



Reg.nr:10000952

Vahearuande periood:
01.07.2007-31.03.2008

Majandusaasta:
01.07.2007-30.06.2008

Audiitor: Ernst & Young Baltic AS

Aadress:
Tornimäe 5
Tallinn 10145

Telefoni nr: +372 6 161 900
Faksi nr: +372 6 161 901
Email: grupp@kalev.ee
<http://www.kalev.ee>

9 kuu auditeerimata vahearuanne

- grupi netokäive 892,2 mln kr, müügitulu kasv 24%
- ekspordi osakaal suurenes 32%-ni hüviste läbimüügist
- tulususe kasv piimanduses ning jahukondiitris
- meedia ning trükinduse valdkonna uuenev tooteportfell ja kiire kasv
- telekanali "Kalev Sport" tegevuse algus

SISUKORD

1. KOMMENTAAR MAJANDUSTEGEVUSELE	3
1.1. Üldinfo ja muudatused organisatsiooni struktuuris	3
1.2. Majandustulemused	6
1.3. Toodete turg ja müük	9
1.3.1. Kondiitritooted	9
1.3.2. Piimatooted.....	10
1.3.3. Kinnisvarategevus.....	11
1.3.4. Meedia	12
1.3.5. Trükindus	13
1.4. Edasised tegevussuunad	14
2. RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE	15
LISAD RAAMATUPIDAMISE ARUANDELE	24
Lisa 1 Üldinformatsioon.....	24
Lisa 2 Raamatupidamise arvestuspõhimõtted ja hindamise alused.....	24
Lisa 3 Grupi segmentide aruandlus	26
Lisa 4 Personalikulud	30
Lisa 5 Grupi tulu aktsia kohta.....	31
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	31
Lisa 7 Materiaalne põhivara	32
Lisa 8 Immateriaalne põhivara.....	34
Lisa 9 Völakohustused.....	36
Lisa 10 Aktsiakapital.....	38
Lisa 11 Tehingud AS Kalev juhtkonnaga seotud ettevõtetega	39
Lisa 12 Bilansivälised tehingud ja sündmused pärast bilansipäeva	40

1. KOMMENTAAR MAJANDUSTEGEVUSELE

1.1. Üldinfo ja muudatused organisatsiooni struktuuris

AS-i Kalev tegevus jaotub mitmesse valdkonda: toiduainete tootmine ja -müük, meedia, kinnisvaraala tegevus, kirjastamine, trükindus. Loetletud tegevusaladest on ettevõtjal pikema perioodi kogemus šokolaadi-, suhkru-, pagari-, jahukondiitri- ning piimatoodete segmendis; samuti on AS Kalev olnud pikemat aega tegev kinnisvaraarenduse ja -halduse erinevate projektidega. Eelmisel majandusaastal sai alguse AS-i Kalev tegevuse laienemine meedia, kirjastamise, trükinduse ja nende sidusaladesse. Neis valdkondades on aruandeperioodi vältel toimunud jõuline areng nii tegevuse ulatuses kui sisuliselt, sh hakati tootma televisiooniprogrammi. Toiduainete valdkonnas jaguneb tegevus viie tootmisüksuse vahel, mis paiknevad Põrguväljal (Rae vallas Harjumaal), Paides, Viljandis, Jõhvis, Kiviõlis ning toodangu realiseerimine toimub muuhulgas ka ettevõtja üle-eestilise jaekaubandusketi kaudu, mis koosneb 15 kommipoest ja kohvikust.

AS-i Kalev juhatuse liikmed valitakse ja kutsutakse tagasi äriseadustikus kehtestatud korras. Äriseadustiku kohaselt valib ja kutsub juhatuse liikmed tagasi AS-i Kalev nõukogu. Juhatuse liige valitakse tähtajaliselt kuni kolmeks aastaks, kui põhikirjas ei ole ette nähtud muud tähtaega. Juhatuse liikme ametiaja pikendamist ei või otsustada varem kui üks aasta enne ametiaja kavandatavat möödumist ja pikemaks ajaks kui on seaduses või põhikirjas ettenähtud ametiaja ülemmäär.

AS-i Kalev nõukogu võib juhatuse liikme tagasi kutsuda sõltumata põhjusest, kusjuures temaga sõlmitud lepingust tulenevad õigused ja kohustused lõpevad vastavalt lepingule. Juhatuse liige võib juhatusest tagasi astuda mõjuval põhjusel, teatades sellest nõukogule (selle võimatuse korral esitades asjakohase avalduse äriregistri pidajale). Mõjuval põhjusel võib väljalangenud juhatuse liikme asemele uue liikme määrata nõukogu, aktsionäri või muu huvitatud isiku nõudel kohus. Kohtu poolt määratud juhatuse liikme volitused kestavad kuni uue juhatuse liikme määramiseni nõukogu poolt. AS-i Kalev juhatuse liige valitakse kolmeks aastaks lähtuvalt AS-i Kalev põhikirjast. Juhul kui juhatuses on rohkem kui kaks liiget, määrab juhatuse liikmete hulgast juhatuse esimehe AS-i Kalev nõukogu.

Äriseadustiku kohaselt on põhikirja muutmise otsus vastu võetud kui selle poolt on antud vähemalt 2/3 üldkoosolekul esindatud häältest. Põhikirja muutmise otsus jõustub vastava kande tegemisel äriregistrisse. AS-i Kalev põhikirjas ei ole sätestatud suuremat häälteenamuse nõuet. AS-il Kalev on ainult ühte liiki aktsiad.

AS-i Kalev võib kõigis õigustoimingutes esindada iga juhatuse liige. Kui AS-i Kalev juhatuses on kolm või enam liiget, võib põhikirja kohaselt aktsiaseltsi kõigis õigustoimingutes esindada juhatuse esimees üksinda või teised juhatuse liikmed koos juhatuse esimehega. Äriseadustiku järgi kehtib ühine esindatus kolmandate isikute suhtes ainult juhul kui see on kantud äriregistrisse. AS-i Kalev juhatuse

liikmetel ei ole õigust aktsiaid emiteerida ega tagasi osta. AS-i Kalev ja selle juhatuse liikmete või töötajate vahel ei ole kokkuleppeid, milles sätestataks hüvitised seoses VpTS §19 sätestatud ülevõtmisega.

Kalev grupi emaettevõtja on AS Kalev; lisaks kuulub gruppi kaksikümmend tütarettvõtjat. AS Uniprint loetakse tütarettvõtjaks, kuna tulenevalt aktsionäride lepingust on AS-il Kalev õigus osta kõik ettevõtte aktsiad hiljemalt 2009.a aprilliks. 2007/2008. majandusaasta esimeses kvartalis toimus organisatsiooni struktuuris muudatus - AS Kalev omandas 17.08.2007.a. sõlmitud lepingu alusel osaühingu Soltari Invest 40 000 kroonise nimiväärtusega osa. Tehingu tulemusena sai AS-ist Kalev osaühingu ainuosanik ja peale nimemuutust kannab ettevõtte nimetust AgriStock OÜ. Tütarettvõtja tegevus keskendub teraviljatoodete töötlemise arendamise, hoiustamise ja ümberlaadimisele. Nimetatud osaluse omandamine ei olnud tehing seotud isikuga börsireglemendi mõistes.

2007. aasta lõpus alustas AS Kalev Chocolate Factory üleminekut tootegrupipõhisele tootmisele, mille tulemusena hakatakse pagari- ja jahukondiitritooteid valmistama erinevates tootmisüksustes. Spetsialiseerumisprotsessi eesmärgiks on suurendada logistilist ja tootmisefektiivsust, pidurdamaks survet toodete omahinna kasvule ja koondamaks oskusteabe ühtsesse tootmisüksusesse. Selle protsessi esimene etapp hõlmas muudatusi küpsisetootmises AS-i Kalev Jõhvi Tootmine Kiviõli tootmisüksuses. Protsessi teises etapis viiakse pagaritoodete tootmine täies mahus üle Jõhvi üksusesse, rakendades osaliselt esimese etapi tulemusena vabanenud tööjõuressurssi. Samal ajal koondatakse AS Vilma tootmisüksusesse Viljandis grupi jahukondiitri tootmine.

2008.a. veebruaris kinnitati OÜ Maiasmokk juhatajaks Kati Kusmin, AS-i Kalev tütarettvõtjate AS Kalev Chocolate Factory, AS Kalev Jõhvi Tootmine ja AS Vilma juhatuse liige. Sellele eelneval kuul võõrandas AS Kalev osaluse tütarettvõtjas OÜ Maiasmokk oma tütarettvõtjale AS-ile Kalev Chocolate Factory. OÜ-le Maiasmokk uue juhataja valimine ning osaluse võõrandamine on seotud AS-i Kalev toiduainetööstuse ettevõtete võõrandamisega.

AS Kalev allkirjastas 20.09.2007.a. aktsiate ostu-müügi lepingu ALTA CAPITAL PARTNERS S.C.A SICAR-iga AS Kalev Paide Tootmine 3 857 824 aktsia (100% aktsiakapitalist) võõrandamiseks, AS Kalev Chocolate Factory 13 835 334 aktsia (100% aktsiakapitalist) võõrandamiseks, AS Kalev Jõhvi Tootmine 991 aktsia (99,1% aktsiakapitalist) võõrandamiseks, AS Vilma 720 000 aktsia (100% aktsiakapitalist) võõrandamiseks ja OÜ Maiasmokk osa (86,42% osakapitalist) võõrandamiseks. Võõrandatavale AS-ile Kalev Paide Tootmine kuulub ka osalus AS-is Valmetek Invest. Tehingu tulemusena loobuks AS Kalev kahest põhitegevuse valdkonnast - kondiitritööstusest ning piimatööstusest (allpool kui „lõpetatavad tegevusalad“), keskendudes edaspidi AS Kalev teiste põhitegevuste - kinnisvaraarendus ja -investeeringud, meediatööstus ning trükitööstus - arendamisele; sobiva investeerimisvõimaluse korral ka teistesse valdkondadesse. Kirjeldatud ostu-müügi leping ei

ole käsitletav tehinguna seotud isikuga Tallinna Börsi poolt emitentidele kehtestatud nõuete tähenduses. AS-i Kalev nõukogu ja juhatuse liikmed ei ole tehingust muul viisil huvitatud. **Info bilansipäeva järgselt toimunud olulise arengu kohta kirjeldatud lepingu asjus on toodud Lisas 12.**

AS Kalev omab olulist osalust järgmistes äriühingutes:

Tütarettevõtja nimi	Asukoht	seisuga 31.03.2008	seisuga 31.03.2007
AS Kalev Paide Tootmine*	Eesti	100%	100%
AS Valmetek Invest*	Eesti	66,7%	31,0%
AS Kalev Jõhvi Tootmine*	Eesti	99,1%	99,1%
AS Vilma*	Eesti	100%	100%
AS Kalev Real Estate Company (AS Kalev REC)	Eesti	100%	100%
EOOD Stude REC	Bulgaaria	100%	100%
OÜ BCA Center	Eesti	100%	100%
OÜ BCA Kinnisvara	Eesti	100%	100%
AS Kalev Chocolate Factory*	Eesti	100%	100%
OÜ Maiasmokk*	Eesti	86,4%	81,3%
AS Kalev Merchant Services Ltd	USA	100%	100%
OÜ Sugarstar	Eesti	100%	100%
AS Inreko Press	Eesti	100%	100%
OÜ Olliwood	Eesti	100%	100%
AS Eksklusiiiv	Eesti	100%	100%
AS Kalev Meedia	Eesti	100%	0%
OÜ Eesti Spordikanal	Eesti	100%	0%
AS Uniprint	Eesti	40%	0%
AS Unipress	Eesti	40%	0%
OÜ AgriStock	Eesti	100%	0%

* Kuulub AS Kalev grupi lõpetatavate tegevuste hulka

1.2. Majandustulemused

AS Kalev grupi 2007/2008. majandusaasta üheksa kuu konsolideeritud majandustulemuste kujunemisel olid olulisemad järgmised arengud:

1) kaupade ja teenuste netokäibe kasv ligi 24% võrreldava perioodi suhtes (sh jätkuvate tegevuste müügitulu peaaegu kahekordistus ning lõpetatavates valdkondades oli kasv 4,8%);

2) konsolideeritud brutokasumi suurenemine 23% võrreldava perioodi suhtes (sh lõpetatavate tegevuste brutokasum suurenes 42% aastases arvestuses, samas kui jätkuvate tegevuste brutokasum kahanes);

3) ekspordi osakaalu tõus kogukäibes - hüviste läbimüügist 32% oli väljavedu Eestist mis tähendab, et võrreldes eelmise aasta sama perioodiga on välisturgudel realiseeritud kaupade ja teenuste osakaal kogu läbimüügist veidi tõusnud;

4) jätkuvatel tegevusaladel on kiiresti kasvanud meedia ja ürituse-turunduse müügitulu, ent nende segmentide tulemuslikkus on endiselt negatiivne;

5) kinnisvara realiseerimismaht on grupi lõikes veidi kahanenud võrreldava perioodi suhtes. Paljuski on selline tulemus tingitud makromajanduse arengu erinevatest teguritest (sh kinnisvarabuumi lõpp, turutasakaalu nihkumine, hoogne hinnadünaamika, karmistuv krediiturg). Selle segmenti varasem kõrge tulusus on küll veidi taandunud, ent aruandeperioodi kokkuvõttes on sarnaselt eelmise aastaga just kinnisvara segment grupi tegevusaladest tulemuslikem;

6) lõpetatavate tegevuste suurim kasv (16% võrreldes eelmise aasta sama perioodiga) oli jahukondiitri läbimüügis, samas aga on suurenenud kõige enam piimatoodete tulusus (sh selle segmenti varasem negatiivne tulem pöördus positiivseks). Kondiitritoodete läbimüük tervikuna suurenes aastases võrdluses ligi 7%.

AS-i Kalev realiseerimise konsolideeritud netokäive 2007/2008. majandusaasta üheksa kuu kokkuvõttes ulatus 892,2 miljoni kroonini (57 miljonit eurot), mis tähendab eelmise majandusaasta sama perioodi võrdluses 23,6% kasvu. Siiski on tegevusvaldkonniti dünaamika erinev: kui AS-i Kalev lõpetatavate tegevuste käive suurenes 4,8%, siis jätkuvate tegevusalade puhul toimus kinnisvarasegmenti müüginahus mõningane kokkutõmbumine, samas aga meedia ja ürituse-turunduse läbimüük mitmekordistus. Grupi kogukäibele aruandeperioodil avaldasid suurimat mõju kondiitri-ja piimatoodete läbimüügi kasv ning uue valdkonnana trükindus ja meedia. AS-i Kalev konsolideeritud puhaskahjum 2007/2008. majandusaasta üheksa kuu kokkuvõttes ulatus 19,6 miljoni kroonini (1,25 miljonit eurot); võrreldava perioodi tulemiks oli puhaskasum 25,2 miljonit krooni (1,6 miljonit eurot).

AS Kalev grupi töötajate arv 2007/2008. majandusaasta üheksa kuu keskmisena oli 900 (s.h. lõpetatavates tegevusvaldkondades 715 inimest); eelmise majandusaasta võrreldaval perioodil töötas grupi ettevõtetes keskmiselt 779 inimest (s.h. lõpetatavates tegevusvaldkondades 677 inimest).

Järgnevates tabelites on toodud AS Kalev grupi ettevõtjate realiseerimise netokäive ja puhaskasum 2007/2008. majandusaasta üheksa kuu kokkuvõttes (tuhandetes kroonides ja tuhandetes eurodes) eraldi iga ettevõtja kohta. Võrdlevad andmed on toodud 14 ettevõtja kohta. Kuna tütarettevõtja AS Kalev Merchant Services Ltd bilansimaht moodustab vähem kui 0,5% emaettevõtja käibest, ei konsolideerita selle finantsnäitajaid; samuti ei sisaldu tabelites sidusettevõtjate andmed. AS Kalev Paide Tootmine, AS Kalev Real Estate Company, AS Kalev Meedia ja AS Uniprint andmed sisaldavad konsolideerituna ka nende tütarettevõtjate majandustulemusi.

EEK	Realiseerimise netokäive		Puhaskasum	
	2007/2008	2006/2007	2007/2008	2006/2007
	9 kuud	9 kuud	9 kuud	9 kuud
AS Kalev**	350	144 392	-54 122	-38 894
AS Kalev Chocolate Factory	404 875	334 434	14 103	24 207
AS Kalev Paide Tootmine*	253 687	232 533	27 697	6 568
AS Kalev REC*	73 306	329 874	45 905	36 808
AS Kalev Jõhvi Tootmine	33 551	28 081	-2 655	-3 268
OÜ Maiasmokk	5 839	5 474	109	-307
AS Vilma	25 840	21 106	-308	-65
OÜ Sugarstar	4 347	2 454	-1 253	-750
AS Inreko Press***	0	2 103	-295	-35
OÜ Olliwood***	0	2 664	-404	-1 007
OÜ Eksklusiiiv	3 299	0	-1 425	0
AS Kalev Meedia*	13 056	0	-37 347	0
AS Uniprint*	116 941	0	1 480	0
OÜ Agristock	25 062	0	-11 582	0

* konsolideeritud

** arvestuslik muutus käibes, mille tulemusena varem AS-i Kalev all kajastunud tootmistegevus kajastub AS-i Kalev Chocolate Factory tegevuses alates 01.07.2006.a. ja hüviste müük alates 01.09.2006. a.

*** alates 01.06.2007 kajastub meedia segmendi tütarettevõtjate tegevus AS-i Kalev Meedia all.

EUR	Realiseerimise netokäive		Puhaskasum	
	2007/2008	2006/2007	2007/2008	2006/2007
	9 kuud	9 kuud	9 kuud	9 kuud
AS Kalev**	22	9 228	-3 459	-2 486
AS Kalev Chocolate Factory	25 876	21 374	901	1 547
AS Kalev Paide Tootmine*	16 214	14 862	1 770	420
AS Kalev REC*	4 685	21 083	2 934	2 352
AS Kalev Jõhvi Tootmine	2 144	1 795	-170	-209
OÜ Maiasmokk	373	350	7	-20

AS Vilma	1 651	1 349	-20	-4
OÜ Sugarstar	278	157	-80	-48
AS Inreko Press***	0	134	-19	-2
OÜ Olliwood***	0	170	-26	-64
OÜ Eksklusiiv	211	0	-91	0
AS Kalev Meedia*	834	0	-2 387	0
AS Uniprint*	7 474	0	95	0
OÜ Agristock	1 602	0	-740	0

* konsolideeritud

** arvestuslik muutus käibes, mille tulemusena varem AS-i Kalev all kajastunud tootmistegevus kajastub AS-i Kalev Chocolate Factory tegevuses alates 01.07.2006.a. ja hüviste müük alates 01.09.2006. a.

*** alates 01.06.2007 kajastub meedia segmendi tütarettevõtjate tegevus AS-i Kalev Meedia all

AS Kalev on käesoleval majandusaastal suurendanud finantsvõimendust grupi edasise arengu rahastamisel, sh on toimunud võlakirjade emissioonid refinantseerimaks põhitegevust. Kuigi samal ajal kasvasid käibevarad, vähenes mõnevõrra grupi likviidsussuhtarv (vt alljärgnev tabel). Finantsvõimendus on võlakohustuste kerkimise tõttu toonud kaasa finantskulu kasvu. Erinevate tegevuskulu liikide arvestuses on toimunud suurim kasv -ligi 37% võrreldava perioodi suhtes- grupi turustuskulude osas. Taoliste kulude ennakasv oli oodatav ja planeeritud seoses tegevuse laienemisega uude valdkonda. Pigem tagasihoidlik on grupi kululiikide dünaamika võrdluses olnud üldhalduskulude kasv (21%) majandusaasta üheksa kuu kohta, seda vaatamata personalikulude kiirele kasvule, inflatsioonilisele majanduskeskkonnale ning täiendavatele teabe- ja konsultatsioonikuludele seoses tegevuse laienemisega meedia valdkonda.

AS-i Kalev grupp olulisemad finantssuhtarvud* on toodud alljärgnevas tabelis:

	AS Kalev grupp	
	01.07.2007- 31.03.2008	01.07.2006 - 31.03.2007
Likviidsussuhtarv	0,75	0,79
Finantsvõimendus	0,90	0,71
Varade käibesagedus	0,59	0,66
Käibe puhasrentaablus (%)	-2,2%	3,5%
Varade puhasrentaablus, ROA (%)	-1,3%	2,3%

* Suhtarvud on leitud järgmise meetodika alusel:

Likviidsussuhtarv = Käibevara / Lühiajalised kohustused

Finantsvõimendus = Kohustused kokku / Keskmise koguvara

Varade käibesagedus = Müügitulu / Keskmise koguvara

Käibe puhasrentaablus = Puhaskasum / Müügitulu * 100%

Varade puhasrentaablus (ROA) = Puhaskasum / Keskmise koguvara * 100%

1.3. Toodete turg ja müük

AS Kalev kondiitri- ja piimatoodete mahuline kogumüük 2007/2008. majandusaasta üheksa kuu kokkuvõttes ulatus 18 448 tonnini ehk, võrrelduna eelmise majandusaasta sama perioodiga, nende kaubagruppide realiseerimismaht suurenes 11%. Kogumahust turustati kondiitritoodete lõikes 89% Eestis ning 11% välissektoris, piimatoodetes oli osakaal vastupidine: 70% välisturul ja 30% koduturul.

1.3.1. Kondiitritooted

Uuringufirma AC Nielsen jaekaubandusuuringu andmetel (veebuar-märts 2008.a) moodustas Kalev grupi käibe turuosa Eesti šokolaadi- ja suhkrukondiitritoodete turul 33% ning mahuline turuosa 39% (eelmise aasta võrreldaval perioodil vastavalt 36% ja 41%). Kodumaisel küpsiseturul oli vaadeldaval perioodil Kalev grupi toodete turuosa käibe alusel 9% (st sarnane eelmise aasta samale näitajale), mis tähendab selles segmendis tootjate arvestuses suuruselt teist läbimüügitulemust, ning küpsiste mahuline turuosa ulatus 12,5%-ni.

2007/2008.majandusaasta kolmandas kvartalis lansseeriti Kalev grupi poolt kokku 16 uut šokolaadi- ja suhkrukondiitritoodet. Uute toodete müügi maht vaadeldava perioodi kogumüügist moodustas 2,9%. Šokolaadi- ja suhkrukondiitritoodete segmendis laiienes „Kalev Marmelade“ sari, kuhu lisandusid mustsõstra- ja ploomimaitsetelised marmelaadikompvekid 175-grammistes pakendites. „Kalev Toffee“ sari täienes antud perioodil kahe toote võrra: „Kalev Toffee Cocoa“ iiris küpsise-tükkidega (150g) ja „Kalev Toffe Mix“ (475g). Sel perioodil lansseeriti ka uus karamellikompvek - „Kalev Caramel“ rohelise õuna maitseline karamell C-vitamiiniga (150g pakk ja 2 kg pakend). Kinkekarpide tootegrupp täienes „Tallinna vanalinn valik“ pralineekompvekidega (175g).

Küpsiste tootegrupis toimus kolmandas kvartalis kõigi kondiitriküpsiste visuaali ja pakendi uuendus. Sel perioodil lisandusid tooteportfelli tiramisumaitseline küpsis (180g) ja madalama kalorsuse ning tervislike lisanditega toodete sarjas „Nisukliiküpsis vaarika ja kõrvitsaseemnetega“ (160g).

Pagari- ja jahutoodete grupis jõudis tarbijani „Linda“ kaubamärgi all neli uut väikesaia: kirsitasku (pakend 3x55g), juusturull (2x55g), kohupiimatasku (3x60g) ja vanillirull (3x60g). Keekside valikusse lisandus Linda klassikaline kohupiimatee (250g). Kondiitritoodete tordiportfell täienes šokolaadi-toorjuustutordiga (730g); „Linda“ koogiportfelli lisandusid mandli-kohupiimakook (400g) ja metsapähkli-toorjuustukook (350g).

Kalev grupi suhkru- ja šokolaadikondiitritoodete mahuline läbimüük 2007/2008. majandusaasta üheksa kuuga ulatus 4 950 tonni, mis on 6,5% võrra suurem võrreldava perioodi kondiitritoodete realiseerimise üldmahust. Siiski oli kondiitritoodete käibedünaamika aastases arvestuses erinevate tootegruppide osas erinev: olulisematest kaupadest kasvas keskmisest kiiremini šokolaaditahvlite (21%) ja kommikarpide läbimüük (13%); kommide müük aga kasvas 4%. Šokolaaditahvlite

realiseerimine kasvas mahu poolest enim: 20% võrreldes möödunud majandusaasta sama perioodi kogusega; kommikarpide mahu kasv oli 14% samas aga kommide läbimüük vähenes 3%.

Kalev grupi jahukondiitritoodete (st pagaritooded, küpsised ja jahusegud) mahuline kogumüük moodustas 2007/2008. majandusaasta esimese üheksa kuuga 2 400 tonni. Sarnaselt suhkru- ja šokolaadikondiitritele, on ka jahukondiitri puhul erineva realiseerimisdünaamikaga tootegrupid: jahusegude mahuline läbimüük kasvas võrreldava perioodi suhtes üle viiendiku, küpsiste läbimüük sellest mõnevõrra vähem, ent pagaritoodete läbimüük vähenes ning see viis kahanemisele jahukondiitritoodete segmendi kogumahu.

Kondiitritoodete (st suhkru-, šokolaadi- ning jahukondiiter) läbimüügist moodustas 2007/2008. majandusaasta üheksa kuu jooksul valdava enamuse (89%) müük koduturul; Kalev grupi toodangu müük erinevatel välisurgudel moodustas ligi 11% käibest. Kondiitritoodete läbimüük välisurgudel suurenes eelmise majandusaasta võrreldava perioodi suhtes 35%, samas oli toodangu mahuline kasv sel perioodil 15%. Aruandeperioodil moodustas kondiitritoodete kogueksportist väljavedu Läti 29%, Leedu osakaal enam kui kümnekordistus 27%-ni (võrdlusperioodil oli see 2,4%), nn *Travel Trade* müük ulatus 23%-ni, Venemaa osakaal oli 10% ning ülejäänud piirkondadel kokku 11%. Läbi Kalev grupi jaepoevõrgustiku realiseeriti vaadeldaval perioodil hüviseid kokku ligi 14 miljon krooni eest.

1.3.2. Piimatooted

AS-i Kalev Paide Tootmine varutud toorpiimast toodeti käesoleva majandusaasta üheksa kuu jooksul erinevaid piimatooteid. Tulenevalt turutingimustest ning tootmise majanduslikust põhjendatusest keskenduti sel perioodil peamiselt kondenslõssi, -piima ja koore tootmisele (need kokku moodustasid ligi 80% kogutoodangust). Tulenevalt tooraine ja lõpptoodete hindade ebasoodsast arengust Eestis ja välissektoris peatati ajutiselt AS-is Kalev Paide Tootmine tootmistegevus märtsis. Samas aga jätkus ettevõtja müügitegevus. Vaadeldaval perioodil moodustas kondenslõssi läbimüük ligi 42% AS-i Kalev Paide Tootmine realiseerimise kogumahust. Koore osakaal ulatus viiendikuni, kondenspiimal kaheksandikuni ning lõssipulbril kümnendikuni selle segmendi mahulisest läbimüügist Kalev grupis. Mahuliselt kasvas tootmine ligi 27% ja läbimüük 28% võrreldava perioodi suhtes ning ulatusid majandusaasta üheksa kuu kokkuvõttes vastavalt 10 577 ja 11 098 tonnini.

AS-i Kalev Paide Tootmine kogutoodangust 70% (võrreldaval perioodil 78%) turustati erinevatel eksporditurgudel Euroopa Liidus, peamiselt Saksamaal. Turuarengutest tingituna ligi 30% piimatoodangust realiseeriti Eestis. Nii piimaturule tervikuna kui majandusaasta üheksa kuu tulemustele on varutava piima hinna tõus avaldanud olulist mõju. Eesti Statistikaameti andmetel oli toorpiima hind 2008.a jaanuari-märtsi keskmisena võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 36% kõrgem; üheksa kuu arvestuses oli see näitaja ligi 26%. Käeoleva aruande koostamise ajal on tooraine hinnatõus Eestis peatunud, samas aga on piimatoodete hinnad maailmaturul võrreldes 2007.a.

augustis-septembris registreeritud hinnatasemetega langenud isegi enam kui kolmandiku. Näiteks oli lõssipulbri hind aprillis 2008.a. Euroopa tähtsamal turul Saksamaal samal tasemel kui novembris 2006. AS-i Kalev Paide Tootmine poolt valmistatavate toodete nimistusse lisandusid aruandeperioodil rasvased pulbrid, lõssi ja piima erinevad kontsentraadid jmt.

AS Kalev Paide Tootmine tootearendus keskendus lisavõimaluste loomisele tooraine väärindamisel. Sellest lähtuvalt tehti investeeringuid enam kui võrreldaval perioodil - koore tootmisliin täienes automaatsete proovivõtjatega tooraine täpse proovi saamiseks; juurutati analüüsimetoodika rasvasisalduse täpsemaks kindlaksmääramiseks. Eesmärgiga väärindada rasva pulbrilise tootena, täiendati ka koorepulbri tootmise tehnoloogiat: tootmisliinile lisati homogenisaator ning uuendati pulbri transpordisüsteem olemaks vastav rasvase kleepuvama pulbri transpordiks. Olulisim arendusprojekt keskendus lisavõimaluste loomiseks lõssi ja piima väärindamisel kontsentraadi tootmisel (alternatiivina kuivatustehnoloogiale) ning kontsentraadile laadimisvõimaluse loomine.

1.3.3. Kinnisvarategevus

AS-i Kalev tegevus kinnisvara halduse ja arendamisega toimub tütarettevõtja AS Kalev Real Estate Company (edaspidi Kalev REC) ja selle tütar- ning sidusettevõtete kaudu. Kuna grupi kinnisvarategevuses on jälgitud konservatiivsuse põhimõtet portfelli kujundamisel, siis selle turusegmendi kõikumised ei avalda olulist mõju majandustulemustele. Kinnisvara segmendi olulisimat projekti Kalev grupi lõikes arendatakse tütarettevõtja OÜ BCA Center kaudu ning on seotud Tallinna Koolide Erapartnerluse Projekti raames pealinna viie kooli rekonstrueerimisega. Jätkunud on Kalev REC varasemate kinnisvaraprojektide edasiarendus, sh on müüdüd kõik korterid Tallinnas Marati tänavas 19 korteriga elamus, samuti 25 korteriga elamu Pärnus Hommiku tänavas. Kalev REC sõlmis jaanuaris 2008.a. asjaõiguslepingu, mille alusel omandas 10 korteriomandit Tallinna vanalinnas (asukohaga Kinga tn. 1). Selle tehingu hind ulatus 77 miljoni kroonini, millest ostja tasus enne lepingu sõlmimist 15,4 miljonit krooni ning ülejäänud ostuhinna tasus Kalev REC pärast asjaõiguslepingu kinnistamisosakonnale esitamist. Käesoleva aruande koostamise päevaks on kogu ostuhind tasutud. Omandatud korteriomanditele on seatud ühishüpoteedid AS-i Hansapank kasuks summas 42 miljonit krooni ja 18,6 miljonit krooni.

Kalev REC Bulgaaria kinnisvaraturul tegutsev tütarettevõtja EOOD Stude REC jätkab Sofias 6500m² pindalaga korterelamu ehitamist, mis plaanide kohaselt peaks valmima 2008.a. suvel. Hoonele taotletakse kasutusluba hiljemalt 2008.a lõpuks.

1.3.4. Meedia

AS Kalev Meedia koos tütarettevõttega OÜ Eesti Spordikanal on tegev kolmes segmendis: trükimeedia, internet, televisioon. AS Kalev Meedia kirjastab seltskonnajakirja „Just“, majandusajakirja „Ärielu“, spordiajakirju „Sporditäht“, „Basket“, „Jalka“; moe-ja elustiili ajakirju „Avenüü“, „Avenüü Professional“, infotehnoloogia ajakirja „Praktiline Arvutikasutaja“ ning lasteajakirju „Muumi“ ning „Muumi Mõistatuste- ja Värviraamat“. Väljaannete keskmised tiraažid 2008.a kolme esimese kuu jooksul olid vastavalt väljaandele järgmised: „Just“ 12 000, „Ärielu“ 4500, „Sporditäht“ 4500, „Basket“ 4500, „Jalka“ 5500, „Avenüü“ 6000, „Avenüü Professional“ 1200, „Muumi“ 8000, „Muumi Mõistatuste- ja Värviraamat“ 5000, „Praktiline Arvutikasutaja“ 4500. Samas on nimetatud väljaannete lugejate arv märkimisväärselt suurem - TNS Emor poolt läbiviidava „Eesti Meediauuring“ 2008.aasta esimese kvartali andmetel oli lugejaid näiteks ajakirjal „Just“ 42 000, „Sporditäht“ - 13 000, „Avenüü“ - 15 000, „Muumi“ - 19 000, „Ärielu“ - 5 000, „Basket“ - 10 000.

Aruandeperioodil uuendati spordiajakirja „Sporditäht“, mis uuenenud kontseptsiooniga ilmub alates 2007.a. septembrist uue peatoimetaja juhtimisel nädalajakirjana. Toote turuletoomiseks korraldati ulatuslik reklaamikampaania, mis oli ühtlasi ka esimene suurem avalik kampaania AS-ile Kalev Meedia. 2007. aasta lõpus tehti olulised muudatused seltskonnaajakirja „Just“ sisus ja formaadis. Veebruaris 2008.a. omandas AS Kalev Meedia infotehnoloogialase ajakirjandusväljaande „Praktiline Arvutikasutaja“, mille tegevtoimetajana jätkab senine juht Ando Urbas. Väljaannet „Praktiline Arvutikasutaja“ hindame olevat kõrge potentsiaaliga, mida AS Kalev Meedia plaanib senisest veelgi laiemale sihtrühmale tutvustada.

Lõpule on viidud mitu suuremat projekti, sj 2007.a. oktoobris sai majandusajakiri „Ärielu“ uue kontseptsiooni ning valmis interneti-põhine uudisteportaal www.kalev.ee. 2008.a märtsis viidi uudisteportaal läbi muudatused disainis ja funktsionaalsuses, mille eesmärgiks oli muuta portaal külastaja jaoks atraktiivsemaks ning sisu lihtsamalt tarbitavaks. Olemasoleva statistika kohaselt oli uudisteportaal nn unikaalne külastatavus keskmiselt 16 710 korda nädalas, 60 980 korda kuus ning kokku kolme eelnenud kuuga 158 571 korda. Alates selle käivitamisest, on uudisteportaal külastatud 412 568 korral.

12.11.2007.a. alustas tegevust AS Kalev Meedia tütarettevõtte OÜ Eesti Spordikanal poolt edastatav spordisuunitlusega uudiste- ja meelelahtuskanal „Kalev Sport“. Vastavalt TNS EMOR „Teleauditooriumi Mõõdikuuuringu“ andmetele ajavahemikus 01.01.-31.03.2008.a. (sihtrühmaks 4-aastased ja vanemad Eesti elanikud), oli telekanali „Kalev Sport“ päeva keskmine vaadatavus (*Daily Reach*) 40 000, päeva keskmise vaadatavuse protsent (*Daily Reach%*) 3.1% ja päeva keskmine vaatamisaja osakaal (*Daily Share*) 0.3%. Kokku on kanalit „Kalev Sport“ vaadanud 2008. aasta esimese kolme kuuga 338 000 inimest.

Tagamaks erinevate tegevussuundade -trükimeedia, internet, telemeedia- sünergia ja sellest tulenevalt ka sisulise kvaliteedi jätkuv tõus, kuluefektiivsus ning konkurentsivõime, koliti erinevad toimetused AS Kalev Meedia uutesse ruumidesse Tallinna kesklinnas aadressil Tornimäe 5. Aruandeperioodil sai valmis ka fotostudio. 2008. aasta märtsi seisuga töötas Kalev grupi meedia valdkonnas 88 inimest (sh AS-is Kalev Meedia 58 ja OÜ-s Spordikanal 30).

1.3.5. Trükindus

Trükinduse segmendis on aruandeperioodil toimunud arengutest olulisimaks muutus tururiskide jaotuses. Eesmärgiga vähendada klientide krediidiriski Venemaal ja parendada kliendiportfelli kasumlikkust, vähendas AS-i Uniprint tütarfirma AS Unipress klientide arvu Venemaal, samuti nagu ka neile järelmaksuga müüdavate kaupade mahtu. Nimetatud muutus oli juba varasemalt ette planeeritud ega põhjusta AS-i Unipress ärimahu kahanemist. Ümberpaigutuse tulemusena on tärned Venemaale asendunud müügiga klientidele teistel turgudel.

Tootmise efektiivsemaks muutmise eesmärgil ning sooviga pakkuda klientidele täisteenust, vähendades samas allhangete osakaalu, on trükiteöstustesse tehtud keskmise suurusega investeeringuid. AS-is Unipress on edukalt töösse juurutatud automaatse pakendamise seade Stacker CS70, mis võimaldab tööjõu efektiivsemat kasutamist (investeering ca 4 miljonit krooni). AS Uniprint investeeris 3,4 miljonit krooni UV-laki uude masinasse Steinmann Colibri Junior. Veebruaris tööd alustanud masin võimaldab trükikodade Uniprint ja Unipress klientidel UV-lakiga järeltöödeldud trükised saada valmis varasemast lühema tähtajaga. Uue masina ostuga on nüüdsest trükise valmistamisel kogu tootmisprotsess ja kvaliteet ettevõtja täieliku kontrolli all.

1.4. Edasised tegevussuunad

AS-i Kalev jätkuvatest tegevusvaldkondadest toimub kinnisvara sektori arendamine läbi AS-i Kalev REC ja viimasega vahetult seotud tütarettevõtjate. Kinnisvarasektori senine areng Eestis on võimaldanud Kalev grupil aktiivselt tegeleda kinnisvara haldamise ja -arendusega. Kui seni keskendus põhiline tähelepanu elamu- ja kommertspindade arendusele, siis edaspidi edendatakse tegevust avaliku sektori kinnisvaraturu segmendis, sh partnerlusprojektide vormis. Tulenevalt sektori dünaamikast ja viimastest signaalidest kinnisvara turul toimuvatest muutusest, hindab AS Kalev vastavalt muutustele ümber ka oma tegevusstrateegiat.

Olulised muutused on toimumas AS Kalev jaoks uudses tegevusvaldkonnas - meedia ja trükiteöstuse sektoris. Plaanis on gruppi kuuluvate ajakirjade jätkuv sisuline arendamine, lugejanumbrite tõstmine ja reklaamitulude suurendamine. Arendustegevus hõlmab ka interneti uudisteportaali www.kalev.ee ning telekanalit „Kalev Sport“. Valminud fotostudio hakkab tagama grupi väljannetele operatiivse ja kvaliteese fotomaterjali tootmise. Lisaks senisele ulatusele, hindame ka võimalusi laienemiseks meediaturul. Trükinduse arengus lähtutakse kvaliteet-trükistele spetsialiseerunud poognatrükikoja ning perioodikatrükikoja võimalustest paremast ärakasutamiseks reklaami ja erinevate trükiste valmistamisel.

AS-i Kalev jaoks lõpetatavate tegevusalade osas lähtub AS Kalev Chocolate Factory eesmärgist olla kodumaise turu liider nii suhkru- kui šokolaadikondiitri segmendis. Tulususe kasv peab toimuma läbi sortimendi optimeerimise ja tootmise tõhustamise. Tootearenduses valitseb suund säilivusaegade pikendamisele, tervislike toodete ja uute maitsete loomisele. Erinevate toodete osas keskendutakse šokolaaditahvlite, šokolaadikompvekkide ja kommikarpide arendusele; suhkrukondiitris on suurim tähelepanu närimiskompveki ja iirise segmendil. Pagari- ja jahukondiitris on tähelepanu eeskätt jahusegude ja küpsiste segmendil.

Piimatoodete valdkond kuulub AS-i Kalev jaoks samuti lõpetatava tegevuse hulka. Piimatootmine on mõjutatud arengutest maailmaturul ning ettevõtja tooteportfelli positsioneerimisest. Samas on piimatöötlemise valdkonnas toimunud olulised muudatused suurenenud nõudluses põllumajandustoodangu järele, Euroopa Liidu toetuste süsteemi hääbumise ning kodumaise tooraine tarnetingimuste kujunemises.

2. RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

AS-i Kalev juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 15 kuni 42 toodud ASi Kalev 2007/2008 majandusaasta 9 kuu vahearuaude koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- Raamatupidamise vahearuaude koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Rahvusvahelise Finantsaruandluse Standarditega, nagu on kehtestatud Euroopa Liidu poolt;
- Vahearuanne kajastab ASi Kalev finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruaude valmimise kuupäevani, on vahearuaudes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Kalev on jätkuvalt tegutsev.

Põrguvälja 02.juunil 2008. a



Oliver Kruuda
Juhataja

KASUMIARUANNE

Lisad		Konsolideeritud			Konsolideeritud		
		2008	2008	2008	2007	2007	2007
		maj.aasta	maj.aasta	maj. aasta	maj.aasta	maj.aasta	maj. aasta
		9 kuud	9 kuud	9 kuud	9 kuud	9 kuud	9 kuud
		jätkuvad	lõpetatavad	Kokku	jätkuvad	lõpetatavad	Kokku
		tegevused	tegevused		tegevused	tegevused	
3	Müügitulu	249 034	643 127	892 161	97 095	624 467	721 562
	Müüdud kauba ja teenuse kulu	-220 094	-484 819	-704 913	-55 878	-513 094	-568 972
	Brutokasum	28 940	158 308	187 248	41 217	111 373	152 590
	Turustuskulud	-37 058	-75 980	-113 038	-22 863	-59 403	-82 266
	Üldhalduskulud	-58 154	-29 302	-87 456	-48 826	-23 259	-72 085
	Muud äritulud ja -kulud	35 797	569	36 366	44 456	5 265	49 721
	Ärikasum	-30 475	53 595	23 120	13 984	33 976	47 960
	Muud finantstulud ja -kulud	-27 682	-14 650	-42 332	-16 057	-6 697	-22 754
	Kasum enne tulumaksu	-58 157	38 945	-19 212	-2 073	27 279	25 206
	Tulumaks	-430	0	-430	0	0	0
	Kasum enne vähemusosalust	-58 587	38 945	-19 642	-2 073	27 279	25 206
	Vähemusosalus	0	24	24		29	29
	Aruandeperioodi kasum	-58 587	38 969	-19 618	-2 073	27 308	25 235
	Puhaskasum emaettevõtte omanike aktsia kohta (tava ja lahustatud aktsia kohta kroonides)			-0,83			1,07

tuhandetes eurodes

	Konsolideeritud			Konsolideeritud		
	2008	2008	2008	2007	2007	2007
	maj.aasta	maj.aasta	maj.	maj.aasta	maj.aasta	maj. aasta
	9 kuud	9 kuud	aasta	9 kuud	9 kuud	9 kuud
	jätkuvad	lõpetatavad	Kokku	jätkuvad	lõpetatavad	Kokku
	tegevused	tegevused		tegevused	tegevused	
Müügitulu	15 916	41 103	57 019	6 206	39 911	46 116
Müüdud kauba ja teenuse kulu	-14 067	-30 986	-45 052	-3 571	-32 793	-36 364
Brutokasum	1 850	10 118	11 967	2 634	7 118	9 752
Turustuskulud	-2 368	-4 856	-7 224	-1 461	-3 797	-5 258
Üldhalduskulud	-3 717	-1 873	-5 589	-3 121	-1 487	-4 607
Muud äritulud ja -kulud	2 288	36	2 324	2 841	336	3 178
Ärikasum	-1 948	3 425	1 478	894	2 171	3 065
Muud finantstulud ja -kulud	-1 769	-936	-2 706	-1 026	-428	-1 454
Kasum enne tulumaksu	-3 717	2 489	-1 228	-132	1 743	1 611
Tulumaks	-27	0	-27	0	0	0
Kasum enne vähemusosalust	-3 744	2 489	-1 255	-132	1 743	1 611
Vähemusosalus	0	2	2	0	2	2
Aruandeperioodi kasum	-3 744	2 491	-1 254	-132	1 745	1 613
Puhaskasum emaettevõtte omanike aktsia kohta (tava ja lahustatud aktsia kohta eurodes)			-0,05			0,07

tuhandetes kroonides							
Lisad	Konsolideeritud			Konsolideeritud			
	2008	2008	2008	2007	2007	2007	
	maj.aasta	maj.aasta	maj. aasta	maj.aasta	maj.aasta	maj. aasta	
	III kvartal	III kvartal	III kvartal	III kvartal	III kvartal	III kvartal	
	jätkuvad	lõpetatavad	Kokku	jätkuvad	lõpetatavad	Kokku	
	tegevused	tegevused		tegevused	tegevused		
3 Müügitulu	142 394	132 109	274 503	48 171	215 634	263 805	
Müüdud kauba ja teenuse kulu	-107 347	-112 086	-219 433	-29 001	-190 525	-219 526	
Brutokasum	35 047	20 023	55 070	19 170	25 109	44 279	
Turustuskulud	-19 207	-25 149	-44 356	-15 416	-13 360	-28 776	
Üldhalduskulud	-23 147	-7 315	-30 462	-18 904	-4 694	-23 598	
Muud äritulud ja -kulud	36 419	598	37 017	27 337	4 796	32 133	
Ärikasum	29 112	-11 843	17 269	12 187	11 851	24 038	
Muud finantstulud ja -kulud	-9 791	-4 742	-14 533	-5 334	-3 973	-9 307	
Kasum enne tulumaksu	19 321	-16 585	2 736	6 853	7 878	14 731	
Tulumaks	-148	0	-148	0	0	0	
Kasum enne vähemusosalust	19 173	-16 585	2 588	6 853	7 878	14 731	
Vähemusosalus	0	11	11		7	7	
Aruandeperioodi kasum	19 173	-16 574	2 599	6 853	7 885	14 738	
Puhaskasum emaettevõtte omanike aktsia kohta (tava ja lahustatud aktsia kohta kroonides)			0,11			0,62	

sad	tuhandetes eurodes	Konsolideeritud			Konsolideeritud		
		2008 maj.aasta III kvartal jätkuvad tegevused	2008 maj.aasta III kvartal lõpetatavad tegevused	2008 maj. aasta III kvartal Kokku	2007 maj.aasta III kvartal jätkuvad tegevused	2007 maj.aasta III kvartal lõpetatavad tegevused	2007 maj. aasta III kvartal Kokku
3	Müügitulu	9 101	8 443	17 544	3 079	13 782	16 860
	Müüdnud kauba ja teenuse kulu	-6 861	-7 164	-14 024	-1 854	-12 177	-14 030
	Brutokasum	2 240	1 280	3 520	1 225	1 605	2 830
	Turustuskulud	-1 228	-1 607	-2 835	-985	-854	-1 839
	Üldhalduskulud	-1 479	-468	-1 947	-1 208	-300	-1 508
	Muud äritulud ja -kulud	2 328	38	2 366	1 747	307	2 054
	Äri kasum	1 861	-757	1 104	779	757	1 536
	Muud finantstulud ja -kulud	-626	-303	-929	-341	-254	-595
	Kasum enne tulumaksu	1 235	-1 060	175	438	503	941
	Tulumaks	-9	0	-9	0	0	0
	Kasum enne vähemosalust	1 225	-1 060	165	438	503	941
	Vähemusalus	0	1	1	0	0	0
	Aruandeperioodi kasum	1 225	-1 059	166	438	504	942
	Puhaskasum emaettevõtte omanike aktsia kohta (tava ja lahustatud aktsia kohta eurodes)			0,01			0,04

BILANSS

tuhandetes kroonides ja eurodes

Lisad	Konsolideeritud EEK			
	31.03.2008 jätkuvad tegevused	31.03.2008 lõpetatavad tegevused	31.03.2008 Kokku	30.06.2007
VARAD				
Käibevara				
Raha	7 257	580	7 837	17 337
Nõuded	115 491	33 476	148 967	148 050
Ettemaksed	1 618	381	1 999	2 653
Varud	417 269	51 593	468 862	218 617
Käibevara kokku	541 635	86 030	627 665	386 657
Põhivara				
Pikaajalised investeeringud ja nõuded	3 643	0	3 643	3 733
6 Kinnisvara investeeringud	308 455	23 406	331 861	214 601
7 Materiaalne põhivara	103 223	577 292	680 515	644 876
8 Immateriaalne põhivara	68 601	0	68 601	62 635
Põhivara kokku	483 922	600 698	1 084 620	925 846
VARAD KOKKU	1 025 557	686 728	1 712 285	1 312 503
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
Kohustused				
9 Võlakohustused	361 945	41 983	403 928	348 317
9 Ettemaksed	102 844	138	102 982	1 461
Võlad tarnijatele ja muud võlad	111 438	219 499	330 937	284 439
Lühiajalised kohustused kokku	576 227	261 620	837 847	634 218
Pikaajalised kohustused				
9 Võlakohustused	308 250	212 381	520 631	304 837
Pikaajalised kohustused kokku	308 250	212 381	520 631	304 837
Kohustused kokku	884 477	474 001	1 358 478	939 054
Omakapital				
Aktsiakapital	236 325		236 325	236 325
Kohustuslik reservkapital	5 543		5 543	4 020
Ümberhindluse reserv	111 108		111 108	111 108
Jaotamata kasum	801		801	21 941
Omakapital kokku	353 777		353 777	373 395
Vähemusosalus	0	30	30	54
KOHUSTUSED, VÄHEMUSOSALUS JA OMAKAPITAL KOKKU				
	1 238 254	474 031	1 712 285	1 312 503
<i>omakapitali investeeringute vahe</i>	-212 697	212 697	0	0

		Konsolideeritud EUR			
		31.03.2008	31.03.2008	31.03.2008	30.06.2007
		jätkuvad	lõpetatavad	Kokku	
Lisad		tegevused	tegevused		
	VARAD				
	Käibevara				
	Raha	464	37	501	1 108
	Nõuded	7 381	2 140	9 521	9 462
	Ettemaksed	103	24	128	170
	Varud	26 668	3 297	29 966	13 972
	Käibevara kokku	34 617	5 498	40 115	24 712
	Põhivara				
	Pikaajalised investeeringud ja nõuded	233	0	233	239
6	Kinnisvara investeeringud	19 714	1 496	21 210	13 716
7	Materiaalne põhivara	6 597	36 896	43 493	41 215
8	Immateriaalne põhivara	4 384	0	4 384	4 003
	Põhivara kokku	30 928	38 392	69 320	59 172
	VARAD KOKKU	65 545	43 890	109 435	83 884
	KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
	Kohustused				
	Lühiajalised kohustused				
9	Võlakohustused	23 133	2 683	25 816	22 262
9	Klientide ettemaksed	6 573	9	6 582	93
	Võlad tarnijatele ja muud võlad	7 122	14 029	21 151	18 179
	Lühiajalised kohustused kokku	36 828	16 721	53 548	40 534
	Pikaajalised kohustused				
9	Võlakohustused	19 701	13 574	33 274	19 483
	Pikaajalised kohustused kokku	19 701	13 574	33 274	19 483
	Kohustused kokku	56 528	30 294	86 823	60 017
	Omakapital				
	Aktsiakapital	15 104		15 104	15 104
	Kohustuslik reservkapital	354		354	257
	Ümberhindluse reserv	7 101		7 101	7 101
	Akumuleeritud kasum	51		51	1 402
	Omakapital kokku	22 610	0	22 610	23 864
	Vähemusosalus	0	2	2	3
	KOHUSTUSED, VÄHEMUSOSALUS JA OMAKAPITAL KOKKU	79 139	30 296	109 435	83 884
	<i>omakapitali investeeringute vahe</i>	-13 594	13 594	0	0

RAHAVOOGUDE ARUANNE

tuhandetes kroonides ja eurodes

	Konsolideeritud EEK		Konsolideeritud EUR	
	2008	2007	2008	2007
	9 kuud	9 kuud	9 kuud	9 kuud
Äritegevus				
Ärikasum	23 120	47 960	1 478	3 065
Ärikasumi korrigeerimised	-8 541	-24 645	-546	-1 575
Äritegevusega seotud varade muutus	-234 930	18 286	-15 015	1 169
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	147 437	-75 145	9 423	-4 803
Rahavood äritegevusest kokku	-72 914	-33 544	-4 660	-2 144
Investeeringud				
Tütaretevõtete soetamised	-10 250	-43 404	-655	-2 774
Laekumised põhivarast	8 566	18 772	547	1 200
Põhivara soetamised	-138 581	-49 732	-8 857	-3 178
Laenude andmine	-31 547	-21 323	-2 016	-1 363
Laenude tagasisaamine	33 099	11 653	2 115	745
Saadud intressid	2 379	1 610	152	103
Rahavood investeeringisest kokku	-136 334	-82 424	-8 713	-5 268
Finantseerimine				
Laenude ja võlakirjade tagasimaksed	-120 689	-227 855	-7 713	-14 563
Saadud laenud ja emiteeritud võlakirjad	388 469	469 299	24 828	29 994
Tasutud kapitalirendi põhimaksed	-30 183	-86 358	-1 929	-5 519
Arvelduskrediidi ja teiste finantsinstrumentide muutus	5 750	-25 399	367	-1 623
Makstud intressid	-43 599	-18 311	-2 786	-1 170
Rahavood finantseerimisest kokku	199 748	111 376	12 766	7 118
Rahavood kokku	-9 500	-4 592	-607	-293
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 337	10 080	1 108	644
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 500	-4 592	-607	-293
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 837	5 488	501	351

Raha ja raha ekvivalendid rahavoo aruandes võrduvad bilansis kajastatud raha ja raha ekvivalentidega.

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

tuhandetes kroonides

Konsolideeritud	Aksiakapital	Reservkapital	Ümberhindluse reserv	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
30.06.2006	236 325	4 020	116 315	-13 225	343 435
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	25 235	25 235
31.03.2007	236 325	4 020	116 315	12 010	368 670
30.06.2007	236 325	4 020	111 108	21 942	373 395
Eelmiste perioodide kasum	0	1 523	0	-1 523	0
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	-19 618	-19 618
31.03.2008	236 325	5 543	111 108	801	353 777

tuhandetes eurodes

Konsolideeritud	Aksiakapital	Reservkapital	Ümberhindluse reserv	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
30.06.2006	15 104	257	7 434	-845	21 949
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	1 613	1 613
31.03.2007	15 104	257	7 434	768	23 562
30.06.2007	15 104	257	7 101	1 402	23 864
Eelmiste perioodide kasum	0	97	0	-97	0
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	-1 254	-1 254
31.03.2008	15 104	354	7 101	51	22 610

LISAD RAAMATUPIDAMISE ARUANDELE

Lisa 1 Üldinformatsioon

AS Kalev on Eestis asutatud ettevõtja, mille aktsiad on noteeritud NASDAQ OMX Group'i Tallinna Börsi investornimekirjas. Grupi põhitegevusvaldkonnad on erinevate toiduainete tootmine, kinnisvaraalne tegevus ja kirjastamine ning trükindus.

Lisa 2 Raamatupidamise arvestuspõhimõtted ja hindamise alused

A Aruande koostamise alused

Grupi konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne on koostatud kooskõlas Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS – International Financial Reporting Standards), mis sisaldavad endas Rahvusvahelise Raamatupidamise Standardite Toimkonna poolt kinnitatud standardeid, nagu nad on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ja tõlgendusi ning Rahvusvahelise Raamatupidamise Standardite Komitee poolt kinnitatud rahvusvahelisi raamatupidamise standardeid ja Tõlgenduskomitee tõlgendusi, mis kehtisid 1. juulil 2004 alanud aruandeperioodidele.

Konsolideeritud aruande alusvaluutaks on Eesti kroon. Käesolevas aruandes on finantsnäitajad kasutajate jaoks parema arusaadavuse huvides ning Tallinna Börsi reeglistiku nõuetest lähtuvalt esitatud lisaks ka eurodes, mis on konverteeritud originaalfinantsnäitajatest Eesti kroonides. Kuna Eesti krooni ja euro vahetuskurss on fikseeritud tasemel 1 euro = 15,6466 krooni, ei teki ümberarvestusel valuutakursi vahesid.

B Arvestuspõhimõtete muutused ja võrdlusandmed

Raamatupidamise aruandeid koostatakse lähtudes järjepidevuse ja võrreldavuse printsiibist, mis tähendab, et grupp rakendab jätkuvalt samu arvestuspõhimõtteid ja esitusviise. Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muudatusi tehakse vaid juhul, kui see on tingitud uuest või muudetud IFRS standardist või kui uus arvestuspõhimõte ja/või esitusviis annavad objektiivsema ülevaate grupi ja emaettevõtja finantsseisundist, majandustulemusest ja rahavoogudest.

Käesolevas vahearuandes ei ole konsolideeritud tütarettevõtja Kalev Merchant Services Ltd finantsnäitajad, kuna tütarettevõtja bilansimaht moodustab vähem kui 0,5% emaettevõtja käibest. Võrreldavaid andmeid ei ole korrigeeritud, kuna antud tütarettevõtja näitajad ei avalda olulist mõju grupi finantsnäitajatele.

Vastavalt IFRS 5-le on aruandes eraldi välja toodud informatsioon lõpetatavate tegevusvaldkondade kohta. Lõpetatavaks peetakse neid põhitegevuse valdkondi või piirkondlikku äritegevust, mille

tegevus on lõppenud, millest on loobutud või millel on "müügiks olev" seisund. Põhivara ja põhitegevuse müüdavad osad nimetatakse "müügiks olevaks" kui nendest saadav tulu tekib müügitehingu, mitte aga nende jätkuva kasutamise kaudu. Seda tingimust loetakse täidetuks ainult juhul kui müük järgneva 12 kuu jooksul on väga tõenäoline ning vara (müüdav osa) on realiseeritav oma praeguses vormis.

C Konsolideerimise põhimõtted.

Emaettevõtja ja tütarettevõtja ehk ettevõtja, milles emaettevõtja omab kontrolli rohkem kui poole tütarettevõtja hääleõiguslike aktsiate või osade üle või on muul viisil võimeline kontrollima tütarettevõtja finants- ja äritegevust, moodustab konsolideerimisgrupi (käesolevas aruandes nimetatud ka grupiks).

Tütarettevõtjad konsolideeritakse alates nende omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani ehk kuni kontrolli loovutamise kuupäevani. Konsolideerimisel aluseks võetud tütarettevõtjate finantsaruanded on koostatud sama perioodi kohta nagu emaettevõtja raamatupidamise aastaaruannegi ning kasutades emaettevõtjaga samu arvestuspõhimõtteid.

Konsolideeritud raamatupidamise aruandes on elimineeritud kõik grupisisesed nõuded ja kohustused, grupi ettevõtjate vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid, väljaarvatud kahjumid, mille puhul on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtja kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu grupile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis eraldi real.

Sidusettevõtja on ettevõtte milles emaettevõtja osa on alla 50% ja kus ei omata kontrolli hääleõiguslike aktsiate või osade üle. Sidusettevõtjaid ei konsolideerita rida realt ning nende kasumit arvestatakse kapitaliosalisuse meetodil.

Lisa 3 Grupi segmentide aruandlus

Konsolideeritud	Kondiitri- tooted*	Jahu- kondiitri- tooted*	Piima- tooted*	Kinnis- vara	Meedia	Trüki- tööstus	Üritus- turundus	Kokku
tuhandetes kroonides	III kv 2008	III kv 2008	III kv 2008	III kv 2008	III kv 2008	III kv 2008	III kv 2008	III kv 2008
Grupivälised kliendid:								
- müügitulu	106 691	21 232	23 455	57 372	6 259	58 289	1 205	274 503
- muu äritulu	270	60	963	36 869	106	112	0	38 380
Segmendi tulu kokku	106 961	21 292	24 418	94 241	6 365	58 401	1 205	312 883
Segmendi tulem	6 750	2 363	-6 670	50 461	-17 528	5 643	-766	40 253
Ühised ärikulud								-22 988
Ärikasum								17 268
Finantstulud ja -kulud								-14 532
Kasum enne tulumaksustamist								2 736
Tulumaks	0	0	0	0	0	-148	0	-148
Kasum enne vähemusosalust								2 588
Vähemusosalus	0	8	0	0	0	0	0	11
Aruandeaasta puhaskasum								2 599

*lõpetatavad tegevused

Konsolideeritud	Kondiitri- tooted*	Jahu- kondiitri- tooted*	Piima- tooted*	Kinnis- vara	Meedia	Trüki- tööstus	Üritus- turundus	Kokku
tuhandetes eurodes	III kv 2008	III kv 2008	III kv 2008	III kv 2008	III kv 2008	III kv 2008	III kv 2008	III kv 2008
Grupivälised kliendid:								
- müügitulu	6 819	1 357	1 499	3 667	400	3 725	77	17 544
- muu äritulu	17	4	62	2 356	7	7	0	2 453
Segmendi tulu kokku	6 836	1 361	1 561	6 023	407	3 733	77	19 997
Segmendi tulem	431	151	-426	3 225	-1 120	361	-49	2 573
Ühised ärikulud								-1 469
Ärikasum								1 104
Finantstulud ja -kulud								-929
Kasum enne tulumaksustamist								175
Tulumaks	0	0	0	0	0	-9	0	-9
Kasum enne vähemusosalust								165
Vähemusosalus	0	1	0	0	0	0	0	1
Aruandeaasta puhaskasum								166

*lõpetatavad tegevused

Konsolideeritud tuhandetes kroonides	Kondiitri- tooted*	Jahu- kondiitri- tooted*	Piima- tooted*	Kinnisvara	Meedia	Üritus- turundus	Kokku
	III kv	III kv	III kv	III kv	III kv	III kv	III kv
	2007	2007	2007	2007	2007	2007	2007
Grupivälised kliendid:							
- müügitulu	126 891	21 005	67 737	43 497	3 898	777	263 805
- muu äritulu	803	0	8 495	28 676	0	0	37 974
Segmendi tulu kokku	127 694	21 005	76 232	72 173	3 898	777	301 779
Segmendi tulem	20 295	733	6 977	34 661	-1 416	-373	60 876
Ühised ärikulud							-36 839
Ärikasum							24 037
Finantstulud ja -kulud							-9 307
Kasum enne tulumaksustamist							14 730
Tulumaks	0	0	0	0	0	0	0
Kasum enne vähemusosalust							14 731
Vähemusosalus	0	7	0	0	0	0	7
Aruandeaasta puhaskasum							14 738

*lõpetatavad tegevused

Konsolideeritud tuhandetes eurodes	Kondiitri- tooted*	Jahu- kondiitri- tooted*	Piima- tooted*	Kinnisvara	Meedia	Üritus- turundus	Kokku
	III kv	III kv	III kv	III kv	III kv	III kv	III kv
	2007	2007	2007	2007	2007	2007	2007
Grupivälised kliendid:							
- müügitulu	8 110	1 342	4 329	2 780	249	50	16 860
- muu äritulu	51	0	543	1 833	0	0	2 427
Segmendi tulu kokku	8 161	1 342	4 872	4 613	249	50	19 287
Segmendi tulem	1 297	47	446	2 215	-90	-24	3 891
Ühised ärikulud							-2 354
Ärikasum							1 536
Finantstulud ja -kulud							-595
Kasum enne tulumaksustamist							941
Tulumaks	0	0	0	0	0	0	0
Kasum enne vähemusosalust							941
Vähemusosalus	0	0	0	0	0	0	0
Aruandeaasta puhaskasum							941

* lõpetatavad tegevused

Konsolideeritud tuhandetes kroonides	Kondiitri- tooted* (v.a.jahu- kondiiter)	Jahu- kondiitri- tooted*	Piima- tooted*	Kinnis- vara	Meedia	Trüki- tööstus	Üritus- turundus	Kokku
	9 k 2008	9 k 2008	9 k 2008	9 k 2008	9 k 2008	9 k 2008	9 k 2008	9 k 2008
Grupivälised kliendid:								
- müügitulu	340 678	77 725	243 993	99 941	16 445	108 452	4 927	892 161
- muu äritulu	674	123	1 367	36 869	132	288	0	39 453
Segmendi tulu kokku	341 352	77 848	245 360	136 810	16 577	108 740	4 927	931 614
Segmendi tulem	26 605	12 475	29 907	50 575	-39 238	8 482	-1 252	87 554
Ühised ärikulud								-64 434
Ärikasum								23 120
Finantstulud ja -kulud								-42 332
Kasum enne tulumaksustamist								-19 212
Tulumaks	0	0	0	0	0	-430	0	-430
Kasum enne vähemusosalust								-19 642
Vähemusosalus	0	24	0	0	0	0	0	24
Aruandeaasta puhaskasum								-19 618
*lõpetatavad tegevused								

Konsolideeritud tuhandetes eurodes	Kondiitri- tooted* (v.a.jahu- kondiiter)	Jahu- kondiitri- tooted*	Piima- tooted*	Kinnis- vara	Meedia	Trüki- tööstus	Üritus- turundus	Kokku
	9 k 2008	9 k 2008	9 k 2008	9 k 2008	9 k 2008	9 k 2008	9 k 2008	9 k 2008
Grupivälised kliendid:								
- müügitulu	21 773	4 968	15 594	6 387	1 051	6 931	315	57 019
- muu äritulu	43	8	87	2 356	8	18	0	2 522
Segmendi tulu kokku	21 816	4 975	15 681	8 744	1 059	6 950	315	59 541
Segmendi tulem	1 700	797	1 911	3 232	-2 508	542	-80	5 596
Ühised ärikulud								-4 118
Ärikasum								1 478
Finantstulud ja -kulud								-2 706
Kasum enne tulumaksustamist								-1 228
Tulumaks	0	0	0	0	0	-27	0	-27
Kasum enne vähemusosalust								-1 255
Vähemusosalus	0	2	0	0	0	0	0	2
Aruandeaasta puhaskasum								-1 254
* lõpetatavad tegevused								

Konsolideeritud tuhandetes kroonides	Kondiitri- tooted*	Jahu- kondiitri- tooted*	Piima- tooted*	Kinnisvara	Meedia	Üritus- turundus	Kokku
	(v.a.jahu- kondiiter)						
	9 k 2007	9 k 2007	9 k 2007				
Grupivälised kliendid:							
- müügitulu	324 857	67 077	232 533	89 874	4 767	2 454	721 562
- muu äritulu	1 102	36	8 500	48 679	0	0	58 317
Segmendi tulu kokku	325 959	67 113	241 033	138 553	4 767	2 454	779 879
Segmendi tulem	50 699	10 115	6 586	53 058	-1 043	-745	118 670
Ühised ärikulud							-70 710
Ärikasum							47 960
Finantstulud ja -kulud							-22 754
Kasum enne tulumaksustamist							25 206
Tulumaks	0	0	0	0	0	0	0
Kasum enne vähemusosalust							25 206
Vähemusosalus	0	29	0	0	0	0	29
Aruandeaasta puhaskasum							25 235

* lõpetatavad tegevused

Konsolideeritud tuhandetes eurodes	Kondiitri- tooted*	Jahu- kondiitri- tooted*	Piima- tooted*	Kinnisvara	Meedia	Üritus- turundus	Kokku
	(v.a.jahu- kondiiter)						
	9 k 2007	9 k 2007	9 k 2007				
Grupivälised kliendid:							
- müügitulu	20 762	4 287	14 862	5 744	305	157	46 116
- muu äritulu	70	2	543	3 111	0	0	3 727
Segmendi tulu kokku	20 833	4 289	15 405	8 855	305	157	49 843
Segmendi tulem	3 240	646	421	3 391	-67	-48	7 584
Ühised ärikulud							-4 519
Ärikasum							3 065
Finantstulud ja -kulud							-1 454
Kasum enne tulumaksustamist							1 611
Tulumaks	0	0	0	0	0	0	0
Kasum enne vähemusosalust							1 611
Vähemusosalus	0	1	0	0	0	0	2
Aruandeaasta puhaskasum							1 613

* lõpetatavad tegevused

Müügitulu turgude lõikes

tuhandetes kroonides ja eurodes

	Konsolideeritud EEK		Konsolideeritud EUR	
	01.07.2007- 31.03.2008	01.07.2006- 31.03.2007	01.07.2007- 31.03.2008	01.07.2006- 31.03.2007
Eesti	607 662	498 007	38 837	31 828
Läti ja Leedu	30 469	16 964	1 947	1 084
Skandinaavia	27 586	4 559	1 763	291
Euroopa Liidu teised riigid	200 221	188 830	12 796	12 068
Muud	26 223	13 202	1 676	844
KOKKU	892 161	721 562	57 019	46 116

	Konsolideeritud EEK		Konsolideeritud EUR	
	1.01.2008 31.03.2008	01.01.2007- 31.03.2007	1.01.2008 31.03.2008	01.01.2007- 31.03.2007
Eesti	236 607	199 526	15 122	12 752
Läti ja Leedu	10 627	3 677	679	235
Skandinaavia	9 869	2 717	631	174
Euroopa Liidu teised riigid	9 927	54 878	634	3 507
Muud	7 473	3 007	478	192
KOKKU	274 503	263 805	17 544	16 860

Lisa 4 Personalikulud

2007/2008. majandusaasta üheksa kuu jooksul moodustas AS Kalev tööjõukulu kokku 129,8 miljonit krooni (8,3 miljonit eurot) ning grupi töötajate keskmine arv oli 900. Lõpetatavate tegevusvaldkondade personalikulu ulatus 87 miljoni kroonini (5,6 miljonit eurot) ning neis oli hõivatud 715 inimest. Eelmise majandusaasta võrreldaval perioodil oli tööjõukulu kokku 81,9 miljonit krooni (5,2 miljonit eurot) ning grupi ettevõtetes töötas keskmiselt 779 inimest (s.h. lõpetatavate tegevuste tööjõukulu 69,7 miljonit krooni (4,4 miljonit eurot) ning töötajate arv 677).

Ajavahemikul 01. juuli 2007.a. kuni 31.märts 2008.a. koondati grupist 44 töötajat, kellele maksti lahkumishüvitist 909 tuhat krooni (58 tuhat eurot). Eelmisel majandusaasta võrreldaval perioodil koondati 16 töötajat (kõik lõpetatavatest tegevustest), kellele maksti lahkumishüvitist kokku 709 tuhat krooni (45 tuhat eurot).

Lisa 5 Grupi tulu aktsia kohta

tuhandetes kroonides ja eurodes

Kuna grupil ei ole potentsiaalselt emiteeritavaid lihtaktsiaid, siis on lahustatud tulu aktsia kohta sama, mis tavaline tulu aktsia kohta.

	Konsolideeritud EEK		Konsolideeritud EUR	
	31.03.2008	31.03.2007	31.03.2008	31.03.2007
Puhaskasum / kahjum	-19 618	25 235	-1 254	1 613
Perioodi kaalutud keskmine aktsiate arv (tuh. tk)	23 633	23 633	23 633	23 633
Tulu aktsia kohta	-0,83	1,07	-0,05	0,07

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

tuhandetes kroonides

Konsolideeritud	Investeeringud	Ettemaksed		Kokku
		investeeringute eest		
Bilansiline väärtus 30.06.2007	213 876	725		214 601
Soetused	84 827	2 613		87 440
Õiglase väärtuse muutus	29 820	0		29 820
Bilansiline väärtus 31.03.2008	328 523	3 338		331 861

tuhandetes eurodes

Konsolideeritud	Investeeringud	Ettemaksed		Kokku
		investeeringute eest		
Bilansiline väärtus 30.06.2007	13 669	46		13 716
Soetused	5 421	167		5 588
Õiglase väärtuse muutus	1 906	0		1 906
Bilansiline väärtus 31.03.2008	20 996	213		21 210

tuhandetes kroonides

Konsolideeritud	Investeeringud	Ettemaksed	Kokku
	investeeringute eest		
Bilansiline väärtus 30.06.2006	89 944		89 944
Soetused	16 548	0	16 548
Õiglase väärtuse muutus	48 676	0	48 676
Müük	-9 028	0	-9 028
Bilansiline väärtus 31.03.2007	146 140	0	146 140

tuhandetes eurodes

Konsolideeritud	Investeeringud	Ettemaksed	Kokku
	investeeringute eest		
Bilansiline väärtus 30.06.2006	5 748	0	5 748
Soetused	1 058	0	1 058
Õiglase väärtuse muutus	3 111	0	3 111
Müük	-577	0	-577
Bilansiline väärtus 31.03.2007	9 340	0	9 340

Lisa 7 Materiaalne põhivara

tuhandetes kroonides

Konsolideeritud	Maa	Hooned ja rajatised	Masina-	Muu	Lõpetamata	KOKKU
			ja seadmed			
Soetusmaksumus 30.06.07	11 508	350 163	324 572	19 849	81 160	787 252
Akumuleeritud amortisatsioon 30.06.07	0	-10 319	-123 922	-8 135		-142 376
Jääkväärtus 30.06.2007	11 508	339 844	200 650	11 714	81 160	644 876
Soetamised	0	466	18 180	2 391	52 250	73 287
Müük ja mahakandmine	0	-4 848	-2 232	-1 485	0	-8 565
amortisatsioonikulu	0	-8 753	-17 352	-2 978	0	-29 083
Ümberklassifitseerimine	0	11 952	16 501	19 429	-47 882	0
Jääkväärtus 31.03.2008	11 508	338 661	215 747	29 071	85 528	680 515
Soetusmaksumus 31.03.08	11 508	357 732	352 887	37 283	85 528	844 938
Akumuleeritud amortisatsioon 31.03.08	0	-19 071	-137 140	-8 212	0	-164 423
s.h. lõpetetavad tegevused						
Jääkväärtus 31.03.2008	7 759	308 798	186 686	8 372	65 677	577 292
Soetusmaksumus 31.03.08	7 759	325 799	254 934	12 406	65 677	666 575
Akumuleeritud amortisatsioon 31.03.08	0	-17 001	-68 248	-4 034	0	-89 283

tuhandetes eurodes

Konsolideeritud	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata ehitis	KOKKU
Soetusmaksumus 30.06.07	735	22 379	20 744	1 269	5 187	50 315
Akumuleeritud						
amortisatsioon 30.06.07	0	-660	-7 920	-520	0	-9 099
Jääkväärtus 30.06.2007	735	21 720	12 824	749	5 187	41 215
Soetamised	0	30	1 162	153	3 339	4 684
Müük ja mahakandmine	0	-310	-143	-95	0	-547
amortisatsioonikulu	0	-559	-1 109	-190	0	-1 859
Ümberklassifitseerimine	0	764	1 055	1 242	-3 060	0
Jääkväärtus 31.03.2008	735	21 644	13 789	1 858	5 466	43 493
Soetusmaksumus 31.03.087	735	22 863	22 554	2 383	5 466	54 001
Akumuleeritud						
amortisatsioon 31.03.08	0	-1 219	-8 765	-525	0	-10 509
s.h. lõpetetavad tegevused						
Jääkväärtus 31.03.2008	496	19 736	11 931	535	4 198	36 896
Soetusmaksumus 31.03.08	496	20 822	16 293	793	4 198	42 602
Akumuleeritud						
amortisatsioon 31.03.08	0	-1 087	-4 362	-258	0	-5 706

Konsolideeritud	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata ehitis	KOKKU
Soetusmaksumus 30.06.06	13 111	348 362	166 570	18 133	92 282	638 458
Akumuleeritud						
amortisatsioon 30.06.06	0	0	-82 255	-10 128	-235	-92 618
Jääkväärtus 30.06.2006	13 111	348 362	84 315	8 005	92 047	545 840
Soetamine äriühendustest	0	0	0	411	0	411
Soetamised	121	15 067	11 571	1 798	11 121	39 678
Müük	-544	0	-472	-158	-5 108	-6 282
amortisatsioonikulu	0	-8 633	-4 919	-1 994	0	-15 546
Jääkväärtus 31.03.2007	12 688	354 796	90 495	8 062	98 060	564 101
Soetusmaksumus 31.03.07	12 688	360 274	168 928	13 275	98 295	653 460
Akumuleeritud						0
amortisatsioon 31.03.07	0	-5 478	-78 433	-5 213	-235	-89 359

tuhandetes eurodes

Konsolideeritud	Maa	Hooned ja rajatised	Masinaid	Muu	Lõpetamata	KOKKU
			ja seadmed			
Soetusmaksumus 30.06.06	838	22 264	10 646	1 159	5 898	40 805
Akumuleeritud amortisatsioon 30.06.06	0	0	-5 257	-647	-15	-5 919
Jääkväärtus 30.06.06	838	22 264	5 389	512	5 883	34 886
Soetamine äriühendustest	0	0	0	26	0	26
Soetamised	8	963	740	115	711	2 536
Müük	-35	0	-30	-10	-326	-401
amortisatsioonikulu	0	-552	-314	-127	0	-994
Jääkväärtus 31.03.2007	811	22 676	5 784	515	6 267	36 053
Soetusmaksumus 31.03.07	811	23 026	10 796	848	6 282	41 764
Akumuleeritud amortisatsioon 31.03.07	0	-350	-5 013	-333	-15	-5 711

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

tuhandetes kroonides

	Konsolideeritud	Konsolideeritud	Konsolideeritud
	Muu immateriaalne vara	Firmaväärtus	Kokku
Soetusmaksumus 30.06.07	559	62 459	63 018
Akumuleeritud amortisatsioon 30.06.07	-383	0	-383
Jääkväärtus 30.06.2007	176	62 459	62 635
Soetamine äriühendustest	0	4 091	4 091
Soetamine	2 023	0	2 023
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-148	0	-148
Jääkväärtus 31.03.2008	2 051	66 550	68 601
Soetusmaksumus 31.03.08	2 633	66 550	69 183
Akumuleeritud amortisatsioon 31.03.08	-582	0	-582

tuhandetes eurodes

	Konsolideeritud	Konsolideeritud	Konsolideeritud
	Muu immateriaalne vara	Firmaväärtus	Kokku
Soetusmaksumus 30.06.07	36	3 992	4 028
Akumuleeritud amortisatsioon 30.06.07	-24	0	-24
Jääkväärtus 30.06.2007	11	3 992	4 003
Soetamine äriühendustest	0	261	261
Soetamine	129	0	129
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-9	0	-9
Jääkväärtus 31.03.2008	131	4 253	4 384
Soetusmaksumus 31.03.08	168	4 253	4 422
Akumuleeritud amortisatsioon 31.03.08	-37	0	-37

tuhandetes kroonides

	Konsolideeritud Muu immateriaalne vara	Konsolideeritud Firmaväärtus	Konsolideeritud Kokku
Soetusmaksumus 30.06.06	359	4 550	4 909
Akumuleeritud amortisatsioon 30.06.06	-349	0	-349
Jääkväärtus 30.06.2006	10	4 550	4 560
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-7	0	-7
Lisandumised äriühendustest	0	16 841	16 841
Jääkväärtus 31.03.2007	3	21 391	21 394
Soetusmaksumus 31.03.07	359	4 550	4 909
Akumuleeritud amortisatsioon 31.03.07	-356	0	-356

tuhandetes eurodes

	Konsolideeritud Muu immateriaalne vara	Konsolideeritud Firmaväärtus	Konsolideeritud Kokku
Soetusmaksumus 30.06.06	23	291	314
Akumuleeritud amortisatsioon 30.06.06	-22	0	-22
Jääkväärtus 30.06.2006	1	291	291
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	0	0
Lisandumised äriühendustest	0	1 076	1 076
Jääkväärtus 31.03.2007	0	1 367	1 367
Soetusmaksumus 31.03.07	23	291	314
Akumuleeritud amortisatsioon 31.03.07	-23	0	-23

Lisa 9 Võlakohustused

tuhandetes kroonides ja eurodes

	Konsolideeritud EEK			Konsolideeritud EUR		
	31.03.2008	31.03.2008	30.06.2007	31.03.2008	31.03.2008	30.06.2007
	Kokku	s.h. lõpetatavad			s.h. lõpetatavad	
Arvelduskrediit	22 711	21 442	16 961	1 451	1 370	1 084
Võlakirjad	178 984	0	167 558	11 439	0	10 709
Pangalaenu	142 137	18 956	139 391	9 084	1 212	8 909
Muuh lühiajalised laenu	43 371	0	0	2 772	0	0
Kapitalirendi kohustused	16 725	1 585	24 407	1 069	101	1 560
<i>s.h. tükitööstuse kap. rendi kohustus</i>	14 914	0	18 314	953	0	1 170
Lühiajalised kohustused kokku	403 928	41 983	366 631	25 816	2 683	23 432
Pikaajalised võlakirjad	60 198	0	0	3 847	0	0
Pikaajalised pangalaenu	380 669	182 164	230 629	24 329	11 642	14 740
Pikaajalised kapitalirendi kohustused	79 764	30 217	74 208	5 098	1 931	4 743
<i>s.h. tükitööstuse kap. rendi kohustus</i>	53 107	0	53 165	3 394	0	3 398
Pikaajalised kohustused kokku	520 631	212 381	304 837	33 274	13 574	19 483

9.1. OÜ BCA Center hüpoteegi- ja laenuleping

AS-i Kalev Real Estate Company tütarettevõtja OÜ BCA Center sõlmis 06.juulil 2007.a. lepingu, millega seati ühishüpoteek tütarettevõtjale kuuluvatele hoonestusõigustele AS-i Hansapank kasuks. OÜ BCA Center on Tallinna linna omandis olevatele Kopli tn 92, Õismäe tee 132, Kivimurru tn 9, Raudtee tn 73 ja Pärnu mnt 71/73 kinnistustele seatud hoonestusõiguste omanik. Hoonestusõigused seati kinnistutele Tallinna Koolide Erapartnerluse Projekti realiseerimiseks. Hüpoteegisumma on 400 000 000 krooni.

Eelnimetatud ühishüpoteek tagab AS-i Hansapank nõuded OÜ BCA Center vastu, mis tulenevad viimase ja AS-i Hansapank vahel sõlmitud laenulepingust. Laenulepinguga võimaldab laenuandja OÜ-le BCA Center kokku 23 227 000 euro suuruse laenulimiidi. Laenu väljastamine toimub osade kaupa laenusaja vastava taotluse alusel ning laenu kasutusse võtmise tähtaeg kestab kuni 31.12.2008. Nimetatud tähtaja jooksul maksab laenusaja kasutamata laenulimiidi tasu 0,5% aastas; kasutatud laenu tagasimaksmise tähtaeg on 30.09.2009. Laenult arvestatav intressimäär on seotud Euriboriga, millele lisandub 1,6%. Intressiperiood on 1 kuu ning laenusaja tasub intresse igakuiselt vastavalt maksegraafikule.

Laenulepingu kohaselt on OÜ-l BCA Center õigus tühistada kasutamata laenulimiit või osa kasutamata laenulimiidist ning tagastada ennetähtaegselt laen või selle osa. Laenu kasutamise sihtotstarve on Tallinna Koolide Erapartnerluse Projekti raames OÜ BCA Center poolt teostatavate

koolimajade renoveerimistöõde arendusperioodi finantseerimine. Peale renoveerimiskohustuste täitmist ja Tallinna linnalt rendilaekumiste algust 2008. aasta lõpus on plaanis arendusperioodi laen refinantseerida pikaajalise laenuga.

9.2. AS Kalev Paide Tootmine laenuleping

AS Kalev Paide Tootmine sõlmis 27.juulil 2007.a. laenulepingu AS-ga Hansapank, millega laenuandja võimaldab AS-ile Kalev Paide Tootmine 2 556 465 EUR suuruse krediidilimiidi põhitegevuse käibevahendite finantseerimiseks. Laenu kasutusse võtmise tähtajaks oli 26.08.2007 ning intressimaksete ja laenusumma tagasimaksmine toimub igakuiselt. Laenult arvestatav aastane intressimäär on seotud Euriboriga, millele lisandub 2,5%. Vastavalt maksegraafikule tasub laenusaaaja laenusummast 30 000 tuhat krooni igakuiste annuiteetmaksetena ning tagastamise lõpptähtpäeval (30.04.2008.a) tagastatakse laenusumma jääk vastavalt lepingule.

9.3. AS Kalev Real Estate Company laenuleping

AS Kalev Real Estate Company (Kalev REC) omandas 2008 a. jaanuari lõpus 10 korteriomandit Tallinnas, Kinga tn 1. Korteriomandite ostuhind kokku oli 77 miljonit krooni ning selle tehingu osaliseks finantseerimiseks võttis Kalev REC laenu AS-ilt Hansapank kokku summas 3 226 738,70 eurot (50,5 miljonit krooni), millest 989 831 euro suuruse laenuosa tagastamise tähtaeg oli 18.04.2008 a. (laen intressimääraga 14,5% aastas) ning 2 236 907,70 euro suuruse laenu tagastamise tähtaeg on 18.01.2010 a. (laenu intressimäär 6 kuu EURIBOR + 2,0% aastas).

Kalev REC seadis omandatud korteriomanditele ühishüpoteegid summas 42 miljonit krooni ja 18,6 miljonit krooni AS-i Hansapank kasuks.

9.4. Võlakirjade emissioonid

18.09.2007.a. emiteeris AS Kalev Real Estate Company suunatud emissiooni kaudu võlakirju tähtajaga kaks aastat. Emissiooni esialgne maht oli 2,983 miljonit eurot., mida hiljem suurendati 958 tuhande euro võrra - emissiooni kogumaht seega üle 3,9 miljoni euro. Võlakirja nominaalväärtus on 1 000 eurot, kupongimäär 12% p.a ning kupongimaksed toimuvad kvartaalselt. Võlakirjad on igal kupongipäeval emitendi poolt tagasikutsutavad või investorite poolt tagasimüüvad. Võlakirjadest tulenevate kohustuste täitmist garanteerib AS Kalev. Võlakirjaemissiooni korraldas SEB Eesti Ühispank.

20.12.2007.a. emiteeris AS Kalev Real Estate Company suunatud emissiooni kaudu võlakirju mahus 4,5 miljonit eurot, nimetatud võlakirjade tähtaeg on 6 kuud. Võlakirja nominaalväärtus on 1 000 eurot ja kupongimäär 12% p.a (kupongimakse toimub väärtuspäeval). Võlakirjadest tulenevate kohustuste täitmist garanteerib AS Kalev. Võlakirjaemissiooni korraldas SEB Eesti Ühispank.

28.02.2008.a. emiteeris AS Kalev suunatud emissiooni teel lühiajalisi võlakirju kogumahus 6,88 miljonit eurot (107,7 miljonit krooni); väärtpaberite lunastamispäev on 28.08.2008.a. Võlakirjade nominaalväärtus on 1000 eurot ja intressimäär 12% aastas arvestuses. Emiteeritud võlakirjad on tagatud emitendi tütarettevõtte AS Kalev REC aktsiatega. Emissiooni korraldas AS SEB Pank. Võlakirjaemissioonist laekuvaid vahendeid kasutab AS Kalev varasemalt emiteeritud võlakirjade lunastamiseks.

9.5. Ettemaksed

AS-i Kalev ja Alta Capital Partners S.C.A vahel 20.09.2007 a. sõlmitud aktsiate ostu-müügilepingu lisakokkuleppe kohaselt tasus ostja 29.02.2008 a. ja 11.03.2008 a. AS-ile Kalev ostuhinnast ettemaksuna kokku 93 879 600 krooni (6 000 000 eurot).

Lisa 10 Aktsiakapital

Vastavalt kehtivale põhikirjale on ettevõtjal võimalik oma aktsiakapitali suurendada kuni 31 510 000 aktsiani.

	31.03.2008	31.03.2007	31.03.2008	31.03.2007
Lihtaktsiate arv (tuh.tk.)	23 633	23 633	23 633	23 633
Nimiväärtus	10EEK	10EEK	0,64EUR	0,64EUR

10.1. Ülevõtmispakkumine AS-i Kalev aktsionäridele

Investeeringufondiga East Capital Baltikumfonden ning Vipes Invest OÜ-ga sõlmitud kokkulepete tulemusel (milles lepiti kokku kooskõlastatud tegutsemises AS-i Kalev aktsiate ülevõtmiseks ning hääletamise teel ühtse poliitika rakendamises AS-s Kalev), omandas AS Rubla koos teiste kooskõlastatult tegutsevate isikutega (GKG Investeeringute AS, Mailtec OÜ, Linderin Grupp OÜ) väärtpaberituruseaduse § 167 tähenduses valitseva mõju AS-i Kalev üle. Arvestades, et AS Rubla koos temaga kooskõlastatult tegutsevate isikutega oli 23.09.2007 a. seisuga omandanud valitseva mõju AS-s Kalev, tegi AS Rubla kohustusliku ülevõtmispakkumise kõigi AS-i Kalev aktsiate suhtes (ülevõtjaks on AS Rubla ja sihtemitendiks AS Kalev). AS Rubla ja temaga kooskõlastatult tegutsevate isikute (GKG Investeeringute AS, Mailtec OÜ, Linderin Grupp OÜ, East Capital Baltikumfonden, Vipes Invest OÜ) poolt kontrollitavate AS-i Kalev aktsiate arv moodustas sel hetkel ligi 59% AS-i Kalev aktsiakapitalist.

Ülevõtmispakkumise hind ja tasumise viis: ülevõtmispakkumise hind oli 29 krooni aktsia eest ja tehingukorraldused olid antud väärtpaberikonto halduritele viisil, et väärtpaberikonto halduritel oli võimalik registreerida tehingukorraldused EVK-s hiljemalt 03.12.2007.

Väärtuspäev: 07.12.2007.a arveldati pakkumisele aktsepti andnud AS-i Kalev aktsionäride müügitehingud „tehing-makse-vastu“ põhimõttel. AS Rubla tasus müüdavate aktsiate arvule vastava aktsia hinna igale pakkumise aktseptinud AS Kalev aktsionärile 07.12.2007. a vastavate aktsiate ülekandmise vastu.

10.2. Tütarettevõtjate aktsiakapitali suurendamine ja nime muutmine

22.augustil 2007.a. otsustas AS Kalev suurendada uue tütarettevõtja Soltari Invest OÜ osakapitali 80 000 krooni võrra, misjärel tütarettevõtja osakapitali uueks suuruseks on 120 000 krooni. Osakapitali suurendamine toimus rahalise sissemaksega. Lisaks tasub AS Kalev ülekursina 1 620 000 krooni. Samas otsustati muuta ka osahinguga ärinime - uueks ärinimeks saab AgriStock OÜ.

10.3. OÜ Maiasmokk osakapitali suurendamine

2007 a. novembris otsustasid osanikud suurendada OÜ Maiasmokk osakapitali 30 000 krooni võrra. Alates 16.11.2007.a. on OÜ Maiasmokk osakapital suurusega 120 000 krooni, kusjuures 30 000 kroonise nimiväärtusega uus osa liideti AS-ile Kalev seni kuulunud osale. AS Kalev tasus nimetatud osa eest kokku 4 710 000 krooni, sh ülekurs 4 680 000 krooni. Osakapitali suurendamise järgselt kuulub AS-ile Kalev 86,42% OÜ Maiasmokk osadega esindatud häälest.

10.4. OÜ BCA Center osakapitali suurendamine

27. novembril 2007 a. otsustas AS Kalev Real Estate Company (ainuosanik) suurendada OÜ BCA Center osakapitali 20 000 krooni võrra (seelle tehingu järel on edaspidi osakapital kokku 60 000kr). Uus osa liideti AS-ile Kalev Real Estate Company seni kuulunud osale. AS Kalev Real Estate Company tasus 20 000 kroonise nimiväärtusega osa eest kokku 4 000 000 krooni (sh 3 980 000 krooni ülekurs). Sama otsusega muudeti ka OÜ BCA Center majandusaasta alguse ja lõpu aega, mis edaspidi on emaettevõtjaga AS Kalev sarnased (vastavalt 01. juuli ja 30. juuni).

Lisa 11 Tehingud AS Kalev juhtkonnaga seotud ettevõtetega

tuhandetes kroonides ja eurodes

	Konsolideeritud EEK		Konsolideeritud EUR	
	01.07.2007- 31.03.2008	01.07.2006- 31.03.2007	01.07.2007- 31.03.2008	01.07.2006- 31.03.2007
Ostetud kaubad ja teenused				
Saldo perioodi algul	4 562	7 028	292	449
Teenused	16 389	15 943	1 047	1 019
Kaubad	45 389	9 193	2 901	588
Saldo perioodi lõpul	8 686	4 202	555	269

Müüdnud kaubad ja teenused

Saldo perioodi algul	665	1 820	43	116
Teenused	4 348	1 022	278	65
Kaubad	48 323	100 091	3 088	6 397
Saldo perioodi lõpul	2 630	28 566	168	1 826

Tehingud seotud osapooltega on toimunud peamiselt ostu ja müügitehingutena AS-ga Tere (ostetud on toorpiima ja müüdnud piimatooteid). Teenuseid on enamasti ostetud AS Solidum tulenevalt viimasega sõlmitud grupi seadmete korrashoiu lepingust.

Grupp on vaadeldaval perioodil saanud lühiajalisi laene, aatsase intressimääraga 8%, ja tagastanud need juhtkonnaga seotud ettevõtetele summas 12 000 tuhat krooni (767 tuhat eurot) ning on toetanud juhtkonnaga seotud mittetulundusühinguid 500 tuhande krooni (32 tuhande euro) ulatuses, võrreldaval perioodil 865 tuhande krooni (55 tuhande euro) ulatuses.

Juhtkonnale on makstud üheksa kuu jooksul töötasu 333 tuhat krooni (21 tuhat eurot), võrreldaval perioodil 333 tuhat krooni (21 tuhat eurot).

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 12 Bilansivälised tehingud ja sündmused pärast bilansipäeva**12.1. Aktsiate ostu-müügitehingu lõppemine**

20.09.2007 a. AS-i Kalev tütarettevõtjate AS-i Kalev Chocolate Factory, AS-i Kalev Jõhvi Tootmine, AS-i Kalev Paide Tootmine, AS-i Valmetek Invest, AS-i Vilma ja OÜ Maiasmokk osaluste ostu-müügilepingu (vt allpool p.12.2) sõlminud Alta Capital Partners S.C.A ei tasunud varem kokkulepitud tähtajaks (30.05.2008) osaluste eest tasumisele kuuluvat ostuhinda. Seetõttu ei andnud müüja ostjale üle ka ostu-müügilepingu objektiks olevaid äriühingute aktsiad.

Pärast AS-i Kalev poolt 20. veebruariks 2008 a. kõigi eeltingimuste täitmist sõlmisid pooled lisakokkuleppe, millega määrasid tehingu lõpuleviimise kuupäevaks 31. märtsi 2008 a. ning ostja tasus ostuhinnast ettemaksuna müüjale 93 879 600 krooni (6 000 000 eurot). 31. märtsil 2008 allkirjastasid müüja ja ostja tehingu lõpuleviimise memorandumi. Lõpuleviimise memorandumiga fikseerisid pooled AS-i Kalev tütaräriühingute lõplikuks ostuhinnaks 660 273 005 krooni (42 199 136 eurot), mille ostja kohustus tasuma müüjale hiljemalt 30. mail 2008 a.

Ostja hinnangul ei võimaldanud ebasoodsad arengud aktsia- ja krediiturgudel ostjal ostuhinda tasuda vaatamata asjaolule, et pooled lükkasid tehingu lõpuleviimise kuupäeva võrreldes algselt

kokkulepituga ostja soovil heas usus edasi. Kuna ostja ostuhinda tehingu lõpuleviimise kuupäevaks täielikult ei tasunud, loeb AS Kalev ostu-müügilepingu lõppenuks.

Poolte esialgse kokkuleppe kohaselt tasub ostja tehingu venimisest ning ärajäämisest tingitud kahjude ja kulude hüvitamiseks AS-ile Kalev 140 819 400 miljonit krooni (9 000 000 eurot). Nimetatud hüvitise summast 93 879 600 krooni (6 000 000 eurot) tasaarvestavad pooled ostja poolt tasutud ettemaksuga ning ülejäänud 46 939 800 krooni (3 000 000 eurot) tasub ostja müüjale hiljemalt 2008 aasta lõpuks.

Olulisi muudatusi kujunenud olukord AS-i Kalev tütarettevõtjate igapäevases majandustegevuses kaasa ei too, sest jätkatakse tegutsemist kõigis praegustes valdkondades ning neid tegevusalasid edasi arendades.

12.2. AS Kalev võõrandab osalused tütarettevõtjates

AS Kalev allkirjastas 20.09.2007.a. aktsiate ostu-müügi lepingu ALTA CAPITAL PARTNERS S.C.A SICAR-iga AS Kalev Paide Tootmine 3 857 824 aktsia (100% aktsiakapitalist) võõrandamiseks, AS Kalev Chocolate Factory 13 835 334 aktsia (100% aktsiakapitalist) võõrandamiseks, AS Kalev Jõhvi Tootmine 991 aktsia (99,1% aktsiakapitalist) võõrandamiseks, AS Vilma 720 000 aktsia (100% aktsiakapitalist) võõrandamiseks ja OÜ Maiasmokk osa (86,42% osakapitalist) võõrandamiseks. Võõrandatavale AS-ile Kalev Paide Tootmine kuulub ka enamusosalus AS-is Valmetek Invest.

AS Kalev jätkab tegevust sama ärinime all. Toiduainete tööstusega seonduvad kaubamärgid lähevad nimetatud tehingu raames ostjale. Õigus kaubamärgile KALEV jääb AS-ile Kalev. AS Kalev loobub tehingu tulemusel kahest oma põhitegevuse valdkonnast - jahu- ja šokolaadikondiitri tööstusest ning piimatööstusest. Edaspidi keskendub AS Kalev allesjäävate põhitegevuste - kinnisvaraarendus ja -investeeringud, meediatööstus ning trükitööstus, arendamisele ning otsitakse ka uusi investeerimisvõimalusi.

Tehing ei käsitleta tehinguna seotud isikuga Tallinna Väärtpaberibörsi poolt emitentidele kehtestatud nõuete tähenduses; AS-i Kalev nõukogu ja juhatuse liikmed ei ole tehingust ka muul viisil huvitatud.

Aktsiad müüakse 880 000 000 eesti krooni eest, millest arvatakse tehingu lõpuleviimise kuupäeva seisuga maha võõrandatavate äriühingute finantskohustused ja tehinguga seotud kulutused. Ostja tasub AS-ile Kalev aktsiate ostu-müügihinna samaaegselt AS Kalev poolt võõrandatavate aktsiate ülekandmisega tehingu lõpuleviimise kuupäeval. Tehingu lõpuleviimise tingimusteks on muuhulgas koondumist lubava otsuse saamine EV Konkurentsiametilt ja vajadusel ka Läti Vabariigi Konkurentsiametilt ning osaluste võõrandamise tehingu kinnitamine AS Kalev aktsionäride üldkoosoleku poolt.

12.3. AS Kalev esialgne bilanss seisuga 02.06.2008.

Esialgne BILANSS

tuhandetes kroonides ja eurodes

	Konsolideeritud	
	2.06.2008	2.06.2008
	EEK	EUR
VARAD		
Käibevara		
Raha	14 878	951
Nõuded	185 827	11 877
Ettemaksed	2 002	128
Varud	468 777	29 960
Käibevara kokku	671 484	42 916
Põhivara		
Pikaajalised investeeringud ja nõuded	3 643	233
Kinnisvara investeeringud	331 861	21 210
Materiaalne põhivara	677 515	43 301
Immateriaalne põhivara	68 566	4 382
Põhivara kokku	1 081 585	69 126
VARAD KOKKU	1 753 069	112 042
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Kohustused		
Võlakohustused	397 616	25 412
Ettemaksed	24 826	1 587
Võlad tarnijatele ja muud võlad	343 190	21 934
Lühiajalised kohustused kokku	765 632	48 933
Pikaajalised kohustused		
Võlakohustused	520 631	33 274
Pikaajalised kohustused kokku	520 631	33 274
Kohustused kokku	1 286 263	82 207
Omakapital		
Aktsiakapital	236 325	15 104
Kohustuslik reservkapital	5 543	354
Ümberhindluse reserv	111 108	7 101
Jaotamata kasum	113 800	7 273
Omakapital kokku	466 776	29 832
Vähemusosalus	30	2
KOHUSTUSED, VÄHEMUSOSALUS JA OMAKAPITAL KOKKU	1 753 069	112 042