



SAKU ÕLLETEHASE AS

2008. a ESIMESE 6 KUU JA II KVARTALI VAHEARUANNE

Põhitegevusalad	lahjade alkoholsete jookide, lauavee ja karastusjookide tootmine, hulгимүүк, sisse- ja väljavedu
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Audiitor	Andris Jegers KPMG Baltics AS
Vahearuannde staatus	auditeerimata
Äriregistri kood	10030278
Aadress	Saku alevik, Saku vald, Harjumaa 75501
Telefon	650 8400
Faks	650 8401
Elektronposti aadress	<a href="mailto:saku@pruul.ee">saku@pruul.ee</a>
Interneti kodulehekülг	<a href="http://www.saku.ee">www.saku.ee</a>

Saku Õlletehas ASi tegevust juhib kaheliikmeline juhatus. Kuni 12. august 2008 oli juhatuse esimees Ireneusz Piotr Smaga; alates 12. augustist 2008 on juhatuse esimees Veli Pekka Tennilä.

**SAKU ÕLLETEHASE AS**  
**2008. AASTA ESIMESE 6 KUU JA II KVARTALI VAHEARUANNE**

**Sisukord**

1. Raamatupidamisaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
II kvartali kasumiaruanne	4
Rahavoo aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Vahearuanne lisad	6
Lisa 1. Arvestuspõhimõtete selgitus	6
Lisa 2. Raha ja raha ekvivalendid	6
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4. Mitmesugused nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 5. Varud	7
Lisa 6. Finantsvara	7
Lisa 7. Materiaalne põhivara	9
Lisa 8. Immateriaalne põhivara	10
Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent	11
Lisa 10. Mitmesugused võlad	12
Lisa 11. Pakendi tagasiostu eraldis	12
Lisa 12. Omakapital	13
Lisa 13. Tehingud ja saldod seotud osapooltega	13
Lisa 14. Müügitulu jaotus	14
Lisa 15. Ärikulud	15
Lisa 16. Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 17. Puhaskasum aktsia kohta, lahustatud puhaskasum aktsia kohta	16
Lisa 18. Tulumaks	16
Lisa 19. Tingimuslikud kohustused	16
Lisa 20. Mitterahalised tehingud	16
Lisa 21. Finantsriskide juhtimine	16
2. Majandustegevuse ja – tulemi kommentaar	17
3. Juhatuse deklaratsioon	18

# 1. Raamatupidamisaruanne

## BILANSS

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007
<b>VARAD</b>						
Raha ja raha ekvivalendid (lisa 2)	1 679	4 112	15 746	107	263	1 006
Nõuded ostjate vastu (lisa 3)	158 751	143 864	88 951	10 146	9 194	5 685
Mitmesugused nõuded ja ettemaksed (lisa 4)	35 104	11 964	33 120	2 243	765	2 117
Varud (lisa 5)	110 384	68 253	57 257	7 055	4 362	3 659
<b>KÄIBEVARA KOKKU</b>	<b>305 918</b>	<b>228 193</b>	<b>195 074</b>	<b>19 551</b>	<b>14 584</b>	<b>12 467</b>
<b>Põhivara</b>						
Pikaajaline finantsvara (lisa 6)	5 500	7 140	6 100	352	456	390
Materiaalne põhivara (lisa 7)	270 149	276 922	280 552	17 266	17 699	17 931
Immateriaalne põhivara (lisa 8)	285	721	491	18	46	31
<b>PÕHIVARA KOKKU</b>	<b>275 934</b>	<b>284 783</b>	<b>287 143</b>	<b>17 636</b>	<b>18 201</b>	<b>18 352</b>
<b>VARAD KOKKU</b>	<b>581 852</b>	<b>512 976</b>	<b>482 217</b>	<b>37 187</b>	<b>32 785</b>	<b>30 819</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>						
Lühiajalised kohustused						
Võlakohustused (lisa 9)	47 874	70 414	110	3 060	4 500	7
Võlad tarnijatele	47 437	40 140	23 666	3 032	2 565	1 513
Mitmesugused võlad (lisa 10)	136 232	101 563	83 954	8 707	6 491	5 365
Pakendi tagasiostu eraldis (lisa 11)	47 651	39 022	43 359	3 045	2 494	2 771
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>	<b>279 194</b>	<b>251 139</b>	<b>151 089</b>	<b>17 844</b>	<b>16 050</b>	<b>9 656</b>
Pikaajalised kapitalirendi kohustused (lisa 9)	228	296	239	15	20	16
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>	<b>279 422</b>	<b>251 435</b>	<b>151 328</b>	<b>17 859</b>	<b>16 070</b>	<b>9 672</b>
<b>Omakapital (lisa 12)</b>						
Aktiivkapital	80 000	80 000	80 000	5 113	5 113	5 113
Kohustuslik reservkapital	8 000	8 000	8 000	511	511	511
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	162 889	145 403	141 966	10 410	9 293	9 073
Jooksva aasta puhaskasum	51 541	28 138	100 923	3 294	1 798	6 450
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>	<b>302 430</b>	<b>261 541</b>	<b>330 889</b>	<b>19 328</b>	<b>16 715</b>	<b>21 147</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>	<b>581 852</b>	<b>512 976</b>	<b>482 217</b>	<b>37 187</b>	<b>32 785</b>	<b>30 819</b>

**KASUMIARUANNE**

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	jaanuar-juuni 2008	jaanuar-Juuni 2007	2007	jaanuar-Juuni 2008	jaanuar-juuni 2007	2007
Äritulud						
Müügitulu (lisa 14)	456 882	464 155	911 685	29 200	29 665	58 267
Muud äritulud	134	92	8 390	9	6	536
<b>Äritulud kokku</b>	<b>457 016</b>	<b>464 247</b>	<b>920 075</b>	<b>29 209</b>	<b>29 671</b>	<b>58 803</b>
Ärikulud						
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	-16 096	-9 396	-4 985	-1 028	-600	-319
Kaubad, toore, materjal, teenused (lisa 15)	210 954	194 424	360 471	13 482	12 426	23 038
Mitmesugused tegevuskulud (lisa 15)	111 747	117 291	252 404	7 142	7 497	16 132
Tööjõukulud (lisa 15)	50 113	46 910	96 149	3 202	2 998	6 145
Põhivara kulum (lisa 7,8)	26 515	29 839	56 415	1 695	1 907	3 606
Muud ärikulud (lisa 15)	1 265	1 187	2 263	81	76	144
<b>Ärikulud kokku</b>	<b>384 498</b>	<b>380 255</b>	<b>762 717</b>	<b>24 574</b>	<b>24 304</b>	<b>48 746</b>
<b>ÄRIKASUM</b>	<b>72 518</b>	<b>83 992</b>	<b>157 358</b>	<b>4 635</b>	<b>5 367</b>	<b>10 057</b>
Finantstulud (lisa 16)	586	1 431	1 619	37	92	103
Finantskulud (lisa 16)	297	875	1 644	19	56	105
<b>JOOKSVA AASTA KASUM ENNE MAKSUSTAMIST</b>	<b>72 807</b>	<b>84 548</b>	<b>157 333</b>	<b>4 653</b>	<b>5 403</b>	<b>10 055</b>
Tulumaks (lisa 18)	21 266	56 410	56 410	1 359	3 605	3 605
<b>JOOKSVA AASTA PUHASKASUM</b>	<b>51 541</b>	<b>28 138</b>	<b>100 923</b>	<b>3 294</b>	<b>1 798</b>	<b>6 450</b>
Puhaskasum aktsia kohta (lisa 17)	0,0064	0,0035	0,013	0,0004	0,0002	0,0008
Lahustatud puhaskasum aktsia kohta (lisa 17)	0,0064	0,0035	0,013	0,0004	0,0002	0,0008

**II KVARTALI KASUMIARUANNE**

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2008	2007	2008	2007
Äritulud				
Müügitulu (lisa 14)	289 138	283 005	18 479	18 087
Muud äritulud	128	22	9	1
<b>Äritulud kokku</b>	<b>289 266</b>	<b>283 027</b>	<b>18 488</b>	<b>18 088</b>
Ärikulud				
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	-8 533	-7 275	-545	-464
Kaubad, toore, materjal, teenused (lisa 15)	139 479	116 771	8 914	7 463
Mitmesugused tegevuskulud (lisa 15)	66 576	72 587	4 256	4 640
Tööjõukulud (lisa 15)	25 883	25 775	1 653	1 647
Põhivara kulum (lisa 7,8)	13 355	15 131	854	967
Muud ärikulud (lisa 15)	705	-26	45	-2
<b>Ärikulud kokku</b>	<b>237 465</b>	<b>222 963</b>	<b>15 177</b>	<b>14 251</b>
<b>II KVARTALI ÄRIKASUM</b>	<b>51 801</b>	<b>60 064</b>	<b>3 311</b>	<b>3 837</b>

Finantstulud ja -kulud (lisa 16)	23	-475	1	-29
<b>II KVARTAKI KASUM ENNE MAKSUSTAMIST</b>	<b>51 824</b>	<b>59 589</b>	<b>3 312</b>	<b>3 808</b>
Tulumaks	21 266		1 359	
<b>II KVARTALI PUHASKASUM</b>	<b>30 558</b>	<b>59 589</b>	<b>1 953</b>	<b>3 808</b>
Puhaskasum aktsia kohta (lisa 17)	0,0038	0,0074	0,0002	0,0005
Lahustatud puhaskasum aktsia kohta (lisa 17)	0,0038	0,0074	0,0002	0,0005

## RAHAVOO ARUANNE

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	jaanuar- Juuni 2008	jaanuar- Juuni 2007	2007	jaanuar- Juuni 2008	jaanuar- juuni 2007	2007
Äritegevus						
Ärikasum	72 518	83 992	157 358	4 635	5 367	10 057
Korrigeerimised						
Põhivara kulum (lisa 7,8)	26 515	29 839	56 415	1 695	1 907	3 606
Põhivara müügi ja mahakandmise tuleml	-113	149	-7 968	-7	10	-509
Mitterahalised kulud (lisa 20)	600	600	1 705	38	38	109
Varude muutus	-53 127	-9 482	1 514	-3 396	-606	97
Nõuete muutus	-71 784	-76 001	-42 244	-4 587	-4 857	-2 700
Lühiajaliste kohustuste muutus	80 341	70 643	37 460	5 134	4 514	2 393
Makstud intressid	-297	-872	-1 401	-19	-55	-89
Ettevõtte tulumaks (lisa 18)	-21 266	-56 410	-56 410	-1 359	-3 605	-3 605
<b>Rahavoog äritegevusest</b>	<b>33 387</b>	<b>42 458</b>	<b>146 429</b>	<b>2 134</b>	<b>2 713</b>	<b>9 359</b>
Investeeringustegevus						
Põhivara soetamine	-16 281	-41 992	-88 343	-1 041	-2 684	-5 646
Põhivara müük	488	13 139	37 624	31	840	2 404
Saadud intressid	586	1 431	1 315	37	92	84
<b>Rahavoog investeerimistegevusest</b>	<b>-15 207</b>	<b>-27 422</b>	<b>-49 404</b>	<b>-973</b>	<b>-1 752</b>	<b>-3 158</b>
Finantseerimistegevus						
Dividendid (lisa 12)	-80 000	-200 000	-200 000	-5 113	-12 782	-12 782
Kapitalirendi põhiosa maksed (lisa 9)	-67	-77	-158	-4	-5	-10
Laenu saamine	47 820	70 280	104 931	3 057	4 492	6 706
Laenu tagasimaksmine			-104 931			-6 706
<b>Rahavoog finantseerimistegevusest</b>	<b>-32 247</b>	<b>-129 797</b>	<b>-200 158</b>	<b>-2 060</b>	<b>- 8 295</b>	<b>-12 792</b>
Rahavoog kokku	<b>-14 067</b>	<b>-114 761</b>	<b>-103 133</b>	<b>-899</b>	<b>-7 334</b>	<b>-6 591</b>
Valuutakursside muutuste mõju		-3	3			0
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus kokku</b>	<b>-14 067</b>	<b>-114 764</b>	<b>-103 130</b>	<b>-899</b>	<b>-7 334</b>	<b>-6 591</b>
Raha perioodi alguses	15 746	118 876	118 876	1 006	7 597	7 597
Raha perioodi lõpus	1 679	4 112	15 746	107	263	1 006
<b>Raha muutus</b>	<b>-14 067</b>	<b>-114 764</b>	<b>-103 130</b>	<b>-899</b>	<b>-7 334</b>	<b>-6 591</b>

## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(tuhandetes EEKides)	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm.per. jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
1. jaanuar 2007	80 000	8 000	345 403	0	433 403
Dividendid	0	0	-200 000	0	-200 000
Jooksva aasta puhaskasum	0	0	0	28 138	28 138
30.juuni 2007	80 000	8 000	145 403	28 138	261 541
1. jaanuar 2008	80 000	8 000	242 889	0	330 889
Dividendid	0	0	-80 000	0	-80 000
Jooksva aasta puhaskasum	0	0	0	51 541	51 541
30.juuni 2008	80 000	8 000	162 889	51 541	302 430

(tuhandetes EURides)	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm.per. jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
1. jaanuar 2007	5 113	511	22 075	0	27 699
Dividendid	0	0	-12 782	0	-12 782
Jooksva aasta puhaskasum	0	0	0	1 798	1 798
30.juuni 2007	5 113	511	9 293	1 798	16 715
1. jaanuar 2008	5 113	511	15 523	0	21 147
Dividendid	0	0	-5 113	0	-5 113
Jooksva aasta puhaskasum	0	0	0	3 294	3 294
30.juuni 2008	5 113	511	10 410	3 294	19 328

## Vahearuande lisad

### Lisa 1. Arvestuspõhimõtete selgitus

2008. aasta esimese 6 kuu ja II kvartali vahearuande koostamisel on rakendatud samu arvestusmeetodeid ja –põhimõtteid, mille alusel koostati 2007. majandusaasta raamatupidamisaruanne.

### Lisa 2. Raha ja raha ekvivalendid

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007
Sularaha kassas	1	6	7	0		1
Arvelduskontod	1 678	4 106	15 739	107	263	1 005
<b>Kokku</b>	<b>1 679</b>	<b>4 112</b>	<b>15 746</b>	<b>107</b>	<b>263</b>	<b>1 006</b>

### Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	158 751	143 864	88 951	10 146	9 194	5 685

### Lisa 4. Mitmesugused nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007
<b>Nõuded</b>						
Nõuded teiste grupi ettevõtete vastu (lisa 13)	7 464	2 810	21 508	477	180	1 375
Muud lühiajalised nõuded	2 616	1 085	504	167	69	32
AS Rocca al Mare Suurhall võlakirjad (lisa 6)	1 400	1 400	1 400	89	89	89
<b>Nõuded kokku</b>	<b>11 480</b>	<b>5 295</b>	<b>23 412</b>	<b>733</b>	<b>338</b>	<b>1 496</b>
<b>Ettemaksud</b>						
Tulevaste perioodide kulud	23 624	6 669	9 708	1 510	427	621
<b>Kõik kokku</b>	<b>35 104</b>	<b>11 964</b>	<b>33 120</b>	<b>2 243</b>	<b>765</b>	<b>2 117</b>

### Lisa 5. Varud

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007
Tooraine ja materjal	63 405	36 842	33 048	4 052	2 355	2 112
Lõpetamata toodang	11 612	6 221	8 458	742	397	541
Valmistoodang	26 982	20 688	14 040	1 724	1 322	897
Müügiks ostetud kaubad	4 046	4 071	1 396	259	260	89
Ettemaksed tarnijatele	4 339	431	315	278	28	20
<b>Kokku</b>	<b>110 384</b>	<b>68 253</b>	<b>57 257</b>	<b>7 055</b>	<b>4 362</b>	<b>3 659</b>

### Varude mahakandmine ja allahindlus

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007
Tooraine ja materjal	2 604	45	1 296	166	3	83
Valmistoodang	2 824	405	1 484	180	26	95
<b>Kokku</b>	<b>5 428</b>	<b>450</b>	<b>2 780</b>	<b>346</b>	<b>29</b>	<b>178</b>

Varude mahakandmine on kajastatud kasumiaruandes ärikuludes kirjel kaubad, toore, materjal, teenused. Varude mahakandmine ja allahindlus tuleneb toodete purunemisest, aegumisest või kasutuskõlbmatuks muutumisest.

### Lisa 6. Finantsvarad

Ettevõtte omanduses on ASi Rocca al Mare Suurhalli 22 B aktsiat ja 48 võlakirja. Aktsiad ja võlakirjad on osa kümne aasta pikkusest koostöölepingust (lõpptähtajaga oktoober 2011), mille kohaselt kannab kompleks Saku Suurhalli nime ning tagab ettevõttele mitmeid olulisi õigusi müügi ja reklaami valdkondades.

Aktsiad on soetatud ülekursiga 149 900 EEK (9 580 EUR) aktsia kohta ning annavad õiguse kasutada ja käsutada suurhalli ühte looži kokkulepitud kohtade arvus ja tingimustel. Aktsiad ei anna õigust saada dividende. Kuivõrd ASi Rocca al Mare Suurhall aktsiad on osa mainitud koostöölepingust ning neil puudub aktiivne järelturg, hinnatakse aktsiate väärtust alla 240 tuhat EEK (15 tuhat EUR) aastas, mis väljendab hinnanguliselt koostöölepingust saadavate

hüvede jääkväärtuse kahanemist ajas. Korrigeerimisest tulenev kulu on kajastatud kasumiaruandes real „Finantskulud“.

AS Rocca al Mare ühe võlakirja nimiväärtus on 100 tuhat EEK (6 401 EUR). Võlakirjad on sihtotstarbelised ja kannavad intressi 5% jäägilt aasta baasil. Võlakirjad kuuluvad lunastamisele koostöölepingu kestvuse jooksul. Võlakirjade intressitulu summas 126 tuhat EEK (8 tuhat EUR) on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud“.

(tuhandetes)	AS Rocca al Mare Suurhalli B aktsiad EEK(EUR)	AS Rocca al Mare Suurhalli võlakirjad EEK(EUR)	Kokku EEK(EUR)
Kogus 31.12.2006	22	68	
Saldo 31.12.2006	2 340(151)	6 800(435)	9 140(586)
sh lühiajaline osa		1 400(91)	1 400(91)
sh pikaajaline osa	2 340(151)	5 400(344)	7 740(495)
Lunastamine/ väärtuse muutus 2007		-600(-39)	-600(-39)
Kogus 30.06.2007	22	62	
Saldo 30.06.2007	2 340(151)	6 200(396)	8 540 (547)
sh lühiajaline osa		1 400 (91)	1 400 (91)
sh pikaajaline osa	2 340(151)	4800 (305)	7 140 (456)
Kogus 31.12.2007	22	54	
Saldo 31.12.2007	2 100(136)	5 400(344)	7 500(480)
sh lühiajaline osa	0	1 400(90)	1 400(90)
sh pikaajaline osa	2 100(136)	4 000(254)	6 100(390)
Osaluse % 2007	0,006	-	-
Lunastamine/ väärtuse muutus 2008		-600(-39)	-600(-39)
Kogus 30.06.2008	22	48	
Saldo 30.06.2008	2 100(136)	4 800 (305)	6 900 (441)
sh lühiajaline osa	0	1 400 (91)	1 400 (91)
sh pikaajaline osa	2 100(136)	3 400 (214)	5 500 (350)

(tuhandetes EEKides)	Efekttiivne intressimäär %			Kokku
		Kuni 1 aasta	1 – 5 aastat	
31.12.2006	5,00	1 400	5 400	6 800
30.06.2007	5,00	1 400	4 800	6 200
31.12.2007	5,00	1 400	4 000	5 400
30.06.2008	5,00	1 400	3 400	4 800

(tuhandetes EURides)	
	e . . n t l e



		Kuni 1 aasta	1 – 5 aastat	Kokku
31.12.2006	5,00	91	344	435
30.06.2007	5,00	91	305	396
31.12.2007	5,00	90	254	344
30.06.2008	5,00	91	214	305

## Lisa 7. Materiaalne põhivara

### Materiaalse põhivara liikumine 2008 esimese 6 kuuga

(tuhandetes EEK)	Maa	Hooned ja ehitised	Masinaid ja seadmed	Arvustehnika ja inventar	Korduskasutatav tagatisrahaga pakend	Korduvkasutatav tagatisrahata pakend	Välja renditud vara (lisa 9)	Kapitallrent (lisa 9)	Ettemaks ja lõpetamata investeeringud	Kokku
<b>Soetusmaksumus 31.12.2006</b>	<b>3 186</b>	<b>138 420</b>	<b>332 214</b>	<b>68 257</b>	<b>46 467</b>	<b>33 891</b>	<b>13 153</b>	<b>681</b>	<b>4 879</b>	<b>641 148</b>
Akumuleerunud kulum 31.12.2006		50 498	226 552	56 835	11 606	8 914	8 775	180		363 360
<b>Jääkväärtus 31.12.2006</b>	<b>3 186</b>	<b>87 922</b>	<b>105 662</b>	<b>11422</b>	<b>34 861</b>	<b>24 977</b>	<b>4 378</b>	<b>501</b>	<b>4 879</b>	<b>277 788</b>
Soetamine 2007		400	5 342	6 268	14 998	1 792	680		12 512	41 992
Mahakandmine, müük					-13 239	-1 931				-15 170
2007. aasta kulum		3 429	12 092	4 022	4 263	4 474	1 209	82		29 571
<b>Soetusmaksumus 30.06.2007</b>	<b>3 186</b>	<b>138 820</b>	<b>337 556</b>	<b>74 525</b>	<b>48 226</b>	<b>33 752</b>	<b>13 833</b>	<b>681</b>	<b>17391</b>	<b>667 970</b>
Akumuleerunud kulum 30.06.2007		53 927	238 644	60 857	14 623	12 751	9 984	262		391 048
<b>Jääkväärtus 30.06.2007</b>	<b>3 186</b>	<b>84 893</b>	<b>98 912</b>	<b>13 668</b>	<b>33 603</b>	<b>21 001</b>	<b>3 849</b>	<b>419</b>	<b>17391</b>	<b>276 922</b>
<b>Soetusmaksumus 31.12.2007</b>	<b>3 186</b>	<b>146 598</b>	<b>354 222</b>	<b>70 320</b>	<b>45 639</b>	<b>19 128</b>	<b>13 878</b>	<b>681</b>	<b>2 713</b>	<b>656 365</b>
Akumuleerunud kulum 31.12.2007		57 535	240 460	46 814	12 194	7 232	11 234	344		375 813
<b>Jääkväärtus 31.12.2007</b>	<b>3 186</b>	<b>89 063</b>	<b>113 762</b>	<b>23 506</b>	<b>33 445</b>	<b>11 896</b>	<b>2 644</b>	<b>337</b>	<b>2 713</b>	<b>280 552</b>
Soetamine 2008			1 491	3 413	7 223				4 154	16 281
Mahakandmine, müük			237		559					796
2008. aasta kulum		3 556	10 563	4 346	5 241	1 615	922	66		26 309
<b>Soetusmaksumus 30.06.2008</b>	<b>3 186</b>	<b>146 598</b>	<b>355 476</b>	<b>73 733</b>	<b>52 303</b>	<b>19 128</b>	<b>13 878</b>	<b>681</b>	<b>6 867</b>	<b>671 850</b>
Akumuleerunud kulum 30.06.2008		61 091	250 786	51 160	17 251	8 847	12 156	410		401 701
<b>Jääkväärtus 30.06.2008</b>	<b>3 186</b>	<b>85 507</b>	<b>104 690</b>	<b>22 573</b>	<b>35 052</b>	<b>10 281</b>	<b>1 722</b>	<b>271</b>	<b>6 867</b>	<b>270 149</b>

(tuhandetes EUR)	Maa	Hooned ja ehitised	Masined ja Seadmed	Arvutustehnika ja inventar	Korduskasutatav tagatisrahaga pakend	Korduvkasutatav tagatisrahata pakend	Välja renditud vara (lisa 9)	Kapitalirent (lisa 9)	Ettemaks ja lõpetamata investeeringud	Kokku
<b>Soetusmaksumus 31.12.2006</b>	<b>204</b>	<b>8 845</b>	<b>21 231</b>	<b>4 363</b>	<b>2 970</b>	<b>2 166</b>	<b>841</b>	<b>44</b>	<b>312</b>	<b>40 976</b>
Akumuleerunud kulum 31.12.2006		3 227	14 478	3 632	742	570	561	12		23 222
<b>Jääkväärtus 31.12.2006</b>	<b>204</b>	<b>5 618</b>	<b>6 753</b>	<b>731</b>	<b>2 228</b>	<b>1 596</b>	<b>280</b>	<b>32</b>	<b>312</b>	<b>17 754</b>
Soetamine 2007		26	341	401	959	115	43		799	2 684
Mahakandmine, müük					-846	-123				-969
2007. aasta kulum		219	773	257	272	287	77	5		1 890
<b>Soetusmaksumus 30.06.2007</b>	<b>204</b>	<b>8 871</b>	<b>21 572</b>	<b>4 764</b>	<b>3 083</b>	<b>2 158</b>	<b>884</b>	<b>44</b>	<b>1 111</b>	<b>42 691</b>
Akumuleerunud kulum 30.06.2007		3 446	15 251	3 889	936	815	638	17		24 992
<b>Jääkväärtus 30.06.2007</b>	<b>204</b>	<b>5 425</b>	<b>6 321</b>	<b>875</b>	<b>2 147</b>	<b>1 343</b>	<b>246</b>	<b>27</b>	<b>1 111</b>	<b>17 699</b>
<b>Soetusmaksumus 31.12.2007</b>	<b>204</b>	<b>9 367</b>	<b>22 638</b>	<b>4 495</b>	<b>2 917</b>	<b>1 223</b>	<b>887</b>	<b>44</b>	<b>173</b>	<b>41 948</b>
Akumuleerunud kulum 31.12.2007	0	3 677	15 367	2 992	779	462	718	22	0	24 017
<b>Jääkväärtus 31.12.2007</b>	<b>204</b>	<b>5 690</b>	<b>7 271</b>	<b>1 503</b>	<b>2 138</b>	<b>761</b>	<b>169</b>	<b>22</b>	<b>173</b>	<b>17 931</b>
Soetamine 2008			95	218	462				266	1 041
Mahakandmine, müük			15		36					51
2008. aasta kulum		228	675	278	335	103	59	4		1 682
<b>Soetusmaksumus 30.06.2008</b>	<b>204</b>	<b>9 367</b>	<b>22 718</b>	<b>4 713</b>	<b>3 343</b>	<b>1 223</b>	<b>887</b>	<b>44</b>	<b>439</b>	<b>42 938</b>
Akumuleerunud kulum 30.06.2008		3 905	16 028	3 270	1 101	565	777	26		25 672
<b>Jääkväärtus 30.06.2008</b>	<b>204</b>	<b>5 462</b>	<b>6 690</b>	<b>1 443</b>	<b>2 242</b>	<b>658</b>	<b>110</b>	<b>18</b>	<b>439</b>	<b>17 266</b>

Välja renditud vara koosseisus on kasutusrendile antud HoReCa (hotellid, restoranid, catering) müügitegevust toetav baarimööbel, 30.06.2008 seisuga jääkmaksumuses 1 722 tuhat krooni (110 tuhat eurot), 30.06.2007 3 849 tuhat krooni (246 tuhat eurot). Kasutusrentidelt saadud renditulu on kajastatud lisa 9. Väljarenditud vara kasutusväärtuse hindamisel on tulevaste perioodide rahavoogude määratlemisel arvestatud nii prognoositavat renditulu kui rentnikule müüdavalt kaubalt teenitavat kasumit.

## Lisa 8. Immateriaalne põhivara

### Immateriaalse põhivara liikumine 2008 6 kuuga

(tuhandetes)	EEK	EUR
<b>Soetusmaksumus 31.12.2006</b>	<b>2 825</b>	<b>181</b>
Akumuleerunud kulum 31.12.2006	1 835	118
<b>Jääkväärtus 31.12.2006</b>	<b>990</b>	<b>63</b>
2007. aasta kulum	268	17

<b>Soetusmaksumus 30.06.2007</b>	<b>2 825</b>	<b>181</b>
Akumuleerunud kulum 30.06.2007	2 104	135
<b>Jääkväärtus 30.06.2007</b>	<b>721</b>	<b>46</b>
<hr/>		
<b>Soetusmaksumus 31.12.2007</b>	<b>2 848</b>	<b>182</b>
Akumuleerunud kulum 31.12.2007	2 357	151
<b>Jääkväärtus 31.12.2007</b>	<b>491</b>	<b>31</b>
2008. aasta kulum	206	13
<hr/>		
<b>Soetusmaksumus 30.06.2008</b>	<b>2 848</b>	<b>182</b>
Akumuleerunud kulum 31.03.2008	2 563	164
<b>Jääkväärtus 30.06.2008</b>	<b>285</b>	<b>18</b>

Immateriaalne põhivara koosneb tarkvarast, millel on ärile pikemaajaliselt oluline tähendus ning mis on kohaldatud spetsiaalselt ettevõtte vajadustele vastavaks. Immateriaalse põhivara amortisatsioon on kajastatud kasumiaruandes „Põhivara kulumi“ real.

### Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent

#### Ettevõtte kui rendileandja

Saku Õlletehase AS on kasutusrendile andnud HoReCa müügitegevust toetava baarimööbli, mis on kajastatud lisa 7. veerus „Väljarenditud vara“.

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007
Tulevaste perioodide renditulu kuni 1 aasta	36	56	41	2	4	3
Tulevaste perioodide renditulu 1-5 aastat	10	10	10	1	1	1

2008.aasta 6 kuuga saadi renditulu väljarenditud varalt 18 tuhat krooni (1 tuhat EUR), 2007.aasta samal perioodil 41 tuhat krooni (3 tuhat EUR).

#### Ettevõtte kui rentnik

##### Kapitalirent

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi tingimustel tootmisseadmeid, mille soetus-maksumus, akumuleeritud kulum ja jääkmaksumus on kajastatud lisa 7 veerus „kapitalirent“.

Lepingute alusvaluutaks on euro, intressimäär on fikseeritud kogu lepingu kestvuse ajaks ning intressimäär on 4,0% – 4,75%. Rendilepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale, lepingute lõppedes läheb omandiõigus üle ettevõttele. Kapitalirendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007
Perioodi jooksul makstud põhiosa	67	77	158	4	5	10
Perioodi jooksul makstud intressid	8	15	25	1	1	2
Rendimaksete miinimumsumma (põhiosa maksed)	282	430	349	18	29	23
s.h. tähtajaga kuni 1 aasta	54	134	110	3	9	7
1 kuni 3 aastat	228	296	239	15	20	16
<hr/>						
Intressimaksed	18	18	26	1	1	2
tähtajaga kuni 1 aasta	10	2	15	1		1
1 kuni 3 aastat	6	16	11		1	1

2008. aasta 6 kuu kulum moodustab 66 tuhat krooni (4 tuhat eurot), 2007.aasta 6 kuu kulum oli 82 tuhat krooni (5 tuhat eurot) ja see kajastub kasumiaruandes põhivara kulumi real.

### Kasutusrent

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007
Perioodi jooksul makstud rent	5 505	4 616	10 517	352	294	672
sh mootorsõidukite rent	2 858	2 584	5 923	183	165	379
tootmiseadmete rent	141	117	301	9	7	19
laopindade rent	2 506	1 915	4 293	160	122	274
Rendimaksete miinimumsumma jääk	3 641	8 437	5 992	233	539	383
sh tähtajaga kuni 1 aasta	1 709	2 959	2 611	109	189	167
1 kuni 5 aastat	1 932	5 478	3 381	124	350	216

Aruandeperioodil on makstud ja kajastatud ärikuludes mootorsõidukite kuluna kasutusrendi makseid 73 rendilepingu alusel, 2007 aastal 74 rendilepingu alusel. Kõikide mootorsõidukite kasutusrendilepingute alusvaluutaks on Eesti kroon ja tootmiseadmete puhul euro. Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

### Lisa 10. Mitmesugused võlad

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007
Dividendide tulumaks	21 266			1 359		
Alkoholiaktsiis	43 922	29 812	19 505	2 807	1 905	1 247
Käibemaks	18 580	19 320	13 622	1 187	1 235	871
Sotsiaalmaks	2 504	2 285	2 617	160	146	167
Tulumaks erisoodustustelt, ettevõtlusega mitteseotud kuludelt, vastuvõtukuludelt	159	123	130	10	8	8
Üksikisiku tulumaks	1 266	1 215	1 428	81	78	91
Töötuskindlustusmaks	63	57	65	4	4	4
Pensionikindlustus	109	93	103	7	6	7
Võlad töövõtjatele	5 183	4 479	6 277	331	286	401
Võlad grupi ettevõtetele (lisa 13)	19 534	20 389	30 275	1 249	1 303	1 935
Muud viitvõlad	23 646	23 790	9 932	1 512	1 520	634
<b>Kokku</b>	<b>136 232</b>	<b>101 563</b>	<b>83 954</b>	<b>8 707</b>	<b>6 491</b>	<b>5 365</b>

### Lisa 11. Pakendite tagasiostu eraldis

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007
Korduskasutatava tagatisrahaga koormatud pakendi tagasivõtmise eraldis	27 069	24 962	26 354	1 730	1 595	1 684
Ühekordselt kasutatava tagatisrahaga koormatud pakendi tagasivõtmise eraldis	5 325	7 722	4 314	340	494	276
Korduskasutatava tagatisrahaga koormamata pakendi tagasiostmise eraldis	15 257	6 338	12 691	975	405	811
<b>Kokku</b>	<b>47 651</b>	<b>39 022</b>	<b>43 359</b>	<b>3 045</b>	<b>2 494</b>	<b>2 771</b>

Pakendi tagasiostmise kohustus on arvestatud seisuga 30.06.2008 turul ringleva pakendi tagasiostmisega seotud väljaminekute katteks pakendi tagatisraha või tagasiostmise maksumuses.

Pakendi tagasiostu kohustus on lühiajaline, sest pakendi hinnanguline tagastusperiood ei ole pikem kui üks aasta. Juhul kui aruandeperioodil selgub, et pakendi tagastavus on madalam kui 100%, siis kujuneb tagasimaksmisele kuuluv summa väiksemaks ning sellest tulenevalt korrigeeritakse edaspidi eraldise jääki.

## Lisa 12. Omakapital

Saku Õlletehase ASi aktsiakapital 80 miljonit krooni (5,113 miljonit EUR) koosneb 8 miljonist lihtaktsiast nimiväärtusega 10 krooni (0,64 EUR), mille eest on täielikult tasatud. Põhikirjajärgseks minimaalseks aktsiakapitali suuruseks on 8 miljonit aktsiat ehk 80 miljonit krooni (5,113 miljonit EUR) ning aktsiakapitali maksimaalseks suuruseks on 32 miljonit aktsiat ehk 320 miljonit krooni (20,45 miljonit EUR). Emiteeritud aktsiate arv aruandeperioodi jooksul ei muutunud. Aktsiate omanikel on õigus dividendidele, iga aktsia annab selle omanikule aktsionäride koosolekul ühe hääle.

Kohustuslik reservkapital summas 8 miljonit krooni (511 tuhat EUR) on moodustatud vastavalt äriseadustiku nõuetele. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

## Lisa 13. Tehingud ja saldod seotud osapooltega

Tehingud seotud osapooltega on toimunud Carlsberg Breweries A/S ja Scottish & Newcastle plc kontserni kuuluvate ettevõtetega. Saku Õlletehase ASi müügikäibe moodustavad valmistoodangu, pakke- ja abimaterjalide, tooraine müük, kauba edasimüük; ostukäibe moodustavad kauba, tooraine, abimaterjalide, pakendite ning juhtimis- ja konsultatsiooniteenuste ostud. Valmistoodangu ostu- ja müügitehingud seotud osapooltega on teostatud kontserni siirdehindades.

### Saku Õlletehase AS on ostnud

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	2008	2007	2007	2008	2007	2007
	Jaanuar-juuni	Jaanuar-juuni		Jaanuar-juuni	Jaanuar-juuni	
Emaettevõttega samasse kontserni kuuluvad ettevõtted	25 771	34 781	56 019	1 647	2 222	3 580
Emaettevõtte omanikettevõtted	418	772	55 963	27	49	3 576
Emaettevõtte omanikettevõtetega samasse kontserni kuuluvad ettevõtted	30 480	42 315	14 739	1 948	2 705	942
<b>Kokku</b>	<b>56 669</b>	<b>77 868</b>	<b>126 721</b>	<b>3 622</b>	<b>4 976</b>	<b>8 098</b>

### Saku Õlletehase AS on müünud

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	2008	2007	2007	2008	2007	2007
	Jaanuar-juuni	Jaanuar-juuni		Jaanuar-juuni	Jaanuar-juuni	
Emaettevõttega samasse kontserni kuuluvad ettevõtted	16 846	35 417	55 191	1 076	2 264	3 527
Emaettevõtte omanikettevõtetega samasse kontserni kuuluvad ettevõtted	12 700	8 949	17 566	812	572	1 123
<b>Kokku</b>	<b>29 546</b>	<b>44 366</b>	<b>72 757</b>	<b>1 888</b>	<b>2 836</b>	<b>4 650</b>

## Saku Õlletehase AS nõuete saldo seotud osapoolte ees

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007
	Jaanuar-juuni	Jaanuar-juuni		Jaanuar-juuni	Jaanuar-juuni	
Emaettevõttega samasse kontserni kuuluvad ettevõtted	3 047	1 804	18 732	195	115	1 197
Emaettevõtte omanikettevõtetega samasse kontserni kuuluvad ettevõtted	4 417	1 006	2 776	282	64	177
<b>Kokku</b>	<b>7 464</b>	<b>2 810</b>	<b>21 508</b>	<b>477</b>	<b>179</b>	<b>1 374</b>

## Saku Õlletehase AS kohustuste saldo seotud osapoolte ees

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007
	Jaanuar-juuni	Jaanuar-juuni		Jaanuar-juuni	Jaanuar-juuni	
Emaettevõttega samasse kontserni kuuluvad ettevõtted	8 285	6 860	19 357	530	439	1 237
Emaettevõtte omanikettevõtted	766	506	4 709	49	32	301
Emaettevõtte omanikettevõtetega samasse kontserni kuuluvad ettevõtted	10 483	13 023	6 209	670	832	397
<b>Kokku</b>	<b>19 534</b>	<b>20 389</b>	<b>30 275</b>	<b>1 249</b>	<b>1 303</b>	<b>1 935</b>

Aruandeperioodil juhtkonna liikmetele ja nõukogule makstud tasud moodustasid 2008. aasta 6 kuuga 3 876 tuhat krooni (247 tuhat EUR), 2007. aasta 6 kuuga 3 225 tuhat krooni (206 tuhat EUR). Summaarne potentsiaalne kohustus kõigi tippjuhtkonna liikmete vallandushüvitisena ja maksudena moodustab 30.06.2008 2 562 tuhat krooni (163 tuhat EUR), 30.06.2007 2 710 tuhat krooni (173 tuhat EUR).

## Lisa 14. Müügitulu jaotus

Müügitulu tegevusalade lõikes EMTAK 2008 järgi (tuhandetes)	EMTAK kood	EEK			EUR		
		30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007	30.06.2008	30.06.2007	31.12.2007
Õlletootmine	1105	289 786	289 175	621 078	18 521	18 482	39 694
Siidritootmine	1103	18 428	15 936	40 461	1 178	1 018	2 586
Kange alkoholi rektifitseerimine ja segamine	1101	20 624	28 223	63 449	1 318	1 804	4 055
Alkoholivaba joogi tootmine; mineraalvee ja muu villitud vee tootmine	1107	1 068	744	750	68	48	48
Jookide hulгимүүк	4634	118 404	127 814	179 247	7 567	8 169	11 457
Jäätmed		732	826	1 343	47	52	86
Teenused		188	233	449	12	15	28
Muud kaubad		7 652	1 204	4 908	489	77	313
<b>Kokku</b>		<b>456 882</b>	<b>464 155</b>	<b>911 685</b>	<b>29 200</b>	<b>29 665</b>	<b>58 267</b>
TURGUDE LÕIKES (tuhandetes)							

Eesti	424 883	416 020	829 301	27 155	26 589	53 002
Leedu, Läti, Soome, Ukraina, Taani, Rootsi, USA	31 999	48 135	82 384	2 045	3 076	5 265
<b>Kokku</b>	<b>456 882</b>	<b>464 155</b>	<b>911 685</b>	<b>29 200</b>	<b>29 665</b>	<b>58 267</b>

### Lisa 15. Ärikulud

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	2008	2007	2007	2008	2007	2007
	Jaauar-juuni	Jaauar-juuni		Jaauar-juuni	Jaauar-juuni	
Tooraine	66 858	52 282	97 947	4 273	3 341	6 260
Abimaterjalid	75 590	75 459	133 159	4 831	4 823	8 511
Importjoogid	46 240	40 795	83 419	2 955	2 607	5 331
Muud	22 266	25 888	45 946	1 423	1 655	2 936
<b>Kaubad, toore, materjal, teenused kokku</b>	<b>210 954</b>	<b>194 424</b>	<b>360 471</b>	<b>13 482</b>	<b>12 426</b>	<b>23 038</b>
Reklaam	42 104	49 028	91 006	2 691	3 134	5 816
Transpordi ja veovahendite kulud	30 231	29 161	61 332	1 932	1 864	3 920
Kanalisatsioon	3 329	3 414	6 597	213	218	421
Hoonete ja seadmete remont	5 960	4 618	7 948	381	295	508
Muud saadud teenused	28 303	25 903	58 753	1 809	1 656	3 755
Muud kulud	1 820	5 167	26 768	116	330	1 712
<b>Mitmesugused tegevuskulud kokku</b>	<b>111 747</b>	<b>117 291</b>	<b>252 404</b>	<b>7 142</b>	<b>7 497</b>	<b>16 132</b>
Palgakulud	37 490	35 004	71 838	2 396	2 237	4 591
Sotsiaalmaks	12 516	11 805	24 106	799	754	1 541
Töötuskindlustusmaks	107	101	205	7	7	13
<b>Tööjõukulud kokku</b>	<b>50 113</b>	<b>46 910</b>	<b>96 149</b>	<b>3 202</b>	<b>2 998</b>	<b>6 145</b>
Sponsorlus, vastuvõtukulud, põhitootmisega mitteseotud kulud	921	1 009	2 129	59	64	136
Tasutud intressid ja viivised	293		66	19		4
Pakendite ost-müük		84			6	
Kahjum valuutakursside muutustest	51	94	68	3	6	4
<b>Muud ärikulud kokku</b>	<b>1 265</b>	<b>1 187</b>	<b>2 263</b>	<b>81</b>	<b>76</b>	<b>144</b>

### Lisa 16. Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	2008	2007	2007	2008	2007	2007
	Jaauar-juuni	Jaauar-juuni		Jaauar-juuni	Jaauar-juuni	
Intressitulud	586	1 431	1 619	37	92	103
<b>Finantstulud kokku</b>	<b>586</b>	<b>1 431</b>	<b>1 619</b>	<b>37</b>	<b>92</b>	<b>103</b>
Intressikulu	177	752	1 401	11	48	90
Valuutakursikulu		3	3			
Aktsiatega seotud finantskulu	120	120	240	8	8	15
<b>Finantskulud kokku</b>	<b>297</b>	<b>875</b>	<b>1 644</b>	<b>19</b>	<b>56</b>	<b>105</b>
<b>Finantstulud- ja kulud</b>	<b>289</b>	<b>556</b>	<b>-25</b>	<b>18</b>	<b>36</b>	<b>-2</b>

## Lisa 17. Puhaskasum aktsia kohta, lahustatud puhaskasum aktsia kohta

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	2008	2007	2007	2008	2007	2007
	Jaanuar-juuni	Jaanuar-juuni		Jaanuar-juuni	Jaanuar-juuni	
Puhaskasum	51 541	28 138	100 923	3 294	1 798	6 450
Aktsiate arv	8 000 000	8 000 000	8 000 000	8 000 000	8 000 000	8 000 000
<b>Puhaskasum aktsia kohta</b>	0,0064	0,0035	0,013	0,0004	0,0002	0,0008
<b>Lahustatud puhaskasum aktsia kohta</b>	0,0064	0,0035	0,013	0,0004	0,0002	0,0008

Tava puhaskasum aktsia kohta leitakse jagades aruandeaasta puhaskasumi perioodi kaalutud keskmise emiteeritud aktsiate arvuga. Saku Õlletehase ASi lahustatud puhaskasum aktsia kohta on võrdne tava puhaskasumiga.

## Lisa 18. Tulumaks

(tuhandetes)	EEK			EUR		
	2008	2007	2007	2008	2007	2007
	Jaanuar-juuni	Jaanuar-juuni		Jaanuar-juuni	Jaanuar-juuni	
Dividendid	80 000	200 000	200 000	5 113	12 782	12 782
Rakendatud tulumaksu määr	26,58	28,2%	28,2%	26,58	28,2%	28,2%
<b>Tulumaks</b>	<b>21 266</b>	<b>56 410</b>	<b>56 410</b>	<b>1 359</b>	<b>3 605</b>	<b>3 605</b>

## Lisa 19. Tingimuslikud kohustused

### Alkoholiaktsiisi kohustus

Alkoholiaktsiisi kohustus on tagatud Tolliameti ees tulenevalt seadusandlusest pangagarantiiga summas 3 600 tuhat krooni (230 tuhat EUR) kehtivusega 08.10.2007 – 07.10.2008.

### Garantii OÜ Eesti Pandipakendile

Vastavalt 29.05.2008 sõlmitud kokkuleppele Saku Õlletehase AS garanteerib OÜ Eesti Pandipakendi ja Nordea Bank Finland PLC laenulepingust tulenevate maksekohustuse tasumise 50% , 2.8 mln krooni (0.18 mln EUR) ulatuses.

Garantiikiri kehtib kuni 31.oktoober 2009.

Vastavalt 29.05.2008 sõlmitud kokkuleppele Saku Õlletehase AS garanteerib OÜ Eesti Pandipakendi ja Nordea Bank Finland PLC laenulepingust tulenevate maksekohustuse tasumise 50%, 5.65 mln krooni (0.36 mln EUR) ulatuses.

Garantiikiri kehtib kuni 29.detsember 2008.

## Lisa 20. Mitterahalised tehingud

Ettevõtte omanduses olevate ASi Rocca al Mare Suurhall võlakirjad tasaarveldatakse suurhalli poolse nõudega Saku Õlletehase ASi vastu, mis tuleneb ettevõtete vahel sõlmitud koostöölepingust ning mille sisuks on reklaamiteenuse osutamine. 2008. 6 kuu jooksul oli tasaarveldatavaks summaks 726 tuhat krooni (46 tuhat EUR), 2007. 6 kuu jooksul 761 tuhat EEK (49 tuhat EUR).

## Lisa 21 Finantsriskide juhtimine

### Finantsriskid

Krediidirisk, intressirisk ja valuutarisk on seotud ettevõtte tavapärase äritegevusega.



### **Krediidirisk**

Ettevõtte on toimiv krediidipoliitika ning krediidiriski maandamisega tegeletakse pidevalt. Klientide maksevõimet kontrollitakse süstemaatiliselt, kõikidele klientidele on kehtestatud nii krediidilimiidid kui ka maksetähtajad.

Lühiajalised finantsinvesteeringud on lubatud likviidsetesse, kõrge investeerimisreitinguga kohalikesse ja välismaistesse rahaturuinstrumentidesse. Pikaajalisi finantsinvesteeringuid teostatakse juhul, kui see on vajalik põhitegevuse edendamiseks, konkreetse juhtumi puhul lähtuvalt valitsevatest tingimustest.

Bilansikuupäeva seisuga oli suurim krediidiriski kontsentratsioon seotud ettevõtte omanduses olevate ASi Rocca al Mare Suurhall aktsiate ja võlakirjadega. Krediidiriski vähendamiseks on kõik investeeringuga seotud lepingud sõlmitud klausliga, et suurhalli omandisuhte võimalikul muutumisel lähevad lepingud üle uuele omanikule samadel tingimustel.

### **Intressirisk**

Ettevõtte toetub reeglina oma tegevuse finantseerimisel omakapitalile. Äritegevuse hooajalisusest tingituna kasutatakse aeg-ajalt lühiajalisi võörkapitali instrumente nagu arvelduskrediiti, lühiajalist laenu jms. Intressimäärad võivad olla nii fikseeritud kui ujuvad.

Võörkapitali on kasutatud transpordivahendite ostu finantseerimisel kapitalirendiga. Rendilepingute alusvaluutaks on reeglina Eesti kroon või euro ning intressimäärad on fikseeritud kogu lepinguperioodi pikkuseks. Arvestades, et võörkapitali osa kogu kapitalistruktuuris on väheoluline, on ka seotud riskid minimaalsed ning neid ei ole maandatud.

### **Valuutarisk**

Kuivõrd peaaegu kõik ettevõtte ostu- ja müügitähingud toimuvad Eesti kroonides, eurodes või viimasega seotud valuutades, siis ei ole sellega kaasnev risk kuigi suur.

### **Õiglased väärtused**

Finantsinstrumentide õiglased väärtused ei erine oluliselt nende bilansilistest väärtustest.

## **2. Majandustegevuse ja- tulemi kommentaar**

Saku Õlletehase ASi jooksva aasta puhaskasum on 51,541 miljonit krooni (3,294 miljonit EUR), mis on 23, 403 miljoni krooni võrra suurem kui eelmisel aastal.

Saku Õlletehase ASi müügitulud kokku moodustasid 2008. aasta I poolaastal 456,9 miljonit krooni (29,2 miljonit EUR), millest 32 miljonit krooni (2,0 miljonit EUR) moodustasid ekspordiks mineva kauba müügitulud.

Ettevõtte äritulud olid 2008. aasta kuue esimese kuuga kokku 457,0 miljonit krooni (29,2 miljonit EUR), mis on 7,2 miljoni krooni võrra väiksemad kui mullu samal ajal. Saku Õlletehase ärikulud oli 2008. aasta kuue kuuga kokku 384,5 miljonit krooni (24,6 miljonit EUR), olles eelmise aasta sama ajaga võrreldes suurenenud 4,2 miljoni krooni võrra. Ärikulude tõus on seotud nii kaupade, tooraine, materjalide, teenuste hinna kallinemisega kui ka tööjõukulude kasvuga. Saku Õlletehase tööjõukulud suurenesid eelmise aasta sama perioodiga võrreldes 3,2 miljoni krooni võrra, olles 2008. aasta I poolaasta lõpuks 50,1 miljonit krooni.

Saku Õlletehase omakapital oli 2008. aasta esimese kuu kuu seisuga 302,4 miljonit krooni (19,3 miljonit EUR), olles 2007. aasta sama perioodiga võrreldes suurenenud 40,9 miljoni krooni ehk 15,6 % võrra.

Vastavalt uuringufirma ACNielsen andmetele on Saku Õlletehas esikohal oma brändide summaarse turuosaga Eesti õllejaemüügist. Käesoleva aasta juuniku lõpuks oli Saku õlle turuosa 46,0 % mahulises ja 47.8 % rahalises arvestuses.

Saku Õlletehas hakkas Eesti Vabariigi 90. aastapäeva puhul pruulima eksklusiivset tootet, milleks on Saku Kuld mahe eripruul. Eripruuli iseloomustab kirgas kuldkollane värv, tasakaal õllele iseloomuliku aroomi ja pehmuse vahel ning paks püsiv vahutort. Kuld mahe on Eesti õlledede koorekiht, millesse on kombineeritud aastatepikkuna õllepruulimise kogemus Sakus ja tänapäevane moodne tehnoloogia.

Saku Õlletehase juhatuse liige Inga Kuusik kirjutas 20. juunil alla peasponsori lepingule Eesti Suusaliiduga. Ettevõtte on juba 11. aastat olnud meie rahvusliku suusakoondise üheks olulisemaks toetajaks. Peasponsori raamleping Eesti Suusaliiduga on Sakul sõlmitud alates 2006. aastast neljaks aastaks ning juunikuus uuendati lepinut 2008/2009 hooajaks. Saku eesmärk on aidata rahvuslikul murdmaasuusatamise koondmeeskonnal jõuda edukalt välja teiste oluliste võistluste kõrval ka taliolümpiamängudeni Vancouveris 2010. aastal.

Käesoleva aasta 29. mail tegi AS-i Saku Õlletehas (edaspidi Saku) aktsiate 75 protsendiline omanik Carlsberg Estonia Holding OÜ (edaspidi Carlsberg) teatavaks kohustusliku ülevõtmispakkumise Saku aktsiate omandamiseks. Ülevõtmispakkumise aktseptimise tähtaeg möödus 26. juunil 2008. Carlsbergi poolt ülevõtmispakkumise raames pakutud ostuhind oli 194,06 Eesti krooni (so 12,40 EUR) aktsia eest. Ülevõtmispakkumise raames otsustasid aktsionärid müüa Carlsbergile kokku 1 390 810 Saku aktsiat, mis moodustab ligikaudu 17,4 protsenti Saku kõigist aktsiatest. Pärast nimetatud aktsiate omandamist kuulub Carlsbergile kokku 7 391 651 Saku aktsiat, mis moodustab ligikaudu 92,40 protsenti Saku kõigist aktsiatest ja nendega esindatud häältest. Arvestades tookordse ülevõtmispakkumise tulemusi, otsustas Carlsberg alustada toiminguid ülejäänud väikeaktsionäridele kuuluvate aktsiate ülevõtmiseks õiglase rahalise hüvitise eest ja aktsiate noteerimise lõpetamiseks Tallinna börsi põhinimekirjas.

Saku aktsionäride erakorraline üldkoosolek otsustas 11. augustil 2008. aastal vastavalt väärtpaberituru seadusele kiita heaks Carlsbergi poolt ka ülejäänud Saku aktsionäridele kuuluvate Saku aktsiate ülevõtmise õiglase hüvitise eest summas 194,06 Eesti krooni aktsia kohta. Pärast ülejäänud aktsionäridele kuuluvate Saku aktsiate ülekandmist Carlsbergile kuulub Carlsbergile 100% Saku aktsiatest ning Saku aktsiate noteerimine börsi põhinimekirjas ei ole enam põhjendatud. 12. augustil esitaski Saku taotluse sooviga oma aktsiate noteerimise lõpetamiseks Tallinna börsi põhinimekirjas.

Saku Õlletehasest lahkus 12. augustil seoses töölepingu lõppemisega senine juhatuse esimees Ireneusz Piotr Smaga ja samast päevast asus uue juhatuse esimehena ametisse Veli Pekka Tennilä.

### **3. Juhatuse deklaratsioon**

Saku Õlletehase ASi juhatuse deklareerib oma vastutust Saku Õlletehase ASi 2008. aasta esimese 6 kuu ja II kvartali vahearuande eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise vahearuande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on kooskõlas rahvusvahelise finantsaruandluse standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt;
- raamatupidamise vahearuanne kajastab Saku Õlletehase ASi finants-seisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise vahearuanDES nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Saku Õlletehase AS on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

25. august 2008

Veli Pekka Tennilä  
Juhatuse esimees

Inga Kuusik  
Juhatuse liige