

AKCINĖ BENDROVĖ „Invalda LT“

ATSAKINGŲ ASMENŲ PATVIRTINIMAS

2013 m. lapkričio 29 d.

Vadovaujantis Lietuvos Banko periodinės ir papildomos informacijos rengimo ir pateikimo taisyklėmis bei Lietuvos Respublikos vertybinių popierių įstatymo 22 straipsniu, AB „Invalda LT“ vadovybė patvirtina, kad mūsų žiniomis pateikiama Bendrovės ir konsoliduotos 2013 m. 9 mėn. tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos yra sudarytos pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus (TFAS), priimtus taikyti Europos Sąjungoje, ir atitinka tikrovę bei teisingai parodo AB „Invalda LT“ bei bendrą konsoliduotą įmonių grupės turtą, įsipareigojimus, finansinę būklę, pelną ar nuostolius ir pinigų srautus, o konsoliduotame tarpiniame pranešime yra teisingai nurodyta verslo plėtros ir veiklos apžvalga.

PRIDEDAMA:

1. Bendrovės ir konsoliduotos 2013 m. 9 mėn. tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos.
2. 2013 m. 9 mėn. konsoliduotas tarpinis pranešimas.

Prezidentas

A handwritten signature in blue ink, belonging to Darius Šulnis.

Darius Šulnis

Vyr. finansininkas

A handwritten signature in blue ink, belonging to Raimondas Rajeckas.

Raimondas Rajeckas

AB „INVALDA LT“

KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2013 METŲ 9 MĖNESIŲ NEAUDITUOTOS TARPINĖS
SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
PARENGTOS PAGAL TARPTAUTINIUS FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS STANDARTUS,
PRIIMTUS TAIKYTI EUROPOS SĄJUNGOJE

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Valdyba

p. Alvydas Banys (valdybos pirmininkas)
p. Indrė Mišeikytė
p. Darius Šulnis

Vadovybė

p. Darius Šulnis (prezidentas)
p. Raimondas Rajeckas (vyriausiasis finansininkas)

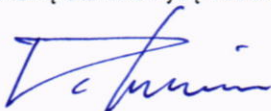
Buveinės adresas ir įmonės kodas

Šeimyniškių g. 1A,
Vilnius,
Lietuva
Įmonės kodas 121304349

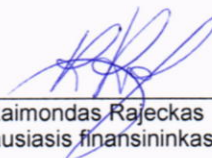
Bankai

Nordea Bank Finland Plc. Lietuvos skyrius
AB DNB bankas
AB SEB Bankas
Danske bankas A/S Lietuvos skyrius
AB bankas „Finasta“
AB Šiaulių bankas
„Swedbank“, AB
AB „Citadele“ bankas
UAB Medicinos bankas
Bank DnB NORD Polska S.A.

Šią finansinę atskaitomybę vadovybė ir valdyba pasirašė ir patvirtino išleidimui 2013 m. lapkričio 29 d.



p. Darius Šulnis
Prezidentas



p. Raimondas Rajeckas
Vyriausiasis finansininkas

Konsoliduotos ir Bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitos

		Grupė		Bendrovė	
		2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.
Tęsiama veikla		Neaudituota		Neaudituota	
Pajamos					
Butų pardavimo pajamos		2.380	6.925	-	-
Nuomos ir kitos nekilnojamojo turto pajamos		17.301	18.804	-	-
Informacinių technologijų pajamos		31.024	23.933	-	-
Pastatų priežiūros		10.281	8.471	-	-
Kitos produktų ir paslaugų pajamos		7.041	8.884	-	-
Pajamų iš viso		68.027	67.017	-	-
Kitos pajamos	10.3	1.365	2.747	22.196	37.863
Dukterinių, asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių perleidimo pelnas (nuostolis)		1.333	1.282	(517)	(1.052)
Gautas grynas pelnas (nuostoliai), patikslinus investicinio turto tikrąją vertę		323	(9.223)	-	-
Finansinių priemonių apskaitomų tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, tikrosios vertės grynas pokytis	10.1	680	8.218	680	5.528
Pelnas dėl atskyrimo	9	89.358	-	67.784	-
Pagamintos produkcijos ir nebaigtos gamybos atsargų pasikeitimas		256	(96)	-	-
Žaliavų ir vartojimo reikmenų sąnaudos		(19.858)	(16.145)	(14)	(16)
Gyvenamojo nekilnojamojo turto atsargų pasikeitimas		(1.967)	(4.952)	-	-
Išmokos darbuotojams		(18.712)	(17.862)	(1.799)	(2.058)
Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai		433	933	449	(12.642)
Patalpų nuoma ir komunalinės sąnaudos		(10.017)	(9.896)	(126)	(124)
Nusidėvėjimas ir amortizacija		(3.083)	(3.221)	(31)	(57)
Patalpų priežiūros ir remonto sąnaudos		(4.534)	(3.869)	-	-
Kitos veiklos sąnaudos		(10.710)	(10.760)	(725)	(802)
Veiklos pelnas (nuostoliai)		92.894	4.173	87.897	26.640
Finansinės veiklos sąnaudos		(1.720)	(3.274)	(278)	(781)
Asocijuotų ir bendrųjų įmonių pelno (nuostolių) dalis		6.052	9.387	-	-
Ataskaitinio laikotarpio pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą		97.226	10.286	87.619	25.859
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	7	(670)	(395)	(615)	(1.703)
Ataskaitinio laikotarpio tęsiamų veiklų pelnas (nuostoliai)		96.556	9.891	87.004	24.156
Nutraukta veikla					
Ataskaitinio laikotarpio nutrauktos veiklos pelnas (nuostoliai) atėmus pelno mokestį	9	3.962	19.549	-	-
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO PELNAS (NUOSTOLIAI)		100.518	29.440	87.004	24.156
Priskirtinas :					
Patronuojančios įmonės akcininkams		99.508	24.257	87.004	24.156
Nekontroliuojančiais daliais		1.010	5.183	-	-
		100.518	29.440	87.004	24.156
Vienai akcijai tenkantis paprastas pelnas (litas)	13	2,61	0,46	2,28	0,46
Vienai akcijai tenkantis tęsiamos veiklos paprastas pelnas (litas)		2,53	0,19	2,28	0,46
Vienai akcijai tenkantis sumažintas pelnas (litas)	13	2,61	0,46	2,28	0,46
Vienai akcijai tenkantis sumažintas tęsiamos veiklos pelnas (litas)		2,53	0,19	2,28	0,46

Konsoliduotos ir Bendrovės bendrųjų pajamų ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.
	Neaudituoja		Neaudituoja	
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO PELNAS (NUOSTOLIAI)	100.518	29.440	87.004	24.156
Tęsiama veikla				
<i>Kitos bendrosios pajamos, kurios vėliau bus pergrupuotos į pelną ar nuostolius ateinančiais laikotarpiais</i>				
Nerealizuotas investicijų, skirtų parduoti, pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-
Realizuotas investicijų, skirtų parduoti, pelnas (nuostoliai), perkeltas į pelno (nuostolių) ataskaitą	-	-	-	-
Pelno mokestis	-	-	-	-
Užsienio valiutų perskaičiavimo skirtumai	(55)	41	-	-
Asocijuotų įmonių kitų bendrųjų pajamų (išlaidų) dalis	-	-	-	-
Grynosios kitos bendrosios pajamos, kurios vėliau bus pergrupuotos į pelną ar nuostolius ateinančiais laikotarpiais	(55)	41	-	-
Ataskaitinio laikotarpio tęsiamos veiklos kitos bendrosios pajamos (išlaidos)	(55)	41	-	-
Ataskaitinio laikotarpio kitos bendrosios pajamos, atėmus pelno mokestį	(55)	41	-	-
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO BENDRŲJŲ PAJAMŲ, IŠ VISO, ATĖMUS PELNO MOKESTĮ	100.463	29.481	87.004	24.156
Priskirtinos:				
Patronuojančios įmonės akcininkams	99.463	24.290	87.004	24.156
Nekontroliuojančiai daliai	1.000	5.191	-	-

Konsoliduotos ir Bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2013 m. III ketv.	2012 m. III ketv.	2013 m. III ketv.	2012 m. III ketv.
Tęsiama veikla	Neauditauta		Neauditauta	
Pajamos				
Butų pardavimo pajamos	-	368	-	-
Nuomos ir kitos nekilnojamojo turto pajamos	4.652	5.984	-	-
Informacinių technologijų pajamos	11.967	8.703	-	-
Pastatų priežiūros	3.940	3.251	-	-
Kitos produktų ir paslaugų pajamos	1.723	2.856	-	-
Pajamų iš viso	22.282	21.162	-	-
Kitos pajamos	325	532	17.880	2.969
Dukterinių, asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių perleidimo pelnas (nuostolis)	-	-	-	-
Gautas grynasis pelnas (nuostoliai), patikslinus investicinio turto tikrąją vertę	-	(9.498)	-	-
Finansinių priemonių apskaitomų tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, tikrosios vertės grynasis pokytis	408	1.163	408	(47)
Pelnas dėl atskyrimo	-	-	-	-
Pagamintos produkcijos ir nebaigtos gamybos atsargų pasikeitimas	(47)	18	-	-
Žaliavų ir vartojimo reikmenų sąnaudos	(6.473)	(4.672)	(2)	(4)
Gyvenamojo nekilnojamojo turto atsargų pasikeitimas	-	(227)	-	-
Išmokos darbuotojams	(5.537)	(5.739)	(402)	(656)
Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai	227	57	461	(13.721)
Patalpų nuoma ir komunalinės sąnaudos	(2.882)	(2.854)	(35)	(37)
Nusidėvėjimas ir amortizacija	(905)	(1.073)	(5)	(16)
Patalpų priežiūros ir remonto sąnaudos	(1.921)	(1.432)	-	-
Kitos veiklos sąnaudos	(3.698)	(5.270)	(124)	(200)
Veiklos pelnas (nuostoliai)	1.779	(7.833)	18.181	(11.712)
Finansinės veiklos sąnaudos	(621)	(645)	(96)	(5)
Asocijuotų ir bendrųjų įmonių pelno (nuostolių) dalis	2.414	3.675	-	-
Ataskaitinio laikotarpio pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	3.572	(4.803)	18.085	(11.717)
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	(531)	601	(292)	(296)
Ataskaitinio laikotarpio tęsiamų veiklų pelnas (nuostoliai)	3.041	(4.202)	17.793	(12.013)
Nutraukta veikla				
Ataskaitinio laikotarpio nutrauktos veiklos pelnas (nuostoliai) atėmus pelno mokestį	-	8.692	-	-
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO PELNAS (NUOSTOLIAI)	3.041	4.490	17.793	(12.013)
Priskirtinas :				
Patronuojančios įmonės akcininkams	3.063	2.120	17.793	(12.013)
Nekontroliuojančiai daliai	(22)	2.370	-	-
	3.041	4.490	17.793	(12.013)
Vienai akcijai tenkantis paprastasis pelnas (litas)	0,46	0,04	0,75	(0,22)
Vienai akcijai tenkantis tęsiamos veiklos paprastasis pelnas (nuostoliai) (litas)	0,45	(0,08)	0,75	(0,22)
Vienai akcijai tenkantis sumažintas pelnas (litas)	0,46	0,04	0,75	(0,20)
Vienai akcijai tenkantis sumažintas tęsiamos veiklos pelnas (nuostoliai) (litas)	0,45	(0,08)	0,75	(0,20)

Konsoliduotos ir Bendrovės bendrųjų pajamų ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2013 m. III ketv.	2012 m. III ketv.	2013 m. III ketv.	2012 m. III ketv.
	Neaudituota		Neaudituota	
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO PELNAS (NUOSTOLIAI)	3.041	4.490	17.793	(12.013)
Tęsiama veikla				
<i>Kitos bendrosios pajamos, kurios vėliau bus pergrupuotos į pelną ar nuostolius ateinančiais laikotarpiais</i>				
Nerealizuotas investicijų, skirtų parduoti, pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-
Realizuotas investicijų, skirtų parduoti, pelnas (nuostoliai), perkeltas į pelno (nuostolių) ataskaitą	-	-	-	-
Pelno mokestis	-	-	-	-
	-	-	-	-
Užsienio valiutų perskaičiavimo skirtumai	18	10	-	-
Asocijuotų įmonių kitų bendrųjų pajamų (išlaidų) dalis	-	-	-	-
Grynosios kitos bendrosios pajamos, kurios vėliau bus pergrupuotos į pelną ar nuostolius ateinančiais laikotarpiais	18	10	-	-
Ataskaitinio laikotarpio tęsiamos veiklos kitos bendrosios pajamos (išlaidos)	18	10	-	-
Ataskaitinio laikotarpio kitos bendrosios pajamos, atėmus pelno mokestį	18	10	-	-
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO BENDRŲJŲ PAJAMŲ, IŠ VISO, ATĖMUS PELNO MOKESTĮ	3.059	4.500	17.793	(12.013)
Priskirtinos:				
Patronuojančios įmonės akcininkams	3.076	2.128	17.793	(12.013)
Nekontroliuojančiai daliai	(17)	2.372	-	-

Konsoliduotos ir Bendrovės finansinės būklės ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2013 m. rugsėjo 30 d.	2012 m. gruodžio 31 d.	2013 m. rugsėjo 30 d.	2012 m. gruodžio 31 d.
	Neauditauta	Auditauta	Neauditauta	Auditauta
TURTAS				
Ilgalaikis turtas				
Ilgalaikis materialusis turtas	5.618	47.471	36	127
Investicinis turtas	168.210	225.587	-	-
Ilgalaikis nematerialusis turtas	10.131	11.390	44	13
Investicijos į dukterines įmones	8 -	-	63.135	98.119
Investicijos į asocijuotas ir bendrąsias įmones	8 88.749	48.799	25.108	685
Investicijos, skirtos parduoti	1.705	2.859	1.705	1.817
Suteiktos ilgalaikės paskolos	16.492	-	42.995	82.862
Ilgalaikės iš pirkėjų ir kitos gautinos sumos	3.094	5.156	2.405	-
Kitas ilgalaikis turtas	2.848	2.848	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	9.652	19.624	9.083	17.401
Ilgalaikio turto iš viso	306.499	363.734	144.511	201.024
Trumpalaikis turtas				
Atsargos	4.229	39.564	-	-
Iš pirkėjų ir kitos gautinos sumos	34.854	35.833	16.971	273
Suteiktos trumpalaikės paskolos	498	31.730	21.913	104.193
Iš anksto sumokėtas pelno mokestis	285	1.521	-	3
Išankstiniai apmokėjimai ir ateinančių laikotarpių sąnaudos	1.067	3.441	64	155
Finansinis turtas, apskaitomas tikrąja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje	14 4.716	32.974	4.716	32.974
Terminuoti indėliai ir iki išpirkimo termino laikomas finansinis turtas	5 -	21.418	-	41
Riboto naudojimo pinigai	4.729	3.602	-	-
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	5 10.487	56.092	6.388	33.530
Trumpalaikio turto iš viso	60.865	226.175	50.052	171.169
Turto iš viso	367.364	589.909	194.563	372.193

(tęsinys kitame puslapyje)

Konsoliduotos ir Bendrovės finansinės būklės ataskaitos (tęsinys)

		Grupė		Bendrovė	
		2013 m. rugsėjo 30 d.	2012 m. gruodžio 31 d.	2013 m. rugsėjo 30 d.	2012 m. gruodžio 31 d.
		Neaudituota	Audituota	Neaudituota	Audituota
NUOSAVAS KAPITALAS IR					
Nuosavas kapitalas					
Kapitalas priskirtas patronuojančios įmonės akcininkams					
Įstatinis kapitalas	9, 11	24.834	51.802	24.834	51.802
Nuosavos akcijos	9	-	-	-	-
Akcijų priedai	9	33.139	60.747	33.139	60.747
Rezervai	9	77.317	241.523	75.659	220.967
Nepaskirstytasis pelnas		74.940	38.883	33.440	27.045
		210.230	392.955	167.072	360.561
Nekontroliuojanti dalis		589	23.241	-	-
Nuosavo kapitalo iš viso		210.819	416.196	167.072	360.561
Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai					
Po vienerių metų mokėtinos sumos ir įsipareigojimai					
Ilgalaikės paskolos		98.083	98.737	-	-
Lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimai		214	423	-	-
Vyriausybės dotacijos		68	152	-	-
Atidėjiniai		-	396	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas		14.020	15.116	-	-
Kitos ilgalaikės mokėtinos sumos		2.719	4.831	-	-
Po vienerių metų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso		115.104	119.655	-	-
Per vienerius metus mokėtinos sumos ir įsipareigojimai					
Ilgalaikių paskolų einamųjų metų dalis		2.333	6.071	-	-
Ilgalaikių lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimų einamųjų metų dalis		20	206	-	-
Trumpalaikės paskolos	12	2.017	549	5.767	9.125
Prekybos skolos		8.203	28.373	57	55
Mokėtinas pelno mokestis		2	114	-	-
Atidėjiniai		-	227	-	-
Gauti išankstiniai apmokėjimai		2.432	4.272	-	-
Kitos trumpalaikės mokėtinos sumos	15	26.434	14.246	21.667	2.452
Per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso		41.441	54.058	27.491	11.632
Įsipareigojimų iš viso		156.545	173.713	27.491	11.632
Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų iš viso		367.364	589.909	194.563	372.193

(pabaiga)

AB „INVALDA LT“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2013 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduotos ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos

Grupė	Patronuojančios įmonės akcininkams priskirtinas nuosavas kapitalas									
	Įstatinis kapitalas	Nuosavos akcijos	Akcijų priedai	Rezervai			Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso	Nekontroliuojanti dalis	Nuosavo kapitalo iš viso
				Tikrosios vertės rezervas	Privalomasis ir kiti rezervai	Užsienio valiutos kurso perskaičiavimo rezervas				
2012 m. gruodžio 31 d. likutis (audituota)	51.802	-	60.747	-	241.489	34	38.883	392.955	23.241	416.196
2013 m. 9 mėnesių grynas pelnas	-	-	-	-	-	-	99.508	99.508	1.010	100.518
2013 m. 9 mėnesių kitos bendrosios pajamos (išlaidos)	-	-	-	-	-	(44)	-	(44)	(10)	(54)
Bendrosios pajamos (išlaidos), iš viso	-	-	-	-	-	(44)	99.508	99.464	1.000	100.464
Asocijuotų įmonių pokyčių nuosavame kapitale dalis	-	-	-	-	-	-	493	493	-	493
Darbuotojų suteiktų paslaugų vertė	-	-	-	-	-	-	-	-	118	118
Dividendai, tenkantys dukterinių įmonių nekontroliuojančiai daliai	-	-	-	-	-	-	-	-	(311)	(311)
Rezervų pokytis	-	-	-	-	23	-	(23)	-	-	-
Dukterinių įmonių nekontroliuojančios dalies įsigijimas	8	-	-	-	-	-	(4)	(4)	(196)	(200)
Dukterinių įmonių įsigijimai	8	-	-	-	-	-	-	-	7	7
Dukterinių įmonių pardavimas	-	-	-	-	9	-	(9)	-	-	-
Nuosavų akcijų įsigijimas	9	-	(51.845)	-	-	-	-	(51.845)	-	(51.845)
Įstatinio kapitalo mažinimas	9	(6.279)	51.845	-	(65.592)	-	-	(20.026)	-	(20.026)
Pokyčiai dėl atskyrimo	9	(20.689)	-	(27.608)	-	(98.602)	-	(63.908)	(210.807)	(234.077)
2013 m. rugsėjo 30 d. likutis (neaudituota)	24.834	-	33.139	-	77.327	(10)	74.940	210.230	589	210.819

AB „INVALDA LT“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2013 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduotos ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos (tęsinys)

Grupė	Patronuojančios įmonės akcininkams priskirtinas nuosavas kapitalas									
	Įstatinis kapitalas	Nuosavos akcijos	Akcijų priedai	Rezervai		Užsienio valiutos kurso perskaičiavi	Nepaskirstyt asis pelnas (nuostoliai)	Iš viso	Nekontroliuojanti dalis	Nuosavo kapitalo iš viso
				Tikrosios vertės rezervas	Privalomasis ir kiti rezervai					
2011 m. gruodžio 31 d. likutis (audituota)	51.660		34.205	-	20.299	-	280.046	386.210	29.151	415.361
2012 m. 9 mėnesių grynas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	24.257	24.257	5.183	29.440
2012 m. 9 mėnesių kitos bendrosios pajamos (išlaidos)	-	-	-	-	-	33	-	33	8	41
2012 m. I pusmečio bendrųjų pajamų (išlaidų), iš viso	-	-	-	-	-	33	24.257	24.290	5.191	29.481
Asocijuotų įmonių pokyčių nuosavame kapitale dalis	-	-	-	-	-	-	605	605	-	605
Dividendai, tenkantys dukterinių įmonių nekontroliuojančiai daliai	-	-	-	-	-	-			(10.828)	(10.828)
Mokėjimas akcijomis	-	-	-	-	-	-	-	-	(133)	(133)
Rezervų pokytis	-	-	-	-	275.028	-	(275.028)	-	-	-
Įstatinio kapitalo mažinimas	9	(5.756)	59.659	-	(53.903)	-	-	-	-	-
Nuosavų akcijų įsigijimas	9	-	(59.659)	-	-	-	-	(59.659)	-	(59.659)
Dukterinių įmonių nekontroliuojančios dalies įsigijimas	8	-	-	-	-	-	2.312	2.312	(2.326)	(14)
Įstatinio kapitalo padidinimas, konvertavus konvertuojamas obligacijas	11	5.898	-	26.542	-	-	6.098	38.538	-	38.538
2012 m. rugsėjo 30 d. likutis (neaudituota)	51.802	-	60.747	-	241.424	33	38.290	392.296	21.055	413.351

Konsoliduotos ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos (tęsinys)

Bendrovė		Įstatinis kapitalas	Nuosavos akcijos	Akcijų priedai	Rezervai		Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
					Privalomasis rezervas	Savų akcijų supirkimo rezervas		
2012 m. gruodžio 31 d. likutis (audituota)		51.802	-	60.747	5.756	215.211	27.045	360.561
2013 m. 9 mėnesių grynas pelnas (nuostoliai)		-	-	-	-	-	87.004	87.004
Nuosavų akcijų įsigijimas	9	-	(51.845)	-	-	-	-	(51.845)
Įstatinio kapitalo mažinimas	9	(6.279)	51.845	-	-	(65.592)	-	(20.026)
Atskyrimas	9	(20.689)	-	(27.608)	(2.616)	(77.100)	(80.609)	(208.622)
2013 m. rugsėjo 30 d. likutis (neaudituota)		24.834	-	33.139	3.140	72.519	33.440	167.072

Bendrovė		Įstatinis kapitalas	Nuosavos akcijos	Akcijų priedai	Rezervai		Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
					Privalomasis rezervas	Savų akcijų supirkimo rezervas		
2011 m. gruodžio 31 d. likutis (audituota)		51.660	-	34.205	-	-	274.870	360.735
2012 m. 9 mėnesių grynas pelnas (nuostoliai)		-	-	-	-	-	24.156	24.156
Įstatinio kapitalo padidėjimas, konvertavus konvertuojamas obligacijas	11	5.898	-	26.542	-	-	6.098	38.538
Nuosavų akcijų įsigijimas	9	-	(59.659)	-	-	-	-	(59.659)
Įstatinio kapitalo mažinimas	9	(5.756)	59.659	-	-	(53.903)	-	-
Rezervų pokytis		-	-	-	5.756	269.114	(274.870)	-
2012 m. rugsėjo 30 d. likutis (neaudituota)		51.802	-	60.747	5.756	215.211	30.254	363.770

Konsoliduotos ir bendrovės pinigų srautų ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.
	Neauditauta	Neauditauta	Neauditauta	Neauditauta
Pagrindinės veiklos pinigų srautai				
Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)	100.518	29.440	87.004	24.156
Nepiniginiai srautai ir nepagrindinės veiklos koregavimai:				
(Pelnas) nuostoliai iš perversinimo, grynąja verte	(323)	9.223	-	-
Nusidėvėjimas ir amortizacija	5.112	7.488	31	57
(Pelnas) nuostoliai iš ilgalaikio materialiojo turto pardavimo	29	(13)	-	-
Realizuoti ir nerealizuoti (pelnas) nuostoliai iš investicijų pardavimo	(680)	(8.218)	(680)	(5.528)
(Pelnas) iš dukterinių ir asocijuotų įmonių pardavimo	(1.333)	(1.282)	517	1.052
Pelnas dėl atskyrimo	(89.358)	-	(67.784)	-
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių grynojo (pelno) nuostolių dalis	(6.052)	(9.387)	-	-
Palūkanų (pajamos)	(1.260)	(2.943)	(5.315)	(9.101)
Palūkanų sąnaudos	1.682	3.165	278	781
Atidėtieji mokesčiai	667	1.452	611	1.700
Ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčio sąnaudos	353	2.428	4	3
Vertės sumažėjimas (jo panaikinimas)	(404)	(970)	(448)	12.642
Atidėjinių pokytis	(29)	(42)	-	-
Mokėjimas akcijomis	118	(133)	-	-
Dividendų (pajamos)	(71)	(18)	(16.841)	(28.758)
Nuostoliai (pelnas) iš kitos finansinės veiklos	(29)	124	(24)	124
	8.940	30.314	(2.647)	(2.872)
Apyvartinio kapitalo pasikeitimai:				
Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas	(2.804)	4.543	-	-
Pirkėjų įsiskolinimo ir kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)	(2.524)	(9.020)	(3.218)	-
Kito trumpalaikio turto sumažėjimas (padidėjimas)	(360)	(1.982)	9	(9)
Prekybos skolų (sumažėjimas) padidėjimas	(202)	(4.239)	-	(621)
Kitų trumpalaikių įsipareigojimų (sumažėjimas) padidėjimas	189	863	(13)	(614)
Pagrindinės veiklos pinigų srautai	3.239	20.479	(5.869)	(4.116)
(Sumokėtas) pelno mokestis	(109)	(295)	(4)	-
Gryniesi pagrindinės veiklos pinigų srautai	3.130	20.184	(5.873)	(4.116)

(tęsinys kitame puslapyje)

Konsoliduotos ir Bendrovės pinigų srautų ataskaitos (tęsinys)

		Grupė		Bendrovė	
		2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.
Investicinės veiklos pinigų srautai		Neauditauta	Neauditauta	Neauditauta	Neauditauta
Ilgalaikio turto (išskyrus investicinį turtą) (įsigijimas)		(7.171)	(7.129)	(79)	(18)
Ilgalaikio turto (išskyrus investicinį turtą) pardavimo pajamos		41	102	-	-
Investicinio turto (įsigijimas)		(1.552)	(3.168)	-	-
Investicinio turto pardavimo pajamos		1.338	882	-	-
Dukterinių įmonių (įsigijimas) ir įsteigimas, atėmus įsigytų pinigų likutį	8	(6)	-	(4.336)	-
Lėšos, gautos pardavus dukterines įmones, atėmus parduotus pinigus		(64)	-	74	-
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių (įsigijimas)	8	(12.070)	-	(12.070)	-
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių pardavimo pajamos	8	-	3.797	-	3.797
Dėl atskyrimo Grupę palikusią dukterinių įmonių pinigai		(23.402)	-	-	-
(Suteiktos) paskolos		(9.978)	(744)	(17.548)	(30.980)
Suteiktų paskolų susigrąžinimas		41.351	41.599	51.514	53.424
Pervedimas į/iš terminuotus indėlius		13.419	79.640	-	48.339
Finansinio turto, laikomo iki išpirkimo termino pabaigos (įsigijimas) pardavimas		-	-	-	-
Gauti dividendai		60	15	950	28.756
Gautos palūkanos		1.116	4.475	2.246	7.518
Investicijų, skirtų parduoti ir prekybinių investicijų (įsigijimas) pardavimas		20.271	6.358	20.271	64
Gryniesi investicinės veiklos pinigų srautai		23.353	125.827	41.022	110.900
Finansinės veiklos pinigų srautai					
Pinigų srautai, susiję su Grupės akcininkais:					
Nekontroliuojančios dalies (įsigijimas)		(200)	(14)	-	(155)
Savų akcijų įsigijimas	9	(51.845)	(59.659)	(51.845)	(59.659)
Atsiskaitymas pagal atskyrimo sąlygas		(13.200)	-	(13.200)	-
Dividendų (išmokėjimas) patronuojančios įmonės akcininkams		(553)	(78)	(553)	(78)
Dividendų (išmokėjimas) nekontroliuojančiai daliai		(311)	(9.807)	-	-
		(66.109)	(69.558)	(65.598)	(59.892)
Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais					
Paskolų gavimas		19.119	4.092	23.410	150
Paskolų (grąžinimas)		(22.226)	(22.349)	(19.846)	(6)
(Sumokėtos) palūkanos		(1.623)	(2.400)	(281)	-
Lizingo (finansinės nuomos) (mokėjimai)		(146)	(265)	-	-
Pervedimai (į)/iš riboto naudojimo pinigų		(1.127)	(779)	-	-
		(6.003)	(21.701)	3.283	144
Gryniesi finansinės veiklos pinigų srautai		(72.112)	(91.259)	(62.315)	(59.748)
Valiutos kurso pokyčio įtaka grynųjų pinigų likučiai		24	(109)	24	(124)
Grynasis pinigų srautų (sumažėjimas) padidėjimas		(45.605)	54.643	(27.142)	46.912
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	5	56.092	21.346	33.530	11.888
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	5	10.487	75.989	6.388	58.800

(pabaiga)

Tarpinių sutrumpintų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

1 Bendroji informacija

AB „Invalda LT“ (toliau – Bendrovė) yra 1992 m. kovo 20 d. Lietuvos Respublikoje registruota ir veikianti akcinė bendrovė. Jos buveinės adresas yra:

Šeimyniškių g. 1A,
Vilnius,
Lietuva.

AB „Invalda LT“ – viena didžiausių Lietuvos investicijų bendrovių, siekianti nuolat didinti akcininkų nuosavybės vertę. Įgyvendindama šį tikslą Bendrovė veikia kaip aktyvi investicijų valdytoja, kontroliuojanti ar daranti reikšmingą įtaką verslams, į kuriuos investuoja. Bendrovės prioritetinės investicijos yra baldų gamybos, nekilnojamojo turto, žemės ūkio, informacinių technologijų infrastruktūros ir pastatų priežiūros segmentai.

Bendrovė kiekvienam verslui nustato tikslus, formuoja vadovų komandą, prisideda prie strategijos kūrimo ir stebi jos įgyvendinimą. Bendrovės valdyba aktyviai dalyvauja priimant sprendimus strateginiais bei kitais svarbiais klausimais, kurie turi įtakos kompanijų vertei.

Bendrovės akcijomis prekiaujama NASDAQ OMX Vilnius Baltijos Oficialiajame prekybos sąraše.

2 Apskaitos principai

Atskaitomybės parengimo pagrindas

2013 m. 9 mėnesių tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos parengtos remiantis TAS 34 „Tarpinė finansinė atskaitomybė“.

Tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos neapima visų atskleidimų, reikalaujamų metinėse finansinėse ataskaitose ir turėtų būti skaitomos kartu su Grupės ir Bendrovės 2012 m. gruodžio 31 d. metinėmis finansinėmis ataskaitomis.

Pagrindiniai apskaitos principai

Tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos yra parengtos pagal apskaitos principus, kurie taikyti ruošiant 2012 m. gruodžio 31 d. Grupės ir Bendrovės metines finansines ataskaitas, išskyrus naujų standartų ir interpretacijų, privalomų taikyti nuo 2013 m. sausio 1 d., įgyvendinimą. Šie pakeitimai aprašomi žemiau.

1 TAS pakeitimas „Finansinių ataskaitų pateikimas – Kitų bendrųjų pajamų komponentų pateikimas“

Šiuo pakeitimu pakeistas kitų bendrųjų pajamų komponentų atskleidimas. Šis pakeitimas reikalauja, kad ūkio subjektai bendrųjų pajamų komponentus atskirtų į dvi grupes, atsižvelgiant į tai, ar ateityje jie gali būti perklasifikuojami į pelną ar nuostolius, ar ne. 1-ojo TAS siūlomas pavadinimas pakeistas į „pelno ar nuostolių ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitą“. Dėl šio Standarto pakeitimo pasikeičia jos finansinių ataskaitų pateikimas, tačiau tai neturi įtakos Grupės finansinei būklei arba veiklos rezultatams.

19 TAS pakeitimas „Išmokos darbuotojams“

Pakeitimas reikšmingai pakeitė nustatytų išmokų pensijų sąnaudų ir išeitinių išmokų pripažinimą ir vertinimą, taip pat informacijos apie visas išmokas darbuotojams atskleidimą. Standartas reikalauja pripažinti visus grynųjų nustatytų išmokų įsipareigojimų (turto) pokyčius tada, kai jie atsiranda tokia tvarka: (i) paslaugų savikainą ir grynąsias palūkanas pelno ar nuostolių straipsnyje; ir (ii) perkainojimus kitų bendrųjų pajamų straipsnyje. Grupė turės pripažinti visą aktuarinį pelną ir nuostolius kitose bendrosiose pajamose, o ne pelne ar nuostoliuose, kaip tai daro dabar, bei pateikti pelno (nuostolių) ataskaitoje paslaugų savikainą ir grynąsias palūkanas atskirose eilutėse. Šis pakeitimas neturėjo įtakos Grupės 2013 m. 9 mėn. finansinėms ataskaitoms.

2 Apskaitos principai (tęsinys)

12 TAS pakeitimas „Atidėtasis pelno mokestis – Pagrindinio turto atgavimas“

Šiame pakeitime numatyta paneigiama prielaida, kad investicinio turto, apskaitomo tikrąja verte, atgavimas įmanomas tik jį pardavus. Ši prielaida gali būti paneigta, jeigu investicinis turtas laikomas tokia verslo modelyje, kurio tikslas – sunaudoti iš esmės visą investicinio turto teikiamą ekonominę naudą per laikotarpį, o ne jį pardavus. Į 12-ąjį TAS buvo perkeltas 21-asis NAK „Pelno mokesčiai – perkainoto turto, kuriam netaikomi nusidėvėjimo atskaitymai, atgavimas“, kuris nagrinėja panašius klausimus, susijusius su 16-ajame TAS „Ilgalais materialusis turtas“ aprašytu nenudėvimo turto vertinimu naudojant perkainojimo modelį, į 12-ojo TAS apimtį neįtraukiant investicinio turto, vertinamo tikrąja verte. Šis pakeitimas neturėjo įtakos Grupės 2013 m. 9 mėn. finansinėms ataskaitoms.

13 TFAS „Tikrosios vertės nustatymas“

Standartu siekiama nuoseklumo ir paprastumo, pateikiant tikslų tikrosios vertės apibrėžimą ir apibendrintą tikrosios vertės nustatymo būdą bei atskleidimo reikalavimus, taikytinus visuose TFAS. Šis pakeitimas neturėjo įtakos Grupės 2013 m. 9 mėn. finansinėms ataskaitoms.

7 TFAS pakeitimas „Finansinės priemonės. Atskleidimai – finansinio turto ir finansinių įsipareigojimų sudengimas“

Šis pakeitimas reikalauja atskleisti informaciją, kuri leis ūkio subjekto finansinių ataskaitų skaitytojui įvertinti sudengimo sutarčių, tarp jų ir užskaitymo teisių, poveikį ar galimą poveikį. Šis pakeitimas turės įtakos informacijos atskleidimams, tačiau neturės jokios įtakos finansinių priemonių vertinimui ir pripažinimui. Šis pakeitimas neturėjo įtakos Grupės 2013 m. 9 mėn. finansinėms ataskaitoms.

TFAS patobulinimai (paskelbti 2012 m. gegužę)

TFAS patobulinimai apima penkių standartų pakeitimus.

- 1 TFAS „Tarptautinių finansinės atskaitomybės standartų taikymas pirmą kartą“ pakeitimo tikslas (i) išaiškinti, kad ūkio subjektas, kuris po pertraukos vėl pradėjo rengti finansines ataskaitas pagal TFAS, gali arba pakartotinai taikyti 1-ąjį TFAS, arba visus TFAS retrospektyviai, tarytum jis niekada nebūtų nustojęs jų taikyti; ir (ii) įtraukti 23-iojo TAS „Skolinimosi išlaidos“ retrospektyvaus taikymo išimtį pirmą kartą TFAS taikantiems ūkio subjektams.
- 1-ojo TAS „Finansinių ataskaitų pateikimas“ pakeitimo tikslas – išaiškinti, kad aiškinamojo rašto pastabos nėra būtinos trečiajam balansui pagrįsti, kuris pateiktas praėjusio laikotarpio pradžioje, jeigu jis pateikiamas dėl to, kad jam reikšmingos įtakos turėjo retrospektyvus duomenų koregavimas, apskaitos politikos principų pasikeitimai ar perklasifikavimai pateikimo tikslams, tačiau aiškinamąjį raštą būtina pateikti, jeigu ūkio subjektas savo noru nusprendžia pateikti papildomas palyginamąsias ataskaitas.
- 16-ojo TAS „Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrenginiai“ tikslas – išaiškinti, kad aptarnavimo įranga, naudojama ilgiau negu vieną laikotarpį, priskiriama ilgalaikio materialiojo turto grupei, o ne atsargoms.
- 32-ojo TAS „Finansinės priemonės. Pateikimas“ pakeitimo tikslas – išaiškinti, kad tam tikras mokestinis poveikis, susijęs su išmokėjimais akcininkams, turėtų būti apskaitomas pelno (nuostolių) ataskaitoje, kaip tai visada buvo reikalaujama daryti pagal 12-ąjį TAS.
- 34-ojo TAS „Tarpinė finansinė atskaitomybė“ pakeitimo tikslas – suderinti jo reikalavimus su 8-ojo TFAS reikalavimais. 34-asis TAS reikalauja atskleisti veiklos segmento viso turto ir įsipareigojimų vertes tik tuomet, jeigu tokia informacija reguliariai teikiama vyriausiajam veiklos sprendimų priėmėjui ir šios vertės reikšmingai pasikeitė po paskutinių metų finansinių ataskaitų parengimo.

Po šių standartų patobulinimų Grupė atskleidžia verslo segmentų įsipareigojimus.

3 Sezoniskumas bei kiti ketvirčių rezultatų netolygumai

Informacinių technologijų sektorius istoriškai didžiausias pajamas ir veiklos pelną uždirba ketvirtąjį ketvirtį. Žemės ūkio sektorius didžiausią veiklos pelną uždirba antrą ir trečią ketvirtį. Įprastai investicinio turto perkainavimas Grupėje atliekamas finansinių metų pabaigoje (praėjusiais metais atliktas rugsėjo 30 dienai).

4 Informacija apie segmentus

Valdyba Grupės verslo padalinių veiklos rezultatus stebi atskirai vieną nuo kito, priimdama sprendimus dėl resursų paskirstymo ir veiklos rezultatų įvertinimo. Segmento veiklos rezultatai yra vertinami remiantis jo grynojo pelno (nuostolio) dydžiu, vertinamu pagal tas pačias taisykles, kaip grynasis pelnas (nuostolis) finansinėse ataskaitose. Kadangi verslo segmentai Grupėje atskiriami juridinių vienetų pagrindu, tai jiems paskirstomos finansinės veiklos pajamos bei finansinės veiklos sąnaudos, taip pat pelno mokestis. Segmentams nepaskirstomi tik koregavimo ir eliminavimo įrašai dėl konsolidavimo. Segmento turtas yra vertinamas pagal tas pačias taisykles, kaip turtas finansinėse ataskaitose. Visas turtas yra paskirstomas tarp segmentų, nes verslo segmentai atskiriami juridinių vienetų pagrindu.

Valdymo tikslais Grupė išskiria šiuos segmentus, kurie remiasi jų produktais ir paslaugomis:

Baldų gamyba

Baldų gamybos segmentas apima korpusinių baldų masinę gamybą ir pardavimą. Dėl atskyrimo šiame segmente veikusi dukterinė įmonė tapo asocijuota.

Nekilnojamas turtas

Nekilnojamojo turto segmentą sudaro investavimas į komercinį nekilnojamąjį turtą ir žemės ūkio paskirties žemę. Atskyrimo metu Grupę paliko įmonės, kurių veikla buvo nekilnojamojo turto valdymas ir administravimas, tarpininkavimas perkant, parduodant ir vertinant nekilnojamąjį turtą, žemės sklypų geodeziniai matavimai.

Žemės ūkis

Žemės ūkio segmento veikla apima pirminę augalininkystės ir gyvulininkystės (pieno) produkcijos gamybą, grūdų perdirbimą ir paslaugas žemės ūkiui. Segmento įmonės prekiauja augalų apsaugos priemonėmis, trąšomis, sėklomis, kombinuotaisiais pašarais, pašarų papildais, veterinarijos prekėmis, superka grūdus, teikia grūdų ir kitų žaliavų džiovinimo, valymo, krovos ir saugojimo paslaugas.

Informacinių technologijų infrastruktūros segmentas

Informacinių technologijų infrastruktūros segmento veikla apima IT infrastruktūros strategijos ir architektūros sprendimus, jiems įgyvendinti reikalingos kompiuterių programinės bei techninės įrangos tiekimą, IT saugos bei kritinės IT infrastruktūros aptarnavimo paslaugas.

Pastatų priežiūra

Pastatų priežiūros segmentą sudaro gyvenamųjų namų, komercinių bei visuomeninių pastatų priežiūra, statybos valdymas.

Kitų prekių ir paslaugų segmentas

Kitų prekių ir paslaugų segmentą sudaro kelio ženklų gamyba, medienos apdirbimas. Dėl atskyrimo Grupę paliko įmonė, kurios veikla yra dekoratyvinių medelių ir krūminių augalų auginimas bei prekyba. Grupė taip pat pateikia investicinę, finansavimo ir holdingo valdymo veiklą šiame segmente, nes ji nėra analizuojama valdybos atskirai.

Sandoriai tarp verslo segmentų atspindi segmentų pajamose, sąnaudose ir veiklos rezultate. Šie sandoriai konsoliduojant eliminuojami stulpelyje „Sandoriai tarp segmentų ir konsolidavimo koregavimai“. Kapitalinių investicijų sąnaudas sudaro ilgalaikio materialiojo turto, nematerialiojo bei investicinio turto įsigijimas, įskaitant turtą, įsigytą įsigijus dukterines įmones.

Bendrovės suteiktos paskolos priskiriamos kitų prekių ir paslaugų segmentui. Šių paskolų vertės sumažėjimo nuostoliai priskiriami tam segmentui, kuriam paskola buvo pirmą kartą suteikta.

4 Informacija apie segmentus (tęsinys)

Informacija apie pajamas ir pelną pagal Grupės verslo segmentus 2013 m. rugsėjo 30 d. yra pateikiama žemiau:

2013 m. rugsėjo 30 d.	Baldų gamyba	Nekilnoja- masis turtas	Žemės ūkis	Informacinės technologijos	Pastatų prižiūra	Kitos prekės ir paslaugos	Sandoriai tarp segmentų ir konsolidavimo koregavimai	Iš visų tęsimų veiklų
Pardavimo pajamos								
Pardavimai išorės klientams	-	19.681	-	31.024	10.281	7.041	-	68.027
Pardavimai tarp segmentų	-	347	-	60	638	2	(1.047)	-
Pajamų iš viso	-	20.028	-	31.084	10.919	7.043	(1.047)	68.027
Rezultatai								
Kitos pajamos	-	226	-	16	28	4.569	(3.474)	1.365
Gautas grynasis pelnas (nuostoliai), patikslinus investicinio turto tikrąją vertę	-	323	-	-	-	-	-	323
Dukterinių, asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių perleidimo pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	1.333	-	-	1.333
Pelnas dėl atskyrimo	-	-	-	-	-	89.358	-	89.358
Finansinio turto tikrosios vertės grynasis pokytis	-	-	-	-	-	680	-	680
Segmentų sąnaudos	-	(21.435)	-	(31.522)	(10.973)	(10.936)	4.521	(70.345)
Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai	-	546	-	(167)	30	24	-	433
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių pelno (nuostolių) dalis	1.841	(95)	4.513	-	-	(207)	-	6.052
Pelnas / (nuostoliai) prieš apmokestinimą	1.841	(407)	4.513	(589)	1.337	90.531	-	97.226
Pelno mokestis	-	66	-	(6)	(193)	(537)	-	(670)
Nutraukta veikla**	3.962	-	-	-	-	-	-	3.962
Grynasis laikotarpio pelnas (nuostoliai)	5.803	(341)	4.513	(595)	1.144	89.994	-	100.518
Priskirtinas:								
Patronuojančios įmonės akcininkams	4.699	(341)	4.513	(515)	1.144	90.008	-	99.508
Nekontroliuojančiai daliai	1.104	-	-	(80)	-	(14)	-	1.010

*Grupė pardavė veiklos nevykdžiusią įmonę UAB „Cmanagement“ už simbolinį 1 Litą. Kadangi nuosavas kapitalas buvo neigiamas, tai Grupė uždirbo pelną. Be šio vienkartinio sandorio įtakos pastatų priežiūros segmentas būtų patyręs 189 tūkst. Lt nuostolio.

**Dėl atskyrimo AB „Vilniaus baldai“ tapo asocijuota įmone. Pagal TFAS 5 dukterinės įmonės rezultatai iki atskyrimo pateikiami kaip nutraukta veikla vienu skaičiumi.

AB „INVALDA LT“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2013 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

4 Informacija apie segmentus (tęsinys)

Informacija apie pajamas ir pelną pagal Grupės verslo segmentus 2012 m. rugsėjo 30 d. yra pateikiama žemiau:

2012 m. rugsėjo 30 d.	Baldų gamyba	Nekilnoja- masis turtas	Žemės ūkis	Informacinės technologijos	Pastatų prižiūra	Kitos prekės ir paslaugos	Sandoriai tarp segmentų ir konsolidavimo koregavimai	Iš visų tęsimų veiklų
Pardavimo pajamos								
Pardavimai išorės klientams	-	25.552	-	23.828	8.437	8.883	-	66.700
Pardavimai tarp segmentų	-	887	-	139	1.127	2	(1.838)	317
Pajamų iš viso	-	26.439	-	23.967	9.564	8.885	(1.838)	67.017
Rezultatai								
Kitos pajamos	-	30	-	204	95	7.623	(5.205)	2.747
Gautas grynas pelnas (nuostoliai), patikslinus investicinio turto tikrąją vertę	-	(9.223)	-	-	-	-	-	(9.223)
Dukterinių, asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių perleidimo pelnas (nuostoliai)	-	(755)	-	-	-	2.037	-	1.282
Finansinio turto tikrosios vertės pasikeitimo rezultatas	-	-	-	-	-	8.218	-	8.218
Segmentų sąnaudos	-	(28.449)		(25.847)	(9.973)	(12.849)	7.043	(70.075)
Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai	-	803	-	-	42	88	-	933
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių pelno (nuostolių) dalis	-	(181)	9.538	-	-	30	-	9.387
Pelnas / (nuostoliai) prieš apmokestinimą	-	(11.336)	9.538	(1.676)	(272)	14.032	-	10.286
Pelno mokestis	-	1.289	-	30	45	(1.759)	-	(395)
Nutraukta veikla**	19.549	-	-	-	-	-	-	19.549
Grynas laikotarpio pelnas (nuostoliai)	19.549	(10.047)	9.538	(1.646)	(227)	12.273	-	29.440
Priskirtinas:								
Patronuojančios įmonės akcininkams	14.102	(10.046)	9.538	(1.351)	(227)	12.241	-	24.257
Nekontroliuojančiai daliai	5.447	(1)	-	(295)	-	32	-	5.183

Informacija apie verslo segmentų turtą 2013 m. rugsėjo 30 d. bei 2012 m. gruodžio 31 d. pateikiama žemiau:

Segmentų turtas	Baldų gamyba	Nekilnoja- masis turtas	Žemės ūkis	Informacinės technologijos	Pastatų prižiūra	Kitos prekės ir paslaugos	Eliminavi- mas	Iš visų tęsimų veiklų
2013 m. rugsėjo 30 d.	76.545	183.006	12.204	26.847	9.669	107.833	(48.740)	367.364
2012 m. gruodžio 31 d.	98.504	275.954	48.114	27.236	9.853	249.236	(118.988)	589.909

Informacija apie verslo segmentų įsipareigojimus 2013 m. rugsėjo 30 d. bei 2012 m. gruodžio 31 d. pateikiama žemiau:

Segmentų įsipareigojimai	Baldų gamyba	Nekilnoja- masis turtas	Žemės ūkis	Informacinės technologijos	Pastatų prižiūra	Kitos prekės ir paslaugos	Eliminavi- mas	Iš visų tęsimų veiklų
2013 m. rugsėjo 30 d.	-	142.649	-	26.103	6.429	30.104	(48.740)	156.545
2012 m. gruodžio 31 d.	26.495	219.277	-	25.453	7.654	13.822	(118.988)	173.713

5 Pinigai ir pinigų ekvivalentai

	Grupė		Bendrovė	
	2013 m. rugsėjo 30 d.	2012 m. gruodžio 31 d.	2013 m. rugsėjo 30 d.	2012 m. gruodžio 31 d.
Pinigai banke	10.354	32.194	6.388	9.719
Pinigai kasoje	15	15	-	-
Pinigai kelyje	118	72	-	-
Terminuotieji indėliai iki 3 mėn.	-	23.811	-	23.811
	<u>10.487</u>	<u>56.092</u>	<u>6.388</u>	<u>33.530</u>

2013 m. rugsėjo 30 d. Grupė ir Bendrovė laisvas lėšas buvo investavusi į terminuotus indėlius, kurių apmokėjimo terminas ilgesnis nei 3 mėnesiai:

	Grupė	Bendrovė
Indėlio sertifikatas AB bankas Snoras	10.910	10.910
Indėlių sukauptos palūkanos	55	55
Turto vertės sumažėjimas dėl AB bankas Snoras nemokumo	(10.965)	(10.965)
	<u>-</u>	<u>-</u>

2012 m. gruodžio 31 d. Grupė ir Bendrovė laisvas lėšas buvo investavusi į terminuotus indėlius, kurių apmokėjimo terminas ilgesnis nei 3 mėnesiai:

	Grupė	Bendrovė
Indėliai, kurių terminas tarp 3 ir 6 mėnesių	9.020	-
Indėliai, kurių terminas ilgesnis nei 6 mėnesiai	12.316	-
Indėlio sertifikatas AB bankas Snoras	20.000	20.000
Indėlių sukauptos palūkanos	182	141
Turto vertės sumažėjimas dėl AB bankas Snoras nemokumo	(20.100)	(20.100)
	<u>21.418</u>	<u>41</u>

6 Dividendai

2013 m. ir 2012 m. dividendai nebuvo paskirti.

7 Pelno mokestis

	Grupė		Bendrovė	
	2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.
Pelno mokesčio sąnaudų komponentai				
Ataskaitinių metų pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	(28)	(2.459)	(4)	(3)
Praėjusių metų pelno mokesčio sąnaudų koregavimas	-	31	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	(642)	(1.452)	(611)	(1.700)
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos), apskaitytos pelno (nuostolių) ataskaitoje	<u>(670)</u>	<u>(3.880)</u>	<u>(615)</u>	<u>(1.703)</u>

8 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones

Ruošiantis Bendrovės atskirimui 2013 m. I ketvirtį buvo suskaidytos dukterinės įmonės, užsiimančios žemės ūkio paskirties žemės nuoma, bei dvi dukterinės įmonės, valdančios investicijas. Tokiu būdu Grupėje atsirado šios dukterinės bendrovės: UAB „Kvietnešys“, UAB „Kvietukas“, UAB „Laukaitis“, UAB „Lauknešys“, UAB „Vasarojus“, UAB „Žiemkentys“, UAB „Žiemgula“, UAB „Žemėja“, UAB „Žemgalė“, UAB „Deltuvės“, UAB „Justum“.

2013 m. sausio mėn. Grupė įsigijo 5,27 proc. UAB „NRD“ akcijų už 200 tūkst. Lt. Papildomai įsigytos dalies vertė sudarė 196 tūkst. Lt. Neigiamas 4 tūkst. Lt skirtumas tarp įsigijimo kainos ir įsigytos dalies vertės buvo pripažintas tiesiogiai akcininkų nuosavybėje.

2013 m. balandžio mėn. Grupė įsigijo 70 procentų 360° Smart Consulting Ltd akcijų už 12 tūkst. Lt, kad galėtų įgyvendinti informacinių technologijų infrastruktūros segmento vykdomus projektus Tanzanijoje su lokaliu rezidentu. Vėliau įmonė pakeitė pavadinimą į „Norway Registers Development East Africa Limited“. Įmonės grynojo turto vertė buvo 25 tūkst. Lt, nekontroliuojama dalis dėl šio įsigijimo padidėjo 7 tūkst. Lt.

2013 m. gegužės mėn. 31 d. buvo užbaigtas AB „Invalda“ atskyrimas, dėl ko reikšmingai pasikeitė Grupė. Plačiau aprašyta 9 pastaboje.

2013 m. gegužės mėn. buvo parduota 100 proc. UAB „Cmanagement“ akcijų už simbolinį 1 Litą. Bendrovė patyrė 367 tūkst. Lt nuostolį iš akcijų pardavimo. Kadangi ankstesniais metais investicijai buvo pripažintas 367 tūkst. Lt turto vertės sumažėjimas, tai jis buvo atstatytas ir todėl bendra įtaka Bendrovės rezultatui tapo lygi nuliui. Grupė uždirbo 1.333 tūkst. Lt pelno, nes dukterinės bendrovės nuosavas kapitalas buvo neigiamas. Taip pat gegužės mėn. buvo baigtas „Invalda Lux“ S.a.r.l, įsteigtos Liuksemburge, likvidavimas. Eilutėje „Dukterinių, asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių perleidimo pelnas (nuostolis)“ buvo pripažintas 150 tūkst. Lt nuostolis, bet tokio pat dydžio turto vertės sumažėjimas buvo atstatytas.

2013 m. rugpjūčio mėn. Grupė įsteigė naują dukterinę įmonę UAB NRD CS informacinių technologijų infrastruktūros segmente, investuodama 10 tūkst. Lt.

AB „Vilniaus baldai“ papildomas įsigijimas

2013 m. liepos 15 d. - liepos 29 d. buvo įgyvendintas AB „Vilniaus baldai“ akcijų oficialus siūlymas. Jo metu Bendrovė įsigijo 235.093 vienetus paprastųjų vardinių 4 litų nominalios vertės bendrovės „Vilniaus baldai“ akcijų, kas sudaro 6,05 % akcijų. Už įsigytas akcijas sumokėta 12.070 tūkst. litų. Preliminariu vertinimu įsigyto AB „Vilniaus Baldai“ grynojo turto vertė yra 8.710 tūkst. Lt. Asocijuotos įmonės vertėje pripažįstamas 3.360 tūkst. Lt prestižas. Įgyvendinus oficialų siūlymą, akcinei bendrovei „Invalda LT“ priklauso 45,40 % AB „Vilniaus baldai“ akcijų.

Įmonių, investuojančių į žemės ūkio paskirties žemes, pertvarka

2013 m. liepos 31 d. Bendrovė įsigijo 100 proc. UAB „Puškaitis“, UAB „Žemynėlė“, UAB „Žemgalė“, UAB „Kvietukas“, UAB „Vasarojus“, UAB „Lauknešys“ akcijų iš dukterinės įmonės UAB „Aktyvus valdymas“ už 4.166 tūkst. Lt.

Siekiant pertvarkyti įmonių, investuojančių į žemės ūkio paskirties žemes, valdomus sklypus taip, kad kiekviena įmonė valdytų geografiškai artimus sklypus viename ar keliuose gretimuose Lietuvos rajonuose, tuo pačiu supaprastinant sklypų valdymą bei sumažinant veiklos sąnaudas, buvo inicijuotas šių bendrovių skaidymas išdalijimo būdu. Šiam tikslui įgyvendinti 2013 m. rugpjūčio mėn. buvo įsteigtos 17 įmonių: UAB „Avižėlė“, UAB „Beržytė“, UAB „Dirvolika“, UAB „Duonis“, UAB „Kupiškio žemgalė“ (po reorganizavimo pervadinta į UAB „Žemgalė“), UAB „Linažiedė“, UAB „Marijampolės puškaitis“ (po reorganizavimo pervadinta į UAB „Puškaitis“), UAB „Pakruojo kvietukas“ (po reorganizavimo pervadinta į UAB „Kvietukas“), UAB „Pakruojo laukaitis“ (po reorganizavimo pervadinta į UAB „Laukaitis“), UAB „Panevėžio vasarojus“ (po reorganizavimo pervadinta į UAB „Vasarojus“), UAB „Pasvalio lauknešys“ (po reorganizavimo pervadinta į UAB „Lauknešys“), UAB „Pasvalio žiemkentys“ (po reorganizavimo pervadinta į UAB „Žiemkentys“), UAB „Pušaitis“, UAB „Sėja“, UAB „Vilkaviškio ekotra“ (po reorganizavimo pervadinta į UAB „Ekotra“), UAB „Vilkaviškio žemynėlė“ (po reorganizavimo pervadinta į UAB „Žemynėlė“) ir UAB „Žalvė“, į kurias investuota 170 tūkst. Lt. Išvardintos įmonės 2013 m. rugsėjo 30 d. perėmė devynių veiklą pabaigusią įmonių turtą ir įsipareigojimus. Veiklą baigė šios įmonės: UAB „Ekotra“, UAB „Puškaitis“, UAB „Žemynėlė“, UAB „Žemgalė“, UAB „Kvietukas“, UAB „Laukaitis“, UAB „Vasarojus“, UAB „Lauknešys“, UAB „Žiemkentys“.

8 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones (tęsinys)2012 m. devynių mėnesių įsigijimai ir pardavimai

Per 2012 m. 9 mėnesius Bendrovė ir Grupė papildomai investavo 155 tūkst. Lt į „Invalda Lux“ S.a.r.l įstatinį kapitalą bei 12.700 tūkst. Lt į UAB „Naujoji švara“ įstatinį kapitalą (pastarojoje įmonėje konvertuodama jai suteiktas paskolas). 2012 m. I ketvirtį nuo UAB „Jurita“ buvo atskirtos UAB „Justiniškių valda“ bei UAB „Justiniškių aikštelė“, kurios valdo investicinį turą, priklausiusį UAB „Jurita“. Atskirtos įmonės buvo priskiriamos nekilnojamojo turto segmentui. Grupei investavus 30 tūkst. Lt gryniais pinigais, šiame segmente taip pat buvo įsteigtos UAB „Lauksėja“ (investavimas į žemės ūkio paskirties žemes), UAB „Danės gildija“ (butų statybos projektas Klaipėdoje) bei UAB „Kopų vėtrungės“ (butų statybos projektas Nidoje). Be to, kita dalis UAB „Danės gildija“ ir UAB „Kopų vėtrungės“ įstatinio kapitalo buvo apmokėta atitinkamai investiciniu turtu, esančiu Klaipėdoje, kurio balansinė vertė 7.970 tūkst. Lt, bei investiciniu turtu, esančiu Nidoje, kurio balansinė vertė 3.990 tūkst. Lt.

2012 m. balandžio mėn. Bendrovė įsigijo 24 proc. UAB „Aikstentis“ akcijų (nekilnojamojo turto segmento bendrovė, šiuo metu nevykdanti veiklos). Įsigytai nekontroliuojančiai daliai buvo priskirta 2.309 tūkst. Lt suma, kuria atitinkamai sumažinta nekontroliuojanti dalis ir padidintas patronuojančiai bendrovei tenkantis nepaskirstytasis pelnas. Tokia didelė vertė buvo priskirta, nes 2010 m., pritaikant 27-ojo TAS reikalavimą neperskirstyti nepripažinto nuostolio dalį (2.343 tūkst. Lt), nekontroliuojančiai daliai buvo priskirta UAB „Broner“ (buvusi UAB „Aikstentis“ dukterinė įmonė) pardavimo pelno dalis (2.316 tūkst. Lt).

2012 m. birželio mėn. 807 tūkst. Lt dydžio paskolos, suteiktos Latvijoje veikiančiai nekilnojamojo turto bendrovei SIA „Uran“, buvo konvertuotos į 50 proc. jos akcijų. Pastarosios akcijos parduotos už 52 tūkst. Lt. Pelną (nuostolių) ataskaitoje pripažintas 755 tūkst. Lt nuostolis.

AB Umega

2012 m. sausio 12 d. buvo užbaigtas 29,27 proc. AB „Umega“ akcijų pardavimo sandoris pagal 2011 m. lapkričio 30 d. sutartį. Akcijų pardavimo kaina – 3.745 tūkst. Lt. Iš akcijų pardavimo Grupė uždirbo 2.037 tūkst. Lt pelno. Bendrovėje pardavimo kaina buvo lygi akcijų balansinei vertei. Pelną (nuostolių) ataskaitos eilutėje „Dukterinių, asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių perleidimo pelnas (nuostolis)“ buvo parodytas 298 tūkst. Lt nuostolis (pardavimo kaina buvo žemesnė nei pradinė įsigijimo savikaina), tačiau tokiai pačiai sumai buvo parodytas turto vertės sumažėjimo atstatymas eilutėje „Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai“.

9 Atskyrimas, nutraukta veikla, nuosavų akcijų supirkimas

2012 m. lapkričio 20 d. įvykęs neeilinis visuotinis Bendrovės akcininkų susirinkimas nusprendė pritarti Bendrovės atskyrimo sąlygų parengimui ir pavedė valdybai parengti atskyrimo sąlygas. 2013 m. vasario 13 d. atskyrimo sąlygos buvo paskelbtos viešai. 2013 m. balandžio 9 d. neeilinis visuotinis akcininkų susirinkimas patvirtino Bendrovės atskyrimo sąlygas.

Bendrovė po atskyrimo pakeitė pavadinimą į AB „Invalda LT“. Po atskyrimo naujai įsteigtos įmonės pavadinimas yra AB „Invalda privatus kapitalas“. Po atskyrimo apytiksliai 45,45 proc. Bendrovės turto, įsipareigojimų ir nuosavybės priskirta AB „Invalda privatus kapitalas“. Remiantis atskyrimo sąlygomis dalis turto buvo paskirstoma ne proporcingai (pilnai priskiriamas vienai iš pusių), kita dalis turto buvo paskirstoma griežtai proporcingai (investicijos į baldų ir žemės ūkio segmentus). Įmonės, kurios investuoja į žemės ūkio paskirties žemę, buvo atskirtos kaip atskiri juridiniai asmenys 2013 m. pirmąjį ketvirtį (pastaba 8). Naujos įmonės buvo pilnai priskirtos vienai ar kitai pusei. Likęs turtas buvo skirstomas taip, kad AB „Invalda privatus kapitalas“ atitenkanti viso turto dalis apytiksliai sudarytų 45,45 proc. viso Bendrovės turto Priėmimo - perdavimo aktų pasirašymo dienai.

Atskyrimas buvo užbaigtas 2013 m. gegužės 31 d.

9 Atskyrimas, nutraukta veikla, nuosavų akcijų supirkimai (tęsinys)

Per 2013 m. I pusmetį Bendrovė įgyvendino du nuosavų akcijų supirkimus. Pirmasis supirkimas buvo vykdytas 2013 m. vasario 19 d. - 2013 m. kovo 5 d. per oficialaus siūlymo rinką. Maksimalus superkamų akcijų kiekis – 5.180.214 vnt. Supirkimo kaina – 8,287 Lt už akciją. Buvo supirkta visas maksimalus akcijų kiekis, už kurį Bendrovė sumokėjo 42.956 tūkst. litų, įskaitant tarpininkavimo mokesčius. 2013 m. balandžio 10 d. - 2013 m. gegužės 24 d. Bendrovė vykdė antrą nuosavų akcijų supirkimą per oficialaus siūlymo rinką remiantis atskyrimo sąlygomis. Akcininkai, kurie valdo mažiau kaip 1/10 Bendrovės įstatinio kapitalo, išskyrus akcininkus, kurių teisės parduoti akcijas Bendrovei atskyrimo metu buvo apribotos remiantis atskyrimo sąlygomis, turėjo teisę per 45 dienas po atskyrimo sąlygų patvirtinimo visuotiniame akcininkų susirinkime pareikalausti, kad jų akcijas išpirktų Bendrovė (iki 2013 m. gegužės 24 d.). Supirkta akcijų kiekis – 1.099.343 vnt. Supirkimo kaina – 8,076 Lt už akciją. Bendrovė sumokėjo 8.889 tūkst. litų, įskaitant tarpininkavimo mokesčius.

Pagal atskyrimo sąlygas buvo anuliuotos įsigytos nuosavos akcijos 6.279.557 vnt. Dėl to nuosavų akcijų įsigijimo rezervas sumažėjo 45.566 tūkst. Lt. Taip pat pagal atskyrimo sąlygas buvo anuliuotos 20.689.038 vnt. akcijų, priklausiusių akcininkams, kurie mainais gavo AB „Invalda privatus kapitalas“ akcijų.

Po visų šių veiksmų Bendrovės akcininkais (pagal balsus) buvo:

	Turimų balsų skaičius	Balsų dalis
UAB „LJB investments“	7.563.974	30,46%
p. Irena Ona Mišeikienė	6.217.082	25,04%
UAB „Lucrum investicija“	5.601.621	22,55%
p. Darius Šulnis	2.219.762	8,94%
Kiti smulkūs akcininkai	3.231.112	13,01%
Iš viso	24.833.551	100,00%

2013 m. rugsėjo 24 d. - spalio 7 d. vyko trečiasis nuosavų akcijų supirkimas. Maksimalus superkamų akcijų kiekis – 2.000.000 vnt. Supirkimo kaina – 2,90 euro (10,01 Lt) už akciją. Bendrovės ir Grupės finansinės būklės ataskaitose pripažintas 20.026 tūkst. Lt įsipareigojimas nuosavų akcijų supirkimui, mažinęs savų akcijų supirkimo rezervą. Apie šio supirkimo rezultatus aprašyta 17 pastaboje.

2012 m. supirkimai

2012 m. gegužės mėn. 2 – 15 d. buvo įgyvendintas Bendrovės nuosavų akcijų supirkimas. Jo metu įsigyta 10 proc. akcijų, t. y. 5.755.794 vnt. akcijų, už 59.659 tūkst. Lt įskaitant tarpininkavimo mokesčius (vienos akcijos supirkimo kaina 10,358 Lt). Įsigytos nuosavos akcijos balsų nesuteikia.

2012 m. gegužės 24 d. Bendrovės akcininkai nusprendė sumažinti įstatinį kapitalą iki 51.802.146 Lt, anuliuojant nuosavas akcijas.

2012 m. rugpjūčio 6 d. įregistruota nauja Bendrovės įstatų redakcija, pagal kurią įstatinis kapitalas buvo sumažintas nuo 57.557.940 litų iki 51.802.146 litų, anuliuojant 5.755.794 paprastąsias vardines 1 lito nominalios vertės akcijas, kurias buvo įsigijusi Bendrovė. Taip buvo įgyvendintas 2012 m. gegužės 24 d. Bendrovės visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimas.

AB „INVALDA LT“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2013 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

9 Atskyrimas, nutraukta veikla, nuosavų akcijų supirkimas (tęsinys)

Toliau pateikiamas 2013 m. gegužės 31 d. Bendrovės balanso skaidymas pagal atskyrimo sąlygas:

	Bendrovė iki atskyrimo	AB „Invalda LT“	AB „Invalda privatus kapitalas“
Ilgalaikis turtas			
Ilgalaikis materialusis turtas	151	43	108
Ilgalaikis nematerialusis turtas	11	11	-
Investicijos į dukterines įmones	97.653	71.837	25.816
Investicijos į asocijuotas ir bendrąsias įmones	631	-	631
Investicijos, skirtos parduoti	1.817	1.705	112
Suteiktos ilgalaikės paskolos	96.683	56.223	40.460
Ilgalaikės iš pirkėjų ir kitos gautinos sumos	2.405	2.405	-
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	16.977	9.237	7.740
Ilgalaikio turto iš viso	216.328	141.461	74.867
Trumpalaikis turtas			
Iš pirkėjų ir kitos gautinos sumos	791	791	-
Suteiktos trumpalaikės paskolos	69.893	18.834	51.059
Iš anksto sumokėtas pelno mokestis	13	13	-
Išankstiniai apmokėjimai ir ateinančių laikotarpių sanaudos. iš anksto sumokėtas pelno mokestis	111	28	83
Finansinis turtas, vertinamas tikrąja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje	12.647	3.852	8.795
Pinigai ir pinigų ekvivalentai, terminuotieji indėliai	25.873	12.673	13.200
Trumpalaikio turto iš viso	109.328	36.191	73.137
Turto iš viso	325.656	177.652	148.004
Nuosavas kapitalas			
Įstatinis kapitalas	45.523	24.834	20.689
Akcijų priedai	60.747	33.139	27.608
Rezervai	175.401	95.685	79.716
Nepaskirstytasis pelnas	28.221	15.395	12.826
Nuosavo kapitalo iš viso	309.892	169.053	140.839
Per vienerius metus mokėtinos sumos ir įsipareigojimai			
Trumpalaikės paskolos	13.907	6.988	6.919
Prekybos skolos	120	56	64
Kitos trumpalaikės mokėtinos sumos	1.737	1.555	182
Per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso	15.764	8.599	7.165
Įsipareigojimų iš viso	15.764	8.599	7.165
Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų iš viso	325.656	177.652	148.004

Pagal 17 TFAAK pelno nuostolio ataskaitoje turi būti pripažintas rezultatas dėl atskyrimo metu perduoto turto tikrosios vertės ir balansinės vertės skirtumo. Atlikus preliminarų išėjusio turto vertinimą Bendrovėje buvo pripažintas 67.784 tūkst. Lt pelnas. Didžiausia jo dalį lėmė perduotų 32,78 proc. AB „Vilniaus baldai“ akcijų įvertinimas pagal 6 mėn. vidutinę akcijų rinkos kainą NASDAQ OMX Vilnius biržoje. Dėl jų buvo pripažintas 59.094 tūkst. Lt pelnas. Kitą dalį pelno lėmė įmonių, investuojančių į žemės ūkio žemes, bei įmonės, per kurią investuota į UAB „Litagra“, perdavimas.

9 Atskyrimas, nutraukta veikla, nuosavų akcijų supirkimas (tęsinys)

Dukterinių Grupės įmonių bei pačios Bendrovės turtas ir įsipareigojimai, kurie buvo atskirti nuo Grupės remiantis atskyrimo sąlygomis ir kurie pripažinti finansinės būklės ataskaitoje perdavimo metu, yra tokie (tarpusavio sandorių likučiai yra eliminuoti):

	Balansinės vertės perdavimo metu
Nematerialusis turtas	1.013
Investicinis turtas	57.914
Ilgalaikis materialusis turtas	44.071
Investicijos į asocijuotas ir bendrąsias įmones	24.509
Investicijos, skirtos parduoti	1.154
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	9.690
Atsargos	38.075
Iš pirkėjų ir kitos gautinos sumos	21.386
Suteiktos paskolos	936
Iš anksto sumokėtas pelno mokestis	1.445
Išankstiniai apmokėjimai ir ateinančių laikotarpių sąnaudos	2.642
Finansinis turtas, apskaitomas tikrąja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje	8.795
Terminuotieji indėliai	7.958
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	36.602
Turto iš viso	256.190
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas	(1.506)
banko paskolos ir lizingo įsipareigojimai	(1.438)
Prekybos skolos	(19.824)
Mokėtinas pelno mokestis	(78)
Gauti išankstiniai apmokėjimai	(2.392)
Kiti įsipareigojimai	(9.596)
Įsipareigojimų iš viso	(34.834)
Grynojo turto iš viso	221.356

Grupė pripažino 89.358 tūkst. Lt pelną dėl atskyrimo, iš jo dėl AB „Vilniaus baldai“ kontrolės praradimo pripažintas 89.123 tūkst. Lt. Jo pagrindimas pateiktas toliau:

Perduotų AB „Vilniaus baldai“ akcijų tikroji vertė	65.411
Perduotos dalies grynojo turto balansinė vertė	24.906
Pelnas iš perduotų akcijų	40.505
Likusių AB „Vilniaus baldai“ akcijų tikroji vertė	78.514
Likusio grynojo turto balansinė vertė	29.896
Pelnas iš likusių akcijų perkainavimo tikrąja verte	48.618
Pelnas iš viso	89.123

AB „INVALDA LT“**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2013 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

9 Atskyrimas, nutraukta veikla, nuosavų akcijų supirkimas (tęsinys)

AB „Vilniaus baldai“ tapo asocijuota įmone, kurios įsigijimo savikaina Grupėje yra laikoma likusių akcijų tikroji vertė, t. y. 78.514 tūkst. Lt. Preliminariu vertinimu likusio AB „Vilniaus Baldai“ grynojo turto vertė yra 55.819 tūkst. Lt. Asocijuotos įmonės vertėje pripažįstamas 22.695 tūkst. Lt prestižas. Po atskyrimo Grupė valdė 39,35 proc. AB „Vilniaus baldai“ akcijų.

Dėl atskyrimo Grupė perdavė 16,76 proc. UAB „Litagra“ akcijų. Preliminariai buvo įvertinta, kad šios investicijos tikroji vertė lygi jos grynojo turto balansinei vertei. Todėl dėl šios investicijos perdavimo Grupėje pelnas nesusidarė. Be to, Grupė pilnai perdavė šias įmones: UAB „Dizaino institutas“, UAB „IBC logistika“, UAB „Minijos valda“, UAB „Riešės investicija“, UAB „Naujoji švara“, UAB „Ineturas“, UAB „Elniakampio namai“, UAB projektavimo firma „Saistas“, UAB „BNN“, UAB „Trakų kelias“, UAB „Inreal valdymas“, UAB „Inreal“, UAB „Inreal GEO“, UAB „Aikstentis“. UAB „Ente“, UAB „Justum“, UAB „Kvietnešys“, UAB „Šimtamargis“, UAB „Žemvesta“, UAB „Deltuvis“, UAB „Investicijų tinklas“, UAB „Fortina“, UAB „Via solutions“, AB „Invetex“, UAB „Agrobite“, UAB „Lauko gėlininkystės bandymų stotis“, UAB „Žemėpatis“, UAB „IŽB 1“, UAB „Lauksėja“, UAB „Žiemgula“, UAB „Žemėja“, UAB „Kopų vėtrungės“, UAB „Danės gildija“, UAB „Justiniškių valda“, UAB „Justiniškių aikštelė“.

Kadangi dėl atskyrimo buvo prarasta AB „Vilniaus baldai“ kontrolė, tai remiantis 5-uoju TFAS, šios dukterinės bendrovės rezultatai atvaizduojami nutrauktoje veikloje. Jos detalizavimas pagal pelno (nuostolių) ataskaitos straipsnius pateiktas žemiau:

	Grupė	
	2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.
Pardavimo pajamos	56.285	178.825
Kitos pajamos	631	776
Pagamintos produkcijos ir nebaigtos gamybos atsargų pasikeitimas	(143)	(3.329)
Žaliavų ir vartojimo reikmenų sąnaudos	(36.457)	(114.779)
Išmokos darbuotojams	(7.912)	(20.967)
Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai	-	79
Patalpų nuoma ir komunalinės sąnaudos	(1.757)	(3.567)
Nusidėvėjimas ir amortizacija	(2.029)	(4.266)
Patalpų priežiūros ir remonto sąnaudos	(1.912)	(3.860)
Kitos veiklos sąnaudos	(2.390)	(5.858)
Veiklos pelnas (nuostoliai)	4.316	23.054
Finansinės veiklos sąnaudos	(3)	(20)
Ataskaitinio laikotarpio pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	4.313	23.034
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	(351)	(3.485)
Ataskaitinio laikotarpio pelnas (nuostoliai)	3.962	19.549

AB „INVALDA LT“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2013 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

10 Kitos pajamos ir sąnaudos

10.1 Finansinio turto tikrosios vertės pokyčiai

	Grupė		Bendrovė	
	2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.
Pelnas (nuostolis) iš „Trakcja“ akcijų	(437)	5.776	(437)	5.776
Kita	1.117	2.442	1.117	(248)
<i>Pelnas (nuostolis) iš finansinio turto, apskaitomo tikrąja verte, iš viso</i>	<i>680</i>	<i>8.218</i>	<i>680</i>	<i>5.528</i>
<i>Pelnas (nuostolis) iš investicijų skirtų parduoti</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
	680	8.218	680	5.528

10.2 Finansavimo sąnaudos

	Grupė		Bendrovė	
	2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.
Palūkanų sąnaudos	(1.679)	(3.145)	(244)	(781)
Kitos finansinės sąnaudos	(41)	(129)	(34)	-
	(1.720)	(3.274)	(278)	(781)

10.3 Kitos pajamos

	Grupė		Bendrovė	
	2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.
Palūkanų pajamos	1.204	2.501	5.315	9.101
Dividendų pajamos	71	18	16.841	28.758
Kitos pajamos	90	228	40	4
	1.365	2.747	22.196	37.863

11 Konvertuojamų obligacijų konvertavimas bei įstatinio kapitalo didinimas

2012 m. kovo 28 d. Bendrovė gavo 32.440 tūkst. litų nominalios vertės konvertuojamų obligacijų (vienos konvertuojamos obligacijos nominali vertė yra 100 litų) savininkų prašymus konvertuoti turimas obligacijas į Bendrovės akcijas. 2012 m. kovo 30 d. įregistruota nauja Bendrovės įstatų redakcija, skelbianti, kad konvertuojamos obligacijos konvertuotos į 5.898.182 paprastąsias vardines 1 lito nominalios vertės akcijas. Užbaigus obligacijų konvertavimo procedūras, Bendrovės įstatinis kapitalas padidintas 5.898 tūkst. litų iki 57.558 tūkst. litų ir padalintas į 57.557.940 paprastąsias vardines 1 lito nominalios vertės akcijas. Naujos akcijos konvertuotos po 5,50 litų už akciją. 2012 m. II ketvirtį obligacijų savininkai grąžino 4.788 tūkst. litų palūkanų, kurios anksčiau buvo išmokėtos pinigais. Sukauptos konvertuojamųjų obligacijų palūkanos, priskaičiuotos iki 2012 m. kovo 30 d. (2.386 tūkst. Lt) yra panaikintos per nuosavybę. Taip pat per nuosavybę parodyta pelno mokesčio įtaka dėl palūkanų atstatymo – 1.076 tūkst. Lt. Bendra teigiama įtaka Bendrovės ir Grupės nuosavam kapitalui sudarė 6.098 tūkst. Lt.

12 Paskolos

Bendrovė po atskyrimo kartu su AB „Invalda privatus kapitalas“ pateikė oficialų siūlymą supirkti AB „Vilniaus baldai“ akcijas. Kadangi pagal įstatymus reikia sukaupti visas lėšas, kurių gali prireikti, jei į oficialų siūlymą atsiliieptų visi AB „Vilniaus baldai“ akcininkai, tai buvo paimta trumpalaikė 17.000 tūkst. Lt paskola iš DNB banko. Pasibaigus oficialiam siūlymui paskola buvo grąžinta.

13 Pelnas, tenkantis vienai akcijai

Pelnas vienai akcijai apskaičiuojamas dalijant akcininkams priskiriamą grynąjį pelną iš metinio išleistų ir apmokėtų paprastųjų akcijų skaičiaus svertinio vidurkio.

2013 m. 9 mėnesių ir 2012 m. 9 mėnesių akcijų svertinis vidurkis:

Svertinio vidurkio apskaičiavimas 2013 m. 9 mėn.	Akcijų skaičius (tūkst.)	Nominali vertė (litas)	Išleistos/273 (dienos)	Svertinis vidurkis (tūkst.)
2012 m. gruodžio 31 d. išleistos akcijos	51.802	1	273/273	51.802
2013 m. kovo 8 d. supirtos nuosavos akcijos	(5.180)	1	206/273	(3.909)
2013 m. gegužės 27 d. supirtos nuosavos akcijos	(1.099)	1	126/273	(507)
2013 m. gegužės 31 d. įstatinio kapitalo sumažinimas	(20.689)	1	122/273	(9.246)
2013 m. rugsėjo 30 d. išleistos akcijos	24.834	1	-	38.140

Svertinio vidurkio apskaičiavimas 2012 m. 9 mėn.	Akcijų skaičius (tūkst.)	Nominali vertė (litas)	Išleistos/274 (dienos)	Svertinis vidurkis (tūkst.)
2011 m. gruodžio 31 d. išleistos akcijos	51.660	1	274/274	51.660
2012 m. kovo 30 d. išleistos akcijos	5.898	1	184/274	3.961
2012 m. gegužės 18 d. supirtos nuosavos akcijos	(5.756)	1	135/274	(2.836)
2012 m. rugsėjo 30 d. išleistos akcijos	51.802	1	-	52.785

13 Pelnas, tenkantis vienai akcijai (tęsinys)

Paprastajam pelnui vienai akcijai apskaičiuoti naudoti tokie pelno ir akcijų duomenys:

	Grupė		Bendrovė	
	2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.
Patronuojančios įmonės akcininkams priskiriami gryniesi (nuostoliai) pelnas (tūkst. litų)	99.508	22.205	87.004	24.156
Išleistų paprastųjų akcijų svertinis vidurkis (tūkst.)	38.140	52.785	38.140	52.785
(Nuostoliai) pelnas, tenkantis vienai akcijai (litas)	2,61	0,42	2,28	0,46

2013 m. 9 mėnesių Grupės ir Bendrovės sumažintas pelnas vienai akcijai yra lygus paprastajam pelnui akcijai.

2012 m. 9 mėnesių sumažintam pelnui vienai akcijai apskaičiuoti naudoti tokie akcijų duomenys:

	Akcijų skaičius (tūkst.)	Išleistos/274 (dienos)	Svertinis vidurkis (tūkst.)
Akcijų svertinis vidurkis paprastajam pelnui vienai akcijai apskaičiuoti	-	-	52.785
Potencialios akcijos dėl 25 mln. litų konvertuojamų obligacijų (išleistos 2008 m. gruodžio 1 d.)	4.545	90/274	1.493
Potencialios akcijos dėl 7,44 mln. litų konvertuojamų obligacijų (išleistos 2010 m. sausio 8 d.)	1.353	90/274	444
Akcijų svertinis vidurkis sumažintam pelnui vienai akcijai apskaičiuoti	-	-	54.722

2012 m. 9 mėnesių sumažintam pelnui vienai akcijai apskaičiuoti naudojami tokie pelno duomenys:

	Grupė	Bendrovė
	2012 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.
Patronuojančios įmonės akcininkams priskiriami gryniesi (nuostoliai) pelnas (tūkst. litų)	24.257	24.156
Konvertuojamųjų obligacijų palūkanos	768	768
Patronuojančios įmonės akcininkams priskiriami sumažinti (nuostoliai) pelnas (tūkst. litų)	25.025	24.924
Išleistų paprastųjų akcijų svertinis vidurkis (tūkst.)	54.722	54.722
Sumažinti (nuostoliai) pelnas, tenkantis vienai akcijai (litas)	0,46	0,46

14 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija

Grupė naudoja šią hierarchiją nustatydamą ir atskleisdama tikrąją finansinių priemonių vertę pagal vertinimo metodą:

1 lygis: kotiruojama (nekoreguota) kaina aktyviose rinkose identiškam turtui ar įsipareigojimams;

2 lygis: kiti metodai, kurių įvesties duomenys, turintys didelę įtaką fiksuojamai tikrajai vertei, tiesiogiai arba netiesiogiai remiasi informacija, esančia rinkoje;

3 lygis: metodai, kurių įvesties duomenys, turintys didelę įtaką fiksuojamai tikrajai vertei, nesiremia informacija, esančia rinkoje.

Grupės turtas ir įsipareigojimai vertinami tikrąja verte 2013 m. rugsėjo 30 d. atspindėti šioje lentelėje:

	1 lygis	2 lygis	3 lygis	Iš viso
Turtas				
„Trakcja“ akcijos	893	-	-	893
Prekybinis finansinis turtas	3.823	-	-	3.823
Turtas, iš viso	4.716	-	-	4.716
Įsipareigojimai	-	-	-	-

Grupės turtas ir įsipareigojimai vertinami tikrąja verte 2012 m. gruodžio 31 d. atspindėti šioje lentelėje:

	1 lygis	2 lygis	3 lygis	Iš viso
Turtas				
„Trakcja“ akcijos	9.958	-	-	9.958
Prekybinis finansinis turtas	7.748	15.268	-	23.016
Turtas, iš viso	17.706	15.268	-	32.974
Įsipareigojimai	-	-	-	-

Per 2013 m. 9 mėnesius nebuvo tikrosios vertės vertinimo metodų pakeitimų tarp 1 lygio ir 2 lygio. 2 lygio prekybinis finansinis turtas buvo parduotas 2013 m. I ketvirtį.

AB „INVALDA LT“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2013 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

15 Kitos trumpalaikės mokėtinos sumos

	Grupė		Bendrovė	
	2013 m. rugsėjo 30 d.	2012 m. gruodžio 31 d.	2013 m. rugsėjo 30 d.	2012 m. gruodžio 31 d.
Išmokos darbuotojams	2.573	7.095	173	386
Įsipareigojimas supirkti nuosavas akcijas (9 pastaba)	20.026	-	20.026	-
Kita	3.835	7.151	1.468	2.066
Iš viso kitų trumpalaikių įsipareigojimų	<u>26.434</u>	<u>14.246</u>	<u>21.667</u>	<u>2.452</u>

16 Susijusių šalių sandoriai

Gautinos sumos iš susijusių šalių parodytos neatėmus atidėjimų.

Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2013 m. 9 mėnesius ir susiję likučiai pusmečio pabaigai:

2013 m. 9 mėn. Bendrovė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos mokėtinos susijusioms šalims
Paskolos ir skolos	4.751	175	71.243	5.765
Nuoma ir komunalinės paslaugos	-	70	-	-
Dividendai	16.770	-	15.880	-
Kita	27	80	154	15
	<u>21.548</u>	<u>325</u>	<u>87.277</u>	<u>5.780</u>
Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei	-	-	-	-

16 Susijusių šalių sandoriai (tęsinys)

Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2012 m. 9 mėnesius ir susiję likučiai pusmečio pabaigai:

2012 m. 9 mėn. Bendrovė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos mokėtinos susijusioms šalims
Paskolos ir skolos	7.606	13	171.723	10.211
Nuoma ir komunalinės paslaugos	-	114	-	3
Dividendai	28.740	-	-	-
Kita	-	14	223	14
	36.346	141	171.946	10.228

Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei	-	-	-	-
--	---	---	---	---

Grupės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2013 m. 9 mėnesius ir susiję likučiai pusmečio pabaigai:

2013 m. 9 mėn. Grupė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos mokėtinos susijusioms šalims
Paskolos ir skolos	255		22.300	-
Nuoma ir komunalinės paslaugos	2	-	-	-
Kelių ir tiltų statybos segmentas	7	-	-	-
IT segmentas	38	-	107	-
Dividendai	-	-	15.880	
Kita	-	3	277	33
	302	3	38.564	33

Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei	85	-	-	-
--	----	---	---	---

Grupė suteikė trumpalaikę 9 mln. Lt paskolą Bendrovės akcininkui, kuri 2013 m. liepos mėn. buvo grąžinta.

Grupės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2012 m. 9 mėnesius ir susiję likučiai pusmečio pabaigai:

2012 m. 9 mėn. Grupė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos mokėtinos susijusioms šalims
Paskolos ir skolos	36	-	6.560	-
Nuoma ir komunalinės paslaugos	-	-	-	-
Kita	-	-	-	-
	36	-	6.560	-

Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei	280	-	698	-
--	-----	---	-----	---

Per 2012 m. 9 mėnesius Grupė ir Bendrovė priskaičiavo 768 tūkst. Lt palūkanų konvertuojamų obligacijų savininkams, kurie tapo akcininkais. Po konvertavimo palūkanų priskaitymas buvo panaikintas.

AB „INVALIDA LT“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2013 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

17 Įvykiai po ataskaitinio laikotarpio

Kaip minėta 9 pastaboje Bendrovė vykdė nuosavų akcijų supirkimą 2013 m. rugsėjo 24 d. - 2013 m. spalio 7 d. Jo metu supirkta 1.842.553 vnt. akcijų (7,42 % įstatinio kapitalo) už 18.465 tūkst. Lt, įskaitant tarpininkavimo mokesčius. Už akcijas atsiskaityta 2013 m. spalio 10 d. Akcijas pardavė taip pat ir stambūs akcininkai.

Po nuosavų akcijų supirkimo Bendrovės akcininkais (pagal balsus) yra:

	Turimų balsų skaičius	Balsų dalis
UAB „LJB investments“	6.939.824	30,19%
p. Irena Ona Mišeikienė	5.678.582	24,70%
UAB „Lucrum investicija“	5.264.271	22,90%
p. Darius Šulnis	2.219.762	9,65%
Kiti smulkūs akcininkai	2.888.559	12,56%
Iš viso	22.990.998	100,00%

AB „Invalda LT“ 2013 metų devynių mėnesių konsoliduotas tarpinis pranešimas

Parengta pagal periodinės ir papildomos informacijos rengimo ir pateikimo taisykles, patvirtintas Lietuvos banko valdybos 2013 m. vasario 28 d. nutarimu Nr. 03-48

Patvirtinta 2013 m. lapkričio 29 d. AB „Invalda LT“ valdybos sprendimu

TURINYS

I. BENDRA INFORMACIJA	3
1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas pranešimas	3
2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą ir jo įmonių grupę	3
2.1. Informacija apie emitentą	3
2.2. Informacija apie įmonių grupę	3
3. Emitento sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais	5
4. Emitento įstatų pakeitimų tvarka	5
II. INFORMACIJA APIE VERTYBINIUS POPIERIUS	5
5. Informacija apie emitento įstatinį kapitalą	5
6. Informacija apie savas akcijas	6
7. Akcininkai	6
Bendrovėje akcininkų, turinčių specialias kontrolės teises, nėra.	8
8. Prekyba emitento ir įmonių grupę sudarančių bendrovių vertybiniais popieriais bei reikšminga finansine investicija laikomais vertybiniais popieriais reguliuojamose rinkose	9
8.1. Prekyba emitento vertybiniais popieriais	9
8.2. Prekyba įmonių grupę sudarančių bendrovių vertybiniais popieriais bei reikšminga finansine investicija laikomais vertybiniais popieriais	10
9. Emitento valdymo organai	11
9.1. Informacija apie bendrovės valdybą, vadovą ir vyr. finansininką	11
9.2. Informacija apie bendrovės audito komitetą	13
10. Informacija apie emitento priskaičiuotas pinigų sumas, kitą perleistą turtą ir suteiktas garantijas valdybos nariams, vyriausiajam finansininkui	14
IV. INFORMACIJA APIE EMITENTO IR GRUPĖS VEIKLĄ	15
11. Emitento ir grupės veiklos apžvalga	15
11.1. Veiklos aplinka	15
11.2. Svarbūs ataskaitinio laikotarpio bei po jo pabaigos buvę emitento ir grupės įvykiai, jų poveikis finansinėms ataskaitoms	15
Baldų gamybos sektorius	17
Nekilnojamojo turto sektorius	18
Žemės ūkio sektorius	19
Informacinių technologijų sektorius	19
Pastatų priežiūros sektorius	20
11.3. Emitento ir grupės rezultatai	21
12. Pagrindinės rizikos ir netikėtumai	22
13. Per ataskaitinį laikotarpį padarytų pagrindinių investicijų apibūdinimas, įskaitant jų dydį	22
14. Emitento ir įmonių grupės veiklos planai ir prognozės	22
15. Informacija apie susijusių šalių sandorius	22
1 PRIEDAS. INFORMACIJA APIE GRUPĖS ĮMONES, JŲ KONTAKTINIAI DUOMENYS	23

I. BENDRA INFORMACIJA

1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas pranešimas

Pranešimas parengtas už 2013 metų sausio – rugsėjo mėnesius.

2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą ir jo įmonių grupę

2.1. Informacija apie emitentą

Pavadinimas	Akcinė bendrovė „Invalda LT“
Kodas	121304349
Adresas	Šeimyniškių g. 1A, 09312, Vilnius
Telefonas	(8 5) 279 0601
Faksas	(8 5) 279 0530
Elektroninis paštas	info@invalidalt.com
Interneto tinklalapis	www.invalidalt.com
Teisinė forma	akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta	1992-03-20 Vilniaus įmonių registre
Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę	Juridinių asmenų registras

AB „Invalda LT“ – viena didžiausių Lietuvos investicijų bendrovių, siekianti nuolat didinti akcininkų nuosavybės vertę. Įgyvendindama šį tikslą įprastai bendrovė veikia kaip aktyvi investicijų valdytoja, kontroliuojanti ar daranti reikšmingą įtaką verslams, į kuriuos investuoja.

„Invalda LT“ veiklą pradėjo 1991 metais kaip bendrovė AB „Invalda“. Bendrovės akcijomis nuo 1995 metų yra prekiaujama NASDAQ OMX Vilnius biržoje. Šiuo metu didžioji dalis „Invalidos LT“ grupės turto sukoncentruota Lietuvoje.

AB „Invalda LT“ kiekvienam verslui nustato tikslus, formuoja vadovų komandą, prisideda prie strategijos kūrimo ir stebi jos įgyvendinimą. Bendrovės valdyba aktyviai dalyvauja priimant sprendimus strateginiais ir kitais svarbiais klausimais, kurie turi įtakos kompanijų vertei.

2.2. Informacija apie įmonių grupę

Pagrindinės įmonės veikia baldų gamybos, nekilnojamojo turto, žemės ūkio bei informacinių technologijų ir pastatų priežiūros sektoriuose.

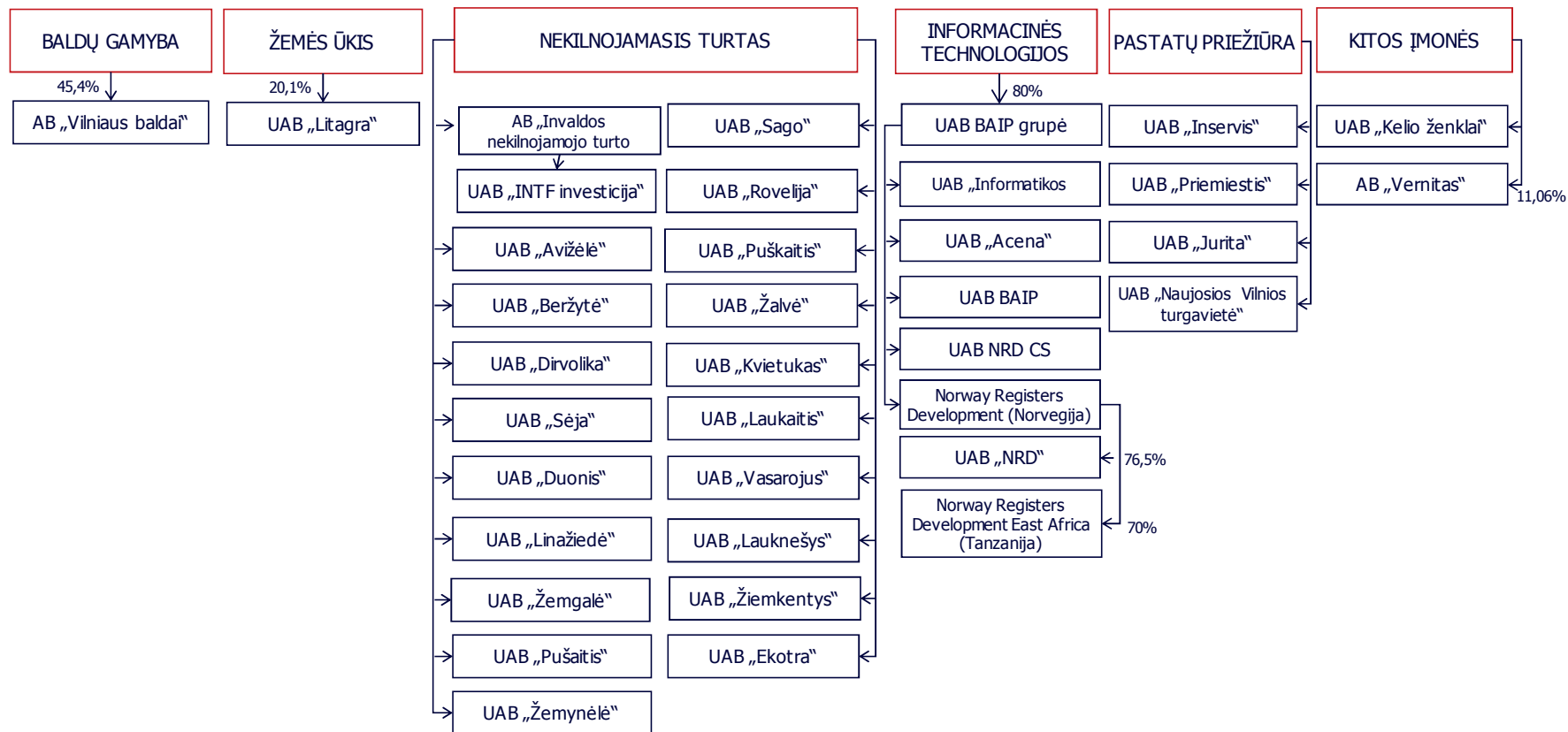
Grupę sudarančios bendrovės ir jų kontaktiniai duomenys pateikti šio pranešimo 1 priede.

2.2.1. pav. AB „Invalda LT“ grupės sektoriai 2013 m. rugsėjo 30 d.



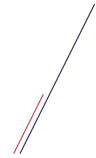


SUPAPRASTINTA VALDYMO SCHEMA



Jei nenurodyta kitaip, „Invaldos LT“ valdoma dalis - 100%

2.2.2. pav. Supaprastinta AB „Invalda LT“ įmonių grupės valdymo schema 2013 m. rugsėjo 30 d.



3. Emitento sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais

AB „Invalda LT“ yra pasirašiusi sutartis su šiais viešosios apyvartos tarpininkais:

- AB FMĮ „Finasta“ (Maironio g. 11, Vilnius, tel. (8 5) 278 6833) – investicinių paslaugų sutartį, sutartį dėl vertybinių popierių apskaitos tvarkymo, sutartį dėl dividendų mokėjimo;
- AB banku „Finasta“ (Maironio g. 11, Vilnius, tel. (8 5) 203 2233) – sutartį dėl vertybinių popierių sąskaitų tvarkymo ir investicinių paslaugų teikimo sutartį;
- AB Šiaulių banku (Tilžės g. 149, Šiauliai, tel. (8 41) 595 607) – vertybinių popierių sąskaitų tvarkymo ir tarpininkavimo sutartį;
- AB DNB banku (J. Basanavičiaus g. 26, Vilnius, tel. (8 5) 239 3503) – sutartį dėl finansinių priemonių sąskaitos tvarkymo, pavedimo vykdymo ir rekomendacijų teikimo;
- AB SEB banku (Gedimino pr. 12, Vilnius, tel. (8 5) 268 2370) – vertybinių popierių tvarkymo sutartį;
- UAB Medicinos banku (Pamėnkalnio g. 40, Vilnius, tel. (8 5) 264 4845) - vertybinių popierių sąskaitos tvarkymo sutartį;
- Danske banku A/S Lietuvos filialu (Saltoniškių g. 2, Vilnius, tel. (8 5) 521 6666) – investicinių paslaugų teikimo sutartį;
- UAB FMĮ Orion securities, (A. Tumėno g. 4, B korp., Vilnius, tel. (8 5) 2313841) – investicinių paslaugų teikimo sutartį;
- Dom Maklerski BZ WBK S.A. (Pl. Wolności 15, 60-967 Poznań, Lenkija, tel. +48 61 856 48 80) – tarpininkavimo paslaugų sutartį;
- AS SEB Pank (Tornimae 2, 15010 Tallin, Estija, tel. +372 6657 772) - tarpininkavimo paslaugų sutartį.

4. Emitento įstatų pakeitimų tvarka

AB „Invalda LT“ įstatai keičiami visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu, priimtu balsų dauguma, ne mažesne kaip 2/3 visų susirinkime dalyvaujančių akcininkų akcijų suteikiamų balsų (išskyrus Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme numatytas išimtis).

Per devynis 2013 m. mėnesius bendrovės įstatai buvo keisti vieną kartą:

2013 m. gegužės 31 d. Juridinių asmenų registre įregistruota akcinės bendrovės „Invalda“ nauja įstatų redakcija, kuria pakeistas bendrovės pavadinimas – akcinė bendrovė „Invalda LT“ - ir dėl atskyrimo (daugiau apie tai šio pranešimo 11 skyriuje) sumažintas įstatinis kapitalas.

Šiuo metu galioja 2013 m. gegužės 31 d. redakcija. Įstatai yra paskelbti bendrovės tinklalapyje.

II. INFORMACIJA APIE VERTYBINIUS POPIERIUS

5. Informacija apie emitento įstatinį kapitalą

5.1. lentelė. AB „Invalda LT“ įstatinio kapitalo struktūra 2013 m. rugsėjo 30 d.

Akcijų klasė	Akcijų skaičius, vnt.	Bendras akcijų suteikiamų balsavimo tiesių kiekis, vnt.	Nominali vertė, Lt	Bendra nominali vertė, Lt	Dalis įstatiniame kapitale, proc.
Paprastosios vardinės akcijos	24.833.551	24.833.551	1	24.833.551	100

5.2. lentelė. AB „Invalda LT“ įstatinio kapitalo struktūra nuo 2013 m. spalio 10 d.

Akcijų klasė	Akcijų skaičius, vnt.	Bendras akcijų suteikiamų balsavimo tiesių kiekis, vnt.	Nominali vertė, Lt	Bendra nominali vertė, Lt	Dalis įstatiniame kapitale, proc.
Paprastosios vardinės akcijos	24.833.551	22.990.998	1	24.833.551	100

Visos akcijos yra pilnai apmokėtos. Akcijų perleidimui apribojimai netaikomi.

6. Informacija apie savas akcijas

Nuo 2013 m. pradžios iki ataskaitos išleidimo bendrovė tris kartus vykdė savų akcijų supirkimą:

1. 2013 m. kovo 8 dieną tuometinė AB „Invalda“ įsigijo 10 proc. savo akcijų, už kurias sumokėjo 42,928 mln. litų (12,433 eurų). Akcijų supirkimas per NASDAQ OMX Vilnius vertybinių popierių biržos oficialaus siūlymo rinką prasidėjo 2013 m. vasario 19 d., baigėsi – kovo 5 d, buvo mokėta po 8,287 lito (2,40 euro) už vieną akciją.
2. 2013 m. balandžio 9 d. neeiliniam visuotiniam akcininkų susirinkimui priėmus sprendimą dėl atskyrimo ir patvirtinus atskyrimo sąlygas, AB „Invalda“ pradėjo savų akcijų išpirkimą, trukusį nuo 2013 m. balandžio 10 d. iki gegužės 24 d. Per šį laikotarpį akcininkai pasiūlė 2,1 proc. AB „Invalda“ akcijų, už kurias buvo sumokėta 8,878 mln. litų (2,571 mln. eurų). Už akciją mokėta po 8,076 litus (2,339 eurų).

Visos aukščiau paminėtos supirktos akcijos buvo anuliuotos dėl atskyrimo mažinant AB „Invalda“ įstatinį kapitalą.

3. 2013 m. rugpjūčio 30 d. AB „Invalda LT“ akcininkai, atsižvelgdami į tai, kad „Invalda LT“ yra suformavusi 92,5 mln. litų (26,8 mln. eurų) rezervą savoms akcijoms supirkti, suteikė valdybai įgaliojimus vadovaujantis žemiau nustatytomis sąlygomis priimti sprendimus dėl „Invaldos LT“ savų akcijų pirkimo per AB NASDAQ OMX Vilnius vertybinių popierių biržos oficialaus siūlymo rinką. Įsigyjamų savų akcijų nominali vertė negalėjo būti didesnė kaip 1/10 įstatinio kapitalo. Laikotarpis, per kurį bendrovė galėjo įsigyti savas akcijas - 12 mėnesių nuo šio sprendimo priėmimo dienos. Maksimali vienos akcijos įsigijimo kaina – 3,50 eurai (12,08 lito), minimali vienos akcijos įsigijimo kaina – 2,50 eurai (8,63 lito).

Vykdant savų akcijų supirkimą, AB „Invalda LT“ įgijo 7,42 proc. savų akcijų, už kurias 2013 m. spalio 10 d. sumokėta 5,343 mln. eurų (18,45 mln. litų). Akcijų supirkimui, per kurį maksimaliai galėjo būti supirkta 2.000.000 vnt. akcijų, pasiūlyta – 1.842.553 vnt. akcijų. Akcijų supirkimas per AB NASDAQ OMX Vilnius vertybinių popierių biržos oficialaus siūlymo rinką prasidėjo 2013 m. rugsėjo 24 d., baigėsi – spalio 7 d. Akcijų supirkimo kaina: 2,90 euro (10,013 lito) už vieną akciją. Atsiskaitymas eurai už supirktus 1.842.553 vnt. akcijų įvyko spalio 10 dieną.

Atsižvelgiant į tai, kad bendrovės turimos akcijos nesuteikia balso teisės, „Invaldos LT“ balso teisę turinčių akcijų (ISIN kodas LT0000102279) skaičius nuo spalio 10 d. siekia 22.990.998 vnt.

7. Akcininkai

„Invaldos LT“ akcininkai Alvydas Banys, UAB „LJB Investments“, Irena Ona Mišeikienė, Indrė Mišeikytė, Greta Mišeikytė-Myers, Darius Šulnis, UAB „Lucrum investicija“, Ilona Šulnienė ir Tatjana Šulnienė 2013 m. gegužės 31 dieną pasirašė sutartį dėl ilgalaikės bendrovės valdymo politikos įgyvendinimo ir įgijo pareigą skelbti oficialųjį siūlymą likusioms akcijoms supirkti. Oficialaus siūlymo laikotarpiu (nuo 2013 m. liepos 2 d. iki 2013 m. liepos 15 d.) kiti akcininkai į oficialų siūlymą neatsiliepė, todėl oficialaus siūlymo teikėjai „Invaldos LT“ akcijų neįsigijo. Ataskaitinio laikotarpio pabaigai Ilona Šulnienė ir Tatjana Šulnienė nebebuvo aukščiau minimos sutarties šalimis, todėl jų balsai neskaičiuotini kartu su kitais akcininkais.

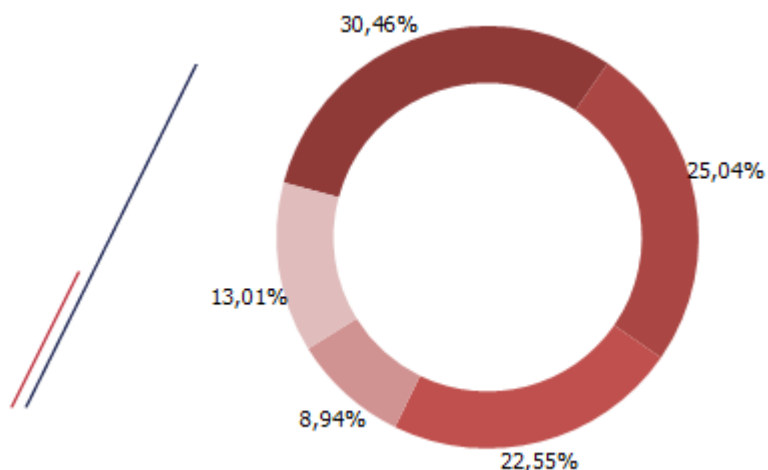
Kadangi nuo ataskaitinio laikotarpio pabaigos iki ataskaitos išleidimo dėl vykusio savų akcijų supirkimo (plačiau ataskaitos 6 punkte) keitėsi akcininkų turimų įstatinio kapitalo ir (arba) balsų dalys, pateikiame dvi lenteles su duomenimis apie didžiausius bendrovės akcininkus.

7.1. lentelė. Akcininkai, 2013 m. rugsėjo 30 d. nuosavybės teise turėję ar valdę daugiau kaip 5 procentus AB „Invalda LT“ įstatinio kapitalo ir (arba) balsų

Akcininko vardas, pavardė; įmonės kodas, pavadinimas, adresas	Nuosavybės teise priklausančių akcijų kiekis, vnt.	Įstatinio kapitalo dalis, proc.	Balsų dalis, proc.		
			Nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiami balsai, proc.	Netiesiogiai turimi balsai, proc.	Balsų dalis iš viso (su kartu veikiančiais asmenimis), proc.
UAB „LJB Investments“, į. k. 300822575, A. Juozapavičiaus g. 9A, Vilnius	7.563.974	30,46	30,46	56,53	86,99
Irena Ona Mišeikienė	7.127.232	28,70	25,04	61,95	
Darius Šulnis	2.219.762	8,94	8,94	78,05	
UAB „Lucrum investicija“, į. k. 300806471, Šeimyniškių g. 3, Vilnius	2.031.321	8,18	8,18	78,71	
Alvydas Banys	1.750.000	7,05	0	86,99	
Indrė Mišeikytė	455.075	1,83	0	86,99	
Greta Mišeikytė-Myers	455.075	1,83	0	86,99	

7.1. pav. Akcininkų turimi balsai 2013 m. rugsėjo 30 d.

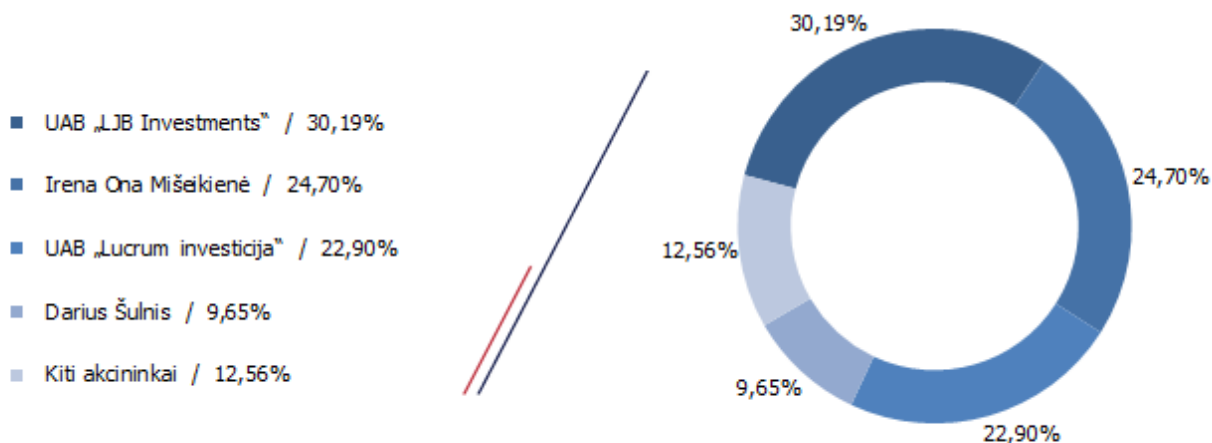
- UAB „LJB Investments“ / 30,46%
- Irena Ona Mišeikienė / 25,04%
- UAB „Lucrum investicija“ / 22,55%
- Darius Šulnis / 8,94%
- Kiti akcininkai / 13,01%



7.2. lentelė. Akcininkai, nuo 2013 m. spalio 10 d. nuosavybės teise turėję ar valdę daugiau kaip 5 procentus AB „Invalda LT“ įstatinio kapitalo ir (arba) balsų

Akcininko vardas, pavardė; įmonės kodas, pavadinimas, adresas	Nuosavybės teise priklausančių akcijų kiekis, vnt.	Įstatinio kapitalo dalis, proc.	Balsų dalis, proc.		
			Nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiami balsai, proc.	Netiesiogiai turimi balsai, proc.	Balsų dalis iš viso (su kartu veikiančiais asmenimis), proc.
UAB „LJB Investments“, į. k. 300822575, A. Juozapavičiaus g. 9A, Vilnius	6.939.824	27,95	30,19	57,25	87,44
Irena Ona Mišeikienė	6.588.732	26,53	24,70	62,74	
Darius Šulnis	2.219.762	8,94	9,65	77,78	
UAB „Lucrum investicija“, į. k. 300806471, Šeimyniškių g. 3, Vilnius	1.693.971	6,82	7,37	80,07	
Alvydas Banys	1.750.000	7,05	0	87,44	
Indrė Mišeikytė	455.075	1,83	0	87,44	
Greta Mišeikytė-Myers	455.075	1,83	0	87,44	

7.2. pav. Akcininkų turimi balsai nuo 2013 m. spalio 10 d.



Bendrovėje akcininkų, turinčių specialias kontrolės teises, nėra.

AB „Invalda LT“ nėra žinoma apie jokių balsavimo teisių apribojimus ar akcininkų tarpusavio susitarimus, dėl kurių gali būti ribojamas vertybinių popierių perleidimas ir (arba) balsavimo teisės. Susitarimų, kurių šalis yra emitentas ir kurie įsigalioję, pasikeitę ar nutrūkę pasikeitus emitento kontrolei, per devynis 2013 m. mėnesius nesudaryta. 2013 m. rugsėjo 30 d. bendras akcininkų skaičius viršijo 4000.

8. Prekyba emitento ir įmonių grupę sudarančių bendrovių vertybiniais popieriais bei reikšminga finansine investicija laikomais vertybiniais popieriais reguliuojamose rinkose

8.1. Prekyba emitento vertybiniais popieriais

8.1.1. lentelė. AB „Invalda LT“ akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos

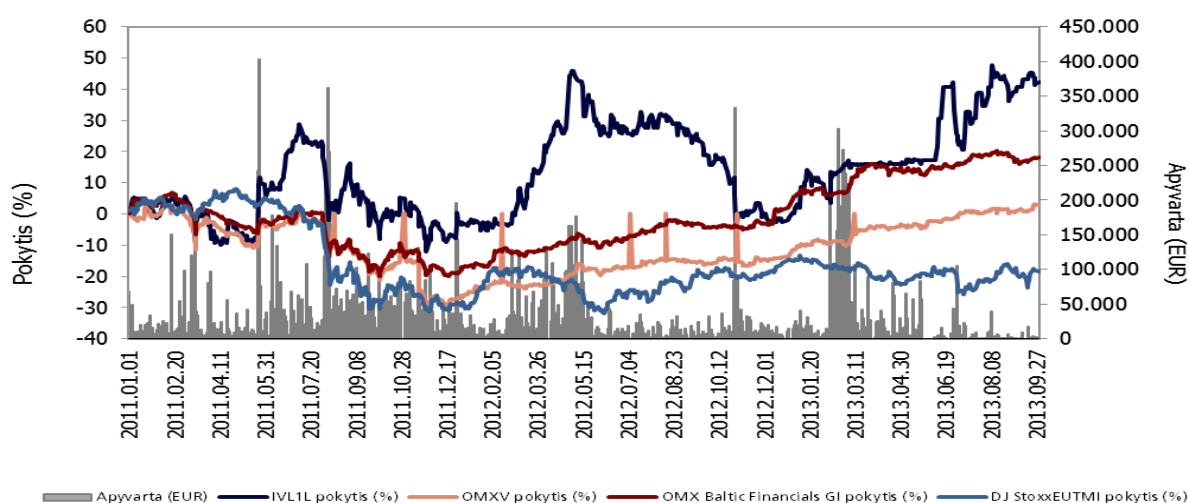
ISIN kodas	LT0000102279
Trumpinys	IVL1L
Birža	NASDAQ OMX Vilnius
Prekybos sąrašas	Oficialusis prekybos sąrašas (nuo 2008-01-01)
Listingavimo pradžia	1995-12-19
Akcijų kiekis, vnt.	24.833.551
Bendras akcijų suteikiamų balsavimo teisių kiekis nuo 2013-10-10 (vnt.)	22.990.998
Nominali vertė, Lt	1
Bendra nominali vertė, Lt	24.833.551

Bendrovė rinkos formuotojų paslaugomis nesinaudoja.

8.1.2. lentelė. Prekyba AB „Invalda LT“ akcijomis

	2011 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.
Akcijų kaina, EUR:			
- atidarymo	2,000	1,930	1,970
- aukščiausia	2,650	2,940	2,950
- žemiausia	1,750	1,870	1,960
- uždarymo	1,947	2,370	2,830
Akcijų apyvarta, vnt.	3.450.286	1.891.746	2.086.971
Akcijų apyvarta, EUR	7.176.682	4.597.133	4.798.901
Bendras sandorių skaičius, vnt.	7.392	4.261	3.611
Akcijų skaičius, vnt.	51.659.758	51.802.146	24.833.551
Kapitalizacija, mln. EUR	100,582	122,771	70,279

8.1.1. pav. AB „Invalda LT“ akcijų apyvarta, akcijos kainos ir indeksų pokytis*



* OMXV indeksas – tai visu akcijų indeksas, kuri sudaro visos NASDAQ OMX Vilnius Oficialiajame ir Papildomajame sąraše kotiruojamos bendrovės, išskyrus tas bendroves, kuriose vienas akcininkas valdo 90 proc. ir daugiau išleistu akcijų. OMX Baltic Financials GI indeksas – tai Baltijos šalių finansinio sektoriaus gražos indeksas, sukurtas naudojantis ICB (Industry Classification Benchmark) klasifikavimo standartu, kuri administruoja FTSE grupę. Dow Jones kapitalizacijos laisvai prekiaujamu Stoxx akcijų EU Enlarged TMI indeksas apima apie 95 % Naujosios Europos rinkos (Bulgarija, Kipras, Čekijos Respublika, Estija, Vengrija, Latvija, Lietuva, Malta, Lenkija, Rumunija, Slovakija ir Slovenija)

8.2. Prekyba įmonių grupę sudarančių bendrovių vertybiniais popieriais bei reikšminga finansine investicija laikomais vertybiniais popieriais

Į NASDAQ OMX Vilnius biržos Oficialųjį prekybos sąrašą įtrauktos AB „Invalda LT“ asocijuotos įmonės AB „Vilniaus baldai“ akcijos.

8.2.1. Informacija apie prekybą AB „Vilniaus baldai“ akcijomis

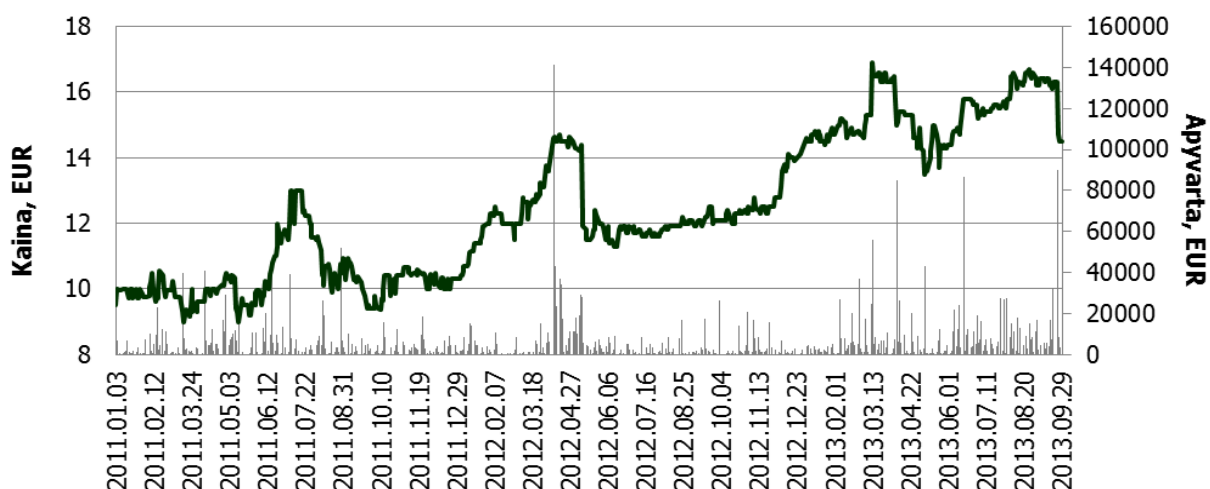
8.2.1.1. lentelė. AB „Vilniaus baldai“ akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos

ISIN kodas	LT0000104267
Trumpinys	VBL1L
Birža	NASDAQ OMX Vilnius
Prekybos sąrašas	Oficialusis prekybos sąrašas
Listingavimo pradžia	2000-06-05
Akcijų kiekis, vnt.	3.886.267
Nominali vertė, Lt	4
Bendra nominali vertė, Lt	15.545.068

8.2.1.2. lentelė. Prekyba AB „Vilniaus baldai“ akcijomis, eurai

	2011 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.
Akcijų kaina, EUR:			
- atidarymo	9,401	10,300	14,500
- aukščiausia	13,000	14,900	16,900
- žemiausia	7,800	10,300	13,500
- uždarymo	9,400	12,100	14,500
Akcijų apyvarta, vnt.	96.171	67.798	97.066
Akcijų apyvarta, EUR	972.005	891.546	1.497.886
Bendras sandorių skaičius, vnt.	1.024	984	1.329
Kapitalizacija, mln. EUR	36,531	47,024	56,351

8.2.1.1 pav. AB „Vilniaus baldai“ akcijų apyvarta ir kaina



9. Emitento valdymo organai

9.1. Informacija apie bendrovės valdybą, vadovą ir vyr.finansininką

AB „Invalda LT“ turi visuotinį akcininkų susirinkimą, vienasmenį valdymo organą – bendrovės vadovą (prezidentą) bei kolegialų valdymo organą – valdybą. Stebėtojų taryba bendrovėje nesudaroma.



Alvydas Banys - valdybos pirmininkas

Kadencijos laikotarpis	2013 – 2016 m.
Išsilavinimas, kvalifikacija	Vilniaus Gedimino technikos universitetas, Statybos ekonomikos fakultetas, Lietuvos mokslų akademijos Ekonomikos instituto jaunesnysis mokslinis bendradarbis.
Darbo patirtis	Nuo 2013 m. liepos 1 d. AB „Invalda LT“ patarėjas Nuo 2007 m. UAB „LJB Investments“ direktorius Nuo 2007 m. UAB „LJB property“ direktorius 1996 – 2006 m. AB „Invalda“ viceprezidentas 1996 – 2007 m. UAB „Nenuorama“ prezidentas
Turimos AB „Invalda LT“ akcijos (2013-09-30)	Akcijų – 1.750.000 vnt.; įstatinio kapitalo dalis – 7,05 proc. (pagal atpirkimo sandorį, be balso teisės); balsų dalis iš viso (su kartu veikiančiais asmenimis) – 86,99 proc.
Turimas AB „Invalda LT“ akcijos (2013-10-10)	Akcijų – 1.750.000 vnt.; įstatinio kapitalo dalis – 7,05 proc. (pagal atpirkimo sandorį, be balso teisės); balsų dalis iš viso (su kartu veikiančiais asmenimis) – 87,44 proc.
Dalyvavimas kitų įmonių veikloje	UAB „Cedus invest“ valdybos narys UAB BAIP grupė valdybos narys
Turima kitų įmonių įstatinio kapitalo ir balsų dalis	UAB „LJB Investments“ - 99,99 proc. UAB „LJB property“ - 62,84 proc. UAB „Gulbinų turizmas“ - 7,7 proc.



Indrė Mišeikytė - valdybos narė

Kadencijos laikotarpis	2013 – 2016 m.
Išsilavinimas	Vilniaus Technikos Universitetas, Architektūros fakultetas.
Darbo patirtis	Nuo 2012 m. gegužės AB „Invalda LT“ patarėja Nuo 2002 m. UAB „Inreal valdymas“, architektė 2000 – 2002 m. UAB „Gildeta“, architektė

tęsinys kitame lape

atkelta iš 11 lapo (informacija apie valdybos narę Indrę Mišeikytę)

Darbo patirtis	1996 – 2002 m. AB „Invalda“, architektė 1996 – 1997 m., UAB „Gildeta“, architektė 1996 – 1997 m. UAB „Kremi“, architektė 1994 – 1996 m. AB „Vilniaus baldai“, architektė
Turimos AB „Invalda LT“ akcijos (2013-09-30)	Akcijų – 455.075 vnt.; įstatinio kapitalo dalis – 1,83 proc. (pagal atpirkimo sandorį, be balso teisės); balsų dalis iš viso (su kartu veikiančiais asmenimis) – 86,99 proc.
Turimas AB „Invalda LT“ akcijos (2013-10-10)	Akcijų – 455.075 vnt.; įstatinio kapitalo dalis – 1,83 proc. (pagal atpirkimo sandorį, be balso teisės); balsų dalis iš viso (su kartu veikiančiais asmenimis) – 87,44 proc.
Dalyvavimas kitų įmonių veikloje	AB „Invalda privatus kapitalas“ valdybos narė
Turima kitų įmonių įstatinio kapitalo ir balsų dalis	-



Darius Šulnis - valdybos narys, prezidentas

Kadencijos valdyboje laikotarpis	2013 – 2016 m.
Išsilavinimas, kvalifikacija	Duke universitetas JAV, verslo administravimo magistras (Global Executive MBA). Vilniaus universitetas, Ekonomikos fakultetas. Finansų maklerio licencija (generalinė) Nr. A109.
Darbo patirtis	2006 – 2011 m. AB „Invalda“ prezidentas. 2013 m. kovo mėn. perrinktas bendrovės prezidentu. 2002 – 2006 m. UAB „Invalda nekilnojamojo turto valdymas“ direktorius. 1994 – 2002 m. AB FMĮ „Finasta“ direktorius.
Turimos AB „Invalda LT“ akcijos (2013-09-30)	Akcijų – 2.219.762 vnt.; įstatinio kapitalo dalis ir nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiami balsai – 8,94 proc.; balsų dalis iš viso (su kartu veikiančiais asmenimis) – 86,99 proc.
Turimas AB „Invalda LT“ akcijos (2013-10-10)	Akcijų – 2.219.762 vnt.; įstatinio kapitalo dalis – 8,94 proc.; nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiami balsai – 9,65 proc.; balsų dalis iš viso (su kartu veikiančiais asmenimis) – 87,44 proc.
Dalyvavimas kitų įmonių veikloje	AB „Vilniaus baldai“ valdybos narys SIA „Burusala“ stebėtojų tarybos pirmininkas SIA „DOMMO“ stebėtojų tarybos pirmininkas AB „Invaldos nekilnojamojo turto fondas“ valdybos narys UAB „Litagra“ valdybos narys UAB BAIP grupė valdybos narys UAB „Inservis“ valdybos narys UAB „Kelio ženklai“ valdybos narys
Turima kitų įmonių įstatinio kapitalo ir balsų dalis	UAB „Lucrum investicija“ - 100 proc. UAB „Golfas“ - 31 proc.



Raimondas Rajeckas - vyriausiasis finansininkas

Išsilavinimas, kvalifikacija	Vilniaus universitetas, Ekonomikos fakultetas.
Darbo patirtis	Nuo 2006 m. AB „Invalda“ vyriausiasis finansininkas 2001 – 2006 m. AB „Valmeda“ vyriausiasis finansininkas 2000 – 2001 m. AB „Galinčius“ vyriausiasis finansininkas 2000 – 2001 m. UAB „Invalidos marketingas“ (dabartinis pavadinimas UAB „Inreal valdymas“) vyriausiasis finansininkas 2000 – 2002 m. AB „Gildeta“ buhalteris 1998 – 2000 m. AB „Invalda“ buhalteris
Turimas AB „Invalda LT“ akcijų kiekis	-
Dalyvavimas kitų įmonių veikloje	UAB „Aktyvo“ direktorius UAB „Aktyvus valdymas“ direktorius UAB „Finansų rizikos valdymas“ direktorius VŠĮ „Iniciatyvos fondas“ direktorius UAB „MBGK“ direktorius UAB „MGK invest“ direktorius UAB „RPNK“ direktorius UAB „Regenus“ direktorius UAB „Cedus Invest“ direktorius UAB „Consult Invalda“ direktorius UAB „Cedus“ direktorius

9.2. Informacija apie bendrovės audito komitetą

2013 m. rugpjūčio 30 d. vykusiamе akcininkų susirinkime atšaukti audito komiteto nariai, o į audito komitetą išrinkti UAB „Legisperitus“ teisininkė Danutė Kadanaitė ir UAB „Biotechpharma“ vykdomasis direktorius Tomas Bubinas.



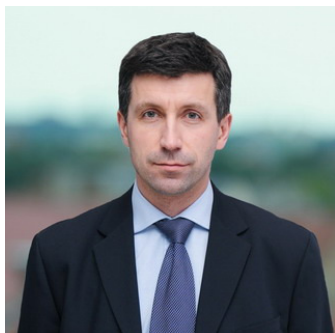
Danutė Kadanaitė – audito komiteto narė

Kadencijos laikotarpis	2013 – 2016 m.
Išsilavinimas, kvalifikacija	2004 - 2006 m. M. Romerio universitetas, Finansų teisės magistro laipsnis. 2000 - 2004 m. Teisės universitetas, Teisininko bakalauro laipsnis. 1997 m. Tarptautinė vadybos mokykla.
Darbo patirtis	Nuo 2009 m. UAB „Legisperitus“ teisininkė 2008 – 2009 AB FMĮ „Finasta“ teisininkė 2008 m. AB „Invalda“ teisininkė 1999 – 2002 advokato Artūro Šukevičiaus kontora, administratorė 1994 – 1999 UAB FMĮ „Apyvarta“ teisės konsultantė

tęsinys kitame lape

atkelta iš 13 lapo (informacija apie audito komiteto narę Danutę Kadanaitę)

Turimas AB „Invalda LT“ akcijų kiekis	-
---------------------------------------	---



Tomas Bubinas – nepriklausomas audito komiteto narys

Kadencijos laikotarpis	2013 – 2016 m.
Išsilavinimas, kvalifikacija	2004 - 2005 m. Baltic Management Institute (BMI) verslo administravimo magistras 1997 - 2000 m. Licencijuotųjų ir atestuotųjų apskaitininkų asociacijos (Association of Chartered Certified Accountants, ACCA) narys 1997 m. Lietuvos atestuotasis auditorius 1988 – 1993 m. Vilniaus universitetas, ekonomikos magistras
Darbo patirtis	Nuo 2013 m. UAB „Biotechpharma“ vykdomasis direktorius 2010 - 2012 m. „TEVA Biopharmaceuticals USA“ vyresnysis direktorius 1999 - 2001 m. „PricewaterhouseCoopers“ vyresnysis vadybininkas 1994 - 1999 m. „Coopers & Lybrand“ vyresnysis auditorius, vadybininkas
Turimas AB „Invalda LT“ akcijų kiekis	-

10. Informacija apie emitento priskaičiuotas pinigų sumas, kitą perleistą turtą ir suteiktas garantijas valdybos nariams, vyriausiajam finansininkui

Per devynis 2013 m. mėnesius AB „Invalda LT“ valdybos nariams (kaip bendrovės darbuotojams) priskaičiuota 701,3 tūkst. litų atlyginimo, vidutiniškai vienam nariui per mėnesį 27,3 tūkst. litų.

Tuo tarpu bendrovės vadovui bei vyriausiajam finansininkui iš viso priskaičiuota 370,9 tūkst. litų atlyginimo, kiekvienam vidutiniškai po 20,6 tūkst. litų per mėnesį.

Emitentas bendrovės vadovams ir vyriausiajam finansininkui neperleido bendrovės turto, nesuteikė garantijų, neskyrė tantjemų, kitų specialių išmokų. Dividendų ataskaitiniu laikotarpiu emitentas nemokėjo.

IV. INFORMACIJA APIE EMITENTO IR GRUPĖS VEIKLĄ

11. Emitento ir grupės veiklos apžvalga

11.1. Veiklos aplinka

Lietuvos ekonomika išlieka viena sparčiausiai augančių Europos Sąjungoje. Priešingai, nei ankstesniais metais, 2013-aisiais augimą lemia didėjanti vidaus paklausa – privatus vartojimas ir investicijos, kurios kompensuoja mažėjančių eksporto įtaką.

Lietuvos bankas prognozuoja, kad šiemet šalies ūkis augs 2,8 proc., o kitąmet – 3,5 proc. Teigiama, kad nepaisant atsigautančio vidaus vartojimo, Lietuvos ekonomika išlieka gana pažeidžiama dėl lėto augimo euro zonoje ir neprognozuojamos ekonominės politikos Rytuose.

Pasaulio ir kai kurių šalių BVP augimas

Metinis pokytis, proc.	2012	2013	2014	2015
JAV	2,8	1,6	3,3	3,7
Japonija	2,0	1,9	1,4	1,0
Vokietija	0,7	0,5	1,7	2,0
Kinija	7,8	7,5	7,4	7,0
Didžioji Britanija	0,2	1,5	2,3	2,6
Euro zona	-0,6	-0,5	0,8	1,7
Šiaurės šalys	1,2	0,8	2,4	2,5
Baltijos šalys	4,2	2,9	3,8	4,4
Lietuva	3,7	3,2	3,5	4,5
Latvija	5,6	3,5	4,8	5,0
Estija	3,2	1,5	3,3	3,5
Besivystančios rinkos	4,9	4,8	5,3	5,4
Pasaulis, PPP	3,4	3,2	4,0	4,2
Pasaulis, nominalus	2,7	2,5	3,2	3,5
Šaltinis – SEB Nordic Outlook, 2013 m. rugpjūtis, OECD				

Lietuvos bankas prognozuoja, kad infliacija šiais metais sieks 1,3 proc., o 2014 metais – 1,5 proc. Tikimasi, kad 2014 metų pavasarį Lietuva atitiks euro įvedimo kriterijus ir nuo 2015 metų prisijungs prie euro zonos.

11.2. Svarbūs ataskaitinio laikotarpio bei po jo pabaigos buvę emitento ir grupės įvykiai, jų poveikis finansinėms ataskaitoms

Emitento

- 2013 m. kovo 8 d. AB „Invalda“ įsigijo 10 proc. savo akcijų, už kurias buvo sumokėta 42,928 mln. litų (12,433 eurų). Akcijų supirkimo kaina – 8,287 lito (2,4 eurų) už akciją. Vasario 19 d. prasidėjusiam akcijų supirkimui, per kurį galėjo būti maksimaliai supirkta - 5 180 214 vnt. akcijų, pasiūlyta 5 381 665 vnt., todėl kiekvieno akcininkas pardavė 96,26 proc. nuo siūlyto kiekio.
- 2013 m. balandžio 9 d. AB „Invalda“ akcininkai pritarė atskyrimo sąlygoms, pagal kurias nuo „Invaldos“ atskirta turto dalis, kurios pagrindu įsteigta nauja akcinė bendrovė „Invalda privatus kapitalas“. „Invaldai privatus kapitalas“ teko 45,45 proc. „Invaldos“ turto, bei tiek pat nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų. „Invaldos privatus kapitalas“ akcijų nenumatoma listinguoti NASDAQ OMX Vilnius biržoje. Sąlygose numatyta, kad po atskyrimo toliau veikianti „Invalda“ pakeis pavadinimą į „Invalda LT“.
- 2013 m. balandžio 30 d. AB „Invalda“ akcininkų susirinkimas patvirtino 2012 metų finansines ataskaitas. Akcininkai nutarė dividendų ir tantjemų nemokėti, o nepaskirstytas 24,7 mln. litų pelnas perkeltas

į kitus finansinius metus. „Invalda“ per 2012 metus uždirbo 24,7 mln. litų audituoto konsoliduoto grynojo pelno, tenkančio įmonės akcininkams – 8,5 karto mažiau nei 2011-aisiais, kai pelnas siekė 209 mln. litų.

- 2013 m. gegužės 22 d. AB „Invalda“ valdyba atšaukė nuo 2012 metų „Invaldai“ vadovavusį Dalių Kaziūną iš pareigų ir „Invaldos“ prezidentu paskyrė Darių Šulnį, kuris „Invaldai“ yra vadovavęs 2006-2011 metais.
- 2013 m. gegužės 27 d. AB „Invalda“ įsigijo 2,1 proc. savo akcijų už 8,878 mln. litų. Kaip numato Akcinių bendrovių įstatymas, tie „Invaldos“ akcininkai, kurie valdo mažiau nei 10 proc. „Invaldos“ akcijų, per 45 dienas nuo atskyrimo sąlygų patvirtinimo galėjo pareikalauti, kad jų akcijas išpirktų pati „Invalda“. Akcijos per NASDAQ OMX Vilnius biržos oficialaus siūlymo rinką buvo perkamos po 8,076 lito.
- 2013 m. gegužės 28 d. išrinkta AB „Invalda LT“ valdyba, kurios pirmininku tapo Alvydas Banys, o nariais – Indrė Mišeikytė bei Darius Šulnis.
- 2013 m. gegužės 31 d. Juridinių asmenų registre įregistruota AB „Invalda“ nauja įstatų redakcija, kuria pakeistas bendrovės pavadinimas – akcinė bendrovė „Invalda LT“ - ir sumažintas įstatinis kapitalas. Taip pat įregistruotas naujas juridinis asmuo – akcinė bendrovė „Invalda privatus kapitalas“, įsteigtas atskyrus dalį AB „Invalda“ turto, nuosavo kapitalo bei įsipareigojimų. Vadovaujantis atskyrimo sąlygomis, 2013 m. gegužės 31 dienos pabaigoje akcinės bendrovės „INVALDA“ akcininkai neteko atitinkamos dalies šios bendrovės akcijų ir mainais įgijo AB „Invalda privatus kapitalas“ akcijų. Įrašai akcininkų asmeninėse vertybinių popierių sąskaitose padaryti teisės aktų nustatyta tvarka. Po atskyrimo tęsiančios veiklą akcinės bendrovės „Invalda LT“ įstatinis kapitalas yra 24 833 551 litas, jis padalintas į 24 833 551 paprastąją vardinę 1 (vieno) lito nominalios vertės akciją.
- 2013 m. birželio 3 d. paskelbta, kad užbaigus „Invaldos“ atskyrimo procesą, viena didžiausių Lietuvos investicijų bendrovių „Invalda LT“ daugiausiai dėmesio skirs esamų investicijų portfelio peržiūrai bei atskirų verslų strategijoms. Pagrindiniai „Invaldos LT“ verslai veikia baldų gamybos („Vilniaus baldai“), žemės ūkio („Litagra“), nekilnojamojo turto („Invaldos nekilnojamojo turto fondas“), informacijos technologijų (BAIP grupė) bei pastatų priežiūros sektoriuose.
- 2013 m. birželio 26 d. Lietuvos bankas užregistravo oficialaus siūlymo cirkuliarą AB „Invalda LT“ akcijoms supirkti. „Invaldos LT“ akcininkai Alvydas Banys, „LJB Investments“, Irena Ona Mišeikienė, Darius Šulnis, „Lucrum investicija“ bei kiti, kartu valdantys 90,15 proc. „Invaldos LT“ akcijų, už „Invaldos LT“ akciją siūlė po 2,355 euro (8,13 lito). Oficialus siūlymas pradėtas įgyvendinti 2013 metų liepos 2 dieną ir truko iki liepos 15 dienos, tačiau smulkieji akcininkai jo metu akcijų nepardavė.
- 2013 m. liepos 9 d. Lietuvos bankas užregistravo oficialaus siūlymo cirkuliarą vienos didžiausių Lietuvos baldų gamybos bendrovių „Vilniaus baldai“ akcijoms supirkti, kurį bendradarbiaudami teikė investicijų bendrovės „Invalda LT“ bei „Invalda privatus kapitalas“ ir jų akcininkai. Oficialus siūlymas buvo skelbiamas dėl to, kad pasikeitė „Invaldos LT“, o netiesiogiai – ir „Vilniaus baldų“ kontrolė. Už „Vilniaus baldų“ akciją siūloma po 14,869 euro (51,34 lito).
- 2013 m. rugpjūčio 1 d. „Invalda LT“ padidino Lietuvos baldų gamybos bendrovės „Vilniaus baldai“ akcijų paketą nuo 39,4 iki 45,4 proc. Už 6 proc. privalomo oficialaus pasiūlymo metu įsigytų akcijų sumokėta 3,495 mln. eurų (12,069 mln. litų). Akcijų įsigijimui naudotos tik nuosavos „Invalda LT“ lėšos, todėl DNB bankui buvo grąžinta trumpalaikė paskola.
- 2013 m. rugpjūčio 8 d. paskelbta, kad AB „Invalda LT“ valdyba prašo akcininkų suteikti jai įgaliojimus inicijuoti iki 10 proc. pačios bendrovės akcijų supirkimą. Siūloma nustatyti, kad „Invalda LT“ savo akcijas galėtų pirkti už jas mokant nuo 2,5 iki 3,5 euro (8,63-12,08 lito).
- 2013 m. rugpjūčio 30 d. paskelbta, kad AB „Invalda LT“ akcininkai suteikė įgaliojimus valdybai inicijuoti iki 10 proc. pačios bendrovės akcijų supirkimą. Nuspręsta nustatyti, kad „Invalda LT“ savo akcijas gali pirkti už jas mokant nuo 2,5 iki 3,5 euro (8,63-12,08 lito).
- 2013 m. rugpjūčio 30 d. vykusiame akcininkų susirinkime atšaukti audito komiteto nariai, o į audito komitetą išrinkti UAB „Legisperitus“ teisininkė Danutė Kadanaitė ir UAB „Biotechpharma“ vykdomasis direktorius Tomas Bubinas (nepriklausomu nariu).
- Vykdamą savų akcijų supirkimą, AB „Invalda LT“ įgijo 7,42 proc. savų akcijų, už kurias 2013 m. spalio 10 d. sumokėta 5,343 mln. eurų (18,45 mln. litų). Akcijų supirkimui, per kurį maksimaliai galėjo būti supirktas 2.000.000 vnt. akcijų, pasiūlyta – 1.842.553 vnt. akcijų. Akcijų supirkimas per AB NASDAQ OMX Vilnius vertybinių popierių biržos oficialaus siūlymo rinką prasidėjo 2013 m. rugsėjo 24 d., baigėsi – spalio 7 d. Akcijų supirkimo kaina: 2,90 euro (10,013 lito) už vieną akciją. Atsiskaitymas eurais už supirktas 1 842 553 vnt. akcijų įvyks spalio 10 dieną. Atsižvelgiant į tai, kad bendrovės turimos akcijos nesuteikia balso teisės, „Invaldos LT“ balso teisę turinčių akcijų (ISIN kodas LT0000102279) skaičius siekia 22.990.998 vnt.

Grupės

Baldų gamybos sektorius

Baldų gamybos sektoriuje AB „Invalda LT“ valdo 45,4 proc. AB „Vilniaus baldų“ akcijų. Tai - pirmaujanti korpusinių baldų gamybos įmonė Lietuvoje, beveik visą produkciją parduodanti Švedijos koncernui IKEA. Masine gamyba užsiimančia AB „Vilniaus baldai“ produkcija gaminama iš medžio drožlių plokštės, naudojama korinio užpildo technologija, pagal kurią gaminami baldai lengvesni.



AB „Vilniaus baldai“ 2013 m. sausio – rugsėjo mėn. pardavimai siekė 121,696 mln. litų – 32 proc. mažiau nei 2012 m. to paties laikotarpio (179,141 mln. litų). AB „Vilniaus baldai“ per 2013 m. sausio – rugsėjo mėn. uždirbo 11,411 mln. litų grynojo pelno, praėjusių metų to paties laikotarpio grynasis pelnas siekė 19,549 mln. litų. Pelnas prieš palūkanas, mokesčius, amortizaciją ir nusidėvėjimą (EBITDA) sumažėjo 40 proc. nuo 26,896 mln. litų iki 16,270 mln. litų.

Prastesnius rezultatus lėmė asortimento kaita. Šiuo metu gamyba vis dar vykdoma tik pagrindinėje gamykloje, o antrojoje gamykloje vyksta suplanuoti techniniai ir technologiniai pertvarkymai. Šioje gamykloje gamybą planuojama atnaujinti jau šiais metais, o pilnu pajėgumu ji pradės veikti 2014 metų antrąjį ketvirtį.

Tačiau įsisavinus naujus gaminius ir atlikus visas numatytas investicijas į pagrindinę gamybą, trečiąjį ketvirtį bendrovė jau demonstravo geresnius rezultatus. „Vilniaus baldų“ pardavimai per 2013 m. trečiąjį ketvirtį augo 60 proc. lyginant su antruoju ketvirčiu (nuo 33,186 mln. litų iki 53,375 mln. litų), o to paties laikotarpio grynasis pelnas augo virš 200 proc. – atitinkamai nuo 2,062 mln. litų iki 6,164 mln. litų.

Vienos didžiausių Lietuvos baldų gamybos bendrovių „Vilniaus baldai“ akcininkai 2013 m. rugsėjo 16 d. nusprendė dividendams skirti 34,976 mln. litų arba po 9 litus akcijai.

AB „Vilniaus baldai“ eksportuoja beveik visą produkciją, kurią nuperka Švedijos koncernas „Ikea“.

AB „Vilniaus baldai“ akcijos kotiruojamos NASDAQ OMX Vilnius biržos oficialiajame sąraše, todėl daugiau informacijos apie įmonės veiklos rezultatus galima rasti viešai skelbiamose ataskaitose.

11.2.1. Baldų gamybos sektoriaus rezultatai

mln. litų	2011 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.
Pardavimai	179,4	179,1	121,7
EBITDA	28,3	26,9	16,3
Grynasis rezultatas	20,9	19,5	11,4
Kapitalizacija	126,1	162,4	194,6

Nekilnojamojo turto sektorius

Nekilnojamojo turto sektoriuje „Invalda LT“ yra investavusi į komercinės paskirties nuomojamą nekilnojamąjį turtą bei žemės ūkio paskirties žemę. Po „Invaldos“ atskyrimo proceso „Invalda LT“ iš viso valdo 48,5 tūkst. kvadratinį metrų ploto nuosavų patalpų Vilniuje bei 27,3 tūkst. kvadratinį metrų ploto trečiųjų šalių patalpų Vilniuje ir Kaune.

„Invaldos LT“ grupei priklausančios įmonės taip pat valdo apie 2,8 tūkst. hektarų žemės ūkio paskirties žemės. Trečiąjį ketvirtį užbaigtas reorganizavimo procesas ir „Invaldai LT“ priklausančią žemės ūkio paskirties žemę valdo 17 įmonių, iš kurių kiekviena turi geografiškai artimas žemes.

11.2.2. lentelė. Nekilnojamojo turto sektoriaus rezultatai

mln. litų	2011m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.
Nekilnojamo turto vertė:	260,7	247,1	168,2
Komercinės paskirties nekilnojamas turtas	164,8	153,5	143,9
Nekilnojamas turtas vystymui	65,4	36,2	0,7
Gyvenamosios paskirties nekilnojamas turtas	6,6	15,8	-
Žemės ūkio paskirties žemė	23,9	41,6	23,6
Nuosavas kapitalas (su AB „Invalda LT“ suteiktomis paskolomis)	133,3	152,9	70,5
Skola kredito įstaigoms	119,7	102	96,7
Nuomos pajamos	12,5	13,5	12,3
Iš jų – klientams priklausančio turto	3,7	4,0	4,1
Nekilnojamojo turto vertės pokytis	0,1	(9,2)	0,3
Įmonių pardavimo rezultatas, atidėjiniai ir kiti nepiniginiai straipsniai	1,4	0,0	0,5
Nekilnojamojo turto sektoriaus rezultatas	(2,2)	(10,0)	(0,3)

11.2.3. lentelė. Po atskyrimo „Invalda LT“ priklausančių nekilnojamojo turto įmonių (be žemės ūkio paskirties žemių) pagrindiniai duomenys

mln. litų	2011m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.
Nekilnojamo turto vertė	156,2	144,2	144,6
Nuosavas kapitalas (su AB „Invalda LT“ suteiktomis paskolomis)	56,6	45,5	47,4
Skola kredito įstaigoms	103,5	100,8	96,7
Nuomos pajamos	10,7	11,2	10,8
Iš jų – klientams priklausančio turto	3,7	4,0	4,1
Bendras įmonių rezultatas	(1,4)	(0,4)	0,8

Žemės ūkio sektorius

Žemės ūkio sektoriuje AB „Invalda LT“ per bendrovę „Cedus invest“ valdo 20,1 proc. vienos didžiausių Baltijos šalių žemės ūkio sektoriuje veikiančių bendrovių grupių UAB „Litagra“ akcijų. Valdomas akcijų paketas sumažėjo po AB „Invalda“ atskyrimo.

2013 m. „Litagros“ grupei pavyko padidinti pajamas, tačiau pelningumas sumažėjo – tai lėmė kritusios grūdų kainos bei mažesnis grūdų derlius. Nepaisant to, bendrovė padidino veiklos apimtį bei efektyvumą, todėl pasiektą rezultatą reikia vertinti teigiamai.



11.2.4. Pagrindiniai UAB „Litagra“ grupės rodikliai

mln. litų	2011 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.
Pardavimai	271,6	301,7	308,7
EBITDA	19,3	31,9	25,6
Grynasis rezultatas, pagal bendrovės pateiktus duomenis, remiantis verslo apskaitos standartais	4,6	18	15,6
AB „Invalda LT“ tenkantis žemės ūkio segmento rezultatas pagal TFAS	-	9,5	4,5

Daugiau informacijos apie sektoriaus siūlomas paslaugas bei veiklą tinklalapyje – <http://www.litagra.lt>

Informacinių technologijų sektorius

Sukurtas ir pristatytas naujas kibernetinio saugumo paslaugų portfelis apimantis: gynybos valdymo, saugos audito, saugos incidentų tyrimo, saugos paslaugų valdymo, kibernetinės gynybos technologijų bei saugos mokymų paslaugas. Šioms paslaugoms teikti praplėstos tarptautinės partnerystės su gamintojais: „AccessData“, „Lumension“, „Qualys“, „Fortinet“, „FireEye“, „Vasco“, „Renesys“, „Thycotic“, „AlienVault“, „Headtechnology“, „IBM Security“.

Įsteigta UAB NRD CS - BAIP grupės įmonė, teikianti specializuotas kibernetinės gynybos paslaugas.

BAIP generaliniu direktoriumi 2013 m. rugsėjo 24 d. paskirtas Gytis Umantas. Iki šiol BAIP vadovavęs Kazimieras Tonkūnas lieka įmonę valdančios UAB „BAIP grupė“ direktoriumi.

Pabaigtas „Regitros“ užsakymu vykdytas dvejus metus trukęs Autotransporto priemonių registravimo paslaugų perkėlimo į elektroninę erdvę informacinės sistemos sukūrimo projektas. Pabaigtas pagrindinio Lietuvos SIRENE nacionalinio padalinio programinės įrangos tobulinimo projektas.

Veikla užsienyje

Norway Registers Development AS (NRD) investavo Rytų Afrikoje ir balandį įsigijo 70 procentų Tanzanijos kompanijos 360° Smart Consulting Ltd akcijų. Vėliau įmonė pakeitė pavadinimą į „Norway Registers Development East Africa Limited“ (NRD EA).

Pasirašyta verslo registravimo, kilnojamojo turto įkeitimų bei intelektualinės nuosavybės teisių registrų plėtros darbų sutartis su Ruandos ekonomikos vystymo taryba. Sutarties vertė – 1,735 mln. Lt.

Įgyvendintas Vietnamo verslo registravimo informacinės sistemos pilotinis plėtros projektas.

Norway Registers Development AS pasirašė dvejų metų trukmės 3,2 mln. USD vertės, bendradarbiavimo ir paslaugų teikimo susitarimą su viena didžiausių regione interneto ir telekomunikacijų paslaugų tiekėjų SimbaNET.

Norway Registers Development AS, kaip pagrindinis jungtinės veiklos partneris, laimėjo pusantrų metų trukmės, 3,7 mln. USD vertės Mauricijaus elektroninio registro sistemos diegimo paslaugų konkursą.



11.2.5. lentelė. Informacinių technologijų sektoriaus rezultatai

mln. litų	2011 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.
Pardavimai	19,3	24,0	31,1
EBITDA	0,3	0,6	2,5
Grynasis pelnas (nuostoliai) prieš investicijos amortizaciją* ir vadovų opcionų sąnaudas	(0,4)	(0,6)	0,3
Grynasis pelnas (nuostoliai)	(1,7)	(1,6)	(0,6)

*UAB „BAIP“ įsigijimo metu susidariusio kontraktų turto amortizacija.

Daugiau informacijos apie sektoriaus siūlomas paslaugas bei veiklą tinklalapyje – www.baip.lt; www.nrd.no.



Pastatų priežiūros sektorius

Pastatų priežiūros sektoriaus įmonės teikia pastatų ūkio valdymo, inžinerinių sistemų priežiūros, audito ir gedimų šalinimo, patalpų oro kokybės tyrimų, daugiabučių administravimo, įrengimo ir remonto, valymo bei kitas paslaugas.

Po AB „Invalda“ atskyrimo „Inreal pastatų priežiūra“ pakeitė pavadinimą į „Inservis“. Nuo 2013 m. gegužės įmonei vadovauja vadovauja Rimvydas Ramanauskas.

Pastatų priežiūros sektoriuje pagrindinis dėmesys šiuo metu skiriamas vidaus procesų optimizavimui, orientuojantis ne į pardavimų augimą, o į pelningą veiklą. Tikimasi, kad vykdomi pokyčiai duos rezultatų jau 2013 m. ketvirtąjį ketvirtį.





11.2.6. lentelė. Pastatų priežiūros sektoriaus rezultatai

mln. litų	2011 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.
Pardavimai	7,2	9,6	10,9
EBITDA	0,8	0,2	0,6
Grynasis pelnas (nuostoliai)	1,03	(0,2)	1,1

11.3. Emitento ir grupės rezultatai

11.3.1. lentelė. Pajamos, tūkst. litų

	Bendrovės			Grupės		
	2011 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.	2011 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.
Pardavimų pajamos				230.175	245.842	68.027
- baldų gamyba	-	-	-	179.427	179.141	-
- nekilnojamasis turtas	-	-	-	19.262	26.439	20.028
- pastatų priežiūra	-	-	-	7.176	9.564	10.919
- informacinės technologijos	-	-	-	19.310	23.967	31.084
- kitos įmonės	-	-	-	8.087	8.886	7.043
- eliminavimas	-	-	-	(3.087)	(2.155)	(1.047)
Pelnas (nuostolis) iš investicijų	295.082	4.476	163	(66.613)	9.500	2.013
Kitos pajamos	19.318	37.863	22.196	7.174	3.523	1.365
- palūkanų pajamos	7.985	9.101	5.315	4.151	2.943	1.204
- dividendų pajamos	11.314	28.758	16.841	-	18	71
- kitos pajamos	19	4	40	3.023	562	90
Investicinio turto vertės pokytis	-	-	-	822	(9.223)	323
Pelnas dėl atskyrimo	-	-	67.784	-	-	89.358

11.3.2. lentelė. Pagrindiniai finansinių ataskaitų straipsniai, tūkst. litų

	Bendrovės			Grupės		
	2011 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.	2011 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.
Ilgalaikis turtas	112.842	123.228	144.511	330.774	355.865	306.499
Trumpalaikis turtas	352.998	253.208	50.052	373.158	233.336	60.865
Turtas skirtas pardavimui	-	-	-	-	-	-
Nuosavas kapitalas	384.954	363.770	167.072	436.035	413.351	210.819
Nuosavas kapitalas priskirtas patrunuojančios įmonės akcininkams	384.954	363.770	167.072	409.949	392.296	210.230
Mažumos dalis	-	-	-	26.086	21.055	589
Ilgalaikiai įsipareigojimai	-	-	-	140.614	125.584	115.104
Trumpalaikiai įsipareigojimai	80.886	12.666	27.491	127.283	50.266	41.441
Rezultatas prieš apmokestinimą	284.268	25.859	87.619	(69.930)	10.286	97.226
Grynasis rezultatas	299.089	24.156	87.004	238.340	29.440	100.518
Grynasis rezultatas priskirtinas patrunuojančios įmonės akcininkams	-	-	-	232.755	24.257	99.508

11.3.3. lentelė. Nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai

AB „Invalda LT“, mln. litų	2011 m. 9 mėn.	2012 m. 9 mėn.	2013 m. 9 mėn.
Nuosavas kapitalas	384,9	363,8	167,1
Skolos bankams	1,7	-	-
iš jų ilgalaikės	-	-	-
Skolos grupės įmonėms	0,2	10,2	5,8
Obligacijos	33,2	-	-
Kitos skolos	79,0	2,4	21,7
Įsipareigojimai iš viso	80,9	12,6	27,5
Nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai iš viso:	465,8	376,4	194,6

12. Pagrindinės rizikos ir netikėtumai

Per devynis finansinių 2013 m. mėnesius esminių pasikeitimų nuo paskutiniame metiniame pranešime pateiktos informacijos apie pagrindines rizikas ir netikėtumus nebuvo.

13. Per ataskaitinį laikotarpį padarytų pagrindinių investicijų apibūdinimas, įskaitant jų dydį

„Invalda LT“ rugpjūčio 1 dieną įvykus atsiskaitymui už per oficialų siūlymą pateiktas AB „Vilniaus baldai“ akcijas, įsigijo 6 proc. įmonės kapitalo už 3,496 mln. eurų (12,07 mln. litų) ir padidino valdomą paketą nuo 39,4 iki 45,4 proc. Už AB „Vilniaus baldai“ akciją mokėta po 14,869 euro (51,34 lito).

Per trečią 2013 m. ketvirtį AB „Invalda LT“ kitų didesnių sandorių neįvykdė. Apie smulkesnes investicijas informacija pateikiama finansinės ataskaitos 8 punkte.

14. Emitento ir įmonių grupės veiklos planai ir prognozės

AB „Invalda LT“ sieks ir toliau įgyvendinti ilgalaikį tikslą didinti akcininkų nuosavybę bei valdomų įmonių vertę. Be to, bus siekiama užtikrinti, kad visi pagrindiniai AB „Invalda LT“ verslai dirbtų pelningai ir organiškai augtų.

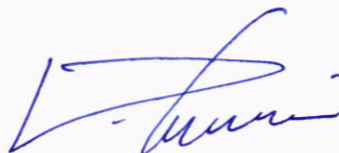
AB „Invalda LT“ rezultatai didele dalimi priklauso ir nuo sudarytų įmonių pardavimo ar įsigijimo sandorių, kurie nėra tiksliai prognozuojami, todėl įmonės valdyba yra nusprendusi neskelbti veiklos prognozių.

15. Informacija apie susijusių šalių sandorius

Per devynis 2013 m. mėnesius emitento vardu nebuvo sudaryta žalingų sandorių (neatitinkančių bendrovės tikslu, esamų įprastų rinkos sąlygų, pažeidžiančių akcininkų ar kitų asmenų grupių interesus ir pan.), turėjusių ar ateityje galinčių daryti neigiamą įtaką emitento veiklai ir veiklos rezultatams bei sandorių, esant interesų konfliktui tarp emitento vadovų, kontroliuojančiųjų akcininkų ar kitų susijusių šalių pareigų emitentui ir jų privačių interesų ir kitų pareigų.

Ataskaitiniu laikotarpiu didžiausią dalį Bendrovės ir Grupės sandorių su susijusiais asmenimis sudarė paskolų, patalpų nuomos sutartys ir kompiuterinės įrangos pirkimai. Reikšmingiausios iš jų yra paskolos sutartys, kuriomis finansuojama nekilnojamojo turto segmento dukterinių bendrovių veikla. Be to, Grupės įmonė suteikė trumpalaikę 9 mln. Lt paskolą Bendrovės akcininkui, kuri 2013 m. liepos mėn. buvo pilnai grąžinta. Visi susijusių asmenų sandorių skaičiai detalizuoti konsoliduotų ir Bendrovės 2013 metų devynių mėnesinių tarpinių finansinių ataskaitų aiškinamojo rašto 16 punkte.

Prezidentas



Darius Šulnis

1 PRIEDAS. INFORMACIJA APIE GRUPĖS ĮMONES, JŲ KONTAKTINIAI DUOMENYS

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
BALDŲ GAMYBOS SEKTORIUS			
AB „Vilniaus baldai“	Kodas 121922783 Adresas Savanorių pr. 178, Vilnius Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 1993-02-09	baldų projektavimas, gamyba	Tel. (8 5) 252 5700 Faks. (8 5) 231 1130 El. p. info@vilniausbaldai.lt www.vilniausbaldai.lt
UAB „Ari-Lux“	Kodas 120989619 Adresas Savanorių pr. 178, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1991-10-28	furnitūros pakavimas	Tel. / faks. (8 5) 252 5744
NEKILNOJAMOJO TURTO SEKTORIUS			
AB „Invalidos nekilnojamojo turto fondas“	Kodas 152105644 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6/2, Vilnius Buveinė Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 1997-01-28	investicijos į nekilnojamąjį turtą (toliau – NT)	Tel. (8 5) 279 0601 Faks. (8 5) 273 3065 El. p. intf@intf.lt
UAB „INTF investicija“	Kodas 300643227 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6/2, Vilnius Buveinė Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-02-02	investicijos į NT	Tel. (8 5) 275 5093 Faks. (8 5) 273 3065
UAB „Rovelija“	Kodas 302575846 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-12-20	investicijos į NT	Tel. (8 5) 263 6129 Faks. (8 5) 279 0530
UAB „Perspektyvi veikla“	Kodas 302607087 Adresas Kalvarijų g. 11-20, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2011-03-25	investicijos į NT	Tel. (8 5) 279 0614
UAB „Sago“	Kodas 301206878 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius Buveinė Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-10-31	investicijos į NT	Tel. (8 5) 273 0849 Faks. (8 5) 273 3065
UAB „Ekotra“	Kodas 303112623 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Kęstučio g. 26-414, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-08-01	investicijos į žemės ūkio (toliau – ŽŪ) paskirties žemę	Mob. 8 620 71 080 El. p. info@ekotra.lt
UAB „Puškaitis“	Kodas 303112769 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Kęstučio g. 26-414, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-08-01	investicijos į ŽŪ paskirties žemę	Mob. 8 620 71 080 El. p. info@ekotra.lt

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
NEKILNOJAMOJO TURTO SEKTORIUS			
UAB „Žemynėlė“	Kodas 303112559 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Kęstučio g. 26-414, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-08-01	investicijos į žū paskirties žemę	Mob. 8 620 71 080 El. p. info@ekotra.lt
UAB „Kvietukas“	Kodas 303112687 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Kęstučio g. 26-414, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-08-01	investicijos į žū paskirties žemę	Mob. 8 620 71 080 El. p. info@ekotra.lt
UAB „Lauknešys“	Kodas 303112655 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Kęstučio g. 26-414, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-08-01	investicijos į žū paskirties žemę	Mob. 8 620 71 080 El. p. info@ekotra.lt
UAB „Vasarojus“	Kodas 303112776 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Kęstučio g. 26-414, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-08-01	investicijos į žū paskirties žemę	Mob. 8 620 71 080 El. p. info@ekotra.lt
UAB „Laukaitis“	Kodas 303112694 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Kęstučio g. 26-414, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-08-01	investicijos į žū paskirties žemę	Mob. 8 620 71 080 El. p. info@ekotra.lt
UAB „Žiemkentys“	Kodas 303112648 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Kęstučio g. 26-414, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-08-01	investicijos į žū paskirties žemę	Mob. 8 620 71 080 El. p. info@ekotra.lt
UAB „Žemgalė“	Kodas 303112744 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Kęstučio g. 26-414, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-08-01	investicijos į žū paskirties žemę	Mob. 8 620 71 080 El. p. info@ekotra.lt
UAB „Avižėlė“	Kodas 303113077 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Kęstučio g. 26-414, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-08-01	investicijos į žū paskirties žemę	Mob. 8 620 71 080 El. p. info@ekotra.lt

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
NEKILNOJAMOJO TURTO SEKTORIUS			
UAB „Beržytė“	Kodas 303112915 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Kęstučio g. 26-414, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-08-01	investicijos į žū paskirties žemę	Mob. 8 620 71 080 El. p. info@ekotra.lt
UAB „Duonis“	Kodas 303112790 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Kęstučio g. 26-414, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-08-01	investicijos į žū paskirties žemę	Mob. 8 620 71 080 El. p. info@ekotra.lt
UAB „Pušaitis“	Kodas 3031131032 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Kęstučio g. 26-414, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-08-01	investicijos į žū paskirties žemę	Mob. 8 620 71 080 El. p. info@ekotra.lt
UAB „Žalvė“	Kodas 303113045 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Kęstučio g. 26-414, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-08-01	investicijos į žū paskirties žemę	Mob. 8 620 71 080 El. p. info@ekotra.lt
UAB „Sėja“	Kodas 303113013 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Kęstučio g. 26-414, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-08-01	investicijos į žū paskirties žemę	Mob. 8 620 71 080 El. p. info@ekotra.lt
UAB „Dirvolika“	Kodas 303112954 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Kęstučio g. 26-414, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-08-01	investicijos į žū paskirties žemę	Mob. 8 620 71 080 El. p. info@ekotra.lt
UAB „Linažiedė“	Kodas 303112922 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Kęstučio g. 26-414, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-08-01	investicijos į žū paskirties žemę	Mob. 8 620 71 080 El. p. info@ekotra.lt
ŽEMĖS ŪKIO SEKTORIUS			
UAB „Litagra“	Kodas 123496364 Adresas Savanorių pr. 173, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1996-01-30	grupės įmonių valdymas	Tel. (8 5) 236 1600 Faks. (8 5) 236 1601 El.p. office@litagra.lt www.litagra.lt

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ SEKTORIUS			
UAB BAIP grupė	Kodas 300893533 Adresas Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-06-27	investicijos į informacinių technologijų (IT) įmones	Tel. (8 5) 219 0000 Faks. (8 5) 219 5900 El. p. info@baipgrupe.lt www.baipgrupe.lt
UAB „Informatikos pasaulis“	Kodas 126396718 Adresas Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2003-12-11	IT infrastruktūros sprendimai	Tel. (8 5) 277 9700 Faks. (8 5) 277 9725 El. p. info@infopasaulis.lt www.infopasaulis.lt
UAB „Acena“	Kodas 300935644 Adresas Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-07-20	IT infrastruktūros vystymas ir palaikymas	Tel. (8 5) 275 9647 Faks. (8 5) 273 5106 El. p. info@acena.lt www.acena.lt
UAB BAIP	Kodas 301318539 Adresas Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-12-03	IT sprendimai, IT saugos konsultacijos, technologiniai sprendimai, IT infrastruktūros aptarnavimo paslaugos	Tel. (8 5) 219 0000 Faks. (8 5) 219 5900 El. p. info@baip.lt www.baip.lt
Norway Registers Development AS	Kodas 985 221 405 Adresas Billingstadsletta 35 1375 BILLINGSTAD 0220 ASKER Norvegija Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 2002-12-23	registrų kūrimas įvairiose šalyse, konsultavimas diegiant informacines sistemas	Tel. + 47 66 98 30 28 El.p. nrd@nrd.no
UAB „NRD“	Kodas 111647812 Adresas Žygimantų g. 11-5, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1998-10-15	registrų kūrimas įvairiose šalyse, konsultavimas diegiant informacines sistemas	Tel. (8 5) 231 0731 Faks. (8 5) 231 0730 El. p. info@nrd.lt www.nrd.lt
UAB „NRD CS“	Kodas 303115085 Adresas A. Juozapavičiaus g. 6, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-08-06	kibernetinės gynybos paslaugos	Tel. (8 5) 219 0000
Norway Registers Development East Africa Limited	Kodas 88597 Adresas P.O. Box 71914, Plot No 416/129 Nkrumah St, Dar es Salaam, Tanzanija	registrų kūrimas įvairiose šalyse, konsultavimas diegiant informacines sistemas	Tel. +255 719 25 30 37
UAB „Vitma“	Kodas 121998756 Adresas Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1993-06-25	investavimas į informacinių technologijų bendroves	Tel. (8 5) 219 0000 Faks. (8 5) 219 5900

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
PASTATŲ PRIEŽIŪROS SEKTORIUS			
UAB „Inservis“	Kodas 126180446 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2003-03-25	pastatų ūkio valdymas	Tel. (8 5) 273 6607 El. p. prieziura@inservis.lt www.inservis.lt
UAB „Priemiestis“	Kodas 221487620 Adresas Skydo g. 30, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1992-07-09	pastatų ūkio valdymas	Tel. (8 5) 267 0204 Faks. (8 5) 267 2941 El. p. info@priemiestis.lt www.priemiestis.lt
UAB „Jurita“	Kodas 220152850 Adresas Justiniškių g. 62, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1990-12-28	pastatų ūkio valdymas	Tel. (8 5) 248 2088 El. p. info@jurita.lt www.jurita.lt
UAB „Naujosios Vilnios turgavietė“	Kodas 302650163 Adresas Skydo g. 30, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2011-07-26	turgaviečių valdymas	Tel. (8 5) 267 0204
KITOS ĮMONĖS			
UAB „Kelio ženklai“	Kodas 185274242 Adresas Geležinkelio g. 28, Pilviškiai, Vilkaviškio r. Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1994-09-06	metalo ir medienos apdirbimas bei didmeninė prekyba	Tel. (8 342) 67 756 Faks. (8 342) 67 644 El. p. info@keliozenklai.lt www.keliozenklai.lt
UAB „IPP integracijos projektai“	Kodas 302890482 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2012-10-12	pastatų ūkio valdymas	Tel. (8 5) 273 6607 El. p. prieziura@inservis.lt
UAB įmonių grupė „Inservis“	Kodas 301673796 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius; Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2008-04-07	investavimas į pastatų priežiūros įmones	Tel. (8 5) 263 6129 Faks. (8 5) 279 0530
UAB „Aktyvus valdymas“	Kodas 301673764 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius; Buveinė Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2008-04-07	investavimas į NT įmones	Tel. (8 5) 263 6129 Faks. (8 5) 279 0530
UAB „Finansų rizikos valdymas“	Kodas 300045450 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2004-08-04	investicinė veikla	Tel. (8 5) 263 6129 Faks. (8 5) 279 0530

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
KITOS ĮMONĖS			
VŠĮ „Iniciatyvos fondas“	Kodas 300657209 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius Buveinė Šeimyniškių g. 1A, Vilnius; Teisinė forma – viešoji įstaiga Įregistruota 2007-03-08	socialinių iniciatyvos skatinimo programų organizavimas	Tel. (8 5) 263 6129 Faks. (8 5) 279 0530 El. p. info@iniciatyvosfondas.lt www.iniciatyvosfondas.lt
UAB „MBGK“	Kodas 300083611 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2005-01-27	veiklos nevykdo	Tel. (8 5) 263 6129 Faks. (8 5) 279 0530
UAB „MGK invest“	Kodas 302531757 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-07-27	veiklos nevykdo	Tel. (8 5) 263 6129 Faks (8 5) 279 0530
UAB „RPNG“	Kodas 302575892 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-12-20	veiklos nevykdo	Tel. (8 5) 263 6129 Faks. (8 5) 279 0530
UAB „Consult Invalda“	Kodas 302575814 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-12-20	veiklos nevykdo	Tel. (8 5) 263 6129 Faks. (8 5) 279 0530
UAB „Regenus“	Kodas 302575821 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-12-20	veiklos nevykdo	Tel. (8 5) 263 6129 Faks. (8 5) 279 0530
UAB „Cedus“	Kodas 302656796 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2011-08-18	veiklos nevykdo	Tel. (8 5) 263 6129 Faks. (8 5) 279 0530
UAB „Laikiniosios sostinės projektai“	Bankrutuojanti		