

Lietuvos Respublikos Vertybinių popierių komisijai
Konstitucijos pr. 23
LT-08105 Vilnius

ATSAKINGŲ ASMENŲ PATVIRTINIMAS

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos vertybinių popierių įstatymo 22 straipsniu ir Lietuvos Respublikos vertybinių popierių komisijos periodinės ir papildomos informacijos rengimo ir pateikimo taisyklėmis, mes, DVARČIONIŲ KERAMIKA, AB prezidentas Marek Ungier ir finansų direktorius Alan Levin, patvirtiname, kad mūsų žiniomis, pridama auditorių netikrinta DVARČIONIŲ KERAMIKA, AB 2007 m. dvylikos mėnesių tarpinė finansinė atskaitomybė, sudaryta pagal Tarptautinės finansinės atskaitomybės standartus, atitinka tikrovę ir teisingai parodo DVARČIONIŲ KERAMIKA, AB turta, įsipareigojimus, finansinę būklę, pelną arba nuostolius.

PRIDEDAMA: DVARČIONIŲ KERAMIKA, AB 2007 m. dvylikos mėnesių tarpinė finansinė atskaitomybė.

Prezidentas



Marek Ungier

Finansų direktorius



Alan Levin



DVARČIONIŲ KERAMIKA, AB
2007 M. DVYLIKOS MĖNESIŲ TARPINĖ FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ

*PARENGTA PAGAL LIETUVOS RESPUBLIKOS VERTYBINIŲ POPIERIŲ KOMISIJOS PERIODINĖS IR
PAPILDOMOS INFORMACIJOS RENGIMO IR PATEIKIMO TAISYKLES*

2008 METŲ VASARIS

TURINYS

BALANSAS (Tūkst. Lt)	4
PELNO - NUOSTOLIŲ ATASKAITA (Tūkst. Lt).....	6
PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA (Tūkst. Lt).....	7
NUOSAVYBĖS POKYČIŲ ATASKAITA (Tūkst. Lt).....	9
AIŠKINAMASIS RAŠTAS.....	10
<i>Pagrindiniai Bendrovės finansiniai rodikliai.....</i>	<i>10</i>
<i>Pajamos ir EBITDA.....</i>	<i>10</i>
<i>Bendrovės paskolos (Tūkst. Lt).....</i>	<i>11</i>

DVARČIONIŲ KERAMIKA, AB (toliau – Bendrovė)– didžiausia keraminių plytelių gamintoja Baltijos šalyse. Daugiau nei 44 proc. visos produkcijos Bendrovė eksportuoja į Latviją ir Estiją, Skandinavijos šalis, vakarų Europos šalis, Rusiją.

Bendrovės finansinė atskaitomybė yra parengta pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus.

Auditoriai netikrino Bendrovės 2007 m. sausio – gruodžio finansinės atskaitomybės. 2006 m. gruodžio 31 d. Bendrovės finansinės ataskaitos yra auditorių patikrintos.

BALANSAS (Tūkst. Lt)

	2007 12 31	2006 12 31
ILGALAIKIS TURTAS	47.637	53.299
NEMATERIALUSIS TURTAS	88	110
ILGALAIKIS MATERIALUSIS TURTAS	47.249	52.889
Žemė	-	-
Pastatai	24.663	26.338
Kitas ilgalaikis materialusis turtas	22.586	26.551
Nebaigta statyba ir išankstiniai apmokėjimai	-	-
ILGALAIKIS FINANSINIS TURTAS	300	300
PO VIENERIŲ METŲ GAUTINOS SUMOS	-	-
ATIDĖTIEJI MOKESČIAI	-	-
TRUMPALAIKIS TURTAS	26.171	28.076
ATSARGOS IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS	19.130	19.963
Atsargos	18.979	19.792
Išankstiniai apmokėjimai	151	171
Nebaigtos vykdyti sutartys	-	-
PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS	6.730	6.764
INVESTICIJOS IR TERMINUOTI INDĖLIAI	-	-
GRYNI PINIGAI SAŠKAITOJE IR KASOJE	311	1.349
TURTAS IŠ VISO	73.808	81.375

BALANSAS (Tūkst. Lt) (tęsinys)

SAVININKŲ NUOSAVYBĖ IR ĮSIPAREIGOJIMAI	2007 12 31	2006 12 31
Kapitalas ir rezervai	23.180	24.606
KAPITALAS	19.811	19.811
Įstatinis (pasirašytasis)	19.811	19.811
Nepareikalautas įmokėti	-	-
AKCIJŲ PRIEDAI (nominalios vertės perviršijimas)	-	-
PERKAINOJIMO REZERVAS	3.788	4.357
REZERVAI	125	125
NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIS)	-544	313
Ankstesniųjų metų	882	-
Einamųjų metų	-1.426	313
Finansavimas (dotacijos ir subsidijos)	-	-
Atidėjimai ir atidėtieji mokesčiai	883	1.219
Įsipareigojimų ir reikalavimų padengimų atidėjimai	-	-
Atidėti mokesčiai	883	1.219
Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai	49.745	55.550
Po vienerių metų mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai	31.638	35.311
Finansinės skolos	31.638	35.311
Prekybos skolos	-	-
Avansu gautos sumos pagal pasirašytas sutartis	-	-
Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai	-	-
Per vienerius metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	18.107	20.239
Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis	3.188	5.123
Finansinės skolos	179	206
Prekybos skolos	12.314	12.768
Avansu gautos sumos	144	165
Mokesčiai, atlyginimai ir socialinis draudimas	1.315	1.152
Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai	967	825
SAVININKŲ NUOSAVYBĖ IR ĮSIPAREIGOJIMAI	73.808	81.375

Prezidentas



Marek Ungier

Finansų direktorius



Alan Levin

PELNO - NUOSTOLIŲ ATASKAITA (Tūkst. Lt)

	2007.01.01- 2007.12.31	2006.01.01- 2006.12.31
Pardavimai ir paslaugos	69.469	56.923
Parduotų prekių ir suteiktų paslaugų savikaina	-52.307	-41.370
Bendrasis pelnas	17.162	15.553
Veiklos sąnaudos	-16.937	-14.205
Veiklos pelnas	225	1.348
Kita veikla	469	532
Pajamos	498	532
Sąnaudos	-29	-
Finansinė ir investicinė veikla	-2.327	-2.082
Pajamos	6	9
Sąnaudos	-2.333	-2091
Ataskaitinio laikotarpio pelnas prieš apmokestinimą	-1.633	-202
Pelno mokestis	207	301
Grynasis ataskaitinio laikotarpio pelnas	-1.426	99

Prezidentas



Marek Ungier

Finansų direktorius



Alan Levin

PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA (Tūkst. Lt)

	2007.01.01	2006.01.01
	2007.12.31	2006.12.31
Pinigų srautai iš pagrindinės veiklos		
Grynasis einamųjų metų (nuostolis)/pelnas	-1.426	99
Koregavimai:		
Nusidėvėjimas ir amortizacija	7.349	7.353
(Pelnas)/ nuostolis iš valiutinių straipsnių perkainojimo	17	50
(Pelnas)/ nuostolis iš investicinės veiklos	-	-
(Pelnas)/ nuostolis iš ilgalaikio turto pardavimų ir nurašymų	29	-359
Grynosios palūkanų sąnaudos	2.313	2.037
Atidėtųjų mokesčių grynasis pasikeitimas	-	-
Atidėjimų pirkėjų skoloms, atsargoms pasikeitimas	-302	-24
Kiti koregavimai	-223	-310
Veiklos pelnas neįvertinus apyvartinio kapitalo pasikeitimų	7.757	8.846
Gautinų sumų ir kito trumpalaikio turto ir (padidėjimas)/sumažėjimas	403	-2.034
Atsargų padidėjimas	766	-3.129
Mokėtinų skolų ir kitų trumpalaikių įsipareigojimų padidėjimas	-285	3.721
Grynieji pinigų srautai iš pagrindinės įmonės veiklos	8.641	7.404
Sumokėtos palūkanos	-2.313	-2.040
Sumokėtas pelno mokestis	-24	-45
Gautos palūkanos	6	-
Grynieji pinigų srautai gauti (panaudoti) iš įmonės veiklos	6.310	5.319
Grynieji pinigų srautai iš investicinės veiklos		
Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto įsigijimai	-1.820	-1.012
Ilgalaikio materialiojo turto pardavimo pajamos	202	404
Kiti investicinės veiklos pinigų srautai	-	9
Grynieji pinigų srautai gauti (panaudoti) iš investicinės veiklos	-1.618	-599
Grynieji pinigų srautai iš finansinės veiklos		
Akcininkų įnašai	-	-
Paskolų padidėjimas, atėmus apmokėjimus	-5.608	-3.416
Finansinio lizingo apmokėjimai	-	-60
Kito finansavimo padidėjimas (sumažėjimas)	-178	-173
Grynieji pinigų srautai iš gauti (panaudoti) finansinės veiklos	56	-309
Grynųjų pinigų (sumažėjimas) padidėjimas	-1.038	762
Grynųjų pinigų likutis metų pradžioje	1.349	587
Grynųjų pinigų likutis metų pabaigoje	311	1.349

PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA (Tūkst. Lt) (tęsinys)

Prezidentas



Marek Ungier

Finansų direktorius



Alan Levin

NUOSAVYBĖS POKYČIŲ ATASKAITA (Tūkst. Lt)

	Akcinis kapitalas	Perkainojimo rezervas	Privalomasis rezervas	Sukauptas Pelnas (nuostoliai)	Iš viso:
Likutis 2005 m. gruodžio 31 d.	49.527	4.864	125	-30.009	24.507
Įstatinio kapitalo mažinimas	-29.716			29.716	
Grynasis nuostolis				99	99
Perkainojimo rezervo nusidėvėjimas		-507		507	0
Likutis 2006 m. gruodžio 31 d.	19.811	4.357	125	313	24.606
Grynasis pelnas				-1.426	-1.426
Perkainojimo rezervo nusidėvėjimas		-569		569	0
Likutis 2007 m. gruodžio 31 d.	19.811	3.788	125	-544	23.180

Prezidentas



Marek Ungier

Finansų direktorius



Alan Levin

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

AB „Dvarčionių keramika“ yra didžiausia keramikinių plytelių gamintoja Baltijos šalyse. Bendrovės akcijos yra įtrauktos į Vilniaus vertybinių popierių biržos papildomąjį prekybos sąrašą (trumpinys: DKR1L).

78,22 procentai Bendrovės akcijų (60,25 proc. balsų), o nuo 2008-01-24 dienos ir 78,22 proc. balsų, priklauso Lenkijos įmonei Opoczno SA įmonės kodas 000057075, didžiausiai plytelių gamintojai Lenkijoje.

Pagrindiniai Bendrovės finansiniai rodikliai

Finansiniai rodikliai	2007 metų I - IV ketv.	Lyginamasis laikotarpis	Pokytis (proc.)
Pajamos (tūkst. Lt)	69.469	56.923	22,0
EBITDA (tūkst. Lt)	8.043	9.233	(12,9)
EBITDA marža (proc.)	11,6	16,2	
Veiklos pelnas (nuostoliai) (tūkst.Lt)	225	1.348	(83,3)
Veiklos pelno marža (proc.)	0,3	2.4	
Pelnas (nuostolis) prieš mokesčius (tūkst. Lt)	(1.633)	(202)	
Grynasis pelnas (nuostolis) (tūkst. Lt)	(1.426)	99	
Grynojo pelno marža (proc.)	(2,05)	0,17	
Pelnas (nuostoliai) vienai akcijai (litais)	(0,14)	0.01	
Skolos ir nuosavybės santykis	2,15	2.26	
Bendrasis likvidumo koeficientas	1,44	1.39	
Kapitalo ir turto santykis (proc.)	31,41	30.24	

Pajamos ir EBITDA

Bendrovės pajamos ir toliau išlaiko pastovius augimo tempus nuo 2005 metų. Lyginant ataskaitinio, 2007 metų dvylikos mėnesių laikotarpio pajamas su 2006 metų dvylikos mėnesių pajamomis, jos buvo didesnės 22 proc. Pagamintos produkcijos pajamos buvo 26 proc. didesnės nei praeitą ataskaitinį laikotarpį.

Pagrindinė pajamų augimo priežastis – naujų kolekcijų diegimas, ekspansyvi pardavimų ir marketingo politika bei platus asortimentas, formuojamas atsižvelgiant į pagrindines pasaulinio keramikinių plytelių mados tendencijas.

Bendrovės pajamos pagal geografinius segmentus pasiskirstė (Tūkst. Lt):

	2007 sausis - gruodis	2006 sausis - gruodis	pokytis
Pardavimai Lietuvoje	38.693	30.445	27,1%
Pardavimai Latvijoje ir Estijoje	14.577	12.574	15,9%
Pardavimai Ukrainoje	3.679	3.632	1,3%
Pardavimai Rusijoje	3.235	2.977	8,7%
Pardavimai Belgijoje	2.460	1.517	62,2%
Pardavimai Lenkijoje	1.813	2.525	-28,2%
Pardavimai Uzbekijoje	1.602	1.284	24,8%
Pardavimai kitose šalyse	3.410	1.969	73,2%
Viso pardavimai	69.469	56.923	22,0%

Bendrasis pelnas taip pat augo per ataskaitinį laikotarpį ir siekė 17,2 milijonus litų (2006 metais per tą patį laikotarpį buvo 15,6 milijonai litų). Bendrojo pelningumo augimą (augimas siekė daugiau nei 10 proc.) sąlygojo didesni pardavimai Lietuvoje, Latvijoje ir Estijoje.

AB „Dvarčionių keramika“ ir toliau išliko Baltijos šalių plytelių rinkos lydere.

Atsistatydinus dviems valdybos nariams ir administracijos vadovui iš įmonėje užimamų pareigų, buvo išmokėtos išeitinės išmokos, kurios įtakojo EBITDA sumažėjimą beveik 13 procentų, lyginant su tuo pačiu, praėjusių metų ataskaitiniu laikotarpiu. 2007 metais EBITDA siekė 8,043 milijonus litų.

Bendrovės paskolos (Tūkst. Lt)

Paskolų davėjas	Valiuta	Likutis 2007-12-31
AB Bankas Hansa bankas	Litai	34.826