

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 30.12.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Airobot Technologies AS

**registrikood:** 16405978

**tänavanimi, maja number:** Suur-Sõjamäe tn 37a

**küla:** Soodevahe küla

**vald:** Rae vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 75322

**telefon:** +372 5283181

**e-posti aadress:** info@airobothome.com

**veebilehe aadress:** www.airobothome.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	6
Lisa 3 Aktsiakapital	6
Aruande allkirjad	7

## Tegevusaruanne

Airobot Technologies AS (edaspidi **Selts**) asutati 30.12.2021. Selts asutati valdusühinguna, millel puudub iseseisev majandustegevus (64201 (EMTAK 2008)).

Seltsi asutamise eesmärgiks oli Airoboti kaubamärgi all alates 2013. aastast tegutseva õhutehnoloogia ettevõtte Airobot OÜ osaluse esmane avalik pakkumine ning kauplemisele võtmine mitmepoolses kauplemissüsteemis First North. Airobot OÜ tegeleb intelligentsete isemõtlevate soojustagastusega ventilatsiooniseadmete, õhuanalüütika ja sisekliimaga seotud tehnoloogia arendamise ja tootmisega. Kuivõrd Airobot OÜ korporatiivne vorm (osaühing) ei võimaldanud osaluse avalikku pakkumist ja kauplemisele võtmise taotlemist, asutati Selts.

Selts asutati mitterahalise sissemaksetega, mille esemeks oli 100%-line osalus Airobot OÜ-s, seega on Seltsi näol tegemist Airobot OÜ emaettevõtjaga.

Seltsi aktsiate esmane avalik pakkumine oli edukas ning alates 10.02.2022 on kõik Seltsi aktsiad avalikult kaubeldavad Nasdaq Tallinna Börsi mitmepoolses kauplemissüsteemis First North.

2021. aastal Selts peale aktsiakapitali sissemaksena 100%-lise osaluse omandamise Airobot OÜ-s ei teinud ning seega puuduvad Seltsil ka 2021. aasta kohta majandustulemused. Seltsi kui avalikult kaubeldava ettevõtte majandustulemuste hindamiseks soovime tutvuda Airobot OÜ majandusaasta aruandega, millega on võimalik tutvuda äriregistri elektroonilises andmebaasis.

Kuivõrd Selts jätkab ka käesoleval majandusaastal tegevust vaid valdusühinguna ning iseseisvat majandustegevust planeeritud alustada ei ole, kaalub Seltsi juhtkonda juhtimise operatiivsuse ning kulude optimeerimise huvides Seltsi ühendamist selle tütarühingu Airobot OÜ-ga.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	30.12.2021	Lisa nr
Varad			
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	235 412	235 412	2
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>235 412</b>	<b>235 412</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>235 412</b>	<b>235 412</b>	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Aksiikapital nimiväärtuses	235 412	235 412	3
<b>Kokku omakapital</b>	<b>235 412</b>	<b>235 412</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>235 412</b>	<b>235 412</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Airobot Technologies AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantavad juhendid.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandele kehtestatud nõuetest. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on valitsev mõju. Valitseva mõju olemasolu eeldatakse juhul kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest. Valitsev mõju eksisteerib ka siis, kui emaettevõttele kuulub tütarettevõttes 50% või vähem hääleõigusest, kuid emaettevõtte: (1) omab tegelikku valitsevat mõju rohkem kui 50% hääleõiguse üle kokkuleppe alusel teiste investoritega; (2) omab ettevõtte finants- ja tegevuspoliitika üle valitsevat mõju põhikirja või lepingu alusel; (3) suudab määrata või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani (nt äriühingu juhatus ja nõukogu) liikmetest; või (4) suudab määrata tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani koosolekute otsuseid.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju ja mis ei ole investori tütarettevõtte. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investor omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Erandjuhtudel võib oluline mõju esineda ka väiksema kui 20%-lise osaluse korral. Olulise mõju olemasolu iseloomustavad järgmised asjaolud: (1) esindatus investeerimisobjekti tegevjuhtkonnas või kõrgemas juhtorganis; (2) osalemine investeerimisobjekti äripoliitiliste otsuste tegemisel; (3) olulised tehingud investori ja investeerimisobjekti vahel; (4) investori ja investeerimisobjekti juhtkondade osaline kattumine; (5) tehnilise informatsiooni vahetamine investori ja investeerimisobjekti vahel.

Investeeringud tütarettevõttesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Ettevõtte ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet lähtudes raamatupidamise seaduse § 29 lõikes 3 sätestatud erandist.

### Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud majandusaasta aruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik: (1) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige; või

(2) omab valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(1) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise valitseva mõju all;

(2) üks ettevõtte on kolmanda osapoolse valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoolse (juhul kui kolmandaks osapoolseks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;

(3) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju;

(4) ettevõtte on aruandva ettevõtte valitseva või olulise mõju all;

(5) ettevõtted, mille üle aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju;

(6) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

## Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				30.12.2021	31.12.2021
12405854	OÜ Airobot	Eesti	ventilatsiooniseadmete tootmine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	30.12.2021	31.12.2021
OÜ Airobot	235 412	235 412
<b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b>	<b>235 412</b>	<b>235 412</b>

## Lisa 3 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	30.12.2021
Aktsiakapital	235 412	235 412
Aktsiate arv (tk)	2 354 125	2 354 125
Aktsiate nimiväärtus	0.10	0.10

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Airobot Technologies AS aktsionäridele

## Arvamus

Oleme auditeerinud Airobot Technologies AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

## Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

## Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/  
Tarmo Rahkama  
Vandeauditori number 614

Grant Thornton Baltic OÜ  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 3  
Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141  
18.05.2022