

Uzņēmuma nosaukums: **AS "LATVIJAS TILTI"**  
Vien.reģ.Nr.: **50003030441**  
Adrese: **Jāņa Daliņa iela 15, Rīga, LV-1013, Latvija**  
Tālrunis: **(+371) 67251822**  
Pārvaldes institūcija: **VID Lielo nodokļu maksātāju pārvalde**  
Pamatdarbības veids: **celtniecība**  
Mērvienība: **EUR**

**NEREVIDĒTAIS PĀRSKATS**  
**uz 2016.gada 31.martu**

# SATURS

---

	Lpp.
INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU	3
PADOME UN VALDE	4
VADĪBAS ZIŅOJUMS	5
FINANŠU PĀRSKATI:	
PELŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS	6
NEREVIDĒTĀ BILANCE:	
AKTĪVS	7
PASĪVS	8
PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS	9
NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS	10
FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI	11 - 19

## INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

---

Uzņēmuma nosaukums	A/S "LATVIJAS TILTI"
Juridiskais statuss	Akciju sabiedrība
Galvenais akcionārs	SIA "LNK (Latvijas Novitātes Komplekss)", reģ.nr. 40003000252 - 89.96%
Uzņēmuma reģistrācijas numurs un reģistrācijas datums	50003030441 1991.gada 07.oktobris
Reģistrācijas datums komercreģistrā	2004.gada 29. jūnijs
Darbības veids	Celtniecība
Adrese	Jāņa Daliņa iela 15, Rīga, LV-1013, Latvija, tālrunis +371 67251372
Bankas iestādes	AS "Danske Banka" LV14MARA2041000027840 (EUR) LV30MARA2041000027843 (EUR) LV84MARA2041000027841 (USD) LV57MARA2041000027842 (RUB) LV15MARA2041000030247 (EUR) AS "DnB Banka" LV02RIKO0002013111394 (EUR) LV67RIKO0002930060439 (EUR) AS "ABLV Bank" LV82AIZK0000010324565(EUR) AS "Swedbank" LV92HABA0551025126793 (multi val.)
Pārskata periods	<b>2016.gada 01.janvāris – 2016.gada 31.marts</b>
Citi ieguldījumi	Akciju sabiedrība "Transport Systems", Latvija – 12.5 % Pilnsabiedrība "LNK INDUSTRIES Partnership", Latvija – 33% SIA "LT PILING" - 49 % Pilnsabiedrība "LT Celtniecība", Latvija – 50% Pilnsabiedrība "LNK INDUSTRIES GROUP", Latvija – 50% Pilnsabiedrība "LATVIJAS TILTI & SZMA RĪGA" – 70 % Pilnsabiedrība "LNK INDUSTRIES EKO", Latvija – 34,39%
Grāmatveža vārds, uzvārds	Irina Maksimenko, tālrunis +371 67251822
Revidenta vārds, uzvārds	Ēriks Bahirs, Zvērināts revidents; Sertifikāta nr. 136 SIA "Baker Tilly Baltics", reģ.Nr. 40003444833 Licence Nr. 80

## **PADOME UN VALDE**

---

### **PADOME**

**SABIEDRĪBAS PADOME uz 31.03.2016.**

#### **Vārds un Uzvārds**

#### **Amats**

Artjoms Milovs

Padomes priekšsēdētājs

Vadims Milovs

Padomes priekšsēdētāja vietnieks

Andrejs Subočs

Padomes loceklis

Jevgeņijs Locovs

Padomes loceklis

Dauids Lipkins

Padomes loceklis

### **VALDE**

**SABIEDRĪBAS VALDE uz 31.03.2016.**

#### **Vārds un Uzvārds**

#### **Amats**

Genadijs Kamkalovs

Valdes priekšsēdētājs

Valērijs Gorjuns

Valdes loceklis

Regīna Vitrjaka

Valdes loceklis

Igors Goļcovs

Valdes loceklis

Andrejs Bočkarjovs

Valdes loceklis

Romāns Maizenbergs

Valdes loceklis

# VADĪBAS ZIŅOJUMS

---

## Darbības veidi

AS "LATVIJAS TILTI" pamatdarbības veids ir tiltu un citu objektu būvēšana, betona konstrukciju izgatavošana.

## Uzņēmuma darbība pārskata periodā

2016. gada I ceturksnī Uzņēmuma neto apgrozījums bija 1 472 541 EUR. Pārskata periodā turpinās darbi objektos "Ventspils brīvpostas pietātnu Nr. 19, 20, 21, 22 un 23 atjaunošana", "Divlīmeņu krustojuma pāri dzelzceļam un Nemuno ielai jaunā būvniecība, Nemuno iela 24, Klaipēda" Lietuvā un "Valsts galvenais autoceļš Nr.2 Tallina - Tartu - Veru - Lugana Moigu Vaida 5,5 - 20,8 km: Assaku autoceļa tunelis, Tankla autoceļa tunelis". 2015. gadā decembrī tika noslēgts Būvniecības uzņēmuma līgums objektā "Pietātnu Nr. 66 un Nr. 67 rekonstrukcija ar pietātnu 66a - 67a turpinājumu. III būvniecības etaps - pietātnes Nr. 66 rekonstrukcija ar vietējiem inženiertīkliem. IV būvniecības - sliežu ceļu labiekārtošana pietātnēs Nr. 66, 66a, 67a un 67" Klaipēdā, Lietuvā. Uzsākti darbi "Pietātnes 101, Nemūnas iela 24, Klaipēda, rekonstrukcija", "Pietātnes 102, Nemūnas iela 24, Klaipēda, rekonstrukcija", "Pietātnes 103, Nemūnas iela 24, Klaipēda, rekonstrukcija", "Pietātnes 104, Nemūnas iela 24, Klaipēda, rekonstrukcija" II etapa (līdz 16.5 m) būvdarbi".

Pārskata periodā Uzņēmums ir aktīvi darbojies visos virzienos:

- tiltu uzturēšana, būvēšana un remontēšana
- dzelzsbetona produkcijas un konstrukciju ražošana
- hidrobūvniecība - pietātnu un muliņu būvniecība, tajā skaitā, platformu uz pāļiem celtniecība atvērta akvatorijā.

Liela uzmanība tika pievērsta cenu analīzei iepērkot materiālus un celtniecības tehniku un trējot mehānismus. Tika veikti darbu optimizācijas, ražīguma palielināšanas pasākumi.

2016.gadā turpinās aktīva tirgus izpēte Lietuvā un citās Eiropas Savienības valstīs. Paraleli būvniecībai īpaša uzmanība tika veltīta dzelzsbetona konstrukciju ceha noslogošanai objektu vajadzībām.

Uzņēmuma vadība pievērš lielu uzmanību speciālistu apmācībai, palīdzot iegūt sertifikātus tiem būvdarbu vadītāju vietniekiem, kuriem ir atbilstošas zināšanas, izglītība un darba pieredze, kā arī cenšas saglabāt darba vietas kvalificētiem darbiniekiem.

AS "LATVIJAS TILTI" vadība ir atbildīga par atbilstošas uzskaites sistēmas nodrošināšanu, uzņēmuma aktīvu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citu uzņēmumā izdarītu pārkāpumu atklāšanu un novēršanu. Vadība ir arī atbildīga par Latvijas Republikas normatīvo aktu prasību izpildi un sniedz skaidru informāciju par sabiedrības attīstību, darbības finansiālajiem rezultātiem un finansiālo stāvokli.

<b>Finansiālo rezultātu rādītāji</b>	<b>2016.gada 31.Marts</b>	<b>2015.gada 31.Marts</b>
Likviditāte		
- <i>apgrozāmie līdzekļi / īstermiņa saistības</i>	<b>1,44</b>	<b>1,42</b>
Maksātspējas		
- <i>saistības / bilances kopsumma</i>	<b>0,55</b>	<b>0,74</b>
- <i>saistības / pašu kapitāls</i>	<b>1,24</b>	<b>2,78</b>
Efektivitāte		
- <i>neto apgrozījums / aktīvu kopsumma</i>	<b>0,11</b>	<b>0,12</b>
Rentabilitāte		
- <i>(Neto peļņa / neto apgrozījums)*100</i>	<b>1,20</b>	<b>0,84</b>
- <i>(Neto peļņa / aktīvu summa)*100</i>	<b>0,13</b>	<b>0,10</b>

## PEĻNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS

	2016.gada 31.marts	2015.gada 31.marts
	EUR	EUR
Neto apgrozījums	1 472 541	2 585 103
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	(1 337 275)	(2 540 249)
<b>Brūto peļņa</b>	<b>135 266</b>	<b>44 854</b>
Pārdošanas izmaksas	(1 233)	(2 577)
Administrācijas izmaksas	(120 021)	(115 518)
Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi	32 848	176 514
Pārējās uzņēmuma saimnieciskās darbības izmaksas	(3 080)	(28 011)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	-	139
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	(20 030)	(47 708)
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms ārkārtas postejiem un nodokļiem</b>	<b>23 750</b>	<b>27 693</b>
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem</b>	<b>23 750</b>	<b>27 693</b>
Pārējie nodokļi	(6 055)	(6 055)
<b>Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi pēc nodokļiem</b>	<b>17 695</b>	<b>21 638</b>
Koeficients "peļņā uz akciju" (EPS)	0,02	0,02

# NEREVIDĒTĀ BILANCE

AKTĪVS	2016.gada 31.marts	2015.gada 31.marts
	EUR	EUR
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>		
<b>Nemateriālie ieguldījumi</b>		
Licences un citi nemateriālie ieguldījumi	15 860	22 201
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā</b>	<b>15 860</b>	<b>22 201</b>
<b>Pamatlīdzekļi</b>		
Zemes gabali, ēkas, būves un ilggadīgie stādījumi	1 456 725	1 508 383
Iekārtas un mašīnas	3 571 357	5 840 659
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	1 458 634	1 811 234
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	152 364	102 561
<b>Pamatlīdzekļi kopā</b>	<b>6 639 080</b>	<b>9 262 837</b>
<b>Ieguldījuma īpašumi</b>		
Ēkas un būves	1 037 409	1 140 731
<b>Ieguldījuma īpašumi kopā</b>	<b>1 037 409</b>	<b>1 140 731</b>
<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi</b>		
Līdzdalība radniecīgās sabiedrības kapitālā	10 000	10 000
Līdzdalība saistīto uzņēmumu kapitālā	57 893	16 008
Pašu akcijas un daļas	2 864	2 864
<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā</b>	<b>70 757</b>	<b>28 872</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</b>	<b>7 763 106</b>	<b>10 454 641</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi</b>		
<b>Krājumi</b>		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	960 689	1 360 825
Nepabeigtie ražojumi	294 174	928 712
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	282 017	430 173
Avansa maksājumi par precēm	113 528	48 754
<b>Krājumi kopā</b>	<b>1 650 408</b>	<b>2 768 464</b>
<b>Debitori</b>		
Pircēju un pasūtītāju parādi	2 157 652	4 318 541
Citi debitori	744 260	306 878
Nākamo periodu izmaksas	188 977	116 368
Asociēto sabiedrību parādi	-	10 672
Radniecīgo sabiedrību parādi	491 887	1 947 957
Uzkrātie ieņēmumi	231 054	350 309
<b>Debitori kopā</b>	<b>3 813 830</b>	<b>7 050 725</b>
<b>Naudas līdzekļi</b>	49 227	1 876 394
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā</b>	<b>5 513 465</b>	<b>11 695 583</b>
<b>Aktīvu kopsumma</b>	<b>13 276 571</b>	<b>22 150 224</b>

# NEREVIDĒTĀ BILANCE

PASĪVS	2016.gada 31.marts	2015.gada 31.marts
	EUR	EUR
<b>Pašu kapitāls</b>		
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	939 400	954 747
Rezerves		
a) likumā noteiktās rezerves	58 008	42 661
Nesadalītā peļņa:		
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa;	4 914 358	4 844 703
b) pārskata gada nesadalītā peļņa.	17 695	21 638
<b>Pašu kapitāls kopā</b>	<b>5 929 461</b>	<b>5 863 749</b>
<b>Kreditori</b>		
<b>Ilgtermiņa kreditori</b>		
Aizņēmumi no kredītiestādēm	2 268 873	4 937 998
Citi aizņēmumi	669 069	2 848 517
Parādi radniecīgajiem uzņēmumiem	272 372	-
Atliktā nodokļa saistības	314 117	270 489
<b>Ilgtermiņa kreditori kopā</b>	<b>3 524 431</b>	<b>8 057 004</b>
<b>Īstermiņa kreditori</b>		
Citi aizņēmumi	651 957	924 326
No pircējiem saņemtie avansi	170 729	107 103
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	2 320 096	5 880 743
Parādi radniecīgajiem uzņēmumiem	68 608	257 756
Nodokļi un sociālās nodrošin.maksājumi	90 164	222 821
Pārējie kreditori	89 742	182 626
Uzkrātās saistības	431 383	654 096
<b>Īstermiņa kreditori kopā</b>	<b>3 822 679</b>	<b>8 229 471</b>
<b>Kreditori kopā</b>	<b>7 347 110</b>	<b>16 286 475</b>
<b>Pasīvu kopsumma</b>	<b>13 276 571</b>	<b>22 150 224</b>



## PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

	Pamatkapitāls	Statūtos noteiktās rezerves	Nesadalītā peļņa	Pašu kapitāls kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>2014.gada 31.decembrī</b>	<b>954 747</b>	<b>42 661</b>	<b>4 844 703</b>	<b>5 842 111</b>
Pārskata perioda peļņa	-	-	21 638	21 638
Peļņas sadalījums	-	-	-	-
<b>2015.gada 31.marts</b>	<b>954 747</b>	<b>42 661</b>	<b>4 866 341</b>	<b>5 863 749</b>
<b>2015.gada 31.decembrī</b>	<b>939 400</b>	<b>58 008</b>	<b>4 914 358</b>	<b>5 911 766</b>
Pārskata perioda peļņa	-	-	17 695	17 695
Peļņas sadalījums	-	-	-	-
<b>2016.gada 31.marts</b>	<b>939 400</b>	<b>58 008</b>	<b>4 932 053</b>	<b>5 929 461</b>

## NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS

	2016.gada 3 mēneši EUR	2015.gada 3 mēneši EUR
<b>Pamatdarbības naudas plūsma</b>		
<i>Peļņa vai zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem</i>	23 750	27 693
<b>Korekcijas par:</b>		
- pamatlīdzekļu nolietojumu	332 168	336 332
- pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstīšanu	577	2 170
- peļņa vai zaudējumi no ārvalstu valūtas kursu svārstībām	(44)	(80 996)
- pārējiem procentiem ieņēmumiem un tamlīdzīgiem ieņēmumiem	238	(139)
- procentu maksājumiem un tamlīdzīgām izmaksām	19 792	45 849
<i>Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa saistību atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām</i>	376 481	330 909
<b>Korekcijas :</b>		
- debitoru parāda atlikumu pieaugums (-) vai samazinājums (+)	1 124 093	7 769 877
- krājumu atlikumu pieaugums (-) vai samazinājums (+)	(441 965)	(213 979)
- piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu pieaugums (+) vai samazinājums (-)	(552 360)	(3 065 953)
<b>Bruto pamatdarbības naudas plūsma</b>	506 249	4 820 854
Nekustamā īpašuma nodoklis	(6 055)	(6 055)
<b>Naudas plūsma pirms ārkārtas posteņiem</b>	500 194	4 814 799
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>	500 194	4 814 799
<b>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(40 314)	(1 866 564)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas	576	69
<b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>	(39 738)	(1 866 495)
<b>Finanšu darbības naudas plūsma</b>		
Saņemtie aizņēmumi	-	250 000
Atmaksātie aizņēmumi	-	(250 000)
Samaksātie procenti	(19 792)	(45 849)
Saņemtie naudas līdzekļi no kredītņēmējām, neto	(183 754)	(835 524)
Samaksāts par finanšu līzingu līgumiem	(245 922)	(870 078)
<b>Finanšu darbības neto naudas plūsma</b>	(449 468)	(1 751 451)
<b>Ārvalstu valūtu kursu svārstību rezultāts</b>	44	80 996
<b>Pārskata perioda neto naudas plūsma</b>	11 032	1 277 849
<b>Nauda un tās ekvivalenti perioda sākumā</b>	38 195	598 545
<b>Nauda un tās ekvivalenti perioda beigās</b>	49 227	1 876 394

# FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI

---

## Grāmatvedības politika:

### ***Pārskata sagatavošanas pamats***

Gada pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Par grāmatvedību" un Gada pārskatu likumu.

Finanšu pārskati sagatavoti saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Peļņas vai zaudējumu aprēķins sastādīts atbilstoši apgrozījuma izmaksu shēmai.

Naudas plūsmas pārskats sastādīts pēc netiešās metodes.

### ***Vispārīgie principi***

Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- pieņemts, ka uzņēmums darbosies arī turpmāk;
- izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kādas izmantotas iepriekšējā gadā;
- pārskatā iekļauta tikai līdz bilances sastādīšanas dienai iegūtā peļņa;
- ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma;
- izdevumi saskaņoti ar ieņēmumiem pārskata periodā;
- pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;
- saimnieciskie darījumi atspoguļoti ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis juridisko formu.

### ***Ieņēmumu atzīšana***

Ieņēmumos iekļauj parastā darbībā gūtos saimnieciskos labumus, kurus saņēmis vai saņems pats uzņēmums.

Pakalpojumu sniegšanas darījuma rezultātu, ar šo darījumu saistītos ieņēmumus atzīst, ņemot vērā to, kāds ir pakalpojumu sniegšanas izpildes darījums bilances datumā.

Pakalpojumu sniegšanas darījuma iznākumu var ticami aplēst, ja tiek ievēroti visi šādi nosacījumi:

- var ticami novērtēt ieņēmumu summu;
- ir ticams, ka uzņēmums saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
- var ticami novērtēt, kāds ir pakalpojumu sniegšanas izpildes apjoms procentos bilances datumā;
- var ticami novērtēt esošās darījuma izmaksas un izmaksas, kas būs nepieciešamas darījuma pabeigšanai.

Ieņēmumus no preču pārdošanas atzīst tad, ja ir ievēroti visi šādi nosacījumi:

- uzņēmums ir nodevis pircējam īpašuma tiesības uz precēm;
- uzņēmums nepatur turpmākās ar īpašuma tiesībām saistītās pārvaldīšanas tiesības un reālu kontroli pār precēm;
- var ticami novērtēt ieņēmumu summu;
- ir ticams, ka uzņēmums saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
- var ticami novērtēt izmaksas, kas radušās vai radīsies saistībā ar darījumu.

### ***Ar ilgtermiņa līgumu saistītu ieņēmumu un izdevumu atzīšana***

Par ieņēmumiem no ilgtermiņa līgumiem tiek atzīti tādi ieņēmumi- kāds ir to pakalpojuma izpildes apjoms procentos bilances datumā.

Izmaksas, kuras ir attiecināmas uz līgumu, var skaidri identificēt un ticami aplēst tā, lai faktiski radušās ar līgumu saistītās izmaksas varētu salīdzināt ar atzītiem ieņēmumiem.

# FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI

---

## Grāmatvedības politika:

### **Ārvalstu valūtu pārvērtēšana eiro**

Līdzekļi un saistības ārvalstu valūtās tiek pārrēķināti eiro pēc Eiropas Centrālās bankas publicētā euro atsauces kursa pārskata perioda pēdējā dienā. Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas un zaudējumu aprēķinā.

### **Pamatlīdzekļi un nemateriālie ieguldījumi**

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā. Iegādes vērtībā tiek iekļautas izmaksas, kas tieši saistītas ar nemateriālā ieguldījuma vai pamatlīdzekļa iegādi. Gada pārskatā nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot nolietojumu.

Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes (izņemot rievsienu, kurām nolietojums tiek aprēķināts atkarībā no tā lietošanas intensitātes un tā faktiskās izmantošanas attiecīgajā laikposmā), pielietojot sekojošas vadības noteiktas nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz to lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu.

Ja eksistē pietiekami pierādījumi, ka pamatlīdzekļu remonta vai rekonstrukcijas darbu rezultātā nākotnē tiks gūts ekonomisks labums, kas pārsniedz sākotnēji noteikto pamatlīdzekļu izmantošanas atdevi, šādas izmaksas tiek kapitalizētas kā pamatlīdzekļu papildus vērtība. Kapitalizējot uzstādītās rezerves daļas izmaksas, nomainītās daļas atlikusī vērtība tiek norakstīta peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Visas pārejas pamatlīdzekļu tekošā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Neto peļņa vai zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību, attiecīgo pamatlīdzekļa norakstīto pārvērtēšanas rezervi un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies.

### **Ieguldījuma īpašumi**

Ieguldījuma īpašumi ir zeme, ēka vai tās daļa, ko uzņēmums tur (kā īpašnieks vai kā nomnieks saskaņā ar finanšu nomu), lai iegūtu nomas (īres) maksu vai sagaidītu cenas celšanos (vērtības pieaugumu), nevis lai izmantotu preču ražošanai, pakalpojumu sniegšanai, administratīvā nolūkā vai pārdotu parastā uzņēmējdarbības gaitā. Gadījumā, ja uzņēmuma īpašumā ir zeme, kuru tur pašlaik nenoteiktai turpmākai lietošanai (ja uzņēmums nav noteicis, kā tas lietos zemi kā īpašnieka izmantotu īpašumu vai īstermiņa pārdošanas parastās uzņēmējdarbības gaitā, tiek uzskatīts, ka zemi tur kapitāla vērtības palielināšanai), to klasificē kā ieguldījuma īpašumu.

Ieguldījuma īpašumi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā. Turpmāk ieguldījuma īpašumi ir uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot nolietojumu un zaudējumus no vērtības samazinājuma. Nolietojums ēkām ir aprēķināts pēc lineārās metodes, piemērojot nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz to lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu.

### **Noma ar izpirkumu (finanšu līzings)**

Gadījumos, kad aktīvi, kas saņemti nomā ar izpirkumu (finanšu līzings), saistībā ar kuriem Uzņēmumam pāriet visi riski un atlīdzība, kas raksturīga īpašumtiesībām, tiek uzskatīti par Uzņēmuma aktīviem. Finanšu līzings aktīvs tiek uzrādīts nomas uzsākšanas datumā, zemākajā no nomātā aktīva patiesās vērtības vai minimālo nomas maksājumu tagadnes vērtības. Līzings procentu maksājumi tiek iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā pēc metodes, lai tie atspoguļotu konstantu likmi attiecībā uz līzings saistību atlikumu.

### **Noma bez izpirkuma tiesībām (operatīvais līzings)**

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi tiek nomāti uz nomas bez izpirkuma tiesībām noteikumiem, nomas maksājumi un priekšapmaksas maksājumi par nomu tiek iekļauti peļņas vai zaudējuma aprēķinā pēc lineārās metodes nomas perioda laikā.

# FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI

---

## Grāmatvedības politika:

### ***Krājumi***

Krājumi ir novērtēti pēc zemākās no neto pārdošanas vērtības un iegādes vai ražošanas pašizmaksas. Iegādes pašizmaksu veido iegādes cena un pieskaitāmās izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to patreizējā vērtībā un stāvoklī. Saražoto un nepabeigto krājumu pašizmaksā tiek iekļautas izmantoto izejvielu un materiālu izmaksas un citi izdevumi, kas tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu, kā arī attiecīgā daļa no vispārējiem izdevumiem. Pārdošanas izmaksas netika iekļautas pašizmaksā. Krājumu vērtības atlikumi ir aprēķināti izmantojot vidējās svērtās cenas metodi. Ja krājumu neto pārdošanas vērtība ir zemāka par to pašizmaksu, starpība tiek uzskaitīta kā uzkrājumi vērtības samazinājumam.

Celtniecības procesā iegūtiem aktīviem sākotnēja vērtība tiek noteikta pēc tās iespējamās tirgus vērtības, attiecīgi samazinot pārskata gadā ražošanas izmaksas.

### ***Debitori***

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, atskaitot uzkrājumus šaubīgiem parādiem un bezcerīgos parādus. Speciālie uzkrājumi šaubīgiem parādiem tiek veidoti gadījumos, kad pēc uzņēmuma vadības uzskatiem šo debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma.

### ***Ieguldījumi meitas un asociētos uzņēmumos***

Ilgtermiņa ieguldījumi, ieskaitot ieguldījumus koncerna meitas un asociētos uzņēmumos, tiek uzskaitīti iegādes vērtībā, atskaitot zaudējumus no vērtības samazinājuma.

### ***Nākamo periodu izmaksas***

Postenī atspoguļotas izmaksas, kas tika veiktas pārskata gadā, bet izdevumi attiecas uz nākamo gadu.

### ***Uzkrājumi atvaļinājumiem***

Uzkrājumi neizmantotiem atvaļinājumiem tiek noteikti reizinot katra darbinieka vidējo atalgojumu pārskata gadā ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu dienu skaitu.

### ***Uzkrātās saistības***

Postenī uzrādīti izdevumi, kas attiecas uz pārskata gadu, bet rēķini saņemti nākamajā gadā.

### ***Nauda un naudas ekvivalenti***

Naudas plūsmas pārskata mērķiem, nauda un naudas ekvivalenti sastāv no atlikumiem naudas kasē, tekošo bankas kontu atlikumiem un citiem īstermiņa likvidiem finanšu aktīviem ar termiņu līdz 90 dienām.

### ***Radniecīgās sabiedrības***

Koncerna meitas sabiedrības vai koncerna mātes sabiedrība, vai citas šā koncerna meitas sabiedrības, vai šā koncerna meitas sabiedrību meitas sabiedrības ir uzskatāmas par radniecīgām sabiedrībām.

### ***Asociētās sabiedrības***

Asociētās sabiedrības ir tādas sabiedrības, kas atrodas Uzņēmuma būtiskā ietekmē, kura tiek nodrošināta ar ne mazāk kā 20, bet ne vairāk par 50 procentu no balsstiesībām šajā sabiedrībā.

### ***Saistītās puses***

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti radniecīgās sabiedrības, valdes un padomes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kuros minētajām personām/Sabiedrībām ir kontrole vai būtiska ietekme.

## FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI

### Paskaidrojumi atsevišķiem peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņiem:

	2016.gada 31.Marts	2015.gada 31.Marts
<b>Neto apgrozījums</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Ieņēmumi no būvniecības	1 434 740	2 576 512
Ieņēmumi no pakalpojumu un celtniecības konstrukciju pārdošanas	37 801	8 591
<b>KOPĀ:</b>	<b>1 472 541</b>	<b>2 585 103</b>
<b>Ražošanas izmaksas</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Materiālās izmaksas (izejvielas, materiāli, pakalpojumi)	500 355	1 100 552
Darba samaksa	296 941	559 663
Sociālais nodoklis	72 523	135 722
Pakalpojumi no ārienes	198 201	251 260
Pārējās izmaksas	269 255	493 052
<b>KOPĀ:</b>	<b>1 337 275</b>	<b>2 540 249</b>
<b>Pārdošanas izmaksas</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Transporta pakalpojumi	1 233	382
Reklāmas izdevumi	-	2 195
<b>KOPĀ:</b>	<b>1 233</b>	<b>2 577</b>
<b>Administrācijas izmaksas</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Administrācijas darba alga, VSAOI	28 703	36 360
Sakaru izdevumi	9 745	7 452
Kancelejas izmaksas	13 845	20 183
Profesionālo pakalpojumu izmaksas	31 497	12 456
Bankas pakalpojumi	191	551
Autotransporta uzturēšanas izdevumi	10 666	10 401
Pārējās administratīvās izmaksas	25 374	28 115
<b>KOPĀ:</b>	<b>120 021</b>	<b>115 518</b>
<b>Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Ieņēmumi no materiālu pārdošanas	2 253	22 579
Ieņēmumi no apgrozāmo līdzekļu un PL pārdošanas	-	69
Ieņēmumi no pakalpojumiem	29 919	69 915
Neto ieņēmumi no valūtas kursa svārstībām	44	80 996
Citi ieņēmumi	632	2 955
<b>KOPĀ:</b>	<b>32 848</b>	<b>176 514</b>

## FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI

---

Paskaidrojumi atsevišķiem peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņiem:

	2016.gada 31.Marts	2015.gada 31.Marts
<b>Pārējās uzņēmuma saimnieciskās darbības izmaksas</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Pārējās izmaksas	3 080	28 011
<b>KOPĀ:</b>	<b>3 080</b>	<b>28 011</b>
<b>Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Pārējie ieņēmumi	-	139
<b>KOPĀ:</b>	<b>-</b>	<b>139</b>
<b>Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Procentu izmaksas	19 792	45 849
Samaksātā soda nauda	238	1 859
<b>KOPĀ:</b>	<b>20 030</b>	<b>47 708</b>
<b>Pārējie nodokļi</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Aprēķinātais zemes nekustamā īpašuma nodoklis	1 472	1 472
Aprēķinātais ēku un būvju nekustamā īpašuma nodoklis	4 583	4 583
<b>KOPĀ:</b>	<b>6 055</b>	<b>6 055</b>

## FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI

### Paskaidrojumi atsevišķiem bilances posteņiem: Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

		Nemateriālie ieguldījumi	Zeme, ēkas un būves	Iekārtas un mašīnas	Pārējie pa - matlīdzekļi	Pamatlīdz. izveidošana
		EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Sākotnējā bilances vērtība	31.03.2015.	37 286	2 229 831	10 921 020	3 234 387	102 561
Nolietojums		15 085	721 448	5 080 361	1 423 153	-
Atlikusī bilances vērtība	31.03.2015.	<b>22 201</b>	<b>1 508 383</b>	<b>5 840 659</b>	<b>1 811 234</b>	<b>102 561</b>
Sākotnējā bilances vērtība	31.03.2016.	37 286	2 316 648	9 434 403	3 066 806	152 364
Nolietojums		21 426	859 923	5 863 046	1 608 172	-
Atlikusī bilances vērtība	31.03.2016.	<b>15 860</b>	<b>1 456 725</b>	<b>3 571 357</b>	<b>1 458 634</b>	<b>152 364</b>

Ieguldījuma īpašumi		Ēkas un būves	Ieguldījumu īpašumu izveidošanas izmaksas
		EUR	EUR
Sākotnējā bilances vērtība	31.03.2015.	1 563 784	-
Nolietojums		423 053	-
Atlikusī bilances vērtība	31.03.2015.	<b>1 140 731</b>	-
Sākotnējā bilances vērtība	31.03.2016.	1 563 784	-
Nolietojums		526 375	-
Atlikusī bilances vērtība	31.03.2016.	<b>1 037 409</b>	-

Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi	Līdzdalības iegādes cena - daļa	
Līdzdalība radniecīgās un asociēto sabiedrību kapitālā	EUR	%
OU "LT Ehitus"	10 000	100
SIA "LT Piling"	49 000	49
Akciju sabiedrība "Transport Systems", Latvija	8 893	12,5
Pilnsabiedrība "LNK INDUSTRIES Partnership", Latvija	-	33
Pilnsabiedrība "LT Celtniecība", Latvija	-	50
Pilnsabiedrība "LNK INDUSTRIES GROUP", Latvija	-	50
Pilnsabiedrība "LATVIJAS TILTI & SZMA RĪGA", Latvija	-	70
Pilnsabiedrība "LNK INDUSTRIES EKO", Latvija	-	34,39

Uzņēmums ir biedrs arī citās pilnsabiedrībās, bet pārskata periodā tajās nebija veiktas nekādas darbības.

2014. gadā novembrī Igaunijā tika nodibināts meitas uzņēmums "LT Ehitus OU" ar 100% uzņēmuma līdzdalību. Pārskata gadā meitas uzņēmums vēl nav uzsācis būtisku saimniecisko darbību, kā rezultātā Uzņēmums nesagatavoja konsolidētus finanšu pārskatus par 2015. gadu.



## FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI

---

### Paskaidrojumi atsevišķiem bilances posteņiem:

	2016.gada 31.Marts	2015.gada 31.Marts
<b>Pircēju un pasūtītāju parādi</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Pircēju un pasūtītāju parādi	1 443 103	1 506 727
Aizturētie maksājumi	714 549	2 811 814
	<b>2 157 652</b>	<b>4 318 541</b>
<b>Citi debitori</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Citi debitori	276 602	1 899
Avansa maksājumi par darbiem un pakalpojumiem	-	205 619
Īstermiņa aizdevumi	200 632	632
Pārmaksātie nodokļi	267 026	98 728
	<b>744 260</b>	<b>306 878</b>
<b>Nākamo periodu izmaksas</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Apdrošināšanas maksājumi	140 017	86 878
Pārējie	48 960	29 490
	<b>188 977</b>	<b>116 368</b>
<b>Uzkrātie ieņēmumi</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Pircēju un pasūtītāju parādi	231 054	350 309
	<b>231 054</b>	<b>350 309</b>
<b>Nauda</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Naudas līdzekļi kasē	48 339	41 366
Naudas līdzekļi bankā	888	1 835 028
<b>Naudas līdzekļi kopā:</b>	<b>49 227</b>	<b>1 876 394</b>

## FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI

### Paskaidrojumi atsevišķiem bilances posteņiem:

	2016.gada 31.Marts	2015.gada 31.Marts
<b>Kreditori</b>		
<b>Aizņēmumi no kredītiestādēm</b>	EUR	EUR
Ilgtermiņa daļa		
AS Danske Bank overdrafta atlikums	2 268 873	4 937 998
	<b>2 268 873</b>	<b>4 937 998</b>
<b>Citi aizņēmumi</b>		
Ilgtermiņa daļa	EUR	EUR
Saistības saskaņā ar finanšu nomas līgumiem, atmaksājamas 2-5 gadu laikā	669 069	2 848 517
	<b>669 069</b>	<b>2 848 517</b>
Īstermiņa daļa		
Saistības saskaņā ar finanšu nomas līgumiem, atmaksājamas 1 gada laikā	651 957	924 326
	<b>651 957</b>	<b>924 326</b>
<b>Parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem</b>	EUR	EUR
Parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem	2 164 506	4 335 533
Aizturētie maksājumi	155 590	1 545 210
	<b>2 320 096</b>	<b>5 880 743</b>
<b>Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi</b>	EUR	EUR
Valsts soc.apdroš.obligātās iemaksas	44 100	63 493
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	13 308	19 149
Pārējie nodokļi	32 756	140 179
	<b>90 164</b>	<b>222 821</b>
<b>Pārējie parādi kreditoriem</b>	EUR	EUR
Norēķini par darba algu	86 818	153 598
Pārējie kreditori	2 924	29 028
	<b>89 742</b>	<b>182 626</b>

## FINANŠU PĀRSKATU PIELIKUMI

### Paskaidrojumi atsevišķiem bilances posteņiem:

#### Vispārēji paskaidrojumi

#### Vidējais uzņēmumā nodarbināto personu skaits

Vidējais uzņēmumā nodarbināto skaits

2016.gada	2015.gada
31.Marts	31.Marts
200	322
<b>200</b>	<b>322</b>

#### Vadības atalgojums

##### Padomes locekļi

- aprēķināta darba alga

- samaksāta darba alga

##### Valdes locekļi

- aprēķināta darba alga

- samaksāta darba alga

-	6 387
-	8 276
28 703	29 094
20 278	21 616

#### Darījumi ar saistītām pusēm

Uzņēmuma lielākais akcionārs, kam pieder 89,96% akciju ir SIA "LNK (Latvijas Novitātes Komplekss)", kurš ir reģistrēts Latvijā. 2016.gada pirmajā ceturksnī ir bijuši saimnieciska rakstura darījumi ar šādām sabiedrībām, kas tieši vai netieši ir SIA "LNK (Latvijas Novitātes Komplekss)" meitas sabiedrības - SIA "TTS (Transportation Technology Systems)", SIA "Transporta aģentūra IRBE LNK", SIA "AVIATEST", AS "LNK Industries", kā arī ar citām uzņēmuma saistītām pusēm.

#### a) prasījumi un saistības

	31.03.2016.		31.03.2015.	
	Debitori	Kreditori	Debitori	Kreditori
	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>Radniecīgās sabiedrības</b>				
AS "LNK Industries"	218 184	25 130	996 412	237 242
SIA "TTS (Transportation Technology Systems) "	25 399	299 732	411 764	18 687
SIA "LNK (Latvijas Novitātes Komplekss)"	2 000	932	-	973
SIA "Transporta aģentūra IRBE LNK"	-	-	-	854
SIA "AVIATEST"	238 975	-	365 312	-
SIA "ENFORT"	7 329	15 186	18 080	-
AS LNK Industries Eesti filiaal	-	-	153 050	-
Pārejie radniecīgo sabiedrību parādi	-	-	3 339	-
<b>Kopā</b>	<b>491 887</b>	<b>340 980</b>	<b>1 947 957</b>	<b>257 756</b>