

AS MERKO EHITUS  
KONTSERN

2006.a. 6 kuu konsolideeritud  
vahearuanne

Äriregistrikood: 10068022

Adress: Järvevana tee 9G  
11314 Tallinn

Telefon: +372 680 5105

Faks: +372 680 5106

E-post: [merko@merko.ee](mailto:merko@merko.ee)

Internetilehekülg: [www.merko.ee](http://www.merko.ee)

Põhitegevusala: ehituse peatöövõtt

Audiitor: AS PricewaterhouseCoopers

## SELETUSKIRI

Merko Ehitus kontserni 2006. aasta 6 kuu müügitulu oli 1712,7 mln krooni ja puhaskasum 169,0 mln krooni. Võrreldes 2005. aasta vastava perioodiga kasvas ettevõtte müügitulu 17,9% ja puhaskasum 12,8%. Puhaskasumist 1,0 mln krooni teeniti erakorralise tuluna osaluse võõrandamisest sidusettevõttes. Tänu II kvartalis realiseeritud elamuarenduse projektidele ning kulude efektiivsemale juhtimisele paranes ettevõtte puhaskasumi marginaal kvartaliga 6,4%-lt 9,8%-ni.

Kontserni 2006. aasta II kvartali müügitulu oli 1168,1 mln krooni ning puhaskasum 134,2 mln krooni. Käibe ning kasumi hüppelise kasvu tingis elamuehituse arendustegevuse arvestuspõhimõtete muutus 2005. aastal. Muudatuse tulemusena lühenes oluliselt arendustegevuse tulude ja kasumi kajastamise periood ning johtuvalt suurenes kasumi ja rentaabluuse volatiilsus kvartali vahearuannetes.

Kontserni suuremate ettevõtete 2006. aasta 6 kuu konsolideeritud müügitulud olid:

*tuhandetes kroonides ja eurodes*

	2006. a 6 kuud		2005. a 6 kuud	
	EEK	EUR	EEK	EUR
Eesti ettevõtted				
<b>Ehitus</b>				
AS Merko Ehitus	885 811	56 614	837 760	53 543
AS Gustaf (100% osalus)	44 629	2 852	37 400	2 390
OÜ Gustaf Tallinn (80% osalus)	60 126	3 843	46 681	2 983
AS Merko Tartu (66% osalus)	86 743	5 544	81 763	5 226
Tallinna Teede AS (100% osalus)	72 333	4 623	71 863	4 593
OÜ Woody (100% osalus)	25 558	1 633	25 890	1 655
Läti ettevõtted				
<b>Ehitus</b>				
SIA Merks (100% osalus)	346 009	22 114	266 033	17 003
Leedu ettevõtted				
<b>Ehitus</b>				
UAB Merko Statyba (100% osalus)	190 832	12 196	85 921	5 491

2006. aasta esimesed 6 kuud ei toonud ehitusturule olulisi muudatusi. Valitses hea nõudlus ning turg kasvas kõigis Balti riikides. Statistikaameti andmetel kasvas I kvartalis ehitusturg jooksevhindades: Lätis 32,7%, Leedus 33,7% ja Eestis 36,2%. Mahtude hoogne kasv teravdas veelgi tööjõu ja ehitusmaterjalide pakkumise osas valitsevat ebarahuldavat olukorda ning oli katalüsaatoriks ehitushindade jätkuvalle kallinemisele.

Tööjõu piiratud pakkumine ja hoogne hinnatõus on hetkel suurimad ohud ehitussektori edasisele arengule. Kiiresti muutuv keskkond muudab ehitustegevuse raskesti planeeritavaks ning suurendab märgatavalt erakorraliste kulude riski. Pikemas perspektiivis võib tarbijahinnaindeksi kasvu edestav ehitusteenuse kallinemine hakata piirama ehitusteenuse nõudlust - tellijatel on üha raskem kohandada oma projekte uutele hinnatasemetele ning harvad ei ole juhud, kus tellija loobub või lükkab määramatusse uue hoone ehitamise.

Merko Ehitus kontserni 2006. aasta 6 kuu konsolideeritud andmeid iseloomustavad suhtarvud ja nende arvutamise meetodika olid:

	2006. a 6 kuud	2005. a 6 kuud
Puhaskasumimarginaal *	9,8 %	9,2 %
Äri kasumi marginaal	10,6 %	10,5 %
Omakapitali puhastootlus aastas	29,6 %	39,2 %
Aktivite puhastootlus aastas	13,4 %	20,7 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,8	1,6
Omakapitali määr	42,0 %	49,5 %
Üldkulud müügitulust	4,3 %	4,5 %
Tööjõukulud müügitulust	8,6 %	7,0 %
Keskmine täistööajaga töötajate arv	831	669

\*ilma erakorralise kasumita

Puhaskasumimarginaal : Puhaskasum / Müügitulu

Ärikasumimarginaal : Ärikasum / Müügitulu

Omakapitali puhastootlus aastas : Puhaskasum x 2\* / Perioodi keskmine omakapital\*

Aktivite puhastootlus aastas : Puhaskasum x 2\* / Perioodi keskmised koguaktivad

Lühiajaliste kohustuste kattedekordaja : Käibevarad / Lühiajalised kohustused

Omakapitali määr : Omakapital\* / Koguaktivad

Üldkulud müügitulust : Üldkulud / Müügitulu

Tööjõukulud müügitulust : Tööjõukulud / Müügitulu

\*arvutatud emaettevõtte omanike osale

Keskmine täistööajaga töötajate arv kontsernis AS Merko Ehitus oli 30.06.2006 seisuga 831, kasvades kvartaliga 41 töötaja võrra. Täistööajaga töötajatele makstud brutotöötasu oli 123,3 mln krooni.

**KASUMI ARUANNE**

konsolideeritud, auditeerimata

Lisa	EEK		EUR		
	2006.a. 6 kuud	2005.a. 6 kuud	2006.a. 6 kuud	2005.a. 6 kuud	
Müügitulu	1 712 707	1 452 790	109 462	92 850	
Müüdud toodangu kulu	(1 455 737)	(1 234 738)	(93 039)	(78 914)	
<b>Brutokasum</b>	256 970	218 052	16 423	13 936	
Turustuskulud	(11 273)	(10 368)	(720)	(663)	
Üldhalduskulud	(62 653)	(54 682)	(4 004)	(3 495)	
Muud äritulud	12 818	3 421	819	219	
Muud ärikulud	(13 574)	(1 224)	(868)	(78)	
<b>Ärikasum</b>	182 288	155 199	11 650	9 919	
Finantstulud ja -kulud	(297)	14 419	(19)	922	
sh finantstulud ja -kulud investeringuult					
tütaretevõttesse	2	-	0	-	
finantstulud ja -kulud investeringuult					
sidus- ja ühisevõttesse	4 476	11 003	286	703	
finantstulud ja -kulud muudelt					
pikaajalistelt finantsinvesteringutelt	6	118	0	8	
intressikulud	(5 475)	(1 093)	(350)	(69)	
kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	(2 895)	(121)	(185)	(8)	
muud finantstulud ja -kulud	3 589	4 512	230	288	
<b>Kasum enne maksustamist</b>	181 991	169 618	11 631	10 841	
Tulumaksukulu	(10 780)	(18 619)	(689)	(1 190)	
<b>Aruandeperioodi puhaskasum</b>	171 211	150 999	10 942	9 651	
sh emaettevõtte omanike osa					
puhaskasumist	168 961	149 779	10 798	9 573	
vähemusomanike osa puhaskasumist	2 250	1 220	144	78	
Puhaskasum emaettevõtte omanike aktsia kohta (tava ja lahustatud, kroonides ja eurodes)	2	9,55	8,46	0,61	0,54

**KASUMI ARUANNE**

konsolideeritud, auditeerimata

	EEK		EUR	
	2006.a. II kvartal	2005.a. II kvartal	2006.a. II kvartal	2005.a. II kvartal
Müügitulu	1 168 131	826 768	74 657	52 840
Müüdüd toodangu kulu	(985 730)	(700 828)	(63 000)	(44 791)
<b>Brutokasum</b>	182 401	125 940	11 657	8 049
Turustuskulud	(5 139)	(5 158)	(328)	(329)
Üldhalduskulud	(30 184)	(27 316)	(1 929)	(1 746)
Muud äritulud	11 433	2 524	731	161
Muud ärikulud	(10 335)	(532)	(661)	(34)
<b>Ärikasum</b>	148 176	95 458	9 470	6 101
Finantstulud ja -kulud	(1 577)	6 151	(101)	393
sh finantstulud ja -kulud investeringuult tütarettevõttesse	2	-	0	-
finantstulud ja -kulud investeringuult sidus- ja ühissetevõttesse	1 273	4 072	81	260
finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	2	37	0	2
intressikulud	(3 281)	(712)	(210)	(45)
kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	(1 696)	(881)	(108)	(56)
muud finantstulud ja -kulud	2 123	3 635	136	232
<b>Kasum enne maksustamist</b>	146 599	101 609	9 369	6 494
Tulumaks	(10 780)	(18 291)	(689)	(1 169)
<b>Aruandeperioodi puhaskasum</b>	135 819	83 318	8 680	5 325
sh emaettevõtte omanike osa puhaskasumist	134 238	82 949	8 579	5 301
vähemusomanike osa puhaskasumist	1 581	369	101	24
Puhaskasum emaettevõtte omanike aktsia kohta (tava ja lahustatud, kroonides ja eurodes)	7,58	4,69	0,48	0,30

**BILANSS**

konsolideeritud, auditeerimata

	EEK		EUR	
	30.06.2006	31.12.2005	30.06.2006	31.12.2005
<b>VARA</b>				
<b>Käibevara</b>				
Raha	377 521	268 446	24 128	17 157
Nõuded ja ettemaksud				
Nõuded ostjate vastu	450 019	296 281	28 761	18 936
Ettemaksud tulumaks	2 373	2 471	152	158
Muude maksude ettemaksud ja tagasinõuded	34 271	34 199	2 190	2 186
Ehitustööde tellijatelt saada	139 328	82 224	8 905	5 255
Muud lühiajalised nõuded	37 395	57 353	2 390	3 666
Ettemaksud teenuste eest	86 516	72 053	5 529	4 605
	<u>749 902</u>	<u>544 581</u>	<u>47 927</u>	<u>34 806</u>
Varud				
Tooraine ja materjal	8 340	1 845	533	118
Lõpetamata toodang	198 672	98 202	12 697	6 276
Valmistoodang	115 151	4 461	7 360	285
Müügiks ostetud kaubad	833 894	855 080	53 296	54 650
Ettemaksud varude eest	15 210	4 500	972	288
	<u>1 171 267</u>	<u>964 088</u>	<u>74 858</u>	<u>61 617</u>
<b>Käibevara kokku</b>	<u>2 298 690</u>	<u>1 777 115</u>	<u>146 913</u>	<u>113 580</u>
<b>Põhivara</b>				
Pikaajalised finantsinvesteeringud				
Sidus- ja ühisettevõtete aktsiad või osad	182 554	179 609	11 667	11 479
Edasilükkunud tulumaksuvara	31 981	8 753	2 044	559
Pikaajalised nõuded	8 984	8 524	574	545
	<u>223 519</u>	<u>196 886</u>	<u>14 285</u>	<u>12 583</u>
Kinnisvarainvesteeringud				
Maa	21 603	35 634	1 381	2 277
Ehitised	6 648	6 872	425	439
	<u>28 251</u>	<u>42 506</u>	<u>1 806</u>	<u>2 716</u>
Materiaalne põhivara				
Maa	145	145	9	9
Ehitised	166 397	12 408	10 635	793
Hoonestusõigus	377	382	24	24
Masinad ja seadmed	55 260	49 226	3 532	3 146
Muu materiaalne põhivara	36 102	18 175	2 307	1 162
Lõpetamata ehitised ja ettemaksud	166	118 668	11	7 584
	<u>258 447</u>	<u>199 004</u>	<u>16 518</u>	<u>12 718</u>
Immateriaalne põhivara				
Arendusväljaminekud	-	5	-	0
Muu immateriaalne põhivara	2 078	1 513	133	97
Ettemaksud immateriaalse põhivara eest	5 046	2 847	322	182
	<u>7 124</u>	<u>4 365</u>	<u>455</u>	<u>279</u>
<b>Põhivara kokku</b>	<u>517 341</u>	<u>442 761</u>	<u>33 064</u>	<u>28 296</u>
<b>VARA KOKKU</b>	<u>2 816 031</u>	<u>2 219 876</u>	<u>179 977</u>	<u>141 876</u>

	EEK		EUR	
	30.06.2006	31.12.2005	30.06.2006	31.12.2005
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>				
<b>Lühiajalised kohustused</b>				
Laenukohustused				
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	181 622	105 144	11 608	6 720
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	11 908	9 697	761	620
	<u>193 530</u>	<u>114 841</u>	<u>12 369</u>	<u>7 340</u>
Võlad ja ettemaksud				
Võlad tarnijatele	439 717	282 087	28 103	18 029
Võlad töövõtjatele	40 872	37 688	2 612	2 409
Ettevõtte tulumaksukohustus	7 249	950	463	61
Muud maksuvõlad	25 678	25 020	1 641	1 599
Ehitustööde tellijatel saada	313 150	185 648	20 014	11 865
Muud võlad	13 787	19 637	881	1 255
Saadud ettemaksud	233 506	161 156	14 924	10 299
	<u>1 073 959</u>	<u>712 186</u>	<u>68 638</u>	<u>45 517</u>
Sihtfinantseerimine	12 606	22 225	806	1 420
Lühiajalised eraldised	16 817	21 741	1 075	1 390
	<u>1 296 912</u>	<u>870 993</u>	<u>82 888</u>	<u>55 667</u>
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>				
<b>Pikaajalised kohustused</b>				
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	287 687	202 824	18 387	12 963
Muud pikaajalised võlad	40 122	22 726	2 564	1 452
Edasilükkunud tulumaksukohustus	-	11 385	-	728
	<u>327 809</u>	<u>236 935</u>	<u>20 951</u>	<u>15 143</u>
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>				
<b>Kohustused kokku</b>				
	<u>1 624 721</u>	<u>1 107 928</u>	<u>103 839</u>	<u>70 810</u>
<b>Omakapital</b>				
Vähemusosa	9 402	10 552	601	674
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital				
Aktsiakapital	177 000	177 000	11 312	11 312
Kohustuslik reservkapital	17 700	8 850	1 131	566
Realiseerimata kursivahed	(5 008)	(5 059)	(320)	(323)
Jaotamata kasum	992 216	920 605	63 414	58 837
	<u>1 181 908</u>	<u>1 101 396</u>	<u>75 537</u>	<u>70 392</u>
<b>Omakapital kokku</b>				
	<u>1 191 310</u>	<u>1 111 948</u>	<u>76 138</u>	<u>71 066</u>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>				
	<u>2 816 031</u>	<u>2 219 876</u>	<u>179 977</u>	<u>141 876</u>

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**  
auditeerimata

EEK

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital						Vähemus-osalus	Kokku
	Aktsia-kapital	Üle-kurs	Kohus-tuslik reserv	Realisee-rimata kursi-vahed	Jaota-mata kasum	Kokku		
<b>Saldo 31.12.2004</b>	88 500	2 950	8 850	(4 663)	622 333	717 970	7 200	725 170
Valuutakursi muutuste mõju	-	-	-	(405)	-	(405)	-	(405)
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	149 779	149 779	1 220	150 999
Fondiemissioon	88 500	(2 950)	-	-	(85 550)	-	-	-
Dividendid	-	-	-	-	(57 525)	(57 525)	(2 600)	(60 125)
<b>Saldo 30.06.2005</b>	177 000	-	8 850	(5 068)	629 037	809 819	5 820	815 639
<b>Saldo 31.12.2005</b>	177 000	-	8 850	(5 059)	920 605	1 101 396	10 552	1 111 948
Valuutakursi muutuste mõju	-	-	-	51	-	51	-	51
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	168 961	168 961	2 250	171 211
Dividendid	-	-	-	-	(88 500)	(88 500)	(3 400)	(91 900)
Reservkapitali suurendamine	-	-	8 850	-	(8 850)	-	-	-
<b>Saldo 30.06.2006</b>	177 000	-	17 700	(5 008)	992 216	1 181 908	9 402	1 191 310

EUR

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital						Vähemus-osalus	Kokku
	Aktsia-kapital	Üle-kurs	Kohus-tuslik reserv	Realisee-rimata kursi-vahed	Jaota-mata kasum	Kokku		
<b>Saldo 31.12.2004</b>	5 656	189	566	(298)	39 774	45 887	460	46 347
Valuutakursi muutuste mõju	-	-	-	(26)	-	(26)	-	(26)
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	9 573	9 573	78	9 651
Fondiemissioon	5 656	(189)	-	-	(5 467)	-	-	-
Dividendid	-	-	-	-	(3 677)	(3 677)	(166)	(3 843)
<b>Saldo 31.03.2005</b>	11 312	-	566	(324)	40 203	51 757	372	52 129
<b>Saldo 31.12.2005</b>	11 312	-	566	(323)	58 837	70 392	674	71 066
Valuutakursi muutuste mõju	-	-	-	3	-	3	-	3
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	10 799	10 799	144	10 943
Dividendid	-	-	-	-	(5 657)	(5 657)	(217)	(5 874)
Reservkapitali suurendamine	-	-	565	-	(565)	-	-	-
<b>Saldo 30.06.2006</b>	11 312	-	1 131	(320)	63 414	75 537	601	76 138

AS Merko Ehitus aktsiakapital koosneb 17 700 000 lihtaktsiast nimiväärtusega 10 krooni / 0,64 eurot.



**RAHAVOOGUDE ARUANNE**  
konsolideeritud, auditeerimata

	EEK		EUR	
	2006.a. 6 kuud	2005.a. 6 kuud	2006.a. 6 kuud	2005.a. 6 kuud
<b>Äritegevuse rahavoog</b>				
Ärikasum	182 288	155 199	11 650	9 919
Korrigeerimised:				
põhivara kulum ja väärtuse langus	13 171	7 231	842	462
(kasum) kahjum põhivara müügist	(174)	(242)	(11)	(15)
valmidusprotsendi meetodil ehituslepingute tulu				
korrigeerimine	70 208	(72 915)	4 487	(4 660)
intressitulu äritegevusest	(1 274)	(2 621)	(81)	(168)
reservide muutus	(17 938)	(1 951)	(1 146)	(125)
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	(95 725)	(20 460)	(6 118)	(1 308)
Varude muutus	(192 550)	(124 466)	(12 306)	(7 955)
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete				
muutus	171 612	182 773	10 968	11 681
Makstud intressid	(7 269)	(1 781)	(465)	(114)
Muud finantstulud	4	3 633	0	232
Makstud ettevõtte tulumaks	(38 999)	(17 794)	(2 493)	(1 137)
	<u>83 354</u>	<u>106 606</u>	<u>5 327</u>	<u>6 812</u>
<b>Investeeringutegevuse rahavoog</b>				
Tütarettevõtete soetus	(3 029)	(10 522)	(194)	(672)
Tütarettevõtete soetus	(1)	-	0	-
Sidus- ja ühissettevõtete soetus	(3 771)	-	(241)	-
Sidus- ja ühissettevõtete müük	1 847	5 550	118	355
Muude finantsinvesteeringute soetus	-	(10)	-	(1)
Muude finantsinvesteeringute müük	3 004	-	192	-
Kinnisvarainvesteeringute soetus	-	(63)	-	(4)
Kinnisvarainvesteeringute müük	-	13 065	-	835
Materiaalse põhivara soetus	(63 342)	(73 537)	(4 048)	(4 700)
Materiaalse põhivara müük	574	1 426	37	91
Immateriaalse põhivara soetus	(3 129)	(1 446)	(200)	(92)
Antud laenud	(223 158)	(107 463)	(14 262)	(6 868)
Antud laenude tagasimaksud	236 487	38 127	15 114	2 437
Saadud intressid	3 277	1 484	209	95
Saadud dividendid	3 000	3 323	192	212
	<u>(48 241)</u>	<u>(130 066)</u>	<u>(3 083)</u>	<u>(8 312)</u>
<b>Finantseerimistegevuse rahavoog</b>				
Saadud laenud	172 072	67 795	10 997	4 333
Laenude tagasimaksud	-	(10 694)	-	(683)
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	(3 319)	(2 871)	(212)	(183)
Makstud dividendid	(91 900)	(60 128)	(5 873)	(3 843)
	<u>76 853</u>	<u>(5 898)</u>	<u>4 912</u>	<u>(376)</u>
<b>Raha ja rahaekvivalentide muutus</b>	111 966	(29 358)	7 156	(1 876)
Raha ja rahaekvivalendid perioodi alguses	268 446	141 812	17 157	9 063
Valuutakursside muutuste mõju	(2 891)	(1 358)	(185)	(87)
<b>Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpul</b>	<u>377 521</u>	<u>111 096</u>	<u>24 128</u>	<u>7 100</u>

**LISAD**

**Lisa 1 Äri- ja geograafilised segmendid**

**Ärisegmendid**

2006.a. 6 kuud	Ehitus	Teedeehitus	Betoon- elemendid	Kontsern
Konsolideeritud müügitulu	1 640 373	72 334	-	1 712 707
Segmentidevaheline müügitulu	1 303	54 880	-	56 183
Segmendi müügitulu	1 641 676	127 214	-	1 768 890
Segmendi ärikasum	165 530	16 758	-	182 288
Finantstulud ja -kulud				(297)
sh kasum (kahjum) sidus- ja ühissettevõtelt	610	-	3 866	4 476
Kasum enne maksustamist				181 991
Tulumaks				(10 780)
Kontserni puhaskasum				171 211
sh emaettevõtte omanike osa				168 961
vähemusomanike osa				2 250
Segmendi vara	2 374 858	181 010	-	2 555 868
Sidus- ja ühissettevõtted	156 386	-	26 168	182 554
Jaotamata vara				77 609
Vara konsolideeritult kokku				2 816 031
Segmendi kohustused	1 033 256	77 320	-	1 110 576
Jaotamata kohustused				514 145
Kohustused konsolideeritult kokku				1 624 721
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	64 829	1 642	-	66 471
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 062	4 109	-	13 171

2005.a. 6 kuud	Ehitus	Teede- ehitus	Betoon- elemendid	Side- võrkude ehitus	Kontsern
Konsolideeritud müügitulu	1 384 783	68 007	-	-	1 452 790
Segmentidevaheline müügitulu	2 248	3 856	-	-	6 104
Segmendi müügitulu	1 387 031	71 863	-	-	1 458 894
Segmendi ärikasum	145 803	9 396	-	-	155 199
Finantstulud ja -kulud					14 419
sh kasum (kahjum) sidus- ja ühissettevõtelt	5 706	1 923	4 203	(829)	11 003
Kasum enne maksustamist					169 618
Tulumaks					(18 619)
Kontserni puhaskasum					150 999
sh emaettevõtte omanike osa					149 779
vähemusomanike osa					1 220
Segmendi vara	1 399 869	110 850	-	-	1 510 719
Sidus- ja ühissettevõtted	2 819	-	18 845	3 752	25 416
Jaotamata vara					99 728
Vara konsolideeritult kokku					1 635 863
Segmendi kohustused	682 468	57 040	-	-	739 508
Jaotamata kohustused					80 716
Kohustused konsolideeritult kokku					820 224
Kinnisvarainvesteeringute soetamine	63	-	-	-	63
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	72 761	6 142	-	-	78 903
Põhivara kulum	4 029	3 202	-	-	7 231

Jaotamata on kontserni kulud, vara ja kohustused, mida ei ole võimalik või otstarbekas seostada kindla segmendiga.

Veebruaris 2006 müüs AS Merko Ehitus sidusettevõtte AS Telegrupp aktsiatest 12%lise osaluse 1847 tuhande krooni eest (müügikasum 423 tuhat krooni), misjärel allesjäänud 19% AS Telegrupp aktsiatest ja sidevõrkude ehitust ei käsitletud enam iseseisva ärisegmendina. Juunis 2006 müüdi ülejäänud 19% AS Telegrupp aktsiatest 3004 tuhande krooni eest (müügikasum 618 tuhat krooni).

### Geograafilised segmendid

	Müügitulu		Vara kokku		Kinnisvara- investeeringute soetus		Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	
	2006.a. 6 kuud	2005.a. 6 kuud	2006.a. 6 kuud	2005.a. 6 kuud	30.06.2006	30.06.2005	2006.a. 6 kuud	2005.a. 6 kuud
Eesti	1 129 066	1 100 837	1 332 044	1 049 243	-	39	7 620	14 270
Läti	375 281	266 033	1 226 300	445 936	-	24	58 543	64 477
Leedu	208 360	85 920	257 687	140 684	-	-	308	156
<b>Kokku</b>	<b>1 712 707</b>	<b>1 452 790</b>	<b>2 816 031</b>	<b>1 635 863</b>	-	63	66 471	78 903

Müügitulu on näidatud lähtudes turgude geograafilisest asukohast ning vara lähtudes vara geograafilisest asukohast.

### Lisa 2 Puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta

Tava puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta on saadud aktsionäridele kuuluva puhaskasumi (-kahjumi) ja kaalutud keskmise lihtaktsiate arvu suhtena arvestamata omaaktsiaid.

	2006.a. 6 kuud	2005.a. 6 kuud
Aktsionäridele kuuluv puhaskasum (tuh. kroonides)	168 961	149 779
Kaalutud keskmine lihtaktsiate arv (tuh. tk)	17 700	17 700
<b>Tava puhaskasum aktsia kohta (kroonides)</b>	<b>9,55</b>	<b>8,46</b>

Kontsernis ei ole olnud potentsiaalselt emiteeritavaid lihtaktsiaid, mistõttu lahustatud puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta võrdub tava puhaskasumiga aktsia kohta.

## JUHTKONNA DEKLARATSIOON

ASi Merko Ehitus juhatus on koostanud 2006. aasta 6 kuu konsolideeritud vahearuanne, mis on esitatud lehekülgedel 2-11.

Juhatus kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise vahearuanne koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt;
- raamatupidamise vahearuanne kajastab emaettevõtte ja kontserni finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- emaettevõtte ja kontserni kuuluvad äriühingud on jätkuvalt tegutsevad äriühingud.

Tõnu Toomik	juhatuse esimees		11.08.2006
Alar Lagus	juhatuse liige		11.08.2006
Veljo Viitmann	juhatuse liige		11.08.2006
Andres Agukas	juhatuse liige		11.08.2006
Tõnu Korts	juhatuse liige		11.08.2006