



**Aktsiaselts Kalev**  
**Reg.nr.: 1000952**  
**Address: Pärnu mnt 139**  
**Tallinn 11 317**  
**Üldtelefon: 6 283 710**  
**Üldfaks: 6 283 725**  
**E-post: [kalev@kalev.ee](mailto:kalev@kalev.ee)**  
**<http://www.kalev.ee>**

## **MAJANDUSAASTA ARUANNE**

**Perioodi algus 1.01.2002**  
**Perioodi lõpp 30.06.2002**

**Põhitegevusala:** igat liiki kondiitritoodete, s.h.  
pooltoodete tootmine, hulgi- ja jaekaubandus,  
eksport ja import

## SISUKORD

<b>1. Tegevusaruanne</b>	<b>Lk. 2</b>
<b>2. Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>Lk. 5</b>
<b>Bilanss</b>	<b>Lk. 6</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>Lk. 8</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>Lk. 9</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>Lk. 11</b>
<b>Arvestuspõhimõtted</b>	<b>Lk. 12</b>
<b>Aastaruande lisad</b>	<b>Lk. 17</b>
<b>3. Juhatus ja nõukogu liikmete huvid</b>	<b>Lk. 34</b>
<b>4. Olulist osalust omavad aktsionärid</b>	<b>Lk. 34</b>
<b>5. Kasumi jaotamise ettepanek</b>	<b>Lk. 34</b>
<b>6. Allkirjad 2002. majandusaasta aruandele</b>	<b>Lk. 35</b>
<b>Audiitori järeldusotsus</b>	<b>Lk. 36</b>

# 1. TEGEVUSARUANNE

## 1.1. OLULISIMAD SÜNDMUSED

Nurgakivi panek uuele tehasehoonele ja ehituse algus

AS Kalevi uus tehasehoone Harjumaal Rae vallas nn Põrguvälja kinnistul sai nurgakivi käesoleva aasta 18. juunil. Uue tootmiskompleksi ehitamine algas 2002. aasta mais, esialgsete plaanide kohaselt valmib uus tehas 2003. aasta mais. Kogu ettevõtte plaanib kolida Tallinnast Pärnu maanteelt Põrguväljale 2003. aasta lõpuks.

Tütarettevõtte asutamine seose uue tehasehoone ehitamisega

Vastavalt AS Kalevi nõukogu otsusele 2001. aasta 6. detsembrist (protokoll nr. 6, p. nr. 3) asutas Kalev koostöös strateegilise partneri – Skanska EMV AS-iga – kinnisvara arendamise ning haldamisega tegeleva tütar-ettevõtte. Asutatud ettevõttest kuulub 60% Kalevile ja 40% Skanska EMV-le. Uue ettevõtte nimeks on AS Kalev Real Estate Company ehk Kalev REC.

Tütarettevõtte peamiseks tegevusalaks on AS Kalevi uue tehasehoone ehituse korraldamine ning Harjumaal Rae vallas paikneva nn. Põrguvälja kinnistu välja arendamine. Vaadeldaval perioodil omandas AS Kalev AS Rakvere Lihakombinaadilt 20-hektari suuruse mõttelise osa Põrguvälja kinnistust, omades nüüdseks kogu 50-hektarilist kinnistut.

Otsejaotuse II etapi ettevalmistamine

2001. aasta alguses loobus Kalev oma toodangu turustamisel edasimüüjatest ning alustas otsedistributsiooniga (Otsejaotuse I etapp). Tõhustamiseks veelgi tööd müügi- ja klienditeeninduse vallas, alustas Kalev 2002. aasta II kvartalis Otsejaotuse II etapi ettevalmistamist. Selleks värvati üle Eesti täiendavat müügipersonali – müügiesindajaid ja tootesitlejaid-paigutajaid, kokku 51 uut töötajat. Täienenud müügimeeskond alustas tööd augustis.

Esinduskaupluste-kohvikute keti Kalevite Kodu arendamine

Esinduskaupluste-kohvikute keti Kalevite Kodu loomise peamiseks eesmärgiks peab AS Kalev vajadust ja soovi arendada kohvikukultuuri Eesti erinevates paikades ning teha kondiitritööstuse lai sortiment kättesaadavaks ka väljapool suuremaid linnu. Kalevite Kodude rajamisel kasutatakse eelistatavalt kohalikku tööjõudu ning esinduskohtade hea käekäigu eest vastutab kohalikest elanikest personal.

2002. aasta esimese kuue kuu jooksul avati kaks uut Kalevite Kodu: märtsis Valgas ning juunis Kuressaares. Kokku kuulub ketti neli esinduskauplust-kohvikut. Tulevikus

on AS Kalevil plaanis rajada sarnased esinduskauplus-kohvikud kõikidesse Eesti maakonnakeskustesse.

Käesoleva tegevusaruande esitamise ajaks on AS Kalevi tütarettevõtte AS Kalev REC soetanud kinnistu Jõhvis, kus esialgsete plaanide kohaselt avab jõulueelsel perioodil uksed järjekordne, arvult viies Kalevite Kodu.

## **1.2. TURG JA KONDIITRITOODETE MÜÜK**

Uuringufirma ACNielsen andmetel moodustas AS Kalevi turuosa 2002. aasta esimeses kvartalis Eesti maiustuste koguturust 49% (ei sisalda küpsiseid). Koduturg oli vaadeldaval aastal AS Kalevile põhituruks, kus ettevõtte jätkas liidripositsioonil.

AS Kalevi kondiitritoodete kogumüük 2002. aasta esimesel kuuel kuul ulatus 3275 tonnini, olles 9% võrra väiksem kui eelnenud aasta samal perioodil. Kogumüügi vähenemine oli peamiselt seotud ekspordi vähenemisega idaturgudel.

Ettevõtte 2002. aasta esimese kuue kuu kondiitritoodete kogumüügist moodustasid üle 60% shokolaadikondiitritooted: kompvekid, tahvlid ja karbid. Suhkrukondiitritoode osakaal ulatus üle 30% maiustuste kogumüügist. Seejuures edenes hästi Draakoni nätsukompvekkide ja drazheede müük, mida toetasid uute väikepakendite turule toomisega kaasnenud reklaamikampaaniad. Varasemast suuremat tähelepanu pöörati tähtpäevatoodete (sõbrapäev, kevadpühad jne) väljatöötamisele ja müügile.

AS Kalevi kondiitritoodete müügist tonnides moodustas 2002. aasta esimesel kuuel kuul 78,5% müük koduturul ning 21,5% müük mujal (2001. a. esimesel poolaastal vastavalt 73% ja 27% kogumüügist tonnides). Suurimaks ekspordituruks vaadeldaval perioodil oli Läti, mille osatähtsus moodustas ettevõtte ekspordimüügist üle 37%. Tähtsuset teine eksporditurg AS Kalevile 2002. aasta esimesel kuuel kuul oli Ukraina, kuhu ettevõtte toodete müük võrrelduna 2001. aasta esimese kuue kuuga suurenes ligi 23%. Lisaks nimetatud riikidele ekspordis AS Kalev vaadeldaval perioodil oma toodangut Leetu, Venemaale ja Skandinaaviamaadesse ning väikestes kogustes Ameerika Ühendriikidesse.

AS Kalevi peamisteks eksporditüüpideks olid ka 2002. aasta esimesel kuuel kuul jätkuvalt närimiskompvekid, iirised ja närimiskumm.

## **1.3. MAJANDUSTEGEVUS JA -TULEMUSED**

AS Kalev netokäibeks 2002. aasta esimesel poolaastal kujunes 163 miljonit krooni (10,4 miljonit eurot), mis on 10% võrra suurem kui 2001. aasta samal perioodil. Samas, kui jätta välja kinnisvara tegevuse müügikäive, on kondiitritoodete ja muu müügi käive langenud 6,2 miljoni krooni (ligi 400 tuhande euro) ehk 5% võrra võrreldes 2001. aasta esimese poolaastaga. Põhjuseks on eelkõige ekspordikäibe vähenemine idaturul. Ettevõtte puhaskasum ulatus 30,8 miljoni kroonini (ligi 2 miljoni euroni), sealhulgas moodustas puhaskasum kondiitritoodete müügist 8,7 miljonit

krooni (556 tuhat eurot) ja kinnisvara tegevusest 21,3 miljonit krooni (1361 tuhat eurot). Kinnisvara tegevuse tulemust mõjutas kõige rohkem õiglase väärtuse muutus.

Võrreldes eelnenud aasta esimese kuue kuuga vähenesid vaadeldaval perioodil ettevõtte finantskulud, mille tingis intressikulude langus seoses pikaajalise laenu graafikujärgse tagasimaksmisega.

Samas on vaadeldaval perioodil suurenenud ettevõtte turustuskulud. Seda ühest küljest seoses turunduskulude kasvuga, mille tingis senisest aktiivsem turundustegevus s.h. tootearendus, tarbijakampaaniad jms. Samuti valmis esimesel poolaastal ettevõtte 2002. aasta jõulutoodete portfelli. Teisalt suurendas turustuskulusid üleminek Otsejaotuse II-le etapile ning sellega kaasnenud täiendava tööjõu värbamine.

Seisuga 30.06. 2002 töötas AS Kalevis põhikohaga 540 inimest, poolaasta keskmine töötajate arv ulatus 533,1 töötajani. Ettevõtte töötajate keskmine töötasu kuus 2002. aasta esimesel poolaastal oli 5 947 krooni (308 eurot). AS Kalevi juhatajale ja nõukogu liikmetele maksti vaadeldaval perioodil töötasu kokku 222 000 krooni (14 188 eurot).

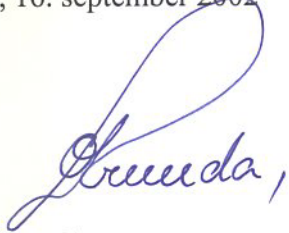
## 2. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE (auditeeritud)

### Juhataja kinnitus

AS Kalevi juhataja deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 33 toodud AS Kalevi raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses hea raamatupidamistavaga ning kooskõlas Rahvusvahelise Raamatupidamisstandarditega;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Kalevi finantsseisundit ning majandustulemusi;
- AS Kalev on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Tallinn, 16. september 2002



Oliver Kruuda  
juhataja

**BILANSS (kroonides)****AKTIVA (VARA)**

	Lisa nr	30.06.2002 EEK	31.12.2001 EEK
<b>KÄIBEVARA</b>			
RAHA JA PANGAKONTOD	1	3,476,327	14,026,165
NÕUDED OSTJATE VASTU	2	32,244,225	29,638,468
MITMESUGUSED NÕUDED	3	9,692,416	1,062,142
ETTEMAKSTUD TULEVASTE PER. KULUD	4	3,333,224	3,030,730
VARUD	5	48,968,656	27,571,871
<b>KÄIBEVARA KOKKU</b>		<b>97,714,848</b>	<b>75,329,376</b>

**PÕHIVARA**

MITMESUGUSED PIKAAJALISED NÕUDED	6	887,180	887,180
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	7	2,764,416	0
MATERIAALNE PÕHIVARA	8,18	166,533,651	93,220,174
KINNISVARAINVESTEERINGUD	9	69,266,253	37,337,778
IMMATERIAALNE PÕHIVARA	10	290,378	275,000
<b>PÕHIVARA KOKKU</b>		<b>239,741,878</b>	<b>131,720,132</b>

<b>AKTIVA KOKKU</b>		<b>337,456,726</b>	<b>207,049,508</b>
---------------------	--	--------------------	--------------------

**PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)****KOHUSTUSED**

VÕLAKOHUSTUSED	11	33,891,332	12,104,886
OSTJATE ETTEMAKSED		53,274	207,977
VÕLAD HANKIJATELE		35,565,238	28,228,155
MAKSUVÕLAD	12	3,997,352	8,531,521
MUUD KOHUSTUSED	13	33,826,371	4,850,260
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>107,333,567</b>	<b>53,922,799</b>

PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED	11	21,000,000	27,000,000
MUUD PIKAAJALISED VÕLAD	11	5,120,672	58,076
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>26,120,672</b>	<b>27,058,076</b>

**OMAKAPITAL**

AKTSIAKAPITAL		78,775,000	78,775,000
ÜMBERHINDLUSE RESERV		112,812,302	42,776,334
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KAHJUM		-18,341,560	-25,435,847
ARUANDEAASTA KASUM		30,756,745	29,953,146
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>	14	<b>204,002,487</b>	<b>126,068,633</b>

<b>PASSIVA KOKKU</b>		<b>337,456,726</b>	<b>207,049,508</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

**BILANSS (eurodes)****AKTIVA (VARA)**

	Lisa nr	30.06.2002 EUR	31.12.2001 EUR
<b>KÄIBEVARA</b>			
RAHA JA PANGAKONTOD	1	222,177	896,433
NÕUDED OSTJATE VASTU	2	2,060,776	1,894,239
MITMESUGUSED NÕUDED	3	619,457	67,883
ETTEMAKSTUD TULEVASTE PER. KULUD	4	213,031	193,698
VARUD	5	3,129,660	1,762,159
<b>KÄIBEVARA KOKKU</b>		<b>6,245,101</b>	<b>4,814,412</b>

**PÕHIVARA**

MITMESUGUSED PIKAAJALISED NÕUDED	6	56,701	56,701
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	7	176,678	0
MATERIAALNE PÕHIVARA	8,18	10,643,413	5,957,840
KINNISVARAINVESTEERINGUD	9	4,426,909	2,386,313
IMMATERIAALNE PÕHIVARA	10	18,558	17,576
<b>PÕHIVARA KOKKU</b>		<b>15,322,259</b>	<b>8,418,429</b>

<b>AKTIVA KOKKU</b>		<b>21,567,361</b>	<b>13,232,842</b>
---------------------	--	-------------------	-------------------

**PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)****KOHUSTUSED**

VÕLAKOHUSTUSED	11	2,166,045	773,641
OSTJATE ETTEMAKSED		3,405	13,292
VÕLAD HANKIJATELE		2,273,027	1,804,103
MAKSUVÕLAD	12	255,477	545,262
MUUD KOHUSTUSED	13	2,161,894	309,987
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>6,859,848</b>	<b>3,446,286</b>

PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED	11	1,342,141	1,725,610
MUUD PIKAAJALISED VÕLAD	11	327,270	3,712
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>1,669,411</b>	<b>1,729,322</b>

**OMAKAPITAL**

AKTSIAKAPITAL		5,034,627	5,034,627
ÜMBERHINDLUSE RESERV		7,210,002	2,733,899
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KAHJUM		-1,172,236	-1,625,643
ARUANDEAASTA KASUM		1,965,709	1,914,350
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>	14	<b>13,038,102</b>	<b>8,057,234</b>

<b>PASSIVA KOKKU</b>		<b>21,567,361</b>	<b>13,232,842</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------



**KASUMIARUANNE (kroonides)**

	Lisa Nr	01.01.-30.06.2002 EEK	01.01.-31.12.2001 EEK
REALISEERIMISE NETOKÄIVE	16	163,089,049	317,529,516
REALISEERITUD TOODETE KULU		113,746,132	199,251,141
<b>BRUTOKASUM</b>		<b>49,342,917</b>	<b>118,278,375</b>
TURUSTUSKULUD		22,640,797	35,724,592
ÜLDHALDUSKULUD		14,518,512	33,489,718
MUUD ÄRITULUD	19	3,585,343	3,787,592
MUUD ÄRIKULUD	19	1,551,572	17,343,102
<b>ÄRIKASUM</b>		<b>14,217,379</b>	<b>35,508,555</b>
FINANTSTULUD	20	19,523,009	303,775
FINANTSKULUD	21	2,724,181	5,859,184
<b>KASUM ENNE TULUMAKSU</b>		<b>31,016,207</b>	<b>29,953,146</b>
<b>TULUMAKSUKULU</b>		<b>259,462</b>	<b>0</b>
<b>PUHASKASUM</b>		<b>30,756,745</b>	<b>29,953,146</b>
TULU AKTSIA KOHTA	23	3.90	3.80

**KASUMIARUANNE (eurodes)**

	Lisa Nr	01.01.-30.06.2002 EUR	01.01.-31.12.2001 EUR
REALISEERIMISE NETOKÄIVE	16	10,423,263	20,293,783
REALISEERITUD TOODETE KULU		7,269,684	12,734,436
<b>BRUTOKASUM</b>		<b>3,153,579</b>	<b>7,559,347</b>
TURUSTUSKULUD		1,447,007	2,283,212
ÜLDHALDUSKULUD		927,900	2,140,378
MUUD ÄRITULUD	19	229,145	242,071
MUUD ÄRIKULUD	19	99,163	1,108,423
<b>ÄRIKASUM</b>		<b>908,654</b>	<b>2,269,404</b>
FINANTSTULUD	20	1,247,744	19,415
FINANTSKULUD	21	174,106	374,469
<b>KASUM ENNE TULUMAKSU</b>		<b>1,982,292</b>	<b>1,914,350</b>
<b>TULUMAKSUKULU</b>		<b>16,583</b>	<b>0</b>
<b>PUHASKASUM</b>		<b>1,965,709</b>	<b>1,914,350</b>
TULU AKTSIA KOHTA	23	0.25	0.24

**RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)**

	Lisa nr	01.01.-30.06.2002 EEK	01.01.-31.12.2001 EEK
<b>RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST</b>			
ÄRIKASUM		14,217,379	35,508,554
MATERIAALSE PÕHIVARA KULUM	8,18	4,809,941	9,921,676
IMMATERIAALSE PÕHIVARA KULUM	10	35,277	25,000
PÕHIVARA MÜÜGI JA MAHAKANDMISE KASUM/KAHJUM	19	25,183	-3,064,784
NÕUETE MUUTUS		-11,538,525	-4,824,963
VARUDE MUUTUS		-21,396,785	1,183,730
KOHUSTUSTE MUUTUS		6,533,939	-2,728,565
MAKSTUD INTRESSID		-2,132,108	-5,231,521
<b>RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST KOKKU</b>		<b>-9,445,699</b>	<b>30,789,127</b>

**RAHAVOOG INVESTEERIMISTEGEVUSEST**

SOETATUD TÛTARETTEVÕTTE AKTSIAD	7	-2,764,416	0
PÕHIVARA MÛÛK MÛÛGIHINNAS		0	6,786,720
SOETATUD PÕHIVARA JA KINNISVARAINVESTEERINGUD	8,9	-19,821,831	-17,097,808
SEALHULGAS SOETAMINE JÄRELMAKSUGA		8,000,000	0
SOETATUD IMMATERIAALNE PÕHIVARA		-50,655	-300,000
ANTUD LAENUD		-1,500,000	0
SAADUD INTRESSID		66,332	156,754
<b>RAHAVOOG INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU</b>		<b>-16,070,570</b>	<b>-10,454,334</b>

**RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSTEST**

TASUTUD LAENUMAKSEID		-6,000,000	-12,000,000
KASUTATUD ARVELDUSKREDIIT		2,050,656	0
EMITEERITUD VÕLAKIRJAD	11	19,432,980	0
TASUTUD LIISINGMAKSED		-183,480	-681,964
MUUD FINANTSEERIMISTULUD/KULUD		0	-670,713
<b>RAHAVOOG FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU</b>		<b>15,300,156</b>	<b>-13,352,677</b>

<b>RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS</b>		<b>-10,216,113</b>	<b>6,982,116</b>
--	--	--------------------	------------------

<b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA ALGUSES</b>	1	<b>14,026,165</b>	<b>7,033,972</b>
MUUTUS		-10,216,113	6,982,116
VALUUTAKURSSIDE MUUTUS	21	-333,725	10,077
<b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA LÕPUS</b>	1	<b>3,476,327</b>	<b>14,026,165</b>

**RAHAVOOGUDE ARUANNE (eurodes)**

	Lisa nr	01.01.-30.06.2002 EUR	01.01.-31.12.2001 EUR
<b>RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST</b>			
ÄRIKASUM		908,654	2,269,404
MATERIAALSE PÕHIVARA KULUM	8,18	307,410	634,109
IMMATERIAALSE PÕHIVARA KULUM	10	2,255	1,598
PÕHIVARA MÜÜGI JA MAHAKANDMISE KASUM/KAHJUM	19	1,609	-195,875
NÕUETE MUUTUS		-737,444	-308,371
VARUDE MUUTUS		-1,367,500	75,654
KOHUSTUSTE MUUTUS		417,594	-174,387
MAKSTUD INTRESSID		-136,266	-334,354
<b>RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST KOKKU</b>		<b>-603,689</b>	<b>1,967,779</b>

**RAHAVOOG INVESTEERIMISTEGEVUSEST**

SOETATUD TÛTARETTEVÕTTE AKTSIAD	7	-176,678	0
PÕHIVARA MÛÛK MÛÛGIHINNAS		0	433,749
SOETATUD PÕHIVARA JA KINNISVARAINVESTEERINGUD	8,9	-1,266,843	-1,092,746
SEALHULGAS SOETAMINE JÄRELMAKSUGA		511,292	0
SOETATUD IMMATERIAALNE PÕHIVARA		-3,237	-19,173
ANTUD LAENUD		-95,867	0
SAADUD DIVIDENDID		4,239	10,018
<b>RAHAVOOG INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU</b>		<b>-1,027,094</b>	<b>-668,152</b>

**RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSTEST**

TASUTUD LAENUMAKSEID		-383,469	-766,938
KASUTATUD ARVELDUSKREDIIT		131,060	0
EMITEERITUD VÕLAKIRJAD	11	1,241,991	0
TASUTUD LIISINGMAKSED		-11,726	-43,585
MUUD FINANTSEERIMISTULUD/KULUD		0	-42,866
<b>RAHAVOOG FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU</b>		<b>977,856</b>	<b>-853,389</b>

<b>RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS</b>		<b>-652,927</b>	<b>446,237</b>
--	--	-----------------	----------------

<b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA ALGUSES</b>	1	<b>896,433</b>	<b>449,552</b>
MUUTUS		-652,927	446,237
VALUUTAKURSSIDE MUUTUS	21	-21,329	644
<b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA LÕPUS</b>	1	<b>222,177</b>	<b>896,433</b>

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)**

EEK	Lisa nr	AKTSIA-KAPITAL	RESERV-KAPITAL	ÜMBERHINDLUSE RESERV	ARUANDE-AASTA KASUM	JAOTAMATA KAHJUM	KOKKU
<b>1.JAANUAR 2001</b>		<b>78 775 000</b>	<b>0</b>	<b>46 930 612</b>	<b>20 288 765</b>	<b>-49 878 890</b>	<b>96 115 487</b>
RESERVKAPITALI MOODUSTAMINE		0	1 045 874	0	-1 045 874	0	0
JAOTAMATA KAHJUMI KATMINE		0	-1 045 874	0	-19 242 891	20 288 765	0
ÜMBERHINNATUD PÕHIVARA MÜÜK		0	0	-1 614 647	0	1 614 647	0
ÜMBERHINNATUD PÕHIVARA KULUM		0	0	-2 539 630	0	2 539 630	0
PUHASKASUM		0	0	0	29 953 146	0	<b>29 953 146</b>
<b>31.DETSEMBER 2001</b>		<b>78 775 000</b>	<b>0</b>	<b>42 776 334</b>	<b>29 953 146</b>	<b>-25 435 847</b>	<b>126 068 633</b>
<b>1.JAANUAR 2002</b>		<b>78 775 000</b>	<b>0</b>	<b>42 776 334</b>	<b>29 953 146</b>	<b>-25 435 847</b>	<b>126 068 633</b>
RESERVKAPITALI MOODUSTAMINE		0	1 497 657	0	-1 497 657	0	0
JAOTAMATA KAHJUMI KATMINE		0	-1 497 657	0	-4 822 989	6 320 646	0
DIVIDENDIDE VÄLJAMAKSMISE OTSUS		0	0	0	-23 632 500	0	<b>-23 632 500</b>
PÕHIVARA ÜMBERHINDLUS		0	0	70 809 609	0	0	<b>70 809 609</b>
PÕHIVARA KINNISVARAINVESTEERINGUKS		0	0	-340 207	0	340 207	0
ÜMBERHINNATUD PÕHIVARA KULUM		0	0	-433 434	0	433 434	0
PUHASKASUM		0	0	0	30 756 745	0	<b>30 756 745</b>
<b>30.JUUNI 2002</b>	12	<b>78 775 000</b>	<b>0</b>	<b>112 812 302</b>	<b>30 756 745</b>	<b>-18 341 560</b>	<b>204 002 487</b>

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (eurodes)**

EUR	Lisa nr	AKTSIA-KAPITAL	RESERV-KAPITAL	ÜMBERHINDLUSE RESERV	ARUANDE-AASTA KASUM	JAOTAMATA KAHJUM	KOKKU
<b>1.JAANUAR 2001</b>		<b>5 034 627</b>	<b>0</b>	<b>2 999 405</b>	<b>1 296 685</b>	<b>-3 187 834</b>	<b>6 142 884</b>
RESERVKAPITALI MOODUSTAMINE		0	66 843	0	-66 843	0	0
JAOTAMATA KAHJUMI KATMINE		0	-66 843	0	-1 229 842	1 296 685	0
ÜMBERHINNATUD PÕHIVARA MÜÜK		0	0	-103 195	0	103 195	0
ÜMBERHINNATUD PÕHIVARA KULUM		0	0	-162 312	0	162 312	0
PUHASKASUM		0	0	0	1 914 350	0	<b>1 914 350</b>
<b>31.DETSEMBER 2001</b>		<b>5 034 627</b>	<b>0</b>	<b>2 733 899</b>	<b>1 914 350</b>	<b>-1 625 643</b>	<b>8 057 234</b>
<b>1.JAANUAR 2002</b>		<b>5 034 627</b>	<b>0</b>	<b>2 733 899</b>	<b>1 914 350</b>	<b>-1 625 643</b>	<b>8 057 234</b>
RESERVKAPITALI MOODUSTAMINE		0	95 718	0	-95 718	0	0
JAOTAMATA KAHJUMI KATMINE		0	-95 718	0	-308 244	403 961	0
DIVIDENDIDE VÄLJAMAKSMISE OTSUS		0	0	0	-1 510 388	0	<b>-1 510 388</b>
PÕHIVARA ÜMBERHINDLUS		0	0	4 525 547	0	0	<b>4 525 547</b>
PÕHIVARA KINNISVARAINVESTEERINGUKS		0	0	-21 743	0	21 743	0
ÜMBERHINNATUD PÕHIVARA KULUM		0	0	-27 701	0	27 701	0
PUHASKASUM		0	0	0	1 965 709	0	<b>1 965 709</b>
<b>30.JUUNI 2002</b>	12	<b>5 034 627</b>	<b>0</b>	<b>7 210 002</b>	<b>1 965 709</b>	<b>-1 172 236</b>	<b>13 038 102</b>

## ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Rahvusvaheliste Raamatupidamisstandarditega (edaspidi IAS). Ettevõtte raamatupidamisarvestuses lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist, väljaarvatud juhul kui arvestuspõhimõtetes allpool on teisiti kirjeldatud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted.

### Majandusaasta

Alates 01.07.2002 on AS-i Kalev majandusaasta kalendriaastast erinev, kestusega 01.juulist järgmise kalendriaasta 30.juunini. Otsus muudatuse kohta võeti vastu 18.06.2002 toimunud aktsionäride üldkoosolekul.

Seoses üleminekuga uuele majandusaastale on koostatud ja auditeeritud aruanne perioodil 01.01.2002 kuni 30.06.2002 kohta. Seega on aruandeperioodi näitajad esitatud kuuekuulise perioodi kohta, võrreldavad andmed aga terve 2001. majandusaasta kohta. Aruande lugemisel on oluline arvestada ja mõista, et AS-i Kalev jaoks ei ole esimene ja teine pool kalendriaastast majandusnäitajate mõttes võrdsed, kuna kondiitrituru sesoonsus tingib suuremad käibemahud ja sellest tulenevalt kõrgemad muud finantsnäitajad just aasta lõpul, teisel poolaastal.

### Välisvaluuta arvestus

Finantsaruanded on paralleelselt esitatud nii Eesti kroonides kui ka eurodes (Eesti Panga kursi alusel 1 EUR = 15,64664 EEK) seoses Euroopa ühisraha käibeletulekuga enamustes Euroopa Liidu riikides alates 2002. aasta jaanuarist.

Välisvaluutas toimunud tehingud kajastatakse raamatupidamisarvestuses Eesti kroonides tehingu päeval kehtinud Eesti Panga kursiga. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansis näidatud Eesti kroonides ja eurodes 30. juunil 2002 kehtinud Eesti Panga kursiga.

Välisvaluuta tehingutest tulenevad kursierinevused on kajastatud kasumiaruandes kasumi või kahjumina valuutakursi muutustest, kusjuures äritulude ja -kulude all on kajastatud valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud hankijate ning ostjatega, muud valuutakursist tulenevad erinevused on näidatud finantstuludes ning -kuludes.

### Tütarettevõtted

Tütarettevõteteks loetakse ettevõtted, kus AS Kalev osalusprotsent on üle 50% või kus AS-il Kalev on sisuline kontroll.

Investeeringud tütarrettevõttesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Tütarettevõtteid ei ole konsolideeritud kuna nende tegevusmahtudest tulenevalt ei ole nende konsolideerimisel AS Kalevi aruandele olulist mõju (vt. Lisa 7).

## Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on üldjuhul vara maksumusega üle 10 000 krooni (639 euro) ja kasutuseaga üle ühe aasta. Väheväärtuslikud varaobjektid kantakse soetamisel kuludesse.

Maa ja ehitised on kajastatud ümberhinnatud väärtuses miinus põhivara kulum. Seadmed ja muu põhivara kajastatakse soetusmaksumuses miinus põhivara kulum.

Põhivara ümberhindluse reserv on bilansis näidatud omakapitali koosseisus. Ümberhindlusest tuleneva kulumi summas vähendatakse nimetatud reservi ja suurendatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumit. Ümberhindlusreservist ei tehta väljamakseid aktsionäridele.

Rekonstrueerimisväljaminekud lülitatakse põhivara maksumusse. Remondikulud, mis ei pikenda varade kasulikku eluiga, kantakse perioodi kuluks.

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil vastavalt AS-is Kalev kehtestatud kasutusaegadele ja amortisatsiooninormidele:

hooned ja ehitised	33 aastat	3 %
masinad, seadmed ja transpordivahendid	5 aastat	20 %
arvutustehnika	2 aastat	50 %
muu põhivara	3,3 aastat	30 %

Maa on piiramatu kasutuseaga põhivara ja seda ei amortiseerita.

Põhivara müümisel näidatakse müügist saadud kasum või kahjum vastavalt ärituludes või -kuludes.

Lõpetamata ehituse kirjele kogutakse ehitatavate objektide, seadmete, süsteemide jm. kulud, mis valmimisel kantakse akti alusel põhivara kirjele. Paigaldamata masinate ja seadmete kirjel on ostetud põhivara, mis ei ole aruandeperioodil paigaldatud.

## Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on alates 01. jaanuarist 2001 kehtima hakanud IAS 40 kohaselt maa või hoone, mida ettevõtte hoiab väljarentimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuid hinnatakse õiglase väärtuse (reeglina turuväärtuse) meetodil. Hindamiseks kasutatakse kas kinnisvaraspetsialistide teenuseid või tulevaste loodetavate rahavoogude diskonteerimismeetodit. Muutused õiglases väärtuses kajastatakse finantstuludes või -kuludes.

## Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on soetatud kaubamärk ja arvuti tarkvara. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt viie aasta jooksul, kulumi summas vähendatakse vara soetusmaksumust.

## Ostjatelt laekumata nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata summasid hinnatakse laekumise tõenäosuse järgi. Nõuded, mis on ületanud maksetähtaja ja mille laekumine on ebatõenäoline, hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

## Varud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Toormaterjal võetakse arvele soetusmaksumuses. Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest.

## Võlakirjade ja laenu arvestus

Emiteeritud võlakirjad ja saadud ning antud laenud kajastatakse bilansis algselt soetusmaksumuses, milleks on saadud raha, millest on maha arvatud laenuvõtmisega kaasnevad kulud. Esialgset soetusmaksumust korrigeeritakse hiljem amortiseeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt kasutades efektiivset intressimäära.

## Töövõtjatega seotud kohustused

Ettevõttes on moodustatud puhkuseeraldis. Puhkuseeraldis moodustatakse vastavalt töötajate poolt kasutamata puhkusepäevade arvule protsendina töötasust ja sotsiaalmaksust ning (alates 01.01.2002) töötuskindlustusmaksest sellelt töötasult.

## Edasilükkunud tulumaks

Vastavalt 1. jaanuaril 2000 jõustunud tulumaksuseadusele, ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt), tulumaksu kohustust on kajastatud bilansis dividendivõla arvelevõtmise hetkel.

## Viitlaekumised ja viitvõlad

Bilansis on näidatud viitlaekumised ja viitvõlad, s.o. tulud ja kulud (näiteks laenuintressid), mis on arvesse võetud perioodi kasumiaruandes, kuid pole veel laekunud.

## Rendiarvestus

Rendilepinguid käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised lepingust tulenevad riskid ja teenimisvõimalused lähevad üle rentnikule. Ülejäänud lepinguid käsitletakse kui kasutusrendi lepinguid. Kapitalirendiga soetatud varaobjektid võetakse arvele

põhivarana (soetusmaksumuseks loetakse rendimaksete nüüdisväärtus) ja amortiseeritakse vastavalt ettevõttes kehtestatud normidele. Rendimaksetelt makstavad intressid kajastatakse kasumiaruandes finantskuludes intressikulude real.

Ettevõtte poolt kapitalirendile antud vara rendimaksete nüüdisväärtus kajastatakse nõudena, intressimaksed näidatakse kasumiaruandes finantstuludes intressitulu real tekkimise perioodil.

Kasutusrendi makseid kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, millal kulu tekib.

### **Müügitulu arvestus**

Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja käibemaks. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse omandiõiguse üleminekul ostjale, mis on üldjuhul müügihetk. Teenuse müügikulu kajastatakse teenuse osutamise kuul.

### **Uurimis- ja arenguväljaminekud**

Uurimisväljaminekud kantakse tekkimisel kuludesse. Arenguväljaminekuid hinnatakse individuaalselt vastavalt tulevikus saadavale majanduslikule kasule ning hinnangu alusel kas kapitaliseeritakse või kantakse kuludesse.

### **Tulu aktsia kohta**

Tulu aktsia kohta on leitud aasta puhaskasumi jagamisel perioodi kaalutud keskmise aktsiate arvuga. Ettevõttel puuduvad potentsiaalsed lihtaktsiad ning seetõttu võrdub tava puhaskasum aktsia kohta lahustatud puhaskasumiga aktsia kohta.

### **Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud kaudset meetodit.

### **Reservkapital**

Kohustuslikku reservkapitali moodustatakse vastavalt Äriseadustikule üldkoosoleku otsuse alusel vähemalt 5% osas aruandeaasta puhaskasumist, kuni reservkapital on saavutanud suuruse 10% aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada eelmiste perioodide kahjumite katmiseks või aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tehta väljaminekuid aktsionäridele.

### **Raha ja pangakontode arvestus**

Raha ja ekvivalendid on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Raha ja raha ekvivalendid koosnevad pangakontode jääkidest, kusjuures lühiajalised (tähtajaga alla kolme kuu) deposiidid on kajastatud pangakontode koosseisus. Arvelduskrediit kajastatakse lühiajalise võlakohustusena.



## Laenukulud

Laenukulusid ei kapitaliseerita, need kantakse kuludesse tekkepõhiselt.

## Segmendarvestus

Segmentide varade all on kajastatud kõik segmentidega seotud varad ja kohustuse all on kajastatud kõik segmentidega seotud kohustused. Esmase segmendina kajastatakse ärisegmenti tegevusala järgi, kus eristatakse kondiitritootmist kinnisvarainvesteeringutest ja muudest teenustest ning müügist ning teisese segmendina ettevõtte geograafilist jaotust tegevuse asukoha järgi.

## AASTAARUANDE LISAD

### 1. Raha ja pangakontod

	30.06.2002	30.06.2002	31.12.2001	31.12.2001
	EEK	EUR	EEK	EUR
Pangakontodel	3,476,327	222,177	13,991,165	894,196
Deposiitidena	0	0	35,000	2,237
KOKKU	3,476,327	222,177	14,026,165	896,433

### 2. Nõuded ostjate vastu

	30.06.2002	30.06.2002	31.12.2001	31.12.2001
	EEK	EUR	EEK	EUR
Nõuded ostjate vastu	49 209 086	3 145 025	46 603 329	2 978 488
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-16 964 861	-1 084 249	-16 964 861	-1 084 249
KOKKU	32 244 225	2 060 776	29 638 468	1 894 239

Muutused ebatõenäoliselt laekuvates nõuetes

	30.06.2002	30.06.2002	31.12.2001	31.12.2001
	EEK	EUR	EEK	EUR
Saldo aasta alguses	-16 964 861	-1 084 249	-8 106 862	-518 122
Ebatõenäoliste nõuete allahindlus	0	0	-12 600 000	-805 285
Lootusetute nõuete mahakandmine	0	0	3 742 001	239 157
KOKKU	-16 964 861	-1 084 249	-16 964 861	-1 084 249

Nõuded seotud osapoolte vastu vaata lisa 26.

### 3. Mitmesugused nõuded

	30.06.2002	30.06.2002	31.12.2001	31.12.2001
	EEK	EUR	EEK	EUR
Lühiajalised liisingnõuded	12,018	769	100,152	6,401
Muu debitoorne võlgnevus	15,680,398	1,002,157	6,961,990	444,951
Ebatõenäoliselt laekuvad muud nõuded	-6,000,000	-383,469	-6,000,000	-383,469
KOKKU	9,692,416	619,457	1,062,142	67,883

Muu debitoorse võlgnevuse hulgas on 1 500 000 krooni (95 867 euro) suurune laen OÜ-le Kanpol Kinnisvara. Laenu tagastamise tähtaeg on 31.12.2002 ja intressimäär 6%. Lisaks kajastub muu debitoorse võlgnevuse hulgas 6 894 800 krooni (440 657 euro) suurune nõue OÜ Cassel Grupi vastu, mis on seotud aadressil Pärnu mnt. 139 c asuva hoone parendustöödega. Nõude tasumise tähtaeg on seotud kinnistu väljaarendamise lõppemisega. Vt ka lisa 26.

#### 4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

	30.06.2002	30.06.2002	31.12.2001	31.12.2001
	EEK	EUR	EEK	EUR
Maksude ettemaksed	948 352	60 611	67 985	4 345
Tulevaste perioodide käibemaks	1 416 270	90 516	1 367 298	87 386
Muud tulevaste perioodide kulud	968 602	61 904	1 595 446	101 967
KOKKU	3 333 224	213 031	3 030 730	193 698

Maksude ettemaksed sisaldavad seisuga 30.06.2002 Maksuameti poolt tagastamisele kuuluva käibemaksu ja ettevõtte tulumaksu nõuet ning seisuga 31.12.2001 ettevõtte tulumaksu nõuet. Tulevaste perioodide käibemaks koosneb nõuetest Tolliametile tasumisele kuuluva käibemaksu eest. Muud tulevaste perioodide kulud sisaldavad ettemakseid perioodika ja kindlustusmaksete osas.

#### 5. Varud

	30.06.2002	30.06.2002	31.12.2001	31.12.2001
	EEK	EUR	EEK	EUR
Tooraine ja materjal	24 994 078	1 597 408	23 990 107	1 533 243
Lõpetamata toodang	2 112 986	135 044	824 188	52 675
Valmistoodang	20 943 289	1 338 517	6 955 450	444 533
Kaubad edasimüügiks	2 423 378	154 882	0	0
Ettemaksed hankijatele	2 827 953	180 739	3 466 472	221 547
Varude allahindlus	-4 333 028	-276 930	-7 664 346	-489 840
KOKKU	48 968 656	3 129 660	27 571 871	1 762 159

Ajavahemikul 01.01.2002 – 30.06.2002 võeti kasutusele ja kanti kuludesse väheväärtuslikke varaobjekte 320 421 krooni (20 479 euro) ulatuses, 2001. aasta jooksul 808 394 krooni (51 666 euro) ulatuses.

Kirjel “Kaubad edasimüügiks” on kajastatud kaks ostetud veokit, mis kuuluvad edasimüümisele 2002. aasta jooksul.

Aruandeperioodil on materjalivarusid alla hinnatud või maha kantud 31 318 krooni (2 002 euro) väärtuses. Vähendatud on eelmistel perioodidel konservatiivsuse printsiibil vanadele ja aeglaselt liikuvatele varudele moodustatud üldreserve kogusummas 3 300 000 krooni (210 908 eurot). 2001.a. hinnati alla või kanti maha materjalivarusid summas 4 116 478 krooni (263 090 eurot) ja üldreserve moodustati summas 3 000 000 krooni (191 734 eurot).

Netorealiseerimisväärtuses on bilansis kajastatud varusid summas 4 508 432 krooni (288 141 eurot). Panditud varud vaata lisa 25.

## 6. Muud pikaajalised nõuded

	30.06.2002	30.06.2002	31.12.2001	31.12.2001
	EEK	EUR	EEK	EUR
Pikaajaline ettemaks	330 400	21 116	330 400	21 116
Muud pikaajalised nõuded	556 780	35 585	556 780	35 585
KOKKU	887 180	56 701	887 180	56 701

Pikaajalise ettemaksu real kajastub ettemaks Pärnus asuva Kalevite Kodu hoone rendi eest, ettemaks kuulub tasaarveldamisele 2005.a. jooksul. Muud pikaajalised nõuded sisaldavad nõudeid Baltcom Eesti AS-i aktsiate eest, maksetähtaeg on 1. oktoobril 2003.

## 7. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	30.06.2002	30.06.2002
	EEK	EUR
AS Kalev Real Estate Company	240,000	15,339
Kalev Merchant Services Ltd	2,524,416	161,339
KOKKU	2,764,416	176,678

AS Kalev omab seisuga 30.06.2002 osalust kahes tütarettevõttes:

Kalev Merchant Services Ltd on USA-s asuv 100% AS Kalevi omandis olev tütarettevõtte, mille tegevuseks on AS Kalevi toodangu tutvustamine ja müük USA-s.

Bilansiridadel sisalduvad lisaks finantsinvesteeringule ka Kalev Merchant Services Ltd-le tehtud ettemakse veoki eest summas 212 998 krooni (13 613 eurot), nõuded kauba müügi eest summas 648 467 krooni (41 444 eurot) ning põhivarana arvele võetud veok haagisega summas 2 655 370 krooni (169 709 eurot).

AS-is Kalev Real Estate Company (edaspidi AS Kalev REC) on AS Kalevi osalus 60%. AS-il Kalev REC on seisuga 30.06.2002 kokku 400 aktsiat nimiväärtusega 1 000 krooni (64 eurot). Tütarettevõtte tegevuseks on AS-ga Kalev seotud kinnisvara arendamine. Ettevõtte asutati 2002 aastal ja põhitegevusega ei ole seisuga 30.06.2002 alustatud, mistõttu on investeering kajastatud aruandes soetusmaksumuses.

Kuna tütarettevõtete varade ja tehingute mahud aruandeperioodil on AS Kalev kui emaettevõtte jaoks ebaolulised, ei ole 30.06.2002 seisuga tütarettevõtteid rida-realt konsolideeritud.

## 8. Materiaalne põhivara

	Maa	Hooned ja ehitised	Masinad, seadmed ja transpordivahendid	Muu põhivara	Lõpetamata ehitus ja paigaldamata seadmed	KOKKU
<b>2002. aastal (kroonides)</b>						
<b>Soetusmaksumus 31.12.2001</b>	<b>34 223 551</b>	<b>52 820 902</b>	<b>37 465 236</b>	<b>10 189 745</b>	<b>5 768 078</b>	<b>140 467 512</b>
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2001</b>	<b>0</b>	<b>-9 004 192</b>	<b>-28 639 645</b>	<b>-9495 501</b>	<b>-108 000</b>	<b>-47 247 338</b>
<b>Jääkväärtus 31.12.2001</b>	<b>34 223 551</b>	<b>43 816 710</b>	<b>8 825 591</b>	<b>694 244</b>	<b>5 660 078</b>	<b>93 220 174</b>
Ost	0	0	435,648	1,168,213	5,587,648	7,191,509
Põhivara kasutuselevõtt	0	1,777,977	2,655,370	0	-4,802,623	-369,275
Põhivara üleshindlus	2,308,205	68,501,406	0	0	0	70,809,611
Ettemaksed põhivara eest	0	0	0	0	2,630,322	2,630,322
Mahakandmine	0	0	0	-25,183	0	-25,183
Aasta arvestatud kulum	0	-796,701	-3,312,691	-700,548	0	-4,809,941
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks	0	-2,113,564	0	0	0	-2,113,564
Soetusmaksumus 30.06.2002	36,531,756	120,748,762	40,555,818	11,148,921	9,183,425	218,168,683
Akumuleeritud kulum 30.06.2002		-9,562,936	-31,951,901	-10,012,195	-108,000	-51,635,032
<b>Jääkväärtus 30.06.2002 EEK</b>	<b>36,531,756</b>	<b>111,185,826</b>	<b>8,603,917</b>	<b>1,136,726</b>	<b>9,075,425</b>	<b>166,533,651</b>
<b>2002. aastal (eurodes)</b>						
Jääkväärtus 01.01.2002	2,187,278	2,800,391	564,057	44,370	361,744	5,957,840
Ost	0	0	27,843	74,662	357,115	459,620
Põhivara kasutuselevõtt	0	113,633	169,709	0	-306,943	-23,601
Põhivara üleshindlus	147,521	4,378,027	0	0	0	4,525,547
Ettemaksed põhivara eest	0	0	0	0	168,108	168,108
Mahakandmine	0	0	0	-1,609	0	-1,609
Aasta arvestatud kulum	0	-50,918	-211,719	-44,773	0	-307,410
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks	0	-135,081	0	0	0	-135,081
Soetusmaksumus 30.06.2002	2,334,799	7,717,233	2,591,983	712,544	586,926	13,943,485
Akumuleeritud kulum 30.06.2002	0	-611,181	-2,042,093	-639,894	-6,902	-3,300,072
<b>Jääkväärtus 30.06.2002 EUR</b>	<b>2,334,799</b>	<b>7,106,051</b>	<b>549,889</b>	<b>72,650</b>	<b>580,024</b>	<b>10,643,413</b>

Seisuga 30.06.2002 on AS-i Kalev põhivarad ümberhinnatud. Arvestusliku turuväärtuse määramiseks kasutati diskonteeritud rahavoogudel baseeruvat meetodit.

AS Kalev põhivara ümberhindluste mõjuta oleksid põhivara gruppide jääkväärtused seisuga 30.06.2002 järgmised: maa 18 117 064 krooni (1 157 888 eurot), hooned ja ehitised 18 640 098 krooni (1 191 316 eurot).

Aruandeperioodil võeti põhivarana arvele Valga Kalevite Kodu, samuti soetati Kalevite Kodusesse uued kassa- ja arvutitöökohad.

Lõpetamata ehituse ja paigaldamata seadmete all on muuhulgas kajastatud investeeringud Põrguväljale uue tehase ehitamisesse summas 6 074 259 krooni (388

215 eurot) ning ettemaksed röstimisseadme eest 1 701 000 krooni (108 713 eurot) ja haagisega kaubaveoki eest 212 998 krooni (13 613 eurot).

Panditud põhivara vt lisa 25.

Põhivaradelt arvestatud kulumeid vt lisa 18.

Ettevõtte kasutab tootmistegevuses 100% amortiseerunud põhivarasid:

	30.06.2002	30.06.2002	31.12.2001	31.12.2001
	EEK	EUR	EEK	EUR
Hooned ja ehitised (soetusmaksumuses)	341 767	21 843	241 768	15 452
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	6 461 012	412 933	5 873 647	375 394
Muu põhivara (soetusmaksumuses)	9 085 369	580 659	8 259 426	527 872
<b>KOKKU</b>	<b>15 888 148</b>	<b>1 015 435</b>	<b>14 374 841</b>	<b>918 717</b>

### Kapitalirent

	30.06.2002	30.06.2002	31.12.2001	31.12.2001
	EEK	EUR	EEK	EUR
Kapitalirendiga soetatud põhivahendid	559 878	35 783	253 293	16 188
Akumuleeritud kulum	-19 554	-1 250	-219 521	-14 030
Sh aruandeperioodi kulum	-19 554	-1 250	-50 659	-3 238
Jääkväärtus	540 324	34 533	33 772	2 158

Kapitalirendiga soetatud põhivahendid (aruandeperioodil arvutustehnika, eelmisel perioodil haagised, tõstukid ja ametiautod) sisaldavad põhivahendite real "masinad ja seadmed". Kapitalirendi maksete lühiajaline osa sisaldub muudes lühiajalistes võlakohustustes, pikaajaline osa pikaajalistes kohustustes. Vt ka lisa 24.

## 9. Kinnisvarainvesteeringud

	Maa	Hooned	KOKKU
<b>2002. aastal EEK</b>			
Väärtus 01.01.2002	8 793 750	28,544,028	37,337,778
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks	0	2,113,564	2,113,564
Kinnisvarainvesteeringu parendus	0	369,275	369,275
Õiglase väärtuse muutus	0	19,445,636	19,445,636
Ost	10 000 000	0	10,000,000
<b>Väärtus 30.06.2002</b>	<b>18 793 750</b>	<b>50,472,503</b>	<b>69,266,253</b>

### 2002. aastal EUR

Väärtus 01.01.2002	562 022	1,824,291	2,386,313
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks	0	135,081	135,081
Kinnisvarainvesteeringu parendus	0	23,601	23,601
Õiglase väärtuse muutus	0	1,242,800	1,242,800
Ost	639 114	0	639,114
<b>Väärtus 30.06.2002</b>	<b>1 201 136</b>	<b>3,225,773</b>	<b>4,426,909</b>

Kinnisvarainvesteeringuks loeb AS Kalev väljarenditud hooneid ja maad, mida ei kasutata tootmistegevuses, vaid hoitakse tulevikus tulusaamise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuks ümberklassifitseeritav olemasolev põhivara on tõstetud bilansis põhivara reall kinnisvarainvesteeringute reale ning sellelt lõpetatakse kulumi arvestamine. Uus soetatav kinnisvarainvesteering kajastatakse koheselt nimetatud bilansikirjel.

Seisuga 30.06.2002 on aruandes kajastatud kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutus. Õiglase väärtuse suurenemine kajastub kasumiaruandes muude finantstulude kirjel, vt lisa 20.

Aruandeperioodil soetati järelmaksuga maad Põrguvälja kinnistul (vt ka lisa 11) ning renditati rendipinda aadressil Pärnu mnt 139.

Kinnisvarainvesteeringutelt saadud renditulud on kajastatud kasumiaruandes realiseerimise netokäibe real, vt lisa 16.

Kuna hooneid renditi aruandeperioodil välja läbi operaatorfirma, ei tekkinud AS-il Kalev kinnisvarainvesteeringute osas olulisi otseseid hooldus- ega administreerimiskulusid.

Kinnisvarainvesteeringute hulgas sisalduvatele hoonetele materiaalse põhivara osana on seatud kommertsbankade nõuete tagamiseks. Vt ka lisa 25.

## 10. Immateriaalne põhivara

	01.01.2002-30.06.2002		01.01.2001-31.12.2001	
	EEK	EUR	EEK	EUR
Jääkväärtus perioodi algul	275 000	17 576	0	0
Soetus	50 655	3 237	300 000	19 173
Amortisatsioon	-35 277	-2 254	-25 000	-1 597
<b>Jääkväärtus perioodi lõpul</b>	<b>290 378</b>	<b>18 559</b>	<b>275 000</b>	<b>17 576</b>

Aruandeperioodil soetati viirusetõrjeprogramm.

## 11. Võlakohustused ja pikaajalised kohustused

### Lühiajalised kohustused

	30.06.2002	30.06.2002	31.12.2001	31.12.2001
	EEK	EUR	EEK	EUR
Pikaajalise laenu lühiajaline osa	12 000 000	766 938	12 000 000	766 938
Arvelduskrediit	2 050 656	131 060	0	0
Lühiajalised võlakirjad	19 621 987	1 254 070	0	0
Kapitalirendi kohustused	218 689	13 977	104 886	6 703
<b>KOKKU</b>	<b>33 891 332</b>	<b>2 166 045</b>	<b>12 104 886</b>	<b>773 641</b>

Võlakirjade all on kajastatud 2000 lühiajalist tagatiseta kommertsväärtpaberit, mis emiteeriti 07.05.2002. Võlakirjade nominaalne intressimäär on 5,74%, lunastamistähtaeg 06.11.2002 ja lunastamisväärtus 10 000 krooni (639 eurot). Võlakirjad on lühiajalised ning nende emiteerimiskulud ebaolulised, mistõttu ei erine võlakirjade efektiivne intressimäär oluliselt nominaalsest intressimäärast. Seetõttu on intressikulud aruandes arvestatud nominaalse intressimäära järgi. Arvelduskrediidi intressimäär on 7%.

### Pikaajalised kohustused

	30.06.2002	30.06.2002	31.12.2001	31.12.2001
	EEK	EUR	EEK	EUR
Pikaajaline kapitalirendi kohustus	320 672	20 495	58 076	3 712
Muud pikaajalised kohustused	4 800 000	306 775	0	0
Pikaajalised laenud	21 000 000	1 342 141	27 000 000	1 725 610
<b>KOKKU</b>	<b>26 120 672</b>	<b>1 669 411</b>	<b>27 058 076</b>	<b>1 729 322</b>

Muud pikaajalised kohustused kajastavad pikaajaliselt soetatud maa eest tasumisele kuuluvat osa (vt kinnisvarainvesteeringute lisa nr 9), ühe aasta jooksul tasumisele kuuluv osa on kajastatud muu kreditoorse võlgnevuse kirjel.

Pikaajalise finantseerimislaenu koguvõlgnevus seisuga 30.06.2002 oli 33 000 000 krooni (2 109 079 eurot), sellest on bilansis pikaajalise kohustusena kajastatud 21 000



000 krooni (1 342 141 eurot) ja lühiajalise kohustusena ajavahemikul 01.07.2002 kuni 30.06.2003 maksmisele kuuluv summa 12 000 000 krooni (766 938 eurot).

#### Tagastamisele kuuluvad laenumaksed

	30.06.2002 EEK	30.06.2002 EUR	31.12.2001 EEK	31.12.2001 EUR
Kuni 1 aasta jooksul	12 000 000	766 938	12 000 000	766 938
1-2 aastal	12 000 000	766 938	12 000 000	766 938
2-5 aastal	9 000 000	575 203	15 000 000	958 672
Kokku kuulub tagastamisele	33 000 000	2 109 079	39 000 000	2 492 548

Ühispannga poolt väljastatud laenu lõpptähtaeg on 15.03.2005, tagasimaksed toimuvad neli korda aastas. Seisuga 31.12.2001 on intressimäär intressimarginaal (3,5%) pluss 6 kuu EURIBOR. Laenu tagatisteks on teise järjekoha hüpoteek ja kommertsant. Vt lisa 25.

#### 12. Maksuvõlad

	30.06.2002 EEK	30.06.2002 EUR	31.12.2001 EEK	31.12.2001 EUR
Sotsiaalkindlustusmaks	2 281 174	145 793	3 120 017	199 405
Üksikisiku tulumaks	1 355 558	86 636	2 145 564	137 126
Dividendide tulumaks	259 462	16 583	0	0
Käibemaks	0	0	3 221 882	205 915
Töötuskindlustusmaks	101 158	6 465	44 058	2 816
KOKKU	3 997 352	255 477	8 531 521	545 262

#### 13. Muud kohustused

	30.06.2002 EEK	30.06.2002 EUR	31.12.2001 EEK	31.12.2001 EUR
Võlad töövõtjatele	6 159 959	393 692	4 474 772	285 989
Muud viitvõlad	27 666 412	1 768 202	375 488	23 998
KOKKU	33 826 371	2 161 894	4 850 260	309 987

#### Võlad töövõtjatele

	30.06.2002 EEK	30.06.2002 EUR	31.12.2001 EEK	31.12.2001 EUR
Võlgnevus töötasude osas	2 762 458	176 553	2 279 420	145 681
Muud kinnipidamised palgast	33 146	2 118	28 185	1 801
Puhkusereserv	3 364 355	215 021	2 167 167	138 507
KOKKU	6 159 959	393 692	4 474 772	285 989

#### Muud viitvõlad

	30.06.2002	30.06.2002	31.12.2001	31.12.2001
	EEK	EUR	EEK	EUR
Intressivõlad	208 110	13 301	289 965	18 532
Dividendivõlad	23 632 500	1 510 388	0	0
Muud viitvõlad	3 825 802	244 513	85 522	5 466
<b>KOKKU</b>	<b>27 666 412</b>	<b>1 768 202</b>	<b>375 488</b>	<b>23 998</b>

#### 14. Omakapital

	30.06.2002	30.06.2002	31.12.2001	31.12.2001
	EEK	EUR	EEK	EUR
Lihதாகtsiate arv	7 877 500	7 877 500	7 877 500	7 877 500
Nimiväärtus	10	0,64	10	0,64

Vastavalt põhikirjale on maksimumaktsiakapital 31 510 000 aktsiat nimiväärtusega 10 krooni (0,64 eurot).

Seotud omakapital seisuga 30.06.2002 on 191 587 302 krooni (12 244 629 eurot), vaba omakapital 12 415 185 krooni (793 473 eurot).

Vt ka omakapitali muutuste aruannet.

#### 15. Dividendid

18.06.2002 toimus AS Kalev aktsionäride üldkoosolek, kus võeti vastu otsus dividendide väljamaksmiseks 2001.a. puhaskasumi arvelt. Otsuse alusel maksti 27.08.2002 aktsionäridele 3 krooni (0,19 eurot) aktsia kohta, mis teeb dividendide kogusummaks 23 632 500 krooni (1 510 388 eurot). Bilansis seisuga 30.06.2002 on võlgnevus dividendide osas kajastatud real Muud viitvõlad.

Enne käesolevat aastat maksti dividende viimati 1998. aastal 1997.a. puhaskasumist 1,25 krooni (0,08 eurot) aktsialt kogusummas 9 846 875 krooni (629 328 eurot).

Informatsiooni potentsiaalse dividendi tulumaksu kohta vt lisast 22.

## 16. Segmendiaruandlus

Juhtkond vaatleb kogu grupi tegevuses primaarsena äritegevuse segmente. Üle 95% grupi varadest, kohustustest, põhivara soetusest ja rahavoogudest on seotud kondiitritoodete ja kinnisvarategevuse (kinnisvara ost, müük ja renditegevus) segmentidega, mistõttu ei ole avaldatud detailseid andmeid teiste aruande seisukohalt ebaoluliste tegevusalade kohta.

Käive tegevusalade lõikes:

	01.01.2002-30.06.2002		01.01.2001-31.12.2001	
	EEK	EUR	EEK	EUR
Kondiitritooted	135 954 357	8 689 045	304 056 325	19 432 691
Kinnisvarategevus	24 320 608	1 554 366	6 053 866	386 912
Teenused ja muu müük	2,814,084	179 852	7 419 326	474 180
<b>KOKKU</b>	<b>163 089 049</b>	<b>10 423 263</b>	<b>317 529 516</b>	<b>20 293 783</b>

Kinnisvarainvesteeringud vt lisa 9.

### Segmendi informatsioon:

01.01.2002-30.06.2002 EEK	Kondiitri- tooted	Kinnisvara- tegevus	Teenused ja muu müük	KOKKU
Segmendi kasum	8,710,106	21,338,633	708,006	30,756,745
Segmendi varad	261,055,672	76,401,053	0	337,456,726
Segmendi kohustused	125,454,239	8,000,000	0	133,454,239
Investeeringud materiaalsesse ja immateriaalsesse varasse	12,396,902	10,240,000	0	22,636,902
Amortisatsioonikulu	4,809,941	0	0	4,809,941

01.01.2002-30.06.2002 EUR	Kondiitri- tooted	Kinnisvara- tegevus	Teenused ja muu müük	KOKKU
Segmendi kasum	556,675	1,363,784	45,250	1,965,709
Segmendi varad	16,684,456	4,882,905	0	21,567,361
Segmendi kohustused	8,017,967	511,292	0	8,529,259
Investeeringud materiaalsesse ja immateriaalsesse varasse	792,304	654,454	0	1,446,758
Amortisatsioonikulu	307,410	0	0	307,410

Sisemine müük segmentide vahel on ebaoluline, mistõttu ei ole seda tabelis detailselt välja toodud.

Kinnisvarategevuse käibest moodustab 90% kinnisvara müük, ülejäänud segmenti käive tuleneb kinnisvarade renditegevusest. Kinnisvarategevuse segmenti kasum koosneb suures osas segmenti varade (kinnisvarainvesteeringute) õiglase väärtuse muutusest, ülejäänud kasum tuleneb renditegevusest.

Sekundaarsena vaadeldakse geograafilist jaotust. Kõik ettevõtte varad asuvad Eestis, mistõttu ei ole avaldatud detailseid andmeid sekundaarse segmenti varade kohta.

Käive turgude lõikes:

	01.01.2002-30.06.2002		01.01.2001-31.12.2001	
	EEK	EUR	EEK	EUR
Eesti	143 068 557	9 143 724	260 882 556	16 673 392
Venemaa, SRÜ riigid	3 922 971	250 723	8 487 014	542 418
Ukraina	5 018 889	320 765	11 097 712	709 271
Balti riigid	9 860 612	630 206	30 971 312	1 979 423
Muud	1 218 020	77 845	6 090 922	389 280
<b>KOKKU</b>	<b>163 089 049</b>	<b>10 423 263</b>	<b>317 529 516</b>	<b>20 293 783</b>

## 17. Personalikulud

	01.01.2002-30.06.2002		01.01.2001-31.12.2001	
	EEK	EUR	EEK	EUR
Töötasu	18 864 243	1 205 642	39 740 081	2 539 848
sh koondamistasud	0	0	1 795 840	114 775
välismaalastele makstud tasu	155 268	9 923	313 673	20 047
Sotsiaalmaksud töötasult	6 160 413	393 721	12 984 103	829 833

Tootmistööliste palk sisaldub realiseeritud toodete otsekuludes, administratsiooni ja turustuse töötajate palk aga vastavalt turustus- ja üldhalduskuludes.

AS-is Kalev töötas ajavahemikul 01.01.2002 – 30.06.2002 keskmiselt 533 töötajat, neist spetsialistide ja juhtide ametikohtadel 83 inimest. Ettevõtte töötajate (sh tippjuhid) keskmine kuu töötasu samal ajavahemikul oli 5 947 EEK (380 EUR), 2001.aastal oli keskmine töötasu 6 273 EEK (401 EUR). Töötajate hulgas oli välismaalasi 2.

## 18. Põhivara kulum

Põhivara kulum sisaldub kasumiaruandes kolmel real:

	01.01.2002-30.06.2002		01.01.2001-31.12.2001	
	EEK	EUR	EEK	EUR
Tootmispõhivara kulum tootmiskuludes	3 601 109	230 152	6 244 310	399 083
Põhivara kulum turustuskuludes	295 810	18 905	549 704	35 132
Põhivara kulum üldhalduskuludes	913 022	58 353	3 127 662	199 894
KOKKU	4 809 941	307 410	9 921 676	634 109
Vt ka lisa 8				

## 19. Muud äritulud ja ärikulud

Muud äritulud:

	01.01.2002-30.06.2002		01.01.2001-31.12.2001	
	EEK	EUR	EEK	EUR
Kasum põhivara müügist	0	0	3 080 915	196 906
Varude allahindluse korrigeerimine	3 300 000	210 908	0	0
Muud äritulud	285 343	18 237	706 677	45 165
KOKKU	3 585 343	229 145	3 787 592	242 071

Muud ärikulud:

	01.01.2002-30.06.2002		01.01.2001-31.12.2001	
	EEK	EUR	EEK	EUR
Kahjum põhivara müügist ja allahindlusest	25 183	1 609	16 131	1 031
Netokursikahjum	877 297	56 069	342 617	21 897
Nõuete allahindlus	0	0	15 600 000	997 019
Muud ärikulud	649 092	41 484	1 384 354	88 476
KOKKU	1 551 572	99 163	17 343 102	1 108 423

## 20. Finantstulud

	01.01.2002-30.06.2002		01.01.2001-31.12.2001	
	EEK	EUR	EEK	EUR
Netokursikasum	0	0	10 077	644
Intrressitulud	66 332	4 239	156 754	10 018
Kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutus	19 445 636	1 242 799	0	0
Muud finantstulud	11 041	706	136 945	8 752
KOKKU	19 523 009	1 247 744	303 775	19 415

## 21. Muud finantskulud

	01.01.2002-30.06.2002		01.01.2001-31.12.2001	
	EEK	EUR	EEK	EUR
Intressikulud	2 050 253	131 035	5 051 527	322 851
Netokursikahjum	333 726	21 328	0	0
Muud finantskulud	340 202	21 743	807 657	51 619
<b>KOKKU</b>	<b>2 724 181</b>	<b>174 106</b>	<b>5 859 184</b>	<b>374 469</b>

## 22. Tulumaks

Peale 31.12.1999 tekkiva jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena tuleb tasuda tulumaksu 26/74 netodividendide summast. Seoses 01.01.2000 kehtima hakanud uue tulumaksuseadusega kaotasid kehtivuse kõik bilansivälised edasilükkunud tulumaksu varad ja edasikantavad maksukahjumid.

Seoses aktsionäride üldkoosoleku poolt 18.06.2002 vastu võetud otsusega dividendide väljamaksmiseks (vt lisa 15) tekib AS-il Kalev tulumaksukohustus, mille arvestuslik suurus on 954 065 EEK (60 976 EUR). Bilansiväliselt oli eelmistel perioodidel kajastatud dividendide tulumaksu ettemaks summas 694 583 EEK (44 392 EUR), mille arvel kaetakse tekkinud dividendide tulumaksukohustust osaliselt. Bilansis kajastub tulumaksukohustus summas 259 462 EEK (16 583 EUR) real Maksuvõlad (vt ka lisa 12).

## 23. Tulu aktsia kohta

Ettevõtte aktsiad on lihtaktsiad, nominaalväärtusega 10 EEK (0,64 EUR).

	01.01.2002-30.06.2002		01.01.2001-31.12.2001	
	EEK	EUR	EEK	EUR
Puhaskasum	30 756 745	1 965 709	29 953 146	1 914 350
Perioodi kaalutud keskmine aktsiate arv	7 877 500	7 877 500	7 877 500	7 877 500
Tulu aktsia kohta (EPS)	3,90	0,25	3,80	0,24

Ettevõttel ei ole potentsiaalselt emiteeritavaid lihtaktsiaid, mistõttu on lahustatud tulu aktsia kohta sama, mis tava tulu aktsia kohta.

## 24. Kasutusrent ja kapitalirent

### Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendiga sõiduautosid ja tõstukeid ning arvutustehnikat. Rendilepingud on ettevõtte poolt katkestatavad, kuid ettevõttel ei ole kavatsust nimetatud lepinguid ennetähtaegselt katkestada. Kasutusrendi maksed jagunevad järgmiselt:

	01.01.2002-30.06.2002		01.01.2001-31.12.2001	
	EEK	EUR	EEK	EUR
Aruandeperioodil makstud	1 291 623	82 550	2 500 186	159 791
Makstav kuni 1 aasta jooksul	2 625 067	167 772	2 370 256	151 487
Makstav 1 kuni 5 aasta jooksul	2 223 067	142 080	2 722 370	173 991

Ettevõtte rendib kasutusrendilepingute alusel välja hooneid ja kontoripinda, mis kajastuvad bilansis kinnisvarainvesteeringutena. Renditulud on ära toodud lisas 16.

### Kapitalirent

Kapitalirendi maksed jagunevad maksmistähtaegade järgi:

EEK	2002			2001		
	põhiosa	intress	kogumakse	põhiosa	intress	kogumakse
Kuni 1 aasta jooksul	141 426	31 631	173 057	95 818	9 381	105 199
1 - 5 aasta jooksul	305 828	25 864	331 692	58 076	1 966	60 042

EUR	2002			2001		
	põhiosa	intress	kogumakse	põhiosa	intress	kogumakse
Kuni 1 aasta jooksul	9 038	2 022	11 060	6 124	600	6 723
1 - 5 aasta jooksul	19 546	1 653	21 199	3 712	126	3 837

Vt ka lisa 8.

## 25. Panditud varad

Pankade nõuete rahuldamiseks on seatud teise järjekoha hüpoteek kinnistule asukohaga Tallinnas Pärnu mnt 139 väärtusega 130 000 000 krooni (8 308 493 eurot) ja kolmanda järjekoha hüpoteek Põrguvälja kinnistule 3/5 osas asukohaga Rae vallas väärtusega 2 000 000 krooni (127 823 eurot), samuti kommertspandid 50 000 000 krooni (3 195 574 eurot) ja 6 000 000 krooni (383 469 euro) väärtuses, mis on seatud kõigile AS-i Kalev kauba- ja toormevarudele ning põhivaradele, vt ka lisad 5, 8. Panditud varade jääkmaksumus on seisuga 30.06.2002 summas 284 768 560 krooni (18 199 982 eurot).

## 26. Tehingud seotud osapooltega

AS Kalev ja Tallinna Piimatööstuse AS on seotud ühiste omanike kaudu. AS Kohuke on Tallinna Piimatööstuse AS-i tütarettevõtte. Cassel Grupp AS on AS-i Kalev aktsionär.

	Ost 01.01.-Müük 01.01.-		Nõuete saldo 30.06.2002
	30.06.2002	30.06.2002	
	EEK	EEK	EEK
Tallinna Piimatööstuse AS (toore, kaup)	11 039	608 055	-6 315
Kohuke AS (pooltoode)	3 275	106 205	488 959
Cassel Grupp AS (hoone rent)	190 927	2 228	-35 317

	Ost 01.01.-Müük 01.01.-		Nõuete saldo 30.06.2002
	30.06.2002	30.06.2002	
	EUR	EUR	EUR
Tallinna Piimatööstuse AS (toore, kaup)	706	38 862	-404
Kohuke AS (pooltoode)	209	6 788	31 250
Cassel Grupp AS (hoone rent)	12 202	142	-2 257

Seisuga 30.06.2002 võlgneb AS Cassel Grupp AS Kalevile Pärnu mnt 139c ehituse eest kokku 6 894 800 krooni (440 657 eurot), nõude tagastamise tähtaeg on seotud hoone lõpliku valmimisega. Cassel Grupp maksab nimetatud nõudelt intressi määraga 7%.

AS Kalev on 2002. aastal ostnud juhtimisteenuseid 329 574 krooni (21 064 EUR) eest firmadest, kus juhtorganite liikmetel on osalus. Nimetatud teenuste eest on bilansis kajastatud kohustus seisuga 30.06.2002 summas 54 929 krooni (3 511 EUR). Tehingutes seotud osapooltega on kasutatud kokkuleppehindu, mis ettevõtte juhtkonna hinnangul ei erine oluliselt turuhindadest.

## 27. Valuutarisk

Varade ja kohustuste jäägid, mis on fikseeritud valuutas:

Valuuta	Panga- kontod	Nõuded ostjatele	Võlgnevus hankijatele	Kokku	
				EEK	EUR
USD	173 282	294 199	-66 577	400 905	404 260
DEM	0	8 565	0	8 565	4 379
GBP	0	0	-245	-245	-378
RUB	0	0	-79 145	-79 145	-2 532
EUR	460	34 378	-1 096 081	-1 061 243	-1 061 243

Valuutas fikseeritud kohustuste kogusumma ületab 30.06.2002 seisuga valuutas fikseeritud varade summat 10 256 588 krooni (655 514 euro) võrra.



## 28. Krediidirisk

Krediidirisk väljendab potentsiaalset kahju, mis tekib äripartneritest, eriti Venemaal ja SRÜ riikides. Krediidimüüki võimaldatakse äripartnerile sõltuvalt koostöö pikkusest ning firma taustinfost. Koostööpartnerid Venemaal ja SRÜ riikides saavad kaupa ettemaksuga. Suuremate ostjate krediidirisk on maandatud müügiarvete regressita faktooringuga. Seisuga 30.06.2002 oli nõudeid Läti, Leedu, Venemaa ja SRÜ riikide vastu summas 4 641 754 krooni (296 661 eurot).

## 29. Reaalväärtus

Finantsvarade ja -kohustuste bilansiline väärtus ei erine oluliselt nende reaalväärtusest.

## 31. Sündmused peale bilansipäeva

22.07.2002 andis AS Kalev tütarettevõttele AS Kalev REC laenu summas 1 000 000 krooni (63 911 eurot). Laenu intressimäär on 6% ja tagastamise tähtaeg 31.12.2002.

07.08.2002 sõlmis AS Kalev liisinglepingud Paide Piimakombinaadi AS-lt kinnistu asukohaga Paides Prääma tee 11 ning Paide Piimakombinaadi seadmete soetamiseks. Investeeringu soetusväärtus on 45 000 000 krooni (2 876 017 eurot). Liisingleping on sõlmitud AS-ga Hansa Liising Eesti, lepingu tähtaeg 30.06.2005 ning intressimäär 6 kalendrikuu EURIBOR, millele liidetakse marginaal 3%.

21.08.2002 on sõlmitud laenuleping AS-ga Preatoni Pank lühiajalise laenu saamiseks käibevahendite suurendamise eesmärgil. Laenusumma on 6 000 000 krooni (383 469 eurot), tagastamise tähtaeg 30.12.2002 ja intressimäär 9%. Laenu tagatiseks on kommertspant.

21.08.2002 sõlmiti notariaalne leping tütarettevõttesse AS Kalev REC mitterahalise sissemakse tegemisest ja aktsiate omandamisest. AS Kalev soetas 24000 uut AS-i Kalev REC aktsiat nimiväärtusega 1 000 krooni (64 eurot), makstes nende eest mitterahalise sissemaksena kinnistuga Tallinnas aadressil Kohila 6 ja 8 ning 3/5 Põrguvälja kinnistuga Rae vallas. 19.08.2002 soetas Skanska EMV AS 16500 uut AS-i Kalev REC aktsiat, makstes nende eest samuti mitterahalise sissemaksega – Tallinnas aadressil Madara 27 asuva kinnistuga. Nende tehingutega suurendati aktsiaemissiooni teel AS-i Kalev REC aktsiakapitali 400 000 kroonilt (25 565 eurolt) 40 900 000 kroonini (2 613 978 euron).

### 32. Intressirisk

Intressirisk tuleneb AS-i Kalev intressikandvate varade ja kohustuste lepinguliste lunastustähtaegade erinevusest. Intressikandvateks varadeks on antud laenud (vt lisa 3 ja 26), intressikandvad kohustused on saadud laenud (vt lisa 11) ja liisingkohustused (vt lisa 24).

### 3. JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE HUVID

AS Kalevi juhatuse ja nõukogu liikmetele kuuluvad AS Kalevi aktsiad (seisuga 30.06.2002.)

	Aktsiate arv	Osalus
Heino Priimägi	-	-
Ülo Suurkask	-	-
Kristel Soll	-	-
Oliver Kruuda	2 399 421	30,46% (läbi Linderin Grupp OÜ)

### 4 OLULIST OSALUST OMAVAD AKTSIONÄRID

AS Kalev on üks väheseid Eesti toiduainetööstuse ettevõtteid, mis põhineb siiani kodumaisel kapitalil. Seisuga 30.06.2002 oli ettevõttel kokku 1378 aktsionäri. Neist suurema kui 5-protsendilise osalusega aktsionäre oli viis:

	Aktsiate arv	Osalus
Linderin Grupp OÜ	2 399 421	30,46 %
AS Milestone	1 859 000	23,6 %
OÜ Nante Holding	806 267	10,23 %
Eesti Ühispank	590 088	7,50 %
Cassel Grupp OÜ	580 384	7,37 %

### 5. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Kalevi puhaskasum ulatus 2002. aasta esimesel kuuel kuul 30 756 745 kroonini (1 965 709 euron).

Ettevõtte juhatus teeb ettepaneku moodustada 2002. aasta esimese kuue kuu puhaskasumist 5% ulatuses kohustuslikku reservkapitali summas 1 537 837 krooni (98 285 eurot). Ülejäänud 29 218 908 krooni (1 867 423 eurot) kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi/kahjumi kirjele.

## 6. ALLKIRJAD 2002. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Kalevi majandusaasta aruandele seisuga 30.06.2002, mis koosneb juhatuse tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ning audiitori järeldusotsusest, kirjutavad alla AS Kalevi juhataja ning nõukogu järgnevas koosseisus:

Juhataja:

Oliver Kruuda



Nõukogu esimees:

Heino Priimägi

---

Nõukogu liige:

Kristel Soll

---

Nõukogu liige:

Ülo Suurkask

---

Tallinn, 16. september 2002

## AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Kalev aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Kalev (ettevõtte) 30. juuni 2002 lõppenud 6-kuulise perioodi kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5-33 ja mille eest vastutab ettevõtte juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 30. juuni 2002 ja siis lõppenud 6-kuulise perioodi tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste raamatupidamise standarditega.



Urmas Kaarlep  
AS PricewaterhouseCoopers

16. september 2002