

ATSAKINGŲ ASMENŲ PATVIRTINIMAS

2011 m. rugpjūčio 31 d.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vertybinių popierių komisijos periodinės ir papildomos informacijos rengimo ir pateikimo taisyklėmis, bei Lietuvos Respublikos vertybinių popierių įstatymo 22 straipsniu, AB „INVALDA“ vadovybė patvirtina, kad mūsų žiniomis pateikiamos konsoliduotos ir bendrovės 2011 m. 6 mėnesių neauditutos tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos yra parengtos pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus (TFAS), priimtus taikyti Europos Sąjungoje, ir atitinka tikrovę bei teisingai parodo akcinės bendrovės „INVALDA“ ir bendrą konsoliduotą įmonių grupės turtą, įsipareigojimus, finansinę būklę, pelną arba nuostolius ir pinigų srautus, o konsoliduotame tarpiniame pranešime yra teisingai nurodyta verslo plėtros ir veiklos apžvalga.

PRIDEDAMA:

1. Konsoliduotos ir bendrovės 2011 m. 6 mėnesių neauditutos tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos.
2. 2011 m. 6 mėn. konsoliduotas tarpinis pranešimas.

Prezidentas



Darius Šulnis

Vyr. finansininkas



Raimondas Rajeckas

AB „INVALDA“

KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2011 METŲ 6 MĖNESIŲ NEAUDITUOTOS TARPINĖS
SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
PARENGTOS PAGAL TARPTAUTINIUS FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS STANDARTUS,
PRIIMTUS TAIKYTI EUROPOS SĄJUNGOJE

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Valdyba

p. Vytautas Bučas (Valdybos pirmininkas)
p. Dalius Kaziūnas
p. Darius Šulnis

Vadovybė

p. Darius Šulnis (prezidentas)
p. Raimondas Rajeckas (vyriausiasis finansininkas)

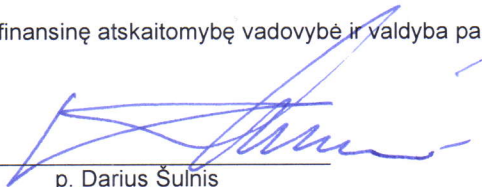
Buveinės adresas ir įmonės kodas

Šeimyniškių g. 1A,
Vilnius,
Lietuva
Įmonės kodas 121304349

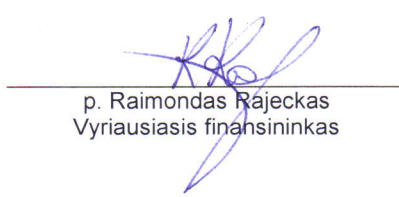
Bankai

Nordea Bank Finland Plc. Lietuvos skyrius
AB DnB NORD bankas
AB bankas SNORAS
AB Šiaulių bankas
Danske bankas A/S Lietuvos skyrius
AB bankas „Finasta“
UAB Medicinos bankas
AS Unicredit Bank Lietuvos skyrius
AB SEB Bankas

Šią finansinę atskaitomybę vadovybė ir valdyba pasirašė ir patvirtino išleidimui 2011 m. rugpjūčio 31 d.



p. Darius Šulnis
Prezidentas



p. Raimondas Rajeckas
Vyriausiasis finansininkas

Konsoliduotos ir Bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitos

		Grupė		Bendrovė	
		2011 I pusm.	2010 I pusm.	2011 I pusm.	2010 I pusm.
		Neauditauta		Neauditauta	
Tęsiama veikla					
Pajamos					
Baldų gamybos pajamos		114.825	86.698	-	-
Butų pardavimo pajamos		952	4.733	-	-
Nuomos ir kitos nekilnojamojo turto pajamos		11.529	12.126	-	-
Pastatų priežiūros		3.169	1.479	-	-
Informacinių technologijų pajamos		14.442	6.434	-	-
Kitos produktų ir paslaugų pajamos		5.312	3.544	-	-
Pajamų iš viso		150.229	115.014	-	-
Kitos pajamos	9.3	4.414	2.371	15.852	4.286
Dukterinių, asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių perleidimo pelnas (nuostolis)		-	15.272	150.760	(19.674)
Gautas grynas pelnas (nuostoliai), patikslinus investicinio turto tikrąją vertę		25	(100)	-	-
Finansinio turto tikrosios vertės pasikeitimo rezultatas	9.1	(18.872)	288	25.778	1.247
Pagamintos produkcijos ir nebaigtos gamybos atsargų pasikeitimas		(2.378)	2.047	-	-
Žaliavų ir vartojimo reikmenų sąnaudos		(87.418)	(58.987)	(9)	(13)
Gyvenamojo nekilnojamojo turto atsargų pasikeitimas		(869)	(3.792)	-	-
Išmokos darbuotojams		(18.466)	(15.471)	(910)	(898)
Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai	12, 13	947	(10.831)	1.661	19.630
Patalpų nuoma ir komunalinės sąnaudos		(8.761)	(8.519)	(80)	(84)
Nusidėvėjimas ir amortizacija		(5.309)	(5.093)	(43)	(60)
Patalpų priežiūros ir remonto sąnaudos		(4.897)	(4.093)	-	-
Kitos veiklos sąnaudos		(10.186)	(6.483)	(1.959)	(365)
Veiklos pelnas (nuostolis)		(1.541)	21.623	191.050	4.069
Finansavimo sąnaudos	9.2	(7.814)	(9.619)	(5.867)	(6.671)
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių (nuostolių) pelno dalis		(427)	842	-	-
Ataskaitinio laikotarpio pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą		(9.782)	12.846	185.183	(2.602)
Pelno mokestis	7	6.448	(1.296)	7.914	285
Ataskaitinio laikotarpio tęsiamų veiklų (nuostoliai) pelnas		(3.334)	11.550	193.097	(2.317)
Nutraukta veikla					
Ataskaitinio laikotarpio nutrauktos veiklos (nuostoliai) pelnas atskaičius pelno mokestį	10	149.503	587	-	-
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO (NUOSTOLIAI) PELNAS		146.169	12.137	193.097	(2.317)
Priskirtinas :					
Patronuojančios įmonės akcininkams		142.410	6.612	193.097	(2.317)
Nekontroliuojančiai daliai		3.759	5.525	-	-
		146.169	12.137	193.097	(2.317)
Vienai akcijai tenkantis paprastasis pelnas (nuostoliai) (litas)		2,76	0,13	3,74	(0,05)
Vienai akcijai tenkantis sumažintas pelnas (nuostoliai) (litas)		2,50	0,13	3,38	(0,05)
Vienai akcijai tenkantis tęsiamos veiklos paprastasis pelnas (nuostoliai) (litas)		(0,14)	0,12	3,74	(0,05)
Vienai akcijai tenkantis tęsiamos veiklos sumažintas pelnas (nuostoliai) (litas)		(0,14)	0,12	3,38	(0,05)

AB „INVALDA“

KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2011 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduotos ir Bendrovės bendrųjų pajamų ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2011 I pusm.	2010 I pusm.	2011 I pusm.	2010 I pusm.
	Neaudituoja		Neaudituoja	
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO (NUOSTOLIAI) PELNAS	146.169	12.137	193.097	(2.317)
Tęsiama veikla				
Pelnas (nuostoliai) iš pinigų srautų apsidraudimo sandorių	114	71	-	-
Pelno mokestis	(17)	(10)	-	-
	97	61	-	-
Nerealizuotas investicijų, skirtų parduoti, pelnas (nuostoliai)	-	11	-	-
Realizuotas investicijų, skirtų parduoti, pelnas (nuostoliai), perkeltas į pelno (nuostolių) ataskaitą	-	(221)	-	-
Pelno mokestis	-	42	-	-
	-	(168)	-	-
Užsienio valiutų perskaičiavimo skirtumai	-	-	-	-
Asocijuotų įmonių kitų bendrųjų pajamų (išlaidų) dalis	-	-	-	-
Tęsiamos veiklos kitos bendrosios pajamos (išlaidos)	97	(107)	-	-
Nutraukta veikla				
Nerealizuotas investicijų, skirtų parduoti, pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-
Pelno mokestis	-	-	-	-
Asocijuotų įmonių kitų bendrųjų pajamų dalis	(243)	(347)	-	-
Ataskaitinio laikotarpio nutrauktos veiklos kitos bendrosios pajamos	(243)	(347)	-	-
Kitos bendrosios pajamos (išlaidos), iš viso	(146)	(454)	-	-
LAIKOTARPIO BENDROSIO PAJAMOS, IŠ VISO	146.023	11.683	193.097	(2.317)
Priskirtini :				
Patronuojančios įmonės akcininkams	142.264	6.158	193.097	(2.317)
Nekontroliuojančiai daliai	3.759	5.525	-	-

Konsoliduotos ir Bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2011 II ketv.	2010 II ketv.	2011 II ketv.	2010 II ketv.
	Neauditauta		Neauditauta	
Tęsiama veikla				
Pajamos				
Baldų gamybos pajamos	58.258	43.505	-	-
Butų pardavimo pajamos	90	1.828	-	-
Nuomos ir kitos nekilnojamojo turto pajamos	5.491	5.939	-	-
Pastatų priežiūros	1.652	714	-	-
Informacinių technologijų pajamos	6.026	3.633	-	-
Kitos produktų ir paslaugų pajamos	3.508	2.244	-	-
Pajamų iš viso	75.025	57.863	-	-
Kitos pajamos	3.377	1.579	14.339	2.281
Dukterinių, asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių perleidimo pelnas (nuostolis)	-	2.852	150.760	16
Gautas grynas pelnas (nuostoliai), patikslinus investicinio turto tikrąją vertę	17	(59)	-	-
Finansinio turto tikrosios vertės pasikeitimo rezultatas	(18.684)	(147)	25.778	784
Pagamintos produkcijos ir nebaigtos gamybos atsargų pasikeitimas	(4.489)	3.726	-	-
Žaliavų ir vartojimo reikmenų sąnaudos	(40.444)	(33.111)	(5)	(5)
Gyvenamojo nekilnojamojo turto atsargų pasikeitimas	(58)	(1.263)	-	-
Išmokos darbuotojams	(9.509)	(8.001)	(470)	(448)
Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai	(91)	(115)	684	(27)
Patalpų nuoma ir komunalinės sąnaudos	(3.884)	(3.818)	(36)	(42)
Nusidėvėjimas ir amortizacija	(2.701)	(2.547)	(21)	(29)
Patalpų priežiūros ir remonto sąnaudos	(2.413)	(2.130)	-	-
Kitos veiklos sąnaudos	(6.114)	(3.277)	(1.708)	(181)
Veiklos pelnas (nuostolis)	(9.968)	11.552	189.321	2.349
Finansavimo sąnaudos	(3.950)	(4.388)	(2.758)	(3.271)
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių (nuostolių) pelno dalis	(130)	(101)	-	-
Ataskaitinio laikotarpio pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	(14.048)	7.063	186.563	(922)
Pelno mokestis	6.695	(393)	7.579	112
Ataskaitinio laikotarpio tęsiamų veiklų (nuostoliai) pelnas	(7.353)	6.670	194.142	(810)
Nutraukta veikla				
Ataskaitinio laikotarpio nutrauktos veiklos (nuostoliai) pelnas atskaičius pelno mokestį	145.334	2.908	-	-
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO (NUOSTOLIAI) PELNAS	137.981	9.578	194.142	(810)
Priskirtinas :				
Patronuojančios įmonės akcininkams	136.029	8.083	194.142	(810)
Nekontroliuojančiai daliai	1.952	1.495	-	-
	137.981	9.578	194.142	(810)
Vienai akcijai tenkantis paprastasis pelnas (nuostoliai) (litas)	2,64	0,16	3,76	(0,02)
Vienai akcijai tenkantis sumažintas pelnas (nuostoliai) (litas)	2,38	0,16	3,40	(0,02)
Vienai akcijai tenkantis tęsiamos veiklos paprastasis pelnas (nuostoliai) (litas)	(0,18)	0,10	3,76	(0,02)
Vienai akcijai tenkantis tęsiamos veiklos sumažintas pelnas (nuostoliai) (litas)	(0,18)	0,10	3,40	(0,02)

Konsoliduotos ir Bendrovės bendrųjų pajamų ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2011 II ketv.	2010 II ketv.	2011 II ketv.	2010 II ketv.
	Neauditauta		Neauditauta	
ATASKAITINIO LAIKOTARPIO (NUOSTOLIAI) PELNAS	137.981	9.578	194.142	(810)
Tęsiama veikla				
Pelnas (nuostoliai) iš pinigų srautų apsidraudimo sandorių	52	57	-	-
Pelno mokestis	(8)	(8)	-	-
	44	49	-	-
Nerealizuotas investicijų, skirtų parduoti, pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-
Realizuotas investicijų, skirtų parduoti, pelnas (nuostoliai), perkeltas į pelno (nuostolių) ataskaitą	-	-	-	-
Pelno mokestis	-	-	-	-
	-	-	-	-
Užsienio valiutų perskaičiavimo skirtumai	-	-	-	-
Asocijuotų įmonių kitų bendrųjų pajamų (išlaidų) dalis	-	-	-	-
Tęsimos veiklos kitos bendrosios pajamos (išlaidos)	44	49	-	-
Nutraukta veikla				
Nerealizuotas investicijų, skirtų parduoti, pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-
Pelno mokestis	-	-	-	-
Asocijuotų įmonių kitų bendrųjų pajamų dalis	144	(7.545)	-	-
Ataskaitinio laikotarpio nutrauktos veiklos kitos bendrosios pajamos	144	(7.545)	-	-
Kitos bendrosios pajamos (išlaidos), iš viso	188	(7.496)	-	-
LAIKOTARPIO BENDROSIO PAJAMOS, IŠ VISO	138.169	2.082	194.142	(810)
Priskirtini :				
Patronuojančios įmonės akcininkams	136.217	587	194.142	(810)
Nekontroliuojančiai daliai	1.952	1.495	-	-

Konsoliduotos ir Bendrovės finansinės būklės ataskaitos

		Grupė		Bendrovė	
		2011 m. birželio 30 d.	2010 m. gruodžio 31 d.	2011 m. birželio 30 d.	2010 m. gruodžio 31 d.
		Neauditauta	Auditauta	Neauditauta	Auditauta
TURTAS					
Ilgalaikis turtas					
		37.369	38.876	212	238
Ilgalaikis materialusis turtas					
Investicinis turtas	13	245.271	240.573	-	-
Ilgalaikis nematerialusis turtas		9.602	10.490	9	12
Investicijos į dukterines įmones	8	-	-	87.487	87.398
Investicijos į asocijuotas ir bendrąsias įmones	8	303	125.512	1.246	110.916
Investicijos, skirtos parduoti		2.385	1.818	1.817	1.817
Suteiktos ilgalaikės paskolos		-	-	1.253	1.192
Kitas ilgalaikis turtas		2.848	2.848	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio turtas		13.554	6.643	12.402	4.335
Ilgalaikio turto iš viso		311.332	426.760	104.426	205.908
Trumpalaikis turtas					
Atsargos		25.297	27.618	-	-
Iš pirkėjų ir kitos gautinos sumos	12	34.804	29.540	19	1.002
Suteiktos trumpalaikės paskolos	12	31.145	22.303	93.767	73.360
Pelno mokesčio permoka		826	53	-	-
Išankstiniai ir ateinančių laikotarpių mokėjimai		7.275	1.603	20	26
Prekybinis finansinis turtas	12	127.622	8.446	121.031	1.512
Riboto naudojimo pinigai		2.298	4.173	-	-
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	5	13.172	4.692	9.915	202
Trumpalaikio turto iš viso		242.439	98.428	224.752	76.102
Parduodamos grupės turtas, klasifikuojamas kaip laikomas galimam pardavimui	10	171.864	72.075	155.306	25.004
Turto iš viso		725.635	597.263	484.484	307.014

(tęsinys kitame puslapyje)

AB „INVALDA“

KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2011 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduotos ir Bendrovės finansinės būklės ataskaitos (tęsinys)

		Grupė		Bendrovė	
		2011 m. birželio 30 d.	2010 m. gruodžio 31 d.	2011 m. birželio 30 d.	2010 m. gruodžio 31 d.
		Neaudituota	Audituota	Neaudituota	Audituota
NUOSAVAS KAPITALAS IR					
Nuosavas kapitalas					
Kapitalas priskirtas patronuojančios įmonės akcininkams					
Įstatinis kapitalas		51.660	51.660	51.660	51.660
Akcijų priedai		34.205	44.676	34.205	44.676
Rezervai		20.257	20.102	-	-
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)		211.274	58.694	193.097	(10.471)
		317.396	175.132	278.962	85.865
Nekontroliuojanti dalis		24.492	24.919	-	-
Nuosavo kapitalo iš viso		341.888	200.051	278.962	85.865
Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai					
Po vienerių metų mokėtinos sumos ir įsipareigojimai					
Ilgalaikės paskolos	11	214.809	127.260	78.570	94.350
Lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimai		474	447	-	-
Vyriausybės dotacijos		-	-	-	-
Atidėjiniai		480	480	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas		15.043	14.734	-	-
Išvestinės finansinės priemonės		-	-	-	-
Konvertuojamos obligacijos		32.440	32.440	32.440	32.440
Kitos ilgalaikės mokėtinos sumos		1.101	1.101	-	-
Po vienerių metų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso		264.347	176.462	111.010	126.790
Per vienerius metus mokėtinos sumos ir įsipareigojimai					
Ilgalaikių paskolų einamųjų metų dalis	11	3.000	119.062	-	-
Ilgalaikių lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimų einamųjų metų dalis		134	231	-	-
Trumpalaikės paskolos	11	21.016	57.849	33.677	90.855
Prekybos skolos		24.903	31.172	964	739
Mokėtinas pelno mokestis		46	609	-	-
Atidėjiniai		345	345	250	250
Gauti išankstiniai apmokėjimai		1.763	1.520	-	-
Išvestinės finansinės priemonės		49	163	-	-
Konvertuojamos obligacijos		-	-	-	-
Kitos trumpalaikės mokėtinos sumos	14	68.144	9.799	59.621	2.515
Per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso		119.400	220.750	94.512	94.359
Įsipareigojimų iš viso		383.747	397.212	205.522	221.149
Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų iš viso		725.635	597.263	484.484	307.014

(pabaiga)

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2011 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduotos ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos

Grupė	Patronuojančios įmonės akcininkams priskirtinas nuosavas kapitalas								
	Įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Rezervai			Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso	Nekontroliuojanti dalis	Nuosavo kapitalo iš viso
			Tikrosios vertės rezervas	Privalomasis ir kiti rezervai	Užsienio valiutos kurso perskaičiavimo rezervas				
2009 m. gruodžio 31 d. likutis	42.569	50.588	(133)	76.623	-	(90.978)	78.669	13.041	91.710
2010 m. I pusmečio pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	6.612	6.612	5.525	12.137
2010 m. I pusmečio kitos bendrosios pajamos (išlaidos)	-	-	(107)	-	-	(347)	(454)	-	(454)
Bendrosios pajamos (išlaidos), iš viso	-	-	(107)	-	-	6.265	6.158	5.525	11.683
Dukterinių įmonių pardavimai	-	-	-	(254)	-	254	-	7	7
Mokėjimas akcijomis	-	-	-	-	-	-	-	180	180
Rezervų pokyčiai	-	-	-	(56.144)	-	56.144	-	-	-
Įstatinio kapitalo didinimas	9.091	40.909	-	-	-	-	50.000	-	50.000
2010 m. birželio 30 d. likutis (neaudituota)	51.660	91.497	(240)	20.225	-	(28.315)	134.827	18.753	153.580

		Patronuojančios įmonės akcininkams priskirtinas nuosavas kapitalas								
		Rezervai								
Grupė		Įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Tikrosios vertės rezervas	Privalomasis ir kiti rezervai	Užsienio valiutos kurso perskaičiavimo rezervas	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso	Nekontroliuojanti dalis	Nuosavo kapitalo iš viso
2010 m. gruodžio 31 d. likutis		51.660	44.676	(139)	20.241	-	58.694	175.132	24.919	200.051
2011 m. I pusmečio pelnas (nuostoliai)							142.410	142.410	3.759	146.169
2011 m. I pusmečio kitos bendrosios pajamos (išlaidos)		-	-	97	-	-	(243)	(146)	-	(146)
Bendrosios pajamos (išlaidos), iš viso		-	-	97	-	-	142.167	142.264	3.759	146.023
Dukterinių įmonių dividendai		-	-	-	-	-	-	-	(4.351)	(4.351)
Dukterinių įmonių įsigijimai		-	-	-	-	-	-	-	500	500
Mokėjimas akcijomis		-	-	-	-	-	-	-	(335)	(335)
Rezervų pokytis		-	(10.471)	-	58	-	10.413	-	-	-
2011 m. birželio 30 d. likutis (neaudituota)		51.660	34.205	(42)	20.299	-	211.274	317.396	24.492	341.888

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2011 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduotos ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos (tęsinys)

Bendrovė	Įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Rezervai		Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
			Privalomasis rezervas	Savų akcijų supirkimo rezervas		
2009 m. gruodžio 31 d. likutis	42.569	50.588	4.257	69.126	(120.204)	46.336
2010 m. I pusmečio pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	(2.317)	(2.317)
Rezervų pokyčiai	-	-	(4.257)	(69.126)	73.383	-
Įstatinio kapitalo didinimas	9.091	40.909	-	-	-	50.000
2010 m. birželio 30 d. likutis (neaudituota)	51.660	91.497	-	-	(49.138)	94.019

Bendrovė	Įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Rezervai		Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
			Privalomasis rezervas	Savų akcijų supirkimo rezervas		
2010 m. gruodžio 31 d. likutis	51.660	44.676	-	-	(10.471)	85.865
2011 m. I pusmečio pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	193.097	193.097
Perkėlimas iš akcijų priedų	-	(10.471)	-	-	10.471	-
2011 m. birželio 30 d. likutis (neaudituota)	51.660	34.205	-	-	193.097	278.962

Konsoliduotos ir bendrovės pinigų srautų ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2011 I pusm.	2010 I pusm.	2011 I pusm.	2010 I pusm.
	Neaudituota		Neaudituota	
Pagrindinės veiklos pinigų srautai				
Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)	146.169	12.137	193.097	(2.317)
Nepiniginiai srautai ir nepagrindinės veiklos koregavimai:				
(Pelnas) nuostoliai iš perversinimo, grynąja verte	(25)	100	-	-
Nusidėvėjimas ir amortizacija	5.309	5.093	43	60
(Pelnas) nuostoliai iš ilgalaikio materialiojo turto pardavimo	42	(18)	-	(28)
Realizuoti ir nerealizuoti (pelnas) nuostoliai iš investicijų pardavimo	(25.364)	(288)	(25.778)	(1.247)
(Pelnas) iš dukterinių ir asocijuotų įmonių pardavimo	(103.649)	(15.272)	(150.760)	19.674
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių grynojo (pelno) nuostolių dalis	(1.191)	(1.429)	-	-
Palūkanų (pajamos)	(2.231)	(863)	(4.526)	(3.953)
Palūkanų sąnaudos	7.676	9.037	5.862	6.656
Atidėtieji mokesčiai	(6.788)	(1.131)	(8.067)	(285)
Ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčio sąnaudos	340	2.427	153	-
Vertės sumažėjimas (jo panaikinimas)	(947)	10.831	(1.661)	(19.630)
Atidėjinių pokytis	-	(63)	-	-
Mokėjimas akcijomis	(335)	180	-	-
Perkant pigiau nei tikrąja verte gautas pelnas	8 (778)	-	-	-
Dividendų (pajamos)	-	-	(11.314)	(300)
Nuostoliai (pelnas) iš kitos finansinės veiklos	88	(996)	88	-
	18.316	19.745	(2.863)	(1.370)
Apyvartinio kapitalo pasikeitimai:				
Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas	3.640	2.589	-	-
Pirkėjų įsiskolinimo ir kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)	(7.887)	(1.755)	966	(1)
Kito trumpalaikio turto sumažėjimas (padidėjimas)	(5.670)	483	6	18
Prekybos skolų (sumažėjimas) padidėjimas	(6.269)	(4.893)	148	37
Kitų trumpalaikių įsipareigojimų (sumažėjimas) padidėjimas	1.560	(1.312)	216	129
Pagrindinės veiklos pinigų srautai	3.690	14.857	(1.527)	(1.187)
(Sumokėtas) susigrąžintas pelno mokestis	(1.649)	(2.012)	(136)	-
Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai	2.041	12.845	(1.663)	(1.187)

(tęsinys kitame puslapyje)

Konsoliduotos ir Bendrovės pinigų srautų ataskaitos (tęsinys)

		Grupė		Bendrovė	
		2011 I pusm.	2010 I pusm.	2011 I pusm.	2010 I pusm.
Investicinės veiklos pinigų srautai		Neaudituoja		Neaudituoja	
Ilgalaikio turto (išskyrus investicinį turtą) (įsigijimas)		(3.791)	(1.297)	(14)	(28)
Ilgalaikio turto (išskyrus investicinį turtą) pardavimo pajamos		24	97	-	65
Investicinio turto (įsigijimas)	13	(1.568)	(26)	-	-
Investicinio turto pardavimo pajamos	13	795	433	-	-
Dukterinių įmonių (įsigijimas) ir įsteigimas, atėmus įsigytų pinigų likutį	8	(636)	-	(89)	57
Lėšos, gautos pardavus dukterines įmones, atėmus parduotus pinigus		-	49	-	-
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių (įsigijimas)		-	-	-	-
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių pardavimo pajamos	10	54.202	-	54.202	-
Apmokėtos tiesioginės sąnaudos, susijusios su Grupės įmonių pardavimu		(10.551)	-	(10.551)	-
(Suteiktos) paskolos		(8.078)	(6.206)	(22.503)	(17.122)
Suteiktų paskolų susigrąžinimas		902	4.374	6.307	12.973
Gauti dividendai		-	-	-	-
Gautos palūkanos		1.843	248	2.147	40
Investicijų, skirtų parduoti ir prekybinių investicijų (įsigijimas) pardavimas	12	48.977	(180)	49.615	-
Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		82.119	(2.508)	79.114	(4.015)
Finansinės veiklos pinigų srautai					
Pinigų srautai, susiję su Grupės akcininkais:					
Nekontroliuojančios dalies (įsigijimas) ir įstatinio kapitalo padidėjimas		-	-	-	-
Dividendų (išmokėjimas) patronuojančios įmonės akcininkams		(24)	(22)	(24)	(22)
Dividendų (išmokėjimas) nekontroliuojamai daliai		(4.351)	-	-	-
		(4.375)	(22)	(24)	(22)
Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais					
Paskolų gavimas		12.903	13.239	12.510	20.249
Paskolų (grąžinimas)	11	(71.682)	(17.211)	(68.162)	(11.664)
(Sumokėtos) palūkanos		(14.243)	(6.529)	(11.974)	(2.919)
Lizingo (finansinės nuomos) (mokėjimai)		(70)	(70)	-	-
Pervedimai (į)/iš riboto naudojimo pinigų		1.875	60	-	-
Kiti finansinės veiklos pinigų srautai		-	-	-	-
		(71.217)	(10.511)	(67.626)	5.666
Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		(75.592)	(10.533)	(67.650)	5.644
Valiutos kurso pokyčio įtaka grynųjų pinigų likučiui		(88)	-	(88)	-
Grynasis pinigų srautų (sumažėjimas) padidėjimas		8.480	(196)	9.713	442
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	5	4.692	3.486	202	94
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	5	13.172	3.290	9.915	536

(pabaiga)

Tarpinių sutrumpintų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

1 Bendroji informacija

AB „Invalda“ (toliau – Bendrovė) yra 1992 m. kovo 20 d. Lietuvos Respublikoje registruota ir veikianti akcinė bendrovė. Jos buveinės adresas yra:

Šeimyniškių g. 1A,
Vilnius,
Lietuva.

AB „Invalda“ – viena didžiausių Lietuvos investicijų bendrovių, sieianti nuolat didinti akcininkų nuosavybės vertę. Įgyvendindama šį tikslą įprastai bendrovė veikia kaip aktyvi investicijų valdytoja, kontroliuojanti ar daranti reikšmingą įtaką verslams, į kuriuos investuoja. 2011 m. I pusmetį AB „Invalda“ prioritetinės investicijos buvo farmacijos, kelių tiesimo ir tiltų statybos (II ketvirtį parduotas), baldų gamybos, nekilnojamojo turto, pastatų priežiūros ir informacinių technologijų infrastruktūros segmentai bei finansinė investicija į geležinkelių ir kelių infrastruktūros įmonę Lenkijoje. Bendrovės pagrindinių asocijuotų įmonių, veikusių farmacijos bei kelių tiesimo ir tiltų statybos segmentuose, veikla ir turtas buvo sutelkta Lenkijoje.

Bendrovė kiekvienam verslui nustato tikslus, formuoja vadovų komandą, prisideda prie strategijos kūrimo ir stebi jos įgyvendinimą. Bendrovės valdyba aktyviai dalyvauja priimant sprendimus strateginiais ir kitais svarbiais klausimais, kurie turi įtakos kompanijai vertei.

Bendrovės akcijomis prekiaujama NASDAQ OMX Vilnius Baltijos Oficialiajame prekybos sąrašė.

2 Apskaitos principai

Atskaitomybės parengimo pagrindas

2011 m. 6 mėnesių tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos parengtos remiantis TAS 34 „Tarpinė finansinė atskaitomybė“.

Tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos neapima visų atskleidimų, reikalaujamų metinėse finansinėse ataskaitose ir turėtų būti skaitomos kartu su Grupės ir Bendrovės 2010 m. gruodžio 31 d. metinėmis finansinėmis ataskaitomis.

Pagrindiniai apskaitos principai

Tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos yra parengtos pagal apskaitos principus, kurie taikyti ruošiant 2010 m. gruodžio 31 d. Grupės ir Bendrovės metines finansines ataskaitas, išskyrus naujų standartų ir interpretacijų, privalomų taikyti nuo 2011 m. sausio 1 d., įgyvendinimą. Šie pakeitimai aprašomi žemiau.

24 TAS (persvarstytas) „*Informacija apie susijusias šalis*“ (įsigalioja nuo ar po 2011 m. sausio 1 d. prasidedančiais finansiniais metais)

Pakeistas standartas supaprastina susijusios šalies apibrėžimą patikslinant jo prasmę ir panaikinant sąvokos apibrėžimo neatitikimus bei iš dalies panaikina reikalavimą dėl informacijos pateikimo, kuris taikomas valstybės valdomoms įmonėms. Pakeistas standartas neturėjo įtakos Grupės 6 mėnesių finansinėms ataskaitoms.

19 TFAAK „*Finansinių įsipareigojimų panaikinimas išleidžiant nuosavybės priemones*“ (įsigalioja nuo ar po 2010 m. liepos 1 d. prasidedančiais finansiniais metais).

Šis aiškinimas nurodo, kaip apskaitoje turi būti registruojamas įsiskolinimo sąlygų pakeitimas, dėl kurio įsipareigojimas panaikinamas kreditoriui įsigijus skolininko nuosavybės priemonių. Gautas pelnas ar nuostolis pripažįstamas pelno (nuostolių) ataskaitoje naudojant nuosavybės priemonių tikrąją vertę lyginant ją su įsiskolinimo apskaitine verte. Jei nuosavybės priemonės tikroji vertė negali būti patikimai įvertinta, nuosavybės priemonė turi būti vertinama pagal finansinio įsipareigojimo, kuris padengiamas, tikrąją vertę. Šis aiškinimas neturėjo įtakos Grupės 6 mėnesių finansinėms ataskaitoms.

2 Apskaitos principai (tęsinys)

TFAS patobulinimai (2010 gegužė)

TASV išleido TFAS patobulimus – TFAS pakeitimų rinkinį. Dauguma šių standartų pakeitimų įsigalioja nuo ar po 2011 m. sausio 1 d. prasidedančiais finansiniais metais, nebent kitaip paminėta. Svarbesni pakeitimai yra šie:

- 3 TFAS „*Verslo jungimai*“. Pakeitimas paaiškina, kad pasirinkimas vertinti nekontroliuojančią dalį tikrąja verte arba įsigyto grynojo turto proporcingą dalimi taikomas tik toms nuosavybės priemonėms, kurios yra dabartinės nuosavybės dalys ir suteikia teisę jų turėtojams į proporcingą ūkio subjekto grynojo turto dalį likvidavimo atveju. Visi kiti nekontroliuojančių dalių komponentai įvertinami tikrąja verte jų įsigijimo datą, jeigu TFAS nereikalaujama taikyti kitą vertinimo pagrindą. Pakeitimas taikomas ataskaitiniams laikotarpiams, kurie prasideda nuo ar po 2010 m. liepos 1 d. ir taikomas perspektyviai nuo 3-ojo TFAS taikymo pradžios.

3 – ojo TFAS taikymo nurodymai taikomi visiems mokėjimams akcijomis, kurie yra verslo jungimo dalis, įskaitant nepakeičiamus arba savanoriškai pakeičiamus mokėjimus akcijomis. Pakeitimas taikomas perspektyviai ataskaitiniams laikotarpiams, kurie prasideda nuo ar po 2010 m. liepos 1 d.

Šie pakeitimai neturėjo įtakos Grupės 6 mėnesių finansinėms ataskaitoms.

7 TFAS „*Finansinės priemonės: atskleidimas*“. Pakeitimas paaiškina tam tikrus atskleidimo reikalavimus, tame tarpe i) pridėtas akcentavimas dėl atskleidžiamos kiekybinės ir kokybinės informacijos apie rizikos, atsirandančios dėl finansinių priemonių, pobūdžio ir masto sąveiką, ii) panaikintas reikalavimas atskleisti finansinio turto, kurio terminas ir vertė buvo iš naujo peržiūrėti, nes priešingu atveju jo terminas būtų pasibaigęs, o vertė sumažėjusi, balansinę vertę, iii) reikalavimas atskleisti gauto įkeitimo tikrąją vertę pakeistas į bendresnį reikalavimą atskleisti jo finansinę įtaką, ir iv) paaiškinta, kad reikia atskleisti ne per ataskaitinį laikotarpį perimto kaip įkaitas turto vertę, o tokio perimto turto, kuris turimas ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, vertę. Pakeitimai taikomi retrospektyviai. Grupė atspindi pasikeitusius atskleidimo reikalavimus 12 pastaboje.

1 TAS „*Finansinių ataskaitų pateikimas*“. Pakeitimas paaiškina, kad ūkio subjektas pateiks kitų bendrųjų pajamų analizę pagal kiekvieną nuosavo kapitalo straipsnį arba nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitoje arba aiškinamojo rašto pastabose. Pakeitimas taikomas retrospektyviai. Šis pakeitimas neturėjo įtakos Grupės 6 mėnesių finansinėms ataskaitoms.

- 34 TAS „*Tarpinė finansinė atskaitomybė*“. Pakeitimas pateikia nurodymus, parodančius kaip taikyti 34-ojo TAS atskleidimo principus ir papildomai reikalauja šių atskleidimų: i) apie aplinkybes, kurios tikėtina įtakoja finansinių priemonių tikrąją vertę ir jų klasifikavimą; ii) apie finansinių priemonių perkėlimus tarp tikrosios vertės hierarchijos lygių; iii) apie finansinio turto klasifikavimo pokyčius; ir iv) apie neapibrėžtojo turto ir įsipareigojimų pokyčius. Pakeitimas taikomas retrospektyviai. Grupė atspindi pasikeitusius atskleidimo reikalavimus 12 pastaboje.

Kiti TFAS patobulinimų pakeitimai neturėjo jokios įtakos nei Grupės finansinėms ataskaitoms, nei apskaitos politikai:

- 1 TFAS „*Tarptautinių finansinės atskaitomybės standartų taikymas pirmą kartą*“.
- 3 TFAS „*Verslo jungimai*“. Paaiškinama, kad neapibrėžtasis atlygis, atsiradęs iš verslo jungimo, kurio įsigijimo data yra iki persvarstyto 2008 m. 3-ojo TFAS taikymo pradžios yra apskaitomas pagal 3-ąjį TFAS (2005 m.).
- 27 TAS „*Konsoliduotos ir atskiros finansinės ataskaitos*“. Pakeitimas paaiškina, kad persvarstyto 27-ojo TAS atlikti pakeitimai šiems standartams – 21-asis TAS, 28-asis TAS, 31-asis TAS – taikomi perspektyviai ataskaitiniams laikotarpiams, kurie prasideda nuo ar po 2009 m. liepos 1 d. arba anksčiau jei 27-asis TAS pritaikytas anksčiau.
- 13 TFAAK „*Klientų lojalumo programos*“. Tikrosios vertės sąvoka yra paaiškinta prizų (lojalumo taškų) pagal klientų lojalumo programas vertinimo kontekste.

Grupei nėra aktualūs šie nuo 2011 m. sausio 1 d. taikytini standartų pakeitimai:

1 TFAS pakeitimai – „7-ojo TFAS reikalavimo atskleisti lyginamuosius duomenis ribotos išimties, taikomos įmonėms pirmą kartą taikančioms TFAS“ (įsigalioja nuo ar po 2010 m. liepos 1 d. prasidedančiais finansiniais metais)

14 TFAAK pakeitimas – „Išankstiniai apmokėjimai pagal minimalųjį finansavimo reikalavimą“ (įsigalioja nuo ar po 2011 m. sausio 1 d. prasidedančiais finansiniais metais)

Palyginamoji informacija

Šiose finansinėse ataskaitose buvo atlikti du koregavimai informacijoje už 2010 m. 1 pusmetį, palyginus su išleistomis 2010 m. 6 mėnesių finansinėmis ataskaitomis, kad informacija atitiktų paskutinėse audituotose metinėse finansinėse ataskaitose pritaikytus principus:

- Perskaiciuota nekontroliuojančiai daliai tenkančio pelno (nuostolio) dalis. Buvo pritaikytas 27-ojo TAS reikalavimas neperskirstyti nepripažinto nuostolio dalį ir todėl nekontroliuojančiai daliai priskirta UAB „Broner“ pardavimo pelno dalis.
- Remiantis 27 – ojo TAS pakeistu nekontroliuojančios dalies apibrėžimo pakeitimu, mokėjimai akcijomis pripažinti ne atskirame nuosavo kapitalo rezerve, bet priskiriami prie nekontroliuojančios dalies nuo 2010 m. sausio 1 d.

3 Sezoniskumas bei kiti ketvirčių rezultatų netolygumai

Informacinių technologijų sektorius istoriškai didžiausias pajamas ir veiklos pelną uždirba ketvirtąjį ketvirtį. Naujai įsigyta dekoratyvinių augalų ir gėlių auginimo bei prekybos įmonė didžiausias pajamas ir veiklos pelną uždirba antrą ir trečią ketvirtį. Investicinis turtas Grupėje perkainojamas įprastai finansinių metų pabaigoje.

4 Informacija apie segmentus

Vadovybė verslo segmentus nustato atskirai vieną nuo kito, priimant sprendimus dėl resursų paskirstymo ir rezultatų įvertinimo. Segmento veikla yra vertinama remiantis jo grynojo pelno (nuostolio) dydžiu, nustatomu pagal tas pačias taisykles, pagal kurias rengiamos finansinės ataskaitos. Kadangi verslo segmentai atskiriami juridinių vienetų pagrindu, tai jiems paskirstomos finansinės pajamos bei sąnaudos, taip pat pelno mokestis. Nepaskirstomi tik eliminavimo įrašai, kurie vienu metu susiję su keliais verslo segmentais. Segmento turtas yra vertinamas pagal tas pačias taisykles, pagal kurias rengiamos finansinės ataskaitos. Visas turtas yra paskirstomas tarp segmentų, nes verslo segmentai atskiriami juridinių vienetų pagrindu.

Valdymo tikslais Grupė išskiria šiuos segmentus:

Nekilnojamasis turtas

Nekilnojamojo turto segmentą sudaro investavimas į nekilnojamąjį turtą, nekilnojamojo turto valdymas ir administravimas, infrastruktūros valdymas, pastatų, tarpininkavimas perkant, parduodant ir vertinant nekilnojamąjį turtą, žemės sklypų geodeziniai matavimai.

Pastatų priežiūra (naujai atskirtas)

Pastatų priežiūros segmentą sudaro gyvenamųjų namų ir komercinių bei visuomeninių pastatų priežiūra, statybos valdymas. Šis segmentas atskirtas nuo nekilnojamojo turto segmento, nes po 2010 m. įvykusio įsigijimo šio segmento rezultatai yra pristatomi Bendrovės valdybai bei analizuojami jos atskirai, ir šio segmento vadovybė nebėra atskaitinga nekilnojamojo turto segmento vadovybei. Atitinkamai buvo pakoreguoti palyginamieji skaičiai.

Baldų gamyba

Baldų gamybos segmentas apima korpusinių baldų masinę gamybą ir pardavimą.

Informacinių technologijų infrastruktūros segmentas

Informacinių technologijų segmento veikla apima IT infrastruktūros strategijos ir architektūros sprendimus, jiems įgyvendinti reikalingos programinės bei kompiuterinės įrangos tiekimas, IT saugos bei kritinės IT infrastruktūros aptarnavimo paslaugas.

Kitų prekių ir paslaugų segmentas

Kitų prekių ir paslaugų segmentą sudaro metalo dirbinių gamyba, kelio ženklų gamyba, medienos apdirbimas, dekoratyvinių augalų, daugiamečių ir vienmečių augalų auginimas bei prekyba ir kita.

Į segmentų pastabą nebetraukiamas kelių ir tiltų statybos segmentas, kuris 2010 m. gruodžio 31 d. buvo perklasifikuotas į turtą laikomą galimam pardavimui, o 2011 m. balandžio mėn. 19 d. parduotas, bei farmacijos segmentas, kuris 2011 m. birželio 30 d. finansinės būklės ataskaitoje perklasifikuotas į turtą laikomą galimam pardavimui (žr. 10 ir 16 pastabas).

Sandorių tarp verslo segmentų vertės yra nustatytos ištiesiosios rankos principu ir tam tikru mastu atitinka sandorių kainas su trečiosiomis šalimis. Sandoriai tarp verslo segmentų atsispindi segmentų pajamose, sąnaudose ir rezultate. Šie sandoriai konsoliduojant eliminuojami. Ilgalaikio turto įsigijimai apima materialiojo ilgalaikio turto, nematerialiojo bei investicinio turto įsigijimus, įskaitant turtą, įsigytą per verslo jungimą.

Bendrovės suteiktos paskolos priskiriamos kitų prekių ir paslaugų segmentui. Šių paskolų vertės sumažėjimo nuostoliai priskiriami tam segmentui, kuriam paskola yra suteikta.

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2011 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

4 Informacija apie segmentus (tęsinys)

Informacija apie pajamas ir pelną pagal Grupės verslo segmentus 2011 m. birželio 30 d. yra pateikiama žemiau:

2011 m. birželio 30 d.	Nekilnojamasis turtas	Pastatų priežiūra	Baldų gamyba	Informacinės technologijos	Kitos prekės ir paslaugos	Eliminavimas	Iš visų tęsiamų veiklų
Pardavimo pajamos							
Pardavimai išorės klientams	12.481	3.169	114.825	14.442	5.312	-	150.229
Pardavimai tarp segmentų	859	1.271	-	39	5	(2.174)	-
Pajamų iš viso	13.340	4.440	114.825	14.481	5.317	(2.174)	150.229
Rezultatai							
Kitos pajamos	17	662	1.628	635	5.467	(3.995)	4.414
Gautas grynas pelnas (nuostoliai), patikslinus investicinio turto tikrąją vertę	25	-	-	-	-	-	25
Finansinio turto tikrosios vertės pasikeitimo rezultatas	-	-	-	-	(18.872)	-	(18.872)
Segmentų sąnaudos	(16.150)	(4.872)	(100.911)	(15.370)	(14.964)	6.169	(146.098)
Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjimai	861	-	86	-	-	-	947
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių pelno (nuostolių) dalis	(112)	-	-	-	(315)	-	(427)
Pelnas / (nuostoliai) prieš apmokestinimą	(2.019)	230	15.628	(254)	(23.367)	-	(9.782)
Pelno mokestis	631	(25)	(2.244)	7	8.079	-	6.448
Grynas laikotarpio pelnas (nuostoliai)	(1.388)	205	13.384	(247)	(15.288)	-	(3.334)
Priskirtinas:							
Patronuojančios įmonės akcininkams	(1.385)	205	9.637	(198)	(15.352)	-	(7.093)
Nekontroliuojančiai daliai	(3)	-	3.747	(49)	64	-	3.759

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2011 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

4 Informacija apie segmentus (tęsinys)

Informacija apie pajamas ir pelną pagal Grupės verslo segmentus 2010 m. birželio 30 d. yra pateikiama žemiau:

2010 m. birželio 30 d.	Nekilnojamasis turtas	Pastatų priežiūra	Baldų gamyba	Informacinės technologijos	Kitos prekės ir paslaugos	Eliminavimas	Iš visų tęsiamų veiklų
Pardavimo pajamos							
Pardavimai išorės klientams	16.859	1.479	86.698	6.434	3.544	-	115.014
Pardavimai tarp segmentų	448	1.430	-	30	-	(1.908)	-
Pajamų iš viso	17.307	2.909	86.698	6.464	3.544	(1.908)	115.014
Rezultatai							
Kitos pajamos	174	58	1.367	109	5.281	(4.618)	2.371
Gautas grynas pelnas (nuostoliai), patikslinus investicinio turto tikrąją vertę	(100)	-	-	-	-	-	(100)
Dukterinių, asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių perleidimo pelnas (nuostolis)	15.272	-	-	-	-	-	15.272
Finansinio turto tikrosios vertės pasikeitimo rezultatas	-	-	-	-	288	-	288
Segmentų sąnaudos	(20.304)	(2.663)	(73.278)	(8.092)	(12.199)	6.526	(110.010)
Vertės sumažėjimas, nukainojimai ir atidėjiniai	(10.831)	-	-	-	-	-	(10.831)
Asocijuotų ir bendro pavaldumo įmonių pelno (nuostolių) dalis	1.226	-	-	-	(384)	-	842
Pelnas / (nuostoliai) prieš apmokestinimą	2.744	304	14.787	(1.519)	(3.470)	-	12.846
Pelno mokestis	602	(43)	(2.228)	1	372	-	(1.296)
Grynasis laikotarpio pelnas (nuostoliai)	3.346	261	12.559	(1.518)	(3.098)	-	11.550
Priskirtinas:							
Patronuojančios įmonės akcininkams	1.033	261	9.044	(1.215)	(3.098)	-	6.025
Nekontroliuojančiai daliai	2.313	-	3.515	(303)	-	-	5.525

Informacija apie verslo segmentų turtą 2011 m. birželio 30 d. bei 2010 m. gruodžio 31 d. pateikiama žemiau:

Segmentų turtas	Nekilnojamasis turtas	Pastatų priežiūra	Baldų gamyba	Informacinės technologijos	Kitos prekės ir paslaugos	Eliminavimas	Iš visų tęsiamų veiklų
2011 m. birželio 30 d.	263.628	7.817	99.094	13.468	264.979	(95.215)	553.771
2010 m. gruodžio 31 d.	266.737	8.347	108.717	16.285	102.138	(101.818)	400.406

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2011 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

5 Pinigai ir pinigų ekvivalentai

	Grupė		Bendrovė	
	2011 m. birželio 30 d.	2010 m. gruodžio 31 d.	2011 m. birželio 30 d.	2010 m. gruodžio 31 d.
Pinigai banke	13.043	4.507	9.915	202
Pinigai kasoje	60	24	-	-
Pinigai kelyje	69	161	-	-
	<u>13.172</u>	<u>4.692</u>	<u>9.915</u>	<u>202</u>

6 Dividendai

2011 m. ir 2010 m. dividendai nebuvo paskirti.

7 Pelno mokestis

	Grupė		Bendrovė	
	2011 m. I pusm.	2010 m. I pusm.	2011 m. I pusm.	2010 m. I pusm.
Pelno mokesčio sąnaudų komponentai				
Ataskaitinių metų pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	(514)	(2.437)	(153)	-
Praėjusių metų pelno mokesčio sąnaudų koregavimas	174	10	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	6.788	1.131	8.067	285
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos), apskaitytos pelno (nuostolių) ataskaitoje	<u>6.448</u>	<u>(1.296)</u>	<u>7.914</u>	<u>285</u>

8 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones

UAB Lauko gėlininkystės bandymų stotis

2011 m. sausio 4 d. Grupė iš Valstybės turto fondo už 911 tūkst. litų įsigijo 51 proc. UAB „Lauko gėlininkystės bandymų stotis“ akcijų (visa įsigijimo kaina apmokėta grynais). Įsigyta bendrovė užsiima dekoratyvinių augalų, daugiamečių ir vienmečių gėlių auginimu ir prekyba ir jos veikla bus tęsiama. Tolimesnėje ateityje tikimasi išvystyti įsigytai bendrovei priklausančių nekilnojamojį turtą. Su įsigijimu susijusių sąnaudų nepatirta.

Šiuo metu atliktas preliminarus UAB „Lauko gėlininkystės bandymų stotis“ pripažinto turto ir įsipareigojimų vertinimas:

	Tikrosios vertės
Ilgalaikis materialusis turtas	1.437
Atsargos	668
Pirkėjų įsiskolinimas	11
Kitas trumpalaikis turtas	29
Pinigai	275
Turtas, iš viso	2.420
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas	(168)
Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	(63)
Įsipareigojimai, iš viso	(231)
Grynasis turtas	2.189
Nekontroliuojanti dalis, įvertinta tikrąja verte	(500)
Įsigytas grynasis turtas	1.689
Perkant pigiau nei rinkos kaina gautas pelnas	(778)
Įsigijimo kaina	911

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2011 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

8 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones (tęsinys)

Įsigytas verslas 2011 m I pusmetį gavo 1.006 tūkst. litų pardavimo pajamų bei uždirbo 96 tūkst. litų pelno.

Pinigų srautų analizė įsigijimo metu:

Atlygis sumokėtas pinigais

(911)

Pinigai, įsigyti su dukterine bendrove

275

Dukterinių įmonių įsigijimas, atėmus įsigytų pinigų likutį

(636)

Įmonių įkūrimas

2011 m. I pusmetį Grupė įsteigė šias naujas įmones UAB „Inreal GEO“, Invalda Lux S.a.r.l, UAB „Perspektyvi veikla“, UAB „Via Solutions“.

9 Kitos pajamos ir sąnaudos

9. 1 Finansinio turto tikrosios vertės pokyčiai

		Grupė		Bendrovė	
		2011 m. I pusm.	2010 m. I pusm.	2011 m. I pusm.	2010 m. I pusm.
Pelnas (nuostolis) iš „Trakcja – Tiltr“ obligacijų	10	1.023	-	1.023	-
Pelnas (nuostolis) iš „Trakcja – Tiltr“ akcijų	10	(19.481)	-	(19.481)	-
Pelnas (nuostolis) iš išvestinės finansinės priemonės dėl AB „Sanitas“ pardavimo kainos koregavimo pagal sutartį (Grupėje atvaizduojama prie nutrauktos veiklos)	10	-	-	44.236	-
Kita		(414)	68		1.247
<i>Pelnas (nuostolis) iš finansinio turto, apskaitomo tikrąja verte, iš viso</i>		<i>(18.872)</i>	<i>68</i>	<i>25.778</i>	<i>1.247</i>
<i>Pelnas (nuostolis) iš investicijų skirtų parduoti</i>		<i>-</i>	<i>220</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
		(18.872)	288	25.778	1.247

9. 2 Finansavimo sąnaudos

	Grupė		Bendrovė	
	2011 m. I pusm.	2010 m. I pusm.	2011 m. I pusm.	2010 m. I pusm.
Palūkanų sąnaudos	(7.676)	(9.037)	(5.862)	(6.656)
Kitos finansinės sąnaudos	(138)	(582)	(5)	(15)
	(7.814)	(9.619)	(5.867)	(6.671)

AB „INVALDA“**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2011 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

9. 3 Kitos pajamos

	Grupė		Bendrovė	
	2011 m. I pusm.	2010 m. I pusm.	2011 m. I pusm.	2010 m. I pusm.
Palūkanų pajamos	2.231	863	4.526	3.953
Dividendų pajamos	-	-	11.314	300
Kitos pajamos	2.183	1.508	12	33
	4.414	2.371	15.852	4.286

10 Nutraukta veikla ir ilgalaikis turtas, laikomas pardavimui

	Grupė		Bendrovė	
	2011 m. birželio 30 d.	2010 m. gruodžio 31 d.	2011 m. birželio 30 d.	2010 m. gruodžio 31 d.
Ilgalaikis turtas, laikomas pardavimui				
Kelių ir tiltų statybos segmentas	-	72.075	-	25.004
Investicija į asocijuotą įmonę (farmacijos segmentas)	126.116	-	109.558	-
Išvestinė finansinė priemonė dėl AB „Sanitas“ pardavimo kainos koregavimo pagal sutartį	45.748	-	45.748	-
Farmacijos segmentas, iš viso	171.864	-	155.306	-
	171.864	72.075	155.306	25.004

Tiltra Group AB ir AB Kauno Tiltai

2010 m. lapkričio 18 d. Bendrovė pasirašė susitarimą pagal kurį buvo susitarta, kad bus parduota 44,78 proc. Tiltra Group AB bei 43,36 proc. AB „Kauno Tiltai“ akcijų, jei bus įvykdytos susitarime numatytos sąlygos. Paminėtos bendrovės sudarė kelių ir tiltų statybos segmentą. Pirkėjas yra Trakcja Polska S. A. (dabartinis pavadinimas – Trakcja - Tiltra S.A.), kurios pagrindinė veikla - geležinkelių infrastruktūros statyba. Dėl to investicijos buvo klasifikuojamos kaip turtas laikomas galimam pardavimui finansinės būklės ataskaitoje ir pelno (nuostolių) ataskaitoje pateikiamos kaip nutraukta veikla.

2011 m. balandžio 19 d. AB „Invalda“ ir kiti Tiltra Group AB bei AB „Kauno tiltai“ (toliau tekste – „Tiltra Group“) akcininkai pasirašė sutartį su listinguojama Lenkijos geležinkelių infrastruktūros statybos rinkos lydere „Trakcja Polska“ S. A bei jos didžiausia akcininke – Ispanijos „Comsa Emte“ grupe, pagal kurią atstatytas 2010 metų lapkričio 18 dieną pasirašytos sutarties (toliau – „Sutartis“) dėl „Trakcja Polska“ ir Tiltra Group veiklos sujungimo galiojimas. Taip pat šalys sutarė papildyti Sutarties sąlygas bei tą pačią dieną užbaigė sandorį.

Bendra Tiltra Group vertė sandoryje – 777.536 tūkst. PLN (679.528 tūkst. Lt).

Žemiau pateikiamos sumos, tenkančios Bendrovei.

„Trakcja Polska“ įsigijo Bendrovės valdytus 44,78% Tiltra Group AB ir 43,36% AB „Kauno tiltai“ akcijų paketus už bendrą 314.120 tūkst. PLN (274.525 tūkst. Lt) sumą, o tuo pačiu metu Bendrovė įsigijo:

(i) 29.017.087 vnt. „Trakcja Polska“ akcijų, už kurias sumokėta 132.318 tūkst. PLN (115.639 tūkst. Lt) (po 4,56 PLN (3,99 Lt) už akciją), kurios sudaro 12,5 proc. „Trakcja Polska“ įstatiniame kapitale;

(ii) 59.892 vnt. „Trakcja Polska“ obligacijų, kurių nominali vertė po 1000 PLN (873,95 Lt), metinis kuponas – 7 proc. (išmokamas kiekvienų metų birželio 30 ir gruodžio 31 dienomis), išpirkimo terminas – 2013 m. gruodžio 12 d., už kurias sumokėta 59.892 tūkst. PLN (52.343 tūkst. Lt)

(iii) 59.891 vnt. „Trakcja Polska“ obligacijų, kurių nominali vertė po 1000 PLN (873,95 Lt), metinis kuponas – 7 proc. (išmokamas kiekvienų metų birželio 30 ir gruodžio 31 dienomis), išpirkimo terminas – 2014 m. gruodžio 12 d., už kurias sumokėta 59.891 tūkst. PLN (52.342 tūkst. Lt) .

Likusius 62.019 tūkst. PLN (54.202 tūkst. Lt) Bendrovė gavo pinigais.

AB „INVALDA“**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2011 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

10 Nutraukta veikla ir ilgalaikis turtas, laikomas pardavimui (tęsinys)

Už kelių ir tiltų statybos segmento pardavimą gautas finansinis turtas buvo įvertintas sandorio dienos tikrąją verte ir pardavimo pelnas be sandorio sąnaudų apskaičiuotas taip:

	Grupė	Bendrovė
„Tiltra – Trakcja“ akcijos	92.055	92.055
„Tiltra – Trakcja“ obligacijos	97.049	97.049
Pinigai	54.202	54.202
Parduotų investicijų balansinė vertė	(72.075)	(25.004)
Asocijuotos įmonės užsienio valiutos perskaičiavimo rezervas	(40)	-
Asocijuotų įmonių pardavimo pelnas, neatėmus susijusių sąnaudų	171.191	218.302

Bendrovėje šio sandorio rezultatas atspindėtas taip:

	2011 m. I pusm.
Investicijos į asocijuotą įmonę pardavimo rezultatas	218.302
Tiesioginės išlaidos, susijusios su pardavimu	(20.817)
Atidėjiniai galimiems įsipareigojimams dėl pardavimo diskontuota verte	(46.725)
Asocijuotų įmonių pardavimo pelnas	150.760

Bendrovės už Tiltra Group AB ir AB „Kauno tiltai“ gauta akcijų kaina, priklausomai nuo šių bendrovių veiklos rezultatų, gali būti sumažinta. Yra nustatyti šie tikslai:

(i) 2011 m. kovo 31 d. pasibaigiančių finansinių metų agreguotas grynas pelnas turi būti 63 mln. PLN (apie 55 mln. Lt), o agreguotas pelnas prieš palūkanas, mokesčius, amortizaciją ir nusidėvėjimą (EBITDA) – 109 mln. PLN (apie 95 mln. Lt)
(ii) 2012 m. kovo 31 d. pasibaigiančių finansinių metų agreguotas grynas pelnas turi būti 67,5 mln. PLN (apie 59 mln. Lt), o agreguotas pelnas prieš palūkanas, mokesčius, amortizaciją ir nusidėvėjimą (EBITDA) – 119 mln. PLN (apie 104 mln. Lt).
Nepasiekus nustatytų grynojo pelno rodiklių 1 mln. PLN (apie 0,87 mln. Lt) ir daugiau, kaina bus mažinama 4 PLN už kiekvieną 1 PLN skirtumą, o nepasiekus EBITDA tikslo 1 mln. PLN (apie 0,87 mln. Lt) ir daugiau, kaina bus mažinama 3 PLN už kiekvieną 1 PLN skirtumą. Kaina bus sumažinta didesniąja suma iš nurodytų koregavimų. Pagal šią taisyklę kaina negali būti sumažinta daugiau kaip 150 mln. PLN (apie 131 mln. Lt) visam sandoriui. Iš šios sumos Bendrovei tenka 60,6 mln. PLN (apie 53 mln. Lt) kainos mažinimo rizika.

Taip pat nustatyta Bendrovės atsakomybė dėl garantijų ir patvirtinimų teisingumo bei parduotų akcijų nuosavybės. Bendra visų atsakomybių suma negali viršyti už akcijas gautos sumos.

Bendrovė įsipareigojo mažiausiai 12 mėnesių neperleisti įsigytų „Trakcja Polska“ akcijų bei suteikė kitas įsipareigojimų įvykdymo garantijas.

Šalys taip pat susitarė, kad jeigu buvusiam „Poldim“ akcininkui J. Jurek pavyktų laimėti teisinį ginčą dėl „Silentio Investments“ (Tiltra Group AB dukterinės bendrovės) sudaryto „Poldim“ įsigijimo sandorio, atitinkamai bus sumažinta Tiltra Group akcijų kaina. Šalys susitarė, kad po sandorio uždarymo teisinis ginčas su J. Jurek dėl šio ieškinio bus vykdomas pasitelkus Tiltra Group AB akcininkų paskirtą patarėją ir Tiltra Group AB akcininkų kaštais. Bendrovės bei Tiltra Group AB vadovybės nuomone, J. Jurek ieškinys yra be pagrindo.

Grupė ir Bendrovė padarė atidėjinį dėl įsipareigojimo, susijusio su parduotų įmonių veiklos rezultatais visai kainos mažinimo rizikai. Pagal turimus preliminarinius duomenis 2011 m. kovo 31 d. pasibaigusių finansinių metų veiklos rezultatų tikslai yra pasiekti. Atidėjinys padarytas dėl 2012 m. kovo 31 d. pasibaigiančių finansinių metų veiklos rezultatų, nes Bendrovė nekontroliuoja parduotų įmonių veiklos rezultatų. Numatomas atidėjinio realizavimas yra 2012 m. III ketvirtis, todėl dėl reikšmingos įtakos atidėjinys buvo diskontuotas ir lygus 46.725 tūkst. Lt.

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2011 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

10 Nutraukta veikla ir ilgalaikis turtas, laikomas pardavimui (tęsinys)

AB Sanitas

2011 m. gegužės 23 dieną Bendrovė bei kiti AB „Sanitas“ akcininkai, kartu valdantys 87,2 proc. AB „Sanitas“ įstatinio kapitalo, pasirašė įpareigojančią akcijų pirkimo-pardavimo sutartį, pagal kurią minėtas akcijų paketas parduodamas Valeant Pharmaceuticals International, Inc. (toliau tekste - Valeant). Pagal sutartį, Bendrovė parduoda 26,5 proc. AB „Sanitas“ akcijų. Dėl to investicijos yra klasifikuojamos kaip turtas laikomas galimam pardavimui finansinės būklės ataskaitoje ir pelno (nuostolių) ataskaitoje pateikiamos kaip nutraukta veikla. Sprendimas priimtas remiantis šiomis priežastimis:

- Investicijos yra tinkamos greitam pardavimui dabartinėje būklėje įprastinėmis sąlygomis tokio turto pardavimui.
- Pardavimas yra labai tikėtinas, nes vadovybė turi tikslą parduoti investicijas ir skyrė visus išteklius sandorio užbaigimui.
- Sandoris turi būti užbaigtas pagal sutartį iki 2011 m. rugsėjo 30 d.

Sandoris buvo užbaigtas 2011 m. rugpjūčio 19 d. (žr. pastabą 16)

Atsižvelgiant į priimtą investicijų grąžos riziką pagal 2008 m. spalio 24 d. sutartį su „Baltic Pharma Limited“ už akcijas sumokėta kaina turėjo būti koreguojama į teigiamą arba neigiamą pusę priklausomai nuo kainos, kurią „Baltic Pharma Limited“ gaus, parduodama akcijas ateityje kartu su kitais AB Sanito akcininkais, sudariusiais akcininkų sutartį. 2011 m. birželio 30 d. finansinės būklės ataskaitoje „Ilgalaikio turto, laikomo pardavimui“ straipsnyje yra apskaityta išvestinė priemonė, atspindinti galimą sumokėtos kainos už akcijas korekciją. 2011 m. birželio 30 d. ši kainos korekcija paskaičiuota remiantis kaina pagal sutartį su Valeant, įvertinant diskontą iki numatomo sandorio užbaigimo datos (45.748 tūkst. Lt, 2010 m. gruodžio 31 d. – 1.512 tūkst. Litų)

Nutraukta veikla

	2011 m. I pusm.	2010 m. I pusm.
Asocijuotų įmonių pelno (nuostolio) dalis (kelių ir tiltų statyba)	-	(4.005)
Kelių ir tiltų statybos segmento pardavimo rezultatas	171.191	-
Tiesioginės išlaidos, susijusios su segmento pardavimu	(20.817)	-
Atidėjiniai galimiems įsipareigojimams dėl segmento pardavimo diskontuota verte	(46.725)	-
Nutraukta veikla (kelių ir tiltų statybos segmentas, iš viso)	103.649	(4.005)
Asocijuotų įmonių pelno (nuostolio) dalis (farmacija)	1.618	4.592
Pelnas (nuostolis) iš išvestinės finansinės priemonės dėl AB „Sanitas“ pardavimo kainos koregavimo pagal sutartį	44.236	-
Nutraukta veikla (farmacijos segmentas, iš viso)	45.854	4.592
Nutraukta veikla iš viso	149.503	587

	2011 m. I pusm.	2010 m. I pusm.
Pelnas (nuostoliai) vienai akcijai (litas):		
Vienai akcijai tenkantis nutrauktos veiklos paprastas pelnas (nuostolis) (litas)	2,89	0,01
Vienai akcijai tenkantis nutrauktos veiklos sumažintas pelnas (nuostolis) (litas)	2,60	0,01

AB „INVALDA“**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2011 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

11 Paskolos

2011 m. kovo mėn. 31 d. Grupė susitarė su Nordea banku dėl finansavimo nekilnojamojo turto segmentui pratęsimo. Trumpalaikių paskolų terminas, kuris sueina 2011 m, buvo pratęstas 3 metams, ir bankas įsipareigojo netaikyti sankcijų už paskolos rodiklių nesilaikymą tam pačiam laikotarpiui. To pasėkoje 2011 m. birželio 30 d. finansinės būklės ataskaitoje 117.968 tūkst. Lt (2010 m. gruodžio 31 d.: - 7.032 tūkst. Lt) iš šių paskolų buvo pripažinta kaip ilgalaikės paskolos, o 750 tūkst. Lt (2010 m. gruodžio 31 d. – 115.174 tūkst. Lt) kaip ilgalaikių paskolų einamųjų metų dalis.

Per 2011 m. I pusmetį Grupė ir Bendrovė atitinkamai grąžino 71.682 tūkst. Lt ir 68.162 tūkst. Lt paskolų (2010 m I pusmetį – 17.211 tūkst. Lt ir 11.664 tūkst. Lt), panaudodama daugiausiai įplaukas iš kelių ir tiltų segmento pardavimo bei obligacijų realizavimo. Tame tarpe buvo pilnai uždengti Bendrovės įsipareigojimai AB Šiaulių bankas bei AB bankas Snoras (atitinkamai 2010 m. gruodžio 31 finansinės būklės ataskaitoje 18.000 tūkst. Lt ir 24.254 tūkst. Lt)

12 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija

Grupė ir Bendrovė panaikino dalį suteiktos paskolos vertės sumažėjimo nuostolių į anksčiau valdytą Latvijos nekilnojamojo turto bendrovę, nes pasikeitus ekonominei situacijai buvo gauta įrodymų, kad dalis paskolos sugrįš (1.278 tūkst. Lt). 2010 m. I pusmečio investicijų vertės sumažėjimo nuostolių panaikinimas Bendrovėje buvo susijęs su bankrutuojančių nekilnojamojo turto įmonių pardavimu (19.690 tūkst. Lt). Grupės lygiu 2010 m. I pusm. buvo pripažinti papildomi vertės sumažėjimo nuostoliai gautinoms sumoms iš parduotų įmonių.

Grupė perėmė iš bankrutuojančios įmonės UAB „Nerijos būstas“ investicinio turto už 2.600 tūkst. Lt, taip padengdama dalį gautino sumos iš šios įmonės. Turtas bus toliau vystomas.

Tikrosios vertės hierarchija

Grupė naudoja šią hierarchiją nustatydama ir atskleisdama tikrąją finansinių priemonių vertę pagal vertinimo metodą:

- 1 lygis: kotiruojama (nekoreguota) kaina aktyviose rinkose identiškam turtui ar įsipareigojimams;
- 2 lygis: kiti metodai, kurių įvesties duomenys, turintys didelę įtaką fiksuojamai tikrajai vertei, tiesiogiai arba netiesiogiai remiasi informacija, esančia rinkoje;
- 3 lygis: metodai, kurių įvesties duomenys, turintys didelę įtaką fiksuojamai tikrajai vertei, nesiremia informacija, esančia rinkoje.

Grupės turtas ir įsipareigojimai vertinami tikrąja verte 2011 m. birželio 30 d. atspindėti šioje lentelėje:

	1 lygis	2 lygis	3 lygis	Iš viso
Turtas				
„Trakcja - Tiltra“ akcijos	72.574	-	-	72.574
„Trakcja – Tiltra“ obligacijos		48.457	-	48.457
Kita	6.591	-	-	6.591
Prekybinis finansinis turtas, iš viso	79.165	48.457	-	127.622
Išvestinė finansinė priemonė dėl AB „Sanitas“ pardavimo kainos koregavimo pagal sutartį (turtas laikomas galimam pardavimui)	-	-	45.748	45.748
Turtas, iš viso	79.165	48.457	45.748	173.370
Įsipareigojimai				
Pinigų srautų apsidraudimo sandoris	-	49	-	-

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2011 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

12 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija (tęsinys)

Grupės turtas ir įsipareigojimai vertinami tikrąja verte 2010 m. gruodžio 31 d. atspindėti šioje lentelėje:

	1 lygis	2 lygis	3 lygis	Iš viso
Turtas				
Prekybinis finansinis turtas	6.934	-	-	6.934
Išvestinės finansinės priemonės dėl AB „Sanitas“ pardavimo kainos koregavimo pagal sutartį	-	-	1.512	1.512
Turtas, iš viso	6.934	-	1.512	8.446
Įsipareigojimai				
Pinigų srautų apsidraudimo sandoris	-	163	-	-

2011 m. I pusmetį nebuvo tikrosios vertės vertinimo metodų pakeitimų tarp 1 lygio ir 2 lygio bei pasikeitimų 3 lygio finansinėse priemonėse.

Pinigų sratai

Pinigų sratai, susiję su prekybinio turto ir investicijų, skirtų parduoti įsigijimu ar pardavimu:

	Grupė		Bendrovė	
	2011 m. I pusm.	2010 m. I pusm.	2011 m. I pusm.	2010 m. I pusm.
„Trakcja – Tiltra“ obligacijų pardavimas	49.615	-	49.615	-
Kito prekybinio finansinio turto pardavimas (įsigijimas), grynąją verte	(71)	(180)	-	-
Investicijų skirtų parduoti pardavimas (įsigijimas), grynąją verte	(567)	-	-	-
	48.977	(180)	49.615	-

13 Investicinis turtas

Per 2011 m I pusmetį Grupė investavo papildomai į investicinį turtą 4.168 tūkst. Lt, iš jų 2.600 tūkst. Lt buvo perimta kaip užstatas už gautiną sumą (12 pastaba) bei 1.568 tūkst. Lt įsigyta pinigais. Taip pat buvo parduota investicinio turto už 795 tūkst. Lt (pardavimo kaina atitiko balansinę vertę). 2011 m. I ketvirtį iš investicinio turto į atsargas buvo perklasifikuotas turtas, esantis Elniakampio g. 7, Vilniuje (balansinė vertė perklasifikavimo metu – 700 tūkst. Lt). Šiame objekte pradėtos gyvenamosios paskirties butų statyba. 2011 m. II ketvirtį iš pastatų, naudojamų savo reikmėms, į investicinį turtą buvo perklasifikuotas turtas, esantis A. Juozapavičiaus g. 7. Kadangi balansinė vertė perklasifikavimo metu buvo didesnė nei tikroji vertė (2.000 tūkst. Lt), tai pelno (nuostolių) ataskaitoje buvo pripažintas 383 tūkst. Lt turto vertės sumažėjimas.

14 Kitos trumpalaikės mokėtinos sumos

	Grupė		Bendrovė	
	2011 m. birželio 30 d.	2010 m. gruodžio 31 d.	2011 m. birželio 30 d.	2010 m. gruodžio 31 d.
Tiesioginės išlaidos, susijusios su kelių ir tiltų statybos segmento pardavimu	10.209	-	10.209	-
Atidėjiniai galimiems įsipareigojimams dėl su kelių ir tiltų statybos segmento pardavimo diskontuota verte	46.725	-	46.725	-
Išmokos darbuotojams	4.985	3.985	307	293
Kita	6.225	5.814	2.380	2.222
Iš viso kitų trumpalaikių įsipareigojimų	68.144	9.799	59.621	2.515

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2011 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

15 Susijusių šalių sandoriai

Gautinos sumos iš susijusių šalių parodytos neatėmus atidėjimų.

Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2011 m. I pusmetį ir susiję likučiai pusmečio pabaigai:

2011 m. I pusb. Bendrovė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos mokėtinos susijusioms šalims
Paskolos ir skolos	3.060	1.086	93.266	31.936
Nuoma ir komunalinės paslaugos	-	70	-	198
Dividendai	11.314	-	-	-
Kita	-	24	17	-
	14.374	1.180	93.283	32.134

[sipareigojimai akcininkams ir vadovybei - - - -]

Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2010 m. I pusmetį ir susiję likučiai pusmečio pabaigai:

2010 m. I pusb. Bendrovė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos mokėtinos susijusioms šalims
Paskolos ir skolos	4.536	962	104.116	41.843
Nuoma ir komunalinės paslaugos	-	68	-	132
Dividendai	300	-	300	-
Kita	-	24	-	-
	4.836	1.054	104.416	41.975

[sipareigojimai akcininkams ir vadovybei 916 2 - -]

Grupės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2011 m. I pusmetį ir susiję likučiai pusmečio pabaigai:

2011 m. I pusb. Grupė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos mokėtinos susijusioms šalims
Paskolos ir skolos	67	-	9.593	-
Nuoma ir komunalinės paslaugos	56	-	67	-
Kelių ir tiltų statybų segmentas	124	-	128	-
Baldų gamybos segmentas	-	821	-	142
Kita	71	2	19	-
	318	823	9.807	142

[sipareigojimai akcininkams ir vadovybei 471 - 20.196 -]

AB „INVALIDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2011 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

15 Susijusių šalių sandoriai (tęsinys)

Grupės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2010 m. I pusmetį ir susiję likučiai pusmečio pabaigai:

2010 m. I pusm. Grupė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos mokėtinos susijusioms šalims
Paskolos ir skolos	478	187	16.683	4.243
Nuoma ir komunalinės paslaugos	87	-	53	-
Kelių ir tiltų statybų segmentas	72	55	109	-
Kita	35	112	1	113
	672	354	16.846	4.356
Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei	3.163	10	13.499	-

16 Įvykiai po ataskaitinio laikotarpio

AB Sanitas

2011 m. rugpjūčio 19 d. AB „Invalida“ bei kiti AB „Sanitas“ akcininkai, kartu valdantys 87,2 proc. AB „Sanitas“ įstatinio kapitalo, užbaigė šio akcijų paketo pardavimo sandorį Valeant Pharmaceuticals International, Inc.

Pagal 2011 m. gegužės 23 d. pasirašytą sutartį, AB „Invalida“ pardavė visą valdytą 26,5 proc. AB „Sanitas“ akcijų paketą, už kurį gavo 286.690 tūkst. litų, arba po 10,06 euro (34,74 Lt) už akciją.

Atsižvelgiant į 2008 m. spalio 24 d. pasirašytoje sutartyje su „Baltic Pharma Limited“ (dėl 20,3 proc. AB „Sanitas“ įstatinio kapitalo pardavimo) numatytą akcijų kainos koregavimo mechanizmą bei atitinkamą mechanizmą, nustatytą sutartyse su partneriais, pagal kurias buvo įsigytos AB „Sanitas“ akcijos 2008 m. pabaigoje – 2009 m. pradžioje, bendra Bendrovės už akcijas gaunama suma sudarė 315.608 tūkst. Lt.

Teigiama sandorio įtaka Bendrovei per III ketvirtį papildomai bus lygi 160.302 tūkst. Lt, o Grupei – 143.744 tūkst. Lt.

Bendrovės paskolų gražinimas

Pinigai gauti, pardavus AB „Sanitas“, Bendrovė panaudojo uždengdama pilnai paskolą DnB Nord bankui (likutis 2011 m. birželio 30 d. 78.570 tūkst. Lt) bei įsipareigojimus Grupės įmonėms - 31.936 tūkst. Lt, Be to, Bendrovė paskolino dukterinėms įmonėms beveik 17 mln. Lt, kad būtų uždengti Grupės įsiskolinimai bankams.

AB „INVALIDA“
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2011 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

16 Įvykiai po ataskaitinio laikotarpio (tęsinys)

UAB Jurita įsigijimas

2011 m. rugpjūčio 4 d. Grupė įsigijo 100 proc. UAB „Jurita“ akcijų iš Vilniaus savivaldybės už 2.519 tūkst. litų (visa įsigijimo kaina apmokėta pinigais). Įsigyta bendrovė prižiūri gyvenamuosius namus Vilniuje, Justiniškių mikrorajone. Įsigijimas turi padidinti Grupės rinkos dalį pastatų ūkio priežiūros srityje bei tikimasi sumažinti sąnaudas dėl sinergijos efekto. Su įsigijimu susijusių sąnaudų nepatirta.

Iki finansinių ataskaitų išleidimo įsigijimo apskaita neatlikta. UAB „Jurita“ 2011 m. kovo 31 d. pagrindiniai finansinės būklės straipsniai buvo šie:

	Balansinės vertės
Pastatai	1.035
Kitas ilgalaikis materialusis turtas	89
Atsargos	74
Pirkėjų įsiskolinimas	282
Kitas trumpalaikis turtas	9
Terminuoti indėliai	1.000
Pinigai	735
Turtas, iš viso	3.224
Ilgalaikiai įsipareigojimai	(983)
Trumpalaikiai įsipareigojimai	(308)
Įsipareigojimai, iš viso	(1.291)
Grynasis turtas	1.933

UAB Lauko gėlininkystės bandymų stoties mažumos įsigijimas

2011 m. liepos 22 d. buvo įsigytos 49 proc. UAB „Lauko gėlininkystės bandymų stotis“ akcijų už 500 tūkst. Lt ir nuo šiol valdoma 100 proc. akcijų.



**AB „Invalda“
2011 metų šešių mėnesių
konsoliduotas tarpinis pranešimas**

Parengta pagal periodinės ir papildomos informacijos rengimo
ir pateikimo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos
vertybinių popierių komisijos 2007-02-23 nutarimu Nr. 1K-3

Patvirtinta 2011-08-31 valdybos sprendimu Nr. 2011-12

TURINYS

I. BENDRA INFORMACIJA.....	3
1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas pranešimas.....	3
2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą ir jo įmonių grupę.....	3
2.1. Informacija apie emitentą.....	3
2.2. Informacija apie įmonių grupę	3
3. Emitento sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais	5
4. Emitento įstatų pakeitimų tvarka	5
II. INFORMACIJA APIE IŠLEISTUS VERTYBINIUS POPIERIUS.....	5
5. Įstatinio kapitalo struktūra	5
6. Akcininkai	5
7. Informacija apie savas akcijas	6
8. Prekyba emitento ir įmonių grupę sudarančių bendrovių vertybiniais popieriais reguliuojamose rinkose.....	7
8.1. Prekyba emitento vertybiniais popieriais.....	7
8.2. Prekyba įmonių grupę sudarančių bendrovių vertybiniais popieriais	8
III. INFORMACIJA APIE EMITENTO VALDYMĄ	11
9. Emitento valdymo organai	11
10. Informacija apie emitento priskaičiuotas pinigų sumas, kitą perleistą turtą ir suteiktas garantijas valdybos nariams, vyriausiajam finansininkui	12
IV. INFORMACIJA APIE EMITENTO IR GRUPĖS VEIKLĄ.....	13
11. Emitento ir grupės veiklos apžvalga	13
12. Pagrindinės rizikos ir netikėtumai.....	19
13. Per ataskaitinį laikotarpį padarytų pagrindinių investicijų apibūdinimas, įskaitant jų dydį	19
14. Emitento ir įmonių grupės veiklos planai ir prognozės	19
15. Informacija apie susijusių šalių sandorius	19
1 PRIEDAS. INFORMACIJA APIE GRUPĖS ĮMONES, JŲ KONTAKTINIAI DUOMENYS	20

I. BENDRA INFORMACIJA

1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas pranešimas

Pranešimas parengtas už 2011 m. sausio – birželio mėn.

2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą ir jo įmonių grupę

2.1. Informacija apie emitentą

Pavadinimas	Akcinė bendrovė „Invalda“
Kodas	121304349
Adresas	Šeimyniškių g. 1A, Vilnius
Telefonas	(8 5) 279 0601
Faksas	(8 5) 279 0530
Elektroninis paštas	info@invalda.lt
Interneto tinklalapis	www.invalda.lt
Teisinė forma	akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta	1992-03-20 Vilniaus įmonių rejestre
Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę	Juridinių asmenų registras

AB „Invalda“ – viena didžiausių Lietuvos investicijų bendrovių, siekianti nuolat didinti akcininkų nuosavybės vertę. Įgyvendindama šį tikslą įprastai bendrovė veikia kaip aktyvi investicijų valdytoja, kontroliuojanti ar daranti reikšmingą įtaką verslams, į kuriuos investuoja.

„Invalda“ veiklą pradėjo 1991 metais. Bendrovės akcijomis nuo 1995 metų yra prekiaujama NASDAQ OMX Vilnius biržoje. Šiuo metu didžioji dalis „Invaldos“ grupės turto sukoncentruota Lenkijoje ir Lietuvoje.

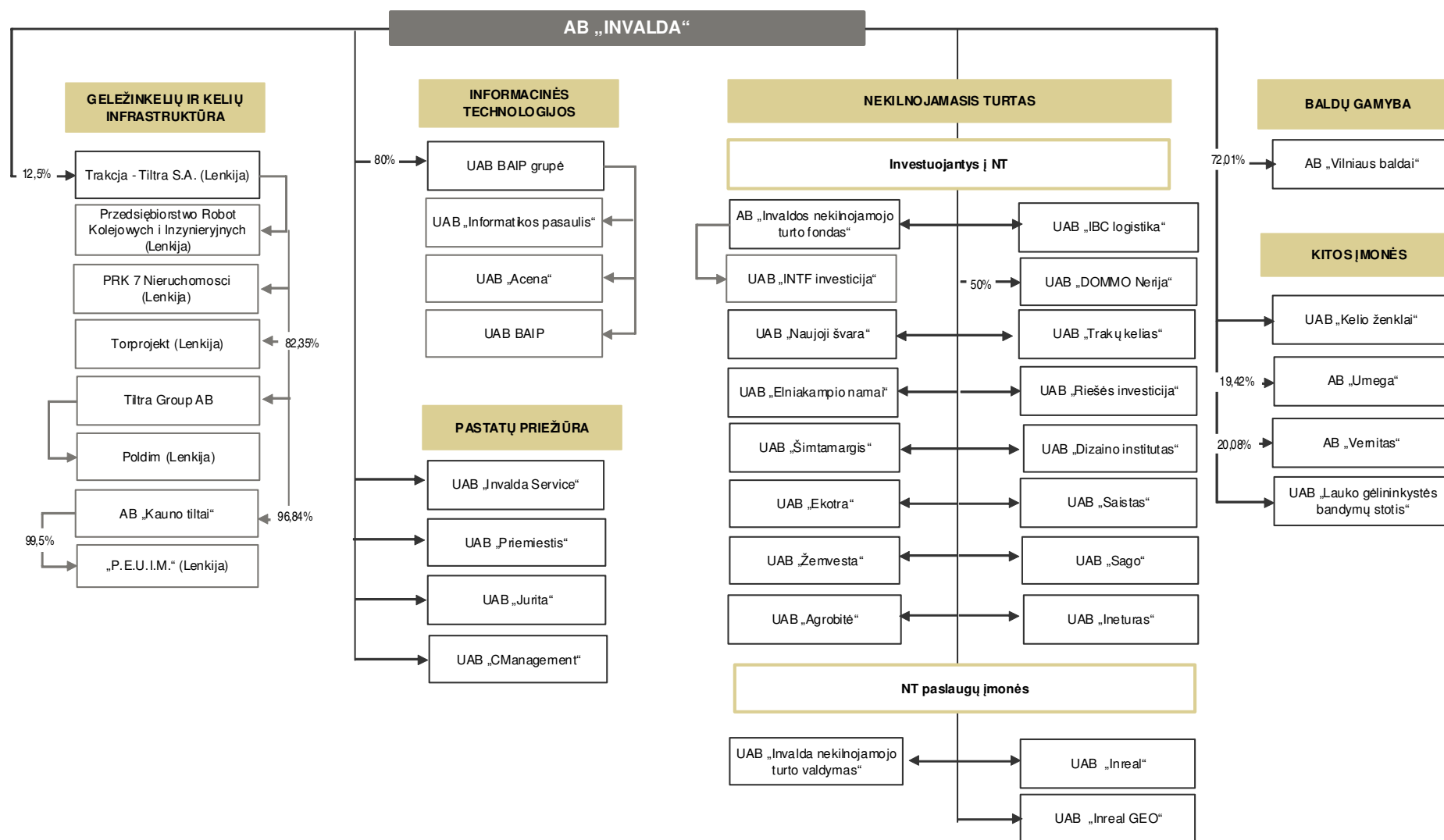
2.2. Informacija apie įmonių grupę

Pagrindinės įmonės veikia kelių ir geležinkelių infrastruktūros, baldų gamybos, nekilnojamojo turto bei pastatų priežiūros ir informacinių technologijų (IT) infrastruktūros sektoriuose. Iki 2011-08-19 „Invaldos“ grupei priklausė farmacijos sektoriaus įmonės.

Informacija apie AB „Invalda“ grupės įmones, jų kontaktiniai duomenys pateikiami 1 priede.



2.2.1. pav. AB „Invalda“ grupės valdomi sektoriai



2.2.2. pav. Supaprastinta AB „Invalda“ įmonių grupės schema šio pranešimo pateikimo dienai

3. Emitento sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais

AB „Invalda“ yra pasirašiusi sutartis su šiais viešosios apyvartos tarpininkais:

- AB FMĮ „Finasta“ (Maironio g. 11, Vilnius, tel. (8 5) 278 6833) – investicinių paslaugų sutartį, sutartį dėl vertybinių popierių apskaitos tvarkymo, sutartį dėl dividendų mokėjimo;
- AB banku „Finasta“ (Maironio g. 11, Vilnius, tel. (8 5) 203 22 33) – sutartį dėl vertybinių popierių sąskaitų tvarkymo;
- AB Šiaulių banku (Tilžės g. 149, Šiauliai, tel. (8~41) 595 607) – vertybinių popierių sąskaitų tvarkymo ir tarpininkavimo sutartį;
- AB banku „Snoras“ (A. Vivulskio g. 7, Vilnius, tel. (8~5) 232 7224) – klientų aptarnavimo sutartį (profesionalaus investuotojo);
- AB DnB NORD banku (J. Basanavičiaus g. 26, Vilnius, tel. (8~5) 239 3503) – sutartį dėl finansinių priemonių sąskaitos tvarkymo, pavedimo vykdymo ir rekomendacijų teikimo;
- AB SEB banku (Gedimino pr. 12, Vilnius, tel. (8~5) 268 2370) – vertybinių popierių tvarkymo sutartį;
- MP Investment Bank hf. veikiančiu per MP Investment Bank hf. Filialą Baltijos šalyse (A.Tumėno g. 4, Vilnius, tel (8 5) 219 55 00) – investicinių paslaugų teikimo sutartį;
- UAB „Medicinos bankas“ (Pamėnkalnio g. 40, Vilnius, tel. (8 5) 264 4845) – vertybinių popierių sąskaitos tvarkymo sutartį.
- Dom Maklerski BZ WBK S.A. (Pl. Wolności 15, 60-967 Poznań, Lenkija, tel. +48 61 856 48 80) – tarpininkavimo paslaugų sutartį.

4. Emitento įstatų pakeitimų tvarka

AB „Invalda“ įstatai keičiami visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu, priimtu balsų dauguma, ne mažesne kaip 2/3 visų susirinkime dalyvaujančių akcininkų akcijų suteikiamų balsų (išskyrus Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme numatytas išimtis).

Ataskaitiniu laikotarpiu bendrovės įstatai buvo keisti vieną kartą. 2010 m. vasario 3 d. buvo įregistruota nauja AB „Invalda“ įstatų redakcija. Bendrovės įstatinis kapitalas padidintas nuo 42 568 849 litų iki 51 659 758 litų.

Šiuo metu galioja 2010-02-03 redakcija. Įstatai yra paskelbti bendrovės tinklalapyje.

II. INFORMACIJA APIE IŠLEISTUS VERTYBINIUS POPIERIUS

5. Įstatinio kapitalo struktūra

5.1. lentelė. AB „Invalda“ įstatinio kapitalo struktūra

Akcijų klasė	Akcijų skaičius, vnt.	Nominali vertė, Lt	Bendra nominali vertė, Lt	Dalis įstatiniame kapitale, proc.
Paprastosios vardinės akcijos	51 659 758*	1	51 659 758	100,00

* Bendrovė yra išleidusi 32,44 mln. Lt nominalios vertės konvertuojamųjų obligacijų, kurias konvertavus, įstatinis kapitalas galėtų padidėti 5.898.182 vnt. 1 Lt nominalios vertės akcijų.

Visos akcijos yra pilnai apmokėtos. Akcijų perleidimui apribojimai netaikomi.

6. Akcininkai

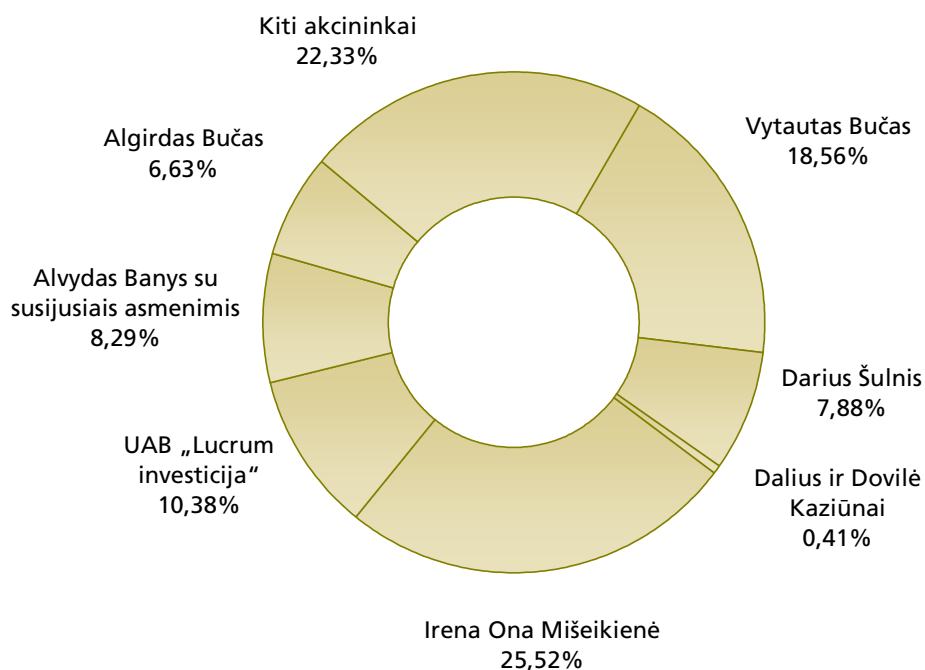
Bendrovėje akcininkų, turinčių specialias kontrolės teises, nėra.

AB „Invalda“ nėra žinoma apie jokių balsavimo teisių apribojimus ar akcininkų tarpusavio susitarimus, dėl kurių gali būti ribojamas vertybinių popierių perleidimas ir (arba) balsavimo teisės. Susitarimų, kurių šalis yra emitentas ir kurie įsigalioję, pasikeistų ar nutrūktų pasikeitus emitento kontrolei, taip pat nėra.

2011-06-30 bendras AB „Invalda“ akcininkų skaičius viršijo 6 500.

6.1. lentelė. Akcininkai, 2011-06-30 nuosavybės teise turėję ar valdę daugiau kaip 5 procentus AB „Invalda“ įstatinio kapitalo ir (arba) balsų

Akcininko vardas, pavardė; įmonės pavadinimas	Nuosavybės teise priklausančių akcijų kiekis, vnt.	Įstatinio kapitalo dalis, proc.	Balsų dalis, proc.		
			Nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiami balsai	Netiesiogiai turimi balsai	Balsų dalis iš viso (su kartu veikiančiais asmenimis)
Vytautas Bučas	9.585.803	18,56	18,56	-	26,85
Darius Šulnis	1.218.530	2,36	2,36	5,52	
Dalius Kaziūnas	213.294	0,41	0,41	-	
Dovilė Kaziūnienė	380	0,001	0,001	-	
Irena Ona Mišeikienė	14.095.856	27,29	25,52	-	25,52
UAB "Lucrum investicija", į.k. 300806471, Šeimyniškių g. 3, Vilnius	0	0,00	0,00	10,38	10,38
Daiva Baniienė	1.836.234	3,55	3,55	-	8,29
Alvydas Banys	3.779.624	7,32	3,93	-	
UAB „LJB investments“, į.k. 300822575, P.Smuglevičiaus g. 20, Vilnius	418 144	0,81	0,81	-	
Algirdas Bučas	5.520.916	10,69	6,63	-	6,63



6.1. pav. Akcininkų struktūra (turima balsų dalis)

7. Informacija apie savas akcijas

AB „Invalda“, jos dukterinės įmonės ar jų pavedimu, bet savo vardu veikiantys asmenys, nėra įsigiję AB „Invalda“ akcijų

8. Prekyba emitento ir įmonių grupę sudarančių bendrovių vertybiniais popieriais reguliuojamose rinkose**8.1. Prekyba emitento vertybiniais popieriais**

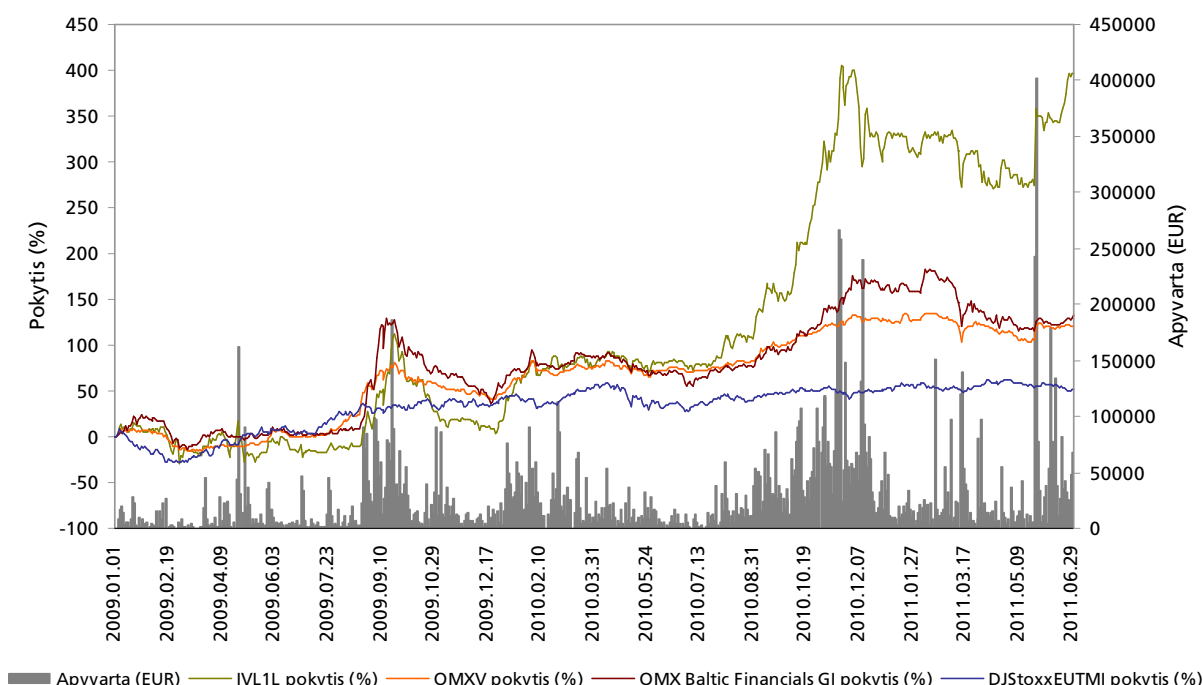
8.1.1. lentelė. AB „Invalda“ akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos

ISIN kodas	LT0000102279
Trumpinys	IVL1L
Birža	NASDAQ OMX Vilnius
Prekybos sąrašas	Oficialusis prekybos sąrašas (nuo 2008-01-01)
Listingavimo pradžia	1995-12-19
Akcijų kiekis, vnt.	51 659 758
Nominali vertė, Lt	1
Bendra nominali vertė, Lt	51 659 758

Bendrovė rinkos formuotojų paslaugomis nesinaudoja.

8.1.2. lentelė. Prekyba AB „Invalda“ akcijomis

	2009 m. I pism.	2010 m. I pism.	2011 m. I pism.
Akcijų kaina, EUR:			
- atidarymo	0,484	0,533	2,000
- aukščiausia	0,608	0,956	2,400
- žemiausia	0,319	0,521	1,750
- uždarymo	0,379	0,857	2,400
Akcijų apyvarta, vnt.	2 733 203	2 995 901	1 895 688
Akcijų apyvarta, EUR	1 236 973	2 481 337	3 891 813
Bendras sandorių skaičius, vnt.	2 488	4 527	3 757
Kapitalizacija, mln. EUR	16,13	44,27	123,98



8.1.1. pav. AB „Invalda“ akcijų apyvarta, akcijos kainos ir indeksų* pokytis

* OMXV indeksas – tai visų akcijų indeksas, kurį sudaro visos NASDAQ OMX Vilnius Oficialiajame ir Papildomajame sąraše kotiruojamos bendrovės, išskyrus tas bendroves, kuriose vienas akcininkas valdo 90 proc. ir daugiau išleistų akcijų.

OMX Baltic Financials GI indeksas – tai Baltijos šalių finansinio sektoriaus gražos indeksas, sukurtas remiantis Visuotiniu bendrovių ekonominės veiklos klasifikavimo standartu (GICS). Į indeksą įtraukiamos visos Baltijos šalių VP biržų Oficialiajame ir Papildomajame sąraše esančios finansinio sektoriaus bendrovės.

Dow Jones Stoxx EU Enlarged TMI indeksas apima apie 95 % Naujosios Europos rinkos (Bulgarija, Kipras, Čekijos Respublika, Estija, Vengrija, Latvija, Lietuva, Malta, Lenkija, Rumunija, Slovakija ir Slovėnija) kapitalizacijos laisvai prekiaujamų akcijų.

8.2. Prekyba įmonių grupę sudarančių bendrovių vertybiniais popieriais

Į NASDAQ OMX Vilnius vertybinių popierių biržos Oficialųjį prekybos sąrašą įtrauktos AB „Invalda“ grupės įmonių AB „Sanitas“ ir AB „Vilniaus baldai“ akcijos. Trakcja – Tiltra S.A. akcijomis yra prekiaujama Varšuvos vertybinių popierių biržoje.

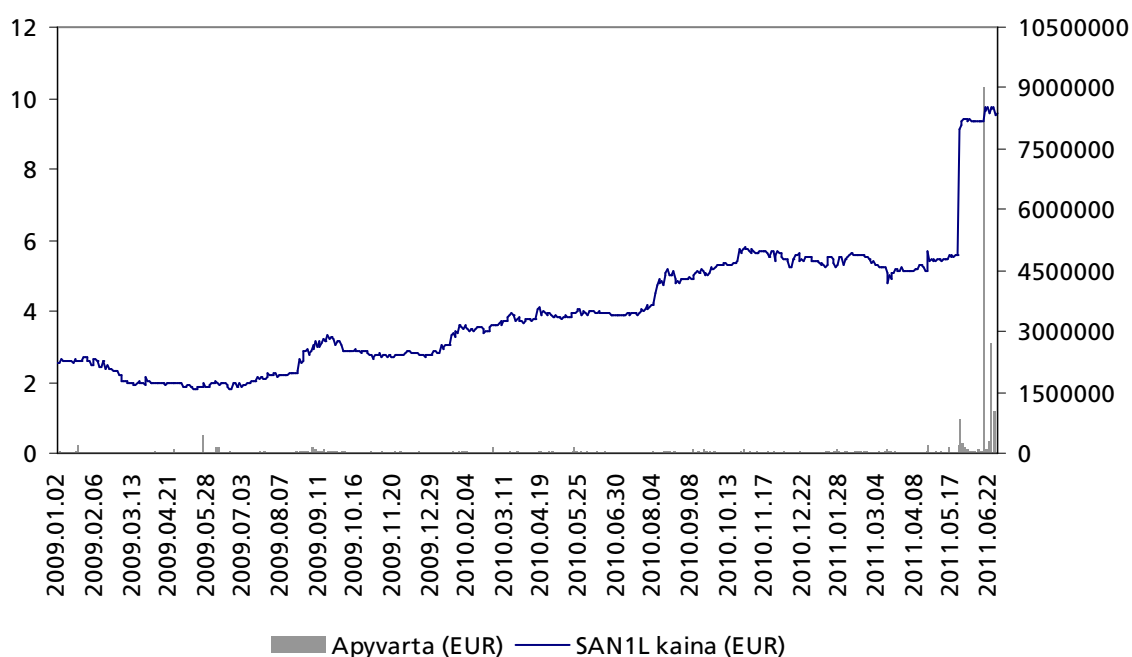
8.2.1. Informacija apie prekybą AB „Sanitas“ akcijomis

8.2.1.1. lentelė. AB „Sanitas“ akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos

ISIN kodas	LT0000106171
Trumpinys	SAN1L
Birža	NASDAQ OMX Vilnius
Prekybos sąrašas	Oficialusis prekybos sąrašas
Listingavimo pradžia	1994-09-13
Akcijų kiekis, vnt.	31 105 920
Nominali vertė, Lt	1
Bendra nominali vertė, Lt	31 105 920

8.2.1.2. lentelė. Prekyba AB „Sanitas“ akcijomis

	2009 m. I pusm.	2010 m. I pusm.	2011 m. I pusm.
Akcijų kaina, EUR:			
- atidarymo	2,517	2,760	5,500
- aukščiausia	2,746	4,098	9,920
- žemiausia	1,767	2,731	4,810
- uždarymo	1,964	3,901	9,555
Akcijų apyvarta, vnt.	739 809	479 009	1 992 451
Akcijų apyvarta, EUR	1 508 884	1 798 753	17 495 180
Bendras sandorių skaičius, vnt.	839	1 718	2 530
Kapitalizacija, mln. EUR	61,09	121,34	292,22



8.2.1.1. pav. AB „Sanitas“ akcijų kaina ir apyvarta

8.2.2. Informacija apie prekybą AB „Vilniaus baldai“ akcijomis

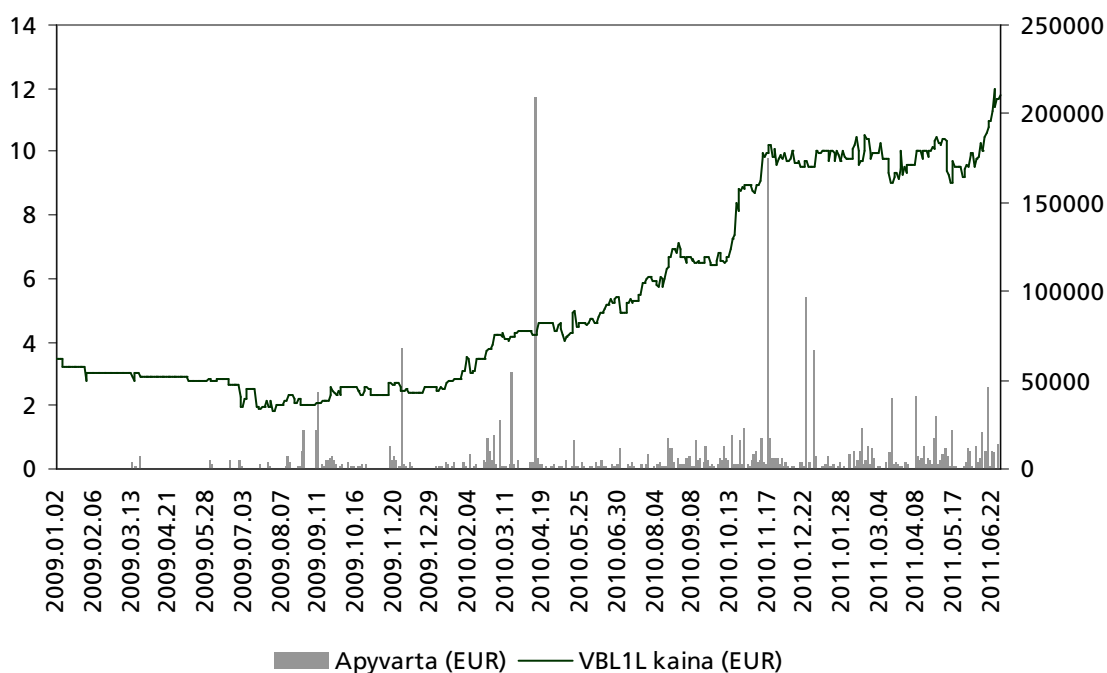
8.2.2.1. lentelė. AB „Vilniaus baldai“ akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos

ISIN kodas	LT0000104267
Trumpinys	VBL1L
Birža	NASDAQ OMX Vilnius
Prekybos sąrašas	Oficialusis prekybos sąrašas
Listingavimo pradžia	2000-06-05
Akcijų kiekis, vnt.	3 886 267
Nominali vertė, Lt	4
Bendra nominali vertė, Lt	15 545 068

8.2.2.2. lentelė. Prekyba AB „Vilniaus baldai“ akcijomis

	2009 m. I pusm.	2010 m. I pusm.	2011 m. I pusm.
Akcijų kaina, EUR:			
- atidarymo	3,475	2,604	9,401
- aukščiausia	3,186	5,445	11,997
- žemiausia	2,259	2,462	8,999
- uždarymo	2,268	5,445	11,800
Akcijų apyvarta, vnt.	11 829	118 604	68 208
Akcijų apyvarta, EUR	31 895	502 109	673 000
Bendras sandorių skaičius, vnt.	39	350	724
Kapitalizacija, mln. EUR	8,81	21,16	45,86

* „Vilniaus baldai“ dividendams 2011 m. skyrė 15,5 mln. litų, arba po 4 litus (1,16 EUR) akcijai.



8.2.2.1. pav. AB „Vilniaus baldai“ akcijų kaina ir apyvarta

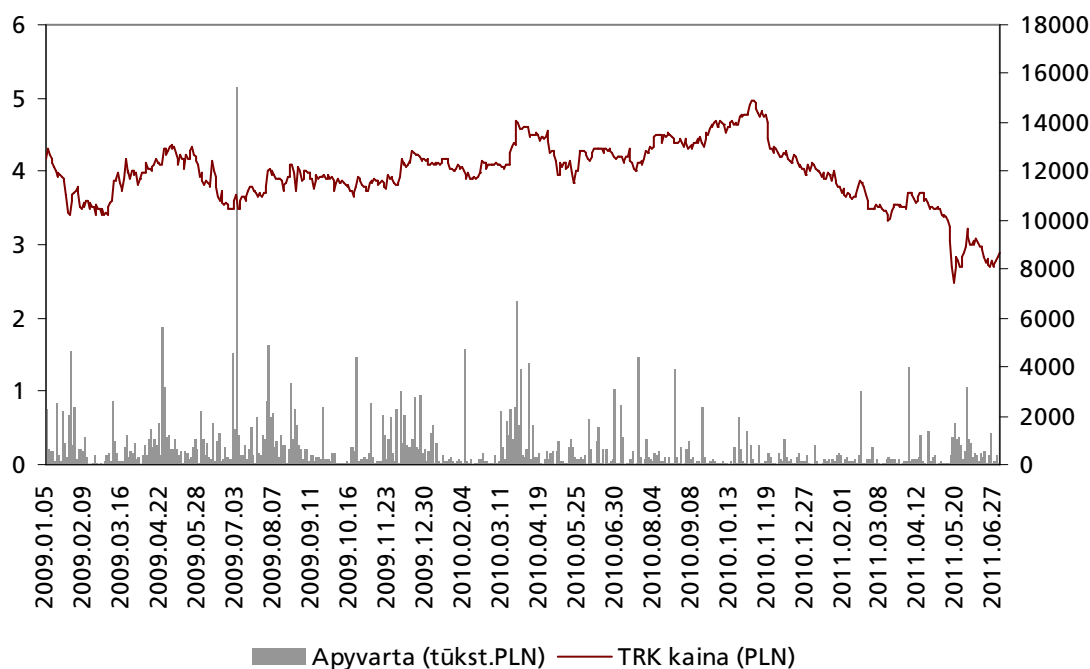
8.2.3. Informacija apie prekybą Trakcja-Tiltra S.A. akcijomis

8.2.3.1. lentelė. Trakcja-Tiltra S.A. akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos

ISIN kodas	PLTRKPL00014
Trumpinys	TRK
Birža	Varšuvos vertybinių popierių birža (Giełda Papierów Wartościowych w Warszawie)
Listingavimo pradžia	2008-04-01
Akcijų kiekis, vnt.	232 105 480
Nominali vertė, PLN	0,10
Bendra nominali vertė, PLN	23 210 548

8.2.3.2. lentelė. Prekyba Trakcja-Tiltra S.A. akcijomis

	2009 m. I pusm.	2010 m. I pusm.	2011 m. I pusm.
Akcijų kaina, PLN:			
- atidarymo	4,05	4,12	4,14
- aukščiausia	4,43	4,70	4,14
- žemiausia	3,40	3,84	2,49
- uždarymo	3,48	4,18	2,90
Akcijų apyvarta, vnt.	22 970 037	17 534 990	14 588 500
Akcijų apyvarta, tūkst. PLN	89 886,07	74 733,83	47 685,18
Kapitalizacija, mln. PLN	557,16	669,24	673,1



8.2.3.1. pav. Trakcja-Tiltra S.A. akcijų kaina ir apyvarta

III. INFORMACIJA APIE EMITENTO VALDYMĄ

9. Emitento valdymo organai

AB „Invalda“ turi visuotinį akcininkų susirinkimą, vienasmenį valdymo organą – bendrovės vadovą (prezidentą) bei kolegialų valdymo organą – valdybą. Stebėtojų taryba bendrovėje nesudaroma.

Informacija apie bendrovės valdybos narius, vadovą ir vyriausiąjį finansininką



Valdybos pirmininkas
Vytautas Bučas (1968 m.)

Išsilavinimas, kvalifikacija

1993 m. Vilniaus Universitetas, Ekonomikos fakultetas

1994–2002 m. Didžiosios Britanijos ACCA narys (Association of Chartered Certified Accountants, UK)

Nuo 1996 m. Lietuvos audito rūmų narys

Darbo patirtis

Nuo 2006 m. AB „Invalda“ patarėjas, valdybos narys (nuo 2007 m. gegužės – valdybos pirmininkas)

2006–2007 m. AB „Invaldos nekilnojamojo turto fondas“ direktorius

2000–2006 m. AB SEB banko valdybos narys, prezidento pavaduotojas, Finansų tarnybos direktorius, IT tarnybos direktorius

1992–2000 m. „Arthur Andersen“ vyr. auditorius, vyr. vadybininkas, vadybininkas

Turimas AB „Invalda“ akcijų ir balsų kiekis

9.585.803 akcijų ir balsų

Dalyvavimas kitų įmonių veikloje ir kapitale

AB „Vilniaus baldai“ valdybos pirmininkas

AB „Invaldos nekilnojamojo turto fondas“ valdybos pirmininkas

UAB „Invalda Service“ valdybos narys

UAB BAIP grupė valdybos narys

Invalda Lux S.a.r.l. valdybos narys.



Valdybos narys,
prezidentas
Darius Šulnis (1971 m.)

Išsilavinimas, kvalifikacija

1993 m. Vilniaus universitetas, Ekonomikos fakultetas

Finansų maklerio licencija (generalinė) Nr. A109

Darbo patirtis

Nuo 2006 m. AB „Invalda“ prezidentas, valdybos narys

2002–2006 m. UAB „Invalda nekilnojamojo turto valdymas“ direktorius

1994–2002 m. AB FMJ „Finasta“ direktorius

Turimas AB „Invalda“ akcijų ir balsų kiekis

1.218.530 akcijų, 4.071.762 balsų (Darius Šulnis yra perleidęs 2.853.232 akcijas, kurių suteikiami balsai jam pasiliko)

Dalyvavimas kitų įmonių veikloje ir kapitale

AB „Sanitas“ valdybos narys (iki 2011-08-19)

AB „Vilniaus baldai“ valdybos narys

AB „Invaldos nekilnojamojo turto fondas“ valdybos narys

AB „Umega“ valdybos narys

SIA „DOMMO GRUPA“ (Latvija) stebėtojų tarybos pirmininkas

SIA „Burusala“ (Latvija) stebėtojų tarybos pirmininkas

UAB „Golfas“ (31 proc. akcijų)

UAB „Lucrum investicija“ (100 proc. akcijų, visos balsavimo teisės perleistos)



Valdybos narys
Dalius Kaziūnas (1976 m.)

Išsilavinimas, kvalifikacija

2000 m. Vilniaus universitetas, Ekonomikos fakultetas
Finansų maklerio licencija (prekybininko) Nr. P022

Darbo patirtis

Nuo 2008 m. vasario mėn. AB „Invalida“ patarėjas, 2008 m. liepos mėn. valdybos narys

Nuo 2008 m. sausio mėn. AB bankas „Finasta“ generalinis direktorius
1996-2008 m. AB FMĮ „Finasta“ direktorius (nuo 2002 m.), finansų makleris, finansų maklerio asistentas

Turimas AB „Invalida“ akcijų ir balsų kiekis

213.294 akcijų ir balsų

Dalyvavimas kitų įmonių veikloje ir kapitale

UAB „Ineturas“ valdybos narys
UAB „Invalida Service“ valdybos narys
AB „Vilniaus baldai“ valdybos narys
UAB „Kelio ženklai“ valdybos narys
UAB BAIP grupė valdybos narys
AB „Invetex“ valdybos narys
Tiltra Group AB valdybos narys
AB „Vernitas“ stebėtojų tarybos narys
Invalida Lux S.a.r.l. valdybos narys
UAB „Jurita“ valdybos narys
UAB „Lauko gėlininkystės bandymų stotis“ valdybos pirmininkas



Vyriausiasis finansininkas
Raimondas Rajeckas (1977 m.)

Išsilavinimas

2001 m. Vilniaus universitetas, Ekonomikos fakultetas

Darbo patirtis

2001-2006 m. AB „Valmeda“ vyriausiasis finansininkas
2000-2001 m. AB „Galinčius“ vyriausiasis finansininkas
2000-2001 m. UAB „Invalidos marketingas“ (dabartinis pavadinimas UAB „Invalida nekilnojamojo turto valdymas“) vyriausiasis finansininkas
2000-2002 m. AB „Gildeta“ buhalteris
1998-2000 m. AB „Invalida“ buhalteris

Turimas AB „Invalida“ akcijų ir balsų kiekis

1.200 akcijų ir balsų

Dalyvavimas kitų įmonių veikloje

UAB „Aktyvo“ direktorius
UAB „Investicijų tinklas“ direktorius
UAB „FORTINA“ direktorius
UAB „Aktyvus valdymas“ direktorius
UAB „Finansų rizikos valdymas“ direktorius
VšĮ „Iniciatyvos fondas“ direktorius
AB „Invalidos nekilnojamojo turto fondas“ valdybos narys
AB „Invetex“ vyr. finansininkas, valdybos pirmininkas
UAB „Consult Invalida“ direktorius.
UAB „Rizikos kapitalas“ direktorius
UAB „MBGK“ direktorius
UAB „MGK invest“ direktorius
UAB RPNG direktorius
UAB „Regenus“ direktorius
UAB „VIA Solutions“ direktorius

10. Informacija apie emitento priskaičiuotas pinigų sumas, kitą perleistą turtą ir suteiktas garantijas valdybos nariams, vyriausiajam finansininkui

Per 2011 m. pirmąjį pusmetį AB „Invalida“ valdybos nariams (kaip bendrovės darbuotojams) priskaičiuota 347,7 tūkst. Lt atlyginimo, vidutiniškai vienam nariui per mėnesį 19,6 tūkst. Lt.

Tuo tarpu bendrovės vadovui (jis taip pat ir valdybos narys) bei vyriausiajam finansininkui iš viso priskaičiuota 167,3 tūkst. Lt atlyginimo, kiekvienam vidutiniškai po 14,3 tūkst. Lt per mėnesį.

Emitentas bendrovės vadovams ir vyriausiajam finansininkui neperleido bendrovės turto, nesuteikė garantijų, neskyrė tantjemų, kitų specialių išmokų. Dividendų ataskaitiniu laikotarpiu emitentas nemokėjo.

IV. INFORMACIJA APIE EMITENTO IR GRUPĖS VEIKLĄ

11. Emitento ir grupės veiklos apžvalga

11.1. Svarbūs ataskaitinio laikotarpio bei po jo pabaigos buvę emitento ir grupės įvykiai, jų poveikis finansinėms ataskaitoms

Emitento

- **Akcijų pirkimo – pardavimo sandoriai.** „Invalda“ pirmąjį pusmetį užbaigė „Tiltra Group“ ir „Trakcja Polska“ sujungimo sandorį, pasirašė AB „Sanitas“ akcijų pardavimo sutartį, įsigijo UAB „Lauko gėlininkystės bandymų stotis“ akcijas. Plačiau apie tai – Grupės veiklos apžvalgoje
- **Pasikeitė nepriklausomas Audito komiteto narys.** 2011 m. balandžio 29 d. įvykusiame visuotiniame AB „Invalda“ akcininkų susirinkime nepriklausomu audito komiteto nariu iki audito komiteto kadencijos pabaigos išrinktas Vaidas Savukynas.

Grupės

Farmacijos sektorius

Farmacijos sektoriuje „Invalda“ buvo investavusi į bendrovę „Sanitas“, kuri užsiima nepatentuočių (generinių) vaistų (injekcinių preparatų, tablečių, kapsulių ir tepalų) gamyba ir prekyba. „Sanito“ grupė Lenkijoje kontroliuoja farmacijos bendrovę „Jelfa“ bei medicininių tepalų gamintoją „Homeofarm“, o Slovakijoje – „Sanitas Pharma“

2011 m. gegužės 23 dieną pasirašyta įpareigojanti sutartis, pagal kurią kontrolinį 87,2 proc. akcijų paketą valdantys fondai CVC International, Amber Trust II, „Invalda“ bei kai kurie kiti akcininkai parduoda šį akcijų paketą Kanados bendrovei Valeant Pharmaceuticals Inc. „Sanito“ verslas (įskaičiuojant grynąją skolą) šiame sandoryje įvertintas 365 mln. eurų (1,26 mlrd. litų).

Didžiausias pastarųjų metų sandoris baigtas 2011 m. rugpjūčio 19 d., o „Invalda“ už valdytą 26,5 proc. akcijų paketą gavo 83 mln. eurų (286,7 mln. litų). Įskaitant kito, 2008 m. sudaryto sandorio kainos korekciją, bendra „Invaldos“ už „Sanito“ akcijas gautų lėšų suma sudarė 91,4 mln. eurų (315,6 mln. litų).

Teigiama sandorio įtaka „Invaldos“ finansinėms ataskaitoms sudaro 59,2 mln. eurų (204,5 mln. litų), o konsoliduotai – 54,4 mln. eurų (188 mln. litų).

Pagal uždirbtą pelną – tai vienas iš sėkmingiausių „Invaldos“ sandorių, atitinkantis vieną iš įprastų „Invaldos“ strategijų – per organišką plėtrą ir įsigijimus kurti regioninius lyderius. „Invalda“ šiuo atveju veikė kaip aktyvi investicijų valdytoja ir prisidėjo prie įmonės strategijos bei vadovų komandos formavimo.

Kartu su „Invalda“ iš šio sandorio taip pat uždirbo kiti finansiniai investuotojai, tai pat smulkūs akcininkai, bei tarptautinė „Sanito“ grupės vadovų komanda, kuriai skatinti buvo sukurta opcijų programa.

Nuo pirmosios „Invaldos“ investicijos į „Sanitą“ 2003 metais, maža vietinė kompanija, akcininkų, „Sanito“ grupės vadovybės bei visų darbuotojų pastangomis išaugo daugiau 10 kartų ir didžiąją dalį pajamų gauna ne Lietuvoje, o Lenkijoje, Rusijoje bei kitose Vidurio ir Rytų Europos rinkose.

Baldų gamybos sektorius

Baldų gamybos sektoriuje akcinė bendrovė „Invalda“ kontroliuoja AB „Vilniaus baldai“ – korpusinių baldų gamybos įmonę, beveik visą produkciją parduodančią Švedijos koncernui IKEA. Masine gamyba užsiimančių „Vilniaus baldų“ produkcija gaminama iš medžio drožlių plokštės, naudojama korinio užpildo technologija, pagal kurią gaminami baldai lengvesni.

2011 m. pirmąjį pusmetį „Vilniaus baldai“ pasiekė geriausius pardavimų ir grynojo pelno rodiklius įmonės veiklos istorijoje. Nuolat tobulindama gamybos procesus įmonė pagamino apie 30 proc. daugiau produkcijos nei tuo pačiu laikotarpiu 2010 m. ir taip pasinaudojo išaugusia koncerno „Ikea“ paklausa. Pagrindiniu iššūkiu išlieka brangimo tendencijos žaliavų rinkoje. Siekiant sumažinti sąnaudas, diegiamos naujos ir optimizuojamos

jau esančios technologijos, ieškoma alternatyvių žaliavų ir jų tiekėjų. „Vilniaus baldai“ negali didinti produkcijos kainų dėl didelės konkurencijos rinkoje. Sumažėjusias EBITDA ir pelno maržas siekiama kompensuoti auginant pardavimus, o tai leidžia padidinti pelną absoliučia verte.

2011 m. balandžio 28 dieną vykusiame akcininkų susirinkime „Vilniaus baldų“ akcininkai dividendams išmokėti skyrė 15,545 mln. litų, arba po 4 litus akcijai.

11.1.1. Baldų gamybos sektoriaus rezultatai

	mln. Lt	2009 m. 6 mėn.	2010 m. 6 mėn.	2011 m. 6 mėn.
Pardavimai		63,7	86,7	114,8
EBITDA		5,4	17,8	18,2
Grynasis rezultatas		1,4	12,6	13,4

„Vilniaus baldų“ akcijos kotiruojamos NASDAQ OMX Vilnius vertybinių popierių biržos Oficialiajame sąraše, todėl daugiau informacijos apie bendrovės veiklą bei jos finansinės atskaitos pateiktos viešai bendrovės tinklapyje www.vilniausbaldai.lt

Nekilnojamojo turto sektorius

„Invaldos“ grupės nekilnojamojo turto sektoriaus įmonės pagal veiklą galima suskirstyti į dvi grupes:

- investuojančios į gyvenamosios ir komercinės paskirties nekilnojamąjį turtą bei žemės ūkio paskirties žemę;
- paslaugų įmonės, kurios užsiima nekilnojamojo turto valdymu bei administravimu, tarpininkavimo veikla.

Lyginant 2011 m. pirmąjį pusmetį su tuo pačiu 2010-ųjų laikotarpiu – nuomos pajamos sumažėjo – tai lėmė anksčiau sudarytų sutarčių kainų peržiūra bei kai kurių nuomos sutarčių pabaiga. Tačiau 2011 m. jau pastebima pajamų stabilizacija, o tendencijos komercinio nekilnojamojo turto rinkoje – teigiamos.

Pradėta statyti gyvenamąjį namą Valakampiuose, taip pat analizuojamos galimybės pradėti naujus aukštesnės klasės gyvenamuosius projektus.

Per pirmąjį šių metų pusmetį nekilnojamojo turto parduota už 1,7 mln. litų, o įsigyta – už 4,2 mln. litų. Aktyviausiai investuota į žemės ūkio paskirties žemę, taip pat už 2,6 mln. litų įsigytas projektas Neringoje.

Pagrindiniai 2011 m. I pusmečio įvykiai – „Inreal GEO“ įkūrimas, Elniakampio namų statybų pradžia. Apie įvykius trumpai:

- 2011 metais „Invalda nekilnojamojo turto valdymas“ pradėjo vystyti naują projektą – gyvenamojo namo statybą Elniakampio gatvėje Valakampiuose, Vilniuje. Originalios architektūros nedidelio triaukščio (su liftu) 17 butų namo teisinę registraciją planuojama atlikti šių metų pabaigoje. Nuo pardavimų pradžios praėjus trims mėnesiams, iš 17 butų 7 jau rezervuoti.
- Siekiant plėsti paslaugų spektrą, 2011 m. kovo mėn. įsteigta bendrovė „Inreal GEO“, teikianti žemės sklypų kadastrinių matavimų ir topografinių planų rengimo, žemės sklypų formavimo, pertvarkymo paslaugas, rengianti kaimo plėtros žemėtvarkos projektus. „Inreal GEO“ paslaugas teikia visoje Lietuvoje, įmonėje dirba 6 darbuotojai. „Invaldai“ priklauso 100 proc. „Inreal GEO“ akcijų.

11.1.2. lentelė. Nekilnojamojo turto sektoriaus rezultatai

	mln. Lt	2009 m. 6 mėn.	2010 m. 6 mėn.	2011 m. 6 mėn.
NT sektoriaus rezultatas		-64,6	3,3	-1,4

Nekilnojamojo turto sektorius per pirmąjį pusmetį patyrė 1,4 mln. litų nuostolių, o 2010 metais buvo uždirbta 3,3 mln. litų pelno, kurį daugiausiai lėmė vienkartiniai įvykiai.

Kiekvienų metų gruodžio mėnesį yra atliekamas nekilnojamojo turto vertinimas, todėl nekilnojamojo turto sektoriaus metinis rezultatas priklausys nuo rinkos tendencijų, kurios bus aiškesnės rudenį. Turto vertei įtaką daro du pagrindiniai veiksniai – bendri rinkos pokyčiai, ir per metus atliktų darbų (detaliųjų planų ir kitų) rezultatas.

Geležinkelių ir kelių infrastruktūros sandoris

2011 m. balandžio 19 d. AB „Invalda“ ir kiti Tiltra Group AB bei AB „Kauno tiltai“ (toliau tekste – „Tiltra Group“) akcininkai pasirašė sutartį su listinguojama Lenkijos geležinkelių infrastruktūros statybos rinkos lydere „Trakcja Polska“ S. A bei jos didžiausia akcinine – Ispanijos „Comsa Emte“ grupe, pagal kurią atstatomas 2010 metų lapkričio 18 dieną pasirašytos sutarties (toliau – „Sutartis“) dėl „Trakcja Polska“ ir „Tiltra Group“ veiklos sujungimo galiojimas. Taip pat šalys sutarė papildyti Sutarties sąlygas bei tą pačią dieną užbaigė sandorį.

Bendra „Tiltra Group“ vertė sandoryje – 777.536 tūkst. PLN (679.528 tūkst. Lt). Iš sandorio uždirbo tiek „Invaldos“ partneriai, tiek įmonių vadovai.

Žemiau pateikiamos sumos, tenkančios Bendrovei.

„Trakcja Polska“ įsigijo Bendrovės valdytus 44,78% Tiltra Group AB ir 43,36% AB „Kauno tiltai“ akcijų paketus už bendrą 314.120 tūkst. PLN (274.525 tūkst. Lt) sumą, o tuo pačiu metu Bendrovė įsigijo:

- (i) 29.017.087 vnt. „Trakcja Polska“ akcijų, už kurias sumokėta 132.318 tūkst. PLN (115.639 tūkst. Lt) (po 4,56 PLN (3,99 Lt) už akciją), kurios sudaro 12,5 proc. „Trakcja Polska“ įstatiniame kapitale;
- (ii) 59.892 vnt. „Trakcja Polska“ obligacijų, kurių nominali vertė po 1000 PLN (873,95 Lt), metinis kuponas – 7 proc. (išmokamas kiekvienų metų birželio 30 ir gruodžio 31 dienomis), išpirkimo terminas – 2013 m. gruodžio 12 d., už kurias sumokėta 59.892 tūkst. PLN (52.343 tūkst. Lt)
- (iii) 59.891 vnt. „Trakcja Polska“ obligacijų, kurių nominali vertė po 1000 PLN (873,95 Lt), metinis kuponas – 7 proc. (išmokamas kiekvienų metų birželio 30 ir gruodžio 31 dienomis), išpirkimo terminas – 2014 m. gruodžio 12 d., už kurias sumokėta 59.891 tūkst. PLN (52.342 tūkst. Lt). Likusius 62.019 tūkst. PLN (54.202 tūkst. Lt) Bendrovė gavo pinigais.

Atsižvelgiant į įsigytų finansinių priemonių rinkos kainą sandorio užbaigimo momentu bei lito ir zloto kursą, bei su sandoriu susijusias išlaidas bei suformuotus atidėjinius dėl galimų įsipareigojimų, teigiama įtaka konsoliduotoms „Invaldos“ grupės ataskaitoms iš šio sandorio sudarė 103,6 mln. litų, o atskiros bendrovės – apie 150,8 mln. litų.

Bendrovės už Tiltra Group AB ir AB „Kauno tiltai“ gauta akcijų kaina, priklausomai nuo Tiltra Group AB ir AB „Kauno tiltai“ veiklos rezultatų, gali būti sumažinta. Yra nustatyti šie tikslai:

(i) 2011 m. kovo 31 d. pasibaigiančių finansinių metų agreguotas grynasis pelnas turi būti 63 mln. PLN (apie 55 mln. Lt), o agreguotas pelnas prieš palūkanas, mokesčius, amortizaciją ir nusidėvėjimą (EBITDA) – 109 mln. PLN (apie 95 mln. Lt)

(ii) 2012 m. kovo 31 d. pasibaigiančių finansinių metų agreguotas grynasis pelnas turi būti 67,5 mln. PLN (apie 59 mln. Lt), o agreguotas pelnas prieš palūkanas, mokesčius, amortizaciją ir nusidėvėjimą (EBITDA) – 119 mln. PLN (apie 104 mln. Lt).

Nepasiekus nustatytų grynojo pelno rodiklių 1 mln. PLN (apie 0,87 mln. Lt) ir daugiau, kaina bus mažinama 4 PLN už kiekvieną 1 PLN skirtumą, o nepasiekus EBITDA tikslo 1 mln. PLN (apie 0,87 mln. Lt) ir daugiau, kaina bus mažinama 3 PLN už kiekvieną 1 PLN skirtumą. Kaina bus sumažinta didesniąja suma iš nurodytų koregavimų. Pagal šią taisyklę kaina negali būti sumažinta daugiau kaip 150 mln. PLN (apie 131 mln. Lt) visam sandoriui. Iš šios sumos Bendrovei tenka 60,6 mln. PLN (apie 53 mln. Lt) kainos mažinimo rizika.

Kadangi Bendrovė nekontroliuoja parduotų įmonių veiklos rezultatų, „Invaldos“ vadovybė 2011 m. pirmąjį pusmetį nusprendė suformuoti atidėjimą, prilygstantį diskontuotai maksimaliai kainos sumažinimo rizikai – 46,7 mln. litų.

Bendrovė įsipareigojo mažiausiai 12 mėnesių neperleisti įsigytų „Trakcja Polska“ akcijų bei suteikė kitas įsipareigojimų įvykdymo garantijas.

Pokyčiai po sandorio

Po sandorio „Invalda“ pardavė dalį įsigytų „Trakcja Polska“ obligacijų (gauta 49,6 mln. Lt).

2011 m. birželio 15 dieną „Trakcja Polska“ pakeitė pavadinimą į „Trakcja – Tiltra“.

„Invaldos“ finansinėse ataskaitose turimos „Trakcja – Tiltra“ akcijos laikomos finansiniu turtu, o jų vertės pokytis lemia pelną arba nuostolį:

	mln. Lt	2011 m. 6 mėn.
Pelnas (nuostolis) iš „Trakcja – Tiltra“ obligacijų vertės pokyčio		1,0
Pelnas (nuostolis) iš „Trakcja – Tiltra“ akcijų vertės pokyčio		(19,5)

„Trakcja – Tiltra“ akcijos kotiruojamos Varšuvos vertybinių popierių biržoje. Daugiau informacijos apie įmonės veiklą galima rasti <http://www.trakcjatiltra.com/>

IT sektorius

IT sektoriuje „Invalda“ valdo BAIP grupę. Kritinės IT infrastruktūros kūrime, pertvarkyme, eksploatavime bei priežiūroje besispecializuojanti IT bendrovė „Baltic Amadeus infrastruktūros paslaugos“ 2011 metais atsinaujino – nuo vasario 8 d. įmonė vadinasi tiesiog BAIP. Vardo pakeitimas buvo numatytas bendrovės įsigijimo sąlygose, kai 2007 m. ją iš įmonės „Baltic Amadeus“ nusipirko IT investicijų srityje besispecializuojanti įmonių grupė „Positor“. Siekdama išlaikyti komunikacijos vientisumą, „Positor“ taip pat pakeitė pavadinimą ir pristatoma BAIP grupės vardu.

Svarbiausi įvykiai 2011 metais:

BAIP kartu su partneriais UAB „Bull Baltija“ ir UAB „B.G.M.“ Vilniaus universitete suprojektavo ir įdiegė aukšto našumo sistemas, leidžiančias mokslininkams atlikti naujos kokybės daugiamačius skaičiavimus. Kompiuterinė technika, programinė įranga bei duomenų saugojimo sistemos universitete buvo įdiegtos už daugiau nei 12 mln. litų. Tokio masto superkompiuterių infrastruktūra Lietuvoje buvo pritaikyta pirmą kartą.

BAIP laimėjo Lietuvos Respublikos generalinės prokuratūros licencijų nuomos ir Microsoft informacinių sistemų palaikymo paslaugų teikimo skelbtą konkursą ir pasirašė sutartį, kurios vertė apie 800 tūkst. litų. Tai BAIP ir Microsoft bendras projektas, kurio metu bus pateiktos Generalinės prokuratūros IT sistemoms funkcionuoti reikalingos licencijos bei teikiamos problemų sprendimo, proaktyvios pagalbos paslaugos.

BAIP kritinės IT infrastruktūros aptarnavimo bei IT saugos paslaugas teikia Vidaus reikalų, Finansų, Sveikatos apsaugos, Ūkio ir Žemės ūkio ministerijoms, Policijos departamentui, LR Vyriausybės ir Prezidento kancelijoms, Valstybinei vartotojų teisių apsaugos tarnybai, Vilniaus universitetui ir kitoms įstaigoms, stambioms privataus sektoriaus bendrovėms, tarp kurių yra telekomunikacijų bendrovė „Omnitel“, biotechnologijų bendrovė „Fermentas“, „Lietuvos draudimas“, „MAXIMA GRUPĖ“, bankas „Snoras“, „Lifosa“, „Western Union“ ir kt.

Atsižvelgdama į Lietuvos rinkoje jaučiamą IT ūkio konsolidacijos tendenciją BAIP įtvirtino savo kompetenciją privačių debesų kompiuterijos srityje ir pasirašė partnerystės sutartis su pasaulyje pirmaujančiais debesų kompiuterijos ir virtualios infrastruktūros valdymo programinės įrangos kūrėjais „Abiquo“ ir „Veeam Software“.

Balandį Lietuvoje vyko pirmasis „European Grid Infrastructure“ (Europos Grid infrastruktūros organizacijos, EGI) naudotojų forumas, į kurį susirinko ~400 našių skaičiavimų specialistų iš viso pasaulio. Forumą organizavo Vilniaus universitetas (VU) ir BAIP. Renginio metu Vilniaus universitetas (VU) ir BAIP pasirašė bendradarbiavimo sutartį su Inovatyvios Farmakologijos Pramonės Asociacija (IFPA), kuri leis prisidėti prie šalies farmakologijos ir medicinos inovacijų plėtros.

11.1.3. lentelė. IT sektoriaus rezultatai

	mln. Lt	2009 m. 6 mėn.	2010 m. 6 mėn.	2011 m. 6 mėn.
Pardavimai		14,2	6,5	14,5
EBITDA		0,8	-0,1	0,8
Grynasis rezultatas		-0,4	-1,5	-0,2

Didžioji dalis pelno IT sektoriuje dėl sezoniškumo uždirbama metų pabaigoje, todėl IT rinkos atsigavimas bei geresni pirmojo pusmečio rezultatai leidžia laukti gerų 2011-ųjų.

Pastatų priežiūros sektorius

Nuo 2011 m. pradžios „Invaldos“ finansinėse ataskaitose kaip atskiras išskiriamas pastatų priežiūros sektorius, kuriam priklauso bendrovės „Invalda Service“, „Priemiestis“ ir UAB „Jurita“ (įsigijimas užbaigtas 2011 m. rugpjūtį). Šiame sektoriuje aktyviai plečiamasi tiek organiškai, tiek per įsigijimus.

2011 m. birželio mėn. „Invalda Service“ pasirašė sutartį dėl gyvenamojo-komercinio pastatų komplekso „Evita“ priežiūros ir administravimo bei laimėjo konkursą administruoti „DnB Nord“ banko antrinės įmonės „Intractus“ valdomą nekilnojamąjį turtą bei teikti pastatų ūkio priežiūros paslaugas.

Rugpjūčio mėn. užbaigtas gyvenamuosius namus sostinės Justiniškių mikrorajone prižiūrinčios įmonės „Jurita“ įsigijimo sandoris, kurio vertė – 2,519 mln. litų. „Jurita“ Justiniškėse prižiūri 76 daugiabučių gyvenamuosius namus, kurių bendras plotas – apie 151,7 tūkst. kvadratinį metrų.

„Invaldos“ pastatų priežiūros sektoriaus įmonių („Inservice“, „Priemiesčio“ ir „Juritos“) prižiūrimų pastatų plotas tapo virš 1 mln. kvadratinį metrų.

Liepos mėn. nuo „Priemiesčio“ buvo atskirta UAB „Naujosios Vilnios turgavietė“, pastaroji perėmė iš UAB „Priemiestis“ Naujosios Vilnios turgavietės valdymą ir eksploatavimą. Ši pertvarka atlikta siekiant išgryninti pagrindinę veiklą.

11.1.4. lentelė. Pastatų priežiūros sektoriaus rezultatai

	mln. Lt	2009 m. 6 mėn.	2010 m. 6 mėn.	2011 m. 6 mėn.
Pardavimai		2,4	2,9	4,4
EBITDA		0,1	0,3	0,5
Grynasis pelnas		0,0	0,3	0,2

Kitos įmonės

AB „Umega“

2011 m. liepos pabaigoje „Invalda“ paprašė Konkurencijos tarybos leidimo įsigyti iki 100 proc. metalo apdirbimo įmonės „Umega“ akcijų. Šiuo metu „Invalda“ valdo 21,2 proc. „Umegos“ kapitalo. Kaip skelbta, galimi sandoriai, po kurių „Invaldos“ akcijų dalis gali neženkliai viršyti Konkurencijos įstatyme numatytą 25 proc. ribą, nes „Invalda“ planuoja dalyvauti „Umegos“ kapitalo didinime.

2011 metų pirmąjį pusmetį „Umegos“ pardavimai siekė 32 mln. litų - 80 proc. daugiau nei tuo pačiu 2010-ųjų laikotarpiu.

AB „Vernitas“

2011 m. liepos pabaigoje „Invalda“ kreipėsi į Konkurencijos tarybą, prašydama leidimo įsigyti iki 100 proc. verpalų bendrovės „Vernitas“ akcijų. 2010 m. pabaigoje „Invalda“ valdė 11,7 proc. „Vernito“ akcijų, o perkant akcijas iš smulkiųjų akcininkų paketas padidintas iki daugiau nei 20 proc.

Leidimo prašoma, kad esant priimtinioms sąlygoms būtų galima pasididinti paketą iki kontrolinio – tai leistų inicijuoti pokyčius, nukreiptus į įmonės pelningumo atstatymą ir akcininkų nuosavybės didinimą.

UAB „Kelio ženklai“

Baldų gamybos bei metalo apdirbimo bendrovė „Kelio ženklai“ pirmąjį pusmetį, palyginti su tuo pačiu 2010-ųjų laikotarpiu, padidino pardavimus 23 proc. iki 3,8 mln. litų.

UAB „Lauko gėlininkystės bandymų stotis“

2011 m. pradžioje „Invalda“ iš Valstybės turto fondo už 911 tūkst. litų įsigijo 51 proc. „Lauko gėlininkystės bandymų stoties“ akcijų. 2011 m. liepos pabaigoje už 500 tūkst. litų įsigyti likę 49 proc. akcijų, o valdomas paketas padidintas iki 100 proc.

Augalų centro prekės ženklą naudojanti įmonė 2011 m. pirmąjį pusmetį padidino pardavimus daugiau kaip du kartus iki 1 mln. litų.

11.2. Emitento ir grupės rezultatai

11.2.1. lentelė. AB „Invalda“ ir grupės finansiniai rezultatai, tūkst. Lt

	2010 m.			2011 m.		
	sausis - kovas	balandis – birželis	sausis - birželis	sausis - kovas	balandis – birželis	sausis - birželis
GRUPĖS						
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą iš tęsiamos veiklos	5.783	7.063	12.846	4.266	-14.048	-9.782
Nutraukta veikla	-2.321	2.908	587	4.169	145.334	149.503
Grynasis pelnas (nuostoliai)	2.559	9.578	12.137	8.188	137.981	146.169
Grynasis pelnas (nuostoliai), priskirtinas patronuojančios įmonės akcininkams	-1.471	8.083	6.612	6.381	136.029	142.410
BENDROVĖS						
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	-1.680	-922	-2.602	-1.380	186.563	185.183
Grynasis pelnas (nuostoliai)	-1.507	-810	-2.317	-1.045	194.142	193.097

11.2.2. lentelė. AB „Invalda“ akcininkams, tenkanti konsoliduoto grynojo rezultato dalis (pagal sektorius ir atskirų stambių finansinių investicijų įtaką), tūkst. Lt

Sektorius ir atskiros stambios finansinės investicijos	2010 m.			2011 m.		
	sausis – kovas	balandis – birželis	sausis – birželis	sausis – kovas	balandis – birželis	sausis – birželis
Baldų gamybos	5.020	4.024	9.044	4.948	4689	9.637
Nekilnojamojo turto	-1.354	2.387	1.033	263	-1648	-1.385
Trakcija – Tiltra akcijų vertės pokytis	-	-	-	-	-19.481	-19.481
Trakcija – Tiltra obligacijų vertės pokytis	-	-	-	-	1.023	1.023
IT sektorius	-945	-270	-1.215	-242	44	-198
Pastatų priežiūra	139	122	261	71	134	205
Kelių tiesimas (parduotas segmentas)	-6.366	2.361	-4.005	-	103.649	103.649
Farmacija (parduotas segmentas)	4.045	547	4.592	4.169	-2.551	1.618
Išvestinės finansinės priemonės, dėl AB „Sanitas“ pardavimo kainos koregavimo pagal sutartį, įtaka	-	-	-	-	44.236	44.236
Kita	-2.010	-1.088	-3.098	-2.828	5.934	3.106
Iš viso	-1.471	8.083	6.612	6.381	136.029	142.410

11.2.3. lentelė. Pagrindiniai balanso straipsniai, tūkst. Lt

	Grupės			Bendrovės		
	2010-12-31	2011-06-30	pokytis	2010-12-31	2011-06-30	pokytis
Ilgalaikis turtas	426.760	311.332	-115.428	205.908	104.426	-101.482
Trumpalaikis turtas	98.428	242.439	144.011	76.102	224.752	148.650
Ilgalaikis turtas, skirtas pardavimui	72.075	171.864	99.789	25.004	155.306	130.302
Nuosavas kapitalas	200.051	341.888	141.837	85.865	278.962	193.097
Nuosavas kapitalas priskirtas patronuojančios įmonės akcininkams	175.132	317.396	142.264	85.865	278.962	193.097
Mažumos dalis	24.919	24.492	-427	0	0	0
Ilgalaikiai įsipareigojimai	176.462	264.347	87.885	126.790	111.010	-15.780
Trumpalaikiai įsipareigojimai	220.750	119.400	-101.350	94.359	94.512	153

Užbaigus „Sanito“ akcijų pardavimo sandorį, AB „Invalda“ iš sandorio gautomis lėšomis padengė praktiškai visus finansinius įsipareigojimus bankams bei grupės įmonėms, tam skirdama 110,5 mln. Lt (32 mln. EUR).

11.2.4. lentelė. Rodikliai

	Grupės		Bendrovės	
	2010 m.	2011 m.	2010 m.	2011 m.
Vidutinė nuosavybės grąža, %	33,45	78,83	-15,84	99,17
Skolos koeficientas	0,67	0,53	0,72	0,42
Skolos – nuosavybės koeficientas	1,99	1,12	2,58	0,74
Bendrasis likvidumo koeficientas	0,77	3,47	1,07	4,02
Grynasis pelnas, tenkantis vienai akcijai (EPS), Lt	0,84	3,45	-0,21	3,58
Kainos ir pelno vienai akcijai santykis(P/E)	8,22	2,40	Neig.	2,31

Skaičiavimų metodika:

Vidutinė nuosavybės grąža $\ast / \ast\ast = \text{grynasis pelnas} / (\text{nuosavas kapitalas prieš 12 mėn.} + \text{nuosavas kapitalas laikotarpio pabaigoje}) / 2$

Skolos koeficientas = įsipareigojimai, iš viso / turtas, iš viso

Skolos - nuosavybės koeficientas = įsipareigojimai, iš viso / nuosavas kapitalas

Bendras likvidumo koeficientas = trumpalaikis turtas / trumpalaikiai įsipareigojimai

Grynasis pelnas akcijai (EPS) $\ast\ast = \text{grynasis pelnas} / \text{vidutinis akcijų kiekis}$

Kainos ir pelno vienai akcijai santykis (P/E) = akcijos kaina laikotarpio pabaigoje / grynasis pelnas akcijai

Pastabos:

Skaičiuojant rodiklius, 2010 m. naudojami faktiniai duomenys (2010 m. bendrovės ir konsoliduotas grynasis rezultatas bei konsoliduotas grynasis rezultatas, priskirtinas patronuojančios įmonės akcininkams), tuo tarpu 2011 m. imami paskutinių 12 mėn. bendrovės ir konsoliduotas grynasis rezultatas bei konsoliduotas grynasis rezultatas, priskirtinas patronuojančios įmonės akcininkams (2010 II pusmečio ir 2011 I pusmečio duomenys).

* skaičiuojant rodiklius grupei, naudojami nuosavo kapitalo ir grynojo pelno, priskirtinų patronuojančios įmonės akcininkams, rodikliai

** skaičiuojant rodiklius grupei, naudojamas grynojo pelno, priskirtino patronuojančios įmonės akcininkams, rodiklis

12. Pagrindinės rizikos ir netikėtumai

Per pirmąjį finansinių metų pusmetį esminių pasikeitimų nuo paskutiniame metiniame pranešime pateiktos informacijos apie pagrindines rizikas ir netikėtumus nebuvo.

13. Per ataskaitinį laikotarpį padarytų pagrindinių investicijų apibūdinimas, įskaitant jų dydį

Ataskaitiniu laikotarpiu AB „Invalda“, įvykus „Tiltra Group“ ir „Trakcja Polska“ susijungimo sandoriui, investavo į geležinkelių ir kelių infrastruktūros bendrovę Trakcja-Polska (dabar – „Trakcja – Tiltra“), įsigydama šios įmonės akcijų ir obligacijų. Apie šią investiciją plačiau aprašyta pranešimo 11.1. punkte.

14. Emitento ir įmonių grupės veiklos planai ir prognozės

Bendrovės valdyba netvirtino 2011 m. prognozių.

AB „Invalda“ sieks ir toliau įgyvendinti ilgalaikį tikslą didinti akcininkų nuosavybę. Įgyvendindama šį tikslą įprastai bendrovė veikia kaip aktyvi investicijų valdytoja, kontroliuojanti ar daranti reikšmingą įtaką verslams, į kuriuos investuoja.

2011 metais pardavus didelę dalį „Invaldos“ verslų (farmacijos bei kelių tiesimo ir tiltų statybos sektoriuose), toliau aktyviai dairomasi galimybių investuoti į naujus projektus.

15. Informacija apie susijusių šalių sandorius

Informacija apie susijusių asmenų sandorius atskleista konsoliduotų ir bendrovės 2011 metų 6 mėnesių tarpinių finansinių ataskaitų rinkinio aiškinamajame rašte.

Prezidentas

Darius Šulnis

1 PRIEDAS. INFORMACIJA APIE GRUPĖS ĮMONES, JŲ KONTAKTINIAI DUOMENYS

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
FARMACIJOS SEKTORIUS (iki 2011 m. rugpjūčio 19 d.)			
AB „Sanitas“	Kodas 134136296 Buveinės adresas Veiverių g. 134 B, Kaunas Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 1994-06-30	vaistų gamyba ir prekyba	Tel. (8~37) 226 725 Faks. (8~37) 223 696 El. p. sanitas@sanitas.lt www.sanitas.lt
Jelfa SA	Kodas 66687 Buveinės adresas 21 Wincentego Pola Str., 58-500 Jelenia Góra, Lenkija Teisinė forma – ribotos atsakomybės bendrovė Įregistruota 1991-12-02	vaistų gamyba ir prekyba	Tel. +48 75 64 33 240 Faks. +48 75 75 24 455 El. p. jelfa@jelfa.com.pl www.jelfa.pl
Laboratorium Farmaceutyczne Homeofarm sp. z. o. o.	Kodas 00001442971 Buveinės adresas Janka Wisniewskiego 13, 81-335 Gdansk, Lenkija Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1991-12-02	vaistų gamyba ir prekyba	Tel. +48 585 533 303 Faks. +48 585 538 947 El. paštas homeofarm@homeofarm.pl www.homeofarm.pl
Sanitas Pharma a.s.	Kodas 45 563 811 Buveinės adresas Bajkalska 5, Bratislava, Slovakija Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-05-15	vaistų prekyba	Tel. +421 917 846 711 El. paštas michaela.tahunova@sanita-spharma.sk
BALDŲ GAMYBOS SEKTORIUS			
AB „Vilniaus baldai“	Kodas 121922783 Buveinės adresas Savanorių pr. 178, Vilnius Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 1993-02-09	baldų projektavimas, gamyba	Tel. (8~5) 252 5700 Faks. (8~5) 231 1130 El. p. info@vilniausbaldai.lt www.vilniausbaldai.lt
UAB „Ari-Lux“	Kodas 120989619 Buveinės adresas Savanorių pr. 178, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1991-10-28	furnitūros pakavimas	Tel. / faks. (8~5) 252 5744
NEKILNOJAMOJO TURTO SEKTORIUS			
UAB „Invalda nekilnojamojo turto valdymas“	Kodas 222894170 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1994-12-22	NT valdymas ir administravimas, investicinių projektų vystymas	Tel. (8~5) 273 0944 Faks. (8~5) 273 3065 El. p. info@invaldaNT.lt www.invaldant.lt
UAB „Inreal“	Kodas 300576166 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2006-06-14	tarpininkavimas perkant, parduodant, nuomojant NT, vertinimas	Tel. (8~5) 273 0000 Faks. (8~5) 273 0858 El. p. info@inreal.lt www.inreal.lt
AB „Invaldos nekilnojamojo turto fondas“	Kodas 152105644 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6/2, Vilnius Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 1997-01-28	investicijos į NT	Tel. (8~5) 279 0614 Faks. (8~5) 273 3065 El. p. intf@intf.lt
UAB „INTF investicija“	Kodas 300643227 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6/2, Vilnius Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-02-02	investicijos į NT	Tel. (8~5) 275 5093 Faks. (8~5) 273 3065

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
NEKILNOJAMOJO TURTO SEKTORIUS			
UAB „DOMMO Nerija“	Kodas 300516742 Registracijos adresas Smiltynės g. 25, Klaipėda Buveinė - S. Šimkaus g. 8, Klaipėda Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2005-12-21	investicijos į NT	Tel. (8~46) 276 691 Faks. (8~46) 314 316
UAB „Ineturas“	Kodas 126075527 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6 / 2, Vilnius Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2002-10-30	investicijos į NT	Tel. (8~5) 273 0944 Faks. (8~5) 273 3065
UAB „Naujoji švara“	Kodas 125235345 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2000-04-12	investicijos į NT	Tel. (8~5) 273 0944 Faks. (8~5) 273 3065
UAB „Trakų kelias“	Kodas 124928371 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1999-05-31	investicijos į NT	Tel. (8~5) 273 0944 Faks. (8~5) 273 3065
UAB „Riešės investicija“	Kodas 300606428 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2006-10-11	investicijos į NT	Tel. (8~5) 273 0944 Faks. (8~5) 273 3065
UAB „IBC logistika“	Kodas 300016395 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2004-04-07	investicijos į NT	Tel. (8~5) 273 0944 Faks. (8~5) 273 3065
UAB „Ekotra“	Kodas 300040019 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6/Slucko g. 2, Vilnius Buveinė - K. Donelaičio g. 33-323, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2004-07-21	žemės pirkimas, pardavimas ir nuoma	Tel. (8~37) 202 120 Faks. (8~37) 321 132

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
NEKILNOJAMOJO TURTO SEKTORIUS			
UAB „Šimtamargis“	Kodas 300593984 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius. Buveinė - K. Donelaičio g. 33-323, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2006-08-29	žemės pirkimas, pardavimas ir nuoma	Tel. (8~37) 202 120 Faks. (8~37) 321 132
UAB „Žemvesta“	Kodas 300955547 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius. Buveinė - K. Donelaičio g. 33-323, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-07-26	žemės pirkimas, pardavimas ir nuoma	Tel. (8 37) 202 120 Faks. (8 37) 321 132
UAB „Inreal GEO“	Kodas 302604810 Registracijos adresas Palangos g. 4, Vilnius. Buveinė - K. Donelaičio g. 33-323, Kaunas Teisinė forma - uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2011-03-21	žemės sklypų geodeziniai matavimai	Tel. (8 37) 202 120 Faks. (8 37) 321 132
UAB „Agrobite“	Kodas 302546727 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 7, Vilnius. Buveinė - K. Donelaičio g. 33-323, Kaunas Teisinė forma - uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-09-20	žemės pirkimas, pardavimas ir nuoma	Tel. (8 37) 202 120 Faks. (8 37) 321 132
UAB „Laikinosios sostinės projektai“	Kodas 300543732 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2006-03-01	investicijos į NT	Tel. (8~5) 273 0944 Faks. (8~5) 273 3065
UAB „Dizaino institutas“	Kodas 122288385 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 11, Vilnius Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1993-12-29	investicijos į NT	Tel. (8~5) 273 0944 Faks. (8~5) 273 3065
UAB projektavimo firma „Saistas“	Kodas 133689632 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Buveinė K. Donelaičio g. 33-323, Kaunas Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1993-05-26	investicijos į NT	Tel. (8~37) 202 120 Faks. (8~37) 321 132
UAB „Rovelija“	Kodas 302575846 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-12-20	NT investicijos	Tel. (8~5) 273 0944 Faks. (8~5) 273 3065
UAB „Sago“	Kodas 301206878 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius Buveinė - Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-10-31	investicijos į NT	Tel. (8~5) 273 0944 Faks. (8~5) 273 3065

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
NEKILNOJAMOJO TURTO SEKTORIUS			
UAB „Aikstentis“	Kodas 126412617 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Buveinė Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2003-12-23	veiklos nevykdo	Tel. (8~5) 279 0614 Faks. (8~5) 273 3065
UAB „Wembley – Neringa“	Kodas 110013029 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Buveinė Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1991-05-28	veiklos nevykdo	Tel. (8~5) 273 0944 Faks. (8~5) 273 3065
UAB „Elniakampio namai“	Kodas 300667160 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-04-04	NT operacijos	Tel. (8~5) 273 0944 Faks. (8~5) 273 3065
GELEŽINKELIŲ IR KELIŲ INFRASTRUKTŪROS SEKTORIUS			
Trakcja-Tiltra S.A.	Kodas 0000084266 Buveinės adresas ul. Żłota 59, 00 - 120 Warszawa, Lenkija Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 2002-01-29	geležinkelių infrastruktūros statyba, kelių tiesimas ir tiltų statyba	Tel. +48 22 628 6263 Faks. +48 22 483 3013 El.p. sekretariat@trakcja.com www.trakcjatiltra.com
INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ SEKTORIUS			
UAB BAIP grupė	Kodas 300893533 Adresas Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-06-27	investicijos į informacinių technologijų įmones	Tel. (8~5) 219 0000 Faks. (8~5) 219 5900 El. p. info@baipgrupe.lt www.baipgrupe.lt
UAB „Informatikos pasaulis“	Kodas 126396718 Adresas Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2003-12-11	informacinių technologijų infrastruktūros sprendimai	Tel. (8~5) 277 9700 Faks. (8~5) 277 9725 El. p. info@infopasaulis.lt www.infopasaulis.lt
UAB „Vitma“	Kodas 121998756 Adresas Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1993-06-25	investavimas į IT bendroves	Tel. (8~5) 272 9421
UAB „Acena“	Kodas 300935644 Adresas Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-07-20	informacinių technologijų infrastruktūros vystymas ir palaikymas	Tel. (8~5) 275 9647 Faks. (8~5) 273 5106 El. p. info@acena.lt www.acena.lt
UAB BAIP	Kodas 301318539 Adresas Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-12-03	informacinių technologijų (IT) infrastruktūros sprendimai, IT saugos konsultacijos, technologiniai sprendimai, IT infrastruktūros aptarnavimo paslaugos	Tel. (8~5) 219 0000 Faks. (8~5) 219 5900 El. p. info@baip.lt www.baip.lt

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
PASTATŲ PRIEŽIŪROS SEKTORIUS			
UAB „Invalda Service“	Kodas 126180446 Buveinės adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2003-03-25	pastatų ūkio valdymas	Tel. (8~5) 273 6565 Faks. (8~5) 273 6667 El. p. info@inservice.lt www.inservice.lt
UAB „Priemiestis“	Kodas 221487620 Buveinės adresas Skydo g. 30, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1992-07-09	pastatų ūkio valdymas	Tel. (8~5) 273 0951
UAB „Jurita“	Kodas 220152850 Adresas Justiniškių g. 62, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1990.12.28	pastatų ūkio valdymas	Tel. (8~5) 248 2088
UAB „CManagement“	Kodas 186139653 Registracijos adresas A. Juozapavičiaus g. 6 / Slucko g. 2, Vilnius Buveinė – Šeimyniškių g. 3, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1994-02-17	remonto veikla	Tel. (8~5) 272 5565 Faks. (8~5) 273 6667
KITOS ĮMONĖS			
UAB „Kelio ženklai“	Kodas 185274242 Adresas Geležinkelio g. 28, Pilviškiai, Vilkaviškio r. Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1994-09-06	metalo ir medienos apdirbimas bei didmeninė prekyba	Tel. (8~342) 67 756 Faks. (8~342) 67 644 El. p. info@keliozenklai.lt www.keliozenklai.lt
AB „Umega“	Kodas 126334727 Buveinė Metalų g. 5, Utena Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 2003-09-25	elektros prietaisų, metalo gaminių gamyba	Tel. (8~389) 53 542 Faks. (8~389) 69 646 El. p. info@umega.lt www.umega.lt
VšĮ „Iniciatyvos fondas“	Kodas 300657209 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius Buveinė Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – viešoji įstaiga Įregistruota 2007-03-08	socialinių iniciatyvos skatinimo programų organizavimas	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530 El. p. info@iniciatyvosfondas.lt www.iniciatyvosfondas.lt
AB „Invetex“	Kodas 133190113 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 1992-01-31	investicinė veikla	Tel. (8 5) 263 6129 Faks. (8 5) 279 0530
UAB „MBGK“	Kodas 300083611 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2005-01-27	veiklos nevykdo	Tel. (8 5) 263 6129 Faks. (8 5) 279 0530
UAB „Finansų rizikos valdymas“	Kodas 300045450 Buveinės adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2004-08-04	investicinė veikla	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
KITOS ĮMONĖS			
UAB „Lauko gėlininkystės bandymų stotis“	Kodas 221496060 Adresas A.Kojelavičiaus g. 1, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 1992-07-23	dekoratyvinių augalų, gėlių auginimas ir prekyba	Tel. (8~5) 267 1718 Faks. (8~5) 267 7949 El.p. inga@augalucentras.lt www.augalucentras.lt
AB „Vernitas“	Kodas 151223650 Adresas Stoties g. 16, Marijampolė Teisinė forma – akcinė bendrovė Įregistruota 1994-01-06	verpalų gamyba	Tel. (8~343) 68150 Faks. (8~343) 68140 El.p. info@vernitas.lt www.vernitas.lt
UAB „Investicijų tinklas“	Kodas 301206885 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius; Buveinės adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-10-31	investicinė veikla	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „VOLO“	Kodas 301673796 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius; Buveinės adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2008-04-07	investavimas į pastatų priežiūros įmones	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „Aktyvo“	Kodas 301206846 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius; Buveinės adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-10-31	blogų skolų valdymas	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „Aktyvus valdymas“	Kodas 301673764 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius; Buveinės adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2008-04-07	investavimas į NT įmones	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „FORTINA“	Kodas 301673789 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius; Buveinės adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2008-04-07	investicinė veikla	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „ENTE“	Kodas 301206860 Registracijos adresas Šeimyniškių g. 3, Vilnius; Buveinės adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2007-10-31	investavimas į NT įmones	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „MGK invest“	Kodas 302531757 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-07-27	veiklos nevykdo	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530

Bendrovė	Registracijos duomenys	Veiklos pobūdis	Kontaktiniai duomenys
KITOS ĮMONĖS			
UAB RPNG	Kodas 302575892 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-12-20	veiklos nevykdo	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „Consult Invalda“	Kodas 302575814 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-12-20	veiklos nevykdo	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „Regenus“	Kodas 302575821 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-12-20	veiklos nevykdo	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAB „Rizikos kapitalas“	Kodas 302576631 Adresas Šeimyniškių g. 1A, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2010-12-20	veiklos nevykdo	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
UAV „Via Solutions“	Kodas 302617188 Adresas Palangos g. 4, Vilnius Teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė Įregistruota 2011-04-19	veiklos nevykdo	Tel. (8~5) 263 6129 Faks. (8~5) 279 0530
Invalda LUX S.a.r.l. (Liuksemburgas)	Kodas B158274 Adresas 560A, rue de Neudorf, L-22200 Luxembourg Teisinė forma – ribotos atsakomybės bendrovė Įregistruota 2011-01-25	veiklos nevykdo	Tel. +352 26 43661 Faks. +352 26 4366300