



AS TALLINNA BÖRS

2007. A MAJANDUSAASTA KONSOLIDEERITUD ARUANNE

Juriidiline aadress:	Tartu mnt 2 10145 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri number:	10359206
Telefon:	(372) 6 408 800
Faks:	(372) 6 408 801
E-mail:	tallinn@nasdaqomx.com
Kodulehekülg:	www.omxnordicexchange.com/balticmarket
Põhitegevusala:	väärtpaberite noteerimine, väärtpaberituru reguleerimine
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007 -31.12.2007

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	15
JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	15
KONSOLIDEERITUD BILANSS	16
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	17
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	18
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	19
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	20
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	20
Lisa 2 Raha.....	27
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	27
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	27
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	27
Lisa 6 Tütarettevõtjad	28
Lisa 7 Materiaalne põhivara	28
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	29
Lisa 9 Võlakohustused.....	30
Lisa 10 Maksud	30
Lisa 11 Muud võlad.....	30
Lisa 12 Kasutusrent	31
Lisa 13 Pikaajalised kohustused	31
Lisa 14 Omakapital	31
Lisa 15 Müügitulu	32
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	33
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	33
Lisa 18 Tingimuslikud kohustused.....	34
Lisa 19 Emaettevõtja konsolideerimata finantsaruanded.....	35
SÖLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	39
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	40
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	41

TEGEVUSARUANNE

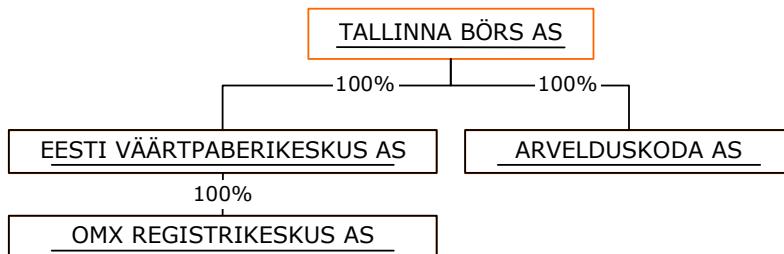
► Organisatsioon

Tallinna Börs on ainus reguleeritud väärtpaberiturg Eestis. Tallinna Börs alustas regulaarset kauplemist börsi nimekirjades oleva 11 väärtpaberiga 3. juunil 1996. Tänaseks kuulub Tallinna Börs Põhjamaade börsigruppi OMX, mis lisaks Eestile omab ja opereerib väärtpaberibörse Islandil, Taanis, Rootsis, Soomes, Lätis ja Leedus, pakkudes ligipääsu umbes 80 protsendile Põhja- ja Baltimaade väärtpaberiturst. 27. veebruaril 2008 ühines OMX AB USA börsioperaatoriga The NASDAQ Stock Market, Inc moodustades NASDAQ OMX gruupi.

**Tallinna Börsi ja Eesti Väärtpaberikeskuse missiooniks on olla
Baltimaade väärtpaberituru süda!**

► KONTSERNI STRUKTUUR

AS-il Tallinna Börs on kaks tütarettevõtet: AS Eesti Väärtpaberikeskus (Eesti väärtpaberite keskregistri ja kogumispensioni registri haldamine) ja AS Arvelduskoda. Tallinna Börsi osalus mõlemas ettevõttes on 100%. 2004. a. septembris asutati AS OMX Registrikeskus, mis kuulub 100% AS-ile Eesti Väärtpaberikeskus. AS Arvelduskoda ja AS OMX Registrikeskus ei ole 2007. aasta lõpuks aktiivset äritegevust alustanud.



► PERSONAL

Tallinna Börsi gruupis (koos Eesti Väärtpaberikeskusega, edaspidi EVK) oli seisuga 31. detsember 2007.a. 46 töötajat, nendest 3 lapsehoolduspuhkuse sel. Grupi töötajate arv on vörreldes eelmise perioodiga kasvanud kaheksa töötaja vörra. Töötajad jagunesid järgmistesse valdkondadesse: turuteenused, register, arveldused, pension ja tugiteenused (avalikud suhted, IT, finants, administratsioon ja juriidika).

Kontserni töötajate summaarne töötasu oli 2007.a. 19 miljonit krooni (2007.a. 14,6 miljonit krooni), millest emaettevõtte töötajate töötasu oli 7,6 miljonit krooni (2007.a. 5,2 miljonit krooni). Kontserni tegevjuhtkonnale (juhatuse liikmed) makstud tasud olid 1,5 miljon krooni (2006. aastal 2 miljonit krooni), millest emaettevõtte juhtkonna liikmete tasud olid 904 tuhat krooni (2006.a. 980 tuhat krooni). Muud soodustused tegevjuhtkonnale olid 2007. aastal 70 tuhat krooni (2006.a. 258 tuhat krooni), millest emaettevõtte juhtkonna

liikmetele 54 tuhat krooni (2006.a. 222 tuhat krooni). Tegevjuhtkonnaga seotud potentsiaalsed kohustused on summas 480 tuhat krooni. TB nõukogu liikmetele aruandeaastal väljamakseid ei tehtud.

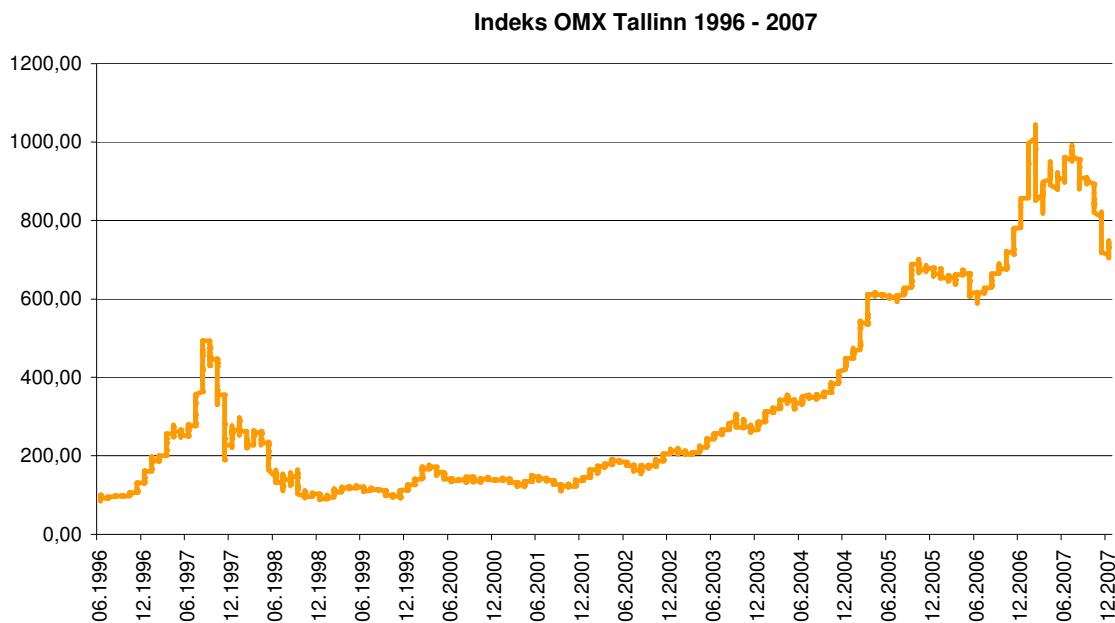
Tallinna Börsi gruupi üheks strateegiliseks eesmärgiks on piisav ja motiveeritud kvalifitseeritud töötajaskond. Ettevõte väärustab töötajaid, kes soovivad ise areneda ja õppida, võimaldades neile õppimist kraadiõppes, erinevaid tööalasi koolitusi ning karjääririkastamist mitmesuguste projektide kaudu. Töötajate igapäevase heaolu tagamiseks on läbi viidud töökeskkonna riskianalüüs ning võimaldame töötajatele töötervishoiukontrolli, soodustatakse meeskonna tervislikke eluviise ja sportimist. 2008. aastal plaanib Tallinna Börs jätkata väljakujunenud tavasid ning käivitada täiendavalts juhtide arenguprogrammi ning toetada läbi sisekoolituste töötajate pidevat arengut.

VÄÄRTPABERITURG

Möödunud aastal iseloomustas väärtpaberiturgu aktiivne kauplemine. Olulisemaks sündmuseks oli alternatiivturu "First North" loomine Balti riikides ja investorharidusprogramm "Invest Mentor" käivitamine Eestis. Turu atraktiivsuse suurendamiseks viidi Balti börside kauplemisreeglid vastavusse finantsinstrumentide turgude direktiivi MiFIDI nõuetega, mis loob olulisi eeliseid väärtpaberitehingute teostamisel.

Börsitehingute arv kasvas 2007. aastal 127,2% võrra (142 921 tehingut, 2006: 62 893 tehingut). Jätkuvalt suurenes Eestis börsitehingutes eraisikute osakaal, mida näitab keskmise tehingu mahu vähenemine ligi 14% võrra (keskmise börsitehing 2007: 10 677 eurot ja 2006: 12 182 eurot). Tallinna Börsi käibeks kujunes rekordiliselt 1, 526 miljardit eurot.

2007. aastal tõusis Tallinna Börsi indeks OMX Tallinn börsi ajaloo kõrgeima tasemeeni – 1043,29 punktini, indeks lõpetas aasta 742.45 punktiga. OMX Tallinn on üldindeks, milles on esindatud Tallinna Börsi Põhinimekirja ettevõtted kajastades Eesti väärtpaberituru hetkeolukorda ja muutusi.



Lõppenud aastal noteeriti Tallinna Börsi Põhinimekirjas Ekspress Grupi, Arco Vara ja Viisnurga jagunemise tulemusena tekinud uue börsiettevõtte aktsiad. Börsi nimekirjast lahkus Tallinna Farmaatsiatehas. Tallinna Börsi liikmete nimekiri täienes eelmisel aastal 7 uue tulija võrra - JSC FBC Jusu Tarpininkas, AS Norvik Banka, AS Baltic Trust Bank, Trasta Komercbanka, DnB NORD Bankas AB, Bankas Snoras AB ja Svenska Handelsbanken.

Baltikumi sisese kauplemise kasv on olnud märkimisväärne. Eesti ja Läti vahelisi piiriüleseid väärtpaberikandeid tehti 2007. aastal üle kahe korra rohkem (10 600 tehingut) ning Eesti ja Leedu vahelisi väärtpaberikandeid ligi neli korda rohkem (78 205 tehingut) kui 2006. aastal. Piiriülestest väärtpaberitehingute elavnemist soodustas Baltimaade börside ja keskdepositoariumide liikmete võimalus arveldada piiriüleselt lisaks börsitehingutele ka börsiväliseid makse vastu tehinguid. Sellega pakuvad Balti riikide depositoariumid täislahendust riikidevaheliseks väärtpaberite arveldamiseks.

Sarnaselt viimaste aastate trendile jätkus investeerimine fondidesse. 2007. aasta lõpu seisuga oli Eesti Väärtpaberikeskuses registreeritud investeerimisfondide maht 641,7 miljonit eurot, millest 156 miljonit moodustasid eraisikute investeeringud. Fondidesse investeerinud eraisikuid oli 2007. aasta lõpus 15 060. Väärtpaberikontode arv tõusis aastaga 125 910ni (kasv aastaga ca 20%).

Eesti Väärtpaberikeskuses oli aasta lõpu seisuga registreeritud 6 608 ettevõtet. Kui registreeritud aktsiaseltside arv püsib stabiilsena (registreeritud 5 046), kasvab endiselt osaühingute registreerimine (registreeritud 1 562, kasv aastaga ca 25%). Osaühingu registreerimine väärtpaberite keskregistris annab võimaluse teha ostu-müügi- ja pantimistehinguid mugavamalt ja soodsamalt, ilma notariaalsete toiminguteta. Väärtpaberikeskuses registreeritud väärtpaberite väärthus on üle 9,3 miljardi euro.



MUUDATUSED REGULATSIOONIS

Tallinna Börs koos Eesti Väärtpaperikeskusega (EVK) töötas välja ettevõtetele kasutamiseks möeldud Korporatiivsete sündmuste hea tava. Tava on möeldud järgimiseks kõigile äriühingutele, kelle väärtpaperid on registreeritud Eesti väärtpaperite keskregistris. Eelkõige on hea tava järgimine soovituslik äriühingul, kelle väärtpaperid on avalikult kaubeldavad ning samuti äriühingul, kelle investorid hoiavad väärtpabereid esindajakontodel või piiriüleselt Läti, Leedu või Poola väärtpaperikontodel.

Lisaks korporatiivsete sünduste heale tavale on Baltimaade börsid ja depositoariumid kokku leppinud Balti väärtpaperiarvelduste juhendis. Baltikumi väärtpaperiarveldusi ning selle põhimõttel kirjeldav abimaterjal on eelkõige suunatud professionaalsele investorile, börsi liikmetele ja turuosalistele. Väärtpaperiarvelduste juhend kirjeldab Balti depositoariumites registreeritud aktsiate ja võlakirjadega tehtavate tehtingute – kokkulepitud tehtingute, börsiväliste makse vastu ja makseta tehtingute – arvelduste printsipi, ajagraafikut ning tähtaegu. Kajastatud on nii väärtpaperi koduriigi siseselt arveldatavad tehtinguid kui ka piiriüleselt, Balti arveldusühenduse kaudu arveldatavad tehtinguid.

Alates 1. jaanuarist 2008 jõustus Tallinna, Riia ja Vilniuse börside hinnakirja muudatus, mis korrasab hindade struktuuri Balti väärtpaperiturul ning vähendab tehtingutasusid börsi liikmetele. Jaeinvestoritele rakenduvad tehtingutasud jäävad samas endiselt sõltuvaks börsi liikmete hinnakirjadest. Tallinna Börsi hinnangul julgustab hindade alandamine ka börsi liikmeid oma hinnakirju üle vaatama ning läbi hindade alandamise suurendama kauplemisaktiivsust Balti väärtpaperiturul. Ühtlustatud hinnakiri on aluseks ühtse turustruktuuri ja –praktikate loomisel, samuti on see turuosaliste hinnangul üheks võtmeteguriks riikidevaheliste väärtpaperitehingute hoogustamisel.

Tallinna, Riia ja Vilniuse börsid muutsid eelmisel aastal ka kauplemisreegleid, et väärtpaperiturg oleks veelgi läbipaistvam ja liikmetele atraktiivsem. Balti turgudel ühtlustati väärtpaperitehingute tüübide, võeti kasutusele tehtingueelne anonüümsus, kehtestati uued blokktehingu kriteeriumid ning võeti kasutusele suuremahuliste tehtingute viiteajaga avaldamine. Tallinna, Riia ja Vilniuse börside turupraktikad ühtlustati Põhjamaadega ning need vastavad ka finantsinstrumentide turgude direktiivi (Markets in Financial Instruments Directive, MiFID) nõuetele, mis jõustusid 1. novembrist 2007.

Rahandusministeerium kooskõlastas järgnevaks kaheks aastaks Eesti Väärtpaperikeskuse hinnakirja. Uus hinnakiri jõustus 1. jaanuaril 2008. Rahandusministeerium analüüsides Eesti Väärtpaperikeskuse poolt kavandatud hinnamuudatusi ja nende vajalikkust väga põhjalikult, kuna registriteenuse eest võetavad tasud peavad põhinema teenuse efektiivsel osutamisel ja olema arvestatud põhjendatud kulude alusel.

Seoses hinnakirja kinnitamisega muutusid Eesti Väärtpaperikeskuses registreeritud äriühingutele väärtpaperite hooldustasu alam- ja ülemmäärad. Börsil noteeritud väärtpaperite hooldustasu ülemmäära vähendati 25 000 kroonilt 15 000 kroonile ning noteerimata väärtpaperite hooldustasu ülemmäära 15 000 kroonilt 10 000 kroonile. Hooldustasu alammääräks sai senise 150 krooni asemel 200 krooni kvartalis.

Kontohaldureid puudutava muudatusena vähendati börsitehingute kinnitamise tasu viielt kroonilt neljale kroonile tehtingutellimuse kohta. Börsitehingute hind investori jaoks sõltub konkreetse kontohalduri ja börsimaakleri hinnakirjast.

Muudeti ka esindajakonto avamise tasu. Esindajakonto omanik, kes hoiab väärtpabereid enda nimel, kuid teiste isikute arvel, saab olla krediidiasutus, investeeringisühing, fondivalitseja, reguleeritud väärtpaperituru või väärtpaperiarveldussüsteemi korraldaja. 1. jaanuarist kehtima hakanud hinnakirja alusel töstetakse esindajakonto avamise tasu isikutele, kes ei tegutse kontohaldurina, 250 kroonilt 750 kroonile. Samaaegselt vähendatakse esindajakonto avamise tasu kontohalduritele.

 **BÖRSI PEAMISED TEGEVUSED 2007. AASTAL**

Balti börsid Tallinnas, Riias ja Vilniuses kehtestasid alates 21. maist uue börsinimekirjade struktuuri. Selle muudatuse käigus muudeti Balti Põhinimekirja noteerimisnõudeid ning moodustati olemasoleva Balti Investornimekirja ja Riia Börsi Vabanimekirja ühendamise teel uus nimekiri - Balti Lisanimekiri. Seoses nimekirjade struktuuri muutmisega viidi kõik Tallinna Börsi Investornimekirja ettevõtted - AS Kalev, Saku Ölletehase AS ja AS Viisnurk - alates 21. maist 2007.a. üle Balti Põhinimekirja. Nimekirjade struktuuri muutmine on järjekordne samm Balti väärtpaberiturgude harmoniseerimisel ja ühendamisel, eesmärgiga tõsta Balti väärtpaberituru atraktiivsust investorite silmis. 2007.aasta lõpu seisuga saab Balti börside vahendusel kaubelda 101 ettevõtte aktsiatega, mille turuväärtus on kokku enam kui 13 miljardit eurot.

21. juunil alustati Tallinna Börsil kauplemist aktsiaselts Arco Vara (ARC) aktsiatega. Avaliku ning institutsionaalse pakkumise teel müüdi 39 850 000 Arco Vara aktsiat hinnaga 38 krooni (EUR 2,43), emissiooni kogumaht oli 1,5 miljardit krooni (96 MEUR).

5.aprillil alustati Tallinna Börsil kauplemist aktsiaselts Ekspress Grupp (EEG) aktsiatega. Avaliku ning institutsionaalse pakkumise teel müüdi 6 119 703 Ekspress Grupi aktsiat hinnaga 92,3 krooni (EUR 5,90), emissiooni kogumaht oli 565 miljonit krooni (36 MEUR). Aktsia hinnaks kujunes esimese börsipäeva lõpuks 111,09 krooni (EUR 7,10), mis annab võrrelduna emissioonihinnaga tõusuks 20,4%.

Ettevõtted Põhinimekiri	Turuväärtus mEUR	Käibed EUR	Tehingute arv
ARC1T	138,16	80 148 073	10327
BLT1T	72,71	53 548 161	7883
EEG1T	88,78	44 497 340	9686
EEH1T	150,71	54 145 423	6098
ETLAT	1076,05	193 363 278	6835
HAE1T	57,12	21 437 114	1908
KLV1T	46,08	15 492 915	2352
MKO1T	230,10	117 002 050	4899
NRM1T	66,00	23 426 363	1659
OEG1T	528,50	216 251 760	29167
SFGAT	176,00	64 288 905	7456
SKU1T	102,00	17 229 996	3506
SMN1T	73,10	95 916 578	1018
TAL1T	707,51	374 380 186	27963
TKM1T	317,69	67 790 456	15636
TPD1T	7,33	3 738 155	3616
TVEAT	259,20	82 825 357	2234
VSN1T	8,32	520 582	676
Kokku	4105,37	1 526 002 694	142919

2007 aasta alguses avas OMX uue börsiinfo edastamise süsteemi Balti- ja Põhjamaade börsidele ja börsiettevõtetele. Uus süsteem on senisest lihtsam ja mugavam ning tema kasutajate ring on oluliselt laiem ning rahvusvahelisem. Uus infoportaal koondab teabe OMX Balti- ja Põhjamaade börsidel noteeritud ettevõtete kohta. Balti- ja Põhjamaade turuinfo ühendamisest saavad kasu nii meedia, investorid kui ettevõtted.

Uue süsteemi abil jõuavad teated rohkem kui 60 000 professionaalse investorini, ligikaudu 3000 maaklerini, suure arvu erainvestoriteeni ning rahvusvahelisele ja kohalikule meediale. Uue süsteemiga võivad liituda kõik (ka börsil noteerimata) ettevõtted, sõltumata nende suurusest, teadete saatmise tihedusest ning kommunikatsioonistrateegiast. Uus börsiinfo

edastamise süsteem on kooskõlas Euroopa Liidu Läipaitvusdirektiiviga (Transparency Obligations Directive).

Alates eelmise aasta augustist on OMXi Põhjamaade derivatiivide turul Stockholmis võimalik kaubelda OMX Baltic 10 indeksi (OMXB10) alusel loodud tuletisväärtpaberiga – indeksifutuuriga. Esmakordsest on investoritel võimalik kaubelda Baltimaade börsiettevõtetel põhineva tuletisväärtpaberiga ühel Euroopa suurimal derivatiivide turul. OMXi derivatiivide turg on mahult Euroopas kolmandal kohal. OM XB10 on kaubeldav indeks, mis koosneb kümnest Balti väärtpaberituru kõige aktiivsemalt kaubeldud ja likviidsemaaktiast. Seega annab OM XB10 indeksifutuur investoritele hea võimaluse suurendada või vähendada Balti väärtpaberituru mõju oma investeeringutele.

Möödunud aastal lõppesid ettevalmistused alternatiivturu "First North" käivitamiseks. Olukorras, kus laenuraha ettevõtete jaoks kallineb, tuleb ettevõtjail avarama pilguga ringi vaadata ning kaaluda erinevaid finantseerimisvõimalusi. Börsile või alternatiivturule tulek võib uuendusmeelsele ettevõttele olla parim võimalus pikaajalise kapitali kaasamiseks, säilitades samas kontrolli ettevõtte juhtimisotsuste üle.

Alternatiivturu "First North" eesmärgiks on anda leebemate reeglite abil laiemale ringile ettevõtetele võimalus arenguhüppe finantseerimiseks ning tekitada börsiettevõtete järelkasv, samal ajal pakkudes täiendavaid investeeringisvõimalusi investoritele. Ettevõtetele tähendab see väiksemat hulka kohustusi, investoritele aga suuremaid riske. "First North" on OMX Exchanges'i poolt loodud alternatiivturg, mis tänaseks on edukalt käivitunud Põhjamaades ning nüüdseks valmis ettevõttega kauplemise alustamiseks ka kõigis Baltimaades.

Tallinna, Riia ja Vilniuse börsid kuulutasid möödunud aasta lõpus välja börsiettevõtete konkursi "Baltic Market Award 2007" võitjad. Leedu ettevõte TEO LT hinnati parimate investorsuhetega börsiettevõtteks ning Hansapank parimaks börsiliikmeks Baltimaades. Eesti Telekom hinnati käesoleval aastal parimate investorsuhetega ettevõtteks Tallinna börsil. Konkursi eesmärgiks on tõsta esile ja julgustada Balti riikide parimaid turuosalisi ning parandada börsiettevõtete poolt avalikustatud teabe ja investorsuhete kvaliteeti.

Lõppava aasta jooksul on Balti börsidel noteeritud ettevõtted tunduvalt parandanud investorsuhete kvaliteeti. Nii on käesoleva aasta tulemuste keskmise hinne 20% kõrgem eelmise aasta samast näitajast, ka erinevates kategooriates oli konkurss väga tugev. Enim on aasta jooksul paranenud ettevõtete kvartaalseste ja aastaaruannete ning kodulehekülgede kvaliteet. Investorsuhete parandamisele aitab kaasa ka Baltic Market Awards konkurss ise, mille käigus saavad kõik ettevõtted individuaalset tagasisidet ja börsispetsialistidelt lisasooitusi investorsuhete parandamiseks.

Börs peab väga oluliseks teadliku ja haritud investorkonna olemasolu Eestis, mistõttu on investorhariduse taseme tõstmine muutunud üha suuremaks prioriteediks. 2007 aastal käivitas Tallinna Börs investorharidusprogrammi "Invest Mentor" ning programmi raames kirjastati koos väärtpaberituru tippspetsialistidega investeeringisõpik "Investeeringi teejuht". Väärtpaberitrud võivad esmapilgul tunduda väga keerukana, ent investeeringismaailmas valitsevad tegelikult üsna selged reeglid, mida teades ja järgides on võimalik investeeringisõpiku edukalt toime tulla. Raamat on koostatud artiklite kogumiku põhimõttel ning on mõeldud kõigile, kellel soov säästa ning säastude investeeringiseks liseateadmisi koguda.

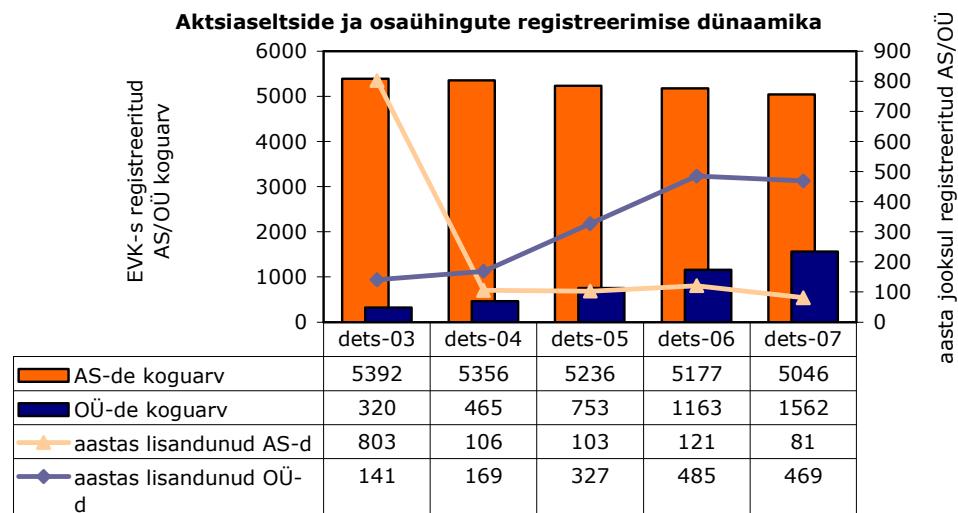
Üle mitme aasta (taas)käivitas Tallinna Börs Investeeringismessi traditsiooni. Messi populaarseimaks osaks kujunesid seminarid nii alustavatele kui ka kogenud investoritele, kus osales üle 700 kuulaja. Eesti investeeringismaastiku aasta tippsündmuse eesmärgiks oli säästmise tähtsustamine ja investeeringisvõimaluste tutvustamine. Kahel päeval toimus seminariruumides ja pealaval ligi 70 ettekannet nii alustavatele kui ka kogenud investoritele. Seminaridel oli võimalus saada juurde praktilisi teadmisi säastude targaks investeeringiseks ehk vara kasvatamiseks, samuti küsida nõu oma ala professionaalidelt

ning jagada kogemusi teiste investeeringushuvilistega.

Lisaks andis Tallinna Börs koostöös Tartu Ülikooli, Tallinna Tehnikaülikooli, Estonian Business Schooli ja International University Audentes'ega välja auhinna parima väärtpaberituru teemalise üliõpilastöö eest. Üliõpilastööde konkursi võitis Mart Veskimägi magistritööga "Efektiivse turu hüpoteesi empiiriline testimine Tallinna Börsil" (Tartu Ülikool, juhendaja: Priit Sander), žürii poolt pälvis eriauhinna Erki Alas bakalaureusetööga "Aktsiate avalik esmaemissioon - motiivid ja mõjud ettevõttele" (Tartu Ülikool, juhendaja: Andres Juhkam). Esitatud bakalaureuse ja magistritöid hindas õppejõududest ja börsispetsialistidest koosnev žürii. Ka üliõpilastööde konkurss on osa Tallinna Börsi investorhariduse programmist "Invest Mentor".

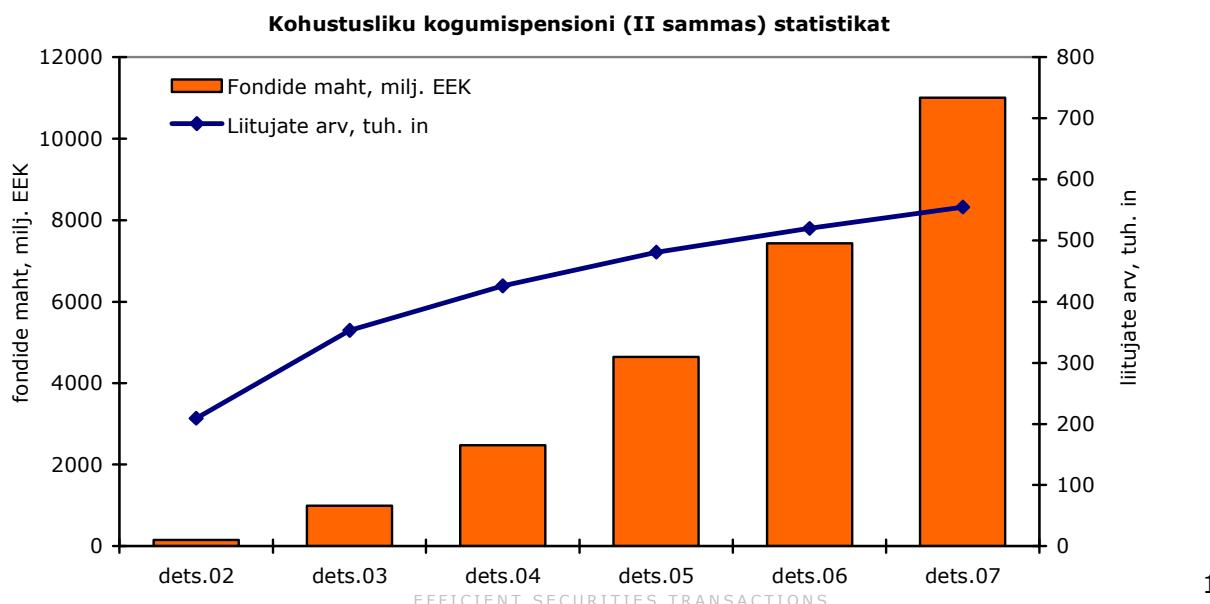
► ETTEVÖTETE REGISTREERIMINE

Eesti Väärtpaperikeskuses oli aasta lõpu seisuga registreeritud 6 608 ettevõtet. Kui registreeritud aktsiaseltside arv püsib stabiilsena (registreeritud 5 046), kasvab endiselt osaühingute registreerimine (registreeritud 1 562, kasv aastaga ca 25%). Osaühingu registreerimine väärtpaperite keskregistris annab võimaluse teha ostu-müügi- ja pantimistehinguid mugavamalt ja soodsamalt, ilma notariaalsete toiminguteta. Väärtpaperikeskuses registreeritud väärtpaperite väärthus on üle 9,3 miljardi euro.



► KOGUMISPENSION

Kohustusliku kogumispensioniga (II sammas) liitunute arv kasvas 2007. aastal 519 726-lt inimeselt 554 353-ni. Kohustusliku kogumispensioni fondide kogumaht kasvas eelmise aastaga 7,5 miljardilt 11 miljardi kroonini. Kogumispensioni fondide keskmist tootlust peegeldav EPI indeks 2007. aastaga 5,6% 145,67 punktilt 154,32 punktile.

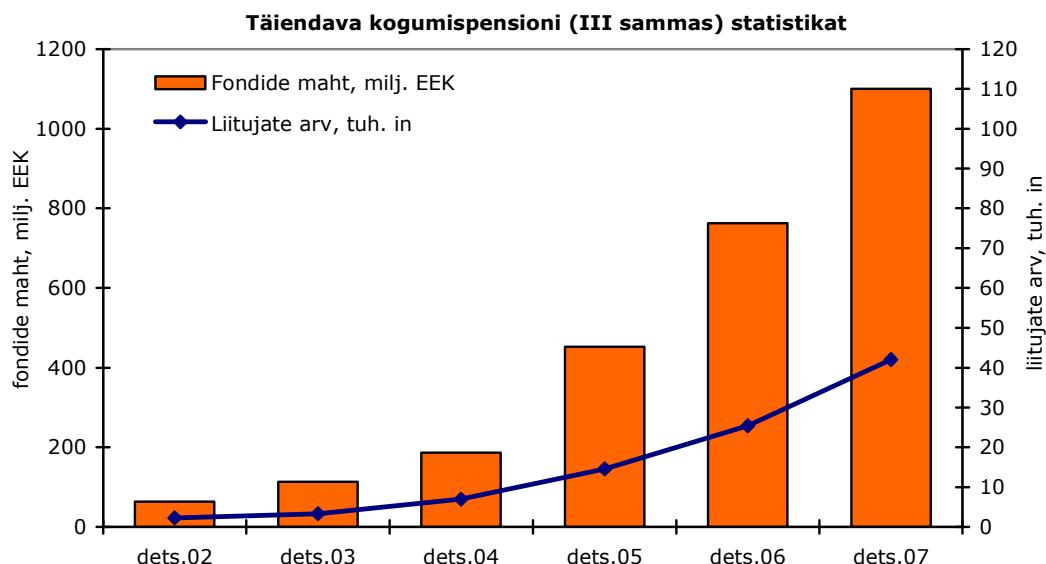


Koos aastavahetusega said selleks soovi avaldanud isikud alustada kohustusliku kogumispensioni kogumist uude fondi ning soovi korral uude fondi tösta ka seni kogutu. Sissemakseid suunas eelmisel aastal uude fondi 42 902 investorit (2006. aastal 35 129) ning osakuid vahetas 13 000 investorit (2006. aastal 8 152).

2007. aastast alates on võimalik kohustusliku kogumispensioniga liitunud isikute pärijatel müüa päritud osakud tagasi pensionifondidele ning võtta pärandvara välja rahas. Seda võimalust kasutas 2007. aastal 812 inimest. Keskmise pensionifondidest pärandusena välja võetud summa oli 2007. aastal 8700 krooni.

Täiendava kogumispensioni (III samba) fondidesse investeerimine tegi möödunud aastal rekordi, fondide maht tõusis aastaga 343 miljoni krooni võrra 1,1 miljardi kroonini.

Lisaks fondide mahule kasvas jõudsalt ka täiendava kogumispensioni klientide arv 25 107 investorilt 2006.a. lõpus enam kui 42 000 investorini 2007.a. lõpus.



Alates 2008. aastast kehtib pärandvara rahas väljavõtmisel piirang nendele pärijatele, kes on II sambaga liitunud: seda on võimalik teha vaid ühe aasta jooksul notariaalse pärimistunnistuse saamisest. Pärast selle perioodi möödumist on võimalik pensionifondi osakuid kanda enda pensionikontole. Pärijatel, kes ei ole II sambaga liitunud, on endiselt võimalik pärandvara kümne aasta jooksul välja võtta rahas.



MAJANDUSTULEMUSED

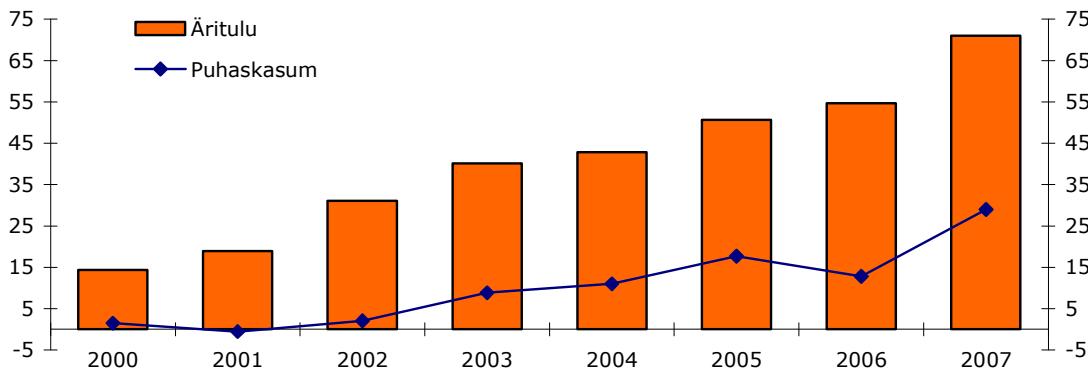
Tallinna Börsi gruvi konsolideeritud majandustulemustele avaldasid möödunud aastal kõige suuremat mõju rekordiline kauplemisaktiivsus, uute ettevõtete noteerimine Tallinna börsil ning Baltimaade vahelise kauplemise aktiivsuse oluline kasv.

EVK majandustegevusele avaldasid mõju ettevõtete ühinemised ja sellest tulenevalt registris olevate ettevõtete arvu vähenemine. Seda tasakaalustas mõõdukas uute aktsiaseltside registreerimine ning aktiivne osaühingute registreerimine. Lisaks kasvasid oluliselt ka investeeringud pensioni- ja muudesse fondidesse, mis avaldas EVK majandustulemustele soodsat mõju.

Eeltoodu aitas 2007.aastal näidata rekordiliselt häid tulusid kogu Tallinna Börsi gruvis.

Kulude poolelt oli 2007. aasta stabiilne. Jätkati eelnevatel aastatel alustatud arendusprojekte. Enim tõusid kulutused tööjõule. Samas suudeti üldine kulude maht säilitada eelmise aasta tasemel. See võimaldas oluliselt tõsta ettevõtte kasumlikkust.

Müügitulu ja kasum 2000-2007 (miljonites kroonides)



Grupi äritulud tõusid 2007. aastal 29% ehk 70,5 miljoni kroonini (2006.a. 55 miljonit krooni), millest Tallinna Börsi äritulud olid 27,4 miljonit krooni (2006.a. 18,3 miljonit krooni). Grupi omakapital oli perioodi lõpul 85 miljonit krooni (2006.a. 61 miljonit krooni) ning 2006. aasta konsolideeritud puhaskasum 28,9 miljonit krooni (2006.a. 12,8 miljonit krooni).

EVK olulisemad suhtarvud :	2007	2006	2005
Puhaskasumi marginaal (puhaskasum/netokäive)	41%	23%	35%
Omakapitali rentaablus (puhaskasum/omakapital)	34%	21%	36%
Koguvara rentaablus (puhaskasum/keskm.koguaktiva)	29%	16%	29%
Äritulude kasv	29%	8%	22%

Tulu töötaja kohta 2007. aastal oli 1,63 miljonit krooni (2006.a. 1,45 miljonit krooni), kasum töötaja kohta 673 tuhat krooni (2006.a. 337 tuhat krooni). Puhaskasumi marginaal 2007.aastal oli 41% (2006. aastal 23%). Puhaskasum aktsia kohta 2007.aastal oli 10 591 krooni (2006.a. 4 675 krooni).



KONTSERNI LIKVIIDSUS JA INVESTEERIMISSTRATEEGIA

Kontserni liikmed võivad paigutada oma vahendeid likviidsuse juhtimiseks jooksvatesse ja tähtajalistesse hoiustesse, vőlainstrumentidesse, millele emitentidel on vähemalt rahvusvahelise investeeringusjärgu reiting või Hansapanga omistatud reiting A, ning rahaturu- ja intressifondidesse, millele valitsejatel on vähemalt rahvusvaheline investeeringusjärgu reiting.

 **SPONSORLUS JA HEATEGEVUS**

Tallinna Börs on ainus reguleeritud väärtpaberite järelturg Eestis ning anname endale aru, et Eesti väärtpaberituru keskusena mõjutame inimeste ja organisatsioonide käekäiku. Tunnetame oma vastutust kõigis otsustes ja tegevustes. Võimaluste piires soovime toetada Eesti arengut ning lähtume seejuures järgnevatest sponsorluse tegevussuundadest:

1. Investorkultuuri arendus

- ➔ Tallinna Börs on algatanud investorharduse programmi "Invest Mentor". Programmi eesmärk on kasvatada investeeringuvilistest kaalutlevaid ja ratsionaalselt mõtlevaid investoreid, kes oskaksid oma rahaga mõistlikult ümber käia ja oma tulevikku kindlustada. Selleks on aga vajalik tagada objektiivse info kättesaadavus investeeringisvõimaluste ja ka sellega kaasnevate ohtude kohta.
- ➔ Tallinna Börs teeb koostööd Junior Achievement Fundiga, toetades nõu ja abiga säästmist ja investeeringist käsitlevate õppaprogrammide arendust ning õppematerjalide koostamist.
- ➔ Tallinna Börs on Eesti keskkoolinoortele suunatud investeeringismängu ja -koolituse 2Day.ee kaaskorraldaja.
- ➔ Tallinna Börs teeb koostööd Rahandusministeeriumiga, olles kaaskorraldajaks iga-aastasel õpilaste esseevõistlusel.
- ➔ Tallinna Börs on võimalusel valmis toetama ka muid projekte, mis suudavad toetada ja arendada investorkultuuri Eestis. Sellisteks projektideks võivad olla teavitusüritused, õppematerjalide väljaandmine, õpilastele suunatud ettevõtmised.

2. Väikesed heateod

Tallinna Börsi ja Eesti Väärtpaberikeskuse töötajatena märkame enese ümber toimuvat ja püüame anda omalpoolt väikese panuse ühiskonna probleemide leevidamiseks.

- ➔ Kutsume üles kõiki säästma loodust ja loobuma paberil saadetavast pensioni- ja väärtpaberikonto saldoteatistest.
- ➔ Soosime säästlikku eluviisi ja väldime raiksamist ebaisikulistele meenetele ning annetame säästetud summa heategevuseks. Iga-aastase jõuluprojekti raames teeme kingituse Palivere Lastekodu lastele. Seejuures peame oluliseks meie väikese panuse selget sihti, arendavat värtust lastele ning järjepidevust.

 **PLAANID 2008. AASTAKS**

 Tallinna Börsi ja Eesti Väärtpaperikeskuse eesmärgiks on olla Balti väärtpaperituru süda. Peamiste väljakutsetena alanud aastaks näeme uute ettevõtete leidmist börsile ja 2007. aasta lõpus käivitatud alternatiivturule First North. Jätkatakse ka otsinguid uute ärvõimaluste loomiseks muutuvas regulatiivses ja majanduskeskkonnas.

 Tallinna Börsi strategiast tulenevalt on oluline tagada teadliku ja aktiivse investorkonna järelkasvu olemasolu. Eelneva saavutamiseks jätkab Tallinna Börs investorhariduse InvestMentor projekti. Tallinna Börsi investorhariduse missioon on (a) teadlike ja informeeritud investorite hulga kasvatamine Eestis kaasates selleks meediat, turuosalisi ja haridusasutusi ning ühtlasi (b) neutraalse, tasakaalustatud ja operatiivse info pakkumine investoritele ja teistele olulistele infovahendajatele (c) tagades seeläbi turu läbipaistvuse ja parimate turupraktikate järgimise koostöös valitsusasutuste ja järelvalve teostajatega.

 Eesti Väärtpaperikeskuse eesmärgiks on jätkata kõrgetasemelise registriteenuse pakkumist olemasolevatele klientidele ja ühtlasi näeme alanud aastal võimalust kliendibaasi suurendamiseks. Käesoleval aastal alustab EVK registri infosüsteemi väljavahetamisega, eesmärgiga parendada registriteenuste kvaliteeti ning hõlbustada nende edasiarendusvõimalusi, samuti muuta teenuste kasutamine mugavamaks ning kasutajasõbralikumaks.

 Jätkub töö väärtpaperite haldamise ja arvelduse teenuse edasiarendamisel ning rahvusvahelise integreerimise soodustamisel, eeskätt Baltikumi tasandil. Suurima eesseisva ülesandena analüüsime 2008. aastal võimalust võtta Eesti, Läti ja Leedu tasandil kasutusele ühine väärtpaperiarveldusplatvorm, et muuta piiriülesteväärtpaberitehingute arveldus senisest efektiivsemaks, mugavamaks ja kliendisõbralikumaks.

 Kohustusliku kogumispensioni osas on EVK oluliseks eesmärgiks pensioni väljamaksete edukas korraldamine 2009. aastast. Süsteemi edukaks käitumiseks peavad kõik kogumispensioni süsteemi osapooled jätkama koostööd ka alanud aastal. EVK töötab välja omapoolsed funktsionaalsed ning tehnilised lahendused kogumispensioni väljamaksete süsteemi rakendamiseks.

 Üldisel tasandil näeme enda rolli turul tegutsevate osapooltega koostöö parandamisel, targa ja kaalutleva investorkonna kasvatamisel ning tuleviku kindlustamiseks säästmise propageerimisel. EVK teadmiste ja kogemuste pagasile tuginedes kavatseme tööd teha ka uute registrite haldamise ja arendamise suunal, alustades võimalusel EVK tütarettevõtja AS-i OMX Registrikeskus tegevust.

 Püüame aidata kaasa raamistiku loomisele, et eraisikuid maksustatakse juriidiliste isikutega võrdselt väärtpaperiinvesteeringute puhul ning jätkame selgitustööd riigiettevõtete börsile toomiseks.

 Käesoleval aastal toimuv OMX ja NASDAQi ühinemine loob head eeldused nii kodumaiste kui välisinvestorite kauplemisaktiivsuse jätkuvaks kasvuks ning uute emitentide börsile tulekuks. Samuti ühildame oma reegleid võimalikult palju nii teiste Balti riikide kui ka Põhjamaadega, et emitentide ja investorite jaoks oleks põhimõtted võimalikult ühtsed, arusaadavad ning turg huvitav.

**KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 15 kuni 38 toodud AS Tallinna Börs 2007.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni ja emaettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Tallinna Börs ja kontserni kuuluvad äriühingud on jätkuvalt tegutsevad ettevõtted.

Andrus Alber
Juhatuse esimees

Kaidi Ruusalepp
Juhatuse liige

Tallinn,2008



KONSOLIDEERITUD BILANSS
(kroonides)

VARAD	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha	2	75 879 116	59 006 854
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	8 723 448	9 637 677
Nõuded ja ettemaksed	4	6 382 152	5 513 311
Käibevara kokku		90 984 716	74 157 842
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5	19 545	19 545
Materiaalne põhivara	7	1 804 195	2 176 019
Immateriaalne põhivara	8	5 348 370	4 018 754
Põhivara kokku		7 172 110	6 214 318
VARAD KOKKU		98 156 826	80 372 160
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	9	3 603 480	7 313 313
Võlad tarnijatele		2 110 197	1 113 772
Maksuvõlad	10	1 491 729	4 740 378
Muud võlad	11	3 072 034	3 914 050
Lühiajalised kohustused kokku		10 277 440	17 081 513
Pikaajalised kohustused			
Garantiifond	13	2 762 932	1 839 292
Pikaajalised kohustused kokku		2 762 932	1 839 292
KOHUSTUSED KOKKU		13 040 372	18 920 805
Omakapital			
Aktsiakapital	14	27 360 000	27 360 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		2 284 312	1 644 762
Garantiifondireserv		1 320 028	1 979 800
Reservid kokku		3 604 340	3 624 562
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		25 176 043	17 675 784
Aruandeaasta kasum		28 976 071	12 791 009
Omakapital kokku		85 116 454	61 451 355
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		98 156 826	80 372 160



KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

Skeem 1
(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	15	69 738 991	54 463 966
Muud äritulud		806 089	188 391
 Mitmesugused tegevuskulud	16	-21 245 544	-20 951 804
Tööjöukulud			
Palgakulu		-14 219 876	-10 929 131
Sotsiaalmaks		-4 731 213	-3 636 505
Tööjöukulud kokku		-18 951 089	-14 565 636
Põhivara kulum ja väärтuse langus	7,8	-3 286 373	-3 744 188
Muud ärikulud		-500 103	-373 098
 Ärikasum		26 561 971	15 017 631
Muud finantstulud ja -kulud		2 414 100	1 223 378
 Kasum enne tulumaksustamist		28 976 071	16 241 009
Tulumaks		0	-3 450 000
 Aruandeaasta puhaskasum		28 976 071	12 791 009



KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		26 561 971	15 017 631
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara amortisatsioon	7,8	3 286 373	3 744 188
Kahjum põhivara mahakandmisest		0	5 751
Äritegevusega seotud nõuete muutus		-971 057	82 056
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-3 354 073	3 875 027
Makstud ettevõtte tulumaks		-3 450 000	0
Rahavood äritegevusest kokku		22 073 215	22 724 653
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetamine	7	-932 413	-864 335
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	7	0	-9 158
Immateriaalse põhivara soetamine	8	-2 130 576	-1 920 870
Ettemaksed immateriaalse põhivara eest	8	-1 181 177	-847 095
Finantsinvesteeringute soetamine		-4 633 177	-5 551 806
Finantsinvesteeringute müük		5 670 976	6 202 500
Saadud intressid		2 219 893	766 761
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-986 474	-2 224 003
Rahavood finantseerimistegevusest			
Garantiifondi sissemaksed		1 396 010	320 000
Väljamaksed garantiifondist		-472 370	-1 200 000
Väljamaksed garantiifondireservist	14	-659 772	0
Makstud dividendid	14	-4 651 200	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-4 387 332	-880 000
Rahavood kokku		16 699 409	19 620 650
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	59 006 854	39 251 577
Raha ja raha ekvivalentide muutus		16 699 409	19 620 651
Fondiosakute ümberhindlus õiglasele väärtsusele		172 853	134 626
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	75 879 116	59 006 854



KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Aktsiakapital	Omaaktsiad	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	30 400 000	-6 445 408	2 404 800	22 220 953	48 580 345
Reservkapitali suurendamine	0	0	884 762	-884 762	0
Garantiifondi reservi suurendamine	0	0	335 000	-255 000	80 000
Aktsiakapitali vähendamine	-3 040 000	6 445 408	0	-3 405 408	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	12 791 009	12 791 009
Saldo seisuga 31.12.2006	27 360 000	0	3 624 562	30 466 792	61 451 354
Reservkapitali suurendamine	0	0	639 550	-639 550	0
Garantiifondi reservi vähendamine	0	0	-659 772	0	-659 772
Makstud dividendid	0	0	0	-4 651 200	-4 651 200
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	28 976 071	28 976 071
Saldo seisuga 31.12.2007	27 360 000	0	3 604 340	54 152 113	85 116 453

Täiendav informatsioon kontserni ettevõtete omakapitali kohta on toodud lisas 14.

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

► **Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS-i Tallinna Börs 2007.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatum juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete muudatused

2007. aastal ei toimunud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

2007.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Tallinna Börs (emaettevõtja) ning tema tütarettevõtjate AS Eesti Väärtpaberikeskus, AS Arvelduskoda ja AS-i Eesti Väärtpaberikeskus tütarettevõtja OMX Registrikeskus finantsnäitajad.

Emaettevõtja konsolideerimata aruannet, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütarettevõtjatesse soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtja omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtja üle kontrolli, on vastav tütarettevõtja konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatum ühise kontrolli all toimuvalt äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omendatud netovara) arvele nende õiglases väärthuses ning omendatud osaluse soetusmaksumuse ja omendatud netovara õiglase väärtsuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes

pangakontol hoitavat raha, nõudmiseni hoiuseid, rahaturufondide ja muude ülilikviidsete fondide osakuid, mis on kajastatud õiglases värtuses.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse teingu värtuspäeval. Õiglases värtuses kajastatavate finantsvarade ostu ja müügi arvestusel kajastatakse soetatavate varade teingu- ja bilansipäeva vahelisel perioodil toimunud värtuse muutust aruandeperioodi kasumi või kahjumina, analoogiliselt ettevõtte omanduses olevate samasuguste finantsvarade kajastamisele.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtpabereid, mida töenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase värtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases värtuses kajastatavate finantsvarade õiglase värtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases värtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase värtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane värtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav värtus on langenud alla bilansilise värtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on töenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases värtuses

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded emaettevõtte vastu. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalvärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused ja tagasimaksed).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid töendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete värtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete laekumise töenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jääenud nõuete osas. Nõuete bilansilist värtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema

allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (nõuded ema- ja tütarettevõtetele, viitlaekumised ning muud lühi-ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused ja tagasimaksed), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algsest arvele saadaoleva tasu õiglases väärtyudes, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteritud väärtyudes (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtsuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonterimise mõju on ebaoluline.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Varad, mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusea pikkusest olenemata soetamisel 100%-liselt kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algsest arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, milles on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtsuse langenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratatakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle eeldatavast kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtsusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtsuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratatakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Aastased amortisatsioonimäärad põhivaragruppidele on järgmised:

Muu inventar ja IT seadmed	20%-40%
Muud masinad ja seadmed	22%-25%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Immateriaalne põhivara võetakse algsest arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni. Määratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarselt meetodit. Sõltuvalt immateriaalse põhivara kasutusvaldkonnast on aastane amortisatsioonimääär 20-40%.

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejää nud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele

kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuu pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise töötu.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraseks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumääär 22/78, 2006. aastal maksumääär 23/77) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksumäära edasise alandamise kuni 2011. aastani: 2009. aastal on maksumääär 20/80, 2010. aastal 19/81 ja alates 2011. aastast on maksumääär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunöudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases vääruses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase vääruse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase vääruse meetodil, bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

I Tulu börsiteenustelt

→ **Tehingutasud**

Tulu tehingutasudelt kajastatakse väärtpaberitehingute teostamise järel.

→ **Noteerimistasud**

Tulu kajastatakse ettevõtte noteerimise järel.

→ **Liikmemaksud**

Liikmemaks, mis ei anna liikmetele täiendavaid soodustusi, kajastatakse tuluna lineaarselt vastavalt kokkulepitud perioodile, mille eest see on tasutud.

→ **Väärtapaberite aastamaks**

Tulu aastamaksudelt jaguneb haldus- ja hooldustasudeks. Tulu kajastatakse lineaarselt vastavalt kokkulepitud perioodile.

→ **Infoedastustasud**

Tulu infoedastuselt kajastatakse lineaarselt vastavalt kokkulepitud perioodile.

II Tulu registriteenustelt

→ **Registreerimistasud**

Tulu kajastatakse registreerimistoimingu teostamise järel.

→ **Hooldustasud**

Tulu hooldustasudelt kajastatakse lineaarselt vastavalt EVK avalikus hinnakirjas ettenähtud hooldusperioodile.

→ **Väärtapberikonto haldustasud**

Tulu haldustasudelt kajastatakse lineaarselt vastavalt EVK avalikus hinnakirjas ettenähtud haldusperioodile.

→ **Kandetasud**

Tulu kajastatakse kandetoimingu teostamise järel või lineaarselt vastavalt EVK avalikule hinnakirjale.

→ **Tehingutasud**

Tulu kajastatakse väärtpaberitehingute teostamise järel.

→ **Infoedastustasud**

Tulu kajastatakse pärtingute teostamise järel.

→ **Kogumispensioni infosüsteemi kasutamise tasud**

Tulu kajastatakse lineaarselt vastavalt EVK avalikus hinnakirjas ettenähtud kasutusperioodile.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on töenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali

suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Garantiifond

Garantiifond on börsiliikmete poolt börsitehingute tagamiseks AS-le Tallinna Börs makstavad garantiisummad, mille hoidmist ja kasutamist reguleerib Rahandusministri 14.augusti 2003.a määrus nr 48, Tallinna Börsi reglemendi ja juhatuse otsuste kohaselt. Garantiifondis olev raha kajastatakse bilansis raha ja pangakontode kirjel ning vastav kohustus garantiifondi kirjel pikajalise võlakohustusena.

Vastavalt kasumijaotuse otsusele eraldatakse börsireglemendi rikkumise eest AS-le Tallinna Börs tasutud trahvid kasumist ja kajastatakse omakapitali koosseisus kirjel garantiifondi reserv.

► **Lisa 2 Raha**

	31.12.2007	31.12.2006
Pangakontod	74 298 969	39 875 971
Rahaturufondi osakud	0	11 907 000
Muude ülilikviidsete fondide osakud	1 580 147	7 223 883
Raha kokku	75 879 116	59 006 854

► **Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud**

	31.12.2007	31.12.2006
Võlakirjad (lunastustähtajani hoitavad, tähtajaga kuni 1 aasta) korrigeeritud soetusmaksumuses	8 723 448	9 637 677
Lunastustähtajani hoitavate võlakirjade sisemine intressimääär	2,64-7,29%	4-9,5%

► **Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed**

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	3 475 075	3 006 199
s.h Ostjatelt laekumata arved	4 718 936	4 286 513
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 243 861	-1 280 313
Muud lühiajalised nõuded	836 874	780 984
s.h Nõuded emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu (lisa 17)	500 386	230 005
Intressid	0	125 553
Muud viitlaekumised	301 580	409 302
Muud nõuded	34 908	16 125
Maksude ettemaksed (lisa 10)	364 407	0
Ettemaksed teenuste eest	1 705 796	1 726 128
Nõuded ja ettemaksed kokku	6 382 152	5 513 311

► **Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud**

Kontsern	31.12.2007	31.12.2006
ANNA aktsia	19 545	19 545
Kokku	19 545	19 545

Kontserni kuuluva ettevõtte AS Eesti Väärtpaperikeskus osalus Väärtpaperite Identifitseerimisnumbri Rahvuslike Agentide Assotsiatsioonis (*The Association of National Numbering Agencies*, edaspidi "ANNA") on omandatud eesmärgiga saada väärtpaperite identifitseerimisnumbri rahvusliku agendi õigused. Väärtpaperite identifitseerimisnumbri rahvusliku agendina võib tegutseda üksnes ANNA liige ning vastavalt ANNA põhikirjale eeldab liikmestaatus ühe ANNA aktsia omamist.

► **Lisa 6 Tütarettevõtjad**

	AS Eesti Väärtpaperikeskus	AS Arvelduskoda	AS OMX Registrikeskus (EVK tütarettevõtete)
Asukoht	Eesti	Eesti	Eesti
Osalus % aasta alguses	100	100	100
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta algul	31 732 071	409 673	408 526
Osaluse % aasta lõpus	100	100	100
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	50 508 842	417 066	419 075

► **Lisa 7 Materiaalne põhivara**

	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	6 550 376	0	6 550 376
Akumuleeritud kulum	-4 109 704	0	-4 109 704
Jääkmaksumus	2 440 672	0	2 440 672
2006. a toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	864 335	9 158	873 493
Müük ja mahakandmine	-53 280	0	-53 280
Amortisatsioonikulu	-1 132 396	0	-1 132 396
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	47 529	0	47 529
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	7 361 431	9 158	7 370 589
Akumuleeritud kulum	-5 194 571	0	-5 194 571
Jääkmaksumus	2 166 860	9 158	2 176 018
2007. a toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	941 571	-9 158	932 413
Müük ja mahakandmine	-345 379	0	-345 379
Amortisatsioonikulu	-1 304 236	0	-1 304 236
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	345 379	0	345 379
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	7 957 623	0	7 957 623
Akumuleeritud kulum	-6 153 428	0	-6 153 428
Jääkmaksumus	1 804 195	0	1 804 195

► **Lisa 8 Immateriaalne põhivara**

	Tarkvara	Ettemaksed immateriaalse põhivara eest	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	12 888 191	120 909	13 009 100
Akumuleeritud kulum	-9 146 518	0	-9 146 518
Jääkmaksumus	3 741 673	120 909	3 862 582
2006. a toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	1 944 113	823 851	2 767 964
Mahakandmine	-35 400	0	-35 400
Amortisatsioonikulu	-2 611 792	0	-2 611 792
Mahakantud põhivara kulum	35 400	0	35 400
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	14 796 904	944 760	15 741 664
Akumuleeritud kulum	-11 722 910	0	-11 722 910
Jääkmaksumus	3 073 994	944 760	4 018 754
2007. a toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	2 130 576	1 181 177*	3 311 753
Mahakandmine	-209 768	0	-209 768
Amortisatsioonikulu	-1 982 137	0	-1 982 137
Mahakantud põhivara kulum	209 768	0	209 768
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	16 717 712	2 125 937	18 843 649
Akumuleeritud kulum	-13 495 279	0	-13 495 279
Jääkmaksumus	3 222 433	2 125 937	5 348 370

* Ettemakse summa on tehtud uue Eesti Väärtpaberikeskus AS regisitrisüsteemi eest, mis esialgsete plaanide kohaselt võetakse kasutusele aastal 2009.

► **Lisa 9 Võlakohustused**

Tagatiseta võlakohustuse hulgas kajastatakse emaettevõttes börsiliikmete täiendavad lühiajalised garantiifondi sissemaksed ja tütarettevõttes AS Eesti Väärtpaberikeskuse kohustused kogumispensioni, investeerimisfondide ja väärtpaberitega seotud maksete edastajana.

	31.12.2007	31.12.2006
II sammas *	93 340	3 181 591
Muud fondid **	2 353 965	3 031 539
Intressi- ja dividendirahad ***	1 156 175	1 100 183
Kokku	3 603 480	7 313 313

* Kohustusliku kogumispensioni maksed, mille eest ei ole osakuid veel välja lastud.

** Muude investeerimisfondide märkimisrahad, mille eest ei ole osakuid veel välja lastud või mille eest on osakud välja lastud, kuid raha on veel fondile edasi kandmata.

*** Summad väärtpaberitelt tehtavate väljamaksete eest (intressi-, lunastus-, hüvitis- ja dividendimaksed), mis kuuluvad investoritele väljamaksmisele.

► **Lisa 10 Maksud**

	2007		2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks	0	866 274	0	592 891
Kinnipeetud tulumaks	0	439 994	0	524 487
Töötuskindlustusmaksed	0	20 096	0	15 532
Kohustusliku kogumispensioni makse	0	41 336	0	29 516
Ettevõtte tulumaks	0	124 029	0	3 516 416
Käibemaks	364 407	0	0	61 536
Kokku	364 407	1 491 729	0	4 740 378

► **Lisa 11 Muud võlad**

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad emaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele (lisa 17)	130 265	1 849 065
Viitvõlad	2 941 769	2 064 985
Võlad töövõtjatele	2 877 791	1 690 363
Muud viitvõlad	63 978	374 622
Kokku	3 072 034	3 914 050

► **Lisa 12 Kasutusrent**

AS Tallinna Börs on tasunud kasutusrendimakseid järgmistes summades:

	2007	2006
Ruumide rent	1 796 264	1 674 587
Sõiduautode rent	379 202	368 047
Kokku	2 175 466	2 042 634
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
s.h. kuni 1 aasta	391 940	273 894
1 – 5 aastat	904 425	665 108

Ruumide rendilepingut (sõlmitud 17.11.2003) on võimalik katkestada 6-kuulise etteteatamisega, kusjuures lepingu katkestamisel enne 5 aasta möödumist tuleb hüvitada rendileandja poolt tehtud investeeringud kokkulepitud mahus, mille summa on ajas 5 aasta jooksul proportsionaalselt kahanev. Maksimaalne summa, mis kontserni ettevõtetel hüvitada tuleks, juhul kui rendileping katkestatakse enne viie aasta möödumist, oleks 145 tuhat krooni (219 tuhat krooni enne nelja aasta möödumist). Rentnikul on võimalik lepingu tähtaaja saabumisel lepingut pikendada. Rendileandjal on õigus põhjendatud ettepaneku alusel korrigeerida hindu turuhindadele vastavaks.

Sõidukite kasutusrendilepingute järgselt on rentijal võimalik kasutada sõiduki väljaostuõigust, kuid ettevõte ei plaani seda kasutada.

► **Lisa 13 Pikaajalised kohustused**

Börsi garantifond summas 2 762 932 krooni (2006: 1 839 292 krooni) sisaldb Tallinna Börsi liikmete poolt sissemakstud garantifondi summasid. Garantifondi kasutamine on reguleeritud Tallinna Börsi reglemendiga.

► **Lisa 14 Omakapital**

Andmed kontserni ettevõtete aktsiakapitali kohta:

Seisuga 31.12.2007	AS Tallinna Börs	AS Eesti Väärtpaberikeskus	AS Arvelduskoda	AS OMX Registrikeskus
Aktsiakapital	27 360 000	11 500 000	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk.)	2 736	1 150	40	400
Aktsia nimiväärtus	10 000	10 000	10 000	1 000
Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud aktsiakapital	40 000 000	12 000 000	1 600 000	1 600 000

Seisuga 31.12.2006	AS Tallinna Börs	AS Eesti Väärtpaberikeskus	AS Arvelduskoda	AS OMX Registrikeskus
Aktsiakapital	27 360 000	3 000 000	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk.)	2 736	300	40	400
Aktsia nimiväärtus	10 000	10 000	10 000	1 000
Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud aktsiakapital	40 000 000	12 000 000	1 600 000	1 600 000

Garantiifondi reservist tehti väljamakse investorhariduse projekti kulude katmiseks summas 659 772 krooni.

2007.aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 4 651 200 krooni. (2006.aastal dividende ei makstud). Dividendide maksmisega ei kaasnenud tulumaksukulu ja -kohustust, kuna väljamakse aluseks oli residendist äriühingult saadud dividendid.

AS Tallinna Börs jaotamata kasum (arvestades, et vastavalt juhtkonna ettepanekule kantakse aruandeaasta puhaskasumist omakapitali kohustuslikku reservkapitali 451 688 krooni ning garantiifondi reservi 315 000 krooni) seisuga 31.12.2007 moodustas 53 385 426 krooni (2006: arvestades kohustusliku reservkapitali kannet summas 639 550 krooni oli vaba omakapital 29 827 243 krooni).

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007: 22/78) netodividendina väljamakstavalalt summalt, millest on võimalik maha arvata maksuvabalt edasjaotatavate dividendide osa summas 6 898 800 krooni (AS Eesti Väärtpaperikeskus on juba tulumaksu tasunud). Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 43 623 235 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 9 762 191 krooni. Seisuga 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 23 265 250 krooni, millega oleks kaasnenud dividendide tulumaks summas 6 561 993 krooni.

► Lisa 15 Müügitulu

Kontserni realiseerimise netokäive jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Börsiteenused		
Tehingutasud	7 665 489	4 015 375
Tasud börsi liikmetelt	2 106 855	1 795 444
Tasud börsi emitentidelt	7 886 660	6 818 478
Infoedastustasud	3 906 235	2 006 892
Koosolekuteenused	466 636	360 991
Registriteenused		
Emitentide tasud	26 127 339	23 521 525
Registreerimistasud	1 201 999	1 307 517
Hooldustasud	23 471 776	20 707 967
Muud tulud emitentidelt	1 453 564	1 506 041
Kontohaldurite tasud	10 352 989	7 383 102
Hooldustasud kontohalduritel	7 148 422	5 362 784
Tehingutasud kontohalduritel	3 204 567	2 020 318
Pensioni II sammas	6 795 579	5 626 127
Muud börsi-, registri- ja muud osutatud teenused	4 431 209	2 936 035
Kokku	69 738 991	54 463 966

Vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile, klassifitseerub AS Tallinna Börs müügitulu kood 66111-finantsturgude haldamine alla.

Kontserni 2007.a. realiseerimise netokäibest moodustas 8 413 995 krooni (2006.a. 3 365 452 krooni) teenuste müük mitteresidentidele.



Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Kontori rent & hooldus	2 393 594	2 229 685
Turunduskulud	1 770 086	1 946 651
Personalikulu	3 497 154	3 456 072
Kantselikulu	561 048	753 527
Postituskulu*	1 367 420	1 092 947
Ostetud teenused	1 287 962	1 262 578
IT kulud	5 073 408	4 781 498
Töölähetused	1 372 268	1 329 315
Kindlustus	1 171 595	1 097 832
Kontserni juhtimistasu	1 319 035	1 792 410
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindluse kulud	193 431	299 579
Muud kulud	1 238 543	909 711
KOKKU	21 245 544	20 951 804

* Postituskulude all moodustab 46% kulust iga-aastased pensioni ning väärtpaberikonto saldoteatiste postituskulud.



Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

AS Tallinna Börs aastaaruanne koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) Omanikke (emaettevõtet ja emaettevõtte omanikke ning teisi aktsionäre);
- b) tütarettevõtteid ja teisi OMX kontserni konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- c) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise möju all olevaid ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole teeingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2007.a nii nagu ka 2006.a moodustatud allahindluseid.

AS Tallinna Börs 61,6% emaettevõtja on OMX Nordic Exchanges Group OY, mis on registreeritud Soomes ning kuulub Põhjamaade börsigruppi OMX, mis lisaks Eestile omab ja opereerib väärtpaberibörse Islandil, Taanis, Rootsis, Soomes, Lätis ja Leedus.

27. veebruaril 2008 ühines OMX AB USA börsioperaatoriga The NASDAQ Stock Market, Inc.

AS Tallinna Börs on 2007.a. sooritanud kaupade ja teenuste ostu- ja müügitehinguid järgmiste seotud osapooltega:

	2007	2006		
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
OMX kontserni kuuluvad ettevõtted	3 042 343	6 100 997	3 320 081	3 504 540
Teenuste ost-müük kokku	3 042 343	6 100 997	3 320 081	3 504 540
OMX kontserni kuuluvad ettevõtted	37 630	0	0	0
Põhivara ost-müük kokku	37 630	0	0	0

36 % kontserni 2007.a. ärituludest moodustavad osutatud registri ja börsiteenused vähemusaktsionäridele ja nendega seotud ettevõtetele (2006. aastal 33%). Iga vähemusaktsionäri osalus kõigub vahemikus 0,6-13,2%. Kajastatud teeingud on osutatud Tallinna Börsi ja Eesti Väärtpaberikeskuse põhitegevuse raames ning vastavalt avalikele

hinnakirjadele. Ostutehingute summad vähemusaktsionäride ja nendega seotud ettevõtetega jäavad mõlemal aastal 1% raamesse ärikuludest.

Saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised nõuded	31.12.2007	31.12.2006
Emaettevõte OMX Exchanges Ltd	121 496	0
Muud OMX kontserni kuuluvad ettevõtted	378 890	230 005
Vähemusaktsionärid ja nendega seotud ettevõtted	2 159 075	1 923 997
Kokku	2 659 461	2 154 002

Lühiajalised kohustused	31.12.2007	31.12.2006
Muud OMX kontserni kuuluvad ettevõtted	130 265	1 849 065
Vähemusaktsionärid ja nendega seotud ettevõtted	39	2 396
Kokku	130 304	1 851 461

Kontserni tegevjuhtkonnale aruandeaastal makstud tasud olid 1,5 miljonit krooni (2006. aastal 2 miljonit krooni), millest emaettevõtte juhtkonna liikmete tasud olid 904 tuhat krooni (2006.a. 980 tuhat krooni). Muud soodustused tegevjuhtkonnale olid 2007. aastal 70 tuhat krooni (2006.a. 258 tuhat krooni), millest emaettevõtte juhtkonna liikmetele 54 tuhat krooni (2006.a. 222 tuhat krooni). TB nõukogu liikmetele aruandeaastal väljamakseid ega muid soodustusi ei tehtud. Tegevjuhtkonnaga seotud potentsiaalsed kohustused on summas 480 tuhat krooni.

► **Lisa 18 Tingimuslikud kohustused**

AS-il Tallinna Börs on käimas kaks (2) vahekohtu menetlust. Mõlemas neist on emitent vaidlustanud tema suhtes börsi noteerimis- ja järelevalvekomisjoni poolt määratud leppetrahvi. Komisjon määras AS-le Kalev leppetrahvi teabe avalikustamise nõuete rikkumise eest summas 250 000 krooni ja AS-le Tallink leppetrahvi teabe avalikustamise nõuete rikkumise eest summas 50 000 krooni. Juhtkonna hinnangul on komisjoni poolt määratud leppetrahv õiguspärane ja põhjendatud. Kaotuse puhul jäab Tallinna Börsil saamata leppetrahv summas 300 000 krooni ning lisaks tuleb tal kanda kulud õigusabile. 2007.aastal on 300 000 krooni tuludes kajastatud.

Potentsiaalsest maksurevisionist tulenevad kohustused.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

► **Lisa 19 Emaettevõtja konsolideerimata finantsaruanded**

EMAETTEVÕTTE KONSOLIDEERIMATA BILANSS

(kroonides)

VARAD	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara		
Raha	35 280 773	29 855 058
Nõuded ja ettemaksed	2 805 615	2 097 382
Käibevara kokku	38 086 388	31 952 440
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6 989 490	6 989 490
Materiaalne põhivara	433 468	311 184
Immateriaalne põhivara	628 597	1 022 801
Põhivara kokku	8 051 555	8 323 475
VARAD KOKKU	46 137 943	40 275 915
<hr/>		
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlad tarnijatele	156 281	142 139
Maksuvõlad	642 347	368 516
Muud võlad	1 396 347	1 626 868
Lühiajalised kohustused kokku	2 194 975	2 137 523
Pikaajalised kohustused		
Garantiifond	2 762 932	1 839 292
Pikaajalised kohustused kokku	2 762 932	1 839 292
KOHUSTUSED KOKKU	4 957 907	3 976 815
Omakapital		
Aktsiakapital	27 360 000	27 360 000
Reservid		
Kohustuslik reservkapital	2 284 312	1 644 762
Garantiifondireserv	1 320 028	1 979 800
Reservid kokku	3 604 340	3 624 562
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	23 788	287 837
Aruandeaasta kasum	10 191 908	5 026 701
Omakapital kokku	41 180 036	36 299 100
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	46 137 943	40 275 915

EMAETTEVÖTTE KONSOLIDEERIMATA KASUMIARUANNE

SKEEM 1

(kroonides)

Äritulud	2007	2006
Müügitulu	27 103 597	18 275 328
Muud äritulud	322 582	6 134
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-9 711 870	-7 273 130
Tööjõukulud		
Palgakulu	-5 730 682	-3 900 755
Sotsiaalmaks	-1 905 799	-1 297 472
Tööjõukulud kokku	-7 636 481	-5 198 227
Põhivara kulum ja väärtsuse langus	-816 699	-919 631
Muud ärikulud	-142 166	-123 334
Ärikulud kokku	-18 307 216	-13 514 322
Ärikasum	9 118 963	4 767 140
Muud finantstulud ja -kulud	1 072 945	259 561
Kasum enne tulumaksustamist	10 191 908	5 026 701
Aruandeaasta puhaskasum	10 191 908	5 026 701

EMAETTEVÖTTE KONSOLIDEERIMATA RAHAVOOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	9 118 963	4 767 140
Korrigeerimised:		
Põhivara amortisatsioon	816 699	919 631
Äritegevusega seotud nõuetega muutus	-708 233	443 669
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	57 452	648 499
Rahavood äritegevusest kokku	9 284 881	6 778 939
Rahavood investeeringutegevusest		
Materaalse põhivara soetamine	-345 903	-93 320
Immateriaalse põhivara soetamine	-198 876	-694 321
Saadud intressid	1 072 945	141 312
Saadud dividendid	0	11 550 000
Rahavood investeeringutegevusest kokku	528 166	10 903 671
Rahavood finantseerimistegevusest		
Garantiifondi sissemaksed	1 396 010	320 000
Väljamaksed garantiifondist	-472 370	-1 200 000
Väljamaksed garantiifondireservist	-659 772	0
Makstud dividendid	-4 651 200	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-4 387 332	-880 000
Rahavood kokku	5 425 715	16 802 610
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 855 058	12 951 625
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 425 715	16 802 611
Fondiosakute ümberhindlus õiglasele väärtsusele	0	100 822
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 280 773	29 855 058

EMAETTEVÖTTE KONSOLIDEERIMATA OMAKAPITALI ARUANNE
(kroonides)

	Aktsiakapital	Omaaktsiad	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	30 400 000	-6 445 408	2 404 800	-6 716 993	19 642 399
Garantiifondi reservi suurendamine	0	0	335 000	-255 000	80 000
Saadud dividendid	0	0	0	11 550 000	11 550 000
Reservkapitali suurendamine	0	0	884 762	-884 762	0
Omaaktsiate tühistamine	-3 040 000	6 445 408	0	-3 405 408	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	5 026 701	5 026 701
Saldo seisuga 31.12.2006	27 360 000	0	3 624 562	5 314 538	36 299 100
Valitseva olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärthus					6 989 490
Valitseva olulise mõju all olevate osaluste väärthus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					32 141 744
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31. 12.2006					61 451 355
Garantiifondi reservi vähendamine	0	0	-659 772	0	-659 772
Makstud dividendid	0	0	0	-4 651 200	-4 651 200
Reservkapitali suurendamine	0	0	639 550	-639 550	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	10 191 908	10 191 908
Saldo seisuga 31.12.2007	27 360 000	0	3 604 340	10 215 696	41 180 036
Valitseva olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärthus					6 989 490
Valitseva olulise mõju all olevate osaluste väärthus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					50 925 908
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31. 12.2007					85 116 454

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

|

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Tallinna Börs juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007.a. puhaskasum summas 28 976 071 krooni alljärgnevalt:

kohustuslikku reservkapitali	451 688 krooni;
garantiifondi reservi	315 000 krooni;
eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	28 209 383 krooni.

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta aktsionäridele kuni 31.detsembrini 2007 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 5 472 000 krooni (2000 krooni aktsia kohta).

Andrus Alber
Juhatuse esimees

Kaidi Ruusalepp
Juhatuse liige

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Tallinna Börs 2007.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku
poolt2008.a. otsusega ja allkirjastatud.....2008.a.

Andrus Alber
Juhatuse esimees

Kaidi Ruusalepp
Juhatuse liige

Hans-Ole Larsen-Jochumsen
Nõukogu esimees

Johan Rudèn
Nõukogu liige

Pekka Peipponen
Nõukogu liige

Allan Marnot
Nõukogu liige

Härmo Värk
Nõukogu liige

Eero Sirendi
Nõukogu liige

Lauri Isotamm
Nõukogu liige

Kadi Kapral
Nõukogu liige