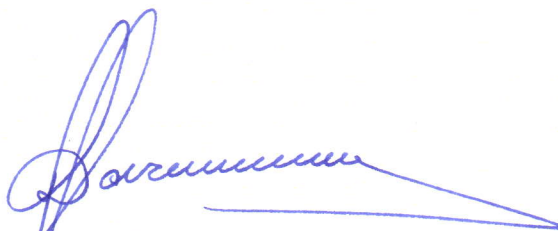


ATSAKINGŲ ASMENŲ PATVIRTINIMAS

2013 m. vasario 22 d.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vertybinių popierių komisijos periodinės ir papildomos informacijos rengimo ir pateikimo taisyklėmis, bei Lietuvos Respublikos vertybinių popierių įstatymo 22 straipsniu, AB „Invalda“ vadovybė patvirtina, kad mūsų žiniomis pateikiamos konsoliduotos ir bendrovės 2012 m. 12 mėnesių neaudituos tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos yra parengtos pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus (TFAS), priimtus taikyti Europos Sąjungoje, ir atitinka tikrovę bei teisingai parodo akcinės bendrovės „INVALDA“ ir bendrą konsoliduotą įmonių grupės turta, išipareigojimus, finansinę būklę, pelną arba nuostolius ir pinigų srautus.

Prezidentas



Dalius Kaziūnas

Vyr. finansininkas



Raimondas Rajeckas

AB „INVALDA“

KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 METŲ 12 MĖNESIŲ NEAUDITUOTOS TARPINĖS
SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
PARENGTOS PAGAL TARPTAUTINIUS FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS STANDARTUS,
PRIIMTUS TAIKYTI EUROPOS SĄJUNGOJE

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Valdyba

p. Vytautas Bučas (Valdybos pirmininkas)
p. Darius Šulnis
p. Indrė Mišeikytė (nuo 2012 m. balandžio 30 d.)
p. Dalius Kaziūnas (iki 2012 m. balandžio 30 d.)

Vadovybė

p. Dalius Kaziūnas (prezidentas)
p. Raimondas Rajeckas (vyriausiasis finansininkas)

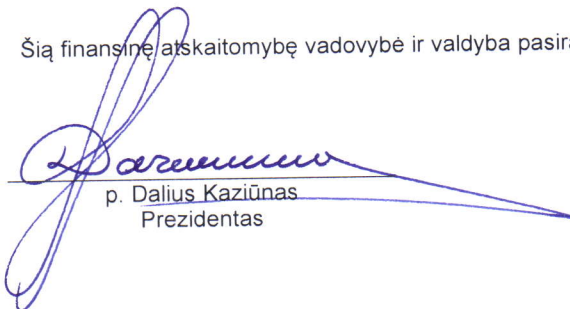
Buveinės adresas ir įmonės kodas

Šeimyniškių g. 1A,
Vilnius,
Lietuva
Įmonės kodas 121304349

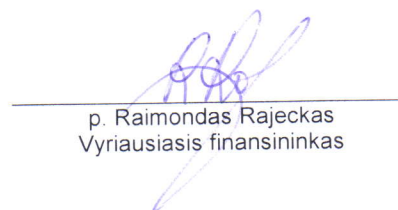
Bankai

Nordea Bank Finland Plc. Lietuvos skyrius
AB DNB bankas
AB Šiaulių bankas
Danske bankas A/S Lietuvos skyrius
AB bankas „Finasta“
UAB Medicinos bankas
AS Unicredit Bank Lietuvos skyrius
AB SEB Bankas

Šią finansinę atskaitomybę vadovybė ir valdyba pasirašė ir patvirtino išleidimui 2013 m. vasario 22 d.



p. Dalius Kaziūnas
Prezidentas



p. Raimondas Rajeckas
Vyriausiasis finansininkas

Konsoliduotos ir Bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitos

		Grupė		Bendrovė	
		2012 m.	2011 m.	2012 m.	2011 m.
		Neaudituoja	Audituoja	Neaudituoja	Audituoja
Tęsiama veikla					
Pajamos					
Baldų gamybos pajamos		230.142	238.368	-	-
Butų pardavimo pajamos		6.968	1.433	-	-
Nuomos ir kitos nekilnojamojo turto pajamos		25.256	23.673	-	-
Informacinių technologijų pajamos		40.026	34.400	-	-
Pastatų priežiūros		11.796	8.390	-	-
Kitos produktų ir paslaugų pajamos		11.672	11.103	-	-
Pajamų iš viso		325.860	317.367	-	-
Kitos pajamos	9.3	4.360	10.110	40.795	24.220
Dukterinių, asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių perleidimo pelnas (nuostolis)	8	1.282	-	(1.052)	318.438
Gautas grynas pelnas (nuostoliai), patikslinus investicinio turto tikrąją vertę		(8.709)	(14.727)	-	-
Finansinio turto tikrosios vertės pasikeitimo rezultatas	9.1	3.578	(83.876)	836	(37.951)
Pagamintos produkcijos ir nebaigtos gamybos atsargų pasikeitimas		7.490	(2.483)	-	-
Žaliavų ir vartojimo reikmenų sąnaudos		(184.838)	(184.285)	(22)	(22)
Gyvenamojo nekilnojamojo turto atsargų pasikeitimas		(4.973)	(1.323)	-	-
Išmokos darbuotojams		(52.269)	(43.804)	(2.858)	(2.623)
Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai		880	(18.712)	(13.268)	(30.427)
Patalpų nuoma ir komunalinės sąnaudos		(18.378)	(17.472)	(171)	(166)
Nusidėvėjimas ir amortizacija		(9.711)	(10.261)	(72)	(83)
Patalpų priežiūros ir remonto sąnaudos		(10.698)	(10.748)	-	-
Kitos veiklos sąnaudos		(23.490)	(21.500)	(1.146)	(2.898)
Veiklos pelnas (nuostolis)		30.384	(81.714)	23.042	268.488
Finansavimo sąnaudos	9.2	(3.841)	(13.720)	(906)	(9.221)
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių (nuostolių) pelno dalis		6.974	247	-	-
Ataskaitinio laikotarpio pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą		33.517	(95.187)	22.136	259.267
Pelno mokestis	7	(2.851)	13.750	(1.248)	15.603
Ataskaitinio laikotarpio tęsiamų veiklų (nuostoliai) pelnas		30.666	(81.437)	20.888	274.870
Nutraukta veikla					
Ataskaitinio laikotarpio nutrauktos veiklos (nuostoliai) pelnas atskaičius pelno mokestį	10	-	297.980	-	-
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO (NUOSTOLIAI) PELNAS		30.666	216.543	20.888	274.870
Priskirtinas :					
Patronuojančios įmonės akcininkams		23.308	209.046	20.888	274.870
Nekontroliuojančiai daliai		7.358	7.497	-	-
		30.666	216.543	20.888	274.870
Vienai akcijai tenkantis paprastasis pelnas (nuostoliai) (litas)	13	0,44	4,05	0,40	5,32
Vienai akcijai tenkantis sumažintas pelnas (nuostoliai) (litas)	13	0,44	3,69	0,40	4,83
Vienai akcijai tenkantis tęsiamos veiklos paprastasis pelnas (nuostoliai) (litas)	13	0,44	(1,72)	0,40	5,32
Vienai akcijai tenkantis tęsiamos veiklos sumažintas pelnas (nuostoliai) (litas)	13	0,44	(1,72)	0,40	4,83

Konsoliduotos ir Bendrovės bendrųjų pajamų ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2012 m.	2011 m.	2012 m.	2011 m.
	Neauditauta	Auditauta	Neauditauta	Auditauta
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO (NUOSTOLIAI) PELNAS	30.666	216.543	20.888	274.870
Tęsiama veikla				
Pelnas (nuostoliai) iš pinigų srautų apsidraudimo sandorių	-	164	-	-
Pelno mokestis	-	(25)	-	-
	-	139	-	-
Nerealizuotas investicijų, skirtų parduoti, pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-
Realizuotas investicijų, skirtų parduoti, pelnas (nuostoliai), perkeltas į pelno (nuostolių) ataskaitą	-	-	-	-
Pelno mokestis	-	-	-	-
	-	-	-	-
Užsienio valiutų perskaičiavimo skirtumai	42	-	-	-
Asocijuotų įmonių kitų bendrųjų pajamų (išlaidų) dalis	704	(31)	-	-
Tęsimos veiklos kitos bendrosios pajamos (išlaidos)	746	108	-	-
Nutraukta veikla				
Perkeltos kitos bendrosios pajamos (išlaidos) į pelno (nuostolių) ataskaitą dėl asocijuotų įmonių pardavimo	-	2.162	-	-
Asocijuotų įmonių kitų bendrųjų pajamų (išlaidų) dalis	-	(284)	-	-
Ataskaitinio laikotarpio nutrauktos veiklos kitos bendrosios pajamos	-	1.878	-	-
Kitos bendrosios pajamos (išlaidos), iš viso	746	1.986	-	-
LAIKOTARPIO BENDROSIO PAJAMOS, IŠ VISO	31.412	218.529	20.888	274.870
Priskirtini :				
Patronuojančios įmonės akcininkams	24.046	211.032	20.888	274.870
Nekontroliuojančiai daliai	7.366	7.497	-	-

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduotos ir Bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2012 IV ketv.	2011 IV ketv.	2012 IV ketv.	2011 IV ketv.
	Neaudituota		Neaudituota	
Tęsiama veikla				
Pajamos				
Baldų gamybos pajamos	51.001	58.941	-	-
Butų pardavimo pajamos	43	455	-	-
Nuomos ir kitos nekilnojamojo turto pajamos	6.629	6.639	-	-
Informacinių technologijų pajamos	16.198	15.149	-	-
Pastatų priežiūros	3.359	2.987	-	-
Kitos produktų ir paslaugų pajamos	2.788	3.021	-	-
Pajamų iš viso	80.018	87.192	-	-
Kitos pajamos	837	2.936	2.932	4.902
Dukterinių, asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių perleidimo pelnas (nuostolis)	-	-	-	2.276
Gautas grynas pelnas (nuostoliai), patikslinus investicinio turto tikrąją vertę	514	(15.549)	-	-
Finansinio turto tikrosios vertės pasikeitimo rezultatas	(4.640)	(17.263)	(4.692)	(16.871)
Pagamintos produkcijos ir nebaigtos gamybos atsargų pasikeitimas	4.257	(256)	-	-
Žaliavų ir vartojimo reikmenų sąnaudos	(47.255)	(48.454)	(6)	(9)
Gyvenamojo nekilnojamojo turto atsargų pasikeitimas	(21)	(412)	-	-
Išmokos darbuotojams	(13.439)	(14.227)	(800)	(1.291)
Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai	(132)	(162)	(626)	(12.486)
Patalpų nuoma ir komunalinės sąnaudos	(4.915)	(4.764)	(47)	(47)
Nusidėvėjimas ir amortizacija	(2.223)	(2.429)	(15)	(20)
Patalpų priežiūros ir remonto sąnaudos	(2.969)	(3.315)	-	-
Kitos veiklos sąnaudos	(6.875)	(7.032)	(344)	(630)
Veiklos pelnas (nuostolis)	3.157	(23.735)	(3.598)	(24.176)
Finansavimo sąnaudos	(547)	(2.151)	(125)	(825)
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių (nuostolių) pelno dalis	(361)	629	-	-
Ataskaitinio laikotarpio pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	2.249	(25.257)	(3.723)	(25.001)
Pelno mokestis	1.029	1.184	455	782
Ataskaitinio laikotarpio tęsiamų veiklų (nuostoliai) pelnas	3.278	(24.073)	(3.268)	(24.219)
Nutraukta veikla				
Ataskaitinio laikotarpio nutrauktos veiklos (nuostoliai) pelnas atskaičius pelno mokestį	-	2.276	-	-
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO (NUOSTOLIAI) PELNAS	3.278	(21.797)	(3.268)	(24.219)
Priskirtinas :				
Patronuojančios įmonės akcininkams	1.103	(23.709)	(3.268)	(24.219)
Nekontroliuojančiai daliai	2.175	1.912	-	-
	3.278	(21.797)	(3.268)	(24.219)
Vienai akcijai tenkantis paprastasis pelnas (nuostoliai) (litas)	0,02	(0,46)	(0,06)	(0,47)
Vienai akcijai tenkantis sumažintas pelnas (nuostoliai) (litas)	0,02	(0,41)	(0,06)	(0,41)
Vienai akcijai tenkantis tęsiamos veiklos paprastasis pelnas (nuostoliai) (litas)	0,02	(0,50)	(0,06)	(0,47)
Vienai akcijai tenkantis tęsiamos veiklos sumažintas pelnas (nuostoliai) (litas)	0,02	(0,50)	(0,06)	(0,41)

Konsoliduotos ir Bendrovės bendrųjų pajamų ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2012 IV ketv.	2011 IV ketv.	2012 IV ketv.	2011 IV ketv.
	Neauditauta		Neauditauta	
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO (NUOSTOLIAI) PELNAS	3.278	(21.797)	(3.268)	(24.219)
Tęsiama veikla				
Pelnas (nuostoliai) iš pinigų srautų apsidraudimo sandorių	-	-	-	-
Pelno mokestis	-	-	-	-
	-	-	-	-
Nerealizuotas investicijų, skirtų parduoti, pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-
Realizuotas investicijų, skirtų parduoti, pelnas (nuostoliai), perkeltas į pelno (nuostolių) ataskaitą	-	-	-	-
Pelno mokestis	-	-	-	-
	-	-	-	-
Užsienio valiutų perskaičiavimo skirtumai	1	-	-	-
Asocijuotų įmonių kitų bendrųjų pajamų (išlaidų) dalis	219	(31)	-	-
Tęsimos veiklos kitos bendrosios pajamos (išlaidos)	220	(31)	-	-
Nutraukta veikla				
Asocijuotų įmonių kitų bendrųjų pajamų (išlaidų) dalis	-	(1)	-	-
Ataskaitinio laikotarpio nutrauktos veiklos kitos bendrosios pajamos	-	(1)	-	-
Kitos bendrosios pajamos (išlaidos), iš viso	220	(32)	-	-
LAIKOTARPIO BENDROSIOJAS PAJAMOS, IŠ VISO	3.498	(21.829)	(3.268)	(24.219)
Priskirtini :				
Patronuojančios įmonės akcininkams	1.323	(23.741)	(3,268)	(24,219)
Nekontroliuojančiai daliai	2.175	1.912	-	-

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduotos ir Bendrovės finansinės būklės ataskaitos

		Grupė		Bendrovė	
		2012 m. gruodžio 31 d.	2011 m. gruodžio 31 d.	2012 m. gruodžio 31 d.	2011 m. gruodžio 31 d.
		Neauditauta	Auditauta	Neauditauta	Auditauta
TURTAS					
Ilgalaikis turtas					
Ilgalaikis materialusis turtas		47.471	38.259	127	184
Investicinis turtas	16	225.587	248.957	-	-
Ilgalaikis nematerialusis turtas		11.377	13.074	13	7
Investicijos į dukterines įmones	8	-	-	98.224	99.607
Investicijos į asocijuotas ir bendro pavaldumo įmones	8	46.947	39.269	467	724
Investicijos, skirtos parduoti		2.859	2.859	1.817	1.817
Suteiktos ilgalaikės paskolos		-	12.041	-	4.143
Kitas ilgalaikis turtas		3.596	2.848	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio turtas		19.853	22.372	17.613	19.941
Ilgalaikio turto iš viso		357.690	379.679	118.261	126.423
Trumpalaikis turtas					
Atsargos		39.564	25.819	-	-
Iš pirkėjų ir kitos gautinos sumos		37.424	33.437	51	218
Suteiktos trumpalaikės paskolos		31.729	31.233	187.055	174.648
Iš anksto sumokėtas pelno mokestis		1.557	973	-	-
Išankstiniai apmokėjimai ir ateinančių laikotarpių sąnaudos		5.841	2.587	155	123
Finansinis turtas, apskaitomas tikrąja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje	15	32.974	47.599	32.974	33.298
Terminuoti indėliai ir iki išpirkimo termino laikomas finansinis turtas	5	21.418	99.137	41	48.621
Riboto naudojimo pinigai		3.531	2.915	-	-
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	5	56.160	21.346	33.530	11.888
Trumpalaikio turto iš viso		230.198	265.046	253.806	268.796
Parduodamos grupės turtas, klasifikuojamas kaip laikomas galimam pardavimui	10	-	1.708	-	3.745
Turto iš viso		587.888	646.433	372.067	398.964

(tęsinys kitame puslapyje)

Konsoliduotos ir Bendrovės finansinės būklės ataskaitos (tęsinys)

		Grupė		Bendrovė	
		2012 m. gruodžio 31 d.	2011 m. gruodžio 31 d.	2012 m. gruodžio 31 d.	2011 m. gruodžio 31 d.
		Neauditauta	Auditauta	Neauditauta	Auditauta
NUOSAVAS KAPITALAS IR					
Nuosavas kapitalas					
Kapitalas priskirtas patronuojančios įmonės akcininkams					
Įstatinis kapitalas	11	51.802	51.660	51.802	51.660
Nuosavos akcijos	12	-	-	-	-
Akcijų priedai		60.747	34.205	60.747	34.205
Rezervai	12	295.362	20.299	274.870	-
Nepaskirstytasis pelnas		(16.464)	280.046	(26.917)	274.870
		391.447	386.210	360.502	360.735
Nekontroliuojanti dalis		23.270	29.151	-	-
Nuosavo kapitalo iš viso		414.717	415.361	360.502	360.735
Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai					
Po vienerių metų mokėtinos sumos ir įsipareigojimai					
Ilgalaikės paskolos	14	98.702	119.478	-	-
Lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimai		423	391	-	-
Vyriausybės dotacijos		152	283	-	-
Atidėjiniai		396	396	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas		15.097	15.178	-	-
Kitos ilgalaikės mokėtinos sumos		4.839	3.345	-	-
Po vienerių metų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso		119.609	139.071	-	-
Per vienerius metus mokėtinos sumos ir įsipareigojimai					
Ilgalaikių paskolų einamųjų metų dalis	14	6.643	6.254	-	6
Ilgalaikių lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimų einamųjų metų dalis		206	257	-	-
Trumpalaikės paskolos	14	9	572	9.125	353
Prekybos skolos		28.510	34.485	55	630
Mokėtinas pelno mokestis		64	379	-	-
Atidėjiniai		227	300	-	-
Gauti išankstiniai apmokėjimai		3.940	3.262	-	-
Išvestinės finansinės priemonės		-	-	-	-
Konvertuojamos obligacijos	11	-	34.059	-	34.059
Kitos trumpalaikės mokėtinos sumos	17	13.963	12.433	2.385	3.181
Per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso		53.562	92.001	11.565	38.229
Įsipareigojimų iš viso		173.171	231.072	11.565	38.229
Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų iš viso		587.888	646.433	372.067	398.964

(pabaiga)

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduotos ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos

		Patronuojančios įmonės akcininkams priskirtinas nuosavas kapitalas									
		Rezervai									
Grupė		Įstatinis kapitalas	Nuosavos akcijos	Akcijų priedai	Tikrosios vertės rezervas	Privalomasis ir kiti rezervai	Užsienio valiutos kurso perskaičiavimo rezervas	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso	Nekontroliuojanti dalis	Nuosavo kapitalo iš viso
2011 m. gruodžio 31 d. likutis (audituota)		51.660	-	34.205	-	20.299	-	280.046	386.210	29.151	415.361
2012 m. grynasis pelnas (nuostoliai)		-	-	-	-	-	-	23.308	23.308	7.358	30.666
2012 m. kitos bendrosios pajamos (išlaidos)		-	-	-	-	-	34	704	738	8	746
Bendrosios pajamos (išlaidos), iš viso		-	-	-	-	-	34	24.012	24.046	7.366	31.412
	9.3	-	-	-	-	-	-	-	-	(10.828)	(10.828)
		-	-	-	-	-	-	-	-	(93)	(93)
	12	-	-	-	-	275.029	-	(275.029)	-	-	-
	11	5.898	-	26.542	-	-	-	-	32.440	-	32.440
	12	-	(59.659)	-	-	-	-	-	(59.659)	-	(59.659)
	12	(5.756)	59.659	-	-	-	-	(53.903)	-	-	-
	8	-	-	-	-	-	-	2.312	2.312	(2.326)	(14)
	11	-	-	-	-	-	-	6.098	6.098	-	6.098
2012 m. gruodžio 31 d. likutis (neaudituota)		51.802	-	60.747	-	295.328	34	(16.464)	391.447	23.270	414.717

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduotos ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos (tęsinys)

Grupė	Patronuojančios įmonės akcininkams priskirtinas nuosavas kapitalas								
	Įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Rezervai			Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso	Nekontroliuojanti dalis	Nuosavo kapitalo iš viso
			Tikrosios vertės rezervas	Privalomasis ir kiti rezervai	Užsienio valiutos kurso perskaičiavimo rezervas				
2010 m. gruodžio 31 d. likutis (audituota)	51.660	44.676	(139)	20.241	-	58.694	175.132	24.919	200.051
2011 m. grynasis pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	209.046	209.046	7.497	216.543
2011 m. kitos bendrosios pajamos (išlaidos)	-	-	139	-	-	1.847	1.986	-	1.986
Bendrosios pajamos (išlaidos), iš viso	-	-	139	-	-	210.893	211.032	7.497	218.529
Darbuotojų suteiktų paslaugų vertė	-	-	-	-	-	-	-	770	770
Dividendai, tenkantys dukterinių įmonių nekontroliuojančiai daliai	-	-	-	-	-	-	-	(4.351)	(4.351)
Rezervų pokyčiai	-	(10.471)	-	58	-	10.413	-	-	-
Nekontroliuojanti dalis, atsirandanti verslo jungimo metu	-	-	-	-	-	-	-	1.407	1.407
Dukterinių įmonių nekontroliuojančios dalies įsigijimas	-	-	-	-	-	46	46	(1.091)	(1.045)
2011 m. gruodžio 31 d. likutis (audituota)	51.660	34.205	-	20.299	-	280.046	386.210	29.151	415.361

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduotos ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos (tęsinys)

Bendrovė		Įstatinis kapitalas	Nuosavos akcijos	Akcijų priedai	Rezervai		Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
					Privalomasis rezervas	Savų akcijų supirkimo rezervas		
2011 m. gruodžio 31 d. likutis (audituota)		51.660	-	34.205	-	-	274.870	360.735
2012 m. grynasis pelnas (nuostoliai)		-	-	-	-	-	20.888	20.888
Įstatinio kapitalo didinimas	11	5.898	-	26.542	-	-	6.098	38.538
Savų akcijų įsigijimas	12	-	(59.659)	-	-	-	-	(59.659)
Įstatinio kapitalo mažinimas	12	(5.756)	59.659	-	-	-	(53.903)	-
Rezervų pokyčiai	12	-	-	-	5.756	269.114	(274.870)	-
2012 m. gruodžio 31 d. likutis (neaudituota)		51.802	-	60.747	5.756	269.114	(26.917)	360.502

Bendrovė		Įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Privalomasis rezervas	Rezervai		Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
					Savų akcijų supirkimo rezervas			
2010 m. gruodžio 31 d. likutis (audituota)		51.660	44.676	-	-		(10.471)	85.865
2011 m. grynasis pelnas (nuostoliai)		-	-	-	-		274.870	274.870
Rezervų pokyčiai		-	(10.471)	-	-		10.471	-
2011 m. gruodžio 31 d. likutis (audituota)		51.660	34.205	-	-		274.870	360.735

Konsoliduotos ir bendrovės pinigų srautų ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2012 m.	2011 m.	2012 m.	2011 m.
	Neauditauta	Auditauta	Neauditauta	Auditauta
Pagrindinės veiklos pinigų srautai				
Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)	30.666	216.543	20.888	274.870
Nepiniginiai srautai ir nepagrindinės veiklos koregavimai:				
(Pelnas) nuostoliai iš pervertinimo, grynąja verte	8.709	14.727	-	-
Nusidėvėjimas ir amortizacija	9.711	10.261	72	83
(Pelnas) nuostoliai iš ilgalaikio materialiojo turto pardavimo	(152)	(4)	-	-
Realizuoti ir nerealizuoti (pelnas) nuostoliai iš investicijų pardavimo	(3.578)	83.876	(836)	37.951
(Pelnas) iš dukterinių ir asocijuotų įmonių pardavimo	(1.282)	(296.363)	1.052	(318.438)
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių grynojo (pelno) nuostolių dalis	(6.974)	(1.865)	-	-
Palūkanų (pajamos)	(3.658)	(6.749)	(12.025)	(12.883)
Palūkanų sąnaudos	3.697	12.375	906	8.216
Atidėtieji mokesčiai	1.349	(15.906)	1.245	(15.773)
Ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčio sąnaudos	1.502	2.156	3	170
Vertės sumažėjimas (jo panaikinimas)	(807)	18.841	13.268	30.677
Atidėjinių pokytis	(73)	(129)	-	(250)
Mokėjimas akcijomis	(93)	770	-	-
Perkant pigiau nei tikrąja verte gautas pelnas	8	-	-	-
Dividendų (pajamos)	(18)	-	(28.758)	(11.314)
Nuostoliai (pelnas) iš kitos finansinės veiklos	140	(123)	140	1.224
	39.139	36.926	(4.045)	(5.467)
Apyvartinio kapitalo pasikeitimai:				
Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas	(1.863)	3.333	-	-
Pirkėjų įsiskolinimo ir kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)	4.704	(5.949)	172	967
Kito trumpalaikio turto sumažėjimas (padidėjimas)	(3.213)	712	(32)	(97)
Padėti terminuoti indėliai	-	-	-	-
Prekybos skolų (sumažėjimas) padidėjimas	(5.932)	3.254	(563)	(683)
Kitų trumpalaikių įsipareigojimų (sumažėjimas) padidėjimas	2.533	778	(619)	802
Pagrindinės veiklos pinigų srautai	35.368	39.054	(5.087)	(4.478)
(Sumokėtas) susigrąžintas pelno mokestis	(358)	(1)	-	(1)
Gryniesi pagrindinės veiklos pinigų srautai	35.010	39.053	(5.087)	(4.479)

(tęsinys kitame puslapyje)

Konsoliduotos ir Bendrovės pinigų srautų ataskaitos (tęsinys)

		Grupė		Bendrovė	
		2012 m.	2011 m.	2012 m.	2011 m.
Investicinės veiklos pinigų srautai		Neauditauta	Auditauta	Neauditauta	Auditauta
Ilgalaikio turto (išskyrus investicinį turta) (įsigijimas)		(17.275)	(8.122)	(21)	(24)
Ilgalaikio turto (išskyrus investicinį turta) pardavimo pajamos		416	183	-	-
Investicinio turto (įsigijimas)	16	(3.427)	(6.902)	-	-
Investicinio turto pardavimo pajamos	16	6.129	990	-	-
Dukterinių įmonių (įsigijimas) ir įsteigimas, atėmus įsigytų pinigų likutį	8	-	(7.557)	-	(109)
Lėšos, gautos pardavus dukterines įmones, atėmus parduotus pinigus		-	-	-	-
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių (įsigijimas)		-	(1.489)	-	(6)
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių pardavimo pajamos	8	3.797	369.282	3.797	369.282
Asocijuotų įmonių pardavimo sąnaudos		-	(20.510)	-	(20.510)
(Suteiktos) paskolos		(30.825)	(80.399)	(65.081)	(169.677)
Suteiktų paskolų susigrąžinimas		41.710	13.673	58.684	46.310
Pervedimas į/iš terminuotus indėlius		77.194	(118.505)	48.339	(68.339)
Finansinio turto, laikomo iki išpirkimo termino pabaigos (įsigijimas) pardavimas		-	-	-	-
Gauti dividendai		15	-	28.756	-
Gautos palūkanos		4.811	5.815	8.117	4.547
Investicijų, skirtų parduoti ir prekybinių investicijų (įsigijimas) pardavimas		11.655	26.045	5.258	36.396
Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		94.200	172.504	87.849	197.870
Finansinės veiklos pinigų srautai					
Pinigų srautai, susiję su Grupės akcininkais:					
Nekontroliuojančios dalies (įsigijimas) ir įstatinio kapitalo padidinimas		(14)	(1.045)	(155)	(173)
Savų akcijų įsigijimas		(59.659)	-	(59.659)	-
Dividendų (išmokėjimas) patronuojančios įmonės akcininkams		(99)	(59)	(99)	(59)
Dividendų (išmokėjimas) nekontroliuojamai daliai		(9.807)	(3.884)	-	-
		(69.579)	(4.988)	(59.913)	(232)
Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais					
Paskolų gavimas		2.875	12.582	150	18.403
Paskolų grąžinimas	14	(23.776)	(187.119)	(1.217)	(185.801)
(Sumokėtos) palūkanos		(2.979)	(17.178)	-	(13.856)
Lizingo (finansinės nuomos) (mokėjimai)		(200)	(342)	-	-
Pervedimai (į)/iš riboto naudojimo pinigų		(616)	2.361	-	-
Kiti finansinės veiklos pinigų srautai		-	-	-	-
		(24.696)	(189.696)	(1.067)	(181.254)
Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		(94.275)	(194.684)	(60.980)	(181.486)
Valiutos kurso pokyčio įtaka grynųjų pinigų likučiui		(121)	(219)	(140)	(219)
Grynasis pinigų srautų (sumažėjimas) padidėjimas		34.814	16.654	21.642	11.686
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	5	21.346	4.692	11.888	202
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	5	56.160	21.346	33.530	11.888

(pabaiga)

Tarpinių sutrumpintų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

1 Bendroji informacija

AB „Invalda“ (toliau – Bendrovė) yra 1992 m. kovo 20 d. Lietuvos Respublikoje registruota ir veikianti akcinė bendrovė. Jos buveinės adresas yra:

Šeimyniškių g. 1A,
Vilnius,
Lietuva.

AB „Invalda“ – viena didžiausių Lietuvos investicijų bendrovių, siekianti nuolat didinti akcininkų nuosavybės vertę. Įgyvendindama šį tikslą Bendrovė veikia kaip aktyvi investicijų valdytoja, kontroliuojanti ar daranti reikšmingą įtaką verslams, į kuriuos investuoja. Bendrovės prioritetinės investicijos yra baldų gamybos, nekilnojamojo turto, pastatų priežiūros, žemės ūkio ir informacinių technologijų infrastruktūros segmentai.

Bendrovė kiekvienam verslui nustato tikslus, formuoja vadovų komandą, prisideda prie strategijos kūrimo ir stebi jos įgyvendinimą. Bendrovės valdyba aktyviai dalyvauja priimant sprendimus strateginiais bei kitais svarbiais klausimais, kurie turi įtakos kompanijų vertei.

Bendrovės akcijomis prekiaujama NASDAQ OMX Vilnius Baltijos Oficialiajame prekybos sąraše.

2 Apskaitos principai

Atskaitomybės parengimo pagrindas

2012 m. 12 mėnesių tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos parengtos remiantis TAS 34 „Tarpinė finansinė atskaitomybė“.

Tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos neapima visų atskleidimų, reikalaujamų metinėse finansinėse ataskaitose ir turėtų būti skaitomos kartu su Grupės ir Bendrovės 2011 m. gruodžio 31 d. metinėmis finansinėmis ataskaitomis.

Pagrindiniai apskaitos principai

Tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos yra parengtos pagal apskaitos principus, kurie taikyti ruošiant 2011 m. gruodžio 31 d. Grupės ir Bendrovės metines finansines ataskaitas, išskyrus naujų standartų ir interpretacijų, privalomų taikyti nuo 2012 m. sausio 1 d., įgyvendinimą. Šie pakeitimai aprašomi žemiau.

7 TFAS pakeitimai „Atskleidimas – Finansinio turto perleidimas“

Pakeitimas numato reikalavimą pateikti informaciją apie riziką, kylančią dėl perleisto finansinio turto. Pakeitime taip pat reikalaujama pagal turto grupes atskleisti finansinio turto, kuris buvo perleistas kitai šaliai, tačiau toliau pripažįstamas perleidėjo finansinės būklės ataskaitoje, pobūdį, balansinę vertę ir susijusią riziką bei naudą. Informaciją reikalaujama pateikti tam, kad finansinių ataskaitų skaitytojai galėtų suprasti, kokio dydžio yra susiję įsipareigojimai ir koks ryšys yra tarp finansinio turto ir susijusių finansinių įsipareigojimų. Jeigu finansinio turto pripažinimas nutraukiamas, tačiau ūkio subjektas vis tiek patiria tam tikrą riziką ir gauna naudą, susijusią su perleistu turto, privaloma pateikti papildomą informaciją tam, kad būtų paaiškintas šios rizikos poveikis. Pakeitimas įtakoja tik atskleidimus ir neturės įtakos Grupės finansinei būklei arba veiklos rezultatams. Šis pakeitimas neturėjo įtakos Grupės 2012 m. 12 mėn. finansinėms ataskaitoms.

3 Sezoniskumas bei kiti ketvirčių rezultatų netolygumai

Informacinių technologijų sektorius istoriškai didžiausias pajamas ir veiklos pelną uždirba ketvirtąjį ketvirtį. Žemės ūkio sektorius didžiausią veiklos pelną uždirba antrą ir trečią ketvirtį. Dekoratyvinių augalų ir gėlių auginimo bei prekybos įmonė didžiausias pajamas ir veiklos pelną uždirba antrą ir trečią ketvirtį. Dėl ruošų Bendrovės atskyrimo sąlygų investicinis turtas Grupėje perkainotas 2012 m. rugsėjo 30 d. būklei. Investicinio turto perkainavimas finansinių metų pabaigoje nebuvo atliktas.

4 Informacija apie segmentus

Vadovybė verslo segmentus nustato atskirai vieną nuo kito, priimant sprendimus dėl resursų paskirstymo ir rezultatų įvertinimo. Segmento veikla yra vertinama remiantis jo grynojo pelno (nuostolio) dydžiu, nustatoma pagal tas pačias taisykles, pagal kurias rengiamos finansinės ataskaitos. Kadangi verslo segmentai atskiriami juridinių vienetų pagrindu, tai jiems paskirstomos finansinės pajamos bei sąnaudos, taip pat pelno mokestis. Nepaskirstomi tik eliminavimo įrašai, kurie vienu metu susiję su keliais verslo segmentais. Segmento turtas yra vertinamas pagal tas pačias taisykles, pagal kurias rengiamos finansinės ataskaitos. Visas turtas yra paskirstomas tarp segmentų, nes verslo segmentai atskiriami juridinių vienetų pagrindu.

Valdymo tikslais Grupė išskiria šiuos segmentus:

Baldų gamyba

Baldų gamybos segmentas apima korpusinių baldų masinę gamybą ir pardavimą.

Nekilnojamasis turtas

Nekilnojamojo turto segmentą sudaro investavimas į nekilnojamąjį turtą, nekilnojamojo turto valdymas ir administravimas, pastatų infrastruktūros valdymas, tarpininkavimas perkant, parduodant ir vertinant nekilnojamąjį turtą, žemės sklypų geodeziniai matavimai.

Žemės ūkis

Žemės ūkio segmento veikla apima pirminę augalininkystės ir gyvulininkystės (pieno) produkcijos gamybą, grūdų perdirbimą ir paslaugas žemės ūkiui. Segmento įmonės prekiauja augalų apsaugos priemonėmis, trąšomis, sėklomis, kombinuotaisiais pašarais, pašarų papildais, veterinarijos prekėmis, superka grūdus, teikia grūdų ir kitų žaliavų džiovimo, valymo, krovos ir saugojimo paslaugas.

Informacinių technologijų infrastruktūros segmentas

Informacinių technologijų segmento veikla apima IT infrastruktūros strategijos ir architektūros sprendimus, jiems įgyvendinti reikalingos programinės bei kompiuterinės įrangos tiekimus, IT saugos bei kritinės IT infrastruktūros aptarnavimo paslaugas, programinės įrangos ir sistemų kūrimą bei diegimą valstybiniais registrams, įskaitant konsultavimą.

Pastatų priežiūra

Pastatų priežiūros segmentą sudaro gyvenamųjų namų, komercinių bei visuomeninių pastatų priežiūra, statybos valdymas.

Kitų prekių ir paslaugų segmentas

Kitų prekių ir paslaugų segmentą sudaro metalo dirbinių gamyba (2011 m.), kelio ženklų gamyba, medienos apdirbimas, dekoratyvinių augalų, daugiamečių ir vienmečių augalų auginimas bei prekyba ir kita.

Sandorių tarp verslo segmentų vertės yra nustatytos ištiesiosios rankos principu ir tam tikru mastu atitinka sandorių kainas su trečiosiomis šalimis. Sandoriai tarp verslo segmentų atsispindi segmentų pajamose, sąnaudose ir rezultate. Šie sandoriai konsoliduojant eliminuojami. Ilgalaikio turto įsigijimai apima materialiojo ilgalaikio turto, nematerialiojo bei investicinio turto įsigijimus, įskaitant turtą, įsigytą per verslo jungimą.

Bendrovės suteiktos paskolos priskiriamos kitų prekių ir paslaugų segmentui. Šių paskolų vertės sumažėjimo nuostoliai priskiriami tam segmentui, kuriam paskola yra suteikta.

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

4 Informacija apie segmentus (tęsinys)

Informacija apie pajamas ir pelną pagal Grupės verslo segmentus 2012 m. gruodžio 31 d. yra pateikiama žemiau:

2012 m. gruodžio 31 d.	Baldų gamyba	Nekilnoja- masis turtas	Pastatų prižiūra	Žemės ūkis	Informacinės technologijos	Kitos prekės ir paslaugos	Eliminavimas	Iš visų tęsiamų veiklų
Pardavimo pajamos								
Pardavimai išorės klientams	230.142	32.224	11.796	-	40.026	11.672	-	325.860
Pardavimai tarp segmentų	-	1.133	1.461	-	171	3	(2.768)	-
Pajamų iš viso	230.142	33.357	13.257	-	40.197	11.675	(2.768)	325.860
Rezultatai								
Kitos pajamos	1.987	373	93	-	23	10.128	(8.244)	4.360
Gautas grynasis pelnas (nuostoliai), patikslinus investicinio turto tikrąją vertę	-	(8.709)	-	-	-	-	-	(8.709)
Dukterinių, asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių perleidimo pelnas (nuostoliai)	-	(755)	-	-	-	2.037	-	1.282
Finansinio turto tikrosios vertės grynasis pokytis	-	-	-	-	-	3.578	-	3.578
Segmentų sąnaudos	(202.473)	(37.042)	(13.787)	-	(41.275)	(17.143)	11.012	(300.708)
Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai	(1)	823	73	-	(81)	66	-	880
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių pelno (nuostolių) dalis	-	(255)	-	7.202	-	27	-	6.974
Pelnas / (nuostoliai) prieš apmokestinimą	29.655	(12.208)	(364)	7.202	(1.136)	10.368	-	33.517
Pelno mokestis	(2.819)	1.084	61	-	38	(1.215)	-	(2.851)
Grynasis laikotarpio pelnas (nuostoliai)	26.836	(11.124)	(303)	7.202	(1.098)	9.153	-	30.666
Priskirtinas:								
Patronuojančios įmonės akcininkams	19.359	(11.123)	(303)	7.202	(949)	9.122	-	23.308
Nekontroliuojančiai daliai	7.477	(1)	-	-	(149)	31	-	7.358

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

4 Informacija apie segmentus (tęsinys)

Informacija apie pajamas ir pelną pagal Grupės verslo segmentus 2011 m. gruodžio 31 d. yra pateikiama žemiau:

2011 m. gruodžio 31 d.	Baldų gamyba	Nekilnoja- masis turtas	Pastatų prižiūra	Informacinės technologijos	Kitos prekės ir paslaugos	Eliminavimas	Iš visų tęsiamų veiklų
Pardavimo pajamos							
Pardavimai išorės klientams	238.368	25.106	8.390	34.400	11.103	-	317.367
Pardavimai tarp segmentų	-	1.577	2.320	130	5	(4.032)	-
Pajamų iš viso	238.368	26.683	10.710	34.530	11.108	(4.032)	317.367
Rezultatai							
Kitos pajamos	2.875	223	1.800	355	13.310	(8.453)	10.110
Gautas grynasis pelnas (nuostoliai), patikslinus investicinio turto tikrąją vertę	-	(15.647)	160	-	760	-	(14.727)
Finansinio turto tikrosios vertės pasikeitimo rezultatas	-	-	-	8	(83.884)	-	(83.876)
Segmentų sąnaudos	(210.425)	(33.075)	(11.462)	(35.374)	(27.745)	12.485	(305.596)
Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai	113	1.497	(128)	(7)	(20.187)	-	(18.712)
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių pelno (nuostolių) dalis	-	448	-	-	(201)	-	247
Pelnas / (nuostoliai) prieš apmokestinimą	30.931	(19.871)	1.080	(488)	(106.839)	-	(95.187)
Pelno mokestis	(4.119)	2.021	(50)	(217)	16.115	-	13.750
Grynasis laikotarpio pelnas (nuostoliai)	26.812	(17.850)	1.030	(705)	(90.724)	-	(81.437)
Priskirtinas:							
Patronuojančios įmonės akcininkams	19.314	(17.846)	1.030	(661)	(90.771)	-	(88.934)
Nekontroliuojančiai daliai	7.498	(4)	-	(44)	47	-	7.497

Informacija apie verslo segmentų turtą 2012 m. gruodžio 31 d. bei 2011 m. gruodžio 31 d. pateikiama žemiau:

Segmentų turtas	Baldų gamyba	Nekilnoja- masis turtas	Pastatų prižiūra	Žemės ūkis	Informacinės technologijos	Kitos prekės ir paslaugos	Eliminavi- mas	Iš visų tęsiamų veiklų
2012 m. gruodžio 31 d.	97.202	275.544	9.954	46.481	27.200	249.101	(117.593)	587.889
2011 m. gruodžio 31 d.	116.061	272.238	12.152	38.575	26.951	307.645	(127.189)	646.433

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

5 Pinigai ir pinigų ekvivalentai

	Grupė		Bendrovė	
	2012 m. gruodžio 31 d.	2011 m. gruodžio 31 d.	2012 m. gruodžio 31 d.	2011 m. gruodžio 31 d.
Pinigai banke	32.262	21.157	9.719	11.888
Pinigai kasoje	14	38	-	-
Pinigai kelyje	73	65	-	-
Terminuoti indėliai iki 3 mėn.	23.811	1.000	23.811	-
	<u>56.160</u>	<u>22.260</u>	<u>33.530</u>	<u>11.888</u>

2012 m. gruodžio 31 d. Grupė ir Bendrovė laisvas lėšas buvo investavusi į terminuotus indėlius, kurių apmokėjimo terminas daugiau nei 3 mėnesiai, bei iki išpirkimo termino laikomus vertybinius popierius:

	Grupė	Bendrovė
Indėliai, kurių terminas tarp 3 ir 6 mėnesių	9.020	-
Indėliai, kurių terminas ilgesnis nei 6 mėnesiai	12.316	-
Indėlio sertifikatas AB bankas Snoras	20.000	20.000
Vyriausybės vertybiniai popieriai	-	-
Indėlių sukauptos palūkanos	182	100
Turto vertės sumažėjimas dėl AB bankas Snoras nemokumo	(20.100)	(20.100)
	<u>21.418</u>	<u>-</u>

6 Dividendai

2011 m. ir 2010 m. dividendai nebuvo paskirti.

7 Pelno mokestis

	Grupė		Bendrovė	
	2012 m.	2011 m.	2012 m.	2011 m.
Pelno mokesčio sąnaudų komponentai				
Ataskaitinių metų pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	(1.471)	(2.289)	(3)	(170)
Praėjusių metų pelno mokesčio sąnaudų koregavimas	(31)	133	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	(1.349)	15.906	(1.245)	15.773
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos), apskaitytos pelno (nuostolių) ataskaitoje	<u>(2.851)</u>	<u>13.750</u>	<u>(1.248)</u>	<u>15.603</u>

8 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones

Įmonių įkūrimas (akcinio kapitalo didinimas)

Per 2012 m. Bendrovė ir Grupė papildomai investavo 155 tūkst. Lt į „Invalida Lux“ S.a.r.l įstatinį kapitalą bei 18.650 tūkst. Lt į UAB „Naujoji švara“, UAB „Žemvesta“, UAB „Rovelija“, UAB „Saistas“, UAB „Ineturas“, UAB „Minijos valda“, UAB „IBC logistika“ įstatinius kapitalus (pastarosiose įmonėse konvertuodama joms suteiktas paskolas). Šių metų I ketvirtį nuo UAB „Jurita“ buvo atskirtos UAB „Justiniškių valda“ bei UAB „Justiniškių aikštelė“, kurios valdys investicinį turą, priklausiusį UAB „Jurita“. Atskirtos įmonės yra priskiriamos nekilnojamojo turto segmentui. Grupei investavus 30 tūkst. Lt grynais pinigais, šiame segmente taip pat buvo įsteigtos UAB „Lauksėja“ (investavimas į žemės ūkio paskirties žemes), UAB „Danės gildija“ (butų statybos projektas Klaipėdoje) bei UAB „Kopų vėtrungės“ (butų statybos projektas Nidoje). Be to, kita dalis UAB „Danės gildija“ ir UAB „Kopų vėtrungės“ įstatinio kapitalo buvo apmokėta atitinkamai investiciniu turtu, esančiu Klaipėdoje, kurio balansinė vertė 7.970 tūkst. Lt, bei investiciniu turtu, esančiu Nidoje, kurio balansinė vertė 3.990 tūkst. Lt. Grupė taip pat investavo 10 tūkst. Lt įsteigdama UAB „IPP integracijos projektai“ bei papildomai investavo 2.130 tūkst. Lt į UAB „Informatikos pasaulis“, UAB „Vitma“, UAB „IŽB 1“, UAB „Lauksėja“, UAB „Puškaitis“ (daugiausia konvertuodama suteiktas paskolas).

Per 2011 m. Grupė įsteigė šias naujas įmones UAB „Inreal GEO“, „Invalida Lux“ S.a.r.l, UAB „Perspektyvi veikla“, UAB „Via Solutions“, UAB „Minijos valda“, nuo UAB „Priemiestis“ buvo atskirta UAB „Naujosios Vilnios turgavietė“. Taip pat buvo nupirktą veiklos nevykdanti UAB „Cedus“. Bendra tokių investicijų vertė – 289 tūkst. Lt (iš šios sumos Bendrovė investavo 109 tūkst. Lt).

2011 m. gruodžio mėn. Bendrovė ir Grupė papildomai investavo atitinkamai 21.740 tūkst. Lt ir 22.810 tūkst. Lt į dukterinių įmonių įstatinį kapitalą, konvertuodama daugiausia anksčiau suteiktas paskolas joms. 2011 m. gruodžio mėn. Grupė papildomai investavo 100 tūkst. Lt į UAB „Dommo Nerija“ įstatinį kapitalą, konvertuodama anksčiau jai suteiktas paskolas.

AB Umeqa

2012 m. sausio 12 d. buvo užbaigtas 29,27 proc. AB „Umeqa“ akcijų pardavimo sandoris pagal 2011 m. lapkričio 30 d. sutartį. Akcijų pardavimo kaina – 3.745 tūkst. Lt. Iš akcijų pardavimo Grupė uždirbo 2.037 tūkst. Lt pelno. Bendrovėje pardavimo kaina buvo lygi akcijų balansinei vertei. Pelno (nuostolių) ataskaitos eilutėje „Dukterinių, asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių perleidimo pelnas (nuostolis)“ buvo parodytas 298 tūkst. Lt nuostolis (pardavimo kaina buvo žemesnė nei pradinė įsigijimo savikaina), tačiau tokiai pačiai sumai buvo parodytas turto vertės sumažėjimo atstatymas eilutėje „Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai“.

2011 m. rugsėjo mėn. Grupė papildomai investavo 1.351 tūkst. Lt į AB „Umeqa“ įstatinį kapitalą, konvertuodama anksčiau suteiktas paskolas jai. Taip pat 2011 m. rugpjūčio mėn. papildomai įsigyta akcijų už 6 tūkst. Lt. Šių veiksmų pasėkoje Grupės valdoma dalis išaugo nuo 19,42 proc. iki 29,27 proc., buvo įsigyta grynojo turto 1.419 tūkst. Lt ir pripažintas 62 tūkst. Lt pelnas.

Kiti pardavimai ir įsigijimai

2012 m. balandžio mėn. Bendrovė įsigijo 24 proc. UAB „Aikstentis“ akcijų (nekilnojamojo turto segmento bendrovė, šiuo metu nevykdanti veiklos). Įsigytai nekontroliuojančiai daliai buvo priskirta 2.309 tūkst. Lt suma, kuria atitinkamai sumažinta nekontroliuojanti dalis ir padidintas patirtojo bendrovei tenkantis nepaskirstytasis pelnas. Tokia didelė vertė buvo priskirta, nes 2010 m., pritaikant 27-ojo TAS reikalavimą neperskirstyti nepripažinto nuostolio dalį (2.343 tūkst. Lt), nekontroliuojančiai daliai buvo priskirta UAB „Broner“ (buvusi UAB „Aikstentis“ dukterinė įmonė) pardavimo pelno dalis (2.316 tūkst. Lt).

2012 m. birželio mėn. 807 tūkst. Lt dydžio paskolos, suteiktos Latvijoje veikiančiai nekilnojamojo turto bendrovei SIA „Uran“, buvo konvertuotos į 50 proc. jos akcijų. Pastarosios akcijos parduotos už 52 tūkst. Lt. Pelno (nuostolių) ataskaitoje pripažintas 755 tūkst. Lt nuostolis.

Grupė įsigijo 0,13 proc. AB „Vilniaus Baldai“ akcijų ir 6,41 proc. AB „Invetex“ akcijų už 544 tūkst. Lt. Papildomai įsigytos grynojo turto dalies vertė sudarė 548 tūkst. Lt. Teigiamas 4 tūkst. Lt skirtumas tarp atlygio ir įsigytos dalies vertės buvo pripažintas tiesiogiai akcininkų nuosavybėje.

AB „INVALIDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

8 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones (tęsinys)

Kiti pardavimai ir įsigijimai (tęsinys)

Grupė atpirko investuojančią į nekilnojamąjį turtą įmonę UAB „BNN“, kuri valdo 1.400 tūkst. Lt vertės investicinį turtą, kai iš UAB „Nerijos būstas“ buvo perimta skola į UAB „BNN“ kaip įkaitas už Grupės pirkėjų įsiskolinimą. Perimta skola buvo paversta UAB „BNN“ įstatiniu kapitalu. Grupė dėl įsigijimo pripažino pelno (nuostolių) ataskaitoje straipsnyje „kitos pajamos“ 173 tūkst. Lt pelno.

Įsigijimai 2011 m.

UAB Lauko gėlininkystės bandymų stotis

2011 m. sausio 4 d. Grupė iš Valstybės turto fondo už 911 tūkst. Lt įsigijo 51 proc. UAB „Lauko gėlininkystės bandymų stotis“ akcijų (visa įsigijimo kaina apmokėta grynais pinigais). Su įsigijimu susijusių sąnaudų nepatirta.

Įsigyta bendrovė užsiima dekoratyvinių augalų, daugiamečių bei vienmečių gėlių auginimu ir prekyba. Šią bendrovės vykdomą veiklą numatoma tęsti. Be to, tolimesnėje ateityje tikimasi išvystyti įsigytai bendrovei priklausančį nekilnojamąjį turtą.

UAB „Lauko gėlininkystės bandymų stotis“ pripažinto turto ir įsipareigojimų vertinimas:

	Tikrosios vertės
Ilgalaikis materialusis turtas	1.437
Atsargos	597
Pirkėjų įsiskolinimas	11
Kitas trumpalaikis turtas	29
Pinigai	275
Turtas, iš viso	2.349
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas	(158)
Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	(63)
Įsipareigojimai, iš viso	(221)
Grynasis turtas	2.128
Nekontroliuojanti dalis, įvertinta tikrąja verte	(500)
Įsigytas grynasis turtas	1.628
Perkant pigiau nei rinkos kaina gautas pelnas	(717)
Įsigijimo kaina	911

Pinigų srautų analizė įsigijimo metu:

Atlygis sumokėtas pinigais	(911)
Pinigai, įsigyti su dukterine bendrove	275
Dukterinių įmonių įsigijimas, atėmus įsigytų pinigų likutį	(636)

2011 m. liepos 22 d. už 500 tūkst. Lt buvo įsigyti dar 49 proc. UAB „Lauko gėlininkystės bandymų stotis“ akcijų. Tad nuo tos dienos yra valdoma 100 proc. bendrovės akcijų. Įsigijimo momentu nekontroliuojama dalis sudarė 542 tūkst. Lt ir buvo pripažintas 42 tūkst. Lt pelnas per nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitą.

Per 2011 m. įsigyto verslo pardavimo pajamos sudarė 1.448 tūkst. Lt bei buvo patirta 59 tūkst. Lt nuostolio.

AB „INVALIDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

8 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones (tęsinys)

Įsigijimai 2011 m. (tęsinys)

UAB Jurita įsigijimas

2011 m. rugpjūčio 4 d. Grupė įsigijo 100 proc. UAB „Jurita“ akcijų iš Vilniaus savivaldybės už 2.519 tūkst. litų (visa įsigijimo kaina apmokėta grynais pinigais). Įsigyta bendrovė prižiūri gyvenamuosius namus Vilniuje, Justiniškių mikrorajone. Įsigijimas turi padidinti Grupės rinkos dalį pastatų ūkio priežiūros srityje bei tikimasi sumažinti sąnaudas dėl sinergijos efekto. Su įsigijimu susijusių sąnaudų nepatirta.

UAB „Jurita“ pripažinto turto ir įsipareigojimų tikrosios vertės:

	Tikrosios vertės, pripažintos įsigijimo metu
Nematerialus turtas (nepripažintas įsigijamos įmonės finansinėse ataskaitose)	150
Investicinis turtas	2.578
Ilgalaikis materialusis turtas	33
Atsargos	32
Pirkėjų įsiskolinimas ir kitos gautinos sumos	294
Kitas trumpalaikis turtas	11
Terminuoti indėliai ir riboto naudojimo pinigai	1.103
Pinigai	586
Turtas, iš viso	4.787
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas	(184)
Ilgalaikiai įsipareigojimai	(955)
Trumpalaikiai įsipareigojimai	(361)
Įsipareigojimai, iš viso	(1.500)
Įsigytas grynasis turtas	3.287
Perkant pigiau nei rinkos kaina gautas pelnas	(768)
Įsigijimo kaina	2.519

Įsigyto verslo pardavimo pajamos nuo 2011 m. rugpjūčio mėn. 1 d. iki 2011 m. gruodžio 31 d. sudarė 1.142 tūkst. Lt, o pelnas siekė 319 tūkst. Lt.

Įsigyto pirkėjų įsiskolinimo tikroji vertė yra 294 tūkst. Lt. Įsigyto pirkėjų įsiskolinimo bendroji vertė yra 542 tūkst. Lt, iš kurių 248 tūkst. Lt yra įvertinta kaip abejotinai atgautinos sumos.

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

8 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones (tęsinys)

Įsigijimai 2011 m. (tęsinys)

Norway Registers Development“ AS įsigijimas

2011 m. lapkričio 28 d. Grupės 80 proc. valdoma įmonė UAB „BAIP grupė“ įsigijo 100 proc. Norvegijos įmonės „Norway Registers Development“ AS (toliau – NRD grupė), Lietuvoje valdančios 70,73 proc. UAB „NRD“, akcijų. Įsigijimo kaina – 4.298 tūkst. Lt. Su įsigijimu susijusios sąnaudos sudarė 181 tūkst. Lt ir yra įtrauktos į kitas veiklos sąnaudas. Sutartį dėl 100 proc. „Norway Registers Development“ AS akcijų įsigijimo Grupė pasirašė 2011 m. spalio 20 d.

Įsigytos bendrovės veikla – registrų kūrimas įvairiose šalyse, konsultavimas diegiant informacines sistemas. Veikla apima procesus nuo teisinės bazės sukūrimo iki projektų įgyvendinimo, palaikymo ir vykdymo bei registrų operacijos priežiūros. Grupė tikisi, kad įsigijimas leis įeiti į naujas tarptautines rinkas ir išplėsti teikiamų paslaugų kritinės infrastruktūros srityje portfelį. 1.600 tūkst. Lt prestižas, atsiradęs įsigijimo metu, atspindi sukauptą darbo jėgą ir masto ekonomijos efektą, kurio tikimasi gauti sujungus informacinių technologijų įmonių ir „Norway Registers Development“ AS veiklą. Jokia prestižo vertė nemažins apmokestinamojo pelno ateityje.

Žemiau esančiose lentelėse pateikiamos įsigijimo kainos sudėtinės dalys bei preliminarios pripažinto turto ir įsipareigojimų tikrosios vertės įsigijimo dieną:

Įsigijimo kaina:

Pinigai	4.143
Neapibrėžtasis atlygis	155
Iš viso	4.298

Pripažinto turto ir įsipareigojimų tikrosios vertės:

	Preliminarios tikrosios vertės, pripažintos įsigijimo metu
Nematerialus turtas (turtas, kurio tikroji vertė 2.026 tūkst. Lt, nebuvo pripažintas įsigyjamos įmonės finansinėse ataskaitose)	2.052
Ilgalaikis materialusis turtas	977
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	130
Pirkėjų įsiskolinimas ir kitos gautinos sumos	576
Pelno mokesčio permoka	32
Išankstiniai ir ateinančių laikotarpių mokėjimai	1.656
Finansinis prekybinis turtas	261
Pinigai	175
Turtas, iš viso	5.859
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas	(344)
Ilgalaikės banko paskolos ir lizingo įsipareigojimai	(724)
Pelno mokesčio įsipareigojimas	(73)
Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	(1.113)
Įsipareigojimai, iš viso	(2.254)
Grynasis turtas	3.605
Nekontroliuojanti dalis, įvertinta remiantis santykinę nuosavo kapitalo dalimi	(907)
Įsigytas grynasis turtas	2.698
Prestižas, atsiradęs įsigijimo metu	1.600
Įsigijimo kaina, tenkanti Bendrovei	4.298

AB „INVALIDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

8 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones (tęsinys)

Įsigijimai 2011 m. (tęsinys)

Norway Registers Development” AS įsigijimas (tęsimys)

Neapibrėžtasis atlygis atspindi Grupės prievolę sumokėti buvusiems savininkams papildomai. Jei NRD grupės pelnas prieš palūkanas, mokesčius, amortizaciją ir nusidėvėjimą (toliau – EBITDA) per 2011 m – 2013 m. viršys 900 tūkst. eurų (3.108 tūkst. Lt), tai Grupė papildomai sumokės 50 proc. perviršio. Maksimali nediskontuota mokėjimo suma neturi limitu. Neapibrėžto atlygio tikroji vertė (155 tūkst. Lt) buvo įvertinta, naudojant pajamų metodą. Tikrosios vertės skaičiavimai pagrįsti naudota 7 proc. diskonto norma, bei pelnu, koreguotu atsižvelgiant į tikimybę, įsigyjamame ūkio subjekte nuo 967 tūkst. Lt iki 1.554 tūkst. Lt. Maksimali nediskontuota mokėjimo suma vertinimo modelyje buvo lygi 452 tūkst. Lt. Per 2012 m. buvo pripažintas 51 tūkst. Lt neapibrėžto atlygio tikrosios vertės teigiamas pokytis pelno (nuostolių) ataskaitoje.

Įsigyto pirkėjų įsiskolinimo tikroji vertė yra 576 tūkst. Lt ir yra lygi bendrajai sutartine vertei. Įsigyto verslo pardavimo pajamos nuo 2011 m. gruodžio mėn. 1 d. iki 2011 m. gruodžio 31 d. sudarė 1.462 tūkst. Lt, o pelnas siekė 417 tūkst. Lt.

UAB „Puškaitis“, UAB „Žemynėlė“ ir UAB „IŽB 1“

2011 m. rugsėjo 30 d. Grupė įsigijo investuojančias į žemės ūkio žemes įmones - UAB „Puškaitis“ ir UAB „Žemynėlė“ (po 100 proc. akcijų), o 2011 m. gruodžio 22 d. – UAB „IŽB 1“. Už jas sumokėta 1.115 tūkst. Lt (visa įsigijimo kaina apmokėta grynais pinigais). Su įsigijimu susijusių sąnaudų nepatirta.

UAB „Puškaitis“, UAB „Žemynėlė“ ir „IŽB 1“ pripažinto turto ir įsipareigojimų tikrosios vertės:

	Tikrosios vertės, pripažintos įsigijimo metu
Investicinis turtas	9.627
Pirkėjų įsiskolinimas	397
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	38
Kitas trumpalaikis turtas	11
Pinigai	95
Turtas, iš viso	10.168
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas	(78)
Ilgalaikės bankų paskolos	(2.509)
Grupės refinansuotos trumpalaikės paskolos ir kitos skolos	(6.654)
Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	(31)
Įsipareigojimai, iš viso	(9.272)
Įsigytas grynasis turtas	896
Pripažintas investicinio turto neigiamas pokytis	219
Įsigijimo kaina	1.115

Investicijos į UAB „Litagra“

2011 m. lapkričio mėn. 7 d. Grupė pasirašė sutartis dėl investicijų į UAB „Litagra“ akcijas. 2011 m. gruodžio 15 d., gavus Konkurencijos tarybos leidimą, buvo baigtas UAB „Litagra“ kapitalo didinimas. Grupė investavo 38.575 tūkst. Lt.

Grupės finansinėse ataskaitose UAB „Litagra“ laikoma asocijuota įmone ir apskaitoma nuosavybės metodu. Finansinėse ataskaitose UAB „Litagra“ įsigijimas vertinamas pagal metų pabaigos finansinės būklės ataskaitos duomenis. Be to, UAB „Litagra“ veiklos rezultatas yra koreguojamas, atsižvelgiant į TFAS bei verslo apskaitos standartų reikalavimų skirtumus.

AB „INVALIDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

9 Kitos pajamos ir sąnaudos

9.1 Finansinio turto tikrosios vertės pokyčiai

		Grupė		Bendrovė	
		2012 m.	2011 m.	2012 m.	2011 m.
Pelnas (nuostolis) iš „Trakcja – Tiltr“ obligacijų	10	-	(5.507)	-	(5.507)
Pelnas (nuostolis) iš „Trakcja – Tiltr“ akcijų	10	970	(76.564)	970	(76.564)
Pelnas (nuostolis) iš išvestinės finansinės priemonės dėl AB „Sanitas“ pardavimo kainos koregavimo pagal sutartį (Grupėje atvaizduojama prie nutrauktos veiklos)	10	-	-	-	43.715
Kita		2.608	(1.805)	(134)	405
<i>Pelnas (nuostolis) iš finansinio turto, apskaitomo tikrąja verte, iš viso</i>		<i>3.578</i>	<i>(83.876)</i>	<i>836</i>	<i>(37.951)</i>
<i>Pelnas (nuostolis) iš investicijų skirtų parduoti</i>		<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
		3.578	(83.876)	836	(37.951)

9.2 Finansavimo sąnaudos

	Grupė		Bendrovė	
	2012 m.	2011 m.	2012 m.	2011 m.
Palūkanų sąnaudos	(3.697)	(12.375)	(906)	(8.216)
Kitos finansinės sąnaudos	(144)	(1.345)	-	(1.005)
	(3.841)	(13.720)	(906)	(9.221)

9.3 Kitos pajamos

	Grupė		Bendrovė	
	2012 m.	2011 m.	2012 m.	2011 m.
Palūkanų pajamos	3.658	6.749	12.025	12.883
Dividendų pajamos	18	-	28.758	11.314
Pelnas, gautas perkant pigiau nei rinkos kaina	-	1.484	-	-
Kitos pajamos	684	1.877	12	23
	4.360	10.110	40.795	24.220

Bendrovė gavo 28.034 tūkst. Lt dividendų iš dukterinės bendrovės AB „Vilniaus Baldai“, 706 tūkst. Lt tarpinių dividendų iš dukterinės bendrovės UAB „Elniakampio namai“. Grupė ir Bendrovė gavo 18 tūkst. Lt dividendų iš finansinės investicijos į AB „Rokiškio sūris“. AB „Vilniaus Baldai“ paskirti dividendai nekontroliuojančiai daliai sudarė 10.828 tūkst. Lt.

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

10 Nutraukta veikla ir ilgalaikis turtas, laikomas pardavimui

	Grupė		Bendrovė	
	2012 m. gruodžio 31 d.	2011 m. gruodžio 31 d.	2012 m. gruodžio 31 d.	2011 m. gruodžio 31 d.
Ilgalaikis turtas, laikomas pardavimui				
AB „Umega“	-	1.708	-	3.745
	-	1.708	-	3.745

AB „Umega“

2011 m. lapkričio 30 d. Bendrovė pasirašė sutartį dėl 29,27 proc. AB „Umega“, kurios veikla metalo apdirbimas, akcijų pardavimo. Sandoris užbaigtas 2012 m. sausio mėn., kai buvo gautas Konkurencijos tarybos leidimas (žr. 8 pastabą). 2011 m. gruodžio 31 d. finansinės būklės ataskaitoje investicijos į minėtą bendrovę klasifikuojamos kaip turtas laikomas galimam pardavimui. Kadangi ši investicija nesudarė atskiro veiklos segmento, tai pelno (nuostolių) ataskaitoje nepateikiama kaip nutraukta veikla.

Nutraukta veikla

	2012 m.	2011 m.
Kelių ir tiltų statybos segmento pardavimo rezultatas	-	130.998
Tiesioginės išlaidos, susijusios su segmento pardavimu	-	(20.510)
Nutraukta veikla (kelių ir tiltų statybos segmentas, iš viso)	-	110.488
Asocijuotų įmonių pelno (nuostolio) dalis (farmacija)	-	1.618
Pelnas (nuostolis) iš išvestinės finansinės priemonės dėl AB „Sanitas“ pardavimo kainos koregavimo pagal sutartį	-	43.715
Farmacijos segmento pardavimo rezultatas	-	142.159
Nutraukta veikla (farmacijos segmentas, iš viso)	-	187.492
Nutraukta veikla, iš viso	-	297.980

Tiltra Group AB ir AB „Kauno Tiltai“

2010 m. lapkričio 18 d. Bendrovė pasirašė susitarimą, pagal kurį buvo susitarta, kad bus parduota 44,78 proc. Tiltra Group AB bei 43,36 proc. AB „Kauno Tiltai“ akcijų, jei bus įvykdytos susitarime numatytos sąlygos. Paminėtos bendrovės sudarė kelių ir tiltų statybos segmentą. Pirkėjas – „Trakcja Polska“ S. A. (dabartinis pavadinimas – „Trakcja – Tiltra“ S. A.), kurios pagrindinė veikla - geležinkelių infrastruktūros statyba. Todėl investicijos į kelių ir tiltų statybos segmentą finansinės būklės ataskaitoje buvo klasifikuojamos kaip turtas laikomas galimam pardavimui (nuosavybės metodo taikymas nutrauktas nuo 2010 m. gruodžio 31 d.), o pelno (nuostolių) ataskaitoje pateikiamos kaip nutraukta veikla. Sandoris užbaigtas 2011 m. balandžio 19 d.

AB „Sanitas“

2011 m. gegužės 23 dieną Bendrovė bei kiti AB „Sanitas“ akcininkai, kartu valdantys 87,2 proc. AB „Sanitas“ įstatinio kapitalo, pasirašė įpareigojančią akcijų pirkimo-pardavimo sutartį, pagal kurią minėtas akcijų paketas parduodamas Valeant Pharmaceuticals International, Inc. (toliau - Valeant). Pagal sutartį Bendrovė pardavė 26,5 proc. AB „Sanitas“ akcijų. Todėl finansinės būklės ataskaitoje investicijos į AB „Sanitas“ buvo klasifikuojamos kaip turtas laikomas galimam pardavimui, o pelno (nuostolių) ataskaitoje pateikiamos kaip nutraukta veikla. Sandoris užbaigtas 2011 m. rugpjūčio 19 d.

Pelnas (nuostoliai) vienai akcijai (litas):

	2012 m.	2011 m.
Vienai akcijai tenkantis nutrauktos veiklos paprastasis pelnas (nuostolis) (litas)	-	5.77
Vienai akcijai tenkantis nutrauktos veiklos sumažintas pelnas (nuostolis) (litas)	-	5.18

11 Konvertuojamų obligacijų konvertavimas bei įstatinio kapitalo didinimas

2012 m. kovo 28 d. Bendrovė gavo 32.440 tūkst. litų nominalios vertės konvertuojamų obligacijų (vienos konvertuojamos obligacijos nominali vertė yra 100 litų) savininkų prašymus konvertuoti turimas obligacijas į Bendrovės akcijas. 2012 m. kovo 30 d. įregistruota nauja Bendrovės įstatų redakcija, skelbianti, kad konvertuojamos obligacijos konvertuotos į 5.898.182 paprastąsias vardines 1 lito nominalios vertės akcijas. Užbaigus obligacijų konvertavimo procedūras, Bendrovės įstatinis kapitalas padidintas 5.898 tūkst. litų iki 57.558 tūkst. litų ir padalintas į 57.557.940 paprastąsias vardines 1 lito nominalios vertės akcijas. Naujos akcijos konvertuotos po 5,50 litų už akciją. Obligacijų savininkai grąžino 4.788 tūkst. litų palūkanų, kurios anksčiau buvo išmokėtos pinigais. Sukauptos konvertuojamųjų obligacijų palūkanos, priskaičiuotos iki 2012 m. kovo 30 d. (2.386 tūkst. Lt) yra panaikintos per nuosavybę. Taip pat per nuosavybę parodyta pelno mokesčio įtaka dėl palūkanų atstatymo – 1.076 tūkst. Lt. Bendra teigiama įtaka Bendrovės ir Grupės nuosavam kapitalui sudarė 6.098 tūkst. Lt.

12 Pelno (nuostolio) paskirstymas ir nuosavų akcijų įsigijimas

2012 m. balandžio 30 d. Bendrovės akcininkai nusprendė pervesti iš nepaskirstytojo pelno 269.114 tūkst. Lt į nuosavų akcijų įsigijimo rezervą bei 5.756 tūkst. Lt į privalomąjį rezervą. Kitose Grupės įmonėse iš nepaskirstytojo pelno, tenkančio patronuojančiai bendrovei, į rezervus pervesta 121 tūkst. Lt.

2012 m. gegužės mėn. 2 – 15 d. buvo įgyvendintas Bendrovės nuosavų akcijų supirkimas. Jo metu įsigyta 10 proc. akcijų, t. y. 5.755.794 vnt. akcijų, už 59.659 tūkst. Lt įskaitant tarpininkavimo mokesčius (vienos akcijos supirkimo kaina 10,358 Lt). Įsigytos nuosavos akcijos balsų nesuteikia.

Po nuosavų akcijų supirkimo Bendrovės akcininkais (pagal balsus) yra:

	Turimų balsų skaičius	Balsų dalis
p. Irena Ona Mišeikienė	12.434.159	24,00%
p. Vytautas Bučas	8.198.367	15,83%
p. Algirdas Bučas	4.234.709	8,17%
p. Darius Šulnis	3.984.762	7,69%
UAB Lucrum Investicija	3.836.621	7,41%
UAB RB Finansai	3.279.972	6,33%
p. Alvydas Banys	2.029.624	3,92%
p. Daiva Banienė	1.836.234	3,54%
Kiti smulkūs akcininkai	11.967.698	23,11%
Iš viso	51.802.146	100,00%

2012 m. gegužės 24 d. Bendrovės akcininkai nusprendė sumažinti įstatinį kapitalą iki 51.802.146 Lt, anuliuojant nuosavas akcijas.

2012 m. rugpjūčio 6 d. įregistruota nauja Bendrovės įstatų redakcija, pagal kurią įstatinis kapitalas buvo sumažintas nuo 57.557.940 litų iki 51.802.146 litų, anuliuojant 5.755.794 paprastąsias vardines 1 lito nominalios vertės akcijas, kurias buvo įsigijusi Bendrovė. Taip buvo įgyvendintas 2012 m. gegužės 24 d. Bendrovės visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimas.

13 Pelnas, tenkantis vienai akcijai

Pelnas vienai akcijai apskaičiuojamas dalijant akcininkams priskiriamą grynąjį pelną iš metinio išleistų ir apmokėtų paprastųjų akcijų skaičiaus svertinio vidurkio.

2012 m. ir 2011 m. akcijų svertinis vidurkis:

Svertinio vidurkio apskaičiavimas 2012 m.	Akcijų skaičius (tūkst.)	Nominali vertė (litas)	Išleistos/366 (dienos)	Svertinis vidurkis (tūkst.)
2011 m. gruodžio 31 d. išleistos akcijos	51.660	1	366/366	51.660
2012 m. kovo 30 d. išleistos akcijos	5.898	1	276/366	4.448
2012 m. gegužės 18 d. supirkto nuosavos akcijos	(5.756)	1	227/366	(3.570)
2012 m. rugsėjo 30 d. išleistos akcijos	51.802	1	-	52.538

Svertinio vidurkio apskaičiavimas 2011 m.	Akcijų skaičius (tūkst.)	Nominali vertė (litas)	Išleistos/365 (dienos)	Svertinis vidurkis (tūkst.)
2010 m. gruodžio 31 d. išleistos akcijos	51.660	1	365/365	51.660
2011 m. gruodžio 31 d. išleistos akcijos	51.660	1	-	51.660

Paprastajam pelnui vienai akcijai apskaičiuoti naudoti tokie pelno ir akcijų duomenys:

	Grupė		Bendrovė	
	2012 m.	2011 m.	2012 m.	2011 m.
Patronuojančios įmonės akcininkams priskiriami gryniesi (nuostoliai) pelnas (tūkst. litų) iš tęsiamos veiklos	23.308	(88.934)	20.888	274.870
Patronuojančios įmonės akcininkams priskiriami gryniesi (nuostoliai) pelnas (tūkst. litų) iš nutrauktos veiklos	-	297.980	-	-
Patronuojančios įmonės akcininkams priskiriami gryniesi (nuostoliai) pelnas (tūkst. litų)	23.308	209.046	20.888	274.870
Išleistų paprastųjų akcijų svertinis vidurkis (tūkst.)	52.538	51.660	52.538	51.660
(Nuostoliai) pelnas, tenkantis vienai akcijai (litas)	0,44	4,05	0,40	5,32

13 Pelnas, tenkantis vienai akcijai (tęsinys)

2012 metų sumažintam pelnui vienai akcijai apskaičiuoti naudoti tokie akcijų duomenys:

	Akcijų skaičius (tūkst.)	Išleistos/366 (dienos)	Svertinis vidurkis (tūkst.)
Akcijų svertinis vidurkis paprastajam pelnui vienai akcijai apskaičiuoti	-	-	52.538
Potencialios akcijos dėl 25 mln. litų konvertuojamų obligacijų (išleistos 2008 m. gruodžio 1 d.)	4.545	90/366	1.117
Potencialios akcijos dėl 7,44 mln. litų konvertuojamų obligacijų (išleistos 2010 m. sausio 8 d.)	1.353	90/366	333
Akcijų svertinis vidurkis sumažintam pelnui vienai akcijai apskaičiuoti	-	-	53.988

2011 metų sumažintam pelnui vienai akcijai apskaičiuoti naudoti tokie akcijų duomenys:

	Akcijų skaičius (tūkst.)	Išleistos/365 (dienos)	Svertinis vidurkis (tūkst.)
Akcijų svertinis vidurkis paprastajam pelnui vienai akcijai apskaičiuoti	-	-	51.660
Potencialios akcijos dėl 25 mln. litų konvertuojamų obligacijų (išleistos 2008 m. gruodžio 1 d.)	4.545	365/365	4.545
Potencialios akcijos dėl 7,44 mln. litų konvertuojamų obligacijų (išleistos 2010 m. sausio 8 d.)	1.353	365/365	1.353
Akcijų svertinis vidurkis sumažintam pelnui vienai akcijai apskaičiuoti	-	-	57.558

2012 m. Grupės sumažintas pelnas vienai akcijai yra didesnis nei paprastas pelnas akcijai, todėl jis laikomas lygiu pastarajam ir jo skaičiavimas nepateikiamas.

2012 m. ir 2011 m. sumažintam pelnui vienai akcijai apskaičiuoti naudojami tokie pelno duomenys:

	Grupė		Bendrovė	
	2012 m.	2011 m.	2012 m.	2011 m.
Patronuojančios įmonės akcininkams priskiriami grynieji (nuostoliai) pelnas (tūkst. litų)	-	209.046	20.888	274.870
Konvertuojamųjų obligacijų palūkanos	-	3.212	768	3.212
Patronuojančios įmonės akcininkams priskiriami sumažinti (nuostoliai) pelnas (tūkst. litų)	-	212.258	21.656	278.082
Išleistų paprastųjų akcijų svertinis vidurkis (tūkst.)	-	57.558	53.988	57.558
Sumažinti (nuostoliai) pelnas, tenkantis vienai akcijai (lita)	-	3,69	0,40	4,83

AB „INVALIDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

14 Paskolos

2012 m. I pusmetį informacinių technologijų segmento įmonė su AB DNB banku pasirašė sutartį dėl 3.000 tūkst. Lt paskolos.

2011 m. kovo mėn. 31 d. Grupė susitarė su Nordea banku dėl finansavimo nekilnojamojo turto segmentui pratęsimo. Trumpalaikių paskolų terminas, kuris sueina 2011 m., buvo pratęstas 3 metams. Be to, šį laikotarpį bankas įsipareigojo netaikyti sankcijų už paskolos rodiklių nesilaikymą. 2012 m. balandžio mėn. buvo pasirašyti minėtų susitarimų pakeitimai. Pagal juos Grupė anksčiau numatyto termino visiškai padengė UAB „Naujoji Švara“ įsipareigojimą bankui (14.701 tūkst. Lt). Buvo nuimtas įkeitimas nuo 21.782 tūkst. Lt vertės turto, kas leis toliau jį sėkmingiau vystyti. Be to, buvo pakeisti UAB „Sago“ bei UAB „INTF investicija“ paskolų grąžinimo grafikai, t. y. panaikintos mėnesinės paskolų grąžinimo įmokos, bet įsipareigota paskolas visiškai grąžinti 2014 m. Atsižvelgiant į anksčiau paminėtus pakeitimus su banku susitarta paspartinti UAB „Invalidos nekilnojamojo turto fondas“ paskolos amortizavimą. Todėl per 2012 m. reikėjo grąžinti 2.123 tūkst. Lt daugiau.

2012 m. birželio mėn. buvo padengtas investuojančios į žemės ūkio paskirties žemės įmonės įsipareigojimas AB Šiaulių bankui (2.503 tūkst. Lt). 2012 m. buvo baigta mokėti AB „Vilniaus Baldai“ paskola, gauta iš Danske bankas A/S Lietuvos skyriaus (1.253 tūkst. Lt).

15 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija

Grupė naudoja šią hierarchiją nustatydama ir atskleisdama tikrąją finansinių priemonių vertę pagal vertinimo metodą:

- 1 lygis: kotiruojama (nekoreguota) kaina aktyviose rinkose identiškam turtui ar įsipareigojimams;
- 2 lygis: kiti metodai, kurių įvesties duomenys, turintys didelę įtaką fiksuojamai tikrajai vertei, tiesiogiai arba netiesiogiai remiasi informacija, esančia rinkoje;
- 3 lygis: metodai, kurių įvesties duomenys, turintys didelę įtaką fiksuojamai tikrajai vertei, nesiremia informacija, esančia rinkoje.

Grupės turtas ir įsipareigojimai vertinami tikrąja verte 2012 m. gruodžio 31 d. atspindėti šioje lentelėje:

	1 lygis	2 lygis	3 lygis	Iš viso
Turtas				
„Trakcja - Tiltra“ akcijos	9.958	-	-	9.958
Prekybinis finansinis turtas	5.080	17.936	-	23.016
Turtas, iš viso	15.038	17.936	-	32.974
Įsipareigojimai	-	-	-	-

Grupės turtas ir įsipareigojimai vertinami tikrąja verte 2011 m. gruodžio 31 d. atspindėti šioje lentelėje:

	1 lygis	2 lygis	3 lygis	Iš viso
Turtas				
„Trakcja - Tiltra“ akcijos	15.491	-	-	15.491
Prekybinis finansinis turtas	16.840	15.268	-	32.108
Turtas, iš viso	32.331	15.268	-	47.599
Įsipareigojimai	-	-	-	-

Per 2012 m. nebuvo tikrosios vertės vertinimo metodų pakeitimų tarp 1 lygio ir 2 lygio.

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

16 Investicinis turtas

Per 2012 m. Grupė papildomai investavo į investicinį turtą 3.427 tūkst. Lt, iš jų 2.976 tūkst. Lt į žemės ūkio paskirties žemes. Taip pat buvo baigta gyvenamosios paskirties butų statyba (Elniakampio g. 7, Vilniuje) bei parduota šios statybos butų už 5.646 tūkst. Lt neįskaitant pridėtinės vertės mokesčio.

2012 m. III ketvirtį iš investicinio turto į atsargas buvo perklasifikuoti turto vienetai, esantys Klaipėdoje ir Nidoje, kur pradėtos gyvenamųjų butų statybos (balansinė vertė 11.960 tūkst. Lt).

2012 m. buvo parduota investicinio turto už 6.129 tūkst. Lt. Didžiausias sandoris buvo pastato, esančio Donelaičio g. 33, Kaune, pardavimas. Sandorio vertė - 4.754 tūkst. Lt.

Pelno (nuostolių) ataskaitoje buvo pripažintas 8.709 tūkst. Lt tikrosios vertės koregavimo grynas nuostolis dėl atlikto investicinio turto vertinimo 2012 m. rugsėjo 30 d. Žemės ūkio paskirties žemių tikroji vertė padidėjo 4.122 tūkst. Lt, o kito investicinio turto tikroji vertė sumažėjo 12.831 tūkst. Lt. Atitinkamai, Bendrovė pripažino papildomą investicijų į nekilnojamojo turto dukterines įmones bei joms suteiktų paskolų 13.268 tūkst. Lt vertės sumažėjimą.

Per 2011 m. Grupė papildomai investavo į investicinį turtą 23.226 tūkst. Lt, iš jų 2.600 tūkst. Lt buvo perimta kaip užstatas už gautiną sumą, per įmonių įsigijimą buvo įsigyta 13.824 tūkst. Lt bei 6.802 tūkst. Lt įsigyta pinigais (iš jų 2.843 tūkst. Lt į žemės ūkio paskirties žemę). Taip pat buvo parduota investicinio turto už 3.262 tūkst. Lt (pardavimo kaina atitiko balansinę vertę).

17 Kitos trumpalaikės mokėtinos sumos

	Grupė		Bendrovė	
	2012 m. gruodžio 31 d.	2011 m. gruodžio 31 d.	2012 m. gruodžio 31 d.	2011 m. gruodžio 31 d.
Išmokos darbuotojams	7.121	6.146	386	1.021
Kita	6.843	6.287	1.999	2.160
Iš viso kitų trumpalaikių įsipareigojimų	13.964	12.433	2.385	3.181

18 Susijusių šalių sandoriai

Gautinos sumos iš susijusių šalių parodytos neatėmus atidėjimų.

Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2012 m. ir susiję likučiai metų pabaigai:

2012 m. Bendrovė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos mokėtinos susijusioms šalims
Paskolos ir skolos	10.200	138	166.683	9.124
Nuoma ir komunalinės paslaugos	-	155	-	6
Dividendai	28.740	-	-	-
Kita	-	13	49	-
	38.940	306	166.732	9.130
Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei	-	-	-	-

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

18 Susijusių šalių sandoriai (tęsinys)

Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2011 m. ir susiję likučiai metų pabaigai:

2011 m. Bendrovė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos mokėtinos susijusioms šalims
Paskolos ir skolos	8.011	1.293	163.864	353
Nuoma ir komunalinės paslaugos	-	160	-	4
Kelių ir tiltų statybos segmentas	-	3.491	-	-
Dividendai	-	-	-	-
Kita	-	21	217	-
	8.011	4.965	164.081	357

Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei - - - -

Grupės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2012 m. ir susiję likučiai metų pabaigai:

2012 m. Grupė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos mokėtinos susijusioms šalims
Paskolos ir skolos	48	-	6.653	-
Nuoma ir komunalinės paslaugos	8	-	-	-
Kita	-	-	-	-
	56	-	6.653	-

Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei 289 - 708 -

Grupės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2011 m. ir susiję likučiai metų pabaigai:

2011 m. Grupė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos mokėtinos susijusioms šalims
Paskolos ir skolos	108	-	6.687	-
Nuoma ir komunalinės paslaugos	41	-	43	-
Baldų gamybos segmentas	-	1.541	-	71
Kelių ir tiltų statybų segmentas	266	3.905	86	-
Kita	204	8	26	-
	619	5.454	6.842	71

Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei 882 - 12.041 -

Per 2012 m. Grupė ir Bendrovė priskaičiavo 768 tūkst. Lt palūkanų konvertuojamų obligacijų savininkams, kurie tapo akcininkais (2011 m.– 3.212 tūkst. Lt). Po konvertavimo palūkanų priskaitymas buvo panaikintas.

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

19 Įvykiai po ataskaitinio laikotarpio

Bendrovės atskyrimas

2012 m. lapkričio 20 d. įvykęs neeilinis visuotinis Bendrovės akcininkų susirinkimas nusprendė pritarti Bendrovės atskyrimo sąlygų parengimui ir pavedė valdybai parengti atskyrimo sąlygas. 2013 m. vasario 13 d. atskyrimo sąlygos buvo paskelbtos viešai. Žemiau pateikiamas 2012 m. gruodžio 31 d. būklės Bendrovės balanso skaidymas pagal atskyrimo sąlygas:

	Iš viso	Neproporcingai skirstomas turtas		Atskyrimo sąlygų 5.9 punkte nurodytas turtas		Proporcingai skaidomas turtas		Likęs turtas
		Atskyrimo dalyvaujanti bendrovė	Atskiriama bendrovė	Atskyrimo dalyvaujanti bendrovė	Atskiriama bendrovė	Atskyrimo dalyvaujanti bendrovė	Atskiriama bendrovė	
Ilgalaikis materialus turtas	127	-	-	-	-	-	-	127
Ilgalaikis nematerialus turtas	13	-	-	-	-	-	-	13
Investicijos į dukterines įmones	98.224	55.782	10.973	2.467	2.033	13.038	10.862	3.069
Investicijos į asocijuotas ir bendro pavaldumo įmones	467	-	467	-	-	-	-	-
Investicijos, skirtos parduoti	1.817	-	-	-	-	-	-	1.817
Suteiktos ilgalaikės paskolos	-	-	-	-	-	-	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	17.613	-	-	-	-	-	-	17.613
Ilgalaikio turto iš viso	118.261	55.782	11.440	2.467	2.033	13.038	10.862	22.640
Trumpalaikis turtas								
Iš pirkėjų ir kitos gautinos sumos	51	-	-	17	31	-	-	2
Suteiktos trumpalaikės paskolos	187.055	27.796	55.943	16.797	14.474	16.671	13.889	41.486
Išankstiniai apmokėjimai ir ateinančių laikotarpių sąnaudos	155	-	74	-	-	-	-	81
Finansinis turtas, apskaitomas tikrąja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje	32.974	-	-	-	-	-	-	32.974
Pinigai ir pinigų ekvivalentai, terminuotieji indėliai	33.571	-	-	-	-	-	-	33.571
Trumpalaikio turto iš viso	253.806	27.796	56.016	16.814	14.505	16.671	13.889	108.115
Turto iš viso	372.067	83.578	67.456	19.281	16.538	29.709	24.751	130.754

AB „INVALIDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2012 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkšt. litų, jei nenurodyta kitaip)

19 Įvykiai po ataskaitinio laikotarpio (tęsinys)

Bendrovės atskyrimas (tęsinys)

Turtas, nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai, 2012 m. gruodžio 31 d.	Atskyrimo dalyvaujanti bendrovė	Atskiriama bendrovė	Iš viso
Turtas priskirtas pagal atskyrimo sąlygas neproporcingai	102.859	83.994	186.853
Turtas priskirtas pagal atskyrimo sąlygas proporcingai	29.709	24.751	54.460
Likęs turtas	70.404	60.350	130.754
Iš viso	202.972	169.095	372.067
Nuosavas kapitalas	196.663	163.839	360.502
Įsipareigojimai	6.309	5.256	11.565
Iš viso	202.972	169.095	372.067

Nuosavų akcijų supirkimas

Nuo 2013 m. vasario 19 d. iki 2013 m. kovo 5 d. Bendrovė vykdo nuosavų akcijų supirkimą per oficialaus siūlymo rinką. Maksimalus superkamų akcijų kiekis – 5.180.214 vnt. Supirkimo kaina – 8,287 Lt už akciją. Supirkdama maksimalų akcijų kiekį, Bendrovė išleis 42.928 tūkšt. Lt.



AB „Invalda“
2012 metų dvylikos mėnesių
konsoliduotas tarpinis
pranešimas

Parengta pagal periodinės ir papildomos informacijos rengimo
ir pateikimo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos
vertybinių popierių komisijos 2007-02-23 nutarimu Nr. 1K-3

Patvirtinta 2013-02-22 valdybos sprendimu Nr. 2013-03

TURINYS

I. BENDRA INFORMACIJA	3
1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas pranešimas	3
2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą ir jo įmonių grupę	3
2.1. Informacija apie emitentą.....	3
2.2. Informacija apie įmonių grupę	3
3. Emitento sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais.....	5
4. Emitento įstatų pakeitimų tvarka	5
II. INFORMACIJA APIE VERTYBINIUS POPIERIUS	5
5. Informacija apie emitento įstatinį kapitalą	5
5.1. Įstatinio kapitalo struktūra	5
6. Akcininkai	5
7. Informacija apie savas akcijas	7
8. Prekyba emitento ir įmonių grupę sudarančių bendrovių vertybiniais popieriais	7
8.1. Prekyba emitento vertybiniais popieriais.....	7
8.2. Prekyba įmonių grupę sudarančių bendrovių vertybiniais popieriais	8
III. INFORMACIJA APIE EMITENTO VALDYMĄ	8
9. Emitento valdymo organai.....	8
10. Informacija apie emitento priskaičiuotas pinigų sumas, kitą perleistą turtą ir suteiktas garantijas valdybos nariams, vyriausiajam finansininkui.....	11
IV. INFORMACIJA APIE EMITENTO IR GRUPĖS VEIKLĄ.....	11
11. Emitento ir grupės veiklos apžvalga	11
11.1. Svarbūs ataskaitinio laikotarpio bei po jo pabaigos buvę emitento ir grupės įvykiai, jų poveikis finansinėms ataskaitoms	11
Baldų gamybos sektorius.....	12
Nekilnojamojo turto sektorius	13
Pastatų priežiūros sektorius	14
Žemės ūkio sektorius	15
Informacinių technologijų sektorius	15
11.2. Emitento ir grupės rezultatai	17
12. Pagrindinės rizikos ir netikėtumai	18
13. Per ataskaitinį laikotarpį padarytų pagrindinių investicijų apibūdinimas, įskaitant jų dydį	18
14. Emitento ir įmonių grupės veiklos planai ir prognozės.....	18
15. Informacija apie susijusių šalių sandorius	18
1 PRIEDAS. INFORMACIJA APIE GRUPĖS ĮMONES, JŲ KONTAKTINIAI DUOMENYS	19

I. BENDRA INFORMACIJA

1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas pranešimas

Pranešimas parengtas už 2012 metų sausio – gruodžio mėnesius.

2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą ir jo įmonių grupę

2.1. Informacija apie emitentą

Pavadinimas, teisinė forma	Akcinė bendrovė „INVALDA“
Kodas	121304349
Adresas	Šeimyniškių g. 1A, LT-09312 Vilnius
Telefonas	(8 5) 279 0601
Faksas	(8 5) 279 0530
Elektroninis paštas	info@invalda.lt
Interneto svetainė	www.invalda.lt
Įregistravimo data ir vieta	1992 m. kovo 20 d. Vilniaus įmonių rejestre
Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę	VĮ Registrų centras Juridinių asmenų registras

AB „Invalda“ – viena didžiausių Lietuvos investicijų bendrovių, siekianti nuolat didinti akcininkų nuosavybės vertę. Įgyvendindama šį tikslą įprastai bendrovė veikia kaip aktyvi investicijų valdytoja, kontroliuojanti ar daranti reikšmingą įtaką verslams, į kuriuos investuoja.

AB „Invalda“ veiklą pradėjo 1991 metais. Bendrovės akcijomis nuo 1995 metų yra prekiaujama NASDAQ OMX Vilnius biržoje.

AB „Invalda“ kiekvienam verslui nustato tikslus, formuoja vadovų komandą, prisideda prie strategijos kūrimo ir stebi jos įgyvendinimą. Bendrovės valdyba aktyviai dalyvauja priimant sprendimus strateginiais ir kitais svarbiais klausimais, kurie turi įtakos kompanijų vertei.

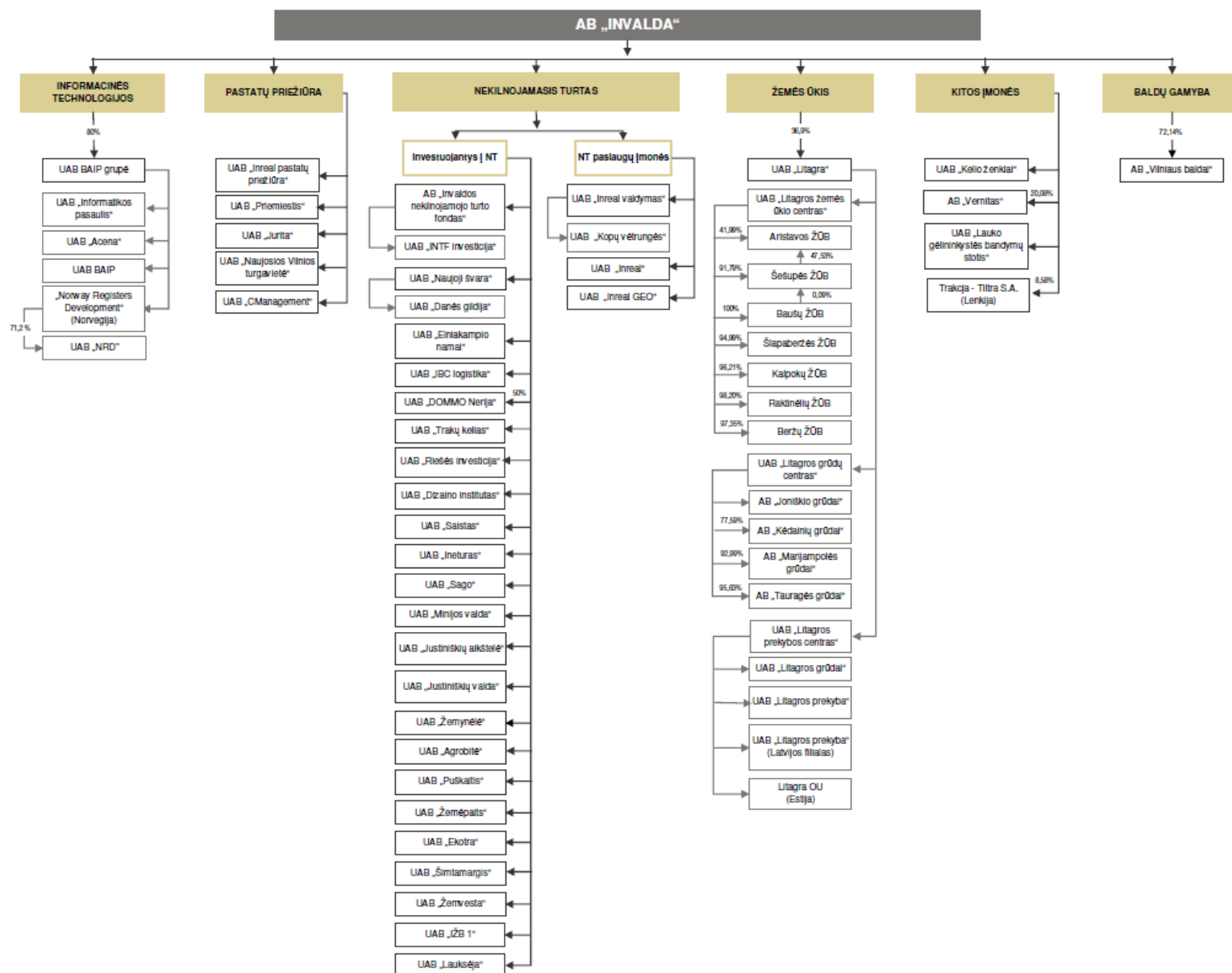
2.2. Informacija apie įmonių grupę

Pagrindinės įmonės veikia baldų gamybos, nekilnojamojo turto bei pastatų priežiūros, žemės ūkio ir informacinių technologijų sektoriuose.

Grupę sudarančios bendrovės ir jų kontaktiniai duomenys pateikti šio pranešimo 1 priede.



2.2.1. pav. AB „Invalda“ grupės sektoriai 2012 m. gruodžio 31 d.



2.2.2. pav. Supaprastinta AB „Invalda“ įmonių grupės valdymo schema 2012 m. gruodžio 31 d.

3. Emitento sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais

AB „Invalda“ yra pasirašiusi sutartis su šiais viešosios apyvartos tarpininkais:

- AB FMĮ „Finasta“ (Maironio g. 11, Vilnius, tel. (8 5) 278 6833) – investicinių paslaugų sutartį, sutartį dėl vertybinių popierių apskaitos tvarkymo, sutartį dėl dividendų mokėjimo;
- AB banku „Finasta“ (Maironio g. 11, Vilnius, tel. (8 5) 203 2233) – sutartį dėl vertybinių popierių sąskaitų tvarkymo ir investicinių paslaugų teikimo sutartį;
- AB Šiaulių banku (Tilžės g. 149, Šiauliai, tel. (8 41) 595 607) – vertybinių popierių sąskaitų tvarkymo ir tarpininkavimo sutartį;
- AB DNB banku (J. Basanavičiaus g. 26, Vilnius, tel. (8 5) 239 3503) – sutartį dėl finansinių priemonių sąskaitos tvarkymo, pavedimo vykdymo ir rekomendacijų teikimo;
- AB SEB banku (Gedimino pr. 12, Vilnius, tel. (8 5) 268 2370) – vertybinių popierių tvarkymo sutartį;
- UAB Medicinos banku (Pamėnkalnio g. 40, Vilnius, tel. (8 5) 264 4845) - vertybinių popierių sąskaitos tvarkymo sutartį;
- UAB FMĮ Orion securities, (A. Tumėno g. 4, B korp., Vilnius, tel. 370 5 2313841) – investicinių paslaugų teikimo sutartį;
- Dom Maklerski BZ WBK S.A. (Pl. Wolności 15, 60-967 Poznań, Lenkija, tel. +48 61 856 48 80) – tarpininkavimo paslaugų sutartį;
- AS SEB Pank (Tornimae 2, 15010 Tallin, Estija, tel. +372 6657 772) - tarpininkavimo paslaugų sutartį.

4. Emitento įstatų pakeitimų tvarka

AB „Invalda“ įstatai keičiami visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu, priimtu balsų dauguma, ne mažesne kaip 2/3 visų susirinkime dalyvaujančių akcininkų akcijų suteikiamų balsų (išskyrus Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme numatytas išimtis).

Per trečiąjį ketvirtį bendrovės įstatai buvo keisti du kartus:

- 2012 m. kovo 30 d. buvo įregistruota AB „Invalda“ įstatų redakcija. Bendrovės įstatinis kapitalas padidintas nuo 51.659.758 litų iki 57.557.940 litų.
- 2012 m. rugpjūčio 6 d. įregistruota nauja AB „Invalda“ įstatų redakcija. Įstatai buvo keičiami dėl įstatinio kapitalo sumažinimo, siekiant anuliuoti bendrovės įsigytas savas akcijas. AB „Invalda“ įstatinis kapitalas sumažintas nuo 57.557.940 litų iki 51.802.146 litų, anuliuojant 5.755.794 paprastąsias vardines 1 lito nominalios vertės akcijas.

Šiuo metu galioja 2012 m. rugpjūčio 6 d. redakcija. Įstatai yra paskelbti bendrovės tinklalapyje.

II. INFORMACIJA APIE VERTYBINIUS POPIERIUS

5. Informacija apie emitento įstatinį kapitalą

5.1. Įstatinio kapitalo struktūra

5.1.1. lentelė. AB „Invalda“ įstatinio kapitalo struktūra 2012 m. gruodžio 31 d.

Akcijų klasė	Akcijų skaičius, vnt.	Nominali vertė, Lt	Bendra nominali vertė, Lt	Dalis įstatiniame kapitale, proc.
Paprastosios vardinės akcijos	51.802.146	1	51.802.146	100,00

Visos akcijos yra pilnai apmokėtos. Akcijų perleidimui apribojimai netaikomi.

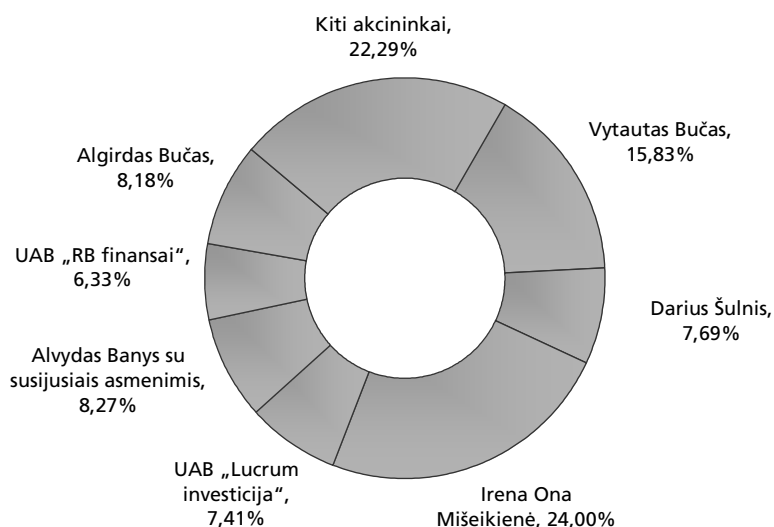
6. Akcininkai

Bendrovėje akcininkų, turinčių specialias kontrolės teises, nėra.

AB „Invalda“ nėra žinoma apie jokių balsavimo teisių apribojimus ar akcininkų tarpusavio susitarimus, dėl kurių gali būti ribojamas vertybinių popierių perleidimas ir (arba) balsavimo teisės. Susitarimų, kurių šalis yra emitentas ir kurie įsigalioję, pasikeistų ar nutrukę pasikeitus emitento kontrolei, taip pat nėra. 2012 m. gruodžio 31 d. bendras akcininkų skaičius - 6.199.

6.1. lentelė. Akcininkai, 2012 m. gruodžio 31 d. nuosavybės teise turėję ar valdę daugiau kaip 5 procentus AB „Invalda“ įstatinio kapitalo ir (arba) balsų

Akcininko vardas, pavardė; įmonės pavadinimas	Nuosavybės teise priklausančių akcijų kiekis, vnt.	Įstatinio kapitalo dalis, proc.	Balsų dalis, proc.		
			Nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiami balsai	Netiesiogiai turimi balsai (kartu veikiančių asmenų balsų suma)	Balsų dalis iš viso (su kartu veikiančiais asmenimis)
Vytautas Bučas	8.198.367	15,83	15,83	8,21	24,04
Darius Šulnis	3.984.762	7,69	7,69	16,35	
Dalius Kaziūnas	271.346	0,52	0,52	23,52	
Dovilė Kaziūnienė	380	0,001	0,001	24,04	
Indrė Mišeikytė	455.075	0,88	0,00 ¹	24,04	
Irena Ona Mišeikienė	13.344.309	25,76	24,00 ¹	0,00	24,00
UAB „Lucrum investicija“, kodas 300806471, Šeimyniškių g. 3, Vilnius	0	0	0,00	7,41 ²	7,41
Daiva Baniienė	1.836.234	3,54	3,54	11,06	14,60
Alvydas Banys	3.779.624	7,30	3,92 ¹	10,68	
UAB „RB finansai“ kodas 301999571, A. Juozapavičiaus g. 9A, Vilnius	3.279.972	6,33	6,33	8,27	
UAB „LJB investments“, kodas 300822575, P. Smuglevičiaus g. 20, Vilnius	418.144	0,81	0,81	13,79	
Algirdas Bučas	4.501.030	7,69	8,18 ¹	0,00	8,18



6.1. pav. Akcininkų turimi balsai 2012 m. gruodžio 31 d.

¹ Pagal atpirkimo sutartį akcininkas yra įsigijęs dalį kitiems akcininkams priklausančių bendrovės akcijų, be balsavimo teisės.

² Akcininkui priklausančios akcijos pagal atpirkimo sutartį yra perleistos kitiems akcininkams, neperleidžiant balsavimo teisės.

7. Informacija apie savas akcijas

AB „Invalda“, jos dukterinės įmonės ar jų pavedimu, bet savo vardu veikiantys asmenys 2012 metų ketvirtąjį ketvirtį nebuvo įsigiję AB „Invalda“ akcijų.

2013 m. vasario 13 d. „Invaldos“ valdyba nusprendė inicijuoti iki 10 proc. savo akcijų supirkimą, už akciją mokant po 8,287 lito (2,4 euro), tam iš viso skiriant 42,9 mln. litų. Supirkimas pradėtas įgyvendinti vasario 19 dieną ir truks dvi savaites.

8. Prekyba emitento ir įmonių grupę sudarančių bendrovių vertybiniais popieriais

8.1. Prekyba emitento vertybiniais popieriais

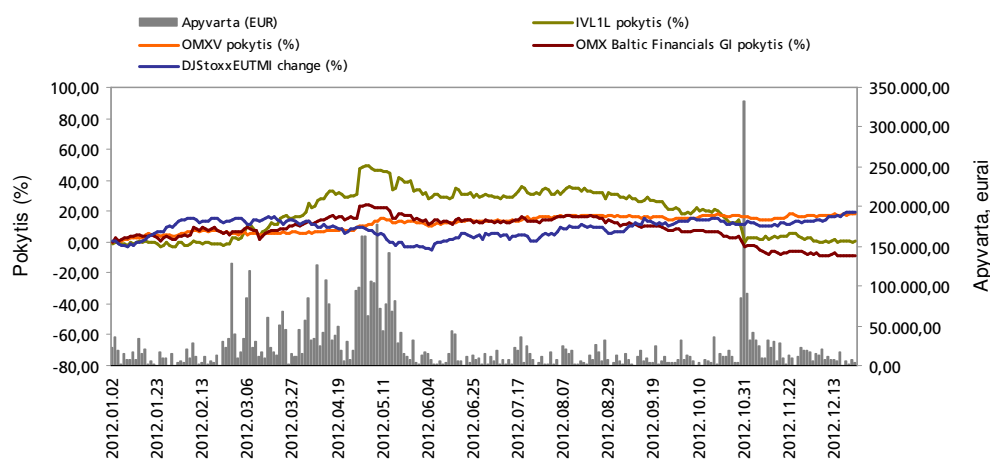
8.1.1. lentelė. AB „Invalda“ akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos

ISIN kodas	LT0000102279
Trumpinys	IVL1L
Birža	AB NASDAQ OMX Vilnius
Prekybos sąrašas	Oficialusis prekybos sąrašas (nuo 2008 m. sausio 01 d.)
Listingavimo pradžia	1995 m. gruodžio 19 d.
Akcijų kiekis	51.802.146
Nominali vertė, litai	1
Bendra nominali vertė, litai	51.802.146

Bendrovė rinkos formuotojų paslaugomis nesinaudoja.

8.1.2. lentelė. Prekyba AB „Invalda“ akcijomis

	2010 m. 12 mėn.	2011 m. 12 mėn.	2012 m. 12 mėn.
Akcijų kaina, eurais:			
- atidarymo	0,533	2,000	1,930
- aukščiausia	2,546	2,650	2,940
- žemiausia	0,521	1,733	1,871
- vidutinė	1,168	2,051	2,308
- paskutinė	1,989	1,943	1,970
Akcijų apyvarta, vnt.	6.509.830	4.985.446	2.514.347
Akcijų apyvarta, eurais	8.245.130	10.143.287	5.857.710
Bendras sandorių skaičius, vnt.	12.768	10.377	5.754



8.1.1. pav. AB „Invalda“ akcijų apyvarta, akcijos kainos ir indeksų pokytis³

³ OMXV indeksas – tai visu akciju indeksas, kuri sudaro visos NASDAQ OMX Vilnius Oficialiajame ir Papildomajame sąraše kotiruojamos bendrovės, išskyrus tas bendroves, kuriose vienas akcininkas valdo 90 proc. ir daugiau išleistu akciju. OMX Baltic Financials GI indeksas – tai Baltijos šalių finansinio sektoriaus gražos indeksas, sukurtas naudojantis ICB (Industry Classification Benchmark) klasifikavimo standartu, kuri administruoja FTSE grupę. Dow Jones Stoxx EU Enlarged TMI indeksas apima apie 95 % Naujosios Europos rinkos (Bulgarija, Kipras, Čekijos Respublika, Estija, Vengrija, Latvija, Lietuva, Malta, Lenkija, Rumunija, Slovakija ir Slovenija) kapitalizacijos laisvai prekiaujamu akciju.

8.2. Prekyba įmonių grupę sudarančių bendrovių vertybiniais popieriais

Į NASDAQ OMX Vilnius biržos Oficialųjį prekybos sąrašą įtrauktos AB „Invalda“ grupės įmonės AB „Vilniaus baldai“ akcijos.

8.2.1. Informacija apie prekybą AB „Vilniaus baldai“ akcijomis

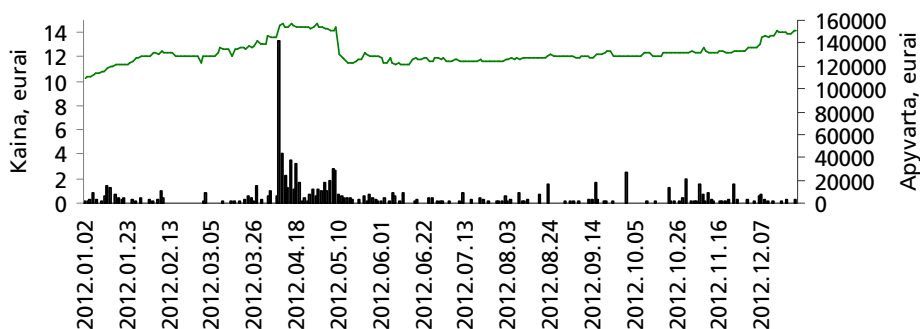
8.2.1.1. lentelė. AB „Vilniaus baldai“ akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos

ISIN kodas	LT0000104267
Trumpinys	VBL1L
Birža	AB NASDAQ OMX Vilnius
Prekybos sąrašas	Oficialusis prekybos sąrašas
Listingavimo pradžia	2000 m. birželio 05 d.
Akcijų kiekis, vnt.	3.886.267
Nominali vertė, litai	4
Bendra nominali vertė, litai	15.545.068

8.2.1.2. lentelė. Prekyba AB „Vilniaus baldai“ akcijomis, eurai

	2010 m. 12 mėn.	2011 m. 12 mėn.	2012 m. 12 mėn.
Akcijų kaina, eurai:			
- atidarymo	2,604	9,401	10,300
- aukščiausia	10,426	13,000	14,900
- žemiausia	2,462	7,800	10,300
- vidutinė	5,961	10,269	12,395
- paskutinė	9,500	10,300	14,200
Akcijų apyvarta, vnt.	206.393	113.526	81.859
Akcijų apyvarta, eurai	1.216.322	1.148.689	1.067.067
Bendras sandorių skaičius, vnt.	1.038	1.251	1.154

*AB „Vilniaus baldai“ dividendams 2012 m. skyrė 38.863 mln. litų, arba po 10 litų (2,896 eurų) akcijai.



8.2.1.1 pav. AB „Vilniaus baldai“ akcijų apyvarta ir kaina

III. INFORMACIJA APIE EMITENTO VALDYMĄ

9. Emitento valdymo organai

AB „Invalda“ turi visuotinį akcininkų susirinkimą, vienasmenį valdymo organą – bendrovės vadovą (prezidentą) bei kolegialų valdymo organą – valdybą. Stebėtojų taryba bendrovėje nesudaroma.

Informacija apie bendrovės valdybos narius, vadovą ir vyriausiąjį finansininką.



Valdybos pirmininkas
Vytautas Bučas (1968 m.)

Išsilavinimas, kvalifikacija

1993 m. Vilniaus Universitetas, Ekonomikos fakultetas.

Nuo 2002 m. Didžiosios Britanijos ACCA narys (Association of Chartered Certified Accountants, UK).

Darbo patirtis

Nuo 2006 m. AB „Invalda“ patarėjas, valdybos narys (nuo 2007 m. gegužės – valdybos pirmininkas).

2006–2007 m. AB „Invaldos nekilnojamojo turto fondas“ direktorius.

2000–2006 m. AB SEB banko valdybos narys, prezidento pavaduotojas, Finansų tarnybos direktorius, IT tarnybos direktorius.

1992–2000 m. „Arthur Andersen“ vyr. vadybininkas, vadybininkas, vyr. auditorius

Turimas AB „Invalda“ akcijų kiekis: akcijų ir balsų – 8.198.367 vnt.; įstatinio kapitalo dalis – 15,83 proc.; nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiami balsai – 15,83 proc.; balsų dalis iš viso (su kartu veikiančiais asmenimis) – 24,04 proc.

Dalyvavimas kitų įmonių veikloje

Įmonės, įstaigos arba organizacijos pavadinimas	Pareigos
AB „Invaldos nekilnojamojo turto fondas“	Valdybos pirmininkas
AB „Vilniaus baldai“	Valdybos pirmininkas
UAB BAIP grupė	Valdybos pirmininkas
UAB „Inreal pastatų priežiūra“	Valdybos narys
Invalda Lux S.a.r.l.	Valdybos narys
UAB „Litagra“	Valdybos narys



Valdybos narys
Darius Šulnis (1971 m.)

Išsilavinimas, kvalifikacija

1993 m. Vilniaus universitetas, Ekonomikos fakultetas.

Finansų maklerio licencija (generalinė) Nr. A109.

Darbo patirtis

2006 – 2011 m. AB „Invalda“ prezidentas (nuo 2006 m. AB „Invalda“ valdybos narys).

2002–2006 m. UAB „Invalda nekilnojamojo turto valdymas“ direktorius.

1994–2002 m. AB FMĮ „Finasta“ direktorius.

Turimas AB „Invalda“ akcijų kiekis: akcijų – 3.984.762; įstatinio kapitalo dalis – 7,69 proc.; nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiami balsai – 7,69 proc.; balsų dalis iš viso (su kartu veikiančiais asmenimis) – 24,04 proc.

Dalyvavimas kitų įmonių veikloje

Įmonės, įstaigos arba organizacijos pavadinimas	Pareigos
AB „Vilniaus baldai“	Valdybos narys
SIA „Burusala“	Stebėtojų tarybos pirmininkas
SIA „DOMMO“	Stebėtojų tarybos pirmininkas
AB „Invaldos nekilnojamojo turto fondas“	Valdybos narys
UAB „Litagra“	Valdybos narys

Turima kitų įmonių įstatinio kapitalo ir balsų dalis:

Bendrovė	Įstatinio kapitalo dalis	Balsų dalis
UAB „Golfas“	31 proc.	31 proc.
UAB „Lucrum investicija“	100 proc.	-



Valdybos narė
Indrė Mišeikytė (1970 m.)

Išsilavinimas

1994 m. Vilniaus Technikos Universitetas, architektūros fakultetas.

Darbo patirtis

Nuo 2012 m. AB „Invalda“ valdybos narė

Nuo 2002 m. UAB „Inreal valdymas“, architektė

2000 – 2002 m. UAB „Gildeta“, architektė

1996 – 2002 m. AB „Invalda“, architektė

1996 – 1997 m., UAB „Gildeta“, architektė

1996 – 1997 m. UAB „Kremi“, architektė

1994 – 1996 m. AB „Vilniaus baldai“, architektė

Turimas AB „Invalda“ akcijų kiekis: akcijų – 455.075; įstatinio kapitalo dalis – 0,88 proc. (pagal atpirkimo sandorį, be balso teisės).



Prezidentas
Dalius Kaziūnas (1976 m.)

Išsilavinimas, kvalifikacija

2000 m. Vilniaus universitetas, Ekonomikos fakultetas.
Finansų maklerio licencija (prekybininko) Nr. P022.

Darbo patirtis

Nuo 2012 m. sausio mėn. AB „Invalda“ prezidentas.
Nuo 2008 m. vasario mėn. AB „Invalda“ patarėjas, 2008 – 2012 m. valdybos narys.
2008 – 2009 m. sausio mėn. AB bankas „Finasta“ generalinis direktorius.
1996 – 2008 m. AB FMĮ „Finasta“ direktorius (nuo 2002 m.), finansų makleris, finansų maklerio asistentas.

Turimas AB „Invalda“ akcijų kiekis: akcijų ir balsų – 271.346; nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiami balsai – 0,52 proc.; balsų dalis iš viso (su kartu veikiančiais asmenimis) – 24,04 proc.

Dalyvavimas kitų įmonių veikloje

Įmonės, įstaigos arba organizacijos pavadinimas	Pareigos
UAB „Ineturas“	Valdybos narys
UAB „Inreal pastatų priežiūra“	Valdybos narys
AB „Vilniaus baldai“	Valdybos narys
UAB „Kelio ženklai“	Valdybos pirmininkas
UAB BAIP grupė	Valdybos narys
AB „Invetex“	Valdybos narys
AB „Vernitas“	Stebėtojų tarybos narys
Invalda Lux S.a.r.l.	Valdybos narys
UAB „Jurita“	Valdybos narys
UAB „Lauko gėlininkystės bandymų stotis“	Valdybos pirmininkas
UAB „Litagra“	Valdybos narys



Vyriausiasis finansininkas
Raimondas Rajeckas (1977 m.)

Išsilavinimas

2001 m. Vilniaus universitetas, Ekonomikos fakultetas.

Darbo patirtis

Nuo 2006 m. AB „Invalda“ vyriausiasis finansininkas.
2001-2006 m. AB „Valmeda“ vyriausiasis finansininkas.
2000 – 2001 m. AB „Galinčius“ vyriausiasis finansininkas.
2000 – 2001 m. UAB „Invaldos marketingas“ (dabartinis pavadinimas UAB „Invaldos nekilnojamojo turto valdymas“) vyriausiasis finansininkas.
2000 – 2002 m. AB „Gildeta“ buhalteris.
1998 – 2000 m. AB „Invalda“ buhalteris.

Turimas AB „Invalda“ akcijų kiekis: akcijų ir balsų -1.200.

Dalyvavimas kitų įmonių veikloje

Įmonės, įstaigos arba organizacijos pavadinimas	Pareigos
UAB „Aktyvo“	Direktorius
UAB „Investicijų tinklas“	Direktorius
UAB „FORTINA“	Direktorius
UAB „Aktyvus valdymas“	Direktorius
UAB „Finansų rizikos valdymas“	Direktorius
VšĮ „Iniciatyvos fondas“	Direktorius
UAB „MBGK“	Direktorius
UAB „MGK invest“	Direktorius
UAB „RPNG“	Direktorius
UAB „Regenus“	Direktorius
UAB „Cedus Invest“	Direktorius
UAB „Consult Invalda“	Direktorius
UAB „VIA Solutions“	Direktorius
UAB „Cedus“	Direktorius
AB „Invetex“	Valdybos pirmininkas
AB „Invaldos nekilnojamojo turto fondas“	Direktorius (nuo 2013 01)

10. Informacija apie emitento priskaičiuotas pinigų sumas, kitą perleistą turtą ir suteiktas garantijas valdybos nariams, vyriausiajam finansininkui

Per 2012 metų ketvirtąjį ketvirtį AB „Invalda“ valdybos nariams (kaip bendrovės darbuotojams) priskaičiuota 998,0 tūkst. litų atlyginimo, vidutiniškai vienam nariui per mėnesį 29,6 tūkst. litų.

Tuo tarpu bendrovės vadovui (iki 2012 m. balandžio 30 d. jis buvo ir valdybos nariu) bei vyriausiajam finansininkui iš viso priskaičiuota 681,0 tūkst. litų atlyginimo, kiekvienam vidutiniškai po 29,4 tūkst. litų per mėnesį.

Emitentas bendrovės vadovams ir vyriausiajam finansininkui neperleido bendrovės turto, nesuteikė garantijų, neskyrė tantjemų, kitų specialių išmokų. Dividendų ataskaitiniu laikotarpiu emitentas nemokėjo.

IV. INFORMACIJA APIE EMITENTO IR GRUPĖS VEIKLĄ**11. Emitento ir grupės veiklos apžvalga****11.1. Svarbūs ataskaitinio laikotarpio bei po jo pabaigos buvę emitento ir grupės įvykiai, jų poveikis finansinėms ataskaitoms****Emitento**

- 2012 m. sausį AB „Invalda“ pardavė 29,27 proc. metalo apdirbimo bendrovės AB „Umega“ akcijų. Akcijos parduotos už 3,7 mln. litų. Konsoliduotas pelnas iš šio sandorio sudarė 2 mln. litų.

- 2012 metų kovo pabaigoje „Invalda“ gavo 32,44 mln. litų nominalios vertės konvertuojamų obligacijų savininkų prašymus konvertuoti turimas obligacijas į AB „Invalda“ akcijas. Užbaigus obligacijų konvertavimo procedūras, AB „Invalda“ įstatinis kapitalas išaugo 5,898 mln. litų iki 57,558 mln. litų. Naujos akcijos išleistos po 5,5 litus (1,59 eurų) už akciją. Pagal emisijos sąlygas obligacijų savininkai taip pat grąžino 4,788 mln. litų palūkanų, kurios anksčiau buvo išmokėtos pinigais bei negavo 2,386 mln. litų palūkanų, kurios buvo priskaičiuotos iki 2012 m. kovo 30 dienos.

AB „Invalda“ 25 mln. litų nominalios vertės konvertuojamų obligacijų emisiją išleido 2008 m. gruodžio 1 d., ją įsigijo UAB „RB finansai“. Kita 7,44 mln. litų konvertuojamų obligacijų emisija išleista 2010 m. sausio 30 d., ją įsigijo UAB „DIM investment“. Abiejų obligacijų emisijų metinė palūkanų norma buvo 9,9 proc., išpirkimo terminas (jei obligacijos nekonvertuojamos anksčiau) – 2012 m. liepos 2 d. Obligacijų konvertavimo metu UAB „RB finansai“ įsigijo 7,9 proc., o UAB „DIM investment“ – 2,35 proc. AB „Invalda“ akcijų.

Po obligacijų konvertavimo „Invalda“ nebeturi finansinių skolų – konservatyvią skolinimosi politiką planuojama išlaikyti ir toliau.

- 2012 m. balandžio 30 d. vykusiame susirinkime AB „Invalda“ akcininkai patvirtino 2011 metų rezultatus ir suformavo 269,1 mln. litų rezervą nuosavų akcijų supirkimui. Po akcininkų susirinkimo posėdžiavusi AB „Invalda“ valdyba nutarė supirkti iki 10 proc. AB „Invalda“ akcijų, už jas mokant po 10,358 lito (3 eurus). AB „Invalda“ akcijų supirkimas truko iki gegužės 15 dienos, per jį įsigyta 10 proc. akcijų, už kurias sumokėta 59,6 mln. litų. Akcijų pasiūlai viršijus galimą supirkti kiekį, kiekvienas pavidimą pateikęs akcininkas pardavė 14,47 proc. akcijų. Atsižvelgiant į tai, kad bendrovės turimos savo akcijos nesuteikia balso teisės, AB „Invalda“ balso teisę turinčių akcijų skaičius siekia 51.802.146 vnt.

- 2012 m. balandžio 30 d. vykusiame susirinkime į AB „Invalda“ valdybą vietoje atsistatydinusio ir AB „Invalda“ prezidentu liekančio dirbti Daliaus Kaziūno išrinkta 41 -erių Indrė Mišeikytė.

I. Mišeikytė yra baigusi architektūros studijas Vilniaus Gedimino technikos universitete, šiuo metu dirba AB „Invalda“ grupės bendrovėje UAB „Inreal valdymas“ architekto.

- 2012 m. gegužės 24 d. vykusiame AB „Invalda“ akcininkų susirinkime nutarta sumažinti bendrovės įstatinį kapitalą iki 51,8 mln. litų, anuliuojant nuosavas akcijas. AB „Invalda“ valdybai taip pat suteikti įgaliojimai organizuoti dar vieną iki 10 proc. akcijų supirkimą, už akciją mokant nuo 1 iki 5 eurų.

- 2012 m. rugpjūčio 6 d. įregistruota nauja AB „Invalda“ įstatų redakcija. Įstatai buvo keičiami dėl įstatinio kapitalo sumažinimo, anuliuojant bendrovės įsigytas savas akcijas. AB „Invalda“ įstatinis kapitalas sumažintas nuo 57.557.940 litų iki 51.802.146 litų, anuliuojant 5.755.794 paprastasias vardines 1 lito nominalios vertės akcijas.

- Ketvirtąjį ketvirtį priimtas sprendimas kiek sumažinti „Trakcja – Tiltra“ S.A. akcijų valdomą paketą (2012 m. rugsėjo 30 d. AB „Invalda“ valdė 12,5 proc.), todėl po akcijų pardavimo per Varšuvos vertybinių popierių biržą „Invaldos“ dalis sumažėjo iki mažiau nei 10 proc.

• **2012 m. lapkričio 20 d. įvyko neeilinis visuotinis AB „Invalda“ akcininkų susirinkimas.** Susirinkimo metu nusprendė pritarti akcinės bendrovės „Invalda“ atskyrimo sąlygų parengimui ir pavedė valdybai parengti atskyrimo sąlygas, o taip pat pasirašyti šių sąlygų parengimui bei įvertinimui reikalingas sutartis bei atlikti kitus su atskyrimu susijusius teisės aktuose numatytus veiksmus.

• **2013 m. varasio 13 d. „Invalda“ valdyba parengė įmonės atskyrimo sąlygas bei nusprendė inicijuoti iki 10 proc. savo akcijų supirkimą.**

Viešai paskelbtos atskyrimo sąlygos numato, kad nuo „Invaldos“ bus atskirta turto dalis, kurios pagrindu bus įsteigta nauja akcinė bendrovė „Invalda privatus kapitalas“. Jai teks 45,45 proc. „Invaldos“ turto, kurio balansinė vertė 2012 metų pabaigoje siekė 372,1 mln. litų, bei 45,45 proc. nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų. „Invalda privatus kapitalas“ akcijų nenumatoma listinguoti NASDAQ OMX Vilnius biržoje.

Po atskyrimo toliau veiksianti „Invalda“ pakeis pavadinimą į „Invalda LT“.

Atskyrimo sąlygose numatyta, kad „Invaldos“ valdomos „Vilniaus baldų“ bei „Cedus invest“ (šiai įmonei priklauso 36,9 proc. „Litagros“ akcijų) akcijos bus dalinamos proporcingai – „Invalda LT“ valdys 39,35 proc. „Vilniaus baldų“ ir 54,55 proc. „Cedus invest“ akcijų, o „Invalda privatus kapitalas“ – 32,79 proc. „Vilniaus baldų“ ir 45,45 proc. „Cedus invest“ akcijų.

Numatyta, kad „Invalda LT“ liks pagrindiniai komercinio nekilnojamojo turto objektai, kuriuos valdo „Invaldos nekilnojamojo turto fondas“, taip pat informacijos technologijų, pastatų priežiūros sektorių įmonės bei „Kelio ženklai“, kurių bendra balansinė vertė 2012 metų rugsėjo pabaigoje siekė 85,651 mln. litų. Tuo tarpu „Invalda privatus kapitalas“ valdys vystomus nekilnojamojo turto objektus bei „Inreal“ prekės ženklu veikiančias paslaugų įmones. Bendra šio turto balansinė vertė – 66,281 mln. litų.

Kitas finansinis turtas, įskaitant pinigus bei kitas smulkesnes investicijas, bus padalintas taip, kad „Invalda LT“ liktų 71,292 mln. litų, o „Invalda privatus kapitalas“ – 64,044 mln. litų.

Bendra balansinė „Invalda LT“ turto vertė po atskyrimo (2012 metų rugsėjo 30 dienos duomenimis) siektų 205,355 mln. litų, o „Invalda privatus kapitalas“ – 171,083 mln. litų.

Numatoma, kad „Invalda LT“ įstatinis kapitalas po atskyrimo (su sąlyga, kad bendrovė iki tol nebus įsigijusi savų akcijų) sieks 28,259 mln. litų, o „Invalda privatus kapitalas“ – 23,543 mln. litų. Jeigu „Invalda“ iki atskyrimo pabaigos įsigytų savų akcijų, įstatiniai kapitalai būtų atitinkamai mažesni.

Atskyrimo dieną akcininkams bus 45,45 proc. sumažinamas jų turimas „Invaldos“ akcijų kiekis, ir suteikiamas toks pat kiekis „Invalda privataus kapitalo“ akcijų, kurios nebus kotiruojamos NASDAQ OMX Vilnius biržoje. Pavyzdžiui, akcininkas turėjęs 10 000 vnt. „Invaldos“ akcijų, po atskyrimo turėtų 5 455 vnt. „Invalda LT“ ir 4 545 vnt. „Invalda privatus kapitalas“ akcijų.

Po atskyrimo sąlygų patvirtinimo akcininkai, valdantys mažiau kaip 10 proc. kapitalo, per 45 dienas galės pareikalauti, kad jų turimas akcijas išpirktų pati „Invalda“. Galutinę akcijų išpirkimo kainą bei jų supirkimo tvarką nustatys „Invaldos“ valdyba, tačiau ji bus ne mažesnė nei 6 mėnesių vidurkis NASDAQ OMX Vilnius biržoje. „Invaldos“ valdyba taip pat nusprendė inicijuoti iki 10 proc. savo akcijų supirkimą, už akciją mokant po 8,287 lito (2,4 euro), tam iš viso skiriant 42,9 mln. litų. Supirkimas pradėtas įgyvendinti vasario 19 dieną ir truks dvi savaites.

Įvykus atskyrimui, didžiausi „Invalda LT“ akcininkai bus Darius Šulnis, Alvydas Banys bei Irena Ona Mišeikienė bei su jais susiję asmenys, o „Invalda privatus kapitalas“ – Vytautas Bučas, Algirdas Bučas bei Irena Ona Mišeikienė.

Grupės

Baldų gamybos sektorius

Baldų gamybos sektoriuje AB „Invalda“ kontroliuoja AB „Vilniaus baldai“ – pirmaujančią korpusinių baldų gamybos įmonę Lietuvoje, beveik visą produkciją parduodančią Švedijos koncernui IKEA. Masine gamyba užsiimančia AB „Vilniaus baldai“ produkcija gaminama iš medžio drožlių plokštės, naudojama korinio užpildo technologija, pagal kurią gaminami baldai lengvesni.



„Vilniaus baldai“ pardavimai 2012 metais siekė 230,14 mln. litų arba 3,5 proc. mažiau nei 2011 metais (238,37 mln. litų). Pelnas prieš palūkanas, mokesčius, amortizaciją ir nusidėvėjimą (EBITDA) buvo 34,78 mln. (2011 - ais metais 36,10 mln. litų). Eliminavus vienkartinį sąnaudų įtaką per 2012 m. EBITDA sudarė 37,78 mln. litų ir 2,4 proc. viršijo 2011 metų to paties laikotarpio pelną prieš palūkanas, mokesčius, amortizaciją ir nusidėvėjimą (36,9 mln. litų). Bendrovė 2012 metais uždirbo 26,84 mln. litų grynojo pelno (2011 metais 26,81 mln. litų).

2012 metais žaliavų rinka išliko stabili, o gamybos proceso tobulinimo dėka pavyko efektyviau naudoti žaliavas ir padidinti bendrąjį pelningumą 1 proc., taip pat sumažinti gamybos sąnaudas net išaugus darbo sąnaudoms. Vidutinis priskaičiuotas darbo užmokestis 2012 metais buvo 7 proc. didesnis, nei 2011 metais, o darbo našumas išaugo beveik 14 procentų.

Mažesnius pardavimus lėmė 2012 metų ketvirtame ketvirtyje prasidėję gaminamos produkcijos asortimento pokyčiai. Per 2012 m. ketvirtą – 2013 metų pirmą ir antrą ketvirčius bendrovėje keisis apie 50 proc. gaminamos produkcijos asortimento. Įmonė nebegamins ilgą laiką asortimente buvusių įvairių konstrukcijų lentynų, tačiau bus pradėti gaminti vaikų kambario baldai, rašomieji stalai bei kiti nauji gaminiai. Nauji gaminiai yra sudėtingesni, reikalaujantys sudėtingesnių gamybos technologijų ir kuriantys didesnę pridėtinę vertę, o tai yra aukštas „Vilniaus baldų“ konkurencingumo įvertinimas.

Kad galėtų gaminti naujus gaminius ir užtikrintų reikalingas apimtis bendrovėje pradėta pertvarka: montuojami nauji įrenginiai, diegiamos pažangios technologijos, o planuojamos investicijos į technologinius įrengimus per 2012 - 2013 metus sudarys apie 27 mln. litų. Dėl minėtų pokyčių keisis ir darbo organizavimas: 2013 m. antrąjį ir trečiąjį ketvirčius Bendrovė gamybą koncentruos pagrindinėje gamykloje didindama darbo pamainų skaičių (antroji gamyklą bus techniškai pertvarkoma, ko negalima būtų padaryti vykstant gamybai). „Vilniaus baldai“ įprastiniu režimu planuoja pradėti dirbti nuo 2013 m. rugsėjo mėn.

Dėl minėtų pokyčių 2013 m. Bendrovė neprognozuoja pasiekti 2012 m. pardavimų, tačiau tikisi dirbti pelningai ir išsaugoti visas darbo vietas.

AB „Vilniaus baldai“ eksportuoja visą produkciją, kurią nuperka Švedijos koncernas „Ikea“.

11.1.1. Baldų gamybos sektoriaus rezultatai

mln. litų	2010 m. 12 mėn.	2011 m. 12 mėn.	2012 m. 12 mėn.
Pardavimai	197,2	238,4	230,1
EBITDA	38,2	36,1	34,8
Grynasis rezultatas	27,9	26,8	26,8
Kapitalizacija	127,48	138,2	190,5

Nekilnojamojo turto sektorius

Nekilnojamojo turto sektoriuje AB „Invalda“ grupė yra investavusi į komercinės paskirties nuomojamą nekilnojamąjį turtą, žemės ūkio paskirties žemę bei sklypus vystymui, taip pat plėtoja gyvenamosios paskirties būsto projektus.

„Invaldos“ nekilnojamojo turto sektoriuje 2012 metais patirta 11,1 mln. litų nuostolių, kuriuos lėmė investicinio turto vertės sumažėjimas 8,7 mln. litų. 2011 metais nuostolis siekė 17,8 mln. litų.

Per 2012 metus įsigyta nekilnojamojo turto už 3 mln. litų, iš kurių pagrindinę dalį sudarė investicijos į žemės ūkio paskirties žemę, o nekilnojamojo turto parduota už 13,1 mln. litų: komercinio – už 6,1 mln. litų ir gyvenamojo – už 7 mln. litų.

Nuomos pajamos, įskaitant klientams priklausančią turtą, 2012 metais siekė 17,9 mln. litų, arba 7,2 proc. daugiau nei 2011 metais. Šį padidėjimą lėmė atsigauanti ekonomika ir biuro patalpų paklausos augimas. 2012 metų antroje pusėje pradėti vystyti du nauji projektai – daugiabutis gyvenamasis namas Nidoje „Kopų vėtrungės“ bei apartamentai ir komercinės patalpos Klaipėdos senamiestyje – „Danės užutėkis“.

„Invaldai“ priklausančio nekilnojamojo turto vertė 2013 metų pradžioje buvo 243,4 mln. litų.



11.1.2. lentelė. Nekilnojamojo turto sektoriaus rezultatai

mln. litų	2010 m. 12 mėn.	2011 m. 12 mėn.	2012 m. 12 mėn.
Nekilnojamojo turto vertė:	247,8	255,4	243,8
Komercinės paskirties nekilnojamas turtas	175,8	155,6	148,2
Nekilnojamas turtas vystymui	50,7	57,1	36,8
Gyvenamosios paskirties nekilnojamas turtas	5,5	7,9	17,0
Žemės ūkio paskirties žemė	15,8	34,8	41,8
Nuosavas kapitalas (su AB „Invalda“ suteiktomis paskolomis)	116,7	131,9	154,5
Skola kredito įstaigoms	142,5	121,8	101
Nuomos pajamos	18,4	16,7	17,9
Iš jų – klientams priklausančio turto	5,2	5,0	5,3
Nekilnojamojo turto vertės pokytis	1,2	(15,6)	(8,7)
Įmonių pardavimo rezultatas, atidėjiniai ir kiti nepiniginiai straipsniai	4,2	1,5	0,1
Nekilnojamojo turto sektoriaus rezultatas	2,9	(17,9)	(11,1)

Pastatų priežiūros sektorius

Pastatų priežiūros sektoriaus įmonės teikia pastatų ūkio valdymo, inžinerinių sistemų priežiūros, audito ir gedimų šalinimo, patalpų oro kokybės tyrimų, daugiabučių administravimo, įrengimo ir remonto, valymo bei kitas paslaugas.

2012 metais pastatų priežiūros sektoriaus įmonės koncentravosi į paslaugų plėtrą, bei paslaugų kokybės gerinimą. Tai padidino veiklos sąnaudas ir lėmė prastus rezultatus, tačiau ilguoju periodu turėtų sustiprinti grupės konkurencinius pranašumus ir sudarys prielaidas spartesniam augimui.

Per praėjusius metus pradėtos savarankiškai teikti patalpų valymo ir teritorijų priežiūros paslaugos, suformuota komanda, pasirašytos ir pradėtos vykdyti pirmosios sutartys.

Laimėtas konkursas ir pradėti administruoti Šilalės ir Kvėdarnos miestų daugiabučiai.

Laimėtas konkursas administruoti Alytaus rajono daugiabučius. Paslauga bus pradėta teikti 2013 metais.

Pradėjo veiklą Šiaulių padalinys.

Per 2012 metus pasirašyta virš 60 naujų sutarčių paslaugų teikimui.

Paslaugų kokybės gerinimas

- Pertvarkyta įmonių valdymo struktūra;
- Pertvarkomi verslo procesai, akcentuojant kokybės valdymą ir klientų pasitenkinimo didinimą;
- Resertifikuotos kokybės vadybos sistemos;
- Pradėta diegti nauja verslo valdymo sistema;
- Pradėti naudoti nauji IT sprendimai, leidžiantys operatyviau ir tiksliau gauti pranešimus.



11.1.6. lentelė. Pastatų priežiūros sektoriaus rezultatai

mln. litų	2010 m. 12 mėn. ⁴	2011 m. 12 mėn.	2012 m. 12 mėn.
Pardavimai	8,2	10,7	13,3
EBITDA	0,6	0,9	0,4
Grynasis pelnas	0,4	1,0	(0,3)

⁴ 2010 metų ketvirtąjį ketvirtį grupė dar nevaldė UAB „Priemiestis“, UAB „Jurita“

Žemės ūkio sektorius

Žemės ūkio sektoriuje AB „Invalda“ valdo 36,9 proc. vienos didžiausių Baltijos šalių žemės ūkio sektoriuje veikiančių bendrovių grupių UAB „Litagra“ akcijų.

„Litagros“ grupės įmonių veikla apima pirminę augalininkystės ir gyvulininkystės (pieno) produkcijos gamybą, grūdų perdirbimą ir paslaugas žemės ūkiui. Grupės įmonės prekiauja augalų apsaugos priemonėmis, trąšomis, sėklomis, kombinuotaisiais pašarais, pašarų papildais, veterinarijos prekėmis, superka grūdus, teikia grūdų ir kitų žaliavų džiovinimo, valymo, krovos ir saugojimo paslaugas. Grupės įmonės teikia paslaugas žemės ūkiui Lietuvoje, Latvijoje ir Estijoje.

Didžiausios „Litagros“ grupės įmonės – UAB „Litagros prekyba“ (su filialu „Litagra Latvija“), UAB „Litagros grūdai“, OÜ „Litagra“ Estijoje, AB „Joniškio grūdai“, AB „Tauragės grūdai“, AB „Marijampolės grūdai“, AB „Kėdainių grūdai“, Kėdainių rajono Aristavos žemės ūkio bendrovė, Kėdainių rajono Beržų žemės ūkio bendrovė, žemės ūkio bendrovė „Baušai“, Kalpokų žemės ūkio bendrovė, Šešupės žemės ūkio bendrovė, Šlapaberžės žemės ūkio bendrovė, Ranktinėlių žemės ūkio bendrovė ir kitos.

2012 metais, palyginti su tuo pačiu 2011 metų laikotarpiu, pajamos išaugo 34,9 proc. iki 429,2 mln. litų, pelnas prieš palūkanas, mokesčius, amortizaciją ir nusidėvėjimą (EBITDA) – 95,0 proc. iki 38,8 mln. litų, o 0,3 mln. litų nuostolį pakeitė 20,3 mln. litų grynas pelnas, apskaičiuotas pagal verslo apskaitos standartus.

Puikus grūdų derlius Lietuvoje leido pagerinti tiek prekybos padalinio, tiek elevatorių rezultatus. Didėnis derlius bei pelnas fiksuotas ir žemės ūkio bendrovėse.

**11.1.7. Pagrindiniai UAB „Litagra“ grupės rodikliai**

mln. litų	2011 m. 12 mėn.	2012 m. 12 mėn.
Pardavimai	318,1	429,2
EBITDA	19,9	38,8
Grynasis rezultatas, pagal bendrovės pateiktus duomenis, remiantis verslo apskaitos standartais	(0,3)	20,3

Informacinių technologijų sektorius

UAB BAIP grupė – vyriausybinių organizacijų bei įmonių kritinių informacinių sistemų srityje besispecializuojanti bendrovė Lietuvoje, kartu su 2011 m. įsigyta Norvegijos įmone „Norway Registers Development AS“ (NRD) plėtojanti kibernetinės saugos kompetenciją ir vykdanči registru reformų projektus Rytų Europoje, Rytų Afrikoje bei Indokinijos pusiasalio šalyse.

2012 metais vienas pagrindinių BAIP grupės tikslų buvo išplėsti grupei priklausančių įmonių veiklos geografiją pasinaudojant NRD patirtimi. Tuo tikslu BAIP kartu su NRD aktyviai vykdė verslo plėtros misijas Ugandoje, Tanzanijoje, Zanzibare, Liberijoje, Gvatemaloje, Kenijoje ir Vietname. Lapkričio mėnesį vykusios misijos Tanzanijoje metu, kurią parėmė ir iš dalies finansavo Norvegijos Užsienio reikalų ministerijos įkurta Tarptautinio bendradarbiavimo paramos agentūra (NORAD), buvo pasirašytas susitarimas dėl patariamąsios Tanzanijos Nacionalinės kibernetinės saugos sistemos kūrimo ir įgyvendinimo viešajame bei privačiame sektoriuose. Susitarimo memorandumas buvo pasirašytas tarp NRD bei jos seserinės įmonės BAIP ir ISACA Tanzanijos skyriaus. Kibernetinės saugos programa apims, bet neapsiribos šalies profesionalų gebėjimų kėlimu, standartų, audito praktikų, kibernetinės gynybos struktūros bei priemonių paruošimu, technologijų adaptavimu, tyrimo laboratorijų steigimu.

UAB BAIP galutinai perėjo prie naujo Paslaugų tarnybos įrankio – IBM Tivoli Service Request Manager. Įmonė taip pat įsidiegė IT paslaugų valdymo standartą ir gavo tai patvirtinantį ISO20000 sertifikatą. Tai leis BAIP klientams IT operacijas atlikti per vieną paslaugų įrankį ir jas vykdyti sparčiau bei efektyviau. Atnaujinta spausdinimo ir kopijavimo paslaugos CopyPrint koncepcija - pamažu siūloma pereiti prie skaitmeninių dokumentų, į procesą integruojamas el. parašas. Laimėtas spausdinimo ir kopijavimo paslaugų konkursas Vilniaus savivaldybėje. Visa savivaldybės turėta kopijavimo ir spausdinimo įranga bus pakeičiama



nauja, įdiegiant tarnautojo identifikavimo kortelių sistemą.

2012 metais BAIP aktyviai vystė kibernetinės saugos iniciatyvas: užmegzta naujų partnerystių (Balabit, Qualys, AlienWorld, Thycotic, FireEye ir kt.), kuriami sprendimai bei įkurtas kibernetinės saugos padalinys. Sudaryta partnerystė su pripažinta saugumo sprendimų kompanija Lumension®, kurios produktai sėkmingai įdiegti medicinos, švietimo, finansų, socialinės apsaugos, mokesčių ir viešajame sektoriuose. Lumension® technologinę ir programinę įrangą BAIP adaptavo lietuviškai teisinei aplinkai, atsižvelgdama į Valstybinės asmens duomenų apsaugos inspekcijos, Vidaus reikalų ministerijos, LT ISO/IEC 27001 standarto, COBIT bei kitus tarptautinių reikalavimų rinkinių bei efektyviausių saugos užtikrinimo priemonių rinkinių reikalavimus.

Ypatingas dėmesys skirtas skaitmeniniams tyrimams bei įsilaužimų gynybinėms priemonėms. Tam naudoti AccessData, Logicube, Paterva Maltego bei Qosmos sprendimai, kuriems pristatyti suorganizuoti keli sėkmingi renginiai, pritraukę daug stambiausių valstybinių ir komercinių įstaigų atstovų. Pasirašyta sutartis su Western Union, didžiausia pasaulyje pinigų pervedimo kompanija, įsipareigojant juos aprūpinti Dell abipusiais įmonės ir kliento sprendimais visuose Europos biuruose.

Kartu su jungtinės veiklos partneriais BAIP baigė vykdyti pusantrų metų trukmės „Visuotinės kokybės valdymo sistemos vystymo Valstybinėje ligonių kasoje“ projektą. Įgyvendinant šį projektą BAIP atliko Valstybinės ligonių kasos veiklos tęstinumo ir informacijos saugos rizikos vertinimus, dokumentavo procesus ir tvarkas bei organizavo ligonių kasų informacijos saugos sistemos sertifikavimą pagal ISO/IEC27001:2005 ir informacinių technologijų paslaugų valdymo sistemos sertifikavimą pagal ISO/IEC 20001:2011 standartų reikalavimus.

UAB „NRD“ pasirašė Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos informacinių sistemų priežiūros sutartį, įgyvendino „Testamentų registro sąveikos su Europos testamentų registry tinklu sukūrimo“ projektą Centrinėje hipotekos įstaigoje Lietuvoje, pasirašė 1 metų trukmės „Oracle“ programinės įrangos pagrindu veikiančios informacinės sistemos priežiūros sutartis su Nacionaline mokėjimo agentūra. Taip pat įgyvendinta „Konsultavimo projekto civilinės metrikacijos ir demografinės statistikos registravimo srityje“ sutartis Zanzibaro vyriausiajame statistikos biure.

2012 m. rugpjūčio mėn. buvo pasirašyta sutartis tarp UAB „NRD“ ir Ruandos plėtros tarybos dėl elektroninės hipotekos registracijos sistemos kūrimo konsultacinių paslaugų projekto įgyvendinimo.

Vietname NRD vykdė verslo registravimo informacinės sistemos vystymo projektą: sukurtos sistemos funkcionalumas praplėstas informacijos produktų platinimo, mokėjimų elektroninėmis priemonėmis, elektroninio parašo ir kitomis posistemėmis.

„Norway Registers Development“ AS su jungtinės veiklos partneriais pasirašė metų trukmės, daugiau kaip 1 mln. JAV dolerių (apie 2,7 mln. litų) vertės sutartį suprojektuoti, išplėtoti ir įgyvendinti elektroninės mokesčių deklaravimo sistemos projektą keturiose Rytų Karibų valstybėse.



11.1.8. lentelė. Informacinių technologijų sektoriaus rezultatai⁵

mln. litų	2010 m. 12 mėn.	2011 m. 12 mėn.	2012 m. 12 mėn.
Pardavimai	27,7	34,5	40,2
EBITDA	2,3	3,2	2,6
Grynasis pelnas (nuostoliai) prieš investicijos amortizaciją ⁶ ir vadovų opcijų sąnaudas	0,8	1,1	(0,1)
Grynasis pelnas (nuostoliai)	(0,6)	(0,7)	(1,1)

Daugiau informacijos apie sektoriaus siūlomas paslaugas bei veiklą tinklalapyje – www.baip.lt.

⁵ „Norway Registers Development“ AS (NRD) rezultatai konsoliduojami nuo 2011 m. gruodžio mėn.

⁶ UAB „BAIP“ įsigijimo metu susidariusio kontraktų turto amortizacija

11.2. Emitento ir grupės rezultatai

11.2.1. lentelė. Pajamos, tūkst. litų

	Bendrovės			Grupės		
	2010 m. 12 mėn.	2011 m. 12 mėn.	2012 m. 12 mėn.	2010 m. 12 mėn.	2011 m. 12 mėn.	2012 m. 12 mėn.
Pardavimų pajamos	-	-	-	268.027	317.367	325.860
- baldų gamyba	-	-	-	197.214	238.368	230.142
- nekilnojamasis turtas	-	-	-	32.412	26.683	33.357
- pastatų priežiūra	-	-	-	8.171	10.710	13.257
- informacinės technologijos	-	-	-	27.685	34.530	40.197
- kitos įmonės	-	-	-	7.594	11.108	11.675
- eliminavimas	-	-	-	-5.049	-4.032	-2.768
Pelnas (nuostolis) iš investicijų	-14.676	280.487	-216	10.864	-83.876	4.860
Kitos pajamos	8.397	24.220	40.795	4.486	10.110	4.360
- palūkanų pajamos	8.030	12.883	12.025	1.822	6.749	3.658
- dividendų pajamos	300	11.314	28.758	-	-	18
- kitos pajamos	67	23	12	2.664	3.361	684
Investicinio turto vertės pokytis	-	-	-	1.236	-14.727	-8.709

11.2.2. lentelė. Pagrindiniai finansinių ataskaitų straipsniai, tūkst. litų

	Bendrovės			Grupės		
	2010 m. 12 mėn.	2011 m. 12 mėn.	2012 m. 12 mėn.	2010 m. 12 mėn.	2011 m. 12 mėn.	2012 m. 12 mėn.
Ilgalaikis turtas	205.908	126.423	118.261	426.760	379.679	357.690
Trumpalaikis turtas	76.102	268.796	253.806	98.428	265.046	230.198
Turtas skirtas pardavimui	25.004	3.745	-	72.075	1.708	-
Nuosavas kapitalas	85.865	360.735	360.502	200.051	415.361	414.717
Nuosavas kapitalas priskirtas patronuojančios įmonės akcininkams	85.865	360.735	360.502	175.132	386.210	391.447
Mažumos dalis	-	-	-	24.919	29.151	23.270
Ilgalaikiai įsipareigojimai	126.790	-	-	176.462	139.071	119.609
Trumpalaikiai įsipareigojimai	94.359	38.229	11.565	220.750	92.001	53.563
Rezultatas prieš apmokestinimą	-11.661	259.267	22.136	27.012	-95.187	33.517
Grynasis rezultatas	-10.471	274.870	20.888	52.464	216.543	30.666
Grynasis rezultatas priskirtinas patronuojančios įmonės akcininkams	-	-	-	42.450	209.046	23.308

11.2.3. lentelė. Nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai

AB „Invalda“, mln. litų	2010 m. 12 mėn.	2011 m. 12 mėn.	2012 m. 12 mėn.
Nuosavas kapitalas	85,9	360,7	360,5
Skolos bankams	138,7	-	-
iš jų ilgalaikės	94,3	-	-
Skolos grupės įmonėms	46,6	0,4	9,1
Obligacijos	32,4	34,1	-
Kitos skolos	3,0	3,8	2,5
Įsipareigojimai iš viso	221,1	38,3	11,6
Nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai iš viso:	307,0	399,0	372,1

12. Pagrindinės rizikos ir netikėtumai

Per ketvirtąjį finansinių metų ketvirtį esminių pasikeitimų nuo paskutiniame metiniame pranešime pateiktos informacijos apie pagrindines rizikas ir netikėtumus nebuvo.

13. Per ataskaitinį laikotarpį padarytų pagrindinių investicijų apibūdinimas, įskaitant jų dydį

Per ataskaitinį laikotarpį didesnių įsigijimo sandorių AB „Invalda“ neįvykdė. Apie smulkesnes investicijas informacija pateikiama finansinės atskaitomybės 8 punkte.

14. Emitento ir įmonių grupės veiklos planai ir prognozės

2012 m. lapkričio 20 d. įvykęs neeilinis visuotinis AB „Invalda“ akcininkų susirinkimas nusprendė pritarti akcinės bendrovės „Invalda“ atskyrimo sąlygų parengimui ir pavedė valdybai parengti atskyrimo sąlygas, o taip pat pasirašyti šių sąlygų parengimui bei įvertinimui reikalingas sutartis bei atlikti kitus su atskyrimu susijusius teisės aktuose numatytus veiksmus.

2013 m. varasio 13 d. Viešai paskelbtos AB „Invalda“ atskyrimo sąlygos numato, kad nuo „Invaldos“ bus atskirta turto dalis, kurios pagrindu bus įsteigta nauja akcinė bendrovė „Invalda privatus kapitalas“. Jai teks 45,45 proc. „Invaldos“ turto, kurio balansinė vertė 2012 metų rugsėjo pabaigoje siekė 376,437 mln. litų, bei 45,45 proc. nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų. „Invalda privatus kapitalas“ akcijų nenumatoma listinguoti NASDAQ OMX Vilnius biržoje.

Po atskyrimo toliau veikianti „Invalda“ pakeis pavadinimą į „Invalda LT“.

AB „Invalda“ sieks ir toliau įgyvendinti ilgalaikį tikslą didinti akcininkų nuosavybę bei valdomų įmonių vertę. Be to, bus siekiama užtikrinti, kad visi pagrindiniai AB „Invalda“ verslai dirbtų pelningai ir organiškai augtų.

AB „Invalda“ rezultatai didele dalimi priklauso ir nuo sudarytų įmonių pardavimo ar įsigijimo sandorių, kurie nėra tiksliai prognozuojami, todėl įmonės valdyba yra nusprendusi neskelbti veiklos prognozių.

15. Informacija apie susijusių šalių sandorius

Informacija apie susijusių asmenų sandorius atskleista konsoliduotų ir bendrovės 2012 metų 12 mėnesių tarpinių finansinių ataskaitų rinkinio aiškinamajame rašte.

Prezidentas

Dalius Kaziūnas

1 PRIEDAS. INFORMACIJA APIE GRUPĖS ĮMONES, JŲ KONTAKTINIAI DUOMENYS

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
BALDŲ GAMYBOS SEKTORIUS			
AB „Vilniaus baldai“	Kodas 121922783 Buveinės adresas Savanorių pr. 178, Vilnius Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 1993-02-09	baldų projektavimas, gamyba	Tel. (8~5) 252 5700 Faks. (8~5) 231 1130 El. p. info@vilniausbaldai.lt www.vilniausbaldai.lt
UAB „Ari-Lux“	Kodas 120989619 Buveinės adresas Savanorių pr. 178, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1991-10-28	furnitūros pakavimas	Tel. / faks. (8~5) 252 5744
NEKILNOJAMOJO TURTO SEKTORIUS			
UAB „Inreal valdymas“	Kodas 222894170 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1994-12-22	NT valdymas ir administravimas, investicinių projektų vystymas	Tel. (8~5) 273 0944 Faks. (8~5) 273 3065 El. p. info@inreal.lt www.inreal.lt
UAB „Inreal“	Kodas 300576166 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2006-06-14	tarpininkavimas perkant, parduodant, nuomojant NT, vertinimas	Tel. (8~5) 273 0000 Faks. (8~5) 273 0858 El. p. info@inreal.lt www.inreal.lt
AB „Invaldos nekilnojamojo turto fondas“	Kodas 152105644 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6/2, Vilnius Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 1997-01-28	investicijos į NT	Tel. (8~5) 279 0601 Faks. (8~5) 273 3065 El. p. intf@intf.lt
UAB „INTF investicija“	Kodas 300643227 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6/2, Vilnius Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-02-02	investicijos į NT	Tel. (8~5) 275 5093 Faks. (8~5) 273 3065
UAB „DOMMO Nerija“	Kodas 300516742 Registracijos adresas Smiltynės g. 25, Klaipėda; Buveinė - S. Šimkaus g. 8, Klaipėda Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2005-12-21	investicijos į NT	Tel. (8~46) 314 313 Faks. (8~46) 314 316
UAB „Ineturas“	Kodas 126075527 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6 / 2, Vilnius Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2002-10-30	investicijos į NT	Tel. (8~5) 273 0944 Faks. (8~5) 273 3065
UAB „Naujoji švara“	Kodas 125235345 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2000-04-12	investicijos į NT	Tel. (8~5) 273 0944 Faks. (8~5) 273 3065

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
NEKILNOJAMOJO TURTO SEKTORIUS			
UAB „Trakų kelias“	Kodas 124928371 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius; Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius; Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1999-05-31	investicijos į NT	Tel. (8~5) 273 0944 Faks. (8~5) 273 3065
UAB „Riešės investicija“	Kodas 300606428 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius; Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2006-10-11	investicijos į NT	Tel. (8~5) 273 4892 Faks. (8~5) 273 3065
UAB „IBC logistika“	Kodas 300016395 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2004-04-07	investicijos į NT	Tel. (8~5) 279 0449 Faks. (8~5) 273 3065
UAB „Laikinosios sostinės projektai“ ⁷	Kodas 300543732 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius; Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius; Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2006-03-01	investicijos į NT	Tel. (8~5) 273 0944 Faks. (8~5) 273 3065
UAB „Dizaino institutas“	Kodas 122288385 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 11, Vilnius Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1993-12-29	investicijos į NT	Tel. (8~5) 272 1734 Faks. (8~5) 272 1893
UAB projektavimo firma „Saistas“	Kodas 133689632 Adresas A. Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1993-05-26	investicijos į NT	Tel. (8~5) 273 4892 Faks. (8~5) 273 3065
UAB „Rovelija“	Kodas 302575846 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-12-20	investicijos į NT	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „Sago“	Kodas 301206878 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-10-31	investicijos į NT	Tel. (8~5) 273 0849 Faks. (8~5) 273 3065

⁷ 2011 m. sausio 27 d. įsigaliojo Vilniaus apygardos teismo nutartis dėl bankroto bylos iškėlimo

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
NEKILNOJAMOJO TURTO SEKTORIUS			
UAB „BNN“	Kodas 126153374 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2003-02-17	investicijos į NT	Tel. (8~5) 275 3925 Faks. (8~5) 273 3065
UAB „Perspektyvi veikla“	Kodas 302607087 Adresas Kalvarijų g. 11-20, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2011-03-25	investicijos į NT	Tel. (8~5) 279 0614 El.p. zita.vaitkeviciene@inreal.lt
UAB „Minijos valda“	Kodas 302663164 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2011-09-05	investicijos į NT	Tel. +37068650177 El.p. gediminas.rimkevicius@inreal.lt
UAB „Kopų vėtrungės“	Kodas 302848241 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2012-09-14	investicijos į NT	Tel. (8~5) 248 2088 El.p. agnius.tamosaitis@inreal.lt
UAB „Danės gildija“	Kodas 302775074 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2012-05-02	investicijos į NT	Tel. +37068650177 El.p. gediminas.rimkevicius@inreal.lt
UAB „Justiniškių valda“	Kodas 302705909 Adresas Justiniškių g. 62A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2012-01-02	investicijos į NT	Tel. (8~5) 248 2088 El.p. vytautas.baksinskas@inreal.lt
UAB „Justiniškių aikštelė“	Kodas 302705898 Adresas Justiniškių g. 62A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2012-01-02	investicijos į NT	Tel. (8~5) 248 2088 agnius.tamosaitis@inreal.lt
UAB „Elniakampio namai“	Kodas 300667160 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-04-04	investicijos į NT	Tel. (8~5) 273 0000 Faks. (8~5) 273 3065 El.p. info@elniakampionamai.lt www.elniakampionamai.lt
UAB „Inreal GEO“	Kodas 302604810 Registracijos adresas Palangos g. 4, Vilnius. Buveinė - K. Donelaičio g. 33-323, Kaunas Teisinė forma - uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2011-03-21	žemės sklypų geodeziniai matavimai	Tel. (8 37) 430 300 Faks. (8 37) 321 132 El.p. kaunas@inreal.lt www.inreal.lt
UAB „Ekotra“	Kodas 300040019 Adresas A.Juozapavičiaus g. 6/Slucko g. 2, Vilnius ; Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2004-07-21	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. +37062071080 El.p. info@ekotra.lt
UAB „Šimtamargis“	Kodas 300593984 Adresas A.Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius. Įregistruota 2006-08-29	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. (8~37) 430 300 Faks. (8~37) 321 132

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
NEKILNOJAMOJO TURTO SEKTORIUS			
UAB „Žemvesta“	Kodas 300955547 Adresas Palangos g.4, Vilnius. Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-07-26	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. (8~5) 275 3925 Faks. (8~5) 273 3065 Edgaras.statkus@inreal.lt
UAB „Agrobītė“	Kodas 302546727 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma - uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-09-20	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. (8~5) 275 3925 Faks. (8~5) 273 3065 Edgaras.statkus@inreal.lt
UAB „Puškaitis“	Kodas 300634388 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-01-17	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. +37062071080 El.p. info@ekotra.lt
UAB „Žemynėlė“	Kodas 302532930 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-07-29	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. +37062071080 El.p. info@ekotra.lt
UAB „Žemėpatis“	Kodas 302681753 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2011-10-28	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. (8~5) 275 3925 Faks. (8~5) 273 3065 Edgaras.statkus@inreal.lt
UAB „IŽB 1“	Kodas 300624579 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2006-12-13	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. (8~5) 236 1654 Faks. (8~5) 236 1637 Edgaras.statkus@inreal.lt
UAB „Lauksėja“	Kodas 302777901 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2012-05-09	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. (8~5) 236 1654 Faks. (8~5) 236 1637 Edgaras.statkus@inreal.lt
UAB „Lauknešys“ ⁸	Kodas 303004576 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-02-20	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. +37062071080 El.p. info@ekotra.lt
UAB „Kvietukas“ ⁸	Kodas 303004512 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-02-20	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. +37062071080 El.p. info@ekotra.lt
UAB „Vasarojus“ ⁸	Kodas 303004626 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-02-20	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. +37062071080 El.p. info@ekotra.lt

⁸ Įregistruota 2013 m. vasario 20 d.

UAB „Žiemkentys“ ⁸	Kodas 303004665 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-02-20	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. +37062071080 El.p. info@ekotra.lt
UAB „Žemgalė“ ⁸	Kodas 303004505 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-02-20	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. +37062071080 El.p. info@ekotra.lt
UAB „Laukaitis“ ⁸	Kodas 303004583 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-02-20	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. +37062071080 El.p. info@ekotra.lt
UAB „Kvietnešys“ ⁸	Kodas 303004633 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-02-20	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. (8~5) 275 3925 Faks. (8~5) 273 3065 Edgaras.statkus@inreal.lt
UAB „Žiemgula“ ⁸	Kodas 303004640 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-02-20	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. (8~5) 275 3925 Faks. (8~5) 273 3065 Edgaras.statkus@inreal.lt
UAB „Žemėja“ ⁸	Kodas 303004715 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2013-02-20	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. (8~5) 275 3925 Faks. (8~5) 273 3065 Edgaras.statkus@inreal.lt
UAB „Aikstentis“	Kodas 126412617 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2003-12-23	veiklos nevykdo	Tel. (8~5) 279 0614 Faks. (8~5) 273 3065
PASTATŲ PRIEŽIŪROS SEKTORIUS			
UAB „Inreal pastatų priežiūra“	Kodas 126180446 Registracijos adresas – Šeimyniškių g. 3, Vilnius. Buveinės adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2003-03-25	pastatų ūkio valdymas	Tel. (8~5) 273 6607 El. p. prieziura@inreal.lt www.inreal.lt
UAB „IPP integracijos projektai“ ⁹	Kodas 302890482 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2012-10-12	pastatų ūkio valdymas	Tel. (8~5) 273 6607 El. p. prieziura@inreal.lt

⁹ Įregistruota 2012m. spalio 12 d.

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
PASTATŲ PRIEŽIŪROS SEKTORIUS			
UAB „Priemiestis“	Kodas 221487620 Buveinės adresas Skydo g. 30, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1992-07-09	pastatų ūkio valdymas	Tel. (8~5) 267 0204 Faks. (8~5) 267 2941 El.p. info@priemiestis.lt www.priemiestis.lt
UAB „Jurita“	Kodas 220152850 Adresas Justiniškių g. 62, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1990.12.28	pastatų ūkio valdymas	Tel. (8~5) 248 2088 El.p. info@jurita.lt www.jurita.lt
UAB „CManagement“	Kodas 186139653 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius; Buveinė – Šeimyniškių g. 3, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1994-02-17	remonto veikla	Tel. (8~5) 213 9074 Faks. (8~5) 213 9073
UAB „Naujosios Vilnios Turgavietė“	Kodas 302650163 Adresas Skydo g. 30, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2011-07-26	turgaviečių valdymas	Tel. (8~5) 267 0204 El.p. info@priemiestis.lt
ŽEMĖS ŪKIO SEKTORIUS			
UAB „Litagra“	Kodas 123496364 Adresas Savanorių pr. 173, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1996-01-30	grupės įmonių valdymas	Tel. (8~5) 236 1600 Faks. (8~5) 236 1601 El.p. office@litagra.lt www.litagra.lt
UAB „Litagros prekybos centras“	Kodas 300994653 Adresas Savanorių pr. 173, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-08-09	paslaugos žemės ūkiui	Tel. (8~5) 236 1600 Faks. (8~5) 236 1601 El.p. office@litagra.lt www.litagra.lt
UAB „Litagros grūdų centras“	Kodas 300636236 Adresas Savanorių pr. 173, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-01-25	elevatorių paslaugos ir grūdų perdirbimas	Tel. (8~5) 236 1600 Faks. (8~5) 236 1601 El.p. office@litagra.lt www.litagra.lt
UAB „Litagros žemės ūkio centras“	Kodas 300655343 Adresas Stoties g. 6, Marijampolė Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-03-02	pirminė žemės ūkio produkcijos gamyba – grūdų auginimas ir pienininkystė	Tel. (8~5) 236 1600 Faks. (8~5) 236 1601 El.p. office@litagra.lt www.litagra.lt

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
ŽEMĖS ŪKIO SEKTORIUS			
UAB „Litagros gyvulininkystės centras“	Kodas 300994646 Adresas Savanorių pr. 173, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-08-09	veiklos nevykdo	Tel. (8~5) 236 1600 Faks. (8~5) 236 1601 El.p. office@litagra.lt www.litagra.lt
UAB „Litagros grūdai“	Kodas 300004521 Adresas Savanorių pr. 173, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2004-02-20	javų, grūdų, rapsų supirkimas bei realizavimas Lietuvoje ir užsienyje	Tel. (8~5) 236 1600 Faks. (8~5) 236 1601 El.p. grain@litagra.lt www.litagra.lt
UAB „Litagros prekyba“	Kodas 122012020 Adresas Savanorių pr. 173, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1993-01-20	didmeninė ir mažmeninė prekyba augalų apsaugos priemonėmis, trąšomis, sėklomis, visaverčiais pašarais	Tel. (8~5) 236 1600 Faks. (8~5) 236 1601 El.p. office@litagra.lt www.litagra.lt
UAB „Litagros“ mažmena	Kodas 224823510 Adresas Savanorių pr. 173, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1999-03-01	prekyba veterinarijos produktais bei pašarais	Tel. (8~5) 236 1600 Faks. (8~5) 236 1601 El.p. office@litagra.lt www.litagra.lt
Litagra SIA (Latvija)	Kodas 40003656745 Adresas Langervaldes iela 2, LV 3042 Jelgavas rajons, Cenu pagasts, Latvija Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2003-12-10	žemės ūkio paslaugos	Tel. +37163045285 Faks. +37163048283 El.p. office@litagra.lv www.litagra.lv
Litagra OÜ (Estija)	Kodas 11280089 Adresas Maakri 44-20 10145 Tallinn, Estija Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2006-08-15	didmeninė ir mažmeninė prekyba augalų apsaugos priemonėmis, trąšomis, sėklomis, visaverčiais pašarais	Tel. + 372 530 65910 El.p. office@litagra.ee www.litagra.ee
AB „Joniškio grūdai“	Kodas 157602461 Adresas Žemaitės g. 1, Joniškis Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 1994-04-12	kombinuotųjų pašarų gamyba ir pardavimas, baltyminių vitamininių mineralinių ir vitamininių mineralinių papildų gamyba ir pardavimas	Tel. (8~426) 69 053 Faks. (8~426) 69 054 El.p. administracija.jg@litagra.lt
Litagra AB (Švedija)	Kodas 556747-2815 Adresas Ljugar Advokatbyrå Box 12174, 102 25 Stokholmas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-12-20	veiklos nevykdo	Tel. (8~5) 236 1600 El.p. office@litagra.lt www.litagra.lt

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
ŽEMĖS ŪKIO SEKTORIUS			
AB „Tauragės grūdai“	Kodas 179400793 Adresas Pramonės g. 20, Tauragė Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 1994-07-27	varpinių javų grūdų ir rapsų sėklų paruošimas iki bazinės kokybės, jų saugojimo paslaugos, papildomai teikiamos ir negrūdinių žaliavų saugojimo, automobilių ir vagonų svėrimo paslaugos	Tel. (8~446) 62 780 Faks. (8~446) 62 785 El.p. administracija.tg@litaqra.lt
AB „Marijampolės grūdai“	Kodas 151004592 Adresas Stoties g. 6, Marijampolė Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 1990-11-22	varpinių javų grūdų ir rapsų sėklų paruošimas iki bazinės kokybės, jų saugojimo paslaugos. Nuo 2006 metų pradėtos teikti naujos paslaugos: žaliavų ir kombinuotųjų pašarų saugojimas, netradicinės kultūros – kukurūzų grūdų džiovinimas.	Tel. (8~343) 98 828 Faks. (8~343) 98 822 El.p. administracija.mg@litaqra.lt
AB „Kėdainių grūdai“	Kodas 161354477 Adresas Pramonės g. 8, Kėdainiai Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 1994-07-19	varpinių javų grūdų ir rapsų sėklų paruošimas iki bazinės kokybės, jų saugojimo paslaugos, ruginių miltų, kombinuotųjų pašarų, kačių ir šunų ėdalo gamyba	Tel. (8~347) 67 600 Faks. (8~347) 67 666 El.p. administracija.kg@litaqra.lt www.kedainiugrudai.lt
Kėdainių rajono Aristavos ŽŪB	Kodas 161298135 Adresas Aristavos km., Vilainių sen., Kėdainių raj. Teisinė forma – žemės ūkio bendrovė Įregistruota 1993-03-22	augalininkystė (grūdinės kultūros, rapsai, cukriniai runkeliai); pieninė galvijininkystė	Tel. (8~347) 46 692 Faks. (8~347) 46 666 El.p. aristava@litaqra.lt www.litaqra.lt
Kalpokų ŽŪB	Kodas 167936331 Adresas Kalpokų km., Linkuvos sen., Pakruojo raj. Teisinė forma – žemės ūkio bendrovė; Įregistruota 1995-05-25	augalininkystė (grūdinės kultūros, rapsai, cukriniai runkeliai); pieninė galvijininkystė	Tel. (8~421) 64 504 Faks. (8~421) 64 504 El.p. kalpokai@litaqra.lt www.litaqra.lt
Šešupės ŽŪB	Kodas 165670049 Adresas Netičkampio km., Liudvinavo sen., Marijampolės sav. Teisinė forma – žemės ūkio bendrovė Įregistruota 1992-07-21	augalininkystė (grūdinės kultūros, rapsai, cukriniai runkeliai); pieninė galvijininkystė	Tel. (8~343) 32 738 Faks. (8~343) 93 030 El.p. sesupe@litaqra.lt www.litaqra.lt
Šalčininkų rajono Baušai ŽŪB	Kodas 174931263 Adresas Šalčininkų km., Šalčininkų raj. sav. Teisinė forma – žemės ūkio bendrovė Įregistruota 1992-07-16	augalininkystė (grūdinės kultūros); pieninė galvijininkystė	Tel. (8~380) 51 196 Faks. (8~380) 51 196 El.p. bausai@litaqra.lt www.litaqra.lt

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
ŽEMĖS ŪKIO SEKTORIUS			
Kėdainių rajono Šlapaberžės ŽŪB	Kodas 161290398 Adresas Šlapaberžės km., Kėdainių raj. Teisinė forma – žemės ūkio bendrovė Įregistruota 1993-01-14	augalininkystė (grūdinės kultūros, rapsai, cukriniai runkeliai)	Tel. (8~347) 32 010 Faks. (8~347) 32 010 El.p. slapaberze@litaqra.lt www.litaqra.lt
Ranktinėliai ŽŪB	Kodas 171331669 Adresas Pociūnėliai, Radviliškio r. Teisinė forma – žemės ūkio bendrovė, Įregistruota 1993-04-20	augalininkystė (grūdinės kultūros, rapsai, cukriniai runkeliai)	Tel. (8~422) 63 125 El.p. aristava@litaqra.lt www.litaqra.lt
Kėdainių rajono Beržų ŽŪB	Kodas 161266098 Adresas Beržų km., Kėdainių r. sav. Teisinė forma – žemės ūkio bendrovė Įregistruota 1992-10-16	augalininkystė (grūdinės kultūros)	Tel. (8~347) 47 571 Faks. (8~347) 47 571 www.litaqra.lt
INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ SEKTORIUS			
UAB BAIP grupė	Kodas 300893533 Adresas Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-06-27	investicijos į informacinių technologijų įmones	Tel. (8~5) 219 0000 Faks. (8~5) 219 5900 El. p. info@baipgrupe.lt www.baipgrupe.lt
UAB „Informatikos pasaulis“	Kodas 126396718 Adresas Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2003-12-11	informacinių technologijų infrastruktūros sprendimai	Tel. (8~5) 277 9700 Faks. (8~5) 277 9725 El. p. info@infopasaulis.lt www.infopasaulis.lt
UAB „Vitma“	Kodas 121998756 Adresas Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1993-06-25	investavimas į informacinių technologijų bendroves	Tel. (8~5) 219 0000 Faks. (8~5) 219 5900
UAB „Acena“	Kodas 300935644 Adresas Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-07-20	informacinių technologijų infrastruktūros vystymas ir palaikymas	Tel. (8~5) 275 9647 Faks. (8~5) 273 5106 El. p. info@acena.lt www.acena.lt
UAB BAIP	Kodas 301318539 Adresas Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-12-03	informacinių technologijų infrastruktūros sprendimai, informacinių technologijų saugos konsultacijos, technologiniai sprendimai, informacinių technologijų infrastruktūros aptarnavimo paslaugos	Tel. (8~5) 219 0000 Faks. (8~5) 219 5900 El. p. info@baip.lt www.baip.lt

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ SEKTORIUS			
Norway Registers Development AS	Kodas 985 221 405 Adresas Billingstadsletta 35 1375 BILLINGSTAD 0220 ASKER Norvegija Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 2002-12-23	registrų kūrimas įvairiose šalyse, konsultavimas diegiant informacines sistemas	Tel. + 47 66 98 30 28 El.p. nrd@nrd.no
UAB „NRD“	Kodas 111647812 Adresas Žygimantų g. 11-5, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1998-10-15	registrų kūrimas įvairiose šalyse, konsultavimas diegiant informacines sistemas	Tel. (8~5) 231 0731 Faks. (8~5) 231 0730 El. p. info@nrd.lt www.nrd.lt
KITOS ĮMONĖS			
Trakcja-Tiltra S.A.	Kodas 0000084266 Buveinės adresas ul. Złota 59, 00 - 120 Warszawa, Lenkija Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 2002-01-29	geležinkelių infrastruktūros statyba, kelių tiesimas ir tiltų statyba	Tel. +48 22 628 6263 Faks. +48 22 483 3013 El.p. sekretariat@trakcja.com www.trakcjatiltra.com
UAB „Kelio ženklai“	Kodas 185274242 Adresas Geležinkelio g. 28, Pilviškiai, Vilkaviškio r. Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1994-09-06	metalo ir medienos apdirbimas bei didmeninė prekyba	Tel. (8~342) 67 756 Faks. (8~342) 67 644 El. p. info@keliozenklai.lt www.keliozenklai.lt
UAB „Lauko gėlininkystės bandymų stotis“	Kodas 221496060 Adresas A.Kojelavičiaus g. 1, Vilnius; Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1992-07-23	dekoratyvinių augalų, gėlių auginimas ir prekyba	Tel. (8~5) 267 1718 Faks. (8~5) 267 7949 El.p. inga@augalucentras.lt www.augalucentras.lt
VšĮ „Iniciatyvos fondas“	Kodas 300657209 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius Buveinė Šeimyniškių g. 1A, Vilnius; Teisinė forma – viešoji įstaiga Įregistruota 2007-03-08	socialinių iniciatyvos skatinimo programų organizavimas	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530 El. p. info@iniciatyvosfondas.lt www.iniciatyvosfondas.lt
UAB „Inreal pastatų priežiūros grupė“	Kodas 301673796 Buveinės adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius; Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2008-04-07	investavimas į pastatų priežiūros įmones	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „Aktyvo“	Kodas 301206846 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius; Buveinės adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-10-31	blogų skolų valdymas	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
KITOS ĮMONĖS			
UAB „ENTE“	Kodas 301206860 Buveinės adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-10-31	investicinė veikla	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „Finansų rizikos valdymas“	Kodas 300045450 Buveinės adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2004-08-04	investicinė veikla	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
AB „Invetex“	Kodas 133190113 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 1992-01-31	investicinė veikla	Tel. (8 5) 263 6129 Faks. (8 5) 279 0530
UAB „Investicijų tinklas“	Kodas 301206885 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius; Buveinės adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-10-31	investicinė veikla	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „FORTINA“	Kodas 301673789 Buveinės adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2008-04-07	investicinė veikla	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „Cedus Invest“	Kodas 302576631 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-12-20	investicinė veikla	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „Aktyvus valdymas“	Kodas 301673764 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius; Buveinės adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2008-04-07	investavimas į NT įmones	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „ŽVF Projektai“	Kodas 300137062 Adresas Smolensko g. 10, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2005-08-16	investicijos į žemės ūkio paskirties žemę	Tel. (8~5) 233 5369 Faks. (8~5) 213 8594 El.p. info@zvf.lt

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
KITOS ĮMONĖS			
UAB „MBGK“	Kodas 300083611 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2005-01-27	veiklos nevykdo	Tel. (8 5) 263 6129 Faks. (8 5) 279 0530
UAB „MGK invest“	Kodas 302531757 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-07-27	veiklos nevykdo	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB RPNG	Kodas 302575892 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-12-20	veiklos nevykdo	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „Consult Invalda“	Kodas 302575814 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-12-20	veiklos nevykdo	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „Regenus“	Kodas 302575821 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-12-20	veiklos nevykdo	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „Via Solutions“	Kodas 302617188 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2011-04-19	veiklos nevykdo	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
Invalda LUX S.a.r.l. (Liuksemburgas)	Kodas B158274 Adresas 560A, rue de Neudorf, L-22200 Luxembourg Teisinė forma – ribotos atsakomybės bendrovė Įregistruota 2011-01-25	veiklos nevykdo	Tel. +352 26 43661 Faks. +352 26 4366300
UAB „Cedus“	Kodas 302656796 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2011-08-18	veiklos nevykdo	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530