

Olympic Entertainment Group AS

Konsolideeritud majandusaasta aruanne 2016

Aruandeperioodi algus	1. jaanuar 2016
Aruandeperioodi lõpp	31. detsember 2016
Ärinimi	Olympic Entertainment Group AS
Äriregistri kood	10592898
Aadress	Pronksi 19, Tallinn 10124
Telefon	+372 667 1250
Faks	+372 667 1270
E-post	info@oc.eu
Veebilehekülg	www.olympic-casino.com
Põhitegevusala	Hasartmängude korraldamine
Auditor	AS PricewaterhouseCoopers

Sisukord

Kontserni lühitutvustus	3
Juhtkonna deklaratsioon	5
Juhatuse tegevusaruanne	6
Ülevaade majandustegevusest	6
Peamiste riskide kirjeldus	15
Juhatus ja nõukogu	16
Olympic Entertainment Group AS aktsiad	17
Hea Ühingujuhtimise Tava aruanne	19
Sotsiaalse vastutuse aruanne	21
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne	24
Konsolideeritud finantsseisundi aruanne	24
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	25
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	26
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	27
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	28
Lisa 1 Üldine informatsioon	28
Lisa 2 Kokkuvõtte olulisematest arvestusprintsippiidest	29
Lisa 3 Finantsriskide juhtimine	37
Lisa 4 Olulised raamatupidamise hinnangud ja otsused	40
Lisa 5 Lõpetatud tegevusvaldkonnad	42
Lisa 6 Raha ja raha ekvivalendid	43
Lisa 7 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud	43
Lisa 8 Nõuded ja ettemaksed	44
Lisa 9 Nõuded ostjate vastu	44
Lisa 10 Maksud	45
Lisa 11 Muud nõuded ja ettemaksed	46
Lisa 12 Varud	46
Lisa 13 Edasilükkunud tulumaksuvara ja -kohustus	46
Lisa 14 Kinnisvarainvesteeringud	47
Lisa 15 Materiaalne põhivara	47
Lisa 16 Renditud vara	49
Lisa 17 Immateriaalne põhivara	49
Lisa 18 Võlakohustused	51
Lisa 19 Võlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused	51
Lisa 20 Eraldised	52
Lisa 21 Omakapital	52
Lisa 22 Segmendiaruandlus	54
Lisa 23 Muud müügitulud	55
Lisa 24 Muud äritulud	55
Lisa 25 Ärikulud	56
Lisa 26 Tulumaksukulu	56
Lisa 27 Aktsiapõhised maksed	56
Lisa 28 Äriühendused	57
Lisa 29 Olulise mittekontrolliva osalusega tütarettevõtted	59
Lisa 30 Tehingud seotud osapooltega	59
Lisa 31 Tingimuslikud kohustused	60
Lisa 32 Bilansipäeva järgsed sündmused	60
Lisa 33 Emaettevõtte konsolideerimata finantsinformatsioon	61
Sõltumatu vandeaudiitori aruanne	64

Kontserni lühituvustus

Olympic Entertainment Group AS ja tema tütarettevõtted (edaspidi „Kontsern”) on juhtiv hasartmänguteenuste osutaja Balti riikides (Eestis, Lätis ja Leedus) ning opereerib kasiinosid Slovakkias, Itaalias ja Maltal.

Olympic Entertainment Group AS on kontserni põhivaldusühing, mille kaudu toimub Kontserni tegevuse strateegiline juhtimine ja finantseerimine. Kohalike kasiinode tegevust juhivad tütarettevõtted.

Olympic Entertainment Group AS aktsiad on noteeritud Tallinna ja Varssavi Börsil (OMX: OEG1T / WSE: OEG).

Seisuga 31. detsember 2016 kuulus Kontserni kokku 120 kasiinot ja 31 panustamispunkti. Kontsern opereeris 31. detsember 2016 seisuga Eestis 24, Lätis 54, Leedus 18, Slovakkias 8, Itaalias 15 ja Maltal 1 kasiinot. Kokku annab Kontsern 6 riigis tööd 3 001 töötajale.

Kontserni kuuluvad ettevõtted:

	Riik	Osalus 31.12.2016	Osalus 31.12.2015	Tegevusala
Olympic Casino Eesti AS	Eesti	95%	95%	Hasartmängude korraldamine
Kungla Investeeringu OÜ	Eesti	100%	100%	Baariteenused
OÜ Oma & Hea	Eesti	95%	0%	Baariteenused
Kesklinna Hotelli OÜ	Eesti	0%	100%	Hotelli kinnisvaraarendus
Fortuna Travel OÜ	Eesti	100%	100%	Hotelli opereerimine
Nordic Gaming OÜ	Eesti	100%	100%	Valdustegevus
Kasiino.ee OÜ	Eesti	100%	100%	Internetilahenduste teenused
Olympic Casino Latvia SIA	Läti	100%	100%	Hasartmängude korraldamine
Ahti SIA	Läti	100%	100%	Baariteenused
SIA Garkalns**	Läti	0%	100%	Hasartmängude korraldamine
Olympic Casino Group Baltija UAB	Leedu	100%	100%	Hasartmängude korraldamine
Mecom Grupp UAB	Leedu	100%	100%	Baariteenused
UAB Orakulas	Leedu	100%	100%	Hasartmängude korraldamine
Silber Investments Sp. z o.o. ***	Poola	100%	100%	Valdustegevus
Baina Investments Sp. z o.o. ***	Poola	100%	100%	Valdustegevus
Casino-Polonia Wroclaw Sp. z o.o. ***	Poola	100%	80%	Hasartmängude korraldamine
Ultramedia Sp. z o.o.	Poola	100%	100%	Valdustegevus
Olympic Casino Slovakia S.r.o.	Slovakkia	100%	100%	Hasartmängude korraldamine
OlyBet Slovakia S.r.o.	Slovakkia	100%	100%	Hasartmängude korraldamine
Olympic F & B S.r.o.*	Slovakkia	0%	100%	Baari teenused
Olympic Casino Bel IP	Valgevene	100%	100%	Likvideerimisel
The Box S.r.l.	Itaalia	100%	100%	Valdustegevus
Jackpot Game S.r.l.	Itaalia	100%	100%	Hasartmängude korraldamine
Slottery S.r.l.	Itaalia	100%	100%	Hasartmängude korraldamine
Siquia Holding B.V.	Holland	0%	95%	Likvideeritud
Jessy Investments B.V.	Holland	100%	100%	Valdustegevus
Gameteck Services Ltd	Jersey	100%	100%	Tarkvarateenused
Brandhouse Ltd	Jersey	100%	100%	Valdustegevus
OEG Malta Holding Ltd	Malta	100%	100%	Valdustegevus
OEG Malta Gaming Ltd	Malta	100%	100%	Valdustegevus

*01.04.2016 ühendati Olympic F & B S.r.o. Olympic Casino Slovakia S.r.o.'ga, mistõttu 31.12.2016 on osalus 0%.

**23.12.2016 ühendati SIA Garkalns Olympic Casino Latvia SIA'ga, mistõttu 31.12.2016 on osalus 0%.

*** Poola ettevõtted Silber Investments Sp. z o.o., Baina Investments Sp. z o.o. ja Casino-Polonia Wroclaw Sp. z o.o. esitasid bilansipäeva järgselt kohtule pankrotiavalduse.

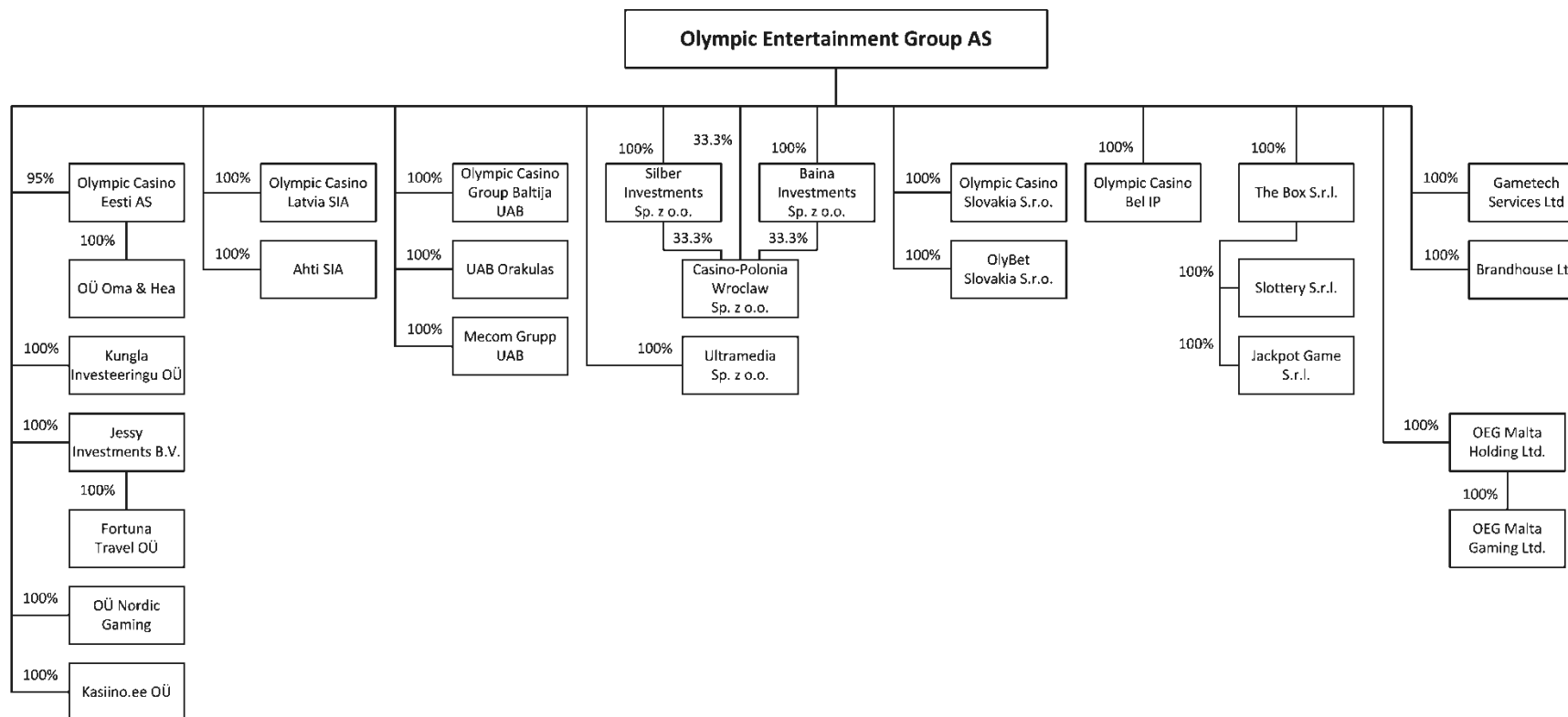
Visioon

Meie visiooniks on olla globaalne kasiino- ja meelelahutuskeskuste operaator, keda tuntakse eelkõige suurepärase teeninduse ja disaini poolest.

Missioon

Pakkuda kvaliteetset ja meelelahutuslikku kasiinoelamust ning nüüdisaegseid hasartmänge aktiivsetele ja head teenindust hindavatele klientidele sõbralikus ja turvalises keskkonnas, domineerides oma hea maine ja tuntusega kõikjal, kus me tegutseme täna ja tulevikus.

Kontserni struktuur seisuga 31. detsember 2016



Juhtkonna deklaratsioon

Juhtkonna liikmed kinnitavad, et nende parima teadmise kohaselt annab vastavalt kehtivatele raamatupidamise standarditele koostatud raamatupidamise aastaaruanne õige ja õiglase ülevaate Olympic Entertainment Group AS-i ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtjate kui terviku varadest, kohustustest, finantsseisundist ja kasumist või kahjumist ning tegevusaruanne annab õige ja õiglase ülevaate Olympic Entertainment Group AS-i ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtjate kui terviku äritegevuse arengust ja tulemustest ning finantsseisundist ning sisaldab peamiste riskide ja kahtluste kirjeldust.



Madis Jääger
Juhatuse esimees



Meelis Pielberg
Juhatuse liige

28. märts 2017

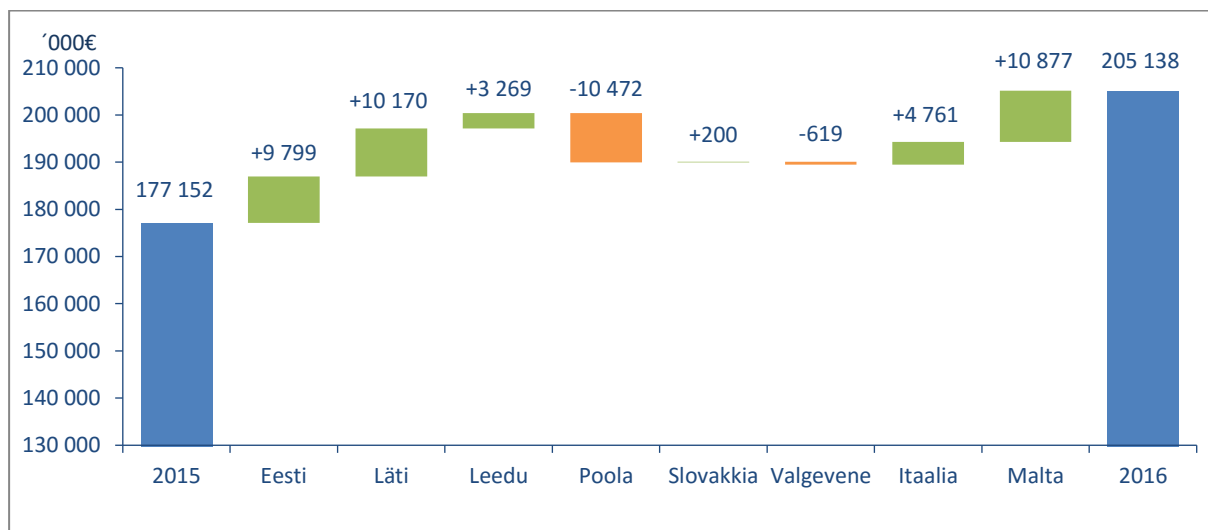
Juhatuse tegevusaruanne

Ülevaade majandustegevusest

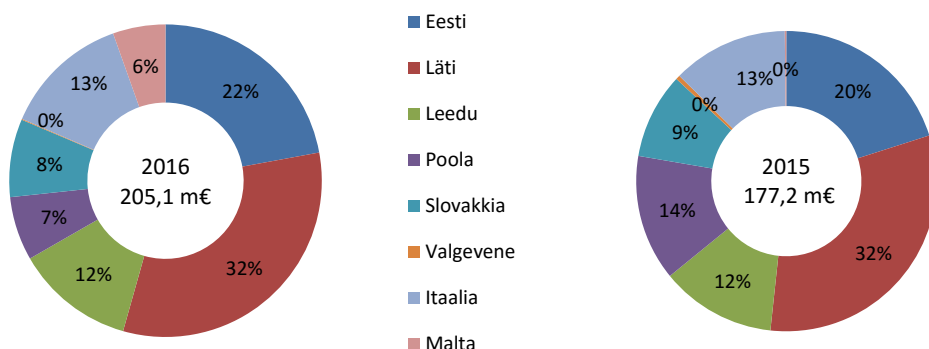
Olulisemad arengud Kontserni tegevuses 2016. aasta jooksul:

- Käesoleva aruande juhatuse tegevusaruande osas on finantstulemused esitletud koos lõpetatud tegevusvaldkondadega Poolas ja Valgevenes. Koondkasumiaruandes on lõpetatud tegevusvaldkondade tulemused eraldatud ning esitletud eraldi real. Jätkuvate ja lõpetatud tegevusvaldkondade kasumiaruanded on välja toodud leheküljel 13.
- Kontserni 2016. aasta müügitulud enne hasartmängumaksu ulatusid 205,1 miljoni euroni, mis on 15,8% (+28,0 mln eurot) rohkem kui 2015. aastal.
- 12 kuu hasartmängutulud enne hasartmängumaksu moodustasid Kontserni konsolideeritud müügituludest enne hasartmängumaksu 92,4% (189,5 mln EUR) ja muud tulud 7,6% (15,7 mln eurot). Aasta varem olid osakaalud vastavalt 94,2% (166,8 mln eurot) ja 5,8% (10,3 mln eurot).
- Kontserni 2016. aasta konsolideeritud kulumieelne ärikasum (EBITDA) kasvas eelmise aasta sama perioodiga võrreldes 39,5 miljonilt eurolt 53,8 miljoni euroni (+36,2%). 2016. aasta ärikasum ulatus 34,6 miljoni euroni, mis on eelmise aasta sama perioodiga võrreldes 3,2 miljonit eurot (+10,2%) enam.
- Emaettevõtja osa 2016. aasta konsolideeritud puhaskasumist oli 29,3 miljonit eurot. Aasta tagasi oli emaettevõtja osa konsolideeritud puhaskasumist 25,7 miljonit eurot.
- Käesolevas aruandes on muudetud hasartmängumaksude kajastamist. Kasumiaruandes on nüüdsest välja toodud müügitulud enne hasartmängumaksu, seejärel hasartmängumaks ning neto müügitulud.
- Käesolevas aruandes on klassifitseeritud lõpetatud tegevusvaldkonnana Poola ja Valgevene segmendid, mille puhaskahjum 2016. aastal oli 9,6 miljonit eurot (2015. aastal puhaskasum 1,7 miljonit eurot), koosnedes peamiselt firmaväärtuse ja varade allahindlustest.
- Kontserni tütarettevõtte Baina Investments Sp. z o.o. sõlmis 14. jaanuaril 2016 lepingu, mille kohaselt omandas 20%-lise osaluse Poola tütarettevõttes Casino Polonia-Wroclaw Sp. z o.o., suurendades Kontserni osalust 100%-le.
- Pärast Eesti konkurentsiametilt heakskiidu saamist viis 16. veebruaril 2016 Olympic Entertainment Group AS lõpuni tehingu, millega omandati 100%-line osalus Eesti kasiinoooperaatoris AS MC Kasiinod, millele kuulub omakorda 100%-line osalus kasiinobaare opereerivas OÜ-s Oma & Hea. Tehingu jõustumise tulemusena kuulub Kontsernile Eestis kokku 24 kasiinot.
- Kontserni Eestis asuvad tütarettevõtted Olympic Casino Eesti AS ja 2016. aasta talvel omandatud kasiinoooperaator AS MC Kasiinod sõlmisid 21. märtsil 2016 ühinemislepingu, mis viidi lõpule 2016. aasta mais ning mille käigus ühendas Olympic Casino Eesti AS endaga AS MC Kasiinod.
- Kontserni Slovakkias asuvad tütarettevõtted Olympic Casino Slovakia S.r.o. ja Olympic F&B S.r.o. sõlmisid 22. märtsil 2016 ühinemislepingu, mis viidi lõpule 2016. aasta aprillis ning mille käigus ühendas Olympic Casino Slovakia S.r.o. endaga Olympic F&B S.r.o.
- Kontserni struktuuri korrastamise eesmärgil otsustas Olympic Entertainment Group AS 31. märtsil 2016 likvideerida Hollandis asuva äritegevuse tütarettevõtja Siquia Holding B.V., mille tegevusvaldkond oli valdustegevus. Likvideerimine viidi lõpule 30. juunil 2016.
- Kontserni Lätis asuvad tütarettevõtted Olympic Casino Latvia SIA ja 2015 sügisel omandatud kasiinoooperaator SIA Garkalns sõlmisid 20. mail 2016 ühinemislepingu, mis viidi lõpule 23. detsembril 2016 ning mille käigus ühendas Olympic Casino Latvia SIA endaga SIA Garkalns.
- 1. juunil 2016 avas Kontsern Tallinnas uue üle 45 miljoni euro maksma läinud hotelli- ja meelelahutuskompleksi, milles alustas tegevust Baltimaade esimene Hiltoni hotell ja Olympic Casino esinduskasiino.
- 16. juunil 2016 toimunud aktsionäride üldkoosolekul otsustati maksta dividende summas 22 768 680,90 eurot (0,15 eurot aktsia kohta), millest 0,10 eurot aktsia kohta maksti aktsionäridele 15. juulil 2016 ja 0,05 eurot aktsia kohta maksti aktsionäridele 14. oktoobril 2016.
- 15. juulil 2016 sõlmis Kontserni kuuluv Jessy Investments B.V. lepingu 100%-lise osaluse müümiseks Eesti tütarettevõtjas Kesklinna Hotelli OÜ, mis omab Tallinnas hotelli- ja meelelahutuskompleksi hoonet, kus tegutsevad hotell Hilton Tallinn Park ja OEG kontserni esinduskasiino Olympic Park Casino. Ostjaks oli East Capital kontserni kuuluv ECB3 Tallinn OÜ. Tehingu hinnaks oli 48 miljonit eurot ning kasum 17,8 miljonit eurot. Müügitehingu eesmärgiks oli vabastada kinnisvarasse investeeritud kapitali ja keskenduda kontserni põhitegevusele – kasiinode ja meelelahutuskeskuste opereerimisele. Müügitehingu osaks ei olnud hoones tegutsevad hotelli- ja kasiinoooperatsioonid, mis jäävad jätkuvalt kuuluma kontsernile.
- 23. septembril 2016 teatas Kontsern aktiivse tegevuse külmutamise Poolas seoses esinduskasiino asukohapõhise tegevusloa kehtivuse lõppemisega. Kontsern on endiselt huvitatud Poola turul tegevuse jätkamisest ning plaanib osaleda järgmistel tegevusloakonkurssidel.

- 23. septembril 2016 teatas Kontsern väljumisest Valgevene hasartmänguturult seoses makromajanduslikust olukorrast tingitud ebaefektiivsust opereerimisest ja kehvadest väljavaadetest kasumlikkuse suurendamiseks Valgevenes.

Kontserni konsolideeritud müügitulud enne hasartmängumaksu – muutus segmentide lõikes:

Kontserni konsolideeritud müügitulud enne hasartmängumaksu segmentide lõikes:

'000€	2016	2015	Muutus
Eesti	45 364	35 566	27,6%
Läti	66 185	56 015	18,2%
Leedu	25 286	22 016	14,9%
Slovakkia	16 546	16 347	1,2%
Itaalia	26 838	22 077	21,6%
Malta	11 169	291	3 738,2%
Poola	13 565	24 037	-43,6%
Valgevene	185	804	-77,0%
Kokku	205 138	177 153	15,8%

Segmentide osakaal Kontserni müügituludes enne hasartmängumaksu:


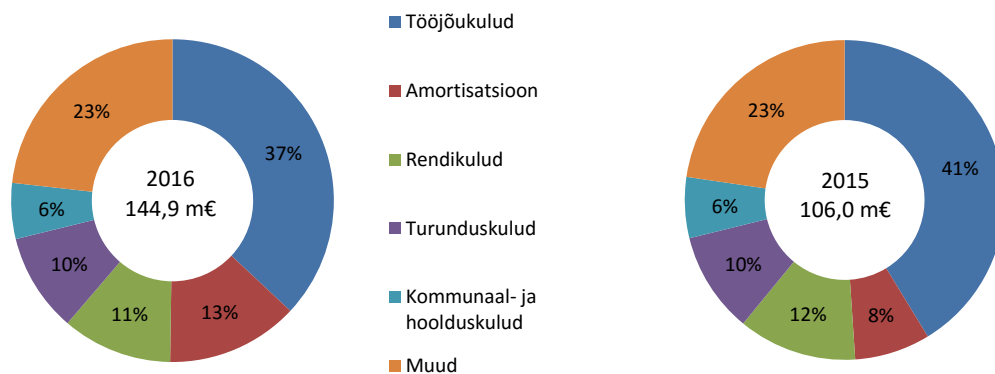
2016. aasta detsembri lõpus oli Kontsernis kokku 120 kasiinot üldpinnaga 39 083 m² (+5 114 m²) ning 31 panustamispunkti üldpinnaga 856 m² (-114 m²).

Kasiinode arv segmenditi:

	31.12.2016	31.12.2015
Eesti	24	20
Läti	54	57
Leedu	18	19
Slovakkia	8	7
Itaalia	15	12
Malta	1	1
Poola	0	1
Valgevene	0	2
Kokku	120	119

Kontserni 2016. aasta konsolideeritud ärikulud kasvasid võrreldes 2015. aastaga 36,6% ehk 38,8 miljoni euro võrra ning ulatusid 144,9 miljoni euroni. Kõige enam kasvasid eelmise aastaga võrreldes põhivara kulum ja väärtuse langus (+11,1 mln eurot, +137,0%), tööjõukulud (+9,8 mln eurot, +22,3%), turunduskulud (+3,5 mln eurot, +32,4%) ja rendikulud (+3,3 mln eurot, +25,7%). Tööjõukulud (53,5 mln eurot) ning põhivara kulum ja väärtuse langus (19,2 mln eurot) on Kontserni suurimad kulugrupid moodustades 50,2% perioodi kogukuludest.

Käesolevas aruandes on muudetud hasartmängumaksude kajastamist. Kasumiaruandes on nüüdsest välja toodud müügitulud enne hasartmängumaksu, seejärel hasartmängumaks ning neto müügitulud. Seega ei kajastu hasartmängumaks enam ärikulude juures. Hasartmängumaks on 2016. aastal võrreldes eelmise aastaga kasvanud 9,3% (+3,8 mln eurot).



Kontserni peamised tegevusnäitajad:

		2016	2015	2014	2013	2012
Müügitulud enne hasartmängumaksu	mln eurot	205,1	177,2	157,8	149,0	135,3
Hasartmängumaksud	mln eurot	-44,2	-40,4	-34,4	-32,0	-27,4
Neto müügitulud	mln eurot	161,0	136,8	123,4	117,0	107,9
Neto müügitulud ja muud äritulud kokku	mln eurot	179,5	137,4	123,8	117,6	109,1
EBITDA	mln eurot	53,8	39,5	36,2	39,5	38,7
Ärikasum	mln eurot	34,6	31,4	25,8	31,8	28,4
Puhaskasum	mln eurot	29,8	27,1	22,4	26,9	25,0
EBITDA marginaal	%	33,4	28,9	29,3	33,8	35,8
Ärirentaablus	%	21,5	22,9	20,9	27,2	26,3
Puhasrentaablus	%	18,5	19,8	18,2	23,0	23,2
Varad	mln eurot	152,7	162,3	126,2	118,3	109,2
Omakapital	mln eurot	129,9	122,9	109,2	102,0	93,0
ROE	%	24,4	23,4	21,4	29,4	29,4
ROA	%	18,9	18,8	18,3	23,7	23,8
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	korda	2,1	1,4	3,0	3,2	3,5
Kasiinode arv perioodi lõpus	tk	120	119	98	82	63
Kasiinode pind perioodi lõpus	m ²	39 083	33 969	32 242	28 031	24 030
Panustamispunktide arv perioodi lõpus	tk	31	34	0	0	0
Panustamispunktide pind perioodi lõpus	m ²	856	970	0	0	0
Töötajad	in	3 024	3 118	2 665	2 515	2 277
Mänguautomaatide arv perioodi lõpus	tk	4 123	4 101	3 470	3 003	2 575
Elektroonilise ruleti terminalide arv perioodi lõpus	tk	106	122	96	160	154
Mängulaudade arv perioodi lõpus	tk	170	183	193	160	147
Turniiripokkeri mängulaudade arv perioodi lõpus	tk	64	65	46	61	53

Suhtarvude valemid:

- EBITDA = kasum enne finants-, maksu- ning põhivara kulumi ja -väärtuse languse kulusid
- Ärikasum = kasum enne finants- ja maksukulusid
- Puhaskasum = aruandeperioodi puhaskasum enne mittekontrollivat osalust
- EBITDA marginaal = EBITDA / neto müügitulud
- Ärirentaablus = ärikasum / neto müügitulud
- Puhasrentaablus = puhaskasum / neto müügitulud
- ROE = puhaskasumi emaettevõtja osa / keskmine emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku
- ROA = puhaskasum / keskmised varad kokku
- Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Ülevaade turgude lõikes

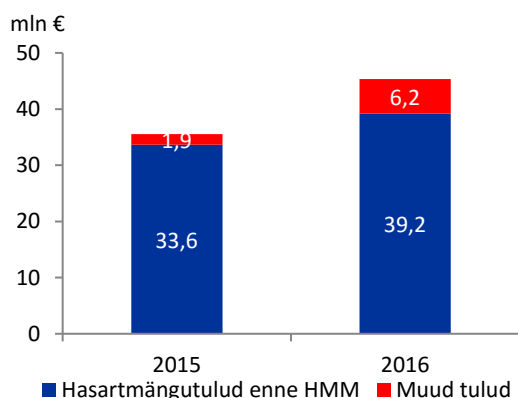
Eesti

Eesti segmendi 2016. aasta müügitulud enne hasartmängumaksu ulatusid 45,4 miljoni euroni (+9,8 mln eurot, +27,6%), EBITDA 23,1 miljoni euroni (+17,1 mln eurot, +285,3%) ning ärikasum 19,7 miljoni euroni (+15,6 mln eurot, +382,5%). Hasartmängutulud enne hasartmängumaksu kasvasid aastaga 16,5% ulatudes 39,2 miljoni euroni. Müügitulu kasvu osaliseks põhjuseks oli hotelli müügitulu. EBITDA ja ärikasumi kasvu oluliseks põhjuseks oli hotelli kinnisvara müügitehingu kasum summas 17,8 miljonit eurot. Hotelli müügitulud olid 4,0 miljonit eurot.

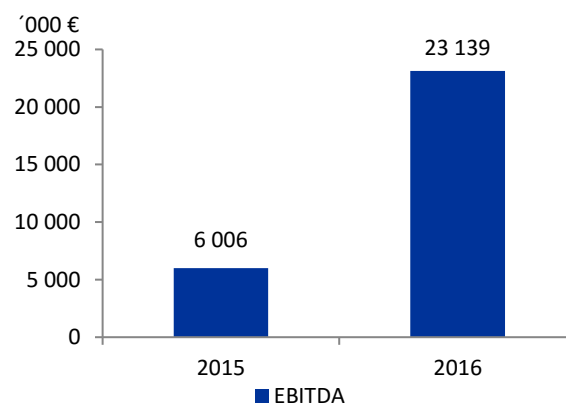
2016. aasta detsembri lõpus tegutses Eestis kokku 24 Olympic kasiinot 990 mänguautomaadi, 36 elektroonilise ruleti terminali, 24 mängulaua ja 22 turniiripokkeri mängulauaga. Eesti ettevõtetes töötas 31. detsembri 2016 seisuga 715 inimest.

2015. aasta lõpus tegutses Eestis kokku 20 Olympic kasiinot 817 mänguautomaadi, 20 elektroonilise ruleti terminali, 17 mängulaua ja 21 turniiripokkeri mängulauaga. Eesti ettevõtetes töötas 31. detsembri 2015 seisuga 504 inimest.

Müügitulud enne hasartmängumaksu



EBITDA



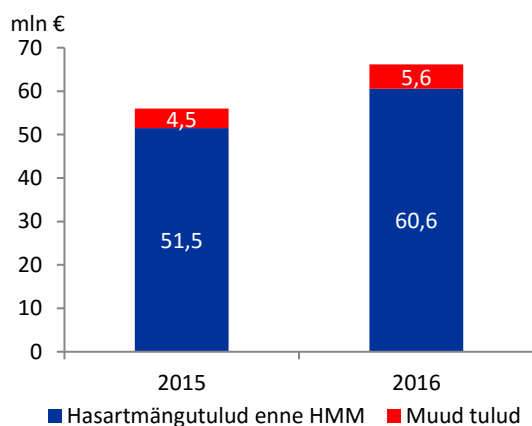
Läti

Läti segmendi 2016. aasta müügitulud enne hasartmängumaksu ulatusid 66,2 miljoni euroni (+10,2 mln eurot, +18,2%), EBITDA 27,8 miljoni euroni (+1,6 mln eurot, +5,9%) ning ärikasum 24,1 miljoni euroni (+0,9 mln eurot, +3,7%). Hasartmängutulud enne hasartmängumaksu kasvasid aastaga 17,7% ulatudes 60,6 miljoni euroni.

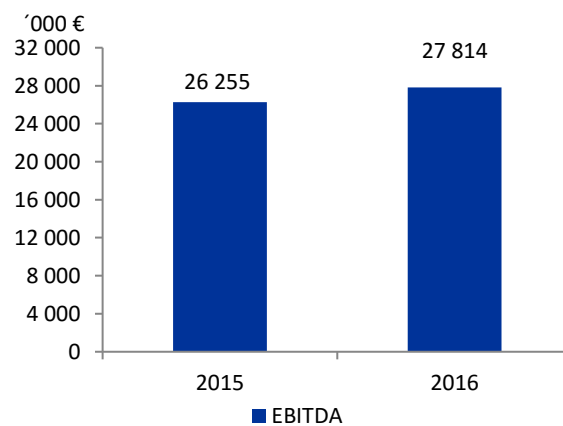
2016. aasta detsembri lõpus tegutses Lätis kokku 54 Olympic kasiinot 1 475 mänguautomaadi, 8 elektroonilise ruleti terminali, 24 mängulaua ja 9 turniiripokkeri mängulauaga. Läti ettevõtetes töötas 31. detsembri 2016 seisuga 915 inimest.

2015. aasta lõpus tegutses Lätis kokku 57 Olympic kasiinot 1 519 mänguautomaadi, 19 mängulaua ja 9 turniiripokkeri mängulauaga. Läti ettevõtetes töötas 31. detsembri 2015 seisuga 924 inimest.

Müügitulud enne hasartmängumaksu



EBITDA

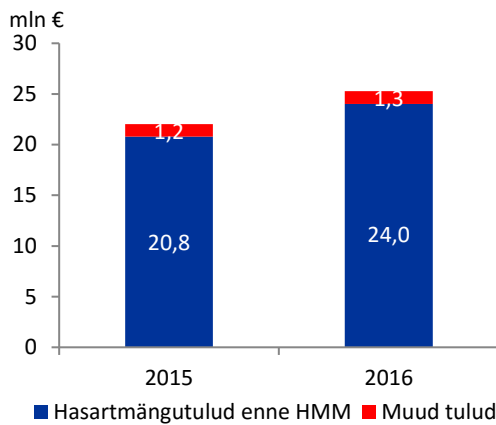
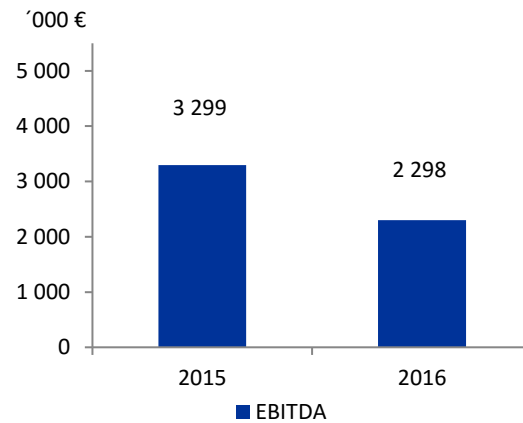


Leedu

Leedu segmendi 2016. aasta müügitulud enne hasartmängumaksu ulatusid 25,3 miljoni euroni (+3,3 mln eurot, +14,8%), EBITDA 2,3 miljoni euroni (-1,0 mln eurot, -30,3%) ning ärikasum 0,7 miljoni euroni (-1,4 mln eurot, -65,6%). Hasartmängutulud enne hasartmängumaksu kasvasid aastaga 15,5% ulatuses 24,0 miljoni euroni.

2016. aasta detsembri lõpus tegutses Leedus kokku 18 Olympic kasiinot 543 mänguautomaadi, 8 elektroonilise ruleti terminali, 59 mängulaua ja 2 turniiripokkeri mängulauaga ning omas 31 panustamispunkti. Leedu ettevõtetes töötas 31. detsembri 2016 seisuga 750 inimest.

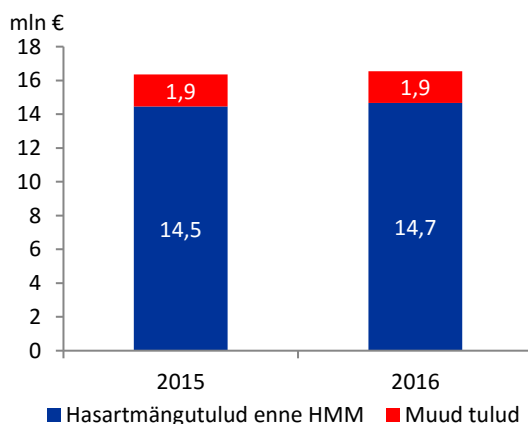
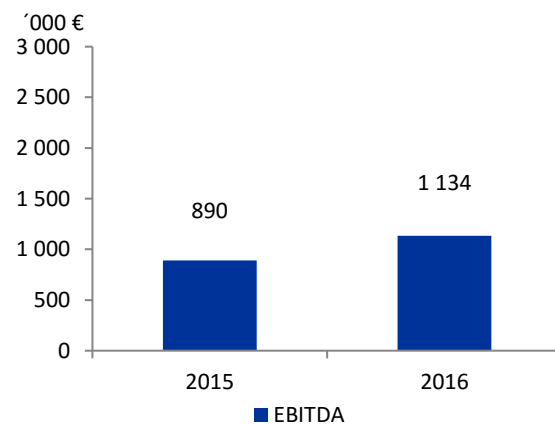
2015. aasta lõpus tegutses Leedus kokku 19 Olympic kasiinot 562 mänguautomaadi, 8 elektroonilise ruleti terminali, 64 mängulaua ja 2 turniiripokkeri mängulauaga ning omas 35 panustamispunkti. Leedu ettevõtetes töötas 31. detsembri 2015 seisuga 840 inimest.

Müügitulud enne hasartmängumaksu**EBITDA****Slovakkia**

Slovakkia segmendi 2016. aasta müügitulud enne hasartmängumaksu ulatusid 16,5 miljoni euroni (+0,2 mln eurot, +1,2%), EBITDA 1,1 miljoni euroni (+0,2 mln eurot, +27,4%) ning ärikahjum 0,04 miljoni euroni (+0,13 mln eurot). Hasartmängutulud enne hasartmängumaksu kasvasid aastaga 1,4% ulatuses 14,7 miljoni euroni.

2016. aasta detsembri lõpus tegutses Slovakkias kokku 8 Olympic kasiinot 291 mänguautomaadi, 36 elektroonilise ruleti terminali, 44 mängulaua ja 21 turniiripokkeri mängulauaga. Slovakkia ettevõtetes töötas 31. detsembri 2016 seisuga 324 inimest.

2015. aasta lõpus tegutses Slovakkias kokku 7 Olympic kasiinot 283 mänguautomaadi, 38 elektroonilise ruleti terminali, 39 mängulaua ja 19 turniiripokkeri mängulauaga. Slovakkia ettevõtetes töötas 31. detsembri 2015 seisuga 311 inimest.

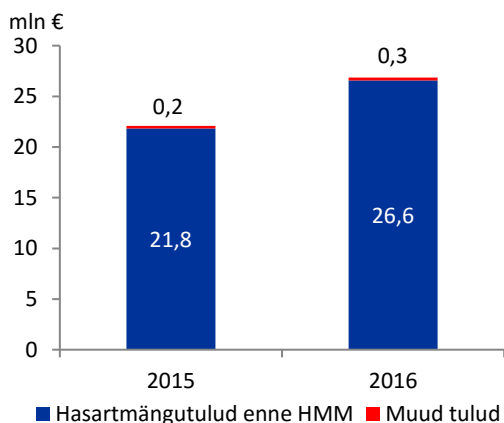
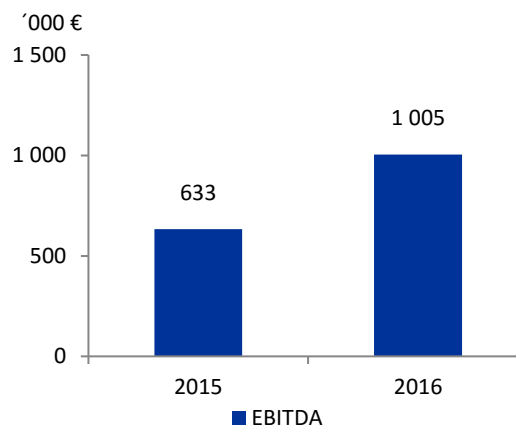
Müügitulud enne hasartmängumaksu**EBITDA**

Itaalia

Itaalia segmendi 2016. aasta müügitulud enne hasartmängumaksu ulatusid 26,8 miljoni euroni (+4,8 mln eurot, +21,6%), EBITDA 1,0 miljoni euroni (+0,4 mln, +58,7%) ning ärikasum 0,6 miljoni euroni (+0,4 mln, +215,5%). Hasartmängutulud enne hasartmängumaksu kasvasid aastaga 21,7% ulatudes 26,6 miljoni euroni.

2016. aasta detsembri lõpus tegutses Itaalias kokku 15 VLT mänguautomaadikasiinot 539 mänguautomaadiga. Itaalia ettevõtetes töötas 31. detsembri 2016 seisuga 88 inimest.

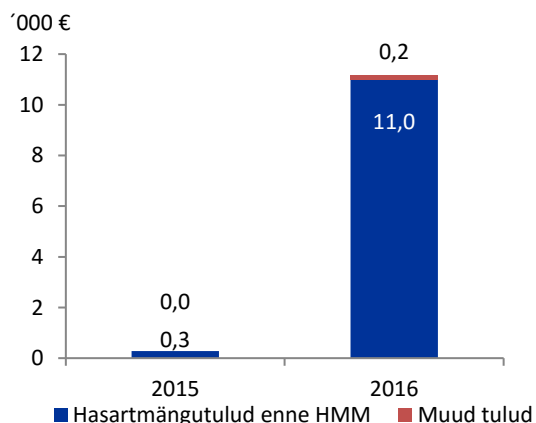
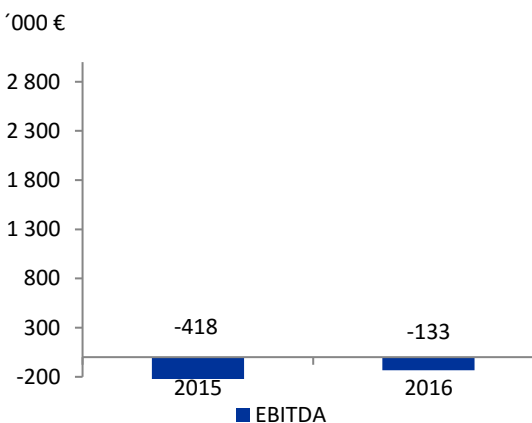
2015. aasta lõpus tegutses Itaalias kokku 12 VLT mänguautomaadikasiinot 426 mänguautomaadiga. Itaalia ettevõtetes töötas 31. detsembri 2015 seisuga 69 inimest.

Müügitulud enne hasartmängumaksu**EBITDA****Malta**

Malta segmendi 2016. aasta müügitulud enne hasartmängumaksu ulatusid 11,2 miljoni euroni (+10,9 mln eurot, +3 738,3%), EBITDA -0,1 miljoni euroni (+0,3 mln) ning ärikahjum 1,2 miljoni euroni (-0,8 mln). Hasartmängutulud enne hasartmängumaksu kasvasid aastaga 3753% ulatudes 11,0 miljoni euroni.

2016. aasta detsembri lõpus tegutses Maltal kokku 1 kasiino 285 mänguautomaadi, 18 elektroonilise ruleti terminali, 19 mängulaua ja 10 turniiripokkeri mängulauaga. Maltal töötas 31. detsembri 2016 seisuga 209 inimest.

2015. aasta lõpus tegutses Maltal kokku 1 kasiino 285 mänguautomaadi, 18 elektroonilise ruleti terminali, 19 mängulaua ja 10 turniiripokkeri mängulauaga. Maltal töötas 31. detsembri 2015 seisuga 184 inimest.

Müügitulud enne hasartmängumaksu**EBITDA**

Lõpetatud tegevusvaldkonnad**Poola**

Poola segmendi 2016. aasta müügitulud enne hasartmängumaksu ulatusid 13,6 miljoni euronit (-10,5 mln eurot, -43,6%), EBITDA 0,03 miljoni euronit (-3,1 mln eurot, -99,2%) ning ärikahjum 7,8 miljoni euronit (-10,5 mln eurot, -396,7%). Hasartmängutulud enne hasartmängumaksu kahanesid aastaga 43,8% ulatuses 13,3 miljoni euronit. Ärikahjumi põhjustas firmaväärtuse ja varade allahindamine seoses aktiivse äritegevuse külmutamisega.

Poola esinduskasiino suleti 23. septembril seoses asukohapõhise tegevusloa kehtivuse lõppemisega. Poola ettevõtetes töötas 31. detsembril 2016 seisuga 23 inimest. Kontsern on endiselt huvitatud Poola turul tegevuse jätkamisest ning plaanib osaleda järgmistel tegevusloakonkurssidel. Aktiivse tegevuse külmutamise peamiseks eesmärgiks on jooksvate kulude viimine miinimumini.

Valgevene

Valgevene segmendi 2016. aasta müügitulud enne hasartmängumaksu ulatusid 0,2 miljoni euronit (-0,6 mln eurot, -76,7%), EBITDA -1,5 miljoni euronit (-1,1 mln eurot) ning ärikahjum 1,5 miljoni euronit (-1,1 mln eurot). EBITDA ning ärikahjum sisaldavad 1,3 miljoni euro ulatuses kursikahjumeid, mis on reklassifitseeritud muust koondkasumist kasumiaruandesse.

Kontsern on teatanud väljumisest Valgevene hasartmänguturul seoses makromajanduslikust olukorrast tingitud ebaefektiivsest opereerimisest ja kehvadest väljavaadetest kasumlikkuse suurendamiseks Valgevenes.

Kontserni jätkuvate ja lõpetatud tegevusvaldkondade kasumiaruanded

Lõpetatud tegevusvaldkondadena on klassifitseeritud Poola ja Valgevene segmendid.

(tuhandetes eurodes)	2016			2015		
	Jätkuvad tegevusvaldkonnad	Lõpetatud tegevusvaldkonnad	Kontsern kokku	Jätkuvad tegevusvaldkonnad	Lõpetatud tegevusvaldkonnad	Kontsern kokku
Hasartmängutulud	175 998	13 459	189 457	142 468	24 374	166 842
Muud müügitulud	15 390	291	15 681	9 844	467	10 311
Müügitulud enne hasartmängumakse	191 388	13 750	205 138	152 312	24 841	177 153
Hasartmängumaksud	-37 497	-6 672	-44 169	-28 409	-11 987	-40 396
Neto müügitulud	153 891	7 078	160 969	123 903	12 854	136 757
Muud äritulud	18 201	275	18 476	342	311	653
Neto müügitulud ja muud äritulud kokku	172 092	7 353	179 445	124 245	13 165	137 410
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 331	-113	-5 444	-3 473	-237	-3 710
Mitmesugused tegevuskulud	-60 311	-3 930	-64 241	-44 379	-5 178	-49 557
Tööjõukulud	-50 667	-2 872	-53 539	-39 122	-4 654	-43 776
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 371	-7 858	-19 229	-7 591	-540	-8 131
Kinnisvarainvesteeringu väärtuse muutus	7	0	7	20	0	20
Muud ärikulud	-525	-1 879	-2 404	-605	-269	-874
Ärikulud kokku	-128 198	-16 652	-144 850	-95 150	-10 878	-106 028
Ärikasum (-kahjum)	43 894	-9 299	34 595	29 095	2 287	31 382
Intressitulud	26	47	73	31	20	51
Intressikulud	-41	0	-41	-24	0	-24
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	16	5	21	-6	33	27
Muud finantstulud ja -kulud	-23	0	-23	-9	0	-9
Finantstulud ja -kulud kokku	-22	52	30	-8	53	45
Kasum (-kahjum) enne tulumaksu	43 872	-9 247	34 625	29 087	2 340	31 427
Tulumaksukulu	-4 448	-371	-4 819	-3 714	-628	-4 342
Perioodi puhaskasum (-kahjum)	39 424	-9 618	29 806	25 373	1 712	27 085
<i>Emettevõtja osa</i>	<i>38 920</i>	<i>-9 628</i>	<i>29 292</i>	<i>24 410</i>	<i>1 309</i>	<i>25 719</i>
<i>Mittekontrolliva osaluse osa</i>	<i>504</i>	<i>10</i>	<i>514</i>	<i>963</i>	<i>403</i>	<i>1 366</i>

Finantsseisund

Seisuga 31. detsember 2016 oli Kontserni konsolideeritud bilansimaht 152,7 miljonit eurot, mis on 5,9% ehk 9,6 miljonit eurot vähem kui aasta tagasi.

Käibevarad moodustasid varadest 45,0 miljonit eurot ehk 29,5% kogu varadest ja põhivarad 107,7 miljonit eurot ehk 70,5% bilansimahust. Kohustused ulatusid bilansipäeval 22,8 miljoni euroni ning omakapital 129,9 miljoni euroni. Kontserni kohustustest suurema osa moodustavad kohustused tarnijatele ja tarnijate ettemaksed (7,7 mln eurot), maksukohustused (6,1 mln eurot) ja kohustused töövõtjatele (4,9 mln eurot).

Investeeringud

Kontsern investeeris 2016. aasta jooksul materiaalsesse põhivarasse 33,1 miljonit eurot (+2,3 mln eurot, +7,4%), millest 27,5 miljonit eurot investeeriti hotelli ning kasiinode ehitusse ja rekonstrueerimisse (+6,3 mln eurot, +29,7%) ning 4,2 miljonit eurot mänguseadmetesse (-4,3 mln eurot, -51,0%).

Rahavood

Kontserni 2016. aasta äritegevuse rahavood olid 34,5 miljonit eurot (-2,5 mln eurot). Investeeringustegevuse rahavood moodustasid -24,2 miljonit eurot (+10,3 mln eurot). Finantseerimistegevuse rahavood olid -7,1 miljonit eurot (+1,0 mln eurot). Netorahavood olid 3,2 miljonit eurot (+8,6 mln eurot).

Personal

Seisuga 31. detsember 2016 andis Kontsern tööd 3 024 inimesele, mis on 94 inimest vähem kui aasta tagasi ning tulenes peamiselt Poola ja Valgevene operatsioonide sulgemisest.

2016. aasta jooksul arvestati Kontserni töötajatele töötasusid koos sotsiaalmaksudega kokku 53,5 miljonit eurot (+9,8 mln eurot, +22,3%). Kontserni kuuluvate kõikide ettevõtjate juhataste liikmetele arvestati 2016. aasta eest hüvitisi koos sotsiaalmaksudega 1 286 tuhat eurot (2015. aasta eest 1 006 tuhat eurot) ja nõukogu liikmetele 149 tuhat eurot (2015. aasta eest 149 tuhat eurot).

31. detsembril 2014 sõlmiti optsoonilepingud Olympic Entertainment Group AS-i juhataste liikmete ning Kontserni võtmetöötajatega. Juhataste liige saab sõlmitud optsoonilepingu alusel kuni optsooniprogrammi lõpuni märkida kokku kuni 100 000 Olympic Entertainment Group AS-i aktsiat; Kontserni võtmetöötajatega sõlmitud optsoonilepingute alusel märgitavate aktsiate arvud on individuaalselt erinevad. Aktsiate täpne arv, mida iga juhataste liige ja töötaja saab märkida sõltub Kontserni finantseesmärkide ning iga juhataste liikme ja töötaja valdkonnaga seotud eesmärkide täitmisest. Optsooni omandajal on õigus märkida aktsiaid alates 1. jaanuarist 2018. Kogu aktsiaoptsooniprogrammi lõpptähtajaks on 28. veebruar 2018.

Personalipoliitika alused

Kontserni personalijuhtimine lähtub meie teadlikult arendatud konkurentsieelisest – suurepärasest klienditeeninduskvaliteedist. Personalijuhtimise valdkonna peamiseks väljakutseks on tagada, et kõik meie töötajad pakuksid klientidele suurepärasest teenindust ja et meid tuntaks turul eelkõige klientidele pakutavate positiivsete emotsioonide poolest. Meie jaoks on teeninduskvaliteet prioriteet number üks.

Kontserni nurgakiviks on teenindajad, kes peavad olema suutlikud suurepärasest klienditeenindust kui meie konkurentsieelist ka järjekindlalt saalides ellu viima. 2016. aastal jätkasime elluviimiskultuuri juurutamist üle kontserni, millega viisime ettevõtte peamised eesmärgid iga töötaja tasemele, tõlkisime need konkreetseteks oodatavateks käitumisteks ning panime paika aruandlussüsteemi ning kogu elluviimist toetava motivatsiooniskeemi.

2016. aastal jätkasime kontsernis mitmete oluliste muudatuste sisseviimist ka senises töötasusüsteemis, mille eesmärk on tõsta meie konkurentsivõimet tööjõuturul ning viia tasustamine veelgi enam teenindaja kompetentsi ja tulemuslikkuse põhiseks. Üheks teeninduskompetentsi näiteks on klientidelt kogutud naeratused – mida sagedamini on kliendil põhjust oma rõõmsaid emotsioone välja näidata, seda paremat teenindust on pakkunud teenindaja ning osa tema tulemustasust baseerub just klientide vastunaeratustel.

Samuti toetavad meie töötajate kõrget teeninduskvaliteeti iga-aastased koolitus- ja arendusprogrammid, mis keskenduvad hetkel kõige kriitilisemate teeninduskompetentside arendamisele.

Teeninduskvaliteedi tagamisel on personalijuhtimise seisukohalt kriitiline õige töötaja värbamine ja valik. Oleme pidevalt täiendanud oma värbamiskanaleid, mille kaudu suurendada sobivate kandidaatide arvu vakantsetele kohtadele. 2015. aastal valmis tööandja brändi tugevdav värbamisvideo, oleme regulaarselt väljas oma õppelaudade ja värbamiskampaaniatega erinevatel töömessidel, tõmbame häid kandidaate regioonidest meie saalide tegevuspiirkondadesse jne. Värbamise ja uue töötaja valiku juures teeme esmajärjekorras selgeks, kas kandidaadil on loomuomased eeldused teeninduse ja meelelahutuse valdkonnas läbi lüüa.

Kontsern koos oma äriüksustega on pidevalt arenev ja õppiv organisatsioon väärtustades uusi personalijuhtimise praktikaid teenindustaseme tõstmisel.

Tähtsamad eesmärgid 2017. aastaks

- Suurendada oma turuosa kõikidel olemasolevatel tegevusturgudel;
- Leida uusi võimalusi Kontserni äritegevuse laiendamiseks;
- Paremini positsioneerida Kontsern internetipõhiste teenuste pakkujana ning luua täiendav sünergia teiste Kontserni ettevõtetega.

Majanduskeskkond

Riikides, kus Kontsern opereerib, ei toimunud 2016. aastal majanduskeskkonna olulisi muutusi, mis avaldaksid suurt mõju Kontserni tegevusele. Kontsern jälgib tähelepanelikult töajõuturu arenguid palgasurve valguses.

	2016 kvartaalne SKP kasv (% aa)			
	1.kv	2.kv	3.kv	4.kv
Eesti	1,5	0,9	1,8	2,8
Läti	1,5	1,0	0,5	2,2
Leedu	1,9	2,0	1,8	3,0
Slovakkia	3,6	3,5	3,1	2,9
Itaalia	1,1	0,8	1,0	1,0
Malta	5,2	3,5	3,3	:
EL 28	1,8	1,8	1,9	1,9

Peamiste riskide kirjeldus

Kontserni riskijuhtimise poliitika lähtub regulatiivsete organite poolt seatud nõuetest, üldiselt aktsepteeritud tavadest ning Kontserni sisemistest reeglitest. Kontsern lähtub põhimõttest juhtida riskide võtmist viisil, mis tagab optimaalse riski ja tulu suhte. Kontserni riskijuhtimise käigus defineeritakse kõik potentsiaalsed riskid, nende mõõtmine ja kontroll ning koostatakse tegevuskava riskide vähendamiseks, kindlustades seejuures Kontserni finants- ja muude strateegiliste eesmärkide saavutamise.

Äririsikid

Kontserni enim mõjutavaks faktoriks on tegevusturgude makromajanduslik areng ning sellega kaasnevad muudatused klientide tarbimisharjumustes. Riski maandamiseks jälgib ja analüüsib Kontsern turgude üldist arengut ning konkurentide tegevust, mille tulemusena korrigeerib Kontsern vajadusel operatsioonilisi, sealhulgas turunduslikke tegevusi.

Hasartmängu sektor tervikuna on oluliselt mõjutatav regulatiivsetest muudatustest ning riikliku ja kohaliku tasandi järelevalve tegevustest. Kontserni hinnangul maandab regulatiivset riski esindatus kuues erinevas jurisdiktsioonis.

Valuutarisk

Kontsern teenib tulusid eurodes, mistõttu välisvaluutade kursi kõikumised euro suhtes ei oma mõju Kontserni ärikasumile.

Valuutariskide juhtimiseks võidakse kasutada nii Kontserni kuuluvate tütarettevõtjate arvestusvaluutasid kui ka USA dollarit (USD).

Krediidirisk

Kontserni arveldused klientidega toimuvad olulises osas koheselt sularahas või maksekaartidega. Kontsern aktsepteerib A ja B krediitdireitinguga pankasid, kus hoiustatakse olulisem osa Kontserni rahadest. Kontserni krediidirisk on seotud raha, selle ekvivalentide ja muude finantsvarade positsioonidega.

Juhatus ja nõukogu

Olympic Entertainment Group AS juhatus on kaheliikmeline. Ettevõtte juhatus on igapäevases juhtimises iseseisev ja lähtub kõikide aktsionäride parimatest huvidest, tagades seeläbi ettevõtte jätkusuutliku arengu vastavalt seatud eesmärkidele ja strateegiale. Samuti tagab ettevõtte juhatus sisekontrolli ja riskijuhtimise protseduuride toimimise ettevõttes. Olympic Entertainment Group AS nõukogu valib juhatuse liikmed kolmeks aastaks.



Madis Jääger – juhatuse esimees ja tegevdirektor alates 2012 (juhatuse liige alates 2010). Madis Jääger on lõpetanud Estonian Business Schooli rahvusvahelise ärijuhtimise majandusarvestuse ja rahanduse suunal *cum laude* 2002. aastal. Madis Jäägerile kuulub otse ja läbi tema poolt kontrollitavate ettevõtete kokku 75 000 aktsiat.



Meelis Pielberg – juhatuse liige ja maapealsete kasiinooperatsioonide juht alates 2012. Meelis Pielberg on lõpetanud Eesti Mereakadeemia 2000. aastal. Meelis Pielbergile kuulub otse ja läbi tema poolt kontrollitavate ettevõtete kokku 50 000 ettevõtte aktsiat.

Olympic Entertainment Group AS nõukogu on kolmeliikmeline, nõukogu tööd juhib nõukogu esimees Armin Karu, nõukogu liikmeteks on Jaan Korpusov ja Liina Linsi. Olympic Entertainment Group AS aktsionäride üldkoosolek valib nõukogu liikmed viieks aastaks.

- Armin Karu – nõukogu esimees alates 2008. Armin Karu on ettevõtte asutaja, ta on lõpetanud Haaga Instituudi Soomes (rahvusvahelise ärijuhtimise diplom 1998; MBA 2005). Armin Karule kuulub otse ja läbi tema poolt kontrollitavate ettevõtete kokku 68 364 790 ettevõtte aktsiat.
- Jaan Korpusov – nõukogu liige alates 2006. Jaan Korpusov on lõpetanud Tartu Ülikooli ajalooteaduskonna 1985. aastal. Jaan Korpusovile kuulub otse ja läbi tema poolt kontrollitavate ettevõtete kokku 28 761 910 ettevõtte aktsiat.
- Liina Linsi – nõukogu liige alates 2006. Liina Linsi on lõpetanud Tartu Ülikooli (õigusteadus) *cum laude* 1984. aastal. Liina Linsile kuulub otse ja läbi tema poolt kontrollitavate ettevõtete kokku 26 000 ettevõtte aktsiat.

Olympic Entertainment Group AS aktsiad

Olympic Entertainment Group AS aktsiad on noteeritud Tallinna Börsi põhinimekirjas alates 23. oktoobrist 2006. Alates 26. septembrist 2007 kaubeldakse Olympic Entertainment Group AS aktsiatega Varssavi börsil. Ettevõtte registreeritud aktsiakapitali suuruseks on 60 716 482,40 eurot. Aktsiakapital on jagatud 151 791 206 lihtaktsiaks, mille arvestuslik väärtus on 0,40 eurot.

Iga aktsia annab ühe hääle. Puuduvad eelisaktsiad. Puuduvad muud instrumendid, mis annaksid hääleõiguseid, ning puuduvad piirangud või kokkulepped hääletamise osas.

ISIN	EE3100084021
Väärtpaberi lühinimi	OEG1T
Market	BALTIC MAIN LIST
Emiteeritud väärtpabereid	151 791 206
Noteeritud väärtpabereid	151 791 206
Noteerimise kuupäev	23.10.2006

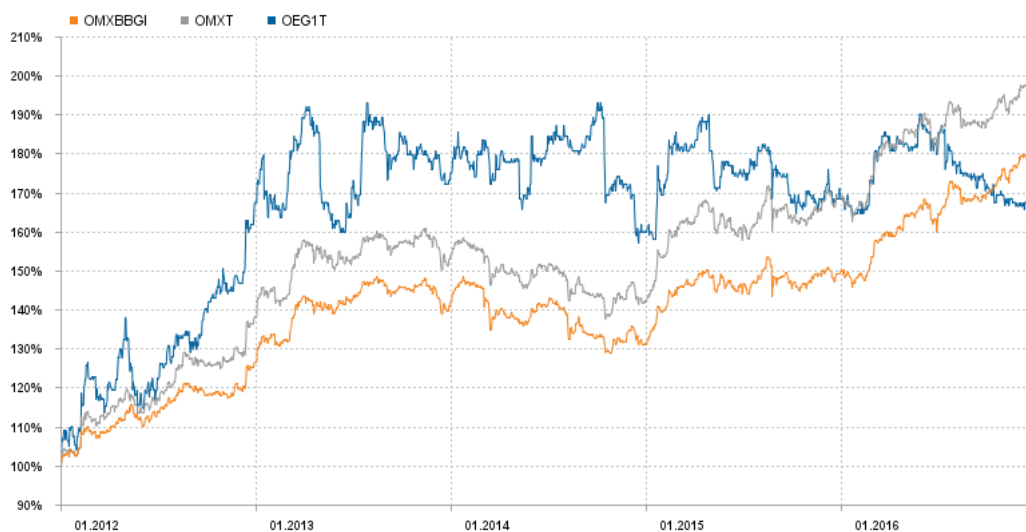
Olympic Entertainment Group AS aktsia hinna (EUR) ja tehingute mahtude (tk) dünaamika perioodil 1. jaanuar 2012 - 31. detsember 2016:



Olympic Entertainment Group AS aktsia kauplemissajalugu (eurodes):

	2012	2013	2014	2015	2016
Avamishind	1,076	1,790	1,860	1,700	1,790
Kõrgeim hind	1,790	2,060	2,060	2,020	2,020
Madalaim hind	1,076	1,680	1,660	1,670	1,730
Keskmine hind	1,371	1,871	1,886	1,846	1,867
Viimane hind	1,780	1,860	1,700	1,790	1,780
Kaubeldud aktsiaid (tk)	22 065 114	26 938 802	19 637 838	16 571 997	19 511 231
Käive (miljonit eurot)	30,03	50,41	37,04	30,59	36,42
Turuväärtus (miljonit eurot)	269,37	281,47	258,05	271,71	270,19
P/E suhe	11,1	11,0	12,0	10,6	9,1

Olympic Entertainment Group AS aktsia võrdlus indeksitega perioodil 1. jaanuar 2012 - 31. detsember 2016:



Indeks/aktsia	1.01.2012	31.12.2016	+/-%
— OMX Baltic Benchmark GI	431,94	788,17	82,47
— OMX Tallinn	531,17	1 075,50	102,48
— OEG1T	1 062 EUR	1,780 EUR	67,61

Olympic Entertainment Group AS suurimad aktsionärid:

	31.12.2016	31.12.2015
OÜ HANSAASSETS	45,04%	45,04%
OÜ Hendaya Invest	18,95%	18,95%
STATE STREET BANK AND TRUST OMNIBUS ACCOUNT A FUND NO OM01	2,23%	1,38%
RBC INVESTOR SERVICES BANK / LUX-NON RESIDENTS / DOMESTIC RATE	1,80%	1,28%
J.P.MORGAN BANK LUXEMBOURG S.A/ JPML SA RE UCITS CLIENTS ASSETS	1,71%	3,16%
Central Securities Depository of Lithuania	1,45%	1,17%
CITIBANK (NEW YORK) / GOVERNMENT OF NORWAY	1,19%	0,00%
SEB S.A. CLIENT ASSETS UCITS	1,17%	0,00%
NORDEA BANK FINLAND PLC, CLIENTS	1,13%	2,31%
FIREBIRD REPUBLICS FUND LTD	1,11%	0,92%

Olympic Entertainment Group AS aktsionäride struktuur:



Dividendid

Kontsernil ei ole püsinud ega kindlaksmääratud kohustust maksta oma aktsionäridele regulaarselt dividende, kuid on püüdnud jätkata dividendide maksmist eelnenud aastate tasemel juhul kui kapitalistruktuur seda võimaldab ning olulisi täiendavaid rahalisi vahendeid ei ole mõistlikum investeerida ettevõtte laienemisse. Juhatus soovitusel kasumi jaotamiseks põhinevad finantstulemustel, käibekapitali nõuetel, investeerimisvajadustel ja strateegilistel kaalutlustel. 2016. aastal maksis Kontsern aktsionäridele 2015. aasta eest dividende 0,15 EUR aktsia kohta.

Hea Ühingujuhtimise Tava aruanne

Olympic Entertainment Group AS (edaspidi nimetatud ka Ettevõtte) järgib ettevõtte juhtimises kehtivaid õigusakte, OMX Tallinna Börsi reglementi ning Head Ühingujuhtimise Tava (HÜT). Neid HÜT-i põhimõtteid, mida Ettevõtte ei täida, on käesolevas aruandes selgitatud koos viitega vastavale HÜT-i punktile (toodud *kaldkirjas*).

Üldkoosolek

Ettevõtte kõrgeim juhtimisorgan on aktsionäride üldkoosolek. Igal Olympic Entertainment Group AS-i aktsionäril on õigus osaleda üldkoosolekul, võtta sõna päevakorras toodud teemadel, esitada küsimusi ja teha ettepanekuid. Ettevõtte avaldab üldkoosoleku kokkukutsumise teated Tallinna Börsi veebilehel, ettevõtte veebilehel www.olympic-casino.com ja vähemalt ühes üleriigilise levikuga päevalehes. Üldkoosolekul võivad osaleda nii aktsionärid kui ka aktsionäride esindajad, kes esitavad oma volitusi tõendavad kirjalikud dokumendid.

Ettevõtte juhatus ja nõukogu tutvustavad aktsionäridele üldkoosolekul otsuste tegemiseks olulisi andmeid ning teevad kättesaadavaks kõik üldkoosoleku päevakorras olevaid küsimusi puudutavad materjalid. Koosoleku päevakord tehakse aktsionäridele kättesaadavaks üldkoosoleku kokkukutsumise teates, ettevõtte veebilehel ning Tallinna Börsi ja Varssavi Börsi veebilehel. Aktsionäridel on võimalik enne üldkoosoleku toimumist tutvuda nõukogu ettepanekutega ning põhjendustega ja selgitustega üldkoosoleku päevakorras olevate teemade osas Ettevõtte, Tallinna Börsi ja Varssavi Börsi veebilehel. Samuti on võimalik esitada küsimusi aktsionäride üldkoosoleku päevakorras olevate punktide kohta elektronposti aadressil info@oc.eu.

Ettevõtte ei tee üldkoosoleku jälgimist ja sellest osavõttu võimalikuks sidevahendite abil liigsete kulude vältimise eesmärgil ning selleks otsese vajaduse puudumise tõttu. (HÜT 1.3.3.)

2016. aastal toimus korraline aktsionäride üldkoosolek 16. juunil Hilton Tallinn Park Hotelli konverentsikeskuses (Kreutzwaldi 23, Tallinn, Estonia). Üldkoosolekul osalesid Olympic Entertainment Group AS nõukogu esimees Armin Karu, nõukogu liige Jaan Korpusov ning juhatuse esimees Madis Jääger ja juhatuse liige Meelis Pielberg.

16. juunil 2016. aastal toimunud korralisel aktsionäride üldkoosolekul ei osalenud audiitor, kelle osalemiseks puudus otsene vajadus (HÜT 1.3.2).

Üldkoosolekul oli kohal 76,18% aktsiatega esindatud häälest. Vastavalt Olympic Entertainment Group AS põhikirjale võib koosolek vastu võtta otsuseid, kui kohal on üle poole aktsiatega esindatud häälest, seega oli koosolek otsustusvõimeline.

Juhatus

Olympic Entertainment Group AS juhatus on kaheliikmeline, kus juhatuse esimeheks on Madis Jääger ning liikmeks on Meelis Pielberg. Juhatuses esimehe Madis Jäägeri peamised vastutusala olid üldjuhtimine, finantsjuhtimine ja investorsuhted. Juhatuses liige Meelis Pielberg vastutab kasiinoooperatsioonide ning arendusprojektide ellu viimise eest. Ettevõtte juhatus on igapäevases juhtimises iseseisev ja lähtub kõikide aktsionäride parimatest huvidest, tagades seeläbi ettevõtte jätkusuutliku arengu vastavalt seatud eesmärkidele ja strateegiale. Samuti tagab ettevõtte juhatus sisekontrolli ja riskijuhtimise protseduuride toimimise ettevõttes. Olympic Entertainment Group AS nõukogu valib juhatuse liikmed kolmeks aastaks.

Juhatus tasustamise põhimõtted on kehtestatud nõukogu poolt, arvestades HÜT-i nõudeid. Juhatuses preemiasüsteem on seotud juhatuse liikme tegevusega ning põhineb konkreetsetel ja võrreldavatel, eelnevalt kindlaksmääratud eesmärkidel.

Juhatuses liikmete põhipalka, tulemustasu, lahkumishüvitist ja muid hüvesid Ettevõtte ei avalikusta, sest tegemist on juhatuse liikmete jaoks tundliku isikliku informatsiooniga ning nende avaldamine ei ole ettevõtte tegevusele ja juhtimiskvaliteedile hinnangu andmiseks vältimatult vajalik (HÜT 2.2.7.). Kontserni kuuluvate kõikide ettevõtjate juhatuse liikmete 2016. aasta tasud kogusummadena on toodud tegevusaruande alapunktis „Personal”.

Ettevõtte juhatus väldib oma tegevuses huvide konflikti teket ja täidab konkurentsikeelu nõudeid.

Nõukogu

Ettevõtte nõukogusse kuulus 2016. aastal kolm liiget – Armin Karu, Jaan Korpusov ja Liina Linsi. Nõukogu valitakse ametisse viieks aastaks, Jaan Korpusovi ja Liina Linsi ametiaeg lõpeb 11. septembril 2018 ja Armin Karu ametiaeg lõpeb 13. augustil 2018.

Ettevõtte nõukogu tööd juhivad nõukogu esimees Armin Karu. Nõukogu liige Liina Linsi on sõltumatu liige. Nõukogu liikmeteks on valitud isikud, kellel on nõukogu töös osalemiseks piisavad teadmised ja kogemused ning nad järgivad oma tegevuses õigusaktides ja HÜT-is sätestatud nõudeid. Ettevõtte nõukogu kontrollib ettevõtte juhatust ning osaleb ettevõtte tegevust puudutavate oluliste otsuste tegemisel kõigi aktsionäride parimates huvides. Nõukogu koosolekud toimuvad vastavalt vajadusele, kuid mitte harvem kui üks kord kolme kuu jooksul. Ettevõtte nõukogu kinnitab ettevõtte strateegia, tegevuskava, riskijuhtimise põhimõtted, aastaelarve ja investeringute plaani ning täidab kohaselt muid nõukogule pandud kohustusi. Nõukogu hindab regulaarselt ettevõtte juhatuse tegevust ettevõtte strateegia elluviimisel. Eraldiseisvaid komiteesid nõukogu loonud ei ole.

Kõik Ettevõtte nõukogu liikmed peale ühe nõukogu liikme on osalenud kõikidel nõukogu koosolekutel. Ettevõtte nõukogu liikmed väldivad huvide konflikti ning lähtuvad oma tegevuses kõikide aktsionäride parimatest huvidest. Ettevõtte nõukogu liikmed järgivad konkurentsikeelu nõuet. Juhatuse ja nõukogu teevad Ettevõtte arengu nimel pidevalt koostööd, lähtudes Ettevõtte põhikirjas sätestatust. Nõukogu ja juhatuse järgivad andmevahetuse käigus alati konfidentsiaalsusnõuet. Juhatuse tagab konfidentsiaalsusnõuete järgimise ka Ettevõtte ja selle tütarettevõtete töötajate poolt, kes puutuvad kokku hinnatundliku teabega.

Nõukogu liikmete põhipalka, lisatasu, lahkumishüvitist ja muid hüvesid Ettevõtte ei avalikusta, kuivõrd tegemist nõukogu liikmete jaoks tundliku isikliku informatsiooniga ning nende avaldamine ei ole ettevõtte tegevusele ja juhtimiskvaliteedile hinnangu andmiseks vältimatult vajalik (HÜT 3.2.5.). Kontserni kuuluvate kõikide ettevõtjate nõukogu liikmete 2016. aasta tasud kogusummadena on toodud tegevusaruande alapunktis „Personal“.

Teabe avaldamine, finantsaruandlus ja auditeerimine

Ettevõtte järgib HÜT-i teabe avaldamise nõudeid ning kohtleb kõiki aktsionäre võrdselt. Kogu nõutud informatsioon ja finantsaruanded on esitatud Ettevõtte ja Tallinna Börsi veebilehel eesti ja inglise keeles ning Varssavi Börsi veebilehel inglise keeles.

Ettevõtte avalikustas 2016. aasta majandusaasta aruande ja vahearuanded. Juhatuse koostab raamatupidamise aruande, mida auditeerib audiitor. Nõukogu kinnitab majandusaasta aruande ja juhatuse esitab selle kinnitamiseks aktsionäride üldkoosolekule. Aktsionäridele esitatakse tutvumiseks majandusaasta aruanne koos nõukogu kirjaliku aruandega selle kohta.

Ülevaate tehingutest seotud isikutega on avaldatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Nõukogu teeb koos üldkoosoleku kokkukutsumise teatega aktsionäridele kättesaadavaks andmed audiitori kandidaadi kohta. Ettevõtte lähtub otsuse tegemisel audiitorite rotatsiooni nõudest. Juhatuse esitab enne audiitoriga audiitoriteenuse lepingu sõlmimist lepingu eelnõu nõukogule kinnitamiseks.

Ettevõtte nõukogu kiitis heaks AS PricewaterhouseCoopers poolt osutatud auditeerimisteenused emitendi audiitorina 2016. aastal. Audiitorile tasutakse vastavalt AS-ga PricewaterhouseCoopers sõlmitud lepingule, milline sätestab audiitori kohustused ettevõtte auditeerimisel. Ettevõttele teadaolevalt on audiitor täitnud lepingujärgseid kohustusi ning teostanud auditeerimise vastavalt rahvusvahelise auditeerimise standardile.

Ettevõtte ei avalikusta audiitorile makstud tasu suurust, kuna selle mitteavaldamine ei mõjuta audiitori poolt teostatud auditeerimisteenuste usaldusvärsust (HÜT 6.2.1.).

Auditikomitee

Tulenevalt Audiitoritegevuse seaduse §-st 99 lg 1 punktist 1 (jõustus 01.07.2010) ja § 13 lg 1 punktist 1, kohustub Olympic Entertainment Group AS omama auditikomiteed. Auditikomitee on kaheliikmeline, mille esimees on Liina Linsi ja liige Armin Karu.

Olympic Entertainment Group AS-is on auditikomitee nõukogu nõuandev organ raamatupidamise, audiitorikontrolli, riskijuhtimise, sisekontrolli ja -auditeerimise, järelevalve teostamise ja eelarve koostamise valdkonnas ning nõukogu tegevuse seaduslikkuse osas.

Tehingud seotud osapooltega

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) olulist mõju omavaid aktsionäre;
- b) juhtkonna võtmeisikuid (Kontserni kuuluvate ettevõtjate juhatuse ja nõukogu liikmed);
- c) eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

<u>Kaupade ja teenuste ostud</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Olulist mõju omavad aktsionärid	1	1
Kokku	1	1

Nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega seisuga 31.12.2016 ja 31.12.2015 puuduvad.

Lepingulised kohustused osta või müüa seotud osapooltelt / seotud osapooltele puuduvad.

Kontserni kuuluvate kõikide ettevõtjate juhatuse liikmetele arvestati 2016. aastal hüvitisi koos sotsiaalmaksudega 1 286 tuhat eurot (2015: 1 006 tuhat eurot) ja nõukogu liikmetele 149 tuhat eurot (2015: 149 tuhat eurot).

Põhikirj

Olympic Entertainment Group AS-i põhikirja muutmine on aktsionäride üldkoosoleku pädevuses. Põhikirja muutmise otsuse vastu võtmiseks on vajalik, et selle poolt on antud vähemalt 2/3 üldkoosolekul esindatud häälest.

Sotsiaalse vastutuse aruanne

Olympic Entertainment Group AS on sotsiaalselt vastutustundlik Kontsern, mis seisab äri läbipaistvuse eest ning kõrgete eetiliste standardite eest, investeerib pidevalt oma äri arendusse, rakendab vajalikke meetmeid rahapesu takistamiseks, pakub oma klientidele turvalisi teenuseid ja keskkonda ning austab nende privaatsust. Kontsern tegutseb vaid riikide poolt kehtestatud seaduste raamides ja on alati olnud seadusandluse arendamise ja vajalike regulatsioonide kehtestamise üheks initsiaatoriks. Pidevas koostöös kohalike riigiasutustega üritame arendada mänguturгу vastavalt kõrgeimatele standartidele ja tagada meie klientidele kaitset koostöös antud valdkonna regulaatoritega. Kontsern panustab seltskonna heaolu suurendamisse pidevalt osaledes heategevusprogrammides ja toetades sporti, kultuuri, laste tervist ja heaolu. Lisaks investeerib Kontsern oma töötajatesse, toetades nende professionaalset ja sotsiaalset arengut.

Kontsern järgib ÜRO inimõiguste ülddeklaratsiooni ja ei tolereeri korruptsiooni mistahes kujul. Lisaks on Kontsern koostamas kontserniülest eeskirja, mis katab järgnevaid valdkondi: inimõigused, inimressursi juhtimine, korruptsioon, keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud.

Olympic Entertainment Group lähtub oma tegevuses neljast kontserni põhiväärtusest:

Teeninduskirg

- Meie jaoks on kliendid meie külalised – me kohtleme oma kliente nagu külalisi oma kodus.
- Me püüame alati oma külaliste ootusi ületada – me armastame oma tööd ja teeme rohkem, kui meilt oodatakse; me toetame oma meeskonda ja anname endast enam kui 100%.
- Oleme oma ala meistrid – oleme uhked selle üle, et pakume eeskujulikemat teenindust kogu hasartmängutööstuses; meie töötajad on parimad ja me toetame alati nende arengut.

Vastutustunne

- Pakume alati kõige turvalisemat keskkonda – meie kõrged turvastandardid on hästi tuntud ja meil on hästi väljaarendatud vastutustundlikku hasartmängu puudutavad programmid.
- Me hoiame omasid – me vastutame oma tegemiste eest ja toetame alati oma meeskonda.
- Me oleme head kodanikud, kes heategevusprogrammides ja väärt ettevõtmistes regulaarselt osaledes toetavad aktiivselt ühiskonda.

Meelelahutuslikkus

- Me suhtleme naeratades – lisaks laiale mängude valikule ja võiduprogrammidele leiavad meie külalised alati eest ka neid naeratava näo ja südamega teenindavad võõrustajad.
- Me naudime iga hetke – naudime oma tööd meeskonnas ja koostööd kolleegidega; töö on mäng ning teineteisele naeratavad töötajad naeratavad ka meie külalistele.

Tasuvus

- Me loome positiivseid tundeid – me jagame oma klientide võidurõõmu ja toetame neid, kui nad ei võida. Me püüame hoolitseda selle eest, et ajaveetmine koos meiega oleks neile alati meeldiv kogemus.

- Me edendame algatusvõimet – meie tooteid ja teenuseid saab alati parandada; me hindame kõrgelt initsiatiivi ja toetame kõiki suurepäraseid, nii meie firmale, meie külalistele kui ka meie töötajatele kasulikke ideid.

Vastutustundliku ettevõtteks oleme me osa ühiskonnast ning käitume sellele vastavalt kõigis oma ärivaldkondades. Osaleme regulaarselt heategevusprogrammides ja väärt ettevõtmistes ning toetame seeläbi ühiskondlikke algatusi, mis meie kõigi elukeskkonda paremaks muudavad. Sotsiaalselt vastutustundliku ettevõtteks suunab Olympic Entertainment Group iga-aastaselt heategevusse kindla osa oma eelarvest. Sponsorlusuundadeks on sport, kultuur ja sotsiaalvaldkond. Spordi puhul toetame tuntumaid ja armastatumaid spordialasid. Sotsiaalvaldkondade puhul eelistame lastega seotud projekte ning kultuurivaldkonna puhul lähtume üldjuhul ettevõtmise ulatuslikkusest.

Näiteid hea- ja sponsorlustegevusest ning toetustest:

Eesti

- Birgitta festival
- Eesti Korvpalliliit
- Eesti Kultuurkapital
- Eesti Olümpiakomitee
- Eesti Paraolümpiakomitee
- Eesti Vähihaigete Laste Vanemate Liit
- FC Infonet MTÜ
- Hokiklubi Narva Stars
- Narva Jalgpalli Liit MTÜ
- Nõmme BSC MTÜ
- PÜHALEPA SUUSAKLUBI "PÕHJAKOTKAS" MTÜ
- Rapla Korvpallikool
- SA Heategevusfond Minu Unistuste Päev
- SA HILLE TÄNAVSUU VÄHIRAVIFOND KINGITUD ELU
- Spordiklubi ALL STARS
- Spordiselts MTÜ
- Tallinna Jahtklubi MTÜ
- Tegusa Eesti stipendium

Läti

- Daugapils Sports (kohalike spordiorganisatsioonide toetus)
- Biedriba "ESI BRIVS" (ole vaba sõltuvustest)
- Biedriba "Latvijas Kultūras projekti" (Läti kultuuri valdkonna)
- Harrastajate hoki toetus
- Ventspils korvpalli kooli toetus
- Keskkonnaalaste projektide korraldamine (Sprīdītis, Baskāju taka, Ruckas muiža)

Leedu

- Klaipeda Jazz Festival
- National Poker Club
- Žalgirise korvpallimeeskonna toetus

Slovakkia

- HC Slovan hokiklubi toetus
- HC Bratislava hokiklubi toetus
- MS HK Dukla Trencin hokiklubi toetus
- HK Dukla Trencin hokiklubi toetus
- FC Spartak Trnava jalgpalli klubi toetus
- Glamour Business Club heategevusürituste toetus
- InterNations ürituste toetus
- Miss Fotomodel of Europe (Slovakkia) toetus
- Miss Carat Tunning toetus
- Miss Bratislava toetus

Itaalia

- Legnano Basket Knights klubi toetus
- Varese korvpalliklubi toetus
- Comitato Amici di Andrea toetus

- Pollicino Onlus (association who helps orphans)
- CRI (vahendite kogunemine kesk-Itaalias toimunud maaväringu ohvrite toetamiseks)

Olympic Entertainment Group kaasab aktiivselt ka oma töötajaid heategevusürituste läbiviimisel. Oleme käivitanud liikumise, mille käigus üritame ühiselt erinevaid heategevusi ette võtta nagu näiteks veredoonorus, ühised kingituste kogumised erinevatele abivajajatele. Siinjuures on just oluline, et töötajad panustavad oma aega ja energiat, mitte ei kogu ainult raha. Meie kogemus kinnitab, et rahast on olulisem just abivajajatele pühendatud ja nendega koosveedetud aeg.

Vastutustundliku mängimise edendamine

Olympic Entertainment Group on aktiivselt osalenud oma tegutsemispiirkondades hasartmänguseaduse väljatöötamise komisjonides, tehes ettepanekuid saavutamaks kohusetundlikku lähenemist hasartmängudesse. Kontsernis on kehtestatud sotsiaalse vastutuse reegliment, millega on sätestatud nõuded tütarettevõtetele, et nad on kohustatud järgima seadusest tulenevaid nõudeid ja tegema hasartmängusõltuvuse ärahoidmiseks ennetustööd. Samuti kehtestab reegliment nõuded klientide teavitamisele hasartmängusõltuvusest.

Kõikides Kontserni ettevõtetes lähtutakse vastutustundliku mängimise põhimõtetest, mille näideteks on:

- Käitume vastutustundlikult – oleme uhked kõrgete eetiliste standardite üle
- Kanname hoolt selle üle, et me oleksime kursis valdkonnaspetsiifiliste teadmistega
- Reklaamimisel lähtume seadusest ja reklaamime vastutustundlikult
- Suhtume proaktiivselt rahapesu tõkestamisse
- Pakume turvalist, sertifitseeritud ja vastutustundlikku mängukeskkonda
- Hindame kõrgelt kliendi konfidentsiaalsust ja privaatsust
- Mängimine on meelelahutus
- Oleme kehtestanud külastajate vanuse alampiirid ja registreerimise
- Klientidel on võimalus kasiinokülastuse keelu rakendamiseks
- Meie personal on koolitatud teadvustamaks hasartmängusõltuvusest
- Pakume abi hasartmängusõltuvuse vastu
- Teeme koostööd hasartmängusõltlaste gruppidega

Kõikides meie kasiinodes on infomaterjale, mis kutsuvad üles mõistlikule mängimisele ning suunavad, kuhu pöörduda abi saamiseks. Kontsern teeb ka koostööd mitmete psühholoogidega, kes abistavad mängusõltlasi.

Hotell

Hilton Tallinn Park on LightStay programmi liige. See on Hiltoni programm, mille eesmärk on jälgida keskkonnasäästlikkust energiatõhususe ja veekasutuse kaudu. Muuhulgas tähendab see ohtlike ja kahjulike kemikaalide asendamist keskkonnasõbralike toodetega, partnerlust jäätmefirmaga joogipudelite osas ja jäätmemahu minimeerimist. Kui vähegi võimalik, kasutab hotell sisseostudeks kohalikke tarnijaid. Hilton Tallinn Park osaleb Töötukassa poolt korraldatud kohalikul töömessil, et tutvustada karjäärivõimalusi hotellinduses ja aidata inimestel leida sobiv töö. Teeme koostööd Tallinna Lastekoduga ja muuhulgas ka Tallinna Teeninduskooliga, pakkudes praktikavõimalusi. Vabatahtlikuna abistamine Tallinna loomaaias, loomade varjupaiga külastamine ja lasteaia mänguväljaku parandamine on näited tegevustest, milles meie meeskonnaliikmed on osalenud.

Töötajate heaolu

Kontsern on välja töötanud oma töötajate jaoks täiendavate tasude süsteemi, mis innustab kollektiivi liikmeid andma endast pidevalt paremaid tulemusi. Igal aastal tehakse Kontsernis koolituskava, mis on koostatud vastavalt iga-aastastele arenguevestlusel välja tulnud vajadustele. Kontsernis ei eelistata naisi meestele ega vastupidi. Kontsernis tehakse pidevat tööd riskide ennetamiseks töökeskkonnas, samuti viiakse läbi töörahulolu-uuringuid, et parendada töötajate heaolu. Kontsern ei ole 2016. aastal rakendanud juhatuse ja kõrgema juhtorgani tasemel ametlikku mitmekesisuspoliitikat, kuid järgib põhimõtet mitte diskrimineerida kandidaate soolisel ega muudel alustel.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne**Konsolideeritud finantsseisundi aruanne**

	Lisad	31.12.2016	31.12.2015
VARAD			
Käibevara			
Raha ja raha ekvivalendid	6	37 933	34 710
Finantsinvesteeringud	7	99	1 835
Nõuded ja ettemaksud	8	4 552	5 537
Ettemakstud tulumaks		913	551
Varud	12	1 532	1 366
Käibevara kokku		45 029	43 999
Põhivara			
Edasilükkunud tulumaksuvara	13	426	801
Muud finantsinvesteeringud	7	4 988	3 512
Muud pikaajalised nõuded ja ettemaksud		776	914
Kinnisvarainvesteeringud	14	295	288
Materiaalne põhivara	15	51 250	58 877
Immateriaalne põhivara	17	49 932	53 942
Põhivara kokku		107 667	118 334
VARAD KOKKU		152 696	162 333
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	18	0	292
Võlad ja ettemaksud	19	19 806	27 680
Tulumaksukohustus		292	1 058
Eraldised	20	1 329	1 842
Lühiajalised kohustused kokku		21 427	30 872
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	18	0	7 952
Edasilükkunud tulumaksukohustus	13	693	513
Muud pikaajalised kohustused	19	703	127
Pikaajalised kohustused kokku		1 396	8 592
KOHUSTUSED KOKKU		22 823	39 464
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital	21	60 716	60 716
Ülekurs		258	258
Kohustuslik reservkapital	21	4 860	3 574
Muu reserv	27	538	329
Realiseerimata kursivahed		-26	-1 156
Jaotamata kasum	21	57 825	51 822
Emettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku		124 171	115 543
Mittekontrolliv osalus		5 702	7 326
OMAKAPITAL KOKKU		129 873	122 869
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		152 696	162 333

Lisad lehekülgedel 28-63 on konsolideeritud raamatupidamise aruande lahutamatud osad.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

	Lisad	2016	2015
Jätkuvad tegevusvaldkonnad			
Hasartmängutulud	22	175 998	142 468
Muud müügitulud	23	15 390	9 844
Müügitulud enne hasartmängumakse		191 388	152 312
Hasartmängumaksud	22	-37 497	-28 409
Neto müügitulud		153 891	123 903
Muud äritulud	24	18 201	342
Neto müügitulud ja muud äritulud kokku		172 092	124 245
Kaubad, toore, materjal ja teenused	25	-5 331	-3 473
Mitmesugused tegevuskulud	25	-60 311	-44 379
Tööjõukulud	25	-50 667	-39 122
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15;17	-11 371	-7 591
Kinnisvarainvesteeringute väärtuse muutus	14	7	20
Muud ärikulud		-525	-605
Ärikulud kokku		-128 198	-95 150
Ärikasum		43 894	29 095
Intressitulud		26	31
Intressikulud		-41	-24
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		16	-6
Muud finantstulud ja -kulud		-23	-9
Finantstulud ja -kulud kokku		-22	-8
Kasum enne tulumaksu		43 872	29 087
Tulumaksukulu	26	-4 448	-3 714
Jätkuvate tegevusvaldkondade perioodi puhaskasum		39 424	25 373
Lõpetatud tegevusvaldkondade perioodi puhaskasum (-kahjum)	5	-9 618	1 712
Perioodi puhaskasum		29 806	27 085
<i>Emaettevõtja osa</i>		29 292	25 719
<i>Mittekontrolliva osaluse osa</i>		514	1 366
Muu koondkasum, mis on hiljem võimalik reklassifitseerida kasumiaruandesse			
Realiseerimata kursivahed		1 130	264
Kokku perioodi koondkasum		30 936	27 349
<i>Emaettevõtja osa</i>		30 422	25 983
<i>Mittekontrolliva osaluse osa</i>		514	1 366
Tava kasum (-kahjum) aktsia kohta*	21	19,3	16,9
<i>Jätkuvad tegevusvaldkonnad</i>	21	25,6	15,8
<i>Lõpetatud tegevusvaldkonnad</i>	21	-6,3	1,1
Lahustatud kasum (-kahjum) aktsia kohta*	21	19,3	16,9
<i>Jätkuvad tegevusvaldkonnad</i>		25,6	15,8
<i>Lõpetatud tegevusvaldkonnad</i>		-6,3	1,1

* euro sentides

Lisad lehekülgedel 28-63 on konsolideeritud raamatupidamise aruande lahutamatud osad.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u>R.T.</u> Kuupäev/date <u>28.03.2017</u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn
--

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

	Lisad	2016	2015
Rahavood äritegevusest			
Perioodi puhaskasum		29 806	27 085
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15;17	19 229	8 131
Põhivara müügi tulem (neto)	24	-17 943	-238
Kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutus	14	-7	-20
Tulumaksukulu	5;26	4 819	4 342
Tulumaksu ettemaksu allahindlus		215	0
Lõpetatud tegevusvaldkondade netovara väärtuse langus		545	0
Lõpetatud tegevusvaldkondade kahjum kursivahedest	5	946	0
Aktsiapõhiste maksete reserv		209	329
Neto muud finantstulud ja -kulud		-30	-45
Muutused käibekapitalis:			
Nõuded ja ettemaksed		887	-2 211
Varud	12	-149	-203
Kohustused ja ettemaksed		1 513	3 718
Makstud intressid		-72	-17
Makstud ettevõtte tulumaks		-5 451	-3 808
Rahavood äritegevusest kokku		34 517	37 063
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	15;17	-37 238	-27 015
Laekunud materiaalse põhivara müügist	24	22 407	648
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist		0	24
Laekunud müügiotel varade müügist		0	1 016
Finantsinvesteeringute soetamine		-588	-77
Laekunud finantsinvesteeringute müügist		124	0
Tütarettevõtte soetamine netorahavoog	28	-8 963	-8 411
Äritegevuse soetamine	28	0	-750
Laekunud intressid		60	110
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-24 198	-34 455
Rahavood finantseerimistegevusest			
Tehingud vähemusosalusega	29	-1 115	0
Saadud laenud	18	21 871	8 000
Saadud laenude tagasimaksed	18	-5 105	-793
Kapitalirendi põhiosa maksed		-9	-1
Makstud dividendid	21	-22 769	-15 268
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-7 127	-8 062
Rahavood kokku			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6	34 710	40 117
Valuutakursi muutuste mõju raha ja raha ekvivalentidele		31	47
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6	37 933	34 710

Lisad lehekülgedel 28-63 on konsolideeritud raamatupidamise aruande lahutamatud osad.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Iniitsiaalid/initials	R.T.
Kuupäev/date	28.03.2017
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital								
	Aktiivkapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muu reserv	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum	Kokku	Mittekontrolliv osalus	Kokku omakapital
Saldo 01.01.2015	60 716	258	2 495	0	-1 420	41 816	103 865	5 339	109 204
<i>Perioodi puhaskasum</i>	0	0	0	0	0	25 719	25 719	1 366	27 085
<i>Muu koondkasum</i>	0	0	0	0	264	0	264	0	264
Kokku perioodi koondkasum	0	0	0	0	264	25 719	25 983	1 366	27 349
<i>Kohustusliku reservkapitali suurendamine (lisa 21)</i>	0	0	1 079	0	0	-1 079	0	0	0
<i>Dividendide jaotamine (lisa 21)</i>	0	0	0	0	0	-15 179	-15 179	0	-15 179
<i>Töötajate optsoonide programm (lisa 27)</i>	0	0	0	329	0	0	329	0	329
Kokku tehingud omanikega	0	0	1 079	329	0	-16 258	-14 850	0	-14 850
Muud korrigeerimised	0	0	0	0	0	545	545	621	1 166
Saldo 31.12.2015	60 716	258	3 574	329	-1 156	51 822	115 543	7 326	122 869
Saldo 01.01.2016	60 716	258	3 574	329	-1 156	51 822	115 543	7 326	122 869
<i>Perioodi puhaskasum</i>	0	0	0	0	0	29 292	29 292	514	29 806
<i>Muu koondkasum (lisa 5; 21)</i>	0	0	0	0	1 130	0	1 130	0	1 130
Kokku perioodi koondkasum	0	0	0	0	1 130	29 292	30 422	514	30 936
<i>Kohustusliku reservkapitali suurendamine (lisa 21)</i>	0	0	1 286	0	0	-1 286	0	0	0
<i>Dividendide jaotamine (lisa 21)</i>	0	0	0	0	0	-22 769	-22 769	0	-22 769
<i>Töötajate optsoonide programm (lisa 27)</i>	0	0	0	209	0	0	209	0	209
Kokku tehingud omanikega	0	0	1 286	209	0	-24 055	-22 560	0	-22 560
Lisandunud äriühendusest	0	0	0	0	0	0	0	112	112
Muud korrigeerimised (lisa 29)	0	0	0	0	0	766	766	-2 250	-1 484
Saldo 31.12.2016	60 716	258	4 860	538	-26	57 825	124 171	5 702	129 873

Lisad lehekülgedel 28-63 on konsolideeritud raamatupidamise aruande lahutamatud osad.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Üldine informatsioon

Olympic Entertainment Group AS (edaspidi „Ettevõtte”) on 15. novembril 1999 Eestis registreeritud äriühing. Ettevõtte 31. detsembril 2016 lõppenud arvestusperioodi kohta koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne hõlmab Ettevõtet ja tema tütarettevõtteid (edaspidi koos „Kontsern”). Kontsern on juhtiv hasartmänguteenuste osutaja Balti riikides (Eestis, Lätis ja Leedus) ning opereerib kasiinosid Slovakkias, Itaalias ja Maltal.

Kontserni kuuluvad ettevõtted:

	Riik	Osalus 31.12.2016	Osalus 31.12.2015	Tegevusala
Olympic Casino Eesti AS	Eesti	95%	95%	Hasartmängude korraldamine
Kungla Investeeringu OÜ	Eesti	100%	100%	Baariteenused
OÜ Oma & Hea	Eesti	95%	0%	Baariteenused
Kesklinna Hotelli OÜ	Eesti	0%	100%	Hotelli kinnisvaraarendus
Fortuna Travel OÜ	Eesti	100%	100%	Hotelli opereerimine
Nordic Gaming OÜ	Eesti	100%	100%	Valdustegevus
Kasiino.ee OÜ	Eesti	100%	100%	Internetilahenduste teenused
Olympic Casino Latvia SIA	Läti	100%	100%	Hasartmängude korraldamine
Ahti SIA	Läti	100%	100%	Baariteenused
SIA Garkalns***	Läti	0%	100%	Hasartmängude korraldamine
Olympic Casino Group Baltija UAB	Leedu	100%	100%	Hasartmängude korraldamine
Mecom Grupp UAB	Leedu	100%	100%	Baariteenused
UAB Orakulas	Leedu	100%	100%	Hasartmängude korraldamine
Silber Investments Sp. z o.o.****	Poola	100%	100%	Valdustegevus
Baina Investments Sp. z o.o.****	Poola	100%	100%	Valdustegevus
Casino-Polonia Wroclaw Sp. z o.o.****	Poola	100%	80%	Hasartmängude korraldamine
Ultramedia Sp. z o.o.	Poola	100%	100%	Valdustegevus
Olympic Casino Slovakia S.r.o	Slovakkia	100%	100%	Hasartmängude korraldamine
OlyBet Slovakia S.r.o.	Slovakkia	100%	100%	Hasartmängude korraldamine
Olympic F & B S.r.o.**	Slovakkia	0%	100%	Baari teenused
Olympic Casino Bel IP	Valgevene	100%	100%	Likvideerimisel
The Box S.r.l.	Itaalia	100%	100%	Valdustegevus
Jackpot Game S.r.l.	Itaalia	100%	100%	Hasartmängude korraldamine
Slottery S.r.l.	Itaalia	100%	100%	Hasartmängude korraldamine
Siquia Holding B.V.	Holland	0%	95%	Likvideeritud
Jessy Investments B.V.	Holland	100%	100%	Valdustegevus
Gameteck Services Ltd	Jersey	100%	100%	Tarkvarateenused
Brandhouse Ltd	Jersey	100%	100%	Valdustegevus
OEG Malta Holding Ltd	Malta	100%	100%	Valdustegevus
OEG Malta Gaming Ltd	Malta	100%	100%	Valdustegevus
Casino Malta Ltd*	Malta	0%	0%	Hasartmängude korraldamine
Casino Malta Catering Ltd*	Malta	0%	0%	Baari teenused

* Täpsem informatsioon on toodud lisas 4.

** 01.04.2016 ühendati Olympic F & B S.r.o. Olympic Casino Slovakia S.r.o.'ga, mistõttu 31.12.2016 on osalus 0%.

*** 23.12.2016 ühendati SIA Garkalns Olympic Casino Latvia SIA'ga, mistõttu 31.12.2016 on osalus 0%.

**** Poola ettevõtted Silber Investments Sp. z o.o., Baina Investments Sp. z o.o. ja Casino-Polonia Wroclaw Sp. z o.o. esitasid bilansipäeva järgselt kohtule pankrotiavalduse.

Juhatus kiitis käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande avalikustamise heaks 28. märtsil 2017. Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule kiidab majandusaasta aruande heaks ettevõtte nõukogu ja kinnitab aktsionäride üldkoosolek.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 2 Kokkuvõtte olulisematest arvestusprintsipiidest

Koostamise alused

Olympic Entertainment Group AS 2016. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt (IFRS).

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhul kui arvestuspõhimõtetes on viidatud teisiti. Kontserni kuuluvad ettevõtjad kasutavad ühtseid arvestuspõhimõtteid. Arvestuspõhimõtteid rakendatakse järjepidevalt kõigi aruandes esitatud perioodide kohta.

2016. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud tuhandetes eurodes.

Tulu ja hasartmängumaksude kajastamine

Hasartmängumaksude kajastamist on muudetud, et ühtlustada seda turupraktikaga. Konsolideeritud koondkasumiaruandes on nüüdsest välja toodud müügitulud enne hasartmängumaksu, seejärel hasartmängumaks ning neto müügitulud. 2015. aasta võrdlusandmed on vastavalt ümber klassifitseeritud. Siiani olid hasartmängumaksud kajastatud kas kuluna või tuluvähendusena, vastavalt hasartmängumaksude regulatsioonile vastavates riikides. Käesolev aruanne ühtlustas hasartmängumaksude kajastamise kõikides segmentides.

Lõpetatud tegevusvaldkonnad

23. septembril 2016 teatas Kontsern aktiivse tegevuse külmutamisest Poolas alates 24. septembrist 2016, seoses esinduskasiino asukohapõhise tegevusloa kehtivuse lõppemisega.

23. septembril 2016 teatas Kontsern väljumisest Valgevene hasartmänguturul, seoses makromajanduslikust olukorrast tingitud ebaefektiivsusest opereerimisest ja kehvadest väljavaadetest kasumlikkuse suurendamiseks Valgevenes.

Sellest lähtudes on käesolevas aruandes klassifitseeritud lõpetatud tegevusvaldkonnana Poola ja Valgevene segmentid. Selleks, et võimaldada jätkuvate tegevusvaldkondade finantstulemuste hindamist, on 2015. aasta võrdlusandmed vastavalt ümber klassifitseeritud. Informatsioon lõpetatud tegevusvaldkondade kohta on esitletud Lisas 5.

Uute või muudetud standardite ja tõlgenduste rakendamine

Uued standardid, tõlgendused ja nende muudatused

Välja on antud uusi või muudetud standardeid ja tõlgendusi, mis muutusid Kontsernile kohustuslikuks alates 1. jaanuarist 2016 või hilisematel perioodidel, kuid mis ei omanud olulist mõju Kontserni raamatupidamise aastaaruandele.

Välja on antud uusi ja muudetud standardeid ja tõlgendusi, mis muutuvad kontsernile kohustuslikuks alates 1. jaanuarist 2017 või hilisematel perioodidel:

“Avalikustamise projekt” – IAS 7 muudatused	(rakendub 1. jaanuaril 2017 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).	Muudetud standard IAS 7 nõuab finantseerimistegevusest tekkinud kohustuste alg- ja lõppsaldo vahel toimunud liikumiste avalikustamist. Kontsern hindab muudatuste mõju finantsaruandele.
IFRS 16 “Rendilepingud”	(rakendub 1. jaanuaril 2019 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).	Uus standard sätestab rendilepingute arvele võtmise, mõõtmise, esituse ja avalikustamise põhimõtted. Kõikide rendilepingute tulemusena saab rendilevõtja õiguse kasutada vara alates rendilepingu algusest ning – juhul kui rendimakseid tehakse üle perioodi – ka finantseeringu. Sellest tulenevalt elimineerib IFRS 16 rendilepingute klassifitseerimise kasutus- ja kapitalirentideks nagu seda tegi IAS 17 ning selle asemel kehtestab ühe arvestusmudeli rendilevõtjate jaoks. Rendilevõtjad peavad (a) arvele võtma varad ja kohustused kõikide üle 12-kuuliste rendilepingute osas, v.a juhul kui renditav vara on väikese väärtusega; ning (b) kajastama kasumiaruandes kulumit renditavadelt varadelt ja intressikulu rendikohustustelt. IFRS 16 põhimõtted rendileandjate jaoks jäävad sisuliselt samaks IAS 17 põhimõtetega, ehk et rendileandja jagab jätkuvalt oma rendilepingud kasutus- ja kapitalirentideks ning kajastab neid rendiliike erinevalt. Kontsern hindab uue standardi mõju finantsaruandele.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

IFRS 15, Müügitulu lepingutelt klientidega	(rakendub 1. jaanuaril 2018 või hiljem algavatele aruandeperioodidele).	Uue standardi põhiprintsiibi kohaselt kajastatakse müügitulu siis, kui kaup või teenus antakse kliendile üle, ning müügitulu kajastatakse tehinguhinnas. Koos müüdüd kaubad ja teenused, mis on eristatavad, tuleb kajastada eraldi ning lepinguhinnast antavad hinnaalandused tuleb reeglina allokeerida eraldi elementidele. Kui saadav tasu võib teatud põhjustel muutuda, kajastatakse müügituluna miinimumsumma, kui sellega ei kaasne olulist tühistamise/tagasimaksmise riski. Klientidega lepingute saamise tagamiseks tehtud kulutused tuleb kapitaliseerida ja amortiseerida selle perioodi jooksul, mil leping tekitab tulusid. Kontsern hindab uue standardi mõju finantsaruandele.
IFRS 15 Müügitulu lepingutelt klientidega, muudatused	(rakendub 1. jaanuaril 2018 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).	Muudatused ei muuda standardi põhiprintsiipe, vaid selgitavad, kuidas neid printsiipe tuleks rakendada. Muudatused selgitavad, kuidas tuvastada teostamiskohustusi (lubadust kliendile üle anda kaupa või osutada teenust) lepingus; kuidas määrata, kas ettevõtte on müügitehingu põhiosutaja (<i>principal</i>) (kauba või teenuse pakkuja) või agent (vastutav kauba või teenuse pakkimise korraldamise eest); ning kuidas määrata, kas müügitulu litsentsi andmise eest tuleb kajastada konkreetsel ajahetkel või perioodi jooksul. Neile selgitustele lisaks sisaldavad muudatused kaks täiendavat lihtsustust eesmärgiga vähendada ettevõtte kulusid ja keerukust standardi esmakordsel rakendamisel. Kontsern hindab muudatuste mõju finantsaruandele.
Aktsiapõhised maksed – IFRS 2 muudatused	(rakendub 1. jaanuaril 2018 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).	Muudatusena sätestatakse, et tegevuse tulemuslikkusega seotud omandi üleandmise tingimused, mis ei ole turutingimused, mõjutavad rahas arveldatava aktsiapõhise makse tehingu mõõtmist sarnaselt omakapitaliga arveldatavale aktsiapõhisele maksele. Muudatused täpsustavad ka seda, kuidas klassifitseerida selliseid tehinguid, mille osana tehakse tasaarveldamine selliselt, et ettevõtte ei anna üle kõiki omakapitaliinstrumente mille üleandmise tingimused on täidetud, vaid nende arvel tasutakse teise osapoole maksukohustus, mis on tekkinud sellest aktsiapõhisest maksest. Selliseid tehinguid kajastatakse kui omakapitaliga arveldatavaid aktsiapõhiseid makseid. Lisaks täpsustavad muudatused ka rahas arveldatava aktsiapõhise makse kajastamist olukorras, kus selle tingimusi on muudetud nii, et selle saab omakapitaliga arveldatav aktsiapõhine makse: (a) aktsiapõhist makset mõõdetakse muudatuse tulemusena antavate omakapitaliinstrumentide õiglasel väärtuses tingimuste muutmise kuupäeval, (b) tingimuste muutmise kuupäeval eemaldatakse bilansist kohustus, (c) omakapitaliga arveldatav aktsiapõhine makse kajastatakse selles ulatuses, mille osas on teenus osutatud muutmise kuupäevaks, ja (d) erinevus muutmispäeva hetke kohustuse bilansilise väärtuse ja omakapitalis kajastatava summa vahel kajastatakse koheselt kasumiaruandes. Kontsern hindab muudatuste mõju finantsaruandele.

Ülejäänud uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis veel ei kehti, ei ole eeldatavasti olulist mõju Kontsernile.

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideerimine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütaretevõtete (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütaretevõtted) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Mittekontrolliva osaluse osa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud koondkasumiaruande eraldi kirjel.

Tütaretevõtted

Tütaretevõtjad on kõik majandusüksused, mille üle kontsernil on kontroll. Kontsern kontrollib majandusüksust, kui ta saab või tal on õigused majandusüksuses osalemisest tulenevale muutuvale kasumile ja ta saab mõjutada seda kasumi suurus kasutades oma mõjuvõimu majandusüksuse üle. Tütaretevõtjad konsolideeritakse raamatupidamise aasta aruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle lõppemiseni.

Ariühenduste arvestamisel rakendatakse omandamismeetodit. Tütaretevõtja omandamisel üleantud tasu mõõdetakse õiglasel väärtuses, mis arvutatakse omandaja poolt üleantud varade, omandaja kohustiste omandatava endiste omanike ees ja omandaja poolt emiteeritud oma kapitali osaluste õiglaste väärtuste summana. Üleantud tasu hõlmab tingimusliku tasu

kokkuleppest tulenevate varade ja kohustuste õiglast väärtust. Äriühenduses omandatud eristatavad varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused kajastatakse omandamise kuupäeval nende õiglasel väärtuses. Mittekontrolliv osalus omandatavas tütarettevõtjas mõõdetakse iga omandamise järel kas õiglasel väärtuses või mittekontrolliva osaluse proportsionaalsel osal omandatava üksuse eristatavast netovarast.

Omandamisega seotud väljaminekud kajastatakse nende tekkimise hetkel kuludena.

Kui üleantud tasu, omandatavas ettevõttes oleva mitte-kontrolliva osaluse ja omandajale eelnevalt omandatavas ettevõttes kuulunud omakapitaliosaluse õiglasel väärtuse (omandamise kuupäeva seisuga) summa ületab kontserni osalust omandatud eristatavates varades ja ülevõetud kohustustes, kajastatakse vahe firmaväärtusena. Kui eelnimetatud summa on soodusostude puhul väiksem kui omandatud tütarettevõtte netovarade õiglane väärtus, kajastatakse vahe koheselt koondkasumiaruandes.

Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdü tütarettevõtte tulusid ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahe müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtte, ühisettevõtte või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa õiglast väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Tehingud mittekontrolliva osalusega

Kontsern käsitleb tehinguid mittekontrolliva osalusega kui tehinguid teiste osalejatega kontserni omakapitalis. Kui mittekontrollival osalusel ostetud osalus tütarettevõtte netovarade bilansilises väärtuses erineb ostuhinnast, kajastatakse vahe omakapitalis. Mittekontrollivale osalusele müükidelt tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse samuti omakapitalis.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades esitatud emettevõtte konsolideerimata aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel. Tütarettevõtjate kajastamist käsitlevaid arvestuspõhimõtteid on emettevõtte eraldiseisvates põhjaruannetes, mis on esitatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisana muudetud IAS 27 „Konsolideeritud ja Eraldiseisvad raamatupidamise aruanded“ nõuetele vastavalt. Emettevõtte eraldiseisvates põhjaruannetes, mis on lisatud käesolevasse konsolideeritud raamatupidamise aruandesse (vt lisa 33), on investeeringud tütarettevõtetesse kajastatud õiglasel väärtuses.

Valuutaarvestus

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja –kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglasel väärtuse meetodil (nt ettemaksud, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Välismaiste majandusüksuste finantsnäitajad

Välismaal asuvate tütarettevõtete ja muude äriüksuste konsolideerimiseks arvestatakse nende aruanded nende arvestusvaluutat ümber emettevõtte esitlusvaluutasse. Kui välismaise majandusüksuse arvestusvaluuta ei lange emettevõtte esitlusvaluutaga kokku, siis kasutatakse välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- a) kõik vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva Euroopa Keskpanga kursi alusel;
- b) tulud ja kulud, muud omakapitali muutused ning rahavood hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Aruannete ümberarvestusest tekkinud vahed kajastatakse konsolideeritud bilansis omakapitali kirjel „Realiseerimata kursivahed“. Välismaal asuva tütarettevõtte võõrandamisel kajastatakse omakapitali kirjel „Realiseerimata kursivahed“ kajastatud summa aruandeaasta kasumi või kahjumina.

Segmendiaruandlus

Raporteeritavad ärisegmendid on identifitseeritud lähtuvalt sisemisest kõrgemale äriotsustajale regulaarselt esitatavast aruandlusest. Kontserni kõrgemaks äriotsustajaks, kes vastutab ressursside jaotamise eest ja hindab ärisegmentide tulemust, on emettevõtte juhatus, kes teeb strateegilisi otsuseid.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, soetamise hetkel kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsvarad

Kontsernil on finantsvarad järgmistes klassides: „lunastustähtajani hoitavad investeeringud“ ning „laenu ja nõuded“. Klassifitseerimine sõltub finantsvarade omandamise eesmärgist. Juhtkond otsustab finantsvarade klassifitseerimise üle nende esmasel kajastamisel.

Lunastustähtajani hoitavad investeeringud

Lunastustähtajani hoitavad investeeringud on noteeritud finantsvarad, mis ei ole tuletisinstrumentid, ja mis on fikseeritud või kindlaksmääratavate maksete ja fikseeritud lunastustähtaegadega, kusjuures Kontsern kavatses ja on suuteline antud varasid lunastustähtajani hoidma. Lunastustähtajani hoitavaid investeeringuid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus kasutades sisemise intressimäära meetodit, miinus võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad kahjumid.

Laenu ja nõuded

Laenu ja nõuded on fikseeritud või kindlaksmääratavate maksetega finantsvarad, mis pole tuletisinstrumentid ja mida ei ole noteeritud aktiivsel turul. Laenu ja nõudeid ostjate vastu võetakse esmalt arvele õiglasel väärtuses, millele lisatakse nende soetamisega otseselt seotud tehingukulud, välja arvatud õiglasel väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatud finantsvarad, mille puhul tehingukulud on kantud kasumiaruandes kulusse. Peale esmakordset arvele võtmist kajastatakse laenu ja nõuded korrigeeritud soetusmaksumus kasutades sisemise intressimäära meetodit, millest on maha arvatud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Väärtuse langusega seotud allahindlus moodustatakse juhul kui eksisteerivad objektiivsed andmed, et kontsernile ei laeku kõik summad vastavalt esialgselt kokkulepitud tingimustele. Olulised võlgniku finantsraskused, tõenäoline võlgniku pankrot ning maksete venitamine või mitteteostamine võetakse indikaatoritena arvesse nõude väärtuse languse kohta. Allahindluse summa leitakse lahutades vara bilansilisest maksumusest esialgse intressimääraga diskonteeritud tuleviku rahavoogude nüüdisväärtuse.

Finantsvarade ostmist kajastatakse tehingupäeval ehk hetkel, kui Kontsern kohustub vara soetama. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtja kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või need aeguvad või kui ettevõtte annab varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest üle kolmandale osapoolele.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumus, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud saadud allahindlused. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasel äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida kontsern hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumus, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtuses, mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel „Kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutus“. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes eraldi kirjel „Kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutus“.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumus, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud

mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikud elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised	5%
Rekonstrueerimise väljaminekud	10-25% (üldjuhul võetakse aluseks rendilepingu kestvus)
Masinad ja seadmed	10-40%
Muu materiaalne põhivara	25-40%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglase väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara kajastatakse bilansis siis, kui vara on kontserni poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärset mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määramata pikkusega kasuliku elueaga immateriaalset vara (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning –meetodi põhjendatust. Kasulikud eluead on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Tarkvara ja litsentsid 1 kuni 5 aastat

Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnenud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele.

Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, kontserni poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Arvutitarkvara kulud amortiseeritakse hinnangulise kasuliku eluea jooksul, mille pikkus on kuni 5 aastat.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Litsentsid, kaubamärgid

Kulutused kaubamärkide, litsentside ja sertifikaatide soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu. Litsentsid ja kaubamärgid kantakse kulukuks lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul, mille pikkus ei ületa 5 aastat.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud kontserni selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus konsolideeritud bilansis selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Väärtuse test firmaväärtuse suhtes viiakse alati läbi koos raha genereeriva üksusega, mille juurde firmaväärtus kuulub. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilise jääkmaksumusest. Firmaväärtuse allahindlusi ei tühistata.

Müügiootel põhivara

Põhivara või müügigrupp liigitatakse müügiks hoitavaks, kui selle bilansiline jääkmaksumus kaetakse peamiselt müügitehinguga, mitte jätkuva kasutusega ja müük on väga tõenäoline. Varasid hinnatakse bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varade väärtuse langus

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade (sh firmaväärtus) puhul kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Piiramata kasutusega materiaalse põhivara ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglase väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials R.T.
Kuupäev/date 28.03.2017
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kontsern kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kontserni bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustused töövõtjate ees

Kohustused töövõtjate ees sisaldavad töölepingutest tulenevat kohustust tulemustasu osas, mida arvestatakse vastavalt Kontserni finantstulemustele ning töötajatele seatud eesmärkide täitmisele.

Tulemustasu kajastatakse aruandeperioodi kuludes ja kohustusena töövõtjate ees, kui tasu väljamaksmine toimub järgmisel aruandeperioodil. Nimetatud kohustus sisaldab lisaks tulemustasule ka sellelt arvestatud sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu.

Kohustused töövõtjate ees sisaldavad lisaks ka töölepingute ja kehtivate seaduste kohaselt arvestatud puhkusetasu kohustust bilansipäeva seisuga. Nimetatud kohustus sisaldab lisaks puhkusetasule ka sellelt arvestatud sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu.

Töösuhete lõpetamise hüvitised

Töösuhete lõpetamise hüvitisi kajastatakse kohustisena ja kuluna, kui Kontsern on selgelt kohustunud lõpetama töösuhete töövõtjaga enne tavapärasest pensionile jäämisest kuupäeva või pakkuma töösuhete lõpetamise hüvitisi, et soodustada vabatahtlikku töölt lahkumist. Vabatahtliku töölt lahkumisega seotud hüvitisi kajastatakse kuluna, kui Kontsern on teinud pakkumise, mis soodustab vabatahtlikku töölt lahkumist ning on tõenäoline, et pakkumine aktsepteeritakse ja aktsepteeritavate pakkumiste arv on usaldusväärselt määratav.

Sotsiaalmaksu maksed sisaldavad ka makseid riiklikusse pensionifondi. Kontsernil ei ole juriidilist ega faktilist kohustust maksta lisaks sotsiaalmaksule muid pensioni- või sarnaseid makseid.

Aktsiapõhised maksed

Kontserni võtmetöötajatega sõlmitud optsoonilepinguid kajastatakse kui tasusid omakapitali instrumentide näol Kontsernile osutatud teenuste eest. Kontsernile osutatud teenuste õiglase väärtuse otsese mõõtmise keerukuse tõttu mõõdetakse Kontserni võtmetöötajate poolt osutatud teenuste õiglast väärtust omakapitaliinstrumentide õiglases väärtuses nende väljastamise kuupäeval.

Omakapitaliinstrumentidega arveldatavate aktsiapõhiste maksetehingute soetusmaksumus kajastatakse kuluna ning korrespondeeruvalt omakapitali suurenemisena selles perioodis, millal töötaja osutas teenuseid kuni omakapitaliinstrumentide üleandmise kuupäevani. Igal bilansipäeval kajastab Kontserni aktsiapõhiste maksetehingutest tulenevaid kulusid lähtuvalt hinnangust lõplikult üleantavate omakapitaliinstrumentide arvu osas. Muutus kumulatiivselt arvatud tasus alates antud aruandeperioodi algusest kajastatakse kasumiaruandes vastavalt kuluna või tuluna.

Aktsioptsioonide võimaldamine on tingimuslik lähtudes kehtivast töösuhetest üleandmise kuupäeval ja teatud tulemuslikkuse tingimustest. Aktsioptsioonide õiglase väärtuse hindamisel mõõtmiskuupäeval ei ole võetud turutingimuse kõrval arvesse omandi üleandmise tingimusi. Selle asemel võetakse omandi üleandmise tingimusi arvesse tehingu summa mõõtmisesse kaasatud omakapitaliinstrumentide arvu hindamisel, et võimaldatud omakapitaliinstrumentide eest saadud teenuste kulu põhineks omakapitaliinstrumentide arvul, mille omand üle antakse. Seega ei kajastata kumulatiivsel baasil kulu saadud kaupade või teenuste eest kui võimaldatud omakapitaliinstrumente üleandmine ebaõnnestub üleandmise tingimuste mittetäitmisest tõttu, s.t kui vastaspool ei suuda osutada teenust üleandmise kuupäevani või kui tulemuslikkuse tingimused pole täidetud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Ettevõtte tulumaks

Tulumaksuvarad ja –kohustused ning tulumaksukulud ja –tulud liigitatakse realiseerunud (tasumisele kuuluvaks) tulumaksuks ja edasilükkunud tulumaksuks. Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise varana või kohustusena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise varana või kohustusena.

Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud Lätis, Leedus, Slovakkias, Itaalias, Hollandis, Jerseyl ja Maltal asuvate tütarettevõtete kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaksukulu ja edasilükkunud tulumaksukulu või –tulu ning Eestis registreeritud ettevõtete dividendide tulumaksukulu.

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega –kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Välismaised tütarettevõtted

Läti, Leedu, Slovakkia, Itaalia, Hollandi, Jersey ja Malta tulumaksuregulatsioonide kohaselt tekib vastava riigi äriühingust maksumaksjal kohustus tasuda tulumaksu aruandeaastal teenitud maksustatavalt kasumilt. Lätis kehtis 2016. aastal tulumaksumäär 15% (2015: 15%), Leedus 15% (2015: 15%), Slovakkias 22% (2015: 22%), Itaalias 27,5% (2015: 27,5%), Hollandis 20% - 25%, Jerseyl 0% ja Maltal 35%.

Välismaiste tütarettevõtete puhul leitakse edasilükkunud tulumaksuvara või –kohustus kõigi bilansikuupäeval esinevate varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste vahel. Edasilükkunud tulumaks arvatatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendes perioodides, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksuvarad ja –kohustused on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvaraga võrreldavas suuruses tulumaksukohustuse tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks.

Tulude arvestus

Hasartmängutulud kajastatakse netosummas võitude ja kaotuste vahena. Hasartmängutulude arvestust peetakse tekkepõhiselt ning kajastatakse konsolideeritud koondkasumiaruandes enne hasartmängumaksude lahutamist. Koondkasumiaruandes on välja toodud müügitulud enne hasartmängumaksu, seejärel hasartmängumaks ning neto müügitulud.

Muu müügitulu sisaldab kaupade müüki baarides ja hotellis ning tulu teenuste müügist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärset hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Puhaskasum aktsia kohta

Tava puhaskasum aktsia kohta leitakse jagades emaettevõtte aktsionäride osa aruandeperioodi puhaskasumist perioodi kaalutud keskmise ringluses oleva aktsiate arvuga. Lahustatud puhaskasum aktsia kohta leitakse kaalutud keskmise ringluses oleva aktsiate arvu korrigeerimisel võttes arvesse ka potentsiaalsete lahustava toimega aktsiate arvu.

Lisa 3 Finantsriskide juhtimine

Kontserni riskijuhtimise poliitika lähtub regulatiivsete organite poolt seatud nõuetest, üldiselt aktsepteeritud tavadest ning Kontserni sisemistest reeglitest. Kontsern lähtub põhimõttest juhtida riskide võtmist viisil, mis tagab optimaalse riski ja tulu suhte. Kontserni riskijuhtimise käigus defineeritakse kõik potentsiaalsed riskid, nende mõõtmine ja kontroll ning koostatakse tegevuskava riskide vähendamiseks, kindlustades seejuures ettevõtte finants- ja muude strateegiliste eesmärkide saavutamise.

Finantsinstrumendid liikide kaupa

	Lunastustähtjani		Laenud ja nõuded		Kokku	
	hoitavad investeringud					
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Raha ja raha ekvivalendid (lisa 6)	0	0	37 933	34 710	37 933	34 710
Finantsinvesteeringud (lisa 7)	889	826	4 198	4 521	5 087	5 347
Nõuded ostjate vastu (lisa 8)	0	0	681	553	681	553
Intressinõuded (lisa 11)	0	0	21	20	21	20
Muud nõuded (lisa 11)	0	0	108	2 387	108	2 387
Kokku	889	826	42 941	42 191	43 830	43 017

Kohustused korrigeeritud soetusmaksumuses

	31.12.2016	31.12.2015
Võlakohustused (lisa 18)	0	8 244
Võlad tarnijatele (lisa 19)	4 310	7 723
Muud kohustused (lisa 19)	1 470	7 828
Muud pikaajalised kohustused (lisa 19)	703	127
Kokku	6 483	23 922

Finantsriskid

Kontserni tegevusega kaasnevad mitmed finantsriskid – tururisk (valuutarisk ja intressirisk), krediidirisk ja likviidsusrisk.

Valuutarisk

Kontsern teenib tulusid eurodes, mistõttu välisvaluutade kursi kõikumised euro suhtes ei oma mõju Kontserni ärikasumile.

Valuutariskide juhtimiseks võidakse kasutada nii Kontserni kuuluvate tütarettevõtjate arvestusvaluutasid (enamustes riikides euro ja mõnes ettevõttes GBP) ja USA dollarit (USD).

Kontsernisisesed tehingud toimuvad valdavalt eurodes.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Valuutakursi võimalikku tugevnemist ja nõrgenemist on hinnatud vaadeldes USA dollari ja Inglise naela kursi muutust 01.01.2016 versus 31.12.2016.

Valuutariskid 31.12.2016

	EUR	USD	GBP	Muud	Kokku
Raha ja raha ekvivalendid (lisa 6)	37 538	173	207	15	37 933
Finantsinvesteeringud (lisa 7)	5 087	0	0	0	5 087
Nõuded ostjate vastu (lisa 8)	681	0	0	0	681
Intressinõuded (lisa 11)	21	0	0	0	21
Muud nõuded (lisa 11)	108	0	0	0	108
Kokku	43 435	173	207	15	43 830
Lühiajalised võlakohustused (lisa 18)	0	0	0	0	0
Võlad tarnijatele (lisa 19)	-4 310	0	0	0	-4 310
Muud lühiajalised kohustused (lisa 19)	-1 470	0	0	0	-1 470
Muud pikaajalised kohustused (lisa 19)	-703	0	0	0	-703
Kokku	-6 483	0	0	0	-6 483
Netopositsioonid	36 952	173	207	15	37 347
Valuutakursi võimalik tugevnemine euro suhtes (%)	-	3%	17%	-	-
Valuutakursi võimalik nõrgenemine euro suhtes (%)	-	-3%	-17%	-	-
Mõju kasumile ja omakapitalile	0	5	35	0	40
Mõju kasumile ja omakapitalile	0	-5	-35	0	-40

Valuutariskid 31.12.2015

	EUR	USD	PLN	BYR	Muud	Kokku
Raha ja raha ekvivalendid (lisa 6)	32 639	59	1 965	42	5	34 710
Finantsinvesteeringud (lisa 7)	4 487	0	860	0	0	5 347
Nõuded ostjate vastu (lisa 8)	495	0	31	27	0	553
Intressinõuded (lisa 11)	20	0	0	0	0	20
Muud nõuded (lisa 11)	2 387	0	0	0	0	2 387
Kokku	40 028	59	2 856	69	5	43 017
Lühiajalised võlakohustused (lisa 18)	-292	0	0	0	0	-292
Võlad tarnijatele (lisa 19)	-7 539	0	-184	0	0	-7 723
Muud lühiajalised kohustused (lisa 19)	-7 558	0	-249	-21	0	-7 828
Pikaajalised võlakohustused (lisa 18)	-7 952	0	0	0	0	-7 952
Muud pikaajalised kohustused (lisa 19)	-112	0	-15	0	0	-127
Kokku	-23 453	0	-448	-21	0	-23 922
Netopositsioonid	16 575	59	2 408	48	5	19 095
Valuutakursi võimalik tugevnemine euro suhtes (%)	-	10%	10%	41%	-	-
Valuutakursi võimalik nõrgenemine euro suhtes (%)	-	-10%	10%	-41%	-	-
Mõju kasumile ja omakapitalile	0	6	241	20	0	267
Mõju kasumile ja omakapitalile	0	-6	-241	-20	0	-267

Intressirisk

Kontserni tähtajalised deposiidid (lisa 6 ja 7) on hoiustatud fikseeritud intressimääraga. Kontsern on investeerinud Leedu valitsuse võlakirjadesse, mille intressimäär oli 2016. aastal -0,18% - 2,6% (2015: 4,8%). Kontsernil rahavoogude intressirisk puudub.

Kontsernil oli sõlmitud pangalaenu lepingu pangaga Swedbank. Intressi arvestuse aluseks oli 6-kuu Euribor + 0,8% aastas. Eesti tütarettevõtja Kesklinna Hotelli OÜ müügi tõttu ei ole nimetatud pangalaenu enam Kontserni bilansis. Pangalaenu saldo seisuga 31.12.2015 oli 8 000 tuhat eurot ning Kesklinna Hotelli OÜ müügi hetkel 25 000 tuhat eurot (Lisa 18).

2016 aasta jooksul kasutas Kontsern arvelduskrediiti summas 5 000 tuhat eurot. Arvelduskrediit tagastati lepingu lõpetamisel samal aastal.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Krediidirisk

Kontserni arveldused klientidega toimuvad olulises osas koheselt sularahas või maksekaartidega. Kontsern aktsepteerib A ja B krediireitinguga pankasid, kus hoiustatakse oluline osa Kontserni rahadest. Kuna Kontsern investeerib vabad likviidsed vahendid olulises osas krediireitinguga A hinnatud pankades nende poolt pakutavatesse lühiajalistesse intressikandvatesse instrumentidesse, nagu üleöödeposiidid ning lühi- ja pikaajalised deposiidid, siis nendega ei kaasne Kontsernile olulist krediidiriski. Muude nõuete all on kajastatud A krediireitinguga pangas hoiustatud raha, mis on väljamaksmata osa tütarettevõtte soetamisest ning millega ei kaasne krediidiriski. Kõik finantsvarad, välja arvatud lisas 9 toodud „nõuded ostjate vastu“, on aegumata. Aegumata nõuete osas krediidikahjumeid ei ole tekkinud.

	31.12.2016	31.12.2015
Raha ja raha ekvivalendid pangakontodel (lisa 6)	30 479	27 079
Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud (lisa 7)	5 087	5 347
Nõuded ostjate vastu (lisa 8)	681	553
Muud nõuded (lisa 11)	108	2 387
Kokku	36 355	35 366

Krediidirisk finantsvaradele Moody's Investor Service kodulehel toodud krediireitingute lõikes:

	31.12.2016	31.12.2015
Raha ja raha ekvivalendid pangakontodel		
A krediireitinguga pankades	28 041	22 848
B krediireitinguga pankades	1 853	2 671
Muud pangad	585	1 560
Kokku raha ja raha ekvivalendid pangakontodel	30 479	27 079
Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud		
A krediireitinguga pankades	973	942
<i>sh Leedu riigi võlakirjad</i>	<i>889</i>	<i>826</i>
B krediireitinguga pankades	3 823	3 419
Muud	291	986
Kokku lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud	5 087	5 347

Likviidsusrisk

Kontsern hoiustab vaba raha üleöödeposiidis või fikseeritud intressiga tähtajaliselt hoiustel. Likviidsusrisk on maandatud positiivse käibekapitaliga, mis 31.12.2016 seisuga moodustas 23 602 tuhat eurot ja 31.12.2015 seisuga 13 127 tuhat eurot. Kontserni finantskohustuste diskonteerimata rahavood jagunevad maksetähtaegade lõikes järgmiselt:

31.12.2016	1-3 kuud	3-12 kuud	1-5 aastat	Kokku
Pangalaenu (lisa 18)	0	0	0	0
Pikaajalised laenu (lisa 18)	0	0	0	0
Kapitalirendi kohustused (lisa 18)	0	0	0	0
Võlad tarnijatele (lisa 19)	4 310	0	0	4 310
Muud kohustused (lisa 19)	1 470	0	0	1 470
Muud pikaajalised kohustused (lisa 19)	0	0	703	703
Kokku	5 780	0	703	6 483

31.12.2015	1-3 kuud	3-12 kuud	1-5 aastat	Kokku
Pangalaenu (lisa 18)	81	274	7 882	8 237
Pikaajalised laenu (lisa 18)	0	0	170	170
Kapitalirendi kohustused (lisa 18)	1	4	5	10
Võlad tarnijatele (lisa 19)	7 723	0	0	7 723
Muud kohustused (lisa 19)	4 544	3 284	0	7 828
Muud pikaajalised kohustused (lisa 19)	0	0	127	127
Kokku	12 349	3 562	8 184	24 095

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Õiglane väärtus

Kontserni juhtkonna hinnangul ei erine finantsvarade ja –kohustuste bilansiline väärtus oluliselt nende õiglasest väärtusest. Nõuded ostjatele ja võlad hankijatele on lühiajalised ja seega on nende bilansiline väärtus lähedane nende õiglasest väärtusele. Kontserni laenukohustused baseeruvad ujuval intressimääral, mis muutuvad vastavalt turu intressimääradele. Juhtkonna hinnangul ei ole kontserni riskimarginaalid oluliselt muutunud võrreldes laenu saamise ajaga. Seega on pikaajaliste finantskohustuste õiglane väärtus ligikaudu võrdne nende bilansilise väärtusega. Seisuga 31.12.2015. hinnati laenukohustusi tasemel 3.

Kapitaliriski juhtimine

Kontsern finantseerib äritegevust nii võõrkapitali kui omakapitali abil. Kapitaliriski juhtimise eesmärgiks on tagada optimaalne kapitali struktuur ja kapitali hind. Kontsern jälgib finantsseerimisstruktuuri kujundamisel ning riskide hindamisel omakapitali osakaalu bilansimahust. Kontserni eesmärgiks on säilitada omakapitali osakaal minimaalselt 50% ulatuses bilansimahust.

	31.12.2016	31.12.2015
Kontserni omakapitali maht	129 873	122 869
Kontserni bilansimaht	152 696	162 333
Omakapitali osakaal	85%	76%

Nõuded Kontserni tütarettevõtete omakapitalile on avalikustatud lisas 21.

Lisa 4 Olulised raamatupidamise hinnangud ja otsused

Rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite nõuetele vastavate finantsaruannete koostamisel tuleb kasutada raamatupidamislikke hinnanguid. Samuti tuleb teha arvestuspõhimõtete valiku ja rakendamisega seotud otsuseid. Hinnanguid ja otsuseid on järjepidevalt üle vaadatud ning need põhinevad ajaloolisel kogemusel ning muudel asjaoludel, mille hulka kuuluvad ka sellised prognoosid tulevaste perioodide sündmuste suhtes, mida peetakse olemasolevate tingimuste juures mõistlikeks.

Firmaväärtuse kaetava väärtuse hindamine (lisa 17)

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel. Firmaväärtust kui piiramatut kasutuseaga immateriaalset vara ei amortiseerita vaid testitakse vähemalt kord aastas vara väärtuse languse osas. Kontserni juhatus on läbi viinud firmaväärtuse kaetava väärtuse testid. Firmaväärtuse hindamisel kasutatud juhtkonna hinnangud on avalikustatud lisas 17.

Firmaväärtuse bilansiline jääkmaksumus 31. detsember 2016 seisuga oli 47 307 tuhat eurot ja 31. detsember 2015 seisuga 50 775 tuhat eurot.

Hilton hotelli vara müügi ning tagasirendi kajastamine

Hilton hotelli vara müügi ning tagasirendi kajastamises klassifitseeriti vara tagasirent vastavalt juhtkonna hinnangule kasutusrendina, mitte kapitalirendina. Juhtkond on analüüsi teostamise käigus võtnud arvesse järgmisi situatsioone, mille korral rendilepingut loetakse kapitalirendiks:

- Renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule.
- Rentnikul on optioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda optiooni kasutab.
- Lepinguperiood katab suure osa renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle.
- Rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur kui renditava vara õiglane väärtus.
- Renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada.

Vastavalt Juhtkonna hinnangule ning võttes arvesse rendilepingutes sisalduvaid tingimusi, ei ole ükski nimetatud kriteeriumitest rakendatav müüdüd vara tagasirentimisele.

Rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtusega seotud arvutused viisid järelduseni, et rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus ei moodusta olulist osa renditava vara õiglasest väärtusest. Kontserni juhtkonna poolt hinnangu tegemisel arvesse võetud olulised tegurid sisaldasid (kuid ei piirdunud sellega) rendimakseid, rendi perioodi, rendi kaudselt arvatud intressimäära, renditava vara õiglast väärtust ja garanteerimata jääkväärtust.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Rendi periood on 20 aastat, mis on oluliselt lühem, kui vara eeldatav kasulik eluiga. Juhtkond ei oma lõplikku seisukohta lepingute rendiperioodi pikendamise osas.

Kontroll Malta tütaretevõtete üle

Kontserni 2015. aastal Maltal avatud kasiinot opereerivad ettevõtted Casino Malta Ltd ja Casino Malta Catering Ltd, kes on kasiino opereerimiseks sõlminud lepingu Kontserni 100% osalusega Malta tütaretevõtetega OEG Malta Holding Ltd ja OEG Malta Gaming Ltd. Kuigi Kontsern ei oma ettevõtetes Casino Malta Ltd ja Casino Malta Catering Ltd hääleõigusega aktsiaosalust, omab Kontsern juhtkonna hinnangul nende ettevõtete üle kontrolli. Sellest lähtuvalt on Malta kasiino finantsandmed Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aruandes rida-realt konsolideeritud.

Juhtkonna hinnangul on Kontsernil vaatamata hääleõigusega aktsiaosaluse puudumisele Malta kasiinot opereerivate ettevõtete üle kontroll, sest vastavalt sõlmitud 10-aastase tähtajaga juhtimislepingule on Kontsernil õigus teha otsuseid kasiino juhtimiseks, osaleda kasiino kasumi jaotamisel ning võimalus mõjutada selle kasumi suurust. Samuti on eelarveliste prognooside alusel Kontserni poolt kasiinost saadav kasumijaotis üle poole kasiino teenitavast kasumist ning kontroll lepingu võimaliku ennetähtaegse lõpetamise üle on Kontserni käes.

Malta operatsioonidest on 2016. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastatud müügitulu 10 982 tuhat (2015: 285 tuhat) eurot ja ärikahjum 1 223 tuhat (2015: 422 tuhat) eurot, millest 452 tuhat (2015: 436 tuhat) eurot kuulub mittekontrollivale osalusele. Täiendav informatsioon Malta operatsioonide varade, kohustuste ja tulude kohta on lisa 22.

Materiaalse põhivara kasulikud eluead (lisa 15)

Juhtkond on hinnanud materiaalse põhivara eluiga arvestades põhivarade eeldatavat kasulikku tööiga, seniseid ajaloolisi kogemusi ning tuleviku perspektiive.

Materiaalse põhivara bilansiline jääkmaksumus 31. detsember 2016 seisuga oli 51 250 tuhat eurot ja 31. detsember 2015 seisuga 58 877 tuhat eurot.

Materiaalse põhivara kasuliku eluea lühenemisel 10% võrra suureneks aasta amortisatsioonikulu 1 122 tuhat eurot ning kasuliku eluea pikenemisel 10% võrra väheneks aasta amortisatsioonikulu 918 tuhat eurot.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials R.T.
Kuupäev/date 28.03.2017
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 5 Lõpetatud tegevusvaldkonnad

23. septembril 2016 külmutas Kontsern aktiivse tegevuse Poolas alates 24. septembrilt seoses esinduskasiino asukohapõhise tegevusloa kehtivuse lõppemisega. 2. jaanuaril esitas Casino Polonia-Wroclaw sp. z o.o., mis opereeris Varssavis 2016. aasta septembrini OEG esinduskasiinot, kohtule pankrotiavalduse.

Mitterahaline kahjum kokku varade ümberhindamisest oli 7 893 tuhat eurot. Firmaväärtust kanti täismahus maha summas 6 986 tuhat eurot, muid põhivarasid hinnati alla summas 620 tuhat eurot, neto käibevara summas 580 tuhat eurot ning valuutakursivahed, mis olid varasemalt kajastatud omakapitali reservis, pöörati kasumiaruandesse summas 292 tuhat eurot.

23. septembril 2016 väljus Kontsern Valgevene hasartmänguturul seoses makromajanduslikust olukorrast tingitud ebaefektiivsest opereerimisest ja kehvadest väljavaadetest kasumlikkuse suurendamiseks Valgevenes.

Mitterahaline kahjum kokku varade ümberhindamisest oli 1 269 tuhat eurot. Valuutakursi vahed, mis olid varasemalt kajastatud omakapitali reservis, pöörati kasumiaruandesse summas 1 238.

Tuginedes eelolevale on käesolevas vahearuanandes Poola ja Valgevene segmente kajastatud lõpetatud tegevusvaldkonnana.

Lõpetatud tegevusvaldkondade konsolideeritud kasumiaruanne

	Lisad	Poola		Valgevene	
		2016	2015	2016	2015
Hasartmängutulud		13 283	23 618	176	756
Muud müügitulud		282	419	9	48
Müügitulud enne hasartmängumakse		13 565	24 037	185	804
Hasartmängumaksud		-6 631	-11 802	-41	-185
Neto müügitulud		6 934	12 235	144	619
Muud äritulud		214	135	61	176
Neto müügitulud ja muud äritulud kokku		7 148	12 370	205	795
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-106	-193	-7	-44
Mitmesugused tegevuskulud		-3 713	-4 574	-217	-604
Tööjõu kulud		-2 767	-4 398	-105	-256
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15;17	-249	-536	-2	-4
Muud ärikulud		-250	-30	-74	-239
Ärikulud kokku		-7 085	-9 731	-405	-1 147
Ärikasum (-kahjum)		63	2 639	-200	-352
Intressitulud		41	8	6	12
Kasum valuutakursi muutustest		5	31	0	2
Finantstulud kokku		46	39	6	14
Kasum (-kahjum) enne tulumaksu		109	2 678	-194	-338
Tulumaksukulu		-371	-628	0	0
Kasum (-kahjum) peale tulumaksu		-262	2 050	-194	-338
Kasum (-kahjum) lõpetatud tegevusvaldkondade varade ja kohustuste ümberhindlustest		-7 893	0	-1 269	0
Netovarade väärtuse langus		-8 185	0	-31	0
Kasum (-kahjum) kursivahedest		292	0	-1 238	0
Lõpetatud tegevusvaldkondade koondkasum (-kahjum)		-8 155	2 050	-1 463	-338

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lõpetatud tegevusvaldkondade konsolideeritud rahavood

	Poola		Valgevene	
	2016	2015	2016	2015
Rahavood äritegevusest	-1 771	665	-333	-304
Rahavood investeerimistegevusest	489	-309	283	287
Rahavood finantseerimistegevusest	0	-89	0	0
Rahavood kokku	-1 282	267	-50	-17
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 092	1 794	50	65
Valuutakursi muutuste mõju	19	31	0	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	829	2 092	0	50

Seisuga 31.12.2016 kuulub raha Poolas Kontserni tütarettevõttele Ultramedia Sp. z o.o.

Lisa 6 Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas ja mängusaalides	7 454	7 631
Raha arvelduskontodel	28 482	24 396
Nõudmiseni hoiused	0	1 260
Tähtajalised hoiused	0	82
Raha teel	1 997	1 341
Raha ja pangakontod kokku	37 933	34 710

Kontsern aktsepteerib A ja B krediidireitinguga pankasid, kus hoiustatakse oluline osa Kontserni rahadest.

Kontsern teenis 2016. aastal hoiustelt intressitulu 12 tuhat eurot ja 2015. aastal 15 tuhat eurot (lisa 3).

Lisa 7 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2016	31.12.2015
Lühiajalised finantsinvesteeringud		
Leedu Vabariigi valitsuse võlakirjad	0	806
Hoiused tähtajaga 4 kuud kuni 1 aasta	1	0
Rendilepingu tagatiseks seatud hoiused	97	618
Muud garantiideposiidid	1	411
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku (lisa 3)	99	1 835
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Leedu Vabariigi valitsuse võlakirjad	889	20
Muud garantiideposiidid	4 029	3 381
Muud investeeringud	70	111
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku (lisa 3)	4 988	3 512

Vastavalt Leedu Vabariigis kehtivale hasartmänguseadusele on hasartmängu korraldajal kohustus tagatiseks investeerida raha valitsuse võlakirjadesse või seada kehtestatud reservmäära ulatuses deposiit. Kehtivad tagatise määrad on alljärgnevad:

- mängulaua kohta 11 585 eurot;
- A kategooria mänguautomaadi kohta 7 241 eurot;
- B kategooria mänguautomaadi kohta 145 eurot;
- EUR 72 250 spordipanuste puhul;
- EUR 72 400 e-kasino puhul.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kontsern on kasutanud võimalust investeerida Leedu Vabariigi valitsuse võlakirjadesse. 2016. ja 2015. aastal tehinguid võlakirjadega ei toimunud. Võlakirjade intressimäär oli -0,18% - 2,6% (2015: 4,8%). Intressitulu võlakirjadelt moodustas 2016. aastal 14 tuhat eurot ja 2015. aastal 16 tuhat eurot.

Pikaajaliste muude garantiideposiitide all on kajastatud vastavalt Slovakkia Vabariigi poolt kehtivale hasartmänguseadusele nõutavad tagatisdeposiidid. Tagatis seatakse iga saali kohta, summas 500 tuhat eurot.

Lisa 8 Nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Nõuded ostjate vastu (lisa 3, 9)	681	553
Maksude ettemaksed (lisa 10)	985	451
Muud nõuded ja ettemaksed (lisa 11)	2 886	4 533
Nõuded ja ettemaksed kokku	4 552	5 537

Lisa 9 Nõuded ostjate vastu

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Aegumata nõuded	681	553
Aegunud ja allahinnatud nõuded	5	339
Allahindlused	-5	-339
Kokku nõuded ostjate vastu (lisa 8)	681	553
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlus	2016	2015
Aasta alguses	-339	-351
Nõuete allahindlus ja nõuete mahakandmine bilansist	334	12
Aasta lõpus	-5	-339

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindluse kulu on kajastatud kasumiaruande kirjel „Muud ärikulud“.

<p>Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u> R.T. </u> Kuupäev/date <u> 28.03.2017 </u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn</p>

Lisa 10 Maksud

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Kohustus	Ettemaks	Kohustus
Hasartmängumaks	0	2 035	0	2 487
Käibemaks	966	1 255	436	150
Üksikisiku tulumaks	0	803	0	564
Sotsiaalmaks	0	1 641	0	1 545
Tulumaks kingitustelt, erisoodustustelt	0	44	0	13
Muud maksud	19	12	15	6
Maksud kokku (lisad 8, 19)	985	5 790	451	4 765

Seisuga 31.12.2016 kehtinud maksumäärad riikides

	Eesti	Läti	Leedu	Slovakkia	Itaalia	Malta
Hasartmängumaks (kuus)*						
Mängulaud (EUR)	1 278	1 500	1 738	29%	P/R	36%
Mänguautomaat (EUR)	10%+300	267	232	417	6,3%	40%
Käibemaks	20%	21%	21%	20%	22%	18%
Ettevõtte tulumaks**	20/80	15%	15%	22%	27,5%	35%
Füüsilise isiku tulumaks	20%	23%	15%	19-25%	23-43%	0-35%
Sotsiaalmaks	33%	34,09%	40%	28,35%	39-45%	20%

Seisuga 31.12.2015 kehtinud maksumäärad riikides

	Eesti	Läti	Leedu	Slovakkia	Itaalia	Malta
Hasartmängumaks (kuus)*						
Mängulaud (EUR)	1 278	1 440	1 738	29%	P/R	36%
Mänguautomaat (EUR)	10%+300	262	232	29%	4,8%	40%
Käibemaks	20%	21%	21%	20%	22%	18%
Ettevõtte tulumaks**	20/80	15%	15%	22%	27,5%	35%
Füüsilise isiku tulumaks	20%	23%	15%	19-25%	23-43%	0-35%
Sotsiaalmaks	33%	34,09%	40%	28,35%	39-45%	20%

* Slovakkias ja Maltal arvestatakse hasartmängumaksu protsendina hasartmängutuludelt. Itaalias arvestatakse hasartmängumaksu protsendina tehtud panustelt. Eestis eksisteerib fikseeritud hasartmängumaks mänguautomaatidele, millele lisandub veel 10% maksu hasartmängutuludelt.

** Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse Eestis vaid dividende netodividendina väljamakstud summast.

Lisa 11 Muud nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Ettemakstud kulud		
Ruumide rent	1 223	888
Litsentsid	358	389
Tarkvara ja seadmete hooldus	113	100
Muud ettemakstud kulud	1 032	683
Ettemakstud kulud kokku	2 726	2 060
Muud lühiajalised nõuded		
Töötajatele antud laenu	0	9
Muud nõuded töötajate vastu	31	57
Intressinõuded (lisa 3)	21	20
Muud lühiajalised nõuded (lisa 3)	108	2 387
Muud lühiajalised nõuded kokku	160	2 473
Kokku (lisa 8)	2 886	4 533

Lisa 12 Varud

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Ostetud kaubad müügiks	725	672
Mänguinventar	247	184
Jackpot auhinnad	56	50
Mänguautomaatide varuosad	85	164
Muud materjalid	419	296
Varud kokku	1 532	1 366

Lisa 13 Edasilükkunud tulumaksuvara ja -kohustus

Edasilükkunud tulumaksu vara	Põhivara	Eraldised	Muud	Kokku
Edasilükkunud tulumaksu vara seisuga 01.01.2015	516	297	585	1 398
Mõju kasumiaruandele	-158	15	-454	-597
Edasilükkunud tulumaksu vara seisuga 31.12.2015	358	312	131	801
Mõju kasumiaruandele	-196	-58	-121	-375
Edasilükkunud tulumaksu vara seisuga 31.12.2016	162	254	10	426
Edasilükkunud tulumaksu kohustus	Põhivara	Kokku		
Edasilükkunud tulumaksu kohustus seisuga 01.01.2015	272	272		
Mõju kasumiaruandele	241	241		
Edasilükkunud tulumaksu kohustus seisuga 31.12.2015	513	513		
Mõju kasumiaruandele	180	180		
Edasilükkunud tulumaksu kohustus seisuga 31.12.2016	693	693		

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 14 Kinnisvarainvesteeringud

	Maa	Ehitised	Kokku
Saldo 01.01.2015	172	120	292
Hindamine õiglasesse väärtusesse	11	9	20
Müügid	-24	0	-24
Saldo 31.12.2015	159	129	288
Hindamine õiglasesse väärtusesse	7	0	7
Saldo 31.12.2016	166	129	295

31.12.2016 ja 31.12.2015 seisuga kajastatakse maa hulgas hinnatõusu eesmärgil soetatud metsamaad ning ehitistena on kajastatud korterit Tallinnas, mis on soetatud renditulu ja hinnatõusu teenimise eesmärgil.

2016. aastal müüke ei toimunud. 2015. aastal müüdi kasvava metsamaa raieõigus, mille müügihinnaks kujunes 24 tuhat eurot.

Kinnisvarainvesteeringute hindamiseks õiglasesse väärtusesse seisuga 31.12.2016 ja 31.12.2015 kasutati Kinnisvarabürood Uus Maa ning Metsatervenduse OÜ-d.

2016. ja 2015. aastal kasutati kinnisvarainvesteeringute hindamisel Tallinna objekti puhul võrreldavate tehingute meetodit. Võrdluse aluseks võeti Tallinna kesklinnas asuvate kommerts-kinnisvaraga toimunud tehingute hinnad. Antud meetodi puhul leitakse objekti turuväärtus hinnatava objekti ja vaba turu tingimustes müüdud sarnaste objektide võrdlemise alusel ning korrigeerides andmeid kohandusteguritega.

Metsakinnistute hindamisel on lähtutud metsamajanduskava andmetest.

Kinnistute õiglane väärtus määratakse hindamistehnikate abil, kus kasutatakse võimalikult palju turuandmeid kui need on kättesaadavad ja toetatakse võimalikult vähe Kontserni enda hinnangutele. Identsete varade või kohustuste (korrigeerimata) noteeritud hinnad aktiivsetel turgudel liigituvad tasemel 1. Tasemel 2 liigitatakse kinnistud, kui kõik olulised sisendandmed, mis on vajalikud õiglase väärtuse määramiseks on jälgitavad. Kui üks või mitu olulist sisendit ei baseeru jälgitavatel turuandmetel, liigitatakse kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse mõõtmise tasemele 3.

Kontserni kinnisvarainvesteeringud bilansipäeva seisuga liigituvad tasemel 2 summas 129 tuhat eurot (31.12.2015: 129 tuhat eurot) ja tasemel 3 summas 166 tuhat eurot (31.12.2015: 159 tuhat eurot). Tasemele 3 liigitatud kinnisvara investeeringute õiglase väärtuse määramisel kasutatud oluliste turul mitte vaadeldavate sisendite võimalik muutus ei oma Kontserni kinnisvarainvesteeringute õiglasele väärtusele olulist mõju. Aasta jooksul pole tasemete vahel kinnisvaraobjekte liigutatud.

Aruandeperioodil teeniti kinnisvarainvesteeringutelt renditulu 6 tuhat eurot ja 2015. aastal 6 tuhat eurot. Kommunaal-, valve-, kindlustus- ja maamaksukulud tasuti 2016. aastal 2 tuhat eurot ja 2015. aastal 2 tuhat eurot.

Lisa 15 Materiaalne põhivara

Tasutud kapitalirendimaksete ning rendikohustuse kohta on informatsioon esitatud lisa 16.

2016. aastal hinnati materiaalet põhivara alla summas 616 tuhat eurot, mis on seotud varade allahindlusega Poolas, kuna ettevõtte klassifitseeriti 2016 aastal lõpetatud tegevusvaldkonnaks (lisa 5). 2016. aastal kanti maha põhivara jääkmaksumuses 242 tuhat eurot. 2015. aastal kanti maha põhivara jääkmaksumuses 154 tuhat eurot. Põhivarade soetusmaksumuse hulka kuuluvad ka varad, summas 940 tuhat (2015: 4 488 tuhat) eurot, mis bilansipäeva seisuga on võetud kasutusse, aga mille tasumistähtaeg pole veel kätte jõudnud.

<p>Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u>R.T.</u> Kuupäev/date <u>28.03.2017</u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn</p>
--

	Ehitised	Rekonst- ruerimis- väljaminekud	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus	Kokku
Saldo 01.01.2015						
Soetusmaksumus	89	22 701	65 894	5 879	7 611	102 174
Akumuleeritud kulum	-65	-13 727	-49 898	-4 116	0	-67 806
Jääkmaksumus	24	8 974	15 996	1 763	7 611	34 368
2015. toimunud muutused						
<i>Jätkuvad tegevusvaldkonnad</i>						
Soetused	0	1 981	8 523	663	19 240	30 407
Lisandumised äriühenduste kaudu (lisa 28)	0	182	1474	37	10	1 703
Ümberklassifitseerimise	0	2 076	1 396	377	-4 071	-222
Müügid	0	-185	-68	-1	0	-254
Mahakandmised	0	-11	-8	-5	-2	-26
Amortisatsioonikulu	0	-2 689	-3 514	-826	0	-7 029
<i>Lõpetatud tegevusvaldkonnad (lisa 5)</i>						
Soetused	0	85	261	41	58	445
Müügid	-18	0	-32	0	0	-50
Mahakandmised	0	-79	-27	-22	0	-128
Amortisatsioonikulu	-6	-46	-271	-23	0	-346
Väärtuse langus	0	0	-4	0	0	-4
Realiseerimata kursivahed	0	5	-19	0	27	13
Saldo 31.12.2015						
Soetusmaksumus	16	25 685	71 712	6 577	22 873	126 863
Akumuleeritud kulum	-16	-15 392	-48 005	-4 573	0	-67 986
Jääkmaksumus	0	10 293	23 707	2 004	22 873	58 877

	Ehitised	Rekonst- ruerimis- väljaminekud	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus	Kokku
Saldo 01.01.2016						
Soetusmaksumus	16	25 685	71 712	6 577	22 873	126 863
Akumuleeritud kulum	-16	-15 392	-48 005	-4 573	0	-67 986
Jääkmaksumus	0	10 293	23 707	2 004	22 873	58 877
2016. toimunud muutused						
<i>Jätkuvad tegevusvaldkonnad</i>						
Soetused	0	4 253	4 178	1 368	23 275	33 074
Lisandumised äriühenduste kaudu (lisa 28)	0	0	198	17	0	215
Ümberklassifitseerimised	29 374	4 351	2 886	7 223	-44 126	-292
Müügid	-29 227	0	-14	-2	0	-29 243
Mahakandmised	0	-66	-125	-46	0	-237
Amortisatsioonikulu	-147	-3 119	-5 382	-1 248	0	-9 896
<i>Lõpetatud tegevusvaldkonnad (lisa 5)</i>						
Soetused	0	58	7	1	0	66
Ümberklassifitseerimised	0	84	0	0	-84	0
Müügid	0	-28	-404	0	0	-432
Mahakandmised	0	0	-4	-1	0	-5
Amortisatsioonikulu	0	-25	-162	-18	0	-205
Väärtuse langus	0	-287	-260	-69	0	-616
Realiseerimata kursivahed	0	-10	-39	-7	0	-56
Saldo 31.12.2016						
Soetusmaksumus	0	28 954	69 826	14 388	1 938	115 106
Akumuleeritud kulum	0	-13 450	-45 240	-5 166	0	-63 856
Jääkmaksumus	0	15 504	24 586	9 222	1 938	51 250

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 16 Renditud vara

Kontsern kui rentnik

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara

Kapitalirendi kohustuse kohta on informatsioon toodud lisas 18.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara

Kontserni ettevõtted rendivad kasutusrendi tingimustel rendipindasid. 2016. aastal moodustasid kasutusrendimaksed 19 663 tuhat eurot ja 2015. aastal 15 658 tuhat eurot (lisa 25), mis sisaldab Itaalia tingimuslikke rendimakseid summas 4 256 tuhat eurot (2015: 4 060 tuhat eurot).

Mittekatkestatavate kasutusrendimaksede summad on leitud rendilepingute mittekatestatavate perioodide rendimaksede baasil. Mittekatestatavad kasutusrendimaksed ei sisalda tingimuslikke rendimakseid. Rendilepingud ei sea piiranguid kontserni tegevusele. Rendimaksede, tähtajaga 1-5 aastat ja tähtajaga üle 5 aasta, suurenemine on seotud hotell Hiltoni rendilepinguga (lisa 4).

Tasumisele kuuluvad maksed

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
tähtajaga kuni 1 aasta	12 424	8 352
tähtajaga 1 kuni 5 aastat	33 798	14 719
tähtajaga üle 5 aasta	60 962	5 374

Kontsern kui rendileandja

Kontsern kui rendileandja rendib välja kinnisvara investeringuid kasutusrendi tingimustel (lisa 14). Samuti on Kontserni tütarettevõtete poolt rendile võetud pindasid antud allrendile kolmandatele osapooltele. 2016. aastal teeniti kasutusrendi tulu 441 tuhat eurot ja 2015. aastal 95 tuhat eurot.

Tulevaste perioodide renditulu mittekatestatavatest rendilepingutest.

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
tähtajaga kuni 1 aasta	63	18
tähtajaga 1 kuni 5 aastat	0	0
tähtajaga üle 5 aasta	0	0

Lisa 17 Immateriaalne põhivara

	<u>Firmaväärtus</u>	<u>Tarkvara ja litsentsid</u>	<u>Lõpetamata projektid</u>	<u>Kokku</u>
Saldo 01.01.2015				
Soetusmaksumus	36 847	4 195	12	41 054
Akumuleeritud kulum	0	-3 009	0	-3 009
Jääkmaksumus	36 847	1 186	12	38 045
2015. toimunud muutused				
<u>Jätkuvad tegevusvaldkonnad</u>				
Soetused	0	2 159	163	2 322
Lisandumised äriühenduste kaudu (lisa 28)	13 855	23	0	13 878
Ümberklassifitseerimised		336	-115	221
Amortisatsioonikulu	0	-535	0	-535
<u>Lõpetatud tegevusvaldkonnad (lisa 5)</u>				
Amortisatsioonikulu	0	-63	0	-63
Lisandumised äriühenduste kaudu	58	0	0	58
Realiseerimata kursivahed	15	0	0	15
Saldo 31.12.2015				
Soetusmaksumus	50 775	6 335	61	57 171
Akumuleeritud kulum	0	-3 229	0	-3 229
Jääkmaksumus	50 775	3 106	61	53 942

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

	Firmaväärtus	Tarkvara ja litsentsid	Lõpetamata projektid	Kokku
Saldo 01.01.2016				
Soetusmaksumus	50 775	6 335	61	57 171
Akumuleeritud kulum	0	-3 229	0	-3 229
Jääkmaksumus	50 775	3 106	61	53 942
2016. toimunud muutused				
<i>Jätkuvad tegevusvaldkonnad</i>				
Soetused	0	416	303	719
Lisandumised äriühenduste kaudu (lisa 28)	3 330	13	0	3 343
Mahakandmised	0	-18	0	-18
Ümberklassifitseerimised	278	272	-258	292
Amortisatsioonikulu	0	-819	0	-819
Väärtuse langus	0	-401	0	-401
<i>Lõpetatud tegevusvaldkonnad (lisa 5)</i>				
Amortisatsioonikulu	0	-41	0	-41
Väärtuse langus	-6 985	-6	0	-6 991
Realiseerimata kursivahed	-91	-3	0	-94
Saldo 31.12.2016				
Soetusmaksumus	47 307	13 336	106	60 749
Akumuleeritud kulum	0	-10 817	0	-10 817
Jääkmaksumus	47 307	2 519	106	49 932

2016. aastal hinnati alla immateriaalset põhivara summas 7 392 tuhat eurot, millest 6 991 tuhat eurot on seotud Poola klassifitseerimisega lõpetatud tegevusvaldkonnaks (lisa 5) ja 401 tuhat eurot on tehnoloogilise platvormi jääkväärtus, mille kasutamine lõpetatakse seoses teisele platvormile üleminekul.

Firmaväärtuse testid ja allahindlused

Juhatus on läbi viinud firmaväärtuste kaetava väärtuse testid 31. detsember 2016 ja 31. detsember 2015 seisuga. Firmaväärtuse raha teenivateks üksusteks loetakse segmente. Firmaväärtus jaguneb järgmiste segmentide vahel:

Segment	31.12.2016	31.12.2015
Eesti	16 436	13 065
Läti	22 097	21 860
Leedu	3 707	3 707
Poola	58	7 134
Itaalia	5 009	5 009
	47 307	50 775

Firmaväärtuse kaetav väärtus on leitud kasutusväärtuse põhjal, milleks on koostatud detailsed maksustamiseelised viie aasta äritegevuse rahavoo prognoosid. Kasutatud kaalutud keskmine kapitali hind (WACC) oli maksueelne ja peegeldab spetsiifilisi riske, mis on vastava turu- ning majandusevaldkonnaga seotud. Prognoosideks kasutatud kasvumäärad tuletati antud tegevusvaldkonnas kogemuse baasil ning juhtkonna ootuste põhjal vastava kasvumäära osas prognoosivatel tulevastel perioodidel vastavas regioonis. Kasutusväärtuste leidmisel on kasutatud järgmiseid põhieelduseid:

Segment	Keskmine tulude kasv perioodil 5 aastat		Keskmine kulude kasv perioodil 5 aastat		WACC*		Terminaalkasvumäär	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Eesti	5%	6%	4%	5%	9,51%	9,61%	3%	3%
Läti	4%	7%	4%	6%	9,19%	11,21%	3%	3%
Leedu**	8%	8%	6%	5%	9,59%	10,06%	3%	3%
Poola	-	2%	-	2%	-	11,66%	-	3%
Itaalia	8%	9%	6%	7%	12,10%	11,60%	3%	3%

* Kasutatud on maksueelset diskontomäära.

** Firmaväärtuse on seotud tütarettevõttega UAB Orakulas.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

2016. aastal hinnati alla Poola segmendi firmaväärtus summas 6 986 tuhat eurot, seoses Varssavis asuva kasiino asukohapõhise litsentsi lõppemisega. 2015. aastal firmaväärtust alla ei hinnatud.

Muude raha genereerivate üksuste osas ei põhjusta mõistlikud muutused sisendites kaetava väärtuse langemist alla bilansilise väärtuse.

Lisa 18 Võlakohustused

	31.12.2016	31.12.2015
Lühiajalised võlakohustused		
Kapitalirendi kohustuse lühiajaline osa	0	4
Pikaajalise pangalaenu lühiajaline osa	0	288
Lühiajalised võlakohustused kokku	0	292
Pikaajalised võlakohustused		
Kapitalirendi kohustuse pikaajaline osa	0	5
Pikaajalise pangalaenu pikaajaline osa	0	7 777
Pikaajaline laenukohustus	0	170
Pikaajalised võlakohustused kokku	0	7 952
Võlakohustused kokku	0	8 244

Kontsernil oli sõlmitud pangalaenu leping pangaga Swedbank. Intressi arvestuse aluseks oli 6-kuu Euribor + 0,8% aastas. Eesti tütarettevõtja Kesklinna Hotelli OÜ müügi tõttu ei ole nimetatud pangalaen enam Kontserni bilansis. Pangalaenu saldo seisuga 31.12.2015 oli 8 000 tuhat eurot ning Kesklinna Hotelli OÜ müügi hetkel 25 000 tuhat eurot.

Pangalaenu intressikulu 2016. aastal oli 37 tuhat (2015: 5 tuhat) eurot ja pikaajalise laenukohustuse intressikulu 2016. aastal oli 4 tuhat (2015: 19 tuhat) eurot.

2016 aasta jooksul kasutas Kontsern arvelduskrediiti summas 5 000 tuhat eurot. Arvelduskrediit tagastati lepingu lõpetamisel samal aastal.

Lisa 19 Võlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjate ettemaksed	3 370	2 554
Võlad tarnijatele (lisa 15)	4 310	7 723
Muud võlad (lisa 28)	812	7 131
Maksuvõlad (lisa 10)	5 790	4 765
Võlad töövõtjatele	4 866	4 809
Muud viitvõlad	658	697
Võlad ja muud lühiajalised kohustused kokku	19 806	27 680
Muud pikaajalised kohustused (lisa 28)	703	127

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 20 Eraldised

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Arvestatud võidufondid		
Jääk aasta alguses	735	979
Moodustatud	1 207	526
Kasutatud	-1 260	-770
Arvestatud võidufondide eraldis aasta lõpus	682	735
Eraldised kuludele		
Jääk aasta alguses	1 107	445
Moodustatud	656	1 325
Kasutatud	-533	-663
Tühistatud	-583	0
Arvestatud eraldised kuludele jääk aasta lõpus	647	1 107
Arvestatud eraldised kokku	1 329	1 842

Eraldistena arvestatud võidufondi kuuluvad elektrooniliste jackpot süsteemide poolt arvestatud summad. Jackpoti summa kasvab igast süsteemi ühendatud mänguautomaadiga mängitud panuste arvelt. Võidu saamise tõenäosus sõltub jackpoti süsteemiga ühendatud mänguautomaatide arvust, vastavaid mänguautomaate mängivate klientide poolt tehtud panustest ning võidu selgumise hetkel vastavaid mänguautomaate mängivate klientide arvust. Võidud realiseeruvad juhuslikkuse alusel süsteemis määratud vahemikus.

Kulueraldiste hulka on arvestatud töötajate preemiaeraldised, mis realiseeruvad ühe aasta jooksul. 2015. aastal moodustatud õigusvaidlusega seotud eraldis tühistati 2016. aastal.

Lisa 21 Omakapital

16. juunil 2016 toimunud aktsionäride korralisel üldkoosolekul võeti vastu otsus maksta dividendi 0,15 eurot aktsia kohta, kogusummas 22 768 680,90 eurot. Dividendid maksti aktsionäridele välja kahes osas, 0,10 eurot aktsia kohta maksti 15. juulil 2016 ja 0,05 eurot aktsia kohta maksti 14. oktoobril 2016. Samal koosolekul võeti vastu ka otsus suurendada reservkapitali 1 286 tuhande euro võrra.

16. aprillil 2015 toimunud aktsionäride korralisel üldkoosolekul võeti vastu otsus maksta dividendi 0,10 eurot aktsia kohta, kogusummas 15 179 120,60 eurot. Dividendid maksti aktsionäridele välja 4. mail 2015. Samal koosolekul võeti vastu ka otsus suurendada reservkapitali 1 079 tuhande euro võrra.

Iga aktsia annab Olympic Entertainment Group AS aktsionäride koosolekul ühe hääle.

Olympic Entertainment Group AS suurimad aktsionärid

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
OÜ HansaAssets	45,04%	45,04%
OÜ Hendaya Invest	18,95%	18,95%
STATE STREET BANK AND TRUST OMNIBUS ACCOUNT A FUND NO OM01	2,23%	1,38%
RBC INVESTOR SERVICES BANK / LUX-NON RESIDENTS / DOMESTIC RATE	1,80%	1,28%
J.P.MORGAN BANK LUXEMBOURG S.A/ JPML SA RE UCITS CLIENTS ASSETS	1,71%	3,16%
Central Securities Depository of Lithuania	1,45%	1,17%
CITIBANK (NEW YORK) / GOVERNMENT OF NORWAY	1,19%	0,00%
SEB S.A. CLIENT ASSETS UCITS	1,17%	0,05%
NORDEA BANK FINLAND PLC, CLIENTS	1,13%	2,31%
FIREBIRD REPUBLICS FUND LTD	1,11%	0,92%

Aktsiate arv, mis kuulub nõukogu ja juhatuse liikmetele otse ja läbi nende poolt kontrollitavate ettevõtete:

Nimi	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Armin Karu	68 364 790	68 364 790
Jaan Korpusov	28 761 910	28 761 910
Liina Linsi	26 000	26 000
Madis Jääger	75 000	75 000
Meelis Pielberg	50 000	50 000

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Dividendid

Kontserni konsolideeritud jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2016 moodustas 56 360 tuhat eurot (31.12.2015: 50 536 tuhat eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb üldjuhul tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Kui ettevõtte maksab välja dividende, mille ta on saanud oma tütaretevõtelt, millelt on juba dividendide tulumaksu tasunud või mille kasum on juba maksustatud asukoha riigis, siis emaettevõttest dividendide jaotamisel täiendavat tulumaksu tasuda ei tule. Seisuga 31. detsember 2016 võib Olympic Entertainment Group AS, kui emaettevõtte, maksta selliselt tulumaksuvabalt välja dividende summas 56 360 tuhat eurot (31.12.2015: 44 087 tuhat eurot). Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 56 360 tuhat eurot, mille väljamaksmisega tulumaksu kohustust ei kaasneks.

2016. aastal maksti aktsionäridele dividende kogusummas 22 768 680,90 (2015: 15 179 120,60) eurot.

Nõuded omakapitalile

Hasartmänguseadus Eesti Vabariigis on kehtestanud piirangu, et hasartmänguteenust tohib osutada ainult selline juriidiline isik, kelle aktsia- või osakapitali suurus on vähemalt 1 miljon eurot. Läti Vabariigis on kehtestatud minimaalne aktsia- või osakapital hasartmänguteenust osutaval ettevõttel 1,4 miljonit eurot. Leedu Vabariigis on kehtestatud minimaalne aktsia- või osakapital hasartmänguteenust osutaval ettevõttel 1,158 miljonit eurot. Slovakkias on hasartmänguteenuse osutamiseks vajalik aktsiakapitali suurus 1,7 miljonit eurot. Eelpool loetletu osas mittevastavusi ei ole. Maltal ja Itaalias ei ole hasartmänguteenust osutavatele ettevõtetele kehtestatud erisusi omakapitali nõuetele.

Puhaskasum aktsia kohta

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Aruandeperioodi puhaskasum	29 292	25 719
Keskmine aktsiate arv (tuhandetes)	151 791	151 791
Tava kasum aktsia kohta (euro senti)	19,3	16,9
Lahustatud kasum aktsia kohta (euro senti)	19,3	16,9

Tava puhaskasum aktsia kohta leitakse jagades emaettevõtte aktsionäride osa aruandeperioodi puhaskasumist perioodi kaalutud keskmise ringluses oleva aktsiate arvuga. Lahustatud kasumi arvutamisel aktsia kohta on arvesse võetud ka töötajatele antud aktsioptsioone (lisa 27).

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u> R.T. </u> Kuupäev/date <u> 28.03.2017 </u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 22 Segmendiaruandlus

Kontserni segmendid on määratletud lähtuvalt emaettevõtte juhatuse poolt jälgitavatest ja analüüsitavatest aruannetest. Finantstulemusi jälgitakse geograafiliste piirkondade lõikes. Ärisegmenti tulemust hinnatakse kontsernivälise müügitulu ja ärikasumi alusel. 2016 aasta jooksul osutas Kontsern teenuseid Eestis, Lätis, Leedus, Poolas, Slovakkias, Valgevenes, Itaalias ja Malta. Poola ja Valgevene on klassifitseeritud lõpetatud tegevusvaldkonnana, mille tulemused on Lisas 5.

Kõik segmendid saavad enamuse oma tulust hasartmängutehingutest. Lisaks tegeleb Eesti segment alates 01.06.2016 hotellindusega. Kontserni segmentide vahelised tehingud on juhtkonna hinnangul toimunud turuhindades ja -tingimustel.

2016	Eesti	Läti	Leedu	Slovakkia	Itaalia	Malta	Kokku
Hasartmängutulud	39 184	60 592	24 004	14 662	26 574	10 982	175 998
Muud müügitulud	6 606	5 611	1 316	1 884	264	191	15 872
Segmentide vahelised müügitulud	-426	-18	-34	0	0	-4	-482
Müügitulud enne hasartmängumakse	45 364	66 185	25 286	16 546	26 838	11 169	191 388
Hasartmängumaksud	-7 305	-6 005	-3 029	-3 186	-15 025	-2 947	-37 497
Neto müügitulud	38 059	60 180	22 257	13 360	11 813	8 222	153 891
Muud äritulud	17 962	97	1	99	38	4	18 201
Neto müügitulud ja muud äritulud kokku	56 021	60 277	22 258	13 459	11 851	8 226	172 092
Ärikulud kokku	-36 304	-36 148	-21 518	-13 494	-11 285	-9 449	-128 198
sh. kulum ja väärtuse langus	-3 423	-3 684	-1 559	-1 169	-438	-1 091	-11 364
Ärikasum (-kahjum) kokku	19 717	24 129	740	-35	566	-1 223	43 894
Segmendi varad	87 898	44 795	17 055	10 662	10 054	7 510	177 974
Muud varad							1 003
Jagamatud varad*							1 360
Elimineerimised							-27 583
Varad kokku							152 696
sh. põhivara	35 990	36 676	10 379	4 415	7 941	6 017	101 418
Segmendi kohustused	8 391	6 541	7 876	9 145	9 569	8247	49 769
Muud kohustused							27
Jagamatud kohustused**							985
Elimineerimised							-27 958
Kohustused kokku							22 823
Põhivara soetamine (sh. äriühenduste kaudu)	27 289	5 969	1 686	911	1 699	253	37 807
Investeeringud kokku							37 807

* Jagamatud varad sisaldavad tulumaksu ettemaksu, edasilükkunud tulumaksu varasid ja laekumata intresse.

** Jagamatud kohustused sisaldavad tulumaksukohustust, edasilükkunud tulumaksukohustust, intressikohustust, võlakohustust.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

2015	Eesti	Läti	Leedu	Slovakkia	Itaalia	Malta	Kokku
Hasartmängutulud	33 640	51 475	20 785	14 455	21 828	285	142 468
Muud müügitulud	2 352	4 540	1 242	1 892	249	6	10 281
Segmentide vahelised müügitulud	-426	0	-11	0	0	0	-437
Müügitulud enne hasartmängumakse	35 566	56 015	22 016	16 347	22 077	291	152 312
Hasartmängumaksud	-6 039	-4 375	-2 556	-3 418	-11 909	-112	-28 409
Neto müügitulud	29 527	51 640	19 460	12 929	10 168	179	123 903
Muud äritulud	22	163	4	99	54	0	342
Neto müügitulud ja muud äritulud kokku	29 549	51 803	19 464	13 028	10 222	179	124 245
Ärikulud kokku	-25 463	-28 534	-17 315	-13 195	-10 042	-601	-95 150
sh. kulum ja väärtuse langus	-1 919	-2 986	-1 150	-1 057	-453	-5	-7 570
Ärikasum (-kahjum) kokku	4 086	23 269	2 149	-167	180	-422	29 095
Segmenti varad	90 444	45 185	15 870	11 188	8 449	8 021	179 157
Lõpetatud tegevusvaldkondade varad							12 505
Jagamatud varad*							1 372
Elimineerimised							-30 701
Varad kokku							162 333
sh. põhivara	41 232	34 470	10 254	4 599	6 679	6 855	104 089
Segmenti kohustused	10 110	7 009	6 035	9 371	8 487	7 447	48 459
Lõpetatud tegevusvaldkondade kohustused							12 001
Jagamatud kohustused**							9 646
Elimineerimised							-30 642
Kohustused kokku							39 464
Põhivara soetamine (sh. äriühenduste kaudu)	17 675	14 947	6 253	1 352	1 221	6 860	48 308
Investeeringud kokku							48 308

* Jagamatud varad sisaldavad tulumaksu ettemaksu, edasilükkunud tulumaksu varasid ja laekumata intresse.

** Jagamatud kohustused sisaldavad tulumaksukohustust, edasilükkunud tulumaksukohustust, intressikohustust, võlakohustust.

Lisa 23 Muud müügitulud

	2016	2015
Baariteenused	8 901	6 863
Muud müügitulud	6 489	2 981
Muud müügitulud kokku	15 390	9 844

Lisa 24 Muud äritulud

	2016	2015
Kasum põhivara müügist	17 873	207
Muud äritulud	328	135
Muud äritulud kokku	18 201	342

2016 aastal müüs Kontsern oma 100% osalusega tütarettevõtte Kesklinna Hotelli OÜ, mis omas Tallinnas hotelli- ja meelelahutuskompleksi hoonet, kus tegutsevad hotell Hilton Tallinn Park ja OEG kontserni esinduskasiino Olympic Park Casino. Tehinguga teeniti kasumit 17 837 tuhat eurot (lisa 4). Tehingu hinnaks oli 48 miljonit eurot, millest 21,7 miljonit laekus rahas ning ülejäänud summa kompenseeriti ostja poolt kohustuste ülevõtmisega.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 25 Ärikulud

	2016	2015
Kaubad, toore, materjal, teenused		
Toitlustus ja baaride otsekulud	-5 244	-3 466
Muud teenused	-87	-7
Kaubad, toore, materjal, teenused kokku	-5 331	-3 473
Mitmesugused tegevuskulud		
Turunduskulud	-16 477	-10 724
Rendikulud (lisa 16)	-19 663	-15 658
Ruumide ja seadmete hoolduskulud	-9 163	-7 040
Litsentsitasud ja maksud	-3 570	-2 270
Administratiivkulud	-5 141	-3 717
Infotehnoloogia kulud	-1 386	-949
Muud kulud	-4 911	-4 021
Mitmesugused tegevuskulud kokku	-60 311	-44 379
Tööjõu kulud		
Palgakulud	-40 015	-30 361
Sotsiaalmaksud	-10 652	-8 761
Tööjõu kulud kokku	-50 667	-39 122
Ärikulud kokku	-116 309	-86 974

Kontserni jätkuvates tegevusvaldkondades töötas seisuga 31.12.2016.a. 3 001 töötajat (31.12.2015: 2 832 töötajat).

Lisa 26 Tulumaksukulu

	2016	2015
Perioodi puhaskasum enne tulumaksustamist	43 872	29 087
Tütarettevõtete kasumitelt arvestuslik tulumaks	-3 902	-3 738
Kasumitelt mitte maha arvatavate kulude mõju	-546	24
Tulumaksukulu kasumiaruandes	-4 448	-3 714

Arvestuslik tulumaks tütarettevõtete kasumitelt on leitud kasutades tütarettevõtete asukohariikides kehtivaid tulumaksumäärasid.

Lisa 27 Aktsiapõhised maksed

31.12.2014 sõlmiti optsoonilepingud Olympic Entertainment Group AS-i juhatuse liikmete ning Kontserni võtmetöötajatega. Juhatuse liige saab sõlmitud optsoonilepingu alusel kuni optsooniprogrammi lõpuni märkida kokku kuni 100 000 Olympic Entertainment Group AS-i aktsiat; Kontserni võtmetöötajatega sõlmitud optsoonilepingute alusel märgitavate aktsiate arvud on individuaalselt erinevad. Aktsiate täpne arv, mida iga juhatuse liige ja töötaja saab märkida sõltub Kontserni finantseesmärkide ning iga juhatuse liikme ja töötaja valdkonnaga seotud eesmärkide täitmisest. Optsoonide realiseerimishinnaks on aktsia nominaalväärtus või aktsia arvestuslik väärtus. Optsoonid on tingimuslikud lähtudes kehtivast 3 aastastest töösuhetest optsooni jõustumisajal. Optsooni omandajal on õigus märkida aktsiaid alates 1. jaanuarist 2018. Kogu aktsiaoptsooniprogrammi lõpptähtajaks on 28. veebruar 2018. 2016. aastal on tööjõukuluna kajastatud aktsiapõhiste maksete kulu summas 209 tuhat (2015: 329 tuhat) eurot.

Kehtivad aktsiaoptsoonid (tuhandetes):

	2016	2015
Kehtivad optsoonid aasta alguses	950	880
Tühistatud optsoonid	-175	0
Aruandeaastal väljastatud optsoonid	0	70
Kehtivad optsoonid aasta lõpus	775	950

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Opsioonide väljastamise hetkel 31.12.2014 hinnati opsiooniprogrammi õiglane väärtus *Black-Scholes'i* mudeliga. Opsioonide või aktsiate õiglase väärtuse muutus opsiooniprogrammi perioodi jooksul ei mõjuta edaspidi kasumiaruandes kajastatava kulu suurust. Olulisemad mudeli sisendid olid aktsia turuväärtus opsioonilepingute sõlmimise päeval 1,7 eurot, opsioonide realiseerimishind opsioonilepingute sõlmimise hetkel 0,4 eurot, volatiilsus 30%, dividendimäär 5,9%, opsioonilepingu kestus 3 aastat ja riskivaba intressimäär 1,2%. Volatiilsus arvutati statistilise analüüsiga leides standardhälbe aktsiate päevasele turuväärtusele muutusele viimase kolme aasta jooksul.

Lisa 28 Äriühendused

Pärast Eesti konkurentsiametilt heakskiidu saamist viis 16. veebruaril 2016 Olympic Entertainment Group AS lõpuni tehingu, millega omandati 95%-line osalus Eesti kasiinoperaatoris AS MC Kasiinod, millele kuulub omakorda 100%-line osalus kasiinobaare opereerivas OÜ-s Oma & Hea. Sellel kuupäeval saavutas Kontsern kontrolli tütaretevõtte üle ning koostas ostuanalüüsi. Kuigi Kontserni osalus tütaretevõttes on 95%, omab ta tütaretevõtte üle kontrolli, sest Kontsernil on õigus teha otsuseid kasiino juhtimiseks, osaleda kasiino kasumi jaotamisel ning võimalus mõjutada selle kasumi suurust.

Omandamise tulemusena suurendas OEG oma turuosa Eesti hasartmänguturul, mis oli ka äriühenduse põhjuseks. Tehingu jõustumise tulemusena kuulub Kontsernile Eestis kokku 24 kasiinot. Tekkinud firmaväärtuse sisuks on peamiselt laienenud turuosa, mis allokeeritakse Eesti segmendile. Firmaväärtus ei ole maksustamise mõistes maha arvatav.

Kui Kontsern oleks omandanud Eesti ettevõtted 2016. aasta algusest, oleksid Kontserni 2016 aasta tulud olnud ca 242 tuhande euro ulatuses suuremad ja puhaskasum ca 3 tuhande euro ulatuses madalam. Alates omandamisest teenisid AS MC Kasiinod ja Oma ja Hea OÜ kontsernile tulu 2 284 tuhat eurot ning kasumit 505 tuhat eurot.

Alljärgnev tabel annab ülevaate aruandeaastal omandatud Eesti äriühingu identifitseeritavatest varadest ja kohustustest omandamise hetkel. Mittekontrolliv osalus on kajastatud proportsionaalses osas omandatud eristatavast netovarast.

Õiglane väärtus	AS MC Kasiinod ja Oma ja Hea OÜ
Raha ja raha ekvivalendid	2 148
Muud nõuded ja varud	49
Materiaalne põhivara (lisa 15)	215
Immateriaalne põhivara (lisa 17)	13
Kohustused	-178
Identifitseeritavad netovarad kokku	2 247
Vähemusosalus	2 135*
Firmaväärtus (lisa 17)	3 372
Osaluse soetusmaksumus	5 507
Raha ja raha ekvivalendid soetatud ettevõttes	2 148
Kokku netorahavoog osaluse soetamisel	3 359

* 95%

Kokku netorahavoog Kontsernile osaluse soetamisel summas 3 359 tuhat eurot sisaldab tütaretevõtete eest tasumata summat 500 tuhat eurot (lisa 19), mille maksetähtaeg on 2018. aasta mais.

Kontserni tütaretevõtte Olympic Casino Latvia SIA sõlmis 24. juulil 2015 lepingu, mille kohaselt omandati 100%-line osalus Läti kasiinoperaatoris SIA Garkalns, mille tulemusena suurendas Läti oma opereeritavate kasiinode arvu 57-le. Tehingu tulemusena on tekkinud firmaväärtus summas 10 148 tuhat eurot. Juhtkonna poolt äriühenduse kohta koostatud ostuanalüüs oli esialgne teatud finantsaruandes kajastatud varade ja kohustuste osas. Kontsernil oli õigus ostuanalüüs üle vaadata ühe aasta jooksul. Esialgne soetusmaksumuse analüüs korrigeeriti ja täiendati vastavalt 2016. aasta lõpliku informatsiooniga. Firmaväärtuse sisuks on peamiselt laienenud turuosa, mis allokeeriti Läti segmendile.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Alljärgnev tabel annab ülevaate muutustest ostuanalüüsis.

Õiglane väärtus	SIA Garkalns (lõplik)	SIA Garkalns (esialgne)
Raha ja raha ekvivalendid	412	412
Muud nõuded ja varud	266	266
Materiaalne põhivara (lisa 15)	1 186	1 464
Immateriaalne põhivara (lisa 17)	20	20
Kohustused	-899	-890
Identifitseeritavad netovarad kokku	985	1 272
Firmaväärtus (lisa 17)	10 385	10 148
Osaluse soetusmaksumus	11 370	11 420
Raha ja raha ekvivalendid soetatud ettevõttes	412	412
Kokku netorahavoog osaluse soetamisel	10 958	11 008

Kui Kontsern oleks omandanud Läti ettevõtte 2015. aasta algusest, oleksid Kontserni 2015 aasta tulud olnud ca 7 631 tuhande euro ulatuses suuremad ja puhaskasum ca 1 696 tuhande euro ulatuses suurem. Alates omandamisest teenis SIA Garkalns kontsernile tulu 912 tuhat eurot ning kasumit 242 tuhat eurot.

Kontserni tütarettevõtte Olympic Casino Eesti AS omandas 4. märtsil 2015 Eesti kasiinoperaatorilt Casino Cleopatra OÜ kahte kasiinot hõlmava äritegevuse, mille tulemusena kuulus Kontsernile Eestis kokku 20 kasiinot.

Olympic Entertainment Group AS omandas 16. detsembril 2015 100%-lise osaluse Leedu spordiennustusoperaatoris UAB Orakulas. Tehinguga suurendati turuosa Leedu hasartmängusektoris. Tehingu tulemusena lisandus Kontsernile Leedus kokku 35 panustamispunkti. Tehingu tulemusena on tekkinud firmaväärtus summas 3 707 tuhat eurot, mille sisuks on peamiselt laienenud turuosa ning mis allokeeritakse Leedu segmendile. Juhtkonna poolt äriühenduse kohta koostatud osatualanüüs on esialgne teatud finantsaruandes kajastatud varade ja kohustuste osas. Kontsernil on õigus ostualanüüs üle vaadata ühe aasta jooksul.

Kui Kontsern oleks omandanud Leedu ettevõtte 2015. aasta algusest, oleksid Kontserni 2015 aasta tulud olnud ca 2 954 tuhande euro ulatuses suuremad ja puhaskasum ca 144 tuhande euro ulatuses väiksem. Alates omandamisest teenis UAB Orakulas kontsernile tulu 265 tuhat eurot ning kahjumit 103 tuhat eurot.

Olympic Entertainment Group AS sõlmis 23. detsembril 2015 lepingu 100%-lise osaluse soetamiseks Poola ettevõttes Ultramedia Sp. z o.o. Tehingu eesmärgiks oli juriidilise platvormi loomine Kontserni äritegevuse laiendamiseks Poolas. Ettevõtte omandamisel tekkis kontserni firmaväärtus summas 58 tuhat eurot, mis allokeeriti Poola segmendile.

Alljärgnev tabel annab ülevaate aruandeaastal omandatud Läti, Leedu ja Poola äriühingute ning Eestis soetatud saalide identifitseeritavatest varadest ja kohustustest omandamise hetkel.

Õiglane väärtus	Casino Cleopatra OÜ	SIA Garkalns (esialgne)	UAB Orakulas (esialgne)	Ultramedia Sp. z o.o.
Raha ja raha ekvivalendid	0	412	1 502	12
Muud nõuded ja varud	0	266	108	0
Materiaalne põhivara (lisa 15)	750	1 464	81	0
Immateriaalne põhivara (lisa 17)	0	20	2	0
Kohustused	0	-890	-459	0
Identifitseeritavad netovarad kokku	750	1 272	1 234	12
Firmaväärtus (lisa 17)	0	10 148	3 707	58
Osaluse soetusmaksumus	750	11 420	4 941	70
Raha ja raha ekvivalendid soetatud ettevõttes	0	412	1 502	12
Kokku netorahavoog osaluse soetamisel	750	11 008	3 439	58

Kokku netorahavoog Kontsernile osaluse soetamisel 2015. aastal summas 15 255 tuhat eurot sisaldab tütarettevõtete eest tasumata summat 6 154 tuhat eurot (lisa 19). Summa 6 104 tuhat eurot tasuti 2016. aastal ning see sisaldub konsolideeritud rahavoogude aruandes real "Tütarettevõtte soetamine netorahavoog".

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 29 Olulise mittekrolliva osalusega tütaretevõtted

Tütaretevõtjad on kõik majandusüksused, mille üle kontsernil on kontroll. Kontsern kontrollib majandusüksust, kui ta saab või tal on õigused majandusüksuses osalemisest tulenevale muutuva kasumile ja ta saab mõjutada seda kasumi suurus kasutades oma mõjuvõimu majandusüksuse üle. Tütaretevõtjad konsolideeritakse raamatupidamise aasta aruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle lõppemiseni.

Bilansipäeva seisuga on Kontsernis alljärgneva mittekrolliva osalusega tütaretevõtted:

	Riik	Osalus 31.12.2016	Osalus 31.12.2015	Tegevusala
Olympic Casino Eesti AS	Eesti	95%	95%	Hasartmängude korraldamine

Alljärgnevalt on toodud tabel vähemusosalusega tütaretevõtete konsolideerimata finantsnäitajatest:

	31.12.2016 Olympic Casino Eesti AS	31.12.2015 Olympic Casino Eesti AS
Finantsseisundi aruanne		
Käibevarad	8 239	10 079
Põhivarad	96 897	73 443
Varad kokku	105 136	83 522
Lühiajalised kohustused	5 323	3 983
Pikaajalised kohustused	1 243	0
Kohustused kokku	6 566	3 983
Jaotamata kasum	95 142	76 112
<i>Vähemusosalus</i>	<i>4 757</i>	<i>3 806</i>
Koondkasumiaruanne		
Neto müügitulud ja muud äritulud kokku	32 142	34 469
Perioodi puhaskasum	19 031	8 016
Kokku perioodi koondkasum	19 031	8 016
<i>sh mittekrolliva osaluse osa</i>	<i>952</i>	<i>401</i>
Rahavoogude aruanne		
Rahavood äritegevusest	9 738	9 601
Rahavood investeerimistegevusest	-15 057	-7 451
Rahavood finantseerimistegevusest	1 900	0
Rahavood kokku	-3 419	2 150

2016. aastal likvideeriti 5% vähemusosalusega Kontserni tütaretevõtte Siquia Holding B.V. ning omandati 20% osalus tütaretevõttes Casino Polonia-Wroclaw Sp. z o.o. Nende tehingutega seoses korrigeeriti Kontserni omakapitalis mittekrollivale osalusele kuuluvat omakapitali summas 2 250 tuhat eurot (info on kajastatud Konsolideeritud omakapitali muutuste aruandes).

Lisa 30 Tehingud seotud osapooltega

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- olulist mõju omavaid aktsionäre;
- juhtkonna võtmeisikuid (Kontserni kuuluvate ettevõtjate juhatuse ja nõukogu liikmed);
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Kaupade ja teenuste ostud

Olulist mõju omavad aktsionärid
Kokku

	2016	2015
	1	1
Kokku	1	1

Nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega seisuga 31.12.2016 ja 31.12.2015 puuduvad. Lepingulised kohustused osta või müüa seotud osapooltelt / seotud osapooltele puuduvad.

Kontserni kuuluvate kõikide ettevõtjate juhatuse liikmetele arvestati 2016. aastal hüvitusi koos sotsiaalmaksudega 1 286 tuhat eurot (2015: 1 006 tuhat eurot) ja nõukogu liikmetele 149 tuhat eurot (2015: 149 tuhat eurot).

Kontserni kuuluvate kõikide ettevõtjate juhatuse liikmetega sõlmiti 31.12.2014 aktsiate optsoonilepingud. Seisuga 31.12.2016 saavad juhtkonna võtmeisikud sõlmitud optsoonilepingu alusel kuni optsooniprogrammi lõpuni märkida kokku kuni 775 000 (31.12.2015: 950 000) Olympic Entertainment Group AS-i aktsiat. Optsoonid on tingimuslikud, mille detaile on kirjeldatud lisas 27.

Lisa 31 Tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustuste realiseerumise tõenäosuse hindamisel lähtub juhtkond oma parimast teadmistest arvestades ajaloolist kogemust, üldist taustainformatsiooni ning võimalikke tulevaste perioodide sündmuste eeldusi ja tingimusi.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida kontserni kuuluvate ettevõtete maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Kontserni emaettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontserni kuuluvatele ettevõtetele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 32 Bilansipäeva järgsed sündmused

2. jaanuaril 2017 esitas OEG Poola tütarühing Casino Polonia-Wrocław sp. z o.o., mis opereeris Varssavis 2016. aasta septembrini OEG esinduskasiinot, kohtule pankrotiavalduse.

OEG asutas ja registreeris 11. jaanuaril 2017 Malta äriühingu Olybet Malta Limited, mille aktsiakapital on 5 000 eurot. OEG omab läbi tütarühingu 100% Olybet Malta Limited aktsiatest. Tütarühingu asutamise eesmärgiks on juriidilise platvormi arendamine seoses OEG kontserni tegevuse laiendamisega kaughasartmängude turgudel.

20. jaanuaril 2017 esitasid OEG Poola tütarühingud Baina Investments sp. z o.o. ja Silber Investments sp. z o.o. kohtule pankrotiavaldused. Nimetatud valdusettevõtted omavad osalust OEG tütarühingus Casino Polonia-Wrocław sp. z o.o., mis esitas kohtule pankrotiavalduse 2. jaanuaril 2017.

OEG Leedus asuv tütaretevõtte UAB Orakulas jaotatakse 2017 aasta esimeses pooles kaheks ettevõtteks. Jagunemise eesmärgiks on grupi struktuuri korrastamine, eraldades kaughasartmängude tehnoloogilise platvormi ja spordiennustusteenuse pakkumise nimetatud tütaretevõtte operatiivsest tegevusest. Jagunemise järgselt omab OEG 100% mõlema ettevõtte aktsiatest.

<p>Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u>R.T.</u> Kuupäev/date <u>28.03.2017</u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn</p>
--

Lisa 33 Emaettevõtte konsolideerimata finantsinformatsioon

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütarettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud õiglases väärtuses. Tütarettevõtetesse tehtud investeeringute õiglase väärtus on leitud turuhinna meetodil.

Olympic Entertainment Group AS konsolideerimata finantsseisundi aruanne

	31.12.2016	31.12.2015
VARAD		
Käibevara		
Raha ja raha ekvivalendid	14 233	5 615
Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	4 203	6 690
Muud nõuded ja ettemaksed	33	255
Käibevara kokku	18 469	12 560
Põhivara		
Tütarettevõtete aktsiad	255 789	265 933
Pikaajalised nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	37 628	39 537
Muud finantsinvesteeringud	0	40
Kinnisvarainvesteeringud	166	158
Materiaalne põhivara	10	14
Immateriaalne põhivara	23	54
Põhivara kokku	293 616	305 736
VARAD KOKKU	312 085	318 296
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlad konsolideerimisgrupi ettevõtete ees	2 586	13 954
Muud kohustused	805	4 247
Eraldised	17	112
Lühiajalised kohustused kokku	3 408	18 313
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlad konsolideerimisgrupi ettevõtete ees	72 246	53 516
Muud pikaajalised kohustused	0	170
Pikaajalised kohustused kokku	72 246	53 686
KOHUSTUSED KOKKU	75 654	71 999
OMAKAPITAL		
Aktsiakapital	60 716	60 716
Ülekurs	258	258
Kohustuslik reservkapital	4 860	3 574
Muu reserv	538	329
Jaotamata kasum	170 059	181 420
OMAKAPITAL KOKKU	236 431	246 297
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	312 085	318 296

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Olympic Entertainment Group AS konsolideerimata koondkasumiaruanne

	2016	2015
Muud müügitulud	157	183
Muud äritulud	76	12
Mitmesugused tegevuskulud	-833	-882
Tööjõukulud	-1 177	-1 150
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-44	-46
Kinnisvarainvesteeringute väärtuse muutus	7	11
Muud ärikulud	-9 515	0
Tütarettevõtete õiglase väärtuse muutus	-11 364	-9 616
Saadud dividendid tütarettevõtetele	35 600	14 013
Intressitulud	965	1 061
Intressikulud	-1 433	-1 102
Muud finantstulud ja -kulud	255	-5
Perioodi puhaskasum	12 694	2 479
Kokku perioodi koondkasum	12 694	2 479

Olympic Entertainment Group AS konsolideerimata rahavoogude aruanne

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Perioodi puhaskasum	12 694	2 479
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	44	46
Kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutus	-7	-11
Tulud ja kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-24 236	-4 397
Poola laenuõude allahindlus	8 900	0
Tulumaksu ettemaksu allahindlus	215	0
Aktsiapõhiste maksete reserv	209	329
Neto muud finantstulud ja -kulud	201	40
Muutused käibekapitalis:		
Nõuded ja ettemaksed	233	1 256
Kohustused ja ettemaksed	403	-1 685
Makstud intressid	-34	0
Rahavood äritegevusest kokku	-1 378	-1 943
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	-8	-21
Finantsinvesteeringute soetamine	70	0
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	24
Tütarettevõtjate soetamine	-17 694	-1 205
Laekunud tütarettevõtte aktsiakapitali vähendamisest	1 370	0
Antud laenud	-26 281	-18 397
Antud laenude tagasimaksed	22 225	18 167
Laekunud intressid	423	4 109
Laekunud dividendid	34 100	14 013
Rahavood investeerimistegevusest kokku	14 205	16 690
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	36 001	4 880
Saadud laenude tagasimaksed	-17 441	0
Makstud dividendid	-22 769	-15 179
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-4 209	-10 299
Rahavood kokku	8 618	4 448
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 615	1 167
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 233	5 615

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initialed R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Olympic Entertainment Group AS konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

	Aksia- kapital	Ülekurs	Kohustuslik reserv- kapital	Muu reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.2015	60 716	258	2 495	0	195 199	258 668
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	2 479	2 479
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	1 079	0	-1 079	0
Dividendide jaotamine	0	0	0	0	-15 179	-15 179
Töötajate optsoonide programm	0	0	0	329	0	329
Saldo 31.12.2015	60 716	258	3 574	329	181 420	246 297
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste:						
bilansiline väärtus arvestatuna õiglase väärtuse meetodil						-265 933
bilansiline väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil						192 467
vastu olevate laenuõuete korrigeerimine						-3 666
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015						169 165
Saldo 01.01.2016	60 716	258	3 574	329	181 420	246 297
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	12 694	12 694
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	1 286	0	-1 286	0
Dividendide jaotamine	0	0	0	0	-22 769	-22 769
Töötajate optsoonide programm	0	0	0	209	0	209
Saldo 31.12.2016	60 716	258	4 860	538	170 059	236 431
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste:						
bilansiline väärtus arvestatuna õiglase väärtuse meetodil						-255 789
bilansiline väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil						203 441
vastu olevate laenuõuete korrigeerimine						-1 601
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016						182 482

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.T.
 Kuupäev/date 28.03.2017
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Sõltumatu vandeaudiitori aruanne

Olympic Entertainment Group AS aktsionäridele

Meie arvamus

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Olympic Entertainment Group AS ja selle tütarettevõtete (koos Kontsern) konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt (IFRS).

Mida me auditeerisime

Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- konsolideeritud finantsseisundi aruannet seisuga 31. detsember 2016;
- konsolideeritud koondkasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

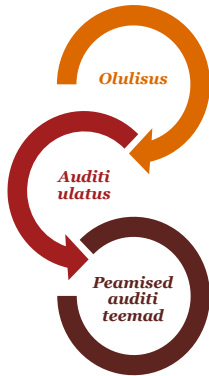
Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Kontsernist sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitortegevuse seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitortegevuse seaduse eetikanõuetele.

Ülevaade meie auditist

Kokkuvõte



Olulisus

Auditi olulisus Kontserni tasandil on 1.3 miljonit eurot, mis on määratud kui 5% jätkuvate tegevusvaldkondade kasumist enne tulumaksu, mida on korrigeeritud oluliste ühekordsete tulude ja kuludega.

Auditi ulatus

PwC võrgustiku ettevõtted või meie instruksioonide alusel teised audiitorid viisid läbi täismahus auditi Kontserni ettevõtete osas, mis katsid 92% Kontserni müügitulust ja 92% Kontserni varadest. Viisime läbi täiendavaid auditi protseduure ülejäänud saldode osas veendumaks, et oleme saanud piisavalt asjakohast auditi tõendusmaterjali, et anda audiitori aruanne Kontserni raamatupidamise aastaaruandele tervikuna.

Peamised auditi teemad

- Müügitulu kajastamine
- Hiltoni hotelli kinnisvara müügi-tagasirenditehingu kajastamine
- Poola segmendi kajastamine lõpetatud tegevusvaldkonnana

Oma auditi kujundamisel määrasime me olulisuse ja hindasime olulise väärkajastamise riske konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes. Erilist tähelepanu pöörasime valdkondadele, kus juhatuse on kasutanud subjektiivseid hinnanguid, näiteks oluliste raamatupidamislike hinnangute puhul, mis tuginesid eeldustele ja tulevikusündmustele, mis on oma olemuselt ebakindlad. Nagu kõikides oma auditites, tegelesime riskiga, et juhtkond eirab sisekontrollisüsteemi, hinnates muu hulgas seda, kas on asjaolusid, mis viitavad pettusest tuleneda võivale olulise väärkajastamise riskile.

Olulisus

Meie auditi ulatust mõjutas meie poolt määratud olulisus. Auditi eesmärgiks on omandada põhjendatud kindlustunne selle kohta, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast. Neid loetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Tuginedes oma professionaalsele hinnangule määrasime olulisusele, sealhulgas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kui terviku olulisusele, teatud numbrilised piirmäärad, mis on toodud alljärgnevas tabelis. Need numbrilised piirmäärad koos kvalitatiivsete kaalutlustega aitasid meil määrata meie auditi ulatust ja meie auditiprotseduuride olemust, ajastust ja mahtu ning hinnata väärkajastamiste mõju raamatupidamise aastaaruandele kui tervikule nii eraldiseisvalt kui summeerituna.

Kontserni olulisus

1,3 miljonit eurot

Kuidas me selle määrasime

5% jätkuvate tegevusvaldkondade kasumist enne tulumaksu (43.9 miljonit eurot), mida on korrigeeritud oluliste ühekordsete tulude ja kuludega. 2016. aasta ühekordsed tulud olid seotud Hiltoni hotelli varade müügiga (kasum summas 17.8 miljonit eurot).

Rakendatud olulisuse kriteeriumi põhjendus

Pidasime kasumit enne tulumaksu sobivaks aluseks olulisuse arvutamisel, kuna meie hinnangul on see põhiliseks tulemusmõõdikuks nii juhatuse jaoks kui ka hindamiskriteeriumiks väliste huvigruppide jaoks.

Peamised auditi teemad

Peamised auditi teemad on valdkonnad, mis olid meie professionaalse hinnangu kohaselt käesoleva perioodi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditis kõige olulisemad. Neid valdkondi käsitleti konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kui terviku auditeerimise ja sellele arvamuse avaldamise kontekstis ning me ei avalda nende valdkondade kohta eraldi arvamust.

Peamised auditi teemad

Müügitulu kajastamine (täiendav info on toodud lisas 2 “Kokkuvõtte olulisematest arvestusprintsipiidest – tulude arvestus”, lisas 22 “Segmendiaruandlus” ja lisas 23 “Müügitulud”).

Kontsern kajastas 2016. aastal neto müügitulu summas 153.9 miljonit eurot.

Kontserni müügitulu tekib erinevatest müügikanalitest ja asukohtadest, nagu näiteks kasiinodes ja internetis hasartmänguteenuste osutamisest, toidu ja jookide müügist ning majutusest. Kontsernis on kasutusel mitmeid erinevaid müügitulu arvestamise infosüsteeme ja nendevahelisi seadistusi, mille kaudu kantakse andmed üle raamatupidamissüsteemi.

Andmete ülekanne müügiarvestuse ja raamatupidamise süsteemide vahel suurendab vea tekkimise võimalust. Kuigi iga üksiku tehingu väikese väärtuse tõttu on võimalik üksik viga ebaoluline ja keeruliselt avastatav, siis suur tehingute maht tähendab, et süsteemsed vead võivad finantsaruannetele kokkuvõttes omada olulist mõju.

Tulenevalt olulisusest nõuab müügitulu auditeerimine meie poolt märkimisväärselt aega ja ressursse, mistõttu on see üheks auditi peamiseks teemaks.

Kuidas me tegelesime peamiste auditi teemadega oma auditis

Müügitulu auditeerimiseks testisime nii kontrollisüsteeme (sealhulgas Kontsernis kasutusel olevate infosüsteemide üldiseid kontrole), kui viisime läbi analüütilisi protseduure ja detailseid teste, sh:

- Uuendasime enda arusaamist müügitulu kajastamise arvestuspõhimõtetest ja hindasime nende vastavust IFRSi nõudmistele.
- Uuendasime enda arusaamist müügitulu kajastamise protsessist ja kontrollidest ning testisime olulisi juhtkonna kontrole müügitulu kajastamise ja mõõtmise osas, kasutades vaatluse, taasläbiviimise ja inspekteerimise tehnikaid.
- Testisime müügitulu mõõtmiseks kasutatavate infosüsteemide üldist kontrollikeskkonda ning protsesse, mis peaksid tagama nendest süsteemidest genereeritud müügitulu kannete täielikkust ja õigsust.
- Hindasime juhtkonna võimalusi ja motivatsiooni eirata kontrollimehhanisme ja tuginedes oma professionaalsele hinnangule testisime valikuliselt müügitulu osas tehtud kannete põhjendatust.
- Viisime valimi alusel kolmandate osapooltega kinnitatud hasartmängu panuste ja väljamaksete summad kokku raamatupidamisandmetega.
- Viisime läbi analüütilisi protseduure, mis hõlmasid muuhulgas tegelike tulemuste võrdlemist varasematega ja selgituste saamist lahknevustele ootuspärastest tulemustest.
- Veendusime kajastatud müügitulu korrektsuses, viies valimi alusel tehingud kokku alusandmetega.
- Viisime valitud müügittehingute osas raha laekumise kokku tehingu kajastamisega pearaamatus;
- Viisime läbi või jälgisime sularaha lugemise protsessi valitud kasiinodes.

Me ei tuvastanud infosüsteemide kontrollikeskkonna testimisel puudujääke, mis oleks mõjutanud meie auditi lähenemist. Me ei tuvastanud analüütiliste protseduuride ja detailsete testide tulemusena olulisi puudujääke.

Hiltoni hotelli kinnisvara müügi-tagasirenditehingu kajastamine (täiendav info on toodud lisas 4 “Olulised raamatupidamise hinnangud ja otsused” ja lisas 24 “Muud äritulud”).

Kontsern müüs 2016. aastal Hilton Tallinn Park hotelli- ja kasiinokompleksi mitteseotud osapolele hinnaga 48 miljonit eurot ja teenis selle tulemusena ühekordset tulu summas 17.8 miljonit eurot.

Tehingu järgselt jätkas Kontsern antud kinnistul pikaajalise rendilepingu alusel hotelli ja kasiino äritegevuse opereerimist. Võttes arvesse lepingu tingimusi ning muid fakte ja asjaolusid, hindas Kontserni juhtkond, et müügi-tagasirenditehing toimus kasutusrendi tingimustel.

Peamised asjaolud, mida juhtkond hindas, hõlmasid muuhulgas rendilepingu pikkust, vara õiglast väärtust ja kasulikku eluiga, lepingu pikendamise võimalust ja rendilepingu sisemist intressimäära.

Nende asjaolude määramine nõuab hinnangute rakendamist. Tulenevalt tehingu rahalisest väärtusest, hindamisega seonduvast ebakindlusest ning selle võimalikust raamatupidamislikust mõjust, pidasime seda üheks peamiseks auditi teemaks.

Poola segmendi kajastamine lõpetatud tegevusvaldkonnana (täiendav info lisas 2 „Kokkuvõte olulisematest arvestusprintsipiidest“ ja lisas 5 “Lõpetatud tegevusvaldkonnad”).

Kontsern peatas 2016. aastal enda äritegevuse Poolas seoses asukohapõhise tegevusloa kehtivuse lõppemisega ning võttes arvesse, et Poola oli oluline geograafiline tegevuspiirkond, otsustas seda kajastada konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes lõpetatud tegevusvaldkonnana.

Kontsern kajastas kahjumi lõpetatud tegevusvaldkondadest summas 8,2 miljonit eurot, mis hõlmas muuhulgas firmaväärtuse ja muude põhivarade allahindlust.

Äritegevuse klassifitseerimine lõpetatud tegevusvaldkonnaks ning sellega kaasnevad kajastamise ja avalikustamise mõjud nõuavad hinnangute rakendamist. Pidame seda üheks peamiseks auditi teemaks tulenevalt Poola äritegevuse ning teemaga seotud hinnangute olulisusest.

Hindasime, kas Kontserni müügi-tagasirenditehingu kajastamise arvestuspõhimõtted on kooskõlas IFRSiga.

Vaatasime üle nimetatud tehingu kajastamise, hinnates muuhulgas juhtkonna poolt kasutatud sisendite ja eelduste mõistlikkust, mille tulemusena on jõutud järeldusele, et nimetatud müügi-tagasirendi tehingut tuleb kajastada kasutuse rendina.

Meie poolt läbi viidud auditi protseduurid hõlmasid muuhulgas:

- oluliste sisendite nagu tehinguhinna ja rendilepingu pikkuse kokku viimist alusdokumentidega;
- juhtkonna oluliste hinnangute, nagu vara õiglane väärtus ja kasulik eluiga ning rendilepingu pikendamise tõenäosus, põhjendatuse hindamist;
- rendilepingu sisemise intressimäära arvutuse ülevaatust;
- tulevaste perioodide rendimaksete miinimum-summa nüüdisväärtuse arvutuse ülevaatust; ja
- muude rendilepingus kajastatud tingimuste hindamist, mis juhtkonna hinnangul toetavad rendilepingu kajastamist kasutusrendina.

Oleme lisaks hinnanud Kontserni raamatupidamise aastaaruandes müügi-tagasirenditehingu kohta avalikustatud informatsiooni piisavust.

Me ei tuvastanud oma töö tulemusena olulisi puudujääke.

Hindasime Poola segmendi lõpetatud tegevusvaldkonnana kajastamise põhjendatust ning saadud tõendusmaterjali põhjal nõustusime juhtkonna hinnanguga, et see vastab lõpetatud tegevusvaldkonna definitsioonile.

Lisaks analüüsisime ja hindasime Kontserni tasandil kajastatud lõpetatud tegevusvaldkonnaga seotud firmavääruse ja muude põhivarade allahindluse. Meie hinnangul on allahindlused põhjendatud ning vastavuses meile esitatud juhtkonna plaanidega.

Hindasime, kas Kontserni lõpetatud tegevusvaldkondadega seotud avalikustatud informatsioon on kooskõlas IFRSiga.

Me ei tuvastanud oma töö tulemusena olulisi puudujääke.

Kuidas me kujundasime oma auditi ulatuse

Kujundasime oma auditi ulatuse eesmärgiga teha piisavalt tööd, võimaldamaks meil avaldada arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kui terviku kohta, võttes arvesse Kontserni struktuuri, raamatupidamisprotsesse ja kontrollprotseduure, ning tööstusharu, milles Kontsern tegutseb.

Kontserni kuuluvad mitmed tüdarettevõtted, mis on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas 1. Täismahus audit viidi läbi meie poolt või meie juhendamisel teiste PwC võrgustiku firmade poolt Kontserni ettevõtetes, mis katsid 90% Kontserni varadest ja 87% müügitulust, ja muu sõltumatu audiitorfirma poolt ettevõtetes, mis katsid 2% Kontserni varadest ja 5% müügitulust. Ülejäänud Kontserni kuuluvad ettevõtted olid ebaolulised ja seega viisime me nende osas läbi piiratud auditi protseduure, mis olid seotud teatud saldodega või avalikustatud informatsiooniga.

Kui töö teostati mõne teise PwC võrgustiku ettevõtte poolt või välise sõltumatu audiitori poolt, hindasime, kas ja millises mahus on vajalik meie osalemine nende ettevõtete auditites, tagamaks, et auditi käigus kogutakse piisavalt asjakohast tõendusmaterjali, et anda audiitori aruanne Kontserni raamatupidamise aastaaruandele tervikuna. Tehtud töö sisu, ajastus ja ulatus, mis mõjutavad meie arvamust Kontserni kui terviku kohta, määratakse ja seda jälgitakse Kontserni audiitori poolt Eestis, kasutades muuhulgas riskide hindamise faasis saadud sisendit meeskondadelt väljastpoolt Eestit.

Kontserni tasemel auditeerisime ka konsolideerimise protsessi ja viisime läbi protseduure veendumaks, et grupi ettevõtete ning valitud saldode auditite tulemusel oleks kõik Kontserni raamatupidamise aastaaruande olulised elemendid auditi tööga kaetud.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub konsolideeritud majandusaasta aruandes lisaks konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi konsolideeritud raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhatus ja nende, kelle ülesandeks on Kontserni valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt, ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Kontserni jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatses Kontserni likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Kontserni finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Audiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Kontserni sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Kontserni jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Kontserni tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis;
- hangime piisava asjakohase tõendusmaterjali Kontserni kuuluvate majandusüksuste või äritegevuste finantsinformatsiooni kohta, avaldamaks arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kui terviku kohta. Me vastutame Kontserni auditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest ja oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Kontserni valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Samuti kinnitame neile, kelle ülesandeks on valitsemine, et oleme järginud sõltumatust puudutavaid eetikanõudeid ning edastame neile info kõikide suhete ja muude asjaolude kohta, mis võivad tekitada põhjendatud kahtlust meie sõltumatuse riivamise kohta, ja vajadusel vastavate kaitsemehhanismide kohta.



Neile, kelle ülesandeks on valitsemine, edastatud auditiga seotud teemade seast valime välja need teemad, mis olid käesoleva perioodi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditi kontekstis kõige olulisemad ja on seega peamised auditi teemad. Me kirjeldame neid teemasid audiitori aruandes, välja arvatud juhul, kui seaduse või regulatsiooni kohaselt on keelatud antud teema kohta infot avalikustada või kui me äärmiselt erandlikel juhtudel otsustame, et antud teema kohta ei peaks meie aruandes infot esitama, kuna võib põhjendatult eeldada, et antud info esitamisega kaasnevad kahjulikud tagajärjed ületavad avaliku huvi rahuldamisest saadava kasu.

AS PricewaterhouseCoopers

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'A. Vilu', written in a cursive style.

Ago Vilu
Vastutav vandeaudiitor, litsents nr 325

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Lauri Past', written in a cursive style.

Lauri Past
Vandeaudiitor, litsents nr 567

28. märts 2017