Akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta	1993 spalio 30 d., Panevėžio miesto valdyba
Registracijos Nr.	AB 9376
Įmonių rejestro kodas	147732969
Juridinių asmenų registro tvarkytoja	Valstybės įmonė Registrų centras
Interneto adresas	www.pst.lt

3. Emitento pagrindinės veiklos pobūdis

Pagrindinė AB „Panevėžio statybos trestas“ veikla - statyba.

4. Informacija apie tai, kur ir kada galima susipažinti su ataskaita bei kitais dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta ir visuomenės informavimo priemonės pavadinimas.

Su ataskaita bei kitais dokumentais, kuriais remiantis ji buvo rengiama, galima susipažinti akcinės bendrovės „Panevėžio statybos trestas“ būstinėje Panevėžyje, P. Puzino g. 1, darbo dienomis nuo 8 iki 16 val.

Bendrovės pranešimai, tame tarpe informacija bei kiti dokumentai, susiję su šaukiamu visuotinu akcininkų susirinkimu, taip pat pranešimai ir informacija apie Bendrovės reorganizavimą bei likvidavimą, visuotinio akcininkų susirinkimo bei Valdybos nutarimai (sprendimai), kiti pranešimai ir dokumentai, kurie, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, Bendrovės įstatais ar Bendrovės organų nutarimais (sprendimais) privalo būti paskelbti visiems akcininkams ir/ ar kitiems asmenims, skelbiami dienraštyje „Lietuvos rytas“, naujienų agentūrose BNS, ELTA.

5. Asmenys, atsakingi už ataskaitoje pateiktą informaciją

5.1. Už ataskaitą atsakingi emitento valdymo organų nariai, darbuotojai ir administracijos vadovas

Vygantas Sliesoraitis, AB „Panevėžio statybos trestas“ valdybos pirmininkas, tel. (8~45) 505 560.
Dalius Gesevičius, AB „Panevėžio statybos trestas“ generalinis direktorius, tel. (8~45) 505 502.
Dalė Bernotaitienė, AB „Panevėžio statybos trestas“ finansų direktorė, tel. (8~45) 505 507
Rasa Kairienė, AB „Panevėžio statybos trestas“ ekonomistė, tel. (8~45) 505 508.

5.2. -----

6. Už ataskaitos parengimą atsakingų emitento valdymo organų narių, darbuotojų ir administracijos vadovo bei emitento konsultantų patvirtinimas, kad ataskaitoje pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti įtakos investuotojų sprendimams pirkti ar parduoti Bendrovės vertybinius popierius, tų vertybinių popierių rinkos kainai bei jų vertinimui

Akcinė bendrovė „Panevėžio statybos trestas“ valdybos pirmininkas Vygantas Sliesoraitis, generalinis direktorius Dalius Gesevičius, finansų direktorė Dalė Bernotaitienė patvirtina, kad ataskaitoje pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti esminės įtakos investuotojų sprendimams pirkti ar parduoti Bendrovės vertybinius popierius, tų vertybinių popierių rinkos kainai bei jų vertinimui.

AB „Panevėžio statybos trestas“
Valdybos pirmininkas

Vygantas Sliesoraitis

AB „Panevėžio statybos trestas“
Generalinis direktorius

Dalius Gesevičius

AB „Panevėžio statybos trestas“
Finansų direktorė

Dalė Bernotaitienė

Panevėžys, 2006 m. gegužės 23 d.

II. INFORMACIJA APIE EMITENTO ĮSTATINĮ KAPITALĄ IR IŠLEISTUS VERTYBINIUS POPIERIUS

7. Eminento įstatinis kapitalas

7.1. Įmonių rejestre įregistruotas įstatinis kapitalas

Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre įregistruotos AB „Panevėžio statybos trestas“ įstatinis kapitalas yra 16 350 000 litų.

AB „Panevėžio statybos trestas“ įstatinio kapitalo struktūra pagal akcijų rūšis:

Akcijų rūšis	Akcijų skaičius (vnt.)	Nominali vertė (Lt)	Bendra nominali vertė (Lt)	Įstatinio kapitalo dalis (%)
Paprastosios vardinės akcijos (PVA)	16 350 000	1	16 350 000	100,00
Iš viso:	16 350 000	-	16 350 000	100,00

Visos AB „Panevėžio statybos trestas“ akcijos yra apmokėtos.

7.2. Informacija apie numatomą įstatinio kapitalo didinimą konvertuojant ar keičiant į akcijas išleistus skolos ar išvestinius vertybinius popierius

8. Akcininkai

Akcininkai, eilinio visuotinio susirinkimo, įvykusio 2006 m. balandžio 24 d., apskaitos dieną, viso akcininkų skaičius buvo 865, nuosavybės teise turintys ar valdantys daugiau kaip 5 proc. Bendrovės įstatinio kapitalo:

Akcininko vardas, pavardė (įmonės pavadinimas, rūšis, būstinės adresas, įmonių rejestro kodas)	Akcininkui nuosavybės teise priklausančių paprastųjų vardinių akcijų skaičius (vnt.)	Turima įstatinio kapitalo dalis (%)	Nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiama balsų dalis (%)	Akcininkui su kartu veikiančiais asmenimis priklausančių balsų dalis (%)
AB Panevėžio keliai, S. Kerbedžio g. 7, Panevėžys, Įmonės kodas 147710353.	8 138 932	49,78	49,78	---
Hansabank klientai, Liivalaia street 8, Talinas, Estija, Įmonės kodas 10060701	2 835 795	17,34	17,34	25,10
Suprema AS, Valnu street, Riga, LV-1050, Latvija, Įmonės kodas 000329712	669 198	4,09	4,09	25,10
Suprema Securities AS, Tartu mnt. 2, 10145 Talinas, Estija, Įmonės kodas 10144609	598 649	3,66	3,66	25,10

9. Akcijų, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos

Akcijų pavadinimas: AB Panevėžio statybos trestas nematerialios paprastosios vardinės akcijos;

Akcijų skaičius: 16 350 000 (šešiolika milijonų trys šimtai penkiasdešimt tūkstančių);

Nominali vienos akcijos vertė: 1 litas;

Bendra akcijų nominali vertė: 16 350 000 litų (šešiolika milijonų trys šimtai penkiasdešimt tūkstančių);

Akcijų rūšis	Akcijų skaičius (vnt.)	Nominali vertė (Lt)	Bendra nominali vertė (Lt)	Emisijos kodas
Paprastosios vardinės akcijos (PVA)	16 350 000	1	16 350 000	101446

Visos Bendrovės akcijos išleistos į viešąją vertybinių popierių apyvartą jų emisijos metu per biržą.

10. Duomenys apie neviešajai apyvartai įregistruotas ir išplatintas akcijas

11. Informacija apie akcijų pagrindu išleistus depozitoriumo pakvitavimus

12. Skolos vertybinių popierių, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos

13. Duomenys apie neviešajai apyvartai įregistruotus ir išplatintus skolos vertybinius popierius

14. Vertybiniai popieriai, nepažymintys dalyvavimo įstatiniame kapitale, bet kurių apyvartą reglamentuoja Vertybinių popierių viešosios apyvartos įstatymas, išskyrus skolos vertybinius popierius

III. DUOMENYS APIE EMITENTO IŠLEISTŲ VERTYBINIŲ POPIERIŲ ANTRINĘ APYVARTĄ

15. Vertybiniai popieriai, įtraukti į biržų prekybos sąrašus

AB Panevėžio statybos trestas” paprastosios vardinės akcijos – 16 350 000 vnt. vieno lito nominalios vertės yra įtrauktos į Vilniaus vertybinių popierių biržos (VVPB) einamąjį sąrašą.

16. Prekyba emitento vertybiniais popieriais biržose ir kitose organizuotose rinkose

Prekyba AB „Panevėžio statybos trestas“ paprastomis vardinėmis akcijomis Vilniaus vertybinių popierių biržos (VVPB) centrinėje rinkoje:

Laikotarpis	Kaina (Lt)		Apyvarta (Lt)	
	didžiausia	mažiausia	didžiausia	mažiausia
2004 01 01 – 2004 03 31	1,79	1,25	98 531	0
2004 04 01 – 2004 06 30	1,70	1,50	37 498	0
2004 07 01 – 2004 09 30	1,60	1,37	62 800	0
2004 10 01 – 2004 12 31	1,69	1,43	95 964	0
2005 01 01 – 2005 03 31	7,15	1,72	4 044 704	0
2005 04 01 – 2005 06 30	7,46	6,20	1 302 846	0
2005 07 01 – 2005 09 30	9,05	6,75	3 505 083	0
2005 10 01 – 2005 12 31	14,00	8,66	14 315 400	0

Laikotarpis	Paskutinės sesijos		Bendra apyvarta	
	kaina (Lt)	apyvarta (Lt)	vnt.	litas
2004 01 01 – 2004 03 31	1,70	0	129 582	202 541
2004 04 01 – 2004 06 30	1,60	0	61 117	91 983
2004 07 01 – 2004 09 30	1,50	2 927	97 225	147 445
2004 10 01 – 2004 12 31	1,69	45 807	231 730	356 418
2005 01 01 – 2005 03 31	6,99	6 768	3 491 931	18 709 187
2005 04 01 – 2005 06 30	7,20	34 794	807 045	5 193 393
2005 07 01 – 2005 09 30	8,65	21 584	2 042 766	15 725 330
2005 10 01 – 2005 12 31	14,00	0	3 755 358	39 089 760

Prekyba AB „Panevėžio statybos trestas“ paprastomis vardinėmis akcijomis pagal tiesioginius sandorius:

Laikotarpis	Vidutinė kaina (Lt)	Bendra apyvarta	
		vnt.	litas
2004 01 01 – 2004 03 31	0,79	929 620	730 000
2004 04 01 – 2004 06 30	0,00	0	0
2004 07 01 – 2004 09 30	0,00	0	0
2004 10 01 – 2004 12 31	1,50	6 500	9 750
2005 01 01 – 2005 03 31	2,00	6 000	12 000
2005 04 01 – 2005 06 30	0,28	3 371 635	930 687
2005 07 01 – 2005 09 30	5,04	51 325	258 705
2005 10 01 – 2005 12 31	5,77	241 016	1 389 986

17. Vertybinių popierių kapitalizacija

Data	Akcijų skaičius (vnt.)	Centrinės rinkos kaina (Lt)	Kapitalizacija (Lt)
2005 03 31	16 350 000	6,99	114 285 500
2005 06 30	16 350 000	7,20	117 720 000
2005 09 30	16 350 000	8,65	141 427 500
2005 12 31	16 350 000	14,00	228 900 000

18. Prekyba emitento vertybiniais popieriais už biržos ribų**I. Atsiskaitymas pinigais:**

Laikotarpis	Kaina (Lt)		Bendra apyvatra		
	didžiausia	mažiausia	vnt.	litai	sandorių skaičius
2004 01 01 – 2004 03 31	0	0	0	0	0
2004 04 01 – 2004 06 30	0	0	0	0	0
2004 07 01 – 2004 09 30	0	0	0	0	0
2004 10 01 – 2004 12 31	0	0	0	0	0
2005 01 01 – 2005 03 31	2	2	6 000	12 000	1
2005 04 01 – 2005 06 30	4,66	0,01	3 371 635	930 688	8
2005 07 01 – 2005 09 30	5,63	2,08	513 25	258 705	5
2005 10 01 – 2005 12 31	8,07	4,21	241 016	1 389 986	25

II. Atsiskaitymas ne pinigais:

Laikotarpis	Kiekis vnt.	Sandorių kiekis
2004 01 01 – 2004 03 31	0	0
2004 04 01 – 2004 06 30	1 365	1
2004 07 01 – 2004 09 30	0	0
2004 10 01 – 2004 12 31	0	0
2005 01 01 – 2005 03 31	0	0
2005 04 01 – 2005 06 30	1 125	1
2005 07 01 – 2005 09 30	1 000	1
2005 10 01 – 2005 12 31	3 000	2

19. Duomenys apie emitento savų akcijų supirkimą

20. Oficialaus pasiūlymo paskelbimas

21. Emitento mokėjimo agentai

22. Sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais

2003 m. lapkričio 6 d. pasirašyta sutartis Nr. 03 – 01/1 su FMĮ „Finasta“, kuriai pavesta vykdyti jai perduotų išleistų vertybinių popierių apskaitą ir asmeninių vertybinių popierių sąskaitų tvarkymą. 2006 m vasario mėn. sutartis su FMĮ „Finasta“ nutraukta.

2006 m. vasario mėn. 7 d. pasirašyta sutartis Nr.3792 su Akcine bendrove bankas „NORD/LB Lietuva“ esančia Basanavičiaus g. 26, Vilniuje, kuriai pavesta vykdyti jai perduotų išleistų vertybinių popierių apskaitą ir asmeninių vertybinių popierių sąskaitų tvarkymą .

IV. DUOMENYS APIE EMITENTO VEIKLĄ

23. Emitento veiklos teisiniai pagrindai

Akcinė bendrovė “Panevėžio statybos trestas” savo veikloje vadovaujasi Bendrovės įstatais, įregistruotais Panevėžio m. savivaldybės rejestro tarnyboje 1999 m. balandžio mėn. 16 d., steigimo sutartimi, Lietuvos Respublikos Įmonių įstatymu, Lietuvos Respublikos Akcinių bendrovių įstatymu ir kitais įstatymais bei LR Vyriausybės norminiais aktais.

24. Priklausymas asocijuotoms struktūroms

AB “Panevėžio statybos trestas” yra Lietuvos statybininkų asociacijos, Panevėžio prekybos, pramonės ir amatų rūmų, Vokietijos ir Lietuvos ūkio asociacijos bei Lenkijos – Lietuvos ūkio asociacijos narys. Šių susivienijimų narių kapitale emitentas nedalyvauja.

1993 m. dvidešimt keturios tuo metu stambiausios Lietuvos statybos įmonės (<http://www.statybininkai.lt/>), pritarus Lietuvos Vyriausybei, įkūrė Lietuvos statybininkų asociaciją. Asociacija padeda įmonėms spręsti ekonomines, juridines, finansines problemas, atstovauja valdžios ir valdymo institucijose, dalyvauja ruošiant juridinius aktus bei reglamentus, telkia pastangas ieškant rinkų šalyje ir užsienyje.

Panevėžio prekybos, pramonės ir amatų rūmų (<http://www.ccic.lt/>) veiklos zonai priklauso Panevėžio (Panevėžio miestas, Biržų, Kupiškio, Panevėžio, Pasvalio ir Rokiškio rajonai) ir Utenos (Visagino miestas, Anykščių, Ignalinos, Molėtų, Utenos ir Zarasų rajonai) apskritys.

Vokietijos ir Lietuvos ūkio, Lenkijos – Lietuvos ūkio asociacijos - tai ne pelno siekianti organizacija, kurios pagrindinis tikslas - atstovauti savo narių interesams savo šalyse, skatinti ekonominę šių šalių raidą.

25. Trumpas emitento istorijos aprašymas

Įmonė įsteigta 1957 m. 1991m. įmonė reorganizuota į Panevėžio Valstybinę-akcinę statybos įmonę. Tuo pačiu metu buvo suformuotas įmonės akcinis kapitalas, kurio 76,8% priklausė valstybei. 1993 metais VASĮ reorganizuojama į AB “Panevėžio statybos trestas”. Bendrovės akciniame kapitale valstybės dalis besudarė tik 11,2%.

1999 metų sausio mėnesį buvo privatizuota likusioji bendrovės valstybinio kapitalo dalis – 1,8 mln. litų. Šias akcijas, o taip pat ir didelę dalį esančių rinkoje (iš viso 49,8%) įsigijo AB „Panevėžio keliai“.

26. Gamybos (paslaugų) charakteristika

2004 m. konsoliduotos pagrindinės veiklos pajamos:

Statybos ir montavimo darbai	136 630 tūkst. Lt.	90,78 %
Nekilnojamojo turto vystymas	2 656 tūkst. Lt.	1.76 %
Kiti pardavimai	11 224 tūkst. Lt.	7.46 %

2005 m. konsoliduotos pagrindinės veiklos pajamos:

Statybos ir montavimo darbai	144 222 tūkst. Lt.	75.28 %
Nekilnojamojo turto vystymas	34 758 tūkst. Lt.	18.14 %
Kiti pardavimai	12 610 tūkst. Lt.	6.58 %

Kainų kitimas 2003 – 2005 metais

Įmonėje statybos darbų kainos skaičiuojamos naudojant „Sistela“ kompiuterinę sąmatų programą, įvertinant laikotarpio rinkos kainas.

Darbų kaina didėjo dėl darbo užmokesčio didėjimo. Pagal aplinkos ministerijos rekomendacijas valstybės finansuojamų objektų skaičiuojamajai kainai nustatyti, darbo užmokestis nuo 2003 01 01 iki 2006 01 01 padidėjo apie 50 %. Panašiai kaip ir rinkoje darbo užmokestis padidėjo ir mūsų įmonėje. Per šį laikotarpį dėl įdiegiamų naujų technologijų bei darbų specializacijos dalinai sumažėjo darbo laiko sąnaudos. Dėl darbo laiko sąnaudų sumažėjimo darbai atpigo apie 5 %.

Pabrangus energetiniams resursams padidėjo pagrindinių statybinių medžiagų ir mechanizmų kainos. Vidutiniškai medžiagos pabrango apie 20 %, nors kai kurios medžiagos atpigo.

Visumoje mūsų įmonės darbų kaina įvertinus šiuos faktorius per šį laikotarpį padidėjo apie 30 %.

Pagrindiniai AB „Panevėžio statybos trestas“ veiklos rodikliai:

	2003 m.	2004 m.	2005 m.
Bendrosios pajamos (tūkst. lt)	136 359	150 510	191 590
Grynasis pelnas (tūkst. lt)	780	2 563	10 652
Akcininkų nuosavybė	19 624	26 880	37 164
Grynasis pelningumas (%)	0,57	1,70	5,56
Vidutinė turto grąža (%)	0,63	2,93	10,91
Skolos koeficientas	0,65	0,68	0,61
Skolos-nuosavybės koeficientas	1,86	2,16	1,6
Einamasis likvidumo koeficientas	1,08	1,66	1,36
Turto apyvartumas	2,51	1,72	1,96
Akcijos buhalterinė vertė	1,33	1,69	2,32
Grynasis pelnas vienai akcijai	0,05	0,16	0,65

27. Realizavimo rinkos %

	2003 m.	2004 m.	2005 m.
Lietuva	93	72	92
Rusija	7	26	6
Vokietija	-	1,2	0,3
Švedija	-	-	0,3
Islandija, Norvegija	-	0,6	1,4

2005 metais svarbiausi statomi objektai buvo Valdovų rūmų kompleksas, LR Prezidentūra XIX a. Režisierių rūmų ansamblio Vilniuje, S.Daukanto a. 3 restauravimas ir pritaikymas Prezidentūrai, Ignalinos AE radioaktyvių atliekų saugykla, Šiluminių trasų rekonstrukcijos, VšĮ

Panevėžio ligoninė rekonstrukcijos darbai, UAB „Paroc“ kontrolės punkto statyba, AB „Pieno žvaigždės“ filialo „Pasvalio sūrinė“ sandėlio-šaldytuvo pastato priestato statyba, UAB „Masterfoods“ neagentinio gamybinių nuotekų nusodinimo įrenginių, vandens rezervuaro ir priešgaisrinės siurblinės statyba ir kiti.

Bendrovė atlieka statybos-montavimo darbus pagal rangos sutartis su užsakovais, laimėjusi pastarųjų surengtus rangos darbų konkursus.

28. Tiekimas

2005 metais įvairiomis statybinėmis medžiagomis buvo apsirūpinama iš įvairių Lietuvos tiekėjų - gamintojų, priklausomai nuo to, kokiame regione buvo dirbama.

Pagrindinės statybinės medžiagos buvo perkamos iš: UAB „Skalduva“, UAB „Senukų prekybos centras“, UAB „Steiga“, UAB „Naujoji agluona“ UAB „Simpras“, Vilniaus m. gelžbetonio g - los, AB „Markučiai“, UAB „Perdanga“, UAB „Panevėžio gelžbetonis“; įvairios apšiltinimo medžiagos: UAB „Diduva“, AB „Vilsota“, UAB „Klikman Lit“, UAB „Metalų komercijos agentūra“, UAB „Palmusta“, UAB „Zujūnų karjeras“, UAB „Ruukki Lietuva“, UAB „Peri“, UAB „Doka Lietuva“ ir kt.

Su visais aukščiau išvardintais gamintojais ir tiekėjais yra sudarytos ilgalaikės sutartys. Pagal vienkartinės arba trumpalaikės sutartis dirbame ir su kitomis firmomis prekiaujančiomis įvairiomis statybinėmis medžiagomis, tai - UAB IRIS, AB „MORENA“, AB „IRLANDA“, UAB „Stamecha“, UAB „Varungas“, UAB „Ikoda“, UAB „Vileka“, UAB „Wavin Baltija“, UAB „Gairana“, UAB „Alterna“, UAB „Margusta“, UAB „Stilmeda“, UAB „AKMI“, UAB „Lankmeta“, UAB „Lukoil Baltija“, AB „Alytaus gelžbetonis“, AB „AKSA“ ir kt.

29. Nekilnojamasis turtas

Pagal 1995-03-06 miesto Valdybos potvarkį Nr.149 v bendrovė nuomoja iš Panevėžio miesto valdybos 20.6 ha žemės plotą (sutarties Nr N 27/.95-0475) ,Vilniaus mieste, Verkių -7-0,2128 ha žemės plotą (subnuomos sutartis Nr.R1-1162 iš 2002-03-28). Palangos mieste Žvejų-37 žemės plotą 0,1263 (nuomos sutartis Nr. 25/2003-81 iš 2003-06-20). Nuosavybės teise turi 14,43 ha sklypą Pelėdiškio smėlio karjere, Panevėžio raj. (2001-05-04 pirkimo-pardavimo sutartis Nr.VK-2219). 2002 metais įsigytas žemės sklypas Vilniuje Šeškinės gatvėje 1,68 ha.(Pirkimo-pardavimo sutartis Nr.471 iš 2002-09-23).

Pagrindiniai bendrovės pastatai pastatyti 1961 - 1989 m., todėl visų pastatų stovis yra patenkinamas.

Pagrindiniai statiniai	Statybos metai	Adresas	Balansinė vertė litais 2005 12 31
Administracinis pastatas	1965	P.Puzino 1, Panevėžys	1 361 572
Administracinės patalpos	1961	Marijonų 36, Panevėžys	154 875
Administracinės patalpos	1969	Tinklų 7, Panevėžys	279 259
Mechaninės dirbtuvės, buit.,adm.patalpos	1962	Kerbedžio 54, Panevėžys	973 338
Administracinis past.,sandėliai, dirbtuvės		Kerbedžio 36, Panevėžys	945 978
Mechaninės dirbtuvės	1969	Tinklų 7, Panevėžys	1 305 619
Sandėliai	1984	Pramonės 5, Panevėžys	2 714 065

Poilsio namai	1965	Molėtų rajonas	144 858
Butai 6 vnt.		Vilnius	973 089
Butas 1 vnt.		Klaipėda	118 555
Butai 2 vnt.		Visaginas	53 966
Pastatas		Verkių 25C/J, Vilnius	1 272 564
Buitinis pastatas		Tiekimo g. 3, Panevėžys	103 636
Sandėlis		Liudvinavo gt. 1, Vilnius	451 010

30. RIZIKOS VEIKSNIAI, SUSIJĘ SU EMITENTO VEIKLA

Pagrindiniai rizikos veiksniai, susiję su AB „Panevėžio statybos trestas“ veikla:

- Kitų statybos rinkos dalyvių konkurencija,
- Bendra Lietuvos Respublikos ir kaimyninių valstybių ekonomikos būklė,
- Užsienio valiutų kurso svyravimai,
- Lietuvos Respublikos ir kaimyninių valstybių teisės norminių aktų keitimas,
- Apskaitos ir mokesčių sistemos reglamentavimo pokyčiai.

Per 2005 metus Įmonė grąžino 16,6 mln. litų jai, Lietuvos komercinių bankų suteiktų paskolų. 2005 12 31 įmonė turėjo 2,5 mln. Lt kreditinių linijų. Paskolų grąžinimo užtikrinimui bankams yra įkeistas Bendrovės nekilnojamasis turtas, piniginės lėšos bankų sąskaitose. Bendrovė yra įkeitusi 6,6 mln. litų vertės pastatų ir statinių, įkeitimo pabaigos data 2008 03 01.

31. Gamybos nutraukimas ar sumažinimas, turėjęs ar turintis esminės įtakos emitento veiklos rezultatams per 2 pastaruosius finansinius metus.

Tokių įvykių bendrovėje nebuvo.

32. Patentai, licencijos, kontraktai.

1) Bendrovė turi Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos 2004 m. spalio 22 d. išduotą atestatą, kuriuo suteikiama teisė atlikti statinio dalies projektavimą, bendruosius bei specializuotus statybos darbus, vykdyti statinio statybos techninę priežiūrą., įskaitant ir nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių tvarkymo statybos darbus.

2) Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM 2004 m. vasario 5d. išdavė licenciją Nr. 132G-655 atlikti geodezinius darbus.

3) Sertifikavimo firma BM TRADA 1998m. lapkričio 30d. išdavė sertifikatą, pažymintį, kad bendrovė dirba pagal kokybės sistemą ISO 9001:2000. 2003 m. rugpjūčio 28d.kokybės valdymo sistema buvo persertifikuota ir sertifikato galiojimas pratęstas iki 2012 m. rugpjūčio 27 d.

4) Sertifikavimo firma BM TRADA 2004 m. gruodžio 6 d. išdavė sertifikatą, pažymintį, kad bendrovė dirba pagal aplinkosaugos sistemą ISO 14001.

5) Rusijos Federacijos statybos ir gyvenamojo – komunalinio komplekso komitetas išdavė bendrovei šias licencijas:

- 2003.10.28 Nr.D 389250 – Teisė projektuoti I ir II lygio pastatus Rusijoje
- 2004.07.26 Nr.D 502298 – Teisė statyti I ir II lygio statinius ir konstrukcijas Rusijoje.

6) Lietuvos nacionalinis akreditacijos biuras akreditavo bendrovės statybinę laboratoriją pagal LST EN ISO/IEC 17025:2000, suteikdama jai teisę atlikti statybinių medžiagų bandymus

AB „Panevėžio statybos trestas“ vykdo darbus pagal rangos sutartis su užsakovais. Tokios sutartys sudarytos su VĮ „Lietuvos pilių direkcija“, AB „Panevėžio energija“, Lietuvos Respublikos Prezidentūra, UAB „Aukštaitijos vandenys“, AB „Malsena“, AB „Pieno žvaigždės“, UAB „Gintarinis amžius“, VšĮ Panevėžio ligoninė, UAB „Masterfoods“, UAB „Archidis“ ir kitomis bendrovėmis.

33. Teismo ir trečiųjų teismo (arbitražo) procesai

Teisminių ar arbitražo procesų, galinčių paveikti emitento finansinę padėtį per ataskaitinį laikotarpį (taikytos sankcijos, priteistas nuostolių atlyginimas ar kt.) nebuvo.

34. Darbuotojai

2005 m. gruodžio 31 d. AB „Panevėžio statybos trestas“ grupėje dirbo 1.138 darbuotojai (2004 m. – 1.047). Didėjant statybos darbų apimtims, planuojama, jog grupės darbuotojų skaičius kils.

Darbuotojų grupės	Sąrašinis skaičius	Turintys aukštąjį išsilavinimą	Turintys aukštąjį neuniversitetinį išsilavinimą	Turintys aukštesnįjį išsilavinimą	Turintys vidurinį išsilavinimą	Vidutinis mėnesinis vieno darbuotojo atlyginimas
Vadovai	60	51		9		3854
Specialistai	205	121	4	67	12	2240
Darbininkai	873	24	2	183	664	1499

Darbuotojų skaičius :

2003 m.	1.056
2004 m.	1.047
2005 m.	1.138

Darbo sutartyse nėra numatyta jokių ypatingų darbuotojų ar jų dalies teisių bei pareigų.

35. Investicijos

Bendrovė yra investavusi į šias įmones:

1. UAB „Skydmedis“

Pramonės 5, Panevėžys

Medinių skydinių namų gamyba, medžio apdirbimas, medienos gaminiai.

Įstatinis kapitalas – 12 500 Lt, visas apmokėtas.

Grynasis pelnas – 117 581 Lt

Trumpalaikių išsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis –0,97

Visų išsipareigojimų ir viso turto santykis – 0,84

AB PST priklauso 100 % kapitalo, kas sudaro 25 paprastas vardines akcijas, kurių kiekvienos nominali vertė – 500 Lt.

Įmonė dividendų nemokėjo, paskolų ir vertybinių popierių nesuteikė ir negavo.

2. UAB “Metalo meistrai”

Tinklų 7, Panevėžys

Metalo konstrukcijų gamyba.

Įstatinis kapitalas – 12 500 Lt, visas apmokėtas.

Grynasis pelnas – 199 545 Lt

Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis – 0,97

Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis – 0,73

AB PST priklauso 100 % kapitalo, kas sudaro 25 paprastas vardines akcijas, kurių kiekvienos nominali vertė – 500 Lt.

Įmonė dividendų nemokėjo, paskolų ir vertybinių popierių nesuteikė ir negavo.

3. UAB “Vekada”

Marijonų 36, Panevėžys

Elektros montavimo darbai

Įstatinis kapitalas – 202 236 Lt, visas apmokėtas.

Grynasis pelnas – 212 348 Lt.

Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis – 0,54

Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis – 0,33

AB PST priklauso 96 % kapitalo, 50559 vnt. paprastųjų vardinių akcijų, akcijos nominali vertė 4 lt. Įmonė dividendų nemokėjo, paskolų ir vertybinių popierių nesuteikė ir negavo. Investicinių projektų, viršijančių 10% įstatinio kapitalo nebuvo. Stambių investicijų nenumatoma.

4. AB “Panevėžio statybos trestas” ir partnerių TŪB “Vilniaus papėdė”

Švitrigailos 8/14, Vilnius

Statybos darbai

Įstatinis kapitalas – 10 000 Lt, visas apmokėtas

Grynasis pelnas 223 lt.

Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis – 0,99

Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis – 0,99

AB „Panevėžio statybos trestas“ priklauso 69 procentų akcijų.

5. UAB “Audros rūmai”

Konstitucijos pr. 7, Vilnius

Nekilnojamo turto statyba.

Įstatinis kapitalas 1 742 000 Lt

Grynasis nuostolis 219 446 Lt

Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis – 0,56

Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis – 0,56

AB “Panevėžio statybos trestas” priklauso 67 procentai akcijų, 1742 vnt. pap. vardinių akcijų, akcijos nominali vertė 1000 lt.

6. UAB “Sėkmės šaltinis”

Konstitucijos pr. 7, Vilnius

Nekilnojamo turto statyba.

Įstatinis kapitalas 220 000 Lt

Grynasis pelnas – 6 523 777 Lt.

Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis – 0,31

Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis – 0,32

AB “Panevėžio statybos trestas” priklauso 100 procentų akcijų, 100 vnt. pap. vardinių akcijų, akcijos nominali vertė 100 lt.

7. UAB „Alinita“

Dubysos g. 31, Klaipėda

Oro kondicionavimo įranga

Įstatinis kapitalas 10 000 Lt

Grynasis pelnas – 61 866 Lt.

Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis – 0,73

Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis – 0,60

AB „Panevėžio statybos trestas“ priklauso 100 procentų akcijų, 100 vnt. pap. vardinių akcijų, akcijos nominali vertė 100 lt.

8. UAB „Inžinerinės veiklos centras“

Ringuvos g. 61 A, Kaunas

Inžinerinė veikla

Įstatinis (pasirašytasis) kapitalas 150 000 Lt

Grynasis nuostolis – 219 727 Lt.

Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis – 2,10

Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis – 1,79

AB „Panevėžio statybos trestas“ priklauso 100 procentų vardinių 100 Lt nominalios vertės akcijų.

9. PS Trests (Ryga) ir Baltlitstroij (Kaliningradas) įmonių veikla yra suspenduota prieš 2 – 3 metus.

Prospekte-ataskaitoje išvardintos visos įmonės, į kurias bendrovė yra investavusi daugiau kaip 30 procentų įstatinio kapitalo.

36. Konkurentai

Pagrindiniai AB, Panevėžio statybos trestas “ konkurentai: AB „YIT Kausta“, AB „Ranga IV“.

37. Išmokėti dividendai

2000 m. nemokėta

2001 m. nemokėta

2002 m. nemokėta

2003 m. nemokėta

2004 m. nemokėta

2005 m. išmokėta 542 990 (penki šimtai keturiasdešimt du tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt) litų sumos dividendai. Vienai paprastajai akcijai tenka 0.033 Lt dividendų.

V.FINANSINĖ PADĖTIS**38. Finansines ataskaitas**

Bendrovė parengė 2005, 2004 ir 2003 metais konsoliduotas finansines ataskaitas. Šiame prospekte pateikiamos finansinės ataskaitos, paruoštos pagal Lietuvos Verslo apskaitos standartus.

38.1. Konsoliduotas balansas 2005 m. gruodžio 31 d.

Turtas	Neaudituo a		
	2005 (Lt) Grupė	2004 (Lt) Grupė	2003 (Lt) Grupė
ILGALAIKIS TURTAS			
NEMATERIALUSIS TURTAS			-
Plėtos darbai	-	-	8,833
Prestižas	105,671	105,671	-
Patentai, licencijos	41,581	50,045	30,631
Programinė įranga	131,206	60,807	39,634
Kitas nematerialusis turtas	1,855	2,510	420,440
	280,316	219,033	499,538
MATERIALUSIS TURTAS			
Žemė	290,298	1,646,179	1,646,179
Pastatai ir statiniai	9,412,623	10,002,703	5,961,511
Mašinos ir įrengimai	3,271,788	1,735,927	1,684,982
Automobiliai	2,502,865	1,607,816	1,574,117
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	2,972,481	2,825,621	2,448,660
Nebaigta statyba	119,978	70,944	794,039
Kitas materialusis turtas	87,565	87,197	67,949
	18,657,598	17,976,387	14,177,437
FINANSINIS TURTAS			
Po vienerių metų gautinos sumos	246,083	92,175	160,979
Kitas finansinis turtas	55,500	55,500	3,228,396
	301,582	147,675	3,389,375
ATIDĖTŲ MOKESČIŲ TURTAS	753,528	421,081	
ILGALAIKIO TURTO IŠ VISO	21,211,945	20,050,176	18,066,350

(Tęsinys kitame puslapyje)

Turtas	Neaudituo a		
	2005 (Lt) Grupė	2004 (Lt) Grupė	2003 (Lt) Grupė
TRUMPALAIKIS TURTAS			
ATSARGOS, IŠANKSTINIAI APMOKĖJIMAI IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS			
Atsargos	2,688,741	6,384,200	4,193,544
Išankstiniai apmokėjimai	2,804,056	1,128,125	3,543,125
Nebaigtos vykdyti sutartys	15,761,595	21,920,945	11,753,918
Gautinos sumos	21,865,813	27,776,066	25,810,392
Dukterinių ir asocijuotų įmonių skolos	-	22,203	1,872
Kitos gautinos sumos	942,596	4,195,149	2,497,178
Kitas trumpalaikis turtas	4,471,580	2,900,000	-
PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	27,914,028	3,131,179	1,65,958
TRUMPALAIKIO TURTO IŠ VISO	76,448,409	67,457,867	49,452,297
TURTO IŠ VISO	97,660,354	87,508,043	67,519,337

(Tęsinys kitame puslapyje)

		Neaudituo a	
	2005	2004	2003
Nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai	(Lt)	(Lt)	(Lt)
	Grupė	Grupė	Grupė
NUOSAVAS KAPITALAS			
KAPITALAS			
Įstatinis (pasirašytasis)	16,350,000	16,350,000	16,350,000
Perkainojimo rezervas	4,671,344	5,029,438	-
Privalomasis rezervas	1,435,029	1,287,090	1,248,107
Sukauptas pelnas	14,707,636	4,212,974	1,635,199
NUOSAVYBĖS DALIS TENKANTI MOTININĖS ĮMONĖS AKCININKAMS			
	37,164,009	26,879,502	19,233,306
MAŽUMOS DALIS			
	738,910	823,078	506,658
NUOSAVYBĖS IŠ VISO			
	37,702,919	27,702,580	19,739,964
ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI			
Lizingo (finansinės nuomos) ar panašūs			
įsipareigojimai	2,704,620	1,305,744	1,238,169
Kredito įstaigoms	105,852	16,814,393	2,200,000
Kitos finansinės skolos	-	-	105,852
Atidėtieji mokesčiai	852,054	947,883	-
	3,662,526	19,068,020	3,544,021
TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI			
Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis	1,128,166	696,931	575,604
Finansinės skolos	2,407,985	2,302,000	3,371,206
Skolos tiekėjams	18,432,087	19,009,298	25,279,157
Gauti išankstiniai apmokėjimai	22,914,776	9,029,044	9,364,238
Pelno mokesčio įsipareigojimai	1,675,376	1,141,208	293,947
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	7,869,610	6,360,778	4,241,150
Atidėjimai	189,642	1,425,030	204,634
Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai			
įsipareigojimai	1,477,267	773,154	905,416
	56,094,909	40,737,443	44,235,352
NUOSAVYBĖS IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO			
	97,660,354	87,508,043	67,519,337

(Pabaiga)

38.2. Konsoliduota pelno (nuostolių) ataskaita už metus, pasibaigusius 2005 m. gruodžio 31 d.

	2005 (Lt) Grupė	2004 (Lt) Grupė	Neaudituo- ta 2003 (Lt) Grupė
PARDAVIMO PAJAMOS	191,589,890	150,510,440	136,358,888
PARDAVIMO SAVIKAINA	157,371,572	129,605,654	124,167,647
BENDRASIS PELNAS	34,218,318	20,904,786	12,191,241
VEIKLOS SĄNAUDOS	20,214,681	16,397,809	9,733,329
VEIKLOS PELNAS)	14,003,637	4,506,977	2,457,912
KITA VEIKLA			
Pajamos	193,509	932,727	1,840,687
Sąnaudos	756,897	1,152,381	1,606,410
FINANSINĖ IR INVESTICINĖ VEIKLA			
Palūkanų pajamos	10,536	1,519	673,142
Kitos finansinės pajamos	89,728	174,793	
Palūkanų sąnaudos	581,292	606,523	2,470,987
Kitos finansinės sąnaudos	221,595	45,783	
Dukterinių įmonių rezultatas (nuostolis)	-	-	-
PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ	12,737,626	3,811,329	1,029,417
PELNO MOKESTIS	2,085,888	1,248,388	249,759
GRYNASIS PELNAS	10,651,738	2,562,941	779,658
TENKANTI			
Įmonės akcininkams	10,801,491	2,616,758	753,496
Mažumos daliai	(149,753)	(53,817)	(26,162)
GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	10,651,738	2,562,941	779,658

38.3 Konsoliduota pinigų srautų ataskaita už metus, pasibaigusius 2005 m. gruodžio 31 d. (2003 metais bendrovė pinigų srautų ataskaitos nekonsolidavo)

	2005 (Lt) Grupė	2004 (Lt) Grupė
PINIGŲ SRAUTAI IŠ PAGRINDINĖS VEIKLOS		
Grynasis pelnas (nuostoliai)	10,651,738	2,616,758
Koregavimas		
Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos	2,721,376	2,669,991
(Pelnas) nuostolis iš ilgalaikio turto pardavimo	(12,861)	49,200
Kiti nepiniginiai straipsniai	482,308	1,228,651
Palūkanų sąnaudos	581,292	606,523
Palūkanų pajamos	(10,536)	(1,519)
(Pelnas) nuostolis iš valiutos kurso pasikeitimo	200,967	(108,956)
Kiti padidėjimai	(69,100)	(20,054)
	14,545,184	6,986,777
Trumpalaikio turto ir įsipareigojimų pokyčiai:		
Po vienerių metų gautinų sumų padidėjimas	(153,908)	(316,880)
Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas	3,662,121	(2,190,656)
Išankstinių apmokėjimų (padidėjimas) sumažėjimas	(1,675,931)	(2,415,000)
Nebaigtų vykdyti sutarčių (padidėjimas) sumažėjimas	6,159,350	(10,167,027)
Perkybos ir kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)	9,155,388	(2,432,589)
Dukterinių ir asocijuotų įmonių skolų (padidėjimas) sumažėjimas padidėjimas (sumažėjimas)	12,491,860	(7,777,660)
Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas	534,168	991,418
Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas	1,479,877	2,119,628
Atidėjimų padidėjimas (sumažėjimas)	(1,235,388)	1,220,396
Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	713,376	(65,538)
Gryniesi pagrindinės veiklos pinigų srautai	45,676,088	(9,217,131)
Sumokėtos palūkanos	(581,292)	(606,523)
Gryniesi pinigai (panaudoti) gauti iš pagrindinės veiklos	45,094,796	(9,823,654)
PINIGŲ SRAUTAI IŠ INVESTICINĖS VEIKLOS		
Ilgalaikio materialaus ir nematerialaus turto įsigijimas	(1,880,106)	(2,393,619)
Ilgalaikio materialaus turto pardavimas	517,459	796,301
Išduotos paskolos	(169,799)	-
Gauti palūkanos	10,536	1,519
Investicijų įsigijimas	-	(105,671)
Kiti investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimai	-	585,875
Gryniesi pinigai panaudoti investicinėje veikloje	(1,521,910)	(1,115,595)

(Tęsinys kitame puslapyje)

	2005 (Lt) Grupė	2004 (Lt) Grupė
PINIGŲ SRAUTAI IŠ FINANSINĖS VEIKLOS		
Sumokėti dividendai	(542,990)	-
Grąžintos paskolos	(16,602,556)	-
Gautos paskolos	-	13,439,335
Finansinės nuomos mokėjimai	(1,713,591)	(1,194,273)
Kiti finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimai	69,100	172,408
<i>Grynieji pinigai (panaudoti) gauti finansinėje veikloje</i>	<i>(18,790,037)</i>	<i>12,417,470</i>
Grynasis pinigų padidėjimas (sumažėjimas)	24,782,849	1,478,221
GRYNI PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI METŲ PRADŽIOJE	3,131,179	1,652,958
GRYNI PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI METŲ PABAIGOJE	27,914.028	3,131,179

(Pabaiga)

38.4 Konsoliduota nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita už metus, pasibaigusius 2005 m. gruodžio 31 d.

	Apmokėtas įstatinis kapitalas (Lt)	Perkainojimo rezervas (Lt)	Privalomasis rezervas (Lt)	Kiti rezervai	Sukauptas pelnas (Lt)	Nuosavybės dalis tenkanti motininės įmonės akcininkams (Lt)	Mažumos dalis (Lt)	Iš viso (Lt)
Likutis 2002 m. gruodžio 31 d. (neuditutas)	16,350,000	-	1,244,586	5,559,412	(4,117,971)	19,036,027	480,496	19,516,523
Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas	-	-	-	-	197,279	197,279	-	197,279
Sudaryti rezervai	-	-	3,521	-	(3,521)	-	-	-
Panaudoti rezervai	-	-	-	(5,559,412)	5,559,412	-	26,162	26,162
Likutis 2003 m. gruodžio 31 d. (neuditutas)	16,350,000	-	1,248,107	-	1,635,199	19,233,306	506,658	19,739,964
Ilgalaikio materialaus turto perkainojimas	-	5,833,164	-	-	-	5,833,164	-	5,833,164
Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas	-	-	-	-	2,616,758	2,616,758	-	2,616,758
Atidėto pelno mokesčio įsipareigojimas, susijęs su ilgalaikio turto perkainojimu	-	(803,726)	-	-	-	(803,726)	-	(803,726)
Sudaryti privalomi rezervai	-	-	38,983	-	(38,983)	-	-	-
Mažumos dalies padidėjimas	-	-	-	-	-	-	316,420	316,420
Likutis 2004 m. gruodžio 31 d.	16,350,000	5,029,438	1,287,090	-	4,212,974	26,879,502	823,078	27,702,508
Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas	-	-	-	-	10,801,491	10,801,491	(149,753)	10,651,738
Dividendai	-	-	-	-	(562,691)	(562,692)	-	(562,691)
Mažumos dalies įsigijimas	-	-	-	-	-	-	65,757	65,757
Sudaryti privalomi rezervai	-	-	137,939	-	(147,939)	-	-	-
Ilgalaikio materialaus turto perkainojimas	-	48,256	-	-	-	48,256	-	48,256
Perkainoto turto vertės padidėjimo nusidėvėjimas bei pelno mokestis	-	(403,801)	-	-	403,801	-	-	-
Atidėto pelno mokesčio įsipareigojimas, susijęs su ilgalaikiu turto perkainojimu	-	(2,549)	-	-	-	(2,549)	(172)	(2,721)
Likutis 2005 m. gruodžio 31 d.	16,350,000	4,671,344	1,435,029	-	14,707,636	37,164,009	738,910	37,902,919

39. Finansinių ataskaitų komentarai

Pateikiama nepriklausomo auditoriaus išvada bei finansinės ataskaitos už metus, pasibaigusius 2005 m. gruodžio 31 d. (Priedas Nr. 1).

Konsoliduota finansinė atskaitomybė yra parengta pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus priimtus Europos Sąjungos.

Pateikta finansinė atskaitomybė parengta remiantis įsigijimo vertės principu, išskyrus pastatų perkainojimą, ilgalaikį turtą skirtą perparduoti ir tam tikrą finansinį turtą, kurie yra apskaityti tikrąją vertę.

Konsoliduota finansinė atskaitomybė apima Įmonės ir Įmonės kontroliuojamos įmonės (dukterinės įmonės) finansinę atskaitomybę. Dukterinės įmonės, įsigytos ar parduotos per metus, finansiniai rezultatai yra įtraukiami į konsoliduotą pelno (nuostolio) ataskaitą nuo dukterinės įmonės įsigijimo dienos iki dukterinės įmonės pardavimo datos, jei taikoma.

Dukterinių įmonių įsigijimas yra apskaitomas taikant pirkimo metodą. Įsigijimo savikaina yra vertinama bendra suma, kurią sudaro mainais už įsigijamos įmonės kontrolę suteikto turto, prisiimtų įsipareigojimų bei Grupės išleistų nuosavybės priemonių tikroji vertė mainų dieną, pridėdant bet kokias išlaidas, tiesiogiai priskirtas verslo jungimui.

2005 m. gruodžio 31 d. Įmonės dukterinės įmonės buvo:

Pavadinimas	Šalis	Adresas	Nuosavybės dalis	Veikla
UAB Skydmedis	Lietuva	Pramonės g. 5, Panevėžys	100 proc.	Medinių konstrukcinių namų gamyba
UAB Metalų meistrai	Lietuva	Tinklų g. 7, Panevėžys	100 proc.	Metallinių konstrukcijų gamyba
UAB Vekada	Lietuva	Marijonų g. 36, Panevėžys	96 proc.	Elektros montavimo darbai
TŪB Vilniaus Papėdė	Lietuva	Švitrigailos g. 8/14, Vilnius	69 proc.	Statybos darbai
UAB Audros Rūmai	Lietuva	Konstitucijos pr. 7, Vilnius	67 proc.	Nekilnojamo turto statyba
UAB Sėkmės Šaltinis	Lietuva	Konstitucijos pr. 7, Vilnius	100 proc.	Nekilnojamo turto statyba
UAB Alinita	Lietuva	Dubysos g. 31, Klaipėda	100 proc.	Oro kondicionavimo įranga
UAB Inžinierinės veiklos centras	Lietuva	Ringuvos g. 61, Kaunas	100 proc.	Inžinierinė veikla
PS Trests SIA	Latvija	Vietalvas 5, Ryga	100 proc.	Statyba
Baltilstroj OOO	Rusija	Sovetskij pr. 43, Kaliningradas	100 proc.	Statyba

40. Emitento valdybos parengta ataskaita

Parengta bendrovės 2005 metų veiklos ataskaita. Veiklos ataskaita pridedama Priedas Nr.1.

41 Informacija apie auditą

Bendrovės auditą už 2005 metus atliko UAB „Deloitte Lietuva“. Išvada bei finansinės ataskaitos pateiktos 2005 m. kovo 31 d. Atliktas AB „Panevėžio statybos trestas“ ir dukterinių įmonių 2005 m. ir 2004 m. gruodžio 31 d. balansų ir su jais susijusių pelno (nuostolio), pinigų srautų ir akcininkų nuosavybės pokyčių ataskaitų už tomis datomis pasibaigusius metus, auditas. Auditoriaus išvadą pasirašė UAB „Deloitte Lietuva“ generalinis direktorius Juozas Kabašinskas ir auditorė Lina Drakšienė, Auditoriaus pažymėjimas Nr. 000062.

VI. INFORMACIJA APIE EMITENTO VALDYMO ORGANUS**42.Valdymo organų nariai****42.1 Valdybos nariai iki eilinio akcininkų susirinkimo 2005-04-24:**

VYGANTAS SLIESORAITIS – valdybos pirmininkas. Išsilavinimas aukštasis (KPI 1977 m. inžinierius-ekonomistas, VU Tarptautinis verslas ir vadyba, 2001 m.). Bendrovės akcijų neturi. Turi 30% UAB „Giedrija“ akcijų. UAB „Skydmedis“ valdybos pirmininkas, UAB „Sėkmės šaltinis“ valdybos narys.

1994 m. – 2000 m. AB bankas Hermis – filialo direktorius, valdybos pirmininko pavaduotojas, 2001 m. AB Ūkio bankas – valdybos pirmininkas, 2002 m – 2003 m. AB Vilniaus bankas – filialo direktorius, prezidento patarėjas.

Kadencija 2004 04 – 2008 04.

Teistas nebuvo.

ANTANAS PAVALKIS – valdybos pirmininko pavaduotojas. Išsilavinimas aukštasis (1959 m. KPI, inžinierius kelininkas). 1986-1990 m. AB „PANEVĖŽIO STATYBOS TREŠTAS“ valdytojo pavaduotojas, 1990-1991 m. generalinio direktoriaus pavaduotojas, 1991-1992 m. gamybos direktorius, 1992-1999 m. bendrovės generalinis direktorius. Nuo 1999 m. bendrovės prezidentas. Turi 100 bendrovės akcijų (0 %) Kitų bendrovių akcijų neturi.

Kadencija 1999 05 – 2003 05

Kadencija 2003 05 – 2004 04

Kadencija 2004 04 – 2008 04

Teistas nebuvo.

GVIDAS DROBUŽAS – valdybos narys. Įmonės kapitale nedalyvauja. Dalyvauja šių įmonių veikloje ar kapitale:

PAVADINIMAS	PAREIGOS	AKCIJŲ SKAIČIUS	KAPITA LAS %	BALSŲ %
AB "PANEVĖŽIO KELIAI"	Valdybos narys	529 861	28,33	28,33
UAB "LAUKTUVĖS JUMS"	Valdybos narys	10 983	49,76	49,76
UAB "POKŠTAS"	direktorius	261	50,0	50,0
UAB "KELTECHA"		340	17,0	17,0

AB "KLOVAINIŲ SKALDA"		203 129	3,77	3,77
UAB "GELBERA"	Valdybos narys	34	34	34
UAB "EMULTEKA"		12	12,0	12,0
UAB "GUSTONIŲ Ž.Ū.T."	Valdybos narys	18 028	49,04	49,04
AB "KIRTIMŲ AUTOTRANSPORTAS"	Valdybos narys			
AB "IGNALINOS STATYBA"	Valdybos narys	91 351	37,93	37,93
UAB "TAMSUMA"	Valdybos narys	67	33,5	33,5
AB "PANEVĖŽIO STATYBOS TREŠTAS"	Valdybos narys	-	-	-
AB "UKMERGĖS KELIAI"		10	-	-
UAB „PANEVĖŽYS“	Valdybos narys.	155 768	49,52	49,52
AB "SPECIALIZUOTA KOMPLEKTAVIMO VALDYBA"		21 470	9,36	9,36
UAB "SĖKMĖS ŠALTINIS"	Valdybos narys			
UAB "PANODEN"	Valdybos pirmininkas			
UAB "PAKNOVUS"	Valdybos narys			
UAB "CONSTRUCTUS"	Valdybos narys	1 669	4,5	4,5
UAB "REALTUS"	Valdybos narys			
UAB "AUDROS RŪMAI"	Valdybos narys	429	16,5	16,5
UAB „NAUJASIS UŽUPIS“	Valdybos narys			
UAB „VILNIAUS VAIZDAS“	Valdybos narys	50	50	50
UAB „CONVESTUS“	Prezidentas Valdybos narys	50 000	50	50
UAB „UPĖS SLĖNIS“		1 000	50	50
UAB „ALPROKA“	Valdybos narys			

Kadencija 1999 05 – 2003 05

Kadencija 2003 05 – 2004 04

Kadencija 2004 04 – 2008 04

Teistas nebuvo.

REMIGIJUS JUODVIRŠIS – valdybos narys. Turi 300 336 įmonės akcijas, kas suteikia 1,84 procento balsų. Dalyvauja šių įmonių veikloje ar kapitale:

ĮMONĖS PAVADINIMAS	PAREIGOS	AKCIJŲ SKAICIUS	KAPITALAS %	BALSAI %
UAB "TERTIUS"		704 638	80	80
AB "PANEVĖŽIO KELIAI"	Valdybos narys	531 675	28,47	28,47

UAB “LAUKTUVĖS JUMS“	Valdybos narys	11 069	50,15	50,15
UAB “POKŠTAS“		261	50	50
AB “KLOVAINIŲ SKALDA“	Valdybos narys	203 526	3,78	3,78
UAB “GERBERA“	Valdybos narys	34	34	34
UAB “KELTECHA“		340	17,0	17,0
UAB “EMULTEKA“		14	14,0	14,0
UAB “GUSTONIŲ ŽŪT“	Valdybos narys	18 027	49,04	49,04
AB“ SPECIALIZUOTA KOMPLEKTAVIMO VALDYBA“		21 490	9,37	9,37
AB “IGNALINOS STATYBA“	Valdybos narys	91 351	37,93	37,93
UAB “TAMSUMA“	Valdybos pirmininkas	67	33,5	33,5
UAB „NAUJASIS UŽUPIS“	Valdybos pirmininkas			
UAB „PANEVĖŽYS“	Valdybos narys	155 832	49,52	49,52
AB „PANEVĖŽIO STATYBOS TRESTAS“	Valdybos narys	300 336	1,84	0
UAB „PANODEN“	Valdybos narys			
UAB „SEKMĖS ŠALTINIS“	Valdybos narys			
UAB“ PAKNOVUS“	Valdybos narys	35	35	35
AB “KIRTIMŲ AUTOTRANSPORTAS“	Valdybos narys	-		
UAB “CONSTRUCTUS“	Valdybos narys	1 669	4,5	4,5
UAB “REALTUS“	Valdybos narys			
UAB“ AUDROS RŪMAI“	Valdybos narys	429	16,5	16,5
UAB „VILNIAUS VAIZDAS“	Valdybos narys	50	50	50
UAB „NAUJASIS UŽUPIS“	Valdybos pirmininkas			
UAB „CONVESTUS“	Prezidentas Valdybos pirmininkas	50 000	50	50
UAB „UPĖS SLĖNIS“		1 000	50	50
UAB „ALPROKA“	Valdybos pirmininkas			

Kadencija 1999 05 – 2003 05

Kadencija 2003 05 – 2004 04

Kadencija 2005 02 – 2008 04

Teistas nebuvo.

VILIUS GRAŽYS – valdybos narys. Išsilavinimas aukštasis, specialybė - autokelių tiesimas ir eksploatacija. AB „Panevėžio keliuose“ dirba nuo 1982m. darbų vykdytoju, nuo 1987m. padalinio vadovu, nuo 1993m. - technikos direktorius. Dalyvauja šių įmonių veikloje:

ĮMONĖS PAVADINIMAS	PAREIGOS	KAPITALAS %	BALSAI %
UAB „KELTECHA“		11	11
UAB „EMULTEKA“		11	11
UAB „BASS“		40	40
AB „PANEVĖŽIO STATYBOS TREŠTAS“	Valdybos narys		
AB „PANEVĖŽIO KELIAI“	Valdybos narys	5,36	5,36

Kadencija 2005 02 – 2008 04

Teistas nebuvo.

JONAS PILKAUSKAS – valdybos narys. Išsilavinimas aukštasis. 1997 m. baigė Vilniaus universiteto Teisės fakultetą ir įgijo teisininko kvalifikaciją. 1995-1996 m. studijavo Velso universitete Svonsyje (Swansea, Jungtinė Karalystė), John Marshall teisės fakultete Čikagoje (JAV). Profesinę karjerą pradėjo 1994 m. JAV teisės firmos McDermott, Will & Emery Vilniaus biure. Nuo 2001 m. buvo advokatų kontoros Jaskutėlis, Sutkienė ir Masiokas (buvęs JAV teisės firmos McDermott, Will & Emery Vilniaus biuras) partneris. Lietuvos teisininkų draugijos narys, Tarptautinės advokatų asociacijos (angl. International Bar Association (IBA) narys.

Bendrovės akcijų neturi. Bendrovių UAB "Sėkmės šaltinis" ir UAB "Audros rūmai" valdybos narys.

Kadencija 2005 02 – 2006 02

Teistas nebuvo.

Administracija:

DALIUS GESEVIČIUS - bendrovės administracijos vadovas, generalinis direktorius. Turi 105 635 bendrovės akcijas (0,6 % įstatinio kapitalo). Išsilavinimas aukštasis (1984, VISI), inžinierius – statybininkas. Kitų įmonių veikloje ir įstatiniame kapitale nedalyvauja. 1999-2004 PST marketingo direktorius. Nuo 2004 m. AB „Panevėžio statybos trestas“ generalinis direktorius.

Teistas nebuvo.

DALĖ BERNOTAITIENĖ – bendrovės vyriausioji buhalterė. Nuo 2006 m. gegužės 12 d. finansų direktorė. Bendrovės akcijų neturi. Kitų įmonių veikloje ir įstatiniame kapitale nedalyvauja. Išsilavinimas aukštasis (1978 m., KPI) ekonomisto kvalifikacija. 1988m. –1996m. Panevėžio statybinių konstrukcijų g-la (AB „Vinva“ finansų direktorė. 1996 m.- 2004-03-15 d. AB „Nevėžis“ vyr.finansininkė.

Teista nebuvo.

43. Informacija apie išmokas bei paskolas valdymo organų nariams

Išmokėtas atlyginimas:

Generaliniam direktoriui Daliui Gesevičiui – 215 848 Lt

Vyr. buhalterei Dalei Bernotaitienei – 102 615 Lt

Tantjemų ir kitų išmokų 2005 metais iš pelno mokėta valdybos nariams, administracijos vadovui ir jo pavaduotojams bei vyriausiam buhalteriiui nebuvo.

Iš įmonių, kuriose PST dalis sudaro daugiau kaip 20 %, jokių išmokų negauta.

Valdymo organų nariams per ataskaitinį laikotarpį nėra suteikta paskolų, garantijų ir laidavimų.

44. Sandoriai su suinteresuotais asmenimis

Grupės sandoriai su susijusiomis šalimis 2005 metais ir atitinkami gautinų/mokėtinų sumų likučiai 2005 m. gruodžio 31 d. pateikiami žemiau:

	Prekių ir paslaugų pardavimas	Prekių ir paslaugų pirkimai	Iš susijusių šalių gautinos sumos	Susijusioms šalims mokėtinos sumos
AB „Panevėžio keliai“	36,129	204	13,197	-
UAB „Constructus“	692,155	940	318,424	-
UAB „Realtus“	-	2,188,694	-	1,881,033
UAB „Naujasis Užupis“	-	-	2,034	-
Iš viso	728,284	2,189,838	333,655	1,881,033

VII. NAUJAUSI IR ESMINIAI ĮVYKIAI EMITENTO VEIKLOJE, JOS PERSPEKTYVOS**45. Naujausi įvykiai emitento veikloje**

46. Esminiai įvykiai emitento veikloje

2006 04 24 įvyko visuotinis eilinis akcininkų susirinkimas. Jame patvirtinta Bendrovės veiklos ataskaita už 2005 metus, bendrovės 2005 m. finansinė atskaitomybė, pritarta Bendrovės auditoriaus išvada apie 2005 m. finansinę atskaitomybę, nuspręsta patvirtinti bendrovės dukterinės įmonės UAB „Sėkmės šaltinis“, įstatinio kapitalo didinimui, įsigyjant 45 723 vnt. 100 litų nominalios vertės naujai išleidžiamas vardines akcijas. Akcijų įsigijimo dalinai apmokant įsigyjamą UAB „Sėkmės šaltinis“ akcijas nepiniginiu įnašu: UAB „Audros rūmai“ (įmonės kodas 125673614) 1 742 vnt. 1 000 litų nominalios vertės paprastosiomis vardinėmis akcijomis, kurių bendra vertė yra 1 672 320 litai. Šis nepiniginis įnašas buvo įvertintas nepriklausomo turto vertinimo, 2006 m. sausio 9 d. turto vertinimo ataskaitoje.

Esminių įvykių pranešimai yra teikiami Vertybinių popierių komisijai, Vilniaus vertybinių popierių biržai, Centriniam vertybinių popierių depozitoriumui, dienraščiui „Lietuvos rytas“, naujienų agentūroms BNS, ELTA.

47. Veiklos strategija ir numatomi jos pokyčiai per artimiausius finansinius (ūkinius) metus

Šiais metais AB „Panevėžio statybos trestas“ kartu su dukterinėmis įmonėmis tikisi pasiekti 341,5 mln. litų apyvartą ir 26,4 milijonų (7,7 proc.) pelną prieš mokesčius, palūkanas, nusidėvėjimą ir amortizaciją (EBITDA).

Išvystyti nekilnojamojo turto investicinę veiklą, įkūrus UAB „PST investicija“, suformuojant 40 milijonų litų įstatinį kapitalą.

Siekti, kad PST būtų įtraukta į Oficialųjį Vilniaus vertybinių popierių biržos sąrašą.

Aktyviau plėtoti dukterinių bendrovių veiklą.

Priedai

1. Priedas Nr.1 „Nepriklausomo audito išvada, veiklos ataskaita bei finansinė atskaitomybė, už metus, pasibaigusius 2005 m. gruodžio 31 d.“