

SAKU ÕLLETEHASE AS 2003. MAJANDUSAASTA ARUANNE

**Saku Õlletehase AS põhitegevusalad:
lahjade alkoholsete jookide, mineraalvee ja
karastusjookide tootmine, jae- ja hulgimüük,
sisse- ja väljavedu**

**Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2003
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003**

**Audiitorid: Andres Root, Andris Jegers
KPMG Estonia**

**Saku Õlletehase AS-i rekvisiidid:
Äriregistri kood 10030278
Saku alevik, Saku vald, Harjumaa 75501
Telefon: 650 8400
Faks: 650 8401
Elektronposti aadress: saku@pruul.ee
Interneti kodulehekülg: www.saku.ee**

Saku Õlletehase AS-i tegevust juhib neljaliikmeline juhatus eesotsas juhatuse esimehe Cardo Rammeliga.

**Lisatud dokumendid: 1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 5% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri**

SAKU ÕLLETEHASE AS
2003. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Sisukord

1. Juhatuse tegevusaruanne	Lk. 3
2. Raamatupidamise aastaaruanne	Lk. 7
Juhatuse deklaratsioon	Lk. 7
Bilanss	Lk. 8
Kasumiaruanne	Lk. 9
Rahavoogude aruanne	Lk. 10
Omakapitali muutuste aruanne	Lk. 11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	Lk. 12
Lisa 1. Arvestuspõhimõtete selgitus	Lk. 12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	Lk. 15
Lisa 3. Mitmesugused nõuded ja ettemaksud	Lk. 15
Lisa 4. Varud	Lk. 16
Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud	Lk. 16
Lisa 6. Muud pikaajalised nõuded	Lk. 16
Lisa 7. Materiaalne põhivara	Lk. 17
Lisa 8. Immateriaalne põhivara	Lk. 18
Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent	Lk. 19
Lisa 10. Finantsinstrumendid	Lk. 20
Lisa 11. Maksukohustused	Lk. 22
Lisa 12. Eraldised	Lk. 23
Lisa 13. Omakapital	Lk. 23
Lisa 14. Müügitulu jaotus	Lk. 24
Lisa 15. Tehingud ja saldod seotud osapooltega	Lk. 24
Lisa 16. Muud äritulud	Lk. 26
Lisa 17. Ärikulud	Lk. 26
Lisa 18. Finantstulud ja -kulud	Lk. 27
Lisa 19. Puhaskasum aktsia kohta, lahustatud puhaskasum aktsia kohta	Lk. 27
Lisa 20. Tingimuslikud kohustused	Lk. 27
Lisa 21. Mitterahalised tehingud	Lk. 28
Lisa 22. Juhatuse ja nõukogu liikmete huvid	Lk. 28
3. Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad	Lk. 29

1. JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Majanduskeskkond ja selle mõjutused

2003. aasta peamiste majanduskeskkonda mõjutanud teguritena võib välja tuua:

- jaekaubanduse jätkuv kontsentreerumine;
- rekordiliselt madalad intressitasemed.

2003. aastal jätkus jaekaubanduse kontsentreerumine koos uute marketite ja kaubanduskeskuste avamisega. Jaemüüjate omavaheline tihe konkurents ning kettide suurenev osakaal kogu jaekaubanduse käibest avaldab survet väärtusahela kõikidele lülidele, s.h. tootjatele. Konkurentsivõime säilitamine eeldab üha enam samaaegselt parema teeninduse, laiema valiku, paindlikumate tingimuste ning soodsama hinna pakkumist. Taoliste keskkonnatingimuste osaliseks teeneks võib pidada ka madalat tarbijahinnaindeksi kasvu, mis Statistikaameti andmetel 2003. aastal toidukaupade osas moodustas +0,2% aasta varasema perioodiga võrreldes. Samal ajal tootjahinnaindeks kokku kasvas +0,3% ning toiduainete ja jookide tööstuse tootjahinnaindeks +2,8%.

Aasta jooksul valitsenud ajalooliselt madalad intressitasemed avaldasid soodustavat mõju nii investeringutele kui ka eratarbimisele. Mitmesuguste laenu- ja liisingtoodete kasutamise kasv vähendab tarbijaskonna vaba ressursi muude kulutuste katteks, mistõttu on see väidetavalt hakanud pärssima näiteks kestvuskaupe müüjate ning meelelahutussektori arengut. Intressitasemete järsk tõus avaldaks negatiivset mõju ka teistele sektoritele ning majandusele tervikuna.

Saku Õlletehase AS-i äritegevust puudutav õiguskeskkond püsis 2003. aastal eelnevate perioodidega võrreldes suhteliselt stabiilsena. Põhimõttelisi õiguslikke ümberkorraldusi ei esinenud, jõustunud muudatused teenisid rohkem õiguse realiseerimise tehnilist külge. Olulisematest muudatustest võiks esile tuua „Alkoholi- tubaka- ja kütuseaktsiisiseaduse“ jõustumise, millega harmoniseeriti siseriiklik aktsiisialane seadusandlus Euroopa Liidu vastava seadusandlusega ning laiendati aktsiisiladude süsteemi lisaks alkoholile ka tubakatoodetele ja kütusele, koondades kõigi kolme aktsiisiga maksustatava tooteliigi maksustamise skeemi ühisele alusele. Muudatus detailiseeris ka maksekohustuse tekkimise, maksu arvutamise ja maksu haldamise korda. Samuti täpsustati aktsiisist vabastamise ja aktsiisi tagastamise tingimusi. Lisaks nimetatule detailiseeriti perioodi jooksul vähemal määral ka mitmeid teisi maksuõiguse alaseid normdokumente (Käibemaksuseadus, Tulumaksuseadus, Sotsiaalmaksuseadus, Raskeveokimaksu seadus).

Saku Õlletehase AS-i aktsiatega kauplemisel jätkus aktsiate koondumine väiksema arvu aktsionäride kätte. Perioodi lõpul oli ettevõttel 3 773 aktsionäri. Aktsia aasta keskmiseks sulgemishinnaks kujunes 71,44 krooni (4,57 EUR). 30.12.2003 fikseeriti esmakordselt Tallinna Börsi kauplemissüsteemis Saku Õlletehase AS-i aktsia kõrgeim sulgemishind ajaloos, tasemel 92,47 krooni (5,91 EUR).

Saku Õlletehase tähtsamad sündmused aastal 2003

- Jätkuv turuliidri positsioon Eesti õlleturul (42,5%), kuigi aastaga kaotati turuosas 3,7 turupunkti tihenenud konkurentsi tõttu eelkõige odavate ja kangete õlled segmentis;
- Vastusena PET pakendi populaarsuse jätkuvale kasvule õlleturul, toodi oktoobris 2003 turule Presidendi Pilsner ja Presidendi 8 plastikpakendis;
- Alustati investeringuid PET liini paigaldamiseks Sakusse;
- Edukas sisenemine kalja ja limonaadi turule;

- Siidri ja long dringi turuletoomine purgitoodetena ning nende hüppeline müügitõus;

Turg ja tarbimine

Õlu

Eesti Õlletootjate Liidu andmetel püsis Eesti õlleturu maht 2003. aastal stabiilne ja moodustas kokku 97 miljonit liitrit¹. Seega kujunes õlletoodete tarbimiseks ühe elaniku kohta ~70,7 liitrit.

2003. aasta esimesel poolel seoses külma ilmaga kodumaine õlleturg kahanes, jäädes seitse protsenti väiksemaks võrreldes eelnenud aasta sama perioodiga. Üheksa kuu seisuga jäi turg alla eelnenud aastale kolm protsenti, olles seoses ilma soojenemisega suve teisel poolel mahajäävust vähendanud. Neljandas kvartalis jätkas õlleturg kasvu eelkõige tänu odavama klassi õlled müügitõusule ning hinnakampaaniatele. Sellega saavutas turg aasta lõikes kokku sama mahu, mis eelnenud aastal.

Eesti õlleturg jagunes 2003. aastal Eesti Õlletootjate Liidu andmete põhjal järgmiselt: turuliider on Saku Õlletehas 42,5% suuruse osaga, järgnevad Tartu Õlletehas 35,4%, Viru Õlu 10,2%, importõlled 8,3%, Pärnu Õlletehas 2,4%, Nigula Õlu 0,8%, Saaremaa Õlletehas 0,4% ning Sillamäe Õlletehas 0,1% suuruse osaga.

2003. aasta jooksul tõusis odavama klassi õlled osakaal koguturul, mistõttu suurenes perioodi jooksul nii odavama klassi imporditud kui ka kodumaiste odavama klassi ja kangete õlled osakaal turust. Vastavalt odavama klassi õlled osakaalu suurenemisega on tõusnud ühekordsete pakendite, eelkõige plastpakendi osakaal ning seda pudeliõlled arvelt. 2003. aastal moodustasid Eesti õlleturust 64% klaaspudelis õlled, 15% purgiõlled, 14% plastpudelis õlled ja 7% vaadiõlled.

Saku Õlletehas jätkas 2003. aastal aktiivset tootearendust. Vastusena plastikpakendi populaarsuse jätkuva kasvule õlleturul toodi oktoobris 2003 turule Presidendi Pilsner ja Presidendi 8 plastikpakendis. Seoses eriti kangete õlled segmenti tõusuga sisenes ettevõtte märtsis segmenti tootega Presidendi 10, tõstes seeläbi vastavas segmentis oma turuosa. Hooajaõllena toodi turule suveperioodil uuenduslik Saku on Ice Tequila.

Siider

Kodumaine siidriturg tõusis Eesti Õlletootjate Liidu andmetel perioodi jooksul 37%, moodustades kokku 4,7 miljonit liitrit. Saku Õlletehase siidrisarja Kiss müük kasvas seoses uute purgitoodete turule toomisega hüppeliselt, s.o. 80% võrra eelmise aastaga võrreldes. Kiss'i müük moodustas 2003. aasta akumuleeritud turumahust 25%, tõustes seega aastaga 5,6 turupunkti võrra.

Long drink

Eesti long dringi turg moodustas kokku 7 miljonit liitrit. Aastaga suurenes Saku Gin Long Drink sarja turuosa 10 turupunkti võrra ehk 13%-ni koguturust.

Mineraalvesi

Eesti mineraalveeturg kasvas aastaga 12% ning moodustas kokku 35 miljonit liitrit. Saku Õlletehas on turul *premium* klassi mineraalveesarjaga Saku Vichy Classique ning igapäevase veesarjaga Montavit. Saku mineraalveemüük suurenes 22,5% ning koguturust omatakse 12% suurust osa. Saku Vichy Classique kuulub Eesti viie tuntuma mineraalveesarja hulka.

¹ 2002. aasta andmeid korrigeeriti 2003. aasta jooksul 96,9 miljonile liitrile.

Karastusjoogid

Eesti karastusjoogiturg kahanes aasta jooksul 4,1%, moodustades kokku 47 miljonit liitrit. Saku Õlletehase karastusjookide müük seevastu tõusis 6,4%, eelkõige seoses Päikese kalja ja Päikese limonaadi turule toomisega aasta teises pooles.

Majandustegevus ja -tulem

2003. aastal moodustasid Saku Õlletehase AS-i äritulud kokku 464,1 miljonit krooni (29,7 miljonit EUR), mis on 21,5 miljoni krooni (1,4 miljonit EUR) ehk 4,8% võrra suurem eelnenud aastast. Müügitulud kasvasid nii koduturul kui eksporditurgudel, tooterühmade lõikes aga enim muude alkohoolsete jookide (siider, long drink) osas.

Alates 2003. aastast kajastatakse ringleva taara käive netoefektina muude äritulude või muude ärikulude all, vastavalt sellele, kas taara ostu ja müügi vahena teenitakse kasumit või kahjumit. Seetõttu on vähendatud ka 2002. aasta võrreldavaid andmeid äritulude osas 328,2 miljoni krooni (21 miljonit EUR) võrra.

Ettevõtte 2003. aasta jookide müügi mahuks kujunes 57 miljonit liitrit, mis on 1% enam kui eelnenud aastal. Sellest koduturul realiseeriti 49,8 miljonit liitrit ja eksporditi 7,2 miljonit liitrit. Õlut müüs Saku Õlletehas aasta jooksul Eesti turule 41,2 miljonit liitrit, olles sellega 42,5% suuruse turuosaga jätkuvalt turuliider. Koduturul müüdud muud alkohoolsed joogid moodustasid kogumahust 2,1 miljonit liitrit, mis annab aasta varasema perioodiga võrreldes juurdekasvuks ligikaudu 140%.

Ärikulud jäid aasta varasemaga võrreldes praktiliselt samale tasemele, kahanedes 1,7 miljoni krooni (109 tuhande EUR) ehk 0,4% võrra. Kulud kaupadele, toormele, materjalidele ja teenustele kasvasid 20,7 miljoni krooni (1,3 miljonit EUR) võrra, seda peamiselt purgitoodete mahu kasvamisele aastaga 4,3 miljoni liitri võrra. Samal ajal vähenesid mitmesugused tegevuskulud 20,6 miljoni krooni (1,3 miljonit EUR) võrra. Siinjuures kahanesis enim reklaamikulud, milles saavutati kokkuvõttes ennekõike efektiivsuse kasvu ja mitte turundustegevuse vähenemise arvelt. Kulusid aga hoiti kokku ka kõigis teistes tegevusloikudes.

Ettevõtte äri kasum 2003. aastal oli 63,4 miljonit krooni (4,1 miljonit EUR), mis on 23,2 miljonit krooni (1,5 miljonit EUR) ehk 57,6% enam kui sellele eelnenud aasta vastav näitaja. Puhaskasum moodustas 2003. aastal 54,8 miljonit krooni (3,5 miljonit EUR), mis on 20,3 miljonit krooni (1,3 miljonit EUR) ehk 59,1% enam kui võrreldavatele alustele korrigeeritud 2002. aasta vastav näitaja. Puhaskasum aktsia kohta oli 2003. aastal 6,85 krooni (0,44 EUR).

Saku Õlletehase otsene maksukoormus 2003. aastal oli 205,7 miljonit krooni (13,1 miljonit EUR), siinhulgas alkoholiaktsiisi tasuti 136,9 miljonit krooni (8,7 miljonit EUR).

Personal

Ettevõttes töötas 2003. aasta lõpu seisuga tähtajatute lepingute alusel 245 töötajat, aasta keskmine töötajate arv oli 247. Tasud enne makse tippjuhtkonna liikmetele (juhatuse esimees, tootmisdirektor, müügidirektor, distributsioonidirektor, turundusdirektor, ostujuht, finantsjuht) moodustasid 5,8 miljonit krooni (0,4 miljonit EUR), tasu nõukogu liikmetele 0,1 miljonit krooni (4 tuhat EUR). Summaarne potentsiaalne kohustus kõigi tippjuhtkonna liikmete vallandushüvitisena ja maksudena moodustab 3,8 miljonit krooni (0,2 miljonit EUR).

Investeeringud

Investeeringuid materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse teostati 2003. aasta jooksul 33,5 miljoni krooni (2,1 miljoni EUR) ulatuses. Tootmise ja laboratooriumi investeeringud moodustasid kokku 21,3 miljonit krooni (1,4 miljonit EUR), siinjuures suurimaks investeeringuks oli PET villimisliini paigaldus, millega alustati 2003. aastal ning mis viiakse lõpule 2004. aastal. Müügitegevusega seotud investeeringuid teostati 5,6 miljoni krooni (0,4 miljoni EUR) väärtuses, infosüsteemi ja andmekaitsega seotud investeeringuid 1,0 miljoni krooni (65 tuhande EUR) väärtuses.

Tulevikusuunad

Saku Õlletehase peamiseks rõhuasetuseks on endiselt kohalik õlleturg ja selle areng, peamiseks eesmärgiks endiselt turuliidri positsioon. Vanima Eesti õlletootjana on ettevõttel selleks olemas head eeldused oskuste ja kogemuste näol. Samal ajal esitavad muutuvad keskkonnatingimused jätkuvalt uusi väljakutseid läbi mille avanevad nii täiendavad ohud kui võimalused. Seetõttu kavatakse ettevõtte oma tulubaasi diferentseerimiseks jätkata agressiivset laienemist ja sisenemist ka teistesse kasumlike jookide kategooriatesse. Tänapäevaks on edukalt sisenetud siidri, long dringi, mineraalvee ja karastusjookide turgudele, kus eesmärgiks on müügimahtude edasine kasv.

Lähiaja suuremateks muudatusteks õigus- ja majandusruumis saavad olema joogipakenditele deposiidisüsteemi rakendumine ning Eesti liitumine Euroopa Liiduga.

Pakendiseadusest tulenev tagatisraha süsteem näeb ette joogitaarale selle käibe kõikides etappides pakendit väärtustava deposiidi lisamise. Kuivõrd deposiit on riigi poolt fikseeritud kindel summa, mille tarbija saab tagasi pakendi tagastamise hetkel, peaks süsteem selle kohasel rakendumisel stimuleerima joogipakendite tagastamist tarbijate poolt.

Eesti liitumine Euroopa Liiduga toob kaasa nii uusi piiranguid kui ka piirangute kaotamisi. Tooraine kulule avaldab suurimat mõju suhkru ja suhkruisirupi hinnatõus, samuti rakenduvad täiendava koormisena raskeveokimaks ning tõuseb kütuseaktsiisi määr. Samas kaovad piirangud õlle ja muu alkoholi sisseveole Euroopa Liidu liikmesriikidesse ja –riikidest.

Paralleelselt tootearendusega jätkatakse investeeringuid tehnoloogia arendamisse. 2004. aastal viiakse lõpule plastipakendi villimisseadme investeering ning jätkatakse tootmise sõlmtehnoloogiate uuendamist.

Kasumlikkuse ja kasvu tasakaalustatud arengu säilitamiseks jätkatakse sisemiste kompetentside arendamist ning koostööd ja kogemuste jagamist BBH grupi Balti riikide tehaste ning teiste grupi ettevõtetega. BBH ehk Baltic Beverages Holdingu kuulumist Carlsberg Breweries A/S-le ja Scottish & Newcastle plc-le võib samuti pidada strateegiliseks tugevuseks, kuivõrd mõlemad ettevõtted omavad pikaajalist kogemust Euroopa Liidu turul tegutsemises.

2. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Aastaaruanne on koostatud Eestis registreeritud ettevõtte Saku Õlletehase AS kohta. Saku Õlletehase AS on noteeritud Tallinna Väärtpaberibörsil alates 12. augustist 1996.aastast, 75% ettevõtte aktsiatest on Baltic Beverages Holding AB omandis.

Saku Õlletehase AS raamatupidamisaruanne on koostatud esmakordselt vastavalt Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standardite Nõukogu (IASB) poolt väljatöötatud Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditele (IFRS) ja Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) tõlgendustele.

Käesoleva aastaaruande kiitis heaks Saku Õlletehase AS-i juhatus 12.02.04. Vastavalt Äriseadustikule vaatab majandusaasta aruande läbi nõukogu ja koostab selle kohta kirjaliku aruande, mis esitatakse aktsionäride üldkoosolekule. Aruandes peab nõukogu näitama, kas ta kiidab heaks juhatuse poolt koostatud aastaaruande. Aruande lõplik kinnitamine on aktsionäride üldkoosoleku pädevuses.

Juhatuse deklaratsioon

Saku Õlletehase AS juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 7 kuni 28 toodud Saku Õlletehase AS 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Saku Õlletehase AS-i finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Saku Õlletehase AS on jätkuvalt tegutsev.

12.02.2004

Cardo Rimmel
juhatuse esimees

Edvin Penart
juhatuse liige

Jüri Jänese
juhatuse liige

Tarmo Lehtmets
juhatuse liige

BILANSS

(tuhandetes)

	EEK		EUR	
	31.12.2003	31.12.2002 korrigeeritud *	31.12.2003	31.12.2002 korrigeeritud *
AKTIVA				
Raha ja pangakontod	22 023	3 296	1 408	211
Nõuded ostjate vastu (lisa 2)	35 308	29 051	2 256	1 857
Mitmesugused nõuded ja ettemaksed (lisa 3)	3 882	2 645	248	169
Varud (lisa 4)	113 652	118 480	7 264	7 572
KÄIBEVARA KOKKU	174 865	153 472	11 176	9 809
Põhivara				
Pikaajalised finantsinvesteeringud (lisa 5, 10)	14 060	16 000	899	1 023
Muud pikaajalised nõuded (lisa 6)	45	98	3	6
Materiaalne põhivara (lisa 7)	245 843	260 597	15 712	16 655
Immateriaalne põhivara (lisa 8)	719	1 147	46	73
PÕHIVARA KOKKU	260 667	277 842	16 660	17 757
AKTIVA KOKKU	435 532	431 314	27 836	27 566
PASSIVA				
Lühiajalised kohustused				
Võlakohustused (lisa 9, 10)	907	7 154	58	457
Võlad tarnijatele	12 226	19 962	782	1 277
Võlad grupi ettevõtetele (lisa 15)	4 600	282	294	18
Deposiidikohustus (lisa 4, 7)	29 209	29 751	1 867	1 901
Maksuvõlad (lisa 11)	15 809	12 376	1 010	791
Võlad töövõtjatele	4 288	4 607	274	294
Muud viitvõlad	1 599	3 463	102	222
Lühiajalised eraldised (lisa 12)	373	676	24	43
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	69 011	78 271	4 411	5 003
Pikaajalised võlakohustused				
Mittekonverteeritavad võlakohustused (lisa 9, 10)	419	1 711	27	109
PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED KOKKU	419	1 711	27	109
Omakapital (lisa 13)				
Aktiivkapital	80 000	80 000	5 113	5 113
Kohustuslik reservkapital	8 000	8 000	511	511
Muud reservid	44 070	44 070	2 817	2 817
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	179 262	184 838	11 457	11 813
Aruandeaasta kasum	54 770	34 424	3 500	2 200
OMAKAPITAL KOKKU	366 102	351 332	23 398	22 454
PASSIVA KOKKU	435 532	431 314	27 836	27 566

* - 2002. aasta võrreldavaid andmeid on korrigeeritud seoses asjaoluga, et esmakordselt on rakendatud IAS 12 põhimõtteid dividendide tulumaksu kajastamise kohta (vt. lisa 13).

- lisaks tuleneb aruande korrigeerimine ringleva taara kajastamise põhimõtete muudatusest (vt. lisa 4).

KASUMIARUANNE

(tuhandetes)

	EEK		EUR	
	2003	2002 korrigeeritud *	2003	2002 korrigeeritud *
Äritulud				
Müügitulu (lisa 14)	463 362	440 218	29 614	28 135
Muud äritulud (lisa 16)	736	2 416	47	154
Äritulud kokku	464 098	442 634	29 661	28 289
Ärikulud (lisa 17)				
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	453	964	29	62
Kaubad, toore, materjal, teenused	185 104	164 377	11 830	10 505
Mitmesugused tegevuskulud	112 158	132 724	7 168	8 483
Tööjõukulud	52 091	53 872	3 329	3 443
Põhivara kulum	46 216	43 410	2 954	2 774
Muud ärikulud	4 688	7 075	300	452
Ärikulud kokku	400 710	402 422	25 610	25 719
ÄRIKASUM	63 388	40 212	4 051	2 570
Finantstulud ja -kulud (lisa 18)	-936	-1 391	-60	-89
ARUANDEAASTA KASUM ENNE MAKSUSTAMIST	62 452	38 821	3 991	2 481
Tulumaks	7 682	4 397	491	281
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	54 770	34 424	3 500	2 200
Puhaskasum aktsia kohta (lisa 19)	6,85	4,30	0,44	0,28
Lahustatud puhaskasum aktsia kohta (lisa 19)	6,85	4,30	0,44	0,28

* - 2002. aasta võrreldavaid andmeid on korrigeeritud seoses asjaoluga, et esmakordselt on rakendatud IAS 12 põhimõtteid dividendide tulumaksu kajastamise kohta (vt. lisa 13).

- lisaks tuleneb aruande korrigeerimine ringleva taara kajastamise põhimõtete muudatusest (vt. lisa 14).

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(tuhandetes)

	EEK		EUR	
	2003	2002 korrigeeritud *	2003	2002 korrigeeritud *
Äritegevus				
Ärikasum	63 388	40 212	4 051	2 570
Korrigeerimised				
Põhivara kulum	46 216	43 410	2 954	2 774
Põhivara müügi ja mahakandmise tulem	1 577	-1 560	101	-100
Pikaajalise nõude muutumine lühiajaliseks	53	88	3	6
Mitterahalised kulud (lisa 21)	1 646	1 400	105	90
Varude saldo muutus	4 828	-14 153	309	-905
Nõuete saldo muutus	-7 494	-529	-479	-34
Lühiajaliste kohustuste muutus	-1 983	6 095	-127	390
Makstud intressid	-982	-1 511	-63	-97
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 682	-4 397	-491	-281
Rahavoog äritegevusest	99 567	69 055	6 363	4 413
Investeeringustegevus				
Põhivara soetamine	-34 539	-56 297	-2 207	-3 598
Põhivara müük	338	2 024	22	129
Tütaretevõtte likvideerimine	99	3 907	6	250
Saadud intressid	309	125	20	8
Rahavoog investeeringustegevusest	-33 793	-50 241	-2 159	-3 211
Finantseerimistegevus				
Makstud dividendid	-40 000	-40 000	-2 556	-2 556
Kapitalirendi põhiosa maksed (lisa 9)	-1 158	-1 514	-74	-97
Arvelduskrediit	-5 821	5 821	-372	372
Rahavoog finantseerimistegevusest	-46 979	-35 693	-3 002	-2 281
Rahavoog kokku	18 795	-16 879	1 202	-1 079
Valuutakursside muutuste mõju	-68	-5	-4	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus kokku	18 727	-16 884	1 198	-1 079
Raha perioodi alguses	3 296	20 180	211	1 290
Raha perioodi lõpus	22 023	3 296	1 408	211
Raha muutus	18 727	-16 884	1 197	-1 079

* - 2002. aasta võrreldavaid andmeid on korrigeeritud seoses asjaoluga, et esmakordselt on rakendatud IAS 12 põhimõtteid dividendide tulumaksu kajastamise kohta (vt. lisa 13).

- lisaks tuleneb aruande korrigeerimine ringleva taara kajastamise põhimõtete muudatusest (vt. lisa 4).

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(tuhandetes EEK-des)	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
1. jaanuar 2002	80 000	8 000	44 070	224 838	0	356 908
Väljamakstud dividendid *				-40 000		-40 000
Aruandeaasta kasum					34 424	34 424
31. detsember 2002	80 000	8 000	44 070	184 838	34 424	351 332
1. jaanuar 2003	80 000	8 000	44 070	219 262	0	351 332
Väljamakstud dividendid				-40 000		-40 000
Aruandeaasta kasum					54 770	54 770
31. detsember 2003	80 000	8 000	44 070	179 262	54 770	366 102

(tuhandetes EUR-des)	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
1. jaanuar 2002	5 113	511	2 817	14 369	0	22 810
Väljamakstud dividendid *				-2 556		-2 556
Aruandeaasta kasum					2 200	2 200
31. detsember 2002	5 113	511	2 817	11 813	2 200	22 454
1. jaanuar 2003	5 113	511	2 817	14 013	0	22 454
Väljamakstud dividendid				-2 556		-2 556
Aruandeaasta kasum					3 500	3 500
31. detsember 2003	5 113	511	2 817	11 457	3 500	23 398

* - 2002. aasta võrreldavaid andmeid on korrigeeritud seoses asjaoluga, et esmakordselt on rakendatud IAS 12 põhimõtteid dividendide tulumaksu kajastamise kohta (vt. lisa 13).

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Arvestuspõhimõtete selgitus

Saku Õlletehase AS 2003. aasta raamatupidamisaruanne on koostatud esmakordselt vastavalt Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standardite Nõukogu (IASB) poolt väljatöötatud Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditele (IFRS) ja Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) tõlgendustele. IFRSi esmakordsel rakendamisel on lähtutud SIC 8 tõlgendustest.

Koostamise alused

Vastavalt Tallinna Börsi reglemendi nõuetele on aruanne koostatud Eesti kroonides (EEK) ja eurodes (EUR), ümardatuna lähima tuhandeni. Saku Õlletehas ASI arvestusvaluuta on Eesti kroon. Eesti kroon on seotud euroga kursiga 15,64664 krooni 1 euro kohta. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud finantsnäitajad tuginevad põhiliselt nende ajaloolisele soetusmaksumusele.

Raha

Rahavoogude aruandes käsitletakse raha kassas, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosisid.

Välisvaluuta

Välisvaluutapõhised tehingud arvestatakse Eesti kroonides tehingu päeval kehtiva valuutakursiga. Bilansis hinnatakse välisvaluutapõhised rahalised varad ja kohustused ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtiva valuutakursiga. Ümberhindamisest saadud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Välisvaluutas fikseeritud ja õiglasel väärtuses kajastatud mitterahalised varad ja kohustused hinnatakse ümber Eesti kroonidesse hindamispäeval kehtinud valuutakursi alusel.

Nõuded

Nõuded ostjate vastu ja mitmesugused nõuded kajastatakse soetusmaksumuses vähendatuna väärtuse vähenemisest tulenevate kahjumite võrra. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodil kuludesse ning näidatud bilansis miinusmärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud on füüsiliselt inventeeritud ning bilansis kajastatud lähtudes sellest, kas madalam on soetusmaksumus või neto müügihind. Soetusmaksumus koosneb varude ostuhinnast ja väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Neto realiseerimismaksumus on normaalse äritegevuse käigus saadav hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulud.

Lõpetamata toodang ja valmistoodang on hinnatud tootmisomahinnas, mis koosneb otsesest ja kaudsetest tootmiskuludest. Materjali, lõpetamata toodangu ja valmistoodangu kuluarvestuses kasutatakse FIFO meetodit.

Arvestuspõhimõtte muutus: vastavalt IAS 37 nõuetele peab ettevõtte kajastama bilansis eraldised tegevusest tulenevate kohustuste katteks. Selliseks kohustuseks võib pidada ka turul ringlevat taarat, mida Saku Õlletehase AS koos tootega müüb ning hiljem tühjal tagasi ostab. Klientide käes oleva ringleva taara väärtus on kajastatud varude all, sellele vastav potentsiaalne tagasiostukohustus aga deposiidkohustuse all.

Finantsvarad

IAS 39 kohaselt kajastatakse

- antud laene ja ettevõtte poolt tekitatud nõudeid,
 - lunastamistähtajani hoitavaid finantsinvesteeringuid (nt võlakirjad),
 - muud finantsvarad, millel puudub aktiivne turg ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata,
- korrigeeritud soetusmaksumuses kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse vara, mida kasutatakse rohkem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on üle 10 000 EEK (639 EUR). Põhivara on kajastatud soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumulieeritud kulumi võrra. Maad ei amortiseerita.

Kulumi arvestuses kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit. Kulum on arvestatud raamatupidamises järgmiste amortisatsiooninormide järgi:

Arvutustehnika	33,3 %
Masinad ja seadmed	12,5 – 20 %
Rajatised	5 – 10 %
Hooned	3 – 5 %
Maa	0 %

Kui materiaalse põhivara komponenti kajastatakse eraldi varaobjektina, siis selle komponendi asendamise, suuremahulise tehnilise ülevaatuse ja olulise remondiga seotud väljaminekud kapitaliseeritakse. Muid väljaminekuid kapitaliseeritakse ainult siis, kui tehtud kulutuste tulemusena põhivarast tulevikus saadav majanduslik kasu kasvab. Kõik muud väljaminekud kajastatakse nende tekkimise momendil kasumiaruandes kuluna.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivarana on käsitletud tarkvara, millel on ärile pikema-ajaliselt oluline tähendus ja mis on kohaldatud ettevõtte tingimustele. Immateriaalne põhivara on kajastatud soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumulieeritud kulumi võrra. Kulumi arvestuses kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit normiga 33,3% aastas.

Immateriaalse varaga seonduvaid täiendavaid väljaminekuid kapitaliseeritakse ainult siis, kui nimetatud väljaminekute tulemusena suureneb varalt tulevikus saadav majanduslik kasu. Kõik muud väljaminekud kantakse nende tekkimise perioodil kasumiaruandes kuludesse.

Rendiarvestus

Kapitalirenditehinguks loetakse tehingut, mille kohaselt kõik olulised vara kasutamise seotud õigused ja kohustused siirduvad ettevõttele. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara kajastatakse vastavalt sellele kumb on madalam, kas põhivara õiglane väärtus või minimaalsete liisingmaksete nüüdisväärtus, miinus akumulieerunud kulum ning varade väärtuse vähenemisest tulenevad kahjumid. Renditud vara amortiseeritakse vastavalt kasulikule tööeale või rendiperioodile, sõltuvalt kumb on lühem.

Varade väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt, kas on märke, mis võiksid viidata varade (v.a. varud) väärtuse langusele. Kui ilmneb märke varade väärtuse võimalikust vähenemisest, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Varade väärtuse vähenemisest tulenev kahjum kajastatakse, kui vara või raha teeniva üksuse

raamatupidamisväärtus ületab vastava vara kaetava väärtuse. Varade väärtuse vähenemisest tulenev kahjum kajastatakse kasumiaruandes.

Varade kaetav väärtus on kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse hinnangulised tulevased rahavood nende nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäära, mis peegeldab nii raha väärtuse muutust ajas kui ka varaga seonduvaid riske. Kui vara iseseisvalt ei genereeri rahavoogu, leitakse kaetav väärtus raha teeniva üksuse kohta, mille koosseisu nimetatud vara kuulub. Lühiajalisi nõudeid ei diskonteerita.

Kui väärtuse testi tulemusel selgub, et vara kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse bilansilist jääkmaksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Finantskohustused

Kohustused krediidasutustele

Kohustused krediidasutustele võetakse arvele soetusmaksumuses väärtuspäeval ja edaspidi kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kasutades efektiivset intressimäära. Finantskohustuste bilansiline maksumus ei erine oluliselt nende õiglasest väärtusest ehk summast, mille eest on võimalik vahetada neid kohustusi teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahel. Laenukulud kantakse kuludesse tekkepõhiselt.

Võlad tarnijatele ja mitmesugused võlad

Võlad tarnijatele ja mitmesugused võlad kajastatakse soetusmaksumuses. Kohustute summad, mille tasumise tähtaeg saabub hiljem kui 12 kuu pärast, on kajastatud pikaajalise kohustusena.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividendide määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Seega ei ole ettevõtetel tulude ja kulude ajatuserinevusi raamatupidamises ja maksustamisel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustus.

Arvestuspõhimõtte muutus: kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. Vastavalt IAS 12 kajastatakse tulumaks tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 20.

Dividendid

Dividendid kajastatakse kohustusena perioodis, mil dividendid välja kuulutati.

Eraldised

Eraldised kajastatakse bilansis, kui ettevõttel on varasemate sündmuste tagajärjel tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille täitmine nõuab tulevikus tõenäoliselt ressursidest loobumist.

Müük

Müügitulu on kajastatud neto realiseerimismaksumuses ja see ei sisalda makse. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja kasu saamise võimalused on läinud üle ostjale. Tulu ei kajastata, kui müüja ei ole kindel

nõude laekumise või kulude hüvitamise tõenäosuses või kui ostjal on lepingujärgne õigus kauba tagastamiseks mingi perioodi jooksul ning müüja ei oska tagastamise tõenäosust hinnata. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt momendil, mil ostjale väljastatakse müügiarve.

Arvestuspõhimõtte muutus: ringleva taara (0.5 liitrised ja 0.33 liitrised klaaspudelid, puitalused ning plastkastid ja –tray'd) käive on kajastatud netoefektina muude äritulude või muude ärikulude all, vastavalt sellele, kas taara ostu ja müügi vahena teenitakse kasumit või kahjumit.

Puhaskasum aktsia kohta

Tava puhaskasum aktsia kohta leitakse jagades aruandeaasta puhaskasumi perioodi kaalutud keskmise emiteeritud aktsiate arvuga. Lahustatud puhaskasum aktsia kohta leitakse jagades aruandeaasta puhaskasum perioodi kaalutud keskmise aktsiate arvuga.

Seotud osapooled

Saku Õlletehase AS aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

- Baltic Beverages Holding AB (BBH), kelle omanduses on 75% Saku Õlletehase aktsiatest;
- BBH kontserni omanikud ning kontserni kuuluvad äriühingud;
- juhatuse ja nõukogu liikmed;
- eelpool loetletud isikute lähikondlased;
- ettevõtted, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmed.

Baltic Beverages Holding AB kuulub võrdsetes osades Carlsberg Breweries A/S-le ja Scottish & Newcastle plc-le.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2003	31.12.2002
Ostjatelt laekumata arved	35 807	29 607	2 288	1 892
Maha kantud lootusetud nõuded	-538	-586	-34	-37
Varem maha kantud laekunud lootusetud nõuded	39	30	2	2
Kokku	35 308	29 051	2 256	1 857

2003. aastal mahakantud lootusetute nõuete suhe realiseerimise netokäibesse moodustab 0,12%. Nõuete mahakandmisega seotud kulu kajastub kasumiaruandes ärikulude all real „Muud kulud“.

Lisa 3. Mitmesuugused nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2003	31.12.2002
Nõuded teiste grupi ettevõtete vastu (lisa 15)	271		17	
Muud lühiajalised nõuded	504	1 050	32	67
Käibemaksu ettemaks	669	394	43	25
Tulevaste perioodide kulud	2 438	1 201	156	77
Kokku	3 882	2 645	248	169

Lisa 4. Varud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2003	31.12.2002 korrigeeritud	31.12.2003	31.12.2002 korrigeeritud
Tooraine ja materjal	26 230	31 710	1 676	2 027
Lõpetamata toodang	4 363	7 392	279	472
Valmistoodang	8 201	5 625	524	360
Müügiks ostetud kaubad	47 984	42 716	3 219	2 730
Ettemaksed tarnijatele		3 474		222
Ringlev taara klientide käes	26 874	27 563	1 717	1 761
Kokku	113 652	118 480	7 264	7 572

Varusid on 2003. aastal maha kantud ja alla hinnatud nende realiseerimismaksumuseni 6 598 tuhande EEK (422 tuhande EUR) võrra järgmistes lõigetes:

tooraine ja materjalid – 1 522 tuhat EEK (97 tuhat EUR);

valmistoodang – 498 tuhat EEK (32 tuhat EUR);

müügiks ostetud kaubad (taara) – 4 578 tuhat EEK (293 tuhat EUR).

Mahakandmisega seotud kulu kajastub kasumiaruandes ärikulude all real "Kaubad, toore, materjal, teenused". Seisuga 31.12.2003 on kajastatud varusid neto realiseerimismaksumuses 71 340 tuhande EEK (4 559 tuhande EUR) väärtuses. 2003. aasta lõpuks vähenesid varud võrreldes eelnenud aastaga 4% võrra.

Alates 2003. aastast on bilansis kajastatud klientide käes oleva ringleva taara väärtus varude all, sellele vastav potentsiaalne tagasiostukohustus aga deposiidi-kohustuse all. Vastavalt on korrigeeritud ka bilansi algsaldosid seisuga 31.12.2002. Kuivõrd sama taara ringluses osalevad ka teised tootjad ja turustajad, siis puudub võimalus nende väärtuste täpseks määramiseks. Sellest tulenevalt põhinevad kajastatud väärtused vastava taara hinnangulisel ringluskiirusel.

Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Saku Õlletehase AS-i Eestis registreeritud tütarettevõtte Saku Keldri OÜ lõppbilanss ja vara jaotusplaan kinnitati audiitori poolt 21.10.2003 ning selle alusel teostati väljamakse summas 99 tuhat krooni (6 tuhat EUR) ainuosanikule Saku Õlletehase AS-le 22.12.2003. Äriregistrile esitati avaldus kustutamiskande teostamiseks 29.01.2004. Käesolevas aruandes ei ole Saku Keldri OÜ-d Saku Õlletehase AS-ga konsolideeritud.

Lisa 6. Muud pikaajalised nõuded

Pikaajalised nõuded summas 45 tuhat krooni (3 tuhat EUR) sisaldavad vara järelmaksuga müügist tekkinud nõudeid ühele ettevõttele.

Lisa 7. Materiaalne põhivara

Põhivara liikumine 2003. aastal

(tuhandetes EEK-des)	Maa	Hooned ja ehitised	Masinaid ja seadmed	Mootor-sõidukid	Arvutus-tehnika	Inventar	KEG vaadid	Välja renditud vara	Kapitalirent	Ettemaks ja lõpetamata inv.	Kokku
Soetusmaksumus											
Algsaldo	2 990	117 337	251 073	9 375	3 685	63 384	6 058	2 945	5 886	14 822	477 555
Soetamine		879	4 905		350	3 802		1 120		22 316	33 372
Reklassifitseerimine	196	12 571	1 842							-14 609	0
Müük				-1 701	-45	-99					-1 845
Mahakandmine, rendilepingu lõpetamine		-2 529	-2 831	-115	-75	-4 870			-1 617	-213	-12 250
Lõppsaldo	3 186	128 258	254 989	7 559	3 915	62 217	6 058	4 065	4 269	22 316	496 832
Amortisatsioon											
Algsaldo	0	27 476	138 307	5 949	2 105	36 791	2 725	557	3 048	0	216 958
2003. aasta kulum		5 318	23 247	1 527	901	11 794	606	1 071	1 187		45 651
Müük				-1 571	-45	-45					-1 661
Mahakandmine, rendilepingu lõpetamine		-943	-2 831	-115	-75	-4 870			-1 125		-9 959
Lõppsaldo	0	31 851	158 723	5 790	2 886	43 670	3 331	1 628	3 110	0	250 989
Jääkmaksumus											
Algsaldo	2 990	89 861	112 766	3 426	1 580	26 593	3 333	2 388	2 838	14 822	260 597
Lõppsaldo	3 186	96 407	96 266	1 769	1 029	18 547	2 727	2 437	1 159	22 316	245 843

(tuhandetes EUR-des)	Maa	Hooned ja ehitised	Masinaid ja seadmed	Mootor-sõidukid	Arvutus-tehnika	Inventar	KEG vaadid	Välja renditud vara	Kapitalirent	Ettemaks ja lõpetamata inv.	Kokku
Soetusmaksumus											
Algsaldo	191	7 499	16 047	599	236	4 051	387	188	376	947	30 521
Soetamine		56	314		22	243		72		1 426	2 133
Reklassifitseerimine	13	803	118							-934	0
Müük				-109	-3	-6					-118
Mahakandmine, rendilepingu lõpetamine		-162	-181	-7	-5	-311			-103	-13	-782
Lõppsaldo	204	8 196	16 298	483	250	3 977	387	260	273	1 426	31 754
Amortisatsioon											
Algsaldo	0	1 756	8 839	380	135	2 351	174	36	195	0	13 866
2003. aasta kulum		340	1 486	99	58	753	38	68	76		2 918
Müük				-100	-3	-3					-106
Mahakandmine, rendilepingu lõpetamine		-60	-181	-7	-5	-311			-72		-636
Lõppsaldo	0	2 036	10 144	372	185	2 790	212	104	199	0	16 042
Jääkmaksumus											
Algsaldo	191	5 743	7 208	219	101	1 700	213	152	181	947	16 655
Lõppsaldo	204	6 160	6 154	111	65	1 187	175	156	74	1 426	15 712

Välja renditud vara koosseisus on kasutusrendile antud HoReCa müügitegevust toetav baarimööbel. Kasutusrentidelt saadud renditulu 2003. aastal oli 46 tuhat krooni (3 tuhat EUR).

31.12.2003 seisuga oli KEG vaate, mis on Saku Õlletehase materiaalne põhivara, klientide käes hoiul 2 335 tuhande krooni (149 tuhat EUR) väärtuses. Klientidelt vaatide tagatiseks saadud deposiidisummad on kajastatud bilansis deposiidi-kohustuse real.

Hindamisaluse muutus: seisuga 31.12.2003 läbiviidud põhivarade väärtuse ja kasuliku järelejäänud eluea hindamise tulemusena otsustas ettevõtte juhatus vähendada 9 hoonete ja ehitiste gruppi ning 6 masinate ja seadmete gruppi kuuluva põhivara eluiga, mille tõttu suurenes 2003. aasta kulum 943 tuhande EEK (60 tuhat EUR) võrra. Eluea ümberhindluse mõju tulevaste perioodide kasumiaruandele läbi suurenenud amortisatsiooni on järgmine:

- 2004.a. 943 tuhat EEK (60 tuhat EUR);
- 2005.a. – 2008.a. 2 593 tuhat EEK (166 tuhat EUR);
- 2008.a. – 2015.a. 2 018 tuhat EEK (129 tuhat EUR);

Ettevõtte kandis 2003. aasta jooksul maha põhivara jääkväärtuses 1 586 tuhat EEK (101 tuhat EUR). Mahakandmisega seotud kulu on kajastatud kasumiaruandes real „Muud ärikulud“.

Lisa 8. Immateriaalne põhivara

(tuhandetes)

	EEK 31.12.2003	EUR 31.12.2003
Soetusmaksumus		
Algsaldo	1 622	103
Soetamine	137	9
Lõppsald	1 759	112
Amortisatsioon		
Algsaldo	475	30
2003. aasta kulum	565	36
Lõppsald	1 040	66
Jääkmaksumus		
Algsaldo	1 147	73
Lõppsald	719	46

Immateriaalne põhivara koosneb tarkvarast, millel on äriks pikema-ajaliselt oluline tähendus ning mis on kohaldatud spetsiaalselt ettevõtte tingimustele. Immateriaalse põhivara amortisatsioon on kajastatud kasumiaruandes põhivara kulumi real.

Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrent

Saku Õlletehase AS on kasutusrendile andnud HoReCa müügitegevust toetava baarimööbli, mille soetusmaksumus on 4 065 tuhat krooni (260 tuhat EUR) ja mille jääkväärtus seisuga 31.12.2003 oli 2 437 tuhat krooni (156 tuhat EUR). 2003. aastal saadud renditulu nimetatud varalt oli 46 tuhat krooni (3 tuhat EUR), mis kajastub kasumiaruandes real „Realiseerimise netokäive“. Aruandeperioodi amortisatsioon oli 1 071 tuhat EEK (68 tuhat EUR) ning see on kajastatud põhivara kulumi real. Tulevaste perioodide renditulu jaguneb järgmiselt:

Maksetähtajaga kuni 1 aasta – 60 tuhat EEK (4 tuhat EUR);

1 – 4 aastat – 88 tuhat EEK (6 tuhat EUR).

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent

Kapitalirendi tingimustel on kasutusel mootorsõidukeid 23 kapitalirendilepingu alusel, millest seisuga 31.12.2003 tulenev kapitalirendivõlgnevuse lühiajaline osa summas 907 tuhat EEK (58 tuhat EUR) on kajastatud bilansis real „Võlakohustused“ ning pikaajaline osa summas 419 tuhat EEK (27 tuhat EUR) real „Mittekonverteeritavad võlakohustused“.

Lepingute alusvaluutaks on euro (v.a. 2 lepingut, mille puhul on valuutaks Eesti kroon), intressimäär on fikseeritud kogu lepingu kestvuse ajaks ning intressimäärad on vahemikus 7,0% kuni 10,4%. Rendilepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendidega finantseerimispoliitikale, lepingute lõppedes on ettevõttel eelisõigus lepingu objektiks olnud vara selle jääkväärtusega välja osta. Kapitalirendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

MOOTORSÕIDUKITE KAPITALIRENT

(tuhandetes)

	EEK		EUR	
	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2003	31.12.2002
Soetusmaksumus	4 269	5 886	273	376
Akumuleeritud kulum	3 110	3 048	199	195
Jääkväärtus	1 159	2 838	74	181
Perioodi jooksul makstud põhiosa	1 158	1 514	74	97
Perioodi jooksul makstud intressid	296	517	19	33
Rendimaksete miinimumsumma	1 326	3 044	85	195
s.h. tähtajaga kuni 1 aasta	907	1 333	58	86
1 kuni 4 aastat	419	1 711	27	109
... s.h. põhiosa maksed	1 128	2 504	72	160
tähtajaga kuni 1 aasta	757	1 012	48	65
1 kuni 4 aastat	371	1 492	24	95
... s.h. intressimaksed	198	540	13	35
tähtajaga kuni 1 aasta	150	321	10	21
1 kuni 4 aastat	48	219	3	14

2003. aasta jooksul vähenes lõpetatud lepingutest tingituna renditud mootorsõidukite soetusmaksumus ja akumuleeritud kulum vastavalt 1 617 tuhande EEK (103 tuhande

EUR) ja 1 125 tuhande EEK (72 tuhande EUR) võrra; 2003. aasta kulum moodustab 1 187 tuhat EEK (76 tuhat EUR) ja see kajastub kasumiaruandes põhivara kulumi real.

Kasutusrent

Aruandeperioodil on makstud ja kajastatud ärikuudes mootorsõidukite kuluna kasutusrendi makseid 32 rendilepingu alusel 2 165 tuhande EEK (138 tuhande EUR) suuruses summas ja tootmisseadmete rendi kuluna makseid 2 rendilepingu alusel 817 tuhande EEK (52 tuhande EUR) suuruses summas.

KASUTUSRENT

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2003	31.12.2002
Perioodi jooksul makstud rent	2 982	2 474	191	158
s.h. tootmisseadmete tingimuslik rent	561	499	36	32
Rendimaksete miinimumsumma	4 180	4 102	267	262
s.h. tähtajaga kuni 1 aasta	2 096	1 563	134	100
1 kuni 5 aastat	2 084	2 539	133	162

Kõikide mootorsõidukite lepingute alusvaluutaks on euro. Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Tootmisseadmete rendilepingute alusvaluutaks on euro. Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile. Nimetatud lepingutest üks sisaldab tingimuslikku rendisummat, mis sõltub rendi objektiks oleva purgiliini seadme kasutusintensiivsusest.

Lisa 10. Finantsinstrumendid

(tuhandetes)	Kogus 31.12.2003	Saldo soetus-	Lunastamine /	Saldo soetus-	Osaluse %
		maksumuses EEK (EUR) 31.12.2002	väärtuse muutus EEK (EUR) 2003	maksumuses EEK (EUR) 31.12.2003	
AS Rocca al Mare Suurhall	22 nimelist B aktsiat	3 300 (211)	-240 (-15)	3 060 (196)	0,006
AS Rocca al Mare Suurhall	110 ühte liiki nimelist võlakirja	12 600 (806)	-1 600 (-103)	11 000 (703)	
Kokku		15 900 (1 017)	-1 840 (-118)	14 060 (899)	

Saku Õlletehase AS-i omanduses on 22 AS Rocca al Mare Suurhalli B aktsiat ja 110 võlakirja. Aktsiad ja võlakirjad on osa 10 aasta pikkusest koostöölepingust (lõpptähtajaga oktoober 2011), mille kohaselt kannab kompleks Saku Suurhalli nime ning tagab Saku Õlletehase AS-ile mitmeid olulisi õigusi müügi ja reklaami valdkondades.

Aktsiad on soetatud ülekursiga 149 900 EEK-i (9 580 EUR-i) aktsia kohta ning annavad õiguse kasutada ja käsutada suurhalli ühte looži kokkulepitud kohtade arvus ja tingimustel. Aktsiad ei anna õigust saada dividende. Kuivõrd AS-i Rocca al Mare Suurhall aktsiad on osa eelmainitud koostöölepingust ning neil puudub aktiivne järelturg, on aktsiad vastavalt IAS 39 alates 2003. aastast kajastatud korrigeeritud

soetusmaksumuses. Korrigeerimise ulatuseks on 240 tuhat EEK (15 tuhat EUR) aastas, mis väljendab hinnanguliselt koostöölepingust saadavate hüvede jääkväärtuse kahanemist ajas. Korrigeerimisest tulenev kulu on kajastatud kasumiaruandes real „Finantskulud“.

AS Rocca al Mare Suurhalli ühe võlakirja nimiväärtus on 100 tuhat EEK (6 tuhat EUR). Võlakirjad on sihtotstarbelised ja kannavad alates 2003. aasta detsembrist intressi 5% jäägilt aasta baasil, võlakirjad kuuluvad lunastamisele koostöölepingu kestvuse jooksul. Kuna Saku Õlletehase AS hoiab võlakirju nende lunastustähtajani, siis vastavalt IAS 39 kajastatakse neid korrigeeritud soetusmaksumuses, s.t. diskonteerituna vastavale instrumendile kohase määraga. Võlakirjade omamisega kaasneva krediidiriski vähendamiseks on kõik investeeringuga seotud lepingud sõlmitud klausliga, et suurhalli omandisuhte võimalikul muutumisel lähevad lepingud üle uuele omanikule samadel tingimustel.

TULU TEENIVAD FINANTSVARAD JA INTRESSIKANDVAD FINANTSKOHUSTUSED

(tuhandetes EEK-des)

	31.12.2003					31.12.2002				
	Efektiivne intressimäär %	Maksetähtaeg				Efektiivne intressimäär %	Maksetähtaeg			
		Kuni 1 aasta	1 – 5 aastat	Üle 5 aasta	Kokku		Kuni 1 aasta	1 – 5 aastat	Üle 5 aasta	Kokku
Finantsvara										
AS Rocca al Mare Suurhall võlakirjad	5,00	1 400	5 600	4 000	11 000	0,0	1 600	5 600	5 400	12 600
Finantskohustused										
Arvelduskrediit						5,25	5 821			5 821
Sõidukite kapitalirent	8,2	907	419		1 326	8,2	1 333	1 711		3 044

(tuhandetes EUR-des)

	31.12.2003					31.12.2002				
	Efektiivne intressimäär %	Maksetähtaeg				Efektiivne intressimäär %	Maksetähtaeg			
		Kuni 1 aasta	1 – 5 aastat	Üle 5 aasta	Kokku		Kuni 1 aasta	1 – 5 aastat	Üle 5 aasta	Kokku
Finantsvara										
AS Rocca al Mare Suurhall võlakirjad	5,0	89	358	256	703	0,0	103	358	345	806
Finantskohustused										
Arvelduskrediit						5,25	372			372
Sõidukite kapitalirent	8,2	58	27		85	8,2	86	109		195

Krediidirisk, intressirisk ja valuutarisk on seotud ettevõtte tavapärase äritegevusega.

Krediidirisk

Ettevõtte on toimiv krediidipoliitika ning krediidiriski maandamisega tegeletakse pidevalt. Klientide maksevõimet kontrollitakse süstemaatiliselt, kõikidele klientidele on kehtestatud nii krediilimiidid kui maksetähtajad.

Lühiajalised finantsinvesteeringud on lubatud likviidsetesse, investeerimisreitinguga kohalikesse ja välismaistesse rahaturuinstrumentidesse. Pikaajalisi finantsinvesteeringuid teostatakse juhul, kui see on vajalik põhitegevuse edendamiseks, konkreetse juhtumi puhul valitsevatest tingimustest lähtuvalt.

Bilansikuupäeva seisuga oli suurem krediidiriski kontsentratsioon seotud ettevõtte omanduses olevate AS Rocca al Mare Suurhall aktsiate ja võlakirjadega. Krediidiriski vähendamiseks on kõik investeeringuga seotud lepingud sõlmitud klausliga, et suurhalli omandisuhte võimalikul muutumisel lähevad lepingud üle uuele omanikule samadel tingimustel.

Intressirisk

Ettevõtte toetub reeglina oma tegevuse finantseerimisel omakapitalile. Äritegevuse hooajalisusest tingituna kasutatakse aeg-ajalt lühiajalisi võõrkapitali instrumente nagu arvelduskrediiti, lühiajalist laenu jms. Intressimäärad võivad olla nii fikseeritud kui ujuvad. Alates 2003. aastast on BBH grupi Balti riikide ettevõtted teinud aktiivset koostööd oma lühiajalise likviidsuse juhtimisel.

Võõrkapitali on kasutatud transpordivahendite ostu finantseerimisel kapitalirendiga. Rendilepingute alusvaluutaks on reeglina euro ning intressimäärad on fikseeritud kogu lepinguperioodi pikkuseks.

Kuna võõrkapitali osa kogu kapitalistruktuuris on minimaalne, on ka seotud riskid minimaalsed ning neid pole maandatud.

Valuutarisk

Kuivõrd peaaegu kõik ettevõtte ostu- ja müügitehingud toimuvad Eesti kroonides, eurodes või viimasega seotud valuutades, on vajadus riskimaandamise instrumentide kasutamise järele minimaalne.

Õiglased väärtused

Finantsinstrumentide õiglased väärtused ei erine oluliselt nende bilansilistest väärtustest.

Lisa 11. Maksukohustused

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2003	31.12.2002
Alkoholiaktsiis	12 058	9 569	771	612
Käibemaks	3 327	2 301	212	147
Sotsiaalmaks	118	110	8	7
Tulumaks erisoodustustelt, ettevõtlusega mitteseotud kuludelt, vastuvõtukuludelt	306	396	19	25
Kokku	15 809	12 376	1 010	791

Lisa 12. Eraldised

(tuhandetes)	EEK 2003	EUR 2003
1. jaanuar 2003	676	43
Aruandeperioodil moodustatud eraldised	1 889	121
Aruandeperioodil kasutatud eraldised	2 192	140
31. detsember 2003	373	24
Lühiajaline osa	373	24

Eraldised sisaldavad tarbijakampaania auhindu.

Lisa 13. Omakapital

Arvestuspõhimõtte muutus: 2002. aasta võrreldavaid andmeid on korrigeeritud seoses asjaoluga, et esmakordselt on rakendatud IAS 12 põhimõtteid dividendide tulumaksu kajastamise kohta. Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit, vastavalt IAS 12 kajastatakse tulumaks tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Saku Õlletehase AS-i aktsiakapital 80 miljonit EEK (5,113 miljonit EUR) koosneb 8 miljonist nimelisest aktsiast nimiväärtusega 10 EEK (0,64 EUR), mille eest on täielikult tasutud. Põhikirjajärgseks minimaalseks aktsiakapitali suuruseks on 8 miljonit aktsiat ehk 80 miljonit EEK (5,113 miljonit EUR) ning aktsiakapitali maksimaalseks suuruseks on 32 miljonit aktsiat ehk 320 miljonit EEK (20,45 miljonit EUR). Emiteeritud aktsiate arv aruandeperioodi jooksul ei muutunud. Aktsiate omanikel on õigus dividendidele, iga aktsia annab selle omanikule aktsionäride koosolekul ühe hääle.

Muude reservide all kajastatud 44 070 tuhat EEK (2 817 tuhat EUR) suurune summa on kasum 1992. aastal teostatud valuutakontode ja -nõuete ümberhindlusest Eesti Panga 01.01.1992 kursside järgi. Reservi kasutusotstarvet ei ole määratletud.

Aruandeperioodi jooksul ei kajastatud ühtegi tehingut ega seonduvaid tulusid-kulusid otse omakapitalis.

Lisa 14. Müügitulu jaotus

TOODETE, TEENUSTE LÕIKES

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2003	2002 korrigeeritud	2003	2002 korrigeeritud
Saku õlled	368 675	368 962	23 563	23 581
Importõlled	18 611	10 763	1 189	688
Saku mineraalvesi	1 648	1 864	105	119
Import mineraalvesi	21 612	20 040	1 381	1 281
Saku muud alkohoolsed joogid	31 395	13 828	2 007	884
Import karastusjoogid	17 375	17 798	1 110	1 138
Jäätmed	966	1 040	62	66
Teenused	1 117	4 023	71	257
Muud kaubad	1 963	1 900	126	121
Kokku	463 362	440 218	29 614	28 135

TURGUDE LÕIKES

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2003	2002 korrigeeritud	2003	2002 korrigeeritud
Eesti	419 974	407 221	26 841	26 026
Ekspord (Leedu, Läti, Soome, USA, Jaapan)	43 388	32 997	2 773	2 109
Kokku	463 362	440 218	29 614	28 135

2002. aasta võrreldavaid andmeid on korrigeeritud tulenevalt muutusest ringleva taara käibe kajastamisel. Alates 2003. aastast on ringleva taara käive kajastatud netoefektina muude äritulude või muude ärikulude all, vastavalt sellele, kas taara ostu ja müügi vahena teenitakse kasumit või kahjumit.

Lisa 15. Tehingud ja saldod seotud osapooltega

Saku Õlletehase AS on ostanud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2003	2002	2003	2002
A/O Aldaris	23 777	14 955	1 520	955
AB Svyturys-Utenos Alus	5 365	5 395	343	345
Baltic Beverages Holding AB	4 272	6 965	273	445
Baltic Beverages Eesti AS		26		2
Carlsberg Breweries AS	128		8	
Kokku	33 542	27 341	2 144	1 747

Saku Õlletehase AS on müünud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2003	2002	2003	2002
A/O Aldaris	2 948	1 399	188	90
AB Svyturys-Utenos Alus	17 390	22 597	1 112	1 444
OAo PBK Slavutich	15 697		1 003	
Carlsberg Sverige AB		15		1
Baltic Beverages Eesti AS	109	101	7	6
Kokku	36 144	24 112	2 310	1 541

Saku Õlletehase AS nõuete saldo seotud osapooltele

(tuhandetes)	EEK	EUR
	31.12.2003	31.12.2003
A/O Aldaris	155	10
AB Svyturys-Utenos Alus	106	6
Baltic Beverages Eesti AS	10	1
Kokku	271	17

Saku Õlletehase AS kohustuste saldo seotud osapoolte ees

(tuhandetes)	EEK	EUR
	31.12.2003	31.12.2003
A/O Aldaris	2 106	134
AB Svyturys-Utenos Alus	2 077	133
OAo PBK Slavutich	31	2
Baltic Beverages Holding AB	295	19
Hartwall Ltd	91	6
Kokku	4 600	294

Saku Õlletehase AS-i müügitulu moodustavad valmistoodangu müük, villimisteenus ja ruumide rent; ostukäibe moodustavad kauba, taara ning juhtimis- ja konsultatsiooniteenuste ostud. Toodangu ostu- ja müügitehingud seotud osapooltega on teostatud BBH kontserni siirdehindades.

Lisa 16. Muud äritulud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2003	2002	2003	2002
Kasum põhivara müügist	160	1 517	10	97
Tulud nõuetelt	16	363	1	23
Saadud intressid ja viivised	8	6	1	
Kindlustushüvitised	225	341	14	22
Kasum valuutakursside muutustest	259	141	17	9
Muud äritulud	68	48	4	3
Muud äritulud kokku	736	2 416	47	154

Lisa 17. Ärikulud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2003	2002 korrigeeritud	2003	2002 korrigeeritud
Tooraine	54 514	55 203	3 484	3 528
Abimaterjalid	71 106	57 422	4 544	3 670
Importjoogid	27 816	25 966	1 778	1 659
Muud	31 668	25 786	2 024	1 648
Kaubad, toore, materjal, teenused kokku	185 104	164 377	11 830	10 505
Reklaam	41 420	51 394	2 647	3 285
Transpordi ja veovahendite kulud	34 522	36 207	2 206	2 314
Kanalisatsioon	5 727	6 914	366	442
Hoonete ja seadmete remont	3 750	7 604	240	486
Muud saadud teenused	15 205	17 649	972	1 128
Muud kulud	11 534	12 956	737	828
Mitmesugused tegevuskulud kokku	112 158	132 724	7 168	8 483
Tööjõukulud	38 776	40 141	2 478	2 565
Sotsiaalmaks	13 142	13 550	840	866
Töötuskindlustusmaks	173	181	11	12
Tööjõukulud kokku	52 091	53 872	3 329	3 443
Kahjum põhivara müügist, mahakandmisest	1 592	5	102	
Sponsorlus, vastuvõtukulud, põhitootmisega mitteseotud kulud	2 301	5 470	147	350
Tasutud intressid ja viivised	23	92	1	6
Ringleva taara ost-müük	498	1 143	32	73
Kahjum valuutakursside muutustest	274	365	18	23
Muud ärikulud kokku	4 688	7 075	300	452

2002. aasta võrreldavaid andmeid on korrigeeritud tulenevalt muutusest ringleva taara käibe kajastamisel. Alates 2003. aastast on ringleva taara käive kajastatud netoefektina muude äritulude või muude ärikulude all, vastavalt sellele, kas taara ostu ja müügi vahena teenitakse kasumit või kahjumit.

Lisa 18. Finantstulud ja –kulud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2003	2002	2003	2002
Intressitulu	355	125	23	8
Finantstulud kokku	355	125	23	8
Intressikulu	982	1 511	63	97
Valuutakursikulu	68	5	4	
Finantsinvesteeringu väärtuse muutus	241		16	
Finantskulud kokku	1 291	1 516	83	97

Lisa 19. Puhaskasum aktsia kohta, lahustatud puhaskasum aktsia kohta

	EEK		EUR	
	2003	2002 korrigeeritud	2003	2002 korrigeeritud
Puhaskasum (tuhandetes)	54 770	34 424	3 500	2 200
Aktsiate arv	8 000 000	8 000 000	8 000 000	8 000 000
Puhaskasum aktsia kohta	6,85	4,30	0,44	0,28
Lahustatud puhaskasum aktsia kohta	6,85	4,30	0,44	0,28

Kuna ettevõttel ei ole potentsiaalseid lihtaktsiaid, võrdub lahustatud puhaskasum tava puhaskasumiga.

Lisa 20. Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 234 032 tuhat krooni (14 957 tuhat EUR). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 60 848 tuhat krooni (3 889 tuhat EUR), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 173 184 tuhat krooni (11 068 tuhat EUR). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2004. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2003.

Juhatus on teinud ettepaneku jaotada aktsionäridele dividendidena 40 000 tuhat EEK (2 556 tuhat EUR). Selle ettepaneku peab aktsionäride üldkoosolek heaks kiitma. Dividendide väljamaksega kaasneks tulumaksukohustus 14 054 tuhat EEK (898 tuhat EUR).

Alkoholiaktsiisi kohustus on tagatud Tolliameti ees tulenevalt seadusandlusest pangagarantiiga summas 2 100 tuhat EEK (134 tuhat EUR) kehtivusega 19.november 2003 – 14.veebruar 2005.

Lisa 21. Mitterahalised tehingud

Oluline mitterahaline tehing on ettevõtte omanduses olevate AS-i Rocca al Mare Suurhall võlakirjade tasaarveldamine suurhalli poolse nõudega Saku Õlletehase AS-i vastu, mis tuleneb ettevõtete vahel sõlmitud koostöölepingust ning mille sisuks on reklaamiteenuse osutamine. 2003.a. oli tasaarveldatavaks summaks 1 646 tuhat EEK (105 tuhat EUR).

Lisa 22. Juhatus ja nõukogu liikmete huvid

Saku Õlletehase AS-i juhatuse ja nõukogu liikmed omavad 31.12.2003 seisuga ettevõtte aktsiaid järgmiselt:

Nõukogu

	Aktsiate arv	Osakaal
Tomas Kučinskis	-	-
Saulius Endriuska	-	-
Vitalijs Gavrilovs	-	-
Mauri Jouni Petteri Pelkonen	-	-
Jaak Leimann	46	0,0006 %
Nõukogu kokku	46	0,0006 %

Juhatus

	Aktsiate arv	Osakaal
Cardo Rimmel	-	-
Jüri Jänese	3 000	0,0375%
Edvin Penart	-	-
Tarmo Lehtmets	-	-
Juhatus kokku	3 000	0,0375%
Nõukogu ja juhatus kokku	3 046	0,0381%

3. JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD

Saku Õlletehase AS-i 2003. majandusaasta aruandele (lk. 1 - 29), mis koosneb juhatuse tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, ning millele on lisatud audiitori järelauditsus, juhatuse ettepanek kasumi jaotamise kohta ja üle 5% aktsiate omanike nimekiri, kirjutavad alla Saku Õlletehase AS-i juhatuse ja nõukogu alljärgnevas koosseisus:

Cardo Remmel
juhatuse esimees

Tomas Kučinskas
nõukogu esimees

juhatuse liikmed:

nõukogu liikmed:

Jüri Jänese

Saulius Endriuska

Edvin Penart

Vitalijs Gavrilovs

Tarmo Lehtmets

Mauri Jouni Petteri Pelkonen

Jaak Leimann

Saku, 25. veebruar 2004

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Saku Õlletehase AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Saku Õlletehase AS (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 7 kuni 28. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 13. veebruar 2004

Andres Root
Vannutatud audiitor

Andris Jegers
Vannutatud audiitor

JUHATUSE ETTEPANEK KASUMI JAOTAMISE KOHTA

Saku Õlletehase AS-i juhatus teeb ettepaneku Saku Õlletehase AS-i puhaskasumi jaotuseks alljärgnevalt:

- kuulutada välja netodividendid – aktsionäridele väljamakstava kasumiosa suurus kogusummas 40 000 tuhat EEK (2 556 tuhat EUR) ehk 5 krooni (0,32 EUR) aktsia kohta. Seejuures tulenevalt Tallinna Börsi relemendist, võtta aktsionäride, kellel on õigus saada dividende, määramisel aluseks väärtpaberimanike nimekiri Eesti Väärtpaberite Keskdepositooriumis seisuga 15. börsipäev peale aktsionäride üldkoosoleku toimumise päeva kell 8.00 hommikul;
- maksta välja dividendid 2003. aasta puhaskasumi arvelt;
- suurendada eelmiste perioodide jaotamata kasumit 2003. aasta puhaskasumi arvelt summas 14 770 tuhat EEK (944 tuhat EUR).

**ÜLE 5% AKTSIATEGA MÄÄRATUD HÄÄLI OMAVATE OMANIKE
NIMEKIRI**

Seisuga 31.12.2003

	Aktsiate arv	Osaluse %
Baltic Beverages Holding AB Reg.nr. 556425-2327 PO BOX 20182 S-16102, Bromma Sweden	6 000 841	75,0105%
Nordea Bank Finland Plc Clients Account Trading Reg.nr. 513.752 Aleksis Kiven katu 9, 5th Floor FIN00020, Helsinki Finland	460 957	5,7620 %
Kokku	6 461 798	80,7725 %