

AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO ENERGIJA“

EMITENTO METINIS PROSPEKTAS - ATASKAITA

KAUNAS, 2005

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengta ataskaita

Ataskaita parengta už 2004 metus.

2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą

Emitento pavadinimas: Akcinė bendrovė „Kauno energija“.
Įstatinis kapitalas: 118 310 292 litų ir yra padalintas į 19 718 382 paprastasias vardines 6 litų nominalios vertės akcijas.
Buveinės adresas: Raudondvario pl. 84, 47179 Kaunas -21.
Telefono Nr.: (8~37) 26 52 59
E mail: info@ke.lt.
Fakso Nr.: (8~37) 36 14 91
Teisinė - organizacinė forma: privatusis juridinis asmuo, akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta: 1997 m. rugpjūčio 22 d., Kaune, įsakymo Nr. 513
Įmonių kodas: 235014830
Registro tvarkytojas Valstybės įmonė Registrų centras

3. Emitento pagrindinės veiklos pobūdis

Bendrovės ūkinės veiklos pobūdis (pagal Statistikos departamento Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių)

Veiklos kodas	Veiklos pavadinimas
40.11	Elektros gamyba
40.12	Elektros perdavimas
40.13	Elektros paskirstymas ir pardavimas
40.22	Dujinio kuro paskirstymas ir pardavimas dujotiekiais
40.30	Garų ir karšto vandens tiekimas

4. Informacija apie tai, kur galima susipažinti su ataskaita bei kitais dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta ir visuomenės informavimo priemonės pavadinimas.

Su metine ataskaita ir kitais dokumentais galima susipažinti:

AB „Kauno energija“ buveinėje, adresu Raudondvario pl. 84, 47179 Kaunas -21, darbo dienomis nuo 7:30 iki 11:30 val. ir nuo 12:00 iki 16:30 val., o penktadieniais nuo 7:30 iki 11:30 val. ir nuo 12:00 iki 14 val.

Informaciniai pranešimai apie esminius įvykius emitento veikloje skelbiami dienraštyje „Kauno diena“, Vilniaus vertybinių popierių biržos tinklalapyje bei Baltic News Service (BNS) Terminalo specializuotoje zonoje.

5. Asmenys, atsakingi už prospekte pateiktą informaciją:

Akcinės bendrovės „Kauno energija“ generalinis direktorius Aleksandras Sigitas Matelionis
tel.(8~37) 30 59 50; faks.: (8~37) 36 14 91.

Akcinės bendrovės „Kauno energija“ vyriausioji buhalterė Violeta Staškūnienė (8~37) 30 58 41,
faks.: (8~37) 30 58 21.

6. Už ataskaitos parengimą atsakingų emitento valdymo organų narių, darbuotojų ir administracijos vadovo bei konsultantų patvirtinimas, kad ataskaitoje pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti esmines įtakos investitorių sprendimams pirkti ar parduoti emitento vertybinius popierius, tų vertybinių popierių rinkos kainai bei jų vertinimui

Asmenys, atsakingi už ataskaitoje pateiktą informaciją, patvirtina, kad prospekte pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti esmines įtakos investitorių sprendimams pirkti ar parduoti emitento vertybinius popierius, tų vertybinių popierių rinkos kainai bei jų vertinimui.

Akcinės bendrovės

„Kauno energija“

Generalinis direktorius

Aleksandras Sigitas Matelionis

A.V

Akcinės bendrovės

„Kauno energija“

Vyriausioji buhalterė

Violeta Staškūnienė

Kaunas, 2005 m. gegužės 25 d.

II. INFORMACIJA APIE EMITENTO ĮSTATINIŲ KAPITALĄ IR IŠLEISTUS VERTYBINIUS POPIERIUS

7. Emitento įstatinis kapitalas

Įstatinio kapitalo dydis:	19 718 382 paprastųjų vardinių akcijų;
Akcijos nominali vertė:	6 litai
Bendra įstatinio kapitalo nominali vertė:	118 310 292 litų
Įstatinio kapitalo dalis:	96,38% savivaldybių akcinis kapitalas; 3,62 % privatūs akcininkai

8. Akcininkai

Bendras AB „Kauno energija“ akcininkų skaičius 2005 m. balandžio 26 dienai yra 406 akcininkai.

AB „Kauno energija“ stambiausias akcininkas yra Kauno miesto savivaldybė, Laisvės al. 96, 44251 Kaunas (įmonės kodas 8869196). Jai priklauso 16 954 892 (šešiolika milijonų devyni šimtai penkiasdešimt keturi tūkstančiai aštuoni šimtai devyniasdešimt dvi) paprastos vardinės akcijos, kurių bendra nominali vertė yra 101 729 352 (šimtas vienas milijonas septyni šimtai dvidešimt devyni tūkstančiai trys šimtai penkiasdešimt du) litai. Tai sudaro 85,99 % emitento įstatinio kapitalo ir balsų.

Kauno rajono savivaldybei, Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas (įmonės kodas 8860366) priklauso 1 606 168 (vienas milijonas šeši šimtai šeši tūkstančiai šimtas šešiasdešimt aštuonios) paprastosios vardinės akcijos, kurių bendra nominali vertė yra 9 637 008 (devyni milijonai šeši šimtai trisdešimt septyni tūkstančiai aštuoni) litai. Tai sudaro 8,14 % emitento įstatinio kapitalo ir balsų.

Kiti akcininkai turi mažiau kaip 5 % emitento įstatinio kapitalo ir balsų.

9. Akcijų, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos

Vertybinių popierių registracijos Nr.	A01031430
Akcijų skaičius	18 968 382 PVA
Nominalioji vertė	6 Lt
Bendra akcijų nominalioji vertė	113 810 292 Lt

10. Duomenys apie neviešajai apyvartai įregistruotas ir išplatintas akcijas

Vertybinių popierių komisija 2000 m. liepos 20 d. posėdžio sprendimu (protokolo Nr.18 punktas Nr.8), aktu Nr. AB-4757 įregistravo AB „Kauno energija“ vertybinius popierius, skirtus neviešajai apyvartai.

Vertybinių popierių registracijos Nr.	A01031430
Akcijų skaičius	750 000 PVA
Nominalioji vertė	6 Lt
Bendra akcijų nominalioji vertė	4 500 000 Lt

11. Informacija apie akcijų pagrindu išleistus depozitoriumo pakvitavimus

Deponuotų akcijų, kurių pagrindu yra išleisti depozitoriumo pakvitavimai, nėra.

12. Skolos vertybinių popierių, išleistų į viešąją apyvartą, pagrindinės charakteristikos

Skolos vertybinių popierių, išleistų į viešąją apyvartą, nėra.

13. Duomenys apie neviešajai apyvartai įregistruotus ir išplatintus skolos vertybinius popierius

Neviešajai apyvartai įregistruotų ir išplatintų skolos vertybinių popierių, nėra.

14. Vertybiniai popieriai nepažymintys dalyvavimo įstatiniame kapitale, bet kurių apyvartą reglamentuoja Vertybinių popierių viešosios apyvartos įstatymas, išskyrus skolos vertybinius popierius

Vertybinių popierių, nepažyminčių dalyvavimo įstatiniame kapitale, nėra.

III. DUOMENYS APIE EMITENTO IŠLEISTŲ VERTYBINIŲ POPIERIŲ ANTRINĘ APYVARTĄ

15. Vertybiniai popieriai, įtraukti į biržų prekybos sąrašus

Vertybiniai popieriai įtraukti į Vilniaus vertybinių popierių biržos einamąjį sąrašą.

Paprastųjų vardinių akcijų skaičius	18 968 382 (VP CD kodas 12301)
Bendra akcijų nominalioji vertė	113 810 292 Lt

16. Prekyba emitento vertybiniais popieriais biržose

Nuo 1998 m. gruodžio 28 dienos emitento vertybiniai popieriai įtraukti į Vilniaus vertybinių popierių biržos, einamąjį sąrašą.

16.1. prekyba Vilniaus vertybinių popierių biržoje

1 lentelė

Prekybos VVPB centrinėje rinkoje rezultatai

Ataskaitinis periodas		Centrinė rinka								
		Kaina(Lt)			Apyvarta (Lt)			Pask sesijos data	Bendra apyvarta	
nuo	iki	maks.	min.	pask. sesijos	maks.	min.	pask. sesijos		vnt.	Lt.
2002.01.01	2002.03.31	3,70	3,70	3,70	0,00	0,00	0,00	02.03.29	0	0,00
2002.04.01	2002.06.30	3,70	3,70	3,70	0,00	0,00	0,00	02.06.28	0	0,00
2002.07.01	2002.09.30	5,00	3,70	5,00	50,00	0,00	0,00	02.09.30	0	0,00
2002.10.01	2002.12.31	5,00	5,00	5,00	0,00	0,00	0,00	02.12.31	0	0,00
2003.01.01	2003.03.31	0,00	0,00	4,75	0,00	0,00	0,00	2003.03.31	0	0,00
2003.04.01	2003.06.30	0,00	0,00	3,04	0,00	0,00	0,00	2003.06.30	0	0,00
2003.07.01	2003.09.30	2,89	2,36	2,36	2,00	0,00	0,00	2003.09.30	1	2,00
2003.10.01	2003.12.31	0,00	0,00	2,36	0,00	0,00	0,00	2003.12.31	0	0,00
2004.01.01	2004.03.31	0,00	0,00	2,36	0,00	0,00	0,00	2004.03.31	0	0,00
2004.04.01	2004.06.30	0,00	0,00	2,36	0,00	0,00	0,00	2004.06.30	0	0,00
2004.07.01	2004.09.30	0,00	0,00	2,04	0,00	0,00	0,00	2004.09.30	0	0,00
2004.10.01	2004.12.31	2,04	1,85	1,87	2723,00	0,00	0,00	2004.12.31	3 813	7054,00

2 lentelė

Tiesioginiai sandoriai

Ataskaitinis periodas		Tiesioginiai sandoriai		
		Kaina vidutinė	Apyvarta	
nuo	iki	(Lt)	(vnt.)	(Lt)
2003.01.01	2003.03.31	0,00	0	0,00
2003.04.01	2003.06.30	5,10	52 808	269 321
2003.07.01	2003.09.30	0,00	0	0,00
2003.10.01	2003.12.31	0,00	0	0,00
2004.01.01	2004.03.31	0,00	0	0,00
2004.04.01	2004.06.30	0,00	0	0,00
2004.07.01	2004.09.30	0,00	0	0,00
2004.10.01	2004.12.31	0,00	0	0,00

16. 2. prekyba kitose biržose nevykdoma.

16.3. prekyba kitose organizuotose rinkose nevykdoma.

17. Vertybinių popierių kapitalizacija

3 lentelė

Bendrovės akcijų VVPB kapitalizacija

Ataskaitinis Periodas		Kapitalizacija
nuo	Iki	(Lt)
2002.01.01	2002.03.31	70 183 013
2002.04.01	2002.06.30	70 183 013
2002.07.01	2002.09.30	94 841 910
2002.10.01	2002.12.31	94 841 910
2003.01.01	2003.03.31	90 099 815
2003.04.01	2003.06.30	57 663 881
2003.07.01	2003.09.30	44 765 382
2003.10.01	2003.12.31	44 765 382
2004.01.01	2004.03.31	44 765 382
2004.04.01	2004.06.30	44 765 382
2004.07.01	2004.09.30	38 695 499
2004.10.01	2004.12.31	35 470 874

18. Prekyba emitento vertybiniais popieriais už biržos ribų

Nėra.

19. Duomenys apie emitento savų akcijų supirkimą

Per ataskaitinį laikotarpį emitentas savo akcijų nesupirko.

20. Oficialaus pasiūlymo paskelbimas

Nėra.

21. Emitento mokėjimo agentai

Nėra.

22. Sutartys su Vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais

2003 m. balandžio 1 d. Emitento aptarnavimo sutartis su akcine bendrove SEB Vilniaus banku (įmonės kodas 1202123, Gedimino pr. 12, Vilnius), atstovaujama Finansų rinkų departamento.

IV. DUOMENYS APIE EMITENTO VEIKLĄ

23. Emitento veiklos teisiniai pagrindai

AB „Kauno energija“ veiklos teisiniai pagrindai yra šie teisės aktai:

- Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro įstatymas;
- LR Energetikos įstatymas;
- LR Šilumos ūkio įstatymas;
- Lietuvos Respublikos įstatymas Lietuvos Respublikos Specialios paskirties akcinės bendrovės „Lietuvos energija“ reorganizavimo bei šilumos ūkio ir jo valdymo perdavimo savivaldybėms įstatymas (1997 m. balandžio 8 d. Nr.VIII-182);
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės Nutarimas „Dėl specialios paskirties akcinės bendrovės „Lietuvos energija“ reorganizavimo“ (1997 m. birželio 26 d. Nr.675);
- SPAB „Lietuvos energija“ visuotinio akcininkų susirinkimo, įvykusio 1997 m. birželio 27 d., nutarimai dėl bendrovės reorganizavimo, atskiriant šilumos ūkį, reorganizavimo projekto tvirtinimo ir naujai steigiamų akcinių bendrovių įstatų tvirtinimo;
- SPAB „Lietuvos energija“ reorganizavimo projektas (patvirtintas Lietuvos Respublikos Ūkio ministro 1997 m. birželio 10 d ir SPAB „Lietuvos energija“ visuotinio akcininkų susirinkimo, įvykusio 1997 m. birželio 27 d.);
- SPAB „Kauno energija“ 1997 m. rugpjūčio 15 d. visuotinis steigiamasis akcininkų susirinkimas;
- Kauno miesto Valdybos 1998 m. sausio 29 d. sprendimas Nr. 13 „Dėl specialios paskirties akcinės bendrovės „Kauno energetika“ reorganizavimo“;
- SPAB „Kauno energija“ neeilinio pakartotinio akcininkų susirinkimo, įvykusio 1998 m. vasario 24 d., nutarimai dėl bendrovės reorganizavimo, prijungiant SPAB „Kauno energetika“, reorganizavimo projekto ir įstatų tvirtinimo;
- AB „Kauno energija“ eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo, įvykusio 2001 m. balandžio 26 d., nutarimai dėl bendrovės reorganizavimo projekto baigiamosios dalies patvirtinimo, atskiriant UAB „Šakių šilumos tinklai“ (pagal SPAB „Kauno energija“ reorganizavimo projektą, patvirtintą 2000-02-21 SPAB „Kauno energija“ neeiliniame visuotiniame akcininkų susirinkime) ir bendrovės įstatų patvirtinimo;
- Bendrovės įstatai.

24. Priklausymas asocijuotoms struktūroms

Emitentas priklauso Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijai, Lietuvos Bioenergetikos ir Energijos Taupymo Asociacijai, Nacionalinei elektros energetikos asociacijai ir Lietuvos šiluminės technikos inžinierių asociacijai, Kauno krašto pramonininkų ir darbdavių asociacijai, Energetikos neformaliojo švietimo asociacijai. Taip pat yra Kauno regioninės energetikos agentūros dalininkė.

Lietuvos šilumos tiekėjų asociacija (LŠTA) įkurta 1998 m. vasario 24 dieną. AB „Kauno energija“ yra viena iš asociacijos steigėjų.

Tai nepelno siekianti, savanoriška šilumos tiekimo įmonių, organizacijų bei kitų asocijuotų energetikos struktūrų, o taip pat atskirų subjektų, veikiančių šilumos tiekimo srityje, interesus atstovaujanti organizacija. Asociacijoje yra 35 narės, iš kurių 25 yra šilumos tiekimo įmonės, gaminančios ir tiekiančios apie 97 % Lietuvos Respublikoje tiekimo tinklais perduodamos šilumos, ir 10 įmonių, kurių veikla netiesiogiai susijusi su šilumos tiekimu. Šiose šilumos tiekimo įmonėse dirba apie 6000 darbuotojų, bendra šilumos gamyba 2003 m. buvo 10261,7 GWh ir elektros energijos gamyba - 1400 GWh.

Asociacijos valdymo organai yra visuotinis narių susirinkimas, Taryba ir asociacijos administracija. Taryba koordinuoja Asociacijos darbą, rengia veiklos programą ir biudžeto planą, sudaro sąlygas įgyvendinti įstatuose numatytus tikslus. LŠTA veikia Politikos strategijos, Marketingo ir vartotojų informavimo, Technikos, Ekonomikos, Teisės ir Mokymo komitetai, kurie rūpinasi aktualiais šilumos tiekimo įmonėms klausimais.

Pagrindinė Asociacijos pastarojo meto veikla yra šilumos energijos įstatymo ir poįstatyminių dokumentų rengimas.

Lietuvos Bioenergetikos ir Energijos Taupymo Asociacija (LBIETA) įregistruota 1998 m. sausio 23 dieną. Asociacijos nariai ir garbės nariai atstovauja daugiau kaip keturiadešimt biokuro gamybos, šilumos tiekimo, energetikos įrangos tiekimo įmonių bei mokslo įstaigų ir organizacijų. AB „Kauno energija“ nuo 2001 metų yra LBIETA narė.

Asociacijos veiklos pagrindiniai tikslai:

- Propaguoti biologinės masės panaudojimą kuro gamybai, modernius apšildymo įrenginius, apšiltinimą, energijos taupymą, gamtos tausojimą ir kitų atsinaujinančių bei vietinių energijos šaltinių panaudojimą.
- Siekti naudingiau įgyvendinti bendrų pastangų reikalaujančius jos narių veiklos uždavinius, ginti savo narių teises energijos teisėtus interesus visuomeninėse, valstybinėse energijos tarptautinėse organizacijose.
- Siekti, kad būtų sudarytos palankios sąlygos ekonominiam socialiniam progresui vystyti, plečiant gamybos realizavimo rinkas, tobulinant eksporto ir importo sąlygas, įvedant naujus standartus ir normas integruojantis į Europos Sąjungą.

Nacionalinė elektros energetikos asociacija (NEEA) vienija Lietuvos elektros energiją gaminančias ir tiekiančias bei energetikos sektoriaus statybos įmones. Asociacija įregistruota Vilniaus m. savivaldybėje 1998 m. birželio 5 d. Steigėjai-5 energetinės įmonės ir 5 energetikos statybos organizacijos. 2000 metais į Asociaciją reorganizacijos keliu įstojo Energetikos statybos organizacijų asociacija, stambiausia Lietuvos energetinė įmonė AB „Lietuvos energija“, AB „Kauno energija“ 2004 metų gruodžio 1 d asociacijoje buvo 42 nariai su 12100 dirbančiųjų. 1999 m. asociacija užmezgė ryšius su Europos elektros energetikos sąjunga „EURELECTRIC“, o 2003 m. kovo 16 dieną buvo priimta šios sąjungos tikruoju nariu ir atstovauja visiems Lietuvos energetikams šioje organizacijoje. EURELECTRIC - lobistinė organizacija vienijanti 30 tikrųjų Europos šalių narių, 10 asocijuotų Europos šalių, 7-Viduržemio jūros šalis. 14 Europos energetikos pramonės ir 19 verslo partnerių.

Lietuvos elektros energetikos asociacija yra viena iš 2001 m. liepos 5 d įkurtos Lietuvos energetikų sąjungos Steigėjų. Nuo 2004 m. ši sąjunga vadinasi Pasaulio energetikos tarybos Lietuvos komitetas ir atstovauja Lietuvoje Pasaulio Energetikos Tarybą, (World Energy Council-WES), kuri vienija 93 pasaulio šalis, gaminančias 92% pasaulio elektros energijos.

Asociacijos veiklos pagrindiniai tikslai:

- Sudaryti elektros tiekimo bei energetikos statybos įmonėms geresnes sąlygas ekonominiam-techniniam ir verslo funkcionavimui bei gyventojų socialiniam aprūpinimui vystyti, gerinti energijos tiekimo sąlygas Lietuvos miestams, gyventojams ir atskiriems vartotojams,
- Atstovauti Asociacijos narių teises, ginti jų teisėtus interesus valstybinėse, visuomeninėse ir tarptautinėse organizacijose,
- Koordinuoti teisės ir valdymo normų taikymą šakos įmonėms ir organizacijoms.

Asociacija bendradarbiauja su Estijos ir Latvijos energetikų draugijomis. Pagrindinis bendradarbiavimo tikslas – skatinti Baltijos šalių elektros rinkos kūrimą bei Baltijos šalių elektros energetikos struktūrų integravimąsi į atitinkamas Europos sąjungos struktūras. Taip pat

bendradarbiauja ir su Estijos bei Latvijos energetinių objektų statybos bendrovėmis, organizuoja bendrus seminarus, forumus, keičiasi turima informacija ir patyrimu.

Asocijuotiems nariams sudarytos sąlygos dalyvauti įstatymų, poįstatyminių aktų, kitų norminių dokumentų rengimo procese, dalyvauti tarptautiniuose EURELECTRIC ir WEC renginiuose-suvažiavimuose, konferencijose, darbo ir ekspertų grupių veikloje.

Asociacija aktyviai dalyvauja nacionalinių programų, tarptautinių projektų ir studijų rengime. Pažymėtinos: Lietuvos ekonominės raidos programa iki 2015 metų, Nacionalinė elektros energetikos strategija (2002 m.), Aplinkosaugos reikalavimai energetikos sektoriui-politikos alternatyvos (2002 m.), Elektros energijos ir CO2 kvotų prekybos modeliavimas iki 2012 metų Baltijos šalių regione pagal BASREC programą, Dvynių projekte „AB Lietuvos energija perdavimo sistemos ir rinkos operatoriaus vaidmens įtvirtinime po reorganizacijos“, Europos sąjungos paramos fondų skirstymo stebėtojų tarybos veikloje.

Lietuvos šiluminės technikos inžinierių asociacijos nariais yra techninio profilio universitetai (VGTU, KTU) naftos perdavimo, šilumos bei dujų tiekimo tiekimo įmonės ir atskiri fiziniai asmenys. Pagrindinė veikla yra aktualios informacijos rinkimas ir platinimas, seminarų organizavimas, žurnalo „Šiluminė technika“ leidimas (leidžiama kartu su LŠTA), specialistų mokymo kursų rengimas dėl kvalifikacijos atestatų suteikimo.

AB „Kauno energija“ glaudžiai bendradarbiauja su Kauno technologijos universitetu, Lietuvos energetikos instituto mokslininkais. Mokslo darbuotojai padeda spręsti technines problemas, atlieka reikalingas ekspertizes. Organizuoja įvairaus pobūdžio seminarus ir konferencijas, juose dalyvauja ir pranešimus skaito bendrovės specialistai.

Kauno krašto pramoninkų ir darbdavių asociacija (KKPDA) 1989 m. gruodžio 22 d. Kauno miesto liaudies deputatų tarybos Vykdomojo komiteto sprendimu buvo įsteigta Kauno pramoninkų asociacija. Vystantis veiklai, formuojantis naujiems veiklos prioritetams bei įsijungiant naujiems nariams, 1996 m. rugpjūčio 15 d. Asociacija buvo perregistruota ir pavadinta Kauno krašto pramoninkų ir darbdavių asociacija. Jos misija ir veiklos prioritetai išliko iki šių dienų. Bendrovė jos nare tapo 2003 metais. KKPDA yra savanoriška atskirų subjektų, veikiančių gamybos ir gamybos aptarnavimo bei kitose verslo, mokslo ir socialinio aptarnavimo sferose, interesus atstovaujanti organizacija. Jos tikslai: atstovauti narių teises, ginti jų teisėtus interesus visuomeninėse, valstybinėse ir tarptautinėse struktūrose; atstovauti ir ginti darbdavių ar jų įgaliotų asmenų teises; siekti, kad visų nuosavybės formų subjektams būtų sudaromos palankios sąlygos techniniam, ekonominiam ir socialiniam progresui plėtoti, plečiant paslaugų ir produkcijos realizavimo rinkas, palaikant privačios verslininkystės plėtojimą, tobulinant eksporto ir importo sąlygas. Asociacijos veikla: lobizmas, operatyvinė informacija, klubinė veikla, tikslinės konsultacijos, tarptautinės verslo misijos, ryšiai su žiniasklaida.

Energetikos neformaliojo švietimo asociacija susijusi su bendrovės darbuotojų dalyvavimu sporto veikloje ir jos aktyvi veikla yra nuo 1999 metų.

25. Trumpas emitento istorijos aprašymas

SPAB „Kauno energija“ įsteigta skaidymo būdu, reorganizuojant SPAB „Lietuvos energija“, kuri kaip juridinis asmuo tęsia savo veiklą ir atskiriant SPAB „Lietuvos energija“ priklausantį šilumos tiekimo filialą „Kauno šilumos tinklai“ ir elektros ir šiluminės energijos gamybos filialą Kauno elektrinė.

SPAB „Kauno energija“ įregistruota 1997 m. rugpjūčio 22 d., įmonės kodas 3501483, įregistruotas įstatinis kapitalas - 191 480 190 Lt, padalintas į 19 148 019 paprastąsias vardines akcijas, vienos akcijos nominali vertė – 10 Lt. Veiklos pobūdis: gamybinis, komercinis, paslaugos.

1998 m. gegužės 15d. Vertybinių popierių komisijoje įregistruoti vertybiniai popieriai, išleisti

reorganizuojant SPAB „Kauno energija“, vadovaujantis Akcinių bendrovių įstatymo 10 straipsnio 3 dalies 1 punktu, prijungiant SPAB „Kauno energetika“, didinant įstatinį kapitalą nuo 191 480 190 Lt. iki 198 980 190 Lt. Padidintas įstatinis kapitalas įmonių rejestre įregistruotas 1998 m. liepos 15 d.

1999 m. liepos 7 d. neeiliniame akcininkų susirinkime nutarta „patvirtinti kompaniją AB Vattenfal konkurso „Kauno energetikos sektoriaus modernizavimo projektui įgyvendinti“ nugalėtoja“. 2000-06-01 gautas patvirtinantis dokumentas, kad AB Vattenfall atsisakė dalyvauti konkurse „Kauno energetikos sektoriaus modernizavimo projektui įgyvendinti“.

2000 m. vasario 21 d. neeiliniame visuotiniame SPAB „Kauno energija“ akcininkų susirinkime nutarta „reorganizuoti SPAB „Kauno energija“ skaidymo būdu, atskiriant bendrovės filialus „Jurbarko šilumos tinklai“ ir „Šakių šilumos tinklai“, jų pagrindu įsteigiant naujas specialios paskirties uždarąsias akcines bendroves“.

2000 m. birželio 28 d. neeiliniame visuotiniame SPAB „Kauno energija“ akcininkų susirinkime nutarta sumažinti SPAB „Kauno energija“ įstatinį kapitalą iki 119 388 114 Lt (mažinant akcijų nominalią vertę nuo 10 Lt iki 6 Lt) bei panaikinti bendrovės specialios paskirties statusą. 2000 m. liepos 20 d. Vertybinių popierių komisija aktu Nr. AB-4757 ir aktu Nr. 4756 įregistravo emitento vertybinius popierius, kurių vienos akcijos nominali vertė 6 Lt. 2000 m. rugpjūčio 8 d. užregistruotas sumažintas įstatinis kapitalas.

2000 m. spalio 5 d. steigiamajame specialios paskirties uždarosios akcinės bendrovės „Šakių šilumos tinklai“ akcininkų susirinkime nutarta įsteigti uždarąją akcinę bendrovę „Šakių šilumos tinklai“. UAB „Šakių šilumos tinklai“ įregistruota 2001 m. sausio 2 d.

2000 m. spalio 17 d. steigiamajame pakartotiniame visuotiniame uždarosios akcinės bendrovės „Jurbarko šilumos tinklai“ akcininkų susirinkime nepriimtas nutarimas įsteigti uždarąją akcinę bendrovę „Jurbarko šilumos tinklai“.

2001-04-26 eiliniame visuotiniame AB „Kauno energija“ akcininkų susirinkime patvirtinta baigiamoji reorganizavimo projekto dalis, atskiriant UAB „Šakių šilumos tinklai“ (pagal SPAB „Kauno energija“ reorganizavimo projektą, patvirtintą 2000-02-21 SPAB „Kauno energija“ neeiliniame visuotiniame akcininkų susirinkime) bei naują bendrovės įstatų redakciją.

2002-12-03 neeiliniame visuotiniame akcininkų susirinkime nutarta parduoti AB „Kauno energija“ filialui Kauno elektrinė priskirtą turtą Kauno elektrinė (Taikos pr. 147 / V. Krėvės pr. 128), mazuto ūkį (Ateities pl. 35) ir šlamo ūkį (V. Krėvės pr. 135) uždarajai akcinei bendrovei Kauno termofikacijos elektrinė (įmonės kodas 1088449) už 116 500 000 (vieną šimtą šešiolika milijonų penkis šimtus tūkstančių) litų. 2003 m. kovo 14 dieną įvykęs visuotinis bendrovės akcininkų susirinkimas patvirtino Kauno elektrinės pirkimo –pardavimo sutarties pasirašymo datą – 2003 m. kovo 31 d.

2003 m. kovo 31 d. AB „Kauno energija“ ir Rusijos bendrovės „Gazprom“, Lietuvos įmonės „Dujotekana“ ir JAV įmonės „Clement Power Venture Inc.“ konsorciūmo įsteigta UAB Kauno termofikacijos elektrinė pasirašė Elektrinės pirkimo-pardavimo bei Šilumos energijos pirkimo-pardavimo sutartis. Konsorciūmas už elektrinę sumokėjo 116,5 mln. Lt., taip pat įsipareigojo investuoti į nupirktą turtą ne mažiau kaip 400 mln. Lt. Nuo 2003 m. gruodžio 30 d. šalių (AB „Kauno energija“ ir UAB Kauno termofikacijos elektrinė) susitarimu nutraukta Elektrinės eksploatavimo paslaugų sutartis.

2003 m. spalio 23 d. įregistruota dukterinė AB „Kauno energija“ įmonė UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“. 2003 m. gruodžio 30 d. UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“, įsigijo AB „Kauno energija“ filialui „Naujasodžio energija“ priskirtą turtą ir 2003 m. gruodžio 31 dieną priėmusi buvusius minėto filialo darbuotojus, pradėjo vykdyti ūkinę veiklą kaip bendrovės dukterinė įmonė.

2003 m. gruodžio 30 dieną bendrovės valdyba nutarė nutraukti filialų Kauno elektrinė ir

„Naujasodžio energija“ veiklą.

2004 m. rugpjūčio 31 d. bendrovės valdyba priėmė sprendimą dėl AB „Kauno energija“ filialų „Kauno šilumos tinklai“ ir „Kauno energijos“ paslaugos veiklos nutraukimo ir nuo 2004 m. rugsėjo 1 d. šių filialų pagrindu buvo įsteigti departamentai.

2004 m. rugsėjo 30 d. AB „Kauno energija“ ir UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“ šalių susitarimu nutraukė 2003 m. gruodžio 30 d. (registro Nr. 1-17532) pasirašytą Turto pirkimo – pardavimo sutartį, o nuo 2004 m. spalio 1 dienos pagal minėtą sutartį susigrąžintas turtas buvo išnuomotas UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“.

26. Gamybos (paslaugų) charakteristika

Pagrindinės bendrovės veiklos kryptys yra šilumos ir elektros energijos gamyba, šilumos perdavimas, šilumos paskirstymas bei nepagrindinė veikla (vamzdžių izoliavimas ir durpių gavyba) iki 2003 m. gruodžio 31 d..

4 lentelė

Pajamos už parduotą elektros energiją, šilumos energiją ir kitas paslaugas (tūkst. Lt)

Eil. Nr.	Pardavimai ir paslaugos	2002 m.	2003 m.	2004 m.
I.	Pardavimai ir paslaugos	231 269	254 338	196 015
I.1	Iš jų: elektros energija	42 112	32 083	1 314
I.2	šilumos energija	169 824	169 114	160 952
I.3	kita veikla	19 333	53 141	33 749

Elektros energija

Elektros energija yra gaminama Petrašiūnių elektrinės departamente.

5 lentelė

Elektros energijos gamyba ir realizavimas (tūkst. MWh)

Eil. Nr.	Pavadinimas	2002 m. tūkst.MWh	2002 m. tūkst. Lt	2003 m. tūkst.MWh	2003 m. tūkst. Lt	2004 m. tūkst.MWh	2004 m. tūkst. Lt
I	Pagaminta	491,8		358,1		13,1	
II	Parduota vartotojams	413,9	42 112	315,2	32 083	12,2	1314

Šilumos energijos gamyba ir realizavimas (tūkst. MWh)

Eil. Nr.	Pavadinimas	2002 m. tūkst. MWh	2002 m. tūkst. Lt	2003 m. tūkst. MWh	2003 m. tūkst. Lt	2004 m. tūkst.MWh	2004 m. tūkst. Lt
I.	Pagaminta	1 927		1925		1849	
II.	Realizuota vartotojams	1 450	169 824	1445	169 114	1625	160952

Karštas vanduo

Vandens pašildymas ir realizavimas gyventojams (tūkstančiais m³)

Eil. Nr.	Pavadinimas	2002 m. tūkst. m ³	2003 m. tūkst. m ³	2004 m. tūkst. m ³
I.	Pagaminta	4 234	4 507	3 852
II.	Realizuota vartotojams	2 940	2 977	3 640

Pagrindinių gaminių (paslaugų) dalis procentais bendroje gamybos (paslaugų teikimo) apimtyje

Eil. Nr.	Pavadinimas	2002 m. (%)	2003 m. (%)	2004 m. (%)
1.	Elektros gamyba	18,27	12,61	0,67
2.	Šilumos gamyba	73,43	66,49	82,11
3.	Kita veikla	8,3	20,9	17,22
	Viso	100	100	100

Gaminių (paslaugų teikimo) kainos ir jų dinamika per paskutinius 3 metus.

Nuo 1997m. liepos 1 d. elektros ir šilumos energijos kainas nustato Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialios paskirties akcinės bendrovės „Lietuvos energija“ reorganizavimo bei šilumos ūkio ir jo valdymo perdavimo savivaldybėms įstatymu, atskirose savivaldybėse įsteigtų specialios paskirties akcinių bendrovių tiekiamos šilumos energijos kainas nustato savivaldybė, o naujai įsteigtų regioninių specialios paskirties akcinių bendrovių kainas – tiekėjas, suderinęs su Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisija. 1997 - 1999 metų šildymo sezonams naujai įsteigtoje šilumos tiekimo specialios paskirties akcinėje bendrovėje „Kauno energija“ buvo nustatyta viena šilumos energijos regioninė kaina – 10,44 cnt./kWh. 2000 m. balandžio 1 d. AB „Kauno energija“ buvo nustatyta– 11,98 cnt./kWh. šilumos energijos regioninė kaina. 2004 m. Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijoje buvo nustatyta viena šilumos energijos regioninė kaina – 11,97 cnt./kWh, kuri patvirtinta 2004-08-01.

Vidutinis šilumos energijos tarifas (ct/kWh)

Energijos vartotojų grupės	2002 m.	2003 m.	2004 m.
Gyventojams	11,94	11,84	11,83
Kitiems vartotojams	11,23	11,83	11,27

10 lentelė

Vidutinė vandens pašildymo kaina be PVM (Lt/m³)

Energijos vartotojų grupės	2002 m.	2003 m.	2004 m.
Gyventojams	6,13	6,13	6,1047
Kitiems vartotojams	6,13	6,13	6,1047

11 lentelė

Pagrindiniai bendrovės veiklą apibūdinantys rodikliai (pagal VVPB Listingo departamento metodiką)

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	2002 metai	2003 metai	2003* metai	2004 metai
1	Grynasis pelningumas (grynasis pelnas / pardavimai ir paslaugos)	0,08	0,03	0,03	0,05
2	Vidutinio turto grąža (grynasis pelningumas*turto apyvartumas) pardavimai ir paslaug/vidutinis turtas(turt.lpr.+turt.l.pab./2)	0,05	0,02	0,03	0,04
3	Skolos koeficientas (įsipareigojimai /turtas)	0,63	0,39	0,45	0,45
4	Skolos - nuosavybės koeficientas (įsipareigojimai /savininkų nuosavybė)	1,74	0,67	0,85	0,86
5	Bendrasis likvidumo koeficientas trumpal.turtas / trumpal.įsipareigojimai)	1,05	2,94	2,05	1,04
6	Turto apyvartumas (pardavimai ir paslaugos / turtas)	0,62	0,95	1,08	0,73
7	Akcijos buhalterinė vertė	6,55	6,86	5,67	6,16
8	Grynasis pelnas akcijai (grynasis pelnas/vid.svertinis akcijų skaičius apyvartoje)	0,91	0,30	0,38	0,49

*2003 metų rodikliai perskaičiuoti pagal koreguotą pagal VAS 2003 metų balansą.

27. Realizavimo rinkos

Elektros energija parduodama sutartiniais pagrindais per AB „Lietuvos energija“.

Šilumos energija ir karštas vanduo parduodami Kauno regiono bei Jurbarko miesto gyventojams bei kitiems vartotojams.

Šilumos energijos realizavimas pagal šilumos vartotojų grupes (procentais)

Eil. Nr.	Energijos vartotojų grupės	2002 m.	2003 m.	2004 m.
1.	Šilumos energija viso:	100	100	100
1.1.	Gyventojai	72,23	73,5	75,3
1.2.	kiti vartotojai	27,77	26,5	24,7

28. Tiekimas

AB „Kauno energija“ visi pirkimai buvo atliekami, vadovaujantis 2002 m. gruodžio 3 d. Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymu Nr.IX-1217, Vyriausybės nutarimais ir 2003-03-27 „AB „Kauno energija“ supaprastintų pirkimų tvarka“ patvirtinta AB „Kauno energija“ valdybos nutarimu Nr.2003-07-07

Daugumą energetinių išteklių, atsarginių dalių ir medžiagų, reikalingų eksploatacijai, įsigyjama iš Lietuvos Respublikoje registruotų komercinių įmonių, kurios tas vertybes įsiveža iš Rusijos (apie 1/2 visų pirkimų), Vokietijos (apie 1/5 visų pirkimų), Ukrainos (apie 1/20 visų pirkimų), Danijos (1/10) ir kitų šalių. Daugumos prekių pasiūla yra konkurencinė.

29. Nekilnojamas turtas ir kitos pagrindinės priemonės

AB „Kauno energija“ savo veiklai naudojamus žemės sklypus nuomoja iš Kauno apskrities viršinininko administracijos ir Tauragės apskrities viršinininko administracijos.

13 lentelė

Bendras nuomojamų sklypų plotas

Eil. Nr.	Padalinio pavadinimas	Bendras plotas (kv.m)
	Kauno energija	232 300

14 lentelė

AB „Kauno energija“ didžiausi nuomjami žemes sklypai

Eil. Nr.	Geografinė padėtis (adresas)	Funkcinė paskirtis	Plotas (kv.m.)	Naudojimosi sklypu teisinis pagrindas
1	Jurbarko šilumos tinklai	Kitai specialiai paskirčiai	18461	Nuoma
2	Petrašiūnų elektrinė, Jėgainės 12, Kaunas		1189	Ruošiama nuomos sutartis
3	„Domeikavos“ rajoninė katilinė, Neries g. 6, Domeikava	Kitai specialiai paskirčiai	15496	Nuoma
4	Garliavos rajoninė katilinė, Liepų g.20A, Garliava	Kitai specialiai paskirčiai	5458	Nuoma
5	Garliavos rajoninė katilinė, Lozoraičio 17A, Garliava	Kitai specialiai paskirčiai	21593	Nuoma
6	„Raudondvario“ rajoninė katilinė Kondroto g., Raudondvaris	Kitai specialiai paskirčiai	8592	Nuoma

14 lentelės lentelės tęsinys kitame puslapyje

7	„Šilko“ rajoninė katilinė, Varnių gt. 48, Kaunas	Kitai specialiai paskirčiai	8423	Nuoma
8	„Pergalės“ rajoninė katilinė, Karo ligoninės g. 31, Kaunas	Kitai specialiai paskirčiai	7687	Nuoma
9	„Inkaro“ rajoninė katilinė, Raudondvario pl. VII takas 4, Kaunas	Pramoninės sandėliavimo objektų statybai ir ekspotavimui	9076	Nuoma
10.	Siurblinė, Jonavos g. 276	Kitai specialiai paskirčiai	5434	Ruošiamas detalus planas
11.	Siurblinė, Krėvės pr. 49A	Kitai specialiai paskirčiai	2489	Nuoma
12.	Siurblinė, Šiaurės pr. 2a	Kitai specialiai paskirčiai	1538	Nuoma
13.	Gamybinis-administracinis pastatas Raudondvario pl. 84, 86A, Kaunas	Kitai specialiai paskirčiai	17551	Nuoma

15 lentelė

AB „Kauno energija“ nekilnojamas turtas

Eil. Nr.	Padalinio pavadinimas	Pastatų skaičius	Bendras plotas (kv.m)	Statybos metai	Pastatų būklė
	Kauno energija	284	83 965,74	1930-1997	Gera

16 lentelė

AB „Kauno energija“ pagrindiniai pastatai ir statiniai

Eil. Nr.	Pavadinimas, adresas, funkcinė paskirtis	Likutinė balansinė vertė 2004 12 31 d.	Bendras plotas	Statybos metai	Būklė
1.	Gamybos korpusas, Jėgainės 12	1.211.005,46	11151,73	1944-1958	Gera
2.	Vandens šildymo katilinė, Jėgainės 12	131.240,36	1394,19	1965	Gera
3.	Siurblinė, Jėgainės 12	12.559,31	129,80	1963-1965	Gera
4.	Cheminio vandens valymo pastatas, Jėgainės 12	171.546,17	1650,46	1959-1966	Gera
5.	Domeikavos raj. katilinė, Neries g. 6	1 006 669,90	602,72	1980	Gera
6.	Garliavos raj. katilinė, Lozoraičio 17A	2 472 816,49	3939,96	1968-1970	Gera
7.	Girionių raj. katilinė, Kauno r. Samylų apylinkė	750 897,62	605,66	1980	Gera
8.	Noreikiškių raj. katilinė, Kauno r. Noreikiškių k.	1 498 873,33	2393,31	1980	Gera
9.	Neveronių raj. katilinė, Kauno r. Neveronių k.	91 539,75	392,89	1986	Gera

16 lentelės lentelės tęsinys kitame puslapyje

16 lentelės lentelės tęsinys

10.	Šilko raj. katilinė, Varnių g. 48, Kaunas	184 453,14	2960,82	1968	Gera
11.	Pergalės raj. katilinė, Karo ligoninės 31	1 515 033,82	5866,29	1962-1980	Gera
12.	Inkaro raj. katilinė, Raudondvario pl. VII takas	1 181 244,91	2768,45	1952-1993	Gera
13.	Siurblynės: Šiaurės 2A, Kaunas Krėvės 49A, Kaunas Jonavos 276, Kaunas	39 126,33 194 743,66 635 665,12	613,90 1265,98 1681,88	1980-1984	Gera
14.	Administracinis pastatas, Raudondvario pl. 84,86A	55.049,59 1.076.358,83	498,94 3101,60	1966-2004	Gera

17 lentelė

AB „Kauno energija“ nebaigta statyba

Nr.	Pavadinimas	Funkcinė paskirtis	Sąmatinė vertė tūkst. Lt	Įsisavinta suma tūkst.Lt 2004 12 31	Prognozuojama statybos pabaiga
1.	Pastato Jonavos g.276 rekonstrukcija	Žemės sklypo formavimas	4,0	0,6	2005 m.
2.	Finansinis modulis	Veiklos prognozavimas įvertinant investicijas	100,0	95,47	2005 m.
3.	Petrašiūnų mazuto siurblynės nugriovimas	Neveikianti	400,532	400,53	2005 m.
4.	Pastato Raudondvario pl.86 rekonstrukcija	Patalpų paskirties keitimas	112,754	1.067,05	2005 m.
5.	Noreikiškių kogeneracinės katilinės įrengimas	Elektros gamyba	2.334,693	2.334,69	2005 m.
6.	Šilumos tinklų įvadai (tinklo plėtra)	Termofikacinio vandens tiekimas	9.301,5	558,40	2005 m.
7.	Pastatų Savanorių pr.347 rekonstrukcija	Pastatų renovacija	434,592	405,52	2005 m.

18 lentelė

AB „Kauno energija“ pagrindinių mašinų, įrengimų grupių ir technologinių linijų aprašymas

Nr.	Pavadinimas	Funkcinė paskirtis	Eksploatacijos pradžia	Likutinė balansinė vertė (Lt) 2004 12 31
1.	Garų ir vandens šildymo katilai	Termofikacinio vandens, šilumnešio gamyba	1953-1971 1983-1987	868.269,61
2.	Šilumos skaitikliai	Šilumos apskaita	1993-2004	4.431.528,18
3.	Cheminio vandens valymo įrenginiai	Termofikacinio vandens paruošimas	1973	103.799,83

18 lentelės lentelės tęsinys kitame puslapyje

4.	Dujotiekis	Kuro tiekimui	2002	3.421.805,93
5.	Dujiniai įrenginiai	Šilumos gamyba	1996	3.134.219,81
6.	Šilumos punktai	Šilumos ir karšto vandens ruošimo įrenginys	1998-2004	20.434.010,63
7	Programinė įranga	Buhalterinės ir vartotojų apskaitos vedimui, gamybos proceso valdymui	1999-2004	109.124,38

Dauguma mašinų ir įrengimų pagaminti buvusioje SSSR, kai kurie naujausi įrengimai pagaminti kitose valstybėse.

Kai kurių pagrindinių įrengimų grupių likutinė balansinė vertė, palyginus su praėjusiais metais, padidėjo didžiaja dalimi dėl turto pardavimo sandorio UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“ nutraukimo ir turto sugrįžimo į bendrovę.

30. Rizikos veiksniai, susiję su emitento veikla

Ekonominiai veiksniai:

AB „Kauno energija“ rinkoje išlaiko pagrindinio šilumos tiekėjo poziciją. Norint ją išlaikyti, reikia prisitaikyti prie naujų energijos tiekimo sąlygų, įdiegti modernias ir efektyvias technologijas, orientuotis į klientus ir turėti lanksčią rinkodarą. Kintant rinkos situacijai, kainos turi būti koreguojamos. Siekiant išlaikyti šilumos energijos vartojimo stabilumą, turi būti nuolat prijungiami nauji vartotojai.

Bendrovės pardavimai ir pelningumas priklauso nuo vartotojų pajėgumo ir pasirengimo apmokėti sąskaitas.

Pramonės vartotojų smukimas įvyko prieš keletą metų ir daugiau nebekelia rizikos. Naujų vartotojų atveju reikia patikrinti galimybę ilgalaikiam verslui. Gyventojų sektoriaus vartotojų, kaip pagrindinės vartotojų grupės, gyvenimo standartas pasikeis, kaip ir kai kurie kiti faktoriai, įtakojantys šilumos suvartojimą. Pastatų šiluminė izoliacija bei geresnė langų ir durų kokybė sumažins pastatų šilumos poreikius. Be to, geresnės galimybės kontroliuoti patalpų temperatūras iš dalies sumažins šilumos poreikį. Kita vertus, geresnis šilumos paskirstymas viduje ir norimos komforto sąlygos lems didesnę suvartojimą.

Šiuo metu stabili ekonominė situacija lemia gyventojų perkamosios galios didėjimą. Taigi auga komercinis sektorius. Šios būklės destabilizacija lemtų verslo riziką šilumos verslui.

Verslo plėtrą Kaune apspręs žiniomis pagrįstos šakos. Geros sąlygos tokiam verslui yra tai, kad Kaune įsikūrę universitetai ir kitos mokslo įstaigos. Bus statomi biurai su dideliu oro kondicionavimo poreikiu, o tai padidins ir šilumos poreikį. Įprasta tokiems pastatams įrengti vietinius šildymo ir šalčio gamybos įrenginius. Gali būti taip, kad statybų investitoriai statys šiuos įrenginius kartu su kitomis pastatų dalimis be bendrovės dalyvavimo. Kogeneracijos technologija gali leisti pasiekti patrauklius energijos kaštus, žemesnius nei bendrovės tiekiamos šilumos kaina pagal fiksuotą tarifą.

Prognozuojama, kad kuro kainos, kurios yra santykinai žemos dėl ypatingų pirkimo sąlygų, didės ir bus pritaikytos prie tarptautinių rinkų. Tai turės įtakos savos gamybos išlaidoms bei šilumos pirkimui ir Kauno termofikacijos elektrinės.

Dujų ir elektros tiekimo bendrovių konkurencija, kuri pasireiškia vartotojų atsijungimu nuo centralizuotos šilumos tiekimo sistemos, pasistatant savo šilumos šaltinį (dujų ir elektros tiekimo bendrovės tvirtina technines sąlygas šioms autonominėms šildymo sistemoms įsirengti).

Gamybinių patalpų Bendrovė turi pakankamai. Atliekant šilumos punktų, esančių pastatuose, renovaciją panaikinami karšto vandens ruošimo įrenginiai grupinėse boilerinėse, kurios tampa nebenaudojamos gamybiniais tikslais. Tada grupinių boilerinių pastatus bei nenaudojamas gamybai patalpas ar pastatus Bendrovė viešo aukciono būdu parduoda ar nuomoja.

Vadovybės ir personalo struktūra reorganizuota 2004 metais. Per ilgesnį laikotarpį gebėjimai turi būti priderinti prie naujų technologijų ir produktų. Darbuotojų skaičius bus sumažintas dėl sumažėjusių priežiūros ir remonto darbų poreikio. Bus vykdomi apmokymai naujos įrangos eksploatacijai. Vadovybė daugiau dėmesio skirs darbo efektyvumui ir į klientus orientuoti elgsenai.

Daugumos specialistų kvalifikacijos lygis atitinka užimamas pareigas, kitų darbuotojų darbo stažas ir praktinis dalyko žinojimas leidžia dirbti užimamose pareigose. Bendrovės vadovai ir administracijos personalas turi reikiamą aukštąjį išsilavinimą. Kadru kaitos problemos nėra.

Pagrindinė kuro rūšis, gaminant elektros ir šilumos energiją - dujos, rezervinis kuras – mazutas. Gamtinių dujų bei mazuto pirkimas 2004 metais buvo vykdomas konkurso būdu, vadovaujantis 2002m. gruodžio 30 d. Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymu Nr.IX-1217 kovo 3d. nutarimu Nr.277 bei Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003m. kovo 3 d. nutarimu Nr.277 „Įmonių, veikiančių energetikos srityje, energijos ar kuro, kurių reikia elektros ir šilumos energijai gaminti, pirkimų tvarka“ VI skyriumi.

Gamtinių dujų pirkimo sutartys sudarytos su AB „Lietuvos dujos“ ir UAB „Dujotekana“. Nupirkta po 9,5 mln.m³ gamtinių dujų.

Mazuto pagal sudarytą sutartį nupirkta 2500 t iš UAB „Petrolana“.

Bendrovė priklauso nuo dujų tiekėjų, kadangi dujų kainas nustato Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija. Stambiausių šilumos vartotojų atsijungimas, subankrutavus daugeliui pramonės įmonių, ir žymus vartojimo sumažėjimas, įsirengiant autonominius šilumos gamybos pajėgumus, diegiant naujas technologijas, sumažino gamybą ir padidino tiesioginę priklausomybę nuo stambių vartotojų.

Gamybos cikliškumo įtaka Bendrovės veiklai yra didelė, kadangi šildymo sezono metu (nuo spalio iki gegužės) gaunamos didžiausios pajamos, o nešildymo sezono metu Bendrovės įrenginiai nėra pilnai apkrauti, jų darbo našumas žemas bei pajamos mažiausios, tuo metu Bendrovės išlaidos didžiausios (atliekami kapitalinio remonto darbai, perkamas mazutas);

Politiniai veiksniai:

Savivaldybė, turinti kontrolinį Bendrovės akcijų paketą, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos įstatymais gali Bendrovei nustatyti tam tikrus privalomus darbus, šilumos energijos tiekimo sąlygas ir reikalavimus pagrindinei Bendrovės veiklai.

Socialiniai veiksniai:

Bendrovės Kolektyvinė sutartis derinama su profsąjungomis, veikiančiomis joje. Legalūs streikai bendrovėje uždrausti įstatymais.

Techniniai-technologiniai veiksniai:

Svarbiausią vidinę riziką sukelia tiekimo sistemos bei šilumos šaltinių amžius ir būklė.

Žemas automatizacijos lygis šilumos gamybos infrastruktūroje lemia didelį rankinio darbo poreikį, su tuo susiję didelės personalo išlaidos bei gedimų ir nepakankamo veikimo rizika.

Šilumos tiekimo sistemos visų grandžių, kurias aptarnauja Bendrovė ir šilumos vartotojai, renovavimas, panaudojant pažangiausias vakarų šalių technologijas ir įrangą, siekiant didinti šių sistemų efektyvumą.

Šalyje galiojantys standartai ir norminiai aktai, suderinti su Europos Sąjungos standartais ir norminiais aktais, reglamentuojančiais šilumos tiekimo sistemų darbo kokybinius ir techninius rodiklius įpareigoja daryti ženklias investicijas modernizuojant bendrovės turtą. Emitentas vadovaujasi Helsinkio komisijos (HELCOM) reikalavimais ir Helsinkio Konvencijoje išdėstytais gamtosauginiais apribojimais mazuto deginimui.

Bendrovės ekonominė padėtis vis dar sąlygoja nepakankamas išlaidas įrenginių atstatymui, renovavimui ir bendrovės plėtrai.

Ekologiniai veiksniai:

Pagrindiniai taršos šaltiniai: atmosferos tarša – organinio kuro deginimas, vandens tarša – vandens paruošimas gamybos reikmėms. Bendrovė kas ketvirtį moka mokesčius už atmosferos ir vandens taršą. Pagal Lietuvos Respublikos galiojančius įstatymus baudos mokamos, jei buvo viršytos leistinos teršalų ribinės normos arba metiniai limitai. Pagrindinės bendrovės teršalų emisijos mažinimo priemonės: naujų ir turimų gamybos technologijų įdiegimas bei tobulinimas; nuolatinis taršos monitoringas; kuro balanse didesnis dujų kiekio deginimas negu mazuto. Didelius nuostolius Bendrovė patirs, jei dėl ekonominių rizikos veiksnių ar avarijų dujotiekyje būtų nutrauktas arba apribotas dujų tiekimas. Proporcingai sumažėjusiam dujų kiekiui bus didinamas deginamo mazuto kiekis – didės mokesčiai už atmosferos taršą.

Banko paskolų grąžinimas:

Banko paskolos grąžinamos laiku, atsižvelgiant į paskolų grąžinimo mokėjimo terminus.

Paskolos

	2004 m.	2003 m.
	<u>gruodžio 31 d. gruodžio 31 d.</u>	
Ilgalaikės paskolos		
Ilgalaikės paskolos	43.609.580	56.312.110
	43.609.580	56.312.110
Trumpalaikės paskolos		
Ilgalaikių paskolų einamųjų metų dalis (neįskaitant finansinės nuomos)	12.436.152	4.354.117
Trumpalaikės bankų paskolos, kurių vykdymas užtikrintas Bendrovės turtu	5.179.679	4.000.000
	17.615.831	8.354.117
	<u>61.225.411</u>	<u>64.666.227</u>

Paskolų grąžinimo terminai:

<u>2004 m. gruodžio 31 d.</u>	
<u>Fiksuota</u>	<u>Kintama</u>

	palūkanų norma	palūkanų norma
2005 m.	9.678.154	7.937.679
2006 m.	7.268.263	-
2007 m.	7.268.263	-
2008 m.	7.268.263	-
2009 m.	7.268.263	-
2010 m.	7.268.263	-
2011 m.	7.268.263	-
	53.287.732	7.937.679

Metų pabaigoje negrąžintų paskolų palūkanų svertinis vidurkis:

	2004 m.	2003 m.
Trumpalaikės paskolos	4,3	5,0
Ilgalaikės paskolos	4,9	4,9

Metų pabaigoje negrąžintų paskolų dalis nacionaline ir užsienio valiutomis:

	2004 m.	2003 m.
Paskolos valiuta:		
EUR	41.089.463	45.885.571
JPY	12.198.269	14.280.656
LTL	7.937.679	4.500.000
	61.225.411	64.666.227

2004 m. gruodžio 31 d. Bendrovės nepanaudotų kredito linijų lėšų suma sudarė 13.062 tūkst. litų, kurių grąžinimas numatytas skirtingomis datomis, kurių vėliausia yra 2005 m. birželio mėn.

31. Gamybos nutraukimas ar sumažinimas, turėjęs ar turintis esminės įtakos emitento veiklos rezultatams per 2 pastaruosius finansinius (ūkinis) metus

Gamyba per 2 pastaruosius finansinius metus sumažėjo dėl šilumos energijos poreikių sumažėjimo (vartotojų netekimo (vartotojų atsijungimas ir bankrutavus pramonės įmonėms, gamtinių sąlygų įtaka vartotojų poreikiams, ekonominės situacijos įtaka vartotojams) bei dėl turto (pastatų ir gamybinių įrengimų), susijusio su šilumos ir elektros gamyba, pardavimo.

32. Patentai, licencijos, kontraktai

LR Ūkio ministerija, Leidimas gaminti elektros energiją Nr.LG-0026, išduotas 2002 04 12, reg. Nr.02-031 (Patvirtinta LR ūkio ministro įsak.Nr.51). Galiojimo trukmė neribojama.

LR Ūkio ministerija, Leidimas plėsti elektros energijos gamybos pajėgumą Nr.LP-0066, išduotas 2005 03 14, Galiojimo trukmė 3 metai.

Valstybinė Kainų ir energetikos kontrolės komisija, 2004-02-26-Šilumos tiekimo licencija Nr. L4-ŠT-26, suteikianti teisę vykdyti šilumos tiekimo veiklą.

Valstybinė Kainų ir energetikos kontrolės komisija, 2003-10-21-Licencija paskirstyti gamtines dujas Nr. L2-GDS-06.

LR Energetikos Valstybinė inspekcija prie Ūkio ministerijos Atestatas eksploatuoti elektros įrenginius Nr. E-0412. Vadovaujantis LR Energetikos įstatymu suteikiama teisė užsiimti energetikos įrenginių eksploatavimu Galioja iki 2009 m. rugpjūčio 25 d.

LR Energetikos Valstybinė inspekcija prie Ūkio ministerijos Atestatas eksploatuoti šilumos įrenginius ir turbinas Nr. T-0223. Vadovaujantis LR Energetikos įstatymu suteikiama teisė verstis šilumos įrenginių ir turbinų eksploatavimu. Galioja iki 2009 m. rugpjūčio 25 d.

LR Energetikos Valstybinė inspekcija prie Ūkio ministerijos Atestatas eksploatuoti naftos ir naftos produktų įrenginius Nr. N-0047. Vadovaujantis LR Energetikos įstatymu suteikiama teisė verstis naftos ir naftos įrenginių eksploatavimu. Galioja iki 2009 m. rugpjūčio 25 d.

LR Energetikos Valstybinė inspekcija prie Ūkio ministerijos Atestatas eksploatuoti gamtinių dujų įrenginius Nr. GD-0060. Vadovaujantis LR Energetikos įstatymu suteikiama teisė verstis gamtinių dujų įrenginių eksploatavimu. Galioja iki 2009 m. rugpjūčio 25 d.

LR Energetikos Valstybinė inspekcija prie Ūkio ministerijos Atestatas eksploatuoti naftos ir naftos produktų įrenginius Nr. N-0047. Vadovaujantis LR Energetikos įstatymu suteikiama teisė verstis naftos ir naftos įrenginių eksploatavimu. Galioja iki 2009 m. rugpjūčio 25 d.

Valstybinė tabako ir alkoholio kontrolės tarnyba prie LR Vyriausybės 2005-m. vasario 15 d. Leidimas pirkti nedenatūruoto etilo alkoholio Nr. 50/05N,

LR Sveikatos ministerija Kauno visuomenės sveikatos centras 2004-12-21 Leidimas – higienos pasas verstis ūkine komercine veikla Nr. 05-15007

LR Aplinkos ministerija, Kauno regiono aplinkos apsaugos departamentas. Gamtos išteklių naudojimo leidimas Nr.1/106-96;97;98;99;00 (Petrašiūnų elektrinė).

Kauno miesto VPK viešosios tvarkos skyrius dėl tarnybinių ginklų naudojimo Nr.000390 Nr.2001-05-22 Galioja iki 2004-05-22.

19 lentelė

AB „Kauno energija“ ir jos filialas pasirašė komercinių kontraktų

Kontraktai	2002 m.	2003 m.	2004 m.
Pirkimams	40	42	30
Remonto darbams	39	43	97
Kitoms paslaugoms	106	153	155
Vandens tiekimui ir nuotekoms	6	3	
Kuro pirkimui	7	5	5
El. energijos pirkimui ir pardavimui	1	2	2
Finansavimui	9	5	4

33. Teismo ir trečiųjų teismo (arbitražo) procesai.

Bendrovė teismams nuo 2004-01-01 iki 2004-12-31 pagal šilumos vartotojų grupes (20 lentelė) pateikė 479 ieškinių dėl skolų už šilumos energijos suvartojimą:

Vartotojų grupių, paduotų į teismą 2004 metais, paskirstymas

Eil. Nr.	Vartotojai	Bylų skaičius	Ieškinio suma		Pastaba
			iš viso Lt.	Iš jų delspinigiai	
1.	Pramonė	1	24 585, 19	0	
2.	Gyventojai	456	1 865 990, 38	108 848, 31	
3.	Biudžetinės įstaigos	-	-	-	-
4.	Kiti vartotojai	13	98 579, 94	2 139, 45	
	Viso:	470	1 989 155, 51	110.987, 76	

2004 m. apiformintos 9 bankrotinės bylos 1 190 480, 24 Lt sumai, (iš jų 182 293, 87 Lt delspinigių).

Skolų už šilumos energijos suvartojimą iš gyventojų susigrąžinimo teismine tvarka pagrindiniai duomenys

Eil. Nr.		2002 m.		2003 m.		2004 m.	
		vnt.	tūkst. Lt	vnt.	tūkst. Lt	vnt.	tūkst. Lt
1.	Teismui pateikta ieškinių	1 476	3 530,111	780	1 253,276	470	1 989,155
2.	Teismo priteista	721	1 340,024	913	2 961,972	381	1 364,524
3.	Baigtos ieškinių bylos	346	636,441	371	98,726	342	1 152,067
4.	Gautos įplaukos nuo teismui pateiktų ieškinių sumos be baigtų ieškinių	227	453,689	747	412,921	382	558, 164

Pagal teismo sprendimus gyventojams priteistos sumos kartais neišieškomos dėl gyventojų nemokumo, praskolinto turto. Esame tik trečios eilės kreditoriai bankrutavusių įmonių.

Bendras skolos likutis 2004 12 31 (be priskaitymo už 2004 m. gruodžio mėnesį ir be abejotinų skolų nurašymo) yra - 34 615 246,17 Lt.

34. Darbuotojai

2004 metais bendrovėje dirbo 968 žmonės (vidutinis sąrašinis su dirbančiais nepagrindinėje veikloje); iš jų: 374 - vadovaujančio personalo ir specialistų, 594 darbininkai. Bendrovės vadovai ir administracijos personalas turi reikiamą aukštąjį išsilavinimą. Daugumos specialistų išsilavinimas atitinka užimamas pareigas, kitų darbuotojų darbo stažas ir praktinis dalyko žinojimas leidžia dirbti užimamose pareigose.

Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius

Eil. Nr.	Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius	2002 m.	2003 m.	2004 m.
1.	Vadovaujantis personalas ir specialistai	587	578	374
1.1.	Tame tarpe: vadovai	21	21	6
1.2.	Tarnautojai	566	557	368
2.	Darbininkai	1112	1102	594
	Viso	1699	1 680	968

AB „Kauno energija“, atsižvelgdama į UAB „Ernst & Young Baltic“ atliktos Veiklos strategijos ir veiklos bei valdymo modelių studiją ir darbo vietų optimizavimo studiją, nuo 2004 m. rugsėjo 1 d. nutraukė filialo „Kauno šilumos tinklai“ ir filialo „Kauno energijos“ paslaugos veiklą, o jų pagrindu pagal patvirtintą valdymo struktūrą sudaryti nauji departamentai ir per 2004 metus sumažino darbuotojų skaičių nuo 1018 iki 917 (Darbuotojų skaičius 2002-2004m. laikotarpiu sumažėjo 47,87 proc.). Tačiau ir po šių pasikeitimų, AB „Kauno energija“ išliko daugiausiai darbo vietų Kaune įkūrusi bendrovė.

23 lentelė

Darbuotojų grupavimas pagal išsilavinimą

Eil. Nr.	Išsilavinimo lygis	2002-12-31	2003-12-31	2004-12-31
1.	Nebaigtas vidurinis	124	64	43
2.	Vidurinis	799	467	424
3.	Aukštesnysis	331	192	177
4.	Aukštasis	457	295	273

24 lentelė

Darbuotojų skaičius ir vidutinis mėnesinis atlyginimas

	Vadovai		Tarnautojai		Darbininkai	
	vidutinis sąlyginis	atlyginimo vidurkis	vidutinis sąlyginis	atlyginimo vidurkis	vidutinis sąlyginis	atlyginimo vidurkis
2002 metais	21	4.575,00	540	1202,00	1 120	1120,00
2003 metais	21	4.815,00	544	1363,4	1 062	1.175,00
2004 metais	6	5721	349	1868,8	590	1166

35. Investicijų politika

Įmonių, į kurias bendrovė yra investavusi daugiau kaip 30 procentų savo įstatinio kapitalo, taip pat įmonių, kurių įstatiniame kapitale emitento dalis sudaro daugiau kaip 30 procentų:

35.1. 2003 m. spalio 23 d. įregistruota dukterinė AB „Kauno energija“ įmonė UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“ įm. kodas 3603719. Visos įsigytos akcijos yra apmokėtos.

Pagrindinis UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“ veiklos pobūdis: durpių gavyba ir aglomeracija, vamzdžių izoliavimas, vamzdynų ir šilumos mazgų montavimas bei remontas.

UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“ 2004-12-31 grynasis pelnas (nuostoliai) yra - 602.636,00 Lt. Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis yra 0,58, visų įsipareigojimų ir viso turto santykis – 1,1.

35.2. AB „Kauno energija“ yra įsigijusi 100 vnt UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“ paprastųjų vardinių akcijų, kurių vienos nominali vertė 100Lt. Emitentui nuosavybės teise priklauso 100 proc. šios bendrovės akcijų ir jis yra vienintelis akcininkas įmonėje.

35.3. Emitentui išmokėtų dividendų dydis, emitento peratskaitinį laikotarpį sutektų įmonei ir gautų iš įmonės paskolų dydis, emitento įsigytų skolos vertybinių popierių charakteristika ir jų bendra nominali vertė. Nėra.

35.4. Stambūs, sudarantys daugiau kaip 10 procentų emitento įstatinio kapitalo, investicijų projektai, įgyvendinti per paskutiniuosius 3 finansinius (ūkinius) metus: investicijų rūšys, investicijų apimtys, investicijų finansavimo šaltiniai (išoriniai, vidiniai); investicijų geografinis pasiskirstymas (Lietuvoje ir užsienyje). Nėra

36. Konkurentai

Pagrindiniai AB „Kauno energija“ konkurentai yra dujų ir elektros tiekimo bendrovės. Konkurencija pasireiškia vartotojų atsijungimu nuo centralizuoto šilumos tiekimo, pasistatant savo šilumos šaltinį (dujų ir elektros tiekimo bendrovės išduoda technines sąlygas įsirengti šioms autonominėms šildymo sistemoms).

37. Išmokėti dividendai:

Bendrovė per paskutinius 5 finansinius metus dividendų nemokėjo.

V. FINANSINĖ PADĖTIS

38. Finansinės ataskaitos

Finansinių ataskaitų duomenys yra pateikiami nacionaline Lietuvos valiuta – litais. Bendrovėje buhalterinė apskaita yra tvarkoma ir finansinė atskaitomybė sudaroma, remiantis bendraisiais apskaitos principais, LR buhalterinės apskaitos įstatymu ir kitais LR norminiais aktais. Finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais. 2004 bei 2003 metų finansinės ataskaitos parengtos taikant Verslo apskaitos standartus.

Toliau pateikiama AB „Kauno energija“ 2005-04-26 eiliniame visuotiniame akcininkų susirinkime patvirtinta 2004 m. gruodžio 31 d. AB „Kauno energija“ finansinė atskaitomybė palyginta su perskaičiuota 2003 metų AB „Kauno energija“ finansine atskaitomybe. Toliau pateiktos palyginamosios 2001-2003 metų ataskaitos, parengtos ankstesniais metais netaikant minėtų standartų.

38.1. Buhalterinis balansas

Foma patvirtinta Viešosios įstaigos Lietuvos Respublikos apskaitos instituto standartų tarybos 2003 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1

Eil. Nr.	Turtas	2004 12 31	2003 12 31
	TURTAS		
A	Ilgalaikis turtas		
I.	Ilgalaikis nematerialus turtas	1.435.427	308.281
II.	Ilgalaikis materialus turtas		
II.1.	Žemė ir pastatai	44.459.735	26.518.857
II.2.	Statiniai ir mašinos	99.915.052	74.169.979
II.3.	Transporto priemonės	1.789.539	1.214.637
II.4.	Įrenginiai ir įrankiai	9.030.822	13.867.043
II.5.	Kitas materialus turtas	2.539.919	2.322.724
II.6.	Nebaigta statyba ir išankstiniai apmokėjimai	5.925.412	10.467.164
	Ilgalaikis materialus turtas iš viso	160.660.479	128.560.404
III.	Ilgalaikis finansinis turtas		
III.1.	Po vienerių metų gautinos sumos	646.625	1.178.195
III.2.	Kitas finansinis turtas	432.677	432.677
	Ilgalaikis finansinis turtas iš viso	1.079.302	1.610.872
IV.	Ilgalaikė ateinančių laikotarpių sąnaudų dalis	431.409	534.924
V.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas		2.121.000
	Ilgalaikis turtas iš viso	163.606.617	133.135.481
B	Trumpalaikis turtas		
I.	Atsargos, išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys		
I.1.	Atsargos	6.758.729	9.292.425
I.2.	Išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys	867.779	1.677.734
	Atsargos, išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys iš viso	7.626.508	10.970.159
II.	Per vienerius metus gautinos sumos		
II.1.	Iš pirkėjų gautinos sumos	37.825.821	37.062.594
II.2.	Kitos gautinos sumos	8.208.005	19.845.947
	Per vienerius metus gautinos sumos iš viso	46.033.826	56.908.541
III.	Kitas trumpalaikis turtas	10.000	10.000
IV.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai	4.956.891	2.265.951
	Trumpalaikis turtas iš viso	58.627.225	70.154.651
	TURTAS IŠ VISO	222.233.842	203.290.132

Eil.Nr.	Savininkų nuosavybė ir įsipareigojimai	2004 12 31	2003 12 31
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI		
C.	Nuosavas kapitalas		
I.	Kapitalas	118.310.292	118.310.292
II.	Perkainojimo rezervas (rezultatai)		
III.	Rezervai	16.920.601	10.930.126
IV.	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)		
IV.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)	9.357.368	7.277.422
IV.2.	Ankstesniųjų metų pelnas (nuostoliai)	(27.643.225)	(28.930.172)
	Nepaskirstytas pelnas (nuostoliai) iš viso	(18.285.857)	(21.652.750)
	Nuosavas kapitalas iš viso	116.945.036	107.587.668
D.	Dotacijos ir subsidijos	4.312.243	4.415.117
E.	Mokėtinės sumos ir įsipareigojimai		
I.	Po vienerių metų mokėtinės sumos ir įsipareigojimai		
I.1.	Ilgalaikės paskolos	43.609.580	56.312.110
I.2.	Lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimai		39.416
I.3.	Skolos tiekėjams	162.859	254.468
I.4.	Kitos mokėtinės sumos	431.409	534.924
I.5.	Atidėtas pelno mokestis	193.551	
	Po vienerių metų mokėtinės sumos ir įsipareigojimai iš viso	44.397.399	57.140.918
II.	Per vienerius metus mokėtinės sumos ir įsipareigojimai		
II.1.	Ilgalaikių paskolų ir finansinio lizingo einamųjų metų dalis	12.469.121	4.410.025
II.2.	Trumpalaikės paskolos	5.179.679	4.000.000
II.3.	Prekybos skolos	28.749.641	18.838.831
II.4.	Gauti išankstiniai apmokėjimai	857.014	906.581
II.5.	Mokėtini mokesčiai	1.016.974	1.610.783
II.6.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	1.319.010	1.082.799
II.7.	Socialinis draudimas	873.153	443.315
II.8.	Palūkanos	670.204	70.397
II.9.	Kitos trumpalaikės mokėtinės sumos ir įsipareigojimai	5.444.368	2.783.698
	Per vienerius metus mokėtinės sumos ir įsipareigojimai iš viso	56.579.164	34.146.429
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI IŠ VISO	222.233.842	203.290.132

Palyginamasis 2001-2003 metų balansas
 Forma
 Patvirtinta Finansų ministerijos raštu Nr.83 N (Lt)

Eil. Nr.	Turtas	Finansiniai metai 2003 m.	Finansiniai metai 2002m.	Finansiniai metai 2001 m.
A	Ilgalaikis turtas	129.191.127	243.533.362	247 813 900
I.	Formavimo savikaina			6 417 510
I.1	Kapitalo pakitimo ir įmonės formavimo			
I.2	Obligacijų išleidimo			
I.3	Kitų formavimo darbų			6 417 510
I.4	Reorganizavimo			
II	Nematerialusis turtas	308.626	762.972	862 025
II.1	Tyrinėjimo ir plėtojimo darbų savikaina	345	527.028	646 664
II.2	Įsigytos teisės	308.281	235.944	215 361
II.3	Prestižas			
III	Materialusis turtas	127.271.629	240.729.444	236 291 450
III.1	Žemė			
III.2	Pastatai	26.518.857	68.799.495	67 071 764
III.3	Statiniai ir mašinos	73.972.082	142.675.609	115 871 169
III.4	Transporto priemonės	1.214.637	839.299	1 246 199
III.5	Kiti įrenginiai ir įrankiai	13.867.043	7.927.806	6 684 918
III.6	Lizingas (finansinė nuoma)	197.897	9.763.428	11 037 500
III.7	Kitas materialusis turtas	2.322.724	2.409.224	2 358 279
III.8	Nebaigta statyba ir išankstiniai apmokėjimai	9.178.389	8.266.611	31 954 339
III.9	Išnuomotas turtas		47.972	67 282
IV	Ilgalaikis finansinis turtas	432.677	934.337	1 142 560
IV.1	Dalyvavimas kitose įmonėse			
IV.1.1.	Investicijos			
IV.1.2.	Gautinos sumos			
IV.2	Kitas ilgalaikis finansinis turtas	432.677	934.337	1 142 560
IV.2.1.	Nuosavos akcijos			
IV.2.2.	Kitos investicijos	432.677	934.337	1 142 560
IV.2.3.	Kitos gautinos sumos			

V.	Po vienerių metų gautinos sumos	1.178.195	1.106.609	3 100 355
V.1.	Pirkėjų išiskolinimas			
V.2.	Kitos gautinos sumos	1.178.195	1.106.609	3 100 355
B	Trumpalaikis turtas	100.595.801	117.058.356	122 155 775
I.	Atsargos ir nebaigtos vykdyti sutartys	12.690.757	23.318.770	20 974 298
I.1.	Atsargos	12.690.757	23.318.770	20 974 298
I.1.1.	Žaliavos ir komplektavimo gaminiai	11.490.327	16.880.138	19 137 783
I.1.2.	Nebaigta gamyba		3.140.436	358 620
I.1.3.	Pagaminta produkcija		2.106.832	1 350 958
I.1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti	1.542	34.104	36 666
I.1.5.	Ilgalaikis turtas, skirtas perparduoti			
I.1.6.	Išankstiniai apmokėjimai	1.198.888	1.157.260	90 271
I.2.	Nebaigtos vykdyti sutartys			
II.	Per vienerius metus gautinos sumos	85.629.093	86.376.701	94 818 460
II.1.	Pirkėjų išiskolinimas	65.784.594	81.128.991	87 039 585
II.2.	Kitos gautinos sumos	19.844.499	5.247.710	7 778 875
II.2.1.	Pareikalautas, bet neįmokėtas kapitalas			
II.2.2	Kitos skolos	19.844.499	5.247.710	7 778 875
III.	Investicijos ir terminuoti indėliai	10.000		
III.1.	Nuosavos akcijos			
III.2.	Kitos investicijos ir terminuoti indėliai	10.000		
IV.	Gryni pinigai sąskaitoje ir kasoje	2.265.951	7.362.885	6 363 017
C.	Sukauptos (gautinos) pajamos ir ateinančio laikotarpio sąnaudos	1.055.705	4.792.938	4 226 916
	TURTAS IŠ VISO	230.842.633	365.384.656	374 196 591

Eil. Nr.	Savininkų nuosavybė ir išsipareigojimai	2003 12 31	2002 12 31	2001 12 31
A.	Kapitalas ir rezervai	135.230.893	129.240.418	111 340 957
I.	Kapitalas	118.310.292	118.310.292	118 310 292
I.1.	Istatinis (pasirašytasis)	118.310.292	118.310.292	118 310 292
I.2.	Nepareikalauta įmokėti			
II.	Akcijų priedai (nominalios vertės perviršijimas)			
III.	Perkainojimo rezervas			
IV.	Rezervai	16.920.601	10.930.126	
IV.1.	Istatymo numatyti	11.831.029	10.930.126	
IV.2.	Nepaskirstytini			
IV.3.	Paskirstytini	5.089.572		
V.	Nepaskirstytasis pelnas (nuostolis)			-6 969 335
V.1.	Ataskaitinių metų			11 725 685
V.2.	Ankstesniųjų metų			-18 695 020
B.	Finansavimas (dotacijos ir subsidijos)	4.415.117	4.133.131	2 325 903
C.	Atidėjimai ir atidėtieji mokesčiai			
I.	Išsipareigojimų ir reikalavimų padengimo atidėjimai			
I.1.	Pensijų ir panašių išsipareigojimų			
I.2.	Mokesčių			
I.2.1.	Netikėtųjų			
I.2.2.	Kitų			
I.3.	Kapitalinio remonto ir stambių priežiūros darbų			
I.4.	Kiti			
II.	Atidėti mokesčiai			
II.1.	Kapitalo subsidijoms			
II.2.	Kiti			

D.	Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai	90.028.101	218.859.713	252 848 770
I.	Po vienerių metų mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai	56.605.994	107.416.993	137 115 106
I.1.	Finansinės skolos	56.351.526	102.424.322	117 928 724
I.1.1.	Antraeilės			
I.1.2.	Neantraeilės			
I.1.3.	Lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimai	39.416	95.323	191 422
I.1.4.	Kreditinėms institucijoms		25.800.000	16 780 000
I.1.5.	Kitos	56.312.110	76.528.999	10 0957 302
I.2.	Prekybos skolos (skolos, susijusios su prekių pardavimu)	254.468	4.992.671	19 186 382
I.2.1.	Tiekėjams	254.468	4.992.671	19 186 382
I.2.2.	Apmokėtini vekseliai			
I.3.	Avansu gautos sumos pagal pasirašytas sutartis			
I.4.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
II.	Per vienerius metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	33.422.107	111.442.720	115 733 664
II.1.	Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis	4.410.025	44.387.373	25 836 990
II.2.	Finansinės skolos	4.000.000	13.004.688	24 068 224
II.2.1.	Kreditinėms institucijoms	4.000.000	11.411.400	24 068 224
II.2.2.	Kitos		1.593.288	
II.3.	Prekybos skolos	19.373.991	44.642.073	57 371 130
II.3.1.	Tiekėjams	19.373.991	44.642.073	57 371 130
II.3.2.	Apmokėtini vekseliai			
II.4.	Avansu gautos sumos pagal pasirašytas sutartis	906.581	542.859	631 704
II.5.	Mokesčiai, atlyginimai ir socialinis draudimas	1.964.607	3.966.593	3 599 835
II.5.1.	Mokesčiai	1.520.893	2.100.797	1 888 913
II.5.2.	Atlyginimai	399	959.908	921 338
II.5.3.	Socialinis draudimas	443.315	905.888	789 584
II.6.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	2.766.903	4.899.134	4 225 781
E.	Sukauptos sąnaudos ir ateinančio laikotarpio pajamos	1.168.522	13.151.394	7 680 961
	SAVININKŲ NUOSAVYBĖ IR ĮSIPAREIGOJIMAI IŠ VISO	230.842.633	365.384.656	374 196 591

38.2. Pelno (nuostolių) ataskaita

Eil.Nr	Straipsniai	2004	2003
I.	Pardavimo pajamos		
I.1	Parduotos produkcijos pajamos	162.265.632	210.225.688
I.2	Suteiktų paslaugų pajamos	8.164.569	8.448.570
	Pardavimo pajamos iš viso	170.430.201	218.674.258
II.	Pardavimo savikaina		
II.1	Parduotos produkcijos savikaina	(151.107.997)	(181.865.843)
II.2	Suteiktų paslaugų savikaina	(7.911.041)	(9.455.883)
	Pardavimo savikaina iš viso	(159.019.038)	(191.321.726)
III.	Bendrasis pelnas (nuostoliai)	11.411.163	27.352.532
IV.	Veiklos sąnaudos		
IV.1	Pardavimo	(6.768.802)	(6.971.855)
IV.2	Bendrosios ir administracinės	(5.171.196)	(8.083.994)
	Veiklos sąnaudos iš viso	(11.939.998)	(15.055.849)
V.	Tipinės veiklos pelnas (nuostoliai)	(528.835)	12.296.683
VI.	Kitos veikos pajamos (sąnaudos)		
VI.1.	Pajamos	25.583.996	57.557.422
VI.2.	Sąnaudos	(5.878.614)	(58.719.014)
	Kitos veikos pajamos (sąnaudos) – grynasis rezultatas	19.705.382	(1.161.592)
VII.	Finansinės ir investicinės veiklos pajamos (sąnaudos)		
VII.1.	Pajamos	2.261.332	4.705.680
VII.2.	Sąnaudos	(9.765.960)	(8.315.349)
	Finansinės ir investicinės veiklos pajamos (sąnaudos) – grynasis rezultatas	(7.504.628)	(3.609.669)
VIII.	Įprastinės veiklos pelnas (nuostoliai)	11.671.919	7.525.422
IX.	Pagautė		
X.	Netekimai		
XI.	Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	11.671.919	7.525.422
XII.	Pelno mokestis	(2.314.551)	(248.000)
XIII.	Grynasis pelnas (nuostoliai)	9.357.368	7.277.422

Palyginamoji 2001 – 2003 metų pelno (nuostolio) ataskaita

Eil.Nr	Straipsniai	2003	2002	2001
I.	Pardavimai ir paslaugos	218.674.258	227.543.427	227 928 264
I.1	Pajamos už parduotas prekes	210.225.688	219.051.634	218 292 999
I.2	Pajamos už atliktas paslaugas	8.448.570	8.491.793	9 635 265
II.	Parduotų prekių ir atliktų darbų savikaina	192.813.491	185.932.827	190 643 991
II.1	Žaliavų, komplektavimo, gaminių ir perparduoti skirtų prekių	183.357.608	177.246.149	180 050 006
II.2	Paslaugų, darbų ir tyrimų	9.455.883	8.686.678	10 593 985
III.	Bendrasis pelnas (nuostolis)	25.860.767	41.610.600	37 284 273
IV.	Veiklos sąnaudos	12.524.607	13.220.303	9 209 125
IV.1	Pardavimų	6.971.855	5.491.453	5 177 872
IV.2	Bendrosios ir administracinės	5.552.752	7.728.850	4 031 253
V.	Veiklos pelnas (nuostolis)	13.336.160	28.390.297	28 075 148
VI.	Kita veikla	(2.140.740)	(190.675)	(132 842)
VI.1.	Pajamos	35.663.734	3.725.799	4 147 126
VI.2.	Sąnaudos	37.804.474	3.916.474	4 279 968
VII.	Finansinė ir investicinė veikla	(6.676.282)	(11.694.867)	(18 108 144)
VII.1.	Pajamos	27.474.547	13.306.528	13 470 274
VII.2.	Sąnaudos	34.150.829	25.001.395	31 578 418
VIII.	Įprastinės veiklos pelnas (nuostolis)	4.519.138	16.504.755	9 834 162
IX.	Pagautė (ypatingasis pelnas)	1.750.306	1.420.246	2 993 260
X.	Netekimai (ypatingieji praradimai)	278.969	25.540	901 940
XI.	Ataskaitinių metų pelnas prieš apmokestinimą (nuostolis)	5.990.475	17.899.461	11 925 482
XII.	Pelno mokestis			
XIII.	Grynasis ataskaitinių metų pelnas paskirstymui (nuostolis)	5.990.475	17.899.461	11 925 482

38.3. Pinigų srautų ataskaita

Eil. Nr.	STRAIPSNIS	2004	2003
I.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai		
I.1.	Grynasis pelnas (nuostoliai)	9.357.368	7.277.422
	Nepiniginių sąnaudų (pajamų) atstatymas:		
I.2.	Nusidėvėjimas ir amortizacija	17.809.273	22.342.504
I.3.	Gautinų sumų vertės sumažėjimas	(5.118.000)	794.000
I.4.	(Pelnas) nuostolis pardavus ilgalaikį turtą	(18.250.015)	992.681
I.5.	Pasenusių žaliavų ir medžiagų realizacinės vertės sumažėjimas (atstatymas)	(1.290.518)	(518.556)
I.6.	Atidėtojo pelno mokesčio pasikeitimas	2.314.551	248.000
I.7.	Ilgalaikio turto vertės sumažėjimas	1.573.265	
I.8.	Sukauptimai	645.504	336.000
I.9.	Subsidijų amortizacija	(251.838)	(208.671)
I.10.	Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas	2.057.922	(9.368.699)
	Iš viso	8.847.512	21.894.681
	Apyvartinio kapitalo pasikeitimai:		
I.11.	Atsargų padidėjimas (sumažėjimas)	3.824.214	8.140.373
I.12.	Išankstinių apmokėjimų (padidėjimas) sumažėjimas	570.023	307
I.13.	<u>Iš pirkėjų gautinų sumų (padidėjimas) sumažėjimas</u>	4.354.773	43.272.397
I.14.	Kitų gautinų sumų (padidėjimas) sumažėjimas	4.602.108	(9.350.969)
I.15.	Atidėtasis mokestis		(2.369.000)
I.16.	Ilgalaikių prekybos skolų (sumažėjimas)	(91.609)	(4.738.203)
I.17.	Trumpalaikių prekybos skolų ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)	9.861.243	(25.439.520)
I.18.	Su darbo santykiais susijusių išsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	20.545	(1.759.606)
I.19.	Kitų išskolinimų biudžetui (sumažėjimas)	(593.809)	(490.014)
I.20.	Sukauptų mokėtinų palūkanų padidėjimas (sumažėjimas)	599.807	(11.997.073)
I.21.	Kitų mokėtinų sumų ir išsipareigojimų (sumažėjimas)	2.557.155	(1.580.512)
I.22.	Sukauptos sąnaudos	343.447	3.737.233
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai	34.895.409	19.320.094

II.	Investicinės veiklos pinigų srautai		
II.1.	Ilgalaikio turto (išskyrus investicijas) įsigijimas	(27.892.239)	(17.206.950)
II.2.	Ilgalaikio turto (išskyrus investicijas) perleidimas	568.329	106.495.496
II.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas		(45.100)
II.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas		546.760
II.5.	Kiti investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimai	531.570	(71.586)
II.6.	Kitos investicijos		(10.000)
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai	(26.792.340)	89.708.620
III.	Finansinės veiklos pinigų srautai		
III.1.	Paskolų gavimas	45.162.781	93.527.131
III.2.	Paskolų grąžinimas	(48.603.597)	(187.605.244)
III.3.	Sumokėtos palūkanos	(2.057.922)	(19.561.473)
III.4.	Lizingo mokėjimai	(62.355)	(976.719)
III.5.	Dotacijos ir subsidijos	148.964	490.657
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai	(5.412.129)	(114.125.648)
IV.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)	2.690.940	(5.096.934)
V.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	2.265.951	7.362.885
VI.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	4.956.891	2.265.951

Palyginamoji 2001-2003 metų pinigų srautų ataskaita

Eil. Nr.	STRAIPSNIS	2003	2002	2001
I.	Pinigų srautai iš įmonės veiklos			
I.1.	Grynasis pelnas (nuostolis)	5.990.475	17.899.461	11 925 482
I.2.	Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos	27.754.877	28.177.673	29 970 699
I.3.	Užsienio valiutos kurso pasikeitimo neigiama (teigiama) įtaka	(3.625.764)	(10.464.734)	(5 799 379)
I.4.	Ilgalaikio turto perleidimo netekimai (pagautė)	1.018.872	(61.196)	280 895
I.5.	Pirkėjų įsiskolinimo sumažėjimas (padidėjimas)	14.575.377	5.910.594	(22 720 653)
I.6.	Įsiskolinimo tiekėjams padidėjimas (sumažėjimas)	(25.268.082)	(12.729.057)	(22 141 540)
I.7.	Įvairių įmonės skolų padidėjimas (sumažėjimas)	(20.088.317)	6.631.015	(16 030 428)
I.8.	Įsiskolinimo biudžetui padidėjimas (sumažėjimas)	(579.904)	211.884	(447 622)
I.9.	Išankstinių apmokėjimų sumažėjimas (padidėjimas)	(41.628)	(1.066.989)	(19 370)
I.10.	Finansinės ir investicinės veiklos nuostolis (pelnas)	19.561.473	8.447.622	11 798 842
	<u>Grynieji pinigų srautai iš įmonės veiklos +/-</u>	19.297.379	42.956.273	(13 183 074)
II.	Pinigų srautai iš investicinės veiklos			
II.1.	Iš ilgalaikio turto perleidimo (įsigijimo)	90.550.785	(21.970.474)	(18 691 763)
II.2.	Iš investicijų perleidimo (įsigijimo)	501.660	208.223	
	<u>Grynieji pinigų srautai iš investicinės veiklos +/-</u>	91.052.445	(21.762.251)	(18 691 763)
III.	Pinigų srautai iš finansinės veiklos			
III.1.	Paprastųjų ir privilegijuotųjų akcijų išleidimas			
III.2.	Savų akcijų supirkimas (-)			
III.3.	Dotacijos ir subsidijos	281.986		

III.4.	Išperkamosios nuomos įsipareigojimų apmokėjimai (-)	(55.907)	(96.099)	(2 889 413)
III.5.	Skolų bankui padidėjimas (sumažėjimas)	(94.998.925)	(7.921.456)	16 725 487
III.6.	Kitos įmonės:	(4.738.203)	(14.193.711)	26 504 872
III.6.1.	mokėtinų skolų padidėjimas (sumažėjimas)	(4.738.203)	(14.193.711)	26 504 872
III.6.2.	gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)			
III.7.	Išmokėti dividendai (-)			
III.8.	Kiti pinigų gavimai (išmokėjimai)	(15.935.709)	2.017.112	(4 951 179)
	<u>Grynieji pinigų srautai iš finansinės veiklos +/-</u>	(115.446.758)	(20.194.154)	35 389 767
IV.	Pinigų srautai iš ypatingosios veiklos			
IV.1.	Pinigų srautų iš ypatingosios veiklos padidėjimas (sumažėjimas)			
	<u>Grynieji pinigų srautai iš ypatingosios veiklos +/-</u>			
V.	Grynujų pinigų srautų padidėjimas		999.868	3 514 930
	(sumažėjimas)	(5.096.934)		
VI.	Pinigai laikotarpio pradžioje	7.362.885	6.363.017	2 848 087
VII.	Pinigai laikotarpio pabaigoje	2.265.951	7.362.885	6 363 017

38.4 Pelno paskirstymas

Pelno (nuostolių) paskirstymo ataskaita

Eil. Nr.	Straipsniai	2004
1.	Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – praėjusių finansinių metų pabaigoje	-27.643.225
2.	Grynasis finansinių metų rezultatas – pelnas (nuostoliai)	9.357.368
	Paskirstytinas rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje	-18.285.857
3.	Pervedimai iš rezervų	16.920.601
4.	Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	
5.	Paskirstytinas pelnas	-1.365.256
	Pelno paskirstymas:	0
6.	į įstatymo numatytus rezervus	
7.	savoms akcijoms įsigyti	
8.	į kitus rezervus	
9.	dividendai	
10.	metinėms išmokoms (tantjemoms) valdybos ir stebėtojų tarybos nariams, darbuotojų premijoms ir kitiems tikslams	
11.	Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas	-1.365.256
	(nuostoliai)-finansinių metų pabaigoje	

Eil. Nr.	Straipsniai	2003	2002	2001
I.	Nepaskirstytas rezultatas – pelnas	-		
	(nuostolis) ataskaitinio laikotarpio pradžioje		(6.969.335)	(18 695 020)
II.	Grynasis ataskaitinio laikotarpio rezultatas - pelnas	5.990.475	17.899.461	11925 482
	(nuostolis)			
III.	Paskirstytinas rezultatas – pelnas	5.990.475	10.930.126	
	(nuostolis) – ataskaitinio laikotarpio pabaigoje			(6 769 538)
IV.	Akcinio kapitalo sumažinimas nuostoliams padengti			
V.	Pervedimai iš rezervų			
VI.	Paskirstytinas pelnas		10.930.126	-6 769 538
VII.	Pelno paskirstymas:	5.990.475		199 797
VII.1.	į įstatymo numatytus rezervus	900.903	10.930.126	
VII.2.	į kitus rezervus	5.089.572		
VII.3.	dividendai			
VII.4.	Kiti: UAB Šakių šilumos tinklams			199 797
VIII.	Nepaskirstytas rezultatas – pelnas			
	(nuostolis)-ataskaitinio laikotarpio pabaigoje			(6 969 335)

38.5. Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita

	Pastabos	Perkaino- jimo rezervas		Nepaskirsty- tasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso	
		Kapitalas(rezultatai)	Rezervai			
2002 m. gruodžio 31 d. likutis		118.310. 292	-	10.930.126	-	129.240.418
Apskaitos politikos keitimas	3	-	-	-	(28.804.028)	(28.804.028)
Esminių klaidų taisymas	3	-	-	-	(126.144)	(126.144)
2002 m. gruodžio 31 d. likutis (pakoreguotas)		118.310. 292	-	10.930.126	(28.930.172)	100.310.246
Grynasis metų pelnas		-	-	-	7.277.422	7.277.422
2003 m. gruodžio 31 d. likutis		118.310. 292	-	10.930.126	(21.652.750)	107.587.668
Pervesta į rezervus		-	-	5.990.475	(5.990.475)	-
Grynasis metų pelnas		-	-	-	9357368	9357368
2004 m. gruodžio 31 d. likutis		118.310. 292	-	16.920.601	(18285857)	116945036

39. Paaiškinamasis raštas: Finansinės skolos

Pavadinimas	Sutartis	Data	Paskolos likutis 2004-12-31 (.Lt)	Palūkanų proc	Gražinimo terminas
AB Vilniaus bankas**	700	2000 05 05	1.891.000	VILIBOR+1,6	2005 05 24
AB Hansabankas**	424	1998 05 27	867.000	4,95	2005 06 01
AB NORD/LB***	0708-04TV	2004 07 08	5.179.679	4,33	2005 05 31
LR Finansų minis- terija:	528	2003-07-01	50.877.843	5	2012 01 01
	529	2003-07-01	2.409.889	3	2005 12 31
Viso					

** Kredito linijos sutartis.

*** Overdraftas

40. Emitento valdybos parengta ataskaita

VALDYBOS PIRMININKO ŽODIS AKCININKAMS

Akcininkams, partneriams, vartotojams pristatydamas 2004 metų AB „Kauno energija“ rezultatus, galiu drąsiai konstatuoti, jog 2004 metai buvo sudėtingi ir permainingi metai.

AB „Kauno energija“ strateginis tikslas – išlaikyti turimą poziciją rinkoje ir ją plėsti. Bendrovės vadovybė pripažįsta, jog norint išlikti konkurencingiems rinkoje ir vartotojams pasiūlyti aukštos kokybės paslaugas, reikia nuolat gerinti savo gamybos efektyvumą. Kiekvieną dieną kokybės reikalaujama visur - valdant bendrovės procesus, saugant aplinką, darbuotojų sveikatą, dirbant ir mokantis, tvarkant dokumentus, priimant sprendimus.

Siekiant kokybės, 2004 metais buvo baigta pertvarkyti bendrovės valdymo struktūra: filialų „Kauno šilumos tinklai“, „Kauno energijos“ paslaugos pagrindu, išskyrus filialą „Jurbarko šilumos tinklai“, įsteigti departamentai, restruktūrizuoti kiti bendrovės padaliniai, atskirti nesusiję procesai. To pasekoje, AB „Kauno energija“, gerindama darbo organizavimą bei didindama efektyvumą, per 2004 metus sumažino darbuotojų skaičių nuo 1018 iki 917.

2004m. AB „Kauno energija“ uždirbo 9 mln. Lt grynojo pelno. Bendrovės pagrindinės veiklos pajamos 2004m. siekė 170430201 Lt, didžioji pajamų dalis 94 proc. buvo gauta už parduotą šilumos energiją. Tačiau jau šiandien galime teigti, jog nauji valdymo sprendimai ir didesnės investicijos į naujausias technologijas, infrastruktūros atnaujinimą ir plėtrą padeda AB „Kauno energija“ sparčiai prisitaikyti prie rinkos pokyčių ir tapti pažangia šilumos energijos tiekimo bendrove Kauno regione. 2004m. investicijoms skyrėme 27 mln. Lt.

Bendradrabiaujame su miesto ir šalies ugdymo įstaigomis, vykdomė savotiškus akademinis mainus – mokslo įstaigų studentai savo žinias įtvirtina AB „Kauno energija“ praktikoje. Tai abipusė nauda ir puiki investicija į intelektualų kapitalą. Kiekvienas bendrovės narys – nuo aukščiausio lygio vadovo iki žemesniųjų grandžių darbuotojų – turi sąlygas mokytis. Jų apsisprendimas siekti profesinių žinių yra ne tik palaikomas, bet ir skatinamas.

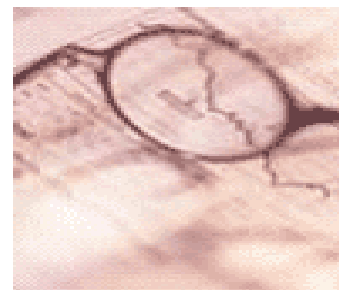
Būdami visuomenei atvira ir atsakinga bendrove, stengiamės savo darbais prisidėti prie miesto ir šalies gerovės – puoselėjame aplinką, gerbiame klientą, rūpinamės darbuotojais, mokomės ir noriai bendradrabiaujame. Džiugu, kad vis daugiau naujų vartotojų pasirenka centralizuotą šilumos tiekimo būdą, kaip antai, prekybos centrai VP „Hyper MAXIMA“, „Molas“, „Savas“ bei eilė naujai statomų daugiabučių namų. Naujų vartotojų prijungimas prie centralizuoto šilumos tiekimo sistemos 2004 m. lyginant su 2001 m. padidėjo 8 kartus.

Mes tikime savo galimybėmis ir drąsiai planuojame ateitį. Šiais metais parengta AB „Kauno energija“ gamybos strategija iki 2020 metų; vykdomas UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“ 100 proc. akcijų ir AB „Kauno energija“ turto, nuomojamo UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“, pardavimo konkursas. Artimiausiuose planuose yra vieningos visai bendrovei dokumentų valdymo bei pavedimų kontrolės sistemos diegimas. Šioje sistemoje integruoto skambučių centro pagalba, bus galima operatyviai telefonu ar elektroniniu paštu pateikti vartotojus dominančią informaciją arba registruoti prašymus ir nukreipti juos atitinkamoms tarnyboms pateiktų problemų sprendimui. Lanksčiai reaguodami į rinkos ir verlo pokyčius norime būti dar stipresni, konkurencingesni.

Dėkoju visiems verslo partneriams už bendradrabavimą su bendrove. Dėkoju akcininkams, darbuotojams, finansinėms įstaigoms, klientams. Bendrovės dabartinė sėkmė ir tolimesnė plėtra priklauso nuo Jūsų.

Valdybos pirmininkas

Algirdas Vaitiekūnas



AKCIJOS IR AKCININKAI

2004 metais pokyčių bendrovės įstatiniame kapitale nebuvo. AB „Kauno energija“ įstatinis kapitalas yra 118.310.292 Lt. Jis padalintas į 19.718.382 vienetų paprastųjų vardinių akcijų. Vienos akcijos nominali vertė – 6 Lt. Visos akcijos yra nematerialios. Akcijų nuosavybės teisės įrodymas yra įrašas vertybinių popierių sąskaitose, kurias 2004 m. tvarkė AB „Vilniaus bankas“.

Nuo 1998 m. gruodžio 28 d. AB „Kauno energija“ vertybiniai popieriai įtraukti į Vilniaus vertybinių popierių biržos einamąjį sąrašą. Akcijomis išleistomis į viešąją vertybinių popierių apyvartą 2004 metais prekyba nevyko.

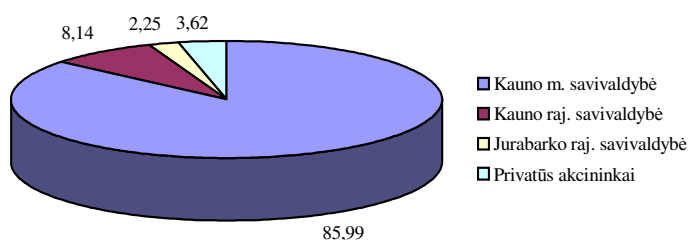
Viena paprastoji vardinė akcija suteikia vieną balsą visuotiniame akcininkų susirinkime. Visų bendrovės paprastųjų vardinių akcijų teisės yra lygios.

Akcininkai

AB „Kauno energija“ akcininkai :

Kauno miesto savivaldybė	16 954 892 vnt. akcijų
Jurbarko rajono savivaldybė	443 810 vnt. akcijų
Kauno rajono savivaldybė	1 606 168 vnt. akcijų
Kiti privatūs akcininkai (darbuotojai)	713 512 vnt. akcijų
Viso	<u>19 718 382 akcijos</u>

AB „Kauno energija“ akcininkų pasiskirstymas procentais pateikiamas paveiksle.



Bendrovės akcinio kapitalo sudėtis



BENDROVĖS VALDYMAS

Bendrovės organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, kolegialus priežiūros organas – stebėtojų taryba, kolegialus valdymo organas – valdyba ir vienasmenis valdymo organas – bendrovės vadovas.

Bendrovė veiklą vykdo vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Akcinių bendrovių įstatymu, bendrovės įstatais ir kitais Lietuvos Respublikos norminiais aktais.

Bendrovei būdingas paprastas ir aktyvus valdymas, sprendimai priimami operatyviai reaguojant į būtinybę.

VISUOTINIS AKCININKŲ SUSIRINKIMAS

Visuotinis akcininkų susirinkimas yra aukščiausias bendrovės organas. Paprastai per metus rengiamas vienas eilinis visuotinis akcininkų susirinkimas ir tik jis turi teisę keisti ir papildyti bendrovės įstatus, rinkti ir atšaukti audito įmonę, tvirtinti metinę finansinę atskaitomybę bei bendrovės veiklos ataskaitą, didinti bei mažinti įstatinį kapitalą, priimti sprendimą dėl pelno paskirstymo ir dividendų bei svarstyti kitus įstatymo nustatytus klausimus.

2004 metais įvyko vienas eilinis visuotinis akcininkų susirinkimas, kuriame buvo svarstyti AB „Kauno energija“ ūkinės finansinės veiklos klausimai.

STEBĖTOJŲ TARYBA

Stebėtojų taryba yra kolegialus bendrovės veiklos priežiūrą atliekantis organas, kurią renka visuotinis akcininkų susirinkimas ketverių metų laikotarpiui. Ji renka valdybos narius ir atšaukia juos iš pareigų, prižiūri valdybos ir bendrovės vadovo veiklą, teikia siūlymus valdybai ir bendrovės vadovui atšaukti jų sprendimus, kurie prieštarauja įstatymams ir kitiems teisės aktams bei svarsto kitus įstatymo ir bendrovės įstatų nustatytus klausimus.

AB „Kauno energija“ stebėtojų tarybos nariai nuo 2004 04 30: Ramūnas Garbaravičius (iki 2004 11 11), Kęstutis Mikėnas, Anicetas Ignotas, Gediminas Budnikas, Tautvydas Barštys, Giedrius Donatas Ašmys, Aloyzas Zairys.

VALDYBA

Valdyba renkama ketverių metų laikotarpiui. 2004 metais įvyko 24 valdybos posėdžiai.

Valdyba svarsto ir sprendžia svarbiausius strateginius bendrovės verslo plėtros ir valdymo bei kitus jos kompetencijai priskirtus klausimus. Kiekvienais metais valdybos pirmininkas pateikia visuotiniam akcininkų susirinkimui bendrovės veiklos ataskaitą.

Nuo 2004 04 30 bendrovės valdybą sudaro šie nariai:

Algirdas Vaitiekūnas – Kauno miesto savivaldybės Miesto ūkio departamento Energetikos skyriaus vedėjas,

Rymantas Juozaitis – AB „Lietuvos energija“ generalinis direktorius,

Gintaras Čižikas – VŠĮ S.Dariaus ir S.Girėno sporto centro valdybos pirmininkas,

Andrius Stankevičius – UAB „Automobilių stovėjimo aikštelės“ juristas,

Henrikas Matulionis – UAB „Empirija“ direktorius,

Stanislovas Karčiauskas – AB „Kauno energija“ generalinio direktoriaus pavaduotojas -Pardavimų ir rinkodaros departamento direktorius.

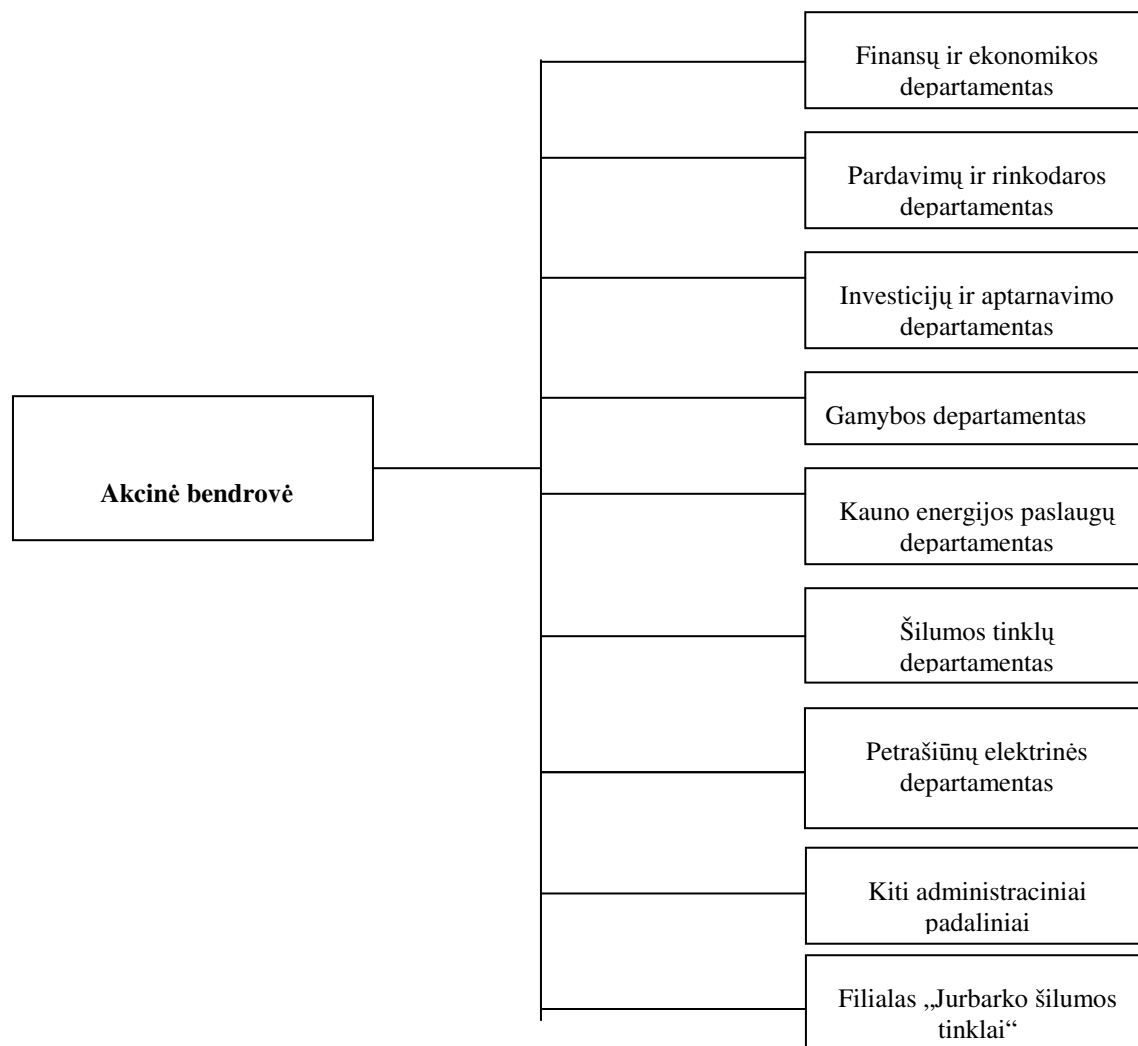
BENDROVĖS VADOVAS

Bendrovės vadovas vadinamas generaliniu direktoriumi.

Bendrovės vadovas priklauso aukščiausiam vadovavimo lygiui.

Gamybos, perdavimo ir paskirstymo padaliniais bei kitiems administraciniais bendrovės padaliniais vadovauja generalinio direktoriaus paskirti vadovai, kurie vadovaudamiesi biudžeto planavimo nuostatomis, siekia pelningumo ir jų indėlio į visus bendrovės veiklos rezultatus.

AB „KAUNO ENERGIJA“ SUSTAMBINTA VALDYMO STRUKTŪRA





VEIKLOS IR FINANSINIŲ REZULTATŲ APŽVALGA

BENDROVĖS PADALINIAI

2004 09 01 AB „Kauno energija“ filialų „Kauno šilumos tinklai“, „Kauno energijos“ paslaugos, pagrindu buvo įsteigti departamentai. Šiuo metu AB „Kauno energija“ turi vieną filialą – „Jurbarko šilumos tinklai“ ir 7 departamentus.

Kauno šilumos tinklų ir Gamybos departamentai eksploatuoja Kauno miesto integruotą tinklą, lokalius tinklus ir katilines, taip pat Kauno administraciniam rajonui priklausančias katilines, tinklus, Kauno miesto garo tinklą.

Kauno energijos paslaugų departamentas vykdo pastatų šildymo ir karšto vandens tiekimo įrenginių ir sistemų eksploatavimą. Pagal atskiras sutartis atlieka gyvenamųjų patalpų (namų) šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemų eksploataciją, paleidžia ir nutraukia šildymą gyvenamiesiems namams prasidėjus ir pasibaigus šildymo sezonui, teikia paslaugas įvairioms organizacijoms, bendrijoms, privatiems asmenims tvarkant šilumos ūkį. Departamentas turi patirtį vykdant gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemų ir įrengimų eksploataciją.

Filialas „Jurbarko šilumos tinklai“ yra pagrindinis šilumos tiekėjas Jurbarko mieste.

Petrašiūnų elektrinės departamentas eksploatuoja Petrašiūnų elektrinę.

Vartotojų sunaudotos energijos apskaitą, jos kontrolę, rinkos tyrimą vykdo Pardavimų ir rinkodaros departamentas. Investicijų ir aptarnavimo departamentas teikia transporto, remonto, statybos, ūkio, pirkimų paslaugas, planuoja ir įgyvendina investicijas. Kiti bendrovės padaliniai teikia administracinius paslaugas.

AB „Kauno energija“ priklauso viena dukterinė įmonė – UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“, kurios veikla apima durpių gavybą, centralizuotam šilumos tiekimui skirtų vamzdžių izoliavimą poliuretanu, vamzdynų ir šilumos mazgų montavimo ir remonto darbus, poilsio namų veiklą. Dukterinės bendrovės vadovas atsakingas už veiklos organizavimą ir rezultatus, pardavimo ir rinkų plėtrą, aukštą klientų aptarnavimo kokybę.

AB „Kauno energija“ priklauso 100 vnt., t.y. 100 proc., UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“ akcijų, kurių turėjimas AB „Kauno energija“ suteikia naudą dėl bendrovės vykdomos veiklos. Nominali akcijos vertė 100 Lt.

Šiuo metu vykdomas UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“ 100 proc. akcijų ir AB „Kauno energija“ turto, nuomojamo UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“, pardavimo konkursas.

PARDAVIMAI IR RINKA

Bendrovės verslo valdymo politikos pagrindinis tikslas-išlaikyti turimą poziciją rinkoje ir ją plėsti tuo pačiu teikiant vartotojams aukščiausios kokybės paslaugas. Norint išlaikyti pozicijas rinkoje, reikia nuolat didinti gamybos efektyvumą, gerinti pateikiamą vartotojams produktą, aptarnavimo kokybę šilumos bei karšto vandens paskirstymo, mokesčių skaičiavimo, informacijos apdorojimo bei jos pateikimo operatyvumo srityse.

2004 m. atlikus bendrovės restruktūrizaciją, buvusio Rinkodaros departamento pagrindu įsteigtas Pardavimų ir rinkodaros departamentas, kurio struktūra orientuota į kokybiškai naujais principais grindžiamos aptarnavimo sistemos įdiegimą bei darbą naujų vartotojų paieškos srityje.

Viena iš svarbiausių darbo sričių yra formuoti AB „Kauno energija“ teigiamą įvaizdį visuomenės akyse, teikiant visapusišką informaciją vartotojams juos dominančiais klausimais. Publikuojami straipsniai apie bendrovės veiklą, dalyvaujama įvairiose televizijos laidose aiškinant centralizuoto šilumos tiekimo privalumus bei problemas, nurodant kelius šių problemų sprendimui, dalyvaujama radijo laidose bei forumuose su vartotojais. Svarbi darbo forma yra susitikimų su vartotojais organizavimas operatyviai sprendžiant kylančias problemas. Yra paruošta ir nuolatos atnaujinama informacinė-metodinė medžiaga (lankstinukai, knygelės) vartotojų švietimui šilumos tiekimo, šilumos ūkio eksplotavimo ir panašiais klausimais.

Tačiau, vien ryšių su visuomene priemonių taikymo neužtenka sėkmingai bendrovės veiklai, nes be naujų technologijų bei metodų informacinių technologijų bei kitose technikos srityse įdiegimo nėra įmanomas sėkmingas darbas.

Principiniu žingsniu informacinių technologijų diegimo srityje buvo pardavimų apskaitos sistemos įdiegimas. Naudojantis šia sistema operatyviai kiekvieną mėnesį paruošiama apie 115.000,0 sąskaitų vartotojams. Artimiausiuose planuose yra vieningos visai bendrovei dokumentų valdymo bei pavedimų kontrolės sistemos diegimas. Šioje sistemoje integruoto skambučių centro pagalba, bus galima operatyviai telefonu ar elektroniniu paštu pateikti vartotojus dominančią informaciją arba registruoti prašymus ir nukreipti juos atitinkamoms tarnyboms pateiktų problemų sprendimui.

Sėkmingai diejami nuotolinio šilumos apskaitos prietaiso duomenų perdavimo į centralizuotą duomenų bazę įrenginiai ir metodai, nes pasirašant sutartis su naujais vartotojais ir suteikiant jiems naujo vartotojo statusą, sutartyje su UAB Kauno termofikacijos elektrinė numatyta, kad visiems šio tipo vartotojams privalo būti įrengti nuotolinio duomenų perdavimo įrenginiai su terminalais termofikacinėje elektrinėje. Paruoštas verslo planas nuotolinio šilumos apskaitos prietaisų duomenų perdavimo sistemos diegimui ir jo pagrindu, pateikta paraiška Europos struktūrinių fondų finansavimui gauti.

Duomenys apie vartotojus kaupiami ir palaikomi kompiuterinėje duomenų bazėje. Programa suteikia galimybę bet kuriuo momentu gauti momentinius bet kurio šilumos apskaitos prietaiso duomenis ar perduoti juos į duomenų bazę pagal nustatytą grafiką. Kartu su šilumos sunaudojimo dydžiais gali būti perduodami papildomi duomenys apie skaitiklio būklę, fizikiniai šilumnešio parametrai iš papildomų daviklių ar duomenys apie vizitus į šilumos punktą.

Naudojant šią sistemą sumažės šilumos tiekimo-pardavimo nuostoliai, atsirandantys dėl skaitiklio gedimų, vartotojų nesąžiningumo, duomenų pateikimo klaidų. Metinė ekonomija, ekspertiniais įvertinimais, galėtų sudaryti iki 20% nuo investuotos sumos, t.y. atsipirkimo laikas siektų apie 4-5 metus. Šios sistemos bandomoji eksploatacija leis tiksliau įvertinti ekonominius rodiklius ir palengvins sprendimo priėmimą diegiant visus centralizuoto šilumos tiekimo objektus apimančią nuotolinę duomenų surinkimo sistemą.

Labai svarbi Pardavimų ir rinkodaros departamento darbo sritis- naujų vartotojų paieška, taikant

lanksčią kainų sistemą. Jau pradėdame jausti ir šio darbo rezultatus – vis daugiau naujų vartotojų pasirenka centralizuotą šilumos tiekimo būdą, kaip antai, prekybos centrai VP „Hyper MAXIMA“, „Molas“, „Savas“ bei eilė naujai statomų daugiabučių namų.

Naujų vartotojų prijungimas 2004 m. prie AB „Kauno energija“ tinklo lyginant su 2001 m. padidėjo 8 kartus. 2005 m. numatoma prijungti tokius gigantus kaip VP „Akropolis“ su 7 MW apkrovimu bei prekybos ir pramogų centrą „Mega“ su 9 MW apkrovimu.

Tačiau vis dar vienas iš svarbių klausimų, su kuriuo susiduria bendrovė – vartotojų atsijungimas nuo centralizuotos šilumos tiekimo sistemos ir kuro rūšies naujiems vartotojams parinkimas, kurį reglamentuoja Kauno miesto tarybos sprendimu patvirtinta šilumos vartotojų įrenginių atjungimo nuo šilumos tiekimo sistemos ir patalpų ar pastato šildymo būdo pakeitimo tvarka.

2004m. atsijungusių vartotojų galios išaugimą sąlygojo 2003m. priimtas šilumos įstatymas, leidžiantis vienašališkai nutraukti šilumos tiekimo sutartis individualiems vartotojams (privatūs namai).

Vartotojų atsijungimo ir prisijungimo nuo centralizuotos šilumos tiekimo sistemos dinamika, MWh

Rodikliai	2001m.	2002m.	2003m.	2004m.
Atsijungusių vartotojų galingumas, MW	16,83	4,06	4,81	7,31
Naujai prijungtų vartotojų galingumas, MW	1,35	2,81	8,63	9,41

Šaltinis: Pardavimų ir rinkodaros departamentas

Šios problemos sprendimui Pardavimų ir rinkodaros departamentas dirba su kiekvienu norinčiu atsijungti vartotoju individualiai, bei labai daug dėmesio skiria darbui kartu su Kauno miesto savivaldybe, įgyvendinant Kauno miesto Tarybos sprendimus dėl miesto gyventojų aprūpinimo šiluma. Šio darbo rezultate jau 2003 m. prisijungusių vartotojų šiluminė galia viršijo atsijungiančių vartotojų šiluminę galią. Tikimės, kad po 2003 m. lūžio metų šioje srityje, 2005 m. galime tikėtis naujų vartotojų prijungimo padvigubėjimo, palyginus su 2004 m.

2004 metais AB „Kauno energija“ užėmė 90 proc. šilumos energijos tiekimo rinkos Kauno mieste, tačiau bendrovės šilumos pardavimai 2004 metais palyginus su 2003 metais sumažėjo ir sudarė 160,9 mln. litų. Tai sąlygojo sumažėjęs pramonės objektų šilumos energijos vartojimas bei gyventojų šilumos energijos suvartojimas, šiltesnės oro sąlygos, racionalus vartojimo ir pastatų modernizavimas.

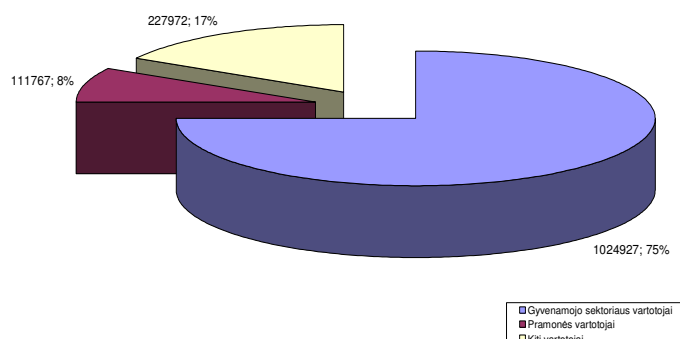
Šilumos energijos pardavimų dinamika pagal pagrindines vartotojų grupes, mln.Lt

Pirkėjų grupės	2001 m.	2002 m.	2003m.	2004m.
Gyventojai	125,3	125,1	125,8	121,2
Kiti vartotojai	51,7	45,2	43,3	39,7
Viso	177,0	170,3	169.1	160,9

Šaltinis: Ekonomikos skyrius

Kitų vartotojų grupės skaičius 2004 metais, palyginus su 2003 metais, sumažėjo dėl įmonių bankrotų, likvidavimo, atsijungimo nuo centralizuotos šilumos tiekimo sistemos. 2004 metais prie AB „Kauno energija“ šilumos tiekimo tinklo buvo prisijungę 1801 organizacija bei 114.445 butai.

Vartotojų grupių šilumos suvartojimas 2004 m.
(MWh;%)



Šaltinis: Pardavimų ir rinkodaros departamentas

Vienas iš sunkiausių uždavinių yra darbas su skolininkais ir skolų susidarymo prevencija. Šilumos energijos vartotojų mokumas bei skolos bendrovei išlieka svarbi problema, tačiau gyventojų skolos kasmet bendrovės vykdomos rinkodaros politikos dėka turi tendenciją mažėti. Nuo 2003 metų rugpjūčio AB „Kauno energija“ darbas, susijęs su gyventojų skolų išieškojimu vykdomas bendradarbiaujant su skolų išieškojimo bendrovėmis UAB „Gelvoros saugos konsultacijos“ ir UAB „Skolų išieškojimo biuras“.

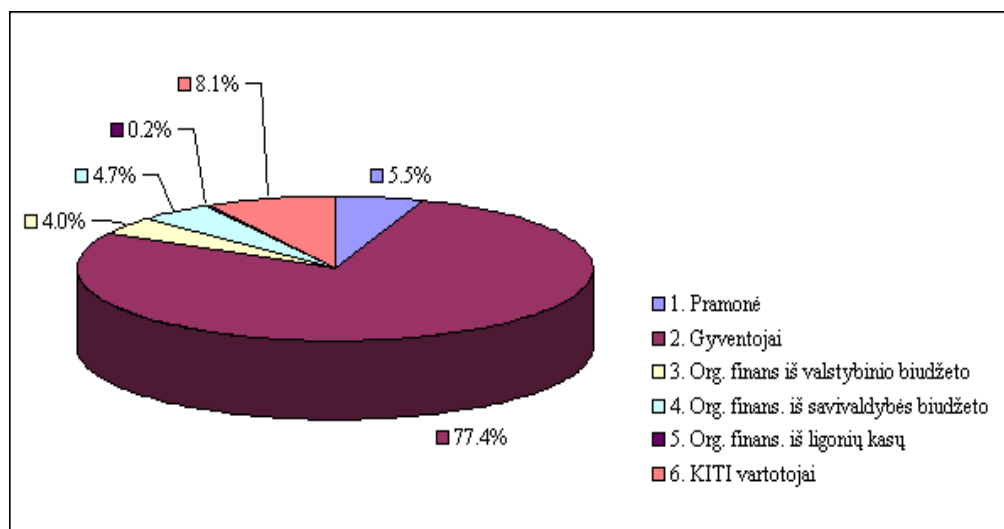
Priskaitymų – skolų (likučio) dinamika pagal vartotojų grupes, Lt
(be filialo „Jurbarko šilumos tinklai“)

Vartotojų grupės	Priskaičiuota 2004m.	Apmokėta 2004m.	Skirtumas	Skola (likutis) 2004m. (be 2004m. gruodžio mėn.priskaičiavimų)
1. Pramonė	10,296,864.00	10,111,498.00	185,366.00	2,083,197.00
2. Gyventojai	126,863,199.00	127,889,758.00	1,026,559.00	29,127,860.00
3. Organizacijos finansuojamos iš valstybinio biudžeto	15,088,115.00	14,986,237.00	101,878.00	-1,500,062.00
4. Organizacijos. finansuojamos iš savivaldybės biudžeto	11,243,185.00	11,656,673.00	-413,488.00	1,772,067.00
5. Org. finans. iš ligonių kasų	1,175,971.00	1,307,185.00	-131,214.00	79,666.00
6. Kiti vartotojai	16,490,720.00	12,484,147.00	4,006,573.00	3,052,518.00
IŠ VISO:	181,158,054.00	178,435,498.00	2,722,556.00	34,615,246.00

Pastaba: Lentelėje duomenys pateikti su šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūra, be delspinigių.

Šaltinis: Pardavimų ir rinkodartos departamentas

Bendro įsiskolinimo (likučio) pasiskirstymas pagal vartotojų grupes, 2004m.



Šaltinis: Pardavimų ir rinkodaros departamentas

Gerinant darbą su vartotojais, sėkmingai kovojant su vartotojų atsijungimais nuo centralizuoto šilumos tiekimo tinklo bei skatinant naujus vartotojus prisijungti, gerinant skolų išieškojimą bei prevencinį darbą su potencialiais skolininkais galima ateityje tikėtis centralizuoto šilumos tiekimo rinkos stabilizavimo.

FINANSŲ APŽVALGA

AB „Kauno energija“ 2004 m. uždirbo 9,36 mln. Lt grynojo pelno arba 29 proc. daugiau nei 2003 m., kai buvo uždirbta 7,3 mln. Lt pelno. Bendrovės pelningumas padidėjo nuo 2,74 proc. iki 5,49 proc. 2004 m. pelningumo rodikliui įtakos turėjo AB „Kauno energija“ turto pardavimo sandorio su dukterine bendrove UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“ nutraukimas.

Bendrovės pagrindinės veiklos pajamos 2004 m. siekė 170430201 Lt, didžioji pajamų dalis 94 proc. buvo gauta už parduotą šilumos energiją.

Veiklos sąnaudos sudarė 11.939.998 Lt, didžioji sąnaudų dalis – 39 proc. sudaro darbo užmokestis ir socialinis draudimas.

Bendrovės turtas 2004 m. pasiekė 222 mln.Lt, ilgalaikis turtas sudarė 73,6 proc., trumpalaikis turtas – 26,4proc. Ilgalaikis materialusis turtas per metus išaugo 22,9 proc.

2004 m. gruodžio 31 dienai mokėtinos sumos ir įsipareigojimai sudarė 101 mln.Lt,

2003 m. gruodžio 31 dienai mokėtinos sumos ir įsipareigojimai sudarė 91,3 mln. Lt,

Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai padidėjo 9,7 mln. Lt dėl sumų ((delspinigiai (6,3 mln.Lt) AB „Lietuvos dujos“ ir žalos atlyginimas (2,7 mln.Lt) UAB Kauno termofikacijos elektrinė), priteistų bendrovei iki atskaitomybės paruošimo dienos, nors bylos dar tebėra nagrinėjamos aukštesnėse teismų instancijose.

Investicijos

Tik investuodami galėsime būti konkurencingi rinkose, siekti nuolatinės verslo plėtros bei pakankamo pelningumo. Investicijos turi prasmę, jos sukuria stiprų potencialą plėstis.

AB „Kauno energija“ investicinei politikai vykdyti rengia programas. 2003m. bendrovės valdyba patvirtino 2004m. investicijų programą, kurios tikslas yra panaudojant finansines lėšas, išlaikyti ir vystyti bendrovės gamybą, perdavimą ir paskirstymą.

2004m. didžiausios investicijos buvo nukreiptos į Šilumos tinklų departamentą, pagrindinis dėmesys buvo skirtas šilumos tinklų rekonstravimui, remontui ir tiesimui, naujų vartotojų prijungimui, grupinių šilumos punktų uždarymui. Į tai investuota daugiau nei 16 mln. Lt.

Dideli darbai atlikti Gamybos departamente, Noreikiškių katilinėje įrengiant 750 kw galios biudujų kogeneracinę jėgainę. Investuota 2,33 mln Lt

2005m. investicijoms numatoma skirti 31,7 mln Lt (bendrovė planuoja investuoti 17 mln. Lt savo lėšų ir kitas lėšas tikisi skolintis iš komercinių bankų ar gauti iš Struktūrinių fondų). Didžiausios investicijos bus nukreiptos į Šilumos tinklų departamentą (11,5 mln.Lt) šilumos tiekimo tinklų rekonstravimui, remontui, naujų tiesimui bei grupinių šilumos punktų uždarymui. Gamybos departamente numatyta investuoti 0,85 mln.Lt šilumos energijos tiekimo patikimumo padidinimui, katilinių automatizavimui. Ryšių ir informatikos tarnybai numatyta skirti 2,3 mln.Lt. Pagrindiniai darbai Ryšių ir informatikos tarnyboje yra dokumentų ir klientų aptarnavimo valdymo sistemos diegimas (0,78 mln.Lt), nuotolinio rodmenų surinkimo įrangos diegimas esamiems ir naujiems vartotojams bei apskaitos prietaisų pakeitimui (1,11 mln.Lt). Kauno energijos paslaugų departamente numatyta investuoti 0,7 mln.Lt. susidėvėjusios įrangos pakeitimui, kas leis mažinti šilumos nuostolius bei užtikrinti pastatų vidaus šildymo sistemų normalų režimą.

Akcijos, kurias turi AB „Kauno energija“ kitose įmonėse

UAB „Šilumos ūkio servisas“ (įmonės kodas 2409104), įstatinis kapitalas - 2.500.000 Lt, kuri sudaro 250.000 vnt. paprastųjų vardinių akcijų. Akcijos nominali vertė 10 Lt. Pagrindinė veikla - šilumos prietaisų remontas ir tikrinimas, šių prietaisų metrologinės patikros bei investicinių projektų analizė.

AB „Kauno energija“ yra viena iš didžiausių UAB „Šilumos ūkio servisas“ akcininkų (didžiausias akcininkas - AB „Klaipėdos energija“, turinti 28.05 proc. akcijų) - 4.7376 vnt. paprastųjų vardinių akcijų, kas sudaro 18.95 proc. akcijų balsų.



ŽMOGIŠKŲJŲ IŠTEKLIŲ VALDYMAS

Vienas iš šiuolaikiškos, efektyviai dirbti siekiančios bendrovės uždavinių – itin atsakingas ir geranoriškas požiūris į darbuotoją.

Žmogiškųjų išteklių valdymas AB „Kauno energija“ užima svarbią vietą ir grindžiamas šiais pagrindiniais principais:

- geriausi darbuotojai pasiekia geriausių rezultatų,
- darbuotojų profesinių gebėjimų tobulinimas ir kompetencijos ugdymas padeda siekti bendrovės tikslų,
- puoselėti bendrovės vertybes, kurių pagrindu formuojama bendrovės kultūra,
- sukurti puikias darbo sąlygas ir klimatą dirbti,
- skatinti padalinių bendradarbiavimą.

AB „Kauno energija“, gerindama darbo organizavimą bei didindama efektyvumą, per 2004 metus sumažino darbuotojų skaičių nuo 1018 iki 917 (žr. lentelę).

AB „Kauno energija“ darbuotojų skaičiaus kitimas 2001-2004 m.

Padalinys	2001m.	2002m.	2003m.	2004m.
AB „Kauno energija“ (administracija, departamentai, tarnybos, skyriai)	380	364	355	874
fil. „Kauno šilumos tinklai“	403	386	381	1
fil. Kauno elektrinė	384	372	-	-
fil. „Kauno energijos“ paslaugos	242	246	240	-
fil. „Naujasodžio energija“	299	298	-	-
fil. „Jurbarko šilumos tinklai“	51	45	42	42
Viso:	1759	1711	1018	917

Šaltinis: Personalo skyrius

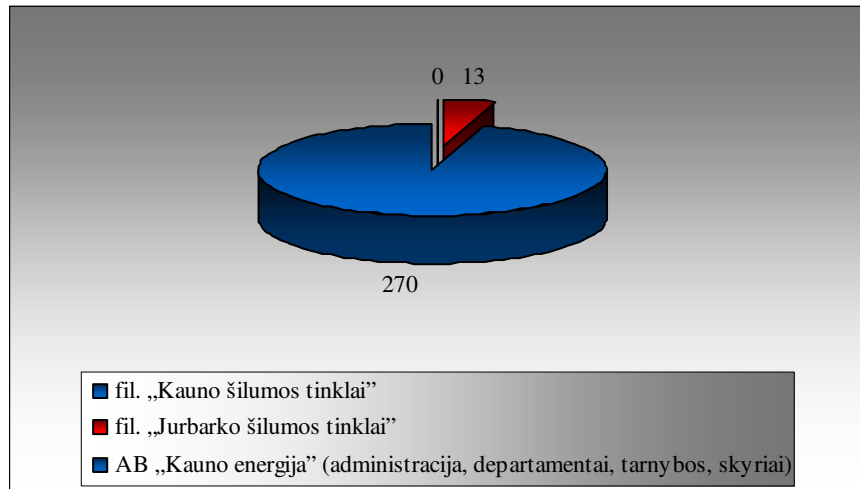
Vidutinis darbuotojų amžius 47 metai. Vidutinis darbuotojų stažas yra 13 metų. Tai patyrusi komanda.

Žmogiškųjų išteklių valdymo tikslas – padėti darbuotojui, įvertinti jį bei juo rūpintis. Tokia darbo aplinkos strategija skatina teigiamą požiūrį į visos darbuotojų grupės iškeltus tikslus ir prioritetus.

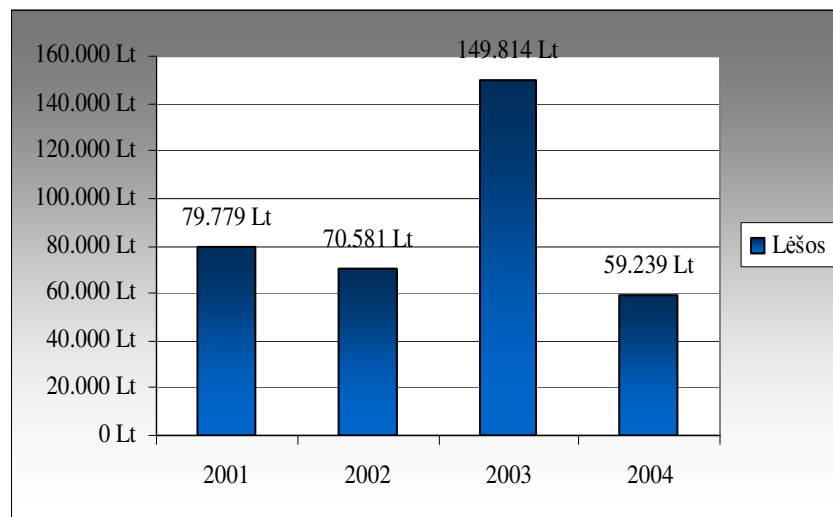
AB „Kauno energija“ augimo tendencijos siejamos ne tik su naujų vartotojų atsiradimu. 2004 m. nuolatinis darbuotojų kvalifikacijos kėlimas ir mokymas leido operatyviai reaguoti į būtinybę diegti naujas technologijas bei pokyčius bendrovės veikloje bei šilumos ūkyje. Įgyvendinamos įvairios

mokymo programos, kurių tikslas – tobulinti įvairaus lygio darbuotojų lyderiavimo, komandinio darbo įgūdžius, remti siekiančius gilinti žinias, pritraukti naujų tinkamos kvalifikacijos darbuotojų. 2004 m. personalo mokymas vyko trimis kryptimis: privalomi mokymai (atestacijos, įvairiems leidimams gauti ir pan.), profesinės kvalifikacijos kėlimas (mokymai pagal pareigybes, susiję su įstatymų pakeitimais ir pan.) ir veiklos tobulinimas (projektų valdymas, vadovavimo įgūdžių gerinimas ir kt.). 2004 m. personalo mokymams skirta 59 239 Lt. Lėšų skirtų personalo mokymui sumažėjimas, palyginus su 2003m. susijęs su bendrovės padalinio Kauno elektrinė pardavimu.

Siekiant gauti geriausią sinergijos efektą, specialioms užduotims ir programoms vykdyti sukuriamos specialiosios darbo grupės.



AB „Kauno energija“ darbuotojų kvalifikacijos kėlimas



AB „Kauno energija“ lėšos darbuotojų kvalifikacijos kėlimui

Galvodami apie kompetentingą ateities komandą, stengiamės pritraukti jaunų specialistų. 2004m. studentai iš įvairių aukštųjų mokslo įstaigų atliko praktiką mūsų bendrovėje. Jie turėjo puikią galimybę įgyti naujų įgūdžių, pritaikyti teorines žinias praktikoje. Tai AB „Kauno energija“ investicija į visapusiškai tobulėjančią komandą.

AB „Kauno energija“ žmogiškųjų išteklių valdymo tikslas – rasti geriausius būdus suderinti darbo kiekybę ir kokybę, kurių nauda būtų akivaizdi ir darbdaviui ir darbuotojui bei būtina verslo plėtrai.

Darbuotojų interesams bendrovėje atstovauja AB „Kauno energija“ profesinių sąjungų jungtinė atstovybė.



APLINKOSAUGA, DARBO IR DARBUOTOJŲ SAUGA

Šiandien visame pasaulyje vis daugiau dėmesio skiriama aplinkos apsaugai. Tiek ekonominis, tiek socialinis progresas priklauso nuo planetos aplinkos būklės, kraštovaizdžio ir biologinės įvairovės išsaugojimo, racionalaus gamtinių išteklių naudojimo.

Svarbiausia energetikos problema yra atmosferos teršimas. Pagrindinis atmosferos taršos šaltinis - organinio kuro deginimas. Gamindami ir perduodami šilumą, mes taikome pagrindines teršalų emisijos mažinimo priemones: naudojame mažiau taršias kuro rūšis, diegiame naujus ir nuolat tobuliname turimus technologinius įrenginius.

Šilumos tinklų departamentui labai svarbu mažinti šilumos nuostolius šilumos perdavimo grandinėje. Šilumos šaltinių naudojamas kuras yra gamtinės dujos, biodujos, mazutas, durpės, pjuvenos ir anglis. Siekiant sumažinti teršalų emisiją, renovuota ir dujofikuota 20 kieto kuro katilinių.

2004 metais visose AB „Kauno energija“ priklausančiose katilinėse buvo apribotas mazuto deginimas. 1. Domeikavos rajoninėje katilinėje (toliau RK) pastatyti du nauji katilai, deginantys gamtines dujas. Mazuto deginimo atsisakyta, jis paliktas kaip rezervinis kuras. 2. Girionių RK pastatyti du nauji katilai, deginantys biokurą - durpes ir pjuvenas. Girionių RK mazutas yra kaip rezervinis kuras. Pastačius naujus katilus Domeikavos RK ir Girionių RK buvo išvengta aplinkos teršimo SO₂ dujomis. Metinėje aplinkos apsaugos ataskaitoje „Atmosfera“ matyti, kad 2004 m. iš Domeikavos RK išmesta į aplinkos orą 0,5 t SO₂ 2004 metais, o 2003 metais buvo išmesta 39,094 t SO₂. Iš Girionių RK 2004 metais išmesta į aplinkos orą 3,096 t SO₂, o 2003 metais buvo išmesta 23,018 t SO₂.

Siekiant sumažinti teršalų išmetimus į atmosferą Raudondvario katilinėje ir Garliavos katilinėje buvo pastatyti automatizuoti degikliai, kas leido sutaupyti apie 10% deginamo kuro, o tuo pačiu apie 10% sumažinti teršalų išmetimus į aplinką.

Vadovaujames Helsinkio komisijos (HELCOM) reikalavimais ir Helsinkio Konvencijoje išdėstytais gamtosauginiais apribojimais mazuto deginimui.

Nuolat atliekami katilų rekonstrukcijos darbai, keičiami putų poliuretano izoliuoti vamzdiniai, parenkamos optimalios tinklų schemos ir darbo režimai, todėl galime didžiuotis kasmet mažėjančiu į aplinką išmetamų teršalų kiekiu. 2003 m. šilumos nuostoliai į aplinką buvo 479829 MWh, o 2004 m. 437440 MWh. Dėl sumažėjusių šilumos nuostolių į aplinką išsiskyrė 15,37 tonomis mažiau NO_x ir 38,233 tonomis mažiau CO. 2005 metais planuojami šilumos nuostoliai į aplinką 433 000 MWh.

Pagal Kauno regiono aplinkos apsaugos departamento reikalavimus 2004 m. pradėtas griauti senas mazuto ūkis. Visose AB „Kauno energija“ katilinėse, turinčiose rezervinį kurą mazutą, įrengtos mazuto gaudyklės, kad išvengti mazuto patekimo į aplinką.

AB "Kauno energija" aktyviai domisi vietinio kuro ir atsinaujinančių energijos resursų panaudojimu. Nuolat peržiūrime savo aplinkos apsaugos aspektus, įvertiname jų reikšmingumą

kitimą ir atsižvelgdami į tai, koreguojame aplinkos apsaugos tikslus ir programas.

Bendrovė rūpinasi tiek darbuotojų, tiek miesto visuomenės, tiek būsimų kartų sveikata ir švaria aplinka.

Gerbdami savo darbuotojus, vykdomė saugaus žmogaus saugioje aplinkoje politiką. Darbo sąlygoms gerinti, gamybinėms traumoms bei profesiniams susirgimams mažinti kiekvienais metais tvirtiname darbuotojų saugos ir sveikatos būklės gerinimo priemonių planą.

Bendrovės padalinių vadovai, Darbuotojų saugos ir sveikatos tarnybos bei kiti darbuotojai, atliekantys tikrinimus ir nustatantys darbuotojų saugos ir sveikatos būklę darbo vietose, vadovaujasi vidine kontrole, galiojančiomis saugos taisyklėmis, darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais teisės aktais, kitais norminiais dokumentais.

Vidinės kontrolės tikrinimai atliekami vadovaujantis šiais bendraisiais rizikos vertinimo bei darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo principais:

- rizikos darbuotojų saugai ir sveikatai vengimu;
- rizikos, kurios neįmanoma išvengti, įvertinimu;
- nustatytos rizikos priešasčių šalinimu;
- darbuotojo galimybės atlikti pavestą darbą įvertinimu, pritaikant darbo procesą darbuotojo galimybes įrengiant darbo vietas, parenkant darbo priemones ir darbo metodus, nustatant darbo ar gamybos tempą;
- techninės pažangos priemonių taikymu, įrengiant darbo vietas, sudarant saugią ir sveiką darbo aplinką, parenkant darbo priemones;
- pavojingų darbo procesų pakeitimu nepavojingais arba mažiau pavojingais;
- darbuotojų mokymu ir instruktavimu jiems privalomais nurodymais laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų;
- kolektyvinių darbuotojų saugos ir sveikatos priemonių pirmenybės taikymu. Tik tais atvejais, kai kolektyvinės apsaugos priemonės neužtikrina darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų ar jų neįmanoma naudoti dėl ne nuo darbdavio nepriklausančių aplinkybių, darbuotojai aprūpinami asmeninėmis apsaugos priemonėmis;
- kitų reikiamų darbuotojų saugos ir sveikatos priemonių taikymu.

Per 2004 metus AB „Kauno energija“ įvyko 7 lengvi nelaimingi atsitikimai, iš jų 4 nelaimingi atsitikimai gamyboje ir 3 nelaimingi atsitikimai pakeliui į darbą ar grįžtant iš darbo. Įvykę nelaimingi atsitikimai ir profesinės ligos tiriami, analizuojami nelaimingų atsitikimų, ekstremalių situacijų, avarių, sutrikimų darbe, profesinių ligų bei incidentų, bendrovėje įvykusių gaisrų aplinkybės ir priežastys, vykdoma jų apskaita bei atskaitomybė ir sudaromos prevencinės priemonės jiems išvengti bei vykdoma jų įgyvendinimo kontrolė.



DALYVAVIMAS ASOCIACIJOSE IR BENDRADARBIAVIMAS

AB „Kauno energija“ yra šių asociacijų narė:

Lietuvos šilumos tiekėjų asociacija (LŠTA) įkurta 1998 m. vasario 24 d. AB „Kauno energija“ yra viena asociacijos steigėjų. Tai nepelno siekianti, savanoriška šilumos tiekimo įmonių, organizacijų bei kitų asocijuotų energetikos struktūrų, o taip pat atskirų subjektų, veikiančių šilumos tiekimo srityje, interesus atstovaujanti organizacija.

Lietuvos bioenergetikos ir energijos taupymo asociacija (LBIETA) įregistruota 1998 m. sausio 23 d., siekiant propaguoti atsinaujinančių bei vietinių energijos resursų panaudojimą energijos gamybai, modernius apšildymo įrenginius ir energijos taupymą; skatinti žalingo poveikio aplinkai mažinimą ir gamtos tausojimą; siekti naudingsiau įgyvendinti bendrų pastangų reikalaujančius jos narių veiklos uždavinius, ginti savo narių teises ir teisėtus interesus visuomeninėse, valstybinėse ir tarptautinėse organizacijose; siekti, kad srityje, susijusioje su atsinaujinančių bei vietinių energijos resursų naudojimu ir energetikos ūkio efektyvumu, būtų sudarytos palankios sąlygos ekonominiam ir socialiniam progresui, plečiant rinkas, tobulinant eksporto ir importo sąlygas, įvedant naujus standartus ir normas integruojantis į Europos Sąjungą. AB „Kauno energija“ nuo 2001 metų yra LBIETA narė.

Nacionalinė elektros energetikos asociacija (NEEA) vienija Lietuvos elektros energiją gaminančias ir tiekiančias bei energetikos sektoriaus statybos įmones. NEEA įkurta 2000 metais ir AB „Kauno energija“ yra viena iš asociacijos steigėjų.

Asociacijos veiklos pagrindiniai tikslai:

- sudaryti elektros tiekimo bei energetikos statybos įmonėms geresnes sąlygas ekonominiam-techniniam ir verslo funkcionavimui bei gyventojų socialiniam aprūpinimui vystyti, gerinti energijos tiekimo sąlygas Lietuvos miestams, gyventojams ir atskiriems vartotojams,
- atstovauti asociacijos narių teises, ginti jų teisėtus interesus valstybinėse, visuomeninėse ir tarptautinėse organizacijose,
- koordinuoti teisės ir valdymo normų taikymą šakos įmonėms ir organizacijoms.

Lietuvos šiluminės technikos inžinierių asociacijos nariais yra techninio profilio universitetai (VGTU, KTU), naftos perdirbimo, šilumos energijos bei dujų tiekimo įmonės ir atskiri fiziniai asmenys. Pagrindinė veikla yra aktualios informacijos rinkimas ir platinimas, seminarų organizavimas, žurnalo “Šiluminė technika” leidimas (leidžiama kartu su LŠTA), specialistų mokymo kursų rengimas dėl kvalifikacijos atestatų suteikimo.

AB „Kauno energija“ asociacijos nare yra nuo 2001 metų.

Kauno krašto pramonininkų ir darbdavių asociacijos (KKPDA) nare tapo 2003 metais. KKPDA yra savanoriška atskirų subjektų, veikiančių gamybos ir gamybos aptarnavimo bei kitose verslo, mokslo ir socialinio aptarnavimo sferose, interesus atstovaujanti organizacija. Jos tikslai: atstovauti narių teises, ginti jų teisėtus interesus visuomeninėse, valstybinėse ir tarptautinėse struktūrose; atstovauti ir ginti darbdavių ar jų įgaliotų asmenų teises; siekti, kad visų nuosavybės formų subjektams būtų sudaromos palankios sąlygos techniniam, ekonominiam ir socialiniam progresui plėtoti, plečiant paslaugų ir produkcijos realizavimo rinkas, palaikant privačios verslininkystės plėtojimą, tobulinant eksporto ir importo sąlygas.

Energetikos neformaliojo švietimo asociacija susijusi su bendrovės darbuotojų dalyvavimu sporto veikloje ir jos aktyvi veikla yra nuo 1999 metų.

AB „Kauno energija” glaudžiai bendradarbiauja su Kauno technologijos universitetu, Lietuvos energetikos instituto mokslininkais. Mokslo darbuotojai padeda spręsti technines problemas, atlieka reikalingas ekspertizes. Organizuoja įvairaus pobūdžio seminarus ir konferencijas, juose dalyvauja ir pranešimus skaito bendrovės specialistai.

Taip pat AB „Kauno energija” bendradarbiauja ir su užsienio partneriais, įgyvendinant įvairius projektus.

2004 m. pradėtas vykdyti PHARE PPF projektas „AB „Kauno energija” verslo planas: energijos tiekimo efektyvumo gerinimas, įrengimų veikimo patikimumo vertinimas ir investicinių projektų parengimas”. Jo rengimui gauta 60 000 EUR subsidija. Finansavimas iš programos PHARE PPF skiriamas projektų, galimų finansuoti iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų, dokumentacijai rengti. Energetikos sektoriuje AB „Kauno energija“ projektas yra pradėtas vykdyti pirmasis Lietuvoje.

Kartu su konsultantais vykdytas bei koordinuotas SIDA Institucinės pagalbos projektas. Paminėtina, jog konsultantai iš Goteborg Energy International (Švedija) nuo 2003 m. gruodžio mėn. vykdė veiklos ir investicijų finansinio modelio tobulinimą ir pritaikymą naudojimui AB „Kauno energija“. Konsultacinis darbas vykdomas kaip Švedijos Tarptautinės Plėtros agentūros SIDA finansuojamos institucinės pagalbos darbų tęstinumą. Šio darbo finansavimas vykdomas lygiomis dalimis iš SIDA ir AB „Kauno energija“. Pirmoji projekto dalis, vykdyta 2002-2003 metais, buvo pilnai finansuojama iš SIDA.

Bendradarbiaujant su Kauno miesto savivaldybe vykdytas trišalis Kauno savivaldybės, Modernos energetikos agentūros (Italija) ir Kaliningrado energetikos agentūros (Rusija) projektas pagal TACIS CBC programą. Projekto tikslai yra gyventojų ir bendrijų mokymas, energijos taupymo pas vartotoją patyrimo perdavimas Kaliningrado agentūrai ir pagalba vykdant demonstracinius projektus. Projektas pradėtas vykdyti nuo 2004 metų birželio mėnesio. Projektas bus vykdomas iki 2005 m. birželio mėnesio.

Bendradarbiaujant su Kauno miesto savivaldybe, pateikta medžiaga ir suderintas dalyvavimas mokslinių tyrimų ir naujų technologijų programoje FP-6. Paraiškos „Subalansuotos energetikos sistemos pažangiuosiuose miestuose“ teikimo lyderis yra Vekše (Švedija) miesto savivaldybė. Projekto bendra sąmata 26 338 030 EUR. Pagal šį projektą pažangieji miestai kartu su vietos partneriais nori toliau mažinti šiltnamio efektą sukeliančių dujų emisijas ir parodyti, kaip galima įgyvendinti subalansuotas energetikos sistemas, naudojant novatoriškus metodus, technologijas ir integruojant sistemas.

Projekto dalyvių sąrašas

Nr.	Dalyvio pavadinimas	Valstybė
1	Växjö Kommun	SE
2	Växjö Energi AB	SE
3	Kommunfastigheter AB	SE
4	Pietryčių Švedijos Energetikos Agentūra	SE
5	Kungliga Tekniska Högskolan	SE
6	Gemeente Delft	NL
7	Stichting Delfts Energy Agentschap	NL

8	Woonbron-Maasoever	NL
9	Grenoblio miestas	F
10	Société d'Aménagement Grenoble Espace Sud	F
11	Electricité de France Délégation Régionale Alpes	F
12	Office Public d'Aménagement et de Construction	F
13	Gaz Electricité de Grenoble	F
14	Grenoble Alpes Métropole	F
15	Energie-Cités	F
16	Tarptautinė Europos iniciatyvų taryba, ICLEI	DE
17	Miskolc Megeyi Jogú Város Önkormányzata	HU
18	Vastseliina miesto savivaldybė	EE
19	Kauno miesto savivaldybe	LT

Kauno miestas turės oficialų stebėtojo statusą. Kauno miesto dalyvavimo biudžetas viršija 50 000 EUR. Vykdyto sutartis Briuselyje pasirašyta gruodžio mėnesį.

Taip pat pateiktos paraiškos:

1. “Dokumentų valdymo ir apskaitos prietaisų duomenų perdavimo sistemos diegimas” Bendra projekto vertė – 8,291,686 Lt. Prašoma parama – 4,089,685 Lt. Paraiška 2004-10-20 pateikta į VĮ „Lietuvos verslo paramos agentūra“.
2. „Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas Draugystės g. ir Elektrėnų g.“. Bendra projekto vertė - 2,831,014 Lt. Prašoma parama - 1,415,507 Lt. Paraiška 2004-12-31 pateikta į VĮ „Lietuvos verslo paramos agentūra“.

SVARBIAUSI ĮVYKIAI 2004 METAMS PASIBAIGUS

2005-03-01 sudaryta nauja AB „Kauno energija“ kolektyvinė sutartis.

2005-03-10 baigtos derybos dėl UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“ 100 proc. akcijų ir AB „Kauno energija“ turto, nuomojamo UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“, pardavimo, pasirašant Akcijų pirkimo-pardavimo ir Turto pirkimo-pardavimo sutartis su Konkurso nugalėtoju UAB „City Plaza“ ir Klasmann-Deilmann GmbH konsorciūmu.

Parengta AB „Kauno energija“ gamybos strategija 2005-2020m.



VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

2005 m. finansinės veiklos rodiklių prognozė

Rodikliai	tūkst.Lt
Pardavimo pajamos	180923
Pardavimo savikaina	165688
Bendrasis pelnas (nuostoliai)	15235
Veiklos sąnaudos	11823
Veiklos pelnas (nuostolis)	3412
Kitos veiklos rezultatas	-1601
Pajamos	3771
Sąnaudos	5372
Finansinės investicinės veiklos rezultatas	-935
Pajamos	2265
Sąnaudos	3200
Įprastinės veiklos pelnas	876
Pelnas prieš apmokestinimą	876
Pelno mokestis	-
GRYNASIS PELNAS	876

AB „Kauno energija“ savo veikloje ir toliau numato gerinti veiklos efektyvumą ir vartotojų aptarnavimą, siekti kuo geresnių veiklos rezultatų.

41. Informacija apie auditą.

Nepriklausomas auditorius buvo parinktas konkurso būdu. 2003-11-28 neeiliniame akcininkų susirinkime 2003-2005 metų AB „Kauno energija“ ūkinės – finansinės veiklos auditui (toliau - auditas) atlikti buvo išrinkta UAB „Ernst & Young Baltic“.

2004 metų audituotos finansinės ataskaitos bei nepriklausomo auditoriaus išvada apie jas pateikiamos kartu su šia metų ataskaita – prospektu.

VI. INFORMACIJA APIE EMITENTO VALDYMO ORGANUS

42.1. duomenys apie Bendrovės stebėtojų tarybos narius

Kęstutis Mikėnas, Kauno miesto tarybos narys. Bendrovės stebėtojų tarybos pirmininko pavaduotojas.

Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30

Giedrius Donatas Ašmys, Kauno miesto savivaldybės tarybos sekretorius. Bendrovės stebėtojų tarybos narys.

Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30

Tautvydas Barštys, Kauno miesto savivaldybės tarybos narys. Bendrovės stebėtojų tarybos narys.

Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30

Anicetas Ignotas, LR Ūkio ministerijos sekretorius. Bendrovės stebėtojų tarybos narys.

Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30

Gediminas Budnikas, Kauno miesto tarybos narys. Bendrovės stebėtojų tarybos narys.

Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30

Aloyzas Zairys, Jurbarko rajono meras. Bendrovės stebėtojų tarybos narys.

Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30

Duomenys apie 2005-04-26 eiliniame visuotiniame akcininkų susirinkime išrinktus bendrovės stebėtojų tarybos narius

Adolfas Antanas Balutis, Kauno miesto savivaldybės mero pirmasis pavaduotojas. Bendrovės stebėtojų tarybos narys.

Kadencijos pradžia 2005-04-26, pabaiga 2008-04-30

Stebėtojų tarybos nariai Bendrovės akcijų neturi.

Duomenys apie Bendrovės valdybos narius

Algirdas Vaitiekūnas. Bendrovės valdybos pirmininkas. Bendrovės kapitalo ir visų balsų – 0 %.

Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30.

Rymantas Juozaitis. Bendrovės valdybos pirmininko pavaduotojas. Bendrovės kapitalo ir visų balsų – 0,1%.

Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30.

Gintaras Čižikas. Bendrovės valdybos narys.

Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30.

Henrikas Matulionis. Bendrovės valdybos narys.

Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30.

Andrius Stankevičius. Bendrovės valdybos narys.

Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30.

Stanislovas Karčiauskas. Bendrovės valdybos narys.
Kadencijos pradžia 2004-04-30, pabaiga 2008-04-30.

Duomenys apie Administracijos narius:

Aleksandras Sigitas Matelionis. Nuo 2004-07-27 AB „Kauno energija“ generalinis direktorius. Bendrovės kapitalo ir visų balsų – 0,019%;

Violeta Staškūnienė. AB „Kauno energija“ vyriausioji buhalterė. Bendrovės kapitalo ir visų balsų – 0.013%.

42.2. duomenys apie bendrovės valdybos pirmininką, administracijos vadovą, vyriausiąją buhalterį:

Algirdas Vaitiekūnas. AB „Kauno energija“ valdybos pirmininkas nuo 2004-04-30. Išsilavinimas - aukštasis universitetinis, KTU, Elektros pavarų ir pramonės įrenginių automatizavimas, profesija - inžinierius elektrikas. Darbovietės per paskutinius 10 metų ir pareigos – 1982-1997 Architektūros ir statybos institutas, Eksperimentinės gamybinės bazės inžinierius energetikas, 1997-2001 Kauno miesto savivaldybė, Energetikos skyriaus vyriausiasis energetikas, 2001-03-02- 2001-07-11d Kauno miesto savivaldybė, Energetikos skyriaus vedėjas, 2001-08-07 – 2002-10-2 Kauno miesto savivaldybė, Energetikos skyriaus vedejo pavaduotojas, vyriausiasis specialistas, nuo 2002-10-03 Kauno miesto administracijos Miesto ūkio departamento Energetikos skyriaus vedėjas. Bendrovės valdybos pirmininkas.

Aleksandras Sigitas Matelionis AB „Kauno energija“ generalinis direktorius nuo 2004-07-27. Išsilavinimas – aukštasis universitetinis, KTU 1984 m., šilumos dujų tiekimas ir vėdinimas, profesija - inžinierius statybininkas. Darbovietės per paskutinius 10 metų ir pareigos – 1994-05-02 Kauno šilumos tinklai Šilumos tinklų eksploatavimo tarnyba – viršininko pavaduotojas, 1997-08-15 SPAB „Kauno energija“ filialas „Kauno šilumos tinklai“ direktoriaus pavaduotojas šilumos tiekimui, 2000-02-01 AB „Kauno energija“ filialas „Kauno šilumos tinklai“ direktoriaus pavaduotojas šilumos tiekimui.

Violeta Staškūnienė AB „Kauno energija“ vyriausioji buhalterė nuo 2000-07-27. Išsilavinimas – aukštasis universitetinis, VU 1984 m., darbo ekonomika, profesija – ekonomistė. Darbovietės per paskutinius 10 metų ir pareigos – 1995-09-01 Kauno šilumos tinklai Šilumos realizavimo buhalterija vyr. buhalterio pavaduotoja, 1996-03-01 šilumos realizavimo tarnybos viršininko pavaduotoja, 1997-01-02 negamybinės veiklos tarnybos vyriausioji specialistė, 1997-10-20 SPAB „Kauno energija“ šilumos realizavimo tarnybos viršininko padėjėja dokumentacijai, 1998-06-22 filialo „Kauno energijos“ paslaugos vyriausioji buhalterė, 2000-01-10 SPAB „Kauno energija“ vyr. finansininko pavaduotoja. 1998 - 2004-04 UAB „Itvizija“ vyriausioji buhalterė; 2003-01 – 2004 06 UAB „Energijos realizacijos centras“ vyriausioji buhalterė.

42.3. duomenys apie dalyvavimą kitų įmonių, įstaigų ir organizacijų veikloje (įmonės, įstaigos ar organizacijos pavadinimas ir pareigos), turima didesnė kaip 5 proc. kitų įmonių kapitalo ir balsų dalis, procentais)

Stebėtojų tarybos nariai:

Kęstutis Mikėnas. Kauno miesto tarybos narys. UAB „Mitnija“ direktoriaus pavaduotojas. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Giedrius Donatas Ašmys. Kauno miesto savivaldybės tarybos sekretorius. Kitų įmonių kapitale

nedalyvauja.

Tautvydas Barštys. Kauno miesto savivaldybės tarybos narys. AB „Kauno grūdai“ generalinis direktorius. Bendrovės stebėtojų tarybos narys. Turi 758 661 AB „Kauno grūdai“ akcijų (2004-12-31 duomenimis), tai sudaro 37,2 proc. įstatinio kapitalo.

Anicetas Ignotas. LR Ūkio ministerijos sekretorius. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Gediminas Budnikas. Kauno miesto tarybos narys. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Aloyzas Zairys. Jurbarko rajono meras. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Duomenys apie 2005-04-26 eiliniame visuotiniame akcininkų susirinkime išrinktus bendrovės stebėtojų tarybos narius:

Adolfas Antanas Balutis. Kauno miesto savivaldybės mero pirmasis pavaduotojas. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Bendrovės valdybos nariai:

Algirdas Vaitiekūnas. Kauno miesto administracijos Miesto ūkio departamento Energetikos skyriaus vedėjas. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Rymantas Juozaitis. AB „Lietuvos energija“ generalinis direktorius. Turi 151 509 AB „Lietuvos energija“ akcijų (2004-12-31 duomenimis), tai sudaro 0,02 proc. įstatinio kapitalo.

Gintaras Čižikas. VŠĮ S. Dariaus ir S. Girėno sporto centro valdybos pirmininkas. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Stanislovas Karčiauskas. Akcinės bendrovės „Kauno energija“ generalinio direktoriaus pavaduotojas - Rinkodaros departamento direktorius. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Henrikas Matulionis. UAB „Empirija“ direktorius. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Andrius Stankevičius. UAB "Automobilių stovėjimo aikštelės" juristas. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Administracijos nariai:

Violeta Staškūnienė. Akcinės bendrovės AB „Kauno energija“ vyriausioji buhalterė. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

Aleksandras Sigitas Matelionis. Akcinės bendrovės „Kauno energija“ generalinis direktorius. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

42.4. duomenys apie valdymo organų narių neišnykusį teistumą už nusikaltimus nuosavybei, ūkininkavimo tvarkai, finansams.

Valdymo organų nariai neišnykusio teistumo už nusikaltimus nuosavybei, ūkininkavimo tvarkai, finansams neturi.

43. Informacija apie išmokas bei paskolas valdymo organų nariams stebėtojų tarybos nariams, valdybos nariams, administracijos (vadovui, vyriausiam buhalteriu) nariams:

43.1. informacija apie AB „Kauno energija“ per 2004 metus išmokėtų atlyginimų, tantjemų ir kitų išmokų iš pelno vidutinius dydžius, tenkančius vienam asmeniui (valdymo organų nariams):

- Per 2004 metus išmokėtų atlyginimų, tantjemų ir kitų išmokų iš pelno stebėtojų tarybos nariams - nėra.
- Per 2004 metus išmokėtų atlyginimų, tantjemų ir kitų išmokų iš pelno valdybos nariams vidutiniai dydžiai - nėra.
- Per 2004 metus išmokėtų atlyginimų, tantjemų ir kitų išmokų iš pelno administracijos nariams vidutiniai dydžiai - 47.105 Lt.

*43.2. AB „Kauno energija“ stebėtojų tarybos nariams, valdybos nariams, administracijos nariams per 2004 metus išmokėtų atlyginimų, tantjemų ir kitų išmokų iš pelno sumos, gautos iš įmonių, kuriose emitento dalis įstatiniame kapitale sudaro daugiau 20 procentų. **Nėra.***

*43.3. per 2004 metus valdymo organų nariams skirtos paskolos, suteiktos garantijos ir laidavimai, kuriais užtikrintas jų prievolių įvykdymas. **Nėra.***

44. Sandoriai su suinteresuotais asmenimis

Nėra.

VII. NAUJAUSI ĮVYKIAI EMITENTO VEIKLOJE, JOS PERSPEKTYVOS

45. Naujausi įvykiai emitento veikloje.

Naujausi emitento finansinės būklės pokyčiai, neatspindėti pateiktose finansinėse ataskaitose: per 2005 m. I ketvirtį uždirbtas 17.537.423,00 Lt grynasis neauditotas pelnas.

46. Esminiai įvykiai emitento veikloje.

2005-03-01 sudaryta nauja AB „Kauno energija“ kolektyvinė sutartis.

2005 m. balandžio 6d. AB „Kauno energija“ ir UAB „City Plaza“ ir Klasmann-Deilmann konsorciumas pasirašė UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“ 100 proc. akcijų ir AB „Kauno energija“ turto, nuomojamo UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“, Akcijų pirkimo-pardavimo ir Turto pirkimo-pardavimo sutartis. UAB „Naujasodžio energijos paslaugos“ veikla - durpių gavyba, vamzdžių izoliavimas poliuretanu, vamzdynų ir šilumos mazgų montavimo ir remonto darbai bei poilsio namų veikla. Prospekto – ataskaitos išleidimo dienai turtas parduotas.

2004-04-26 įvyko eilinis visuotinis akcininkų susirinkimas, kuriame buvo išrinktas naujas stebėtojų tarybos narys.

47. Veiklos strategija ir numatomi jos pokyčiai per artimiausius finansinius (ūkinius) metus

Bendrovės pagrindinė veikla - elektros ir šilumos energijos gamyba, paskirstymas ir pardavimas vartotojams. Tolimesniais metais šios veiklos keisti nenumatoma, kartu planuojama teikti vartotojams papildomas paslaugas, susijusias su elektros ir šilumos energijos gamyba bei pardavimu.

AB „Kauno energija“ savo veikloje ir toliau numato gerinti veiklos efektyvumą ir vartotojų aptarnavimą, siekti kuo geresnių veiklos rezultatų. 2005 metais AB „Kauno energija“ numato įgyvendinti šiuos pagrindinius projektus:

- visai bendrovei vieningos dokumentų valdymo bei pavedimų kontrolės sistemos diegimas,
- nuotolinio rodmenų surinkimo įrangos diegimas esamiems ir naujiems vartotojams bei apskaitos prietaisų pakeitimui,
- šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas, naujų šilumos tiekimo tinklų tiesimas bei grupinių šilumos punktų uždarymas.

Pradedant atskaitomybe už 2005 metus savo finansines ataskaitas bendrovė rengia pagal Tarptautinius apskaitos standartus.

2005 m. finansinės veiklos rodiklių prognozė

Rodikliai	tūkst.Lt
Pardavimo pajamos	180923
Pardavimo savikaina	165688
Bendrasis pelnas (nuostoliai)	15235
Veiklos sąnaudos	11823
Veiklos pelnas (nuostolis)	3412
Kitos veiklos rezultatas	-1601
Pajamos	3771
Sąnaudos	5372
Finansinės investicinės veiklos rezultatas	-935
Pajamos	2265
Sąnaudos	3200
Įprastinės veiklos pelnas	876
Pelnas prieš apmokestinimą	876
Pelno mokestis	-
GRYNASIS PELNAS	876

AB „Kauno energija“ savo veikloje ir toliau numato gerinti veiklos efektyvumą ir vartotojų aptarnavimą, siekti kuo geresnių veiklos rezultatų.