

Balti Kindlustuse AS

ostupakkumine

**Leks Kindlustuse AS-i aktsionäridele ja
Leks Kindlustuse AS-i warrantite omanikele**

Korraldaja



10. jaanuar 2000

SISUKORD

PAKKUMISE TINGIMUSED	3
PAKKUMISE EESMÄRK JA PÕHJENDUS.....	4
BALTI KINDLUSTUSE AS.....	5
FINANTSINFORMATSIOON.....	5
<i>Bilanss.....</i>	<i>5</i>
<i>Kasumiaruanne.....</i>	<i>7</i>
LEKS KINDLUSTUSE AS	9
AKTSIATE JAOTUS	9
JUHTIMINE	9
<i>Juhtimisstruktuur</i>	<i>9</i>
<i>Nõukogu</i>	<i>9</i>
<i>Juhatus.....</i>	<i>10</i>
<i>Tegevjuhtkond.....</i>	<i>11</i>
FINANTSINFORMATSIOON.....	12
<i>Bilanss.....</i>	<i>12</i>
<i>Kasumiaruanne.....</i>	<i>14</i>
<i>Arvestuspõhimõtete selgitused.....</i>	<i>17</i>

PAKKUMISE TINGIMUSED

Käesolev ostupakkumine on tehtud Balti Kindlustuse AS-i (edaspidi: BICO) poolt AS-i Eesti Ühispank vahendusel

- (i) aktsiaseltsi Leks Kindlustus aktsionäridele nende omandis olevate Leks Kindlustuse aktsiate müügiks BICO-le ning
 - (ii) Leks Kindlustuse aktsionäridele ja muudele isikutele nende omandis olevate Leks Kindlustuse warrantite müügiks BICO-le
- alljärgnevatel tingimustel:

1. Pakkumine kehtib väljakuulutamisest 10. jaanuaril 2000.a. kuni 7. veebruarini 2000.a. (viimane kuupäev kaasa arvatud).
2. BICO ostab Leks Kindlustuse aktsionäridelt neile kuuluvad Leks Kindlustuse aktsiad hinnaga 18 krooni ühe aktsia kohta.
Pakkumine aktsiate omandamiseks on tehtud kõigile väikeaktsionäridele, s.o. isikutele, kelle omandis olevad Leks Kindlustuse aktsiad moodustavad vähem kui 5 % Leks Kindlustuse kõigist aktsiatest.
3. BICO ostab Leks Kindlustuse warrantite omanikelt neile kuuluvad warrantid hinnaga 2 krooni ühe warranti kohta.
Pakkumine warrantite omandamiseks on tehtud kõigile Leks Kindlustuse warrantite omanikele.
4. Väärtpaberitehingud BICO ja käesoleva pakkumise aktsepteerinud isikute vahel teostatakse 10. veebruaril 2000.a.

Eeltoodud tingimustel väärtpaberitehingu sõlmimise soovi korral tuleb pakkumise aktsepteerijal esitada oma väärtpaberikonto haldurile (s.t. vastavale kontohaldurpangale) väärtpaberitehingu korraldus, milles sisalduvad andmed peavad vastama alljärgnevale tingimustele:

Tehingukorraldus aktsiate võõrandamiseks

Väärtpaber:	Leks Kindlustuse aktsia
ISIN kood:	EE3100002965
Tehingu hind aktsia kohta:	18.00 EEK
Müüdavate aktsiate arv:	vastavalt müüja otsusele
Ostja:	Balti Kindlustuse AS
Ostja väärtpaberikonto haldur:	AS Eesti Ühispank
Tehingu väärtuspäev:	10. veebruar 2000.a.
Tehingu arveldustüüp:	väärtpaberiülekanne makse vastu

Tehingukorraldus warrantite võõrandamiseks

Väärtpaber:	Leks Kindlustuse warrant
ISIN kood:	EE3902002965
Tehingu hind warranti kohta:	2.00 EEK
Müüdavate warrantite arv:	vastavalt müüja otsusele
Ostja:	Balti Kindlustuse AS
Ostja väärtpaberikonto haldur:	AS Eesti Ühispank
Tehingu väärtuspäev:	10. veebruar 2000.a.
Tehingu arveldustüüp:	väärtpaberiülekanne makse vastu

Pakkumise tingimustele vastavaks loetakse tehingukorraldused, mis sisaldavad ülaltoodud andmeid ning on esitatud väärtpaberikonto haldurile hiljemalt 7. veebruaril kell 17.00. Pärast pakkumise kehtivusaja lõppu annab Eesti Ühispank BICO nimel vastukorraldused väärtpaberi- ja rahaülekannete teostamiseks BICO ja pakkumise nõutaval viisil aktsepteerinud isikute vahel.

Tehingu väärtuspäeval (10. veebruaril 2000.a.) kannab väärtpaberite müüja kontohaldurpank aktsiate ja/või warrantite müügist laekunud summa müüja väärtpaberikontoga seotud arvelduskontole.

PAKKUMISE EESMÄRK JA PÕHJENDUS

Käesoleva ostupakkumise avaldamise hetkeks on BICO omandanud ligikaudu 69 % Leks Kindlustuse aktsiatest, mis on oluliselt vähendanud väikeaktsionäride võimalusi kaasa rääkida äriühingu juhtimises ja otsuste vastuvõtmisel aktsionäride üldkoosolekul.

Leks Kindlustuse teise suuraktsionäri – Swiss Reinsurance Company – omandis on ligikaudu 21 % Leks Kindlustuse aktsiatest.

TVB reglemendi tähenduses avalikkuse käes olevad aktsiad moodustavad ligikaudu 10 % Leks Kindlustuse kõigist aktsiatest. Seega kuulub avalikkusele TVB reglemendi noteerimisnõuetes sätestatud väiksem protsentuaalne kogus aktsiaid.

Leks Kindlustus ei ole tänaseni deklareerinud äriühingu dividendipoliitikat järgnevateks aastateks, mistõttu puudub kindlus taoliste väljamaksete sooritamise kohta.

Nimetatud asjaolud on oluliselt vähendanud antud väärtpaberi likviidsust järelturul.

Eeltoodust tulenevalt ja lähtudes heast tavast teeb BICO ülalnäidatud tingimustel Leks Kindlustuse väikeaktsionäridele avaliku pakkumise aktsiate ja warrantite ostuks.

Leks Kindlustuse aktsia kuue kuu keskmine sulgemishind Tallinna Väärtpaberibörsil ajavahemikus 1. juuli kuni 31. detsember 1999 oli 10,86 EEK, viimase kümne börsipäeva keskmine sulgemishind oli 14,91 EEK. BICO poolt väikeaktsionäridele pakutav hind aktsia kohta **ületab keskmist sulgemishinda vastavalt 65,75 % ja 20,72 %.**

Pärast käesoleva pakkumise lõppemist teeb BICO Leks Kindlustusele ettepaneku aktsiate noteerimise lõpetamiseks Tallinna Väärtpaberibörsil.

Lisainformatsioon:

Balti Kindlustuse AS, Hille Karm, tel. 6 106 511
Leks Kindlustuse AS, Ivo Viires, tel. 6 658 270

BALTI KINDLUSTUSE AS

FINANTSINFORMATSIOON

BILANSS

	(EEK)	30.09.99	31.12.98
AKTIVA			
1. Raha- ja pangakontod		3 252 517	2 770 421
Nõuded			
2.1. Nõuded otsesest kindlustustegevusest		3 001 440	2 283 446
sh.	2.1.1. Kindlustusvõtjad	454 352	501 247
	2.1.2. Vahendajad	2 547 088	1 782 199
2.2. Nõuded edasikindlustusest		790 708	1 319 231
2.3. Muud nõuded		159 615	62 094
2. Kokku		3 951 763	3 664 771
Viitlaekumised ja ettemakstud kulud			
3.1. Viitlaekumised		116 804	2 613
3.2. Sõlmimisväljaminekud		3 098 686	2 891 493
3.3. Muud ettemakstud kulud		570 868	801 008
3. Kokku		3 786 358	3 695 114
Investeeringud			
4.1. Maa ja ehitised		9 158 220	8 886 564
4.3. Sidusettevõtted		4 481 442	4 749 749
sh.	4.3.1. Aktsiad ja osad	4 481 442	4 749 749
4.4. Muud finantsinvesteeringud		30 376 714	12 671 418
sh.	4.4.1. Aktsiad ja muud väärtpaberid	8 328 026	551 754
	4.4.2. Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	3 229 780	1 757 635
	4.4.4. Hüpoteeklaenud	1 304 035	1 380 079
	4.4.5. Muud laenud	94 533	101 152
	4.4.6. Deposiidid krediitiasutustes	17 140 000	8 400 541
	4.4.7. Muud	280 340	480 257
4. Kokku		44 016 376	26 307 731
6. Immateriaalne põhivara		1 627 210	2 045 827
7. Materiaalne põhivara		5 732 631	7 284 337
K O K K U A K T I V A		62 366 855	45 768 201

	(EEK)	30.09.99	31.12.98
PASSIVA			
Kohustused			
1.1. Kohustused otsesest kindlustustegevusest		1 551 021	1 782 021
sh.	1.1.1. Kindlustusvõtjad	492 343	937 296
	1.1.2. Vahendajad	1 058 678	844 725
1.2. Kohustused edasikindlustusest		5 479 492	2 797 121
1.5. Muud kohustused		1 449 218	1 569 193
1. Kokku		8 479 731	6 148 335
Viitvõlad ja ettemakstud tulud			
4.1. Viitvõlad		2 362 645	2 749 045
4.2. Edasikindlustuse osa sõlmimisväljaminekutes		2 931 279	1 411 275
4. Kokku		5 293 924	4 160 320
Tehnilised eraldised			
5.1. Ettemakstud preemiate eraldis		16 208 112	16 219 836
sh.	5.1.1. Kogusumma	25 666 226	21 265 885
	5.1.2. Edasikindlustuse summa	9 458 114	5 046 049
5.3. Rahuldamata nõuete eraldis		12 713 908	9 530 151
sh.	5.3.1. Kogusumma	18 702 259	19 426 375
	5.3.2. Edasikindlustuse summa	5 988 351	9 896 224
5.6. Muud tehnilised eraldised		173 135	
sh.	5.6.1. Kogusumma	174 353	
	5.6.2. Edasikindlustuse summa	1 218	
5. Kokku		29 095 155	25 749 987
Omakapital			
8.1. Aktsiakapital		30 417 400	20 017 400
8.2. Aazhio		5 552 970	2 952 970
8.3. Üldreserv		1 804 593	1 804 593
8.5. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		-15 046 404	-718 273
8.6. Aruandeperioodi kasum (-kahjum)		-3 210 814	-14 328 131
8.7. Oma aktsiad (-)		-19 700	-19 000
8. Kokku		19 498 045	9 709 559
KOKKU PASSIVA		62 366 855	45 768 201

KASUMIARUANNE

Kahjukindlustuse tehniline aruanne

Balti Kindlustuse AS

	(EEK)	9 kuud 1999	9 kuud 1998
Teenitud preemiad netona edasikindlustusest			
1.1.	Brutopreemiad	69 424 105	49 600 720
1.2.	Edasikindlustuse preemiad	29 601 308	15 227 657
1.3.	Muutus ettemakstud preemiate eraldises	-4 400 341	-4 346 839
1.4.	Edasikindlustuse osa ettemakstud preemiate eraldise muutuses	4 412 065	-1 043 138
1. Kokku		39 834 521	28 983 086
2. Muud tehnilised tulud netona edasikindlustusest		602 004	28 356
Esinenud kahjunõuded netona edasikindlustusest			
3.1.	Kahjunõuete kogusumma	37 746 956	21 001 100
sh.	3.1.1. Makstud kahjud	35 783 851	19 592 611
	3.1.2. Kahjukäsitluskulud	2 381 395	2 004 484
	3.1.3. Regressina ja jääkvara realiseerimisest saadud summad	-418 290	-595 995
3.2.	Edasikindlustuse osa kahjunõuetes	16 665 481	8 621 868
3.3.	Muutus rahuldamata nõuete eraldises	724 116	-16 164 709
3.4.	Edasikindlustuse osa rahuldamata nõuete eraldise muutuses	-3 907 873	10 751 264
3. Kokku		24 265 232	17 792 677
Muutus muudes tehnilistes eraldistes netona edasikindlustusest			
4.1.	Kogusumma	-174 353	
4.2.	Edasikindlustuse osa	1 218	
4. Kokku		-173 135	
5. Boonused netona edasikindlustusest			
Neto tegevuskulud			
6.1.	Sõlmimiskulud	14 600 821	10 627 180
6.2.	Sõlmimisväljaminekute muutus	207 193	1 312 469
6.3.	Adminstratiivkulud	10 359 599	10 440 823
6.4.	Edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumis osalemine	9 121 555	4 221 665
6.5.	Edasikindlustuse osa sõlmimisväljaminekute muutuses	-1 520 004	545 489
6. Kokku		17 151 676	14 988 380
7. Muud tehnilised kulud netona edasikindlustusest		637 923	339 432
9. TEHNILINE TULEM		-1 791 441	-4 109 047

Kahjukindlustuse mittetehniline aruanne

Balti Kindlustuse AS

(EEK)	9 kuud 1999	9 kuud 1998
1. Tehniline tulem	-1 791 441	-4 109 047
Investeeringutulud		
2.2. Maalt ja ehitistelt	268 534	239 942
2.3. Muudelt investeeringutelt	777 571	556 205
2.4. Investeeringute väärtuse muutus	8 154	
2.5. Kasum investeeringute realiseerimisest	101 432	98 531
2. Kokku	1 155 691	894 678
Investeeringukulud		
3.1. Investeeringute kulud	661 408	424 678
3.2. Tütar- ja sidusettevõtetelt	268 307	
3.3. Investeeringute väärtuse muutus	64 448	223 236
3.4. Kahjum investeeringute realiseerimisest		151 539
3. Kokku	994 163	799 453
4. Muud tulud	478 247	395 312
5. Muud kulud	778 825	903 773
8. Tulumaks	1 280 323	1 205 593
9. ARUANDEPERIOODI PUHASKASUM (-KAHJUM)	-3 210 814	-5 727 876

LEKS KINDLUSTUSE AS

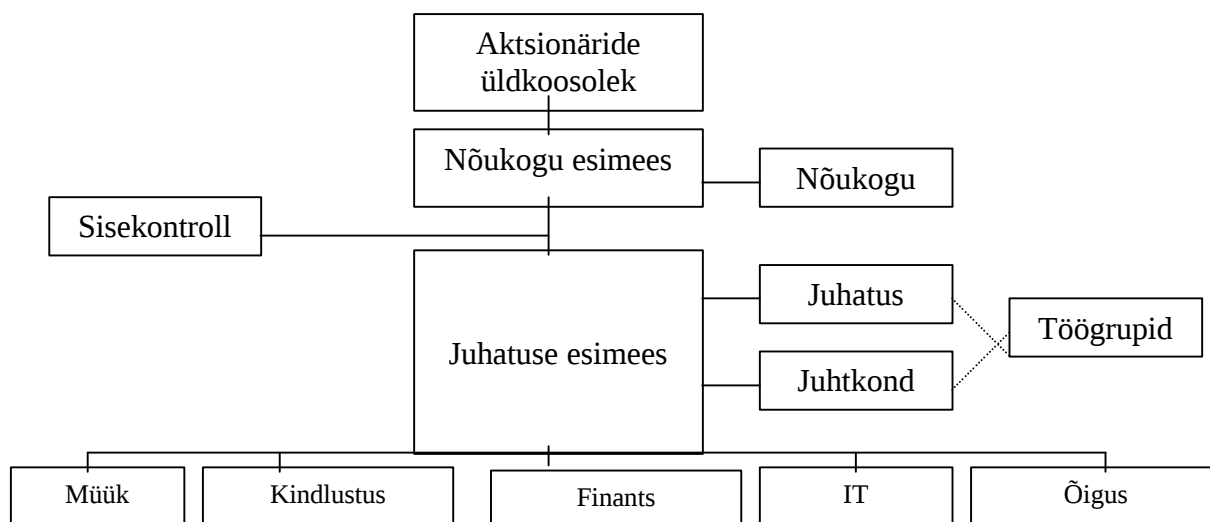
AKTSIATE JAOTUS

Aktsiate jaouts aktsionäride vahel aktsiate hulga järgi seisuga 4. jaanuar 2000

Aktsiate arv	Aktsionäre	% aktsionäridest	Kokku aktsiad	% aktsiakapitalist
1-500	466	85,50%	39879	1,00%
501-1000	36	6,61%	23878	0,60%
1001-2000	19	3,48%	29360	0,73%
2001-5000	14	2,57%	42020	1,06%
5001-10000	2	0,37%	12945	0,33%
10001-20000	2	0,37%	24489	0,62%
20001-50000	1	0,18%	21534	0,54%
50001-100000	3	0,55%	226417	5,70%
100001 ja rohkem	2	0,37%	3552840	89,42%
Kokku	545	100%	3 973 362	100%

JUHTIMINE

JUHTIMISSTRUKTUUR



NÕUKOGU

Vastavalt Leks Kindlustuse AS 20.05.1999 toimunud korralise üldkoosoleku otsusele kutsuti Leks Kindlustuse AS nõukogust tagasi liikmed Tõnu Mägi ja Toivo Kuldkepp (alus nõukogu liikmete avaldused). Volitused lõppesid (s.o vastavalt Leks Kindlustuse AS põhikirjale oli selleks 3 aastat) nõukogu liikmetel Guido Sammelselg, Targo Raus, Otu Sukles, Arle Mölder ja Jaak Roosipuu. Uute nõukogu liikmetena valiti nõukogusse: Indrek Holst, Eero Sirendi, Kalle Kaldjärv. Leks Kindlustuse AS nõukogu on viie liikmeline ja koosseis vastavalt 20.05.1999 toimunud üldkoosoleku otsusele alljärgnev:

1. Indrek Holst

Nõukogu esimees

Alates 1995.a. Hansapanga Kindlustuse juhatuse liige ja arendusosakonna juhataja. Alates 1998.a. septembrist Eesti Ühispaniga kindlustusdivisjoni direktor ning alates 1999.a. jaanuarist Ühispaniga Elukindlustuse AS juhatuse esimees. Haridus: kõrgem.

2. *Otu Sukles* Nõukogu liige
Alates 1976 töötab AS-s Lääne Kalur,
Viimasel kolmel aastal AS Lääne Kalur juhatuse esimees.
Haridus: kõrgem.
3. *Cristoph Dorschel* Nõukogu liige
Viimasel kolmel aastal töötanud Swiss Re juhatuse liikmena.
Haridus: kõrgem.
4. *Eero Sirendi* Nõukogu liige
Alates 1994. a. Eesti Ühispanga valuutaturgude diiler ja portfelli
manager.
Hetkel töötab Eesti Ühispanga investeerimispanganduse valdkonna
corporate finance divisjoni spetsialistina.
Haridus: kõrgem.
5. *Kalle Kaldjärv* Nõukogu liige
Alates 01.05.1996. a. AS ETAS Kindlustuse tegevdirektor ja
juhatuse esimees. Alates 01.05.1998 kuni 01.07.1998. a. töötas
Leks Kindlustuse AS tegevdirektorina.
Hetkel töötab AS-is Tallinna Sadam peaspetsialistina.

JUHATUS

1. *Raul Kastan* Juhatuse esimees
1993–1996 Leks Kindlustuse AS ja Leks Elukindlustuse AS
tegevdirektor, 1996-k.a. Leks Kindlustuse AS juhatuse esimees.
Haridus: Kõrgem (Tallinna Polütehniline Instituut, masina ehitus,
lõpetanud 1978.a.).
2. *Sergei Vahnitski* Juhatuse liige
1991–1995 ASA Kindlustus, 1995–1997 Nordika Kindlustus,
1997-k.a. Leks Grupi kindlustusdirektor.
Haridus: (Tallinna Polütehniline Instituut, raadiotehnika eriala 2,5
aastat. Lõpetamata).
4. *Andres Piirsalu* Juhatuse liige.
Leks Kindlustuse AS edasikindlustusspetsialist, alates 1996.
Haridus: kõrgem (Tartu Ülikool, inim-geograafia, bioloogia-
geograafia teaduskond, lõpetanud 1995.a.).
5. *Ivo Viires* Juhatuse liige
1995-k.a. Leks Kindlustuse AS õigusdirektor.
Haridus: kõrgem. (Tartu Ülikool. Õigusteaduskond. Lõpetanud
1994. aastal).
6. *Arvi Luhakooder* Juhatuse liige
1994-k.a. Leks Kindlustuse AS kindlustusdirektor.
Haridus: kõrgem (Tallinna Polütehniline Instituut, ehitus, tööstuse-
ja tsiviilehituse eriala, lõpetanud 1993.a.).
7. *Mart Aare* Juhatuse liige
1995–1996 Narva Linnavalitsus, linnapea I asetäitja, 1996– 1998
Leks Kindlustuse AS Virumaa regiooni juht. 1999-k.a. Leks
Kindlustuse AS müügidirektor.
Haridus: kõrgem (Tallinna Polütehniline Instituut, ökonomika
eriala, lõpetanud 1991.a.).

TEGEVJUHTKOND

<i>Raul Kastan</i>	Juhatuse esimees, alates 1996.
<i>Ivo Karilaid</i>	Finantsdirektor, alates 1999.
<i>Ivo Viires</i>	Õigusdirektor, alates 1995.
<i>Arvi Luhakooder</i>	Kindlustusdirektor, alates 1994.
<i>Mart Aare</i>	Müügidirektor, alates 1998.
<i>Pille Kaselo</i>	Turundusosakonna juhataja, alates 1996. 1994 -1995 Eesti Väärtpaberite Keskdepositooriumi avalike suhete juht. Haridus: kõrgem (lõpetanud Eesti Humanitaar Instituudi, 1997)
<i>Katrin Kelder</i>	Personaliosakonna juhataja, alates 1997. Alates 1997 kuni 1998 Tallinna farmaatsiatehase personaliosakonna juhataja. Haridus: kõrgem (Tallinna Pedagoogiline Ülikool, eesti keel ja kirjandus, lõpetanud 1984.a.).
<i>Andres Piirsalu</i>	Edasikindlustusspetsialist, alates 1996.
<i>Andres Konsap</i>	Kahjukäsitluse AS juhatuse esimees, alates 1998. Haridus: kõrgem (Tallinna Polütehniline Instituut 1993.a.)

FINANTSINFORMATSIOON

BILANSS

(EEK)	Kontsern		Leks Kindlustus	
	30.09.1999	31.12.1998	30.09.1999	31.12.1998
AKTIVA				
1. Raha- ja pangakontod	3 490 115	5 092 880	3 477 733	2 041 753
Nõuded				
2.1. Nõuded otsesest kindlustustegevusest sh.	9 948 515	15 379 032	10 264 839	10 550 646
2.1.1. Kindlustusvõtjad	6 248 645	13 285 651	6 248 645	8 464 397
2.1.2. Vahendajad	3 194 538	1 938 691	3 194 538	1 931 559
2.1.3. Muud	505 332	154 689	821 656	154 689
2.2. Nõuded edasikindlustusest	859 199	7 402 936	859 199	6 511 390
2.3. Muud nõuded	234 527	891 451	112 968	1 44 972
2.4. Arveldused aktsionäridega				
2. Kokku	11 042 241	23 673 419	11 237 006	17 207 008
Viitlaekumised ja ettemakstud kulud				
3.1. Viitlaekumised	1 345 313	884 154	1 342 661	723 317
3.2. Sõlmimisväljaminekud	5 724 679	12 210 493	5 724 679	6 884 560
3.3. Muud ettemakstud kulud	4 775 818	7 240 203	3 967 183	5 560 978
3. Kokku	11 845 810	20 334 850	11 034 523	13 168 855
Investeeringud				
4.1. Maa ja ehitised	29 766 661	29 841 661	17 426 661	17 501 611
4.2. Tütarettevõtted sh.			1 345 198	27 013 585
4.2.1. Aktsiad ja osad			629 749	26 100 523
4.2.2. Võlakirjad ja laenud			715 449	913 062
4.3. Sidusettevõtted sh.				
4.3.1. Aktsiad ja osad				
4.4. Muud finantsinvesteeringud sh.	82 807 786	52 467 348	95 337 786	48 684 132
4.4.1. Aktsiad ja muud väärtpaberid	10 486 492	4 054 963	10 486 492	3 526 052
4.4.2. Fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	36 038 463	39 095 082	36 038 463	25 695 740
4.4.4. Hüpoteeklaenud	89 898	94 487	12 619 898	12 624 487
4.4.5. Muud laenud	664 511	908 662	664 511	869 162
4.4.6. Deposiidid krediitiasutustes	35 528 422	8 314 154	35 528 422	5 968 691
4. Kokku	112 574 447	82 308 959	114 109 645	93 199 327
5. Investeeringuriskiga elukindlustuslepingute investeeringud		81 563		
6. Immateriaalne põhivara	1 415 339	1 699 024	1 410 695	1 692 832
6.1. Konsolideeritud firmaväärtus	1 410 695	1 692 832	1 410 695	1 692 832
6.2. Muu immateriaalne põhivara	4 644	6 192		
7. Materiaalne põhivara	10 963 350	20 976 146	9 387 156	12 897 704
K O K K U A K T I V A	151 331 302	154 166 841	150 656 758	140 207 479

(EEK)	Kontsern		Leks Kindlustus	
	30.09.1999	31.12.1998	30.09.1999	31.12.1998
PASSIVA				
Kohustused				
1.1. Kohustused otsesest kindlustustegevusest	3 794 887	5 747 920	3 794 887	5 443 145
sh 1.1.1. Kindlustusvõtjad	2 133 423	3 677 376	2 133 423	3 372 601
1.1.2. Vahendajad	1 184 361	1 579 127	1 184 361	1 579 127
1.1.3. Muud	477 103	491 417	477 103	491 417
1.2. Kohustused edasikindlustusest	3 709 255	9 144 609	3 709 255	5 240 950
1.4. Võlad krediitiasutustele				
1.5. Muud kohustused	1 952 094	4 301 710	1 858 274	15 031 307
1. Kokku	9 456 236	19 194 239	9 362 416	25 715 402
Viitvõlad ja ettemakstud tulud	9 981 022	6 840 606		
4.1. Viitvõlad	4 309 015	7 909 368	6 263 401	5 074 399
4.2. Edasikindlustuse osa sõlmimisväljaminekutes	14 290 037	14 749 974	4 309 015	5 508 665
4. Kokku			10 572 416	10 583 064
Tehnilised eraldised				
5.1. Ettemakstud preemiate eraldis	43 478 226	44 947 902	43 478 226	38 790 918
sh 5.1.1. Kogusumma	57 085 391	70 215 607	57 085 391	56 544 906
5.1.2. Edasikindlustuse summa	-13 607 165	-25 267 705	-13 607 165	-17 170 665
5.2. Elukindlustuse eraldis		6 965 424		
sh 5.2.1. Kogusumma		7 035 127		
5.2.2. Edasikindlustuse summa		-69 703		
5.3. Rahuldamata nõuete eraldis	45 004 031	39 669 182	48 140 928	37 911 868
sh 5.3.1. Kogusumma	63 489 586	56 312 083	66 626 483	52 772 871
5.3.2. Edasikindlustuse summa	-18 485 555	-16 642 901	-18 485 555	-14 584 488
5.4. Boonuste eraldis		95 804		
sh 5.4.1. Kogusumma		95 804		
5.4.2. Edasikindlustuse summa				
5.6. Muud tehnilised eraldised	1 425 048	1 105 644	1 425 048	932 887
sh 5.6.1. Kogusumma	8 868 512	5 522 629	8 868 512	5 348 129
5.6.2. Edasikindlustuse summa	-7 443 464	-4 416 985	-7 443 464	-4 415 242
5. Kokku	89 907 305	92 783 955	93 044 202	77 635 672
Investeeringisriskiga elukindlustuslepingute tehnilised eraldised		81 805		
6.1. Kogusumma				
6.2. Edasikindlustuse summa				
6. Kokku				
8. Vähemusosalus		694 105		
Omakapital				
8.1. Aktsiakapital	39 737 140	76 116 800	39 737 140	76 116 800
8.2. Aazhio	16 970 400	19 784 000	16 970 400	19 784 000
8.3. Üldreserv	2 922 434	3 836 739	2 922 434	2 922 434
8.4. Tresooraktsiad		-3 613 600		-3 613 600
8.5. Realiseerumata kursivahed		-59 440		
8.6. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	-19 936 293	-2 594 720	-19 936 293	-1 680 415
8.7. Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-2 015 957	-66 807 017	-2 015 957	-67 255 878
8. Kokku	37 677 724	26 662 762	37 677 724	26 273 341
K O K K U P A S S I V A	151 331 302	154 166 841	150 656 758	140 207 479

KASUMIARUANNE

Kahjukindlustuse tehniline aruanne

	Kontsern		Leks Kindlustus	
kroonides	9 kuud 1999	9 kuud 1998	9 kuud 1999	9 kuud 1998
Teenitud preemiad netona edasikindlustusest				
Brutopreemiad	150 511 237	142 809 401	150 527 979	118 626 288
Edasikindlustuse preemiad	-40 942 474	-52 022 515	-40 942 474	-39 574 953
Muutus ettemakstud preemiate eraldises	-540 485	-7 876 650	-540 485	-5 170 357
Edasikindlustuse osa ettemakstud preemiate eraldise muutuses	-4 146 823	4 616 294	-4 146 823	-478 736
Kokku	104 881 455	87 526 530	104 898 197	73 402 242
Muud tehnilised tulud netona edasikindlustusest	5 859 476	425 570	5 859 476	398 403
Esinenud kahjunõuded netona edasikindlustusest				
Kahjunõuete kogusumma	-76 381 578	-79 288 491	-79 493 801	-69 855 691
Edasikindlustuse osa kahjunõuetes	23 715 026	30 108 955	23 715 026	27 377 886
Muutus rahuldamata nõuete eraldises	-17 003 508	-17 795 079	-13 853 611	-17 879 950
Edasikindlustuse osa rahuldamata nõuete eraldise muutuses	3 624 551	5 160 317	3 624 551	3 971 937
Kokku	-66 045 509	-61 814 298	-66 007 835	-56 385 818
Muutus muudes tehnilistes eraldistes netona edasikindlustusest				
Kogusumma	-3 520 383	2 588 706	-3 520 383	2 588 706
Edasikindlustuse osa	3 028 222	-64 682	3 028 222	-64 682
Kokku	-492 161	2 524 024	-492 161	2 524 024
Neto tegevuskulud				
Sõlmimiskulud	-24 629 472	-28 750 087	-24 629 472	-23 339 505
Sõlmimisväljaminekute muutus	-1 159 881	69 884	-1 159 881	-1 473 989
Adminstratiivkulud	-26 112 992	-35 508 328	-26 121 164	-26 495 193
Edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumis osalemine	11 839 078	13 107 349	11 839 078	10 939 386
Edasikindlustuse osa sõlmimisväljaminekute muutuses	1 199 650	-538 548	1 199 650	-538 548
Kokku	-38 863 617	-51 619 730	-38 871 789	-40 907 849
Muud tehnilised kulud netona edasikindlustusest	-4 465 674	-3 078 457	-4 465 674	-3 078 457
KAHJUKINDLUSTUSE TEHNILINE TULEM	873 970	-26 036 361	920 214	-24 047 455

Elukindlustuse tehniline aruanne

Kroonides	Kontsern		Leks Kindlustus	
	9 kuud 1999	9 kuud 1998	30.09.1999	1998
Netopreemiad				
Brutopreemiad		9 517 682		
Edasikindlustuse preemiad		-572 368		
Kokku		8 945 314		
Realiseerimata kasum investeeringutelt				
Muud tehnilised tulud netona edasikindlustusest				
Esinenud nõuded netona edasikindlustusest				
Makstud nõuded		-968 052		
Edasikindlustuse osa makstud nõuetes				
Muutus rahuldamata nõuete eraldises				
Edasikindlustuse osa rahuldamata nõuete eraldise muutuses				
Kokku		-968 052		
Muutus elukindlustuse eraldises netona edasikindlustusest				
Kogusumma		-2 819 291		
Edasikindlustuse osa		-122 177		
Kokku		-2 941 468		
Muutus muudes tehnilistes eraldistes netona edasikindlustusest				
Kogusumma		577 792		
Edasikindlustuse osa		-8 255		
Kokku		569 537		
Boonused netona edasikindlustusest		-24 425		
Neto tegevuskulud				
Sõlmimiskulud		-1 691 419		
Sõlmimisväljaminekute muutus		972 599		
Administratiivkulud		-3 123 576		
Edasik. komisjonitasud ja kasumis		195 945		
Osalemine				
Kokku		-3 646 451		
Realiseerimata kahjum investeeringutelt				
Muud tehnilised kulud netona edasikindlustusest		-782		
ELUKINDLUSTUSE TEHNILINE TULEM		1 933 673		

Mittetehniline aruanne

KASUMIARUANNE	Kontsern		Leks Kindlustus	
Kroonides	9 kuud 1999	9 kuud 1998	9 kuud 1999	9 kuud 1998
TEHNILINE TULEM KOKKU	873 970	-24 102 688	920 214	-24 047 455
Investeeringutulud				
Tütar- ja sidusettevõtetele	631 778	747 000	638 804	2 149 640
Maalt ja ehitistelt				
Muudelt investeeringutelt	3 663 105	3 147 323	3 732 992	1 547 499
Investeeringute väärtuse muutus	989 807		989 807	
Kasum investeeringute realiseerimisest	1 150 945	819 692	1 150 945	575 754
Kokku	6 435 635	4 714 015	6 512 548	4 272 893
Investeeringukulud				
Investeeringute kulud	-787 635	-944 151	-761 728	-883 964
Tütar- ja sidusettevõtetele	-742 133	-3 594 520	-742 133	-5 792 960
Investeeringute väärtuse muutus	-2 387 542	-1 576 156	-2 387 542	-2 376 748
Firmaväärtuse kulum ja allahindlus				
Kahjum investeeringute realiseerimisest	-2 810 949	-8 284 057	-2 810 949	-3 010 883
Kokku	-6 728 259	-14 398 884	-6 702 352	-12 064 555
Muud tulud	907 569	1 475 970	839 887	1 382 821
Muud kulud	-1 323 269	-1 084 893	-1 404 651	-2 109 498
Erakorralised tulud		17 363		
Erakorralised kulud		-10 337		
Tulumaks	-2 181 603	-1 397 536	-2 181 603	-1 308 471
Kasum peale makse	-2 015 957	-34 786 990	-2 015 957	-33 874 265
Vähemusosalus		912 725		
ARUANDEAASTA	-2 015 957	-33 874 265	-2 015 957	-33 874 265
PUHASKASUM /KAHJUM				

ARVESTUSPÕHIMÕTETE SELGITUSED

Konsolideerimise põhimõtted

1998. aasta kontserniaruandes on konsolideeritud Leks Kindlustuse AS-i, Leks Elukindlustuse AS-i, Kahjukäsitluse AS-i, Leks Investeeringud OÜ ja tütarettevõtte AS Saules Laiks-i (Läti kindlustusselts) raamatupidamise aastaaruanded.

Konsolideeritud aruande koostamisel on Leks Kindlustuse AS-i ja tütarettevõtete bilansid ja kasumiaruanded liidetud rida-realt ning grupisisesed tulud, kulud, nõuded ja kohustused on elimineeritud. Välisriigis registreeritud tütarettevõtte aruanded on korregeeritud arvestades emaettevõtte arvestuspõhimõtteid.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtteid, kus Leks Kindlustuse osalus on üle 50% ja sidusettevõteteks 20-50% osalusega ettevõtteid.

Emaettevõtte enda finantsaruannetes on investeeringud tütarettevõtetesse kajastatud laiendatud kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum on kajastatud kasumiaruande kirjel "Investeeringutulud", kahjum kirjel "Investeeringukulud".

Vähemusosanike osalus tütarettevõtete omakapitalis näidatakse konsolideeritud aruandes eraldi real.

Välisriigis registreeritud tütarettevõtete kasumiaruanded on ümber hinnatud Eesti kroonidesse aruandeaasta keskmise Eesti Panga valuutakursiga ning bilansid on ümber hinnatud bilansi kuupäeva Eesti Panga valuutakursi järgi.