

ATSAKINGŲ ASMENŲ PATVIRTINIMAS

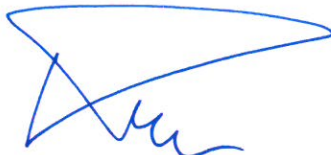
2015 m. lapkričio 30 d.

Vadovaujantis Lietuvos Banko periodinės ir papildomos informacijos rengimo ir pateikimo taisyklėmis bei Lietuvos Respublikos vertybinių popierių įstatymo 22 straipsniu, AB „Invalda INVL“ vadovybė patvirtina, kad mūsų žiniomis pateikiamos 2015 m. 9 mėn. konsoliduotos ir bendrovės neauditutos tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos yra sudarytos pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus (TFAS), priimtus taikyti Europos Sąjungoje, ir atitinka tikrovę bei teisingai parodo AB „Invalda INVL“ ir bendrą konsoliduotų įmonių turtą, įsipareigojimus, finansinę būklę, pelną ar nuostolius ir pinigų srautus, o konsoliduotame tarpiniame pranešime yra teisingai nurodyta verslo plėtros ir veiklos apžvalga.

PRIDEDAMA:

1. AB „Invalda INVL“ konsoliduotos ir bendrovės 2015 m. 9 mėn. neauditutos tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos.
2. AB „Invalda INVL“ 2015 m. 9 mėn. konsoliduotas tarpinis pranešimas.

Prezidentas



Darius Šulnis

Vyr. finansininkas



Raimondas Rajeckas

AB „INVALDA INVL“

KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2015 METŲ 9 MĖNESIŲ NEAUDITUOTOS TARPINĖS
SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
PARENGTOS PAGAL TARPTAUTINIUS FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS STANDARTUS,
PRIIMTUS TAIKYTI EUROPOS SĄJUNGOJE

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Valdyba

p. Alvydas Banys (valdybos pirmininkas)
p. Indrė Mišeikytė
p. Darius Šulnis

Vadovybė

p. Darius Šulnis (prezidentas)
p. Raimondas Rajeckas (vyriausiasis finansininkas)

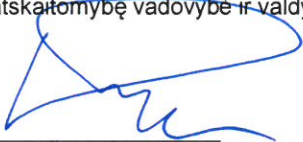
Buveinės adresas ir įmonės kodas

Gynėjų g. 14,
Vilnius,
Lietuva
Įmonės kodas 121304349

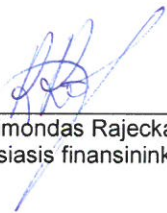
Bankai

AB DNB bankas
AB Šiaulių bankas
AB SEB Bankas
Nordea Bank AB Lietuvos skyrius
Danske bankas A/S Lietuvos skyrius
AB bankas „Finasta“
„Swedbank“, AB
AB „Citadele“ bankas
UAB Medicinos bankas

Šią finansinę atskaitomybę vadovybė ir valdyba pasirašė ir patvirtino išleidimui 2015 m. lapkričio 30 d.



p. Darius Šulnis
Prezidentas



p. Raimondas Rajeckas
Vyriausiasis finansininkas

Konsoliduotos ir Bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitos

	Pastabos	Grupė		Bendrovė	
		2015 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.	2015 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.
Tęsiama veikla					
Pajamos					
Turto valdymo pajamos		2.495	-	-	-
Pastatų priežiūros pajamos		-	1.750	-	-
Kitos produktų ir paslaugų pajamos		-	569	-	-
Pajamų iš viso		2.495	2.319	-	-
Kitos pajamos	8.3	1.045	619	653	5.227
Dukterinių, asocijuotų ir bendrųjų įmonių perleidimo pelnas (nuostolis)	5	-	1	-	13.039
Investicijų perkainojimas tapus investiciniu subjektu	5	-	2.234	-	3.441
Finansinių priemonių apskaitomų tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, tikrosios vertės grįžtasis pokytis	6, 8.1	5.095	1.529	5.090	1.529
Pagamintos produkcijos ir nebaigtos gamybos atsargų pasikeitimas		-	14	-	-
Žaliavų ir vartojimo reikmenų sąnaudos		(16)	(438)	(2)	(3)
Išmokos darbuotojams		(1.534)	(1.228)	(337)	(401)
Fondų platinimo mokesčiai		(489)	-	-	-
Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai		1	(297)	1	188
Patalpų nuoma ir komunalinės sąnaudos		(164)	(250)	(29)	(30)
Nusidėvėjimas ir amortizacija		(246)	(113)	(11)	(10)
Patalpų priežiūros ir remonto sąnaudos		(32)	(399)	(21)	(11)
Mokesčiai už vertybinių popierių operacijas		(116)	(21)	(17)	(21)
Kitos veiklos sąnaudos		(768)	(362)	(100)	(112)
Veiklos pelnas (nuostoliai)		5.271	3.608	5.227	22.836
Finansinės veiklos sąnaudos	8.2	(3)	(60)	(3)	(51)
Asocijuotų ir bendrųjų įmonių pelno (nuostolių) dalis		-	(127)	-	-
Ataskaitinio laikotarpio pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą		5.268	3.421	5.224	22.785
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	7	(142)	(165)	(146)	(202)
Ataskaitinio laikotarpio tęsiamų veiklų pelnas (nuostoliai)		5.126	3.256	5.078	22.583
Nutraukta veikla					
Ataskaitinio laikotarpio nutrauktos veiklos pelnas (nuostoliai) atėmus pelno mokestį	9	-	2.890	-	-
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO PELNAS (NUOSTOLIAI)		5.126	6.146	5.078	22.583
Priskirtinas :					
Patronuojančios įmonės akcininkams		5.126	6.163	5.078	22.583
Nekontroliuojančiai daliai		-	(17)	-	-
		5.126	6.146	5.078	22.583
Vienai akcijai tenkantis paprastasis pelnas (nuostoliai) (eurais)	10	0,43	0,37	0,43	1,36
Vienai akcijai tenkantis tęsiamos veiklos paprastasis pelnas (eurais)		0,43	0,20	0,43	1,36
Vienai akcijai tenkantis sumažintas pelnas (nuostoliai) (eurais)		0,43	0,37	0,43	1,36
Vienai akcijai tenkantis tęsiamos veiklos sumažintas pelnas (eurais)		0,43	0,20	0,43	1,36

Konsoliduotos ir Bendrovės bendrųjų pajamų ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2015 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.	2015 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO PELNAS (NUOSTOLIAI)	5.126	6.146	5.078	22.583
Kitos bendrosios pajamos (išlaidos)				
<i>Kitos bendrosios pajamos (išlaidos), kurios gali būti vėliau pergrupuotos į pelną ar nuostolius</i>	-	-	-	-
Užsienio valiutų perskaičiavimo skirtumai	-	6	-	-
Asocijuotų įmonių kitų bendrųjų pajamų (išlaidų) dalis	-	-	-	-
Grynosios kitos bendrosios pajamos, kurios gali būti vėliau pergrupuotos į pelną ar nuostolius	-	6	-	-
<i>Kitos bendrosios pajamos (išlaidos), kurios nebus pergrupuotos į pelną ar nuostolius</i>	-	-	-	-
Asocijuotų įmonių kitų bendrųjų pajamų (išlaidų) dalis - apibrėžtųjų išmokų planų pakartotiniai vertinimai	-	-	-	-
Grynosios kitos bendrosios pajamos (išlaidos), kurios nebus pergrupuotos į pelną ar nuostolius	-	-	-	-
Ataskaitinio laikotarpio kitos bendrosios pajamos, atėmus pelno mokestį	-	6	-	-
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO BENDRŲJŲ PAJAMŲ, IŠ VISO, ATĖMUS PELNO MOKESTĮ	5.126	6.152	5.078	22.583
Priskirtinos:				
Patronuojančios įmonės akcininkams	5.126	6.168	5.078	22.583
Nekontroliuojančiai daliai	-	(16)	-	-
Ataskaitinio laikotarpio bendrosios pajamos, priskirtinos patronuojančios įmonės akcininkams, kylančios iš:				
Tęsimos veiklos	5.126	3.260	5.078	22.583
Nutrauktos veiklos	-	2.908	-	-
	5.126	6.168	5.078	22.583

Konsoliduotos ir Bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2015 m. III ketv.	2014 m. III ketv.	2015 m. III ketv.	2014 m. III ketv.
Tęsiama veikla				
Pajamos				
Turto valdymo pajamos	741	-	-	-
Pastatų priežiūros pajamos	-	-	-	-
Kitos produktų ir paslaugų pajamos	-	-	-	-
Pajamų iš viso	741	-	-	-
Kitos pajamos	111	185	105	185
Dukterinių, asocijuotų ir bendrųjų įmonių perleidimo pelnas (nuostolis)	-	1	-	1
Investicijų perkainojimas tapus investiciniu subjektu	-	-	-	-
Finansinių priemonių apskaitomų tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, tikrosios vertės grąžinantis pokytis	1.418	709	1.422	709
Pagamintos produkcijos ir nebaigtos gamybos atsargų pasikeitimas	-	-	-	-
Žaliavų ir vartojimo reikmenų sąnaudos	(2)	(2)	(1)	(1)
Išmokos darbuotojams	(544)	(130)	(102)	(130)
Fondų platinimo mokesčiai	(124)	-	-	-
Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai	1	-	1	-
Patalpų nuoma ir komunalinės sąnaudos	(52)	(10)	(9)	(9)
Nusidėvėjimas ir amortizacija	(83)	(4)	(3)	(4)
Patalpų priežiūros ir remonto sąnaudos	(7)	(4)	(5)	(3)
Mokesčiai už vertybinių popierių operacijas	(37)	(5)	(5)	(5)
Kitos veiklos sąnaudos	(347)	(28)	(29)	(30)
Veiklos pelnas (nuostoliai)	1.075	712	1.374	713
Finansinės veiklos sąnaudos	(3)	-	(3)	-
Asocijuotų ir bendrųjų įmonių pelno (nuostolių) dalis	-	-	-	-
Ataskaitinio laikotarpio pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	1.072	712	1.371	713
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	(85)	3	(106)	4
Ataskaitinio laikotarpio tęsiamų veiklų pelnas (nuostoliai)	987	715	1.265	717
Nutraukta veikla				
Ataskaitinio laikotarpio nutrauktos veiklos pelnas (nuostoliai) atėmus pelno mokestį	-	-	-	-
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO PELNAS (NUOSTOLIAI)	987	715	1.265	717
Priskirtinas :				
Patronuojančios įmonės akcininkams	987	715	1.265	717
Nekontroliuojančiai daliai	-	-	-	-
	987	715	1.265	717
Vienai akcijai tenkantis paprastasis pelnas (nuostoliai) (eurais)	0,08	0,08	0,11	0,21
Vienai akcijai tenkantis tęsiamos veiklos paprastasis pelnas (eurais)	0,08	0,08	0,11	0,21
Vienai akcijai tenkantis sumažintas pelnas (nuostoliai) (eurais)	0,08	0,08	0,11	0,21
Vienai akcijai tenkantis tęsiamos veiklos sumažintas pelnas (eurais)	0,08	0,08	0,11	0,21

Konsoliduotos ir Bendrovės bendrųjų pajamų ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2015 m. III ketv.	2014 m. III ketv.	2015 m. III ketv.	2014 m. III ketv.
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO PELNAS (NUOSTOLIAI)	987	715	1.265	717
Kitos bendrosios pajamos (išlaidos)				
<i>Kitos bendrosios pajamos (išlaidos), kurios gali būti vėliau pergrupuotos į pelną ar nuostolius</i>	-	-	-	-
Užsienio valiutų perskaičiavimo skirtumai	-	-	-	-
Asocijuotų įmonių kitų bendrųjų pajamų (išlaidų) dalis	-	-	-	-
Grynosios kitos bendrosios pajamos, kurios gali būti vėliau pergrupuotos į pelną ar nuostolius	-	-	-	-
<i>Kitos bendrosios pajamos (išlaidos), kurios nebus pergrupuotos į pelną ar nuostolius</i>	-	-	-	-
Asocijuotų įmonių kitų bendrųjų pajamų (išlaidų) dalis - apibrėžtųjų išmokų planų pakartotiniai vertinimai	-	-	-	-
Grynosios kitos bendrosios pajamos (išlaidos), kurios nebus pergrupuotos į pelną ar nuostolius	-	-	-	-
Ataskaitinio laikotarpio kitos bendrosios pajamos, atėmus pelno mokestį	-	-	-	-
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO BENDRŲJŲ PAJAMŲ, IŠ VISO, ATĖMUS PELNO MOKESTĮ	987	715	1.265	717
Priskirtinos:				
Patronuojančios įmonės akcininkams	987	715	1.265	717
Nekontroliuojančiai daliai	-	-	-	-

Konsoliduotos ir Bendrovės finansinės būklės ataskaitos

	Pastabos	Grupė		Bendrovė	
		2015 m. rugsėjo 30 d.	2014 m. gruodžio 31 d.	2015 m. rugsėjo 30 d.	2014 m. gruodžio 31 d.
TURTAS					
Ilgalaikis turtas					
Ilgalaikis materialusis turtas		53	36	8	12
Ilgalaikis nematerialusis turtas		4.102	3.564	6	13
Investicijos į dukterines įmones	5; 6	4.394	7.654	11.349	13.442
Investicijos į asocijuotas ir bendrąsias įmones	6	16.712	14.855	16.712	14.855
Investicijos, skirtos parduoti		494	494	494	494
Suteiktos ilgalaikės paskolos		6.219	7.979	6.219	7.979
Atidėtojo pelno mokesčio turtas		836	983	256	402
Ilgalaikio turto iš viso		32.810	35.565	35.044	37.197
Trumpalaikis turtas					
Iš pirkėjų ir kitos gautinos sumos		656	721	52	352
Suteiktos trumpalaikės paskolos		900	1.435	900	1.435
Iš anksto sumokėtas pelno mokestis		3	3	-	-
Išankstiniai apmokėjimai ir ateinančių laikotarpių sąnaudos		52	29	15	11
Finansinis turtas, apskaitomas tikrąja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje	6	13.084	3.883	12.340	3.515
Riboto naudojimo pinigai		83	-	83	-
Pinigai ir pinigų ekvivalentai		2.526	4.148	1.459	3.292
Trumpalaikio turto iš viso		17.304	10.219	14.849	8.605
Turto iš viso		50.114	45.784	49.893	45.802

(tęsinys kitame puslapyje)

Konsoliduotos ir Bendrovės finansinės būklės ataskaitos (tęsinys)

		Grupė		Bendrovė	
	Pastabos	2015 m. rugsėjo 30 d.	2014 m. gruodžio 31 d.	2015 m. rugsėjo 30 d.	2014 m. gruodžio 31 d.
NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI					
Nuosavas kapitalas					
Kapitalas priskirtas patronuojančios įmonės akcininkams					
Įstatinis kapitalas	11	3.441	3.437	3.441	3.437
Nuosavos akcijos	11	(550)	-	(550)	-
Akcijų priedai		4.996	4.996	4.996	4.996
Rezervai		11.594	11.594	11.594	11.594
Nepaskirstytasis pelnas		29.580	24.458	29.589	24.515
Nuosavo kapitalo iš viso		49.061	44.485	49.070	44.542
Įsipareigojimai					
Ilgalaikiai įsipareigojimai					
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas		68	-	-	-
Ilgalaikių įsipareigojimų iš viso		68	-	-	-
Trumpalaikiai įsipareigojimai					
Skolos tiekėjams		254	206	9	32
Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		731	1.093	814	1.228
Trumpalaikių įsipareigojimų iš viso		985	1.299	823	1.260
Įsipareigojimų iš viso		1.053	1.299	823	1.260
Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų iš viso		50.114	45.784	49.893	45.802

(pabaiga)

Konsoliduotos ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos

Grupė	Pastabos	Rezervai					Nepasiskaičiuotas pelnas
		Išstatinis kapitalas	Savos akcijos	Akcijų priedai	Privalomasis ir kiti rezervai	Savų akcijų supirkimo rezervas	
2014 m. gruodžio 31 d. likutis		3.437	-	4.996	473	11.121	
2015 m. 9 mėn. grynas pelnas (nuostoliai)		-	-	-	-	-	-
2015 m. 9 mėn. kitos bendrosios pajamos (išlaidos)		-	-	-	-	-	-
2015 m. 9 mėn. bendrųjų pajamų (išlaidų), iš viso		-	-	-	-	-	-
Savų akcijų įsigijimas	11	-	(550)	-	-	-	-
Akcijų nominalo vertės pakeitimas dėl konversijos į eurus	11	4	-	-	-	-	-
Bendrovės savininkų sumokėtų įnašų ir gautų paskirstymų iš viso		4	(550)	-	-	-	-
Sandorių su Bendrovės savininkais iš viso, pripažintų tiesiogiai nuosavybėje		4	(550)	-	-	-	-
2015 m. rugsėjo 30 d. likutis		3.441	(550)	4.996	473	11.121	

Konsoliduotos ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos (tęsinys)

Patronuojančios įmonės akcininkams priskirtinas nuosavas kapitalas											
Grupė	Pastabos	Įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos	Rezervai			Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso	Nekontroliuojanti dalis	Nuosavo kapitalo iš viso
					Privalomasis ir kiti rezervai	Užsienio valiutos kurso perskaičiavimo rezervas					
2013 m. gruodžio 31 d. likutis		7.192	9.598	(6.028)	28.196	(18)		24.436	63.376	104	63.480
2014 m.9 mėn. grynasis pelnas (nuostoliai)		-	-	-	-	-		6.163	6.163	(17)	6.146
2014 m. 9 mėn. kitos bendrosios pajamos (išlaidos)		-	-	-	-	5		-	5	1	6
2014 m. 9 mėn. bendrųjų pajamų (išlaidų), iš viso		-	-	-	-	5		6.163	6.168	(16)	6.152
Asocijuotų įmonių pokyčių nuosavame kapitale dalis		-	-	-	-	-		20	20	-	20
Darbuotojų suteiktų paslaugų vertė		-	-	-	-	-		-	-	5	5
Konsolidavimo nutraukimas tapus investiciniu subjektu		-	-	-	(11)	-		11	-	297	297
Rezervų pokytis		-	-	-	95	-		(95)	-	-	-
Įstatinio kapitalo mažinimas	11	(590)	-	6.028	(5.438)	-		-	-	-	-
Atskyrimas		(3.165)	(4.602)	-	(11.248)	13		(3.941)	(22.943)	(390)	(23.333)
Bendrovės savininkų sumokėtų įnašų ir gautų paskirstymų iš viso		(3.755)	(4.602)	6.028	(16.602)	13		(4.005)	(22.923)	(88)	(23.011)
Sandorių su Bendrovės savininkais iš viso, pripažintų tiesiogiai nuosavybėje		(3.755)	(4.602)	6.028	(16.602)	13		(4.005)	(22.923)	(88)	(23.011)
2014 m. rugsėjo 30 d. likutis		3.437	4.996	-	11.594	-		26.594	46.621	-	46.621

AB „INVALDA INVL“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2015 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduotos ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos (tęsinys)

Bendrovė	Pastabos	Rezervai					Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
		Išstatinis kapitalas	Savos akcijos	Akcijų priedai	Privalomasis rezervas	Savų akcijų supirkimo rezervas		
2014 m. gruodžio 31 d. likutis		3.437	-	4.996	473	11.121	24.515	44.542
2015 m.9 mėn. grynasis pelnas (nuostoliai)		-	-	-	-	-	5.078	5.078
Savų akcijų įsigijimas	11	-	(550)	-	-	-	-	(550)
Akcijų nominalo vertės pakeitimas dėl konversijos į eurus	11	4	-	-	-	-	(4)	-
2015 m. rugsėjo 30 d. likutis		3.441	(550)	4.996	473	11.121	29.589	49.070

Bendrovė	Pastabos	Rezervai					Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
		Išstatinis kapitalas	Savos akcijos	Akcijų priedai	Privalomasis rezervas	Savų akcijų supirkimo rezervas		
2014 m. gruodžio 31 d. likutis		7.192	(6.028)	9.598	909	26.803	7.860	46.334
2014 m. 9 mėn. grynasis pelnas (nuostoliai)		-	-	-	-	-	22.583	22.583
Išstatinio kapitalo mažinimas	11	(590)	6.028	-	-	(5.438)	-	-
Atskyrimas		(3.165)	-	(4.602)	(436)	(10.244)	(3.843)	(22.290)
2014 m. rugsėjo 30 d. likutis		3.437	-	4.996	473	11.121	26.600	46.627

Konsoliduotos ir bendrovės pinigų srautų ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2015 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.	2015 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.
Pagrindinės veiklos pinigų srautai				
Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)	5.126	6.146	5.078	22.583
Nepiniginiai srautai ir nepagrindinės veiklos koregavimai:				
(Pelnas) nuostoliai iš perkainojimo, grynąja verte	-	(34)	-	-
Nusidėvėjimas ir amortizacija	246	328	11	10
(Pelnas) nuostoliai iš ilgalaikio materialiojo turto pardavimo	-	(4)	-	-
Realizuoti ir nerealizuoti (pelnas) nuostoliai iš investicijų pardavimo	(5.095)	(1.529)	(5.090)	(1.529)
Investicijų perkainavimas tapus investiciniu subjektu	-	(3.099)	-	(3.441)
(Pelnas) iš dukterinių ir asocijuotų įmonių pardavimo	-	(1.201)	-	(13.039)
Asocijuotų ir bendrųjų įmonių grynojo (pelno) nuostolių dalis	-	(445)	-	-
Palūkanų (pajamos)	(396)	(429)	(378)	(706)
Palūkanų sąnaudos	3	288	3	51
Atidėtieji pelno mokesčiai	142	121	146	198
Ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčio sąnaudos	-	70	-	4
Vertės sumažėjimas (jo panaikinimas)	(1)	302	(1)	(188)
Mokėjimas akcijomis	-	5	-	-
Pelnas (nuostoliai), gauti perkant pigiau nei rinkos kaina	(365)	-	-	-
Dividendų (pajamos)	(249)	-	(249)	(4.497)
Nuostoliai (pelnas) iš kitos finansinės veiklos	-	-	-	-
	(589)	519	(480)	(554)
Apyvartinio kapitalo pasikeitimai:				
Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas	-	(195)	-	-
Pirkėjų įsiskolinimo ir kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)	277	(490)	448	426
Kito trumpalaikio turto sumažėjimas (padidėjimas)	(22)	(313)	(4)	(3)
Prekybos skolų (sumažėjimas) padidėjimas	56	(341)	(15)	(37)
Kitų trumpalaikių įsipareigojimų (sumažėjimas) padidėjimas	43	906	6	37
Pervedimai (į)/iš riboto naudojimo pinigų	(83)	525	(83)	-
Pagrindinės veiklos pinigų srautai	(318)	611	(128)	(131)
(Sumokėtas) pelno mokestis	-	(14)	-	-
Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai	(318)	597	(128)	(131)

(tęsinys kitame puslapyje)

Konsoliduotos ir Bendrovės pinigų srautų ataskaitos (tęsinys)

Pastabos	Grupė		Bendrovė	
	2015 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.	2015 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.
Investicinės veiklos pinigų srautai				
Ilgalaikio turto (išskyrus investicinį turtą) (įsigijimas)	(29)	(101)	(1)	(13)
Ilgalaikio turto (išskyrus investicinį turtą) pardavimo pajamos	-	7	-	-
Investicinio turto (įsigijimas)	-	(464)	-	-
Investicinio turto pardavimo pajamos	-	25	-	-
Dukterinių įmonių (įsigijimas) ir įsteigimas, atėmus įsigytų pinigų likutį	5	(1.173)	(1.594)	(3.443)
Lėšos, gautos pardavus dukterines įmones, atėmus parduotų pinigų likutį	220	(298)	220	201
Asocijuotų ir bendrų įmonių (įsigijimas)	-	-	-	-
Asocijuotų ir bendrų įmonių pardavimo pajamos	-	11.743	-	11.743
Dėl atskyrimo Grupę palikusių dukterinių įmonių pinigai	-	(426)	-	-
Atsiskaitymas pagal atskyrimo sąlygas	-	(187)	-	(187)
Paskolų (įsigijimas)	-	(61)	-	(61)
(Suteiktos) paskolos	(2.721)	(2.440)	(2.721)	(3.672)
Suteiktų paskolų susigrąžinimas	3.611	866	3.611	1.446
Pervedimas į/iš terminuotus indėlius	-	-	-	-
Gauti dividendai	198	4.497	198	4.497
Gautos palūkanos	98	302	80	299
Investicijų, skirtų parduoti ir finansinio turto, apskaitomo tikraja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, (įsigijimas) pardavimas	(952)	(1.774)	(942)	(1.774)
Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai	(748)	8.949	(1.149)	9.036
Finansinės veiklos pinigų srautai				
Pinigų srautai, susiję su Grupės akcininkais:				
Nekontroliuojančios dalies (įsigijimas)	-	-	-	-
Nuosavų akcijų (įsigijimas)	11	(550)	(550)	-
Dividendų (išmokėjimas) patronuojančios įmonės akcininkams	(3)	(8)	(3)	(8)
	(553)	(8)	(553)	(8)
Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais				
Paskolų gavimas	1.360	406	1.480	524
Paskolų grąžinimas	(1.360)	(2.867)	(1.480)	(2.028)
(Sumokėtos) palūkanos	(3)	(176)	(3)	(41)
Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai	-	(7)	-	-
	(3)	(2.644)	(3)	(1.545)
Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai	(556)	(2.652)	(556)	(1.553)
Valiutos kurso pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui	-	4	-	-
Grynasis pinigų srautų (sumažėjimas) padidėjimas	(1.622)	6.898	(1.833)	7.352
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	4.148	1.872	3.292	728
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	2.526	8.770	1.459	8.080

(pabaiga)

Tarpinių sutrumpintų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

1 Bendroji informacija

AB „Invalda INVL“ (toliau – Bendrovė) yra 1992 m. kovo 20 d. Lietuvos Respublikoje registruota akcinė bendrovė. Jos buveinės adresas yra:

Gynėjų g. 14,
Vilnius,
Lietuva.

Bendrovė yra registruota ir įsikūrusi Lietuvoje. Bendrovė – viena pirmaujančių turto valdymo grupių bei investuojančių bendrovių Baltijos šalyse, kurios pagrindinis tikslas – nuolat didinti investuotojų nuosavybės vertę, išskirtinai siekiant gauti kapitalo vertės padidėjimo, arba investicinių pajamų (dividendų bei palūkanų forma). Po 2014 m. įvykusio atskyrimo Bendrovės investicijos yra turto valdymo, žemės ūkio, pastatų priežiūros bei bankininkystės (pastarasis parduotas 2015 m. liepos mėn.) segmentai. Iki atskyrimo Bendrovė veikė dar ir baldų gamybos, nekilnojamojo turto, žemės ūkio paskirties žemės bei informacinių technologijų segmentuose.

Bendrovė kiekvienam verslui, kurį valdo, nustato veiklos tikslus, formuoja vadovų komandą, prisideda prie verslo strategijos kūrimo ir stebi jos įgyvendinimą. Bendrovė aktyviai dalyvauja priimant sprendimus strateginiais ir kitais svarbiais klausimais, kurie turi įtakos valdomų įmonių vertei.

Bendrovės akcijos įtrauktos į NASDAQ Vilnius Baltijos Papildomąjį prekybos sąrašą.

2015 m. rugsėjo 30 d. Bendrovės akcininkai buvo (pagal balsus)*:

	Turimų balsų skaičius	Balsų dalis (%)
UAB „LJB Investments“	3.612.330	30,82%
p. Irena Ona Mišeikienė	3.369.435	28,74%
UAB „Lucrum investicija“	2.638.309	22,51%
p. Alvydas Banys	910.875	7,77%
p. Indrė Mišeikytė	236.867	2,02%
Kiti smulkūs akcininkai	954.532	8,14%
Iš viso	11.722.348	100,00%

* Kai kurie akcininkai buvo perleidę dalį akcijų pagal atpirkimo sutartis (taigi, jie neturi juridinės nuosavybės teisės į akcijas), bet buvo išlaikę savo balsavimo teises.

Bendrovės akcininkai – p. Alvydas Banys, UAB „LJB Investments“, p. Irena Ona Mišeikienė, p. Indrė Mišeikytė, p. Darius Šulnis ir UAB „Lucrum investicija“ pasirašė sutartį dėl ilgalaikės bendrovės valdymo politikos įgyvendinimo. Taigi jų balsai yra skaičiuojami kartu ir sudaro 91,86%.

2 Apskaitos principai

Atskaitomybės parengimo pagrindas

2015 m. 9 mėnesių tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos parengtos remiantis TAS 34 „Tarpinė finansinė atskaitomybė“.

Tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos neapima visų atskleidimų, reikalaujamų metinėse finansinėse ataskaitose ir turėtų būti skaitomos kartu su Grupės ir Bendrovės 2014 m. gruodžio 31 d. metinėmis finansinėmis ataskaitomis.

Nuo 2015 m. sausio 1 d. Bendrovės funkcinė valiuta bei Grupės ir Bendrovės pateikimo valiuta yra euras. Finansinės ataskaitos yra pateikiamos tūkstančiais eurų, o sumos yra suapvalintos iki artimiausio tūkstančio, jei kitaip nenurodyta. Ankstesnių metų palyginamoji informacija perskačiuota pagal oficialų lito konvertavimo į euro santykį: 1 euras = 3,4528 lito.

Pagrindiniai apskaitos principai

Tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos yra parengtos pagal apskaitos principus, kurie taikyti ruošiant 2014 m. gruodžio 31 d. Grupės ir Bendrovės metines finansines ataskaitas, išskyrus naujų standartų ir interpretacijų, privalomų taikyti nuo 2015 m. sausio 1 d., įgyvendinimą. Šie pakeitimai aprašomi žemiau.

TFAAK 21-asis aiškinimas – „Mokesčiai“

Šiuo aiškinimu patikslinta prievolės sumokėti mokestį, kuris nėra pelno mokestis, apskaita. Įpareigojantis įvykis, dėl kurio atsiranda įsipareigojimas, – tai įstatymais apibrėžtas įvykis, dėl kurio kyla įsipareigojimas sumokėti mokestį. Tai, kad ūkio subjektas ekonomikos požiūriu yra priverstas tęsti ūkinę veiklą ateityje, arba tai, jog jis rengia finansines ataskaitas vadovaudamasis veiklos tęstinumo prielaida, nelemia įsipareigojimo atsiradimo. Tokie patys pripažinimo principai taikomi tiek tarpinėms, tiek metinėms finansinėms ataskaitoms. Aiškinimo nuostatų taikymas įsipareigojimams, atsirandantiems dėl apyvartinių taršos leidimų prekybos schemų, nėra privalomas. Šiuo metu Grupei nėra nustatyti jokie reikšmingi mokesčiai, todėl šio aiškinimo įtaka Grupei yra nereikšminga.

2013 m. TFAS metiniai patobulinimai

Patobulinimai apima keturių standartų pataisas.

- 1-ojo TFAS išvadų pagrindimo pataisomis patikslinama, kad jeigu naujos standarto versijos taikymas dar nėra privalomas, tačiau ją galima taikyti anksčiau laiko, standartus pirmą kartą taikantis ūkio subjektas gali taikyti arba senąją, arba naująją versiją, jeigu tas pats standartas taikomas visiems nurodytiems laikotarpiams.
- 3-ojo TFAS pataisomis patikslinama, kad šis standartas netaikomas jungtinės veiklos kūrimo apskaitai pagal 11-ąją TFAS. Pataisomis taip pat patikslinama, kad taikymo srities išimtis taikoma tik pačios jungtinės veiklos finansinėms ataskaitoms.
- 13-ojo TFAS pataisomis patikslinama, kad 13-jame TFAS numatyta portfeliui taikoma išimtis, kuri leidžia ūkio subjektui vertinti finansinio turto ir finansinių įsipareigojimų grupės tikrąją vertę grynąja suma, taikoma visoms sutartims (įskaitant sutartis dėl nefinansinių priemonių pirkimo ar pardavimo), kurios priklauso 39-ojo TAS arba 9-ojo TFAS taikymo sričiai.
- 40-ojo TAS pataisomis patikslinama, kad 40-asis TAS ir 3-iasis TFAS nėra tarpusavyje nesuderinami. 40-jame TAS pateikti nurodymai padeda ataskaitas rengiantiems ūkio subjektams atskirti investicinį turtą ir savininko reikmėms naudojamą turtą. Ataskaitas rengiantys ūkio subjektai taip pat turi remtis 3-jame TFAS pateiktais nurodymais nustatydami, ar investicinio turto įsigijimas yra verslo jungimas.

Šios pataisos neturėjo įtakos Grupės 2015 m. 9 mėn. finansinėms ataskaitoms.

3 Informacija apie segmentus

Valdyba Grupės verslo padalinių veiklos rezultatus stebi atskirai vieną nuo kito, priimdama sprendimus dėl išteklių paskirstymo ir veiklos rezultatų įvertinimo. Segmentų veiklos rezultatai iki tampant investiciniu subjektu buvo vertinami remiantis jų grynojo pelno (nuostolio) dydžiu, vertinamu pagal tas pačias taisykles, kaip grynasis pelnas (nuostolis) finansinėse ataskaitose. Tapus investiciniu subjektu, segmentų veiklos rezultatai, išskyrus turto valdymo segmentą, vertinami remiantis investicijų tikrosios vertės pokyčiais. Turto valdymo segmento rezultatas vertinamas remiantis jo grynojo pelno (nuostolio) dydžiu. Kadangi veiklos segmentai Grupėje atskiriami juridinių vienetų pagrindu, tai jiems paskirstomos finansinės veiklos pajamos bei finansinės veiklos sąnaudos, taip pat pelno mokestis. Segmentams nepaskirstomi tik koregavimo ir eliminavimo įrašai dėl konsolidavimo. Segmentų turtas yra vertinamas pagal tas pačias taisykles, kaip turtas finansinėse ataskaitose. Visas turtas yra paskirstomas tarp segmentų, nes veiklos segmentai atskiriami juridinių vienetų pagrindu. Segmento turtas yra vertinamas pagal tas pačias taisykles, kaip turtas finansinėse ataskaitose. Visas turtas yra paskirstomas tarp segmentų, nes verslo segmentai atskiriami juridinių vienetų pagrindu. Bendrovės suteiktos paskolos priskiriamos segmento, kurio įmonėms jos suteiktos, turtui. Šių paskolų vertės sumažėjimo nuostoliai priskiriami tam segmentui, kuriam paskola buvo pirmą kartą suteikta.

Valdymo tikslais Grupė išskiria šiuos segmentus, kurie remiasi jų produktais ir paslaugomis:

Turto valdymas (tęsiama veikla)

Turto valdymo segmento veikla apima pensijų, investicinių fondų, klientų portfelių valdymo bei turto administravimo paslaugas.

Žemės ūkis (tęsiama veikla)

Žemės ūkio segmento veikla apima pirminę augalininkystės ir gyvulininkystės (pieno) produkcijos gamybą, grūdų perdirbimą ir paslaugas žemės ūkiui. Šio segmento įmonės prekiauja augalų apsaugos priemonėmis, trąšomis, sėklomis, kombinuotaisiais pašarais, pašarų papildais, veterinarijos prekėmis, superka grūdus, teikia grūdų ir kitų žaliavų džiovinimo, valymo, krovos ir saugojimo paslaugas.

Pastatų priežiūra (tęsiama veikla)

Pastatų priežiūros segmentą sudaro gyvenamųjų namų, komercinių bei visuomeninių pastatų priežiūra.

Bankininkystė (tęsiama veikla)

Bankininkystės segmentą sudaro investicinė ir privati bankininkystė, finansinis brokerių tarpininkavimas, emitentų akcijų apskaitos paslaugos.

Kiti gamybos ir paslaugų segmentai (tęsiama veikla)

Kitus gamybos ir paslaugų segmentus sudaro kelio ženklų gamyba, medienos apdirbimas. Grupė šiame segmente taip pat pateikia kontroliuojančiosios bendrovės (angl. *holding company*) investicinę, finansavimo ir holdingo valdymo veiklą, nes ji nėra valdybos atskirai analizuojama.

Baldų gamyba (parduota, nutraukta veikla)

Baldų gamybos segmentas apima korpusinių baldų masinę gamybą ir pardavimą. 2014 m. gegužės mėnesį šio segmento įmonės buvo parduotos.

Nekilnojamasis turtas (perduota atskyrimo metu, nutraukta veikla)

Nekilnojamojo turto segmentą sudaro investavimas į nekilnojamąjį turtą, skirtą vystymui, bei į komercinį nekilnojamąjį turtą ir jo nuoma. Nekilnojamojo turto segmento įmonės buvo perduotos per 2014 m. atskyrimą AB „INVL Baltic Real Estate“. UAB „Sago“ kontrolė prarasta dėl bankroto.

Žemės ūkio paskirties žemių segmentas (perduota atskyrimo metu, nutraukta veikla)

Žemės ūkio paskirties žemių segmentą sudaro investavimas į žemės ūkio paskirties žemes ir jų nuoma. Šio segmento įmonės perduotos per 2014 m. atskyrimą AB „INVL Baltic Farmland“.

AB „INVALDA INVL“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2015 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

3 Informacija apie segmentus (tęsinys)

Informacinių technologijų infrastruktūros segmentas (perduota atskyrimo metu, nutraukta veikla)

Informacinių technologijų infrastruktūros segmento veikla apima IT infrastruktūros strategijos ir architektūros sprendimus, jiems įgyvendinti reikalingos kompiuterių programinės bei techninės įrangos tiekimą, IT saugos bei kritinės IT infrastruktūros aptarnavimo paslaugas. Šio segmento įmonės perduotos per 2014 m. atskyrimą AB „INVL Technology“.

Sandoriai tarp verslo segmentų atspindi segmentų pajamose, sąnaudose ir veiklos rezultate. Šie sandoriai konsoliduojant eliminuojami stulpelyje „Sandoriai tarp segmentų ir konsolidavimo koregavimai“.

Lentelėje pateiktos segmentų rezultatų vertės tapus investiciniu subjektu, remiantis tikrosios vertės pokyčiais:

	Žemės ūkis	Pastatų priežiūra	Bankininkystė	Kita gamyba ir paslaugos	Iš viso
2015 m. rugsėjo 30 d. pasibaigęs ataskaitinis laikotarpis					
Finansinio turto tikrosios vertės grynas pokytis	1.857	1.120	1.820	(99)	4.698
Tikrosios vertės pasikeitimų iš viso	1.857	1.120	1.820	(99)	4.698

	Žemės ūkis	Pastatų priežiūra	Bankininkystė	Kita gamyba ir paslaugos	Iš viso
2014 m. rugsėjo 30 d. pasibaigęs ataskaitinis laikotarpis					
Investicijų perkainojimas tapus investiciniu subjektu	501	1.537	-	196	2.234
Finansinio turto tikrosios vertės grynas pokytis	(39)	1.455	-	(87)	1.329
Tikrosios vertės pasikeitimų iš viso	462	2.992	-	109	3.563

Informacija apie pajamas ir pelną pagal Grupės verslo segmentus 2015 m. rugsėjo 30 d. yra pateikiama žemiau:

2015 m. rugsėjo 30 d.	Turto valdymas	Žemės ūkis	Pastatų priežiūra	Bankininkystė	Kita gamyba ir paslaugos	Sandoriai tarp segmentų ir konsolidavimo koregavimai	Iš viso
Pardavimo pajamos							
Pardavimai išorės klientams	2.495	-	-	-	-	-	2.495
Pardavimai tarp segmentų	-	-	-	-	-	-	-
Pajamų iš viso	2.495	-	-	-	-	-	2.495
Rezultatai							
Kitos pajamos	392	-	237	-	416	-	1.045
Finansinio turto tikrosios vertės grynas pokytis	4	1.857	1.120	1.820	294	-	5.095
Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai	-	-	-	-	1	-	1
Segmentų sąnaudos	(2.845)	-	-	-	(523)	-	(3.368)
Pelnas / (nuostoliai) prieš apmokestinimą	46	1.857	1.357	1.820	188	-	5.268
Pelno mokestis	3	-	-	-	(145)	-	(142)
Grynas laikotarpio pelnas (nuostoliai)	49	1.857	1.357	1.820	43	-	5.126
Priskirtinas:							
Patronuojančios įmonės akcininkams	49	1.857	1.357	1.820	43	-	5.126
Nekontroliuojančiai daliai	-	-	-	-	-	-	-

AB „INVALDA INVL“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2015 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

3 Informacija apie segmentus (tęsinys)

Informacija apie pajamas ir pelną pagal Grupės verslo segmentus 2014 m. rugsėjo 30 d. yra pateikiama žemiau:

2014 m. rugsėjo 30 d.	Žemės ūkis	Pastatų priežiūra	Kita gamyba ir paslaugos	Sandoriai tarp segmentų ir konsolidavimo koregavimai	Iš viso
Pardavimo pajamos					
Pardavimai išorės klientams	-	1.750	569	-	2.319
Pardavimai tarp segmentų	-	-	-	-	-
Pajamų iš viso	-	1.750	569	-	2.319
Rezultatai					
Kitos pajamos	-	3	706	(90)	619
Dukterinių, asocijuotų ir bendrųjų įmonių perleidimo pelnas (nuostolis)	-	-	1	-	1
Investicijų perkainojimas tapus investiciniu subjektu	501	1.537	196	-	2.234
Finansinio turto tikrosios vertės pasikeitimo rezultatas	(39)	1.455	113	-	1.529
Segmentų sąnaudos	-	(1.576)	(1.284)	3	(2.857)
Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai	-	-	(297)	-	(297)
Asocijuotų ir bendrųjų įmonių pelno (nuostolių) dalis	(59)	-	(68)	-	(127)
Pelnas / (nuostoliai) prieš apmokestinimą	403	3.169	(64)	(87)	3.421
Pelno mokestis	-	(27)	(138)	-	(165)
Grynasis laikotarpio pelnas (nuostoliai)	403	3.142	(202)	(87)	3.256
Priskirtinas:					
Patronuojančios įmonės akcininkams	403	3.142	(198)	(87)	3.260
Nekontroliuojančiai daliai	-	-	(4)	-	(4)

Lentelėje pateikiamas Grupės grynojo pelno suderinimas:

2014 m. rugsėjo 30 d.	Grynojo pelno suderinimas		
	Patronuojančios įmonės akcininkai	Nekontroliuojanti dalis	Ataskaitinių metų grynas pelnas
Tęsiama veikla	3.260	(4)	3.256
Nutraukta veikla:			
Baldų gamyba	1.772	-	1.772
Nekilnojamas turtas	1.138	-	1.138
Žemės ūkio paskirties žemė	(119)	-	(119)
Informacinės technologijos	25	(13)	12
Sandoriai tarp segmentų ir konsolidavimo koregavimai	87	-	87
Nutrauktos veiklos iš viso	2.903	(13)	2.890
Iš viso	6.163	(17)	6.146

AB „INVALIDA INVL“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2015 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

3 Informacija apie segmentus (tęsinys)

Informacija apie verslo segmentų turtą 2015 m. rugsėjo 30 d. bei 2014 m. gruodžio 31 d. pateikiama žemiau:

Segmentų turtas	Turto valdymas	Žemės ūkis	Pastatų priežiūra	Bankininkystė	Kita gamyba ir paslaugos	Eliminavimas	Iš viso
2015 m. rugsėjo 30 d.	7.124	16.712	4.845	-	21.508	(75)	50.114
2014 m. gruodžio 31 d.	5.641	14.909	3.952	4.284	16.998	-	45.784

Informacija apie verslo segmentų įsipareigojimus 2015 m. rugsėjo 30 d. bei 2014 m. gruodžio 31 d. pateikiama žemiau:

Segmentų įsipareigojimai	Turto valdymas	Žemės ūkis	Pastatų priežiūra	Bankininkystė	Kita gamyba ir paslaugos	Eliminavimas	Iš viso
2015 m. rugsėjo 30 d.	575	-	-	-	553	(75)	1.053
2014 m. gruodžio 31 d.	308	-	-	-	991	-	1.299

4 Dividendai

2015 m. ir 2014 m. dividendai nebuvo paskirti.

5 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones

2015 m. 9 mėnesiai

IPAS „Finasta Asset Management“ įsigijimas

2015 m. sausio 5 d. Grupė įsigijo 100 proc. IPAS „Finasta Asset Management“ akcijų už 916 tūkst. eurų (visa įsigijimo kaina apmokėta pinigais). Taip buvo užbaigtas 2014 m. lapkričio 4 d. Akcijų pirkimo sutarties su AB „Finasta Holding“ ir BAB bankas „Snoras“ įgyvendinimas. Įsigyta įmonė veikia Latvijoje. Ji valdo tris II-osios pakopos pensijų fondus ir tris investicinius fondus bei individualių klientų portfelius. 2014 m. gruodžio 31 d. įmonė valdė turto už 45,1 milijono eurų.

Pagal preliminarų vertinimą, IPAS „Finasta Asset Management“ identifikuojamo turto ir įsipareigojimų tikrosios vertės buvo tokios:

	Tikrosios vertės, pripažintos įsigijimo metu
Ilgalaikis nematerialusis turtas	767
Ilgalaikis materialusis turtas	5
Finansinis turtas	361
Iš pirkėjų ir kitos gautinos sumos	64
Išankstiniai apmokėjimai ir ateinančių laikotarpių sąnaudos	1
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	246
Turtas, iš viso	1.444
Atidėtojo mokesčio įsipareigojimas	(73)
Trumpalaikiai įsipareigojimai	(90)
Įsipareigojimai, iš viso	(163)
Identifikuojamojo grynojo turto iš viso	1.281
Pelnas dėl pirkimo pigiau nei rinkos kaina	(365)
Įsigijimo kaina	916

Iš pirkėjų ir kitų gautinų sumų tikroji vertė sudaro 64 tūkst. eurų.

Ataskaitiniu laikotarpiu 442 tūkst. eurų pajamų ir 26 tūkst. eurų nuostoliai iš įsigytos verslo yra įtraukti į Grupės veiklos rezultatus.

5 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones (tęsinys)

Isteigimas

2015 m. vasario mėn. Bendrovė įsteigė UAB „INVL Farmland Management“, investuodama į ją 100 tūkst. eurų (ataskaitinio laikotarpio pabaigoje nesumokėtas likutis buvo 75 tūkst. eurų). Nauja įmonė 2015 m. birželio 30 d. pasirašė žemės sklypų administravimo sutartį su NASDAQ Vilnius biržoje listinguojama „INVL Baltic Farmland“ grupe, turinčia 3 tūkst. hektarų žemės.

2015 m. sausio mėn. buvo baigtas registruoti UAB „Regenus“ įstatinio didinimas (2 tūkst. eurų (7 tūkst. litų) buvo pervesta 2014 m. gruodžio mėn.)

2015 m. gegužės mėn. Bendrovė įsteigė UAB „INVL Finasta“, investuodama į ją 150 tūkst. eurų. Pastaroji įmonė kreipėsi į Lietuvos Banką dėl finansų maklerio įmonės licencijos.

2015 m. gegužės mėn. Bendrovė papildomai investavo 3 tūkst. eurų į UAB „Consult Invalida“.

2015 m. liepos mėn. Bendrovė papildomai investavo 301 tūkst. eurų į UAB „Aktyvo“ įstatinį kapitalą, konvertuodama suteiktas paskolas.

AB bankas „Finasta“

2015 m. sausio mėn. buvo apmokėta likusi skola už AB bankas „Finasta“ akcijas (500 tūkst. eurų). 2015 m. kovo mėn. 5,35 proc. AB bankas „Finasta“ akcijų už 220 tūkst. eurų buvo parduota banko vadovams (už jas buvo apmokėta 2015 m. liepos mėn.).

2015 m. kovo 7 d. Bendrovė ir AB Šiaulių bankas pasirašė Ketinimų protokolą, kuriuo numatyta galima AB Šiaulių bankas ir AB bankas „Finasta“ bankinės veiklos integracija. 2015 m. gegužės 11 d. šalyje pasirašė sutartį dėl Bendrovės valdomų banko „Finasta“ ir finansų maklerio įmonės „Finasta“ akcijų pardavimo AB Šiaulių bankui. Sandoris buvo užbaigtas 2015 m. liepos 17 d. – parduotų įmonių nuosavybė perėjo AB Šiaulių bankui. Tuo pačiu metu Bendrovė pasirašė 21.353.731 paprastųjų vardinių 0,29 euro nominalios vertės AB Šiaulių banko akcijų, kurių emisijos kaina 0,29 euro. Pasirašytos akcijos apmokėtos įskaitant gautinas sumas už parduotas įmones. 2015 m. rugsėjo mėn. Bendrovė įgijo nuosavybę į pasirašytas akcijas.

Prekės ženklą „Finasta“ naudos Grupė. Gerovės valdymo paslaugas, kurias šiuo metu teikia bankas „Finasta“, planuoja teikti UAB „INVL Finasta“, kuri kreipėsi į Lietuvos Banką dėl finansų maklerio licencijos.

Turto valdymo įmonių jungimas

Lietuvos bankas 2015 m. gegužės 25 d. išdavė leidimą reorganizuoti specializuotą pensijų kaupimo įmonę UAB „MP Pension Funds Baltic“ ir perduoti pensijų fondų valdymą įmonei UAB „INVL Asset Management“ (buvęs pavadinimas – UAB „Finasta Asset Management“). Bendrovei priklausančios turto valdymo įmonės UAB „MP Pension Funds Baltic“, UAB „INVL Asset Management“ bei UAB „INVL fondai“ bus jungiamos į vieną valdymo įmonę. Bendra įmonė veiks UAB „INVL Asset Management“ pavadinimu. Reorganizavimas užbaigtas 2015 m. spalio mėn.

2014 m. 9 mėnesiai

UAB „MP Pension Funds Baltic“ įsigijimas

2014 m. gegužės 20 d. Grupė pasirašė Akcijų pirkimo–pardavimo sutartį su „MP Banki hf“ dėl 100 proc. UAB „MP Pension Funds Baltic“ akcijų įsigijimo už 3.300 tūkst. eurų (visa įsigijimo kaina apmokėta pinigais). Sandoris užbaigtas 2014 m. rugsėjo 23 d.

Įsigyta įmonė yra specializuota pensijų fondų valdymo įmonė, valdanti tris II-osios pakopos ir du III-iosios pakopos pensijų fondus. UAB „MP Pension Funds Baltic“ paslaugomis naudojosi 62 tūkst. klientų. 2014 m. rugsėjo 30 d. ši įmonė valdė turto už 89 milijonus eurų. Įsigyta specializuota pensijų fondų valdymo įmonė leis Grupei greičiau pasiekti tikslą tapti viena iš lyderiaujančių turto valdymo įmonių regione. 58 tūkst. eurų prestižas, atsiradęs dėl įsigijimo, atspindi masto ekonomijos efektą, kurį tikimasi gauti sujungus Grupės ir įsigytų įmonių veiklą. Pripažintas prestižas gali mažinti apmokestinamąjį pelną ateityje tik tuo atveju, jei įsigyta įmonė ir įmonė, per kurią buvo įvykdytas įsigijimo sandoris, būtų teisiškai reorganizuojamos sujungimo būdu.

AB „INVALDA INVL“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2015 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

5 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones (tęsinys)

UAB „MP Pension Funds Baltic“ įsigijimas (tęsinys)

UAB „MP Pension Funds Baltic“ identifikuojamo turto ir įsipareigojimų tikrosios vertės:

	Tikrosios vertės, pripažintos įsigijimo metu
Ilgalaikis nematerialusis turtas	2.208
Ilgalaikis materialusis turtas	10
Finansinis turtas	39
Atidėtojo mokesčio turtas	407
Iš pirkėjų ir kitos gautinos sumos	97
Išankstiniai apmokėjimai ir ateinančių laikotarpių sąnaudos	13
P pinigai ir pinigų ekvivalentai	560
Turto iš viso	3.334
Trumpalaikiai įsipareigojimai	(92)
Įsipareigojimų iš viso	(92)
Identifikuojamo grynojo turto iš viso	3.242
Prestižas	58
Įsigijimo kaina	3.300

Iš pirkėjų ir kitų gautinų sumų tikroji vertė sudaro 97 tūkst. eurų, iš kurių 92 tūkst. eurų yra iš pirkėjų gautinų sumų tikroji vertė. Kitų gautinų sumų bendroji sutartinė vertė sudaro 14 tūkst. eurų, iš kurių nesitikima atgauti 9 tūkst. eurų.

Per 2014 m. 9 mėn. jokios pajamos, joks pelnas (nuostoliai) iš įsigytos įmonės nėra įtrauktas į Grupės veiklos rezultatus.

Kitos investicijos

Per 2014 m. I-ąjį ketvirtį Bendrovė įsteigė UAB „Invalda LT investments“, investuodama į ją 400 tūkst. eurų (ataskaitinio laikotarpio pabaigoje nesumokėtas likutis buvo 270 tūkst. eurų). Taip pat, Bendrovei investavus 9 tūkst. eurų (30 tūkst. litų), buvo įsteigtos trys naujos įmonės – UAB „INVL Baltic Real Estate“ (dabartinis pavadinimas – UAB „Proprietas“), UAB „INVL Baltic Farmland“ (dabartinis pavadinimas – UAB „Cooperator“) ir UAB „INVL Technology“ (dabartinis pavadinimas – UAB „Inventio“).

Per 2014 m. II-ąjį ketvirtį buvo įsteigta UAB „INVL fondai“, Bendrovei į ją investavus 3 tūkst. eurų. 2014 m. rugsėjo mėn. Bendrovė papildomai investavo 3.302 tūkst. eurų į UAB „INVL fondai“ įstatinį kapitalą, per šią įmonę finansuodama UAB „MP Pension Funds Baltic“ įsigijimą.

Po atskyrimo per 2014 m. II-ąjį ketvirtį Bendrovė sumažino UAB „Aktyvus valdymas“ įstatinį kapitalą ir susigrąžino 200 tūkst. eurų laisvų lėšų. 2014 m. liepos mėn. Bendrovė pardavė 54,55 proc. UAB „Finansų rizikos valdymas“ akcijų už 1 tūkst. eurų.

2014 m. balandžio 28 d. Bendrovė pasirašė sutartį su AB „Invalda privatus kapitalas“ dėl 45,45 proc. UAB „Cedus invest“ akcijų ir pardavėjo šiai įmonei suteiktų paskolų įsigijimo už 6.987 tūkst. eurų (už akcijas sumokėta 3.128 tūkst. eurų, o už paskolą – 3.859 tūkst. eurų). Mokėtinų sumų pagal šį sandorį buvo užskaitytos su gautina suma už AB „Vilniaus baldai“ parduotas akcijas. Po sandorio Grupė padidino valdomų UAB „Cedus invest“ akcijų dalį nuo 54,55 proc. iki 100 proc. Todėl ši įmonė tapo Grupės dukterine įmone (prieš sandorį ji buvo bendrąja įmone). UAB „Cedus invest“ valdo asocijuotosios įmonės UAB „Litagra“ akcijas. Dėl sandorio buvo padidintas Grupės valdomas UAB „Litagra“ akcijų paketas nuo 20,12 proc. iki 36,88 proc. 2014 m. birželio mėn. Bendrovė padidino UAB „Cedus Invest“ įstatinį kapitalą 8.104 tūkst. eurų, konvertuodama suteiktas paskolas.

2014 m. balandžio 28 d. Bendrovė pasirašė sutartį su AB „Invalda privatus kapitalas“ dėl 45,4 proc. asocijuotosios įmonės AB „Vilniaus baldai“ akcijų pardavimo. Sandoris buvo užbaigtas 2014 m. gegužės 28 d. Akcijų pardavimo kaina, atėmus gautus dividendus (4.497 tūkst. eurų), buvo lygi 18.730 tūkst. eurų. Bendrovė pripažino 13.038 tūkst. eurų pelną, o Grupė – 1.200 tūkst. eurų pelną iš akcijų pardavimo.

5 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones (tęsinys)

Dukterinių įmonių konsolidavimo nutraukimas tapus investiciniu subjektu 2014 m.

Bendrovės vadovybės vertinimu, po 2014 m. atskyrimo Bendrovė yra investicinis subjektas pagal 10-ąją TFAS. Todėl buvo nutrauktas dukterinių įmonių konsolidavimas, pripažįstant investicijų perkainojimą. Dukterinės ir asocijuotosios įmonės buvo įvertintos tikrąja verte. Įmonių, kurių nuosavas kapitalas yra neigiamas, tikroji vertė buvo prilyginta nuliui. Grupė iš investicijų perkainojimo uždirbo 3.099 tūkst. eurų pelną. Dalis šio pelno, t.y. 865 tūkst. eurų, susiformavo dėl UAB „Sago“. Jos neigiamas nuosavas kapitalas buvo lygus 2.033 tūkst. eurų. Kadangi tuo pačiu Grupė pripažino paskolų, kurias nekilnojamojo turto segmento įmonės buvo suteikusias UAB Sago, vertės sumažėjimą, lygų 1.168 tūkst. eurų, todėl 865 tūkst. eurų grynąjį pelną dėl investicijų į UAB „Sago“ perkainojimo ji pripažino nutrauktoje veikloje.

Bendrovė iš investicijų perkainojimo tapus investiciniu subjektu uždirbo 3.441 tūkst. eurų pelną. Dėl UAB „Sago“ bankroto Bendrovė nepatyrė papildomų nuostolių, nes vertės sumažėjimo nuostoliai jau buvo pripažinti ankstesniais ataskaitiniais laikotarpiais.

2014 m. kovo mėn. UAB „Sago“ ir UAB „INTF investicija“ vadovybė kreipėsi į teismą dėl bankroto bylos iškėlimo. 2014 m. balandžio 29 d. įvykdžius atskyrimą, UAB „INTF investicija“ paliko Grupę (jos vienintelis akcininkas, AB „Invalidos nekilnojamojo turto fondas“, buvo perduotas atskyrimo metu). 2014 m. gegužės 16 d. įsigaliojus teismo sprendimui dėl UAB „Sago“ bankroto, Grupė prarado ir šios įmonės kontrolę.

Dukterinių įmonių, kurių konsolidavimas nutrauktas Bendrovei tapus investiciniu subjektu, turto ir įsipareigojimų balansinės vertės yra tokios (tarpusavio sandorių likučiai tarp jų eliminuoti):

	<u>Balansinės vertės</u>
Nematerialusis turtas	292
Investicinis turtas	4.344
Ilgalaikis materialusis turtas	903
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	176
Atsargos	679
Iš pirkėjų ir kitos gautinos sumos	1.539
Suteiktos paskolos	9
Išankstiniai apmokėjimai ir ateinančių laikotarpių sąnaudos	136
Riboto naudojimo pinigai	462
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	499
Turto iš viso	9.039
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas	(45)
Paskolos ir lizingo įsipareigojimai	(8.856)
Skolos tiekėjams	(596)
Mokėtinas pelno mokestis	(23)
Gauti išankstiniai apmokėjimai	(266)
Kiti įsipareigojimai	(990)
Įsipareigojimų iš viso	(10.776)
Grynojo turto iš viso	(1.737)
Nekontroliuojančios dalies pripažinimo nutraukimas	297
Grynasis turtas atėmus nekontroliuojančiąją dalį	(1.440)

Apie 2014 m. atskyrimą bei jo metu Grupę palikusias įmones plačiau aprašyta 2014 m. metinių finansinių ataskaitų 3 pastaboje.

6 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija

Grupė naudoja šią hierarchiją nustatydamą ir atskleidžiamą tikrąją finansinių priemonių vertę pagal vertinimo metodą:

- 1 lygis: kotiruojama (nekoreguota) kaina aktyviose rinkose identiškam turtui ar įsipareigojimams;
- 2 lygis: kiti metodai, kurių duomenys, turintys didelės įtakos fiksuojamai tikrajai vertei, yra tiesiogiai arba netiesiogiai stebimi rinkoje;
- 3 lygis: metodai, kurių duomenys, turintys didelės įtakos fiksuojamai tikrajai vertei, nesiremia rinkoje stebimais duomenimis.

Po 2014 m. įvykusio atskyrimo Bendrovė tapo investiciniu subjektu pagal 10-ąją TFAS, o Grupės dukterinės bei asocijuotosios įmonės vertinamos tikrąja verte, tikrosios vertės pasikeitimą pripažįstant pelnu arba nuostoliais.

Finansinių priemonių, kuriomis prekiaujamų aktyvioje rinkoje, tikroji vertė remiasi kotiruojama rinkos kaina balanso sudarymo dieną. Rinka laikoma aktyvia, jei kotiruojamos kainos yra reguliariai ir lengvai pasiekiamos biržoje ir šios kainos atspindi faktinius ir reguliariai vykstančius rinkos sandorius pagal ištiesiosios rankos principą. Kotiruojamos rinkos kainos, kurias Grupė naudoja vertindama turimą finansinį turtą, yra biržos prekybos sesijos uždarymo kaina vertinimo dieną.

Kiekvieną ketvirtį Bendrovės darbuotojai ir analitikai atlieka 3-iam lygiui priskiriamų finansinių priemonių vertinimą. Vertė nustatoma ketvirtio paskutinei dienai. Bendrovės vadovybė peržiūri analitikų paruoštus vertinimus.

Investicija į UAB „Litagra“ (žemės ūkio segmentas) vertinta naudojant pelno prieš palūkanas, mokesčius, amortizaciją ir nusidėvėjimą (EBITDA) daugiklių metodą grūdų perdirbimo ir žemės ūkio produkcijos dalims bei kainos ir buhalterinės vertės santykio (P/BV) metodą prekybos daliai. EBITDA buvo imta už tris paskutinius 12 mėnesių laikotarpius, pasibaigiančius ataskaitinio laikotarpio pabaigai, didesnę svorį suteikiant paskutinių 12 mėnesių skaičiams.

Investicija į pastatų priežiūros sektoriaus įmones buvo vertinta pagal pastarųjų dvylikos mėnesių EBITDA, taikant Lietuvos rinkoje veikiančios ir NASDAQ Vilnius vertybinių popierių biržoje listinguojamos palyginamosios įmonės AB „City Service“ daugiklį. Kitų užsienio įmonių daugiklių, kurie buvo didesni už taikytą skaičiavimuose, nuspręsta nenaudoti, nes pastatų priežiūra – lokalus verslas, itin priklausomas nuo Lietuvos teisinės ir verslo aplinkos. Kitos pastatų priežiūros įmonės, veikiančios Lietuvoje, nėra akcinės bendrovės.

2014 m. gruodžio 31 d. bankininkystės sektoriaus įmonės vertintos pagal paskutinio sandorio vertę, nes jos įsigytos 2014 m. gruodžio mėn.

UAB „Kelio ženklai“ įvertinta apskaičiavus jos turto ir įsipareigojimų tikrąją vertę. UAB „Kelio ženklai“ pagrindinis turtas – pastatai – vertinti naudojant lyginamąjį metodą. UAB „Kelio ženklai“ vertė vertinimo metu atitiko šios įmonės likvidacinę vertę.

Veiklos nevykdančios įmonės įvertintos pagal jų nuosavo kapitalo dydį, nes jos turi tik pinigus ir trumpalaikius įsipareigojimus.

Bendrovės papildomos investicijos į AB „INVL Technology“ akcijas

2015 m. liepos mėn. akcijų viešo platinimo metu bei įsigydama akcijų iš įmonės vadovų Bendrovė ir Grupė papildomai investavo į AB „INVL Technology“ akcijas 2.313 tūkst. eurų, tuo padidindama akcijų valdomą dalį nuo 8,25 proc. iki 15,65 proc. Akcijų apmokėjimo šaltinis - įmonei bei jos vadovams suteiktos paskolos. Apmokėjus šias investicijas, Bendrovėje ir Grupėje nebeliko jokių suteiktų paskolų AB „INVL Technology“ ir jos vadovams.

AB „INVALDA INVL“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2015 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
 (tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

6 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija (tęsinys)

Bendrovės naudoti dukterinių bei asocijuotųjų įmonių vertinimo metodai ir duomenys 2015 m. rugsėjo 30 d.:

Veiklos pobūdis	Tikroji vertė	Vertinimo modelis	Naudoti duomenys	Naudotų duomenų reikšmės
Pastatų priežiūra (3 lygis)	4.380	Rinkoje palyginamos įmonės	EBITDA daugiklis	5,6
Žemės ūkis (UAB „Litagra“) (3 lygis)	16.712	Rinkoje palyginamos įmonės	EBITDA daugiklis ir P/BV daugiklis Nuolaida dėl rinkos likvidumo trūkumo	6,80-7,20 1,03 10 proc.
Kelio ženklų gamyba, medienos apdirbimas ir nevykdytys veiklos SPS (3 lygis)	14	Grynojo turto tikroji vertė	-	-

Bendrovės naudoti dukterinių bei asocijuotųjų įmonių vertinimo metodai ir duomenys 2014 m. gruodžio 31 d.:

Veiklos pobūdis	Tikroji vertė	Vertinimo modelis	Naudoti duomenys	Naudotų duomenų reikšmės
Pastatų priežiūra (3 lygis)	3.260	Rinkoje palyginamos įmonės	EBITDA daugiklis	4,8
Žemės ūkis (UAB „Litagra“) (3 lygis)	14.855	Rinkoje palyginamos įmonės	EBITDA daugiklis ir P/BV daugiklis Nuolaida dėl rinkos likvidumo trūkumo	6,4-7,1 0,78 10 proc.
Bankininkystė (2 lygis)	4.284	Lyginamasis vertinimas (paskutinio sandorio kaina)	-	-
Kelio ženklų gamyba, medienos apdirbimas ir nevykdytys veiklos SPS (3 lygis)	110	Grynojo turto tikroji vertė	-	-

Toliau lentelėje pateiktas vienos ar kelių prielaidų, naudojamų taikant vertinimo modelius, pasikeitimų poveikis remiantis pagrįstomis galimomis alternatyviomis prielaidomis:

Veiklos pobūdis	Rinkoje nestebimi duomenys	Pagrįstas galimas pokytis +/- (absoliuti vertė/baziniai punktai)	Vertinimo pokytis +/-	
			2015 m. rugsėjo 30 d.	2014 m. gruodžio 31 d.
Pastatų priežiūra (3 lygis)	EBITDA daugiklis	1	735/(735)	666/(666)
	EBITDA daugiklis	0,5	2.206/(2.206)	2.335/(2.335)
Žemės ūkis (UAB „Litagra“) (3 lygis)	P/BV daugiklis	0,1	405/(405)	847/(847)
	Nuolaida dėl rinkos likvidumo trūkumo	100	(502)/502	(449)/449

AB „INVALDA INVL“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2015 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

6 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija (tęsinys)

Šioje lentelėje pateiktas Grupės turtas bei įsipareigojimai 2015 m. rugsėjo 30 d. vertinami tikrąja verte:

	1 lygis	2 lygis	3 lygis	Iš viso
Turtas				
Dukterinės įmonės				
- Pastatų priežiūra	-	-	4.380	4.380
- Kita veikla	-	-	14	14
Asocijuotosios įmonės				
- Žemės ūkis	-	-	16.712	16.712
Finansinis turtas, pirminio pripažinimo metu priskiriamas vertinamam tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje				
- Nekilnojamasis turtas	1.099	-	-	1.099
- Informacinės technologijos	4.098	-	-	4.098
- Kitos paprastosios akcijos	1	2	-	3
- Kolektyvinio investavimo subjektai	-	766	-	766
- Vyriausybės obligacijos	438	77	-	515
- Įmonių obligacijos	51	-	-	51
Prekybinis finansinis turtas				
Nuosavybės vertybiniai popieriai				
- maisto pramonės sektoriaus	488	-	-	488
- bankinio sektoriaus	6.064	-	-	6.064
Turto iš viso	12.239	845	21.106	34.190
Įsipareigojimai	-	-	-	-

AB „INVALDA INVL“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2015 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

6 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija (tęsinys)

Šioje lentelėje pateiktas Bendrovės turtas bei įsipareigojimai 2015 m. rugsėjo 30 d. vertinami tikrąja verte:

	1 lygis	2 lygis	3 lygis	Iš viso
Turtas				
Dukterinės įmonės				
- Pastatų priežiūra	-	-	4.380	4.380
- Kita veikla	-	-	14	14
Asocijuotosios įmonės				
- Žemės ūkis	-	-	16.712	16.712
Finansinis turtas, pirminio pripažinimo metu priskiriamas vertinamam tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje				
- Nekiilnojamas turtas	1.099	-	-	1.099
- Informacinės technologijos	4.098	-	-	4.098
- Kitos paprastosios akcijos	-	2	-	2
- Kolektyvinio investavimo subjektai	-	589	-	589
Prekybinis finansinis turtas				
Nuosavybės vertybiniai popieriai				
- maisto pramonės sektoriaus	488	-	-	488
- bankinio sektoriaus	6.064	-	-	6.064
Turto iš viso	11.749	591	21.106	33.446
Įsipareigojimai	-	-	-	-

AB „INVALDA INVL“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2015 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

6 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija (tęsinys)

Šioje lentelėje pateiktas Grupės ir Bendrovės turtas bei įsipareigojimai 2014 m. gruodžio 31 d. vertinami tikrąja verte:

	1 lygis	2 lygis	3 lygis	Iš viso
Turtas				
Dukterinės įmonės				
- Pastatų priežiūra	-	-	3.260	3.260
- Kita veikla	-	-	110	110
- Bankininkystė	-	4.284	-	4.284
Asocijuotosios įmonės				
- Žemės ūkis	-	-	14.855	14.855
Finansinis turtas, pirminio pripažinimo metu priskiriamas vertinamam tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje				
- Nekiinjojamasis turtas	1.628	-	-	1.628
- Informacinės technologijos	744	-	-	744
- Kitos paprastosios akcijos*	1	-	-	1
- Kolektyvinio investavimo subjektai*	-	108	-	108
- Vyriausybės obligacijos*	11	28	-	39
- Įmonių obligacijos*	154	66	-	220
Prekybinis finansinis turtas				
Nuosavybės vertybiniai popieriai				
- maisto pramonės sektoriaus	559	-	-	559
- bankinio sektoriaus	584	-	-	584
Turto iš viso	3.681	4.486	18.225	26.392
Įsipareigojimai	-	-	-	-

* Šis finansinis turtas priklauso Grupei, bet ne Bendrovei.

Per 2015 m. 9 mėnesius ir 2014 m. 9 mėnesius nebuvo jokio turto, kuris būtų perkeltas iš 1 lygio į 2 lygį ar atvirkščiai.

6 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija (tęsinys)

3 lygiui priskiriamos finansinės priemonės

Grupės politika yra pripažinti judėjimus tarp tikrosios vertės hierarchijos lygių tuomet, kai įvyksta įvykis arba pasikeičia aplinkybės, lemiančios tokį judėjimą.

Lentelėje pateikti Bendrovės ir Grupės 3-iam lygiui priskirtų finansinių priemonių pasikeitimai per 2015 m. rugsėjo 30 d. pasibaigusį ataskaitinį laikotarpį:

	Pastatų priežiūra	Žemės ūkis	Kita veikla	Iš viso
Likutis 2014 m. gruodžio 31 d.	3.260	14.855	110	18.225
Pelnas (nuostoliai), pripažinti pelno (nuostolių) ataskaitoje tapus investiciniu subjektu (parodomi eilutėje „Finansinio turto, apskaitomo tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, tikrosios vertės grynas pokytis“)	1.120	1.857	(99)	2.878
Išigijimai	-	-	3	3
Likutis 2015 m. rugsėjo 30 d.	4.380	16.712	14	21.106
Nerealizuoto pelno ar nuostolio už ataskaitinį laikotarpį pokytis, pripažintas pelno (nuostolių) ataskaitoje turtui, valdomam ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	1.120	1.857	(99)	2.878

Lentelėje pateikti Bendrovės ir Grupės 3-iam lygiui priskirtų finansinių priemonių pasikeitimai per 2014 m. rugsėjo 30 d. pasibaigusį ataskaitinį laikotarpį:

	Pastatų priežiūra	Kita veikla	Viso
Konsoliduoto grynojo turto balansinė vertė tapus investiciniu subjektu	392	200	592
Pelnas (nuostoliai) dėl investicijų perkainojimo tapus investiciniu subjektu	1.537	196	1.733
Pelnas (nuostoliai), pripažinti pelno (nuostolių) ataskaitoje tapus investiciniu subjektu (parodomi eilutėje „Finansinio turto, apskaitomo tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, tikrosios vertės grynas pokytis“)	1.455	(87)	1.368
Išstatinio kapitalo sumažinimas – laisvų lėšų susigrąžinimas	-	(200)	(200)
Likutis 2014 m. rugsėjo 30 d.	3.384	109	3.493
Nerealizuoto pelno ar nuostolio už ataskaitinį laikotarpį pokytis pripažintas pelno (nuostolių) ataskaitoje turtui valdomam ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	2.992	109	3.101

7 Perno mokestis

	Grupė		Bendrovė	
	2015 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.	2015 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.
Perno mokesčio sąnaudų komponentai				
Ataskaitinių metų perno mokesčio pajamos (sąnaudos)	-	(39)	-	(4)
Praėjusių metų perno mokesčio sąnaudų koregavimas	-	-	-	-
Atidėtojo perno mokesčio pajamos (sąnaudos)	(142)	(126)	(146)	(198)
Perno mokesčio pajamos (sąnaudos), apskaitytos perno (nuostolių) ataskaitoje	(142)	(165)	(146)	(202)

8 Kitos pajamos ir sąnaudos**8.1. Finansinio turto tikrosios vertės pokyčiai**

	Grupė		Bendrovė	
	2015 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.	2015 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.
Grynasis pelnas (nuostolis) iš dukterinių ir asocijuotų įmonių perkainavimo	4.698	1.329	4.698	1.329
Grynasis pelnas (nuostolis) iš finansinio turto, pirminio pripažinimo metu priskirto vertinamam tikrąja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami perno (nuostolių) ataskaitoje	498	112	493	112
Grynasis pelnas (nuostolis) iš prekybinio finansinio turto	(101)	88	(101)	88
<i>Pelnas (nuostolis) iš finansinio turto, apskaitomo tikrąja verte, iš viso</i>	<i>5.095</i>	<i>1.529</i>	<i>5.090</i>	<i>1.529</i>
<i>Pelnas (nuostolis) iš investicijų skirtų parduoti</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
	5.095	1.529	5.090	1.529

8.2. Finansavimo sąnaudos

	Grupė		Bendrovė	
	2015 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.	2015 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.
Palūkanų sąnaudos	(3)	(58)	(3)	(49)
Kitos finansinės sąnaudos	-	(2)	-	(2)
	(3)	(60)	(3)	(51)

8.3. Kitos pajamos

	Grupė		Bendrovė	
	2015 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.	2015 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.
Palūkanų pajamos	396	594	378	706
Dividendų pajamos	249	-	249	4.497
Pelnas (nuostoliai), gauti perkant pigiau nei rinkos kaina	365	-	-	-
Kitos pajamos	35	25	26	24
	1.045	619	653	5.227

AB „INVALDA INVL“**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2015 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**

(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

9 Nutraukta veikla

Dėl 2014 m. atskyrimo Grupė perdavė ir nebetęsia veiklos nekilnojamojo turto segmento, žemės ūkio paskirties žemės ir informacinių technologijų infrastruktūros segmentuose. Taip pat buvo parduotas baldų gamybos segmentas. Todėl šių segmentų rezultatai atvaizduojami nutrauktoje veikloje. Nutrauktos veiklos detalizavimas pagal pelno (nuostolių) ataskaitos straipsnius pateiktas žemiau:

	2014 m. 9 mėn.
Pardavimo pajamos	5.759
Investicinio turto pokytis	34
Kitos pajamos	(172)
Žaliavų ir vartojimo reikmenų sąnaudos	(1.217)
Išmokos darbuotojams	(1.117)
Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai	(6)
Patalpų nuoma ir komunalinės sąnaudos	(1.094)
Nusidėvėjimas ir amortizacija	(215)
Patalpų priežiūros ir remonto sąnaudos	(153)
Kitos veiklos sąnaudos	(1.311)
Veiklos pelnas (nuostoliai)	508
Finansinės veiklos sąnaudos	(229)
Asocijuotų ir bendrųjų įmonių pelno dalis	572
Ataskaitinio laikotarpio pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	851
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	(26)
Ataskaitinio laikotarpio pelnas (nuostoliai) prieš pardavimą	825
Pelnas iš asocijuotosios įmonės pardavimo	1.200
Pelnas iš dukterinių įmonių perkainojimo tikrąja verte	865
Ataskaitinio laikotarpio pelnas (nuostoliai)	2.890

Pelnas, tenkantis vienai akcijai (eurais):

	2014 m. 9 mėn.
Vienai akcijai tenkantis nutrauktos veiklos paprastasis pelnas (eurais)	0,16
Vienai akcijai tenkantis nutrauktos veiklos sumažintas pelnas (eurais)	0,16

	2014 m. 9 mėn.
Pagrindinės veiklos pinigų srautai	1.744
Investicinės veiklos pinigų srautai	(917)
Finansinės veiklos pinigų srautai	(1.254)
Pinigų srautų iš viso	(427)

10 Pelnas, tenkantis vienai akcijai

Pelnas vienai akcijai apskaičiuojamas dalijant akcininkams priskiriamą grynąjį pelną iš metinio išleistų ir apmokėtų paprastųjų akcijų skaičiaus svertinio vidurkio.

2015 m. 9 mėnesių ir 2014 m. 9 mėnesių akcijų svertinis vidurkis:

Svertinio vidurkio apskaičiavimas 2015 m. 9 mėn.	Akcijų skaičius (tūkst.)	Nominali vertė (eurais)	Išleistos/273 (dienos)	Svertinis vidurkis (tūkst.)
2014 m. gruodžio 31 d. išleistos akcijos	11.866	0,29	273/273	11.866
2015 m. birželio 25 d. nuosavų akcijų įsigijimas	(144)	0,29	97/273	(51)
2015 m. rugsėjo 30 d. išleistos akcijos	11.722	-	-	11.815
Svertinio vidurkio apskaičiavimas 2014 m. 9 mėn.	Akcijų skaičius (tūkst.)	Nominali vertė (litas)	Išleistos/273 (dienos)	Svertinis vidurkis (tūkst.)
2013 m. gruodžio 31 d. išleistos akcijos	22.797	1	273/273	22.797
2014 m. balandžio 29 d. įstatinio kapitalo mažinimas	(10.931)	1	154/273	(6.166)
2014 m. rugsėjo 30 d. išleistos akcijos	11.866	-	-	16.631

Paprastajam pelnui vienai akcijai apskaičiuoti naudoti tokie pelno ir akcijų duomenys:

	Grupė		Bendrovė	
	2015 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.	2015 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.
Patronuojančios įmonės akcininkams priskiriami grynas pelnas (tūkst. eurų)	5.126	6.163	5.078	22.583
Išleistų paprastųjų akcijų svertinis vidurkis (tūkst.)	11.815	16.631	11.815	16.631
Pelnas, tenkantis vienai akcijai (eurais)	0,43	0,37	0,43	1,36

2015 m. 9 mėn. ir 2014 m. 9 mėn. Grupės ir Bendrovės sumažintas pelnas vienai akcijai yra lygus paprastajam pelnui akcijai.

11 Savų akcijų supirkimas ir įstatinis kapitalas2015 m. 9 mėnesiai

Nuo 2015 m. birželio 12 d. iki 2015 m. birželio 22 d. Bendrovė vykdė savų akcijų supirkimą per oficialaus siūlymo rinką. Maksimalus superkamų akcijų kiekis – 262.000 vnt. Supirkimo kaina – 3,82 EUR už akciją. Buvo supirkta 143.645 vnt. akcijų (1,2 % įstatinio kapitalo) už 550 tūkst. eurų, įskaitant tarpininkavimo mokesčius. Už akcijas atsiskaityta 2015 m. birželio 25 d. Įsigytos savos akcijos balsavimo teisių nesuteikia.

2015 m. gegužės 11 d. įstatinio kapitalo pakeitimai dėl akcijos nominalios vertės konversijos buvo įregistruoti Juridinių asmenų registre. Nuo 2015 m. gegužės 11 d. įstatinį akcinį kapitalą sudaro 11.865.993 paprastosios vardinės akcijos, kurių kiekvienos nominali vertė yra 0,29 eurų, Bendrovės įstatinis kapitalas lygus 3.441.137,97 eurų. Balso teisę suteikiančių akcijų kiekis yra 11.722.348.

2014 m. 9 mėnesiai

Pagal 2014 m. atskyrimo sąlygas buvo anuliuota 2.036.254 vnt. įsigytų savų akcijų. Dėl to savų akcijų įsigijimo rezervas sumažėjo 5.438 tūkst. eurų. Taip pat pagal atskyrimo sąlygas 10.931.304 vnt. akcijų, priklausiusių akcininkams, buvo pervestos į AB „INVL Baltic Farmland“, AB „INVL Baltic Real Estate“ bei AB „INVL Technology“ įstatinį kapitalą.

AB „INVALIDA INVL“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2015 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

12 Susijusių šalių sandoriai

Gautinos sumos iš susijusių šalių parodytos neatėmus atidėjimų. Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2015 m. 9 mėnesius ir susiję likučiai III ketvirčio pabaigai:

2015 m. 9 mėn. Bendrovė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos mokėtinos susijusioms šalims
Paskolos ir skolos	362	-	7.123	-
Apskaitos paslaugos	26	-	2	-
Dukterinių įmonių įstatinio kapitalo formavimas	-	-	-	345
Dividendai	247	-	50	-
Kita	-	10	-	4
	635	10	7.175	349

Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei - 3 - -

2015 m. liepos mėnesį Bendrovė iš akcininko gavo 1.300 tūkst. eurų paskolą. Paskola grąžinta tą patį mėnesį bei sumokėta 3 tūkst. eurų palūkanų.

Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2014 m. 9 mėnesius ir susiję likučiai III ketvirčio pabaigai:

2014 m. 9 mėn. Bendrovė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos mokėtinos susijusioms šalims
Paskolos ir skolos	657	25	12.490	-
Apskaitos paslaugos	24	-	17	-
Informacinių technologijų priežiūra	-	14	-	1
Dividendai	4.497	-	-	-
Dukterinių įmonių įstatinio kapitalo formavimas	-	-	-	270
	5.178	39	12.507	271

Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei - 2.200 - -

Bendrovė iš akcininko UAB „Lucrum investicija“ įsigijo akcijų už 2.200 tūkst. eurų.

Grupės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2015 m. 9 mėnesius ir susiję likučiai III ketvirčio pabaigai:

2015 m. 9 mėn. Grupė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos mokėtinos susijusioms šalims
Paskolos ir skolos	362	-	7.123	-
Apskaitos paslaugos	26	-	2	-
Bankininkystės segmentas	6	77	-	-
Dividendai	247	-	50	-
Kita	-	37	-	11
	641	114	7.175	11

Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei - 3 - -

2015 m. liepos mėnesį Grupė iš akcininko gavo 1.300 tūkst. eurų paskolą. Paskola grąžinta tą patį mėnesį bei sumokėta 3 tūkst. eurų palūkanų.

AB „INVALDA INVL“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2015 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

12 Susijusių šalių sandoriai (tęsinys)

Grupės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2014 m. 9 mėnesius ir susiję likučiai III ketvirčio pabaigai:

2014 m. 9 mėn. Grupė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos mokėtinos susijusioms šalims
Suteiktos ir gautos paskolos	366	-	12.490	-
Informacinių technologijų segmentas	20	9	-	1
Dividendai	4.497	-	-	-
Kita	16	-	17	-
	4.899	9	12.507	1
Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei	-	2.200	-	-

Grupė iš akcininko UAB „Lucrum investicija“ įsigijo akcijų už 2.200 tūkst. eurų.

13 Įvykiai po ataskaitinio laikotarpio

UAB „Naujosios Vilnios Turgavietė“ pardavimas

2015 m. lapkričio mėn. Grupė pardavė 100 proc. UAB „Naujosios Vilnios Turgavietė“ akcijų už 290 tūkst. eurų. Tokia tikrąja verte akcijos įvertintos 2015 m. 9 mėn. finansinės būklės ataskaitoje.

Savanoriškas oficialus siūlymas dėl AB „INVL Baltic Real Estate“ akcijų

2015 m. lapkričio 16 d. Lietuvos banko Priežiūros tarnyba patvirtino Savanoriško oficialaus siūlymo cirkuliarą, kurio pagrindu oficialaus siūlymo teikėjai, kuriuos 2015 m. lapkričio 5 d. sutarties pagrindu atstovauja Bendrovė, savanoriško oficialaus siūlymo metu ketina supirkti visas oficialaus siūlymo teikėjams nepriklausančias AB „INVL Baltic Real Estate“ paprastasias vardines akcijas. Iš viso siūloma supirkti 3.509.076 paprastasias vardines 0,29 euro nominalios vertės AB „INVL Baltic Real Estate“, kurios kodas 152105644, akcijas, kurių ISIN kodas LT0000127151, kas sudaro 8,12 proc. visų AB „INVL Baltic Real Estate“ išleistų akcijų skaičiaus ir suteikia tiek pat balsų. Nekonkurencinio savanoriško oficialaus siūlymo kaina yra 0,35 euro už vieną paprastąją vardinę AB „INVL Baltic Real Estate“ akciją. Už akcijas atsiskaitoma pinigais.

Oficialus siūlymas pradedamas įgyvendinti ketvirtą darbo dieną po priežiūros institucijos sprendimo patvirtinti cirkuliarą dienos – 2015 m. lapkričio 20 dieną. Oficialaus siūlymo įgyvendinimo laikotarpis - 14 dienų (nuo 2015 m. lapkričio 20 d. iki 2015 m. gruodžio 3 d. (įskaitytinai). Oficialaus siūlymo metu teisę parduoti akcijas turi AB „INVL Baltic Real Estate“ akcininkai, nebalsavusieji priimant 2015 m. spalio 28 d. sprendimą pertvarkyti AB „INVL Baltic Real Estate“ veiklą taip, kad ji veiktų kaip uždarojo tipo investicinė bendrovė pagal Lietuvos Respublikos kolektyvinio investavimo subjektų įstatymą arba balsavusiems „prieš“ jį.

INVALDA



AB „Invalda INVL“ 2015 metų devynių mėnesių konsoliduotas tarpinis pranešimas

Parengta pagal periodinės ir papildomos informacijos rengimo ir pateikimo taisykles, patvirtintas Lietuvos banko valdybos 2013 m. vasario 28 d. nutarimu Nr. 03-48

Patvirtinta 2015 m. lapkričio 30 d. AB „Invalda INVL“ valdybos sprendimu

TURINYS

I. BENDRA INFORMACIJA	3
1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas pranešimas	3
2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą ir jo įmonių grupę	3
2.1. Informacija apie emitentą	3
2.2. Apie bendrovę	3
2.3. Informacija apie įmonių grupę	3
3. Emitento sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais	4
4. Informacija apie emitento filialus ir atstovybes	4
II. INFORMACIJA APIE VERTYBINIUS POPIERIUS	5
5. Emitento įstatų pakeitimų tvarka	5
6. Įstatinio kapitalo struktūra.....	5
6.1. Informacija apie savas akcijas	5
7. Prekyba emitento vertybiniais popieriais bei reikšminga finansine investicija laikomais vertybiniais popieriais reguliuojamose rinkose	5
8. Akcininkai	7
8.1. Informacija apie bendrovės akcininkus	7
III. INFORMACIJA APIE EMITENTO VALDYMĄ.....	8
9. Emitento valdymo organai.....	8
10. Informacija apie bendrovės audito komitetą.....	11
11. Informacija apie emitento priskaičiuotas pinigų sumas, kitą perleistą turtą ir suteiktas garantijas valdybos nariams, vyriausiajam finansininkui.....	12
IV. INFORMACIJA APIE EMITENTO IR GRUPĖS VEIKLĄ	12
12. Emitento ir įmonių grupės būklės, veiklos vykdymo ir plėtros apžvalga	12
12.1. Svarbūs ataskaitinio laikotarpio bei po jo pabaigos buvę emitento ir grupės įvykiai, jų poveikis finansinėms ataskaitoms	13
Svarbūs ataskaitiniu laikotarpiu įvykę emitento įvykiai.....	13
Svarbūs emitento įvykiai įvykę po ataskaitinio laikotarpio pabaigos iki ataskaitos išleidimo	15
Svarbūs grupės įvykiai	16
Turto valdymo verslo sektorius.....	16
Investicijos į susijusius subjektus	17
Kitos investicijos	17
12.2. Emitento ir įmonių grupės finansinių rezultatų analizė.....	19
13. Emitento ir įmonių grupės ateities veiklos planai ir prognozės	20
14. Pagrindinės rizikos ir netikėtumai.....	20
15. Per ataskaitinį laikotarpį padarytų pagrindinių investicijų apibūdinimas	20
16. Informacija apie susijusių šalių sandorius	20

I. BENDRA INFORMACIJA

1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas pranešimas

Pranešimas parengtas už 2015 metų sausio – rugsėjo mėnesius. Į pranešimą taip pat yra įtraukti svarbūs bendrovės ir grupės įvykiai, įvykę po ataskaitinio laikotarpio pabaigos. Pranešimas nebuvo audituotas.

2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą ir jo įmonių grupę

2.1. Informacija apie emitentą

Pavadinimas	Akcinė bendrovė „Invalda INVL“
Kodas	121304349
Adresas	Gynėjų g. 14, 01109, Vilnius
Telefonas	(8 5) 279 0601
Faksas	(8 5) 279 0530
Elektroninis paštas	info@invaldainvl.lt
Interneto tinklalapis	www.invaldainvl.lt
Teisinė forma	akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta	1992-03-20 Vilniaus įmonių rejestre
Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę	Juridinių asmenų registras

2.2. Apie bendrovę

AB „Invalda INVL“ – viena pirmaujančių turto valdymo grupių Baltijos šalyse, veikianti nuo 1991 metų. Ji priklausančios įmonės Lietuvoje ir Latvijoje (INVL grupė) bendrai valdo pensijų ir investicinius fondus, alternatyvias investicijas, individualius portfelius, privataus kapitalo bei kitas finansines priemones. Daugiau kaip 150 tūkstančių klientų Lietuvoje ir Latvijoje bei tarptautiniai investuotojai yra patikėję INVL grupei virš 300 mln. eurų vertės turto.

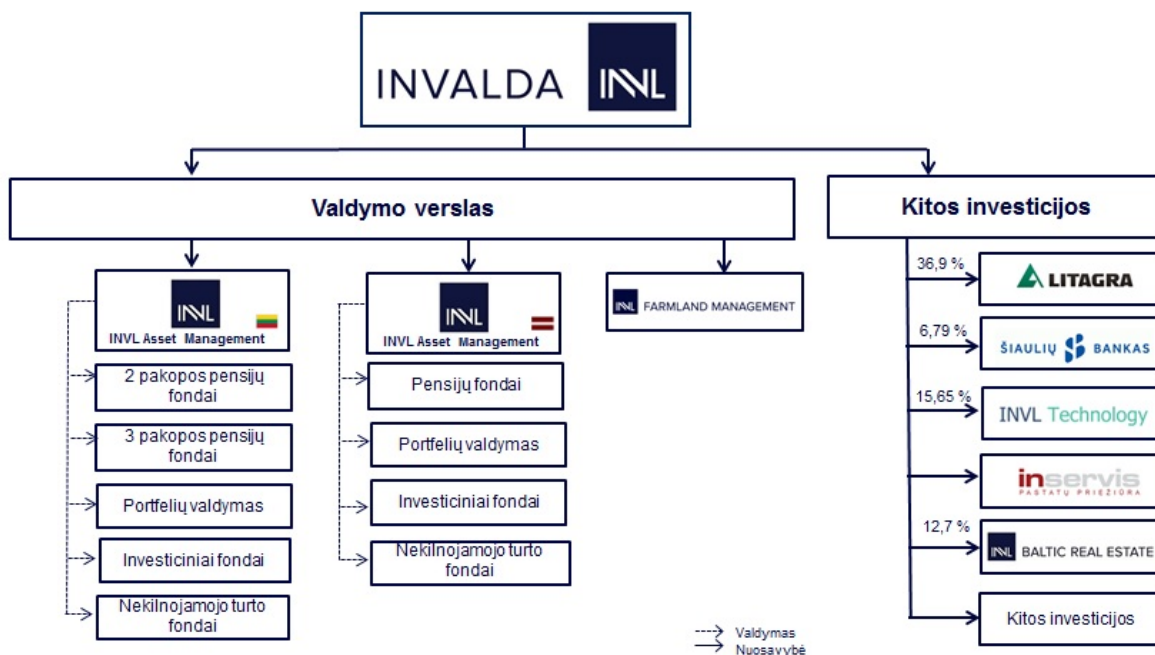
„Invalda INVL“ taip pat turi tiesioginių privataus kapitalo investicijų. Bendrovė siekia nuolat didinti akcininkų nuosavybės vertę.

„Invalda INVL“ veiklą pradėjo 1991 m. kaip bendrovė AB „Invalda“. Nuo 1991 iki 1997 m. veikė kaip investicinė akcinė bendrovė, įsteigta valstybinio turto privatizavimo laikotarpiu įgyvendinant Lietuvos Respublikos valstybinio turto pirminio privatizavimo įstatymą. 1997-2003 m. – turėjo Vertybinių popierių komisijos išduotą kontroliuojančios investicinės bendrovės licenciją. Bendrovės akcijomis nuo 1995 m. yra prekiaujama NASDAQ OMX Vilnius biržoje. 2013 m. gegužės 31 d. baigtas „Invalda“ atskyrimo procesas, po atskyrimo toliau veikianti bendrovė pakeitė pavadinimą į „Invalda LT“. 2015 m. gegužės mėn. bendrovė pakeitė pavadinimą į akcinę bendrovę „Invalda INVL“.

2.3. Informacija apie įmonių grupę

Šiuo metu didžioji dalis „Invaldos INVL“ grupės turto sukoncentruota Lietuvoje bei Latvijoje. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje bendrovė veikė turto valdymo verslo sektoriuje bei valdė investicijas į susijusius subjektus, investuojančius į informacijos technologijų verslus („INVL Technology“) bei nekilnojamąjį turtą („INVL Baltic Real Estate“) bei kitas privataus kapitalo investicijas, dalyvaudama bendrovių, veikiančių žemės ūkio ir pastatų priežiūros veikloje.

Bendrovės investicijos į turto valdymo verslą yra strateginės, tuo tarpu kitos investicijos gali būti parduodamos, gavus patrauklius pasiūlymus.



2.3.1. pav. AB „Invalda INVL“ grupė 2015 m. rugsėjo 30 d.

3. Emitento sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais

AB „Invalda INVL“ yra pasirašiusi sutartis su šiais viešosios apyvartos tarpininkais:

- AB FMĮ „Finasta“ (Gynėjų g. 14, Vilnius, tel. (8 5) 278 6833) – investicinių paslaugų sutartį, sutartį dėl vertybinių popierių apskaitos tvarkymo, sutartį dėl dividendų mokėjimo;
- AB banku „Finasta“ (Šeimyniškių g. 1a, Vilnius, tel. (8 5) 203 2233) – sutartį dėl vertybinių popierių sąskaitų tvarkymo ir investicinių paslaugų teikimo sutartį;
- AB Šiaulių banku (Tilžės g. 149, Šiauliai, tel. (8 41) 595 607) – vertybinių popierių sąskaitų tvarkymo ir tarpininkavimo sutartį;
- AB DNB banku (J. Basanavičiaus g. 26, Vilnius, tel. (8 5) 239 3444) – sutartį dėl finansinių priemonių sąskaitos tvarkymo, pavedimo vykdymo ir rekomendacijų teikimo;
- AB SEB banku (Gedimino pr. 12, Vilnius, tel. (8 5) 268 2800) – vertybinių popierių tvarkymo sutartį;
- UAB Medicinos banku (Pamėnkalnio g. 40, Vilnius, tel. 8 800 60 700) – vertybinių popierių sąskaitos tvarkymo sutartį;
- Danske banku A/S Lietuvos filialu (Saltoniškių g. 2, Vilnius, tel. (8 5) 215 5600) – investicinių paslaugų teikimo sutartį;
- UAB FMĮ Orion securities, (A. Tumėno g. 4, B korp., Vilnius, tel. 8 5 231 3833) – investicinių paslaugų teikimo sutartį;
- Bank Zachodni WBK S.A. (Rynek 9/11, 50-950 Wrocław, Lenkija, tel. +48 618119999) – tarpininkavimo paslaugų sutartį;
- AS SEB Pank (Tornimae 2, 15010 Tallin, Estija, tel. +372 665 5100) - tarpininkavimo paslaugų sutartį.

4. Informacija apie emitento filialus ir atstovybes

AB „Invalda INVL“ nėra įsteigusi filialų ar atstovybių.

II. INFORMACIJA APIE VERTYBINIUS POPIERIUS

5. Emitento įstatų pakeitimų tvarka

AB „Invalda INVL“ įstatai keičiami visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu, priimtu balsų dauguma, ne mažesne kaip 2/3 visų susirinkime dalyvaujančių akcininkų akcijų suteikiamų balsų (išskyrus Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme numatytas išimtis).

Šiuo metu galioja 2015 m. gegužės 11 d. įstatų redakcija. Įstatai yra paskelbti bendrovės tinklalapyje.

6. Įstatinio kapitalo struktūra

6.1. lentelė. AB „Invalda INVL“ įstatinio kapitalo struktūra 2015 m. rugsėjo 30 d.

Akcijų klasė	Akcijų skaičius, vnt.	Bendras akcijų suteikiamų balsavimo tiesių kiekis, vnt.	Nominali vertė, EUR	Bendra nominali vertė, EUR	Dalis įstatiniame kapitale, proc.
Paprastosios vardinės akcijos	11.865.993	11.722.348	0,29	3.441.137,97	100

Visos akcijos yra pilnai apmokėtos. Akcijų perleidimui apribojimai netaikomi.

„Invaldos INVL“ grupė Lietuvoje valdo turto valdymo bendrovę „INVL Asset Management“. Pagal įstatymus, fizinis ar juridinis asmuo (arba kartu veikiantys asmenys), ketinantys netiesiogiai įsigyti ar padidinti valdymo įmonės akcijų paketą (daugiau kaip 20, 30 ar 50 proc.), turi gauti išankstinį Lietuvos banko sprendimą neprieštarauti siūlomam įsigijimui. Tai reiškia, kad investuotojai, ketinantys įsigyti daugiau kaip 20 proc. AB „Invalda INVL“ akcijų, tą gali padaryti tik gavę išankstinį Lietuvos banko sprendimą.

„Invalda INVL“ taip pat valdo Latvijos turto valdymo bendrovę „INVL Asset Management“, todėl „Invaldos INVL“ paketo įsigijimui taip pat gali būti taikomi atitinkami Latvijos Finansų ir kapitalo rinkų priežiūros tarnybos reikalavimai.

6.1. Informacija apie savas akcijas

Nuo 2015 m. pradžios iki ataskaitos išleidimo bendrovė vieną kartą vykdė savų akcijų supirkimą.

2015 m. birželio 11 d. AB „Invalda INVL“ paskelbė inicijuojanti savų akcijų supirkimą. Akcijų įsigijimo pradžia: 2015 m. birželio 12 d. Akcijų įsigijimo pabaiga 2015 m. birželio 22 d. Maksimalus įsigyjamų akcijų kiekis: 262.000 vnt. Akcijų įsigijimo kaina: 3,82 euro už vieną akciją. 2015 m. birželio 22 d. bendrovė paskelbė įsigysianti 143.645 vnt. (1,2 proc.) savo akcijų, už kurias 2015 m. birželio 25 d. buvo sumokėta 548,7 tūkst. eurų be tarpininkavimo mokesčių.

AB „Invalda INVL“ įstatinis kapitalas yra 3.441.137,97 eurų, jis padalintas į 11.865.993 paprastasias vardines 0,29 euro nominalios vertės akcijas. Atsižvelgiant į tai, kad bendrovės turimos savo akcijos nesuteikia balso teisės, balso teisę turinčių akcijų AB „Invalda INVL“ (ISIN kodas LT0000102279) skaičius yra 11.722.348 vnt.

7. Prekyba emitento vertybiniais popieriais bei reikšminga finansine investicija laikomais vertybiniais popieriais reguliuojamose rinkose

7.1. lentelė. AB „Invalda INVL“ akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos

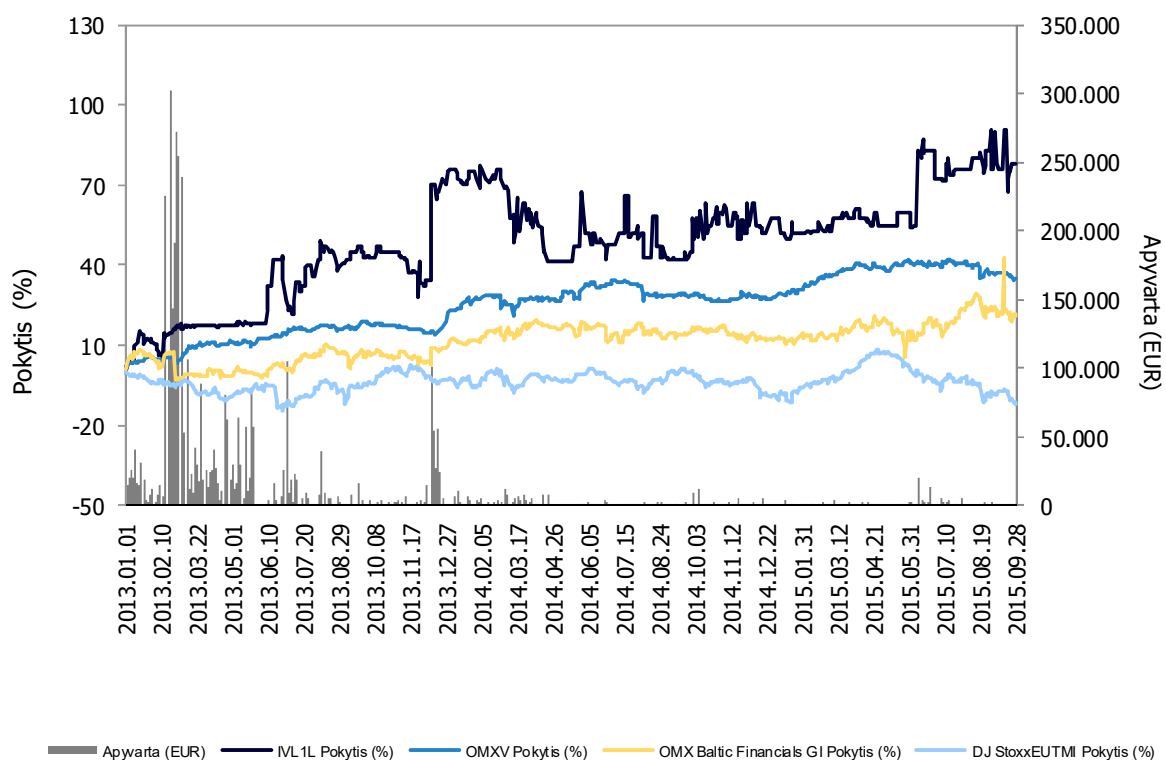
Akcijų kiekis, vnt.	11.865.993
Bendras akcijų suteikiamų balsavimo teisių kiekis, vnt.	11.722.348
Vienos akcijos nominali vertė	0,29 EUR
Bendra nominali vertė	3.441.137,97 EUR
ISIN kodas	LT0000102279
Trumpinys	IVL1L
Birža	NASDAQ Vilnius
Prekybos sąrašas	Papildomasis prekybos sąrašas (nuo 2008-01-01 iki 2015-07-20 Oficialusis prekybos sąrašas)
Listingavimo pradžia	1995-12-19
Įtraukta į indeksus	VILSE (OMX Vilnius Index) OMXBPI (OMX Baltic All Share Price Index) B40PI (OMX Baltic Financials Price Index) B8000PI (OMX Baltic Financials PI)

B8700PI (OMX Baltic Finl Svc PI)
B8000GI (OMX Baltic Financials GI)
B8700GI (OMX Baltic Finl Svc GI)

Bendrovė rinkos formuotojų paslaugomis nesinaudoja.

7.2. lentelė. Prekyba AB „Invalda INVL“ akcijomis

	2013 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.	2015 m. 9 mėn.
Akcijų kaina, eurai:			
- atidarymo	1,970	3,380	3,100
- aukščiausia	2,950	3,490	3,780
- žemiausia	1,960	2,760	2,950
- vidutinė	1,962	1,878	3,365
- paskutinė	2,830	2,850	3,500
Akcijų apyvarta, vnt.	2.086.971	65.258	43.276
Akcijų apyvarta, eurai	4.798.901,12	205.939,17	145.976,49
Bendras sandorių skaičius, vnt.	3.611	406	267



7.3. pav. AB „Invalda INVL“ akcijų apyvarta, akcijos kainos ir indeksų pokytis

8. Akcininkai

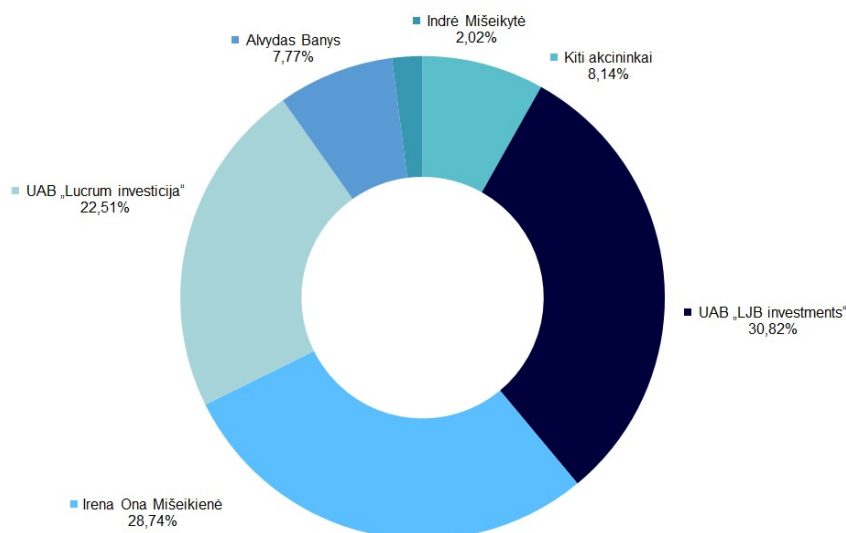
8.1. Informacija apie bendrovės akcininkus

„Invalidos INVL“ akcininkai Alvydas Banys, UAB „LJB Investments“, Irena Ona Mišeikienė, Indrė Mišeikytė, Darius Šulnis, UAB „Lucrum investicija“ yra pasirašę sutartį dėl ilgalaikės bendrovės valdymo politikos įgyvendinimo, todėl jų balsai skaičiuotini kartu.

8.1.1. lentelė. Akcininkai, 2015 m. rugsėjo 30 d. nuosavybės teise turėję ar valdę daugiau kaip 5 procentus bendrovės įstatinio kapitalo ir (arba) balsų

Akcininko vardas, pavardė; įmonės kodas, pavadinimas, adresas	Nuosavybės teise priklausančių akcijų kiekis, vnt.	Įstatinio kapitalo dalis, proc.	Balsų dalis, proc.		
			Nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiami balsai, proc.	Netiesiogiai turimi balsai, proc.	Balsų dalis iš viso (su kartu veikiančiais asmenimis), proc.
UAB „LJB Investments“, j. k. 300822575, A. Juozapavičiaus g. 9A, Vilnius	3.612.330	30,44	30,82	61,04	91,86
Irena Ona Mišeikienė	3.369.435	28,40	28,74	63,12	
Darius Šulnis	0	0,00	0,00	91,86	
UAB „Lucrum investicija“, j. k. 300806471, Šeimyniškių g. 3, Vilnius	2.401.442	20,24	20,49	71,37	
Alvydas Banys	910.875	7,68	7,77	84,09	
Indrė Mišeikytė	236.867	2,00	2,02	89,84	

* Bendrovei „Lucrum investicija“ atpirkimo sandoriu perleistos akcijos suteikia dar 2,02 proc. balsų.



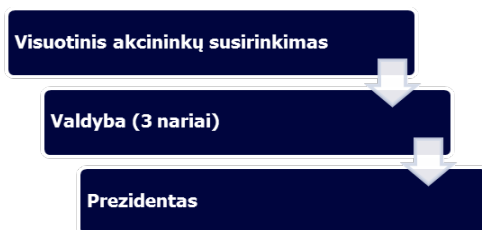
8.1.2. pav. Akcininkų turimi balsai 2015 m. rugsėjo 30 d.

Bendrovėje akcininkų, turinčių specialias kontrolės teises, nėra.

2015 m. rugsėjo pabaigoje bendras akcininkų skaičius buvo beveik 3,800.

III. INFORMACIJA APIE EMITENTO VALDYMĄ

9. Emitento valdymo organai



AB „Invalda INVL“ turi visuotinį akcininkų susirinkimą, vienasmenį valdymo organą – bendrovės vadovą (prezidentą) bei kolegialų valdymo organą – valdybą. Stebėtojų taryba bendrovėje nesudaroma.

Pateikiame informaciją apie bendrovės valdybos narius, vadovą ir vyriausiąjį finansininką.

AB „Invalda INVL“ valdyba ketverių metų kadencijai patvirtinta 2013 m. gegužės 28 d. vykusiame visuotiniame akcininkų susirinkime. Valdybos pirmininku išrinktas Alvydas Banys, o nariais – Indrė Mišeikytė bei Darius Šulnis. 2013 m. gegužės 22 d. bendrovės prezidentu paskirtas Darius Šulnis.



Alvydas Banys - valdybos pirmininkas

Kadencijos laikotarpis	2013 – 2017 m.
Išsilavinimas, kvalifikacija	Vilniaus Gedimino technikos universitetas, Statybos ekonomikos fakultetas, inžinieriaus-ekonomisto magistro laipsnis. Lietuvos mokslų akademijos Ekonomikos instituto jaunesnysis mokslinis bendradarbis.
Darbo patirtis	Nuo 2013 m. liepos 1 d. AB „Invalda INVL“ – patarėjas Nuo 2007 m. UAB „LJB Investments“ – direktorius Nuo 2007 m. UAB „LJB property“ – direktorius 1996 – 2006 m. AB „Invalda“ – viceprezidentas 1996 – 2007 m. UAB „Nenuorama“ – prezidentas
Turimos AB „Invalda INVL“ akcijos	Tiesiogiai akcijų – 910.875 vnt.; įstatinio kapitalo – 7,68 proc., balsų – 7,77 proc.; kartu su susijusia įmone „LJB Investments“: akcijų – 4.523.205 vnt., įstatinio kapitalo – 38,12 proc., balsų – 38,59 proc.; Kartu su kitais sutartinai veikiančiais asmenimis – 91,86 proc.
Dalyvavimas kitų įmonių veikloje	UAB „Invalda LT Investments“ – valdybos pirmininkas AB „INVL Baltic Farmland“ – valdybos pirmininkas AB „INVL Baltic Real Estate“ – valdybos pirmininkas AB „INVL Technology“ – valdybos narys UAB „Litagra“ – valdybos narys



Indrė Mišeikytė - valdybos narė

Kadencijos laikotarpis	2013 – 2017 m.
Išsilavinimas	Vilniaus Technikos Universitetas, Architektūros fakultetas. Įgytas – architektūros magistro laipsnis.
Darbo patirtis	Nuo 2012 m. gegužės AB „Invalda INVL“ – patarėja Nuo 2013 m. birželio AB „Invalda privatus kapitalas“ – patarėja Nuo 2002 m. UAB „Inreal valdymas“ – architektė 2000 – 2002 m. UAB „Gildeta“ – architektė 1997 – 2000 m., UAB „Kremi“ – architektė 1996 – 2002 m. AB „Invalda“ – architektė 1996 – 1997 m. UAB „Gildeta“ – architektė 1994 – 1996 m. AB „Vilniaus baldai“ – architektė
Turimos AB „Invalda INVL“ akcijos	Tiesiogiai akcijų – 236.867 vnt.; įstatinio kapitalo – 2 proc., balsų – 2,02 proc.; Kartu su kitais sutartinai veikiančiais asmenimis – 91,86 proc.
Dalyvavimas kitų įmonių veikloje	AB „Invalda privatus kapitalas“ – valdybos narė AB „INVL Baltic Farmland“ – valdybos narė AB „INVL Baltic Real Estate“ – valdybos narė



Darius Šulnis - valdybos narys, prezidentas

Kadencijos valdyboje laikotarpis	2013 – 2017 m.
Išsilavinimas, kvalifikacija	Duke universitetas JAV, verslo administravimo magistras (Global Executive MBA). Vilniaus universitetas, Ekonomikos fakultetas, apskaitos ir audito magistro laipsnis. Finansų maklerio licencija (generalinė) Nr. A109.
Darbo patirtis	Nuo 2015 m. pradžios UAB „INVL Asset Management“ generalinis direktorius. 2006 – 2011 m. AB „Invalda“ prezidentas. 2011 – 2013 m. AB „Invalda“ patarėjas. Nuo 2013 m. gegužės mėn. perrinktas AB „Invalda INVL“ prezidentu. 2002 – 2006 m. UAB „Invalda Real Estate“ (dabartinis pavadinimas UAB „Inreal valdymas“) – direktorius. 1994 – 2002 m. AB FMĮ „Finasta“ – direktorius.

tęsinys kitame lape

atkelta iš ankstesnio puslapio

Turimos AB „Invalda INVL“ akcijos	Tiesiogiai akcijų – 0 vnt.; įstatinio kapitalo ir balsų – 0,00 proc.; kartu su susijusia įmone „Lucrum investicija“: akcijų – 2.401.442 vnt., įstatinio kapitalo – 20,24 proc., balsų (įskaitant atpirkimo sandoriu perleistų akcijų suteikiamus balsus) - 22,51 proc.; Kartu su kitais sutartinai veikiančiais asmenimis – 91,86 proc.
Dalyvavimas kitų įmonių veikloje	UAB „INVL Asset Management“ – valdybos pirmininkas, generalinis direktorius IPAS „Finasta Asset Management“ (Latvija) – Stebėtojų tarybos narys AS „Finasta atklātājs pensiju fonds“ (Latvija) – Stebėtojų tarybos narys UAB „Litagra“ – valdybos narys UAB „Invalda LT Investments“ – direktorius, valdybos narys AB „INVL Baltic Farmland“ – valdybos narys
	Raimondas Rajeckas – vyriausiasis finansininkas
Išsilavinimas, kvalifikacija Darbo patirtis	Vilniaus universitetas, Ekonomikos fakultetas, apskaitos ir audito magistro laipsnis. Nuo 2006 m. AB „Invalda INVL“ – vyriausiasis finansininkas 2001 – 2006 m. AB „Valmeda“ – vyriausiasis finansininkas 2000 – 2001 m. AB „Galinčius“ – vyriausiasis finansininkas 2000 – 2001 m. UAB „Invaldos marketingas“ (dabartinis pavadinimas UAB „Inreal valdymas“) – vyriausiasis finansininkas 2000 – 2002 m. AB „Gildeta“ – buhalteris 1998 – 2000 m. AB „Invalda“ – buhalteris
Turimas AB „Invalda INVL“ akcijų kiekis	-
Dalyvavimas kitų įmonių veikloje	UAB „Invalda LT Investments“ – valdybos narys UAB „Proprietas“ – direktorius UAB „Inventio“ – direktorius UAB „Aktyvo“ – direktorius UAB „Aktyvus valdymas“ – direktorius VšĮ „Iniciatyvos fondas“ – direktorius UAB „MBGK“ – direktorius UAB „MGK invest“ – direktorius UAB „RPNG“ – direktorius UAB „Regenus“ – direktorius UAB „Cedus Invest“ – direktorius UAB „Cedus“ – direktorius UAB Įmonių grupė „Inservis“ – valdybos narys

10. Informacija apie bendrovės audito komitetą

AB „Invalda INVL“ audito komitetas sudaromas iš dviejų narių, iš kurių vienas yra nepriklausomas. Audito komiteto narius renka visuotinis akcininkų susirinkimas. Pagrindinės audito komiteto funkcijos:

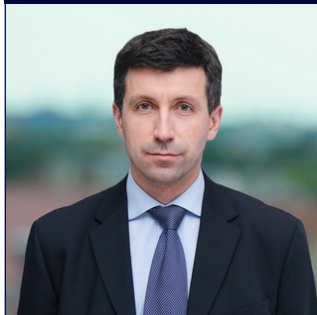
- teikti bendrovės valdybai rekomendacijas, susijusias su išorės audito įmonės parinkimu, skyrimu, pakartotiniu skyrimu ir atleidimu bei sutarties su audito įmone sąlygomis;
- stebėti išorės audito atlikimo procesą;
- stebėti, kaip išorės auditorius ir audito įmonė laikosi nepriklausomumo ir objektyvumo principų;
- stebėti bendrovės finansinių ataskaitų rengimo procesą;
- stebėti bendrovės vidaus kontrolės ir rizikos valdymo sistemų veiksmingumą bei kartą per finansinius metus įvertinti vidaus audito funkcijos poreikį;
- stebėti, ar valdybos nariai ir/ar vadovai tinkamai atsižvelgia į audito įmonės teikiamas rekomendacijas ir pastabas.

2013 m. rugpjūčio 30 d. vykusiam akcininkų susirinkime atšaukti audito komiteto nariai, o į audito komitetą išrinkti UAB „Legisperitus“ teisininkė Danutė Kadanaitė ir UAB „Biotechpharma“ vykdomasis direktorius Tomas Bubinas.



Danutė Kadanaitė – audito komiteto narė

Kadencijos laikotarpis	2013 – 2017 m.
Išsilavinimas, kvalifikacija	2004 - 2006 m. M. Romero universitetas, Finansų teisės magistro laipsnis 2000 - 2004 m. Teisės universitetas, Teisininko bakalauro laipsnis 1997 m. Tarptautinė vadybos mokykla
Darbo patirtis	Nuo 2009 m. UAB „Legisperitus“ – teisininkė 2008 – 2009 AB FMĮ „Finasta“ – teisininkė 2008 m. AB „Invalda“ – teisininkė 1999 – 2002 m. advokato Artūro Šukevičiaus kontora – administratorė 1994 – 1999 m. UAB FMĮ „Apyvarta“ – teisės konsultantė
Turimas AB „Invalda INVL“ akcijų kiekis	-



Tomas Bubinas – nepriklausomas audito komiteto narys

Kadencijos laikotarpis	2013 – 2017 m.
Išsilavinimas, kvalifikacija	2004 - 2005 m. Baltic Management Institute (BMI) verslo administravimo magistras 1997 - 2000 m. Licencijuotųjų ir atestuotųjų apskaitininkų asociacijos (Association of Chartered Certified Accountants, ACCA) narys 1997 m. Lietuvos atestuotasis auditorius 1988 – 1993 m. Vilniaus universitetas, ekonomikos magistras
Darbo patirtis	Nuo 2013 m. UAB „Biotechpharma“ – vykdomasis direktorius 2010 - 2012 m. „TEVA Biopharmaceuticals USA“ – vyresnysis direktorius 1999 - 2001 m. „PricewaterhouseCoopers“ – vyresnysis vadybininkas 1994 - 1999 m. „Coopers & Lybrand“ – vyresnysis auditorius, vadybininkas
Turimas AB „Invalda INVL“ akcijų kiekis	-

11. Informacija apie emitento priskaičiuotas pinigų sumas, kitą perleistą turtą ir suteiktas garantijas valdybos nariams, vyriausiajam finansininkui

Per 2015 metų 9 mėn. AB „Invalda INVL“ valdybos nariams (kaip bendrovės darbuotojams ir įskaitant priskaičiuojamą atlyginimą kitose bendrovės grupės įmonėse) priskaičiuota 162,4 tūkst. Eurų atlyginimo, vidutiniškai vienam nariui per mėnesį 6,0 tūkst. Eurų.

Tuo tarpu bendrovės vadovui (įskaitant priskaičiuojamą atlyginimą kitose bendrovės grupės įmonėse) bei vyriausiajam finansininkui iš viso priskaičiuota 104,3 tūkst. Eurų, kiekvienam vidutiniškai po 5,8 tūkst. Eurų per mėnesį.

Emitentas bendrovės vadovams ir vyriausiajam finansininkui neperleido bendrovės turto, nesuteikė garantijų, neskyrė tantjėmų, kitų specialių išmokų. Dividendų ataskaitiniu laikotarpiu emitentas nemokėjo.

IV. INFORMACIJA APIE EMITENTO IR GRUPĖS VEIKLĄ

12. Emitento ir įmonių grupės būklės, veiklos vykdymo ir plėtros apžvalga

Lietuvos ekonomikos augimas 2015 metų trečiąjį ketvirtį, remiantis Lietuvos statistikos departamento paskelbtais preliminariais duomenimis ūgtelėjo iki 1,8 proc., lyginant su praėjusių metų tuo pačiu laikotarpiu. Per pirmus du 2015 metų ketvirčius augimas siekė 0,6 proc. anot SEB banko ekonomistų, tai, kas ekonomikos augimo prasme buvo prarasta per pirmąjį ir antrąjį šių metų ketvirtį, bus sunku kompensuoti antrąjį pusmetį. Atsižvelgiant į ne tokį spartų ekonomikos augimą SEB banko skelbiamoje rinkos apžvalgoje „Lietuvos makroekonomikos apžvalga: 2015 m. rugsėjis“ BVP augimo prognozė 2015 metams buvo peržvelgta ir sumažinta nuo 2,6 proc. iki 1,8 proc.

Remiantis „SEB“ 2015 metų spalio mėnesį paskelbtu „Makrokomentaru“, Lietuvos verslas pirmąjį šių metų pusmetį vis dar „virškino“ Rusijos sankcijų ir kritusios šios šalies perkamosios galios pasėkmes mūsų eksporto apimčiai. Eksportas per 2015 m. sausio-liepos mėnesius lyginant su tais pačiais praėjusių metų mėnesiais sumažėjo 4,1 proc., o tuo tarpu importas išaugo 1,5 proc.

Kita vertus ekonomikos augimą gelbėjo vidaus vartojimas, paskatintas mažėjančio nedarbo lygio, kuris trečiojo ketvirčio pabaigoje siekė 8,3 proc. ir lyginant su antruoju ketvirčiu (9,4 proc.) susitraukė 1,1 procentinio punkto. Statistikos departamento duomenimis 2015 m. rugpjūčio mėn. Vartotojų kainų indeksas lyginant su šių metų liepos mėnesiu sumažėjo 0,8 proc. Tam daugiausia įtakos turėjo sumažėjusios degalų, daržovių, šilumos energijos ir avalynės kainos. Vartojimo prekių kainos per šį laikotarpį smuktelėjo 1,2 proc., o paslaugų kainos padidėjo 0,3 proc.

Remiantis Lietuvos banko prognozėmis, Lietuvos ekonomikos vystymasis artimiausiais metais bus veikiamas prieštarų veiksnų. 2015 metais prognozuojama, kad ekonomika paaugs 1,6 proc., o 2016 metais - 3,2 proc. Pagrindiniai teigiami veiksniai skatinantys ekonomikos vystymąsi tikėtina išliks vidaus paklausa, euro zonos valstybių ekonomikų tvarus atsigaivimas, į vidaus rinką orientuotų sektorių augimas, mažėjantis nedarbo lygis, augantis vidutinis atlyginimas bei dėl anksčiau minėtų priežasčių pakankamai stabilios kainos. Kita vertus gausu ir neigiamų veiksnų stabdančių Lietuvos ekonomikos augimą. Tikėtina, kad geopolitinė įtampa su Rusija išsilaikys, o tai reiškia sankcijas eksportui bei sparčiai silpnėjančią Rusijos ekonomiką bei perkamąją galią. Grynojo eksporto indėlis į ūkio plėtrą yra daug prastesnis, nei laukta, todėl šių metų ūkio augimo prognozė Lietuvos Bankas sumažino iki 1,6 procento (anksčiau prognozuota 2,0 proc.).

Nepaisant lėtėjančio ekonomikos augimo tempo, Lietuvos akcijų rinka demonstravo solidžius rezultatus:

Indeksas/Akcijos	2015-01-01	2015-09-30	+/-%
OMX Tallinn	755,05	863,21	14,32
OMX Riga	408,03	571,39	40,04
OMX Vilnius	452,42	479,82	6,06

Saltinis: NASDAQ OMX

12.1. lentelė. Pagrindiniai Lietuvos ekonomikos rodikliai:

Rodiklis	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Realaus BVP metinis pokytis (pašalinus sezono ir darbo dienų įtaką, proc.)	11,1	2,8	(14,9)	1,7	6,1	3,9	3,2	3,0	1,8 (III ketv.)
Nominalus BVP (mlrd. eurų)	29,041	32,696	26,935	28,001	31,247	33,314	34,956	36,309	10,003 (III ketv.)

Mazmeninės prekybos apyvartos (palyginamosiomis kainomis, išskyrus transporto priemonių prekybą) metinis pokytis (proc.)	16,1	2,2	(21,3)	(6,7)	6,1	3,9	4,5	5,6	5,3 (sausis–rugsėjis)
Metinis VKI pokytis (proc.) *	8,1	8,5	1,3	3,8	3,4	2,8	0,4	(0,3)	(0,7) (spalis)
*Paskutinį metų mėnesį.									
Vidutinis metinis SVKI pokytis (proc.)	5,8	11,1	4,2	1,2	4,1	3,2	1,2	0,2	(0,6) (spalis)
Vidutinis mėnesio darbo užmokestis (IV ketv., eurų)	594,3	671,7	613,5	614,4	629,9	646,4	677,8	714,5	713,9 (II ketv.)
Vidutinio mėnesio darbo užmokesčio metinis pokytis (IV ketv., proc.)	18,5	13,0	(8,7)	0,2	2,5	2,6	4,8	5,4	4,6 (II ketv.)

Šaltinis: SEB bankas.

12.2. lentelė. Pasaulio ir kai kurių šalių BVP augimas

Metinis pokytis, proc.	2013	2014	2015	2016	2017
JAV	2,2	2,4	2,5	2,9	2,6
Japonija	1,6	-0,1	0,6	1,1	0,8
Vokietija	0,1	1,6	1,5	2,0	2,1
Kinija	7,7	7,3	6,9	6,5	6,3
Didžioji Britanija	1,7	2,9	2,4	2,5	2,6
Euro zona	(0,4)	0,9	1,5	2,0	2,1
Šiaurės šalys	0,3	1,6	2,1	2,3	2,2
Baltijos šalys	3,2	2,8	2,0	2,7	3,3
Lietuva	3,2	3,0	1,8	2,8	3,2
Latvija	4,2	2,4	2,4	2,7	3,5
Estija	1,6	2,9	1,9	2,7	3,4
Besivystančios rinkos	4,8	4,7	4,0	4,5	5,0
Pasaulis, PPP	3,2	3,4	3,1	3,6	4,0

Šaltinis – SEB Nordic Outlook, 2015 m. lapkritis, OECD

12.1. Svarbūs ataskaitinio laikotarpio bei po jo pabaigos buvę emitento ir grupės įvykiai, jų poveikis finansinėms ataskaitoms

Svarbūs ataskaitiniu laikotarpiu įvykę emitento įvykiai

- 2015 m. sausio 6 d. bendrovė paskelbė 2015 m. sausio 5 d. įsigijusi 100 proc. Latvijos turto valdymo bendrovės „Finasta Asset Management“ akcijų. Taip pat užbaigė kitus sandorius, po kurių Lietuvos investicinio banko „Finasta“ akcijų paketas padidintas iki 99,99 proc., o finansų maklerio įmonės „Finasta“ - iki 100 proc. Bendra „Finastos“ grupės įmonių Lietuvoje ir Latvijoje įsigijimo kaina, įskaitant mažumos akcininkams sumokėtas sumas bei išlaidas konsultantams sudarė 7,35 mln. eurų.
- 2015 m. vasario 23 d. bendrovė paskelbė 2014 metų 12 mėnesių AB „Invalda LT“ įmonių grupės neaudituos rezultatus. AB „Invalda LT“ akcininkams tenkanti konsoliduoto pelno dalis siekė 3,106 mln. eurų (10,725 mln. litų), visas konsoliduotas grynasis pelnas siekė 3,088 mln. eurų (10,663 mln. litų). Pačios AB „Invalda LT“ 2014 m. 12 mėnesių pelnas sudaro 19,319 mln. eurų (66,703 mln. litų), 2013 metų 12 mėnesių AB „Invalda LT“ pelnas sudarė – 23,456 mln. eurų (80,990 mln. litų).

- 2015 m. kovo 9 d. AB „Invalda LT“ paskelbė pasirašiusi ketinimų protokolą su AB Šiaulių bankas, kuris numato galimą AB Šiaulių banko ir AB banko „Finasta“ bankinės veiklos integraciją. Užbaigus sandorį, „Invalda LT“ taptų Šiaulių banko akcininke, o Šiaulių bankas perimtų „Finastos“ bankinį verslą.
- 2015 m. balandžio 8 d. paskelbti audituoti 2014 metų AB „Invalda LT“ įmonių grupės rezultatai. AB „Invalda LT“ akcininkams tenkanti konsoliduoto pelno dalis siekė 4,0 mln. eurų (13,9 mln. litų), o visas konsoliduotas grynasis pelnas – 4,0 mln. eurų (13,8 mln. litų).
- 2015 m. balandžio 10 d. AB „Invalda LT“ pranešė bendrovei AB „INVL Technology“, kad skelbs savanorišką oficialų pasiūlymą supirkti 414.034 vnt. paprastųjų vardinių AB „INVL Technology“ akcijų, sudarančių 6,77 proc. bendrovės kapitalo. Preliminari savanoriško oficialaus siūlymo kaina – 1,61 euro už akciją.
- 2015 m. balandžio 15 d. AB „Invalda LT“ paskelbė, kad pratęsė derybas su AB Šiaulių banku dėl AB banko „Finasta“ bankinės veiklos integracijos į AB Šiaulių bankas.
- 2015 m. balandžio 30 d. „Invalda LT“ paskelbė Lietuvos bankui, NASDAQ Vilnius bei „INVL Technology“ pateikusi pranešimą apie ketinimą teikti savanorišką oficialų siūlymą „INVL Technology“ akcijoms supirkti.
- 2015 m. balandžio 30 d. „Invalda LT“ paskelbė 2014 m. metinę informaciją: konsoliduotas ir bendrovės finansines ataskaitas, konsoliduotą metinį pranešimą ir atsakingų asmenų patvirtinimą.
- 2015 m. balandžio 30 d. vyko AB „Invalda LT“ visuotinis akcininkų susirinkimas, kurio metu akcininkai susipažino su 2014 m. akcinės bendrovės „Invalda LT“ konsoliduotu metiniu pranešimu, finansinėmis bei audito komiteto ataskaitomis ir priėmė sprendimus dėl 2014 m. pelno paskirstymo, taip pat priėmė sprendimą pakeisti akcinės bendrovės „Invalda LT“ pavadinimą iš akcinė bendrovė „Invalda LT“ į akcinė bendrovė „Invalda INVL“, taip pat pakeisti vienos akcijos nominalią vertę iš 1 lito į 0,29 euro, atitinkamai keičiant įstatinio kapitalo dydį iš 11 865 993 litų į 3 441 137,97 eurus, akcininkai patvirtino akcinės bendrovės „Invalda LT“ naują įstatų redakciją ir tai, kad bendrovėje būtų sudarytas 11,1 mln. eurų rezervas savoms akcijoms įsigyti. Pranešimas apie visuotinio akcininkų susirinkimo sušaukimą buvo paskelbtas 2015 m. balandžio 8 d.
- 2015 m. gegužės 11 d. „Invalda LT“ pranešė, kad 2015 m. balandžio 30 d. bendrovės akcininkų susirinkimo sprendimu, 2015 m. gegužės 11 d. bendrovė įregistravo naują įstatų redakciją ir pakeitė bendrovės pavadinimą iš akcinė bendrovė „Invalda LT“ į akcinė bendrovė „Invalda INVL“.
- 2015 m. gegužės 12 d. „Invalda INVL“ paskelbė pasirašiusi sutartis dėl jos valdomų banko „Finasta“ ir finansų maklerio įmonės „Finasta“ akcijų pardavimo Šiaulių bankui. Sandoriui užbaigti Šiaulių bankas išleis naują akcijų emisiją, kurią įsigis „Invalda INVL“. Sandoriui užbaigti reikia Šiaulių banko akcininkų sprendimo dėl naujos akcijų emisijos, Lietuvos banko bei Konkurencijos tarybos leidimų. Planuojama, kad sandoris bus užbaigtas trečiąjį šių metų ketvirtį.
- 2015 m. gegužės 19 d. bendrovė pranešė, kad 2015 m. gegužės 18 d. Lietuvos banko Priežiūros tarnyba patvirtino Savanoriško oficialaus siūlymo cirkuliarą, kurio pagrindu oficialaus siūlymo teikėjai, kuriuos 2015 m. balandžio 28 d. sutarties pagrindu atstovauja akcinė bendrovė „Invalda INVL“, savanoriško oficialaus siūlymo metu ketina supirkti visas oficialaus siūlymo teikėjams nepriklausančias akcinės bendrovės „INVL Technology“ paprastąsias vardines akcijas.
- 2015 m. gegužės 26 d. bendrovė pranešė, kad jungiamos „Invalda INVL“ turto valdymo įmonės. Lietuvos bankas 2015 m. gegužės 25 d. išdavė leidimą reorganizuoti specializuotą pensijų kaupimo bendrovę „MP Pension Funds Baltic“ ir perduoti pensijų fondų valdymą bendrovei UAB „INVL Asset Management“. Akcinei bendrovei „Invalda INVL“ priklausančios turto valdymo įmonės „MP Pension Funds Baltic“, „INVL Asset Management“ bei „INVL fondai“ bus jungiamos į vieną valdymo įmonę. Bendra įmonė veiks „INVL Asset Management“ pavadinimu.
- 2015 gegužės 29 d. AB „Invalda INVL“ paskelbė 2015 metų 3 mėnesių AB „Invalda INVL“ įmonių grupės neaudituotus rezultatus. AB „Invalda INVL“ akcininkams tenkanti konsoliduoto pelno dalis siekė 1,225 mln. eurų, visas konsoliduotas grynasis pelnas siekė 1,225 mln. eurų. Pačios AB „Invalda INVL“ 2015 metų 3 mėnesių pelnas sudarė 0,859 mln. eurų. Tuo pačiu laikotarpiu 2014 m. bendrovės pelnas sudarė – 0,287 mln. eurų.
- 2015 m. birželio 8 d. atsiskaičius už akcinės bendrovės „INVL Technology“ akcijas, supirkta per savanorišką oficialų siūlymą, įgyvendintą nuo 2015 m. gegužės 22 d. iki birželio 4 d., AB „Invalda INVL“ įsigijo 47 vienetų paprastųjų vardinių 1,61 eurų nominalios vertės bendrovės „INVL Technology“ akcijų, už kurias sumokėjo 75,67 eurų (be tarpininkavimo mokesčio). Įgyvendinus oficialų siūlymą AB „Invalda INVL“ valdo 504 509 AB „INVL Technology“ akcijas, kurios sudaro 8,25 proc. AB „INVL Technology“ kapitalo ir balsų.
- 2015 m. birželio 11 d. AB „Invalda INVL“ valdyba, atsižvelgiant į tai, kad akcinėje bendrovėje „Invalda INVL“ yra sudarytas 11,1 mln. eurų rezervas savoms akcijoms įsigyti ir vadovaujantis 2015 m. balandžio 30 d. įvykusio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu, nusprendė supirkti AB „Invalda INVL“ paprastąsias vardines 0,29 (dvidešimt devyni euro centai) euro nominalios vertės akcijas per AB „NASDAQ OMX Vilnius“ vertybinių popierių biržos oficialaus siūlymo rinką.
- 2015 m. birželio 22 d. AB „Invalda INVL“ užbaigė 1,2 proc. savo akcijų įsigijimą, už kurias buvo sumokėta 548,7 tūkst. eurų be tarpininkavimo mokesčių. Akcijų supirkimui, per kurį galėjo būti maksimaliai supirkta 262.000 vienetų akcijų, pasiūlyta 143.645 vienetai. Kiekvienas akcininkas pardavė visas siūlytas akcijas po 3,82 euro už akciją.

- 2015 m. birželio 22 d. Šiaulių bankas pranešė, kad banko akcininkai pritarė naujos 23,35 mln. vienetų akcijų emisijos išleidimui ir suteikė teisę šias akcijas įsigyti akcinei bendrovei „Invalda INVL“. Nustatyta išleidžiamos akcijų emisijos kaina - 0,29 euro už vieną akciją.
- 2015 m. birželio 25 d. skelbiamas AB „Invalda INVL“ akcijų suteikiamų balsų skaičius. Atsiskaičius už savas akcijas, įsigytas per AB „Invalda INVL“ savų akcijų įsigijimą nuo 2015 m. birželio 12 d. iki birželio 22 d., bendrovė už 548,7 tūkst. eurų (be tarpininkavimo mokesčių) įsigijo 143.645 vnt. savų akcijų, kurios sudaro 1,2 proc. jos įstatinio kapitalo. Už akciją mokėta po 3,82 euro. Bendrovės įstatinis kapitalas yra 3.441.137,97 eurų, jis padalintas į 11.865.993 paprastasias vardines 0,29 euro nominalios vertės akcijas. Atsižvelgiant į tai, kad bendrovės turimos savos akcijos nesuteikia balso teisės, balso teisę turinčių akcijų AB „Invalda INVL“ (ISIN kodas LT0000102279) skaičius yra 11.722.348 vnt.
- 2015 m. liepos 9 d. „Invalda INVL“ paskelbė, kad į investicijų į informacijos technologijų verslus bendrovės „INVL Technology“ akcijas investavo 2,3 mln. eurų ir valdys 15,7 proc. „INVL Technology“ akcijų. Viešo akcijų platinimo metu AB „Invalda INVL“ įsigijo AB „INVL Technology“ akcijų už 1,4 mln. eurų, o dar už 0,9 mln. eurų akcijų įsigyta iš įmonės vadovų ir steigėjų. Visuose sandoriuose už akciją mokėta po 1,65 euro.
- 2015 m. liepos 20 d. AB „Invalda INVL“ paskelbė 2015 m. liepos 17 d. užbaigusi sandorį dėl „Finastos“ banko ir FMĮ akcijų pardavimo Šiaulių bankui. AB „Invalda INVL“ pasirašė 21,35 mln. vienetų naujai išleidžiamų Šiaulių banko akcijų, kurių emisijos kaina – 0,29 euro už akciją. Šiaulių banko įstatinio kapitalo didinimui užbaigti dar reikalingas Lietuvos banko leidimas. Užbaigus Šiaulių banko kapitalo didinimą, „Invalda INVL“ įsigis 6,79 proc. Šiaulių banko akcijų, kurios kotiruojamos NASDAQ Vilnius biržoje. Sandoryje 100 proc. banko „Finasta“ ir FMĮ „Finasta“ akcijų įvertinta 6,19 mln. eurų. „Invalda INVL“ antrojo ketvirčio atskaitomybėje iš „Finastos“ vertės prieaugio bus užfiksuotas 1,12 mln. eurų pelnas.
- 2015 m. rugpjūčio 31 d. paskelbti neaudituoti 2015 m. 6 mėn. AB „Invalda INVL“ grupės rezultatai: AB „Invalda INVL“ akcininkams tenkanti konsoliduoto pelno dalis siekia 4,1 mln. eurų, 2014 metų 6 mėn. pabaigoje siekė 5,4 mln. eurų; konsoliduotas nuosavas kapitalas 2015 m. pirmojo pusmečio pabaigoje sudarė 48,1 mln. eurų arba 4,10 euro akcijai; visas konsoliduotas grynas pelnas siekia 4,1 mln. eurų, 2014 metų 6 mėn. pabaigoje siekė 5,4 mln. eurų. Pačios AB „Invalda INVL“ 2015 metų 6 mėnesių pelnas sudaro 3,8 mln. eurų, tuo pačiu laikotarpiu 2014 m. bendrovės pelnas sudarė – 21,9 mln. eurų. Bendrovės nuosavas kapitalas 2015 m. pirmojo pusmečio pabaigoje sudarė 47,8 mln. eurų arba 4,08 euro akcijai.
- 2015 m. rugsėjo 15 d. paskelbta, kad AB „Invalda INVL“ 2015 m. rugsėjo 14 d. įsigijo naujai išleistų Šiaulių banko akcijų už 6,19 mln. eurų ir valdys 6,79 proc. Šiaulių banko kapitalo. Sandoris užbaigtas Šiaulių bankui gavus Lietuvos banko leidimą didinti įstatinį kapitalą ir užregistravus įstatų pakeitimus Juridinių asmenų registre. Nauja Šiaulių banko akcijų emisija išleista atsiskaityti už „Invaldos INVL“ Šiaulių bankui perleistas banko „Finasta“ bei finansų maklerio įmonės „Finasta“ akcijas.

Svarbūs emitento įvykiai įvykę po ataskaitinio laikotarpio pabaigos iki ataskaitos išleidimo

- 2015 m. spalio 26 d. paskelbta apie AB „Invalda INVL“ akcininkų susirinkimo sušaukimą 2015 m. spalio 28 d. ir susirinkimo sprendimų projektai. Visuotinio akcininkų susirinkimo darbotvarkėje numatyti 2 klausimai: dėl audito įmonės metinių finansinių ataskaitų rinkinio auditui atlikti bei audito paslaugų apmokėjimo sąlygų nustatymo ir dėl buveinės adreso keitimo (įregistruoti naują jos adresą Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Gynėjų g. 14.).
- 2015 m. spalio 28 d. paskelbti įvykusio AB „Invalda INVL“ visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimai: sutartį dėl AB „Invalda INVL“ 2015, 2016 ir 2017 metų metinių finansinių ataskaitų rinkinių audito sudaryti su uždarąja akcine bendrove „PricewaterhouseCoopers“, nustatant 11 000 eurų atlyginimą už kiekvienų metų metinio finansinio ataskaitų rinkinio auditą (pridėtinės vertės mokeskis skaičiuojamas ir mokamas papildomai teisės aktuose nustatyta tvarka); pakeisti AB „Invalda INVL“ buveinę ir įregistruoti naują jos adresą Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Gynėjų g. 14.
- 2015 m. lapkričio 15 d. pranešta apie įregistruotą naują akcinės bendrovės „Invalda INVL“ buveinės adresą Gynėjų g. 14, Vilnius. Buveinės adresas pakeistas remiantis 2015 m. spalio 28 dieną įvykusiu akcinės bendrovės „Invalda INVL“ visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu.
- 2015 m. lapkričio 6 d. išplatintas pranešimas dėl oficialaus siūlymo AB „INVL Baltic Real Estate“ akcijoms supirkti. AB „Invalda INVL“ pranešė AB „INVL Baltic Real Estate“, kad skelbs savanorišką oficialų pasiūlymą supirkti 3 509 076 vnt. paprastųjų vardinių AB „INVL Baltic Real Estate“ akcijų, sudarančių 8,1 proc. bendrovės kapitalo. Preliminari savanoriško oficialaus siūlymo kaina siekia 0,35 euro už akciją. Oficialus siūlymas skelbiamas siekiant užtikrinti akcininkų teises tų asmenų, kurie 2015 m. spalio 28 d. vykusiame AB „INVL Baltic Real Estate“ akcininkų susirinkime balsavo „prieš“ arba nebalsavo už „INVL Baltic Real Estate“ uždarojo tipo investicinės bendrovės licencijos gavimą.
- 2015 m. lapkričio 16 d. buvo patvirtintas „Invalda INVL“ savanoriškas oficialus siūlymas „INVL Baltic Real Estate“ akcijoms supirkti. 2015 m. lapkričio 16 d. Lietuvos banko Priežiūros tarnyba patvirtino Savanoriško oficialaus siūlymo cirkuliarą, kurio pagrindu oficialaus siūlymo teikėjai, kuriuos 2015 m. lapkričio 5 d. sutarties pagrindu atstovauja akcinė bendrovė „Invalda INVL“, savanoriško oficialaus siūlymo metu ketina supirkti visas oficialaus siūlymo teikėjams nepriklausančias akcinės bendrovės „INVL Baltic Real Estate“, paprastasias vardines akcijas - 3 509 076 paprastasias vardines 0,29 euro nominalios vertės akcijas, kas sudaro 8,12 proc. visų akcinės bendrovės „INVL Baltic Real Estate“ išleistų akcijų skaičiaus ir suteikia 8,12 proc. balsų. Oficialus siūlymas bus

įvykęs ir tuo atveju, jeigu pardavimui nebus pateikta nė viena paprastoji vardinė 0,29 euro nominalios vertės akcinės bendrovės „INVL Baltic Real Estate“ akcija. Oficialus siūlymas pradedamas įgyvendinti 2015 m. lapkričio 20 dieną. Oficialaus siūlymo įgyvendinimo laikotarpis - 14 dienų (nuo 2015 m. lapkričio 20 d. iki 2015 m. gruodžio 3 d. (įskaitytinai)). Nekonkurencinio savanoriško oficialaus siūlymo kaina yra 0,35 euro už 1 (vieną) paprastąją vardinę 0,29 euro nominalios vertės akcinės bendrovės „INVL Baltic Real Estate“ akciją, už akcijas atsiskaitoma pinigais. Oficialus siūlymas bus įgyvendinamas per AB NASDAQ OMX Vilnius Oficialaus siūlymo rinką, tarpininkaujant AB bankui „Finasta“. Pertvarkius akcinės bendrovės „INVL Baltic Real Estate“ veiklą taip, kad ji veiktų kaip uždarojo tipo investicinė bendrovė pagal Lietuvos Respublikos kolektyvinio investavimo subjektų įstatymą, akcinės bendrovės „INVL Baltic Real Estate“ akcininkai be atskiro valios išreiškimo taps uždarojo tipo investicinės bendrovės, veikiančios pagal Lietuvos Respublikos kolektyvinio investavimo subjektų įstatymą, dalyviais.

Svarbūs grupės įvykiai

Turto valdymo verslo sektorius

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje „Invalda INVL“ valdė licencijuojamas turto valdymo įmones Lietuvoje ir Latvijoje „INVL Asset Management“ bei žemės ūkio paskirties žemės sklypų administravimo bendrovę „INVL Farmland Management“.

2015 m. spalį baigtas specializuotos pensijų fondų valdymo bendrovės „MP Pension Funds Baltic“ bei „INVL Asset Management“ (anksčiau – „Finasta Asset Management“) susijungimas. Jungtinė turto valdymo įmonė veikia „INVL Asset Management“ pavadinimu ir turi bene didžiausią investavimo specialistų komandą regione.

„INVL Asset Management“, veikianti valdo antros pakopos bei savanoriškus pensijų fondus, klientų portfelius bei investicinius fondus, taip pat konsultuoja investavimo į finansines priemones klausimais.

Latvijos „Finasta Asset Management“ šiemet pakeitė pavadinimą į „INVL Asset Management“ ir valdo antros pakopos pensijų fondus, investicinius fondus, klientų portfelius bei nekilnojamojo turto fondus.

Šiaulių bankas, įsigijęs banką „Finasta“, yra įsipareigojęs „Invalda INVL“ grupei parduoti Latvijos savanoriško pensijų kaupimo bendrovę „INVL atklatais pensijų fondus“, kai tik bus gauti atitinkami Latvijos priežiūros institucijų leidimai.



12.1.1. lentelė. Suminiai licencijuojamų turto valdymo sektoriaus įmonių rezultatai

mln. eurų (jei nenurodyta kitaip)	2014 m.		2015 m. 9 mėn.	
	Lietuva	Latvija	Lietuva	Latvija
Klientų skaičius, tūkst.	113,7	48,0	116,9	47,1
Valdomas turtas	230,2	45,1	250,3	57,2
2 pakopos pensijų fondai	155,2	40,5	163,8	42,8
3 pakopos pensijų fondai	8,3	1,2	7,9	1,1
Investiciniai fondai	38,4	2,2	36,5	12,0
Klientų VP portfeliai	28,3	1,2	32,9	1,3
Alternatyvus turtas	-	-	9,2	-
Pajamos	2,4	0,6	2,0	0,4
Ikimokestinis rezultatas (tūkst. eurų), neįskaitant fondų nusidėvėjimo	(10)	150	(74)	28

2015 m. įsteigta žemės ūkio paskirties sklypus administruojanti bendrovė UAB „INVL Farmland Management“. Ši įmonė pasirašė nuo 2015 m. liepos 1 d. įsigaliojusią žemės sklypų administravimo sutartį su NASDAQ Vilnius biržoje listinguojama „INVL Baltic Farmland“ grupe, turinčia 3 tūkst. hektarų žemės.

Žemės sklypų administravimo mokestis siekia 0,5 proc. „INVL Baltic Farmland“ kapitalizacijos, kuri 2015 m. rugsėjo pabaigoje siekė 9,2 mln. eurų bei 7 proc. nuo pajamų. „INVL Farmland Management“ per devynis mėnesius gavo 20 tūkst. eurų pajamų ir uždirbo 3 tūkst. eurų pelno.

Investicijos į susijusius subjektus

AB „INVL Technology“

AB „INVL Technology“ - investicijų į informacijos technologijų įmonės bendrovė, listinguojama Nasdaq Vilnius biržoje. „INVL Technology“ siekia uždarą tipo investicinės bendrovės licencijos, kurią gavus, bendrovės valdymas būtų perleistas „Invalidos INVL“ įmonei „INVL Asset Management“.

INVL Technology

Didžiausios „INVL Technology“ investicijos yra įmonės Lietuvoje, Norvegijoje, Tanzanijoje ir Ugandoje: Norway Registers Development AS su dukterinėmis UAB „Etronika“, UAB „NRD“, NRD East Africa Ltd bei Infobank Uganda Ltd, UAB BAIP su dukterine UAB „Acena“ ir UAB NRD CS.

AB „Invalida INVL“ ataskaitos išleidimo metu valdė 15,65 proc. informacinių technologijų bendrovės AB „INVL Technology“ akcijų. 2015 m. liepos pradžioje „Invalida INVL“ į „INVL Technology“ akcijas investavo 2,3 mln. eurų, iš jų 1,4 mln. eurų investuota į naujai išleistas „INVL Technology“ akcijas, o kitos akcijos įsigytos iš „INVL Technology“ vadovų.

„INVL Technology“ 2015 m. liepą baigė platinti naują 10 mln. eurų akcijų emisiją, kurios lėšos bus naudojamos įsigijimams.

Per devynis mėnesius iš „INVL Technology“ akcijų vertės pokyčio apskaitytas 1,0 mln. eurų vertės pelnas. 2015 m. rugsėjo pabaigoje investicija į „INVL Technology“ akcijas rinkos kaina buvo įvertinta 4,1 mln. eurų.

Daugiau informacijos apie AB „INVL Technology“ skelbiama bendrovės puslapyje: <http://invltechnology.lt/>

AB „INVL Baltic Real Estate“

AB „Invalida INVL“ yra investavusi į Lietuvos bei Latvijos nekilnojamojo turto sektoriuje veikiančią bendrovę AB „INVL Baltic Real Estate“. „Invalida INVL“ valdo 12,7 proc. bendrovės akcijų. „INVL Baltic Real Estate“ akcininkai yra pritarę uždarą tipo investicinės bendrovės licencijos gavimui, tuomet bendrovės valdymas būtų perleistas „Invalidos INVL“ įmonei „INVL Asset Management“.

INVL BALTIC REAL ESTATE

Bendrovei priklausančios įmonės yra investavusios į biuro, sandėliavimo, gamybos paskirties nekilnojamojo turto objektus Lietuvoje bei Latvijoje. Grupės įmonės turi apie 58,2 tūkst. kvadratinį metrų nekilnojamojo turto plotą. Iepos pradžioje „INVL Baltic Real Estate“ baigė 3,1 mln. eurų vertės sandorį ir iki 100 proc. padidino ekonominį interesą Latvijos logistikos centre „Dommo“. Latvijos bendrovės „Dommo grupa“ ir „Dommo biznesa parks“, kurių 100 proc. akcijų priklauso „INVL Baltic Real Estate“ grupei, iš viso valdo 12,8 tūkst. kvadratinį metrų logistikos centrą ir 58 hektarus žemės.

Rugpjūčio mėnesį „INVL Baltic Real Estate“ grupė baigė UAB „INTF investicija“ akcijų pardavimą – šio sandorio apskaitytas pelnas buvo 366 tūkst. eurų.

Spalio pradžioje „INVL Baltic Real Estate“ įsigijo 6,5 tūkst. kvadratinį metrų komercinės paskirties patalpas sostinės komplekse „Vilniaus vartai“ (adresu Gynėjų g. 14). Remiantis sutartimis, šalims įvykdžius numatytas sąlygas, už šį objektą gali būti sumokėta 7,75 mln. eurų be PVM.

„INVL Baltic Real Estate“ akcininkai yra pritarę tam, kad šiam įsigijimui finansuoti bei skolinto ir nuosavo kapitalo santykiui subalansuoti būtų išleista 10 mln. eurų akcijų emisija.

„Invalida INVL“ taip pat yra paskelbusi savanorišką oficialų siūlymą „INVL Baltic Real Estate“ akcijoms supirkti po 0,35 euro už akciją, kuris skirtas tiems akcininkams, kurie balsavo „prieš“ arba „nebalsavo“ už uždarą tipo investicinės bendrovės licencijos gavimą.

2015 m. rugsėjo pabaigoje AB „Invalida INVL“ investicijos į „INVL Baltic Real Estate“ akcijas bei paskolas šios grupės įmonėms sudarė 6,5 mln. eurų. Per devynis mėnesius iš šios investicijos patirta 0,4 mln. eurų nuostolio.

Kitos investicijos

Žemės ūkis

AB „Invalida INVL“ per bendrovę „Cedus Invest“ ataskaitiniu laikotarpiu valdė 36,9 proc. vienos didžiausių Baltijos šalių žemės ūkio sektoriuje veikiančių bendrovių grupių UAB „Litagra“ akcijų.

2015 m. devynių mėnesių pabaigoje „Litagros“ akcijų paketas buvo įvertintas 16,7 mln. eurų, arba 12,5 proc. daugiau nei 2014 m. pabaigoje.



UAB „Litagra“ nuo 2015 m. sausio 7 d. vadovauja Aidas Mackevičius. UAB „Litagra“ steigėjas Gintaras Kateiva užima bendrovės valdybos pirmininko pareigas.

2015 m., siekiant supaprastinti grupės struktūrą ir dirbti efektyviau, todėl sujungiamos ūkininkus aptarnaujančios ir elevatorių verslo bendrovės. Prie augalų apsaugos priemonėmis, trąšomis ir sėklomis prekiaujančios bendrovės „Litagros prekyba“ jau prijungta grūdų verslo įmonė „Litagros grūdai“ ir „Litagros prekybos centras“. Taip pat į vieną bendrovę, valdysiančią 182 tūkst. tonų talpos elevatorių tinklą, sujungti „Kėdainių grūdai“, „Marijampolės grūdai“ ir „Tauragės grūdai“. Toliau veiklą tęsia bendrovė pavadinimu „Kėdainių grūdai“, kurią planuojama prijungti prie „Litagros prekybos“.

Tikimasi, kad supaprastinus grupės struktūrą bus sparčiau priimami sprendimai, geriau tenkinami klientų poreikiai.

Įmonių grupės apyvarta 2014 m. siekė 134 mln. eurų.

12.1.2. lentelė. Pagrindiniai UAB „Litagra“ grupės rodikliai

mln. eurų	2013 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.	2015 m. 9 mėn.
Pardavimai	89,5	93,6	93,5
EBITDA	7,3	4,7	4,2
Grynasis rezultatas, pagal bendrovės pateiktus duomenis	4,2	1,3	1,4

Daugiau informacijos apie sektoriaus siūlomas paslaugas bei veiklą tinklalapyje <http://www.litagragroup.lt>.

Bankininkystė

Bendrovė 2014 m. gruodžio 1 d. įsigijo 78,28 proc. banko „Finasta“ akcijų bei tokią pat dalį finansų maklerio įmonės (FMĮ) „Finasta“ akcijų, o 2015 m. sausį valdomas banko akcijų paketas padidintas iki 99,99 proc., o FMĮ – iki 100 proc.

2015 m. pirmąjį ketvirtį banko vadovams buvo perleista 5,35 proc. banko „Finasta“ akcijų, todėl „Invaldos INVL“ valdomas akcijų paketas sumažėjo iki 94,64 proc.

2015 m. liepos mėn. AB „Invalda INVL“ pranešė perleidusi valdytas banko „Finasta“ ir finansų maklerio įmonės „Finasta“ akcijas Šiaulių bankui. Sandoryje 100 proc. banko „Finasta“ ir FMĮ „Finasta“ akcijų įvertinta 6,19 mln. eurų, už kurias buvo įsigyta 6,79 proc. Šiaulių banko akcijų, kurios listinguojamos NASDAQ Vilnius biržoje. Per devynis mėnesius iš šio sandorio bei Šiaulių banko akcijų vertės pokyčio užfiksuotas 1,7 mln. eurų pelnas.



Pastatų priežiūra

Pastatų priežiūros srityje „Invalda INVL“ valdo įmones „Inservis“, „Priemiestis“, „Jurita“, „Advima“.

Pastatų priežiūros srityje veikiančios įmonės teikia pastatų ūkio valdymo, inžinerinių sistemų priežiūros, audito ir gedimų šalinimo, patalpų oro kokybės tyrimų, daugiabučių administravimo, įrengimo ir remonto, valymo bei kitas paslaugas.

Pastatų priežiūros sektoriaus įmonės toliau nuosekliai augo. Pasirašytos sutartys su Lietuvos paštu dėl elektros ūkio bei ūkio priežiūros, sutartis dėl „Rimi“ parduotuvių priežiūros Vilniaus, Kauno ir Panevėžio miestuose, sutartis dėl Šiaulių banko inžinerinių sistemų priežiūros, „Ikea Industry“ inžinerinių sistemų priežiūros.

Taip pat atidaryti nauji klientų aptarnavimo padaliniai Marijampolėje, Alytuje, Jurbarko, baigti mobilios užsakymų valdymo programos diegimo projekto darbai.

Už 2014 m. „Inservis“ taip pat gavo „Verslo žinių“ įvertinimą „Gazelė“, kaip sėkmingai besivystanti įmonė.

2015 m. devynių mėnesių pabaigoje pastatų priežiūros sektoriaus įmonės buvo įvertintos 4,4 mln. eurų, arba 34 proc. daugiau nei 2014 m. pabaigoje.

2015 m. buvo paskirta išmokėti 0,5 mln. eurų dividendų iš pastatų priežiūros grupės įmonių.

2015 m. lapkritį „Inservis“ įmonių grupė pardavė 100 proc. Naujosios Vilnios turgavietės akcijų, už kurias gauta 290 tūkst. eurų.



12.1.3. lentelė. Pastatų priežiūros sektoriaus rezultatai

mln. eurų	2013 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.	2015 m. 9 mėn.
Pardavimai	3,2	4,1	5,5
EBITDA	0,2	0,6	0,7
Grynasis pelnas	0,1	0,4	0,5

12.2. Emitento ir įmonių grupės finansinių rezultatų analizė

12.2.1. lentelė. Pagrindiniai finansinių ataskaitų straipsniai, tūkst. eurų

	Bendrovės			Grupės		
	2013 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.	2015 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.	2014 m. 9 mėn.	2015 m. 9 mėn.
Ilgalaikis turtas	41.853	33.463	35.044	87.872	32.442	32.810
Trumpalaikis turtas	14.496	13.914	14.849	17.626	14.753	17.304
Nuosavas kapitalas	48.387	46.627	49.070	60.160	46.621	49.061
Nuosavas kapitalas priskirtas patronuojančios įmonės akcininkams	48.387	46.627	49.070	59.990	46.621	49.061
Mažumos dalis	-	-	-	170	-	-
Ilgalaikiai įsipareigojimai	-	-	-	33.336	-	68
Trumpalaikiai įsipareigojimai	7.962	751	823	12.002	574	985
Rezultatas prieš apmokestinimą	25.460	22.785	5.224	1.551	3.421	5.268
Grynasis rezultatas	25.282	22.583	5.078	27.744	6.146	5.126
Grynasis rezultatas priskirtas patronuojančios įmonės akcininkams	-	-	-	27.451	6.163	5.126

12.2.2. lentelė. AB „Invalda INVL“ grynujų aktyvų vertės skaičiavimas

2015 m. rugsėjo 30 d.	Vertinimo kriterijus	(tūkst. eurų)
Investicijos į valdymo verslą	Įsigijimo savikaina	6.955
Grynieji pinigai ir jų ekvivalentai	Balansinė vertė	1.459
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	Balansinė vertė	256
Investicijos į „INVL Baltic Real Estate“	Biržos kaina	1.099
Investicijos į „INVL Technology“	Biržos kaina	4.098
Kitos listinguojamos akcijos ir investiciniai fondų vienetai	Biržos kaina, fondų vieneto vertė	1.077
Investicijos į „Litagra“ (įskaitant suteiktas paskolas)	Lyginamųjų daugiklių metodas	16.712
Investicijos į Šiaulių banką	Biržos kaina	6.064
Investicijos į „Inservis“ (įskaitant suteiktas paskolas)	Lyginamųjų daugiklių metodas	4.845
Investicijos į kitas dukterines įmones (įskaitant suteiktas paskolas)	Grynojo turto tikroji vertė	1.280
Paskolos „INVL Baltic Real Estate“ grupės įmonėms	Balansinė vertė	5.387
Kitas turtas, kitos investicijos	Balansinė vertė	661
<i>Turtas iš viso</i>	Balansinė vertė	49.893
<i>Įsipareigojimai</i>	Balansinė vertė	(823)
Grynujų aktyvų vertė	Balansinė vertė	49.070

13. Emitento ir įmonių grupės ateities veiklos planai ir prognozės

2015 m. „Invalda INVL“ planuoja toliau koncentruotis į turto valdymo valdymą bei sieks didinti tiesiogiai valdomų investicijų veiklą. Atsižvelgiant į tai, kad bendrovės pelnas daugiausiai priklauso nuo investicijų vertės pokyčio, kuris yra sunkiai prognozuojamas, finansinės veiklos prognozės neskelbiamos.

14. Pagrindinės rizikos ir netikėtumai

Per 2015 m. devynis mėnesius esminių pasikeitimų nuo paskutiniame metiniame pranešime pateiktos informacijos apie pagrindines rizikas ir netikėtumus nebuvo.

15. Per ataskaitinį laikotarpį padarytų pagrindinių investicijų apibūdinimas

2015 m. liepos 17 d. AB „Invalda INVL“ užbaigė sandorį ir perleido valdytas banko „Finasta“ ir finansų maklerio įmonės „Finasta“ akcijas Šiaulių bankui. Atsiskaitymui už parduotas akcijas Šiaulių bankas išleido naują akcijų emisiją, kurios vertė – 6,19 mln. eurų.

Apie smulkesnes investicijas informacija pateikiama finansinės ataskaitos 5 punkte.

16. Informacija apie susijusių šalių sandorius

Informacija apie susijusių asmenų sandorius atskleista konsoliduotų ir bendrovės 2015 metų devynių mėnesių tarpinių finansinių ataskaitų rinkinio aiškinamajame rašte.

Prezidentas



Darius Šulnis