

Uzņēmuma nosaukums: **Akciju sabiedrība "LATVIJAS TILTI"**
Vien.reģ.Nr.: **50003030441**
Adrese: **Jāņa Daliņa iela 15, Rīga, LV-1013, Latvija**
Tālrunis: **(+371) 67251822**
Pārvaldes institūcija: **VID Lielo nodokļu maksātāju pārvalde**
Pamatdarbības veids: **celtniecība**
Mērvienība: **EUR**

NEREVIDĒTAIS PĀRSKATS
uz 2016. gada 30. septembri

SATURS

	Lpp.
INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU	3
PADOME UN VALDE	4
VADĪBAS ZIŅOJUMS	5
FINANŠU PĀRSKATI:	
PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS	6
NEREVIDĒTĀ BILANCE:	
AKTĪVS	7
PASĪVS	8
PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS	9
NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS	10
FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI	11 - 19

INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

Uzņēmuma nosaukums	Akciju sabiedrība "LATVIJAS TILTI"
Juridiskais statuss	Akciju sabiedrība
Galvenais akcionārs	SIA "LNK (Latvijas Novitātes Komplekss)", reģ.nr. 40003000252 - 89.96%
Uzņēmuma reģistrācijas numurs un reģistrācijas datums	50003030441 1991. gada 7. oktobris
Reģistrācijas datums komercreģistrā	2004. gada 29. jūnijs
Darbības veids	Celtniecība
Adrese	Jāņa Daliņa iela 15, Rīga, LV-1013, Latvija, tālrunis +371 67251372
Bankas iestādes	AS "Danske Banka" LV14MARA2041000027840 (EUR) LV30MARA2041000027843 (EUR) LV84MARA2041000027841 (USD) LV57MARA2041000027842 (RUB) LV15MARA2041000030247 (EUR) AS "DnB Banka" LV02RIKO0002013111394 (EUR) LV67RIKO0002930060439 (EUR) AS "ABLV Bank" LV82AIZK0000010324565(EUR) AS "Swedbank" LV92HABA0551025126793 (multi val.)
Pārskata periods	2016. gada 1. janvāris – 2016. gada 30.septembris
Citi ieguldījumi	Akciju sabiedrība "Transport Systems", Latvija – 12.5 % Pilsabiedrība "LNK INDUSTRIES Partnership", Latvija – 33% SIA "LT Piling" – 49 % Pilsabiedrība "LT Celtniecība", Latvija – 50% Pilsabiedrība "LNK INDUSTRIES GROUP", Latvija – 50% Pilsabiedrība "LATVIJAS TILTI & SZMA RĪGA" – 70 % Pilsabiedrība "LNK INDUSTRIES EKO", Latvija – 34,39%
Grāmatveža vārds, uzvārds	Irina Maksimenko, tālrunis +371 67251822
Revidenta vārds, uzvārds	Ēriks Bahirs, Zvērināts revidents; Sertifikāta nr. 136 SIA "Baker Tilly Baltics", reģ.Nr. 40003444833 Licence Nr. 80

PADOME UN VALDE

PADOME **SABIEDRĪBAS PADOME uz 30.09.2016.**

Vārds un Uzvārds	Amats
Artjoms Milovs	Padomes priekšsēdētājs
Vadims Milovs	Padomes priekšsēdētāja vietnieks
Andrejs Subočs	Padomes loceklis
Jevgenijs Locovs	Padomes loceklis
Dauids Lipkins	Padomes loceklis

VALDE **SABIEDRĪBAS VALDE uz 30.09.2016.**

Vārds un Uzvārds	Amats
Genadijs Kamkalovs	Valdes priekšsēdētājs līdz 16.06.2016.
Valērijs Gorjuns	Valdes priekšsēdētājs no 17.06.2016.
Valērijs Gorjuns	Valdes loceklis līdz 16.06.2016.
Vadims Kolosovs	Valdes loceklis no 17.06.2016.
Regīna Vitrjaka	Valdes loceklis
Igors Goļcovs	Valdes loceklis
Andrejs Bočkarjovs	Valdes loceklis
Romāns Maizenbergs	Valdes loceklis

VADĪBAS ZIŅOJUMS

Darbības veidi

Akciju sabiedrības "LATVIJAS TILTI" pamatdarbības veids ir tiltu un citu objektu būvēšana, betona konstrukciju izgatavošana.

Uzņēmuma darbība pārskata periodā

2016. gada 9 mēnešu periodā Uzņēmuma neto apgrozījums bija 7 137 838 EUR. Pārskata periodā ir uzsākti darbi būvobjektos: "Malku līča padziļināšana līdz 14,5 m, ieskaitot krasta aizsardzības sienas izbūvi – malku līča botāniska rezervāta piekrastes un piekrastes Nr. 145 krasta aizsardzības būves daļas rekonstrukcija Perkelos ielā 10, Klaipēdā", "Valsts galvenā autoceļa A10 Rīga – Ventspils posmu 20,06 – 23,84 km un 36,49 – 38,57 km segas pārbūve", "Valsts galvenā autoceļa A5 Rīgas apvedceļš (Salaspils – Babīte) posma 0,30-2,38 km un Rīgas HES labā krasta drenāžas sistēmas rekonstrukcija" un "Minerālmēslu īslaicīgās uzglabāšanas un pārkraušanas komplekss Rīgas brīvdostā". Turpinās darbi būvobjektos "Piestātņu Nr. 66 un Nr. 67 rekonstrukcija ar piestātņu 66a – 67a turpinājumu. III būvniecības etaps - piestātnes Nr. 66 rekonstrukcija ar vietējiem inženiertīkliem. IV būvniecības - sliežu ceļu labiekārtošana piestātnēs Nr. 66, 66a, 67a un 67" Klaipēdā, Lietuvā un "Piestātnes 101, Nemūnas iela 24, Klaipēda, rekonstrukcija", "Piestātnes 102, Nemūnas iela 24, Klaipēda, rekonstrukcija", "Piestātnes 103, Nemūnas iela 24, Klaipēda, rekonstrukcija", "Piestātnes 104, Nemūnas iela 24, Klaipēda, rekonstrukcija" II etapa (līdz 16.5 m) būvdarbi". Ir beigušies darbi būvobjektos "Ventspils brīvdostas piestātņu Nr. 19, 20, 21, 22 un 23 atjaunošana", "Divlīmeņu krustojuma pāri dzelzceļam un Nemuno ielai jaunā būvniecība, Nemuno iela 24, Klaipēda" Lietuvā, un "Valsts galvenais autoceļš Nr.2 Tallina - Tartu - Veru - Lugana Moigu Vaida 5,5 - 20,8 km: Assaku autoceļa tunelis, Tankla autoceļa tunelis".

Pārskata periodā Uzņēmums ir aktīvi darbojies visos virzienos:

- tiltu uzturēšana, būvēšana un remontēšana
- dzelzsbetona produkcijas un konstrukciju ražošana
- hidrobūvniecība - piestātņu un muliņu būvniecība, tajā skaitā, platformu uz pāļiem celtniecība atvērta akvatorijā.

Liela uzmanība tika pievērsta cenu analīzei iepērkot materiālus un celtniecības tehniku un īrējot mehānismus. Tika veikti darbu optimizācijas, ražīguma palielināšanas pasākumi.

2016.gadā turpinās aktīva tirgus izpēte Lietuvā un citās Eiropas Savienības valstīs. Paralēli būvniecībai īpaša uzmanība tika veltīta dzelzsbetona konstrukciju ceha noslogotībai objektu vajadzībām.

Uzņēmuma vadība pievērš lielu uzmanību speciālistu apmācībai, palīdzot iegūt sertifikātus tiem būvdarbu vadītāju vietniekiem, kuriem ir atbilstošas zināšanas, izglītība un darba pieredze, kā arī cenšas saglabāt darba vietas kvalificētiem darbiniekiem.

Akciju sabiedrības "LATVIJAS TILTI" vadība ir atbildīga par atbilstošas uzskaites sistēmas nodrošināšanu, uzņēmuma aktīvu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citu uzņēmumā izdarītu pārkāpumu atklāšanu un novēršanu. Vadība ir arī atbildīga par Latvijas Republikas normatīvo aktu prasību izpildi un sniedz skaidru informāciju par sabiedrības attīstību, darbības finansiālajiem rezultātiem un finansiālo stāvokli.

Finansiālo rezultātu rādītāji	2016. gada 30.septembris	2015. gada 30.septembris
Likviditāte		
- <i>apgrozāmie līdzekļi / īstermiņa saistības</i>	1,67	1,60
Maksātspējas		
- <i>saistības / bilances kopsumma</i>	0,58	0,68
- <i>saistības / pašu kapitāls</i>	1,38	2,17
Efektivitāte		
- <i>neto apgrozījums / aktīvu kopsumma</i>	0,51	0,56
Rentabilitāte		
- <i>(Neto peļņa / neto apgrozījums)*100</i>	0,05	0,04
- <i>(Neto peļņa / aktīvu summa)*100</i>	0,02	0,03

**PEĻNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS**

2016. gada 30.septembris

2015. gada 30.septembris

	EUR	EUR
Neto apgrozījums	7 137 838	10 439 072
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	(6 852 679)	(10 408 328)
Bruto peļņa	285 159	30 744
Pārdošanas izmaksas	(10 842)	(7 699)
Administrācijas izmaksas	(340 319)	(357 686)
Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi	306 244	787 304
Pārējās uzņēmuma saimnieciskās darbības izmaksas	(111 307)	(93 175)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	3 404	256
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	(106 450)	(335 347)
Peļņa vai zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem	25 889	24 397
Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem	25 889	24 397
Pārējie nodokļi	(22 510)	(19 750)
Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi pēc nodokļiem	3 379	4 647
Koeficients "peļņā uz akciju" (EPS)	0,004	0,005

**NEREVIDĒTĀ BILANCE**

	2016. gada 30.septembris	2015. gada 30.septembris
AKTĪVS	EUR	EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi		
Nemateriālie ieguldījumi		
Licences un citi nemateriālie ieguldījumi	15 722	19 574
Nemateriālie ieguldījumi kopā	15 722	19 574
Pamatlīdzekļi		
Zemes gabali, ēkas, būves un ilggadīgie stādījumi	1 489 960	1 444 954
Iekārtas un mašīnas	3 365 888	4 103 020
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	1 227 057	1 539 818
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	212 888	256 406
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	-	10 160
Pamatlīdzekļi kopā	6 295 793	7 354 358
Ieguldījuma īpašumi		
Ēkas un būves	985 747	1 089 070
Ieguldījuma īpašumi kopā	985 747	1 089 070
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi		
Līdzdalība radniecīgās sabiedrības kapitālā	10 000	61 000
Līdzdalība saistīto uzņēmumu kapitālā	57 893	16 008
Pašu akcijas un daļas	2 864	2 864
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā	70 757	79 872
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā	7 368 019	8 542 874
Apgrozāmie līdzekļi		
Krājumi		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	2 036 886	1 416 819
Nepabeigtie ražojumi	62 457	478 202
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	220 336	236 560
Avansa maksājumi par precēm	53 288	10 971
Krājumi kopā	2 372 967	2 142 552
Debitori		
Pircēju un pasūtītāju parādi	2 731 097	4 287 530
Citi debitori	486 265	377 264
Nākamo periodu izmaksas	157 615	57 626
Radniecīgo sabiedrību parādi	503 221	2 445 918
Uzkrātie ieņēmumi	413 689	374 803
Debitori kopā	4 291 887	7 543 141
Naudas līdzekļi	50 080	277 110
Apgrozāmie līdzekļi kopā	6 714 934	9 962 803
Aktīvu kopsumma	14 082 953	18 505 677

NEREVIDĒTĀ BILANCE

	2016. gada 30.septembris	2015. gada 30.septembris
PASĪVS		
	EUR	EUR
Pašu kapitāls		
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	939 400	954 747
Rezerves		
a) likumā noteiktās rezerves	58 008	42 661
Nesadalītā peļņa:		
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa;	4 914 358	4 844 703
b) pārskata gada nesadalītā peļņa.	3 379	4 647
Pašu kapitāls kopā	5 915 145	5 846 758
Kreditori		
Ilgtermiņa kreditori		
Aizņēmumi no kredītiestādēm	3 200 732	4 605 716
Citi aizņēmumi	368 616	1 553 375
Parādi radniecīgajiem uzņēmumiem	272 372	-
Atliktā nodokļa saistības	314 117	270 489
Ilgtermiņa kreditori kopā	4 155 837	6 429 580
Īstermiņa kreditori		
Citi aizņēmumi	497 503	240 271
No pircējiem saņemtie avansi	552 302	83 560
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	2 535 951	4 543 921
Parādi radniecīgajiem uzņēmumiem	54 465	641 404
Nodokļi un sociālās nodrošin.maksājumi	97 407	181 798
Pārējie kreditori	158 872	111 653
Uzkrātās saistības	115 471	426 732
Īstermiņa kreditori kopā	4 011 971	6 229 339
Kreditori kopā	8 167 808	12 658 919
Pasīvu kopsumma	14 082 953	18 505 677



PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

	Pamatkapitāls	Statūtos noteiktās rezerves	Nesadalītā peļņa	Pašu kapitāls kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR
2014. gada 31. decembrī	954 747	42 661	4 844 703	5 842 111
Pārskata perioda peļņa	-	-	4 647	4 647
Peļņas sadalījums	-	-	-	-
2015. gada 30. septembris	954 747	42 661	4 849 350	5 846 758
2015. gada 31. decembrī	939 400	58 008	4 914 358	5 911 766
Pārskata perioda peļņa	-	-	3 379	3 379
Peļņas sadalījums	-	-	-	-
2016. gada 30. septembris	939 400	58 008	4 917 737	5 915 145

**NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS**

	2016. gada 9 mēneši EUR	2015. gada 9 mēneši EUR
Pamatdarbības naudas plūsma		
<i>Peļņa vai zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem</i>	25 889	24 397
<i>Korekcijas par:</i>		
- pamatlīdzekļu nolietojumu	993 112	1 101 355
- pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstīšanu	137 881	26 217
- peļņa vai zaudējumi no ārvalstu valūtas kursu svārstībām	(5)	(58 775)
- pārējiem procentiem ieņēmumiem un tamlīdzīgiem ieņēmumiem	(3 404)	(256)
- procentu maksājumiem un tamlīdzīgām izmaksām	71 160	125 340
<i>Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa saistību atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām</i>	1 224 633	1 218 278
<i>Korekcijas :</i>		
- debitoru parāda atlikumu pieaugums (-) vai samazinājums (+)	349 544	5 125 519
- krājumu atlikumu pieaugums (-) vai samazinājums (+)	(1 164 525)	41 933
- piegādātājiem, darbuizpildītājiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu pieaugums (+) vai samazinājums (-)	(202 636)	(3 923 508)
<i>Bruto pamatdarbības naudas plūsma</i>	207 016	2 462 222
Nekustamā īpašuma nodoklis	(22 510)	(19 750)
<i>Naudas plūsma pirms ārkārtas posteņiem</i>	184 506	2 442 472
<i>Pamatdarbības neto naudas plūsma</i>	184 506	2 442 472
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Radniecīgo vai asociēto uzņēmumu akciju vai daļu iegāde	-	(51 000)
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(518 005)	(564 710)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas	1 756	-
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(516 249)	(615 710)
Finanšu darbības naudas plūsma		
Saņemtie aizņēmumi	-	250 000
Atmaksātie aizņēmumi	-	(250 000)
Samaksātie procenti	(71 160)	(125 340)
Saņemtie naudas līdzekļi no kredītlīnijām, neto	1 115 613	(1 167 806)
Samaksāts par finanšu līzīngā līgumiem	(700 830)	(913 826)
Finanšu darbības neto naudas plūsma	343 623	(2 206 972)
Ārvalstu valūtu kursu svārstību rezultāts	5	58 775
Pārskata perioda neto naudas plūsma	11 885	(321 435)
Nauda un tās ekvivalenti perioda sākumā	38 195	598 545
Nauda un tās ekvivalenti perioda beigās	50 080	277 110

FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI

Grāmatvedības politika:

Pārskata sagatavošanas pamats

Gada pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Par grāmatvedību" un Gada pārskatu likumu.

Finanšu pārskati sagatavoti saskaņā ar sākotnējas vērtības uzskaites principu. Peļņas vai zaudējumu aprēķins sastādīts atbilstoši apgrozījuma izmaksu shēmai.

Naudas plūsmas pārskats sastādīts pēc netiešās metodes.

Vispārīgie principi

Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- pieņemts, ka uzņēmums darbosies arī turpmāk;
- izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kādas izmantotas iepriekšējā gadā;
- pārskatā iekļauta tikai līdz bilances sastādīšanas dienai iegūtā peļņa;
- ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma;
- izdevumi saskaņoti ar ieņēmumiem pārskata periodā;
- pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;
- saimnieciskie darījumi atspoguļoti ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis juridisko formu.

Ieņēmumu atzīšana

Ieņēmumos iekļauj parastā darbībā gūtos saimnieciskos labumus, kurus saņēmis vai saņems pats uzņēmums.

Pakalpojumu sniegšanas darījuma rezultātu, ar šo darījumu saistītos ieņēmumus atzīst, ņemot vērā to, kāds ir pakalpojumu sniegšanas izpildes darījums bilances datumā.

Pakalpojumu sniegšanas darījuma iznākumu var ticami aplēst, ja tiek ievēroti visi šādi nosacījumi:

- var ticami novērtēt ieņēmumu summu;
- ir ticams, ka uzņēmums saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
- var ticami novērtēt, kāds ir pakalpojumu sniegšanas izpildes apjoms procentos bilances datumā;
- var ticami novērtēt esošās darījuma izmaksas un izmaksas, kas būs nepieciešamas darījuma pabeigšanai.

Ieņēmumus no preču pārdošanas atzīst tad, ja ir ievēroti visi šādi nosacījumi:

- uzņēmums ir nodevis pircējam īpašuma tiesības uz precēm;
- uzņēmums nepamet turpmākās ar īpašuma tiesībām saistītās pārvaldīšanas tiesības un reālu kontroli pār precēm;
- var ticami novērtēt ieņēmumu summu;
- ir ticams, ka uzņēmums saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
- var ticami novērtēt izmaksas, kas radušās vai radīsies saistībā ar darījumu.

Ar ilgtermiņa līgumu saistītu ieņēmumu un izdevumu atzīšana

Par ieņēmumiem no ilgtermiņa līgumiem tiek atzīti tādi ieņēmumi- kāds ir to pakalpojuma izpildes apjoms procentos bilances datumā.

Izmaksas, kuras ir attiecināmas uz līgumu, var skaidri identificēt un ticami aplēst tā, lai faktiski radušās ar līgumu saistītās izmaksas varētu salīdzināt ar atzītiem ieņēmumiem.

FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI

Grāmatvedības politika:

Ārvalstu valūtu pārvērtēšana eiro

Līdzekļi un saistības ārvalstu valūtās tiek pārrēķināti eiro pēc Eiropas Centrālās bankas publicētā euro atsauces kursa pārskata perioda pēdējā dienā. Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas un zaudējumu aprēķinā.

Pamatlīdzekļi un nemateriālie ieguldījumi

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā. Iegādes vērtībā tiek iekļautas izmaksas, kas tieši saistītas ar nemateriālā ieguldījuma vai pamatlīdzekļa iegādi. Gada pārskatā nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot nolietojumu.

Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes (izņemot rievienas, kurām nolietojums tiek aprēķināts atkarībā no tā lietošanas intensitātes un tā faktiskās izmantošanas attiecīgajā laikposmā), pielietojot sekojošas vadības noteiktas nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz to lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu.

Ja eksistē pietiekami pierādījumi, ka pamatlīdzekļu remonta vai rekonstrukcijas darbu rezultātā nākotnē tiks gūts ekonomisks labums, kas pārsniedz sākotnēji noteikto pamatlīdzekļu izmantošanas atdevi, šādas izmaksas tiek kapitalizētas kā pamatlīdzekļu papildus vērtība. Kapitalizējot uzstādītās rezerves daļas izmaksas, nomainītās daļas atlikusī vērtība tiek norakstīta peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Visas pārejas pamatlīdzekļu tekošā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Neto peļņa vai zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību, attiecīgo pamatlīdzekļa norakstīto pārvērtēšanas rezervi un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies.

Ieguldījuma īpašumi

Ieguldījuma īpašumi ir zeme, ēka vai tās daļa, ko uzņēmums tur (kā īpašnieks vai kā nomnieks saskaņā ar finanšu nomu), lai iegūtu nomas (īres) maksu vai sagaidītu cenas celšanos (vērtības pieaugumu), nevis lai izmantotu preču ražošanai, pakalpojumu sniegšanai, administratīvā nolūkā vai pārdotu parastā uzņēmējdarbības gaitā. Gadījumā, ja uzņēmuma īpašumā ir zeme, kuru tur pašlaik nenoteiktai turpmākai lietošanai (ja uzņēmums nav noteicis, kā tas lieto zemi kā īpašnieka izmantotu īpašumu vai īstermiņa pārdošanas parastās uzņēmējdarbības gaitā, tiek uzskatīts, ka zemi tur kapitāla vērtības palielināšanai), to klasificē kā ieguldījuma īpašumu.

Ieguldījuma īpašumi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā. Turpmāk ieguldījuma īpašumi ir uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot nolietojumu un zaudējumus no vērtības samazinājuma. Nolietojums ēkām ir aprēķināts pēc lineārās metodes, piemērojot nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz to lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu.

Noma ar izpirkumu (finanšu līzings)

Gadījumos, kad aktīvi, kas saņemti nomā ar izpirkumu (finanšu līzīgā), saistībā ar kuriem Uzņēmumam pāriet visi riski un atlīdzība, kas raksturīga īpašumtiesībām, tiek uzskatīti par Uzņēmuma aktīviem. Finanšu līzinga aktīvs tiek uzrādīts nomas uzsākšanas datumā, zemākajā no nomātā aktīva patiesās vērtības vai minimālo nomas maksājumu tagadnes vērtības. Līzinga procentu maksājumi tiek iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā pēc metodes, lai tie atspoguļotu konstantu likmi attiecībā uz līzinga saistību atlikumu.

Noma bez izpirkuma tiesībām (operatīvais līzings)

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi tiek nomāti uz nomas bez izpirkuma tiesībām noteikumiem, nomas maksājumi un priekšapmaksas maksājumi par nomu tiek iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā pēc lineārās metodes nomas perioda laikā.

FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI

Grāmatvedības politika:

Krājumi

Krājumi ir novērtēti pēc zemākās no neto pārdošanas vērtības un iegādes vai ražošanas pašizmaksas. Iegādes pašizmaksu veido iegādes cena un pieskaitāmās izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to patreizējā vērtībā un stāvoklī. Saražoto un nepabeigto krājumu pašizmaksā tiek iekļautas izmantoto izejvielu un materiālu izmaksas un citi izdevumi, kas tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu, kā arī attiecīgā daļa no vispārējiem izdevumiem. Pārdošanas izmaksas netika iekļautas pašizmaksā. Krājumu vērtības atlikumi ir aprēķināti izmantojot vidējas svērtās cenas metodi. Ja krājumu neto pārdošanas vērtība ir zemāka par to pašizmaksu, starpība tiek uzskaitīta kā uzkrājumi vērtības samazinājumam.

Celtniecības procesā iegūtiem aktīviem sākotnēja vērtība tiek noteikta pēc tās iespējamās tirgus vērtības, attiecīgi samazinot pārskata gadā ražošanas izmaksas.

Debitori

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, atskaitot uzkrājumus šaubīgiem parādiem un bezcerīgos parādus. Speciālie uzkrājumi šaubīgiem parādiem tiek veidoti gadījumos, kad pēc uzņēmuma vadības uzskatiem šo debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma.

Ieguldījumi meitas un asociētos uzņēmumos

Ilgtermiņa ieguldījumi, ieskaitot ieguldījumus koncerna meitas un asociētos uzņēmumos, tiek uzskaitīti iegādes vērtībā, atskaitot zaudējumus no vērtības samazinājuma.

Nākamo periodu izmaksas

Postenī atspoguļotas izmaksas, kas tika veiktas pārskata gadā, bet izdevumi attiecas uz nākamo gadu.

Uzkrājumi atvaļinājumiem

Uzkrājumi neizmantotiem atvaļinājumiem tiek noteikti reizinot katra darbinieka vidējo atalgojumu pārskata gadā ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu dienu skaitu.

Uzkrātās saistības

Postenī uzrādīti izdevumi, kas attiecas uz pārskata gadu, bet rēķini saņemti nākamajā gadā.

Nauda un naudas ekvivalenti

Naudas plūsmas pārskata mērķiem, nauda un naudas ekvivalenti sastāv no atlikumiem naudas kasē, tekošo bankas kontu atlikumiem un citiem īstermiņa likvīdiem finanšu aktīviem ar termiņu līdz 90 dienām.

Radniecīgās sabiedrības

Koncerna meitas sabiedrības vai koncerna mātes sabiedrība, vai citas šā koncerna meitas sabiedrības, vai šā koncerna meitas sabiedrību meitas sabiedrības ir uzskatāmas par radniecīgām sabiedrībām.

Asociētās sabiedrības

Asociētās sabiedrības ir tādas sabiedrības, kas atrodas Uzņēmuma būtiskā ietekmē, kura tiek nodrošināta ar ne mazāk kā 20, bet ne vairāk par 50 procentu no balsstiesībām šajā sabiedrībā.

Saistītās puses

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti radniecīgās sabiedrības, valdes un padomes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kuros minētajām personām/Sabiedrībām ir kontrole vai būtiska ietekme.

**FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI****Paskaidrojumi atsevišķiem peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņiem:**

	2016. gada 30.septembris	2015. gada 30.septembris
Neto apgrozījums	EUR	EUR
Ieņēmumi no būvniecības	6 160 385	10 153 539
Ieņēmumi no pakalpojumu un celtniecības konstrukciju pārdošanas	977 453	285 533
KOPĀ:	7 137 838	10 439 072

Ražošanas izmaksas	EUR	EUR
Materiālās izmaksas (izejvielas, materiāli, pakalpojumi)	3 094 529	4 091 715
Darba samaksa	1 250 080	1 315 664
Sociālais nodoklis	304 201	321 383
Pakalpojumi no ārienes	468 817	1 517 774
Pārējās izmaksas	1 735 052	3 161 792
KOPĀ:	6 852 679	10 408 328

Pārdošanas izmaksas	EUR	EUR
Transporta pakalpojumi	10 842	5 492
Reklāmas izdevumi	-	2 207
KOPĀ:	10 842	7 699

Administrācijas izmaksas	EUR	EUR
Administrācijas darba alga, VSAOI	84 009	89 009
Sakaru izdevumi	17 495	22 734
Kancelejas izmaksas	50 908	49 589
Profesionālo pakalpojumu izmaksas	50 493	34 309
Bankas pakalpojumi	2 528	997
Autotransporta uzturēšanas izdevumi	19 326	27 947
Pārējās administratīvās izmaksas	115 560	133 101
KOPĀ:	340 319	357 686

Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi	EUR	EUR
Ieņēmumi no apgrozāmo līdzekļu un PL pārdošanas	94 235	28 417
Ieņēmumi no pakalpojumiem	209 588	688 593
Neto ieņēmumi no valūtas kursa svārstībām	23	58 775
Citi ieņēmumi	2 398	11 519
KOPĀ:	306 244	787 304

FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI

Paskaidrojumi atsevišķiem peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņiem:

	2016. gada 30.septembris	2015. gada 30.septembris
Pārējās uzņēmuma saimnieciskās darbības izmaksas	EUR	EUR
Izdevumi, saistītie ar ES projektu īstenošanu	-	1 105
Pārējās izmaksas	111 307	92 070
KOPĀ:	111 307	93 175
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	EUR	EUR
Ieņēmumi no procentiem	3 404	171
Pārējie ieņēmumi	-	85
KOPĀ:	3 404	256
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	EUR	EUR
Procentu izmaksas	71 160	125 340
Samaksātā soda nauda	35 290	210 007
KOPĀ:	106 450	335 347
Pārējie nodokļi	EUR	EUR
Aprēķinātais zemes nekustamā īpašuma nodoklis	4 417	4 417
Aprēķinātais ēku un būvju nekustamā īpašuma nodoklis	18 093	15 333
KOPĀ:	22 510	19 750

FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI

Paskaidrojumi atsevišķiem bilances posteņiem: Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

		Nemateriālie ieguldījumi	Zeme, ēkas un būves	Iekārtas un mašīnas	Pārējie pa - matlīdzekļi	Pamatlīdz. izveidošana
		EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Sākotnējā bilances vērtība	30.09.2015.	37 826	2 229 831	9 611 402	3 015 780	256 406
Nolietojums		18 252	784 877	5 508 382	1 475 962	-
Atlikusī bilances vērtība	30.09.2015.	19 574	1 444 954	4 103 020	1 539 818	256 406
Sākotnējā bilances vērtība	30.09.2016.	40 506	2 424 463	9 639 499	2 958 155	212 888
Nolietojums		24 784	934 503	6 273 611	1 731 098	-
Atlikusī bilances vērtība	30.09.2016.	15 722	1 489 960	3 365 888	1 227 057	212 888

Ieguldījuma īpašumi

		Ēkas un būves	Ieguldījumu īpašumu izveidošanas izmaksas
		EUR	EUR
Sākotnējā bilances vērtība	30.09.2015.	1 563 784	-
Nolietojums		474 714	-
Atlikusī bilances vērtība	30.09.2015.	1 089 070	-
Sākotnējā bilances vērtība	30.09.2016.	1 563 784	-
Nolietojums		578 037	-
Atlikusī bilances vērtība	30.09.2016.	985 747	-

Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi

Līdzdalība radniecīgās un asociēto sabiedrību kapitālā

	Līdzdalības iegādes cena - daļa	
	EUR	%
OU "LT Ehitus"	10 000	100
SIA "LT Piling"	49 000	49
Akciju sabiedrība "Transport Systems", Latvija	8 893	12,5
Pilnsabiedrība "LNK INDUSTRIES Partnership", Latvija	-	33
Pilnsabiedrība "LT Celtniecība", Latvija	-	50
Pilnsabiedrība "LNK INDUSTRIES GROUP", Latvija	-	50
Pilnsabiedrība "LATVIJAS TILTI & SZMA RĪGA", Latvija	-	70
Pilnsabiedrība "LNK INDUSTRIES EKO", Latvija	-	34,39

Uzņēmums ir biedrs arī citās pilnsabiedrībās, bet pārskata periodā tajās nebija veiktas nekādas darbības.

2014. gadā novembrī Igaunijā tika nodibināts meitas uzņēmums "LT Ehitus OU" ar 100% uzņēmuma līdzdalību. Pārskata gadā meitas uzņēmums vēl nav uzsācis būtisku saimniecisko darbību, kā rezultātā Uzņēmums nesagatavoja konsolidētus finanšu pārskatus par 2015. gadu.

**FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI****Paskaidrojumi atsevišķiem bilances posteņiem:**

	2016. gada 30.septembris	2015. gada 30.septembris
Pircēju un pasūtītāju parādi	EUR	EUR
Pircēju un pasūtītāju parādi	2 132 910	3 238 080
Aizturētie maksājumi	598 187	1 049 450
	2 731 097	4 287 530
Citi debitori	EUR	EUR
Citi debitori	242 086	549
Avansa maksājumi par darbiem un pakalpojumiem	-	270 770
Īstermiņa aizdevumi	632	632
Pārmaksātie nodokļi	243 547	105 313
	486 265	377 264
Nākamo periodu izmaksas	EUR	EUR
Apdrošināšanas maksājumi	125 692	33 547
Pārējie	31 923	24 079
	157 615	57 626
Uzkrātie ieņēmumi	EUR	EUR
Pircēju un pasūtītāju parādi	413 689	374 803
	413 689	374 803
Nauda	EUR	EUR
Naudas līdzekļi kasē	37 092	37 221
Naudas līdzekļi bankā	12 988	239 889
Naudas līdzekļi kopā:	50 080	277 110



FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI

Paskaidrojumi atsevišķiem bilances posteņiem:

	2016. gada 30.septembris	2015. gada 30.septembris
Kreditori		
Aizņēmumi no kredītiestādēm	EUR	EUR
Ilgtermiņa daļa		
AS Danske Bank overdrafta atlikums	3 200 732	4 605 716
	3 200 732	4 605 716
Citi aizņēmumi		
Ilgtermiņa daļa	EUR	EUR
Saistības saskaņā ar finanšu nomas līgumiem, atmaksājamas 2-5 gadu laikā	368 616	1 553 375
	368 616	1 553 375
Īstermiņa daļa		
Saistības saskaņā ar finanšu nomas līgumiem, atmaksājamas 1 gada laikā	497 503	240 271
	497 503	240 271
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	EUR	EUR
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	2 449 120	3 245 214
Aizturētie maksājumi	86 831	1 298 707
	2 535 951	4 543 921
Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi	EUR	EUR
Valsts soc.apdroš.obligātās iemaksas	51 350	37 508
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	17 208	9 382
Pārējie nodokļi	28 848	134 908
	97 406	181 798
Pārējie parādi kreditoriem	EUR	EUR
Norēķini par darba algu	145 647	97 950
Pārējie kreditori	13 225	13 703
	158 872	111 653

FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI

Paskaidrojumi atsevišķiem bilances posteņiem:

Vispārēji paskaidrojumi

Vidējais uzņēmumā nodarbināto personu skaits

Vidējais uzņēmumā nodarbināto skaits

	2016. gada 30.septembris	2015. gada 30.septembris
	202	272
	202	272

Vadības atalgojums

Padomes locekļi

- aprēķināta darba alga

- samaksāta darba alga

Valdes locekļi

- aprēķināta darba alga

- samaksāta darba alga

	-	7 112
	-	8 887
	100 938	86 995
	72 097	62 779

Darījumi ar saistītām pusēm

Uzņēmuma lielākais akcionārs, kam pieder 89,96% akciju ir SIA "LNK (Latvijas Novitātes Komplekss)", kurš ir reģistrēts Latvijā. 2016.gada 9 mēnešu periodā ir bijuši saimnieciska rakstura darījumi ar šādām sabiedrībām, kas tieši vai netieši ir SIA "LNK (Latvijas Novitātes Komplekss)" meitas sabiedrības - SIA "TTS (Transportation Technology Systems)", SIA "Transporta aģentūra IRBE LNK", SIA "AVIATEST", AS "LNK Industries", kā arī ar citām uzņēmuma saistītām pusēm.

a) prasījumi un saistības

	30.09.2016.		30.09.2015.	
	Debitori EUR	Kreditori EUR	Debitori EUR	Kreditori EUR
Radniecīgās sabiedrības				
AS "LNK Industries"	54 490	38 990	697 202	55 038
SIA "TTS (Transportation Technology Systems) "	18 530	258 209	142 429	478 538
SIA "LNK (Latvijas Novitātes Komplekss)"	-	1 016	-	1 586
SIA "Transporta aģentūra IRBE LNK"	-	4 416	-	-
SIA "LT Piling"	316 598	-	362 088	99 350
SIA "AVIATEST"	-	-	658 845	-
SIA "ENFORT"	30 767	15 186	18 080	-
AS LNK Industries Eesti filiaal	76 158	4 675	560 596	2 479
Pārejie radniecīgo sabiedrību parādi	6 678	4 345	6 678	4 413
Kopā	503 221	326 837	2 445 918	641 404