

AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO ENERGIJA“

EMITENTO METŲ PROSPEKTAS - ATASKAITA

KAUNAS, 2007

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas metų - prospektas ataskaita.

Ataskaita parengta už 2006 metus.

2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą.

Emitento pavadinimas:	Akcinė bendrovė „Kauno energija“
Įstatinis kapitalas:	118 310 292 litų ir yra padalintas į 19 718 382 paprastąsias vardines 6 litų nominalios vertės akcijas
Buveinės adresas:	Raudondvario pl. 84, 47179 Kaunas -21
Telefono Nr.:	(8~37) 30 56 50
E mail:	info@kaunoenergija.lt.
Interneto tinklalapis	www.ke.lt
Fakso Nr.:	(8~37) 30 56 22
Teisinė - organizacinė forma:	akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta:	1997 m. rugpjūčio 22 d., Kaune, įsakymo Nr. 513
Įmonės kodas:	235014830
Registro tvarkytojas	Valstybės įmonė Registrų centro Kauno filialas

3. Emitento pagrindinės veiklos pobūdis (ūkio šaka; pagrindinė gaminama produkcija (teikiamų paslaugų rūšis)).

Ūkio šaka - energetika.

Pagrindinės veiklos pobūdis - gamyba, paslaugų teikimas, prekyba.

Akcinė bendrovė AB „Kauno energija“ (toliau – Bendrovė) gamina, perka, tiekia šilumą vartotojams Kauno mieste, Kauno rajone ir Jurbarko mieste. Taip pat teikia inžinerinių sistemų priežiūros ir kitas paslaugas.

KE yra vertikaliai integruota šilumos bei nedidele dalimi elektros energijos gamybos ir šilumos tiekimo įmonė, teikianti patalpų šildymo ir karšto buitinio vandens pašildymo paslaugas centralizuotai tiekiamos šilumos energijos vartotojams Kauno mieste bei dalyje Kauno, Marijampolės ir Jurbarko administracinių rajonų.

KE taip pat pagal sutartis atlieka negyvenamųjų patalpų šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemų eksploataciją, šilumos punktų patalpų, statybinės ir elektrinės dalies remonto darbus, teikia paslaugas fiziniams ir juridiniams asmenims tvarkant šilumos ūkį

Licencijuojamą veiklą Bendrovė gali vykdyti tik gavusi atitinkamas licenzijas.

4. Informacija apie tai, kur galima susipažinti su ataskaita bei kitais dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta ir visuomenės informavimo priemonės pavadinimas.

Su metine ataskaita ir kitais dokumentais galima susipažinti:

AB „Kauno energija“ buveinėje, adresu Raudondvario pl. 84, 47179 Kaunas -21, darbo dienomis nuo 7:30 iki 11:30 val. ir nuo 12:00 iki 16:30 val., o penktadieniais nuo 7:30 iki 11:30 val. ir nuo 12:00 iki 14:00 val.

Informaciniai pranešimai apie esminius įvykius emitento veikloje skelbiami dienraštyje „Kauno diena“, Vilniaus vertybinių popierių biržos ir Bendrovės tinklalapiuose bei Baltic News Service (BNS) Terminalo specializuotoje zonoje.

5. Asmenys, atsakingi už prospekte pateiktą informaciją:

Akcinės bendrovės „Kauno energija“ generalinis direktorius Aleksandras Sigitas Matelionis
tel.(8~37) 30 59 50; faks.: (8~37) 30 56 22.

Akcinės bendrovės „Kauno energija“ vyriausioji buhalterė Violeta Staškūnienė (8~37) 30 58 41,
faks.: (8~37) 30 58 21.

6. Už ataskaitos parengimą atsakingų emitento valdymo organų narių, darbuotojų ir administracijos vadovo bei konsultantų patvirtinimas, kad ataskaitoje pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti esmines įtakos investitorių sprendimams pirkti ar parduoti emitento vertybinius popierius, tų vertybinių popierių rinkos kainai bei jų vertinimui

Asmenys, atsakingi už ataskaitoje pateiktą informaciją, patvirtina, kad prospekte pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti esmines įtakos investitorių sprendimams pirkti ar parduoti emitento vertybinius popierius, tų vertybinių popierių rinkos kainai bei jų vertinimui.

Akcinės bendrovės

„Kauno energija“

Generalinis direktorius

Aleksandras Sigitas Matelionis

A.V.



Akcinės bendrovės

„Kauno energija“

Vyriausioji buhalterė

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'V. Staškūnienė', is written on a light-colored background.

Violeta Staškūnienė

Kaunas, 2007 m. birželio 14 d.

II. INFORMACIJA APIE EMITENTO ĮSTATINĮ KAPITALĄ IR IŠLEISTUS VERTYBINIUS POPIERIUS

7. Emitento įstatinis kapitalas

7.1. Juridinių asmenų registre įregistruoto įstatinio kapitalo struktūra.

1 lentelė

Akcijų rūšis	Akcijų skaičius, vnt.	Nominali vertė, Lt	Bendra nominali vertė, Lt	Dalis įstatiniame kapitale savivaldybių, proc.	Dalis įstatiniame kapitale privačių akcininkų, proc.
Paprastos vardinės akcijos	19 718 382	6	118 310 292	96,38	3,62

Visos AB „Kauno energija“ paprastosios vardinės akcijos yra pilnai apmokėtos.

8. Akcininkai (bendras akcininkų skaičius; stambiausi akcininkai – akcininkai, eilinio (ataskaitinio) susirinkimo dieną nuosavybės teise turintys ar valdantys daugiau kaip 5 procentus emitento įstatinio kapitalo (fizinį asmenų vardai, pavardės, asmens kodai (pildoma tik pirmame ataskaitos egz.), įmonių pavadinimai, rūšys, būstinių adresai, įmonių kodai, akcininkams nuosavybės teise priklausančių akcijų skaičius (pagal rūšis ir klases), turima įstatinio kapitalo ir balsų dalis procentais, atskirai nurodyti kiekvienam asmeniui balsų procentus ir balsų priklausančių jam su kartu veikiančiais asmenimis, procentus)).

8.1. Bendras AB „Kauno energija“ akcininkų skaičius 2007 m. balandžio 18 dienai ir 2007 m. gegužės 5 d. (eilinio pakartotinio akcininkų susirinkimo apskaitos dienai) yra 335 akcininkai.

2 lentelė

Akcininko vardas, pavardė (įmonės pavadinimas, rūšis, buveinės adresas, kodas)	Akcininkui nuosavybės teise, priklausančių paprastųjų vardinųjų akcijų skaičius, vnt.	Turima įstatinio kapitalo dalis, proc.	Nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiama balsų dalis, proc.	Akcininkui su kartu veikiančiais asmenimis priklausančių balsų dalis, proc.
Kauno miesto savivaldybės taryba Laisvės al. 96, 44251 Kaunas Įmonės kodas 188691967	16 954 892	85,99	85,99	-
Kauno rajono savivaldybės taryba Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas Įmonės kodas 188603668	1 606 168	8,14	8,14	-
Kiti akcininkai	713 512	3,62	3,62	-
Jurbarko rajono savivaldybės administracija Dariaus ir Girėno g. 96, 74187 Jurbarkas Įmonės kodas 188713933	443 810	2,25	2,25	-
VISO	19 718 382	100	100	

9. Akcijų, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos.

Vertybinių popierių registracijos Nr.	A01031430
Akcijų skaičius	18 968 382 PVA
Nominalioji vertė	6 Lt
Bendra akcijų nominalioji vertė	113 810 292 Lt

10. Duomenys apie neviešajai apyvartai įregistruotas ir išplatintas akcijas.

Vertybinių popierių komisija 2000 m. liepos 20 d. posėdžio sprendimu (protokolo Nr.18 punktas Nr.8), aktu Nr. AB-4757 įregistravo AB „Kauno energija“ vertybinius popierius, skirtus neviešajai apyvartai.

Vertybinių popierių registracijos Nr.	A01031430
Akcijų skaičius	750 000 PVA
Nominalioji vertė	6 Lt
Bendra akcijų nominalioji vertė	4 500 000 Lt

11. Informacija apie akcijų pagrindu išleistus depozitoriumo pakvitavimus.

Deponuotų akcijų, kurių pagrindu yra išleisti depozitoriumo pakvitavimai, nėra.

12. Skolos vertybinių popierių, išleistų į viešąją apyvartą, pagrindinės charakteristikos.

Skolos vertybinių popierių, išleistų į viešąją apyvartą, nėra.

13. Duomenys apie neviešajai apyvartai įregistruotus ir išplatintus skolos vertybinius popierius.

Neviešajai apyvartai įregistruotų ir išplatintų skolos vertybinių popierių, nėra.

14. Vertybiniai popieriai nepažymintys dalyvavimo įstatiniame kapitale, bet kurių apyvartą reglamentuoja Vertybinių popierių viešosios apyvartos įstatymas, išskyrus skolos vertybinius popierius.

Vertybinių popierių, nepažyminčių dalyvavimo įstatiniame kapitale, nėra.

III. DUOMENYS APIE EMITENTO IŠLEISTŲ VERTYBINIŲ POPIERIŲ ANTRINĘ APYVARTĄ

15. Vertybiniai popieriai, įtraukti į biržų prekybos sąrašus.

Vertybiniai popieriai įtraukti į Vilniaus vertybinių popierių biržos einamąjį sąrašą.

Paprastųjų vardinių akcijų skaičius 18 968 382 (VP CD kodas 12301)
Bendra akcijų nominalioji vertė 113 810 292 Lt

16. Prekyba emitento vertybiniais popieriais biržose.

Nuo 1998 m. gruodžio 28 dienos emitento vertybiniai popieriai įtraukti į Vilniaus vertybinių popierių biržos, einamąjį sąrašą.

16.1. prekyba Vilniaus vertybinių popierių biržoje:

16.1.1. centrinėje rinkoje kotiruojamų ir joje parduotų vertybinių popierių, paskutinių 8 ketvirčių (kiekvieno) didžiausia ir mažiausia kaina bei didžiausia ir mažiausia prekybos sesijos apyvarta (Lt) ir paskutinės ataskaitinio laikotarpio biržos prekybos sesijos kaina ir apyvarta (Lt), taip pat bendra paskutinių 8 ketvirčių (kiekvieno) apyvarta (vnt. ir Lt) pagal vertybinių popierių rūšis ir klases;

3 lentelė

Prekybos VVPB centrinėje rinkoje rezultatai

Ataskaitinis periodas		Centrinė rinka								
		Kaina(Lt)			Apyvarta (Lt)			Pask sesijos data	Bendra apyvarta	
nuo	iki	maks.	min.	pask. sesijos	maks.	min.	pask. sesijos		vnt.	Lt
2005.01.01	2005.03.31	6,01	1,87	4,03	670 098,16	0,00	4 884 23	2005.03.31	460 680	2 363 950,90
2005.04.01	2005.06.30	4,29	3,75	4,25	80 048,16	0,00	0,00	2005.06.30	126 257	509 114,61
2005.07.01	2005.09.30	5,20	4,00	4,85	116 268,20	0,00	0,00	2005.09.30	184 857	860 506,38
2005.10.01	2005.12.31	5,10	3,91	4,18	67 386,12	0,00	0,00	2005.12.31	98 357	459 950,41
2006.01.01	2006.03.31	4,40	3,26	3,80	48 294,60	0,00	0,00	2006.03.31	72 801	292 508,70
2006.04.01	2006.06.30	4,15	3,65	3,65	15 615,75	0,00	0,00	2006.06.30	15 729	62 497,80
2006.07.01	2006.09.30	4,15	3,05	3,89	57 069,00	0,00	2 404,20	2006.09.29	43 201	150 740,34
2006.10.01	2006.12.31	4,67	4,30	4,30	15 259,26	0,00	0,00	2006.12.29	51 272	198 408,49

16.1.2. tiesioginiais sandoriais parduotų vertybinių popierių paskutinių 8 ketvirčių (kiekvieno) vidutinė kaina ir bendra paskutinių 8 ketvirčių (kiekvieno) apyvarta (vnt. ir Lt) pagal vertybinių popierių rūšis ir klases;

Nėra.

16. 2. prekyba kitose biržose nevykdoma.

16.3. prekyba kitose organizuotose rinkose nevykdoma.

17. Vertybinių popierių kapitalizacija.

4 lentelė

Bendrovės akcijų VVPB kapitalizacija

Ataskaitinis Periodas		Kapitalizacija
nuo	Iki	(Lt)
2004.01.01	2004.03.31	44 765 382
2004.04.01	2004.06.30	44 765 382
2004.07.01	2004.09.30	38 695 499
2004.10.01	2004.12.31	35 470 874
2005.01.01	2005.03.31	76 442 579
2005.04.01	2005.06.30	80 615 624
2005.07.01	2005.09.30	91 996 653
2005.10.01	2005.12.31	79 287 837
2006.01.01	2006.03.31	72 079 852
2006.04.01	2006.06.30	69 234 594
2006.07.01	2006.09.30	73 787 006
2006.10.01	2006.12.31	81 564 043

18. Prekyba emitento vertybiniais popieriais už biržos ribų.

5 lentelė

Prekybos už biržos ribų rezultatai

Ataskaitinis periodas		Atsiskaitymas pinigais			Atsiskaitymas ne pinigais		Bendras kiekis			
nuo	iki	Kaina(Lt)			Kiekis vnt.	Suma Lt	Sandorių skaičius	Kiekis vnt.	Sandorių skaičius	
		maks.	min.	vid.						
2005.01.01	2005.03.31	-	-	-	-	-	-	704	2	704
2005.04.01	2005.06.30	2,91	2,73	2,78	81 046	225 332	12	-	-	81 046
2005.07.01	2005.09.30	3,37	2,79	3,15	125 422	395 412	17	2 351	1	127 773
2005.10.01	2005.12.31	3,57	2,80	3,26	48 319	157 346	13	-	-	48 319
2006.01.01	2006.03.31	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2006.04.01	2006.06.30	-	-	-	-	-	-	4 527	2	4 527
2006.07.01	2006.09.30	-	-	-	-	-	-	5 748	4	5 748
2006.10.01	2006.12.31	-	-	-	-	-	-	-	-	-

19. Duomenys apie emitento savų akcijų supirkimą.

Per ataskaitinį laikotarpį emitentas savo akcijų nesupirko.

20. Oficialaus pasiūlymo paskelbimas.

Nėra.

21. Emitento mokėjimo agentai.

Nėra.

22. Sutartys su Vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais.

2003 m. balandžio 1 d. pasirašyta Emitento aptarnavimo sutartis su akcine bendrove SEB Vilniaus banku (įmonės kodas 1202123, Gedimino pr. 12, Vilnius), atstovaujama Finansų rinkų departamento.

IV. DUOMENYS APIE EMITENTO VEIKLĄ

23. Emitento veiklos teisiniai pagrindai (teisės aktai, kurių pagrindu veikia emitentas).

Pagrindiniai teisės aktai, reglamentuojantys emitento veiklą:

- Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro įstatymas;
- Lietuvos Respublikos energetikos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymas;
- Lietuvos Respublikos vertybinių popierių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos finansinių priemonių rinkų įstatymas
- Lietuvos Respublikos įstatymas Lietuvos Respublikos Specialios paskirties akcinės bendrovės „Lietuvos energija“ reorganizavimo bei šilumos ūkio ir jo valdymo perdavimo savivaldybėms įstatymas (1997 m. balandžio 8 d. Nr. VIII-182);
- Kiti Lietuvos Respublikos norminiai aktai.

24. Priklausymas asocijuotoms struktūroms (emitento priklausymas įmonių ir organizacijų susivienijimams (junginiams) – finansinėms - pramoninėms grupėms, koncernams, konsorciams, asociacijoms ir pan.; susivienijimo aprašymas, emitento vieta susivienijime, emitento dalyvavimas susivienijimo narių kapitale bei kitų susivienijimo narių dalyvavimas emitento įstatiniame kapitale, susivienijimo įsteigimo teisiniai pagrindai).

Emitentas priklauso šioms asocijuotoms struktūroms: Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijai, Lietuvos Bioenergetikos ir Energijos Taupymo Asociacijai, Lietuvos elektros energetikos asociacijai ir Lietuvos šiluminės technikos inžinierių asociacijai, Kauno krašto pramonininkų ir darbdavių asociacijai, Energetikos neformaliojo švietimo asociacijai. Taip pat yra Kauno regioninės energetikos agentūros dalininkė.

Lietuvos šilumos tiekėjų asociacija (LŠTA) įkurta 1998 m. vasario 24 dieną. AB „Kauno energija“ yra viena iš asociacijos steigėjų.

Tai savanoriška šilumos tiekimo įmonių, organizacijų bei kitų asocijuotų energetikos struktūrų, o taip pat atskirų subjektų, veikiančių šilumos tiekimo srityje, interesus atstovaujanti organizacija.

Asociacijoje yra 40 narių, iš kurių 31 šilumos tiekimo įmonės, gaminančios ir tiekiančios apie 99 % Lietuvos Respublikoje tiekimo tinklais perduodamos šilumos, ir 9 įmonės, veikiančios šilumos ūkio sektoriuje. Šiose šilumos tiekimo įmonėse dirba apie 5000 darbuotojų, bendra šilumos gamyba 2005 m. buvo 9909,4 GWh ir elektros energijos gamyba - 1763 GWh.

Asociacijos valdymo organai yra visuotinis narių susirinkimas, Taryba ir asociacijos administracija. Taryba koordinuoja Asociacijos darbą, rengia veiklos programą ir biudžeto planą, sudaro sąlygas įgyvendinti įstatuose numatytus tikslus. LŠTA veikia Politikos strategijos, Marketingo ir vartotojų informavimo, Technikos, Ekonomikos, Teisės ir Mokymo komitetai, kurie rūpinasi aktualiais šilumos tiekimo įmonėms klausimais

Lietuvos Bioenergetikos ir Energijos Taupymo Asociacija (LBIETA) įregistruota 1998 m. sausio 23 dieną. Asociacijos nariai ir garbės nariai atstovauja daugiau kaip keturiasdešimt biokuro gamybos, šilumos tiekimo, energetikos įrangos tiekimo įmonių bei mokslo įstaigų ir organizacijų. AB „Kauno energija“ nuo 2001 metų yra LBIETA narė.

Asociacijos veiklos pagrindiniai tikslai:

- Propaguoti biologinės masės panaudojimą kuro gamybai, modernius apšildymo įrenginius, apšiltinimą, energijos taupymą, gamtos tausojimą ir kitų atsinaujinančių bei vietinių energijos šaltinių panaudojimą.
- Siekti naudingiau įgyvendinti bendrų pastangų reikalaujančius jos narių veiklos uždavinius, ginti savo narių teises energijos teisėtus interesus visuomeninėse, valstybinėse energijos tarptautinėse organizacijose.
- Siekti, kad būtų sudarytos palankios sąlygos ekonominiam socialiniam progresui vystyti, plečiant gamybos realizavimo rinkas, tobulinant eksporto ir importo sąlygas, įvedant naujus standartus ir normas integruojantis į Europos Sąjungą.

Lietuvos elektros energetikos asociacija (LEEA)

Lietuvos elektros energetikos asociacija (toliau–Asociacija) yra įkurta 1998 metais birželio 5 diena kaip savanoriška elektros ir šilumos energijos gamybos, perdavimo, paskirstymo, tiekimo įmonių ir energetikos statybos organizacijų bei kitų asocijuotų energetikos struktūrų, atskirų subjektų, veikiančių energijos gamybos, tiekimo bei energetikos projektavimo sferoje, interesus atstovaujanti ir ginanti organizacija.

Asociacija yra savarankiška, šakinė, nepriklausoma, tam tarpe nuo valstybės ir valdžios struktūrų, pelno nesiekianti ir Vyriausybės nefinansuojama organizacija. Dalyvauja ruošiant LR įstatymus ir poįstatyminius aktus elektros sektoriaus vystymo bei valdymo klausimais, nagrinėja aktualias problemas, susijusias su Asociacijos narių veikla, ruošia ir įgyvendina sektoriaus tikslines programas. Užmezga ir plėtoja ekonominius-techninius ryšius su tarptautinėmis organizacijomis bei atskirais užsienio partneriais. Teikia Asociacijos nariams informacinę pagalbą elektros gamybos bei tiekimo klausimais, konsultuoja verslo ir valdymo klausimais. Rengia parodas, konferencijas, seminarus, rinkos konjunktūros ir viešosios nuomonės apklausas. Atstovauja savo narių interesus darbdavystės sferoje. Asociacijos veikla grindžiama viešumu, lygiateisiškumu visų jos narių atžvilgiu, demokratinėmis valdymo formomis.

1999 metais asociacija užmezgė ryšius su Europos elektros pramonės sąjunga EURELECTRIC ir 2003 metais įstojo į šią sąjungą ir šiuo metu atstovauja Lietuvą EURELECTRIC'. Lietuvos elektros energetikos asociacija yra viena iš 2001 m. liepos 5 d įkurto Pasaulio energetikos tarybos Lietuvos komiteto steigėjų. Šis komitetas atstovauja Lietuvą Pasaulio energetikos taryboje.

2002 metais LEEA pasirašė bendradarbiavimo susitarimą su Estijos ir Latvijos energetikų draugijomis. Palaiko glaudžius ryšius su Estijos, Latvijos ir Suomijos energetikos objektus statančiomis bendrovėmis.

Asociacija vienu iš veiklos prioritetų laiko informacijos platinimą apie pokyčius pasaulio energetikoje, darnią jos plėtrą, aplinkosaugą, visuomenės nuomonės formavimą aktualiais energetikos klausimais.

Šiuo metu LEEA vienija 45 juridinius asmenis, tarp jų 12 stambiausių Lietuvos bendrovių susietų su energijos gamyba, perdavimu, skirstymu bei tiekimu, taip pat energetikos objektų statybos ir energetikos industrijos įmones, projektavimo organizacijas ir mokymo centrus

Asociacijos veiklos pagrindiniai tikslai:

- Sudaryti visų nuosavybės nuosavybės formų elektros tiekimo bei energetikos statybos įmonėms geresnes sąlygas ekonominiam - techniniam ir verslo funkcionavimui bei gyventojų socialiniam aprūpinimui vystyti, gerinti energijos tiekimo sąlygas Lietuvos miestams, gyvenvietėms ir atskiriems vartotojams,
- Atstovauti Asociacijos narių teises, ginti jų teisėtus interesus valstybinėse, visuomeninėse ir tarptautinėse organizacijose,

- Koordinuoti teisės ir valdymo normų taikymą šakos įmonėse ir organizacijose.

Lietuvos šiluminės technikos inžinierių asociacijos nariais yra techninio profilio universitetai (VGTU, KTU) naftos perdirbimo, šilumos bei dujų tiekimo įmonės ir atskiri fiziniai asmenys. Pagrindinė veikla yra aktualios informacijos rinkimas ir platinimas, seminarų organizavimas, žurnalo „Šiluminė technika“ leidimas (leidžiama kartu su LŠTA), specialistų mokymo kursų rengimas dėl kvalifikacijos atestatų suteikimo.

AB „Kauno energija“ glaudžiai bendradarbiauja su Kauno technologijos universitetu, Lietuvos energetikos instituto mokslininkais. Mokslo darbuotojai padeda spręsti technines problemas, atlieka reikalingas ekspertizes. Organizuoja įvairaus pobūdžio seminarus ir konferencijas, juose dalyvauja ir pranešimus skaito bendrovės specialistai.

Kauno krašto pramonininkų ir darbdavių asociacija (KKPDA) 1989 m. gruodžio 22 d. Kauno miesto liaudies deputatų tarybos Vykdomojo komiteto sprendimu buvo įsteigta Kauno pramonininkų asociacija. Vystantis veikalai, formuojantis naujiems veiklos prioritetams bei įsijungiant naujiems nariams, 1996 m. rugpjūčio 15 d. Asociacija buvo perregistruota ir pavadinta Kauno krašto pramonininkų ir darbdavių asociacija. Jos misija ir veiklos prioritetai išliko iki šių dienų. Bendrovė jos nare tapo 2003 metais. KKPDA yra savanoriška atskirų subjektų, veikiančių gamybos ir gamybos aptarnavimo bei kitose verslo, mokslo ir socialinio aptarnavimo sferose, interesus atstovaujanti organizacija. Jos tikslai: atstovauti narių teises, ginti jų teisėtus interesus visuomeninėse, valstybinėse ir tarptautinėse struktūrose; atstovauti ir ginti darbdavių ar jų įgaliotų asmenų teises; siekti, kad visų nuosavybės formų subjektams būtų sudaromos palankios sąlygos techniniam, ekonominiam ir socialiniam progresui plėtoti, plečiant paslaugų ir produkcijos realizavimo rinkas, palaikant privačios verslininkystės plėtojimą, tobulinant eksporto ir importo sąlygas. Asociacijos veikla: lobizmas, operatyvinė informacija, klubinė veikla, tikslinės konsultacijos, tarptautinės verslo misijos, ryšiai su žiniasklaida.

Energetikos neformaliojo švietimo asociacija susijusi su bendrovės darbuotojų dalyvavimu sporto veikloje ir jos aktyvi veikla yra nuo 1999 metų.

25. Trumpa emitento istorija.

SPAB „Kauno energija“ įsteigta skaidymo būdu, reorganizuojant SPAB „Lietuvos energija“, kuri kaip juridinis asmuo tęsia savo veiklą ir atskiriant SPAB „Lietuvos energija“ priklausanti šilumos tiekimo filialą „Kauno šilumos tinklai“ bei elektros ir šiluminės energijos gamybos filialą Kauno elektrinė.

SPAB „Kauno energija“ įregistruota 1997 m. rugpjūčio 22 d., įmonės kodas 3501483. Įregistruotas įstatinis kapitalas - 191 480 190 Lt, padalintas į 19 148 019 paprastąsias vardines akcijas, vienos akcijos nominali vertė – 10 Lt. Veiklos pobūdis: gamybinis, komercinis, paslaugos.

1998 m. gegužės 15 d. Vertybinių popierių komisijoje įregistruoti vertybiniai popieriai, išleisti reorganizuojant SPAB „Kauno energija“, vadovaujantis Akcinių bendrovių įstatymo 10 straipsnio 3 dalies 1 punktu, prijungiant SPAB „Kauno energetika“, didinant įstatinį kapitalą nuo 191 480 190 Lt iki 198 980 190 Lt. Padidintas įstatinis kapitalas įmonių rejestre įregistruotas 1998 m. liepos 15 d.

1999 m. liepos 7 d. neeiliniame akcininkų susirinkime nutarta „patvirtinti kompaniją AB Vattenfal konkurso „Kauno energetikos sektoriaus modernizavimo projektui įgyvendinti“ nugalėtoja“. 2000-06-01 gautas patvirtinantis dokumentas, kad AB Vattenfall atsisakė dalyvauti konkurse „Kauno energetikos sektoriaus modernizavimo projektui įgyvendinti“.

2000 m. vasario 21 d. neeiliniame visuotiniame SPAB „Kauno energija“ akcininkų susirinkime nutarta reorganizuoti SPAB „Kauno energija“ skaidymo būdu, atskiriant bendrovės filialus

„Jurbarko šilumos tinklai“ ir „Šakių šilumos tinklai“, jų pagrindu įsteigiant naujas specialios paskirties uždarašias akcines bendroves“.

2000 m. birželio 28 d. neeiliniame visuotiniame SPAB „Kauno energija“ akcininkų susirinkime nutarta sumažinti SPAB „Kauno energija“ įstatinį kapitalą iki 119 388 114 Lt (mažinant akcijų nominalią vertę nuo 10 Lt iki 6 Lt) bei panaikinti bendrovės specialios paskirties statusą. 2000 m. liepos 20 d. Vertybinių popierių komisija aktu Nr. AB-4757 ir aktu Nr.4756 įregistravo emitento vertybinius popierius, kurių vienos akcijos nominali vertė 6 Lt. 2000 m. rugpjūčio 8 d. užregistruotas sumažintas įstatinis kapitalas.

2000 m. spalio 5 d. steigiamajame specialios paskirties uždarašios akcinės bendrovės „Šakių šilumos tinklai“ akcininkų susirinkime nutarta įsteigti uždarają akcinę bendrovę „Šakių šilumos tinklai“. 2001 m. sausio 2 d. įregistruota UAB „Šakių šilumos tinklai“.

2000 m. spalio 17 d. steigiamajame pakartotiniame visuotiniame uždarašios akcinės bendrovės „Jurbarko šilumos tinklai“ akcininkų susirinkime nepriimtas nutarimas įsteigti uždarają akcinę bendrovę „Jurbarko šilumos tinklai“.

2001-04-26 eiliniame visuotiniame AB „Kauno energija“ akcininkų susirinkime patvirtinta baigiamoji reorganizavimo projekto dalis, atskiriant UAB „Šakių šilumos tinklai“ (pagal SPAB „Kauno energija“ reorganizavimo projektą, patvirtintą 2000-02-21 SPAB „Kauno energija“ neeiliniame visuotiniame akcininkų susirinkime) bei nauja bendrovės įstatų redakcija.

2002-12-03 neeiliniame visuotiniame akcininkų susirinkime nutarta parduoti AB „Kauno energija“ filialui Kauno elektrinė priskirtą turtą (Kauno elektrinė Taikos pr. 147 / V.Krėvės pr. 128), mazuto ūkį (Ateities pl. 35) ir šlamo ūkį (V.Krėvės pr. 135) uždarajai akcinei bendrovei Kauno termofikacijos elektrinė (įmonės kodas 1088449) už 116 500 000 (vieną šimtą šešiolika milijonų penkis šimtus tūkstančių) litų. 2003 m. kovo 14 dieną įvykęs visuotinis bendrovės akcininkų susirinkimas patvirtino Kauno elektrinės pirkimo – pardavimo sutarties pasirašymo datą – 2003 m. kovo 31 d.

2003 m. kovo 31 d. AB „Kauno energija“ ir Rusijos bendrovės „Gazprom“, Lietuvos įmonės „Dujotekana“ ir JAV įmonės „Clement Power Venture Inc.“ konsorciumo įsteigta UAB Kauno termofikacijos elektrinė pasirašė Elektrinės pirkimo - pardavimo bei Šilumos energijos pirkimo-pardavimo sutartis. Konsorciumas už elektrinę sumokėjo 116,5 mln. Lt, taip pat išpareigojo investuoti į nupirktą turtą ne mažiau kaip 400 mln. Lt. Nuo 2003 m. gruodžio 30 d. šalių (AB „Kauno energija“ ir UAB Kauno termofikacijos elektrinė) susitarimu nutraukta Elektrinės eksploatavimo paslaugų sutartis.

2003 m. spalio 23 d. įregistruota dukterinė AB „Kauno energija“ įmonė UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“. 2003 m. gruodžio 30 d. UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“, įsigijo AB „Kauno energija“ filialui „Naujasodžio energija“ priskirtą turtą ir 2003 m. gruodžio 31 dieną priėmusi buvusius minėto filialo darbuotojus, pradėjo vykdyti ūkinę veiklą kaip bendrovės dukterinė įmonė. UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“ veikla - durpių gavyba, vamzdžių izoliavimas poliuretanu, vamzdynų ir šilumos mazgų montavimo ir remonto darbai bei poilsio namų veikla.

2003 m. gruodžio 30 dieną bendrovės valdyba nutarė nutraukti filialų Kauno elektrinė ir „Naujasodžio energija“ veiklą.

2004 m. rugpjūčio 31 d. bendrovės valdyba priėmė sprendimą dėl AB „Kauno energija“ filialų „Kauno šilumos tinklai“ ir „Kauno energijos paslaugos“ veiklos nutraukimo ir nuo 2004 m. rugsėjo 1 d. šių filialų pagrindu buvo įsteigti departamentai.

2004 m. rugsėjo 30 d. AB „Kauno energija“ ir UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“ šalių susitarimu nutraukė 2003 m. gruodžio 30 d. (registro Nr. 1-17532) pasirašytą Turto pirkimo – pardavimo sutartį, o nuo 2004 m. spalio 1 dienos pagal minėtą sutartį susigražintas turtas buvo

išnuomotas UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“.

2005 m. balandžio 6 d. AB „Kauno energija“ ir UAB „City Plaza“ ir Klasmann-Deilmann konsorciumas pasirašė UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“ 100 proc. akcijų ir AB „Kauno energija“ turto, nuomojamo UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“, Akcijų pirkimo - pardavimo ir Turto pirkimo - pardavimo sutartis.

Vykdam AB „Kauno energija“ valdybos 2006 m. balandžio 24 d. sprendimą, liepos 1 d. VI Registrų centras įregistruota dukterinė UAB „Pastatų priežiūros paslaugos“ (įm. kodas 300580563, kurios 100% akcijų savininkas yra AB „Kauno energija“.

26. Gamybos (paslaugų) charakteristika (bendra gamybos (teikiamų paslaugų) apimtis per pastaruosius 3 finansinius (ūkinius) metus, pastarųjų 3 finansinių (ūkinių) metų gamybos apimtys vertine ir natūrine išraiška pagal pagrindines gaminamos produkcijos (teikiamų paslaugų) rūšis, pagrindinių gaminių (paslaugų) dalis (procentais) bendroje gamybos (paslaugų teikimo) apimtyje, gaminių (paslaugų teikimo) kainos ir jų kitimas per pastaruosius 3 finansinius (ūkinius) metus, pagrindiniai įmonės veiklą apibūdinantys rodikliai (grynasis pelningumas, vidutinio turto graža, skolos koeficientas, skolos-nuosavybės koeficientas, bendrasis likvidumo koeficientas, turto apyvartumas, akcijos buhalterinė vertė, grynasis pelnas, tenkantis vienai akcijai) bei jų kitimas per pastaruosius 3 finansinius (ūkinius) metus, diegiamos į gamybą ar numatomos įdiegti naujos produkcijos (paslaugų) apibūdinimas, kita reikšminga informacija apie gaminamą produkciją (teikiamas paslaugas); gamybos pramonėje papildomai pateikti išteklių apibūdinimą, ekonomiškai naudingų eksploatuoti įvertinimą, nurodyti tikėtiną telkinių eksploatavimo laiką).

Pagrindinės bendrovės veiklos kryptys yra šilumos ir elektros energijos gamyba, šilumostiekimas.

6 lentelė

Bendra gamybos (teikiamų paslaugų) apimtis per pastaruosius 3 finansinius (ūkinius) metus
(Pajamos už parduotą elektros energiją, šilumos energiją ir kitas paslaugas (tūkst. Lt)

Eil. Nr.	Pardavimai ir paslaugos	2004 m.	2005 m.	2006 m.
I.	Pardavimai ir paslaugos	196 014	178.215	191.688
I.1	Iš jų: elektros energija	1 314	1.725	2.005
I.2	šilumos energija	160 951	161.532	166.172
I.3	kita veikla	33 749	14.958	23.511

Pastarųjų 3 finansinių (ūkinių) metų gamybos apimtys vertine ir natūrine išraiška pagal pagrindinės pagaminamos produkcijos teikiamų paslaugų rūšis, pagrindinių gaminių (paslaugų) dalis (procentais) bendroje gamybos paslaugų teikimo apimtyje

Bendrovės gamybinius pajėgumus sudaro Petrašiūnų elektrinė, katilinės Kauno m. integruotame tinkle, katilinės Kauno m. izoliuotame tinkle, rajoninės katilinės Kauno, Jurbarko ir Marijampolės rajonuose bei vietinės dujofikuotos katilinės Kauno mieste.

2005 metais Noreikiškių katilinėje sumontavus kogeneracinių jėgainių blokus (su vidaus degimo varikliais, pritaikytai biodujų kurui) kombinuotai elektros ir šilumos energijos gamybai, bendrovė gamina elektros energiją Petrašiūnų elektrinėje ir Noreikiškių rajoninėje katilinėje.

7 lentelė

Elektros energijos gamyba ir realizavimas (tūkst. MWh)

Eil. Nr.	Pavadinimas	2004 m. tūkst.MWh	2004 m. tūkst. Lt	2005 m. tūkst.MWh	2005 m. tūkst. Lt	2006 m. tūkst.MWh	2006 m. tūkst. Lt
I	Pagaminta (pateikta į tinklą)	13,1		15,4		17,1	
II	Parduota vartotojams	12,2	1314	14,3	1725	15,3	2005

Šilumos energija

8 lentelė

Šilumos energijos gamyba ir realizavimas (tūkst. MWh)

Eil. Nr.	Pavadinimas	2004 m. tūkst.MWh	2004 m. tūkst. Lt	2005 m. tūkst.MWh	2005 m. tūkst. Lt	2006 m. tūkst.MWh	2006 m. tūkst. Lt
I.	Pagaminta	1849		1816		1804	
II.	Realizuota vartotojams	1378	160 951	1398	161532	1423	166172

Karštas vanduo

9 lentelė

Vandens pašildymas ir realizavimas gyventojams (tūkstančiais m³)

Eil. Nr.	Pavadinimas	2004 m. tūkst. m ³	2005 m. tūkst. m ³	2006 m. tūkst. m ³
I.	Pagaminta	3 852	4 398	4511
II.	Realizuota vartotojams	3 640	4 247	4238

10 lentelė

Pagrindinių gaminių (paslaugų) dalis procentais bendroje gamybos (paslaugų teikimo) apimtyje

Eil. Nr.	Pavadinimas	2004 m. (%)	2005 m. (%)	2006 m. (%)
1.	Elektros gamyba	0,67	0,97	1,05
2.	Šilumos gamyba	82,11	90,64	86,69
3.	Kita veikla	17,22	8,39	12,26
	Viso	100	100	100

Gaminių (paslaugų teikimo) kainos ir jų dinamika per paskutinius 3 metus.

Nuo 1997 m. liepos 1 d. elektros ir šilumos energijos kainas nustato Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija.

Šilumos energijos kainas tiekėjams reguliuoja Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisija. Bendrovė nustato šilumos energijos kainą, kurią suderina su Valstybine kainų ir energetikos kontrolės komisija. 2003 m. šilumos energijos regioninė kaina buvo 11,98 cnt/kWh, 2004 metais 4 metams buvo nustatyta viena šilumos energijos regioninė kaina – 11,97 cnt./kWh, kuri patvirtinta 2004-08-01.

11 lentelė

Vidutinis šilumos energijos tarifas (ct/kWh)

Energijos vartotojų grupės	2004 m.	2005 m.	2006 m.
Gyventojams	11,83	11,81	11,85
Kitiems vartotojams	11,27	10,86	11,04

12 lentelė

Vidutinė vandens pašildymo kaina be PVM (Lt/m³)

Energijos vartotojų grupės	2004 m.	2005 m.	2006 m.
Gyventojams	6,1047	6,1047	6,1047
Kitiems vartotojams	6,1047	6,1047	6,1047

Pagrindiniai bendrovės veiklą apibūdinantys rodikliai bei jų dinamika per pastaruosius 3 metus (pagal VVPB Listingo departamento metodiką).

13 lentelė

Pagrindiniai bendrovės veiklą apibūdinantys rodikliai

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	2004 metai	2005 metai	2006 metai
1	Grynasis pelningumas (grynasis pelnas / pardavimai ir paslaugos)	0,05	0,04	0,05
2	Vidutinio turto graža (grynasis pelningumas*turto apyvartumas) pardavimai ir paslaug/vidutinis turtas(turt.lpr.+turt.l.pab./2)	0,04	0,03	0,05
3	Skolos koeficientas (įsipareigojimai /turtas)	0,47	0,39	0,39
4	Skolos - nuosavybės koeficientas (įsipareigojimai /savininkų nuosavybė)	0,89	0,64	0,63
5	Bendrasis likvidumo koeficientas trumpal.turtas / trumpal.įsipareigojimai)	1,04	1,37	0,99
6	Turto apyvartumas (pardavimai ir paslaugos / turtas)	0,77	0,87	0,87
7	Akcijos buhalterinė vertė	5,93	6,10	6,57
8	Grynasis pelnas akcijai (grynasis pelnas/vid.svertinis akcijų skaičius apyvartoje)	0,47	0,33	0,47

27. Realizavimo rinkos (pastarųjų 3 finansinių (ūkinių) metų realizuotos produkcijos (paslaugų) apimtys Lietuvoje ir užsienyje (pagal šalis), realizavimo pobūdis (ilgalaikės ar trumpalaikės sutartys, atsitiktiniai sandoriai, realizavimas per savo paskirstymo tinklą, dalyvavimas prekių biržų prekyboje ir pan.).

Elektros energija parduodama sutartiniais pagrindais per AB „Lietuvos energija“ ir AB „VST“.

Šilumos energija ir karštas vanduo parduodami Kauno regiono bei Jurbarko miesto gyventojams bei kitiems vartotojams.

14 lentelė

Pastarųjų 3 finansinių metų realizuotos produkcijos (šilumos energijos)
pagal šilumos vartotojų grupes (proc.)

Eil. Nr.	Energijos vartotojų grupės	2004 m.	2005 m.	2006 m.
1.	Šilumos energija viso:	100	100	100
1.1.	Gyventojai	74,4	73,4	75,6
1.2.	kiti vartotojai	25,6	26,6	24,4

28. Tiekimas (pagrindiniai žaliavų, komplektavimo detalių, energetinių išteklių ir paslaugų tiekėjai, tiekimų apimtys procentais (pagal šalis), ryšių su pagrindiniais tiekėjais pobūdis, (trumpalaikės ar ilgalaikės sutartys, atsitiktiniai sandoriai); jeigu priklausoma nuo vieno tiekėjo nurodyti jį; pagrindinės tiekimo problemos).

Po AB „Kauno energija“ filialui Kauno elektrinė priskirto turto Kauno elektrinės (Taikos pr. 147 / V. Krėvės pr. 128), mazuto ūkio (Ateities pl. 35) ir šlamo ūkio (V. Krėvės pr. 135) pardavimo uždėjimai akcinei bendrovei Kauno termofikacijos elektrinė, Bendrovė su šia įmone sudarė 15 metų šilumos pirkimo- pardavimo sutartį, pagal kurią perka ne mažiau 80 proc. metinio Kauno miesto integruoto šilumos tiekimo tinklo šilumos poreikio. Likusios dalies metinio Kauno miesto integruoto šilumos tiekimo tinklo šilumos poreikio (20 proc.) tenkinimui šilumos energiją Bendrovė gamina pati arba perka iš Kauno termofikacijos elektrinės bendrovei palankesnėmis sąlygomis.

Pagal ilgalaikes tiekimo sutartis elektros energija perkama iš AB „VST“, o vanduo iš AB „Kauno vandenys“.

Visi kiti pirkimai buvo atliekami, vadovaujantis 2005 m. gruodžio 22 d. Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymu Nr. X-471, Vyriausybės nutarimais ir 2003-03-27 AB „Kauno energija“ supaprastintų pirkimų tvarka patvirtinta AB „Kauno energija“ valdybos nutarimu Nr. 2003-07-07, kiek ji neprieštaruja įstatymui.

29. Nekilnojamasis turtas ir kitos pagrindinės priemonės (žemės sklypo dydis, geografinė padėtis, naudojimosi sklypu teisinis pagrindas; pagrindinių verslo padalinių vieta ir dydis, pagrindinių pastatų ir statinių aprašymas (funkcinė paskirtis, balansinė vertė, amžius ir būklė), informacija apie nebaigtas statybas (funkcinė paskirtis, sąmatinė vertė, panaudota dalis, numatomas statybos užbaigimo laikas).

AB „Kauno energija“ savo veiklai naudojamus žemės sklypus nuomoja iš Kauno apskrities viršinininko administracijos ir Tauragės apskrities viršinininko administracijos.

Bendras nuomojamų sklypų plotas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Bendras plotas (kv.m)
1.	AB „Kauno energija“	370 700

AB „Kauno energija“ didžiausi nuomojami žemes sklypai

Eil. Nr.	Geografinė padėtis (adresas)	Funkcinė paskirtis	Plotas (kv.m.)	Naudojimosi sklypu teisinis pagrindas
1	Jurbarko šilumos tinklai	Kitai specialiai paskirčiai	18461	Nuoma
2	Petrašiūnų elektrinė Jėgainės 12, Kaunas	Kitai specialiai paskirčiai	1189	Ruošiama nuomos sutartis
3	Domeikavos katilinė Neries g. 6, Domeikava, Kauno raj.	Kitai specialiai paskirčiai	15496	Nuoma
4	Garliavos katilinė Lozoraičio 17A, Garliava, Kauno raj.	Kitai specialiai paskirčiai	21593	Nuoma
5	Raudondvario katilinė Kondroto g., Raudondvaris, Kauno raj.	Kitai specialiai paskirčiai	8592	Nuoma
6	Šilko katilinė Varnių g. 48, Kaunas	Kitai specialiai paskirčiai	8423	Nuoma
7	Pergalės katilinė Karo ligoninės g. 31, Kaunas	Kitai specialiai paskirčiai	7687	Nuoma
8	Inkaro katilinė Raudondvario pl. VII takas 4, Kaunas	Pramoninės sandėliavimo objektų statybai ir eksploatavimui	9076	Nuoma
9.	Siurblinė, Jonavos g. 276	Kitai specialiai paskirčiai	5434	Ruošiamas detalus planas
10.	Siurblinė, Krėvės pr. 49A	Kitai specialiai paskirčiai	2489	Nuoma
11.	Siurblinė, Šiaurės pr. 2a	Kitai specialiai paskirčiai	1538	Nuoma
12.	Gamybinis-administracinis pastatas Raudondvario pl. 84, 86A, Kaunas	Kitai specialiai paskirčiai	17551	Nuoma
13.	Girionių k. Kauno r.	Kitai specialiai paskirčiai	5557	Nuoma
14.	Budrių k. Garliavos sen. Kauno r.	Kitai specialiai paskirčiai	95014	Detalus planas patvirtintas
15.	Universiteto g. 1, Akamedijos mstl.	Kitai specialiai paskirčiai	14207	Nuoma
16.	Davalgonių g. Neveronių k. Kauno r.	Kitai specialiai paskirčiai	4736	Nuoma

AB „Kauno energija“ nekilnojamas turtas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pastatų skaičius	Bendras plotas (kv.m)	Statybos metai	Pastatų būklė
1.	AB „Kauno energija“	287	88 270,3	1930-2006	Gera

AB „Kauno energija“ pagrindiniai pastatai ir statiniai

Eil. Nr.	Pavadinimas, adresas, funkcinė paskirtis	Likutinė balansinė vertė 2006 12 31 d.	Bendras plotas	Statybos metai	Būklė
1.	Gamybos korpusas, Jėgainės 12	1236471,83	11151,73	1944-1958	Gera
2.	Vandens šildymo katilinė, Jėgainės 12	147.853,62	1394,19	1965	Gera
3.	Cheminio vandens valymo pastatas, Jėgainės 12	162996,76	1650,46	1959-1966	Gera
4.	Domeikavos katilinė Neries g. 6, Domeikava	943.034,38	602,72	1980	Gera
5.	Garliavos katilinės pastatas Lozoraičio 17A, Garliava	67.937,90	3939,96	1968-1970	Gera
6.	Girionių katilinės pastatas Samylų apylinkė, Kauno raj.	490.362,47	605,66	1980	Gera
7.	Noreikiškių katilinės pastatas Noreikiškių k., Kauno raj.	1.007.516,17	2393,31	1980	Gera
8.	Neveronių katilinės pastatas Neveronių k., Kauno raj.	77.477,49	392,89	1986	Gera
9.	Šilko katilinė Varnių g. 48, Kaunas	187.356,44	2960,82	1968	Gera
10.	Pergalės katilinė Karo ligoninės 31	1.383.378,65	5866,29	1962-1980	Gera
11.	Inkaro katilinė Raudondvario pl. VII takas	1.104.822,42	9824,42	1952-1993	Gera
12.	Siurblinės: Šiaurės 2A, Kaunas Krėvės 49A, Kaunas Jonavos 276, Kaunas	34.813,53 289668,68 652.197,97	613,90 1265,98 1681,88	1980-1984	Gera
14.	Administracinis pastatas, Raudondvario pl. 84,86A	50.694,55 2141032,20	498,94 3101,60	1966-2005	Gera

AB „Kauno energija“ nuosavybės teise priklausančių pastatų paskirtis: administracinė; gamybos – pramonės; pagalbinio ūkio; kiti statiniai; negyvenamoji; garažų; paslaugų; sandėliavimo; kita.

52,14 proc. bendrovės užimamiems valstybinės žemės sklypams sudarytos valstybinės žemės nuomos sutartys, dėl likusių 47,86 proc. naudojamų žemės sklypų vykdomos žemės sklypų nuomos

AB „Kauno energija“ nebaigta statyba (2006 12 31) nebaigti reikšmingi projektai

Nr.	Pavadinimas	Funkcinė paskirtis	Projekto pradžia/pabaiga	Projekto vertė tūkst. Lt	Projekto įvykdymas tūkst. Lt 2006 12 31
1.	Nuotolinis šilumos skaitiklių duomenų nuskaitymo sistemos įrengimas	Nuotolinis duomenų nuskaitymas	2005/2007	1.614.403	539.601
2.	Dokumentų valdymo sistema (tame tarpe – serverių pirkimas)	Efektyvus įmonės dokumentų tvarkymas	2005/2007	1.035.00	991.549
3.	Mechaninių dirbtuvių pastatas, Raudondvario pl. 84	Sandėlio pastato apšiltinimas	2005/2007	611.706	596.184
4.	Šilumos tiekimo tinklai Partizanų g. (4Ž-27-4Ž-35)	Šilumos tiekimo tinklų rekonstrukcija	2005/2007	4.570.927	306.449
5.	Šilumos tiekimo tinklai naujiems vartotojams	Naujų vartotojų pajungimas prie centralizuoto šilumos tiekimo tinklo	2005-2007	6.192.198	5.600.592

30. Rizikos veiksniai, susiję su emitento veikla.

Tai rizika, susijusi su šilumos energijos gamyba, šilumos energijos tiekimu. Išoriniai rizikos veiksniai – infliacija, ekonominė krizė, nepalankūs Vyriausybės potvarkiai ir įstatymai, kainų politika, valstybinis žaliavos kainų reguliavimas.

Ekonominiai veiksniai:

Bendrovė užima pagrindinio šilumos tiekėjo poziciją Kauno regione. Norint ją išlaikyti, reikia prisitaikyti prie besikeičiančių energijos tiekimo sąlygų, toliau diegti modernias ir efektyvias technologijas, orientuotis į kokybiškos paslaugos teikimą vartotojams ir turėti lanksčią rinkodarą. Kintant rinkos situacijai, šilumos kainos koreguojamos.

Bendrovės pardavimai priklauso nuo šilumos energijos vartojimo, kuris tiesiogiai priklauso nuo lauko temperatūros šildymo sezono metu, bei galimybės apmokėti sąskaitas už patiektą šilumos energiją. Pramonės vartotojų šilumos energijos suvartojimo sumažėjimas įvyko prieš keletą metų ir daugiau nebekelia rizikos. Prijungiant naujus vartotojus reikia atsižvelgti į verslo plėtros galimybę. Pastatų išorinių atitvarų šiluminės izoliacijos gerinimas bei geresnė langų ir durų kokybė, šildymo sistemų rekonstravimas, mažins pastatų šilumos poreikius. Be to, dėl geresnės galimybės kontroliuoti patalpų temperatūrą iš dalies gali mažinti šilumos vartojimą. Kita vertus, geresnis šilumos paskirstymas viduje ir norimos geresnės komforto sąlygos lems didesnę šilumos suvartojimą.

Šiuo metu stabili ekonominė situacija lemia gyventojų perkamosios galios didėjimą. Taip pat auga komercinis ir paslaugų sektorius. Esamos būklės destabilizacija lemtų rizikos padidėjimą šilumos tiekimui ir pastatų priežiūros paslaugų verslui.

Energijos gamybai pagrindinis naudojamas kuras yra gamtinės dujos. Didėjančios kuro kainos turi įtakos šilumos ir elektros energijos gamybos savikainai bei perkamos šilumos energijos iš UAB

Kauno termofikacinės elektrinės kainai.

Bendrovės valdymas iš esmės restruktūrizuotas 2004 metais. Darbuotojų gebėjimai priderinti prie naujų technologijų.

Dujų ir elektros tiekimo bendrovių konkurencija su Bendrove pasireiškia vartotojų atsijungimu nuo centralizuotos šilumos tiekimo sistemos, jiems pasirenkant alternatyvų šilumos šaltinį (dujos, elektros ar kt. kuras). Kuro rūšies parinkimas reglamentuojamas Kauno miesto tarybos sprendimu patvirtinta „Šilumos vartotojų įrenginių atjungimo nuo šilumos tiekimo sistemos ir patalpų ar pastato šildymo būdo pakeitimo tvarka“.

Pagrindinė kuro rūšis, gaminant elektros ir šilumos energiją - dujos, rezervinis kuras – mazutas. Gamtinių dujų bei mazuto pirkimas 2006 metais buvo vykdomas konkurso būdu, vadovaujantis 2005 m. gruodžio 22 d. Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymu Nr.X-471 10.6. punktu bei 2003 m. kovo 3 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr.277 6 skyriaus 29.1. punktu.

Gamtinių dujų pirkimo sutartys sudarytos su AB „Lietuvos dujos“ ir UAB „Dujotekana“. Per 2006 metus nupirka 21.669.424. m³ gamtinių dujų.

Mazuto pagal sudarytas sutartis per 2006 m. nupirka 4668,481 t iš UAB „Ekochema“ ir 2357,539 t iš UAB „Petrolona“.

Bendrovės veikla sezoniška. Šildymo sezono metu (spalio - balandžio) gaunamos didžiausios pajamos, o nešildymo sezono metu Bendrovės gamybiniai pajėgumai nėra pilnai išnaudojami, tuo metu pajamos mažiausios, o Bendrovė turi atlikti pasiruošimą šildymo sezonui (atliekami remonto ir rekonstrukcijos darbai šilumos tiekimo tinkluose, katilinėse).

Politiniai veiksniai:

Kauno miesto savivaldybė, turinti kontrolinį Bendrovės akcijų paketą, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos įstatymais gali Bendrovei nustatyti tam tikrus privalomus darbus, šilumos energijos tiekimo sąlygas ir reikalavimus pagrindinei Bendrovės veiklai. Pagal Bendrovės pateiktą šilumos energijos kainos apskaičiavimo projektą Bendrovės tiekiamos šilumos energijos bazinę kainą nustato Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija, o Savivaldybės taryba savo ruožtu vadovaudamasi Komisijos nustatyta bazine kaina, nustato centralizuotai tiekiamos šilumos kainą tiekėjui. Bazinė kaina perskaičiuojama kasmet, atsižvelgiant konkrečiam tiekėjui nustatyta veiklos efektyvumo didinimo rodiklį, bei Komisijos nustatytus koregavimo koeficientus: infliacijos koregavimo koeficientas, kuro kainų pokyčio koregavimo koeficientas, realizuotos šilumos pokyčio koeficientas, kitų faktorių koregavimo koeficientas. Jeigu perskaičiuotos šilumos kaina nesiskiria nuo galiojančių šilumos kainų daugiau kaip 1 proc., tuomet galiojančią šilumos kainą galima nekeisti. Nuo pagrindinio akcininko priklauso Bendrovės stebėtojų tarybos išrinkimas, o savivaldybės atstovai kontroliuoja Bendrovės valdymą.

Socialiniai veiksniai:

Bendrovės veikla reikšminga daugeliui Kauno regiono gyventojų ir įmonių. Dalis gyventojų kartais reiškia nepasitenkinimą Bendrovei dėl pateiktų sąskaitų dydžio, nekokybiškos paslaugos, nepakankamo dėmesio vartotojams.

Techniniai - technologiniai veiksniai:

Svarbiausią vidinę riziką sukelia šilumos tiekimo sistemos bei esama jų būklė. Automatizacijos lygis šilumos gamybos infrastruktūroje lemia didelį rankinio darbo poreikį, su tuo susijusios didelės personalo išlaidos. Šilumos tiekimo sistemos, kurias eksploatuoja Bendrovė rekonstruojamos, panaudojant pažangiausias technologijas bei įrangą, siekiant didinti šių sistemų efektyvumą. Grupės prižiūrimų pastatų šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemas ir šilumos punktus daugeliu atvejų reikėtų rekonstruoti. Grupės ir Bendrovės ekonominė padėtis vis dar sąlygoja nepakankamas galimybes įrenginių atstatymui, renovavimui ir Grupės ir Bendrovės

plėtrai.

Ekologiniai veiksniai:

Bendrovė vadovaujasi Helsinkio komisijos (HELCOM) reikalavimais ir Helsinkio Konvencijoje išdėstytais gamtosauginiais apribojimais mazuto deginimui. Pagrindiniai taršos šaltiniai: atmosferos tarša – organinio kuro deginimas, vandens tarša – vandens paruošimas gamybos reikmėms. Grupė ir Bendrovė kas ketvirtį moka mokesčius už atmosferos ir vandens taršą. Išleidžiamų taršalų kiekį riboja Kauno ir Marijampolės Regioninių aplinkos apsaugos departamentų Bendrovei išduodami „Taršos integruotos prevencijos kontrolės leidimai“. Pagal Lietuvos Respublikos galiojančius įstatymus baudos mokamos, jei buvo viršytos leistinos teršalų ribinės normos arba metiniai limitai. Nuo 2006 metų pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus Grupei ir Bendrovei taikomos lengvatos, suteikiančios teisę nemokėti mokesčių už teršalus, išsiskiriančius kūrenant biokurą. Pagrindinės Grupės ir Bendrovės teršalų emisijos mažinimo priemonės: šilumos perdavimo nuostolių mažinimas, keičiant vamzdynus su putų poliuretano izoliacija; naujų, modernių šilumos gamybos technologijų įdiegimas (modernūs degikliai, katilų pervedimas į vandens šildymo režimą); nuolatinis taršos monitoringas; kuro balanse vyrauja dujos - 70 proc., mazutas –18 proc., durpės –7 proc., biodujų – 3 proc., skiedros-2 proc.

Banko paskolų gražinimas: detalesnė informacija pateikta AB „Kauno energija“ konsoliduotos ir Bendrovės 2006 m. finansinės atskaitomybės aiškinamojo rašto 10 pastaboje. Bendrovė paskolas gražina nustatytu laiku.

Teismo procesai: Teismo procesu įtakojančių bendrovės veiklą nėra.

31. Gamybos nutraukimas ar sumažinimas, turėjęs ar turintis esminės įtakos emitento veiklos rezultatams per 2 pastaruosius finansinius (ūkinius) metus.

Gamyba per 2 pastaruosius finansinius metus sumažėjo dėl šilumos energijos poreikių sumažėjimo, vartotojų atsijungimo (gamtinių sąlygų įtaka vartotojų poreikiams, ekonominės situacijos įtaka vartotojams) bei dėl turto (pastatų ir gamybinių įrengimų), susijusio su šilumos ir elektros gamyba, pardavimo.

32. Patentai, licencijos, kontraktai.

Licencijuojamą veiklą ar veiklą kuriai reikia gauti leidimus Bendrovė gali vykdyti tik gavus atitinkamas licencijas ar leidimus.

2004-02-26 Bendrovė gavo Šilumos tiekimo licenciją Nr. L4-ŠT-26, suteikiančią teisę vykdyti šilumos tiekimo veiklą, ir kuri galioja neribotą laikotarpį. Šią licenciją išdavė Valstybinė Kainų ir energetikos kontrolės komisija.

Leidimas gaminti elektros energiją Nr.LG-0093, išduotas 2005-05-19, Lietuvos Respublikos Ūkio ministerijos, reg. Nr.05-013. Leidimo galiojimo trukmė: neribojama.

Leidimas gaminti elektros energiją Nr.LG-0097, išduotas 2005-07-01, Lietuvos Respublikos Ūkio ministerijos, reg.Nr. 05-032 (patvirtinta LR ūkio ministro įsak.Nr.51). Leidimo galiojimo trukmė: neribojama.

Leidimas plėsti elektros energijos gamybos pajėgumą Nr.LP-0066, išduotas 2005-03-14, Lietuvos Respublikos Ūkio ministerijos, reg.Nr. 05-005. Galiojimo trukmė 3 metai.

Atestatas eksploatuoti elektros įrenginius Nr. E-0412 išduotas Lietuvos Respublikos Energetikos Valstybinės inspekcijos prie Ūkio ministerijos. Vadovaujantis LR Energetikos įstatymu bendrovei suteikiama teisė užsiimti energetikos įrenginių eksploatavimu. Atestatas galioja iki 2009 m. rugpjūčio 25 d.

Atestatas eksploatuoti šilumos įrenginius ir turbinas Nr. T-0223 išduotas Lietuvos Respublikos Energetikos Valstybinės inspekcijos prie Ūkio ministerijos. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos

Energetikos įstatymu bendrovei suteikiama teisė verstis šilumos įrenginių ir turbinų eksploatavimu. Atestatas galioja iki 2009 m. rugpjūčio 25 d.

Atestatas eksploatuoti naftos ir naftos produktų įrenginius Nr. N-0047 išduotas Lietuvos Respublikos Energetikos Valstybinės inspekcijos prie Ūkio ministerijos. Vadovaujantis LR Energetikos įstatymu bendrovei suteikiama teisė verstis naftos ir naftos įrenginių eksploatavimu. Atestatas galioja iki 2009 m. rugpjūčio 25 d.

Atestatas eksploatuoti gamtinių dujų įrenginius Nr. GD-0060 išduotas Lietuvos Respublikos Energetikos Valstybinės inspekcijos prie Ūkio ministerijos. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Energetikos įstatymu suteikiama teisė verstis gamtinių dujų įrenginių eksploatavimu. Atestatas galioja iki 2009 m. rugpjūčio 25 d.

Leidimas pirkti nedenatūruoto etilo alkoholio Nr. 84/07N. Išduotas Valstybinės tabako ir alkoholio kontrolės tarnybos prie LR Vyriausybės 2007 m. gegužės 24 d.

Leidimas – higienos pasas verstinis ūkine komercine veikla Nr. 05-15007 išduotas Lietuvos Respublikos Sveikatos ministerija Kauno visuomenės sveikatos centro 2004-12-21. Galioja iki 2007-10-14.

Gamtos išteklių naudojimo leidimas Nr.1/105a-03 išduotas Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerija, Kauno regiono aplinkos apsaugos departamento.

Pakoreguotas Gamtos išteklių naudojimo leidimas Nr.1/105a II, III, IV dalys išduotas Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerija, Kauno regiono aplinkos apsaugos departamento.

20 lentelė

AB „Kauno energija“ pasirašė komercinių kontraktų

Kontraktai	2004 m.	2005 m.	2006 m.
Pirkimams	30	24	38
Remonto darbams (ŠP montavimas ir naujų ŠTT tiesimas)	97	142	93
Kitoms paslaugoms	155	17	45
Vandens tiekimui ir nuotekoms	4	4	3
Kuro pirkimui	5	5	5
El. energijos pirkimui ir pardavimui	2	2	2
Finansavimui	4	3	2

33. Teismo ir trečiųjų teismo (arbitražo) procesai (informacija apie teisinius ar arbitražo procesus, galinčius paveikti ar paveikusius emitento finansinę padėtį per ataskaitinį laikotarpį (taikytos sankcijos (priteistas nuostolių atlyginimas ir kt.), jų priežastys, teisminiai ar arbitražo procesai, kuriuose dar nėra priimti teismo (arbitražo) sprendimai ir galimos bylų baigties pasekmės), pokyčiai, palyginus su praėjusiais finansiniais (ūkiniais) metais ir trumpas jų apibūdinimas).

Šiuo metu teisminių procesų, kurie galėtų paveikti Bendrovės finansinę padėtį nėra.

Bendrovė teismams nuo 2006-01-01 iki 2006-12-31 pagal šilumos vartotojų grupes (21 lentelė) pateikė 287 ieškinių dėl skolų už šilumos energijos suvartojimą:

Ieškinių, paduotų į teismą 2006 metais, paskirstymas pagal vartotojų grupes

Eil. Nr.	Vartotojai	Ieškinių skaičius	Ieškinių suma Lt	Pastaba
1.	Pramonė	-	-	
2.	Gyventojai	250	1 722 500,00	
3.	Biudžetinės įstaigos	-	-	
4.	Kiti vartotojai	37	196 945,00	
5.	Ligonių kasos	-	-	
	Viso:	287	1 919 445,00	

2006 m. suforminta ir pateikti kreditiniai reikalavimai 11 bankrotinių bylų, 38 505,00 Lt sumai.

22 lentelė

Skolų už šilumos energijos suvartojimą iš gyventojų išieškojimo teismine tvarka pagrindiniai duomenys:

Eil. Nr.		2004 m.		2005 m.		2006 m.	
		vnt.	tūkst. Lt	vnt.	tūkst. Lt	vnt.	tūkst. Lt
1.	Teismui pateikta ieškinių	470	1 989,155	296	1 678,499	250	1 722,500
2.	Teismo priteista	381	1 364,524	294	1 762,530	247	1 715,601

Pagal teismo sprendimus gyventojams priteistos sumos kartais neišieškomos dėl gyventojų nemokumo, praskolinto turto, skolos priteisiamos kartais ir po kelių metų. Esame tik trečios eilės bankrutavusių įmonių kreditoriai.

34. Darbuotojai (vidutinis sąrašė esančių darbuotojų skaičius, pokyčiai per pastaruosius 3 finansinius (ūkinis) metus; žymių pokyčių atveju (daugiau kaip 10 procentų) nurodyti priežastis; darbuotojų grupavimas pagal išsilavinimą, vadovaujančiojo personalo, specialistų, darbininkų skaičius ir vidutinis mėnesinis atitinkamos darbuotojų grupės darbo užmokestis, darbo ar kolektyvinėse sutartyse numatytos ypatingos emitento darbuotojų ar jų dalies teisės bei pareigos).

2006 metais (vidutinis sąrašinis) bendrovės darbuotojų skaičius - 780 darbuotojas; iš jų: 320 - vadovaujančio personalo ir specialistų, 460 darbininkų. Bendrovės vadovai ir administracijos personalas turi reikiamą aukštąjį išsilavinimą. Daugumos specialistų išsilavinimas atitinka užimamas pareigas, kitų darbuotojų darbo stažas ir praktinis dalyko žinojimas leidžia dirbti užimamose pareigose.

Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius

Eil. Nr.	Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius	2004 m.	2005 m.	2006 m.
1.	Vadovaujantis personalas ir specialistai	374	357	320
1.1.	Tame tarpe: vadovai	6	6	5
1.2.	Tarnautojai	368	351	315
2.	Darbininkai	594	548	460
	Viso	968	905	780

AB „Kauno energija“, atsižvelgdama į UAB „Ernst & Young Baltic“ atliktą Veiklos strategijos ir veiklos bei valdymo modelių studiją ir darbo vietų optimizavimo studiją, nuo 2004 m. rugsėjo 1 d. nutraukė filialo „Kauno šilumos tinklai“ ir filialo „Kauno energijos“ paslaugos veiklą, o jų pagrindu pagal patvirtintą valdymo struktūrą sudarė naujus departamentus. Tačiau ir po šių pasikeitimų, AB „Kauno energija“ išliko daugiausiai darbo vietų Kaune įkūrusi bendrovė.

Siekiant sumažinti Bendrovės sąnaudas gamybai ir padidinti Kauno miesto integruoto tinklo rezervinio gamybos šaltinio patikimumą, buvo paskelbtas Petrašiūnų elektrinės eksploatavimo paslaugų pirkimo konkursas. Šį konkursą laimėjusiai bendrovei – UAB „Energijos sistemų servisas“ 2006 metais liepos mėnesį Bendrovė perdavė eksploatuoti Petrašiūnų elektrinę, didžioji dauguma Petrašiūnų elektrinės departamento darbuotojų perėjo dirbti į UAB „Energijos sistemų servisas“. Tęsiant Bendrovės restruktūrizaciją vietoje AB „Kauno energija“ Paslaugų departamento įsteigė dukterinę bendrovę UAB „Pastatų priežiūros paslaugos“, į kurią perėjo dirbti dalis AB „Kauno energija“ Paslaugų departamento darbuotojų. Įvykdžius šiuos struktūrinius pasikeitimus bendrovės darbuotojų sąrašinis skaičius nuo 898 sumažėjo iki 630.

24 lentelė

Darbuotojų grupavimas pagal išsilavinimą laikotarpio pabaigai

Eil. Nr.	Išsilavinimo lygis	2004-12-31	2005-12-31	2006-12-31
1.	Nebaigtas vidurinis	43	44	27
2.	Vidurinis	424	406	273
3.	Aukštesnysis	177	172	117
4.	Aukštasis	273	276	213
	Viso	917	898	630

Vidutinis sąlyginis darbuotojų skaičius ir vidutinis mėnesinis atlyginimas

	Vadovai		Tarnautojai		Darbininkai	
	vidutinis sąlyginis	atlyginimo vidurkis	vidutinis sąlyginis	atlyginimo vidurkis	vidutinis sąlyginis	atlyginimo vidurkis
2004 metais	6	5721	349	1868,8	590	1166
2005 metais	6	5979,6	328	2067,9	546	1283,1
2006 metais	5	6990	303	2224,0	443	1457,1

Kolektyvinėse sutartyse numatytos ypatingos emitento darbuotojų ar jų dalies teisės bei pareigos

Pagal Bendrovėje galiojančią kolektyvinę sutartį

1. Už nepertraukiamą darbo stažą bendrovėje darbuotojams suteikiamos papildomos apmokamos atostogos:

- išdirbus 5-erius metus - 1 kalendorinė diena;
- nuo 6 iki 10 metų - 2 kalendorinės dienos;
- turintiems didesnę kaip 10 metų - 3 kalendorinės dienos;
- už kiekvienių paskesnius 5 metus - 1 kalendorinė diena;
- Darbuotojams, dirbusiems Lietuvos energetinės sistemos įmonėse ir perkeltiems į AB „Kauno energija“ darbdavių susitarimu, t.y. kai perkėlimas įvyko galiojant Darbo įstatymų kodeksui ar Darbo sutarties įstatymui, darbo stažas laikomas nenutrūkęs, suteikiant papildomas apmokamas atostogas už nepertraukiamą darbo stažą bendrovėje.“

2. Bendrovės darbuotojai turi teisę į papildomas mokamas atostogas:

- sukūrus šeimą - 3 kalendorinių dienų;
- mirus artimajam (vienam iš tėvų ar sutuoktinių tėvų, sutuoktiniui, broliui, seseriai, dukrai, sūnui ar teisėtam globotiniui) - 3 kalendorinių dienų;
- gimdant žmonai - 1 kalendorinės dienos;
- darbuotojo dukros, sūnaus ar teisėto globotinio jungtinių proga - 3 kalendorinių dienų.

3. Darbdavys įsipareigoja:

- sudaryti sąlygas profilaktiniam darbuotojų sveikatos patikrinimui ir prireikus reabilitaciniam gydymui, teikti nemokamas paslaugas bendrovės darbo sveikatos punkte;
- mirus darbuotojui, skirti dviejų bendrovės ar filialo praėjusio mėnesio vidutinio darbo užmokesčio dydžio pašalpą, nemokamą transportą arba padengti transporto išlaidas. Pašalpa skiriama laidojusiam asmeniui;
- mirus darbuotojo artimajam (tėvui, motinai, vaikui ar sutuoktiniui), skirti darbuotojui bendrovės ar filialo praėjusio mėnesio vidutinio darbo užmokesčio dydžio pašalpą, nemokamą transportą arba padengti transporto išlaidas;
- gimus vienam ar daugiau vaikų, darbuotojui skirti 50% bendrovės ar filialo praėjusio mėnesio vidutinio darbo užmokesčio dydžio pašalpą už kiekvieną vaiką;
- sukūrus šeimą, darbuotojui skirti 50% bendrovės ar filialo praėjusio mėnesio vidutinio darbo užmokesčio dydžio pašalpą;
- darbuotojams, auginantiems tris ar daugiau vaikų iki 16 metų amžiaus, našliui (našlei) ir vieniems, auginantiems vieną ar daugiau vaikų, jei mokosi vidurinėse

- mokyklose iki 19 metų amžiaus, o besimokančių aukštųjų ar aukštesniųjų mokyklų dieniniuose skyriuose iki 21 metų amžiaus, arba prižiūri kitus šeimos narius, kuriems nustatytas sunkaus ar vidutinio neįgalumo lygis arba mažesnio negu 55 procentai darbingumo lygis, arba šeimos narius, sukakusius senatvės pensijos amžių, kuriems teisės aktų nustatyta tvarka nustatytas didelių ar vidutinių specialiųjų poreikių lygis, kartą metuose skirti 50 % bendrovės ar filialo praėjusio mėnesio vidutinio darbo užmokesčio dydžio pašalpą pagal prašymo pateikimo datą;
- darbuotojams, sulaukusiems 50, 60, o moterims ir 55 metus, ir atsižvelgiant į jų nepertraukiamąjį darbo stažą bendrovėje, skirti bendrovės ar filialo praėjusio mėnesio vidutinio darbo užmokesčio dydžio pinigine dovana: dirbusiems nuo 1 iki 10 metų – 25 %, nuo 10 iki 15 metų – 37, 5%, nuo 15 iki 20 metų – 50 %, o daugiau kaip 20 metų – 75 %;
 - kitais atvejais, kai būtina materialinė parama (patyrus nuostolių dėl stichinių nelaimių bei kitų nuo darbuotojo nepriklausančių priežasčių) skirti šalių atstovų, pasirašiusių Kolektyvinę sutartį, bendru susitarimu iki 2000 litų pašalpą;
 - darbuotojui sunkiai susirgus ar įvykus sunkiam nelaimingam atsitikimui, skirti iki 5 bendrovės ar filialo praėjusio mėnesio vidutinio darbo užmokesčio dydžio pašalpą, šalių atstovų, pasirašiusių Kolektyvinę sutartį, bendru susitarimu;

35. Investicijų politika (Įmonių, į kurias bendrovė yra investavusi daugiau kaip 30 procentų savo įstatinio kapitalo, taip pat įmonių, kurių įstatiniame kapitale emitento dalis sudaro daugiau kaip 30 procentų):

35.1. pavadinimai, būstinių adresai, veiklos pobūdis, įstatinio kapitalo dalis, neapmokėta emitento dalis įstatiniame kapitale, grynasis pelnas (nuostolis), trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis, visų įsipareigojimų ir viso turto santykis:

2006 m. liepos 1 d. įregistruota dukterinė AB „Kauno energija“ įmonė UAB „Pastatų priežiūros paslaugos“, buveinės adresas Savanorių pr. 347, 49423 Kaunas-43, įm. kodas 300580563.

UAB „Pastatų priežiūros paslaugos“ įstatinio kapitalo dydis 6.518 tūks. Lt. Visas įstatinis kapitalas apmokėtas.

UAB „Pastatų priežiūros paslaugos“ 2006 m. gruodžio 31 d. datai: *grynasis pelnas (nuostolis) buvo 328 tūkst. Lt; trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis – 0,51; visų įsipareigojimų ir viso turto santykis – 0,06.*

UAB „Pastatų priežiūros paslaugos“ veikla - patalpų šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemų, šilumos punktų įrenginių priežiūra, pastato statybinių konstrukcijų ir elementų, šalto vandens tiekimo, nuotekų šalinimo ir drenažo sistemų, elektros energijos tiekimo sistemų priežiūra bei remonto darbai.

35.2. emitentui priklausančių akcijų rūšis ir klasė, akcijų skaičius, nominali vertė, emitento nuosavybės teise turimų ar valdomų balsų šių bendrovių visuotiniuose akcininkų susirinkimuose procentas, atskirai nurodyti šiam emitentui nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiamų balsų procentus ir balsų, priklausančių jam su kartu veikiančiais asmenimis, procentus:

AB „Kauno energija“ turėjo 65.180 vnt. UAB „Pastatų priežiūros paslaugos“ paprastųjų vardinių akcijų, kurių vienos akcijos nominali vertė 100 Lt. Bendrovei nuosavybės teise priklauso 100 proc. šios įmonės akcijų ir ji buvo vienintelė akcininkė įmonėje.

35.3. Emitentui išmokėtų dividendų dydis, emitento per atskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei ir gautų iš įmonės paskolų dydis, emitento įsigytų skolos vertybinių popierių charakteristika ir jų bendra nominali vertė:

Nėra.

35.4. Stambūs, sudarantys daugiau kaip 10 procentų emitento įstatinio kapitalo, investicijų projektai, įgyvendinti per paskutiniuosius 3 finansinius (ūkinius) metus: investicijų rūšys, investicijų apimtys, investicijų finansavimo šaltiniai (išoriniai, vidiniai); investicijų geografinis pasiskirstymas (Lietuvoje ir užsienyje):

Nėra.

35.5 informacija apie numatomas investicijas:

Nėra.

36. Konkurentai

Pagrindiniai AB „Kauno energija“ konkurentai yra dujų ir elektros tiekimo bendrovės. Konkurencija pasireiškia vartotojų atsijungimu nuo centralizuoto šilumos tiekimo, keičiant kuro rūšį ir pasistatant savo šilumos šaltinį (dujų ir elektros tiekimo bendrovės išduoda technines sąlygas įsirengti šioms autonominėms šildymo sistemoms) bei naujiems vartotojams pasirenkant kuro rūšį, kurios parinkimas, reglamentuojamas Kauno miesto tarybos sprendimu patvirtinta „Šilumos vartotojų įrenginių atjungimo nuo šilumos tiekimo sistemos ir patalpų ar pastato šildymo būdo pakeitimo tvarka“.

37. Išmokėti dividendai:

Bendrovė per paskutinius 5 finansinius metus dividendų nemokėjo.

V. FINANSINĖ PADĖTIS

38. Finansinės ataskaitos

Finansinė atskaitomybė sudaroma nacionaline Lietuvos valiuta – litais. Duomenys pateikiami tūkstančiais litų. Bendrovėje buhalterinė apskaita yra tvarkoma ir finansinė atskaitomybė sudaroma, remiantis bendraisiais apskaitos principais, Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos įstatymu ir kitais Lietuvos Respublikos norminiais aktais. Finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais. Nuo 2005 m. sausio 1 d. bendrovės apskaita yra tvarkoma, vadovaujantis Tarptautiniais apskaitos standartais.

Toliau pateikiama AB „Kauno energija“ 2007-05-14 eiliniame visuotiniame akcininkų susirinkime patvirtinta 2006 m. gruodžio 31 d. AB „Kauno energija“ finansinė atskaitomybė. Palyginamieji 2005 m. ir 2004 m. skaičiai perskaičiuoti pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje, bendrovei ir grupei.

38.1. Buhalterinis balansas

Balansas

		2006-12-31		2005-12-31	2004-12-31
		Grupė	Bendrovė		
	TURTAS				
A	Ilgalaikis turtas				
I.	Ilgalaikis nematerialusis turtas	2.144	2.089	1.863	1.435
II.	Ilgalaikis materialusis turtas				
II.1.	Žemė ir pastatai	29.489	27.791	30.291	29.145
II.2.	Statiniai ir mašinos	101.940	101.875	93.173	96.915
II.3.	Transporto priemonės	1.215	1.135	1.292	1.790
II.4.	Įrenginiai ir įrankiai	5.892	5.790	5.504	9.031
II.5.	Kitas materialusis turtas	2.406	2.406	1.901	2.540
II.6.	Nebaigta statyba ir išankstiniai apmokėjimai	10.122	10.122	2.757	5.925
	Ilgalaikis materialusis turtas, iš viso	151.064	149.119	134.918	145.346
III.	Investicinis turtas				15.315
IV.	Ilgalaikis finansinis turtas				
IV.1.	Investicijos į dukterines bendroves	-	6.518		
IV.2.	Po vienerių metų gautinos sumos	1.441	1.441	2.654	647
IV.3.	Kitas finansinis turtas	433	433	433	433
	Ilgalaikis finansinis turtas, iš viso	1.874	8.392	3.087	1.080
V.	Ilgalaikė ateinančių laikotarpių sąnaudų dalis				431
	Ilgalaikis turtas, iš viso	155.052	159.600	139.868	163.607

AB „Kauno energija“ metų prospektas – ataskaita 2006

B	Trumpalaikis turtas				
I.	Atsargos ir išankstiniai apmokėjimai				
I.1.	Atsargos	8.645	8.568	4.888	6.759
I.2.	Išankstiniai apmokėjimai	451	436	464	868
	Atsargos ir išankstiniai apmokėjimai, iš viso	9.096	9.004	5.352	7.627
II.	Per vienerius metus gautinos sumos				
II.1.	Iš pirkėjų gautinos sumos	34.531	34.238	41.490	37.826
II.2.	Kitos gautinos sumos	4.009	4.072	5.975	6.817
	Per vienerius metus gautinų sumų, iš viso	38.540	38.310	47.465	44.643
III.	Kitas trumpalaikis turtas				10
IV.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai	4.466	4.436	4.333	4.957
	Trumpalaikis turtas, iš viso	52.102	51.750	57.150	57.237
	<i>Turtas, iš viso</i>	207.154	211.350	197.018	220.844
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI				
C.	Nuosavas kapitalas				
I.	Kapitalas	118.310	118.310	118.310	118.310
II.	Rezervai				
II.1.	Privalomasis	3.634	3.634		11.831
II.2.	Kiti rezervai				5.090
III.	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)				
III.1.	Ataskaitinių metų pelnas	5.907	9.360	6.425	9.357
III.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)	(1.671)	(1.671)	(4.462)	(27.643)
	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai), iš viso	4.236	7.689	1.963	(18.286)
	Nuosavas kapitalas, iš viso	126.180	129.633	120.273	116.945

AB „Kauno energija“ metų prospektas – ataskaita 2006

D.	Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai				
I.	Po vienerių metų mokėtinos sumos ir įsipareigojimai				
I.1.	Ilgalaikės finansinės skolos	18.009	18.009	26.138	43.610
I.2.	Lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimai				-
I.3.	Skolos tiekėjams				163
I.4.	Kitos mokėtinos sumos			109	431
I.5.	Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas	2.754	3.423	4.298	194
I.6.	Dotacijos (atidėtosios pajamos)	7.935	7.935	4.545	4.312
	Po vienerių metų mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai, iš viso	28.698	29.367	35.090	48.710
II.	Per vienerius metus mokėtinos sumos ir įsipareigojimai				
II.1.	Ilgalaikių finansinių skolų einamųjų metų dalis	7692	7.692	7.771	12.469
II.2.	Trumpalaikės finansinės skolos	14.177	14.177	5.278	5.180
II.3.	Prekybos skolos	26.038	26.403	24.343	28.750
II.4.	Gauti išankstiniai apmokėjimai	873	873	746	857
II.5.	Mokėtini mokesčiai	948	876	864	1.017
II.6.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	1.717	1.665	2.112	2.192
II.7.	Mokėtinas pelno mokestis	676	598		
II.8.	Kitos trumpalaikės mokėtinos sumos ir įsipareigojimai	155	66	541	4724
	Per vienerius metus mokėtinos sumos ir įsipareigojimai, iš viso	52.276	52.350	41.655	55.189
	Mokėtinų sumų ir įsipareigojimų, iš viso	80.974	81.717	76.745	103.899
	Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų iš viso	207.154	211.350	197.018	220.844

38.2. Pelno (nuostolių) ataskaita

		2006 m.		2005 m.	2004 m.
		Grupė	Bendrovė		
I.	Veiklos pajamos				
I.1.	Pardavimų pajamos	183.734	183.224	171.382	170.430
I.2.	Kitos veiklos pajamos	3.704	8.464	6.833	25.584
	Veiklos pajamos, iš viso	187.438	191.688	178.215	196.014
II.	Veiklos sąnaudos				
II.1.	Kuras ir pirкта energija	(112.894)	(112.894)	(106.464)	(109.176)
II.2.	Atlyginimai ir socialinis draudimas	(26.017)	(24.543)	(22.447)	(22.867)
II.3.	Žaliavos ir medžiagos	(3.407)	(3.352)	(2.959)	(3.562)
II.4.	Mokesčiai, išskyrus pelno mokestį	(4.085)	(4.066)	(4.162)	(5.027)
II.5.	Elektros energija	(3.804)	(3.804)	(3.512)	(3.290)
II.6.	Nusidėvėjimas ir amortizacija	(18.560)	(18.497)	(17.908)	(16.692)
II.7.	Remontas ir eksploatacija	(755)	(755)	(1.521)	(1.215)
II.8.	Vanduo	(1.069)	(1.069)	(479)	(683)
	Gautinų sumų realizacinės vertės sumažėjimo pasikeitimas	847	847	(206)	5.118
II.10.	Atsargų realizacinės vertės sumažėjimo pasikeitimas	324	324	(279)	1.290
II.11.	Šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros sąnaudos		(1.995)		
II.12.	Petrašiūnų elektrinės operatoriaus sąnaudos	(967)	(967)		
II.13.	Kitos sąnaudos	(11.413)	(10.942)	(8.467)	(14.855)
II.14.	Kitos veiklos sąnaudos	(1.198)	(1.491)	(6.517)	(5.878)
	Veiklos sąnaudos, iš viso	(182.998)	(183.204)	(174.921)	(176.837)
III.	Veiklos pelnas (nuostoliai)	4.440	8.484	3.294	19.177
V.	Finansinė ir investicinės veiklos pajamos (sąnaudos)				
V.1.	Finansinės ir investicinės veiklos pajamos	1.946	1.946	1.926	2.261
V.2.	Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos	(1.347)	(1.347)	2.212	(9.766)
	Finansinės ir investicinės veiklos pajamos, grynąja verte	599	599	4.138	(7.505)
VI.	Pelnas prieš apmokestinimą	5.039	9.083	7.432	11.672
VII.	Pelno mokestis	868	277	(1.007)	(2.315)

AB „Kauno energija“ metų prospektas – ataskaita 2006

VIII. Grynasis pelnas	5.907	9.360	6.425	9.357
Pelnas, tenkantis vienai akcijai (litais)	0,30	0,47	0,33	0,47

38.3. Pinigų srautų ataskaita

	2006 m.		2005 m.	2004 m.
	Grupė	Bendrovė		
I. Pagrindinės veiklos pinigų srautai				
I.1. Grynasis pelnas	5.907	9.360	6.425	9.357
Nepiniginių sąnaudų (pajamų) atstatymas:				
I.2. Nusidėvėjimas ir amortizacija	19.610	19.548	18.497	17.809
I.3. Gautinų sumų realizacinės vertės sumažėjimo pasikeitimas	(847)	(847)	206	(5.118)
I.4. Nuostolis (pelnas) pardavus ir nurašius ilgalaikį turtą ir akcijas	(2.344)	(2.344)	1.150	(19.215)
I.5. Atsargų realizacinės vertės sumažėjimo pasikeitimas	(324)	(324)	279	(1.290)
I.6. Pelno mokesčio sąnaudos (pajamos)	(868)	(277)	1.007	2.315
I.7. Pelnas gautas iš dukterinės įmonės ilgalaikio turto perkainojimo		(4.462)		
I.8. Ilgalaikio turto vertės sumažėjimas			-	1.573
I.9. Sukaupimai	(319)	(401)	(7.734)	9.689
I.10. Dotacijų amortizacija	(891)	(891)	(708)	(252)
I.11. Valiutos kurso pasikeitimas			445	(737)
I.12. Palūkanų sąnaudos	1.315	1.315	2.080	2.058
I.13. Kitų finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas	(1.914)	(1.914)	(1.418)	(662)
	19.325	18.763	20.229	15.527
Apyvartinio kapitalo pasikeitimai:				
I.13. Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas	(3.433)	(3.356)	1.592	3.824
I.14. Išankstinių apmokėjimų sumažėjimas	13	28	404	570
I.15. Iš pirkėjų gautinų sumų (padidėjimas) sumažėjimas	7.806	8.099	(3.870)	4.355
I.16. Kitų gautinų sumų (padidėjimas) sumažėjimas	2.014	1.951	(1.280)	4.602
I.17. Ilgalaikių prekybos skolų (sumažėjimas)	(71)	(71)	(92)	(92)
I.18. Trumpalaikių prekybos skolų ir gautų avansų padidėjimas	1.822	2.187	1.795	3.548
I.19. Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	6	(46)	(24)	21
I.20. Kitų įsiskolinimų biudžetui padidėjimas (sumažėjimas)	84	12	(153)	(594)

AB „Kauno energija“ metų prospektas – ataskaita 2006

I.21.	Kitų mokėtinų sumų ir išsipareigojimų (sumažėjimas)	(172)	(141)	(2.482)	170
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai	27.394	27.426	16.119	32.531
II.	Investicinės veiklos pinigų srautai				
II.1.	Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo (išsigijimas)	(32.347)	(32.314)	(24.404)	(26.927)
II.2.	Ilgalaikio turto (išsigijimas)		(10)		
II.3.	Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto bei investicijų perleidimas	3.978	3.931	30.082	568
II.4.	Gauti delspinigiai ir baudos	1.761	1.761	1.873	1.438
II.5.	Ilgalaikių gautinų sumų padidėjimai	337	299	206	532
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai	(26.271)	(26.333)	7.757	(24.389)
III.	Finansinės veiklos pinigų srautai				
III.1.	Paskolų gavimas	10.295	10.313	113.838	45.163
III.2.	Paskolų (grąžinimas)	(9.604)	(9.622)	(135.876)	(48.604)
III.3.	(Sumokėtos) palūkanos	(1.649)	(1.649)	(2.416)	(2.058)
III.4.	Lizingo mokėjimai			(33)	(62)
III.5.	Dotacijos ir subsidijos			941	149
III.6.	(Sumokėti) delspinigiai ir baudos	(32)	(32)	(954)	(39)
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai	(990)	(990)	(24.500)	(5.451)
IV.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)	133	103	(624)	2.691
V.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	4.333	4.333	4.957	2.266
VI.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	4.466	4.436	4.333	4.957

38.4. Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita

	Pastabos	Kapitalas	Privalomasis rezervas	Nepaskirstytas pelnas	Iš viso
Grupė					
2004 m. gruodžio 31 d likutis		118.310	16.921	(18.286)	116.945
Klaidos atitaisymas	3	-	-	(3.097)	(3.097)
Pakoreguotas 2004 m. gruodžio 31 d. likutis		118.310	16.921	(21.383)	113.848
Sukauptų nuostolių dengimas		-	(16.921)	16.921	-
Grynasis metų pelnas		-	-	6.425	6.425
2005 m. gruodžio 31 d. likutis		118.310	-	1.963	120.273
Pervesta į Bendrovės privalomąjį rezervą					
	9	-	3.634	(3.634)	-
Grynasis metų pelnas		-	-	5.907	5.907
2006 m. gruodžio 31 d. likutis		118.310	3.634	4.236	126.180

	Pastabos	Kapitalas	Privalomasis rezervas	Nepaskirstytas pelnas	Iš viso
Bendrovė					
2004 m. gruodžio 31 d likutis		118.310	16.921	(18.286)	116.945
Klaidos atitaisymas	3	-	-	(3.097)	(3.097)
Pakoreguotas 2004 m. gruodžio 31 d. likutis		118.310	16.921	(21.383)	113.848
Sukauptų nuostolių dengimas		-	(16.921)	16.921	-
Grynasis metų pelnas		-	-	6.425	6.425
2005 m. gruodžio 31 d. likutis		118.310	-	1.963	120.273
Pervesta į Bendrovės privalomąjį rezervą					
	9	-	3.634	(3.634)	-
Grynasis metų pelnas		-	-	9.360	9.360
2006 m. gruodžio 31 d. likutis		118.310	3.634	7.689	129.633

39. Finansinės atskaitomybės aiškinamasis raštas

Finansinės atskaitomybės komentarai pateikti 2006 metų finansinės atskaitomybės aiškinamajame rašte (pridedama AB „Kauno energija“ konsoliduota ir bendrovės 2006 m. finansinė atskaitomybė parengta pagal tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, pateikiama kartu su nepriklausomų auditorių išvada).

40. Emitento valdybos ar kito jos funkcijas atliekančio valdymo organo parengta ataskaita

2006 finansinių metų AB „Kauno energija“ ir jos dukterinės įmonės konsoliduotas metinis pranešimas bei pranešimas apie Vilniaus vertybinių popierių biržoje listinguojamų bendrovių valdymo kodekso laikymąsi pridedami prie šio prospekto.

41. Informacija apie auditą.

Nepriklausoma audito įmonė buvo parinkta konkurso būdu. 2006-04-28 eiliniame akcininkų susirinkime 2006-2008 metų AB „Kauno energija“ ūkinės – finansinės veiklos auditui (toliau - auditas) atlikti buvo išrinkta UAB „Ernst & Young Baltic“ (audito įmonės pažymėjimo Nr. 000514, Subačiaus g. 7, LT – 01008 Vilnius).

2006 finansinių metų auditas buvo baigtas 2007 m. kovo 5 d. Jį atliko auditorius Jonas Akelis (auditoriaus pažymėjimo Nr. 000003) ir auditorius Ramūnas Bartašius (auditoriaus pažymėjimo Nr. 000362).

2006 metų audituota finansinė atskaitomybė bei nepriklausomo auditoriaus išvada apie ją pateikiama kartu su šia metų ataskaita – prospektu.

VI. INFORMACIJA APIE EMITENTO VALDYMO ORGANUS

42. Valdymo organų nariai (stebėtojų tarybos ir valdybos nariai, administracijos vadovas, vyriausiasis finansininkas).

42.1. pareigos, vardai ir pavardės, duomenys apie dalyvavimą emitento įstatiniame kapitale (turima įstatinio kapitalo ir balsų dalis procentais)

Duomenys apie Bendrovės stebėtojų tarybos narius

Adolfas Antanas Balutis, Bendrovės stebėtojų tarybos pirmininkas.
Kadencijos pradžia 2005-04-26, pabaiga 2008-04-30

Kęstutis Mikėnas, Bendrovės stebėtojų tarybos pirmininko pavaduotojas.
Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30

Giedrius Donatas Ašmys, Bendrovės stebėtojų tarybos narys.
Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30

Tautvydas Barštys, Bendrovės stebėtojų tarybos narys.
Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30

Anicetas Ignotas, Bendrovės stebėtojų tarybos narys.
Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2006-07-27. Naujas stebėtojų tarybos narys nebuvo išrinktas.

Gediminas Budnikas, Bendrovės stebėtojų tarybos narys.
Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30

Aloyzas Zairys, Bendrovės stebėtojų tarybos narys.
Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30

Stebėtojų tarybos nariai Bendrovės akcijų neturi.

Duomenys apie Bendrovės valdybos narius

Algirdas Vaitiekūnas, Bendrovės valdybos pirmininkas.
Bendrovės akcijų neturi.
Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30.

Rymantas Juozaitis, Bendrovės valdybos pirmininko pavaduotojas.
Turi 45674 vnt. Bendrovės akcijų (2007-05-05 duomenimis).
Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30.

Gintaras Čižikas, Bendrovės valdybos narys.
Bendrovės akcijų neturi.
Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30.

Henrikas Matulionis, Bendrovės valdybos narys.
Bendrovės akcijų neturi.
Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30.

Andrius Stankevičius. Bendrovės valdybos narys.

Bendrovės akcijų neturi.

Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30.

Stanislovas Karčiauskas. Bendrovės valdybos narys.

Bendrovės akcijų neturi.

Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30.

Aleksandras Sigitas Matelionis. Bendrovės valdybos narys.

Bendrovės akcijų neturi.

Kadencijos pradžia 2005-10-05, pabaiga 2008-04-30.

Nuo 2004-07-27 AB „Kauno energija“ generalinis direktorius

Duomenys apie Administracijos narius:

Aleksandras Sigitas Matelionis. Nuo 2004-07-27 AB „Kauno energija“ generalinis direktorius. Bendrovės kapitalo ir visų balsų – 0,0%;

Violeta Staškūnienė. AB „Kauno energija“ vyriausioji buhalterė.

Bendrovės kapitalo ir visų balsų – Turi 2641 vnt. bendrovės akcijų, kurios sudaro mažiau nei 5 proc. įstatinio kapitalo.

4.2. duomenys apie bendrovės valdybos pirmininką, administracijos vadovą, vyriausiąjį buhalterį:

Algirdas Vaitiekūnas. AB „Kauno energija“ valdybos pirmininkas nuo 2004-04-30. Išsilavinimas - aukštasis universitetinis, KTU, Elektros pavarų ir pramonės įrenginių automatizavimas, profesija - inžinierius elektrikas. Darbovietės per paskutinius 10 metų ir pareigos – 1982-1997 Architektūros ir statybos institutas, Eksperimentinės gamybinės bazės inžinierius energetikas, 1997-2001 Kauno miesto savivaldybė, Energetikos skyriaus vyriausiasis energetikas, 2001-03-02- 2001-07-11d Kauno miesto savivaldybė, Energetikos skyriaus vedėjas, 2001-08-07 – 2002-10-2 Kauno miesto savivaldybė, Energetikos skyriaus vedėjo pavaduotojas, vyriausiasis specialistas, nuo 2002-10-03 Kauno miesto administracijos Miesto ūkio departamento Energetikos skyriaus vedėjas. Bendrovės valdybos pirmininkas.

Aleksandras Sigitas Matelionis AB „Kauno energija“ generalinis direktorius nuo 2004-07-27. Išsilavinimas – aukštasis universitetinis, KTU 1984 m., šilumos dujų tiekimas ir vėdinimas, profesija - inžinierius statybininkas. Darbovietės per paskutinius 10 metų ir pareigos – 1994-05-02 Kauno šilumos tinklai Šilumos tinklų eksploatavimo tarnyba – viršininko pavaduotojas, 1997-08-15 SPAB „Kauno energija“ filialas „Kauno šilumos tinklai“ direktoriaus pavaduotojas šilumos tiekimui, 2000-02-01 AB „Kauno energija“ filialas „Kauno šilumos tinklai“ direktoriaus pavaduotojas šilumos tiekimui.

Violeta Staškūnienė AB „Kauno energija“ vyriausioji finansininkė nuo 2000-07-27, nuo 2003-01-16 vyriausioji buhalterė. Išsilavinimas – aukštasis universitetinis, VU 1984 m., darbo ekonomika, profesija – ekonomistė. Darbovietės per paskutinius 10 metų ir pareigos –1995-09-01 Kauno šilumos tinklai Šilumos realizavimo buhalterija vyr. buhalterio pavaduotoja, 1996-03-01 šilumos realizavimo tarnybos viršininko pavaduotoja, 1997-01-02 negamybinės veiklos tarnybos vyriausioji specialistė, 1997-10-20 SPAB „Kauno energija“ šilumos realizavimo tarnybos viršininko padėjėja dokumentacijai, 1998-06-22 filialo „Kauno energijos“ paslaugos vyriausioji buhalterė, 2000-01-10 SPAB „Kauno energija“ vyr. finansininko pavaduotoja. 1998 - 2004-04 UAB „Itvizija“ vyriausioji buhalterė; 2003-01 – 2004 06 UAB „Energijos realizacijos centras“ vyriausioji buhalterė.

42.3. duomenys apie dalyvavimą kitų įmonių, įstaigų ir organizacijų veikloje (įmonės, įstaigos ar organizacijos pavadinimas ir pareigos), turima didesnė kaip 5 proc. kitų įmonių kapitalo ir balsų dalis, procentais).

Stebėtojų tarybos nariai:

Adolfas Antanas Balutis. Kauno miesto savivaldybės tarybos narys. Kauno m. stalo teniso federacijos pirmininkas. Turi AB „Žemprojekta“, AB „Snaigė“, AB „Invalda“ akcijų, kurios sudaro mažiau nei 5 proc. įstatinio kapitalo.

Kęstutis Mikėnas. Kauno miesto savivaldybės tarybos narys. AB „Salvyda“ direktoriaus pavaduotojas. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Giedrius Donatas Ašmys. Turi 245 vnt. AB „Kauno kranai“ ir 3 vnt. UAB „Vilties vaistinė“ akcijų, kurios sudaro mažiau nei 5 proc. įstatinio kapitalo.

Tautvydas Barštys. Kauno miesto savivaldybės tarybos narys. AB „Kauno grūdai“ generalinis direktorius ir valdybos pirmininkas. AB „Kaišiadorių paukštynas“ ir AB „Vilniaus paukštynas“ valdybos pirmininkas. LMKL krepšinio klubo „Viktorija“ prezidentas, AB „Kauno grūdai“ labdaros ir paramos fondo prezidentas, Lietuvos grūdų perdirbėjų asociacijos prezidentas. Turi 790683 vnt. AB „Kauno grūdai“ akcijų, tai sudaro 38,8 proc. įstatinio kapitalo, bei turi AB „Vilniaus paukštynas“ 48855 vnt. akcijų, UAB „Jūsų stilius“, UAB „Tubus“, UAB „Laukinių Vakarų salūnas“ akcijų, kurios sudaro mažiau nei 5 proc. įstatinio kapitalo.

Anicetas Ignotas. Lietuvos Respublikos Ūkio ministerijos sekretorius. AB „Rytų skirstomieji tinklai“ stebėtojų tarybos pirmininkas. AB „Lietuvos energija“ stebėtojų tarybos pirmininkas. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Gediminas Budnikas. Kauno miesto tarybos narys. UAB „Automobilių stovėjimo aikštelė“ rinkliavos skyriaus vadovas. Kauno regiono energetikos agentūros tarybos pirmininkas. UAB „A. Sabonio Žalgirio krepšinio centras“ valdybos narys. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Aloyzas Zairys. Jurbarko rajono savivaldybės tarybos narys. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Bendrovės valdybos nariai:

Algirdas Vaitiekūnas. Kauno miesto administracijos Miesto ūkio departamento Energetikos skyriaus vedėjas. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Rymantas Juozaitis. AB „Lietuvos energija“ generalinis direktorius. AB „Lietuvos energija“ valdybos narys. Turi 45674 vnt. Bendrovės akcijų (2007-05-05 duomenimis). 216964 vnt. AB „Lietuvos energija“ akcijų, kurios sudaro mažiau nei 5 proc. įstatinio kapitalo.

Gintaras Čižikas. VŠĮ S. Dariaus ir S. Girėno sporto centro valdybos pirmininkas. Lietuvos darbo federacijos pirmininko pavaduotojas bei šios federacijos Kauno apskrities skyriaus pirmininkas. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Stanislovas Karčiauskas. Akcinės bendrovės „Kauno energija“ generalinio direktoriaus pavaduotojas - Rinkodaros departamento direktorius. UAB „Pastatų priežiūros paslaugos“ valdybos pirmininkas. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Aleksandras Sigitas Matelionis. AB „Kauno energija“ generalinis direktorius. UAB „Pastatų priežiūros paslaugos“ valdybos pirmininko pavaduotojas. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja Henrikas Matulionis. UAB „Empirija“ direktorius. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja

Andrius Stankevičius. UAB „Pastatų priežiūros paslaugos“ direktoriaus pavaduotojas juridiniams klausimams. UAB „Automobilių stovėjimo aikštelės“ valdybos pirmininkas. UAB „Pastatų priežiūros paslaugos“ valdybos narys. Kauno centro bendruomenės valdybos narys. Kitų įmonių

priežiūros paslaugos“ valdybos narys. Kauno centro bendruomenės valdybos narys. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Administracijos nariai:

Violeta Staškūnienė. Akcinės bendrovės AB „Kauno energija“ vyriausioji buhalterė. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Aleksandras Sigitas Matelionis. Akcinės bendrovės „Kauno energija“ generalinis direktorius. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

42.4. duomenys apie valdymo organų narių neišnykusį teistumą už nusikaltimus nuosavybei, ūkininkavimo tvarkai, finansams.

Valdymo organų nariai neišnykusio teistumo už nusikaltimus nuosavybei, ūkininkavimo tvarkai, finansams neturi.

43. Informacija apie išmokas bei paskolas valdymo organų nariams stebėtojų tarybos nariams, valdybos nariams, administracijos (vadovui, vyriausiam buhalterii) nariams:

43.1. informacija apie AB „Kauno energija“ per 2006 metus išmokėtų atlyginimų, tantjemų ir kitų išmokų iš pelno vidutinius dydžius, tenkančius vienam asmeniui (valdymo organų nariams):

- Per 2006 metus išmokėtų atlyginimų, tantjemų ir kitų išmokų iš pelno stebėtojų tarybos nariams - nėra.
- Per 2006 metus išmokėtų atlyginimų, tantjemų ir kitų išmokų iš pelno valdybos nariams vidutiniai dydžiai - nėra.
- Per 2006 metus išmokėtų atlyginimų, tantjemų ir kitų išmokų iš pelno administracijos nariams bendri dydžiai – 120.244,79 Lt, o vidutiniai dydžiai – 60.122,40 Lt.

43.2. AB „Kauno energija“ stebėtojų tarybos nariams, valdybos nariams, administracijos nariams per 2006 metus išmokėtų atlyginimų, tantjemų ir kitų išmokų iš pelno sumos, gautos iš įmonių, kuriose emitento dalis įstatiniame kapitale sudaro daugiau 20 procentų. Nėra.

43.3. per 2006 metus valdymo organų nariams skirtos paskolos, suteiktos garantijos ir laidavimai, kuriais užtikrintas jų prievolių įvykdymas. Nėra.

44. Sandoriai su suinteresuotais asmenimis

Bendrovė neturėjo jos veiklai nebūdingų sandorių su susijusiomis šalimis.

VII. NAUJAUSI ĮVYKIAI EMITENTO VEIKLOJE, JOS PERSPEKTYVOS

45. Naujausi įvykiai emitento veikloje.

Vadovaujantis 2003 m. kovo 31 d. Šilumos pirkimo - pardavimo sutartimi, įvertinus infliacijos pasikeitimą, nuo 2007 metų sausio 1 d., buvo perskaičiuota iš UAB Kauno termofikacijos elektrinės perkamos šilumos energijos kaina. Bendrovės parduodamos vartotojams šilumos energijos kaina nekito nuo 2004 m. rugpjūčio 1 d ir išliks stabili iki 2007 m. rugpjūčio 1 d. (t.y. 11,97 ct/kWh be pridėtinės vertės mokesčio).

Naujausi emitento finansinės būklės pokyčiai, neatspindėti pateiktose finansinėse ataskaitose: per 2007 m. I ketvirtį uždirbtas 13,701 tūkst. Lt neauditutas grynasis pelnas.

2007-05-14 įvyko pakartotinis eilinis visuotinis akcininkų susirinkimas, kuriame buvo patvirtinta 2006 m. finansinių metų konsoliduota ir bendrovės finansinė atskaitomybė.

Kitų esminių įvykių, galinčių įtakoti Bendrovės finansinę būklę, per laikotarpį nuo ataskaitinių metų pabaigos iki šio Metinio prospekto ataskaitos parengimo dienos, neįvyko.

46. Esminiai įvykiai emitento veikloje.

2006-01-31 Bendrovė paskelbė preliminarų 2005 m. veiklos rezultata:

AB „Kauno energija“ preliminarus neauditutas 2005 metų (2005 m. gruodžio 31 d.) veiklos rezultatas pagal Tarptautinius apskaitos standartus yra pelnas 8.814.654 Lt (2.552.900 EUR). Pardavimų pajamos per 2005 m. 171.382.490 Lt (49.635.800 EUR).

2006-03-24 paskelbta informacija apie AB „Kauno energija“ eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo sušaukimą:

Bendrovės valdybos iniciatyva ir sprendimu 2006 m. balandžio 27 d. 12 val. šaukiamas AB „Kauno energija“ (įm. k. 235014830, buveinės adresas Raudondvario pl. 84, Kaunas, eilinis visuotinis akcininkų susirinkimas, kuris įvyks bendrovės buveinės aktų salėje pirmame aukšte (Raudondvario pl. 86A Kaunas).

2006-03-27 paskelbta informacija apie šaukiamo eilinio visuotinio sušaukto akcininkų datos pakeitimą:

Bendrovės valdybos sprendimu pakeista 2006 m. balandžio 27 d. 12 val. sušaukto AB „Kauno energija“ (įm. k. 235014830), buveinės adresas Raudondvario pl. 84, Kaunas, eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo, kuris įvyks bendrovės buveinės aktų salėje pirmame aukšte (Raudondvario pl. 86A Kaunas) data.

AB „Kauno energija“ eilinis visuotinis akcininkų susirinkimas šaukiamas 2006 m. balandžio 28 d. 12 val, nekeičiant eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo darbotvarkės, paskelbtos 2006 m. kovo 27 d. dienraštyje „Kauno diena“ ir bendrovės internetiniame puslapyje (<http://www.ke.lt>).

2006-04-20 paskelbti 2006-04-28 d. eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo darbotvarkės klausimais nutarimų projektai.

AB „Kauno energija“ valdybos parengti visuotinio akcininkų susirinkimo 2006-04-28 d. balsavimui pateikiami nutarimų projektai:

1. Įšrinkti UAB „Ernst & Young Baltic“ AB „Kauno energija“ 2006 – 2008 metų finansinės atskaitomybės auditui (toliau - auditas) atlikti ir nustatyti, kad užmokestis už audito atlikimą 2006 m. – 60 000 Lt (17 377 EUR) be PVM, 2007 m. – 63 000 Lt (18 246 EUR) be PVM, 2008 m. – 63 000 Lt (18 246 EUR) be PVM, sumokant šias sumas per 60 dienų nuo paslaugų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dienos.

2. Patvirtinti bendrovės 2005 m. veiklos ataskaitą.

3. Patvirtinti bendrovės 2005 m. finansinę atskaitomybę.

4. Patvirtinti 2005 metų bendrovės pelno paskirstymą:

AB „Kauno energija“ metų prospektas – ataskaita 2006

I. Nepaskirstytas rezultatas - pelnas (nuostoliai) – praėjusių finansinių metų pabaigoje:	(1 365 256) Lt	(395 405) EUR
II. Grynas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai) finansinių metų pabaigoje:	6 348 147 Lt	1 838 550 EUR
Paskirstytinas rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje:	4 982 891 Lt	1 443 145 EUR
III. Pervedimas iš rezervų	0 Lt	0 EUR
IV. Akcininkų įnašai įmonės nuostoliams padengti	0 Lt	0 EUR
V. Paskirstytinasis pelnas	4 982 891 Lt	1 443 145 EUR
VI. Pelno paskirstymas:	4 982 891 Lt	1 443 145 EUR
VI.1. į įstatymo numatytus rezervus	3 633 746 Lt	1 052 406 EUR
VI.2. savoms akcijoms įsigyti	0 Lt	0 EUR
VI.3. į kitus rezervus	0 Lt	0 EUR
VI.4. dividendams	0 Lt	0 EUR
VI.5. paramai	1 100 000 Lt	318 582 EUR
VI.6. metinėms išmokoms (tantjėmoms) valdybos ir stebėtojų tarybos nariams, darbuotojų premijoms ir kitiems tikslams	249 145 Lt	72 157 EUR
VII. Nepaskirstytasis rezultatas - pelnas (nuostoliai) - finansinių metų pabaigoje	0 Lt	0 EUR

2006-04-28 įvyko AB „Kauno energija“ visuotinis akcininkų susirinkimas. Jo metu nuspręsta:

- Išrinkti UAB „Ernst & Young Baltic“ AB „Kauno energija“ 2006-2008 metų finansinės atskaitomybės auditui atlikti;
- Patvirtinti Bendrovės 2005 m. veiklos ataskaitą;
- Patvirtinti Bendrovės 2005 m. finansinę atskaitomybę;
- Patvirtinti Bendrovės 2005 m. pelno paskirstymą.

Paskirstytinas rezultatas finansinių metų pabaigoje 4 982 891 Lt (1 443 145 EUR).

Paskirta: į įstatymo numatytus rezervus - 3 633 746 Lt, paramai – 1 100 000 Lt.

Dividendų nuspręsta nemokėti.

2006-04-28 Bendrovė paskelbė I-mo ketvirčio ūkinės veiklos rezultatus:

AB „Kauno energija“ neauditotas 2006 metų I-mo ketvirčio (2006 m. kovo 31 d.) veiklos rezultatas pagal Tarptautinius apskaitos standartus yra pelnas 29254 tūkst. Lt (8473 tūkst. EUR). Pardavimų pajamos per 2006 m. 99214 tūkst. Lt (28734 EUR).

2006-06-23 Bendrovė paskelbė informaciją apie sprendimą teikti Kauno miesto savivaldybės tarybai pratęsti 2004 m. birželio 23 d. sprendimu Nr. T-348 nustatytą akcinei bendrovei „Kauno energija“ centralizuotai tiekiamos šilumos kainų galiojimą iki 2007 m. kovo 31 d. ir planuoja esamą centralizuotai tiekiamos šilumos kainą pratęsti iki 2008 m. kovo 31 d.

2006-07-03 pateikta informacija dėl juridinio asmens įsteigimo:

AB „Kauno energija“ valdybos nusprendė įsteigti uždarają akcinę bendrovę, kurios įstatinis kapitalas būtų 10.000,00 Lt. Ši bendrovė vykdytų šildymo bei karšto vandens sistemų priežiūrą. Steigiamos bendrovės 100 proc. akcijų priklausys AB „Kauno energija“.

2006-07-25 paskelbė I-mo pusmečio ūkinės veiklos rezultata:

AB „Kauno energija“ neauditotas 2006 metų I- mo pusmečio (2006 m. birželio 30 d.) veiklos rezultatas pagal Tarptautinius apskaitos standartus yra pelnas 21134 tūkst. Lt (6121 tūkst. EUR). Pardavimų pajamos per 2006 m. I - mą pusmetį 124336 tūkst. Lt (36010 EUR).

2006-09-04 paskelbta informacija apie dukterinės bendrovės akcijų pardavimą:

AB „Kauno energija“, UAB „Pastatų priežiūros paslaugos“ visų akcijų savininkė, nusprendė pradėti vykdyti viešą konkursą dėl 100 proc. UAB „Pastatų priežiūros paslaugos“ akcijų pardavimo.

2006-09-27 paskelbta informacija apie AB „Kauno energija“ vykdomą viešą akcijų pardavimo konkursą:

AB „Kauno energija“ valdyba, atsižvelgdama į bendrovės stebėtojų tarybos atstovų nuomonę ir visuomenės atsiliepimus apie vykstantį UAB „Pastatų priežiūros paslaugos“ akcijų pardavimo viešą konkursą, priėmė sprendimą, kuriuo įpareigojo administraciją atidėti vokų su pasiūlymais pateikimo terminą ir sustabdyti konkurso procedūras bei nuo 2006 m. rugsėjo 26 d. 14 valandos, norintiems dalyvauti konkurse, neparduoti UAB „Pastatų priežiūros paslaugos“ akcijų pardavimo viešo konkurso sąlygų.

2006-10-31 paskelbtas Bendrovės III-jų ketvirčių ūkinės veiklos rezultatas:

AB „Kauno energija“ neauditotas 2006 metų III-jų ketvirčių (2006 m. rugsėjo 30 d.) veiklos rezultatas pagal Tarptautinius apskaitos standartus yra pelnas 12474 tūkst. Lt (3613 tūkst. EUR). Pardavimų pajamos per 2006 m. 9 mėnesius 137934 tūkst. Lt (39948 tūkst. EUR).

2006-11-22 paskelbta informacija apie dukterinės bendrovės akcijų pardavimą:

AB „Kauno energija“, UAB „Pastatų priežiūros paslaugos“ visų akcijų savininkė, nusprendė nutraukti viešą konkursą dėl 100 proc. UAB „Pastatų priežiūros paslaugos“ akcijų pardavimo.

2006-12-28 paskelbta informacija apie AB „Kauno energija“ 2006 metų veiklos prognozes:

Planuojamas AB „Kauno energija“ 2006 metų įprastinės veiklos pelnas - 9065 tūkst. Lt (2625,4 tūkst. EUR). Planuojamo rezultato pasikeitimų įtakojo ilgalaikio turto vertės pasikeitimas ir šilumos pardavimo apimčių padidėjimas.

47. Veiklos strategija ir numatomi jos pokyčiai per artimiausius finansinius (ūkinius) metus

Bendrovės pagrindinė veikla - elektros ir šilumos energijos gamyba, paskirstymas ir pardavimas vartotojams. Tolimesniais metais šios veiklos keisti nenumatoma, kartu planuojama teikti vartotojams papildomas paslaugas, susijusias su elektros ir šilumos energijos gamyba bei pardavimu.

AB „Kauno energija“ ir toliau numato gerinti veiklos efektyvumą ir vartotojų aptarnavimą, siekti kuo geresnių veiklos rezultatų. 2007 m. investicinės programos tikslas yra išlaikyti ir vystyti bendrovės šilumos ir elektros energijos gamybą, perdavimą ir paskirstymą.

2007 metais AB „Kauno energija“ numato įgyvendinti šiuos pagrindinius projektus:

- visai bendrovei vieningos dokumentų valdymo bei pavedimų kontrolės sistemos diegimas,
- nuotolinio rodmenų surinkimo įrangos diegimas esamiems ir naujiems vartotojams bei apskaitos prietaisų pakeitimas,
- šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas, naujų šilumos tiekimo tinklų tiesimas bei grupinių šilumos punktų uždarymas.