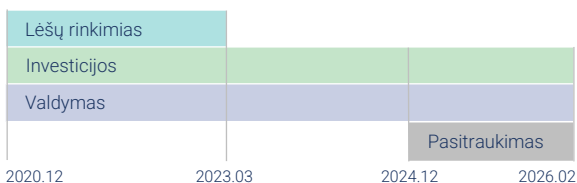




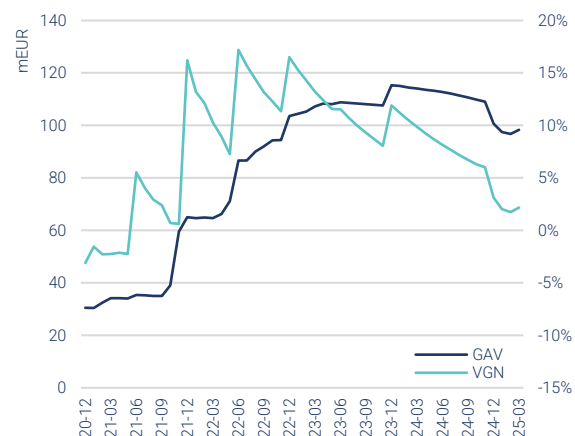
AEI Duomenys (2025.03.31)

GRYNOJI AKTYVŲ VERTĖ (GAV)	EUR 98,334,498.64
VIENTO KAINA	EUR 1.6764
GRYNOJI VGN	2.18%
VGN TIKSLAS	>10%
IŠ VISO VIENETŲ	58,656,399.00
INVESTUOTA NUOSAVO TURTO	EUR 91,315,627.69
INVESTUOTOJŲ SKAIČIUS	78
SVERTAS (NE DAUGIAU KAIP 2)	1.74
SEKTORIUS	Atsinaujinanti energetika
GEOGRAFIJA	Baltijos šalys ir Lenkija
ĮMONĖS RŪŠIS	Uždarojo tipo
ĮMONĖS ĮKŪRIMO DATA	2020.12.16
VADOVAS	Mantas Auruškevičius
DEPOZITORIUMAS	SEB
AUDITORIAI	PwC
VALDYMO MOKESTIS	1.5%
SEKMĖS MOKESTIS	(grąžai virš 8% ribinės normos) 20%
ĮRENGTAS PAJĖGUMAS	281.1 MW
SAULĖS ENERGIJOS PLĖTOTĖ	678.8 MW
VĖJO ENERGIJOS PLĖTOTĖ	779.0 MW

AEI Gyvavimo Ciklas



AEI Rezultatai

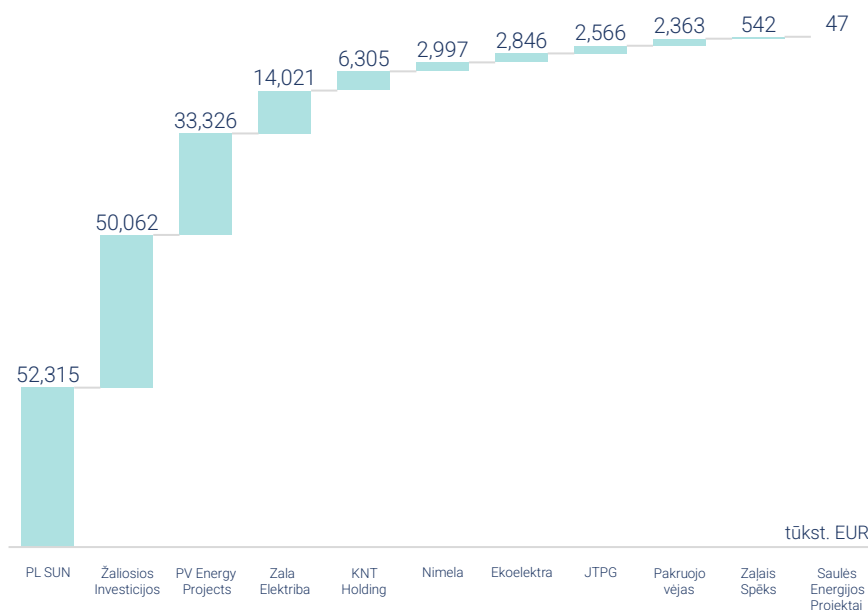


Tvarios Vertės Kūrimas

- UAB „Atsinaujinančios energetikos investicijos“ – tai informuotiems investuotojams skirta uždarojo tipo investicinė bendrovė, kurios veikla orientuota į atsinaujinančios energijos turtą ir plėtros projektus.
- AEI pelnė „dark green“ SFDR 9 kategoriją už tvirtą įsipareigojimą siekti tvarumo, suderinant savo verslo strategiją su ES tikslu užtikrinti anglies dioksido neutralumą iki 2050 m. Mūsų projektai, kuriuos patvirtino „Sustainalytics“, atitinka griežtus ESG kriterijus ir remia JT Švarios energijos ir klimato kaitos darnaus vystymosi tikslus. Dar labiau sustiprinome savo pastangas tvarumo srityje sukurdami Žaliųjų obligacijų sistemą ir ESG komitetą, todėl AEI tapo investavimo į atsinaujinančiąją energiją lydere, remiančia dekarbonizuotą ekonomiką.

AEI Turtas (2025.03.31)

Sektorius (nuosavybės dalis %)	Galia, MW	Projekto būseną / Šalis	Vertė ¹ , mEUR	Dalis	
Saulės fotovoltinė energija					
UAB "Saulės energijos projektai" (30%)	2.6	Veikiantis / LT	0.05	0.02%	
PV Energy Projects sp.z o.o (100%)	67.8	Statomas / PL	33.33	17.58%	
PL SUN sp.z o.o (100%)	114	Statomas / PL	52.32	27.59%	
UAB "Nimela" (100%)	200	Plėtojamas / LT	3.00	1.58%	
UAB "JTPG" (89.96%)	70	Plėtojamas / LT	2.57	1.35%	
Vėjo jėgainės sausumoje					
UAB "Žaliosios Investicijos" (25%)	185.5	Veikiantis / LT	50.06	26.41%	
Zaļais Spēks SIA (50%)	132	Plētojamas / LV	0.54	0.29%	
Zaļa Elektriba SIA (50%)	112	Statomas / LV	14.02	7.40%	
UAB "Pakruojo vējas" (100%)	45	Plētojamas / LT	2.36	1.25%	
Mišrieji projektai	Saulė, MW	Vėjas, MW			
UAB "KNT Holding" (100%)	250	390	Plėtojamas / LT	6.31	3.33%
UAB "Ekoelektra" (50%)	70	100	Plėtojamas / LT	2.85	1.50%
Kita					
Pinigai ir kitos trumpalaikės gautinos sumos			22.19	11.71%	
Bendra turto vertė			189.58	100.00%	
Įmonės įsipareigojimas			-91.32		
Grynoji aktyvų vertė (GAV) ²			98.26		



¹ Bendra investicijų vertė - tai AEI turimų nuosavybės ir skolos priemonių suma, apimanti nerealizuotą investicijų vertę.

² Grynoji aktyvų vertė be UAB „AEI development“ ir UAB „Sorlena“

Laikoma, kad šiame dokumente pateiktas turinys yra tikslus jo sudarymo metu, tačiau jis pateikiamas informuotiems investuotojams skirtos uždarojo tipo investicinės bendrovės UAB „Atsinaujinančios Energetikos Investicijos“ (toliau - AEI) investuotojams be jokios aiškos ar numanomos garantijos. Ši medžiaga pateikiama tik informaciniais tikslais ir turėtų būti laikoma aktuاليا tik jos paskelbimo dieną, neatsižvelgiant į datą, kada jūs galėtote gauti šią informaciją arba su ja susipažinti. Nesuteikiame jokios garantijos, kad AEI tikslai, uždaviniai, lyginamieji rodikliai ar planuota grąža bus pasiekti. Ankstesnės veiklos rezultatai negarantuoja ateities rezultatų. Šiame informaciniame biuletenyje pateikta informacija nėra teisinės, mokesčių ar apskaitos konsultacijos ar investavimo rekomendacijos, todėl klientai tokiais klausimais turėtų konsultuotis su savo patarėjais.



ATSINAUJINANČIOS
ENERGETIKOS
INVESTICIJOS

Gamybos MWh, Nuo Metų Pradžios

PV Energy Projects sp. z. o.o.	6,271
PL-Sun sp. z. o.o.	5,098
UAB "Saulės energijos projektai" ³	82
UAB "Žaliosios Investicijos"	35,247
UAB "Anykščių vėjas"	10,742
UAB "Potentia Industriæ"	14,315
UAB "Rokvėja"	10,190

*Gamybos MWh pagal AEI nuosavybę: PV Energy Projects sp. z. o.o. – 100%; PL-Sun sp. z. o.o. – 100%; UAB "Saulės energijos projektai" – 30%; UAB "Anykščių vėjas", UAB "Potentia Industriæ", UAB "Rokvėja" – 25%.

Svarbiausi Veiklos Aspektai

- Ataskaitiniu laikotarpiu AEI priklauso:
 - 281.1 MW saulės ir vėjo įrengto pajėgumo portfelis
 - 678.8 MW saulės statybų ir plėtros portfelis
 - 779.0 MW vėjo statybų ir plėtros portfelis

2025 m. I Ketvirčio Pagrindiniai Įvykiai

- Per 2025 m. I ketvirtį, bendros AEI grupės pajamos buvo 2,437 tūkst. eurų, o EBITDA sudarė 1,226 tūkst. eurų.
- Išleidus audituotas 2024 m. finansines ataskaitas, UAB „Atsinaujinančios energetikos investicijos“ retrospektyviai pakoregavo 2024 m. gruodžio 31 d. ir 2025 m. kovo 31 d. grynąją aktyvų vertę (GAV) ir akcijų vienetų kainą dėl nustatytų investicinio turto tikrosios vertės vertinimo neatitikimų.

Veikiančių Projektų Finansiniai Duomenys, Nuo Metų Pradžios

	Nuosavybė (%)	100%	100%	30%	25%	25%	25%
Pajamos agreguotos AEI, k€							
		2,437	3,133				
		517	319				
		339	186				
		25	31				
		1,811	2,806				
		2,778	4,329				
		1,706	3,340				
EBITDA agreguota AEI, k€							
		1,226	2,035				
		56	65				
		61					
		0	7				
		1,392	2,287				
		1,986	3,309				
		1,056	2,562				
Total							
PV Energy Projects sp. z. o.o.							
PL-Sun sp. z. o.o.			-72				
UAB "Saulės energijos projektai" ³							
UAB "Anykščių vėjas"							
UAB "Potentia Industriæ"							
UAB "Rokvėja"							

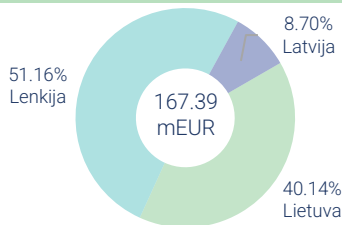
³ 2025 m. vasario ir kovo mėn. – preliminarinė informacija.

Laikoma, kad šiame dokumente pateiktas turinys yra tikslus jo sudarymo metu, tačiau jis pateikiamas informuotiems investuotojams skirtos uždaros tipo investicinės bendrovės UAB „Atsinaujinančios Energetikos Investicijos“ (toliau - AEI) investuotojams be jokios aiškos ar numanomos garantijos. Ši medžiaga pateikiama tik informaciniais tikslais ir turėtų būti laikoma aktuاليا tik jos paskelbimo dieną, neatsižvelgiant į datą, kada jūs galėtote gauti šią informaciją arba su ja susipažinti. Nesuteikiama jokios garantijos, kad AEI tikslai, uždaviniai, lyginamieji rodikliai ar planuota grąža bus pasiekti. Ankstesnės veiklos rezultatai negarantuoja ateities rezultatų. Šiame informaciniame biuletenyje pateikta informacija nėra teisinės, mokesčių ar apskaitos konsultacijos ar investavimo rekomendacijos, todėl klientai tokiais klausimais turėtų konsultuotis su savo patarėjais.

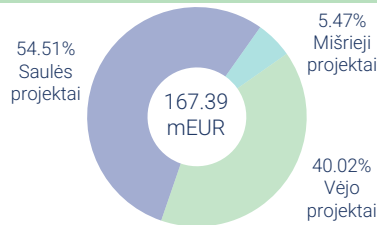
JSC „Atsinaujinančios energetikos investicijos“

2

AEI Portfelis Pagal Geografiją



AEI Portfelis Pagal Turto Tipą



Projektų Apžvalga

Saulės energijos vystomų projektų Lenkijoje eiga:

- 67.8 MW galios PV Energy Projects sp. z. o.o. portfelis yra baigiamas statyti. Ataskaitiniu laikotarpiu 46 MW yra prijungti prie tinklo ir generuoja elektros energiją. Per šį ketvirtį buvo prijungtas 1 projektas (1 MW), o 4 projektus (po 1 MW) planuojama prijungti 2025 m. II ketvirtį. Numatyta komercinio veikimo pradžios (COD) data visam portfeliui yra 2025 m. rugsėjo mėn.
- 113.97 MW galios PL SUN sp.z o.o portfelis yra padalintas į du etapus. Pirmojo etapo (66.6 MW) statybos darbai baigti 2024 m. II ketv. 26.4 MW buvo prijungti prie tinklo tą pačią metų IV ketv. Likusius 40.2 MW dalį planuojama prijungti prie elektros tinklo 2025 m. II ketv. Antrojo etapo portfelio (47.4 MW) statybos darbai pradėti 2024 m. spalio mėn. Dėl atsiradusių techninių kliūčių, susijusių su vieno objekto žemės sklypu, bendra šio etapo saulės parkų galia sumažėjo 0.7MW nuo 48.1 MW iki 47.4 MW. Iki šio laikotarpio yra pasirašyti: generalinės rangos sutartis, modulių ir inverterių tiekimo sutartys, bei techninės priežiūros ir eksploatacijos sutartys. Moduliai, srovės keitikliai yra pristatyti į visus statomus objektus. Tvirtinimo konstrukcijos įrengimo ir modulių montavimo darbai pradėti 7 saulės parkuose (bendra galia 45.1MW). Galios transformatoriai buvo pristatyti į 2 objektus (viso 5.87 MW).

Vėjo jėgainių projektai:

- Anykščių vėjo jėgainių parko energijos gamybos licencija gauta 2024 m. rugpjūtį, Jonavos ir Rokiškio vėjo jėgainių parkų licencijos gavimas numatytas 2025 m. antrąjį ketvirtį.
- SIA Zala Elektriba plėtojamas 112 MW vėjo jėgainių parkas turėtų pasiekti leidimo statyboms etapą 2025 m. II ketvirtį. Turbinų tiekimo sutartis buvo pasirašyta kovo 28 d.

Mišrieji projektai:

- UAB „Ekoelektra“ ir UAB „KNT Holding“ valdomi hibridiniai projektai vykdomi: pirmojo projekto atveju užtikrinta didžioji dalis žemės nuomos sutarčių ir kabelių bei kelių servitutų, o antrojo - 50 proc.