

*Akcinės bendrovės „GUBERNIJA“*

*Metų prospektas – ataskaita 2005*

## TURINYS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS .....	4
1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas metų prospektas – ataskaita .....	4
2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą.....	4
3. Emitento pagrindinės veiklos pobūdis .....	4
4. Informacija apie tai, kur ir kada galima susipažinti su ataskaita bei dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta, ir visuomenės informavimo priemonių pavadinimai .....	4
5. Asmenys, atsakingi už ataskaitoje pateiktą informaciją.....	4
6. Už ataskaitos parengimą atsakingų emitento valdymo organų narių, darbuotojų ir administracijos vadovo bei emitento konsultantų patvirtinimas, kad ataskaitoje pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti įtakos investuotojų sprendimams pirkti ar parduoti emitento vertybinius popierius, tų vertybinių popierių rinkos kainai bei jų vertinimui.....	5
II. INFORMACIJA APIE EMITENTO ĮSTATINĮ KAPITALĄ IR IŠLEISTUS VERTYBINIUS POPIERIUS .....	6
7. Emitento įstatinis kapitalas .....	6
8. Akcininkai .....	6
9. Akcijų, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos.....	6
10. Duomenys apie neviešai išplatintas akcijas .....	7
11. Informacija apie akcijų pagrindu išleistus depozitoriumo pakvitavimus .....	7
12. Skolos vertybinių popierių, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos .....	7
13. Duomenys apie neviešai išplatintus skolos vertybinius popierius .....	7
14. Vertybiniai popieriai, kurie nepažymi dalyvavimo įstatiniame kapitale, bet kurių apyvartą reglamentuoja Vertybinių popierių rinkos įstatymas, išskyrus skolos vertybinius popierius .....	7
III. DUOMENYS APIE EMITENTO IŠLEISTŲ VERTYBINIŲ POPIERIŲ ANTRINĘ APYVARTĄ .....	8
15. Vertybiniai popieriai, įtraukti į biržų prekybos sąrašus .....	8
16. Prekyba emitento vertybiniais popieriais biržose ir kitose organizuotose rinkose .....	8
17. Vertybinių popierių kapitalizacija.....	9
18. Prekyba emitento vertybiniais popieriais už biržos ribų .....	9
19. Duomenys apie emitento savų akcijų supirkimą .....	9
20. Oficialaus pasiūlymo paskelbimas .....	9
21. Emitento mokėjimo agentai.....	9
22. Sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais .....	9
IV. DUOMENYS APIE EMITENTO VEIKLĄ.....	10
23. Emitento veiklos teisiniai pagrindai .....	10
24. Priklausymas asocijuotoms struktūroms .....	10
25. Trumpa emitento istorija .....	10

26. Gamybos charakteristika .....	11
27. Realizavimo rinkos .....	12
28. Tiekimas .....	13
29. Nekilnojamasis turtas ir kitos pagrindinės priemonės .....	13
30. Rizikos veiksniai, susiję su emitento veikla .....	14
31. Gamybos nutraukimas ar sumažinimas, darantis ar padaręs esminę įtaką emitento veiklos rezultatams per 2 pastaruosius finansinius metus .....	15
32. Patentai, licencijos, kontraktai .....	15
33. Teismo ir trečiųjų teismo (arbitražo) procesai .....	15
34. Darbuotojai .....	15
35. Investicijų politika .....	16
36. Konkurentai .....	16
37. Išmokėti dividendai .....	16
V. FINANSINĖ PADĖTIS .....	17
38. Finansinės ataskaitos .....	17
39. Finansinių ataskaitų komentarai .....	27
40. Emitento valdybos ar kito jos funkcijas atliekančio valdymo organo parengta ataskaita .....	27
41. Informacija apie auditą .....	27
VI. INFORMACIJA APIE EMITENTO VALDYMO ORGANUS .....	28
42. Valdymo organų nariai .....	28
43. Informacija apie išmokas bei paskolas valdymo organų nariams .....	29
44. Sandėriai su suinteresuotais asmenimis .....	29
VII. NAUJAUSI IR ESMINIAI ĮVYKIAI EMITENTO VEIKLOJE, JOS PERSPEKTYVOS .....	30
45. Naujausi įvykiai emitento veikloje .....	30
46. Esminiai įvykiai emitento veikloje .....	30
47. Veiklos strategija ir numatomi jos pokyčiai per artimiausius finansinius metus .....	31

## I. BENDROSIOS NUOSTATOS

### 1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas metų prospektas – ataskaita

Metų prospektas – ataskaita parengtas už 2005 metus.

### 2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą

Bendrovės pavadinimas	Akcinė bendrovė „GUBERNIJA“
Kodas	1447 15765
Įstatinis kapitalas	21 786 000 Lt
Adresas	Dvaro g. 179, LT-76176 Šiauliai
Telefonas	(8~41) 59 19 00
Faksas	(8~41) 59 19 11
Elektroninis paštas	<a href="mailto:gubernija@siauliai.omnitel.net">gubernija@siauliai.omnitel.net</a>
Interneto tinklapis	<a href="http://www.gubernija.lt">www.gubernija.lt</a>
Teisinė-organizacinė forma	akcinė bendrovė, ribotos civilinės atsakomybės privatusis juridinis asmuo
Įregistravimo data ir vieta	1993-05-05 Šiaulių miesto valdyboje, 1996-04-03 perregistruota Lietuvos Respublikos ūkio ministerijoje
Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę	Juridinių asmenų registras

### 3. Emitento pagrindinės veiklos pobūdis

AB „Gubernija“ pagrindinė sritis – alaus ir giros gamyba bei šių produktų realizavimas vietinėje ir užsienio rinkose.

### 4. Informacija apie tai, kur ir kada galima susipažinti su ataskaita bei dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta, ir visuomenės informavimo priemonių pavadinimai

Su ataskaita bei dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta, galima susipažinti darbo dienomis bendrovės buveinėje, Dvaro g. 179, Šiauliuose, ir AB FMĮ „Finasta“, Konstitucijos pr. 23, Vilniuje.

AB „Gubernija“ visuomenės informavimo priemonės – dienraštis Lietuvos rytas, Lietuvos telegramų agentūra ELTA.

### 5. Asmenys, atsakingi už ataskaitoje pateiktą informaciją

5.1. Už ataskaitą atsakingi emitento valdymo organų nariai, darbuotojai ir administracijos vadovas

Romualdas Dunauskas, generalinis direktorius, tel. (8~41) 59 19 00, faks. (8~41) 59 19 11

Vitalija Ramanauskienė, vyriausioji finansininkė, tel. (8~41) 59 19 20, faks. (8~41) 59 19 11

Raimundas Borusas, pardavimų direktorius, tel. (8~41) 59 19 14, faks. (8~41) 59 19 11

5.2. Ataskaitą pagal bendrovės pateiktą informaciją parengė AB FMĮ „Finasta“ (Konstitucijos pr. 23, Vilnius, tel. (8~5) 278 68 44, faks. (8~5) 210 24 74) bendrovių konsultantė Asta Krušnauskaitė.

**6. Už ataskaitos parengimą atsakingų emitento valdymo organų narių, darbuotojų ir administracijos vadovo bei emitento konsultantų patvirtinimas, kad ataskaitoje pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti įtakos investuotojų sprendimams pirkti ar parduoti emitento vertybinius popierius, tų vertybinių popierių rinkos kainai bei jų vertinimui**

AB „Gubernija“, atstovaujama prezidento Romualdo Dunausko ir vyriausiosios finansininkės Vitalijos Ramanauskienės, patvirtina, kad ataskaitoje pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti įtakos investuotojų sprendimams pirkti ar parduoti emitento vertybinius popierius, tų vertybinių popierių rinkos kainai bei jų vertinimui

AB „Gubernija“ generalinis direktorius **Romualdas Dunauskas**

\_\_\_\_\_

AB „Gubernija“ vyriausioji finansininkė **Vitalija Ramanauskienė**

\_\_\_\_\_

Pardavimų direktorius **Raimundas Borusas**

\_\_\_\_\_

AB FMĮ „Finasta“, atstovaujama bendrovių konsultantės Astos Krušnauskaitės, patvirtina, kad ataskaitoje pateikta tiksli informacija, kurią AB FMĮ „Finasta“ pateikė AB „Gubernija“ darbuotojai ir vadovai. AB FMĮ „Finasta“ atsako už jai pateiktos informacijos tinkamą įforminimą. Už informacijos teisingumą atsako AB „Gubernija“.

AB FMĮ „Finasta“ bendrovių konsultantė **Asta Krušnauskaitė**

\_\_\_\_\_

Ataskaitos pasirašymo data – 2006 m. gegužės 30 d.

Parengimo vieta – AB FMĮ „Finasta“ (Konstitucijos pr. 23, Vilnius)

## II. INFORMACIJA APIE EMITENTO ĮSTATINIŲ KAPITALĄ IR IŠLEISTUS VERTYBINIUS POPIERIUS

### 7. Emitento įstatinis kapitalas

#### 7.1. Juridinių asmenų registre įregistruotas įstatinis kapitalas

##### 7.1. lentelė. Įstatinio kapitalo struktūra

Akcijų rūšis	Akcijų skaičius, vnt.	Nominali vertė, Lt	Bendra nominali vertė, Lt	Dalis įstatiniame kapitale, proc.
Paprastosios vardinės akcijos	21 786 000	1	21 786 000	100,00

Visos AB „Gubernija“ akcijos yra pilnai apmokėtos.

#### 7.2. Informacija apie numatomą įstatinio kapitalo didinimą konvertuojant ar keičiant į akcijas išleistus skolos ar išvestinius vertybinius popierius

AB „Gubernija“ nėra išleidusi skolos ar išvestinių vertybinių popierių.

### 8. Akcininkai

Pakartotinis eilinis AB „Gubernija“ visuotinis akcininkų susirinkimas įvyko 2006 m. gegužės 5 d. Susirinkimo apskaitos diena – 2006 m. balandžio 27 d.

Susirinkimo apskaitos dieną Bendras akcininkų skaičius– 246.

#### 8.1. lentelė. Akcininkai, eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo apskaitos dieną nuosavybės teise turėję ar valdę daugiau kaip 5 proc. emitento įstatinio kapitalo

Akcininko vardas, pavardė (įmonės pavadinimas, rūšis, buveinės adresas, kodas)	Akcininkui nuosavybės teise, priklausančių paprastųjų vardinių akcijų skaičius, vnt.	Turima įstatinio kapitalo dalis, proc.	Nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiama balsų dalis, proc.	Akcininkui su kartu veikiančiais asmenimis priklausančių balsų dalis, proc.
VITAS TOMKUS	9 561 050	43,89	43,89	---
ROMUALDAS DUNAUSKAS	2 870 090	13,17	13,17	32,25
JAVELIN FINANCE Siute 4, 41 Lower Baggot Street, Dublin, Airija 221234	2 696 480	12,38	12,38	
UAB „LINOS NAMAI“ Vilniaus g. 166, Šiauliai 300038452	1 360 428	6,24	6,24	
VIOLETA DUNAUSKIENĖ	98 940	0,45	0,45	
LARISA AFANASEVA	2 590 110	11,89	11,89	---
TAKHIR SHABAEV	1 310 160	6,01	6,01	---

### 9. Akcijų, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos

1995 m. liepos 14 d. Lietuvos Respublikos vertybinių popierių komisija įregistravo 439 178 paprastųjų vardinių 10 Lt nominalios vertės akcijų emisiją (vertybinių popierių įregistravimo aktas Nr. AB-2416,

vertybinių popierių registracijos Nr. A01011109), bendra nominali vertė 4 391 780 Lt. Akcijos išleistos, reorganizuojant uždarąją akcinę bendrovę „Gubernija“ į akcinę bendrovę.

1996 m. vasario 9 d. Lietuvos Respublikos vertybinių popierių komisijoje įregistruota 420 822 paprastųjų vardinių 10 Lt nominalios vertės akcijų emisija (vertybinių popierių įregistravimo aktas Nr. AB-2945, vertybinių popierių registracijos Nr. A01021109). Vertybiniai popieriai išleisti didinant įstatinį kapitalą nuo 4 391 780 Lt iki 8 600 000 Lt papildomais įnašais.

1997 m. sausio 31 d. Lietuvos Respublikos vertybinių popierių komisija įregistravo 400 000 paprastųjų vardinių 10 Lt nominalios vertės akcijų emisiją (vertybinių popierių įregistravimo aktas Nr. AB-3730, vertybinių popierių registracijos Nr. A01031109). Vertybiniai popieriai išleisti didinant bendrovės įstatinį kapitalą papildomais įnašais nuo 8 600 000 Lt iki 12 600 000 Lt.

1998 m. gegužės 1 d. įregistruota 440 000 paprastųjų vardinių 10 Lt nominalios vertės akcijų emisija (vertybinių popierių įregistravimo aktas Nr. AB-4260, vertybinių popierių registracijos Nr. A01041109). Akcijos išleistos didinant įstatinį kapitalą papildomais įnašais iki 17 000 000 Lt.

2002 m. gegužės 2 d. Lietuvos Respublikos vertybinių popierių komisijoje įregistruota 478 600 paprastųjų vardinių 10 Lt nominalios vertės akcijų emisija (vertybinių popierių įregistravimo aktas Nr. AB-5054, vertybinių popierių registracijos Nr. A01051109). Akcijos išleistos didinant įstatinį kapitalą iš bendrovės lėšų.

2005 m. gruodžio 27 d. įvykusiame visuotiniame AB „Gubernija“ akcininkų susirinkime nuspręsta pakeisti bendrovės įstatus, pagal kuriuos bendrovės vienos akcijos nominali vertė buvo sumažinta nuo 10 Lt iki 1 Lt, atitinkamai perskaičiuojant akcijų skaičius. 2005 m. vasario 2 d. Juridinių asmenų registre įregistruoti pakeisti bendrovės įstatai. Įstatinis kapitalas 21 786 000 Lt. Jis padalintas į 21 786 000 paprastųjų vardinių 1 Lt nominalios vertės akcijų.

#### **10. Duomenys apie neviešai išplatintas akcijas**

Neviešai išplatintų akcijų nėra.

#### **11. Informacija apie akcijų pagrindu išleistus depozitoriumo pakvitavimus**

Akcijų pagrindu išleistų depozitoriumo pakvitavimų nėra.

#### **12. Skolos vertybinių popierių, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos**

Skolos vertybinių popierių, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, nėra.

#### **13. Duomenys apie neviešai išplatintus skolos vertybinius popierius**

Neviešai išplatintų skolos vertybinių popierių nėra.

#### **14. Vertybiniai popieriai, kurie nepažymi dalyvavimo įstatiniame kapitale, bet kurių apyvartą reglamentuoja Vertybinių popierių rinkos įstatymas, išskyrus skolos vertybinius popierius**

Vertybinių popierių, kurie nepažymi dalyvavimo įstatiniame kapitale, bet kurių apyvartą reglamentuoja Vertybinių popierių rinkos įstatymas, nėra.

### III. DUOMENYS APIE EMITENTO IŠLEISTŲ VERTYBINIŲ POPIERIŲ ANTRINĘ APYVARTĄ

#### 15. Vertybiniai popieriai, įtraukti į biržų prekybos sąrašus

AB „Gubernija“ paprastosios vardinės akcijos yra AB „Vilniaus vertybinių popierių birža“, toliau vadinama VVPB, Einamajame prekybos sąraše (įtraukti 2004-09-13)

15.1. lentelė. Bendrovės akcijų pagrindinės charakteristikos

Akcijų rūšis	VP ISIN kodas	Akcijų skaičius, vnt.	Nominali vertė, Lt	Bendra nominali vertė, Lt
Paprastosios vardinės akcijos	LT0000114357	21 786 000	1	21 786 000

#### 16. Prekyba emitento vertybiniais popieriais biržose ir kitose organizuotose rinkose

16.1. Prekyba Vilniaus vertybinių popierių biržoje

16.1.1. lentelė. Prekyba bendrovės akcijomis 2004 – 2005 m. Vilniaus vertybinių popierių biržoje

Ataskaitinis periodas	Kaina, Lt			Apyvarta, Lt			Data pask. sesijos	Bendra apyvarta	
	didž.	maž.	pask. sesijos	didž.	maž.	pask. sesijos		vnt.	Lt
2004 m. III ketv.	8,70	5,20	7,30	338 760,80	-	-	2004-09-30	139 817	1 026 331,26
2004 m. IV ketv.	8,20	7,20	7,90	151 950,00	-	14 459,90	2004-12-31	77 600	594 423,35
2005 m. I ketv.	7,55	0,73	1,00	205 859,81	-	33 120,00	2005-03-31	1 272 986	1 434 451,14
2005 m. II ketv.	1,00	0,74	0,81	25 245,00	-	839,16	2005-06-30	307 536	271 973,20
2005 m. III ketv.	1,60	0,80	1,17	279 401,09	-	3 630,38	2005-09-30	961 677	1 145 392,51
2005 m. IV ketv.	1,58	0,99	1,45	15 776 838,51	-	47 868,30	2005-12-30	10 394 363	16 563 565,02



16.1. pav. Prekyba bendrovės akcijomis 2004-09-13 – 2005-12-31

16.2. Prekyba kitose biržose

AB „Gubernija“ akcijomis kitose biržose neprekiuojama.

16.3. Prekyba kitose organizuotose rinkose

AB „Gubernija“ akcijomis kitose organizuotose rinkose neprekiuojama.



## 17. Vertybinių popierių kapitalizacija

17.1. lentelė. AB „Gubernija“ paprastųjų vardinių akcijų kapitalizacija<sup>1</sup>

Paskutinės sesijos data	Kapitalizacija, Lt
2004-09-30	15 903 780,00
2004-12-31	17 210 940,00
2005-03-31	21 786 000,00
2005-06-30	17 646 660,00
2005-09-30	25 489 620,00
2005-12-30	31 589 700,00

## 18. Prekyba emitento vertybiniais popieriais už biržos ribų

2004 m. rugsėjo 13 d. AB „Gubernija“ paprastosios vardinės akcijos įtrauktos į VVPB Einamąjį prekybos sąrašą. Nuo šios datos akcijų pirkimo – pardavimo sandoriai gali būti sudaromi tik VVPB. Už biržos ribų sudaromi mainų, dovanojimo, pavelėjimo, atskaitymo už išsiskolinimą, atpirkimo (repo) sandoriai.

18.1. lentelė. Už biržos ribų sudaryti sandoriai AB „Gubernija“ paprastosiomis vardinėmis akcijomis

Ataskaitinis periodas	Atsiskaitymas pinigais				Atsiskaitymas ne pinigais		
	Kaina, Lt		VP kiekis, vnt.	Suma, Lt	Sandorių skaičius	VP kiekis, vnt.	Sandorių skaičius
	didž.	maž.					
2004 m. I ketv.	-	-	-	-	-	113	1
2004 m. II ketv.	10,00	5,00	455	2 356	4	-	-
2004 m. III ketv.	10,00	4,00	86 867	530 324	33	2 021	1
2004 m. IV ketv.	9,02	4,12	12 007	49 531	2	-	-
2005 m. I ketv.	5,02	0,70	242 598	1 067 820	8	-	-
2005 m. II ketv.	0,71	0,53	1 363 014	799 458	9	-	-
2005 m. III ketv.	0,80	0,54	399 000	233 251	5	-	-
2005 m. IV ketv.	0,85	0,55	451 706	264 535	6	-	-

## 19. Duomenys apie emitento savų akcijų supirkimą

AB „Gubernija“ savų akcijų per ataskaitinį laikotarpį nesupirkinėjo.

## 20. Oficialaus pasiūlymo paskelbimas

2005 m. oficialus pasiūlymas įsigyti emitento akcijų per nebuvo skelbtas. Emitentas taip pat neskelbė oficialaus pasiūlymo įsigyti kitų asmenų išleistų vertybinių popierių.

## 21. Emitento mokėjimo agentai

Nėra.

## 22. Sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais

AB „Gubernija“ ir AB FMĮ „Finasta“ (Konstitucijos pr. 23, Vilnius) yra pasirašiusios sutartį dėl bendrovės išleistų vertybinių popierių apskaitos tvarkymo, periodinių ataskaitų rengimo bei kitų paslaugų tiekimo.

## IV. DUOMENYS APIE EMITENTO VEIKLĄ

### 23. Emitento veiklos teisiniai pagrindai

AB „Gubernija“ savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių, vertybinių popierių rinkos įstatymais, kitais Lietuvos Respublikos įstatymais ir teisės aktais, savo įstatais.

### 24. Priklausymas asocijuotoms struktūroms

AB „Gubernija“ priklauso Lietuvos aludarių asociacijai, Lietuvos pramoninkų konfederacijai, Šiaulių pramoninkų asociacijai. Bendrovė dalyvauja asociacijų veikloje, moka nario mokesčių. AB „Gubernija“ nedalyvauja kitų šių susivienijimų narių kapitale bei neturi informacijos apie kitų susivienijimo narių dalyvavimą bendrovės įstatiniame kapitale.

- **Lietuvos aludarių asociacija.** Asociacija įkurta 1991 m. lapkričio 28 d. alaus pramonės įmonių atstovų susitarimu, jų bendriems ekonominiams, teisiniams ir informaciniams interesams tenkinti. Asociacija tiria alaus rinkos dinamiką, alininkystės vystymosi Lietuvoje perspektyvas, derina ir koordinuoja alaus pramonės įmonių veiksmus santykiuose su kitomis įmonėmis ir organizacijomis, seka ir tiria pasaulinius alininkystės pasiekimus, organizuoja tikslines parodas, konferencijas, probleminių mokslinių, techninių gamybinių klausimų aptarimus, specialistų apmokymą, koordinuoja ir rūpinasi žaliavų alui Lietuvoje gamyba ir plėtimu, atstovauja savo narius ir gina jų interesus santykiuose su Lietuvos Respublikos valstybiniais organais ir kt.

- **Lietuvos pramoninkų konfederacija.** Steigiamasis Lietuvos pramoninkų asociacijos suvažiavimas įvyko 1989 m. birželio 17 d. 1993 m. asociacija buvo reorganizuota į Lietuvos pramoninkų konfederaciją, toliau vadinama LPK. Šiuo metu LPK vienija 37 šakines ir 8 regionines asociacijas, jungiančias daugiau negu 2 700 įvairaus profilio įmonių. Svarbiausi Konfederacijos tikslai - atstovauti ir ginti LPK narių interesus vyriausybėse, socialinėse bei tarptautinėse organizacijose, stiprinti Lietuvos ekonomiką, padėti įmonėms rasti naujas rinkas bei sudaryti kuo palankesnes sąlygas lietuviškų gaminių eksportui, siekti, kad Lietuvoje būtų laikomasi ekologinių reikalavimų, ginti socialinius ir teisinius Lietuvos darbdavių interesus, stiprinti socialinį dialogą, plėtoti ryšius su tarptautinėmis pramonės, verslo ir darbdavių organizacijomis.

- **Šiaulių pramoninkų asociacija.** Asociacija įkurta 1989 m. liepos 3 d. Šiandien ji vienija daugiau nei 60 pramonės ir prekybos įmonių, įstaigų ir organizacijų Šiaulių mieste regione. Tai visuomeninė organizacija, kurios tikslas yra suvienyti Šiaulių pramonės įmones, kitus juridinius ir individualius asmenis bei atstovauti jų interesus valstybinės valdžios ir valdymo organuose. Asociacija yra Lietuvos pramoninkų konfederacijos narys. Asociacija gina asociacijos narių teises valstybinėse ir visuomeninėse struktūrose, organizuoja asociacijos narių susitikimus ir diskusijas aktualiais klausimais su valdžios, valstybinių įstaigų atstovais, platina verslui aktualią ir naudingą informaciją apie ekonominius, socialinius pokyčius šalyje.

### 25. Trumpa emitento istorija

Istorijos specialistai sudaro prielaidas manyti, kad „Gubernijos“ bravoras galėjo būti pastatytas 1665-1675 metais. 1799 metais vyko pirmoji daryklos rekonstrukcija. Tai liudija išlikusi data ant kartinio bravoro akmens. Pirmoji įmonės rekonstrukcija, prasidėjusi dar aštuoniolikto amžiaus pabaigoje, truko daugiau kaip dešimtį metų. Rekonstrukcijos metu buvo keičiami pamatai ir išplėsta pati įmonė. Antrosios įmonės rekonstrukcijos (1899 metai) sąlygojo sparčiai besikeičiantis krašto gyvenimas. Šiaulių bravoras, nenorėdamas užleisti rinkos konkurentams, modernizavo savo įmonę. 1890 metais įmonėje pastatoma pirmoji 12 AJ garo mašina ir įrengiama katilinė. 1895 m. praplečiamas salyklo gamybos pastatas. Rekonstruojamas ir pagrindinis bravoro pastatas, pertvarkomos ir praplečiamos fermentacijos ir alaus virimo patalpos. Prie bravoro pristatomas ir aludario butas. Šie faktai teigia, jog pereinama prie nepertraukiamos alaus gamybos.

Pirmojo Pasaulinio karo metais bravoras nunyko. Alaus gamyba vėl suklestėjo jau Nepriklausomoje Lietuvoje. 1922 metais įsteigta akcinė bendrovė „Gubernija“. Įmonė įrengta pagal naujausius tuometinės

technikos reikalavimus. Į įmonę nutiesta plačioji ir siauroji geležinkelio šaka. Alaus gamyklai ilgą laiką vadovavo patyręs inžinierius technologas V. Bielskis. 1926 metais „Gubernija“ garsino Lietuvą „Kunigaikščių“ alaus gamyba. Šis alus A.Smetonos valdymo metais buvo apdovanotas dviem tarptautiniais medaliais. Deja, tuo metu lietuviai dar ilgai negarsėjo kaip alaus mėgėjai. To meto spaudoje rašyta, kad Lietuvoje 1930 metais vienas žmogus per metus išgerdavo tik 3 litrus alus, Klaipėdos krašte – 15 litrų. Alaus suvartojimu lietuviai buvo vieni paskutinių Europoje. Vis dėlto alaus gamyba „Gubernijoje“ augo: 1930 metais – siekė pusantro milijono litrų, o 1937 metais – jau apie 2 mln. litrų. 1926 metais „Gubernija“, susivienijusi su „Ragučiu“, parduodamo alaus kiekiu buvo pirma Lietuvoje (1938 m. tą patį „Ragutį“ šiauriečiai nusipirko iš varžytinių). Keitėsi įmonės valdytojai: 1935 m. ją perėmė Lietuvos bankas, 1938 m. – Finansų ministerija. Iki karinės Lietuvos „Gubernijos“ bravoras įėjo į Lietuvos Bravorų sąjungą. Iki II-o Pasaulinio karo į alaus gamybą bendrovėje investuota apie 550 tūkstančių litų. Tuo metu tai buvo dideli pinigai. Investicijos apsimokėjo – vien 1938 m. gauta 124 tūkst. litų pelno. II-ojo Pasaulinio karo metu sugriauta, pokaryje gamykla buvo atstatyta.

Naujas, jau tris šimtmečius skaičiuojančios daryklos veiklos etapas, prasidėjo 1996 m., kai įmonė buvo privatizuota. 1999 m. pradėta didelė įmonės rekonstrukcija. Šiuo metu „Gubernija“ yra šiuolaikiška įmonė, gaminanti kokybišką produkciją bei ją eksportuojanti į užsienio šalis.

Alaus daryklos alus „Kvietinis baltas“ Jungtinėse Amerikos Valstijose platinamas kaip „Gubernija Brewery Ekstra Baltic Weisse Beer“ prekinis ženklas, nuo 2004-ųjų laikomas geriausiu pasaulyje. Pagal Nepriklausomo gėrimų degustavimo instituto (Beverage Testing Institute) ekspertų išvadas, kurios skelbiamos Jungtinėse Amerikos Valstijose platinamame specialiame alaus mėgėjams ir žinovams skirtame žurnale „All about beer“, „Kvietinis baltas“ alus pripažintas ypač geru ir įvertintas aukščiausiais balais.

2005 metai bendrovei turėjo ypatingos vertės. Nepriklausomų ekspertų įrodyta versija leido teigti, kad AB „Gubernija“ yra seniausia Lietuvos alaus darykla ir turėjo teisę švęsti savo 340 metų jubiliejų.

2005 m. pabaigoje Amerikos Degustavimo Institutas tris Gubernijos gaminamus alus – GUBERNIJOS EKSTRA, ŽALGIRIO ir LEDO įvardijo kaip geriausius pasaulyje ir įvertino aukso medaliais

## 26. Gamybos charakteristika

AB „Gubernija“ gaminama produkcija – alus bei alaus kokteiliai. Bendrovė taip pat gamina duonos girą, kitą girą ir prekiauja savo produkcija. Bendrovė pastoviai atnaujina gaminamos produkcijos asortimentą. Daug dėmesio skiriama jos kokybei.

Bendrovės gaminių struktūroje 2005 m. alus ir alaus gėrimai vertine išraiška sudarė 92,3 proc. visų pardavimų, likusi dalis gira, kitos prekės ir paslaugos, todėl padėtis alaus rinkoje, alaus pardavimų apimtys labiausia apsprendžia bendrovės veiklos rezultatus.

2005 m. AB „Gubernija“ pardavė alus bei alaus gėrimų kiekiu išraiška 20,23 proc. daugiau negu 2004 m. Duonos giros atitinkamai 24,38 proc. daugiau. Vertine išraiška alaus ir alaus gėrimų parduota 9.7 proc. daugiau nei 2004 m.

26.1. lentelė. Pagrindinių gaminių pardavimai natūrine ir vertine išraiška, 2003–2005 m.

Rodikliai	2003 m.			2004m.			2005 m.		
	tūkst. dal	tūkst. Lt	proc.	tūkst. dal	tūkst. Lt	proc.	tūkst.dal	tūkst. Lt	proc.
Alus, iš jų:	2 602,1	50 325	93,5	2 601,1	45 702	92,5	3 127,4	51 571	92,3
buteliuose	2 312,5	44 041	87,5	2 276,1	39 520	86,5	2 878,2	46 551	83,3
kitas	307,6	6 284	12,5	325	6 182	13,5	249,2	5 020	9,0
Duonos gira	115,8	2 159,6	4,0	116,3	2 253	4,6	144,7	2 747	4,9
Kita gira	155,3	1 356,9	2,5	165	1 448	2,9	176,6	1 545	2,8
Mineralinis vanduo	0,24	0,09	0,0	0	0	0,0	0	0	0,0
Iš viso	2 891,5	53 842	100,0	2 882	49 403	100,0	3 448,7	55 863	100,0

2005 m. bendrovėje įsisavinta kelių visiškai naujų produktų gamyba. Pagaminti trijų rūšių – vyšnių, obuolių ir miško uogų skonio – alaus kokteiliai. Praėjusiais metais pradėta gaminti naujo skonio ir apipavidalinimo aukščiausios kategorijos alus Gubernijos „Stella“.

Nustatant parduodamos produkcijos kainas pagrindinai orientuotasi į jos savikainą ir konkurentų parduodamos produkcijos kainas. Pastaruoju metu ypač paaštrėjus konkurencinei kovai tarp alaus gamintojų, alaus kainos nustatomos pagrindinai derinant prie rinkoje egzistuojančių alaus kainą.

26.1.<sup>1</sup> lentelė. Vidutinės AB „Gubernija“ produkcijos kainos (lirai / litrui) 2003-2005 m.

PAVADINIMAS	2003 M.	2004 M.	2005 M.
Alus	1,91	1,72	1,58
Duonos gira	1,85	1,88	1,81
Gira	0,86	0,85	0,83

26.2. lentelė. Įmonės veiklą apibūdinantys rodikliai

	TFAS		VAS	
	2005	2004	2004	2003
Grynasis pelningumas = grynasis pelnas / pardavimai * 100	-7,56%	-9,56%	-9,56%	-2,68%
Vidutinio turto grąža = grynasis pelnas / (turtas laikotarpio pradžioje + turtas laikotarpio pabaigoje) / 2 * 100	-6,82%	-7,96%	-7,97%	-2,81%
Skolos koeficientas = įsipareigojimai / turtas	0,68	0,65	0,62	0,59
Skolos-nuosavybės koeficientas = įsipareigojimai / nuosavas kapitalas	2,09	1,82	1,65	1,47
Bendras likvidumo koeficientas = trumpalaikis turtas / trumpalaikiai įsipareigojimai	0,65	0,82	0,82	1,17
Turto apyvartumas = pardavimai / turtas	0,95	0,79	0,79	0,97
Akcijos buhalterinė vertė = nuosavas kapitalas / akcijų skaičius	0,86 Lt	10,39 Lt	11,08 Lt	10,61 Lt
Grynasis pelnas akcijai = grynasis pelnas / akcijų skaičius	-	-	-	-

## 27. Realizavimo rinkos

AB „Gubernija“ produkcija parduodama per visus egzistuojančius pardavimo kanalus, sudarant ilgalaikes ir vienkartinės sutartys.

Bendrovė turi savo firminių parduotuvių tinklą daugelyje Lietuvos miestų. Per šį tinklą 2005 m. parduota produkcijos už 2,6 mln.litų. Mažmeninės prekybos taškai 2005 m baigė pelningai.

Pastaraisiais metais bendrovė didina alaus pardavimą per didžiuosius mažmeninės prekybos tinklus, siekia toliau išlikti tarp lietuviško alaus eksporto lyderių. Pastoviai ieškoma naujų prekybos partnerių užsienyje, 2005 m. pradėta vežti produkcija į Daniją, Lenkiją, Suomiją ir Ugandą.

Lyginant su 2004 m., alaus pardavimai 2005 m. išaugo net tris kartus. 2004 m. buvo parduota 124 tūkst. dalų, o 2005 m. – beveik 378 tūkst. dalų. Daugiausia produkcijos parduota į Latviją (63 proc. eksportuotos produkcijos), Taip pat 2005 m. buvo prekiaujama su JAV, Rusijos, Izraelio, Vokietijos prekybos partneriais.

27.1. lentelė. Realizavimo rinkos 2003–2005 m.

	2003 m.		2004 m.		2005 m.	
	tūkst. Lt	proc.	tūkst. Lt	proc.	tūkst. Lt	proc.
Lietuva	51 828	96,26	47 342	95,83	51 132	91,53
Eksportas	2 014	3,74	2 061	4,17	4 731	8,47
Latvija	832	1,55	425	0,86	2 310	4,14
Kaliningrado sritis	445	0,83	547	1,11	714	1,28

## 27.1. lentelės tęsinys

	2003 m.		2004 m.		2005 m.	
	tūkst. Lt	proc.	tūkst. Lt	proc.	tūkst. Lt	proc.
Vokietija	184	0,34	157	0,32	260	0,46
JAV	315	0,59	583	1,18	969	1,73
Izraelis	154	0,29	155	0,31	205	0,36
Kitos šalys	84	0,16	194	0,39	273	0,49
Iš viso	53 842	100,00	49 403	100,00	55 863	100

**28. Tiekimas**

Pagrindines žaliavas bei medžiagas gamybai bendrovė perka užsienyje (Danijoje, Vokietijoje, Čekijoje, Švedijoje Latvijoje). Kitos gamybai reikalingos žaliavos ir medžiagos perkamos Lietuvoje.

Žaliavų tiekimas pagal šalis:

Apyniai – 100 proc. Vokietija, salyklos – 80 proc. Danija, salyklos kvietinis -100 proc. Vokietija, karamelinis salyklos-100 proc. Čekija.

Su tiekėjais dažniausiai sudaromos ilgalaikės sutartys.

Pagrindiniai energetinių išteklių tiekėjai AB „VST“ (elektros energija), UAB „Šiaulių vandenys“ (vanduo), AB „Lietuvos dujos“ (dujos).

**29. Nekilnojamasis turtas ir kitos pagrindinės priemonės**

Bendrovė užima 4,54 ha plotą pramoniniame Šiaulių miesto rajone, Dvaro g. 179. Žemė naudojama nuomos pagrindais.

## 29.1. lentelė. Informacija apie bendrovės pagrindinį nekilnojamąjį turtą

Pavadinimas, funkcinė paskirtis	Įvedimo data	Balansinė vertė 2005-12-31, tūkst. Lt
Gamybinis korpusas	XIX a. rekonstruotas 1960, 1981, 2000 m.	1.892
Produkcijos išpilstymo fasavimo cechas	1991(2000)	2.686
Salyklos sandėlis	1859	51,6
Administracinis pastatas	1985	466,8
Pagalbinių medžiagų sandėlis	1985	10
Elektros pastotė.	1959	33,0
Parduotuvė, Kudirkos g.	1998	187,3
Sandėlis, Basanavičiaus g.	1998	51,5
Parduotuvė, Vilniaus g.	1998	155,2
Sandėlis arkinis	2001	61,4
Sandėlis arkinis	2001	42,3
Vandens paruošimo stotis	2001	77,6
Šalčio kompresorinė	2004	191,1
Karšto vandens rekuperacijos pastatas	2004	26,8
Naujas virimo pastatas	2004	993,9
Išpilstymo į skardines pastatas	2004	385,6
Taros ir gatavos produkcijos sandėlis	2004	461,5
Pagalbinis ūkinis pastatas	1959	690,1
Gatavos produkcijos sandėlis	2004	124,9
Išpilstymo į PET pastatas ir laboratorija	2004	572,5
Prekybos patalpos priestatas	2004	30,9
CKT alaus stovėjimo talpų pastatas	2004	233,1
CKT alaus stovėjimo talpų pastatas	2004	540,9
Iš viso		9.956

2004 m. pradžioje pradėta gatavos produkcijos sandėlio rekonstrukcija: pertvarkomos patalpos gatavos produkcijos sandėliavimui, perstatoma produkcijos pakrovimo aikštelė. Rekonstrukciją planuojama baigti 2006 m. spalio mėnesį. Sandėlyje bus sandėliuojama gatava produkcija, įruoštas kabinetas sandėlio darbuotojams.

29.2. lentelė. Informacija apie nebaigtą statybą

NEBAIGTA STATYBA	FUNKCINĖ PASKIRTIS	SĄMATINĖ VERTĖ, LT	PANAUDOTA DALIS, LT
Sandėlio rekonstrukcija	Gatavos produkcijos sandėliavimui	420 000	388 046

### 30. Rizikos veiksniai, susiję su emitento veikla

**Ekonominiai rizikos veiksniai, banko paskolų grąžinimas.** Pagrindiniai veiklos rizikos veiksniai: galimi negatyvūs akcizų politikos pokyčiai, apyvartinių lėšų trukumo grėsmė (sezoniškumas), negatyvūs globalizaciniai procesai alaus rinkoje – korporacinis „spaudimas“ rinkodaros, kainų srityse, tinkamų darbuotojų stygiaus grėsmė.

Bendrovė dirba didžiulės konkurencijos sąlygomis, todėl labai svarbu, kad gaminami produktai būtų gero skonio, patrauklios išvaizdos ir konkurencingi. Daug dėmesio skiriama produkcijos kokybei ir reklamai. Bendrovė pastoviai atnauja gaminamos produkcijos asortimentą.

Nustatant parduodamos produkcijos kainas pagrinde orientuojamasi į jos savikainą ir konkurentų parduodamos produkcijos kainas. Pastaruoju metu ypatingai paaštrėjus konkurencinei kovai tarp alaus gamintojų, alaus kainos nustatomos pagrinde derinantys prie rinkoje egzistuojančių alaus kainų.

AB „Gubernija“ 2005 m. baigė nuostolingai. Ataskaitinių metų nuostolis – 3 122 537 Lt, nors 2005 m. pardavimo pajamos lyginant su 2004 m. išaugo 4,45 mln. Lt. Bendrovės veiklos rezultatui didelę įtaką turi sezoniškumas, tinkamas apsirūpinimas geros kokybės žaliavomis ir kitomis gamybai reikalingomis medžiagomis.

Bendrovės įsipareigojimai 2005 m. pabaigoje sudarė 19 495 918 Lt. Bendrovė turi ilgalaikius įsipareigojimus lygiomis dalimis AB SEB Vilniaus bankui ir AB bankui „Hansabankas“. 2006 m. grąžintina suma banko įstaigoms sudaro 5 569 366 Lt, lizingo įmonėms – 470 507 Lt. Kreditai bankams grąžinami prisilaikant kredito grąžinimo terminų grafiko, palūkanos mokamos laiku.

Bendrovės skolos tretiesiems asmenims – 3 773 876 Lt. Skolos tiekėjams 2005 m. pabaigoje sudaro 5 984 450 Lt, pelno mokesčio įsipareigojimai – 1 278 250 Lt, su darbo santykiais susiję įsipareigojimai – 1 634 169 Lt, kitos mokėtinos sumos 2 074 076 Lt. Bendrovė formuoja kaupimus atostoginiams, o kaupimų poveikis 2005 m. gruodžio 31 d sukaupto nuostolio dydžiui – 1 126 267 Lt.

30.1. lentelė. Bendrovės finansinių įsipareigojimų būklė

Finansinės skolos	Per vienerius finansinius metus	Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus
Lizingo (finansinės nuomos) ar panašus įsipareigojimai	470 508	87 284
Kredito įstaigoms	5 569 366	18 130 384
Iš viso :	9 813 750	18 217 668

Bendrovė 2004 m. pabaigoje sudarė konsoliduotą sutartį su AB SEB Vilniaus banku ir AB banku „Hansabankas“. Kredito prievolės užtikrinimui bendrovė įkeitė nekilnojamąjį turtą ir gamybinius įrengimus, prekinis ženklus.

30.2. lentelė. Įkeistas turtas

Įkeisto turto pavadinimas	Balansinė vertė Lt.	Įkeitimo pabaigos data
Alaus išpilstymo linija	1 782 468	2005-05-20
Gamybiniai įrengimai	27 650 880	2010-12-31
Pastatai	9 379 704	2010-12-31
Prekiniai ženklai	31 450 000	2010-12-31

**Politiniai rizikos veiksniai, valstybės nustatyti reikalavimai bei apribojimai emitento veiklai.**

Bendrovėje gaminamos akcizinės prekės, o jas parduodant į Europos sąjungos šalis ir eksportuojant į kitas šalis, bendrovė turi garantuoti akcizo mokesčio sumokėjimą, todėl privalo 10 proc. eksportuojamos produkcijos akcizo mokesčio vertės pervesti į VMI sąskaitą.

**Socialiniai rizikos veiksniai.** AB „Gubernija“ valdymas ir veikla labai priklauso nuo nedidelio kiekio vyriausiojo vadovaujančio personalo ir kai kurių specialistų. Jeigu dėl bet kokių priežasčių šie asmenys pasitrauktų iš bendrovės, tai neigiamai paveiktų bendrovės verslą, veiklos rezultatus, finansinę būklę ir perspektyvas.

Augant bendrovės verslui, jos sėkmė labai priklausys nuo sugebėjimo samdyti papildomus darbuotojus, kurie turėtų reikiamų įgūdžių. Bendrovė nuolat siekia pritraukti naujus bei išlaikyti jau esamus pagrindinius darbuotojus. Nors, bendrovės manymu, jai sekasi pritraukti kvalifikuotus ir suinteresuotus darbuotojus, tačiau nėra jokių garantijų, kad tai jai pavyks ateityje. Bet kokios problemos pritraukiant, samdant ar išlaikant tokį personalą gali neigiamai paveikti bendrovės verslą, veiklos rezultatus ar finansinę būklę.

**Techniniai-technologiniai rizikos veiksniai.** AB „Gubernija“ pagrindinį įmonės rekonstrukcijos etapą baigė 2000 m. Iš pagrindų buvo atnaujintas visas energetinis ir gamybą aptarnaujantis ūkis. Rekonstrukcijos metu įrengti nauji cechai, pakeista technologinė įranga bei įdiegtos naujos gamybos technologijos. Technologinio proceso atnaujinimui panaudota nauja ir naudota bei vietoje atnaujinta vakarų Europos gamintojų įranga, dalį kurios reikalinga palaipsniui atnaujinti dėl jos fizinio ir moralinio dėvėjimosi.

Dabartiniu metu gamyba yra visiškai subalansuota, todėl norint didinti gaminamos produkcijos apimtį reikalinga būtų didinti visų technologinių etapų (grandžių) pajėgumą.

**Ekologiniai rizikos veiksniai.** Gamybiniuose teršaluose vyrauja organinės medžiagos, kurios nekelia pavojaus aplinkai bei aplinkiniams gyventojams. 2005 m. gamtos apsauginėms priemonėms įgyvendinti buvo skirta 283 tūkst. Lt. Įmonės veiklos sustabdymo ar apribojimo galimybės dėl žalos aplinkai nėra.

**31. Gamybos nutraukimas ar sumažinimas, darantis ar padaręs esminę įtaką emitento veiklos rezultatams per 2 pastaruosius finansinius metus**

Per 2 pastaruosius finansinius metus visiško gamybos nutraukimo atvejų nebuvo.

**32. Patentai, licencijos, kontraktai**

AB „Gubernija“ turi Lietuvos Respublikos Valstybinio patentų biuro išduotus bendrovės firmos ženklo ir prekių ženklų liudijimus.

Bendrovė gamina produkciją pagal Valstybinės tabako ir alkoholio tarnybos (VTAKT) išduotas Alkoholio produktų gamybos licencijas.

Bendrovė turi savo firmines parduotuves, kuriose prekes realizuoja pagal Savivaldybių išduotas licencijas verstinis mažmenine prekyba alkoholiniais gėrimais bei tabako gaminiais.

**33. Teismo ir trečiųjų teismo (arbitražo) procesai**

2005 m. ir dabar vyksta teismo procesas dėl „Ledo“ alaus plagijavimo su AB „Kalnapilio – Tauro grupė“.

**34. Darbuotojai**

2005 m. pabaigoje bendrovėje dirbo 303 darbuotojai.

34.1. lentelė. Sąrašinis darbuotojų skaičius 2003–2005 m.

	2003 metai	2004 metai	2005 metai
Darbuotojų skaičius	349	338	303
Vadovai	6	7	7
Specialistai ir tarnautojai	82	82	81
Darbininkai	261	249	215

34.2. lentelė. Darbuotojų vidutinis mėnesinis darbo užmokestis, Lt

Darbuotojai	Vid. darbo užm. 2003 m., Lt	Vid. darbo užm. 2004m., Lt	Vid. darbo užm. 2005m., Lt
Vadovai	5 577	5 018	6377
Specialistai ir tarnautojai	1 936	1 863	2029
Darbininkai	1 209	1 210	1362
<b>Vidutinis darbo užmokestis bendrovėje</b>	<b>1 450</b>	<b>1 442</b>	<b>1647</b>

34.3. lentelė. Darbuotojų grupavimas pagal išsilavinimą

	Darbuotojų skaičius 2003 m.	Darbuotojų skaičius 2004 m.	Darbuotojų skaičius 2005 m
turintys aukštąjį išsilavinimą	45	45	40
turintis spec. vidurinį išsilavinimą	75	72	68
turintys vidurinį išsilavinimą	210	210	195

### 35. Investicijų politika

AB „Gubernija“ yra dalininkė viešosiose įstaigose VĮ „Šiaulių universiteto mokslo ir technologijos parkas“ (2000 Lt), UAB „Žalioji taškas“ (15 000 Lt, t.y. 1,35 proc. įstatinio kapitalo), VĮ „Krepšinis ir mes“ (100 Lt).

Stambūs, sudarantys daugiau kaip 10 procentų emitento įstatinio kapitalo, investicijų projektai, įgyvendinti per paskutinius 3 finansinius metus :

2003 m. investicijų, kurios sudarytų daugiau kaip 10 procentų emitento įstatinio kapitalo, nebuvo.

2004 m. techninei bazei atnaujinti skirta apie 2 mln. Lt. 2004 m. pradėta naudoti 10 vnt. CKT talpų po 1400 hl. Tai leido subalansuoti gamybinius pajėgumus ir išvengti „siaurų“ vietų alaus fermentavimo ir išlaikymo fazėje. Gamyboje sumontuotos talpos ir vamzdynų sistema nenaudotinių mielių surinkimui, įvestas į eksploataciją anglirūgšties surinkimo iš CKT ir perdirbimo kompleksas, įrengtos naujos patalpos ir sumontuoti įrengimai suspausto oro kompresorinei, sumontuotas 200 hl. per valandą našumo srautinis pasterizatorius.

2005 m. 3,3 mln. Lt investuota į alaus gamybos technologinius įrengimus, technologinių procesų tobulinimą. Instaliuota nauja moderni bei universali išpilstymo į PET butelius linija, kurios nominalus našumas siekia 10 000 PET butelių per valandą, patobulintas etiketavimo įrenginys, įrengtas išpilstymo į Pet butelius pastatas su šiuolaikine ventiliacijos sistema, palaikančia reikiamą mikroklimatą.

### 36. Konkurentai

Bendrovei konkurenciją Lietuvoje sudaro kitos alaus daryklos. Pagrindiniai konkurentai – UAB „Švyturys – Utenos alus“, AB „Kalnapilio – Tauro grupė“, AB „Ragutis“.

### 37. Išmokėti dividendai

Per pastaruosius 5 metus AB „Gubernija“ nemokėjo.



## V. FINANSINĖ PADĖTIS

### 38. Finansinės ataskaitos

Balansas, Lt

Pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus

EIL. NR.	TURTAS	2005-12-31	2004-12-31
<b>A.</b>	<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>	44 981 158	51 978 206
I.	NEMATERIALUSIS TURTAS	23 365	36 379
I.4.	Programinė įranga	5 153	14 738
I.5.	Kitas nematerialusis turtas	18 212	21 641
II.	MATERIALUSIS TURTAS	44 269 176	50 617 111
II.1.	Žemė		
II.2.	Pastatai ir statiniai	13 454 740	14 401 629
II.3.	Mašinos ir įrengimai	26 798 655	31 323 935
II.4.	Transporto priemonės	712 423	896 940
II.5.	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrengimai	2 253 814	3 197 306
II.6.	Nebaigta statyba	375 453	309 228
II.7.	Kitas materialusis turtas	674 091	488 073
III.	FINANSINIS TURTAS	17 100	934 510
III.1.	Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones		917 410
III.4.	Kitas finansinis turtas	17 100	17 100
IV.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS	671 517	390 206
IV.1.	Atidėto pelno mokesčio turtas	671 517	390 206
IV.2.	Kitas ilgalaikis turtas		
<b>B.</b>	<b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>	12 660 924	11 923 666
I.	ATSARGOS, IŠANKSTINIAI APMOKĖJIMAI IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS	5 323 666	4 813 033
I.1.	Atsargos	4 656 040	4 719 206
I.1.1.	Žaliavos ir komplektavimo gaminiai	3 455 085	3 722 608
I.1.2.	Nebaigta statyba	504 147	447 533
I.1.3.	Pagaminta produkcija	687 505	537 326
I.1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti	9 303	11 739
I.2.	Išankstiniai apmokėjimai	667 626	607 727
II.	PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS	6 967 971	6 064 551
II.1.	Pirkėjų išsiskolinimas	6 956 087	6 056 258
II.2.	Dukterinių ir asocijuotų įmonių skolos		
II.3.	Kitos gautinos sumos	11 884	8 293
III.	KITAS TRUMPALAIKIS TURTAS		
IV.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	369 287	532 182
	<b>TURTAS IŠ VISO</b>	<b>57 642 082</b>	<b>63 901 872</b>

EIL. NR.	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	2005-12-31	2004-12-31
<b>C.</b>	<b>NUOSAVAS KAPITALAS</b>	18 639 719	22 632 969
I.	KAPITALAS	21 786 000	21 786 000
I.1.	Įstatinis (pasirašytasis)	21 786 000	21 786 000
II.	PERKAINOJIMO REZERVAS (REZULTATAI)	3 925 706	4 795 419
III.	REZERVAI		773 593
III.1.	Privalomasis		773 593
III.2.	Savoms akcijoms įsigyti		
III.3.	Kiti rezervai		
IV.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIS)	(7 071 987)	(4 723 043)
I.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)	(3 122 537)	(5 281 577)
I.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)	(3 949 450)	558 534
<b>D.</b>	<b>DOTACIJOS, SUBSIDIJOS</b>		
<b>E.</b>	<b>MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>	39 002 363	41 268 903
I.	PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	19 495 918	26 738 165
I.1.	Finansinės skolos	18 217 668	25 209 396
I.1.1.	Lizingo (finansinės nuomos) ar panašūs įsipareigojimai	87 284	896 540
I.1.2.	Kredito įstaigoms	18 130 384	21 666 051
I.1.3.	Kitos finansinės skolos		2 646 805
I.5.	Atidėtieji mokesčiai	1 278 250	1 528 769
II.	PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	19 506 445	14 530 738
II.1.	Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis	6 039 874	6 001 945
II.2.	Finansinės skolos	3 773 876	
II.2.1	Kredito įstaigoms		
II.2.2.	Kitos skolos	3 773 876	
II.3.	Skolos tiekėjams	5 984 450	5 050 824
II.4.	Gauti išankstiniai apmokėjimai		345 280
II.5.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		
II.6.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	1 634 169	1 274 964
II.7.	Atidėjimai		
II.8.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	2 074 076	1 857 725
	<b>NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO:</b>	<b>57 642 082</b>	<b>63 901 872</b>

## Pagal Lietuvos Verslo apskaitos standartus

EIL. NR.	TURTAS	2004-12-31	2003-12-31
<b>A.</b>	<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>	51 945 813	44 474 883
I.	NEMATERIALUSIS TURTAS	36 379	91 501
I.1.	Plėtros darbai		
I.2.	Prestižas		
I.3.	Patentai, licencijos		
I.4.	Programinė įranga	14 738	18 992
I.5.	Kitas nematerialusis turtas	21 641	72 509
II.	MATERIALUSIS TURTAS	50 617 111	42 375 740
II.1.	Žemė		
II.2.	Pastatai ir statiniai	14 401 629	10 034 680
II.3.	Mašinos ir įrengimai	31 323 935	27 199 620
II.4.	Transporto priemonės	896 940	906 090
II.5.	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrengimai	3 197 306	3 059 743
II.6.	Nebaigta statyba	309 228	565 581
II.7.	Kitas materialusis turtas	488 073	610 026
III.	FINANSINIS TURTAS	1 292 323	2 007 642
III.1.	Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones	934 510	1 618 205
III.2.	Paskolos asocijuotoms ir dukterinėms įmonėms		
III.3.	Po vienerių metų gautinos sumos		
III.4.	Kitas finansinis turtas	357 813	389 437
<b>B.</b>	<b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>	11 923 666	12 595 514
I.	ATSARGOS, IŠANKSTINIAI APMOKĖJIMAI IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS	4 813 033	5 567 397
I.1.	Atsargos	4 719 206	5 400 555
I.1.1.	Žaliavos ir komplektavimo gaminiai	3 722 608	4 671 448
I.1.2.	Nebaigta statyba	447 533	322 316
I.1.3.	Pagaminta produkcija	537 326	397 622
I.1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti	11 739	9 169
I.2.	Išankstiniai apmokėjimai	93 827	166 842
I.3.	Nebaigtos vykdyti sutartys		
II.	PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS	6 064 551	6 134 679
II.1.	Pirkėjų išiskolinimas	6 056 258	6 068 258
II.2.	Dukterinių ir asocijuotų įmonių skolos		
II.3.	Kitos gautinos sumos	8 293	66 421
III.	KITAS TRUMPALAIKIS TURTAS	513 900	497 371
III.1.	Trumpalaikės investicijos		
III.2.	Terminuoti indėliai		
III.3.	Kitas trumpalaikis turtas	513 900	497 371
IV.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	532 182	396 067
	<b>TURTAS IŠ VISO</b>	<b>63 869 479</b>	<b>57 070 397</b>

EIL. NR.	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	2004-12-31	2003-12-31
<b>C.</b>	<b>NUOSAVAS KAPITALAS</b>	24 129 345	23 118 127
I.	KAPITALAS	21 786 000	21 786 000
I.1.	Įstatinis (pasirašytasis)	21 786 000	21 786 000
I.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)		
I.3.	Akcijų priedai		
I.4.	Savos akcijos (-)		
II.	PERKAINOJIMO REZERVAS (REZULTATAI)	5 642 846	
III.	REZERVAI	773 593	4 594 587
III.1.	Privalomasis	773 593	773 593
III.2.	Savoms akcijoms įsigyti		
III.3.	Kiti rezervai		3 820 994
IV.	NĖPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIS)	(4 073 094)	(3 262 460)
I.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)	(4 631 628)	(1 476 031)
I.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)	558 534	(1 786 429)
<b>D.</b>	<b>DOTACIJOS, SUBSIDIJOS</b>		
<b>E.</b>	<b>MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>	39 740 134	33 952 270
I.	PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	25 209 396	23 144 840
I.1.	Finansinės skolos	25 209 396	23 144 840
I.1.1.	Lizingo (finansinės nuomos) ar panašūs įsipareigojimai	896 540	1 520 783
I.1.2.	Kredito įstaigoms	21 666 051	19 015 104
I.1.3.	Kitos finansinės skolos	2 646 805	2 608 953
I.2.	Skolos tiekėjams		
I.3.	Gauti išankstiniai apmokėjimai		
I.4.	Atidėjimai		
I.5.	Atidėtieji mokesčiai		
I.6.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai		
II.	PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	14 530 738	10 807 430
II.1.	Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis	6 001 945	5 605 223
II.2.	Finansinės skolos		
II.2.1.	Kredito įstaigoms		
II.2.2.	Kitos skolos		
II.3.	Skolos tiekėjams	5 050 824	3 819 159
II.4.	Gauti išankstiniai apmokėjimai	345 280	
II.5.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		
II.6.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	1 274 964	477 985
II.7.	Atidėjimai		
II.8.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	1 857 725	905 063
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO:	63 869 479	57 070 397

## Pelno (nuostolio) ataskaita, Lt

## Pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus

EIL. NR.	STRAIPSNIAI	2005 METAI	2004 METAI
I.	PARDAVIMO PAJAMOS	54 818 751	50 368 519
II.	PARDAVIMO SAVIKAINA	41 220 338	36 112 652
III.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	13 598 413	14 255 867
IV.	VEIKLOS SĄNAUDOS	16 890 993	17 405 418
IV.1.	Pardavimo	12 151 351	12 902 330
IV.2.	Bendrosios ir administracinės	4 739 642	4 503 088
V.	TIPINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)	(3 292 580)	(3 149 551)
VI.	KITA VEIKLA	10 390	178 901
VI.1.	Pajamos	288 165	253 539
VI.2.	Sąnaudos	277 775	74 638
VII.	FINANSINĖ IR INVESTICINĖ VEIKLA	(1 242 889)	(1 814 158)
VII.1.	Pajamos	152 138	230 465
VII.2.	Sąnaudos	1 395 027	2 044 623
VIII.	ĮPRASTINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)	(4 525 079)	(4 784 808)
IX.	PAGAUTĖ		
X.	NETEKIMAI		
XI.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ	(4 525 079)	(4 784 808)
XII.	PELNO MOKESTIS	379 8836	(31 624)
XIII.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	(4 145 243)	(4 816 432)

## Pagal Lietuvos Verslo apskaitos standartus

EIL. NR.	STRAIPSNIAI	2004 METAI	2003 METAI
I.	PARDAVIMO PAJAMOS	50 368 519	55 148 252
II.	PARDAVIMO SAVIKAINA	36 112 652	37 171 738
III.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	14 255 867	17 976 514
IV.	VEIKLOS SĄNAUDOS	17 405 418	18 753 728
IV.1.	Pardavimo	12 902 330	12 178 596
IV.2.	Bendrosios ir administracinės	4 503 088	6 575 132
V.	TIPINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)	(3 149 551)	(777 214)
VI.	KITA VEIKLA	178 901	529 640
VI.1.	Pajamos	253 539	606 010
VI.2.	Sąnaudos	74 638	76 370
VII.	FINANSINĖ IR INVESTICINĖ VEIKLA	(1 814 158)	(1 228 457)
VII.1.	Pajamos	230 465	688 887
VII.2.	Sąnaudos	2 044 623	1 917 344
VIII.	ĮPRASTINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)	(4 784 808)	(1 476 031)
IX.	PAGAUTĖ		
X.	NETEKIMAI		
XI.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ	(4 784 808)	(1 476 031)
XII.	PELNO MOKESTIS	(31 624)	
XIII.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	(4 816 432)	(1 476 031)

## Pinigų srautų ataskaita, Lt

## Pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus

EIL. NR.	STRAIPSNIAI	2005 METAI	2004 METAI
I.	PAGRINDINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI		
I.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)	59 880 345	57 017 324
I.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų	59 777 724	56 516 226
I.1.2.	Kitos įplaukos	102 621	501 098
I.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos	(56 344 045)	(50 560 351)
I.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)	(30 273 507)	(29 161 157)
I.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais	(6 284 362)	(6 053 450)
I.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai	(19 732 248)	(13 548 811)
I.2.4.	Kitos išmokos	(53 928)	(1 796 933)
	<b>GRYNIEJI PAGRINDINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>	<b>3 536 300</b>	<b>6 456 973</b>
II.	INVESTICINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI		
II.1.	Ilgalaikio turto (išskyrus investicijas) įsigijimas	(1 792 525)	(7 965 777)
II.2.	Ilgalaikio turto (išskyrus investicijas) perleidimas	1 241 870	313 739
II.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas		
II.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas	801 275	704 650
II.5.	Paskolų suteikimas		
II.6.	Paskolų susigrąžinimas		
II.7.	Gauti dividendai, palūkanos		
II.8.	Kiti investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimai		
II.9.	Kiti investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimai		
	<b>GRYNIEJI INVESTICINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>	<b>250 620</b>	<b>(6 947 388)</b>
III.	FINANSINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI		
III.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		
III.1.1.	Akcijų išleidimas		
III.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti		
III.1.3.	Savų akcijų supirkimas		
III.1.4.	Dividendų išmokėjimas		
III.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais	(3 939 229)	1 153 557
III.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		6 459 074
III.2.1.1.	Paskolų gavimas		6 459 074
III.2.1.2.	Obligacijų išleidimas		
III.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas	(5 492 839)	(5 343 369)
III.2.2.1.	Paskolų grąžinimas	(3 346 108)	(3 383 088)
III.2.2.2.	Obligacijų supirkimas		
III.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos	(1 185 605)	(1 308 085)
III.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai	(961 126)	(652 196)
III.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas	1 553 610	37 852
III.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas		
III.3.	Kiti finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimai	150 650	209 510
III.4.	Kiti finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimai	(139 129)	(734 536)
	<b>GRYNIEJI FINANSINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>	<b>(3 927 708)</b>	<b>628 531</b>

EIL. NR.	STRAIPSNIAI	2005 METAI	2004 METAI
IV.	YPATINGŪJŲ STRAIPSNIŲ PINIGŲ SRAUTAI		
IV.1.	Ypatingųjų straipsnių pinigų srautų padidėjimas		
IV.2.	Ypatingųjų straipsnių pinigų srautų sumažėjimas		
V.	VALIUTŲ KURSŲ PASIKEITIMO ĮTAKA GRYNŪJŲ PINIGŲ IR PINIGŲ EKVIVALENTŲ LIKUČIUI	(22 107)	(2 001)
VI.	GRYNASIS PINIGŲ SRAUTŲ PADIDĖJIMAS (SUMAŽĖJIMAS)	(162 895)	136 115
VII.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI LAIKOTARPIO PRADŽIOJE	532 182	396 067
VIII.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI LAIKOTARPIO PABAIGOJE	369 287	532 182

## Pagal Lietuvos Verslo apskaitos standartais

EIL. NR.	STRAIPSNIAI	2004 METAI	2003 METAI
I.	PAGRINDINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI		
I.1.	Grynasis pelnas (nuostoliai)	(4 816 432)	(1 476 031)
I.2.	Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos	5 168 065	4 930 969
I.3.	Nurašyto turto lik. Vertė ir vertės sumažėjimas	71 788	13 947
I.4.	Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas	909 577	1 163 745
I.5.	Išankstinių apmokėjimų (padidėjimas) sumažėjimas	73 015	(12 026)
I.6.	Pelnas iš ilgalaikio turto perleid.	(175 006)	(30 443)
I.7.	Pirkėjų išsiskolinimo (padidėjimas) sumažėjimas	12 000	483 441
I.8.	Pelno mokesčio turto sumažėjimas	31 624	(389 437)
I.9.	Kitų gautinų sumų (padidėjimas) sumažėjimas	58 128	661
I.10.	Kito trumpalaikio turto (padidėjimas) sumažėjimas	(16 529)	497 372
I.11.	Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gautų išankstinių apmokėjimų padidėjimas (sumažėjimas)		
I.12.	Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gautų išankstinių apmokėjimų padidėjimas (sumažėjimas)	1 576 944	(913 825)
I.13.	Pelno mokesčio išipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		
I.14.	Su darbo santykiais susijusių išipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	796 979	57 753
I.15.	Atidėtų mokesčių padidėjimas (sumažėjimas)		
I.16.	Kitų mokėtinų sumų ir išipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	952 662	859 879
I.17.	Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas	1 814 158	1 228 457
	<b>GRYNEJI PAGRINDINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>	<b>6 456 973</b>	<b>6 414 462</b>
II.	INVESTICINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI		
II.1.	Ilgalaikio turto (išskyrus investicijas) įsigijimas	(7 965 777)	(5 715 431)
II.2.	Ilgalaikio turto (išskyrus investicijas) perleidimas	313 739	341 704
II.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas		11 900
II.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas	704 650	
II.5.	Paskolų suteikimas		
II.6.	Paskolų susigrąžinimas		
II.7.	Gauti dividendai, palūkanos		
II.8.	Kiti investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimai		
II.9.	Kiti investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimai		
	<b>GRYNEJI INVESTICINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>	<b>(6 947 388)</b>	<b>(5 361 827)</b>



## Pinigų srautų ataskaita (tęsinys)

EIL. NR.	STRAIPSNIAI	2004 METAI	2003 METAI
III.	FINANSINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI		
III.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		
III.1.1.	Akcijų išleidimas		
III.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti		
III.1.3.	Savų akcijų supirkimas		
III.1.4.	Dividendų išmokėjimas		
III.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais	628 531	(1 059 780)
III.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas	6 459 074	3 209 175
III.2.1.1.	Paskolų gavimas	6 459 074	3 209 175
III.2.1.2.	Obligacijų išleidimas		
III.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas	(5 343 369)	(4 312 064)
III.2.2.1.	Paskolų grąžinimas	(3 383 088)	(2 296 112)
III.2.2.2.	Obligacijų supirkimas		
III.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos	(1 308 085)	(1 303 207)
III.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai	(652 196)	(712 745)
III.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas	37 852	(31 641)
III.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas		
III.2.5.	Kiti finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimai	209 510	688 886
III.2.6.	Kiti finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimai	(734 536)	(614 136)
	<b>GRYNEJI FINANSINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>	<b>628 531</b>	<b>(1 059 780)</b>
IV.	YPATINGŲJŲ STRAIPSNIŲ PINIGŲ SRAUTAI		
IV.1.	Ypatingųjų straipsnių pinigų srautų padidėjimas		
IV.2.	Ypatingųjų straipsnių pinigų srautų sumažėjimas		
V.	VALIUTŲ KURSŲ PASIKEITIMO ĮTAKA GRYNŲJŲ PINIGŲ IR PINIGŲ EKVIVALENTŲ LIKUČIUI	(2 001)	
VI.	GRYNASIS PINIGŲ SRAUTŲ PADIDĖJIMAS (SUMAŽĖJIMAS)	136 115	(7 145)
VII.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI LAIKOTARPIO PRADŽIOJE	396 067	388 922
VIII.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI LAIKOTARPIO PABAIGOJE	532 182	396 067

## Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, Lt

	Apmokėtas įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas (rezultatai)		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirsty- tasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialio -jo turto	Finansinio turto	Privaloma- sis	Savų akcijų įsigijimo			
1. LIKUTIS UŽ PRAEJUSIŲ FINANSINIŲ METŲ PRADŽIOJE 2003-12-31	21 786 000					773 593		3 820 994	(3 262 460)	23 118 127
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas										
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas										
4. PERSKAIČIUOTAS LIKUTIS UŽPRAEJUSIŲ FINANSINIŲ METŲ PRADŽIOJE 2004-01-01	21 786 000					773 593		3 820 994	(3 262 460)	23 118 127
5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas / sumažėjimas				5 827 650						5 827 650
6. Finansinio turto vertės padidėjimas / sumažėjimas										
7. Savų akcijų įsigijimas / pardavimas										
8. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas / nuostoliai				(184 804)					184 804	
9. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas / nuostoliai									(4 816 432)	(4 816 432)
10. Dividendai										
11. Kitos išmokos										
12. Sudaryti rezervai										
13. Panaudoti rezervai								(3820994)	3 820 994	
14. Įstatinio kapitalo didinimas / mažinimas										
15. LIKUTIS PRAEJUSIŲ FINANSINIŲ METŲ PABAIGOJE 2004-12-31	21 786 000			5 642 846		773 593			(4 073 094)	24 129 345
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas				(846 427)					(649 949)	(1 496 376)
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas										
4. PERSKAIČIUOTAS LIKUTIS PRAEJUSIŲ FINANSINIŲ METŲ PABAIGOJE 2004-12-31	21 786 000			4 796 419		773 593			(4 723 043)	22 632 969
16. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas / sumažėjimas										
17. Finansinio turto vertės padidėjimas / sumažėjimas										
18. Savų akcijų įsigijimas										
19. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas / nuostoliai				(870 713)					1 022 706	151 993
20. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas / nuostoliai									(4 145 243)	(4 145 243)

tesinys

	Apmokėtas įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas (rezultatai)		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirsty- tasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialio -jo turto	Finansinio turto	Privaloma- sis	Savų akcijų įsigijimo			
21. Dividendai										
22. Kitos išmokos										
23. Sudaryti rezervai										
24. Panaudoti rezervai						-773 593			773 593	
25. Įstatinio kapitalo didinimas / mažinimas										
26. LIKUTIS ATASKAITINIŲ FINANSINIŲ METŲ PABAIGOJE 2005-12-31	21 786 000			3 925 706					(7 071 987)	18 639 719

### 39. Finansinių ataskaitų komentarai

AB „Gubernija“ finansinės atskaitomybės aiškinamasis raštas pateikiamas prie metų prospekto – ataskaitos (3 priedas).

### 40. Emitento valdybos ar kito jos funkcijas atliekančio valdymo organo parengta ataskaita

AB „Gubernija“ 2005 metų veiklos ataskaita pateikiamas prie metų prospekto – ataskaitos (2 priedas).

### 41. Informacija apie auditą

AB „Gubernija“ 2005 m. gruodžio 31 d. finansinę atskaitomybę, taip pat informaciją pateiktą 2005 m. veiklos ataskaitoje patikrino UAB „Primus auditus“ (kodas 1249 90387, buveinės adresas Kalvarijų g. 125, Vilnius).

Auditorius nuomone, finansinė atskaitomybė visais reikšmingais atžvilgiais teisingai atspindi bendrovės 2005 m. gruodžio 31 d. finansinę būklę, 2005 m. veiklos rezultatus bei pinigų srautus pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus.

Auditoriaus išvada pateikiama prie metų prospekto – ataskaitos (1 priedas).

## VI. INFORMACIJA APIE EMITENTO VALDYMO ORGANUS

AB „Gubernija“ turi visuotinį akcininkų susirinkimą, vienasmenį valdymo organą – bendrovės vadovą (generalinį direktorių) bei kolegialų valdymo organą – valdyba. Stebėtojų taryba bendrovėje nesudaroma.

Valdybą 4 metų laikotarpiui renka visuotinis akcininkų susirinkimas. Bendrovės valdyba sudaryta iš 5 narių.

Bendrovės vadovą renka ir atšaukia bei atleidžia iš pareigų, nustato jo atlyginimą, tvirtina pareiginius nuostatus, skatina jį ir skiria nuobaudas bendrovės valdyba.

### 42. Valdymo organų nariai

42.1. Pareigos, vardai ir pavardės, asmens kodai, duomenys apie dalyvavimą emitento įstatiniame kapitale

42.1.1. lentelė. AB „Gubernija“ valdymo organų nariai

Vardas, pavardė	Pareigos	Turima įstatinio kapitalo / balsų dalis, proc.
<b>VALDYBA (IKI 2006-05-05)</b>		
Romualdas Dunauskas	Pirmininkas	13,17
Larisa Afanseva (iki 2006-04-11)	Narė	11,89
Muradas Bakanas	Valdybos narys	-
Edvardas Kairys	Valdybos narys	-
Vitalija Ramanauskienė	Valdybos narė	-
<b>VALDYBA (NUO 2006-05-05)</b>		
Romualdas Dunauskas	Pirmininkas	13,17
Lina Dunauskaitė	Valdybos narė	0,05
Muradas Bakanas	Valdybos pirmininko pavaduotojas	-
Algirdas Gumauskas	Valdybos narys	-
Vitalija Ramanauskienė	Valdybos narė	-
<b>ADMINISTRACIJA</b>		
Romualdas Dunauskas	Generalinis direktorius	13,17
Vitalija Ramanauskienė	Vyriausioji finansininkė	-

42.2. Duomenys apie valdybos pirmininką, administracijos vadovą ir vyriausiąjį finansininką

**Romualdas Dunauskas** – generalinis direktorius, valdybos pirmininkas. Išsilavinimas – aukštasis. Specialybė – inžinierius – mechanikas. Darbovietės per paskutinius 10 metų ir pareigos jose: 1993-1996 m. AB „Rolita“ generalinis direktorius; nuo 1996-09-26 AB „Gubernija“ generalinis direktorius.

**Vitalija Ramanauskienė** – vyriausioji finansininkė. Išsilavinimas – aukštasis. Specialybė – buhalterinė apskaita ir ūkinės veiklos analizė. Darbovietės per paskutinius 10 metų ir pareigos jose: 1992 – 1997 balandis – AB „Agrokompleksas“ Radviliškio filialo direktorė, nuo 1997 balandžio mėn. – AB „Gubernija“ vyriausioji finansininkė.

42.3. Duomenys apie dalyvavimą kitų įmonių, įstaigų ir organizacijų veikloje (įmonės, įstaigos ar organizacijos pavadinimas, pareigos), turima didesnė kaip 5 proc. įmonių kapitalo ir balsų dalis, proc.)

Bendrovės generalinis direktorius ir valdybos pirmininkas Romualdas Dunauskas yra UAB „Šiaulių Baltija“ valdybos pirmininkas ir valdo 70 proc. šios įmonės akcijų.

Bendrovės valdybos narė Lina Dunauskaitė yra UAB „Linos namai“ direktorė nuo 2004-06-18 ir valdo 0,29 proc. šios įmonės akcijų, taip pat ji yra ir UAB „Šiaulių Baltija“ direktorė nuo 2006-04-04 valdo 9,1 proc. šios įmonės akcijų.

Bendrovės valdybos narė Vitalija Ramanauskienė nuo 2006-04-04 yra UAB „Šiaulių Baltija“ valdybos narė. Kiti bendrovės valdymo organų nariai kitų įmonių, įstaigų ir organizacijų veikloje nedalyvauja.

42.4. Duomenys apie valdymo organų narių neišnykusį teistumą už nusikaltimus nuosavybei, ūkininkavimo tvarkai, finansams

Nėra.

42.5. Duomenys apie kiekvieno valdymo organų nario kadencijos pradžią ir pabaigą

Bendrovės valdyba išrinkta 2006 m. gegužės 5 d. ketverių metų kadencijai (iki 2010 m. eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo).

### 43. Informacija apie išmokas bei paskolas valdymo organų nariams

43.1. Informacija apie emitento per ataskaitinį laikotarpį išmokėtų atlyginimų, tantjemų ir kitų išmokų dydžius

43.1.1. lentelė. Valdybos, administracijos nariams išmokėti atlyginimai, tantjemos, kitos išmokos

	Priskaičiuoti atlyginimai, Lt	Tantjemos, Lt	Kitos išmokos, Lt
Valdybos nariams	-	-	-
Vidutiniškai vienam valdybos nariui	-	-	-
Administracijos nariams (7 vadovams)	535 649	-	-
Vidutiškai vienam administracijos nariui	76 521	-	-

43.2. Emitento stebėtojų tarybos, valdybos ir administracijos nariams per ataskaitinį laikotarpį išmokėtų atlyginimų, tantjemų ir kitų išmokų iš pelno sumos, gautos iš įmonių, kuriose emitento dalis įstatiniame kapitale sudaro daugiau kaip 20 proc.

Nebuvo.

43.3. Per ataskaitinį laikotarpį valdymo organų nariams skirtos paskolos, suteiktos garantijos ir laidavimai, kuriais užtikrintas jų prievolių įvykdymas

Nebuvo.

### 44. Sandėriai su suinteresuotais asmenimis

Nebuvo.



## VII. NAUJAUSI IR ESMINIAI ĮVYKIAI EMITENTO VEIKLOJE, JOS PERSPEKTYVOS

### 45. Naujausi įvykiai emitento veikloje

2006 m. kovo 14d. nesant kvorumui neįvyko AB „Gubernija“ neeilinis visuotinis akcininkų susirinkimas. 2006 m. kovo 29 d. įvykusiame pakartotiniame neeiliniame bendrovės visuotiniame akcininkų susirinkime nuspręsta nedidinti bendrovės įstatinio kapitalo papildomais pinigiais įnašais. Atsižvelgiant į tai, kad nuspręsta nedidinti bendrovės įstatinio kapitalo papildomais pinigiais įnašais, darbotvarkės klausimas dėl pirmumo teisės atšaukimo išgyti naujai išleidžiamos emisijos akcijų visiems akcininkams nesvarstytas. Susirinkime nuspręsta pakeisti bendrovės įstatus, nurodant juose, kad bendrovės vieši pranešimai bus skelbiami dienraštyje „Respublika“ (lietuvių ir rusų kalbomis).

Preliminarus įmonės 2006 metų pirmojo ketvirčio veiklos rezultatas – 2,089 mln. Lt nuostolis.

2006-04-12 bendrovė pranešė, kad valdybos narė Larisa Afanaseva nuo 2006-04-11 atsistatydino iš bendrovės valdybos.

2006 m. balandžio 21 d. nesant kvorumui neįvyko eilinis visuotinis akcininkų susirinkimas.

2006 m. gegužės 5 d. įvyko pakartotinis eilinis visuotinis AB „Gubernija“ akcininkų susirinkimas. Susirinkime nuspręsta patvirtinta 2005 metų bendrovės veiklos ataskaitą, 2005 metų metinę finansinę atskaitomybę, 2005 metų pelno(nuostolio)paskirstymą. Audito įmone atliksiančia 2006 m. metinės finansinės atskaitomybės auditą išrinkta UAB „IDG Auditoriai“ bei patvirtintos audito paslaugų apmokėjimo sąlygos. Į bendrovės valdybą išrinkti Muradas Bakanas, Lina Dunauskaitė, Romualdas Dunauskas, Algirdas Gumauskas, Vitalija Ramanauskienė.

AB „Gubernija“ valdyba 2006 m. gegužės 9 d. posėdyje valdybos pirmininku ir generaliniu direktoriumi išrinko Romualdą Dunauską.

### 46. Esminiai įvykiai emitento veikloje

2005 m. vasario 2 d. Juridinių asmenų registre įregistruota nauja AB „Gubernija“ įstatų redakcija, pagal kurią bendrovės įstatinis kapitalas 21 786 000 Lt. Jis padalintas į 21 786 000 paprastųjų vardinių 1 lito nominalios vertės akcijų.

2005 m. balandžio 28 d. įvyko eilinis visuotinis AB „Gubernija“ akcininkų susirinkimas. Susirinkime nuspręsta patvirtinta bendrovės 2004 metų veiklos ataskaitą, metinę finansinę atskaitomybę. Panaikintas privalomasis rezervas, pervedant 773 593 litų 2004 metų nuostolių dengimui ir patvirtintas pelno-nuostolio paskirstymas, nepaskirstytas rezultatas nuostolis -3 299 501 litų.

2005-06-04 vykusioje Lietuviškų maisto produktų ir gėrimų degustacijoje „DEGUSTALIT 2005“ AGROBALT 2005 parodos metu „skaniausiu pripažintas Žalgirio alus“ ir jam skirta pirmoji vieta. Tai antras alaus daryklos produktų įvertinimas per šiuos metus. GUBERNIJOS KVIETINIS alus nuo 2004 metų laikomas geriausiu pasaulyje ir apdovanotas pasaulio aukso medaliu. Apie tai viešai paskelbė Amerikoje leidžiamas žurnalas „All about beer“ 2005 metų pradžioje.

Per 2005 metų birželio mėnesį AB „Gubernija“ pagamino ir pardavė 425 tūkst. dalų produkcijos. Tai didžiausias mėnesio pardavimų rezultatas per visą įmonės gyvavimo laikotarpį.

AB „Gubernija“ 2005 metų I pusmečio neauditotas nuostolis sudaro 1 482 795 litus.

2005 metų 9 mėnesių bendrovės veiklos rezultatas – 1 089 001 Lt nuostolis. Per šį laikotarpį bendrovės pardavimai sudarė 42 616 769 Lt.

2005-11-25 bendrovė pranešė, AB „Gubernija“ alūs „GUBERNIJOS EKSTRA“, „ŽALGIRO“ ir „GUBERNIJOS LEDO“ Jungtinėse Amerikos Valstijose, Čikagoje, vykusioje Beverage Testing Institute degustacijoje „lager styles“ kategorijoje apdovanoti aukso medaliais.

#### **47. Veiklos strategija ir numatomi jos pokyčiai per artimiausius finansinius metus**

2006 metais planuojama 6 proc. padidinti alaus ir alaus gėrimų pardavimus ir parduoti 350 tūkstančių dalų giros, o tai 12 proc. daugiau nei praėjusiais metais.

Svarbiausios pardavimų vystymo (didinimo) kryptys artimiausiais metais:

- EKSPORTAS .Bendro alaus gamybos pajėgumo padidinimas mažiausiai iki 410 tūkst. dal. per mėn., bei produkcijos stabilumo užtikrinimo priemonių įgyvendinimas, leisiantis užtikrinti tinkamus eksportui produktų galiojimo laikus, įgalins ženkliai padidinti eksporto apimtis.
- Produkcijos paženklintos didžiųjų mažmeninės prekybos tinklų bei didmenininkų prekiniais ženklais tolesnis projektų vystymas.
- bendrovėje gaminamos visų rūšių giros pardavimų aktyvinimas, įvedant naujas receptūras, keičiant vizualinį įvaizdį, organizuojant pardavimų akcijas ir panašiai.
- Tolimesnis tradicinių pardavimų (mažmeninės, didmeninės prekybos, visuomeninio maitinimo įmonėse bei bendrovės firminės prekybos sektoriuje didinimas, optimizuojant logistikos bei pardavimų sąnaudas, atsisakant mažai pelningų ir rizikingų pirkėjų.