

AS JÄRVEVANA

2009.a. 12 kuu konsolideeritud vahearuanne

Äriregistrikood: 10068022

Address: Järvevana tee 9G
11314 Tallinn

Telefon: +372 680 5400

Faks: +372 680 5401

E-post: merko@merko.ee

Põhitegevusala: ehituse peatöövõtt

Audiitor: AS PricewaterhouseCoopers

Majandusaasta algus: 01.01.2009

Majandusaasta lõpp: 31.12.2009

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
KOONDKASUMIARUANNE	5
FINANTSSEISUNDI ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE	9
LISAD	10
Lisa 1 Äri- ja geograafilised segmendid	10
Lisa 2 Müügitulu.....	11
Lisa 3 Müüdud toodangu kulu	11
Lisa 4 Puhaskasum aktsia kohta	11
Lisa 5 Raha ja raha ekvivalendid	11
Lisa 6 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Nõuded ja ettemaksud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksud	12
Lisa 10 Lühiajalised eraldised.....	13
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega.....	13
JUHTKONNA DEKLARATSIOON	14

TEGEVUSARUANNE

Üldinfo

Ettevõtte moodustus jagunemisel ASist Järvevana, mille tulemusena eraldati ning anti üle ASile Merko Ehitus kogu ehitusettevõtte majandustegevusega seotud varakogum, sh kõik sõlmitud ehitus-, alltöövõtu- ja tarnelepingud, tehnika, seadmed ja töötajad, kogu erialane oskusteave ja rahavood katkematult jätkuvast majandustegevusest, va kriminaalasjast nr 05913000055 tulenevad kohustused, sealhulgas tasumisele kuuluvad kahjuhüvitised, trahvid ning muud nõuded, kohtukulud ja kriminaalasjast tulenevate võimalike kohustuste kattevarad kogusummas 250 mln krooni ulatuses likviidseid varasid. Ettevõttel puudub tavapärane majandustegevus ning tema tegevuse ainsaks eesmärgiks on ettevõtte ning aktsionäride huvide kaitsmine pikaleveninud maadevahetuse kriminaalasjas.

Äritegevus

Ettevõttel puudub aktiivne majandustegevus ning tema ainsaks arvestatavaks sissetulekuks on ettevõtte likviidsete varade paigutamisest teenitav finantstulu. Perioodil 01.01.2009-31.12.2009 teenis AS Järvevana 7,2 mln krooni finantstulu. Arvestatavaimaks kuluallikaks on maadevahetusega seotud kriminaalasjast tulenevad õigusabikulud, mis moodustavad 2009. aasta üldhalduskuludest 75%. Ettevõtte varadest moodustab 209 mln krooni koostöölepingust (<http://www.merko.ee/upload/File/Restruktureerimise%20dokumendid/Koost%F6%F6leping%20EST.pdf>) tulenev nõue AS Merko Ehitus vastu. 31.12.2009 seisuga töötas ettevõttes üks inimene – juhataja Toomas Annus. Ettevõtte tegevusel puudub sesoonne ja tsükliline eripära.

3. aprillil 2009 esitas Riigiprokuratuur ASile Järvevana ja Toomas Annusele süüdistusakti, (mis kannab 31.03.2009 kuupäeva) maadevahetuse kriminaalasjas nr. 05913000055 (http://www.nasdaqomxbaltic.com/market/?pg=news&news_id=232811). Süüdistusaktis on Riigiprokuratuur loobunud kahtlustuses (http://www.nasdaqomxbaltic.com/market/?pg=details&instrument=EE3100003559&list=2&tab=news&news_id=218485) esitatud episoodidest, mille kohaselt kuritarvitas Toomas Annus kaitsealuse kinnistu mittesoetamisega usaldust ettevõtte suhtes ning kahtlustusest, mille kohaselt võõrandati vahetustehingu tulemusena saadud kinnistu Villu Reiljani poolt näidatud isikule. Täiendavalt on lisandunud süüdistusse episood, mille kohaselt vahendas AS Järvevana väidetavalt Kalev Kanguri tellimisel kahe kinnistu vahetust riigiga. Vastavalt süüdistusaktile jõuab kohtusse arutusele ühtekokku viis episoodi. Süüdistusakti sisu on avaldatud AS Järvevana 2008. aasta majandusaasta aruandes.

3. aprillil 2009 kuulutas prokuratuur ASi Järvevana kahtlustatavaks Ivo Parbusega seotud pistiseandmise kriminaalasjas. Kahtlustuse kohaselt andis ettevõtte esindaja 15 000 kroonise kinkekaardi kahe detailplaneeringu ja ühe ehitusprojekti kiirema menetlemise eest Ivo Parbusele. ASile Järvevana esitati kahtlustus seetõttu, et ettevõtte omanduses on kinnistud, mille huvides on väidetavalt kahtlustuse kohane pistis antud.

26. mail 2009 lõpetas prokuratuur menetluse Ivo Parbuse süüasjas AS Järvevana suhtes KrMS § 203 lg. 6 alusel karistuse ebaotstarbekuse tõttu. AS Järvevana nõustus kriminaalaja lõpetamisega menetlusökonoomilistel kaalutlustel, vältimaks ajalisi ja rahalisi kulusi. Kriminaalaja lõpetamisel mingeid tingimusi ega kohustusi ASile Järvevana ei seatud (http://www.nasdaqomxbaltic.com/market/?pg=news&news_id=234316).

12. novembril 2009 algas Harju Maakohtus maadevahetuse süüdistusaja kohtuprotsess. Kohtuprotsessi ülevaade: http://www.nasdaqomxbaltic.com/market/?pg=details&instrument=EE3100003559&list=3&tab=news&news_id=238400.

Ettevõtte peab esitatud süüdistusi alusetuks. AS Järvevana nõukogu ja juhatus on veendunud, et ettevõtte ja tema juhtorganite tegevus on olnud korrektne ning Eesti Vabariigi seadustega kooskõlas ja suudavad seda kohtus ka tõendada.

Aksia ja aktsionärid

AS Järvevana suuremad aktsionärid seisuga 31.12.2009

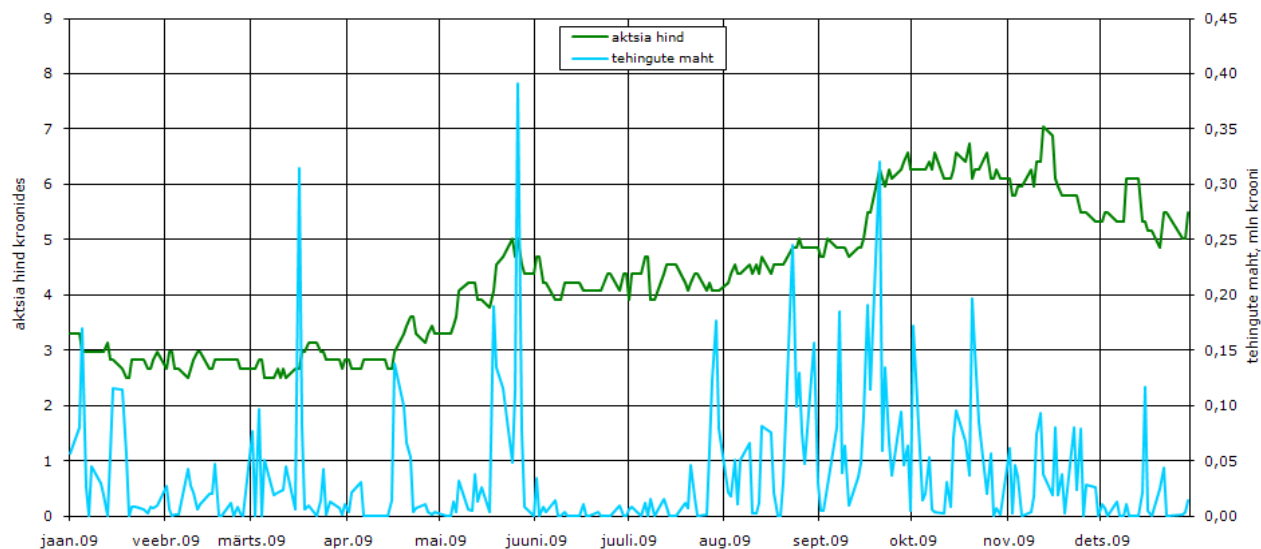
	Aktsiate arv	Osakaal
AS Riverito	12 742 686	71,99%
ING Luxembourg S.A., kliendid	963 376	5,44%
Skandinaviska Enskilda Banken Ab, kliendid	704 634	3,98%

Aktsionäride struktuur seisuga 31.12.2009

Aktsiate arv	Aktsionäride arv	% aktsionäridest	Aktsiate arv	% aktsiatest
1-100	281	30,58%	13 891	0,08%
101-1000	363	39,50%	159 984	0,90%
1001-10 000	197	21,44%	750 108	4,24%
10 001 – 100 000	71	7,72%	1 855 884	10,49%
100 001 – 1 000 000	6	0,65%	2 177 447	12,30%
1 000 001 - ...	1	0,11%	12 742 686	71,99%
Kokku	919	100%	17 700 000	100%

AS Järvevana aktsiad on alates 15. septembrist 2009 noteeritud NASDAQ OMX Tallinn Balti Lisanimikirjas. AS Merko Ehitus jagunemisprotsessi käigus muudeti ettevõtte ärinimi ASiiks Järvevana ning alates 04.08.2008 kaubeldakse AS Järvevana aktsiatega nimetuse JRV1T all. 2009. aastaga sooritati Järvevana aktsiatega 1210 tehingut, mille käigus vahetas omanikku 2,2 mln aktsiat ning tehingute käive oli 9,3 mln krooni. Madalaim tehing aktsiaga sooritati tasemel 2,35 krooni ning kõrgeim tasemel 7,04 krooni aktsia. Aktsia sulgemishind seisuga 30.12.2009 oli 5,48 krooni.

Järvevana aktsia hinna ja kauplemissuuna dünaamika NASDAQ OMX Tallinn börsil (viimased 12 kuud)



KOONDKASUMI ARUANNE

konsolideeritud, auditeerimata

	<i>lisa</i>	EEK		EUR	
		2009.a. 12 kuud	2008.a. 12 kuud	2009.a. 12 kuud	2008.a. 12 kuud
Müügitulu	1,2	-	2 798 466	-	178 854
Müüdnud toodangu kulu	3	-	(2 273 798)	-	(145 322)
Brutokasum		-	524 668	-	33 532
Turustuskulud		-	(21 143)	-	(1 351)
Üldhalduskulud		(9 273)	(123 699)	(593)	(7 906)
Muud äritulud		-	6 781	-	434
Muud ärikulud		-	(7 773)	-	(497)
Äri kasum (-kahjum)		(9 273)	378 834	(593)	24 212
Finantstulud ja -kulud		7 171	1 983	459	127
sh sidus- ja ühissettevõtetesse		-	1 282	-	82
intressikulud		-	(8 734)	-	(558)
kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-	(5 875)	-	(375)
muud finantstulud ja -kulud		7 171	15 310	459	978
Kasum enne maksustamist		(2 102)	380 817	(134)	24 339
Tulumaksukulu		-	(41 100)	-	(2 627)
Perioodi kasum (-kahjum)		(2 102)	339 717	(134)	21 712
sh emaettevõtte omanike osa kasumist		(2 102)	335 502	(134)	21 442
vähemusomanike osa kasumist		-	4 215	-	270
Muu koondkasum					
valuutakursi vahed välisettevõtete ümberarvestusel		-	5 085	-	325
Perioodi koondkasum (-kahjum)		(2 102)	344 802	(134)	22 037
sh emaettevõtte omanike osa koondkasumist		(2 102)	340 587	(134)	21 767
vähemusomanike osa koondkasumist		-	4 215	-	270
Puhaskasum emaettevõtte omanike aktsia kohta (tava ja lahustatud, kroonides ja eurodes)	4	(0,12)	18,95	(0,01)	1,21

KOONDKASUMI ARUANNE

konsolideeritud, auditeerimata

	EEK		EUR	
	2009.a. IV kvartal	2008.a. IV kvartal	2009.a. IV kvartal	2008.a. IV kvartal
Üldhalduskulud	(1 284)	(1 499)	(82)	(96)
Ärikasum (-kahjum)	(1 284)	(1 499)	(82)	(96)
Finantstulud ja -kulud	1 237	2 292	79	147
muud finantstulud ja -kulud	1 237	2 292	79	147
Perioodi kasum (-kahjum)	(47)	793	(3)	51
sh emaettevõtte omanike osa kasumist	(47)	793	(3)	51
Perioodi koondkasum (-kahjum)	(47)	793	(3)	51
sh emaettevõtte omanike osa koondkasumist	(47)	793	(3)	51
Puhaskasum emaettevõtte omanike aktsia kohta (tava ja lahustatud, kroonides ja eurodes)	(0,00)	0,04	0,00	0,00

FINANTSSEISUNDI ARUANNE

konsolideeritud, auditeerimata

		EEK		EUR	
<i>lisa</i>	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008	
VARAD					
Käibevara					
Raha ja raha ekvivalendid	5	30 425	26 242	1 944	1 677
Lühiajalised finantsinvesteeringud	6	10 000	-	639	-
Nõuded ja ettemaksud	7	209 890	225 927	13 415	14 439
		<u>250 315</u>	<u>252 169</u>	<u>15 998</u>	<u>16 116</u>
Põhivara					
Materiaalne põhivara	8	40	-	2	-
		<u>40</u>	<u>-</u>	<u>2</u>	<u>-</u>
VARAD KOKKU		<u>250 355</u>	<u>252 169</u>	<u>16 000</u>	<u>16 116</u>
KOHUSTUSED					
Lühiajalised kohustused					
Võlad ja ettemaksud	9	530	242	34	16
Lühiajalised eraldised	10	17 500	17 500	1 118	1 118
		<u>18 030</u>	<u>17 742</u>	<u>1 152</u>	<u>1 134</u>
Kohustused kokku		<u>18 030</u>	<u>17 742</u>	<u>1 152</u>	<u>1 134</u>
Omakapital					
Aktiivkapital		177 000	177 000	11 312	11 312
Kohustuslik reservkapital		17 700	17 700	1 131	1 131
Jaotamata kasum		37 625	39 727	2 405	2 539
Omakapital kokku		<u>232 325</u>	<u>234 427</u>	<u>14 848</u>	<u>14 982</u>
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		<u>250 355</u>	<u>252 169</u>	<u>16 000</u>	<u>16 116</u>

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
auditeerimata

EEK

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital					Vähemus-osalus	Kokku
	Aktsia-kapital	Kohustuslik reserv	Reali-seerimata kursivahed	Jaotamata kasum	Kokku		
Saldo 31.12.07	177 000	17 700	(5 085)	1 826 142	2 015 757	33 939	2 049 696
Perioodi koondkasum	-	-	5 085	335 502	340 587	4 215	344 802
Jagunemisel eraldatud netovara	-	-	-	(2 121 917)	(2 121 917)	-	(2 121 917)
Dividendid	-	-	-	-	-	(6 528)	(6 528)
Äriühendused	-	-	-	-	-	(31 626)	(31 626)
Saldo 31.12.08	177 000	17 700	-	39 727	234 427	-	234 427
Saldo 31.12.08	177 000	17 700	-	39 727	234 427	-	234 427
Perioodi koondkasum	-	-	-	(2 102)	(2 102)	-	(2 102)
Saldo 31.12.09	177 000	17 700	-	37 625	232 325	-	232 325

EUR

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital					Vähemus-osalus	Kokku
	Aktsia-kapital	Kohustuslik reserv	Reali-seerimata kursivahed	Jaotamata kasum	Kokku		
Saldo 31.12.07	11 312	1 131	(325)	116 712	128 830	2 169	130 999
Perioodi koondkasum	-	-	325	21 442	21 767	270	22 037
Jagunemisel eraldatud netovara	-	-	-	(135 615)	(135 615)	-	(135 615)
Dividendid	-	-	-	-	-	(417)	(417)
Äriühendused	-	-	-	-	-	(2 022)	(2 022)
Saldo 31.12.08	11 312	1 131	-	2 539	14 982	-	14 982
Saldo 31.12.08	11 312	1 131	-	2 539	14 982	-	14 982
Perioodi koondkasum	-	-	-	(134)	(134)	-	(134)
Saldo 31.12.09	11 312	1 131	-	2 405	14 848	-	14 848

AS Järvevana aktsiakapital koosneb 17 700 000 lihtaktsiast nimiväärtusega 10 krooni / 0,64 eurot.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

konsolideeritud, auditeerimata

	EEK		EUR	
	2009.a. 12 kuud	2008.a. 12 kuud	2009.a. 12 kuud	2008.a. 12 kuud
Äritegevuse rahavoog				
Ärikasum	(9 273)	378 834	(593)	24 212
Korrigeerimised:				
põhivara kulum ja väärtuse langus	13	16 618	1	1 062
(kasum) kahjum põhivara müügist	-	(800)	-	(51)
valmidusastme meetodil ehituslepingute tulu korrigeerimine	-	173 625	-	11 097
intressitulu äritegevusest	-	(2 123)	-	(136)
sihtfinantseerimise ja muude eraldiste muutus	(17)	(14 246)	(1)	(910)
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	87	156 248	6	9 986
Varude muutus	-	3 505	-	224
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	305	(107 642)	19	(6 881)
Makstud intressid	-	(12 218)	-	(781)
Muud finantskulud (-tulud)	(2)	(27)	-	(2)
Makstud ettevõtte tulumaks	-	(32 963)	-	(2 107)
	(8 887)	558 811	(568)	35 713
Investeeringustegevuse rahavoog				
Tütarettevõtete soetus	-	(7 500)	-	(479)
Tütarettevõtete müük	-	1 000	-	64
Sidus- ja ühissetevõtte soetus	-	(1 000)	-	(64)
Sidus- ja ühissetevõtte müük	-	58 000	-	3 707
Muude finantsinvesteeringute soetus	(10 000)	-	(639)	-
Kinnisvarainvesteeringute soetus	-	(112)	-	(7)
Materiaalse põhivara soetus	(53)	(15 638)	(3)	(1 000)
Materiaalse põhivara müük	-	2 469	-	158
Immateriaalse põhivara soetus	-	(1 118)	-	(72)
Antud laenud	-	(21 331)	-	(1 363)
Antud laenude tagasimaksed	15 647	4 190	1 000	268
Saadud intressid	7 476	16 412	477	1 049
	13 070	35 372	835	2 261
Finantseerimistegevuse rahavoog				
Saadud laenud	-	69 361	-	4 433
Saadud laenude tagasimaksed	-	(155 654)	-	(9 948)
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-	(10 407)	-	(665)
Makstud dividendid	-	(6 528)	-	(417)
	-	(103 228)	-	(6 597)
Jagunemisel üleantud rahalised vahendid	-	(666 689)	-	(42 609)
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 183	(175 734)	267	(11 232)
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	26 242	205 564	1 677	13 138
Valuutakursside muutuste mõju	-	(3 588)	-	(229)
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30 425	26 242	1 944	1 677

LISAD

Lisa 1 Äri- ja geograafilised segmendid tuhandetes kroonides

Ärisegmendid

2008.a. 12 kuud	Üldehitus	Teedeehitus	Betoon- elemendid	Kontsern
Konsolideeritud müügitulu	2 555 998	242 468	-	2 798 466
Segmentidevaheline müügitulu	10	7 019	-	7 029
Segmendi müügitulu	2 556 008	249 487	-	2 805 495
Segmendi ärikasum	361 646	17 188	-	378 834
Finantstulud ja -kulud				1 983
sh kasum (kahjum) sidus- ja ühissettevõtelt	882	-	400	1 282
Kasum enne maksustamist				380 817
Tulumaks				(41 100)
Kontserni perioodi kasum				339 717
sh emaettevõtte omanike osa				335 502
vähemusomanike osa				4 215
Segmendi vara	251 908	-	-	251 908
Jaotamata vara				261
Vara konsolideeritult kokku				252 169
Segmendi kohustused	(17 731)	-	-	(17 731)
Jaotamata kohustused				(11)
Kohustused konsolideeritult kokku				(17 742)
Kinnisvarainvesteeringute soetamine	112	-	-	112
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	13 317	3 439	-	16 756
Põhivara kulum ja väärtuse langus	(10 349)	(6 269)	-	(16 618)

Jaotamata on kontserni kulud, vara ja kohustused, mida ei ole võimalik või otstarbekas seostada kindla segmendiga.

Geograafilised segmendid

	Müügitulu	
	2009.a. 12 kuud	2008.a. 12 kuud
Eesti	-	1 719 941
Läti	-	618 059
Leedu	-	460 446
Kokku	-	2 798 446

	Vara kokku		Kinnisvara- investeeringute soetus		Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	
	31.12.2009	31.12.2008	2009.a. 12 kuud	2008.a. 12 kuud	2009.a. 12 kuud	2008.a. 12 kuud
Eesti	250 244	252 169	-	-	53	11 846
Läti	-	-	-	112	-	4 572
Leedu	-	-	-	-	-	338
Kokku	250 244	252 169	-	112	53	16 756

Müügitulu on näidatud lähtudes turgude geograafilisest asukohast ning vara lähtudes vara geograafilisest asukohast.

Lisa 2 Müügitulu

tuhandetes kroonides

	2009.a. 12 kuud	2008.a. 12 kuud
Teenuste müük	-	1 998 556
Kinnisvara ja kinnisvara arenduste müük	-	797 184
Rent	-	2 286
Kaupade müük	-	440
Müügitulu kokku	-	2 798 466

Lisa 3 Müüdnud toodangu kulu

tuhandetes kroonides

	2009.a. 12 kuud	2008.a. 12 kuud
Ehitusteenused	-	1 396 459
Materjal	-	236 156
Ostetud kinnisvara müügiks	-	246 353
Tööjõukulu	-	204 794
Ehitusmehhanismid ja transport	-	76 318
Projekteerimine	-	45 133
Kulum ja väärtuse langus	-	10 965
Muud kulud	-	57 620
Müüdnud toodangu kulu kokku	-	2 273 798

Lisa 4 Puhaskasum aktsia kohta

Tavapuhaskasum aktsia kohta on saadud aktsionäridele kuuluva puhaskasumi ja kaalutud keskmise lihtaktsiate arvu suhtena.

	2009.a. 12 kuud	2008.a. 12 kuud
Aktsionäridele kuuluv puhaskasum (<i>tuhandetes kroonides</i>)	(2 102)	335 502
Kaalutud keskmine lihtaktsiate arv (<i>tuhat tk</i>)	17 700	17 700
Tavapuhaskasum aktsia kohta (<i>kroonides</i>)	(0,12)	18,95

Ettevõttes ei ole olnud potentsiaalselt emiteeritavaid lihtaktsiaid, mistõttu lahustatud puhaskasum aktsia kohta võrdub tava puhaskasumiga aktsia kohta.

Lisa 5 Raha ja raha ekvivalendid

tuhandetes kroonides

	31.12.2009	31.12.2008
Lühiajalised pangadeposiidid	30 425	26 242
Raha ja raha ekvivalendid kokku	30 425	26 242

Lisa 6 Lühiajalised finantsinvesteeringud
tuhandetes kroonides

	31.12.2009	31.12.2008
Lühiajalised pangadeposiidid	10 000	-
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku	<u>10 000</u>	<u>-</u>

Lisa 7 Nõuded ja ettemaksud
tuhandetes kroonides

	31.12.2009	31.12.2008
Maksude ettemaksud v.a ettevõtte tulumaks		
käibemaks	162	261
	<u>162</u>	<u>261</u>
Muud lühiajalised nõuded		
lühiajalised laenud *	109 354	125 001
intressinõuded	343	646
muud lühiajalised nõuded **	100 007	100 000
	<u>209 704</u>	<u>225 647</u>
Ettemaksud teenuste eest		
ettemakstud kindlustusmaksed	24	19
	<u>24</u>	<u>19</u>
Nõuded ja ettemaksud kokku	<u>209 890</u>	<u>225 927</u>

* vastavalt ASide Järvevana ja Merko Ehitus vahelisele jagunemislepingule andis ettevõtte ASile Merko Ehitus laenu summas 7989 tuhat eurot intressiga 12 kuu euribor + 1%. Esimese 12-kuulise laenuperioodi lõppintress on 6% pa.

** jagunemislepingus leppisid AS Järvevana ning Merko Ehitus kokku, et ASil Järvevana on õigus ja ASil Merko Ehitus kohustus osta ASilt Järvevana 5 kinnistut hinnaga 100 000 tuhat krooni. Vastav õigus on kajastatud AS Järvevana bilansis lühiajalise nõudena.

Lisa 8 Materiaalne põhivara
tuhandetes kroonides

	31.12.2009	31.12.2008
Muu inventar jääkmaksumuses		
soetusmaksumus	53	-
akumuleeritud kulum	(13)	-
Materiaalne põhivara kokku	<u>40</u>	<u>-</u>

Lisa 9 Võlad ja ettemaksud
tuhandetes kroonides

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	422	204
Võlad töövõtjatele	60	27
Maksuvõlad v.a ettevõtte tulumaks		
füüsilise isiku tulumaks	10	2
sotsiaalmaks	37	8
muud maksud	1	1
	<u>48</u>	<u>11</u>
Võlad ja ettemaksud kokku	<u>530</u>	<u>242</u>

Lisa 10 Lühiajalised eraldised
tuhandetes kroonides

	31.12.2009	31.12.2008
Eraldis kohtukulude ja kahjunõuete katteks	17 500	17 500
Lühiajalised eraldised kokku	17 500	17 500

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

Aruandes on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtte AS Riverito;
- ASi Riverito aktsionärid, kes läbi ASi Riverito omavad ASis Järvevana olulist mõju;
- teised olulist mõju omavad aktsionärid;
- ASi Riverito teised tütarettevõtted ehk nn õdeettevõtted;
- sidus- ja ühissettevõtted;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- ettevõtted, millel on ASiga Järvevana ühine juhtimise võtmepersonal.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

ASi Järvevana emaettevõtte on AS Riverito. Seisuga 31.12.2009 ja 31.12.2008 kuulus ASile Riverito 72% ASi Järvevana aktsiatest. Ettevõttes lõplikku valitsevat mõju omav isik on Toomas Annus.

Kaubad ja teenused

tuhandetes kroonides

	2009.a. 12 kuud	2008.a. 12 kuud
Ostetud teenused		
Sidus- ja ühissettevõtted	-	24 353
Ühise kontrolli all olevad ettevõtted	572	7 019
Ostetud teenused kokku	572	31 372
Osutatud ehitusteenused		
Sidus- ja ühissettevõtted	-	150
Ühise kontrolli all olevad ettevõtted	-	514 713
Juhtkonna liikmed	-	4 011
Osutatud ehitusteenused kokku	-	518 874
Ostetud ehitusmaterjalid		
Muud seotud osapooled	-	163
Müüdnud kinnisvara		
Ühise kontrolli all olevad ettevõtted	-	143 167

Saldod seotud osapooltega

tuhandetes kroonides

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ja ettemaksud		
Lühiajalised laenud		
Ühise kontrolli all olevad ettevõtted	109 354	125 001
Intressinõuded		
Ühise kontrolli all olevad ettevõtted	233	646
Muud lühiajalised nõuded		
Ühise kontrolli all olevad ettevõtted	100 007	100 000
Võlad ja ettemaksud		
Võlad tarnijatele		
Ühise kontrolli all olevad ettevõtted	41	72

JUHTKONNA DEKLARATSIOON

ASi Järvevana juhatus on koostanud 2009. aasta 12 kuu konsolideeritud vahearuarande, mis on esitatud lehekülgedel 3-13.

Juhatus kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise vahearuarande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt;
- raamatupidamise vahearuaranne kajastab ettevõtte finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- ettevõtte on jätkuvalt tegutsev äriühing.

AS Järvevana konsolideeritud raamatupidamise 2009. aasta 12 kuu vahearuaranne on koostatud vastavuses rahvusvahelise raamatupidamisstandardi IAS 34 "Interim Financial Reporting" nõuetega lühendatud vahearuarannete kohta (condensed interim financial statements). Raamatupidamise vahearuarandes järgitakse samu arvestuspõhimõtteid ja –meetodeid mida rakendati 2008. aasta raamatupidamise aastaaruandes.

Samuti deklareerib ja kinnitab AS Järvevana juhatus, et vahearuarande tegevusaruanne annab juhtkonna parima teadmise kohaselt õige ja õiglase ülevaate ettevõtte äritegevuse arengust ja tulemustest ning finantsseisundist ning sisaldab peamiste riskide ja kahtlustuste kirjeldust.

Toomas Annus

juhatuse liige



26.02.2010