

# **SAKU ÕLLETEHASE AS**

## **2004. AASTA IV KVARTALI VAHEARUANNE**

<b>Põhitegevusalad</b>	<b>lahjade alkoholsete jookide, mineraalvee ja karastusjookide tootmine, hulgimüük, sisse- ja väljavedu</b>
<b>Majandusaasta algus</b> <b>Majandusaasta lõpp</b>	<b>01. jaanuar 2004</b> <b>31. detsember 2004</b>
<b>Audiitorid</b>	<b>Andres Root, Andris Jegers</b> <b>KPMG Estonia</b>
<b>Vahearuannde staatus</b>	<b>auditeerimata</b>
<b>Äriregistri kood</b>	<b>10030278</b>
<b>Aadress</b>	<b>Saku alevik, Saku vald, Harjumaa 75501</b>
<b>Telefon</b>	<b>650 8400</b>
<b>Faks</b>	<b>650 8401</b>
<b>Elektronposti aadress</b>	<b>saku@pruul.ee</b>
<b>Interneti kodulehekülg</b>	<b>www.saku.ee</b>

**Saku Õlletehase AS-i tegevust juhib kolmeliikmeline juhatus eesotsas juhatuse esimehe Jaak Uusiga.**

**SAKU ÕLLETEHASE AS**  
**2004. AASTA IV KVARTALI VAHEARUANNE**

**Sisukord**

1. Raamatupidamisaruanne	Lk. 3
Bilanss	Lk. 3
Kasumiaruanne	Lk. 4
IV kvartali kasumiaruanne	Lk. 5
Rahavoogude aruanne kaudsel meetodil	Lk. 6
Omakapitali muutuste aruanne	Lk. 7
Vahearuannde lisad	Lk. 8
Lisa 1. Arvestuspõhimõtete selgitus	Lk. 8
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	Lk. 8
Lisa 3. Mitmesugused nõuded ja ettemaksud	Lk. 8
Lisa 4. Varud	Lk. 9
Lisa 5. Finantsinstrumendid	Lk. 9
Lisa 6. Materiaalne põhivara	Lk. 12
Lisa 7. Immateriaalne põhivara	Lk. 13
Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent	Lk. 14
Lisa 9. Maksukohustused	Lk. 15
Lisa 10. Lühiajalised eraldised	Lk. 15
Lisa 11. Omakapital	Lk. 16
Lisa 12. Müügitulu jaotus	Lk. 16
Lisa 13. Tehingud ja saldod seotud osapooltega	Lk. 17
Lisa 14. Muud äritulud	Lk. 18
Lisa 15. Ärikulud	Lk. 19
Lisa 16. Finantstulud ja -kulud	Lk. 19
Lisa 17. Puhaskasum aktsia kohta, lahustatud puhaskasum aktsia kohta	Lk. 20
Lisa 18. Tulumaks	Lk. 20
Lisa 19. Tingimuslikud kohustused	Lk. 20
Lisa 20. Mitterahalised tehingud	Lk. 20
2. Majandustegevuse ja –tulemi kommentaar	Lk. 21
3. Juhatuse deklaratsioon	Lk. 22

## 1. Raamatupidamisaruanne

### BILANSS

(tuhandetes)

	EEK		EUR	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
<b>AKTIVA</b>				
Raha ja pangakontod	36 461	22 023	2 330	1 408
Nõuded ostjate vastu (lisa 2)	43 319	35 308	2 768	2 256
Mitmesugused nõuded ja ettemaksed (lisa 3)	6 766	5 282	432	337
Varud (lisa 4)	109 674	113 652	7 009	7 264
<b>KÄIBEVARA KOKKU</b>	<b>196 220</b>	<b>176 265</b>	<b>12 539</b>	<b>11 265</b>
<b>Põhivara</b>				
Pikaajalised finantsinvesteeringud (lisa 5)	11 029	12 705	707	813
Materiaalne põhivara (lisa 6)	239 295	245 843	15 293	15 712
Immateriaalne põhivara (lisa 7)	596	719	38	46
<b>PÕHIVARA KOKKU</b>	<b>250 920</b>	<b>259 267</b>	<b>16 038</b>	<b>16 571</b>
<b>AKTIVA KOKKU</b>	<b>447 140</b>	<b>435 532</b>	<b>28 577</b>	<b>27 836</b>
<b>PASSIVA</b>				
Lühiajalised kohustused				
Võlakohustused (lisa 8)	140	907	9	58
Võlad tarnijatele	16 266	12 226	1 039	782
Mitmesugused võlad (lisa 13)	471	4 600	30	294
Maksuvõlad (lisa 9)	23 314	15 809	1 490	1 010
Võlad töövõtjatele	3 095	4 288	198	274
Muud viitvõlad	3 078	1 599	196	102
Lühiajalised eraldised (lisa 10)	24 636	29 582	1 575	1 891
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>	<b>71 000</b>	<b>69 011</b>	<b>4 537</b>	<b>4 411</b>
Pikaajalised võlakohustused				
Kapitalirendi kohustused (lisa 8)		419		27
<b>PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>419</b>		<b>27</b>
<b>Omakapital (lisa 11)</b>				
Aktsiakapital	80 000	80 000	5 113	5 113
Kohustuslik reservkapital	8 000	8 000	511	511
Muud reservid	44 070	44 070	2 817	2 817
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	194 032	179 262	12 401	11 457
Aruandeaasta kasum	50 038	54 770	3 198	3 500
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>	<b>376 140</b>	<b>366 102</b>	<b>24 040</b>	<b>23 398</b>
<b>PASSIVA KOKKU</b>	<b>447 140</b>	<b>435 532</b>	<b>28 577</b>	<b>27 836</b>

**KASUMIARUANNE**

(tuhandetes)

	EEK		EUR	
	2004	2003	2004	2003
Äritulud				
Müügitulu (lisa 12)	530 865	463 362	33 928	29 614
Muud äritulud (lisa 14)	705	736	46	47
Äritulud kokku	531 570	464 098	33 974	29 661
Ärikulud				
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	-6 105	453	-390	29
Kaubad, toore, materjal, teenused (lisa 15)	241 305	185 104	15 422	11 830
Mitmesugused tegevuskulud (lisa 15)	125 292	112 158	8 008	7 168
Tööjõukulud (lisa 15)	58 081	52 091	3 712	3 329
Põhivara kulum (lisa 6, 7)	45 025	46 216	2 878	2 954
Muud ärikulud (lisa 15)	3 915	4 688	250	300
Ärikulud kokku	467 513	400 710	29 880	25 610
<b>ÄRIKASUM</b>	<b>64 057</b>	<b>63 388</b>	<b>4 094</b>	<b>4 051</b>
Finantstulud ja -kulud (lisa 16)	35	-936	2	-60
<b>ARUANDEAASTA KASUM ENNE MAKSUSTAMIST</b>	<b>64 092</b>	<b>62 452</b>	<b>4 096</b>	<b>3 991</b>
Tulumaks (lisa 18)	14 054	7 682	898	491
<b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>	<b>50 038</b>	<b>54 770</b>	<b>3 198</b>	<b>3 500</b>
Puhaskasum aktsia kohta (lisa 17)	6,25	6,85	0,40	0,44
Lahustatud puhaskasum aktsia kohta (lisa 17)	6,25	6,85	0,40	0,44

**IV KVARTALI KASUMIARUANNE**

(tuhandetes)

	EEK		EUR	
	IV kvartal 2004	IV kvartal 2003	IV kvartal 2004	IV kvartal 2003
Äritulud				
Müügitulu	114 838	93 339	7 339	5 966
Muud äritulud	151	340	11	22
Äritulud kokku	114 989	93 679	7 350	5 988
Ärikulud				
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	1 476	7 201	94	461
Kaubad, toore, materjal, teenused	52 343	37 495	3 345	2 396
Mitmesugused tegevuskulud	28 696	20 890	1 835	1 335
Tööjõukulud	13 844	13 986	885	894
Põhivara kulum	12 276	11 886	785	760
Muud ärikulud	962	831	61	54
Ärikulud kokku	109 597	92 289	7 005	5 900
<b>ÄRIKASUM</b>	<b>5 392</b>	<b>1 390</b>	<b>345</b>	<b>88</b>
Finantstulud ja -kulud	168	121	10	8
<b>IV KVARTALI PUHASKASUM</b>	<b>5 560</b>	<b>1 511</b>	<b>355</b>	<b>96</b>
Puhaskasum aktsia kohta	0,70	0,19	0,04	0,01
Lahustatud puhaskasum aktsia kohta	0,70	0,19	0,04	0,01

**RAHAVOOGUDE ARUANNE KAUDSEL MEETODIL**

(tuhandetes)

	EEK		EUR	
	2004	2003	2004	2003
<b>Äritegevus</b>				
Ärikasum	64 057	63 388	4 094	4 051
Korrigeerimised				
Põhivara kulum (lisa 6, 7)	45 025	46 216	2 878	2 954
Põhivara müügi ja mahakandmise tulem	-391	1 577	-25	101
Pikaajalise nõude muutumine lühiajaliseks	36	53	2	3
Mitterahalised kulud (lisa 20)	1 914	1 646	123	105
Varude muutus	3 978	4 828	255	309
Nõuete muutus	-9 495	-7 494	-607	-479
Lühiajaliste kohustuste muutus	2 756	- 1983	175	-127
Makstud intressid	-531	-982	-34	-63
Makstud ettevõtte tulumaks (lisa 18)	-14 054	-7 682	-898	-491
<b>Rahavoog äritegevusest</b>	<b>93 295</b>	<b>99 567</b>	<b>5 963</b>	<b>6 363</b>
<b>Investeeringustegevus</b>				
Põhivara soetamine (lisa 6, 7)	-38 901	-34 539	-2 487	-2 207
Põhivara müük	453	338	29	22
Tütarettevõtte likvideerimisest saadud raha		99		6
Saadud intressid	361	309	24	20
<b>Rahavoog investeeringustegevusest</b>	<b>-38 087</b>	<b>-33 793</b>	<b>-2 434</b>	<b>-2 159</b>
<b>Finantseerimistegevus</b>				
Makstud dividendid (lisa 11)	-40 000	-40 000	- 2 557	- 2 557
Kapitalirendi põhiosa maksed (lisa 8)	-701	- 1 158	-45	-74
Arvelduskrediidi tagasimaksmine		-5 821		-372
Laenu saamine kontserniettevõtetelt (lisa 13)	61 016	57 893	3 900	3 700
Laenu tagasimaksmine (lisa 13)	-61 016	-57 893	-3 900	-3 700
<b>Rahavoog finantseerimistegevusest</b>	<b>-40 701</b>	<b>-46 979</b>	<b>-2 602</b>	<b>-3 002</b>
<b>Rahavoog kokku</b>	<b>14 507</b>	<b>18 795</b>	<b>927</b>	<b>1 202</b>
Valuutakursside muutuste mõju	-69	-68	-5	-5
<b>Raha muutus</b>	<b>14 438</b>	<b>18 727</b>	<b>922</b>	<b>1 197</b>
Raha perioodi alguses	22 023	3 296	1 408	211
Raha perioodi lõpus	36 461	22 023	2 330	1 408
<b>Raha muutus</b>	<b>14 438</b>	<b>18 727</b>	<b>922</b>	<b>1 197</b>

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**

(tuhandetes EEK-des)	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Eelm.per. jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
1. jaanuar 2003	80 000	8 000	44 070	219 262		351 332
Väljamakstud dividendid				-40 000		-40 000
Aruandeaasta kasum					54 770	54 770
31. detsember 2003	80 000	8 000	44 070	179 262	54 770	366 102
1. jaanuar 2004	80 000	8 000	44 070	234 032		366 102
Väljamakstud dividendid				-40 000		-40 000
Aruandeaasta kasum					50 038	50 038
31. detsember 2004	80 000	8 000	44 070	194 032	50 038	376 140

(tuhandetes EUR-des)	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Eelm.per. jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
1. jaanuar 2003	5 113	511	2 817	14 013		22 454
Väljamakstud dividendid				-2 556		-2 556
Aruandeaasta kasum					3 500	3 500
31. detsember 2003	5 113	511	2 817	11 457	3 500	23 398
1. jaanuar 2004	5 113	511	2 817	14 957		23 398
Väljamakstud dividendid				-2 556		-2 556
Aruandeaasta kasum					3 198	3 198
31. detsember 2004	5 113	511	2 817	12 401	3 198	24 040

## Vahearuanne lisad

### Lisa 1. Arvestuspõhimõtete selgitus

2004. a. IV kvartali vahearuanne koostamisel on rakendatud samu arvestusmeetodeid ja –põhimõtteid, mille alusel koostati 2003. majandusaasta raamatupidamisaruanne. Ettevõtte vahearuanne on koostatud vastavalt Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standardite Nõukogu (IASB) poolt väljatöötatud Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditele (IFRS) ja Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) tõlgendustele ning on kooskõlas IAS 34-ga.

### Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	43 479	35 807	2 778	2 288
Maha kantud lootusetud nõuded	-177	-538	-11	-34
Varem maha kantud laekunud lootusetud nõuded	17	39	1	2
<b>Kokku</b>	<b>43 319</b>	<b>35 308</b>	<b>2 768</b>	<b>2 256</b>

2004. aastal mahakantud lootusetute nõuete suhe müügitulusse moodustab 0,03%. Nõuete mahakandmisega seotud kulu kajastub kasumiaruande kirjel „Mitmesugused tegevuskulud“.

### Lisa 3. Mitmesugused nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Nõuded teiste grupi ettevõtete vastu (lisa 13)	2 108	271	135	17
Muud lühiajalised nõuded	1 658	504	106	32
Käibemaksu ettemaks	199	669	13	43
Tulevaste perioodide kulud	1 401	2 438	89	156
AS Rocca al Mare Suurhall võlakirjad (lisa 5)	1 400	1 400	89	89
<b>Kokku</b>	<b>6 766</b>	<b>5 282</b>	<b>432</b>	<b>337</b>



### Lisa 4. Varud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Tooraine ja materjal	22 789	26 230	1 456	1 676
Lõpetamata toodang	7 341	4 363	469	279
Valmistoodang	11 328	8 201	724	524
Müügiks ostetud kaubad	45 929	47 984	2 935	3 067
Ettemaksed tarnijatele	169		11	
Ringlev taara klientide käes	22 118	26 874	1 414	1 718
<b>Kokku</b>	<b>109 674</b>	<b>113 652</b>	<b>7 009</b>	<b>7 264</b>

Varusid on 2004. aastal maha kantud ja alla hinnatud kogusummas 4 041 tuhande EEK (258 tuhande EUR) võrra järgmistes lõigetes:

- tooraine ja materjalid – 1 054 tuhat EEK (67 tuhat EUR);
- valmistoodang – 1 334 tuhat EEK (85 tuhat EUR);
- müügiks ostetud kaubad (taara) – 1 653 tuhat EEK (106 tuhat EUR).

Seisuga 31.12.2004 on kajastatud varusid neto realiseerimismaksumuses 7 252 tuhande krooni (464 tuhat EUR) väärtuses. 2004. aasta lõpuks vähenesid varud võrreldes eelnenud aastaga 3,5% võrra.

Ringlev taara klientide käes sisaldab hinnangulist korduvkasutusega klaaspudelite, plastkastide ja aluste maksumust, mis on turul ringlemas ja mille osas on Saku Õlletehase AS-il tegevusest tulenev kohustus need tagasi osta. Vastav tagasiostu kohustus on kajastatud lisas 10.

### Lisa 5. Finantsinstrumendid

#### LÜHI- JA PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

(tuhandetes)

	Kogus 31.12.2004	Saldo EEK (EUR) 31.12.2003	Lunastamine / väärtuse muutus EEK(EUR) 2004	Saldo EEK (EUR) 31.12.2004	Osaluse %
AS Rocca al Mare Suurhall	22 nimelist B aktsiat	3 060 (196)	-240 (-15)	2 820 (181)	0,006
AS Rocca al Mare Suurhall	96 ühte liiki nimelist võlakirja	11 000 (703)	-1 400 (-89)	9 600 (614)	
Pikaajaline nõue		45 (3)	-36 (-2)	9 (1)	
<b>Kokku</b>		<b>14 105 (902)</b>	<b>-1 676 (-106)</b>	<b>12 429 (796)</b>	
s.h. lühiajaline osa		1 400 (89)		1 400 (89)	
s.h. pikaajaline osa		12 705 (813)		11 029 (707)	

Ettevõtte omanduses on 22 AS Rocca al Mare Suurhalli B aktsiat ja 96 võlakirja. Aktsiad ja võlakirjad on osa 10 aasta pikkusest koostöölepingust (lõpptähtajaga

oktoober 2011), mille kohaselt kannab kompleks Saku Suurhalli nime ning tagab ettevõttele mitmeid olulisi õigusi müügi ja reklaami valdkondades.

Aktsiad on soetatud ülekursiga 149 900 EEK-i (9 580 EUR-i) aktsia kohta ning annavad õiguse kasutada ja käsutada suurhalli ühte looži kokkulepitud kohtade arvus ja tingimustel. Aktsiad ei anna õigust saada dividende. Kuivõrd AS-i Rocca al Mare Suurhall aktsiad on osa eelmainitud koostöölepingust ning neil puudub aktiivne järelturg, hinnatakse aktsiate väärtust alla 240 tuhat EEK (15 tuhat EUR) aastas, mis väljendab hinnanguliselt koostöölepingust saadavate hüvede jääkväärtuse kahanemist ajas. Korrigeerimisest tulenev kulu on kajastatud kasumiaruandes real „Finantskulud“.

AS Rocca al Mare ühe võlakirja nimiväärtus on 100 tuhat EEK (6 tuhat EUR). Võlakirjad on sihtotstarbelised ja kannavad intressi 5% jäägilt aasta baasil. Võlakirjad kuuluvad lunastamisele koostöölepingu kestvuse jooksul. Võlakirjade intressitulu on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud“.

Pikaajalised nõuded summas 9 tuhat krooni (1 tuhat EUR) sisaldavad vara järelmaksuga müügist tekkinud nõudeid ühele ettevõttele, mille lõplik laekumine toimub 2006. aastal.

### TULU TEENIVAD FINANTSVARAD

(tuhandetes EEK-des)

	31.12.2004				31.12.2003					
	Efektiivne intressimäär %	Lunastamine			Efektiivne intressimäär %	Lunastamine				
		Kuni 1 aasta	1 – 5 aastat	Üle 5 aasta		Kokku	Kuni 1 aasta	1 – 5 aastat	Üle 5 aasta	Kokku
<b>Finantsvara</b> AS Rocca al Mare Suurhall võlakirjad	5,00	1 400	5 600	2 600	9 600	5,00	1 400	5 600	4 000	11 000

(tuhandetes EUR-des)

	31.12.2004				31.12.2003					
	Efektiivne intressimäär %	Lunastamine			Efektiivne intressimäär %	Lunastamine				
		Kuni 1 aasta	1 – 5 aastat	Üle 5 aasta		Kokku	Kuni 1 aasta	1 – 5 aastat	Üle 5 aasta	Kokku
<b>Finantsvara</b> AS Rocca al Mare Suurhall võlakirjad	5,0	89	358	167	614	5,0	89	358	256	703

### Finantsriskid

Krediidirisk, intressirisk ja valuutarisk on seotud ettevõtte tavapärase äritegevusega.

#### Krediidirisk

Ettevõttel on toimiv krediidipoliitika ning krediidiriski maandamisega tegeletakse pidevalt. Klientide maksevõimet kontrollitakse süstemaatiliselt, kõikidele klientidele on kehtestatud nii krediidilimiidid kui maksetähtajad.

Lühiajalised finantsinvesteeringud on lubatud likviidsetesse, investeerimisreitinguga kohalikesse ja välismaistesse rahaturuinstrumentidesse. Pikaajalisi finantsinvesteeringuid teostatakse juhul, kui see on vajalik põhitegevuse edendamiseks, konkreetse juhtumi puhul valitsevatest tingimustest lähtuvalt.

Bilansikuupäeva seisuga oli suurim krediidiriski kontsentratsioon seotud ettevõtte omanduses olevate AS Rocca al Mare Suurhall aktsiate ja võlakirjadega. Krediidiriski vähendamiseks on kõik investeeringuga seotud lepingud sõlmitud klausliga, et suurhali omandisuhte võimalikul muutumisel lähevad lepingud üle uuele omanikule samadel tingimustel.

#### Intressirisk

Ettevõtte toetub reeglina oma tegevuse finantseerimisel omakapitalile. Äritegevuse hooajalisusest tingituna kasutatakse aeg-ajalt lühiajalisi võõrkapitali instrumente nagu arvelduskrediiti, lühiajalist laenu jms. Intressimäärad võivad olla nii fikseeritud kui ujuvad. Alates 2003. aastast on BBH grupi Balti riikide ettevõtted teinud aktiivset koostööd oma lühiajalise likviidsuse juhtimisel.

Võõrakapitali on kasutatud transpordivahendite ostu finantseerimisel kapitalirendiga. Rendilepingute alusvaluutaks on reeglina Eesti kroon või euro ning intressimäärad on fikseeritud kogu lepinguperioodi pikkuseks.

Kuna võõrkapitali osa kogu kapitalistruktuuris on ebaoluline, on ka seotud riskid minimaalsed ning neid pole maandatud.

#### Valuutarisk

Kuivõrd peaaegu kõik ettevõtte ostu- ja müügitehingud toimuvad Eesti kroonides, eurodes või viimasega seotud valuutades, siis ei ole sellega kaasnev risk oluline.

#### Õiglased väärtused

Finantsinstrumentide õiglased väärtused ei erine oluliselt nende bilansilistest väärtustest.

## Lisa 6. Materiaalne põhivara

### Materiaalse põhivara liikumine 2004. aastal

(tuhandetes EEK-des)	Maa	Hooned ja ehitised	Masinate ja seadmed	Mootor-sõidukid	Arvutus-tehnika	Inventar	KEG vaadid	Välja renditud vara (lisa 8)	Kapitaalirent (lisa 8)	Ettemaks ja lõpetamata inv	Kokku
<b>Soetusmaksumus</b>											
Algsaldo	3 186	128 258	254 989	7 559	3 915	62 217	6 058	4 065	4 269	22 316	496 832
Soetamine		2 251	24 737	533	460	4 470		3 206		2 890	38 547
Reklassifitseerimine		4 824	17 492							-22 316	0
Müük		-26		-1 935	-37	-7					-2 005
Mahakandmine, rendilepingu lõpetamine			-5 705		-12	-3 392			-3 043		-12 152
Lõppsaldo	3 186	135 307	291 513	6 157	4 326	63 288	6 058	7 271	1 226	2 890	521 222
<b>Amortisatsioon</b>											
Algsaldo		31 851	158 723	5 790	2 886	43 670	3 331	1 628	3 110		250 989
2004. aasta kulum		5 793	23 373	1 082	841	10 493	605	1 706	655		44 548
Müük		-10		-1 935	-37	-1					-1 983
Mahakandmine, rendilepingu lõpetamine			-5 576		-12	-3 392			-2 647		-11 627
Lõppsaldo		37 634	176 520	4 937	3 678	50 770	3 936	3 334	1 118		281 927
<b>Jääkmaksumus</b>											
Algsaldo	3 186	96 407	96 266	1 769	1 029	18 547	2 727	2 437	1 159	22 316	245 843
<b>Lõppsaldo</b>	<b>3 186</b>	<b>97 673</b>	<b>114 993</b>	<b>1 220</b>	<b>648</b>	<b>12 518</b>	<b>2 122</b>	<b>3 937</b>	<b>108</b>	<b>2 890</b>	<b>239 295</b>

(tuhandetes EUR-des)	Maa	Hooned ja ehitised	Masinate ja seadmed	Mootor-sõidukid	Arvutus-tehnika	Inventar	KEG vaadid	Välja renditud vara (lisa 8)	Kapitaalirent (lisa 8)	Ettemaks ja lõpetamata inv.	Kokku
<b>Soetusmaksumus</b>											
Algsaldo	204	8 196	16 298	483	250	3 977	387	260	273	1 426	31 754
Soetamine		144	1 581	34	29	286		205		185	2 464
Reklassifitseerimine		308	1 118							-1 426	0
Müük		-2		-124	-2	-1					-129
Mahakandmine, rendilepingu lõpetamine			-365		-1	-217			-194		-777
Lõppsaldo	204	8 646	18 632	393	276	4 045	387	465	79	185	33 312
<b>Amortisatsioon</b>											
Algsaldo		2 036	10 144	372	185	2 790	212	104	199		16 042
2004. aasta kulum		370	1 494	69	53	671	39	109	42		2 847
Müük		-1		-124	-2						-127
Mahakandmine, rendilepingu lõpetamine			-356		-1	-217			-169		-743
Lõppsaldo		2 405	11 282	317	235	3 244	251	213	72		18 019
<b>Jääkmaksumus</b>											
Algsaldo	204	6 160	6 154	111	65	1 187	175	156	74	1 426	15 712
<b>Lõppsaldo</b>	<b>204</b>	<b>6 241</b>	<b>7 350</b>	<b>76</b>	<b>41</b>	<b>801</b>	<b>136</b>	<b>252</b>	<b>7</b>	<b>185</b>	<b>15 293</b>

Välja renditud vara koosseisus on kasutusrendile antud HoReCa müügitegevust toetav baarimööbel, 31.12.2004 seisuga jääkmaksumuses 3 937 tuhat EEK (252 tuhat EUR). Kasutusrentidelt saadud renditulu on kajastatud lisas 8. Lisaks rendile antud põhivaradele on ostjate käes vastutaval hoiul müügitegevust toetavaid varasid jääkmaksumuses 16 626 tuhat EEK (1 062 tuhat EUR). 31.12.2004 seisuga oli KEG vaate, mis on Saku Õlletehase materiaalne põhivara, klientide käes hoiul raamatupidamislikus jääkväärtuses summas 1 029 tuhat EEK (66 tuhat EUR).

Seisuga 31.12.2004 läbiviidud põhivarade väärtuse ja kasuliku järelejäänud eluea hindamise tulemusena otsustas ettevõtte juhatus hinnata alla kuue masinate ja seadmete gruppi kuuluva põhivara eluea, mille tõttu suurenes 2004. aasta kulum 633 tuhande EEK (40 tuhat EUR) võrra.

Ettevõtte kandis 2004. aasta jooksul maha põhivara jääkväärtuses 129 tuhat EEK (8 tuhat EUR). Mahakandmisega seotud kulu on kajastatud kasumiaruandes real „Muud ärikulud“.

### Lisa 7. Immateriaalne põhivara

#### Immateriaalse põhivara liikumine 2004. aastal

(tuhandetes)

	EEK 31.12.2004	EUR 31.12.2004
<b>Soetusmaksumus</b>		
Algsaldo	1 759	112
Soetamine	354	23
Lõppsaldo	2 113	135
<b>Amortisatsioon</b>		
Algsaldo	1 040	66
2004. aasta kulum	477	31
Lõppsaldo	1 517	97
<b>Jääkmaksumus</b>		
Algsaldo	719	46
<b>Lõppsaldo</b>	<b>596</b>	<b>38</b>

Immateriaalne põhivara koosneb tarkvarast, millel on äriolekul pikema-ajaliselt oluline tähendus ning mis on kohaldatud spetsiaalselt ettevõtte tingimustele. Immateriaalse põhivara amortisatsioon on kajastatud kasumiaruandes põhivara kulumi real.

## **Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent**

### **Ettevõtte kui rendileandja**

#### **Kasutusrent**

Saku Õlletehase AS on kasutusrendile andnud HoReCa müügitegevust toetava baarimööbli, mis on kajastatud lisas 6 veerus "väljarenditud vara". Aruandeaasta renditulu nimetatud varalt on 82 tuhat krooni (5 tuhat EUR), mis kajastub real „müügitulu“. Tulevaste perioodide renditulu jaguneb järgmiselt:

- kuni 1 aasta – 83 tuhat EEK (5 tuhat EUR);
- 1 – 4 aastat – 194 tuhat EEK (12 tuhat EUR).

### **Ettevõtte kui rentnik**

#### **Kapitalirent**

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi tingimustel mootorsõidukeid, mille soetusmaksumus, akumulieeritud kulum ja jääkmaksumus on kajastatud lisas 6 veerus "kapitalirent".

Lepingute alusvaluutaks on euro, intressimäär on fikseeritud kogu lepingu kestvuse ajaks ning intressimäär on 7,0% – 8,7%. Rendilepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale, lepingute lõppedes on ettevõttel eelisõigus objektiks olnud vara selle jääkväärtusega välja osta. Kapitalirendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

### **MOOTORSÕIDUKITE KAPITALIRENT**

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Perioodi jooksul makstud põhiosa	701	1 158	45	74
Perioodi jooksul makstud intressid	121	296	8	19
Rendimaksete miinimumsumma	140	1 326	9	85
s.h. tähtajaga kuni 1 aasta	140	907	9	58
1 kuni 4 aastat		419		27
... s.h. põhiosa maksed	127	1 128	8	72
Tähtajaga kuni 1 aasta	127	757	8	48
1 kuni 4 aastat		371		24

2004. aasta jooksul vähenes lõpetatud lepingutest tingituna renditud mootorsõidukite soetusmaksumus ja akumulieeritud kulum vastavalt 3 043 tuhande EEK (194 tuhande EUR) ja 2 647 tuhande EEK (169 tuhande EUR) võrra; 2004. aasta kulum moodustab 655 tuhat EEK (42 tuhat EUR) ja see kajastub kasumiaruandes põhivara kulumi real.

#### **Kasutusrent**

Aruandeperioodil on makstud ja kajastatud ärikuludes mootorsõidukite kuluna kasutusrendi makseid 47 rendilepingu alusel 2 816 tuhande EEK (180 tuhande EUR) suuruses summas ja tootmisseedmete rendi kuluna makseid 2 rendilepingu alusel 654 tuhande EEK (42 tuhande EUR) suuruses summas. Täiendavate laopindade rendisummad 2004 aastal olid 953 tuhat krooni (61 tuhat EUR).

## KASUTUSRENT

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Perioodi jooksul makstud rent	4 423	3 169	283	202
s.h. tootmiseseadmete tingimuslik rent	468	499	30	32
Rendimaksete miinimumsumma	4 524	4 732	289	302
s.h. tähtajaga kuni 1 aasta	2 380	2 193	152	140
1 kuni 5 aastat	2 144	2 539	137	162

Kõikide mootorsõidukite kasutusrendilepingute alusvaluutaks on Eesti kroon ja tootmiseseadmete puhul euro. Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile. Nimetatud lepingutest üks sisaldab tingimuslikku renti, mis sõltub rendi objektiks oleva purgiliini seadme kasutusintensiivsusest.

### Lisa 9. Maksukohustused

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Alkoholiaktsiis	15 644	12 058	1 000	771
Käibemaks	7 493	3 327	479	212
Sotsiaalmaks	72	118	4	8
Tulumaks erisoodustustelt, ettevõtlusega mitteseotud kuludelt, vastuvõtukuludelt	105	306	7	19
<b>Kokku</b>	<b>23 314</b>	<b>15 809</b>	<b>1 490</b>	<b>1 010</b>

### Lisa 10. Lühiajalised eraldised

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Korduvkasutatava taara tagasiostu kohustus				
- klaaspudelid, plastkastid ja alused	22 118	26 874	1 414	1 717
- KEG vaadid	2 518	2 335	161	150
Tarbijakampaania auhinnad		373		24
<b>Kokku</b>	<b>24 636</b>	<b>29 582</b>	<b>1 575</b>	<b>1 891</b>

Korduvkasutuses oleva taara tagasiostu kohustus on arvestatud seisuga 31.12.2004 turul ringleva taara tagasiostmisega seotud väljaminekute katteks. Klaaspudelite, plastkastide ja aluste eraldise jääki ja vastavat varude kirjet korrigeeritakse igal bilansipäeval vastavalt hinnangulise ringluskiiruse põhjal leitud kogustele ja tagasiostu hinnal. KEG vaadide tagastamisega seotud väljaminekute katteks arvestatud kohustust korrigeeritakse iga vaadi väljaminekul ja sissetulekul deposiidimaksumuses.

Korduvkasutatava taara tagasiostu kohustus on lühiajaline, sest taara hinnanguline ringlusperiood ei ole pikem kui üks aasta.

### Lisa 11. Omakapital

Saku Õlletehase AS-i aktsiakapital 80 miljonit EEK (5,113 miljonit EUR) koosneb 8 miljonist nimelisest aktsiast nimiväärtusega 10 EEK (0,64 EUR), mille eest on täielikult tasutud. Põhikirjajärgseks minimaalseks aktsiakapitali suuruseks on 8 miljonit aktsiat ehk 80 miljonit EEK (5,113 miljonit EUR) ning aktsiakapitali maksimaalseks suuruseks on 32 miljonit aktsiat ehk 320 miljonit EEK (20,45 miljonit EUR). Emiteeritud aktsiate arv aruandeperioodi jooksul ei muutunud. Aktsiate omanikel on õigus dividendidele, iga aktsia annab selle omanikule aktsionäride koosolekul ühe hääle. 2. aprillil 2004 peetud aktsionäride üldkoosolek kiitis heaks ettevõtte juhatuse ettepaneku kuulutada välja netodividendid 2003. majandusaasta eest kogusummas 40 miljonit EEK (2,6 mln EUR). Dividendid maksti välja 10. mail 2004.a.

Kohustuslik reservkapital summas 8 miljonit EEK (511 EUR) on moodustatud vastavalt äriseadustiku nõuetele. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Muude reservide all kajastatud 44 070 tuhat EEK (2 817 tuhat EUR) suurune summa on reserv, mis on tekkinud 1992. aastal teostatud valuutakontode ja –nõuete ümberhindlusest Eesti Panga 01.01.1992 kursside järgi. Reservi kasutusotstarvet ei ole juhtkonna poolt määratletud.

### Lisa 12. Müügitulu jaotus

#### TOODETE, TEENUSTE LÕIKES

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2004	2003	2004	2003
Õlu	427 417	387 286	27 318	24 752
Muud alkohoolsed joogid	54 504	31 395	3 483	2 007
Mineraalvesi	23 007	23 260	1 470	1 487
Karastusjoogid	21 615	17 375	1 381	1 110
Jäätmed	1 234	966	79	62
Teenused	1 270	1 117	81	71
Muud kaubad	1 818	1 963	116	126
<b>Kokku</b>	<b>530 865</b>	<b>463 362</b>	<b>33 928</b>	<b>29 614</b>

#### TURGUDE LÕIKES

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2004	2003	2003	2003
Eesti	469 262	419 974	29 991	26 841
Leedu, Läti, Soome, Ukraina, Taani	61 603	43 388	3 937	2 773
<b>Kokku</b>	<b>530 865</b>	<b>463 362</b>	<b>33 928</b>	<b>29 614</b>



### **Lisa 13. Tehingud ja saldod seotud osapooltega**

Tehingud seotud osapooltega on toimunud vahetu emaettevõttega Baltic Beverage Holding AS (BBH) ja selle omanike Carlsberg Breweries A/S ja Scottish & Newcastle plc kontserni kuuluvate ettevõtetega. Saku Õlletehase AS-i müügikäibe moodustavad valmistoodangu müük, villimisteenus ja ruumide rent; ostukäibe moodustavad kauba, taara ning juhtimis- ja konsultatsiooniteenuste ostud. Valmistoodangu ostu- ja müügitehingud seotud osapooltega on teostatud BBH kontserni siirdehindades.

#### **Saku Õlletehase AS on ostnud**

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2004	2003	2004	2003
A/O Aldaris	18 918	23 777	1 209	1 520
AB Svyturys-Utenos Alus	16 055	5 365	1 026	343
Baltic Beverages Holding AB	3 494	4 272	223	273
UAB BBH Baltic	2 816		180	
Hartwall AB OY	3 114		199	
Baltic Beverages Holding OÜ	18		1	
Ringnes a.s.	311		20	
Sinebrychoff OY	317		20	
OAO PBK Slavutich	6			
OAO PBK Baltika	527		34	
Carlsberg Breweries A/S	1 174	128	75	8
<b>Kokku</b>	<b>46 750</b>	<b>33 542</b>	<b>2 987</b>	<b>2 144</b>

#### **Saku Õlletehase AS on müünud**

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2004	2003	2004	2003
A/O Aldaris	15 347	2 948	981	188
AB Svyturys-Utenos Alus	24 439	17 390	1 562	1 112
OAO PBK Slavutich		15 697		1 003
Sinebrychoff OY	11 857		758	
Carlsberg Breweries A/S	636		41	
Baltic Beverages Holding OÜ	77	109	5	7
<b>Kokku</b>	<b>52 356</b>	<b>36 144</b>	<b>3 347</b>	<b>2 310</b>

#### **Saku Õlletehase AS nõuete saldo seotud osapoolte vastu**

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
A/O Aldaris	754	155	48	10
AB Svyturys-Utenos Alus	157	106	10	6
Sinebrychoff OY	667		43	
Carlsberg Breweries A/S	61		4	
Baltic Beverages Holding OÜ		10		1
UAB BBH Baltic	469		30	
<b>Kokku</b>	<b>2 108</b>	<b>271</b>	<b>135</b>	<b>17</b>

### Saku Õlletehase AS kohustuste saldo seotud osapoolte ees

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
A/O Aldaris	125	2 106	8	134
AB Svyturys-Utenos Alus	325	2 077	21	133
OA O PBK Slavutich		31		2
Hartwall AB OY		91		6
Carlsberg Breweries A/S	21		1	
Baltic Beverages Holding AB		295		19
<b>Kokku</b>	<b>471</b>	<b>4 600</b>	<b>30</b>	<b>294</b>

Rojaltide kohustus Carlsberg Breweries A/S-le seisuga 31.12.2004 summas 522 tuhat EEK (33 tuhat EUR) on bilansis kajastatud viitvõlgade all.

2004. aastal kasutati lühiajaliste laenudena A/O-lt Aldaris 53 193 tuhat EEK (3 400 tuhat EUR), AB-lt Svyturys-Utenos Alus 7 823 tuhat EEK (500 tuhat EUR). Laenuintresse maksti vastavalt 397 tuhat EEK (25 tuhat EUR) ning 13 tuhat krooni (1 tuhat EUR). Laenud on 2004 aastal tagasi makstud.

#### Juhatusesele ja nõukogule makstud tasud

Aruandeaastal maksti juhatusele ja nõukogule tasusid 5 462 tuhat EEK (349 tuhat EUR). Summaarne potentsiaalne kohustus kõigi tippjuhtkonna liikmete vallandushüvitisena ja maksudena moodustab 1,44 miljonit EEK (0,1 miljonit EUR).

Saku Õlletehase AS juhatuse ja nõukogu liikmetest omab seisuga 31.12.2004 ettevõtte aktsiaid ainult nõukogu liige Jaak Leimann. Temale kuulub 46 aktsiat, mis on 0,0006% aktsiakapitalist.

#### Lisa 14. Muud äritulud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2004	2003	2004	2003
Kasum põhivara müügist	535	228	35	14
Tulud nõuetelt	62	16	4	1
Saadud intressid ja viivised	46	8	3	1
Kindlustushüvitisid	42	225	3	14
Kasum valuutakursside muutustest	20	259	1	17
<b>Muud äritulud kokku</b>	<b>705</b>	<b>736</b>	<b>46</b>	<b>47</b>

### Lisa 15. Ärikulud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2004	2003	2004	2003
Tooraine	72 871	54 514	4 657	3 484
Abimaterjalid	99 843	71 106	6 381	4 544
Importjoogid	34 613	27 816	2 212	1 778
Muud	33 978	31 668	2 172	2 024
<b>Kaubad, toore, materjal, teenused kokku</b>	<b>241 305</b>	<b>185 104</b>	<b>15 422</b>	<b>11 830</b>
Reklaam	44 451	41 420	2 841	2 647
Transpordi ja veovahendite kulud	38 898	34 522	2 486	2 206
Kanaliseatsioon	5 521	5 727	353	366
Hoonete ja seadmete remont	4 616	3 750	295	240
Muud saadud teenused	23 699	15 205	1 515	972
Muud kulud	8 107	11 534	518	737
<b>Mitmesugused tegevuskulud kokku</b>	<b>125 292</b>	<b>112 158</b>	<b>8 008</b>	<b>7 168</b>
Palgakulud	43 365	38 776	2 772	2 478
Sotsiaalmaks	14 521	13 142	928	840
Töötuskindlustusmaks	195	173	12	11
<b>Tööjõukulud kokku</b>	<b>58 081</b>	<b>52 091</b>	<b>3 712</b>	<b>3 329</b>
Kahjum põhivara müügist, mahakandmisest	144	1 592	9	102
Sponsorlus, vastuvõtukulud, põhitootmisega mitteseotud kulud	2 634	2 301	168	147
Tasutud intressid ja viivised	14	23	1	1
Ringleva taara ost-müük	916	498	59	32
Kahjum valuutakursside muutustest	207	274	13	18
<b>Muud ärikulud kokku</b>	<b>3 915</b>	<b>4 688</b>	<b>250</b>	<b>300</b>

### Lisa 16. Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2004	2003	2004	2003
Intressitulu	875	355	56	23
<b>Finantstulud kokku</b>	<b>875</b>	<b>355</b>	<b>56</b>	<b>23</b>
Intressikulu	531	982	34	63
Valuutakursikulu	69	68	5	4
Aktsiatega seotud finantskulu	240	241	15	16
<b>Finantskulud kokku</b>	<b>840</b>	<b>1 291</b>	<b>54</b>	<b>83</b>
<b>Finantstulud- ja kulud</b>	<b>35</b>	<b>-936</b>	<b>2</b>	<b>-60</b>

**Lisa 17. Puhaskasum aktsia kohta, lahustatud puhaskasum aktsia kohta**

	EEK		EUR	
	2004	2003	2004	2003
Puhaskasum (tuhandetes)	50 038	54 770	3 198	3 500
Aktsiate arv	8 000 000	8 000 000	8 000 000	8 000 000
<b>Puhaskasum aktsia kohta</b>	<b>6,25</b>	<b>6,85</b>	<b>0,40</b>	<b>0,44</b>
<b>Lahustatud puhaskasum aktsia kohta</b>	<b>6,25</b>	<b>6,85</b>	<b>0,40</b>	<b>0,44</b>

Tava puhaskasum aktsia kohta leitakse jagades aruandeaasta puhaskasumi perioodi kaalutud keskmise emiteeritud aktsiate arvuga. Saku Õlletehase AS-i lahustatud puhaskasum aktsia kohta on võrdne tava puhaskasumiga.

**Lisa 18. Tulumaks**

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2004	2003	2004	2003
Makstud dividendid	40 000	40 000	2 556	2 556
Rakendatud tulumaksu määr	35,1%	19,2%	35,1%	19,2%
<b>Tulumaks</b>	<b>14 054</b>	<b>7 682</b>	<b>898</b>	<b>491</b>

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustati 2003. ja 2004. aastal väljamakstud dividende määraga 26/74 (so 35,1%) netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt makstavat tulumaksusummat saab vähendada aastatel 1994 – 1999 jaotamata kasumilt tasutud tulumaksu võrra, mida on tehtud 2003. aastal välja makstud dividendide maksustamisel. 2004. aastaks oli perioodil 1994 – 1999 teenitud kasum välja makstud ning 2004. aastal välja makstud dividendid on maksustatud maksimummääraga.

**Lisa 19. Tingimuslikud kohustused**

Alkoholiaktsiisi kohustus on tagatud Tolliameti ees tulenevalt seadusandlusest pangagarantiiga summas 2 600 tuhat EEK (166 tuhat EUR) kehtivusega 15. november 2004 - 14. veebruar 2006.

**Lisa 20. Mitterahalised tehingud**

Oluline mitterahaline tehing on ettevõtte omanduses olevate AS-i Rocca al Mare Suurhall võlakirjade tasaarveldamine suurhalli poolse nõudega Saku Õlletehase AS-i vastu, mis tuleneb ettevõtete vahel sõlmitud koostöölepingust ning mille sisuks on reklaamiteenuse osutamine. 2004.a. oli tasaarveldatavaks summaks 1 914 tuhat EEK (123 tuhat EUR).

## **2. Majandustegevuse ja –tulemi kommentaar**

Saku Õlletehas müüs 2004. aasta IV kvartalis 15,5 mln liitrit erinevaid jooke, mida on 3,3 miljonit liitrit ehk 27% enam kui 2003.a. vastaval ajaperioodil. Ettevõtte äritulud moodustasid samal ajal 115,0 mln EEK (7,4 mln EUR), mis on eelneva aasta sama ajaga võrreldes 21,3 mln EEK (1,4 mln EUR) ehk 22,7% võrra enam. Käibe kasvu peamised allikad olid õlu ja muud alkohoolsed joogid.

Eesti Õlletootjate Liidu andmetel moodustas Saku Õlletehase akumulieeritud turuosa 2004. aasta IV kvartali lõpus 41,6%. Õlleturg kasvas 4. kvartalis 16% võrreldes sama perioodiga 2003. Peamiseks kasvu mootoriks oli PET pakendis õlled osakaalu märkimisväärne kasv õlleturul. Lisaks mõjutas turu kasvu ka Soome turistide lisandunud ostukogused seoses Eesti liitumisega Euroopa Liiduga.

IV kvartalis 2004 moodustas Saku Õlletehase turuosa 42,2% võrreldes 41,4% aastal 2003. Peamiselt tulenes turuosa kasv Impordi osakaalu vähenemisest (4,3% '04; 7,5% '03). Tulemust mõjutas positiivselt ka Saku turuosa kasv premium õlled segmentis tänu Carlsbergi ning Saku Valge edukale müügile.

Ettevõtte IV kvartali ärikulud moodustasid 109,6 mln EEK (7,0 mln EUR), kasvades eelnenud aasta sama ajaperioodiga võrreldes 17,3 mln EEK (1,1 mln EUR) ehk 18,8% võrra. Enim kasvasid kulud kaupadele, toormele ja materjalile, seda peamiselt ühekordses pakendis müüdavate toodete müüginõu kasvu tõttu. Samuti on seoses mahtude suurenemisega kasvanud kulud transpordile.

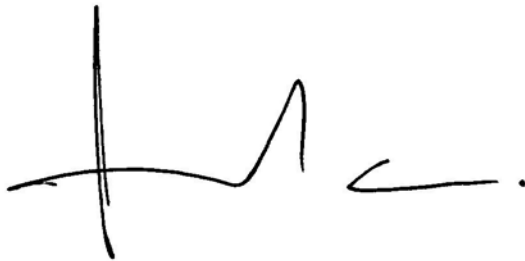
2004. aasta IV kvartalis teenis ettevõtte ärikasumit 5,4 mln EEK (0,3 mln EUR), mis on 4,0 mln EEK (257 tuhat EUR) rohkem kui aasta varem samal ajal. Saku Õlletehase 2004.a. viimase kvartali puhaskasum moodustas 5,6 mln EEK (0,4 mln EUR), aasta varasema 1,5 mln EEK (0,1 mln EUR) suuruse puhaskasumiga võrreldes.

<b>SUHTARVUD</b>	jaanuar- detsember 2004	jaanuar- detsember 2003
Ärikasumi marginaal (ärikasum / äritulud kokku)	12,1%	13,7%
Puhaskasumi marginaal (puhaskasum / äritulud kokku)	9,4%	11,8%
Koguvara puhasrentaablus (puhaskasum / keskm. kogugarad)	11,3%	12,6%
Omakapitali puhasrentaablus (puhaskasum / keskm. omakapital)	13,5%	15,3%
Põhivara käibesiduvus (äritulud kokku / keskm. põhivarad)	2,1	1,7
Koguvara käibesiduvus (äritulud kokku / keskm. kogugarad)	1,2	1,1

### **3. Juhatusdeklaratsioon**

Saku Õlletehase AS juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 22 toodud Saku Õlletehase AS 2004.a. IV kvartali vahearuannde koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise vahearuannde koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega;
- vahearuanne kajastab Saku Õlletehase AS-i finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmistamise kuupäevani, on vahearuandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Saku Õlletehase AS on jätkuvalt tegutsev.



Jaak Uus  
juhatuse esimees



Marko Loos  
juhatuse liige



Tarmo Lehtmets  
juhatuse liige